



Dated: August 18, 2026

The Manager
BSE Limited
Corporate Relationship Department
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai- 400001
Scrip Code: 540750

The Manager
National Stock Exchange of India Ltd
Listing Department
Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1
G Block, Bandra Kurla Complex
Bandra (E), Mumbai-400 051
Symbol: IEX

Subject: Newspaper Publication of Indian Energy Exchange Limited Notice of the 20th Annual General Meeting and E-Voting Information

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulations 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed the copies of the Newspaper Advertisement published in Business Standard (English) and Business Standard (Hindi) dated August 18, 2026, by the Company towards "Notice of the 20th Annual General Meeting and E-Voting Information".

The above information will also be made available on the website of the Company:
www.iexindia.com

You are requested to take the above information on record.

Thanking You.

Yours faithfully,

For Indian Energy Exchange Limited

Vineet Harlalka
CFO, Company Secretary & Compliance Officer
Membership No. ACS-16264

Encl: as above

Indian Energy Exchange Ltd

Registered Office: C/o Avanta Business Centre, First Floor, Unit No. 1.14(a), D2, Southern Park, District Centre, Saket, New Delhi-110017, India

Corporate Office: 9th Floor, Max Towers, Sector 16B, Noida, Uttar Pradesh-201301, India

Tel: +91-011-3044 6511 | **Tel:** +91-120-4648 100 | **Fax No.:** +91-120-4648 115

CIN: L74999DL2007PLC277039 | **Website:** www.iexindia.com

Pidilite’s growth sticks, but rising costs may test its grip

Vinyl acetate monomer price rise may weigh on near-term margins

RAM PRASAD SAHU
Mumbai, 17 August

Adhesives and construction chemicals major Pidilite Industries reported a strong first-quarter (April-June/Q1) performance in 2026-27 (FY27). The company’s consolidated revenue growth was led by the consumer and bazaar (C&B) segment, followed by the business-to-business (B2B) segment. Operating performance was also strong, aided by lower costs, even as gross margins came in below estimates.

The export business, however, saw a decline due to the ongoing conflict in West Asia. Given management’s confidence in revenue growth and long-term margins, most brokerages remain positive on the company. At the current price of ₹1,669, the stock, which has gained 22 per cent since the start of May, is trading at, is trading at 48x its 2027-28 (FY28) earnings estimates.

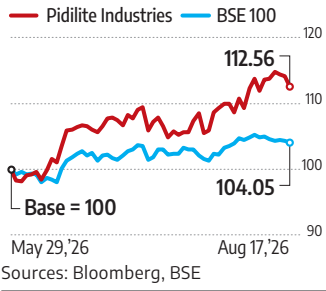
Consolidated revenue grew 21.3 per cent year-on-year (Y-o-Y), aided by a 10 per cent blended price hike implemented in April. Among the segments, C&B, which houses a raft of brands such as Fevicol, Dr. Fixit, Araldite, Fevistik, and M-Seal, grew 22.4 per cent Y-o-Y, while the B2B business posted a rise of 13.8 per cent. The C&B segment accounts for over 80 per cent of revenues.

While overall standalone volume growth was 11 per cent, volumes in the C&B segment grew 12 per cent, while B2B volumes were impacted by disruptions in West Asia. Exports declined 8.4 per cent, limiting B2B volume growth to 7 per cent. Healthy momentum in core brands such as Fevicol, Roff, and Dr Fixit continued to drive growth.

Pidilite’s volume growth trajectory, according to Motilal Oswal Research, remains encouraging, especially amid a challenging demand environment. Operating margins, according to analysts at the brokerage led by Naveen Trivedi, could contract in the near term owing to cost infla-



Strong showing



tion. Given its market leadership, Pidilite is better placed to navigate such an inflationary scenario, they added. The brokerage has a “neutral” rating on the stock with a target price of ₹1,700.

The company indicated that the demand scenario was healthy in Q1 and that the trend had continued into the second quarter (July-September/Q2) so far. Analysts Arun Baid and Nikunj Shah of ICICI Securities believe the company will continue to report healthy growth, supported by its comprehensive portfolio, innovative products, and wide distribution reach. They expect Pidilite to grow its revenues at an annual rate of 13.6 per cent from 2025-26 (FY26) through FY28. The brokerage has an “add” rating on the stock with a price target of ₹1,837.

While revenue growth was strong, gross profitability was impacted by rising costs. Higher raw

material costs hit gross margins by 66 basis points (bps) Y-o-Y and 313 bps sequentially. The weakness in gross margins was due to the West Asia conflict, which led to a rise in vinyl acetate monomer (Vam) prices. Vam, a key raw material used in adhesives and other polymer-based products, rose to \$1,370 per tonne from \$924 per tonne in Q1FY26. The company took calibrated price hikes of between 2 per cent and 12 per cent across products in Q1 to mitigate cost pressures.

Operating profit margin, however, came in at 26.2 per cent, up 116 bps Y-o-Y and 299 bps quarter-on-quarter. The gains at the operating level were driven by pricing, the carryover of low-cost inventory, and lower fixed-cost inflation.

As higher-cost raw material inventory is consumed, Equirus Securities expects near-term margins to moderate towards management’s guided range of 20-24 per cent. Analysts Pranav Mehta and Jinesh Kothari raised their FY27 and FY28 operating profit estimates by 5 per cent and 3 per cent, respectively, given the stronger-than-expected Q1 margins. Pidilite, according to them, remains a steady compounder, with its core franchise sustaining healthy growth and new categories such as Roff and Dr. Fixit scaling through deeper penetration and wider adoption. The brokerage is positive on the company, with a target price of ₹1,885.



How to handle your finances after a job loss

KARTHIK JEROME

Layoffs in technology and other sectors continue to make news periodically. Those who lose their jobs have to grapple with multiple financial challenges: The salary they had come to view as a constant stops, but household expenses must still be met and equated monthly instalments (EMIs) still be paid. The employer’s health insurance also terminates.

Calculate your runway

Begin by estimating the household’s minimum monthly expenditure. List all unavoidable expenses such as rent, groceries, transportation, education and medical bills. “Include annual expenses that will fall due over the next six months,” says Renu Maheshwari, Sebi-registered investment advisor, cofounder and principal advisor, Finscholarz Wealth Managers.

Next, take stock of liquid and relatively liquid assets. These include bank balances, fixed deposits, liquid funds and debt mutual funds.

Compare the available financial resources with monthly expenditure to estimate how

long the money can last. “For a more conservative estimate of the financial runway, rely primarily on fixed-income assets, as equity fund valuations tend to fluctuate,” says Maheshwari.

Cut expenses selectively

Discretionary spending needs to be pared. Luxury purchases and spending on upgrading the house should be postponed. Dining out, movies and similar entertainment expenses should be reduced, though not eliminated completely. “Excessive spending cuts can compound the psychological stress caused by unemployment,” says Maheshwari.

Pause SIPs, change asset allocation

While using your savings, dip into the emergency fund first. Fixed deposits come next, followed by debt funds. “If markets are favourable, book some profits in equities,” says Maheshwari.

Systematic investment plans (SIPs) funded by the monthly salary will have to be stopped. Asset allocation may also need to change. “The investor’s capacity to take risk falls drastically, so portfolio risk must come down,” says Maheshwari. However,

investors should not exit equities completely.

Protect critical repayments

When cash flow becomes strained, the payment hierarchy should be based on the consequences of default rather than only on the interest rate.

“Secured loans such as home and vehicle loans warrant priority because they are linked to underlying assets,” says Vinay Singh, cofounder & chief product officer, Olyv.

As for credit card debt, pay minimum dues on time to prevent an impact on the credit report. While this means the account will remain current, the outstanding balance will grow rapidly. Credit card revolving interest can be 36-45 per cent a year. Convert the outstanding balance into an EMI. “Many issuers offer such conversions at 12-18 per cent,” says Ritesh Srivastava.

Pros and cons of restructuring debt

- Restructuring can take the form of a moratorium or a longer repayment tenure
- A moratorium (pause in payments) offers immediate relief
- But interest continues to accumulate during the payment holiday
- A longer repayment tenure lowers the EMI and hence eases the pressure on monthly cash flows
- But the total interest outgo over the life of the loan increases
- Some lenders also charge a processing fee of about 0.5-2 per cent of the outstanding amount for restructuring

tava, founder & CEO, FREED.

Act before missing a payment. “Once there is a default, issuers may tighten terms or not offer conversion,” says Srivastava.

Approach the lender early

If an EMI is likely to be missed, contact the lender before the due date. “Early engagement improves the possibility of reaching a workable arrangement,” says Singh.

Lenders may offer restructuring in cases of genuine hardship. “The options could include a moratorium of three to six months or an extension of the loan tenure,” says Srivastava.

Secure health cover

Find out when the employer’s group health cover ends and begin exploring alternatives before there is a break in coverage.

“Under Insurance Regulatory and Development Authority of India (Irda) provisions, migration from a group health policy to an individual or family floater policy with the same insurer is available,” says Arun Ramamurthy, cofounder, Staywell.Health.

Contact the insurer and request migration. “Check the terms, premium and sum insured of the new policy. Confirm which family members will be covered, what continuity benefits will be recognised, and which waiting periods will apply,” says Ramamurthy.

An individual policy may offer different benefits and can be significantly more expensive. “Migration is also subject to underwriting,” says Ramamurthy.

Bali, Vietnam trip? Forex mistakes that can quietly eat into your budget

If you are planning a trip to Southeast Asia — Thailand, Bali, and Vietnam — you are dealing with three different currencies, different levels of cash acceptance and different digital-payment ecosystems.

For Indian travellers increasingly stitching together multiple

Southeast Asian destinations in one holiday, forex planning needs to become a part of the travel budget — not an afterthought.

Here are some precautions you can take:

- Don’t convert your rupees into



dollars and then dollars into local currency. This can mean paying a spread more than once

- Think about the trip country by country and day by day instead of treating it as a whole
- Don’t carry too much cash as it

will increase the risk of theft or loss

- Don’t assume your Indian UPI will work everywhere
- Avoid airport forex counters. They can be expensive
- Make sure you take foreign exchange from a Reserve Bank of India-authorized dealer or money changer.

Read full report here: mybs.in/2g8VYam

COMPILED BY SUNAINAA CHADHA



INDIAN ENERGY EXCHANGE LIMITED

CIN: L74999DL2007PLC277039
Regd. Office: 1st Floor Unit No. 1.14(a), Avanta Business Centre, Southern Park, D-2, District Centre, Saket, New Delhi-110017, India
Tel.: +91-11-3044 6511, Tel.: +91-120-4648 100, Fax No.: +91-120-4648 115
Website: www.ixindia.com, E-mail: compliance@ixindia.com

NOTICE OF THE 20TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 20th Annual General Meeting (“AGM”) of the members of the Indian Energy Exchange Limited (the “Company”) is scheduled to be held on **Wednesday, September 9, 2026, at 11:00 A.M.** Indian Standard Time (“IST”) through Video Conferencing (“VC”)/Other Audio-Visual Means (“OAVM”) to transact the business set out in the Notice convening the AGM. The Members will be able to participate in the AGM through VCOAVM facility only, in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013, rules framed thereunder, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (“SEBI Listing Regulations”), read with circulars issued by Ministry of Corporate Affairs (“MCA”) and Securities and Exchange Board of India (“SEBI”) in this regard, to transact the business items as set forth in the Notice of the AGM.

The Notice of the 20th AGM and the Annual Report for the Financial Year 2025-26 have been sent on Friday, August 14, 2026, through e-mail to members whose e-mail IDs are registered with the Company/KFin Technologies Limited (“KFin”), Company’s Registrar & Transfer Agent (“Registrar”/“RTA”)/Depository Participant(s) (“DPs”). Further, in accordance with Regulation 36(1)(b) of SEBI Listing Regulations, a letter containing the web-link including the exact path of the website of the Company where the Notice of the 20th AGM and the Annual Report can be accessed has also been dispatched to the shareholders whose e-mail id(s) are not registered with the Company/RTA/DP.

The Members may note that the Notice of 20th AGM and the Annual Report for the Financial Year 2025-26 is also available on the Company’s website, i.e. <https://www.ixindia.com/>, websites of the Stock Exchanges, viz. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of Company’s RTA at <https://evoting.kfintech.com/>.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and in accordance with Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Members have been provided the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system (remote e-voting). The Company has engaged the services of KFin Technologies Limited for providing facility for remote e-voting, participation in AGM through VC/OAVM and e-voting during the AGM.

Information and instructions including the details of User ID and Password relating to e-voting have been sent to all the Members through e-mail. The manner of remote e-voting and e-voting during the AGM by the members holding shares in dematerialised mode, physical mode and for members who have not registered their e-mail addresses is provided in the Notice of the AGM.

The remote e-voting facility will be available during the following period:

Commencement of remote e-voting	Saturday, September 5, 2026, from 9:00 a.m. (IST)
End of remote e-voting	Tuesday, September 8, 2026, till 5:00 p.m. (IST)

During this period, the Members of the Company, holding shares either in dematerialised or in physical form may cast their vote electronically through the KFin website, i.e. <https://evoting.kfintech.com/>. The e-voting module shall be disabled by the KFin thereafter and the remote e-voting shall not be allowed beyond the above said date and time. During this period, a person, whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on Wednesday, September 2, 2026 (“Cut-Off Date”), only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting at the AGM. Any person who becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of the Meeting and holding shares as on the Cut-Off Date may obtain the User ID and password in the manner as provided in the Notice of the AGM.

Only those Members/Shareholders, who will be present in the AGM through VC/OAVM facility and have not cast their vote through remote e-voting are eligible to vote through e-voting in the AGM. However, the Members who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the AGM but shall not be allowed to vote again in the AGM. The Members will be able to attend the AGM through VC/OAVM by logging on the e-voting website of KFin at <https://emeetings.kfintech.com/> by using their secure login credentials. Instructions for the Members for attending the AGM through VC/OAVM is provided in the Notice of the AGM.

The information regarding scrutiniser, dividend, the deduction of tax on such dividend (TDS), and other pertinent details is included in the Notice of the AGM. To assist us in determining the applicable TDS rate, the Members are kindly requested to submit necessary documents on or before Friday, August 21, 2026. For additional information, please refer the relevant section of the AGM Notice.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for shareholders and e-voting User Manual for shareholders available at the download section of <https://evoting.kfintech.com/> or contact Mr. Premkumar Nair by e-mailing to einward.ris@kfintech.com and evoting@kfintech.com, for any clarifications. The Members holding shares through NSDL, may contact NSDL helpdesk by writing to evoting@nsdl.co.in or call 022-4886 7000 or Members holding shares through CDSL, may contact CDSL helpdesk by writing to helpdesk.evoting@cdsindia.com or call the toll free number 1800 2109911.

By the order of the Board of Directors
For Indian Energy Exchange Limited
Sd/-
Vineet Harialka
CFO, Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: ACS 16264

Place: Noida
Date: August 17, 2026



Regd. Office: 37, First Floor, Kamala Bhavan II, S. Nityanand Road, Andheri (East), Mumbai – 400 069, Tel: 022 – 6726 1000, Fax No.: 022 – 6726 1068, E-mail:- mgr_legal@guficbio.com, website: www.gufic.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGE MENT OF TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SHARES

Notice is hereby given to the shareholders that, pursuant to **SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-PD/1/3750/2026 dated January 30, 2026** a special window for re-lodgement of transfer deeds relating to physical securities and dematerialisation (“demat”) has been opened from **February 05, 2026 to February 04, 2027 (1 year)**.

The facility of the said special window is for lodgement of physical securities transfer and demat which were sold/purchased prior to April 01, 2019 including cases where transfer requests which were submitted earlier and were rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise. Shareholders are requested to refer to the below matrix as prescribed inter-alia by SEBI vide its circular dated January 30, 2026 for guidance on applying for transfer and dematerialisation of physical shares:

Execution Date of Transfer Deed	Lodged for transfer before April 01, 2019 ?	Original Security Certificate Available ?	Eligible to lodge in the current window ?
Before April 01, 2019	No (It is fresh lodgement)	Yes	Yes (Subject to conditions stated in the SEBI Circular)
Before April 01, 2019	Yes (It was rejected / returned earlier)	Yes	
Before April 01, 2019	Yes	No	No
Before April 01, 2019	No	No	No

Please note that the request(s) which are accompanied by original certificate(s) along with transfer deeds and relevant supporting documents will only be considered under this Special Window. The securities so transferred shall be mandatorily credited to the transferee only in demat mode and shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of transfer. Such securities shall not be transferred/lien-marked/pledged during the said lock-in period.

For any queries on the above matter or re-lodgement of documents, shareholders are requested to contact to the Company’s RTA namely MUFG Intime India Private Limited (formerly known as ‘Link Intime India Private Limited’), at C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400083, Maharashtra, India, Tel No.: (022) 4918 6000, Email: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com, or to the Company at its corporate office at SM House, 11 Sahakar Road, Vile Parle (East), Mumbai – 400057, Maharashtra, India, E-mail: corporaterelations@guficbio.com for further assistance, within the above-mentioned period.

We urge all the eligible shareholders to take advantage of this special window introduced for the benefit of investors.

For Gufic Biosciences Limited
Sd/-
Ami Shah
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: A39579

Place: Mumbai
Date: August 17, 2026

ANGEL ONE LIMITED

Regd. Off: 601, 6th Floor, Akkruti Star, Central Road, MIDC, Andheri East, Mumbai – 400093 **SEBI Registration No (Stock Broker): INZ000161534**

PUBLIC NOTICE

This is to inform that, “**AONE**”, “**AOLseno**” applications on play store/iOS are wrongfully and deceptively using the brand name and logo of Angel One Limited to deceive the general public in believing it to be associated with Angel One Limited.

Further, certain whatsapp / telegram groups are wrongfully and deceptively using the brand name, logo of Angel One Limited along with name & image of senior officials to collect money and offer fake investment returns and deceive the general public in believing it to be associated with Angel One Limited.

Investors and General Public are hereby informed that Angel One Limited does not have any association and/or relation, directly or indirectly with “**AONE**”, “**AOLseno**” applications & or private whatsapp / telegram groups in any capacity.

Angel One Limited will not be liable in any manner of financial loss and /or consequence of dealing with such application or weblinks. Please note that any person dealing with them will be dealing at his/her own risk and responsibility.

For **ANGEL ONE LTD**
Sd/-, Authorized Signatory
Date : 18.08.2026



Panacea Biotec Limited

CIN: L33117PB1984PLC022350
Regd. Office: Ambala-Chandigarh Highway, Lalru - 140501, Punjab
Corp. Office: B-1 Extn./ A-27, Mohan Co-operative Indl. Estate, Mathura Road, New Delhi - 110044
Website: www.panaceabiotec.com / Tel: +91 11 41679000 / E-mail: companysec@panaceabiotec.com

Notice of 42nd Annual General Meeting to be held through Video Conferencing or Other Audio Visual Means only

The Members are hereby informed that the 42nd Annual General Meeting (“AGM”) of the members of Panacea Biotec Limited (“the Company”) will be held on **Tuesday, September 29, 2026 at 11:30 A.M. (IST)** through Video Conferencing (“VC”) or Other Audio Visual Means (“OAVM”) pursuant to applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with enabling circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India, to transact the businesses set out in the Notice of the AGM. The deemed venue of the AGM shall be the registered office of the Company i.e., Ambala-Chandigarh Highway, Lalru, Punjab - 140501.

A copy of the Notice of AGM inter-alia, containing the procedure & instructions for e-voting and the Annual Report containing Audited Financial Statements (Standalone & Consolidated) for the financial year 2025-26 will be sent in due course through electronic means only to all those members whose e-mail addresses are registered with the Company / Registrar and Share Transfer Agent viz. Skyline Financial Services Pvt. Ltd. (“RTA”)/Depository Participant(s) (“DPs”).

Members holding shares in physical form and who have not registered their email addresses with the Company / RTA, are requested to visit platform of the RTA at <https://www.skylineria.com/EmailReg.php> and register their email addresses and other details, in order to receive an electronic copy of AGM Notice, Annual Report and login details for remote e-voting / e-voting at AGM, through email. Members holding shares in demat form are requested to contact their respective DP for the aforesaid purpose.

Notice of AGM and Annual Report for the financial year 2025-26 will also be available on the Company’s website at www.panaceabiotec.com, websites of the Stock Exchanges viz. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively and on the website of National Securities Depository Limited (“NSDL”) at <https://evoting.nsdl.com>.

Members will have an opportunity to cast their vote remotely on the business items as set out in Notice of AGM, through remote e-voting / e-voting at AGM. The manner of casting vote through remote e-voting / e-voting system including by those who are holding shares in physical form or who have not registered their email addresses, shall be provided in the Notice of AGM.

Members who would have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM through VC but shall not be entitled to cast their vote again. Members who would have not cast their vote through remote e-voting and are present in the AGM through VC, shall be eligible to vote through e-voting at the AGM.

Members who wish to register/ update their email address or bank account mandate may follow the below instructions:

- Members holding shares in physical form are advised to send a duly filled and signed Form ISR-1 (available on the Company’s website, www.panaceabiotec.com) along with self-attested copy of the PAN Card, and self-attested copy of the Address Proof by email to the Company or its RTA at companysec@panaceabiotec.com or compliances@skylineria.com.
- Members holding shares in demat form are advised to contact their respective DPs to register/update email address/ bank details.
- For any other query / clarification or assistance required with respect to the AGM Notice and/or the Annual Report for the financial year 2025-26, the Members may write to companysec@panaceabiotec.com.

For Panacea Biotec Limited
Sd/-
Ankit Jain
General Manager - Legal & Company Secretary

Date : August 17, 2026
Place : New Delhi



इंडियन ओवरसीज बैंक

पीतमप्रगुा शाखा

बी-155, लोक विहार पीतमप्रगुा नई दिल्ली -110034

संपर्क सं.: 8925951598

नीलामी विक्री सूचना

निम्नलिखित व्यक्तियों को एवढद्वारा सूचित किया जाता है कि ये ऋण खालों के अवर्गत निर्धारित देयता का भुगतान करने में विफल रहे हैं। सूचित ऋणधारक सुविधा के अंतर्गत अपनी कबाला सचि का परिचयपान करने में विफल रहे हैं। इसलिए हम बंधक रखे गए स्वर्ण/रजत आभूषणों की एक नीलामी आयोजित करेंगे। उन्हें पंजीकृत ऋक द्वारा सुचनाएं भेजी गई हैं तथा इसलिए उन्हें सलाह दी जाती है कि वे बंधक रखे गए आभूषणों को खुदने के लिए **३०.०५.२०२६** (तिथि) को या उससे पूर्व ऋण बकायों तथा अन्य जमाओं का भुगतान करें, ऐसा न करने पर उक्त प्रतिभूतियों को बैंक द्वारा ऋणधारक के खर्च पर **१८.०८.२०२६ को न्ध्या ११.३० बजे** बंधे परिसरों में या उसके पश्चात किसी भी अन्य सुविधाजनक स्थिति पर बिना किसी भी सूचना के, बैंक के पूर्ण विवेकाधिकार पर सार्वजनिक नीलामी में बेच दिया जाएगा।

क्र.सं.	ऋण की तिथि	ऋण राँख्या	२७.०४.२०२६ के अनुसार बकाया	ऋणधारक का नाम तथा पता
१.	१३.११.२०२४	१५८८०३४६२०००१२९	₹. ६,३२,२७२ /—	अशोक कुमार डब्ल्यूजेड-६, गली संख्या १, श्री नगर, शकुत्पुर बस्ती, नई दिल्ली- ११००३४
२.	२२.११.२०२४	१५८८०३४६२०००१३२	₹. ६,४८,२३७ /—	

टिप्पणी : इष्पुक बोलीदाताओं को १४.०८.२०२६ को व्यावसायिक घंटों के दौरान (प्रातः १०.०० बजे से अपराह्न ४.०० बजे) नीलाम किए जाने वाले आभूषणों के निरीक्षण के लिए आमंत्रित किया जाता है।

राखा प्रबंधक,
इंडियन ओवरसीज बैंक

दधनि	
 	

धनी लोन्स एंड सर्विसेस लिमिटेड

धhani

धनी लोन्स एंड सर्विसेस लिमिटेड

हम एतद्वारा अपने सभी हिधारकों और ग्राहकों को सूचित करते हैं कि हमारी सोनीपत शाखा, जो 1५१0/31, पहली मंजिल, काटियान कॉम्प्लेक्स, शाहों कॉलोनी, गौहाना रोड सोनीपत, पुरिस लाइन के पास, हरियाणा-131०01 पर स्थित शाखा बंद होने जा रही है। कृपया ध्यान दें कि उक्त शाखा के बंद होने से कंपनी द्वारा हमारे ग्राहकों को दी जाने वाली सेवाओं पर किसी भी प्रकार का प्रभाव नहीं पड़ेगा। हमारे सभी मौजूदा/ संचालित ग्राहकों से अनुरोध है कि वे सुबह ८:०० बजे से रात ८:०० के बीच हमारे कस्टमर केयर हेल्पलाइन नंबर 0124-६555-555 पर संपर्क करें। वैकल्पिक रूप से, सभी प्रश्नों/ भुगतान/ ऋण या किसी अन्य संबंधित मामलों के लिए हमारी कस्टमर केयर ई-मेल आईडी loansupport@indiabulls.com पर लिखें।

हस्ताक्षर/- अधिकृत अधिकारी धनी लोन्स एंड सर्विसेस लिमिटेड के लिए

अपर ग्राउंड फ्लोर, प्लॉट नं० 30/80-बी, मुगल अपार्टमेंट फतेहाबाद रोड, ताजगंज, आगरा- 2८2001

अचल सम्पत्तियों के लिए बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना/बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2००2 के नियम ८ (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2००2 (संशुद्धि) के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस। आम जनता को और विशेष रूप से उपारक्तोंओं और गारंटर्स को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियां आईडीबीआई बैंक के पास गिरवी/चाज की गई हैं, जिसका **मौलिक कम्पा** (मौलिक कम्पा की आवश्यकता नहीं थी क्योंकि सुरक्षित परिसंपत्ति एक खुला **मुचखंड** है) बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है। आईडीबीआई बैंक को **०३.०9.2०26** को “जैसा है जहाँ है”, “जैसा है जो है” और “जो कुछ भी है” के आधार पर आईडीबीआई बैंक के कारण नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित ब्याज और ब्याज के साथ **₹१०,२०,९८,८८९.८4 + ब्याज एवं अन्य खर्च दिनांक 1०.1०.2023 तक** की वसूली के लिए देवा जाएगा। **(I) कृण कर्त कटारा पुन अधित कुमार कटारा, (II) मोहिनी उपाध्याय पत्नी कृष्ण कर्त कटारा।** आरक्षित मूल्य **₹. 2०,३1,723/-** होगा और बयाना राशि **₹. 2,०3,172.3/-** होगी। उधारकर्ता, गिरवीकर्ता और गारंटर की देय राशि, आरक्षित मूल्य और बयाना राशि का विवरण और ज्ञात बाधाओं के साथ अचल संपत्ति का संक्षिप्त विवरण, यदि कोई हो, नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित है: -

क्र. सं.	ऋणी/सह-ऋणी/गारन्टर/बंधककर्ता का नाम एवं पता	अचल सम्पत्ति का विवरण	हिमांड नोटिस के अनुसार बकाया राशि
1.	मोहिनी उपाध्याय पत्नी कृष्ण कर्त कटारा, ८९९ नगला महादेव, बमरौली कटारा, अगारा, ३0४0-282०01, मो० ८९०९470410, कृष्ण कर्त कटारा पुन अधित कुमार कटारा, ८९९ नगला महादेव, बमरौली कटारा, आगरा, ३०४०-2८20०1, मो० न० ८९०९47०41०	बंधक निर्मित भूमि के सभी भाग व भूखंड एवं प्लॉट नं० 23 एवं 24 का शेष भाग, खसरा नं० 121/1 मिन एवं 121/2 मिन का भाग, स्थित शांति ग्रीन मौजा बमरौली कटारा तहसील एवं जिला- आगरा, उत्तर प्रदेश, माग क्षेत्रफल 1६7.22 वर्ग मीटर, सीमाएँ:- उत्तरः 25 फीट चौड़ा रास्ता एवं निकास, दक्षिणः मुन्ना लाल की भूमि, पूर्वः प्लॉट नं० 22, पश्चिमः प्लॉट नं० 24 का भाग।	₹१० 2०,९८,८८९.८४ (रुपये बीस लाख अट्ठानवे हजार आठ सौ नवसी एवं चौरासी पैसे) दिनांक 1०.1०.2023 को ऋण के सम्वंध में बकाया राशि के संबंध में, उस पर अतिरिक्त ब्याज दिनांक 11.1०.2023 से साथ-साथ लागू खर्चे (कम वसूली, यदि कोई हो)

साथ ही उन पर मौजूद सभी इमारतें और संरचनाएं और जमीन से जुड़े या जमीन से जुड़ी किसी चीज से स्थायी रूप से जुड़े सभी संयंत्र और मशीनरी

ईस्पडी जमा करने की अंतिम तिथि- ०2.०9.2०2६ शाम 04.०० बजे तक सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय- ०1.०९.2०2६, प्रातः 11:०० बजे से सायं ०4:०० बजे तक, **उत्त खाते का विवरण जिसमें ईस्पडी आर्टवीजीएस/एनईएफटी और आईएफएससी कोड-303349।१501०026 के माध्यम से जमा किया जाना है (विनियोग खाते के लिए लंबित आरज़ार रसीद), आईएफएससी- IBKL०0०0303**

विक्रय के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए तथा बोली संबंधी दस्तावेजों को देखने हेतु IDBI Bank की वेबसाइट पर दिए गए लिंक अर्थात् <https://apps.idbibank.in/dbiapp/e-auction-aspx> एवं <https://www.bankeauctions.com> पर उपलब्ध बोली दस्तावेजों को देखें।

दिनांक- 17.०८.2०2६	स्थान- आगरा	प्राधिकृत अधिकारी, आईडीबीआई बैंक लिमिटेड
---------------------------	--------------------	---


IDBI BANK

अचल सम्पत्ति

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (संशुद्धि) के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस। आम जनता को और विशेष रूप से उपारक्तोंओं और गारंटर्स को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियां आईडीबीआई बैंक के पास गिरवी/चाज की गई हैं, जिसका **मौलिक कम्पा** (मौलिक कम्पा की आवश्यकता नहीं थी क्योंकि सुरक्षित परिसंपत्ति एक खुला **मुचखंड** है) बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है। आईडीबीआई बैंक को **०३.०९.2०2६** को “जैसा है जहाँ है”, “जैसा है जो है” और “जो कुछ भी है” के आधार पर आईडीबीआई बैंक के कारण नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित ब्याज और ब्याज के साथ **₹१०,०६,८४,५८1.44 + लागू ब्याज एवं खर्च** की वसूली के लिए देवा जाएगा। **(I) श्री पीलीट्टुप्पु, (II) श्री राम अग्रवाल पुत्र श्री गंगाराम अग्रवाल, (III) निधिन अग्रवाल पुत्र श्री राम अग्रवाल (IV) श्री श्वेता अग्रवाल।** आरक्षित मूल्य **₹. 1,३०,४४,०24/-** होगा और बयाना राशि **₹. 1३,०4,४०2.4०** - होगी। उधारकर्ता, गिरवीकर्ता और गारंटर की देय राशि, आरक्षित मूल्य और बयाना राशि का विवरण और ज्ञात बाधाओं के साथ अचल संपत्ति का संक्षिप्त विवरण, यदि कोई हो, नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित है: -

क्र. सं.	ऋणी/सह-ऋणी/गारन्टर/बंधककर्ता का नाम एवं पता	अचल सम्पत्ति का विवरण	हिमांड नोटिस के अनुसार बकाया राशि	ई-नीलामी की तिथि एवं समय	(ए) आरक्षित मूल्य (बी) ईस्पडी	प्राधिकृत अधिकारी/नोडल अधिकारियों का नाम एवं नम्बर	सुरक्षित ऋणवाता को ज्ञात भार
1.	श्री पीलीट्टुप्पु, डी-4९, कमला नगर, जिला- आगरा, (30४0)- 2८2०05, श्री राम अग्रवाल, डी-4९, कमला नगर, जिला- आगरा, (3०४०)- 2८2०05, श्री निधिन अग्रवाल, डी-4९, कमला नगर, जिला- आगरा, (3०४०)- 2८2०05, श्रीमती श्वेता अग्रवाल, डी-4९, कमला नगर, जिला- आगरा, (3०४०)- 282०05	बंधक खुली कृषि भूमि, सम्पत्ति स्थित खाता नं० 1०1, खसरा नं० ६2, मौजा सवाई तहसील एमगदपुर एवं जिला-आगरा, सम्पत्ति स्वामी श्री राम अग्रवाल पुत्र श्री गंगाराम अग्रवाल एवं निधिन अग्रवाल पुत्र श्री राम अग्रवाल, विक्रय विलेख दिनांक 17.12.2०15, बही नं० 1, जिल्ल नं० ९६८2, पेज नं० 3०९/37८, क्र०सं० 17६72, दिनांक 21.12.2०15 पर पंजीकृत है। माप क्षेत्रफल 89072 वर्ग फीट (८२75 वर्ग मीटर अर्थात् ०.८275 हेक्टेयर)	₹१० 1,०६,८४,५८1.44 (रुपये एक करोड़ आठ लाख चौरासी हजार पांच सौ इक्कासी एवं चवालीस पैसे) दिनांक 2६.०5.2०25 को ऋण के सम्वंध में बकाया राशि के संबंध में, उस पर अतिरिक्त ब्याज दिनांक 27.०5.2०25 से साथ-साथ लागू खर्चे (कम वसूली, यदि कोई हो)	०३.०9.2०2६ सुबह 11.०० बजे से दोपहर 12.०० बजे तक	₹१० 1,3०,४4.०24	श्री परीक्षित पाटक श्री विवेक कुमार राय	कोई ज्ञात नहीं

बैंक के डिरेक्टर नियम 8 (6) के तहत, कृपया IDBI बैंक की वेबसाइट यानी www.idbibank.in पर “अनिवार्य नीलामी नोटिस” से हो। हेल्सिदाइन डेस्क का कन्टैक्ट नंबर- सुश्री ध्यानी/धर्मेश आनंद www.idbibank.com पर दिए गए लिंक को देखें।

दिनांक- 17.08.2026

साथ ही उन पर मौजूद सभी इमारतें और संरचनाएं और जमीन से जुड़े या जमीन से जुड़ी किसी चीज से स्थायी रूप से जुड़े सभी संयंत्र और मशीनरी

ईस्पडी जमा करने की अंतिम तिथि- ०२.०९.2०2६ शाम ०5.०० बजे तक सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय- ०1.०९.2०26, प्रातः 1१:०० बजे से सायं ०4:०० बजे तक, **उत्त खाते का विवरण जिसमें ईस्पडी आर्टवीजीएस/एनईएफटी और आईएफएससी कोड-0८०34९।१501०026 के माध्यम से जमा किया जाना है (विनियोग खाते के लिए लंबित आरज़ार रसीद), आईएफएससी- IBKL०००0८०८**

बिक्री के डिटेल्ड नियम और शर्तों के लिए, कृपया IDBI बैंक की वेबसाइट यानी www.idbibank.com पर दिए गए लिंक को देखें। नीलामी/बोली सिर्फ ई-सर्विस प्रोवाइडर यानी PSB अलांसर प्राइवेट लिमिटेड (BAANKNET सेक्टरमें) की वेबसाइट, वेबसाइट- <https://baanknet.com> के जरिए “ऑनलाइन नीलामी मोड” से होगी। हेल्पलाइन डेस्क का कॉन्टेक्ट नंबर- सूची स्वामी/घरेलू आशेर/श्री उदय जाधव, नंबर 9९९०६०507५/९८९221९८4८/९८2०८८८५5/८2९122022। बिक्री के डिटेल्ड नियम और शर्तों के लिए, कृपया IDBI बैंक लिमिटेड सिन्डिकेटेड क्रेडिटर की वेबसाइट यानी www.idbibank.com पर दिए गए लिंक को देखें।

दिनांक- 17.०८.2०2६	स्थान- आगरा	प्राधिकृत अधिकारी, आईडीबीआई बैंक लिमिटेड
---------------------------	--------------------	---

 इंडियन एनर्जी एक्सचेंज लिमिटेड
सीआईएन: L7499८DL2007PLC277०3९
पंजीकृत कार्यालय : प्रथम तल यूनिट नं. 1.14(ए), अखंता बिजिनेस सेंटर, सदरन पार्क, डी-2, डिस्ट्रिक्ट सेंटर, साकेत, नई दिल्ली-11००17, भारत
फ़ोन: +९1-11-304४ ६511/+९1-120-4६4८ १०1। फैक्स नं. : +९1-120-4६4८ 115
वेबसाइट: www.lexindia.com । ई-मेल: compliance@exindia.com
2०वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना तथा ई-वोटिंग की जानकारी

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि इंडियन एनर्जी एक्सचेंज लिमिटेड ('कंपनी') के सदस्यों की **2०वीं वार्षिक आम बैठक ('एजीएम') बुधवार, ९ सितंबर, 2०2६ को दोपहर 1१:०० बजे पूर्वा. भारतीय मानक समय ('भा.मा.स.')** वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ('वीसी')अन्य ऑडियो-विजुअल साधनों ('**ओएवीएम**') के माध्यम से एजीएम बुलाते की सूचना में निर्धारित व्यवसाय को पूरा करने के लिए आयोजित की जाएगी। कंपनी अधिनियम, 2०1३ के लागू प्रावधानों, उसके तहत निर्मित नियमों, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय ('**एमसीसी**') और भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड ('**सेबी**') द्वारा इस संबंध में जारी परिपत्रों के साथ पठित सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2०15 ('**सेबी सूचीबद्धता विनियम**') के अनुपालन में सदस्य एजीएम की सूचना में निर्धारित व्यवसाय मदों के लेन-देन के लिए केवल वीसीओएवीएम सुविधा के माध्यम से एजीएम में भाग ले सकते हैं।

2०वीं एजीएम की सूचना और वित्तीय वर्ष 2025–2६ की वार्षिक रिपोर्ट शुक्रवार, 1४ अगस्त, 2०26 को उन सदस्यों को ई-मेल के माध्यम से भेज दी गई है जिनकी ई-मेल आईडी कंपनी/केंफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, कंपनी के रजिस्ट्रार और ट्रान्सफर एजेंट ('**रजिस्ट्रार/आरटीए**')/डिऑजिनाल पारिस्पेंटे(टो) ('**डीपी**') के साथ पंजीकृत है। इसके अलावा, सेबी सूचीबद्धता विनियमों के विनियम 3६(१)(डी) के अनुसार, कंपनी की वेबसाइट के सटीक पाथ सहित वेब-लिंक वाला एक पन्ना, जहाँ 2०वीं एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट एक्सेस की जा सकती है, उन श्रेयधारकों को भी भेज दिया गया है जिनकी ई-मेल आईडी कंपनी/आरटीए/डीपी के साथ पंजीकृत नहीं हैं।

सदस्य ध्यान दें कि 2०वीं एजीएम की सूचना और वित्तीय वर्ष 2025–2६ की वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट <https://www.lexindia.com/> स्टॉक एक्सचेंजों यानी बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइटों क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com और कंपनी के आरटीए की वेबसाइट <https://evoting.kfintech.com/> पर भी उपलब्ध है।

कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, 2०14 के नियम 2० के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2०1३ की धारा 1०८ के प्रावधानों और सेबी सूचीबद्धता विनियमों के विनियम 44 के अनुसार, सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम (रिमोट ई-वोटिंग) का उपयोग करके वार्षिक आम बैठक (एनएसडीएल की सूचना में निर्धारित सभी प्रस्तावों पर वोट डालने की सुविधा प्रदान की गई है। कंपनी ने रिमोट ई-वोटिंग/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भागीदारी और एजीएम के दौरान ई-वोटिंग की सुविधा प्रदान करने के लिए केंफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड की सेवाएँ ली हैं।

ई-वोटिंग से संबंधित जानकारी और निर्देश, जिसमें यूजर आईडी और पासवर्ड का विवरण शामिल है, सभी सदस्यों को ई-मेल के माध्यम से भेज दिए गए हैं। रिमोट ई-वोटिंग और एजीएम के दौरान डीमैरिटलाइज्ड मोड, फिजिकल मोड में शेरर रखने वाले सदस्यों और जिन सदस्यों ने अपना ई-मेल पता पंजीकृत नहीं कराया है, उनके लिए ई-वोटिंग की विधि एजीएम की सूचना में दी गई है। रिमोट ई-वोटिंग सुविधा निम्नलिखित अवधि के दौरान उपलब्ध रहेगी-

रिमोट ई-वोटिंग का प्रारंभ	शनिवार, ९ सितंबर, 2०2६ ९:०० बजे पूर्वा. (भा.मा.स.) से
रिमोट ई-वोटिंग की समाप्ति	मंगलवार, ८ सितंबर, 2०2६, ५:०० बजे अपर. (भा.मा.स.) तक

इस अवधि के दौरान, कंपनी के सदस्य, जो डीमैरिटरियालाइज्ड रूप में या फिजिकल रूप में शेरर धारण करते हैं, केंफिनटेक की वेबसाइट यानी <https://evoting.kfintech.com/> के माध्यम से इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। इसके बाद केंफिन्टेक द्वारा ई-वोटिंग मॉड्यूल को निष्क्रिय कर दिया जाएगा और उपरोक्त तिथि और समय के बाद रिमोट ई-वोटिंग की अनुमति नहीं दी जाएगी। इस अवधि के दौरान, केवल वह व्यक्ति, जिसका नाम सदस्यों के रजिस्टर में या डिऑजिटरी द्वारा प्रबंधित लाभगोभी स्वामियों के रजिस्टर में बुधवार, २ सितंबर, 2०2६ ("**कट-ऑफ तिथि**") तक दर्ज है, रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा के साथ-साथ एजीएम में ई-वोटिंग का लाभ उठाने का हकदार होगा। कोई भी व्यक्ति जो बैठक की सूचना भेजे जाने के बाद कंपनी का सदस्य बनता है और कट-ऑफ तिथि तक शेरर धारण करता है, एजीएम की सूचना में दिए गए तरीके से यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है।

केवल वे सदस्य/शेयरधारक, जो वीसी/ ओएवीएम सुविधा के माध्यम से एजीएम में उपरिष्ठत संगे और जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है, वे एजीएम में ई-वोटिंग के माध्यम से वोट करने के पात्र हैं। हालांकि, जिन सदस्यों ने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से वोट दिया है, वे एजीएम में भाग लेने के पात्र होंगे, लेकिन उन्हें एजीएम में दोबारा वोट करने की अनुमति नहीं होगी। सदस्य अपने सुरक्षित लॉगिन क्रेडेंशियल्स का उपयोग करके केंफिनटेक की ई-वोटिंग वेबसाइट <https://emeetings.kfintech.com/> पर लॉगिन करके वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भाग ले सकेंगे। वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भाग लेने के लिए सदस्यों के लिए निर्देश एजीएम की सूचना में दिए गए हैं।

दर निष्पत्ति करने में हमारी सहायता के लिए, सदस्यों से अनुरोध है कि शुक्रवार, 2१ अगस्त, 2०2६ तक आवश्यक दस्तावेज जमा करें। अतिरिक्त जानकारी के लिए, कृपया एजीएम की सूचना के संबंधित अनुभाग देखें।

किसी भी प्रश्न के मामले में, आप <https://evoting.kfintech.com/> के अंतर्गतकई अनुभाग पर उपलब्ध Frequently Asked Questions (FAQs) for shareholders तथा e-voting User Manual for shareholders देख सकते हैं।

या किसी भी स्पष्टीकरण के लिए enward.ris@kfintech.com और evoting@kfintech.com पर ई-मेल करके श्री प्रेमकुमार नायर से संपर्क करें। एनएसडीएल के माध्यम से शेरर धारण करने वाले सदस्य evoting@nsdl.co.in पर लिखकर या ०22-4८८६ 7००० पर कॉल करके एनएसडीएल हेल्पडेस्क से संपर्क कर सकते हैं, या सीडीएसएल के माध्यम से शेरर धारण करने वाले सदस्य helpdesk.evoting@cdsindia.com पर लिखकर या टोल-फ्री नंबर 1८०० 21०९९१११ पर कॉल करके सीडीएसएल हेल्पडेस्क से संपर्क कर सकते हैं।

निदेशक मंडल के आदेशानुसार कृते इंडियन एनर्जी एक्सचेंज लिमिटेड	
हस्ताक्षर/-	
विनीत हरलालका	
स्थान: नोएडा	सीएफओ, कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
तिथि: नवंबर, 2०2६	सदस्यता सं. : एसीएस 1६2६4

1)नीलामी बिक्री / बोली केबल "ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली प्रक्रिया" <https://baanknet.com>. वेबसाइट के माध्यम से होगी।

2)इष्पुक बोलीदाताओं को पॉर्टल <https://baanknet.com> पर वजीकरण करना चाहिए और केवाईसी दस्तावेज अपलोड करना चाहिए और सेवा प्रदाता द्वारा केवाईसी दस्तावेजों के सत्यापन के बाद, ईएमडी को एनईएफटी / आरटीजीएस / ट्रान्सफर / चालान फॉर्म (<https://baanknet.com>) के माध्यम से बैंकने ईस्पडी वॉलेट में जमा करना होगा।

3)नीलामी की तिथि और समय : ०९.०9.2०2६ सुबह 1१.०० बजे से सायं ०5.०० बजे तक असीमित ०5 मिनट प्रत्येक ऑटो-एक्सटेंशन के साथ।

4)ई-नीलामी जैसा कि उपर उल्लेख किया गया है, आरक्षित मूल्य प्लस प्रथम वृद्धिशील मूल्य पर शुरू होगा। बोली दाता सभी संपत्तियों के लिए एक साथ उपरोक्त तालिका में उल्लिखित गुणों में अपनी बोली बढ़ायें।

5) इष्पुक बोलीकर्ताओं को संपत्ति के ऋण के लिए ई-नीलामी में भाग लेने हेतु आवश्यक दस्तावेजों /विवरणों को ईस्पडी BAANKNET के साथ जो कि आरक्षित मूल्य का 1०% है, ०९.०9.2०2६ तक ई-विक्रय पोर्टल <https://baanknet.com>. पर जमा करना होगा।

6)व्यवसाय /स्फुल बोलीदाता को बिक्री के संबंध में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बोली की स्वीकार्यता के बाद पहले से मुतातान की गयी ईएमडी राशि जो कि आरक्षित मूल्य का 1०% है, को मिलाकर बोली/ खरीद राशि का 25% बिक्री की पुष्टि के अगले कार्यदिवस तक (बैंकिंग अवधि के दौरान) जमा करनी होगी अन्यथा उसकी ईस्पडी राशि जब्त कर ली जाएगी।

7) बोली / खरीद राशि की शेष 75% राशि प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बिक्री की पुष्टि के 1५ दिन के अंदर (बैंकिंग कार्य दिवस के दौरान) या पूरी तरह से प्राधिकृत अधिकारी के विवेकानुसार लिखित में किए गए समझौते के अनुसार बढ़ाई गयी ऐसी किसी तिथि तक जमा करनी होगी। निधारित अवधि के भीतर इस शेष राशि को जमा करने में असफल रहने पर जमा की गयी राशि को जब्त कर लिया जाएगा और प्राधिकृत अधिकारी / बैंक के पास नीलामी रर करने और नई नीलामी आयोजित करने का पूर्ण अधिकार होगा।

८)सम्पूर्ण बिक्री राशि प्राप्त होने के बाद, प्राधिकृत अधिकारी बिक्री प्रमाणपत्र जारी करेगा और उसके बाद बिक्री को पूर्ण माना जाएगा और इस संबंध में बैंक किसी भी दाये पर विचार नहीं लेगा।

9)बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया लिंक- <https://www.bankofindia.co.in/Dynamic/Tender/2?Type=3> देखें

1०) वृत्ति वह अकानन उपरोक्त उधारकर्ताओं / गारन्टर / बंधककर्ताओं को लागू। नीलामी बिक्री की अंतिम सूचना है।

11) इस नोटिस के अंशोंजी संस्करण और किसी अन्य स्थानीय भाषा के संस्करण के बीच वििसंगति की स्थिति में, अंशोंजी संस्करण ही माघ होगा।

दिनांक : 17.०८.2०26

स्थान : नई दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया

 बैंक ऑफ बड़ोदा Bank of Baroda	कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए)		
परिशिष्ट IV (नियम ८(1)) के अनुसार वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण (प्रवर्तन) अधिनियम २००२ के अनुर्गत			
सिस्कोरटी इन्ट्रेस्ट "एनफोर्समेंट" नियम २००२ के नियम ३ के नियमानुसार तथा सिस्कोरटीग्राइजेसन एवं रिकन्सट्रक्शन ऑफ फाइनेशियल असेट्स इनफोर्समेंट ऑफ सिस्कोरटी इन्ट्रेस्ट एन्क २००२ के धारा १३ (१२) के अन्तर्गत प्रदत्त शीघ्रियों का प्रयोग करते हुए कै ऑफ बड़ोदा, कटपूर शाखा मुरादाबाद के प्राधिकृत अधिकारी ने संचालनपत्र कर्णी को ५० दिनों के भीतर बकाया राशि अथवा कर के लिए भांग वित्तिय राशि किया था। कर्णी द्वारा राशि अथवा करने में असमर्थ रहने पर कर्णी/गारन्टर और उत्तरजामपत को नोटिफ किया जाता है कि प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त नियमों के साथ पढ़ते हुए उक्त अधिनियम की धारा १३ की उप-धारा (४) के तहत प्रतिनिधि हित (प्रवर्तन) नियम २००२ के अन्तर्गत प्रदत्त शीघ्रियों का प्रयोग करते हुए नवीन दीर्घी सम्पत्ति का संकेतिक कब्जा ले लिया है। कर्णी/गारन्टर को विशेष सूच से एवं जसजसामको को सामान्य सूच से चेतावनी दी जाती है कि वे निम्न सम्पत्ति के सम्बन्ध में किसी प्रकार का लेन-देन न करें वरन् सम्पत्ति से किसी प्रकार का लेन-देन कै ऑफ बड़ोदा, कटपूर शाखा मुरादाबाद को देय राशि एवं उस पर उचित व्याज व चार्ज के पूर्ण भुगतान के पश्चात ही किया जा सकता है। (कैवर्तव्य का ध्यान, प्रत्यभूत आस्तियों को घुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संवेध में, अधिनियम की धारा १३ की उप-धारा ८ के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।)			
ऋणी / गारन्टर के नाम	बैंधक अचल सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस की तारीख	बकाया राशि
शाला: कटपूर, मुरादाबाद मेरास एग. एस. ट्रेडर्स (आवेदक). मकान नं. ३३, लाजपत नगर, मुरादाबाद-२४४००१ (उ.प्र.). मोहम्मद शरीफ शेखफल १६४.७० वर्ग मीटर, स्थित मोहल्ला लाजपत नगर, मुरादाबादमे मे है। सीमाएं- पूर्व- वी वीरेंद्र कुमार अग्रवाल का प्लॉट, पश्चिम- श्री अदुल मुसल्लि का प्लॉट, उत्तर- छाणी अक्बर का प्लॉट, दक्षिण- गली कोलोनी के पार्श्व में है।	कै ऑफ बड़ोदा, कटपूर शाखा मुरादाबाद	०५.०३.२०२६	₹ 37,१६,२१६.८८ + व्याज दिनांक २६.०१.२०२६ तक + लागू व्याज, कानूनी खर्च दिनांक २७.०१.२०२६ से
सहा-आवेदक- प्रोप्राइटर, मकान नं. ३३, लाजपत नगर, मुरादाबाद-२४४००१ (उ.प्र.) श्री निरराज जाली (गारंटर), मकान नं. ३३, लाजपत नगर, मुरादाबाद-२४४००१ (उ.प्र.).		कब्जा नोटिस की तारीख	
दिनांक: १७.०८.२०२६		१३.०८.२०२६	
		प्राधिकृत अधिकारी, कै ऑफ बड़ोदा	