ITFL/SEC/2025-26/SEP/05 8th September 2025

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1,
G Block, Bandra-Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai- 400 051

Scrip Code – 533329

NSE Symbol: INDTERRAIN

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper advertisement - Intimating the dispatch of Annual Report for the FY ended 31st March 2025 along with Notice of 16th Annual General Meeting (AGM)

Ref.:
(1) Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015
(2) Our intimation vide ITFL/SEC/2025-26/SEP/01 dated 4th September 2025 on Newspaper Advertisement prior to dispatch of Annual Report & Notice to the AGM

In Compliance with the applicable provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, we enclose the copies of newspaper advertisements published in Business Standard (English) and Tamil Murasu (Tamil) on 8th September 2025 informing about completion of dispatch of Annual Report for the FY ended 31st March 2025 along with Notice of the 16th AGM, availability of e-voting to the Shareholders and on closure of register of members of the Company.

The Annual Report for the FY ended 31st March 2025 along with Notice of the 16th AGM are available on the Company's website:
https://www.indianterrain.com/pages/investor-information

This is for your information and records and kindly acknowledge the receipt of the same.

Thanking you,

Yours faithfully,
For Indian Terrain Fashions Limited

SAINATH SUNDARAM Digitally signed by SAINATH SUNDARAM Date: 2025.09.08 18:48:04 +05'30'

Sainath Sundaram
Company Secretary & Compliance Officer

MFs vs PMS: Let corpus size, need for flexibility guide choice

SALIENT POINT

SAURABH MITTAL

A few days ago I was at a friend's wedding. As it happens sometimes in Indian weddings, the actual turnout far exceeded expectations. Some of the popular dishes ran out early. The chef, under pressure, had to quickly prepare a few alternatives using whatever ingredients were available, items that were easier and faster to prepare in large quantities.

That moment reminded me of mutual funds (MFs) versus portfolio management services (PMS). In a pooled vehicle like a mutual fund, the fund manager — much like the chef — is sometimes forced to act based on the crowd's behaviour.

When investors consider building wealth, most of the discussion tends to revolve around which fund, stock, or manager to choose. But experienced investors know that what shapes long-term outcomes even more powerfully is asset allocation.

But within an asset class, the type of vehicle you choose matters. For equities, two popular options, MFs and PMS, appear similar at first glance: Both involve a professional fund manager investing on your behalf, based on a defined style or strategy. But the structural difference between them is significant. MFs are pooled vehicles, while PMS accounts are non-pooled vehicles. Understanding this distinction is crucial.

In an MF, investors' contributions are pooled, forming a single scheme. The fund manager manages the pool in accordance with the scheme's stated mandate. Investors don't own stocks directly; they own units of the scheme, which reflect their proportionate share of the pool.

The implication of this pooled structure is that your portfolio is tied to the behaviour of every other investor in the scheme. Heavy redemptions during downturns, or due to the scheme's underperformance, can force the manager (like the chef who was forced to improvise) to sell holdings to meet withdrawals.

IN A POOLED STRUCTURE, YOUR FATE IS TIED TO THE COLLECTIVE BEHAVIOUR OF ALL INVESTORS. IN A NON-POOLED ONE, YOUR PORTFOLIO STANDS ON ITS OWN

The portfolio quality of even disciplined, long-term investors can be diluted because others choose to exit in panic. Each investor moves in lockstep with the crowd, whether they like it or not.

PMS: The non-pooled approach

In PMS, securities are bought directly in the investor's name. Each investor has an individual portfolio, even if the strategy is similar across clients.

The non-pooled structure offers two key advantages. First, your portfolio is insulated from the actions of other investors. If someone else exits suddenly, it doesn't trigger forced selling in your account.

Second, PMS offers greater flexibility at the point of entry or when making a top-up. In an MF, since it's a pooled vehicle, any additional money you invest is allocated pro rata across the existing portfolio, regardless of whether certain stocks are over- or under-valued at that moment. In a PMS, the fund manager has the discretion to decide how your fresh inflows are deployed. They may avoid buying overvalued stocks and increase allocation to those that appear attractive. This ability to stagger or tailor entry can materially impact long-term outcomes.

Both structures have their place. MFs offer scale, simplicity, liquidity, and tax efficiency, and are an excellent vehicle for disciplined SIP investing.

PMS is better suited for larger portfolios with equity allocation of ₹3-5 crore. With the Securities and Exchange Board of India's mandate of a ₹50 lakh minimum ticket size, one does not want to be over exposed to a single fund manager.

PMS is better suited for investors who want exposure to high-risk, less liquid, small and microcap stocks, where insulation from herd flows is a must.

Choosing between MFs and PMS is not about which is better. It's about understanding the structural difference between the two.

In a pooled structure, your fate is tied to the collective behaviour of all investors. In a non-pooled structure, your portfolio stands on its own.

As with all investment decisions, the right choice depends on your corpus size, your need for flexibility, and your willingness to give a manager more discretion. What matters most is that you recognise the distinction and invest with eyes wide open.

The writer is director of Circle Wealth Advisors, a Sebi-registered investment advisor;
X: @saurabhsmittal

PURCHASING A RETIREMENT HOME

Assess quality of services, medical support by engaging with residents

Remember, liquidity is limited in such housing as resale is restricted to other seniors

SANJEEV SINHA

India's senior living market is set to expand from $1.8–2 billion to nearly $8 billion by 2030, while demand is expected to surge from 1.7 million to 2.3 million units, according to a recent report by JLL and the Association of Senior Living India (ASLI). Seniors considering this option must conduct elaborate due diligence.

Shifts driving demand growth

India's senior living sector is undergoing a seismic shift driven by demographic changes, social transformations, and increased financial independence among seniors. "With nuclear families becoming the norm and adult children pursuing global careers, professional senior care is gaining preference over traditional models. Today's seniors are healthier, financially secure, and seek communities offering safety, social engagement, and medical support," says Samantak Das, chief economist and head of research and REIS, India, JLL.

Community engagement

The main advantage of senior living projects is a better quality of life built on strong community engagement and purposeful activities. "Equally important are safety, security, and medical services, which ensure seniors can live independently with peace of mind," says Ankur Gupta, joint managing director, Ashiana Housing, and co-founder, ASLI.

Many projects, however, are located outside city centres, which means moving away from familiar neighbourhoods. "Resale options are limited to other seniors. The quality of life depends largely on the operator's competence. As the concept is still new in India, some families prefer traditional multi-generational living, though growing awareness and better services are gradually easing these concerns," says Shreya Anand, director, Vedaanta Senior Living.

Premium pricing

Senior living projects typically cost 15–20 per cent more than regular housing as they offer specialised features and services. "The pricing includes specialised design, safety features, and access to healthcare and lifestyle services. However, the premium varies depending on the developer, location, and level of services offered," says Rahul Purohit, co-founder and chief business officer, Square Yards.

Due diligence before purchase

Check out those features and amenities on which there can be no compromise. "Essential amenities include 24/7 healthcare, senior-friendly design, green spaces, and community facilities. Review maintenance terms, resident policies, and staff-to-resident ratio. Finally, speak to current residents—happy communities reflect good management," says Sanjeev Govila, certified financial planner and chief executive officer, Hum Fauji Initiatives.

Assess the operational and financial strength of the developer. "His long-term viability, the operator's service record, recurring fee structures, and healthcare partnerships determine the quality of life in these communities," says Abhishek Trehan, executive director, Trehan Iris.

A few legal checks must also be conducted. "Senior citizens should engage a trustworthy lawyer to verify legal documents such as clear title deeds and occupancy certificates. Also, evaluate the availability of on-premises medical staff, hospital tie-ups, and emergency response systems," says Abhishek Kumar, Securities and Exchange Board of India (Sebi)-registered investment adviser and founder, SahajMoney.com.

Buyers must also assess purchase, maintenance, and service costs against their own retirement savings. They must factor in future healthcare needs and inflation. Ensure the move to a senior living project does not erode your financial security.

Resale and inheritance

The resale market for senior homes is limited due to age restrictions. This can impact liquidity and appreciation potential. Confirm the rules regarding the sale, lease, and inheritance of the property. "While inheritance is usually allowed, heirs may not reside unless they meet the age criteria," says Govila.

Exit costs and transfer fees must be considered. Ownership should be aligned with estate planning through a will or a trust.

Who should opt?

Senior living suits those seeking social engagement, medical support, and relief from daily chores, particularly when family support is not available. "India's ageing population and the availability of fewer young caregivers in the family will make such homes more relevant. They suit retirees who value community living and prefer freedom from property maintenance," says Kumar.

But these homes may not suit everyone. "Avoid them if you are strongly attached to your ancestral property, are well-supported by family, or are uncomfortable with communal living, as forced moves seldom bring happiness," says Govila. Kumar adds that seniors requiring specialised medical care should avoid them, as such facilities may lack highly trained staff.

Finally, experts warn against overlooking rising maintenance or service charges."Many also underestimate the emotional toll of leaving familiar surroundings, which can make the transition more difficult," says Govila.

The writer is a Delhi-based independent journalist

Diverse price points

Project	Location	Rate (₹/sq. ft.)
Mayura @ Town Tirupati (Vasundhara)	Tirupati	5,700
Ashiana Advik	Alwar Bypass Road, Bhiwadi	5,998
Foundations Manasum Govardhana	Mysore	6,000
Manasum Avighna	Jigani, Bengaluru	6,120
Riva @ New Haven (Tata Realty)	Tumkur Road, Bengaluru	7,200
IKIGAI GOA (Prescon Realtors & Infra)	Goa	7,900
Banyan @ Godrej Royale woods	Devanahalli, Bengaluru	8,200
Ashiana Swarang	ECR, Near Sheraton Resort, Chennai	9,022
The Madras Pavillion (VNCT Global)	Chennai	9,500

Source: Developers

CONTINENTAL CONTROLS LIMITED

CIN: L66110MH1995PLC086040

Reg. Off. - Plot No. A 356/357, Road No. 26, Wagle Industrial Estate, MIDC, Thane (West) – 400604, Maharashtra, India. **Contact Number:** 022 4184 2289

Email Id: compliance@continentalcontrol.in | www.continentalcontrol.in

NOTICE OF THE 30TH ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE DATE AND E-VOTING

1. **NOTICE** is hereby given that the 30th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on **Tuesday, September 30, 2025 at 10:00 A.M.** through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act') and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020 and 02/2021 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020 and January 13, 2021 respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular dated May 12, 2020 and January 15, 2021, issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) to transact the business as set out in the AGM Notice dated Saturday, September 06, 2025. The information and instructions for Members attending the AGM through VC/OAVM are explained in notes to the Notice of AGM.
2. In accordance with the aforesaid circulars of MCA and SEBI, the Notice of AGM and the Annual Report for the financial year 2024-25 comprising Financial Statements, Board's Report, Auditor's Reports and other documents required to be attached therewith have been sent by email to all those Members of the Company whose email addresses are registered with the Company or the Depository Participant(s), as on Friday, August 29, 2025. The aforesaid documents are also available on the website of the Company at Continentalcontrol.in and also at the websites of the Stock Exchanges BSE Limited at www.bseindia.com. The Notice of AGM is also available on the website of Purva Sharegistry (India) Private Limited, Registrar and Share Transfer Agents ("RTA") of the Company at evoting.purvashare.com.
3. In compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with relevant Rules there under and Regulation 44 of the Listing Regulations, facility to exercise their right to vote at the 30th AGM and the business may be transacted through remote e-voting services provided by CDSL. The facility of e-voting shall also be made available at the AGM. Members attending the AGM and who have not already cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right to cast vote at the AGM. The facility of remote e-voting as well as the e-voting system on the date of the AGM will be provided by Purva Sharegistry (India) Private Limited, Registrar and Share Transfer Agents ("RTA").
4. Detailed procedure for joining the AGM and remote e-voting/e-voting is provided in the Notice of the AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.
5. The cut-off date for determining the eligibility of the Members to vote by remote e-voting or e-voting at the AGM is September 23, 2025. A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date, only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting, participation in the AGM through VC/OAVM or e-voting at the AGM.
6. The remote e-voting period begins on Saturday, September 27, 2025 from 09:00 A.M. and ends on Monday, September 29, 2025 at 5:00 P.M. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time.
7. Any person, who acquires shares of the Company and becomes Member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as on the cut-off date i.e., September 23, 2025, may follow the same instructions for remote e-voting and e-voting at the AGM as mentioned in the Notice of AGM.
8. The Members who have already cast their vote by remote e-voting prior to the AGM, may also attend the AGM, but shall not be entitled to vote again at the AGM.
9. Notice is hereby given pursuant to Section 91 of the Act and Regulation 42 of the Listing Regulations that the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will be closed from September 24, 2025 to September 30, 2025 (both days inclusive) for the purpose of AGM.
10. Members holding shares in dematerialized mode, who have not registered/updated their email addresses with the Depository Participant(s), are requested to register/update their email addresses with their Depositary Participant(s). After due verification, the Company will forward the procedure for obtaining their login credentials to their registered email addresses. Shareholders holding shares in physical mode are requested to furnish their email addresses and mobile numbers with the Company's RTA at support@purvashare.com.
11. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Ms. Deepali Dhuri, Compliance Officer, Purva Sharegistry (India) Private Limited, Unit No. 9, Shiv Shakti Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400011 or send an email to evoting@purvashare.com or contact at 022- 022-49614132 and 022-49700138.

BY ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS
For Continental Controls Limited
Sd/-
Rajnish Pandey
Whole Time Director

Place: Thane
Date: 06/09/2025

INDIAN TERRAIN FASHIONS LIMITED

Registered office and Address for communication: Survey No. 549/2 & 232, Plot No 4 Thirukkachiyur & Sengundram Industrial Area, Singaperumal Koil Post, Chengalpattu – 603204, Tamil Nadu.
Email ID: response.itfl@indianterrain.com, Ph: 044 – 4227 9100 Website: www.indianterrain.com
CIN: L18101TN2009PLC073017

NOTICE OF 16th ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 16th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Monday, 29th September 2025 at 12 Noon IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"). The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has vide its General Circular No. 9/2024 dated 19th September 2024 and other necessary Circulars issued by MCA allows conducting of Annual General Meeting of the Company through VC or OAVM without the physical presence of the members for the meeting at a common venue. In terms of the said Circulars and in compliance with the provisions of the Companies Act 2013 and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its Circular nos. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October 2024 and other necessary Circulars issued by SEBI in this regard, the AGM of the Company is being held through VC/OAVM. Hence, Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM only.

In compliance with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2024-25 is being sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories. The Notice calling the AGM together with the full Annual Report has been uploaded on the website of the Company at www.indianterrain.com, on the website of the Stock Exchanges i.e. National Stock Exchange or India limited (NSE) at https://www.nseindia.com/ and BSE Limited at https://www.bseindia.com/ and on the website of CDSL (agency providing the VC / OAVM facility, Remote e-Voting facility and e-voting system during the AGM) i.e. www.evotingindia.com. The shareholders may also send request to the Company's investor email id: secretarial@indianterrain.com to get the copy of Annual Report and for any other investor related communication.

Manner of registering/ updating email addresses:

Members who have not registered their e-mail address and mobile number are requested to register the same in respect of shares held in demat mode with the concerned Depository Participant (DP) and in respect of shares held in physical mode, by submitting Form ISR-1 with the e-mail address, Folio number details and relevant documents to the Company at secretarial@indianterrain.com or to our Regsitrar & Share Transfer Agent (RTA) viz. Link Intime India Private Limited at rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com.

Instructions for Voting through electronic means:

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015 (as amended) and aforesaid MCA Circulars, your Company will be providing the facility of remote e-voting to the Members in respect of the business to be transacted at the AGM and has arranged the facility for voting through electronic means through Central Depository Services (India) Limited (CDSL).

In terms of SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 dated 9th December 2020 on e-voting facility provided by listed Companies, individual shareholders holding securities in demat mode are allowed to vote through their demat account maintained with Depositories and Depository Participants by way of a single login credential. Shareholders are advised to update their mobile number and email id in their demat accounts in order to access e-Voting facility.

Members whose names appear on the Register of Members / Registrar of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off Date for e-voting, i.e. Monday, 22nd September 2025, shall be entitled to avail the facility of remote e-voting / e-voting at the AGM. Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member after despatch of the Notice but before the cut-off date for e-voting, i.e. Monday, 22nd September 2025, may obtain the Login ID and password by sending an e-mail to rnt.helpdesk @in.mpms.mufg.com or helpdesk.evotingindia@cdslindia.com by mentioning their Folio No. / DP ID and Client ID Number.

The remote e-voting commences on Wednesday, 24th September 2025 at 9.00 A.M. IST and ends on Sunday, 28th September 2025 at 5.00 P.M. IST. Members will not be able to cast their vote through remote e-voting beyond the said date and time and the remote e-voting module shall be disabled for by CDSL thereafter.

Additionally, the facility for e-voting shall also be made available at the time of AGM for Members attending the meeting who have not already cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right through e-voting during the AGM. Detailed procedures for remote e-voting and e-voting at the AGM are provided in the Notice.

Mr. K. J. Chandramouli, Partner of M/s. BP & Associates, Practising Company Secretaries, Chennai have been appointed as Scrutinizer for conducting the e-voting process (electronically or otherwise) in a fair and transparent manner.

The results declared along with the Scrutinizer's Report shall be placed on the Company's website www.indianterrain.com and website of CDSL www.evotingindia.com and simultaneously communicated to the Stock Exchanges viz. The National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited, Mumbai, where the Company's shares are listed, not later than two working days after the conclusion of AGM.

Notice is also given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended), that the Register of Members and Share Transfer Books will remain closed from Tuesday, 23rd September 2025 to Monday, 29th September 2025 (both days inclusive) on account of 16th Annual General Meeting.

Any query / grievance in relation to voting by electronic means can be addressed to Company Secretary & Compliance Officer, Indian Terrain Fashions Limited at Survey No. 549/2 & 232, Plot No 4 Thirukkachiyur & Sengundram Industrial Area, Singaperumal Koil Post, Chengalpattu – 603204, Tamil Nadu, Ph: 044 – 4227 9100, Email: secretarial@indianterrain.com or MUFG Intime India Private Limited (previously known as "Link Intime India Private Limited) at C101, Embassy 247, L.B.S.Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400083 who are our Registrar and Share Transfer Agent (RTA), Telephone No. 022 - 4918 6000, Email to rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com or call CDSL No. 1800 22 55 33 or email to helpdesk.evoting@cdslindia.com.

By order of the Board
For **INDIAN TERRAIN FASHIONS LIMITED**
sd/-
Sainath Sundaram
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No: F12981

Date: 6th September 2025
Place: Chennai

CORAL INDIA FINANCE AND HOUSING LIMITED

Regd. Office: Dalamal House, 4th Floor, Nariman Point, Mumbai - 400021
Tel No.: 2283 4389, 2285 3910 • **Fax :** 2282 5753
Email: cs@coralhousing.in • **Website:** www.coralhousing.in; **CIN:** L67190MH1995PLC084306

NOTICE OF THE 31ST ANNUAL GENERAL MEETING THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC) / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM) AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 31st Annual General Meeting ("AGM") of the Shareholders of **Coral India Finance and Housing Limited** ("the Company") will be held on **Monday, September 29, 2025 at 11.00 a.m. IST through Video Conference ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM")** to transact the business, that will be set forth in the Notice of the 31st AGM. The venue of the meeting shall be deemed to be the registered office of the Company at Dalamal House, 4th Floor, Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point, Mumbai – 400 021.

In accordance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and the Rules issued thereunder and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations') read with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circular No. 09/2024 dated 19th September 2024, other Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") from time to time and Master Circular SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/0155 dated 11th November 2024 issued by SEBI (hereinafter collectively referred to as "the Circulars"), the AGM of the Company will be held through VC/OAVM.

In compliance with the applicable provisions, the electronic copies of the Notice of the 31st AGM and the Annual Report along with annexures for the Financial Year 2024-25 will be sent to the shareholders whose email addresses are registered with the Company/Depository Participants. Further, a letter providing a weblink for accessing the Notice of the AGM and Annual Report for the financial year 2024-25 will be sent to those shareholders who have not registered their email address. The Notice of the 31st AGM and the Annual Report along with annexures for the Financial Year 2024-25 will also be available on the Company's website at www.coralhousing.in and on the websites of the Stock Exchange where the Equity Shares of the Company are listed, i.e., BSE Limited at www.bseindia.com, National Stock exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of National Securities Depositories Limited at www.evoting.nsdl.com.

Instructions of remote e-voting and e-voting during the AGM

1. Pursuant to provisions of Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is pleased to provide the facility of remote e-voting to the shareholders, to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed at the AGM. The facility of casting votes by the members using electronic voting system and for participating in the 31st AGM through the VC / OAVM along with voting during the AGM will be provided by National Depository Services Limited (NSDL).
2. **The remote e-voting period commences from Thursday, September 25, 2025 at 9.00 a.m. IST** to **Sunday, September 28, 2025 at 5.00 p.m. IST.** The e-voting will not be permitted beyond 5.00 P.M. on **Sunday, September 28, 2025**. Members attending the meeting who have not cast their votes through remote e-voting shall be able to vote at 31st AGM.
3. The cut-off date for determining eligibility of members for remote e-voting is **Monday, September 22, 2025**. A person whose name recorded as beneficial owner in the registered of members as on the cut-off date i.e. **Monday, September 22, 2025**, shall be entitled to avail facility of remote e-voting and voting at AGM.
4. The manner of participation and voting remotely or during the AGM for the Shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Shareholders who have not registered their e-mail has been provided in the Notice of the AGM.
5. Any Shareholders who have acquired shares of the Company and becomes Member of the Company after the Company sends the Notice of the 31st AGM by email and holds shares as on the cut-off date are requested to refer notice of the AGM for the process to be adopted to obtain User ID and Password for casting vote.
6. Members who have cast their votes by remote e-Voting prior to the AGM may also attend/ participate in the Meeting through VC/ OAVM but they shall not be entitled to cast their vote again.

In case of any queries related to e-Voting, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022-4886 7000 or send a request Mr. Sagar Gudhate, Senior Manager – NSDL at evoting@nsdl.co.in, 301, 3rd Floor, Naman Chambers, G Block, Plot No-C-32, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai- 400051.

Shareholders holding shares in demat mode who have not updated their email address with Company are requested to register/ update the details in their demat account, as per the process advised by their Depository Participant. Shareholders holding shares held in physical form who have not updated their email or KYC details are requested to register/update the said details in the prescribed Form ISR-1 with Registrar and Share Transfer Agent of the Company, MUFG Intime India Private Limited by writing at their address at C-101, 247 Park, L.B. S Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083 or by sending email at rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com. The shareholders can access the relevant forms on the Company's website at https://coralhousing.in/kyc-forms.php

The Board of Directors at their Board meeting held on May 28, 2025 have considered and recommended final dividend @ 20% on face value of ₹ 2 each i.e. ₹ 0.40 (Forty Paise) per equity share, subject to approval of shareholders at AGM. The final dividend will be paid, if approved, to those members whose names appear on the Register of Members or beneficial owners as maintained by the depositories as on record date i.e. Friday, September 12, 2025 and the dividend will be paid to the members on or before Tuesday, October 28, 2025.

The shareholders may refer to the Company's communication related to TDS payment on dividend during the year 2024-25 and related draft of the forms/ declaration thereto on the Company's website at www.coralhousing.in.

For Coral India Finance and Housing Limited

Sd/-
Riya Shah
Company Secretary

Place: Mumbai
Date: September 06, 2025

தமிழ் முரசு

சென்னை சூளைமேடு நமச்சிவாயபுரம் பகுதியில் உள்ள மின்மாற்றியை சுற்றி, பொது மக்களை கவரும் வகையில் தேசத் தலைவர்கள் படங்களை வரைந்து இரும்பு தடுப்பு அமைக்கப்பட்டுள்ளது.

பாஜக கூட்டணி எம்பிக்கள் கூட்டத்தில்

மோடி கடைசி வரிசையில் அமர்ந்தது ஏன்?

தொகுதியில் 'டிபன் பாக்ஸ்' கூட்டம் நடத்த அறிவுரை

புதுடெல்லி, செப். 8– பாஜக கூட்டணி கட்சிகளின் எம்பிக்கள் கூட்டத்தில் பிரதமர் மோடி கடைசி வரிசையில் அமர்ந்திருந்த நிலையில், எம்பிக்களுக்கு பல்வேறு அறிவுரைகளை வழங்கினார்.

நாடாளுமன்ற வளாகத்தில் உள்ள ஜி.எம்.சி. பாலயோகி அரங்கில் தேசிய ஜனநாயக கூட்டணி நாடாளுமன்ற உறுப்பினர்களுக்கான பயிலரங்கு நடந்தது. இதில் கலந்துகொண்ட பிரதமர் மோடி, ஒரு சாதாரண தொண்டனைப் போல கடைசி வரிசையில்

அமர்ந்திருந்தார். அவரது இந்தச் செயல் அங்கிருந்த அனைவரையும் நெகிழ்ச்சியில் ஆழ்த்தியதுடன், இது தொடர்பான புகைப்படங்கள் சமூக ஊடகங்களில் பரவி வருகின்றன. கட்சியில் அனைவரும் சமம் என்பதை உணர்த்தும் விதமாகவும், ஒவ்வொருவரும் ஒரு தொண்டரே என்பதை பறைசாற்றும் வகையிலும் பிரதமரின் இந்த நடவடிக்கை அமைந்ததாகக் கூறப்படுகிறது. முன்னதாக இந்த பயிலரங்கில், சரக்கு மற்றும் சேவை வரி (ஜி.எஸ்.டி.) சீர்திருத்தங்களை செயல்படுத்தியதற்காக பிரதமர் மோடிக்கு நன்றி தெரிவித்து தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது. ஒன்றிய அரசின் இந்த முடிவுகள் நாட்டின் பொருளாதாரத்திற்குப் பெரும் உத்வேகம் அளித்ததுடன், பொதுமக்களுக்கு நேரடிப் பலன்களையும் வழங்கியுள்ளதாக நாடாளுமன்ற உறுப்பினர்கள் அந்தத் தீர்மானத்தில் குறிப்பிட்டனர். இதுகுறித்து கருத்து தெரிவித்த பா.ஜ.க. நாடாளுமன்ற உறுப்பினர் ரவி கிஷன், 'கட்சி அமைப்பில் உள்ள அனைவரும் தொண்டர்களே என்பதுதான் பா.ஜ.க.வின் உண்மையான வலிமை' என்று குறிப்பிட்டார். முன்னதாக பிரதமர் மோடி பேசுகையில், 'ஒன்றிய அரசின் நலத்திட்டங்கள் அனைத்து மக்களையும் சென்றடைகிறதா? என்பதை எம்பிக்கள் உறுதி செய்ய வேண்டும். ஒன்றிய அரசுத் திட்டங்கள் குறித்து மக்களிடையே விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்த வேண்டும். அரசு அதிகாரிகளிடம் கண்ணியத்துடனும், சரியான முறையிலும் நடந்துகொள்ள வேண்டும். எம்பிக்கள் அனைவரும் புதுமையான சிந்தனைகளுடன் செயல்பட வேண்டும். நாடாளுமன்றக் குழு கூட்டங்களில் கட்டாயம் பங்கேற்றுத் தங்களது பங்களிப்பை வெளிப்படுத்த வேண்டும். கூட்டங்களுக்கு முன்னரும், பின்னரும் சம்பந்தப்பட்ட அமைச்சர்கள் மற்றும் அதிகாரிகளைச் சந்தித்து, விவாதிக்கப்படும் பொருள் குறித்து ஆழமாக அறிந்துகொள்ள வேண்டும். தங்களது நாடாளுமன்றத் தொகுதிகளுக்குட்பட்ட சட்டமன்றத் தொகுதிகளில் மாதந்தோறும் 'டிபன் பாக்ஸ்' எனப்படும் மதிய உணவுடன் கூடிய கலந்துரையாடல் கூட்டங்களை நடத்தி, மக்களுடன் நேரடியாக உரையாட வேண்டும்' என்று வலியுறுத்தி பேசினார்.

இந்தியன் டெரய்ன்

இந்தியன் டெரய்ன் ஃபேஷன்ஸ் லிமிடெட்

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் மற்றும் தொடர்பு கொள்ள வேண்டிய முகவரி:
சர்வே எண். 549/2 & 232, மனை எண் 4 திருக்கச்சியூர் & செங்குன்றம் தொழில்துறை பகுதி, சிங்கபெருமாள் கோயில் அஞ்சல், செங்கல்பட்டு –603204, தமிழ்நாடு
மின்னஞ்சல் ஐடி: response.itfl@indianterrain.com, Ph: 044–4227 9100
இணையதளம்: www.indianterrain.com CIN: L18101TN2009PLC073017

16வது ஆண்டு பொதுக்கூட்டத்தின் அறிவிப்பு

நிறுவனத்தின் உறுப்பினர்களின் 16வது ஆண்டு பொதுக்கூட்டம் (AGM) செப்டம்பர் 29, 2025 திங்கட்கிழமை மதியம் 12 மணிக்கு IST வீடியோ கான்பரன்சிங் ("VC) / பிற ஆடியோ விஷுவல் மீன்ஸ் ("OAVM) மூலம் நடைபெறும் என்று இதன்மூலம் அறிவிப்பு கொடுக்கப்படுகிறது.கார்ப்பரேட் விவகார அமைச்சகம் ("MCA") செப்டம்பர் 19, 2024 தேதியிட்ட அதன் பொது சுற்றறிக்கை எண். 9/2024 மற்றும் MCA ஆல் வெளியிடப்பட்ட பிற தேவையான சுற்றறிக்கைகள், நிறுவனத்தின் வருடாந்திர பொதுக் கூட்டத்தை VC அல்லது OAVM மூலம் ஒரு பொதுவான இடத்தில் கூட்டத்திற்கு உறுப்பினர்கள் இல்லாமல் நடத்த அனுமதிக்கிறது. மேற்கூறிய சுற்றறிக்கைகளின் அடிப்படையில் மற்றும் நிறுவனங்கள் சட்டம் 2013 மற்றும் இந்திய பத்திரங்கள் மற்றும் பரிவர்த்தனை வாரியத்தின் ("SEBI") விதிகளுக்கு இணங்க அதன் சுற்றறிக்கை எண்கள். SEBI/HO/CFD/CFD–PoD–2/P/CIR/2024/133 தேதியிட்ட 3 அக்டோபர் 2024 மற்றும் இது தொடர்பாக SEBI வெளியிட்ட பிற தேவையான சுற்றறிக்கைகளின்படி, நிறுவனத்தின் ஆண்டு பொதுக் கூட்டம் VC/OAVM மூலம் நடைபெறுகிறது. எனவே, உறுப்பினர்கள் VC/OAVM மூலம் மட்டுமே ஆண்டு பொதுக் கூட்டத்தில் கலந்து கொள்ள முடியும்.

மேற்கூறிய MCA சுற்றறிக்கைகள் மற்றும் SEBI சுற்றறிக்கைகளுக்கு இணங்க, 2024–25 நிதியாண்டிற்கான வருடாந்திர அறிக்கையுடன் AGM இன் அறிவிப்பும், நிறுவனம் / டெபாசிட்டரிகளில் மின்னஞ்சல் முகவரிகள் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள உறுப்பினர்களுக்கு மின்னணு முறையில் மட்டுமே அனுப்பப்படுகிறது. முழு ஆண்டு அறிக்கையுடன் AGM அழைப்பு அறிவிப்பு நிறுவனத்தின் இணையதளத்தில் www.indianterrain.com இல் பதிவேற்றப்பட்டுள்ளது. தேசிய பங்கு சந்தை அல்லது இந்தியா லிமிடெட் (NSE) https://www.nseindia.com/ மற்றும் BSE லிமிடெட் https://www.bseindia.com/ மற்றும் CDSL இணையதளத்தில் (ஏஜிஎம்–ன் போது VC / OAVM வசதி, ரிமோட் இ–வாக்களிக்கும் வசதி மற்றும் மின்–வாக்களிக்கும் அமைப்பு ஆகியவற்றை வழங்கும் நிறுவனம்) அதாவது www. evotingindia.com. பங்குதாரர்கள் வருடாந்திர அறிக்கையின் நகலைப் பெறுவதற்கும் மற்ற முதலீட்டாளர் தொடர்பான தகவல்தொடர்புக்கும் நிறுவனத்தின் முதலீட்டாளர் மின்னஞ்சல் : secretarial@indianterrain.com

மின்னஞ்சல் முகவரிகளை பதிவு செய்யும்/புதுப்பிக்கும் முறை:

தங்கள் மின்னஞ்சல் முகவரி மற்றும் மொபைல் எண்ணைப் பதிவு செய்யாத உறுப்பினர்கள், சம்பந்தப்பட்ட டெபாசிட்டரி பங்கேற்பாளரிடம் (DP) டீமேட் முறையில் வைத்திருக்கும் பங்குகள் மற்றும் பிசிக்கல் முறையில் வைத்திருக்கும் பங்குகளைப் பொறுத்தவரை, படிவம் ISR–1 ஐச் சமர்ப்பித்து பதிவு செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்கள். மின்னஞ்சல் முகவரி, ஃபோலியோ எண் விவரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களுடன் நிறுவனத்திற்கு secretarial@indianterrain.com அல்லது எங்கள் பதிவாளர் மற்றும் பங்கு பரிமாற்ற முகவர் (RTA)லிங்க் இன்டைம் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com வழியாக அனுப்பவும்.

மின்னணு முறையில் வாக்களிப்பதற்கான வழிமுறைகள்:

நிறுவனங்கள் சட்டம் 2013 இன் பிரிவு 108 இன் விதிகளுக்கு இணங்க, நிறுவனங்கள் (மேலாண்மை மற்றும் நிர்வாகம்) விதிகள், 2014 (திருத்தப்பட்டவை) மற்றும் SEBI யின் 44 வது விதிமுறை (கடமைகள் மற்றும் வெளிப்படுத்தல் தேவைகள் பட்டியலிடுதல்) விதிமுறைகள் 2015 உடன் படிக்கப்பட்டது. மேற்கூறிய MCA சுற்றறிக்கைகளில், உங்கள் நிறுவனம், AGM இல் பரிவர்த்தனை செய்யப்படும் வணிகம் தொடர்பாக உறுப்பினர்களுக்கு தொலை மின்–வாக்களிக்கும் வசதியை வழங்கும் மற்றும் மத்திய டெபாசிட்டரி சர்வீசஸ் (இந்தியா) லிமிடெட் (CDSL) மூலம் மின்னணு முறையில் வாக்களிக்கும் வசதியை ஏற்பாடு செய்துள்ளது.)

பட்டியலிடப்பட்ட நிறுவனங்களால் வழங்கப்படும் மின்–வாக்களிப்பு வசதியில் 9 டிசம்பர் 2020 தேதியிட்ட SEBI சுற்றறிக்கை எண். SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 இன் படி, டிபேட் முறையில் பத்திரங்களை வைத்திருக்கும் தனிப்பட்ட பங்குதாரர்கள் தங்கள் டிமேட் மூலம் வாக்களிக்க அனுமதிக்கப்படுகிறார்கள். ஒரே உள்நுழைவுச் சான்று மூலம் டெபாசிட்டரிகள் மற்றும் டெபாசிட்டரி பங்கேற்பாளர்களுடன் பராமரிக்கப்படும் கணக்கு. பங்குதாரர்கள் தங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் ஐடியை தங்கள் டிமேட் கணக்குகளில் இ–வாக்களிக்கும் வசதியை அணுகுவதற்கு புதுப்பிக்க அறிவுறுத்தப்படுகிறார்கள்.

2025 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் 22 ஆம் தேதி திங்கட்கிழமை, மின்–வாக்களிப்புக்கான கட்–ஆஃப் தேதியின்படி டெபாசிட்டரிகளால் பராமரிக்கப்படும் உறுப்பினர்களின் பதிவேடு / நன்மை பயக்கும் உரிமையாளர்களின் பதிவேட்டில் பெயர்கள் உள்ள உறுப்பினர்கள் தொலை மின்–வாக்களிக்கும் வசதியைப் பெற தகுதியுடையவர்கள் / ஏஜிஎம்மில் மின்னணு வாக்குப்பதிவு. நிறுவனத்தின் பங்குகளைப் பெற்று, நோட்டீஸ் அனுப்பிய பிறகு உறுப்பினராகி, ஆனால் மின்னணு வாக்களிப்புக்கான கட்–ஆஃப் தேதிக்கு முன்னதாக, அதாவது செப்டம்பர் 22, 2025 திங்கட்கிழமைக்கு முன்னதாக, மின்னஞ்சல் அனுப்புவதன் rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com அல்லது helpdesk.evotingindia@cdslindia.com அவர்களின் ஃபோலியோ எண் / டிபி ஐடி மற்றும் கிளையண்ட் ஐடி எண்ணைக் குறிப்பிடுவதன் மூலம்.

தொலைதூர மின்னணு வாக்குப்பதிவு செப்டம்பர் 24, 2025 புதன்கிழமை காலை 9.00 மணிக்குத் தொடங்குகிறது. மற்றும் ஞாயிற்றுக்கிழமை, 28 செப்டம்பர் 2025 அன்று மாலை 5.00 மணிக்கு முடிவடைகிறது.கூறப்பட்ட தேதி மற்றும் நேரத்திற்கு அப்பால் தொலைநிலை மின் வாக்களிப்பு மூலம் உறுப்பினர்கள் வாக்களிக்க முடியாது மேலும் தொலை மின்–வாக்களிப்பு தொகுதி அதன் பின்னர் CDSL ஆல் முடக்கப்படும்.

கூடுதலாக, மீட்டிங்கில் கலந்துகொள்ளும் உறுப்பினர்களுக்கு ஏஜிஎம் நேரத்தில் மின்னணு வாக்களிக்கும் வசதியும் வழங்கப்படும் ஏஜிஎம்மில் தொலைதூர மின்னணு வாக்குப்பதிவு மற்றும் மின்னணு வாக்குப்பதிவுக்கான விரிவான நடைமுறைகள் அறிவிப்பில் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

திரு. K. J. சந்திரமௌலி, M/s பங்குதாரர். BP & அசோசியேட்ஸ், பயிற்சி நிறுவன செயலாளர்கள், சென்னை, மின்னணு வாக்களிப்பு செயல்முறையை (மின்னணு அல்லது வேறுவிதமாக) நியாயமான மற்றும் வெளிப்படையான முறையில் நடத்துவதற்காக ஆய்வு செய்பவராக நியமிக்கப்பட்டுள்ளனர்.

ஆய்வு செய்பவரின் அறிக்கையுடன் இன் அறிவிக்கப்பட்ட முடிவுகள், நிறுவனத்தின் www.indianterrain.com மற்றும் CDSL www.evotingindia.com இணையதளத்தில் வைக்கப்பட்டு, ஒரே நேரத்தில் பங்குச் சந்தைகளுக்குத் தெரிவிக்கப்படும். நேஷனல் ஸ்டாக் எக்ஸ்சேஞ்ச் ஆஃப் இந்தியா லிமிடெட் மற்றும் பிஎஸ்இ லிமிடெட், மும்பையில், நிறுவனத்தின் பங்குகள் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளன, ஏஜிஎம் முடிந்த இரண்டு வேலை நாட்களுக்குப் பிறகு அல்ல.

நிறுவனங்கள் சட்டம், 2013 இன் பிரிவு 91 மற்றும் நிறுவனங்களின் (மேலாண்மை மற்றும் நிர்வாகம்) விதிகள், 2014 (திருத்தப்பட்டபடி) விதி 10 ஆகியவற்றின் படி, உறுப்பினர்களின் பதிவு மற்றும் பங்கு பரிமாற்ற புத்தகங்கள் செவ்வாய், 23 ஆம் தேதி முதல் 2025 முதல் 29 செப்டம்பர் 2025 திங்கள் வரை மூடப்படும் (இரு தேதி உட்பட) என்று அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது. 16வது ஆண்டு பொதுக் கூட்டத்தின் கணக்கில்.

மின்னணு முறையில் வாக்களிப்பது தொடர்பான ஏதேனும் கேள்விகள் / குறைகளை நிறுவனத்தின் செயலாளர் மற்றும் இணக்க அதிகாரி, இந்தியன் டெரய்ன் ஃபேஷன்ஸ் லிமிடெட் என்ற முகவரியில் சர்வே எண். 549/2 & 232, மனை எண் 4 திருக்கச்சியூர் & செங்குன்றம் தொழிற்பேட்டை பகுதி, சிங்கப்பெருமாள் கோயில் அஞ்சல், செங்கல்பட்டு –603204, தமிழ்நாடு என்ற முகவரியில் தெரிவிக்கலாம். தொலைபேசி: 044–4227 9100, மின்னஞ்சல்: secretarial@indianterrain.com அல்லது MUFG இன்டைம் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் (முன்பு "லிங்க் இன்டைம் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் என அறியப்பட்டது) C101, தூதரகம் 247, எல்.பி.எஸ்.மார்க், விக்ரோலி (மேற்கு), மும்பை – 400083 இல் உள்ள எங்கள் பதிவாளர் மற்றும் பங்கு பரியாற்ற ஏஜென்ட்(RTA) தொலைபேசி. 022–4918 6000, rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com என்ற மின்னஞ்சலுக்கு அனுப்பவும் அல்லது CDSL எண் 1800 22 55 33 ஐ அழைக்கவும் அல்லது helpdesk.evoting@cdslindia.comக்கு மின்னஞ்சல் செய்யவும்.

வாரியத்தின் உத்தரவின் பேரில்
இந்திய டெரய்ன் ஃபேஷன்ஸ் லிமிடெட்
நிறுவனத்துக்காக
ஒப்பம்
சாய்நாத் சுந்தரம்
நிறுவன செயலாளர் & இணக்க அதிகாரி
உறுப்பினர் எண்: F12981

இடம்: சென்னை
தேதி: 6 செப்டம்பர் 2025

பீகாரில் எதிர்கட்சி கூட்டணியில்

புதிய கட்சிகள் வருகையால் தொகுதி பங்கீட்டில் இழுபறி

லாலு கட்சிக்கு அழுத்தம் அதிகரிப்பு

புதுடெல்லி, செப். 8– பீகாரில் புதிய கட்சிகளின் வருகையால் எதிர்கட்சிகளின் மெகா கூட்டணியில் தொகுதி பங்கீட்டு பேச்சுவார்த்தை சூடுபிடிக்கத் தொடங்கியுள்ளன.

பீகார் மாநிலத்தில் கடந்த 2020ம் ஆண்டு நடைபெற்ற சட்டமன்றத் தேர்தலில், முன்னாள் முதல்வர் லாலுவின் ராஷ்ட்ரிய ஜனதா தளம் கட்சி 144 தொகுதிகளில் போட்டியிட்டு 75 இடங்களை வென்றது. காங்கிரஸ் கட்சி 70 தொகுதிகளில் போட்டியிட்டு 19 இடங்களிலும், இந்திய கம்யூனிஸ்ட் (மார்க்சிஸ்ட்–லெனினிஸ்ட்) கட்சி 19 தொகுதிகளில் போட்டியிட்டு 12 இடங்களிலும் வெற்றி பெற்றன. மார்க்சிஸ்ட் கம்யூனிஸ்ட் கட்சி 4 தொகுதிகளில் போட்டியிட்டு 2 இடங்களையும், இந்திய கம்யூனிஸ்ட் கட்சி 6 தொகுதிகளில் போட்டியிட்டு 2 இடங்களையும் கைப்பற்றின. இந்த மெகா கூட்டணியில் ராஷ்ட்ரிய ஜனதா தளம், காங்கிரஸ், இந்திய கம்யூனிஸ்ட், மார்க்சிஸ்ட் கம்யூனிஸ்ட், விஐபி கட்சி உள்ளிட்ட கட்சிகள் ஏற்கனவே அங்கம் வகிக்கும் நிலையில், ஜார்கண்ட் முக்தி மோர்ச்சா மற்றும் பசுபதி பராஸ் தலைமையிலான லோக் ஜனசக்தி ஆகிய இரண்டு புதிய கட்சிகளும் இணைந்துள்ளன. இதனால், மொத்தமுள்ள 243 சட்டமன்றத் தொகுதிகளை இந்த எட்டு கட்சிகளும் பங்கிட்டுக் கொள்வதில் பெரும் இழுபறி நீடிக்கிறது. ராஷ்ட்ரிய ஜனதா தளம் கட்சி 150க்கும் குறைவான இடங்களில் போட்டியிட விரும்பவில்லை என திட்டவட்டமாகத் தெரிவித்துள்ளது. காங்கிரசும் தனது பங்கிற்கு 70 தொகுதிகளுக்குக் குறையாமல் ஒதுக்கப்பட வேண்டும் என வலியுறுத்துகிறது. இதேபோல், விஐபி கட்சித் தலைவர் முகேஷ் சஹானி 60 தொகுதிகள் மற்றும் துணை முதலமைச்சர் பதவியைக் கோரியுள்ளார். இந்திய கம்யூனிஸ்ட் (மார்க்சிஸ்ட்–லெனினிஸ்ட்) கட்சி தனது கடந்த கால செயல்பாடுகளைச் சுட்டிக்காட்டி குறைந்தபட்சம் 40 இடங்களைக் கேட்டு வருகிறது. இந்நிலையில், வரவிருக்கும் சட்டமன்றத் தேர்தலுக்கான தொகுதி பங்கீடு தொடர்பான விவகாரங்கள் மெகா கூட்டணியில் தற்போதே சூடுபிடிக்கத் தொடங்கியுள்ளன.

செப்டம்பர் 8, 2025 திங்கட்கிழமை

ஆதரவு அவசியம்

அமெரிக்காவின் அதிக வரி விதிப்பால், இந்தியாவில் தயாரிக்கப்படும் பொருட்களை பயன்படுத்துமாறு பிரதமர் மோடி மீண்டும் வலியுறுத்தியுள்ள நிலையில், 'மெக்டொனால்ஸ், பெப்சி' உள்ளிட்ட அமெரிக்க பிராண்டுகளை புறக்கணிக்க கோரும் பதிவுகள் சமூக ஊடகங்களில் பரவி வருகின்றன.

அமெரிக்க பற்பசை நிறுவனத்தின் தயாரிப்பை தவிர்க்குமாறு இந்திய போட்டியாளர் நிறுவனம் விளம்பரம் செய்திருக்கிறது. கிட்டத்தட்ட 1 லட்சம் கோடி ரூபாய் மதிப்புள்ள நுகர்வோர் பொருட்கள் தயாரிப்பு நிறுவனமான அந்த இந்திய நிறுவனம், அந்த விளம்பரத்தில் அமெரிக்க டூத் பேஸ்ட் போல் தோன்றும் பெயரிடப்படாத படங்களை வெளியிட்டு தன் போட்டியாளரை நேரடியாகச் சொல்லாமல் இந்தியாவின் பிரபலமான டூத் பேஸ்ட் தான் சுதேசிகளின் விருப்பம் என்று தெரிவித்தது.

இந்திய டூத் பேஸ்ட் சந்தையில் அந்த அமெரிக்க நிறுவனத்தின் வர்த்தகம் 43 சதவீத பங்கு வகிக்கிறது. இந்திய தயாரிப்புகள் இரண்டு மற்றும் மூன்றாவது இடத்தில் உள்ளன.

அதேபோல், இந்தியாவின் மிகப்பெரிய பால் கூட்டுறவு நிறுவனமான அமுல், தன் சமூக வலைதளங்களில், 'மேட் இன் இந்தியா' தயாரிப்புகளை சித்தரிக்கும் கார்ட்டூன்களை வெளியிட்டுள்ளது. யாகூ, கூகுள் மெயில் போன்றவை வருவதற்கு முன்னர் பிரபலமாக இருந்த இந்திய மின்னஞ்சல் சேவை ரெடிப், தன் சேவையை இந்தியாவின் மெயில் என்று தற்போது மார்தட்டி விளம்பரம் செய்துள்ளது. இந்நிறுவனம் வாடிக்கையாளர்களின் வணிக தகவல்களை உள்ளூரிலேயே பாதுகாப்பதாகவும், தனிப்பட்ட தகவல் கசியும் ஆபத்தில்லை என்றும் தெரிவித்துள்ளது.

அமெரிக்காவுடன் இந்தியாவின் வர்த்தக உறவுகள் மோசமடைந்து வரும் நிலையில், இந்திய நிறுவனங்களின் உள்ளூர் தயாரிப்புகளை வாங்கி இந்திய வாடிக்கையாளர்கள் ஆதரவு தர வேண்டியது அவசியம்.

மற்றொரு பக்கம், வரி அமைப்பை 5 சதவீதம் மற்றும் 18 சதவீதம் என 2 முதன்மை அடுக்குகளாக எளிமைப்படுத்தும் ஜிஎஸ்டி கவுன்சிலின் முடிவையடுத்து புகையிலை, சிகரெட், குளிர்பானங்கள், ஆற்றல் பானங்கள் போன்ற பொருட்களுக்கு சிறப்பு வரியாக 40 சதவீதம் வரி விதிக்கப்படவுள்ளது. இந்த வரி உயர்வுக்கு உடல் பருமன் குறைப்பு நிபுணர்கள் வரவேற்பு தெரிவித்துள்ளனர்.

உடல் பருமன், நீரிழிவு மற்றும் இருதய நோய் போன்ற வாழ்க்கை முறை நோய்களுக்கு முக்கிய பங்களிக்கும் சர்க்கரை மற்றும் காஃபின் கொண்ட பானங்களை அதிகமாக உட்கொள்வதைத் தடுப்பதற்காக இந்த வரி உயர்வு கொண்டு வரப்பட்டுள்ளது. இந்த முடிவை நாம் நிச்சயம் வரவேற்க வேண்டும்.

ஜிஎஸ்டி உயர்வால் மேற்கூறியவற்றை உட்கொள்பவர்களின் எண்ணிக்கை நிச்சயம் குறையும். சர்க்கரை உணவுகள் மற்றும் பானங்களை அதிகமாக உட்கொள்வதால் இளைஞர்கள் மற்றும் குழந்தைகளுக்கு அதிக எடை, உடல் பருமன், நீரிழிவு, நீரிழிவு தொடர்பான வளர்சிதை மாற்ற நோய்கள் ஏற்படுகின்றன. இந்த 40 சதவீத வரி நடவடிக்கை மக்களை தங்கள் வாழ்க்கை முறை தேர்வுகளை மேம்படுத்தத் தூண்டும் என்று அவர்கள் தெரிவித்துள்ளனர்.

சர்க்கரை, கார்பனேற்றப்பட்ட மற்றும் ஆற்றல் பானங்கள் மீதான விலையை உயர்த்துவதன் மூலம், ஜிஎஸ்டி கவுன்சில் ஒரு தெளிவான முடிவை எடுத்துள்ளது. சமூக நல்வாழ்வுக்கு வரிவிதிப்பு எவ்வாறு ஒரு சக்திவாய்ந்த கருவியாக இருக்க முடியும் என்பதற்கு இந்த நடவடிக்கை ஒரு சிறந்த எடுத்துக்காட்டு என்றும் பாராட்டியுள்ளனர்.

நடிகை பாலியல் புகார் சினிமா இயக்குநர் கைது

மும்பை, செப். 8– பிரபல நடிகை அளித்த பாலியல் புகார் தொடர்பாக, மலையாள திரைப்பட இயக்குநர் சணல் குமார் சசிதரன் மும்பையில் கைது செய்யப்பட்டார்.

பிரபல மலையாள திரைப்பட இயக்குனர் சணல் குமார் சசிதரன் மீது கடந்த 2022ம் ஆண்டு, பிரபல மலையாள நடிகை ஒருவர் பாலியல் தொல்லை மற்றும் மிரட்டல் புகார் அளித்தார். இந்த வழக்கில் கைது செய்யப்பட்ட இயக்குநர் சணல் குமார், பின்னர் ஜாமீனில் வெளியே வந்தார். இந்த சூழலில், அதே நடிகை கடந்த ஜனவரி மாதம், இயக்குநர் சணல் குமார் தன்னை இணைய வழியில் துன்புறுத்துவதாகக் கூறி மீண்டும் ஒரு புகார் அளித்தார். இந்த வழக்கு தொடர்பான விசாரணை நடைபெற்று வந்த நிலையில், இயக்குநர் சணல் குமார் சசிதரனுக்கு எதிராக கொச்சி மாநகர காவல்துறை, தேடப்படும் நபருக்கான லுக் அவுட் நோட்டீசை வெளியிட்டது.

சணல் குமார்

இதனைத் தொடர்ந்து, மும்பை விமான நிலையத்தில் நேற்று இயக்குநர் சணல் குமார் சசிதரன் சுங்கத் துறை அதிகாரிகளால் தடுத்து வைக்கப்பட்டார். கொச்சி காவல்துறையினர், மும்பை விமான நிலைய அதிகாரிகளுடன் இணைந்து அவரை கொச்சிக்கு அழைத்து வருவதற்கான நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டுள்ளனர். இதுகுறித்து சணல் குமார் வெளியிட்ட பதிவில், 'என் மீதான குற்றச்சாட்டுகள் என்னவென்றே எனக்குத் தெரியாது. எனக்கு உணவு, தண்ணீர் கூட வழங்கப்படவில்லை. மூன்று ஆண்டுகளாக நீடிக்கும் இந்த வழக்கில், புகார் அளித்த நடிகை பொதுவெளியிலோ, நீதிமன்றத்திலோ ஒருமுறை கூட வாக்குமூலம் அளிக்கவில்லை. இது தொடர்பாக நான் வெளியிட்ட ஆதாரங்களை ஊடகங்கள் கண்டுகொள்ளவில்லை. இது என்ன மாதிரியான நாடு' என்று தனது ஆதங்கத்தை வெளிப்படுத்தியுள்ளார். இந்த சம்பவம் மலையாள திரையுலகில் பெரும் பரபரப்பை ஏற்படுத்தியுள்ளது.

சென்னை தண்டையார்பேட்டை ஐஓசி அருகே நெடுஞ்சாலையில் புதிதாக செயற்கை நீரூற்றுடன் பூங்கா அமைக்கும் பணி நடைபெற்று வருகிறது.

இந்தியா - அமெரிக்கா விரிசலில் திருப்பம்

டிரம்பை சந்தித்த ஒன்றிய அரசின் தனியார் ஏஜென்ட்

வெள்ளை மாளிகையில் நடந்த ரகசிய பேச்சுவார்த்தை

வாஷிங்டன், செப். 8– இந்திய இறக்குமதிப் பொருட்களுக்கு 50 சதவீதம் வரை வரி விதிப்பதாக அமெரிக்கா அறிவித்ததும், ரஷ்யாவிடம் இருந்து இந்தியா தொடர்ந்து கச்சா எண்ணெய் வாங்குவதைக் கடுமையாக விமர்சித்ததும் இரு நாடுகளுக்கு இடையிலான இருதரப்பு உறவுகளில் பெரும் விரிசலை ஏற்படுத்தியது. இந்தச் சூழலை சரிசெய்வதற்காகவும், அதிபர் டிரம்ப் நிர்வாகத்திடம் இந்தியாவின் நிலைப்பாட்டை எடுத்துரைத்து நல்லுறவைப் பேணுவதற்காகவும், கடந்த ஏப்ரல் மாதம் இந்தியாவிற்கு ஆதரவாக நியமிக்கப்பட்ட அரசியல் நலப் பிரதிநிதியான ஜேசன் மில்லரின் நிறுவனத்துடன் ஒன்றிய அரசு ஓராண்டு காலத்திற்கு சுமார் 18 லட்சம் டாலர் மதிப்பில் ஒப்பந்தம் செய்தது. ஜேசன் மில்லர், டிரம்பின் முன்னாள் ஆலோசகர் என்பதுடன், அவரது நம்பிக்கைக்குரிய நெருங்கிய நண்பராகவும் அறியப்படுகிறார். இந்தச் சூழலில், ஜேசன் மில்லர் வெள்ளை மாளிகையில் அதிபர் டிரம்பை சந்தித்துப் பேசியது தொடர்பான புகைப்படத்தைத் தனது சமூக வலைதளப் பக்கத்தில் பகிர்ந்துள்ளார். அதில், 'வெள்ளை மாளிகையில் இந்த வாரம் மிகச் சிறப்பாக அமைந்தது. நமது அதிபரின் செயல்பாடுகளை நேரில் காணும் வாய்ப்பு கிடைத்தது' என்று பதிவிட்டுள்ளார். அமெரிக்கா – இந்தியாவுக்கும் இடையே வர்த்தகப் போர் உச்சத்தில் இருக்கும் நிலையில், இந்தச் சந்திப்பு நிகழ்ந்திருப்பது சர்வதேச அரசியல் அரங்கில் பெரும் பரபரப்பை ஏற்படுத்தியுள்ளது. இருப்பினும், இந்தச் சந்திப்பின் நோக்கம் குறித்தோ, ஆலோசிக்கப்பட்ட விஷயங்கள் குறித்தோ மில்லர் எந்தத் தகவலையும் வெளியிடவில்லை. இந்த சந்திப்பின் மூலம் இரு நாடுகளுக்கும் இடையேயான பதற்றம் குறைய வாய்ப்புள்ளதாக அரசியல் நோக்கர்கள் கருதுகின்றனர்.

வெள்ளப் பாதிப்பை பார்வையிட சென்ற

காங். எம்பியை முதுகில் சுமந்து சென்ற மக்கள்

பீகாரில் அரசியல் சர்ச்சை

கத்திஹார், செப். 8– வெள்ளத்தால் பாதிக்கப்பட்ட பகுதிகளை ஆய்வு செய்த காங்கிரஸ் எம்.பி., மக்களின் முதுகில் ஏறிச் சென்றது பெரும் சர்ச்சையை ஏற்படுத்தியுள்ளது.

பீகார் மாநிலத்தில் கங்கை, கோசி உள்ளிட்ட நதிகளில் ஏற்பட்டுள்ள வெள்ளப்பெருக்கு காரணமாக பல்வேறு மாவட்டங்கள் கடுமையாக பாதிக்கப்பட்டுள்ளன. இந்த நிலையில், கத்திஹார் தொகுதியின் காங்கிரஸ் நாடாளுமன்ற உறுப்பினர் தாரிக் அன்வர், தனது தொகுதியில் வெள்ளத்தால் பாதிக்கப்பட்ட பகுதிகளை இரண்டு நாட்கள் நேரில் ஆய்வு செய்தார். இதற்காக அவர் டிராக்டர், படகு போன்றவற்றில் பயணம் செய்து மக்களின் குறைகளைக் கேட்டறிந்தார். இந்த நிலையில், அவர் வெள்ளம் பாதித்த பகுதி ஒன்றில், கிராமத்தினர் முதுகில் ஏறிச் செல்லும் காணொளி ஒன்று வெளியாகி பெரும் அதிர்வலைகளை ஏற்படுத்தியுள்ளது. சேறும் சகதியுமான வயல்வெளியில், கிராம மக்கள் அவரை முதுகில் சுமந்து செல்லும் இந்தக் காட்சி, அரசியல் வட்டாரத்தில் பெரும் புயலைக் கிளப்பியுள்ளது. இதுகுறித்து காங்கிரஸ் கட்சி விளக்கம் அளித்துள்ளது. கத்திஹார் மாவட்ட காங்கிரஸ் தலைவர் சுனில் யாதவ் கூறுகையில், 'ஆய்வின் போது எங்களது வாகனம் சேற்றில் சிக்கிக் கொண்டது. சுமார் 2 கி.மீ. தூரம் நடக்க வேண்டியிருந்தது. கடுமையான வெயில் காரணமாக தாரிக் அன்வருக்கு உடல்நிலை சரியில்லாமல் தலைசுற்றல் ஏற்பட்டது. இதையறிந்த கிராம மக்கள், அன்பின் மிகுதியால் தாங்களாகவே முன் வந்து அவரை முதுகில் தூக்கிச் சென்றனர்' என்றார். மேலும், அவர் கீழே விழுந்துவிடாமல் இருக்க மற்றவர்கள் பிடித்துக் கொள்வதும், போலீஸ்காரர் ஒருவர் அவருக்கு உதவுவதும் அந்த காணொளியில் பதிவாகியுள்ளது. இந்தச் சம்பவம் குறித்து ஆளும் பாஜக கூட்டணி கட்சி தலைவர்கள், தாரிக் அன்வரின் செயலை கடுமையாக விமர்சித்துள்ளனர்.

காங்கிரஸ் எம்பியை முதுகில் சுமந்து சென்ற மக்கள்.

Printed and published by **R.M.R. Ramesh** on behalf of Kal Publications Private Limited and printed at Dinakaran Press, (Owned by Kal Publications Pvt. Ltd.,), Plot No.170. No.10, First Main Road, Nehru Nagar, Perungudi, Chennai - 600 096 and Published at 229, Kutchery Road, Mylapore, Chennai - 600 004. Ph.4220 9191. Fax: 4220 9200/01 Editor: **R.M.R. Ramesh**. RNI Regn. No. 24428/1973