



**INDUSTRIAL
INVESTMENT
TRUST
LIMITED**

May 25, 2026

The Manager
Listing Department
BSE Limited
Dalal Street
Mumbai – 400 001

The Manager
Listing Department
The National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor
Plot No. C/1, G Block
BKC, Bandra (E), Mumbai 400 051

BSE Code: 501295

NSE Scrip Symbol: IITL

Sub: Regulation 47 (1) (b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 47 (1) (b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, attached please find the scanned copy of the newspaper release of the Annual Audited Financial Results for the year ended March 31, 2026 published in Free Press Journal and Navshakti dated May 25, 2026.

Kindly acknowledge the receipt.

Thanking you,

Yours faithfully,
For **Industrial Investment Trust Limited**

**Cumi Ankur
Banerjee**
Digitally signed by Cumi Ankur Banerjee
DN: c=IN, o=Personal,
ou=Personal, email=C266742136@iitlgroup.com,
st=4, postalCode=400051, serialNumber=1000000000,
cn=Cumi Ankur Banerjee,
emailAddress=C266742136@iitlgroup.com, o=IITL
Banerjee
Date: 2026.05.25 17:11:21 +05'30'

Cumi Banerjee
CEO (Secretarial, Legal and Admin) & Company Secretary



Encl: A/a

CIN No. L65990MH1933PLC001998

Regd. Office : Office No. 101A, "The Capital", G-Block, Plot No. C-70, Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai -400051. • Tel.: (+91) 22-4325 0100
Email : iitl@iitlgroup.com • Website : www.iitlgroup.com



IITL GROUP

INDUSTRIAL INVESTMENT TRUST LIMITED

CIN - L65990MH1933PLC001998

Regd. office : Office No.101A, 'The Capital', G Block, Plot No.C-70, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400051

Tel. No. 022-4325 0100, Email Id: iitl@iitlgroup.com Website: www.iitlgroup.com

STATEMENT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2026

(₹ in lakhs)

Sr. No.	Particulars	Standalone					Consolidated				
		Quarter ended			Year ended		Quarter ended			Year ended	
		Mar 31, 2026	Dec 31, 2025	Mar 31, 2025	Mar 31, 2026	Mar 31, 2025	Mar 31, 2026	Dec 31, 2025	Mar 31, 2025	Mar 31, 2026	Mar 31, 2025
		Audited	Un-Audited	Audited	Audited	Audited	Audited	Un-Audited	Audited	Audited	Audited
1.	Total income from operations	(4,162.28)	1,066.65	(486.00)	(1,715.79)	1,496.27	(4,117.29)	1,110.20	(466.03)	(1,535.98)	1,730.27
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and exceptional items)	(3,255.81)	727.53	(809.52)	(1,698.72)	360.27	(3,231.25)	798.83	(768.79)	(1,546.21)	511.48
3.	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional items)	(3,255.81)	727.53	(809.52)	(1,698.72)	360.27	(3,231.25)	798.83	(768.79)	(1,546.21)	511.48
4.	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional items)	(2,564.92)	564.29	(644.67)	(1,332.21)	321.13	(2,546.99)	627.59	(619.45)	(1,209.00)	434.30
5.	Total comprehensive income for the period [Comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	(2,557.13)	563.36	(644.60)	(1,327.17)	316.41	(2,539.22)	626.66	(615.75)	(1,203.88)	429.42
6.	Equity share capital	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76
7.	Reserve, excluding revaluation Reserve as per the Audited Balance Sheet				37,834.10	39,161.27				40,820.39	42,049.73
8.	Earnings per share (EPS) * - Basic and diluted (₹) (Face value : ₹ 10/- per share)	(11.38)	2.50	(2.86)	(5.91)	1.42	(11.31)	2.70	(3.34)	(5.51)	1.78

* Basic and Diluted EPS for all period except year ended 31.03.2026 and 31.03.2025 are not annualised.

Note:

- The above is an extract of the detailed format of year ended March 31, 2026 Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited Financial Results are available on the Stock Exchanges websites, www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the Company's website www.iitlgroup.com.
- The above results were reviewed by the Audit Committee, approved by the Board at its respective meeting held on May 23, 2026.

For Industrial Investment Trust Limited

Sd/-

DR. BIDHUBHUSAN SAMAL

CHAIRMAN

DIN : 00007256

Place : Mumbai

Date : May 23, 2026



इंडस्ट्रिअल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेड

सीआयएन : एल६५९९०एमएच९९३३पीएलसी००९९९८

ऑफिस नं. १०१ ए, 'दी कंपिटल', जी ब्लॉक, प्लॉट क्र. सी-७०, वांड्रे-कुर्ला संकुल, वांड्रे पूर्व, मुंबई - ४०० ०५१

टू. क्र. : ०२२-४३२५ ०१००, ई-मेल आयडी : iitl@iitlgroup.com वेबसाईट : www.iitlgroup.com

३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेल्या वर्षाकरिता अलिप्त आणि एकत्रित लेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(₹ लाखात)

अनु. क्र.	तपशील	अलिप्त					एकत्रित				
		संपलेली तिमाही		संपलेले वर्ष			संपलेली तिमाही		संपलेले वर्ष		
		मार्च ३१, २०२६	डिसें. ३१, २०२५	मार्च ३१, २०२५	मार्च ३१, २०२६	मार्च ३१, २०२५	मार्च ३१, २०२६	डिसें. ३१, २०२५	मार्च ३१, २०२५	मार्च ३१, २०२६	मार्च ३१, २०२५
लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	
१.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	(४,१६२.२८)	१,०६६.६५	(४८६.००)	(१,७९५.७९)	१,४९६.२७	(४,११७.२९)	१,११०.२०	(४६६.०३)	(१,५३५.९८)	१,७३०.२७
२.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर आणि अपवादात्मक बाबींपूर्वी)	(३,२५५.८१)	७२७.५३	(८०९.५२)	(१,६९८.७२)	३६०.२७	(३,२३९.२५)	७९८.८३	(७६८.७९)	(१,५४६.२९)	५१९.४८
३.	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर)	(३,२५५.८१)	७२७.५३	(८०९.५२)	(१,६९८.७२)	३६०.२७	(३,२३९.२५)	७९८.८३	(७६८.७९)	(१,५४६.२९)	५१९.४८
४.	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर)	(२,५६४.९२)	५६४.२९	(६४४.६७)	(१,३३२.२१)	३२९.१३	(२,५४६.९९)	६२७.५९	(६१९.४५)	(१,२०९.००)	४३४.३०
५.	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	(२,५५७.१३)	५६३.३६	(६४४.६०)	(१,३२७.१७)	३१६.४१	(२,५३९.२२)	६२६.६६	(६१५.७५)	(१,२०३.८८)	४२९.४२
६.	समभाग भांडवल	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६
७.	लेखापरीक्षित ताळेवंदानुसार पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून राखीव				३७,८३४.१०	३९,९६९.२७				४०,८२०.३९	४२,०४९.७३
८.	प्रति भाग प्राप्ती (ईपीएस)* - मुलभूत आणि मौखिकृत (रु.) (दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रति भाग)	(११.३८)	२.५०	(२.८६)	(५.९९)	१.४२	(११.३९)	२.७०	(३.३४)	(५.५९)	१.७८

* ३१.०३.२०२५ आणि ३१.०३.२०२६ रोजी संपलेल्या वर्षाखेरीज सर्व कालावधीसाठी मुलभूत आणि मौखिकृत ईपीएस अवार्पिक आहे.

टीपा:

ए. वरील माहिती म्हणजे येवी (लिरिंग ऑक्लिगेशन्स अँड अदर डिक्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजमकडे सादर केलेल्या ३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजमच्या वेबसाईट म्हणजेच www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि कंपनीची वेबसाईट www.iitlgroup.com वर उपलब्ध आहे.

बी. वरील निष्कर्षांना २३ मे, २०२६ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबोधित बैठकांमध्ये लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि संचालक मंडळाने मंजूर केले.

इंडस्ट्रीअल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेडसाठी

सही/-

डॉ. विद्युभुसन सामल

अध्यक्ष

डीआयएन : ०००७२५६

टिकाण : मुंबई

दिनांक : मे २३, २०२६