HEIDELBERGCEMENT

HeidelbergCement India Limited

CIN: L26942HR1958FLC042301 Registered Office 2nd Floor, Block B, DLF Cyber Greens, DLF Cyber City, Phase-III, Gurugram, Haryana 122002, India Phone +91-124-4503700 Fax +91-124-4147698 Website: www.mycemco.com

HCIL: SECTL:SE:2025-26 13 December 2025

National Stock Exchange of India Ltd

Exchange Plaza, C/1, Block G,

Bandra Kurla Complex, Bandra (E)

Listing Department,

Mumbai - 400 051

BSE Ltd. Listing Department Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Fort, Mumbai - 400001

Scrip Code:500292 Trading Symbol: HEIDELBERG

Dear Sir/Madam.

Sub: Notice-Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares

In terms of Regulation 30 read with Schedule III and other applicable provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI (LODR) Regulations, 2015"), we are enclosing herewith the Newspaper Notice published in the "Business Standards" on December 13 2025, regarding special window for re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares.

The above information will also be made available on the website of the Company: www.mycemco.com

The details as required under Para A of Part A of Schedule III of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 read with SEBI Master Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/0155 dated November 11, 2024 (as amended) are provided in **Annexure-A**.

Please take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully, For HeidelbergCement India Ltd.

Ravi Arora Vice President- Corporate Affairs & Company Secretary

Encl.: a.a.





 $\underline{Annexure\text{-}A}$ (Details of Issuance of notices, call letters, resolutions and circulars sent to shareholders, debenture holders or creditors or any class of them or advertised in the media by the listed entity)

Sr. No.	Particulars	Details
1.	Date of notice/ call Letters/	Date of Publication- 13-12-2025
	Resolutions etc.;	
2.	Brief details viz. agenda (if	Pursuant to SEBI Circular No.
	any) proposed to be taken	SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97
	up, resolution to be passed,	dated July 02, 2025, the Company is pleased to offer
	manner of approval	a one-time special window for physical shareholders
	proposed etc.	to submit re-lodgement requests for the transfer of shares.
		This special window is open from July 07, 2025 to January 06, 2026, and is especially applicable to cases which were lodged prior to deadline of April 01, 2019, and the original share transfer were rejected/returned/not attended due to deficiencies in documentation or were not processed due to any other reason.
		The shares re-lodged for transfer will be processed only in dematerialized form during this window. Eligible shareholders may submit their transfer request along with the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at M/s. Integrated Registry Management Services Private Limited by post to No.30, Ramana Residency, 4th Cross, Sampige Road, Malleswaram, Bangalore – 560003 within stipulated period.
		Note: All the shareholders are requested to update their Email-id(s) with Company/RTA/Depository Participants.









Investors should take selective exposure to the sector at current levels, say analysts

NIKITA VASHISHT

New Delhi, 12 December

The double-digit share run for automobile financiers has further to go as near-term risk-reward improves, but investors should cherry-pick stocks due to generally high valuations, analysts said.

'The outlook for vehicle financiers appears mildly positive at this stage, supported by improving margins, gradual recovery in vehicle demand, and stable asset quality. While credit costs remain a watch point, coupled with not-so-cheap valuations, the near-term riskreward is turning incrementally favourable," said Arun Agarwal, vice-president for fundamental research at Kotak Securities.

Major vehicle financing nonbank finance companies (NBFCs) have had double digit-gains on the bourses in FY26. Shriram Finance's shares have risen 29.14 per cent (until December 11), M&M Financial Services and Cholamandalam Investment and Finance, and Bajai Finance have surged 12.50 per cent to 23.58 per cent, ACE Equity's data shows. The Nifty 50 index has gained 10.12 per cent in FY26, and the Nifty Financial Services index has risen 9.92 per cent.

Shriram Finance trades at a price-to-earnings (P/E) multiple of 14.6x, compared to its five-year average (blended forward P/E) of around 10.3x, according to Bloomberg. M&M Finance is trading at 14.7x versus five-year average of 12x, and Cholamandalam Investment at 23.6x versus five-year average of 22.4x.

Goods and services tax cut, rising incomes, preference for personal mobility, and low vehicle ownership are driving demand for



Key statistics	FY26 chg in %#	Price-to Current	o-earnings (x) 5-yr average
Shriram Finance	29.14	14.6	10.3
Mahindra & Mahindra Financial Services	23.58	14.7	12.0
Cholamandalam Investment and Finance	14.32	23.6	22.4
Bajaj Finance	12.50	26.7	31.8
Nifty 50	10.12	20.3	19.6
Nifty Financial Services	9.92	16.4	17.6
Tata Capital*	-1.32	-	-
#Till Dec 11; 5-year average P/E is blended forv listing on Oct 13, 2025	vard 12-montl Source	n P/E; *char es: ACE Equ	nge since its iity,Bloomberg

autos, and in turn financing, $according to analysts. As \, economic \,$ growth is expected to remain healthy at around 6.7 per cent in FY27, vehicle sales are set to rise and aid the finance market, according to CRISIL Ratings.

The rating agency estimates that NBFCs' assets under management (AUM) in vehicle loans will grow 16-17 per cent annually to ₹11 trillion by March 31, 2027. It expects financing for cars and utility vehicles to grow at 23 per cent annually through FY27. Commercial vehicle financing is likely to grow at 11 per cent, two/three-wheeler at 17 per cent, and tractor by 12 per cent.

"Major auto financiers have guided for AUM growth of around 17-19 per cent for FY26, along with expansion in net interest margin (NIM) to the tune of 15-30 basis points. This robust growth outlook, along with a fall in credit cost, is expected to aid the profitability of well-managed companies," said Vaqar Javed Khan, senior fundamental analyst at Angel One.

Investors should take a selective exposure to auto financiers at current levels and increase their allocation on dips, he said.

PL Capital upgraded M&M

Financial Services' stock to 'accumulate' with a target price of ₹375. "While O2FY26 disbursements were muted at ₹13.510 crore (up 3 per cent year-on-year), the company saw strong growth in tractor volumes (up 41 per cent Y-o-Y) and expects the trend to continue in the second half of FY26. Higher passenger vehicle volumes, a positive monsoon, and recovery in rural demand for tractors are likely to drive growth over the near-term. We expect AUM to grow 15 per cent in FY26 and 14 per cent in FY27E," it said.

Axis Direct has a 'buy' rating on Shriram Finance with a target of ₹860. "We remain confident in Shriram Finance's ability to deliver a healthy AUM/ Net Interest Income/earnings growth of 16 per cent CAGR each over FY26-28 (estimated), driven by consistent and healthy AUM growth across focus segments, improving NIMs and controlled credit costs. We revise our EPS estimates upwards by around 4 per cent in FY26 and 1-2 per cent over FY27-28E," the brokerage said.

ICICI Securities has a 'hold' rating on Bajaj Finance with a target price of ₹1,050.



TAX NOTICES FOR CRYPTO TRANSACTIONS

File revised-return before assessment or notice, updated return thereafter

SANJEEV SINHA

The finance ministry has flagged more than 44,000 taxpayers for failing to report virtual digital asset (VDA) transactions in their income-tax returns (ITR). If you have invested in cryptos, here is what you need to know to keep the taxman at bay.

Disclosure norms

Schedule VDA requires taxpayers to report every VDA transfer during the year, including the acquisition date, transfer date, tax head, cost of acquisition, sale consideration, and resulting income.

TDS-ITR mismatch

triggers scrutiny When VDAs are traded or sold through a registered virtual asset service provider (VASP), TDS underSection 194S of the Income-Tax (I-T) Act, 1961, is reported by the VASP and reflected in the Annual Information Statement (AIS) and Form 26AS. This data is matched with disclosures in the ITR. "Mismatches arise when TDS appears in AIS or Form 26AS, but the

related VDA income is not reported in Schedule VDA, or when the taxpayer claims more TDS credit than reflected in the system," says Sumeet Hemkar, partner, Deloitte India. "These alerts are typically triggered when discrepancies exceed ₹1 lakh,' says Rony Antony, partner and leader - direct tax: south, tax and regulatory advisory, BDO India.

Calculating cost and capital gains

Taxpayers must track the actual cost of each unit using trade records, wallet logs and broker statements, and match each sale with its purchase. First-in-first-out (FIFO) is commonly followed, though not prescribed. "For foreign-platform trades, the INR-converted purchase price becomes the cost. Precise valuation on each buy and sell date is essential to avoid mismatches in TDS data and Schedule VDA reporting," says Hemkar.

In cross-exchange transfers, even though some exchanges deduct TDS, such movements may not constitute a 'transfer' under Section 2(47) of the I-T Act.

"Taxpayers should determine whether the transaction is merely a self-transfer before computing any capital gain, says Antony.

Reporting for overseas cryptos For individuals who are resident and ordinarily resident (ROR), all for-

eign-held cryptos must be disclosed in Schedule FA. "Crypto is treated as an asset. Schedule FA applies to any foreign asset held at anytime during the year. Income or gains from such VDAs must also be reported separately in Schedule VDA, creating a dual reporting requirement," says Vishwas Panjiar, founder, SVAS Business Advisors LLP.

Handling crypto tax notices

On receiving a VDA-related notice, taxpayers should consult a cryptoaware chartered accountant or tax lawver, identify the issue — nonreporting, mismatch or underreporting and compile supporting documentation.

"A reconciliation sheet aligning every trade and transfer with the disclosures in the ITR should be prepared. If genuine errors are found, filing a revised or updated return and paying the differential tax and interest can significantly reduce

Tax rates for VDAs

- Gains on VDAs are taxed at a flat 30%
- This rate applies irrespective of holding period
- In addition, a surcharge and 4 per cent cess apply
- No deductions are permitted other than acquisition cost

penalties," says Panjiar. A revised return can be filed before assessment or notice, while an updated return may be filed thereafter. "Once proceedings like search or survey begin, updated return may not be allowed, and specialised tax or legal advice becomes essential," says Panjiar. Accurate records, including detailed transaction logs, exchange statements and wallet records showing balances and on-chain history, must be maintained. "Proper records help accurately $compute VDA \, income, support \, ITR$ disclosures, and reduce the risk of transactions being treated as unexplained under Section 69A," says Sofiya Syed, senior tax manager, direct tax division, Dewan PN Chopra & Co.

Penalties for non-or under-reporting

Failure to report VDA income or assets can attract severe penalties under the I-T Act, 1961 and, for foreign assets, the Black Money Act, 2015. "Undisclosed foreign crypto may attract a flat 30 per cent tax plus a penalty up to three times the tax, or ₹10 lakh for unreported assets, with possible imprisonment of six months to 10 vears for deliberate concealment," says Panjiar.

"When VDA gains or assets are not reported, the I-T department may classify them as unexplained income under sections 69A and 115BBE, taxing them at 60 per cent plus surcharge and cess - effectively around 78 per cent - with no deductions or set-offs allowed," adds Sved.

The writer is a New Delhi-based independent journalist

Delayed flat possession, poor construction: How to file a Rera complaint

Homebuyers facing delays in possession or issues with construction quality can approach real estate regulatory authority. The government had brought The Real Estate (Regulation and Development) Act, 2016, or Rera to protect buyers'

Act allows buyers to seek redressal for:

■ Delayed possession

approvals or liabilities How to file a complaint

■ Deficient construction quality

■ Non-disclosure of project-related

beyond the agreed date

with Rera?

Find your state's Rera portal: Go to the official Rera website for the state where the property is located (for example, up-rera.in for Uttar Pradesh, maharera.maharashtra.

gov.in for Maharashtra). Register/sign up: Click on Register

or File Complaint and sign up as a Complainant, giving details such as name, email, and mobile number. **Lodge complaint:** Navigate to the complaint section and select the type of complaint.

Fill details: Provide project information (name, Rera number), property details (unit number, area), builder details, amount paid, booking/agreement dates, and clearly state your issue and the relief you seek (refund, possession, etc). Upload documents: Attach relevant PDFs such as ID proof, sale agreement, payment receipts, and any correspondence with builder. Pay fee: Pay the online fee (₹1,000 for the authority, ₹5,000 for the adjudicating officer) via UPI, net banking, or other accepted methods and click the submit button.

COMPILED BY AMIT KUMAR

For High Energy Batteries (India) Limited Sd/-



NOTICE INVITING TENDER Open tender for 'Selecting a public cloud based Learning Management Systems (LMS) including mobile application for the Bank' is published in GeM portal and in the Bank's website

www.centralbank.bank.in. Last date of

Asst. General Manager Date: 12.12.2025 L & D, CBol

IDCOR/PRJ/ADM/NEW-519/2025/563

submission is 02 January 2026.



Indian Overseas bank (IOB) invites bids for the following:
GOVERNMENT E-MARKET PORTAL - SUPPLY,
INSTALLATION, INTEGRATION, IMPLEMENTATION
AND MAINTENANCE FOR INDIAN ACCOUNTING
STANDARDS (IND AS) SOFTWARE SOLUTION ALONG

BID NO: GEM/2025/B/6984591 DATED 10.12.2025

can be downloaded from the following websites www.iob.bank.in & www.gem.gov.in For Tender details and future amendments, if any, keep referring to the ollowing website www.gem.gov.in

AmulFed Dairy (A Unit of Gujarat Cooperative Milk Marketing Federation Ltd)

TENDER NOTICE

Read full report here: mybs.in/2esOLDf

AmulFed Dairy is one of the advanced state-of-the-art plant in Asia. AmulFed Dairy (AFD), Gandhinagar manufactures Milk and Milk products like Milk Powder, Fermented Products, Ice-cream, Ghee, Butter and Long life milk under the brand name AMUL. AFD invites bids from 1. To create curd cold room of about 300 m2 and curd blast room of about 70 m2 with PUF

- insulation and air cooled freon based refrigeration system at AmulFed Dairy, Gandhinagar or
- 2. Civil and Structural work for Freon based Curd Cold Room and Blast Room at AmulFed Dairy
- 3. SITC of Continuous Ice cream Freezer (1000 lit/hr) at AFD, Gandhinagar

For further information, please visit our website: www.amul.com/m/tender-notice Plot No. 35, Nr. Indira Bridge.

Village Bhat, Dist: Gandhinagar, General Manager AmulFed Dairy, Gandhinagar Pin: 382428, Phone 079-23969055-56



SAGAR

MYSA INVESTMENT ADVISORS PRIVATE LIMITED

Hanto Tranquil, 1811, 13th Cross Rd, Vanganahalli, 1st Sector, HSR Layout, Bengaluru, Karnataka - 560102 **PUBLIC NOTICE**

Registered Office: Mysa Innovations Private Limited,

NOTICE is hereby given that Mysa Investment Advisors Private Limited, registered with the Securities and Exchange Board of India as an Investment Adviser under the Securities and Exchange Board of India (Investment Advisers) Regulations, 2013 with effect from 21 June 2024, bearing SEBI registration number INA000019275 and BSE enlistment number 2175, and having its registered office at Mysa Innovations Private Limited, Hanto Tranquil, 1811, 13th Cross Rd, Vanganahalli, 1st Sector, HSR Layout, Bengaluru, Karnataka-560102, is applying for surrender of its Investment Adviser license.

In this regard, if anyone has any grievance, they can lodge the same at scores.sebi.gov.in within 30 days from the date of this notice.
For Mysa Investment Advisors Pvt., Limited

Date: 12-12-2025 Authorised Signatory Place: Bangalore

nts/process/or otherwise

Place: Chennai Date: 12.12.2025

HeidelbergCement India Limited

CIN: L26942HR1958FLC042301 Regd. Office: 2nd Floor, Block-B, DLF Cyber Greens, DLF Cyber City, Phase-III Gurugram, Haryana -122002 Tel.: Ph. +91 0124-4503700, Fax +91 0124-4147698 Email Id: investors.mcl@mycem.in; Website: www.mycemco.com

HIGH ENERGY BATTERIES (INDIA) LIMITED

CIN: L36999TN1961PLC004606 Regd. Office: "ESVIN House", 13, Old Mahabalipuram Road, Perungudi, Chennai 600 096 Phone: 044-24960335/24963552/24961785,

E-mail: hebcnn@highenergy.co.in; Investor Grievance ID: investor@highenergytd.com Website: www.highenergy.co.in

SPECIAL WINDOW FOR RE- LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 02nd July, 2025

shareholders are informed that, a special window is opened only for re-lodgement of transfer deeds

lodged prior to April 01, 2019 and which were rejected/returned/not attended to, due to deficience

Shareholders are requested to re-lodge such cases, after rectifying the deficiency identified earlier with the Company's Registrar and Share Transfer Agent, viz. M/s. Cameo Corporate Service:

Subramanian Building", V Floor, No.1, Club House Road, Chennai - 600 002.

imited, latest by 06th January, 2026 at the following address:

M/s. Cameo Corporate Services Limited, Unit: High Energy Batteries (India) Limited

This facility of re-lodgement will be available from 07th July, 2025 to 06th January, 2026.

NOTICE Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, the Company is pleased to offer one-time special window for physical shareholders to submit re-lodgement requests for the transfer of shares. This special window is open from July 07, 2025, to January 06, 2026, and is applicable to cases which were lodged prior to deadline of April 01, 2019 and the original share transfer were rejected/returned/not attended due to deficiencies in documentation, or were not

processed due to any other reason. The shares re-lodged for transfer will be processed only in dematerialized form during this window. Eligible shareholders may submit their transfer request along with the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at M/s. Integrated Registry Management Services Private Limited by post to No.30, Ramana Residency, 4th Cross, Sampige Road, Malleswaram, Bangalore – 560003 within stipulated period.

Note: All the shareholders are requested to update their E-mail id(s) with Company/RTA/Depository Participants.

For HeidelbergCement India Limited

Place : Gurugram Date: 12 December 2025 Ravi Arora Vice President- Corporate Affairs & Company Secretary

SUNDARAM MUTUAL Sundaram Finance Group

Place: Chennai

Date: December 13, 2025.

For more information please contact:

CIN: U93090TN1996PLC034615

Sundaram Asset Management Company Ltd (Investment Manager to Sundaram Mutual Fund

Notice-Cum-Addendum to the Scheme Information Document (SID) and Key Information Memorandum (KIM) of Schemes of Sundaram Mutual Fund ('Fund')

Change in the address of Customer Care Centers

Investors / Unit holders are advised to take note of the change in address of the Customer Care Centers of KFIN Technologies Limited as stated below, which is an official point of acceptance of transactions for the Schemes of Sundaram Mutual Fund:

Branch	Existing Address	New Address	Effective Date
	KFin Technologies Limited	KFin Technologies Limited	
Ahmedabad	Pushya Hospital, Off: C.G.Road, St. Xavier's Comer,	Shop 11 & 12, 3rd Eye, Near Girish Cold Drinks,	13-Dec-2025
	Navrangpura, Ahmedabad-380009	C G Road, Ahmedabad 380006	
	Telephone: 9081903021	Telephone: 9081903021	
	KFIN Technologies Limited,	KFIN Technologies Limited	
Ahmednagar	Above Shubham Mobile & Home Appliances,	Baiju Heights, Opposite to Canara bank,	15-Dec-2025
	1St Floor, Tilak Road, Maliwada Ahmednagar,	Near old Vasant talkies, Market yard road, Ahilyanagar,	
	Maharashtra 414001	Ahmednagar Maharashtra – 414001	
	Telephone: 0241-3556221	Telephone: 0241-3556221	

All other terms and conditions of the Scheme Information Document(s) / Key Information Memorandum(s) / Statement of Additional Information will remain unchanged.

This addendum forms an integral part of the Scheme Information Document (SID) / Key Information Memorandum (KIM) / Statement of Additional Information (SAI) of the schemes of Sundaram Mutual Fund as amended from time to time.

For Sundaram Asset Management Company Ltd

R Ajith Kumar

Company Secretary & Compliance Officer

Corporate Office: 1st & 2nd Floor, Sundaram Towers, 46, Whites Road, Royapettah, Chennai-14. Contact No. (India) 1860 425 7237, (NRI) +91 40 2345 2215 www.sundarammutual.com No. 21, Patullos Road, Chennai 600 002.

Mutual Fund Investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

Regd. Office:

RANA SUGARS LIMITED CIN: L15322CH1991PLC011537

RIDCOR/PRJ/ADM/NEW-519/2025/563

RIDCOR intends to invite online tenders through e-procurement for Supply & maintenance o vehicles (four-wheelers) (excluding Drivers & Fuel) at various locations of RIDCOR Mega Highway Project Roads in Rajasthan for the period from 01.01.2026 to 31.12.2027. Bid document may be downloaded from the website 'http://eproc.rajasthan.gov.in' from 15.12.0025 (15:00 Hrs) to 26.12.2025 (18:00 Hrs). Online bids will be opened on 27.12.2025 All the particulars and amendments related to this E-NIT can be viewed on the above saic website. Interested agencies/firms are required to be registered on the website http://eproc.rajasthan.gov.in through digital signatures. The bid document is also available for review on Employer's websites 'www.itnlindia.com' and 'www.ridcor.in'.

E-NIT

Registered Office: SCO 49-50, Sector 8-C, Chandigarh- 160009 Website: www.ranasugars.com, E-mail: info@ranagroup.com Tel.: 0172-2540007, 2549217, 2541904, 2779565, 2773422, FAX: 0172-2546809 SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

documents/process/or otherwise. The special window will remain open from July 07 2025 to January 06, 2026. Re-lodgement of legally valid and complete documents for transfer of physical Re-loggement or legally valid and complete occuments for transfer or physical shares, where there is no dispute on ownership will be considered. Investors may submit their request till January 06, 2025 with our Registrar and Share Transfer Agen ("RTA"), at M/s Alankit Assignments Limited, 205-208 Anarkali Market, Jhandewale Extension, New Delhi, Delhi- 110055, Email: info@alankit.com,rta@alankit.com. Telephone No.: (022) 6263 8200.

Notice is hereby given that pursuant to SEBI Circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSD PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, the Company has opened a special window

exclusively for the re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of April 01, 2019 and rejected/returned/not attended due to the deficiency in the

During this period, the securities that are re-lodged for transfer shall be issued only in demat mode. Investors must have a demat account and provide its Client Master Lis ("CML"), along with the transfer documents and share certificate, while re-lodging the

ansfer request with RTA. Due process shall be followed for such transfer-cum-de We reiterate that re-lodgement will be allowed only in those cases where transfe deed for physical shares were lodged before April 01, 2019 and were rejected/returned/not attended due to the deficiency in the docu For Rana Sugars Limited

Date: 12th December, 2025 Place: Chandigarh

Madhur Bain Singh Company Secretary

When industry giants speak, everyone listens.

In-depth Q&As with market mavens every Monday in Business Standard.

To book your copy, SMS reachbs to 57575 or email order@bsmail.in

> **Business Standard** Insight Out



INFORMATION TECHNOLOGY DEPARTMENT

Central Office,763, Anna Salai, Chennai - 600002

WITH CONSULTANCY SERVICES IN THE BANK

The Above GEM Tender document is also available and

GOVERNMENT OF TAMIL NADU FINANCE DEPARTMENT, **CHENNAI-9**

Dated: December 12, 2025 PRESS COMMUNIQUE

It is notified for general information that the outstanding balance of 8.27% Tamil Nadu SDL, 2026 issued in terms of the Government of Tamil Nadu, Finance Department, Notification No.302(L)/W&M-II/2016, dated January 08, 2016 will be repaid at par on January 13,2026 with interest due up to and including January 12, 2026. In the event of a holiday being declared on the aforesaid date by any State Government under the Negotiable Instruments Act,

1881, the loan will be repaid by the paying offices in that State on the

previous working day. No interest will accrue on the loan from and

- after January 13, 2026. 2. As per sub-regulation 24(2) and 24(3) of Government Securities Regulations, 2007 payment of maturity proceeds to the registered holder of Government Security held in the form of Subsidiary General Ledger or Constituent Subsidiary General Ledger account or Stock Certificate shall be made by a pay order incorporating the relevant particulars of his bank account or by credit to the account of the holder in any bank having facility of receipt of funds through electronic means. For the purpose of making payment in respect of the securities, the original subscriber or the subsequent holders of such a Government Securities, as the case may be, shall submit to the Bank or Treasury and Sub-Treasury or branch of State Bank of India, where they are enfaced in registered for payment of interest, as the case may be, the relevant
- particulars of their bank account. 3. However, in the absence of relevant particulars of bank account/mandate for receipt of funds through electronic means, to facilitate repayment on the due date, holders of 8.27% Tamil Nadu SDL, 2026 should tender their securities at the Public Debt Office, 20 days in advance. The securities should be tendered for repayment, duly discharged on the reverse thereof as under:-

"Received the Principal due on the Certificate".

4. It should be particularly noted that at places where the treasury work is done by a branch of the State Bank of India, the securities, if they are in the form of Stock Certificates, should be tendered at the branch of the bank concerned and not at the Treasury or Sub -Treasury.

5. Holders who wish to receive payment at places other than those where the securities have been enfaced for payment should send them duly discharged to the Public Debt Office concerned by Registered and Insured Post. The Public Debt Office will make payment by issuing a draft payable at any Treasury/Sub-Treasury or branch of State Bank of India conducting Government Treasury work in the State of Tamil Nadu.

T.Udhayachandran Principal Secretary to Government, Finance Department, Chennai-9. DIPR/ 1464 /DISPLAY/2025

हाईडलबर्गसीमेंट इण्डिया लिमिटेड

सीआईएन : एल26942एचआर1958एफएलसी042301 पंजीकृत कार्यालयः : द्वितीय तलः, ब्लॉक-बीः, डीएलएफ साइबर ग्रीन्स डीएलएफ साइबर सिटी, फेज-III, गुरुग्राम, हरियाणा-122002, फोन: +91 0124-4503700, फैक्स : +91 0124-4147698 ई.मेलः investors.mcl@mycem.in; वेबसाइट : www.mycemco.com

भौतिक शेयरों के ट्रांसफर अनुरोधों को पुन: प्रस्तुत करने हेतु स्पेशल विंडो सईबीआई सर्कुलर संख्या SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 दिनांक 02

जुलाई, 2025 के अनुसार, कंपनी भौतिक रूप में शेयर रखने वाले शेयरधारकों को अपने शेयरों हैं टांसफर हेत पन: आवेदन प्रस्तत करने के लिए एक बार स्पेशल विंडो प्रदान कर रही है। यह स्पेशल विंडों 07 जुलाई, 2025 से 06 जनवरी, 2026 तक खुली रहेगी और उन मामलों पर लागू होगी जो 01 अप्रैल, 2019 की अंतिम तिथि से पहले दर्ज किए गए थे तथा जिनके मूल शेयर ट्रांसफर अनुरोध दस्तावेजों की कमी के कारण अस्वीकृत/लौटाए गए/लंबित रह गए थे या किसी अन्य कारणवश प्रक्रिया में नहीं लाए जा सके थे । इस स्पेशल विंडो के दौरान पुन: प्रस्तुत किए गए शेयर टांसफर केवल डिमैटेरियलाइज्ड रूप में ही प्रोसेस किए जाएंगे।

पात्र शेयरधारक अपने ट्रांसफर अनुरोध के साथ आवश्यक दस्तावेज कंपनी के रजिस्ट्रार एव शेयर ट्रांसफर एजेंट (RTA) को निम्नलिखित पते पर डाक द्वारा निर्धारित अवधि के भीतर भेज सकते हैं : मैसर्स इंटीग्रेटेड रजिस्ट्री मैनेजमेंट सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, पोस्ट नं. 30, रमन रेजीडेंसी , 4 क्रॉस , संपीगे रोड , मल्लेश्वरम , बैंगलोर— 560003

नोट : सभी शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपना ई—मेल आईडी कंपनी/आरटीए/डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंटस के साथ अवश्य अपडेट करें । कृते हाईडलबर्गसीमेंट इण्डिया लिमिटेड

वाइस प्रेसिडेंट-कॉर्पोरेट अफेयर्स एवं दिनांक : 12 दिसम्बर 2025

> राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण के समक्ष इलाहाबाद पीठ, प्रयागराज् (मल न्यायाधिकार क्षेत्र) कम्पनी याचिका संख्या (सीएए) 31/एएलडी/2025 के सम्बंधित कम्पनी आवेदन संख्या (सीएए) 21 / एएलडी / 2025 पनी अधिनियम 2013 (2013 का 18) की घारा 230 एवं 232 के अंतर्गत व्यवस्था की योजना के मामले में

> > निम्नलिखित के मामले में

वएएल ऑफशोर लिमिटेर एमएमजी मरीन इंजीनियरिंग प्राइवेट लिमिटेड

याचिकाकर्ता नं. 1/वभाजित कम्पर्न

याचिकाकर्ता नं. 2 / परिणामी कम्पनी न.

रवि अरोड़ा

रिंकपी फाइनेंस एंड कंसल्टेंट्स प्राइवेट लिमिटेड

सभी कम्पनियां कम्पनी अप्रिनियम 1956 /2013 के पाकपानों के अन्तर्गत स्थापित है तथा इनके सम्बंधित पंजीक कार्यालय ए–32, साइङ–4, औद्योगिक क्षेत्र, साहिबाबाद, गाजियाबाद–20 1010, उत्तर प्रदेश 🛚 में स्थित है ।)

याधिका की सुनवाई की सुचना एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि कम्पनी अधिनियम 2013 की धाराओं 230 और 232 के तहत धारा 66 और अन्य प्रासंगिक प्राक्धानों के साथ पठित, कम्पनियों (समझौता, व्यवस्था और सममेलन) नियम, 2016, राष्ट्रीय कंपनी विधि अस्तान कार्यवाना के तांच चारा, क्यानाचा (समझाता, व्यवस्था जात सामित्य) गया, हा है, संदूर्गय क्याना वांचा न्यायाधिकरण नियम, 2016, और अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, के तहत एक संयुक्त याधिकरण एचएएल और्घार लिमिटेड, एमएमजी मरीन इंजीनियरिंग प्राइंवेट लिमिटेड और रिकपी फाइनेंस एंड कंसल्टेंट्स प्राइंवेट लिमिटेड की व्यवस्था की योजना को मंजूरी प्राप्त करने के लिए 8 अक्टूबर, 2025 को उपरोक्त याधिकाकर्ताओं द्वारा प्रस्तुत की गई थी और कथित याचिका ८ जनवरी, 2026 को प्रांतः 10:30 बजे माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, इलाहाबाद

पीठ, 6 / 7, पन्ना लाल रोड, प्रयागराज—211002, उत्तर प्रदेश के सम्ब सुनावाई निर्वारित की गई है | उत्तर याचिका का समर्थन अथवा विरोध करने के इच्छुक किसी भी व्यक्ति को अपनी आशय की सूचना, स्वयं या अपने अधिवक्ता द्वारा हस्ताक्षरित. अपने नाम तथा पते के साथ माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण इलाहाबाद पीठ. 6/7, पन्ना लाल रोड, प्रयागराज–211002, उत्तर प्रदेश अथवा याधिकाकर्ताओं अधिवक्ता को सूचित करे, ताकि यांकिका की सुनवाई हेतू निर्धारित तिथि के कम से कम 2 दिन से पहले पीठ अथवा याचिकाकर्ताओं के अधिवक्ता के पास पहुंच सके। जहाँ वह यांचिका का विशेघ करना चाहता है, विशेष के आधार या उसके हलफनामे/ शपथपत्र की एक प्रति इस तरह के नोटिस के साथ प्रस्तुत करे। याचिका की एक प्रति अधोहस्ताक्षरी द्वारा किसी भी इच्छ्क व्यक्ति को निर्घारित शुल्क के भुगतान करने पर प्रस्तुत की जाएगी।

कार्तिकेय गोयल अधिवक्ता कृते राजीव गोयल एंड एसोसिएट्स याचिकाकर्ताओं के अधिवक्त 785, पॉकंट-ई, मयूर विहार-।। दिल्ली मेरठ एक्स्प्रेसवे/एनएच-9, दिल्ली 110 091 स्थानः नई दिल्ली ई–मेलः kartikeya@rgalegal.in, वेबसाइटः www.rgalegal.in

> कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

सम्मान कैपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) (पहले इंडियाबल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार विजय अग्रवाल और गायत्री देवी को 10.07.2025 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLNOD00539363 की राशि रू. 75,37,576.18 (रूपये पचहत्तर लाख सैंतीस हज़ार पाँच सौ छिहत्तर और अठारह पैसे मात्र) और 09.07.2025 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतदुद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 11.12.2025 को संपत्ति पर आधिपत्य कर लिया है ।

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतदुद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 75,37,576.18 (रूपये पचहत्तर लाख मैंतीस हजार पाँच सौ बिहतर और अठारह पैसे मात्र) 09 07 2025 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ सम्मान कैपिटल लिमिटेड (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है। अचल संपत्ति का विवरण

संपत्ति बेअरींग नं. 1580-ई/1 के सभी भाग और खंड, दूसरी मंजिल, जिसका कवर्ड क्षेत्र माप 78.50 स्क्वे. मीटर्स + पार्किंग कवर्ड क्षेत्र 19.62 स्क्वे. मीटर्स, प्लॉट नं. ८, ब्लॉक राज, खसरा नं. ४10, गाँव उड्धनपुर, हरि कृष्ण नगर, नवीन शाहदरा, नई दिल्ली-110032, स्टिल्ट फ्लोर पर एक छोटी कार और एक दोपहिया

उक्त भूखंड की सीमाएँ:

पूर्व : संपत्ति नं. 1580-ई/1 का भाग उत्तर : अन्य की संपत्ति

पश्चिम : संपत्ति नं. 1580-ई (नया नं. 39 दक्षिण • 25 फीट चौडी सडक

दिनांक : 11.12.2025

सही/ प्राधिकृत अधिकारी सम्मान कैपिटल लिमिटेड

स्थान : नई दिल्ली (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)

> राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण नई दिल्ली बेंच-4, नई दिल्ली के समक्ष नइ । दल्ला बच-ब, नह । दल्ला क समझ मूल न्यायाधिकार क्षेत्रो कम्पनी चाचिकों सं. (सीएए) 86 (एनडी) का 2025 कं सम्बंधित कम्पनी आवेदन सं. (सीएए) 83 (एनडी) का 2025 कम्पनी अविदेन स्थार । 8 ऑफ 2013) के मामले में, धारा 230 एवं 232 के मामले में

तथा समामेलन की योजना के मामले में

तथा निम्नलिखित के मामले में जपिटर एक्सिम प्राइवेट लिमिटेड याचिकाकर्ता स. 1/अंतरणकर्ता कम्पनी न. पायनियर कन्वर्टिंग एंड एलाइड मशीनरी प्राइवेट लिमिटेड

याचिकाकर्ता स. 2/अंतरणकर्ता कम्पनी न. : एसकेएसएस इंजीनियर्स प्राइवेट लिमिटेड

हास्टफ्लो विनकॉम प्राइवेट लिमिटेड याचिकाकर्ता स. ४ / अंतरणकर्ता कम्पनी न.

डिजायर मैनेजमेंट सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड

मॉर्निंग ग्लोरी विनिमय प्राइवेट लिमिटेड

रागॉन एडवाइजरी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड

याचिकाकर्ता स. १ / अंतरिति कम्पनी (उपरोक्त सभी कम्पनियों कम्पनीयों अधिनियम 1956 के प्राव्धानों के अन्तर्गत स्थापित किया गया है अंतरणकर्ता कम्पनियाँ 1 से 3 का पंजीकृत कार्यालय 25/33, तृतीय तल, ईस्ट पटेल नगर, नई दिल्ली—110008 पर स्थित है तथा अंतरणकर्ता कम्पनियाँ 4 से 8 एवं अंतरिति कम्पनी का पंजीकृत कार्यालय शॉप नं. 118, प्रथम तल, कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, वर्धमान मार्केट, वेस्ट एनक्लेव, पीतमपुरा, नई दिल्ली—110034

पर (रबत ह)) **याधिका की सुनवाई की सूचना**एतदद्वारा सृचित किया जाता है कि कम्पनी अधिनियम 2013 की धीराओं 230 और 232, कम्पनियाँ (समझीता, कब्बरशा और समामेलन) नियम, 2016, और अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, के तहत एक संयुक्त याचिका जुपिटर एविसम प्राइवेट लिमिटेड, पायनियर कन्वटिंग एंड एलाइड मशीनरी प्राइवेट लिमिटेड, एकेएसएस जुनिक्ट जिस्सा आहुनेट लिमिटेड, फाररफ्लो विनकॉम प्राइवेट लिमिटेड, डिजायर मैनेजमेट सर्विस्त प्राइवेट हिजीयिस प्राइवेट लिमिटेड, फाररफ्लो विनकॉम प्राइवेट लिमिटेड, डिजायर मैनेजमेट सर्विस्त प्राइवेट लिमिटेड, कुटीर कमर्शियल प्राइवेट लिमिटेड, मॉर्निंग ग्लोरी विनिमय प्राइवेट लिमिटेड और मॉर्निंग कॉमोरील प्राइवेट लिमिटेड के सथा पैरागोंन एडवाइजरी सर्विसंज प्राइवेट लिमिटेड की समामेलन की योजना को मंजूरी प्राप्त करने के लिए 8 नवंबर, 2025 को याचिकाकर्ताओं द्वारा प्रस्तुत की गई थी और कथित याचिका 20

जनवरी, 2026 को प्रांतः 10:30 बजे माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, नई दिल्ली बेंच—4, नई दिल्ली

के समक्ष सुनवाई हेतु निर्धारित हैं । उत्तत यार्धिका का समर्थन अथवा विरोध करने के इच्छुक किसी भी व्यक्ति को अपनी आशय की सूचना, स्व या अपने अधिवक्ता द्वारा हस्ताक्षरित, अपने नाम तथा पते के साथ माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण या अपन आधवरता द्वारा हरताक्षारत, अपन नाम तथा पत के साथ माननाय राष्ट्राय कपना विधार न्यांथाधिकरण, नई दिल्ली बंच-4, ब्लॉक नंम्बर 3, ग्राउंड, वेली, 7वीं और 8वीं मंजिल, सी.जी.ओ. कॉम्पलेकर, लोधी मार्ग, नई दिल्ली—110 003 अथवा यानिकाकर्ताओं अधिवक्ता को सूचित करे, ताकि यह नोटिस बंच अथवा याचिकाकर्ताओं के अधिवक्ता के पास, सुनवाई हेतू निर्धारित तिथि के कम से कम 2 दिन से पहले पहुचे। यदि कोई याचिका के प्रतिवाद हेतू इच्छुक है तो विरोध के आधारों अथवा शपथपत्र की एक प्रति इस नोटिस के साथ प्रस्तुत करे । याचिका की एक प्रति अद्योहस्ताक्षरी द्वारा किसी भी इच्छुक व्यक्ति को निर्धारित शुल्क के भुगतान करने पर प्रस्तुत की जाएगी।

हस्ताक्षरा **कार्तिकेय गोयल, अधिवान** कृते राजीव गोयल एंड एसोसिएदस याचिकाकर्ताओं के अधिवक्ता 785, पॉकेट-ई, मयूर विहार-॥, दिल्ली मेरठ एक्एप्रेसवे / एनएच-9, दिल्ली 110 091 ई–मेलः kartikeya@rgalegal.in, वेबसाइटः www.rgalegal.in

भी को सूचित किया जाता है कि मैं, साधु सिंह पुत्र बल कौर निवासी 81डी, आई-पॉकेट, दिलशांद गार्डन, दिल्ली-10095, उपरोक्त फ्लैट का क्रेता, लीजहोल्ड से फ्रीहोल परिवर्तित करने के लिए आवेदन कर रहा हूँ। उपरोक्त फ्लैट के संबंध में मल दस्तावेज. अर्थात रूपांतरण संबंधी वाटर चार्जेस एवं बिजली कनेक्शन की एनओसी, खो गई है। इस संबंध में पुलिस स्टेशन शाहदरा,दिल्ली मे आईआर दर्ज की गई है, एस.ओ. संख्या 430/2014 दिनांक: 12.12.2025 एलआर संख्या: 3422935/2025 यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति है. तो वह इस सचना के प्रकाशन की तिथि से 15 दिनों के भीतर उपरोक्त पते पर उपरोक्त नामित व्यक्ति को लिखकर/संपर्क करके अपर्न शिकायत दर्ज करा सकता है। इस संपत्ति के संबंध में किर्स भी अधिकार, हित या आपत्ति का दावा करने वाला व्यक्ति उप निदेशक (एलएबी/एमआईजी) एच या निदेशक एबी (एच)-1, डी ब्लॉक, तीसरी मंजिल, विकास सदन् आईएनए, नई दिल्ली 110023 को व्यक्तिगत रूप रं सूचित कर सकता है या पत्र लिख सकता है।

UBLIC NOTICE FOR CANCELLATION OF POWER OF ATTORNEY

MRS. Savita Dagar Solanki, D/o SH. Dharmvir Dagar, Residing a Kothi No. 18. Sector-10. Dwark New Delhi-110075. Do hereby giv public notice that I have cancelled evoked, and terminated the Genera Power of Attorney (GPA) dated 3rd of March 2021, executed in favour of Mr. Rajkumar Dahiya, Residing at Plot No 11, OIDC Housing Complex Near Collector Bunglow, Naroli load, Silvassa-396230, Dadra Naga **lavelli,** with immediate effect from t date of publication of this notice further declare that any acts, deeds, or Dahiya under or in pursuance of the sa ower of Attorney after the date of thi evocation shall not be deemed to be n cts, nor shall they be binding on me my estate in any manner whatsoev All persons, institutions, banks ent authorities, and the publ t large are hereby cautioned against lealing with the said Mr. Rajkuma Dahiya in any capacity or on my beha nder the said revoked Power of Attorne Ad. Rahul Kumar and Ad. Govind Pathak hamber Number 518, Dwarka Distric ourt, Dwarka Sector 10, New Delhi

फॉर्म नं. URC-2

फैसिलिस ईंडिस्प्यूट रेज़ोल्यूशन एलएलपी लिमिटेड लायबिलिटी पार्टनरशिप से प्राइवेट लिमिटेड कंपनी में रूपांतरण हेतु सूचना) फैसिलिस ईडिस्प्यूट रेज़ोल्यूशन एलएलपी के सभी भागीदारों एवं सामान्य जनता को सचित किया जाता है कि एलएलपी को फैसिलिस ईंडिस्प्यूट रेज़ोल्यूशन प्राइवेट लिमिटेड कंपनी में परिवर्तित करने का प्रस्ताव रखा गया है। प्रस्तावित रूपांतरण निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय के पते से किया जाएगा:C-32, सेक्टर-८०, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश २०१३०१ यदि किसी व्यक्ति, संस्था या प्राधिकारी को उक्त रूपांतरण पर कोई आपत्ति हो, तो वह इस विज्ञापन के प्रकाशन की तिथि से 21 दिनों के भीतर अपनी लिखित आपत्ति उपर्युक्त पते पर प्रस्तुत कर सकता/सकती है।

प्रकाशन तिथि: 13.12.2025 एलएलपी का नाम:फैसिलिस ईडिस्प्यूट रेज़ोल्यूशन

प्रस्तावित कंपनी का नाम: फैसिलिस ईंडिस्प्यूट रेजोल्यशन प्राइवेट लिमिटेड पंजीकत कार्यालय / आपत्तियाँ जमा करने का पता:

C-32, सेक्टर-80, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश - २०१३०१

एसएआर टेलीवेंचर लिमिटेड सीआईएनः L45202UP2019PLC213062 पंजीकृत कार्यालयः बी-16, प्रथम तल

सेक्टर-2, नोएडा-201301, उत्तर प्रदेश मोबाइल नंबर:+91-8587050050 ईमेल: info@sarteleventure.com. वेबसाइट: www.sarteleventure.com

असाधारण आम बैठक और रिमोट ई-वोटिंग की सूचना द्वारा यह सूचना दी जाती है कि एसएआर टेलीवेंचर लिमिटेंड 02 / 2025-26 असाधारण आम बैठक ("ईजीएम") शनिवार, 03 जनवरी 2026 को दोपहर 2:00 बजे (आईएसटी) बजे वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी") / अन्य ऑडियो-विजअल माध्य **("ओएवीएम")** के माध्यम से आयोजित की जाएगी । यह बैठक कंपनी अधिनियम, 2013 औ सके तहत जारी नियमों और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताप वैनियम, 2015 और कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय या सेबी द्वारा इस संबंध में जारी परिपत्र के ला ||वधानों के अनपालन में होगी, ताकि **02 / 2025—26** ईजीएम की सचना में बताए गए विशे नर्यों को किसीँ एक स्थल पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना पूरा किया जा सके।उत्त

बैठक की स्थान कंपनी का पंजीकृत कार्यालय माना जाएगा। 02 / 2025—26 ईजीएम का नोटिस **शुक्रवार, 12 दिसंबर, 2025** को इलेक्ट्रॉनिक तरीके र कंपनी के उन सदस्यों को भेजा गया है, जिनके पास **शुक्रवार, 05 दिसंबर, 2025** तक शेयर थे और जिनके ईमेल एड्रेस कंपनी / डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी) के पास रजिस्टर्ड हैं। इसकें ालावा, जिन शेयरहोल्डर्स का ईमेल एड्रेस कंपनी / डीपी के पास रजिस्टर्ड नहीं है, उन्हें एव लेटर भेजा जा रहा है जिसमें वेब—लिंक और ईजीएम नोटिस का सही पाथ दिया गया है। जो सदस्य **शनिवार, 27 दिसंबर, 2025** को ई—वोटिंग की कट—ऑफ तारीख तक भौतिक :

डीमैट फॉर्म में शेयर रखते हैं, वे एमयूएफजी इंटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड "एमयूएफजी" द्वार दिए गए इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम ("रिमोट ई—वोटिंग") के जरिए 02 / 2025—26 ईजीएम नोटिस में बताए गए खास बिजनेस पर इलेक्ट्रॉनिक तरीके से अपना वोट डाल सकते हैं। सदस्य कृपया ध्यान दें कि कंपनी ने ईजीएम की सूचना के बारे में 11 दिसंबर 2025 को बिजने स्टैंडर्ड (अंग्रेजी और हिंदी एडिशन) में एक नोटिस पब्लिश किया है। हालांकि, उसमें गलती ईजीएम की तारीख 3 जनवरी, 2026 को दोपहर 2.00 बजे के सही समय के बजाय शाम 4.0

सभी सदस्यों को सचित किया गया कि:-

रिमोट ई-वोटिंग बुधवार, 31 दिसंबर, 2025 (सुबह 9:00 बजे) को शुरू होगी औ शुक्रवार, 02 जनवरी, 2026 (शाम 5:00 बजे) को खत्म होगी।;

ईजीएम के दौरान ई-वोटिंग या ई-वोटिंग सिस्टम के जरिए वोट देने की एलिजिबिलि तय करने के लिए कट—ऑफ तिथि **शनिवार, 27 दिसंबर, 2025** है;

कोई भी व्यक्ति, जो कंपनी के शेयर खरीदता है और कंपनी द्वारा 02 / 2025-26 ईजीएम नोटिस ईमेल से भेजने के बाद कंपनी का मेंबर बनता है और **शनिवार, 27 दिसंबर, 202**5 ("कट-ऑफ तारीख") को शेयर होल्ड करता है, वह एमयूएफजी enotices@in.mpms.mufg.com पर या कंपनी के ईमेल एड्रेस info@sarteleventure.co पर रिक्वेस्ट भेजकर यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। हालांकि, अगर को व्यक्ति रिमोट ई–वोटिंग के लिए पहले से ही एमयूएफजी के साथ रजिस्टर्ड है, तो वो डालने के लिए मौजूदा यूजर आईडी और पासवर्ड का इस्तेमाल किया जा सकता है;

सदस्य ध्यान दें कि: ए) वोटिंग के लिए बताई गई तारीख और समय के बाद रिमो र्ड—वोटिंग मॉड्यल बंद कर दिया जाएगा और एक बार जब सदस्य किसी प्रस्ताव पर वो डाल देगा, तो उसे बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं होगी; **बी**) जिन सदस्यों ने ईजीए की तारीख से पहले रिमोट ई-वोटिंग के जरिए अपना वोट डाला है, वे वीसी/ओएवीए सुविधा के जरिए ईजीएम में हिस्सा ले सकते हैं, लेकिन उन्हें ईजीएम के दौरान ई–वोटिं सिस्टम के जिरए दोबारा वोट डालने का अधिकार नहीं होगा; सी) ईजीएम में हिस्सा ले वाला सदस्य जिसने रिमोट ई—वोटिंग के जिरए वोट नहीं डाला है, उसे ईजीएम के दौरा ई-वोटिंग सिस्टम के जरिए वोट डालने का अधिकार होगा; और डी) जिस व्यक्ति का ना सदस्यों के रजिस्टर में या डिपॉजिटरी द्वारा रखे गए बेनिफिशियल ओनर्स के रजिस्टर ई–वोटिंग के लिए कट–ऑफ तारीख पर दर्ज है, केवल वही रिमोट ई–वोटिंग की सुकि का लाभ उठाने, वीसी / ओएवीएम सुविधा के जरिए ईजीएम में हिस्सा लेने और ईजीएम व दौरान ई—वोटिंग करने का हकदार होगा।

कंपनी की 02/2025-26 ईजीएम का नोटिस कंपनी की वेबसाइन www.sarteleventure.com पर, स्टॉक एक्सचेंज यानी एनएसई लिमिटेड क वेबसाइट www.nseindia.com पर और एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवे लिमिटेड (पूर्व में लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड) (आरटीए) की वेबसाइ https://instavote.linkintime.co.in पर भी उपलब्ध है।

किसी भी सवाल के लिए, सदस्य <u>https://instavote.linkintime.co.in</u> पर डाउनलोड सेक्श में मौजूद शैयरहोल्डर्स के लिए अक्सर पूछे जाने वाले सवाल ((एफएक्यूस) और शैयरहोल्डर के लिए ई—वोटिंग युजर मैनुअल देख सकते हैं। रिमोट ई—वोटिंग या ई—वोटिंग की सुकि से जुड़ी किसी भी शिकायत के लिए, कृपया <u>enotices@in.mpms.mufg.com</u> पर ईमेल करें जिन सदस्यों ने अभी तक अपने ईमेल एड्रेस रजिस्टर नहीं किए हैं, उनसे अनुरोध है कि

नीचे दिए गए तरीके को फॉलो करके अपने ईमेल एड्रेस रजिस्टर करवा लें: ए) जिन मेंबर्स के पास शेयर फिजिकल फॉर्म में हैं, वे कृपया फॉर्म ISR-1 में साइन किए ह रिक्वेस्ट लेटर की स्कैन कॉपी भेजें, जिसमें आपका फोलियो नंबर, शेयरहोल्डर का ना शेयर सर्टिफिकेट की कॉपी (आगे और पीछे), पूरा पता, रजिस्टर करने के लिए ईमे एड्रेस और पैन की सेल्फ–अंटेस्टेड स्कैन कॉपी हो, इसे एमयूएफजी इनटाइम इंडिंग प्राइवेट लिमिटेड, सी—101, एम्बेसी 247, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोली (पश्चिम), मुंबई

400 083 पर भेजें। बी) जिन सदस्यों के पास शेयर डीमैट फॉर्म में हैं, वे कृपया अपने संबंधित डिपॉजिटर पार्टिसिपेंट (डीपी) के जरिए अपना ईमेल एड्रेस अपडेट करें।

उपरोक्त जानकारी कंपनी के सभी सदस्यों की जानकारी और लाभ के लिए जारी की जा रही और यह एमसीए परिपत्रों और सेबी परिपत्रों के अनपालन में है।

बोर्ड के आदेशानुसा एसएआर टेलीवेंचर लिमिटेड के लि (वंदना कौशिक कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकार एम. संख्या ए३१०५

आधार हाउसिंग फायनेंस लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: युनिट नं. 802, नटराज रुस्तमजी, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे एवं एम.वी. रोड़, अंधेरी (पूर्व) मुम्बई - 400069

राजेंद्र प्लेस शाखा: फ्लैट-21, दूसरी मंजिल, बिलिंडग नंबर बी-5, राजेंद्र पार्क, पूसा रोड, नई दिल्ली-110060

स्थान ः नोएडा (उत्तर प्रदेश)

दिनांकः 12.12.2025

मांग सूचना

सिक्यूरिटाईजेशन एंड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फाईनेन्सियल एस्सेट्स एंड इंफोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंट्स्ट एक्ट 2002 के साथ संपठित सिक्यूरिटी इंट्रेस्ट (इंफोर्समेंट) नियम 2002 का नियम 3(1) के साथ धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना सिक्यरिटाईजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फाईनेन्सियल एस्सेटेस एंड इंफोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटेस्ट एक्ट 2002 (उपरोक्त कानन) वे अंतर्गत अधोहस्ताक्षरकर्ता आधार हाउसिंग फायनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड (AHFL) के प्राधिकत अधिकारी है। उपरोक्त कानन की धारा 13(12) के साथ सपठित सिक्युरिटी इंटेस्ट (इंफोर्समेंट) एक्ट, 2002 के नियम 3 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए प्राधिकृत अधिकारी ने

धारा 13(2) के अंतर्गत नीचे वर्णित निम्न ऋणकर्ता (ओं) (उपरोक्त ऋणकर्ता (ओं)) को संबंधित मांग सूचना (ओं) में वर्णित राशि का पूर्णभुगतान करने के लिए बुलाये जाने के लिए जारी की गई थी। उपरोक्त संबंध में एक बार पुन: उपरोक्त ऋणकर्ता (औं) को पुन: सूचित किया जाता है कि इस सूचना के प्रकाशन से 60 दिवस के अंदर नीचे वर्णित राशि के साथ नीचे वर्णित दिनांक से भुगतान की दिनांक एवं / या पुर्नप्राप्ति तक लागू मय ब्याज के उपरोक्त ऋणकर्ता (ओं) से किए गए ऋण अनुबंध के साथ अन्य दस्तावेजो / लिखित में यदि कोई हो, के अंतर्गत देय राशि का भुगतान करें । जैसा कि ऋण के पुर्नभुगतान की जमानत के लिए निम्न संपत्ति को उपरोक्त संबंधित ऋणकर्ता (ओं) द्वारा AHFL को गिरवी रखा गया है। प्रतिभूतित आस्तियों का विवरण

I	皷.	उधारकर्ताओं एवं सह–उधारकर्ता / जमानतदार के नाम	मांग पत्र की दिनांक एवं मांग राशि
	1	(लोन कोड नं. 36510000870/ राजेन्द्र पैलेस शाखा) मोहित दुआ (ऋणी) संजय सिंह (जमानतदार)	10-12-2025 ₹ 14,47,730/-

(अचल संपत्ति/यां) संपत्ति का समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग, बिल्ट-अप तल मंजिल छत के बिना संपत्ति में अधिकार, संपत्ति नं. सी-13, क्षेत्रफल 54 वर्ग यार्ड (अर्थात 45.144 वर्ग मीटर) लगभग, खसरा नं. 18/22 में से, ग्राम मटियाला का रेवेन्यू ईस्टेट , दिल्ली स्टेट,दिल्ली कॉलोनी, नन्हे पार्क से ज्ञात, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059, एक टू-व्हीलर पार्किंग स्पेस के साथ, उक्त संपत्ति के तहत आनुपातिक भूमि अधिकारों के साथ, **चर्तुसीमाएँ:-** पूर्व - अन्य संपत्ति, पश्चिम - अन्य संपत्ति, उत्तर - 10 फीट गली, दक्षिण - 20 फीट रोड

यदि उपरोक्त ऋणकर्ता उपरोक्त राशि का AHFL को भुगतान करने में असफल रहते है तो AHFL उपरोक्त संपत्ति के विरुद्ध कानून की धारा 13 (4) एवं लागू नियम के अंतर्गत ऋणकर्ता के पूर्ण जोखिम मूल्य एवं परिणाम पर कार्यवाही करेगी। उपरोक्त ऋणकर्ताओं को कानून के अंतर्गत संपत्ति का विक्रय, किराया या अन्य प्रकार से बिना AHFL के लिखित अनुमति के बिना हस्तांतरित करने पर प्रतिबंधित किया जाता है कोई व्यक्ति जो कि उपरोक्त कानून या नियम में दिए गए प्रावधानों का उल्लंधन या उल्लंधन करने को बढ़ावा देता है उसे उपरोक्त कानून के अंतर्गत प्रदत जुर्माना या /एवं कारावास के लिए दंड दिये जाने के योग्य होगा। सही/- प्राधिकृत अधिकारी

स्थान : नई दिल्ली, दिनांक : 13.12.2025

वास्ते - आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड



Business Standard Insight Out

that the ownership of M/S SHEELA MOTORS situated at Palwal near diamond hospita Haryana, 121102 Is being transferred from Mr Madan Mohan Taval & Mrs Sapna Taval t Mr Anurag Kumar &Mrs Reena Tiwari effectiv from December 9 2025. All existing contracts agreements and liabilities associated with M/S SHEELA MOTORS will be taken over b new owners Mr Anurag kumar & Mrs Reen Tiwari. The former owners from Mr Madai Mohan Tayal & Mrs Sapna Tayal, will no have any other further claims or liabilities i respect there of after the effective date. Thi notice is issued to inform all concerne

parties and public at large.

Anurag kumar. Partne M/S SHEELA MOTORS **PUBLIC NOTICE**

LUMAX INDUSTRIES LIMITED Regd office: 2ND FLOOR, HARBANS BHAWAN -II, COMMERCIAL COMPLEX, NANGAI RAYA, NEW DELHI – 110046, DELHI, INDIA TEL - +91 11 49857832

NOTICE is hereby given that the certificate(s) for the under mentioned securities of the company has/have been lost /mislaid and holder(s) / Purchaser(s) of the said Equity Shares have applied to the company to issue Duplicate Share certificate(s). Any person who has claim in respect of the said securities should lodge such claim with the company at its registered office within 21 days from this date, else the company will proceed to issue duplicate certificate without further intimation

Foilo No	Name of Share Holder	No of shares/deb.	Certificate	Distinctive (s)
			no.(s)	
J 000162	1) Janki Mirchandani	50	4329	522201 TO 522250
	2) J Dayal Mirchandani	50	56734	1286091 TO 128614
		100	82733	2998171 TO 2998270
		50	82734	2998271 TO 299832
PLACE: P	UNE,		NAME	OF SHARE HOLDER
DATE: 13-12-2025 1) Mr. J DAYAL MIRCHANDA				

UJJIVAN SMALL FINANCE BANK

द्वितीय तल, जीएमटीटी बिल्डिंग डी-7, सेक्टर-3, नोएडा उ.प्र.-201301

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए) [नियम 8 (1)] जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने, उज्जीवन स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्मा तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहर प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कर्जदार/गारंटर को मांग सूचना नीचे वर्णित तिथियों को जारी की थी, जिसमें कर्जदार(रों)/गारंटर(रों से संबंधित मांग सूचना में बर्णितानुसार बकाया राशि का मुगतान सूचना की तिथि से 60 दिन के मीतर करने की मांग की गई थी। कर्जदार/सह-कर्जदार/बंधकदाता राशि चुकाने में असफल रहे हैं, अतः एतदृद्वारा कर्जदार/बंधकदाता, सह-कर्जदार/वंधकदाता, सह-कर्जदार

की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथि कर्जदार/बंधकदाता, सह–कर्जदार/बंधकदाता तथा सह–कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियः

सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम

की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है। कर्जदार/बंधकदाता, सह-कर्जदार/बंधकदाता तथा सह-कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्व साधारण को एतदृद्वारा साक्धान किया जाता है कि इस सम्पत्ति के संबंध में कोई संव्यवहार नहीं करें तथा सम्पत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार **उज्जीवन स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड** की यहां नीचे प्रत्येव वाते के सामने वर्णित राशियों तथा ब्याज और अन्य प्रभारों/खर्चों के प्रभाराधीन होगा।

कर्जदार / सह–कर्जदार / बंधकदाता मांग सूचना की तिथि तथा मांग सूचना के कब्जा की तिथि अजीत कुमार पुत्र महेन्द्र सिंह निवासी पश्चिमी सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट मांग सूचना की तिथि : 25—07—2025 कब्जा की तिथि : 10—12—2025 (भौतिक) ₹. 4.39.278 /-तेहगढ़ी, तहसील खैर, जिला अलीगढ़, उत्तर नंबर 5 और 6, परिमाप 93.33 वर्ग प्रदेश — 202135; 2. सीमा पत्नी अजीत कुमार गज या 78.03 वर्ग मीटर, गाटा नंबर 1250, जो मोहल्ला उपाध्याय, वार्ड नंबर 6, मूजा करूबा खैर निवासी पश्चिमी फतेहगढ़ी, तहसील खैर, जिला परगना और तहसील खैर, जिला अलीगढ़, उत्तर प्रदेश में स्थित है, जिसकी चौहददी निम्नानुसार है सीमाएं : पूरबः कृषि भूमि, पश्चिमः रोड, उत्तरः प्लॉट नंबर ७, दक्षिणः प्लॉट नंबर ४, सम्पत्ति अजीत अलीगढ. उत्तर प्रदेश — 202135: कुमार पुत्र महेंद्र सिंह यानी आप में से नंबर 1 की है ऋण खाता संख्या 2269210120000032 में

मानपाल सिंह उर्फ मान पाल सिंह पुत्र शिव चरण उर्फ सम्पत्ति के सभी मांग सूचना की तिथि : 09-09-2025 कब्जा की तिथि : 11-12-2025 (सांकेतिक) **शिवचरण निवासी** सरस्वती शिशु मंदिर के पास, नई बस्ती अंश एवं खंड : ामपुर, हाथरस, उत्तर प्रदेश — 204102; **2. शीला देवी पत्नी** फ्रीहोल्ड आवासीय मकान परिमाप 166.34 वर्ग मीटर (कूल भूमि क्षेत्रफल 249.52 वर् शिव चरण **उर्फ शिवचरण निवासी** नई बस्ती रामपुर, हाथरस मीटर का 2/3 हिस्सा), खसरा नंबर 50 ए एमआई का अंश, जो मौजा रामपुर, परगन ांक्शन, रामपुर, हाथरस, उत्तर प्रदेश — 204102; **3. महावीर** हाथरस, तहसील सासनी, जिला हाथरस, उत्तर प्रदेश में स्थित है। जिसकी चौहद्दी सिंह धांगड़ पुत्र शिव चरण उर्फ शिवचरण निवासी सरस्वती निम्नानुसार है: सीमाएं : पूरबः राजीव कुमार की भूमि, पश्चिमः सड़क, उत्तरः राजीव शिशु मंदिर के पास, नई बस्ती रामपुर, पोस्ट हाथरस जंक्शन, कुमार की भूमि, दक्षिणः राजीव कुमार और अन्य की भूमि, सम्पत्ति शीला देवी पर्ल ामपुर, हाथरस, उत्तर प्रदेश – 204102; ऋण खाता संख्या 2269210170000063 में तिथि : 13-12-2025. स्थान : उत्तर प्रदेश प्राधिकृत अधिकारी उज्जीवन स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड

आधार हाउसिंग फायनेंस लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय: युनिट नं. ८०२, नटराज रुस्तमजी, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे एवं एम.वी. रोड्

अंधेरी (पूर्व), मुम्बई - 400069. नोएडा सेक्टर 31 शाखा: द्वितीय मंजिल, प्लॉट नं. 253, कृष्णा कॉम्पलेक्स, महाराजा अग्रसेन मार्ग, नोएडा सेक्टर-31, पिलर नं. 23, निठारी ग्राम, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201301

मोदीनगर शाखा: शॉप नं. 16, दीवान बिल्डिंग, द्वितीय मंजिल, टीआरएम पब्लिक स्कूल केपास, एनएच-58, मोदीनगर, गाजियाबाद-2 12004 (उ.प्र.)

आधिपत्य सूचना परिशिष्ट ४ (अचल संपत्ति हेत्)

जबकी, **आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (AHFL)** के प्राधिकृत अधिकारी के तौर पर सिक्यूरीटाइजेशन एंड रिकंस्टक्शन ऑफ फायनेंशियल एसेटस एण्ड इंफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटस्ट एक्ट 2002 एवं सिक्यरिटी इंटस्ट (इंफोर्समेन्ट) नियम 2002 का नियम 3 के साथ संपठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों को उपयोग करते हुए कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा उपरोक्त सूचना प्राप्ति के 60 दिवस में नीचे सूचना में वर्णित राशि का पुर्नभुगतान करने के लिए ऋणकर्ताओं / प्रतिभूतिकर्ताओं को मांग सूचना (ए) जारी की थी। ऋणकर्ताराशि का पूर्नभुगतान करने में असफल रहे है, सिक्युरिटी इंफोर्समेन्ट नियम 2002 के नियम 8 के साथ सपठित उपरोक्त कानून की धारा 13 के सब-सेक्शन (4) के अंतर्गत के साथ प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए ऋणकर्ता(ओ)/ प्रतिभूतिकर्ता(ओ) एवं सामान्य जनों को सार्वजनिक रूप में सूचित किया जाता है वर्णित संपत्ति पर अधोहस्ताक्षरकर्ता ने अधिगृहण कर लिया है। धरोहर संपत्ति के एवज में संपत्ति को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय सीमा पर कानून की धारा 13 का सब सेक्शन (8) के प्रावधानों पर ऋणकर्ताएं ध्यान देवे। ऋणकर्ता को विशेष रूप में एवं सामान्य जनो को सार्वजनिक रूप से यह चेतावनी दी जाती है कि संपत्ति के साथ कोई व्यवहार न करें एवं संपत्ति के साथ कोई व्यवहार नीचे वर्णित राशि के साथ शेष देय ब्याज के लिए AHFL के शुल्क के विषयानुसार होगी।

क्रं.	ऋणकर्ता(ओ)/प्रतिभूतिकर्ता(ओ) (शाखा का नाम)	धरोहर संपत्ति विवरण (अचल संपत्ति)	मांग सूचना का दिनांक एवं राशि	आधिपत्य की दिनांक
1	(लोन कोड नं. 20200002725 / नोएडा सेक्टर 31 शाखा) मनीष कुमार (ऋणी) गुड्डी देवी (सह-ऋणी) महेश कुमार (जमानतदार)	संपत्ति का समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग, प्लॉट नं. 145, खसरा नं. 394, खाता नं. 90, राज नगर कॉलोनी बिसारह रोड ग्राम दादरी गौतम बुद्धनगर उत्तरप्रदेश-203207 चर्तुसीमाएँ:- पूर्व- अन्य, पश्चिम- रोड 12, उत्तर- प्लाटनं. 146, दक्षिण- प्लाटनं. 144	15-11-2021 & ₹ 8,93,770/-	11-12-2025
	(लोन कोड न. 08900000446 / मोदीनगर शाखा) राज कुमार उपाध्याय (ऋणी), प्रियंका उपाध्याय (सह-ऋणी) निशा (जमानतदार)	संपत्ति का समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग, फ्लैट नं. एसएफ 03, दूसरी मंजिल, बिना छत के अधिकार क्षेत्र, 60.385 वर्ग मीटर, खसरा नं.953 एमआई, कृष्णा विहार कॉलोनी, पूजा अपार्टमेंट, ग्राम शाहपुर बम्हेटा, परगना डासना, तहसील और जिला, गाजियाबाद, उ.प्र201001 चर्तुसीमाएं:- पूर्व- अन्य संपत्ति, पश्चिम- फ्लैट नं. एसएफ 02, उत्तर - सामान्य क्षेत्र एवं फ्लैट नं. एसएफ- 04, दक्षिण - रास्ता 17.6 फीट चौड़ा	08-04-2025 &	11-12-2025
क्यान : उत्तर प्रदेश प्राधिकत अधिकारी				

दिनांक: 13-12-2025

डीसीबी बैंक लि. ए-सेट हाउस, 7 / 56, डी.बी. गुप्ता रोड करोल बाग, नई दिल्ली—110005

उप–धारा (८) के प्रावधानों के लिए आमंत्रित है।

सांकेतिक कब्जा तिथि

कब्जा सूचना वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रवत्त शक्तियों के अनुपालन में डीसीबी बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी ने उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर उसपर भावी ब्याज के साथ तालिका के रूप में यहां नीचे वर्णित अनुसार सूचना में वर्णित राशि का भुगतान करने के लिए ऋणियों **(ऋणी व**

आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

DCB BANK

सह—ऋणी) को बुलाने के लिए नीचे वर्णित तिथियों पर मांग सूचना जारी की थी। ऋणी और सह—ऋणी राशि का भुगतान करने में असफल रहे, एतदद्वारा ऋणी, सह—ऋणी और सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हित नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 के तहत उप—धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से ऋणी, सह−ऋणी और सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सँपत्ति (अचल संपत्ति का विवरण) के साथ लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती हैं और संपत्ति के साथ किया गया कोई भी लेन—देन यहां नीचे वर्णित अनुसार संबंधित राशि के लिए डीसीबी बैंक लि. के प्रभार का विषय होगा। ऋणी का ध्यान प्रतिभूतित संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की

08 दिसंबर, 2025

	0014(114,2020
मांग सूचना तिथि	31.08.2025
ऋणी(यों) व सह—ऋणी(यों) के नाम	श्री हरीश चंद खंडेलवाल पुत्र वासुदेव प्रसाद खंडेलवाल, श्री हर्ष खंडेलवाल पुत्र वासुदेव प्रसाद खंडेलवाल और मैसर्स अंजलि इंटरप्राइजेज (इसके पार्टनर के माध्यम से)
ऋण खाता संख्या	DRBLKAO00513902/DRBLKAO00543394
कुल बकाया राशि	रु. 26,06,705 / — (रुपए छब्बीस लाख छह हजार सात सौ पांच केवल) 30 अगस्त, 2025 तक
अचल संपत्ति का विवरण	फ्लैट नं. डी—51, 5वीं मंजिल देवीदयाल अपार्टमेंट्स ।। गांव पसोंडा जीटी रोड साहिबाबाद गाजियाबाद उत्तर प्रदेश 201005 के सभी भाग व शेष क्षेत्र 619.85 वर्ग फुट और सीमाएं निम्नानुसार : पूर्व : खुला स्थान, पश्चिम : कॉमन कॉरिडोर व फ्लैट नं. डी—58, उत्तर में : फ्लैट नं. डी 52, दक्षिण : खुला स्थान
सांकेतिक कब्जा तिथि	08 दिसंबर, 2025
मांग सूचना तिथि	30.08.2025
ऋणी(यों) व सह—ऋणी(यों) के नाम	श्री आकाश शहरावत पुत्र देवेंद्र सिंह और श्रीमती पूनम देवी पत्नी देवेंद्र कुमार
ऋण खाता संख्या	DRHLGAN00565784/DRBLGAN00565785
कुल बकाया राशि	रु. 13,28,628.00 / — (रुपए तेरह लाख अठाईस हजार छह सौ अठाईस केवल) 30 अगस्त, 2025 तक
अचल संपत्ति का विवरण	प्लॉट नं. जे67—बी, खसरा नं. 157 में स्थित माप 42 वर्ग यार्ड अर्थात् 35.11 वर्ग मीटर मॉर्डन रेलवे सिटी गांव छपरौला परगना व तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर के सभी भाग व शेष सीमाएं निम्नानुसार : पूर्व : प्लॉट नं. 89,पश्चिम : प्लॉट नं. 67, उत्तर : 30 फुट रोड, दक्षिण : प्लॉट नं. 67 ए
सांकेतिक कब्जा तिथि	08 दिसंबर, 2025
मांग सूचना तिथि	18.08.2025
ऋणी(याँ) व सह—ऋणी(याँ) के नाम	सुरजीत कुमार और पुनम देवी
ऋण खाता संख्या	DRHLGHZ00572609
कुल बकाया राशि	रु. 18,14,463.00 / — (रुपए अठारह लाख चौदह हजार चार सौ तिरसठ केवल) 18 अगस्त, 2025 तक
अचल संपत्ति का विवरण	फ्रीहोल्ड आवासीय प्लॉट नं. 37—बी, क्षेत्र माप 60 वर्ग यार्ड खसरा नं. 773 भी के सहित गांव बिसरख जलालपुर परगना व तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश में स्थित उक्त संपत्ति की चारों सीमाएं : पूर्व : साइट के अनुसार, उत्तर : साइट के अनुसार, पश्चिम : साइट के अनुसार, दक्षिण : साइट के अनुसार
सांकेतिक कब्जा तिथि	11 दिसंबर, 2025
मांग सूचना तिथि	04.03.2025
ऋणी(यों) व सह—ऋणी(यों) के नाम	श्री युसूफ मोहम्मद, श्री आरिफ खान व श्रीमती मुस्कान
ऋण खाता संख्या	DRHLAGR00538848
কুল ৰকাযা খাষ্টা	ए. 6,37,994 / — (रुपए छह लाख सैंतीस हजार नौ सौ चौरानवे केवल) 03 मार्च, 2025 तक
अचल संपत्ति का विवरण	खसरा नं. 205 मिन के सहित माप 139.41 वर्ग मीटर मौउजा भोगीपुरा जिला आगरा के सभी भाग व शेष सीमाएं निम्नानुसार : पूर्व : दीगर का मकान, पश्चिम : सड़क, उत्तर : प्लॉट का शेष भाग, दक्षिण : प्लॉट का शेष भाग (प्रतिभूतित परिसंपत्ति)

दिनांक : 13.12.2025 स्थान : गाजियाबाद, गौतम बुद्ध नगर, आगरा

कृते, प्राधिकृत अधिकारी डीसीबी बैंक लिमिटेड