



Date: August 22, 2026

To,
BSE Limited
Corporate Relationship Department
25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai- 400001
Scrip Code: 543258

To
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Plot No. C-1, Block G,
Bandra Kurla Complex, Bandra (East)
Mumbai -400051
NSE Symbol: INDIGOPNTS

Dear Sir/Madam,

Sub: Submission of Newspaper Advertisement- Disclosure under Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A and Regulation 47 of the SEBI Listing Regulations, please find enclosed copies of the newspaper advertisement published on August 22, 2026 in "Financial Express" and "Loksatta", both having electronic editions, with regard to 26th Annual General Meeting of the Company, scheduled to be held on Saturday, September 12, 2026 at 11:00 Hrs (IST) through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM") and allied matters including remote e-voting and e-voting details, book closure dates, record dates, cut-off dates and completion of dispatch of Notice and Annual Report for the financial year 2025-26.

The above information is available on the website of the Company at <https://indigopaints.com/investors/meetings-announcements-2/>

This is for your information and records.

Thanking you.

For Indigo Paints Limited

SAYALEE
ANIL YENGUL
Digitally signed by
SAYALEE ANIL YENGUL
Date: 2026.08.22
15:50:46 +05'30'

Sayalee Yengul
Company Secretary
& Compliance Officer
Mem No. A37267

Encl.: As above

जाहीर सूचना
शाखा कार्यालय बंद होत आहे
बजाज फायनान्स लिमिटेड, नोंदीपूत कार्यालय- मुंबई-पुणे रोड, आकुर्डी, पुणे 411035 आणि कॉर्पोरेट कार्यालय- 4थ्या मजल्यावर, बजाज फिनसन्स ह्हाऊस, पुणे - अहमदनगर रोड, विमान नगर, पुणे, महाराष्ट्र 411014 येथे असून याद्वारे सर्व ग्राहकांना आणि सर्वसामान्य जनतेला कळविण्यात येते की, कंपनीच्या खालील शाखा दि. 30-11-2026 पासून बंद राहतील.
1. बजाज फायनान्स लि., दुकान क्र. 4, ए-विंग, तेर खेडर को-ऑपरेटिव्ह हार्जसिंग सोसायटी लि., एचडीएफसी बँक जवळ, फातिमा नगर, वावडी, पुणे - 411040.
2. बजाज फायनान्स लि., गीतांजली कुंज को-ऑपरेटिव्ह हार्जसिंग सोसायटी लि., इमातल क्र.5, दुकान क्र.2, सुप्रिया हॉटेल जवळ, नेहरु मेमोरियल हॉल समोर, अपटेल शॉप च्या पुढे, आंबेडकर रोड, कैम, पुणे- 411001.
3. बजाज फायनान्स लि., दुकान क्र.- 117 आणि 118, विट्ठोया प्रिमायसेस को. ऑप. सोसायटी लि. इमातल 1, पुर्वीचे नाव फाटेलझा, स. क्र. 210, प्लॉट क्र. 15 ते 20, गोंडळ अ‍ॅडलॅक्स सिनेमा हॉल समोर, करुणायी नगर, पुणे 411006.
पुढील कोणत्याही मदतीसाठी किंवा साहाय्यासाठी, ग्राहकांनी कंपनीची जवळची शाखा- बजाज फायनान्स लि., तिसरा मजला, कार्यालय क्र.- 301, "सी" विंग, केपीसीटी मॉल, सडॅक क्र.- 16, हिस्सा क्र. 1/1, फातिमानगर, पुणे - 411040 येथे संपर्क साधावा.
कोणत्याही मदतीसाठी, प्रश्नांसाठी किंवा सेवेसंबंधित समर्थनासाठी, ग्राहक आमच्या ग्राहक सेवा केंद्राशी 020-7150 5050 यावर संपर्क साधू शकतात.
बजाज फायनान्स लिमिटेड
4थ्या मजला, बजाज फिनसन्स कॉर्पोरेट ऑफिस, पुणे - अहमदनगर रोड, विमान नगर, पुणे - 411 014 महाराष्ट्र.
टेली. - 020 7150 5050
दिनांक - 22-08-2026

हिंदूजा लेलॅड फायनान्स लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय : क्र. 27 ए, विक्रान्त अडिओलफ जिल्हा, सिडी, चेन्नई - 600 032. वेबसाईट : www.hindujaleadfinance.com . CIN : U65993MH2008PLC384221.
तांबा सूचना
सिक्वुरिटी इंस्टेट्स (एफनोसॅमिंट) रुस, 2002 च्या नियम 8(1) अंतर्गत

न्या.अर्जी. निम्नव्यावगेकर हे हिंदुजा लेलॅड फायनान्स लिमिटेड (एन्फरव्हर्नर) चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्वुरीटयवसंगत अँड रिक्तन्ट्क्शन ऑफ फायनान्सिअल असेंट्स अँड एफनोसॅमिंट ऑफ सिक्वुरिटी इंस्टेट अँव्द, 2002 अंतर्गत आणि सिक्वुरिटी इंस्टेट (एफनोसॅमिंट) रुस, 2002 च्या नियम 3 सह वाचपण्यात येणारा अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत, दि.08.06.2026 रोजी एक मागील सूचना पठवली ज्यामध्ये कर्जदार सुधाकर कुमाराजी कदम (मालक मे. कल्यान इंडस्ट्रीज), सुजाता सुधाकर कदम, सुशांत सुधाकर कदम, ज्ञानी आमच्या पुणे शाखेच्या कर्ज खाते क्र. **MHPUPN02778** नुसार मालमत्ता तरण देवून कर्ज घेतले आहे, चॅना मागील सुचनेत नमूद केलेल्या रु. 75,58,846.71/- (रुपये पंचाशत लाख अठराव हजार आठशे शेंह्याळीस आणि एकशहर पैसे फक्त) दि. 15/05/2026 रोजी नुसार या रुकमेची परतफेड सूचना प्राप्त होण्याच्या 60 दिवसांचे आत करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार सदर रुकमेची परतफेड करण्यात आसमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नव्यावगेकरांनी सिक्वुरिटी इंस्टेट (एफनोसॅमिंट) रुस, 2002 मधील नियम 8 सह वाचपण्यात येणारा सूत्र अधिनियमाच्या कलम 13 चा अंग-26म (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत निम्नव्यावगेकरांनी दि. 13 ऑगस्ट-2026 रोजी खाली वर्णन केलेल्या मालमतेच्या ताबा घेतलेला आहे. सदर अनामत ताबा सोडवून घेण्याबाबत उल्लेख असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमावरील अनुच्छेद 13 मधील उप-विनियम 8 कडे वेळोवेळत राहू.

कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधानीपूर्वी सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमतेच्या संदर्भात कोणताही व्यावहार करू नये आणि असा कोणताही व्यावहार केल्यास तो हिंदुजा लेलॅड फायनान्स लिमिटेड यांच्या वतील नमूद ठरून अधिक त्यावरील व्याजाच्या भागधीन ठरेल.

अचल मालमतेचे वर्णन

बाब क्र. 1 – मालमत्ता 1 : पुढील अरुन मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे, जमीन मोजमाप क्षेत्रफळ 2310 चौ. फू. म्हणजे 214.68 चौ. मी., (प्लॉट क्र. 3) सव. क्र. 09 पैकी, हिस्सा क्र. 1/1 सोबत त्याच उभे बांधकाम, खराडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित आणि चतुर्सीमा पुरवठाप्रमाणे : उत्तर : प्लॉट क्र. 4, दक्षिण : श्री. गलदी यांची मालमत्ता, पूर्व : 12 फू. उत्तर, पश्चिम आणि उत्तर क्र. 2

बाब क्र. 2 – मालमत्ता 2 : पुढील अरुन मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे, जमीन मोजमाप क्षेत्रफळ 1305 चौ. फू. म्हणजे 121.2 चौ. मी., सडॅक क्र. 50 पैकी, हिस्सा क्र. 2ए पोट हिस्सा क्र. 136अ सोबत त्याच उभे बांधकाम, वडावण येथे, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित. उत्तर : पोट हिस्सा क्र. 119, दक्षिण : पोट हिस्सा क्र. 136ब, पूर्व : पोट हिस्सा क्र. 135, पश्चिम : कोरनी रस्ता.

दिनांक : 22-08-2026, हिंदूजा लेलॅड फायनान्स लिमिटेड प्राधिकृत अधिकारी

जाहीर सूचना
याद्वारे जाहीर सूचना देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदीन्वये स्थापन झालेली आणि स. नं. १११३४/२३(ए/२७, सी.टी.एस. नं. २१७५५ मगा, टेक पार्क नगर, टोंवर ई. येरवडा, पुणे, ४११००६ येथे नोंदीपूत कार्यालय असलेली एंट्रप्राइझ डेटा पार्क्स प्रायव्हेट लिमिटेड (“सदर कंपनी”), मौजे खराडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील, पुणे महानगरपालिका, ४११०१४ च्या हद्दीतील ४ हेक्टर ६० आर (म्हणजेच ४६,००० चौरस मीटर) क्षेत्रफळाची सवई नं. ४३/४ (“सदर जमीन”) ह्या जमिनीच्या मालकी हक्काचा दावा करीत असून, सदर जमिनीवर तिचा स्वतः व विक्रीयोग्य मालकी हक्क आणि शांत, रिकामा व निर्विवाद कब्जा असल्याचाही दावा करीत आहे. सदर जमिनीचे सविस्तर वर्णन खाली दिलेल्या परिशिष्टातूनच नमूद केले आहे.

सदर जमिनीवरील कंपनीच्या मालकी हक्काची तपासणी करण्याच्या सूचना आहारांस देण्यात आल्या आहेत.

सदर जमिनीवर अथवा तिच्या कोणत्याही भागावर, कोणत्याही कारणास्तव अथवा कोणत्याही परिस्थितीत, कोणत्याही स्वरूपाचा हक्क, मालकी, हितसंबंध, दावा अथवा मागील असण्याचा, अथवा सदर जमिनीतील कंपनीच्या हक्कास वा मालकीच्या कोणत्याही कारणास्तव अथवा कोणत्याही परिस्थितीत हरकत घेणाऱ्या सर्व व्यक्तींना याद्वारे कळविण्यात येते की, त्यांनी या सूचनेच्या ताखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, सर्व संबंधित कागदपत्रांवर, खाली सही करणाऱ्यांना लेखी स्वरूपात व denzil.arambhan@wadiaghandy.com तसेच arundhati.sathaye@wadiaghandy.com या ई-मेलवर पत्र पाठवून कळवावे. तसे न केल्यास, सदर जमिनीवरील कंपनीचा मालकी हक्क कोणत्याही बोजा, दावे व हबाबसुप्त पुक्त आहे असे आम्ही गृहीत धरू आणि त्यासंबंधीचा कोणताही कथित दावा सोडून दिला आहे व/अथवा त्याम केला आहे असे मानण्यात येईल.

वर उल्लेखिलेले परिशिष्ट (सदर जमिनीचे वर्णन)
मौजे खराडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील, पुणे महानगरपालिका, ४११०१४ च्या हद्दीतील असे नं. ४३/४ ज्यांची सीमा क्षेत्रफळ ४ हेक्टर ६० आर (म्हणजेच ४६,००० चौरस मीटर) असून, चतुःसीमा खालील प्रमाणे आहेत:
उत्तरेस अरवडा उत्तरेकडे : पुणे नगर रस्ता;
दक्षिणेस अथवा दक्षिणेकडे : सवई नं. ४३ चा उर्वरित भाग;
पूर्वेस अथवा पूर्वेकडे : सवई नं. ४३ चा उर्वरित भाग;
पश्चिमेस अथवा पश्चिमेकडे : सवई नं. ५१ व ५१ चा उर्वरित भाग;
दिनांक २२ ऑगस्ट, २०२६ रोजी
मे. वाडिया घांटी आणि कंपनी करिता डॅनिल अरंभन भागीदार
३०१, अमेलिया, ११०२अ/६, शिवाजीनगर, लकाकी रोड, मॉडेल कॉलनी, पुणे - ४११०१६

यूनियन बँक <i>ऑफ इंडिया</i>	Union Bank of India
भारत सरकार चा उच्चाय A Government of India Undertaking	

सिक्वुरिटायझेशन अँड रिक्तन्ट्क्शन ऑफ फायनान्सियल असेंट्स अँड एफनोसॅमिंट ऑफ सिक्वुरिटी इंस्टेट अँव्द, २००२ अंतर्गत
स्थवा मालमतेच्या ई-लिंलावावरील १५ दिवसांची विक्री सूचना, सिक्वुरिटी इंस्टेट (एफनोसॅमिंट) रूत, २००२ च्या नियम ८ व ९ च्या तरतुदीसह.

तमाम जनात तसेच कर्जदार आणि जागिरेदार यांना कळविण्यात येते की, बँकेच्या अधिकृत अधिकार्यांनी खाली नमूद केलेली युनियन बँक ऑफ इंडिया यांच्याकडे तारान असलेल्या मालमतेची सिक्वुरिटायझेशन अँड रिक्तन्ट्क्शन ऑफ फायनान्सिअल असेंट्स अँड एफनोसॅमिंट ऑफ सिक्वुरिटी इंस्टेट अँव्द २००२ मगा ताब्यात घेतलेल्या मालमतेची खाली नमूद केलेली येणे बाकी त्यावरील भविष्यातील त्याच व इतर खर्च याची वसुली करण्यासाठी ई-ऑक्शन पद्धतीने मालमतेची विक्री करण्याचे ठरलेले आहे. सदर मागण्या बँकेच्या अधिकृत अधिकार्यांनी 'जशी व जसे आहे' आणि 'जे काही आहे' आणि 'आचार्यावर विना अवलंबित' तसेच कोणत्याही प्रकारच्या हानी आणि पुनर्नवीनीकरण विक्री (ई-ऑक्शन) करण्याचे ठरवले आहे. खाली दिलेल्या मालमतेच्या अंलिनाईट ई-ऑक्शनद्वारे अंलिनाईड पद्धतीने <https://baanknet.com> या वेबसाइटद्वारे खाली नमूद केलेली थक्काची त्यासोबत त्यावरील त्याच व इतर खर्च वसुलीसाठी दिनांक १0-0९-२०२६ रोजी जाहीर लिलावा केला जाणार आहे.

अ. क्र.	शाखेचे नाव व संपर्क क्रमांक	कर्जदाराचे नाव/ सहकर्जदार/जामिनदार	मालमतेचे वर्णन
१.	ARB CHHATRAPATI SAMBAHJAINAGAR (768815834)	१.मे. नाथकृपा अश्री प्रॉडक्शन श्री. महेश्वर नारायण फाटे (संचालक), २. श्री. सुरेश त्रिविक्र इम्प्ले (संचालक), ३. श्री. उमेश मधुकर कदम (संचालक), ४. श्री. एकनाथ रामराव फाटे (संचालक), ५. श्री. किशन नामदेव फाटे (संचालक), ६. श्री. बाळासाहेब अर्जुनराव नागवडे (संचालक)	१) श्री. बाळासाहेब अर्जुनराव नागवडे यांची मालमत्ता - व्यावसायिक दुकान नं. ४ (अ विंग), प्रॉडॅड फ्लोअर, प्लॉट नं. १९, गट नं. ११२११/१६ (भाग), गाव मांडावण फाटा, वाघेचव्यनगर, पीडीसीसी बँकेजवळ, तालुका शिरूर, पुणे, महाराष्ट्र. चतुःसीमा: पूर्व : दुकान नं. ५, पश्चिम : दुकान नं.३, उत्तर : फ्लॅट नं २ अ, दक्षिण : एमडीआर रस्ता नं. ५३, २) श्री. सुरेश त्रिविक्र इम्प्ले यांची मालमत्ता - व्यावसायिक दुकान नं. ५ (अ विंग), प्रॉडॅड फ्लोअर, प्लॉट नं. १९, गट नं. ११२११/१६ (भाग), गाव मांडावण फाटा, वाघेचव्यनगर, पीडीसीसी बँकेजवळ, तालुका शिरूर, पुणे, महाराष्ट्र.चतुःसीमा: पूर्व : दुकान नं. ६, पश्चिम : दुकान नं. ४, उत्तर : फ्लॅट नं २ अ, दक्षिण : एमडीआर रस्ता नं. ५३, ३) मे. नाथकृपा अश्री प्रॉडक्स् प्र. लि.- श्री. बाळासाहेब अर्जुनराव नागवडे व श्री. उमेश मधुकर कदम यांची मालमत्ता - एन्फ जमीन व इमारत, गट नं. ७१६/२ व ७१६/१ (१००० स्क्.मी.) वाघेचव ग्रामविकास प्रतिष्ठान कॉलेजसमोर स्थित, काशी रस्ता, गाव मांडावण फाटा, तालुका शिरूर, पुणे, महाराष्ट्र. ७१६/२ व ७१६/१ व ७१६/३ येथे स्थित प्लॅट व मशिनरी. चतुःसीमा: पूर्व : गट नं. ७१७, पश्चिम : गट नं. ७१६ (१), उत्तर : गट नं. ७२८, दक्षिण : गणी फाटे व निरंति फाटे यांची जमीन.

ई-लिंलावाच्या अटी व शर्ती १) लिलाव / बोली ही फक्त अंलिनाईड इलेक्ट्रॉनिक मोड्युलर वेबसाईट <https://baanknet.com> द्वारे होईल व ई-लिंलावाच्या संपूर्ण प्रक्रियेची व्यवस्था व समन्वय ई लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे केलील. २) ही विक्री सिक्वुरिटी इंस्टेट (एफनोसॅमिंट) नियम २००२ व २०१६ मध्ये सुस्थापित केल्याप्रमाणे तरतुदीनुसार कोर्टाच्या हजेतल. ३) लिलाव दि. १0/0९/२०२६ दुपारी १२.०० ते साव. ५.०० या वेळेला सूर द्हा मीनीटांच्या अमर्याद बोली वितराने होईल. म्हणजेच ई लिलावाची बोली मुदत ही प्रत्येक बोली मालकानेर आपोआप दर १० मिनीटांनी वाढेल. ४) परिक्षणासाठी संपूर्ण तयारील - इच्छुक निवीदकार मालमतेच्या परिक्षणासाठी व लिलावाविरुध्दत अर्हिक मागण्यासाठी शाखाधिकारी यांचेपी संपर्क साधू शकतात. ५) शाखेला मालमत्तावरील बोजा बँक / शाखेला मागितल नाही. निवीदकारांना सल्ला देण्यात येते की, इच्छित मालमत्ता प्राप्त घेणे व त्यांची निविदा सादर करण्यापूर्वी ई लिलाव विक्रीच्या अटी, शर्ती व अन्य तयारीलासाठी बँकेची वेबसाईट <https://www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property.aspx> and www.unionbankofindia.co.in ला भेट द्यावी.

छत्रपती संभाजीनगर दि. १७/०८/२०२६

(हे मराठी भाषांतर असून, मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य).

जाहीर सूचना
शाखा कार्यालय बंद होत आहे
बजाज फायनान्स लिमिटेड, नोंदीपूत कार्यालय- मुंबई-पुणे रोड, आकुर्डी, पुणे 411035 आणि कॉर्पोरेट कार्यालय- 4थ्या मजल्यावर, बजाज फिनसन्स ह्हाऊस, पुणे - अहमदनगर रोड, विमान नगर, पुणे, महाराष्ट्र 411014 येथे असून, याद्वारे सर्व ग्राहकांना आणि सर्वसामान्य जनतेला कळविण्यात येते की, कंपनीच्या खालील शाखा दि. 30-11-2026 पासून बंद राहतील.
1. बजाज फायनान्स लि., सडॅक क्र. 364, दुकान क्र. 3, तळमजला, जंगली महाराज रोड, शिवाजी नगर, पुणे, महाराष्ट्र 411005.
2. बजाज फायनान्स लि., सांकला आर्केड, कर्वे रोड, लागू बंधू समोर, एरंडवणे पुणे 411004.
पुढील कोणत्याही मदतीसाठी किंवा साहाय्यासाठी, ग्राहकांनी कंपनीची जवळची शाखा- बजाज फायनान्स लि., कार्यालय क्र. 601, 6वा मजला, बजाज बँड व्हा, सीटीएस फ्ल. ३1, पुणे मुंबई रोड, वाकडेवाडी, शिवाजी नगर, पुणे - 411003 येथे संपर्क साधावा.
कोणत्याही मदतीसाठी, प्रश्नांसाठी किंवा सेवेसंबंधित समर्थनासाठी, ग्राहक आमच्या ग्राहक सेवा केंद्राशी 020-7150 5050 यावर संपर्क साधू शकतात.
बजाज फायनान्स लिमिटेड
4थ्या मजला, बजाज फिनसन्स कॉर्पोरेट ऑफिस, पुणे - अहमदनगर रोड, विमान नगर, पुणे - 411 014 महाराष्ट्र.
दिनांक - 22-08-2026

FEDERAL BANK	दि फेडरल बँक लिमिटेड
YOUR PERFECT BANKING PARTNER	कर्ज सेवक व वसुली विभागा मूद्व विभाग, मुंबई विभाग, 134, जली मेजर चौमई 11, तेरावा मजला, नर्मन नगर, मुंबई - 400 021 सीआयएन : L65191KL1931PLC00368
ई-मेल आयडी : mumicrd@federalbank.co.in फोन : 8828226729	वेबसाईट : www.federalbank.co.in
BBYO/NBYREG/MUMA/SALE NOTICE/91/2026-2027	दिनांक: 21/08/2026

सिक्वुरिटी इंस्टेट (एफनोसॅमिंट) रुस 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदीसह वाचपण्या येणार्या सिक्वुरिटायझेशन अँड रिक्तन्ट्क्शन ऑफ फायनान्सिअल असेंट्स अँड एफनोसॅमिंट ऑफ सिक्वुरिटी इंस्टेट अँव्द, 2002 अंतर्गत अचल मालांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना
याद्वारे कर्जदार व जमीनदार आणि सर्व लोकांचे सूचित करण्यात येे की दि फेडरल बँक लि. (सूचित धनको) बँचेकडे तारण / भाग्यस्त असलेल्या खालील वाचना मालमतेचा दि फेडरल बँक लि. (सूचित धनको) च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला असून तितीं 1) श्री सलील विजय टिक्कर (धनत), सुधा कर्जदार, द्वारे त्यांचे कावदेशीर बायस आणि 2) श्रीमती श्रेया सलील टिक्कर यांचेकडून दि फेडरल बँक लि. (सूचित धनको) यांना दर नमूद दिनांकावर पैसे असलेल्या 11/09/2024 रोजी रु. 6,43,९4,048.94 (रुपये सहा कोटी तेराळीस लख चौ-याणव्व हजार अठराव्व हजार आणि चौ-याणव्व पैसे फक्त) (मानान कर्ज वसुली न्यायाधिकार - 3, मुंबई यांचे समक्ष दाखल करण्यात आलेला ओ.ए. क्र. 1496, 2024 नुसार ताबा केलेले खम) अधिक पुढील व्याज, शुल्के आणि खर्च एवढ्या रुकमेचा वसुलीसाठी दि. 16/09/2026 रोजी "जशी आहे जसे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "जेबे जे काही आहे" तत्वावर विक्री करण्यात येईल. अर्खरीक किंमत रु. 2,40,50,000/- (रुपये दोन कोटी चाळीस लख पन्नास हजार फक्त) आणि व्याणा खम रु. 24,05,000/- (रुपये चौवीस लख पाच हजार फक्त) असल.

मालमतेचे वर्णन
विला क्र. सी-68, "डॉमिनिय", चर्च क्षेत्रफळ सुमारे 191 चौ.मी. (दि.01-08-2024 रोजीचा मोजमाप प्रमाणप्रनुसार सी-2६), तळ- नश्लिना मजला, प्रॉडॅक कॉम्प्लेक्स, स.क्र. 147-ए, 147-बी, 148, 148ए, 149बी, 149बी, 155बी, 315, 316, 317, सीटीएस फ्ल. 163, 160, 160/1 ते 160/4, 161, 156, 162, 155, 164, 166, 158, 157, 159, काझा जुगा गाय, मौजे लोणाळख, तालुका मळवू, पुणे जिल्हा, महाराष्ट्र राज्य, नोंदीची उप-जिल्हा मळवू च्या हद्दीत, तहसील माळवू च्या महसूल हद्दीत, लोणाळख महापालिकेच्या हद्दीत, यात अनेक लांबीच्या समोसरे आहे, सोबत प्राथमिक क्र. 216, लोणाळख नगर परिषद क्र. एच-२६/१६, पर.क्र. 56, सव्यार क्र. 67 व जमिनीमधील सावधानीव्हाय केल्या जाण, गार्डन पॉस्तर आणि रस्त्यावरील ग्राणीलव्हाय प्रमाणपत्राविरल विला, बिल्डींगच्या चतुर्सीमा: पूर्व – विला क्र. सी-69, पश्चिमेस – विला क्र. सी-67, उत्तरेस – अंतर्गत रस्ता आणि दक्षिण – शेजारेली विला.
विक्रीच्या अटी व शर्तीच्या तयारीलासाठी कृपया दि फेडरल बँक लिमिटेड च्या वेबसाईटवर म्हणजे https://www.federalbank.co.in/web/guest/fender-notices येथे दिलेली कलिका पाहवी.
दि फेडरल बँक लि. कलित, स्वा/- सहायक उपाध्यक्ष व शाखा प्रमुख (सर्फेटी अधिनियमांतर्गत प्राधिकृत अधिकारी)

सर्वगमाम फिनकेअर प्रायव्हेट लिमिटेड
नॅदीपूत कार्यालय: कार्यालय क्र.२२, ४ वा मजला, मिर्जोई बँक, बावरे रोड, बावरे, पुणे ४११०४५.
जोडपत्र IV नियम C (१)
सांकेतिक ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तांसाठी)

ज्याअर्जी, येथे नमूद सुरुषित धनकोचे सिक्वुरिटायझेशन अँड रिक्तन्ट्क्शन ऑफ फायनान्सिअल असेंट्स अँड एफनोसॅमिंट ऑफ सिक्वुरिटी इंस्टेट अँव्द, २००२ अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी असून सिक्वुरिटी इंस्टेट (एफनोसॅमिंट) नियमावली, २००२ च्या (नियम ३) सह वाचल्या जाणाऱ्या कलम १3 (२) अंतर्गत जारी करण्यात आलेल्या अधिकांरांचा वापर करून कर्जदार (री) ना नमूद सुरुषितकडे देण्यात आलेल्या रुकमेचा नमूद सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून 6० दिवसांच्या आत भारण करण्यासाठी मागील सूचना दिनांकित ०६-०६-२०२६ आरी करण्यात आली होती. कर्जदारात (री) ना रुकमेचा भरणा करू न शकल्यामुळे सूचना हाद्वारे कर्जदारास (री) आणि सामान्य जनतेला हाद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की निम्नव्यावगेकरा असलेल्या सर्वगमाम फिनकेअर प्रायव्हेट लि. च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी खाली वर्णन केलेल्या मालमतेच्या सिक्वुरिटी इंस्टेट (एफनोसॅमिंट) नियमावली, २००२ च्या नियम C सह वाचल्या जाणाऱ्या काळाच्या कलम १3 च्या पोट कलमा (१) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकांरांचा वापर करून प्रत्येक मालमतेसमोर नमूद केलेल्या दिनांकात ताबा घेतला आहे. नमूद मता सोडविण्यासुटी उल्लेख असलेल्या वेळेच्या संदर्भात मता काढाव्या कलम १३ च्या पोट कलम (C) मध्ये असलेल्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे. विशेषतः कर्जदारा (री) ना आणि सामान्य जनतेला हाद्वारे रसबाढ करण्यात येत आहे की मालमतेची कोणताही व्यावहार करू नये आणि मालमतेची सारा व्यावहार सर्वगमाम फिनकेअर प्रायव्हेट लिमिटेड ह्यांच्याकडे खाली नमूद रुकम आणि त्यावरील दावा भारण करण्यास बाध्य असेल।

कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार आणि सह-कर्जदार	रुक्कम आणि मागील सूचना दिनांक	ताबा दिनांक	ताबा स्थिती
बीएलएसईसी ००१००१९५	१.छाया अशोक मोरे (कर्जदार) २. भीमाईदा सुशेरी मोरे, ३. सुरेश कुदुलिक मोरे, ४. अशोक सुशेरी मोरे (सह-कर्जदार)	रु. २०,००,२६३.६६ (रुपये दोन लाख दोनशे अशक आणि सव्वसहस्र पैसे मात्र)	१८-०८-२०२६	सांकेतिक ताबा घेतला
१) बाळब गाव, तालुका: शिरूर, जिल्हा: पुणे येथे स्थित गट क्रमांक १४८० च्या एकूण ५० हेक्टर ६८ रु. + ०० हेक्टर १० रु. क्षेत्रफळाची ०० हेक्टर ५२ रु. क्षेत्रफळाची संपूर्ण भूखंड, पूर्वतः गाऊ सखाराम मोरे यांची मालमत्ता, पश्चिमेला: रामदास कुंझाजी मोरे यांची मालमत्ता, उत्तरेला: रस्त, दक्षिणेला: गोंडसिर् मोरे यांची मालमत्त				
२) बाळब गाव, तालुका: शिरूर, जिल्हा: पुणे येथे स्थित गट क्रमांक १५४९ असलेली ०० हेक्टर ८४ रु. क्षेत्रफळाची संपूर्ण भूखंड, दत्तात्रय वाघी यांची मालमत्त, पश्चिमेला: डोंगर, उत्तरेला: बाबाजी वाघी यांची मालमत्ता, दक्षिणेला: अमरनाथ वाघी यांची मालमत्ता.				
४) बाळब गाव, तालुका: शिरूर, जिल्हा: पुणे येथे स्थित गट क्रमांक १५५४, ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ ०१ हेक्टर ५३ रु. + ०० हेक्टर ४० रु. आहे, त्याची ०० हेक्टर ३९ रु. + ०० रु. क्षेत्रफळाची संपूर्ण भूखंड, पूर्वतः ओढा, पश्चिमेला: रस्ता, उत्तरेला: रस्ता, दक्षिणेला: भाऊ सखाराम मोरे यांची मालमत्ता.				
ठिकाण: पुणे दिनांक: २२-०८-२०२६	सही/- प्राधिकृत अधिकारी	सहस्यम फिनकेअर प्रायव्हेट लिमिटेड		

ई-निविदा सूचना
क्र. 0४/२०२६-२७
कार्यकारी अभियंता (स्था) स्थापत्य विभाग बारामती उर्जमवन यांच्या कार्यव्यापीतील कामासाठी रथाप-२७ साठी पात्र बोलीदत्ता (एजन्सीजकडून निविदा क्र. टी-००८ ते ०१५/२०२६-२७ करिता बोली (बीड्स) मागविण्यात येत आहेत. निविदा फक्त इलेक्ट्रॉनिक निविदा प्रणालीमधूनच प्रक्रिया केली जातील आणि महावितरणच्या कामकाजासाठी ई-निविदा प्रणालीवर नोंदीची केलेल्या विक्रेत्यांसाठी खुली असेल. बीड कागदपत्र २८.०८.२०२६ ते २८.०८.२०२६ दुपारी ०१.०० पर्यंत संकेतस्थळावर उपलब्ध राहतील. निविदा सादर करण्यासाठी मुदत २८.०८.२०२६ दुपारी ०३.०० पर्यंत आहे अधिक तपशीलासाठी आणि अंतर्गतांसाठी आमच्या संकेतस्थळावर www.mahadiscom.in ला भेट द्यावी. बोलीदत्तांना या आणि भविष्यातील ई-निविदा साठी स्वतःची नोंदीची करणे आवश्यक आहे.
PRO/BMT/102/2026-27
कार्यकारी अभियंता (स्था), स्थापत्य विभाग बारामती

टाटा कॅपिटल लिमिटेड
नोद कार्यालय : 11वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिल्डिंगस पार्क, गुणपतराव कदम मार्ग, लोअर पेरत, मुंबई - 4००013, भारत. CIN NO. U65990MH1991 PLC060670
परिशिष्ट - IV निविदा क्र.8(1))
तांबा सूचना

न्या.अर्जी. निम्नव्यावगेकर हे टाटा कॅपिटल लिमिटेड (एन्फोर्ेनर -