GRM OVERSEAS LIMITED

Date: November 19, 2025

To,



The General Manager, Listing Department, Bombay Stock Exchange Limited, P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001

Scrip Code: 531449

The Manager,

Listing & Compliance Department

The National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400051

Symbol: GRMOVER

<u>Subject: Newspaper Advertisement pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 of Notice of an Extra-Ordinary General Meeting</u>

Dear Sir/ Madam,

In Compliance with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 please find herewith enclosed the copies of Newspaper Advertisements in respect of the notice of Extra-Ordinary General Meeting of the members of the company to be held on Tuesday, December 09, 2025 at 12:30 P.M through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business set forth in the notice of an EGM published in the following newspapers:

- Financial Express (English)
- Jansatta (Hindi)

The above information will be available on the website of the company at www.grmrice.com.

You are requested to kindly take the same on your record.

Thanking you,

Yours faithfully, For GRM Overseas Limited

Sachin Narang
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: 65535

Encl: as above











Registered Office
128, First Floor,
Shiva Market Pitampura,
Delhi 110034, India. • +91-11-4733 0330

Corporate Office 8 K.M. Stone, Gohana-Rohtak Road Village Naultha, Panipat 132145 Haryana, India • +91-972964 7000/8000 Factory

- Gohana Road (Panipat), Haryana
- Naultha (Panipat), Haryana
- Gandhidham, Gujarat

Sd/- Authorized Officer

SBFC Finance Limited

O/S AS ON

31.10.2025

(IN RS)

DEMAND

NOTICE

ISSUE

DATE

DATE OF

SYMBOLIC

POSSESSION



SHRIRAM

SHRIRAM City

Shriram Finance Limited

Head Office: Level-3, Wockhardt Towers, East Wing C-2 Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051; Tel: 022 4241 0400, 022 4060 3100; Website: http://www.shriramfinance.in Registered Off.: Sri Towers, Plot No.14A, South Phase Industrial Estate, Guindy, Chennai 600 032, Branch Off: Amba Deep Building, UGF - 12 to 21, Upper Ground Floor, 14, Kasturba Gandhi Marg, New Delhi -110001.

APPENDIX-IV-A [SEE PROVISION TO RULE 8(6) & 9 (1)] AUCTION NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES NOTE: It is informed that "SHRIRAM CITY UNION FINANCE LIMITED" has been amalgamated with "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" as per order of NCLT, Chennai. Subsequently the name of "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" was changed as "SHRIRAM FINANCE LIMITED" with effect from 30.11.2022 vide Certificate of Incorporation pursuant to change of name dated 30-11-2022.

E- Auction Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) & 9(1)] of the Security Interest Enforcement Rules, 2002.

Notice is hereby given to public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/ charged to the Shriram Finance Limited. The symbolic possession of which have been taken by the Authorized Officer of Shriram Finance Limited (Earlier known as Shriram City Union Finance Limited) will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis in e-auction on 23-Dec-2025 between 11 AM to 12 PM for recovery of the balance due to the Shriram Finance Limited from the Borrower/s and Guarantor/s, as mentioned in the table, Details of the Borrower/s and Guarantor/s, amount due, short description of the immovable property and encumbrances known thereon, possession type, reserve price and earnest money deposit and increment are also given as:

of 13(2) Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Deposit Details (EMD) Details.	Time of Auction	and Inspection date
Rs. 50,11,854/- (Rupees fifty lakh eleven thousand eight hundred fifty four only) in respect to loan account no RSSDLLP23020600 06 as on 06.09.2024 with further interest and other	Rs. 1,37,59,200/- (Rupees one crore thirty seven lakh fifty nine thousand two hundred only) Bid Increment Rs.25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only) in such multiples	EMD amount to be deposited by way of RTGS/ NEFT to the account details mentioned herein below in favour of Shriram Finance Limited BANK NAME- AXIS	23rd Dec 2025 & Time. 11.00 a.m. to 12.00 P.M.	Mr. Samirendu Patra (82820268950) Mr. Mahender Dayal (9818413158) Mr. Pawan Preet Singh
contractual charges and penalties,	Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.)	BRANCH- DR.		(9278888814)
Excluding further interest, legal and other costs which shall be applied at the time of closure	Rs. 13,75,920/-(Rupees thirteen lakh seventy five thousand nine hundred twenty only)	SALAI, MYLAPORE, CHENNAI BANK ACCOUNT NO-		Property Inspection Date: 03-Dec-2025 Time 11.00 a.m. to 04.00 p.m.
of this loan	Last date for	Ourrent Account No . 006010200067449		10 01.00 p.m.
Demand notice Date : 10.09.2024	22-Dec- 2025 Time 10 AM to 5 PM	IFSC CODE- UTIB0000006		
	Of 13(2) Demand Notice Rs. 50,11,854/- (Rupees fifty lakh eleven thousand eight hundred fifty four only) in respect to loan account no RSSDLLP23020600 06 as on 06.09.2024 with further interest and other contractual charges and penalties, Excluding further interest, legal and other costs which shall be applied at the time of closure of this loan Demand notice Date	of 13(2) Demand Notice Rs. 50,11,854/- (Rupees fifty lakh eleven thousand eight hundred fifty four only) in respect to loan account no RSSDLLP23020600 06 as on 06.09.2024 with further interest and other contractual charges and penalties, Excluding further interest, legal and other costs which shall be applied at the time of closure of this loan Demand notice Date Rs. 1,37,59,200/- (Rupees one crore thirty seven lakh fifty nine thousand two hundred only) Bid Increment Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only) in such multiples Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.) Rs. 13,75,920/-(Rupees thirteen lakh seventy five thousand nine hundred twenty only) Last date for submission of EMD: 22-Dec- 2025	of 13(2) Demand Notice Rs. 50,11,854/- (Rupees fifty lakh eleven thousand eight hundred fifty four only) in respect to loan account no RSSDLLP23020600 Of as on 06.09.2024 with further interest and other contractual charges and penalties, Excluding further interest, legal and other costs which shall be applied at the time of closure of this loan Demand notice Date Rs. 1,37,59,200/- (Rupees one crore thirty seven lakh fifty nine thousand two hundred only) Bid Increment Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only) in such multiples Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.) Rs. 13,75,920/-(Rupees thirteen lakh seventy five thousand nine hundred twenty only) Last date for submission of EMD: 22-Dec- 2025 I F S C C O D E -	Demand Notice Rs. 50,11,854/- (Rupees fifty lakh eleven thousand eight hundred fifty four only) in respect to loan account no RSSDLLP23020600 6 as on 06.09.2024 with further interest and other contractual charges and penalties, Excluding further interest, legal and other costs which shall be applied at the time of closure of this loan Demand Notice Rid Increment (Rupees one crore thirty seven lakh fifty nine thousand two hundred of deposited by way of RTGS/ NEFT to the account details

Description of Property

Schedule - 1: Land area measuring 98 Sq. Yds of Khasra/Khewat No. 5111/5111, Must No. 163, and Kila No. 26(0-15), Rakba 00-Kanal, 15 Marla part of 3/15, situated in Mouja, Palwal Had Nagar, Tehsil -Palwal, District Palwal

STATUTARY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE8(6) & 9 (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

The borrower/mortgagors/guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to dated interest and ancillary expenses before the date of e-auction i.e. 23-Dec-2025, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost. The Authorised Officer reserves the right to reject any or all bids without furnishing any further reasons. The online auction will be conducted on website https://eauctions.samil.in.) of our third party auction agency and for the place of Tender Submission/ for obtaining the bid form / Tender open & Auction please visit the website https://eauctions.samil.in. and for detailed terms and conditions of the sale please refer to the link https://eauctions.samil.in /auction provided in the website of Shriram Finance Limited.

Place: HARYANA Date: 19/11/2025

Sd/- Authorised Officer Shriram Finance Limited

GRM OVERSEAS LIMITED

CIN: L74899DL1995PLC064007

Regd. Office: 128, First Floor, Shiva Market, Pitampura, Delhi - 110034. Website: www.grmrice.com Email: investor.relations@grmrice.com, cs@grmrice.com Phone: 011-47330330, +91-9729647000

NOTICE OF THE EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING AND E-VOTING INSTRUCTIONS

Notice is hereby given that the 01/2025-26 Extra-Ordinary General Meeting ("the EGM / the meeting") of the Members of M/s. GRM Overseas Limited ("the Company") will be held on Tuesday, December 09, 2025 at 12:30 P.M. (IST) through Video Conference ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the business(es) set forth in the Notice of EGM dated November 17, 2025.

Pursuant to General Circular No. 14/2020 dated 8th April, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being Circular No. 09/2024 dated 19th September, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) have permitted companies to conduct EGM through VC or other audio visual means, subject to compliance of various conditions mentioned therein. In compliance with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circulars and the applicable provisions of Companies Act, 2013 and rules made thereunder, and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the EGM of the Company is being convened and will be conducted through VC.

The Notice of EGM has been sent on November 17, 2025, only through electronic mode to all those members who have registered their email address with the Company/ Depository Participants in accordance with the aforesaid Circulars. Members may note that the Notice of EGM is available on website of the Company at www.grmrice.in, as well as on the websites of BSE Limited (www.bseindia.com) and the National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com). In case the members have not registered their email address, they can follow the below procedure:

The Members holding shares in DEMAT form are requested to register their e-mail address/ electronic bank mandate with their respective Depository Participant.

The Members holding shares in Physical mode are requested to furnish their e-mail address/electronic bank mandate details in Form ISR-1 and other relevant forms pursuant to SEBI Circular bearing reference no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD. PoD-1/P/CIR/2023/37 dated March 16, 2023. Relevant details and forms prescribed by SEBI in this regard are available on the website of the Company at www.grmrice.com under Investor Relations Section.

Members whose Email IDs are not updated with the Company/Registrar and Share Transfer Agents/Depository Participants can avail soft copy of the EGM Notice by raising a request to the Company by email at cs@grmrice.com.

Members can attend and participate in the EGM through VC/OAVM facility. The instructions for joining the EGM would be provided in the Notice of EGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Company is also providing remote e-voting facility ('remote e-voting') to all its members to cast their votes on all the resolutions set out in the Notice of EGM. Also, the Company shall be providing the facility for voting through e-voting system during the EGM. The detailed procedure of remote e-voting / e-voting during the EGM is mentioned in the Notice of EGM.

In terms of the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended), Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015 (as amended) and aforesaid circulars, the Company is pleased to offer its members the facility of "remote" e-voting" provided by National Securities Depository Limited (NSDL) to exercise their right to vote on the business(es) as set forth in the Notice of the EGM. The facility of casting votes by a member using remote e-voting system and voting during EGM on the date of the EGM, on the resolution set forth in the Notice, will be provided by NSDL. All the members are informed that:

- i. the Special Business as set out in the Notice of the EGM will be transacted through voting by electronic means;
- ii. the remote e-voting shall commence on Saturday, December 06, 2025, at 09:00 A.M. (IST); the remote e-voting shall end on Monday, December 08, 2025 at 05:00 P.M. (IST);
- the cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the EGM is Tuesday, December 02, 2025. v. any person holding shares in physical form and non-individual shareholders, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after the notice is send through e-mail and holding shares as on the cut-off date i.e.
- Friday, November 14, 2025, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in or Company/RTA at cs@grmrice.com . However, if you are already registered with NSDL for remote e-voting, then you can use your existing user ID and password for casting your vote. If you forgot your password, you can reset your password by using "Forgot User Details/Password" or "Physical User Reset Password" option available on www.evoting.nsdl.com or call on 022-48867000/022-24997000. In case of Individual Shareholders holding securities in demat mode who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after sending of the Notice and holding shares as on the cut-off date may follow steps mentioned in the Notice of the EGM under "Access to NSDL e-Voting system";
- vi. Members who have not voted through Remote e-voting facility will be permitted to vote through e-voting during the
- vii. The members who have already casted their vote through remote e-voting may attend the EGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote during the EGM;
- viii. All persons whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date namely Tuesday, December 02, 2025 only shall be entitled to vote at the Extra-Ordinary General Meeting by availing the facility of remote e-voting or by voting at the Extraordinary General Meeting. Members can cast their vote through remote e-voting or through e-voting during the EGM in the manner and by following the instructions as mentioned in the Notes section of the Notice dated November 13, 2025 convening the EGM.
- ix. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022-48867000/022-24997000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre at evoting@nsdl.co.in. Members may also write to the Company Secretary at cs@grmrice.com or at the Registered Office address.

Members are advised to register/update their e-mail address with their DPs, in case of the shares held in electronic form and with the company and/or its RTA in case shares held in physical form for receiving all communications, including Annual Report, Notices etc. by e-mail from the company in future.

> For GRM Overseas Limited Sachin Narang

SD/-

SBFC

SBFC Finance Limited

Registered Office:- Unit No. 103, First Floor, C&B Square, Sangam Complex, Village Chakala, Andheri- Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400059.

DEMAND NOTICE

Whereas the borrowers/co-borrowers mentioned hereunder had availed the financial assistance from SBFC Finance Limited. We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/mortgagors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performing Asset on the respective dates mentioned hereunder, in the books of SBFC as per guidelines of Reserve Bank of India, consequent to the Authorized Officer of SBFC Finance Limited. under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below, calling upon the following borrowers /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc. until the date of payment within 60 days from the date of receipt of notices.

_	The notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice about the same.						
SI. No.	Name Of The Borrower / Address	Date Of Demand Notice & NPA	Loan And Outstanding Amount	Property Address Of Secured Assets			
1.	 MR. ARJUN RAM KUMAVAT, MRS. SANTA DEVI All Are Having Address At Kh.No.1193/2, Gram Devnagar, Balesar, Jodhpur, Rajasthan – 342023. 	Notice Date: 17TH October 2025 NPA date: 5TH MARCH 2025	Loan Account No. 4021060000369250 (PR01410871) & 21851 (PR01455423) Loan Amount: Rs.1600000/- (Rupees Sixteen Lakhs Only) Total Outstanding amount: of Rs. 22,97,797 /- (Rupees Twenty Two Lakhs Ninety Seven Thousand Seven Hundred Ninety Seven Only) as on 09th October, 2025	All that the piece & parcel of land bearing Kh.No.1193/2, Gram: Devnagar, Tehsil: Balesar, District: Jodhpur, State: Rajasthan – 342023 And bounded By: East: Property Of Isharam Ji, West: Road 20Feet Wide, North: Self Land, South: Other Land.			
2.	MR. KULDEEP KUMAR, 2. MRS. PRITI Having Address At Village- Hasiyaganj, Bulandshahr Road, Dibai, Dist-Bulsndshashr, Uttarpradesh-203393.	Notice Date: 17TH October 2025 NPA date: 4th JULY 2025	Loan Account No.29788 (PR01477580) & SBFCLAP0000178104 (PR01744171). Loan Amount: Rs.20,00,000/- (Rupees Twenty Lakhs Only Total Outstanding amount:of Rs.27,33,129/- (Rupees Twenty Sevan Lakh Thirty Three Thousand One Hundred Twenty Nine Only) as on 13th October, 2025	All that the piece & parcel of: Total Area 115.008 Sq Mtrs (Area 84 Sq. Mtrs+ 31.008 sq. mtrs) Situated At Mohalla Hasiya Ganj, Kasba Dibai, Pargana And Tehsil- Dibai, Dist-Bulandshahr, Uttar Pradesh-m 203393. And bounded By: East: Polt Of Chariyam West: Plot of buyer, North: Rasta 9 Feet Wide, South: Polt of Gosai.			
3.	1. MR. MUKESH KUMAR, 2. MR. GEETA MAHENDRA SINGH 3. KETAN MUKESH KUMAR Are Having Address At Tulsi Nagar, Gandhi Nagar Kukra, Near Shiv Mandir, Muzaffar Nagar, Uttar Pradesh – 251203.	Notice Date: 16TH October 2025 NPA date: 3TH FEBRUARY 2025	Loan Account No. SBFCLAP0000004839 (PR01432736) Loan Amount: Rs. 15,50,000/- (Rupees Fifteen Lacs Fifty Thousand Only Total Outstanding amount: of Rs. 18,99,604/- (Rupees Eighteen Lacs Ninety Nine Thousand Six Hundred And Four Only) as on 08 October, 2025	All that the piece & parcel of land bearing At Tulsi Nagar, Gandhi Nagar, Near Shiv Mandir, Plot No.143 South Facing Measuring 59.91sqmtrs.Measuring East 43 Feet, West 43 Feet, North 15 Feet, South 15 Feet.Pertaining Khasra No.63 Sitiuated At Village Kukra Bahar Hadud Pargana & Tehsil & District Muzaffar Nagar, And bounded By: East: Plot No.142, West: Plot Of 1st Party, North: Plot No.116, South: 20 Feet Wide Road.			
4.	MR. RAKESH,2.MRS. USHA DEVI 3. ANJU DEVI Having Address At Harijan Basti Ward No.18, Lachmangarh Harijan Basti, Lachmangarh-Sekhawati, Rajasthan-332311. Also Address At Patta No.376, Ward No.(Old)-18, Ward No.(New)-27, Gram-Harijan Basti Laxmangrah, Sikar Rajasthan-332311	Notice Date: 16TH October 2025 NPA date: 5th APRIL 2025	Loan Account No. 4021060000160110 (PR01111175) Loan Amount: Rs. 17,00,000/- (Rupees Seventeen Lacs Only Total Outstanding amount: of Rs. 20,19,957/- (Rupees Twenty Lacs Nineteen Thousand Nine Hundred Fifty Seven Only) as on 08th October, 2025	All that the piece & parcel of Patta No.376, Ward No.(Old)-18, Ward No.(New)-27, Gram-Harijan Basti Laxmangrah, Sikar Rajasthan-332311. And bounded By: East: House of Jagan S/o Mohan Lal Harijan West: House of Mukesh Kumar S/o Rampal North: House of Dhuwarikha Ji South: Aam Rasta 18' Wide			
cal	In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers, to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secure assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of the SARFAESI Act and the applicable Rules thereunder.						

Please note that under Section 13 (13) of the SARFAESI Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior



NAME OF THE

BORROWER & CO-

BORROWER/LOAN

FILE NO./BRANCH

NAME

written consent of the secured creditor.

Dated: 19.11.2025

Place: DELHI

GIC HOUSING FINANCE LIMITED

DELHI BRANCH OFFICE: UGF - 10A-E, Kanchanjunga building, 18 Barakhamba Road, Opp. to Metro station, Connaught place, New Delhi-110001 011 23731669,23327548 delhi@gichfindia.com

GURGAON BRANCH OFFICE: Unit No.301/302,3rd Floor,MGF Metropolis,M.G.Raod,Gurgaon- 122001

gurgaon@gichfindia.com 0124-4008202, 0124-4008280. PITAMPURA BRANCH OFFICE: Plot C1-2-3, 511, 5th floor, PP Tower, 511, 5th floor, PP Tower, Netaii Shubhas Place (NSP), Pitampura, Delhi 110034

NOIDA BRANCH OFFICE: 104 105, PLOT NO: P-1, lst Floor, Vishal Chambers, Sec-18, Noida-201301 Tel: 0120-2511751,2514145,noida@gichfindia.com GHAZIABAD AREA OFFICE: Shop No - 3, 1st Floor, Astoria Boulevard, RDC, Rajnagar, Ghaziabad - 201002. 0120-4995536/ 9918065222 Ghaziabad.ncr@gichf.co.in

Ref:- POSSESSION NOTICE UNDER SUB-RULE (1) OF RULE 8 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORECEMENT) RULES, 2002 WHEREAS the undersigned being the Authorized Officer of GICHFL, pursuant to demand notice issued on its respective dates as given below , under section 13(2) of SARFAESI Act 2002 calling upon you/Borrowers (under named), to pay outstanding dues within 60 days from the date of receipt of the respective notices. You all have failed to pay the said outstanding dues within stipulated time, hence GICHFL are in exercise and having right as conferred under the provision of sub section (4) of section 13 of SARFAESI Act 2002 read with rules thereunder, taken POSSESSION of the Secured assests as mentioned herein below.

ADDRESS OF THE

MORTGAGED

PROPERTY

	200000000000000000000000000000000000000	to the second se	- A-2.10.00		000
1.	UP0110610004744/ ARCHANA KUMARI / SHAREBDU JHA / DELHI BRANCH	FLAT NO- FF-02, FRONT SIDE , FIRST FLOOR MIG, BUILT UP ON PLOT NO- A- 7/6,SITUATED AT RESIDENTIAL CPLONY DLF ANKUR VIHAR ,VILLAGE- SADULLABAD LONI GHAZIABAD U.P-201102	21.04.2025	1,692,795	17.11.2025
2.	UP0110610003365/ MANISH KUMAR/ DELHI BRANCH	FLAT NO. 03, FIRST FLOOR (1+1, L.I.G.), BUILT UP ON PLOT NO. B-121, OUT OF KHASRA NO. 1208, SITUATED AT RESIDENTIAL COLONY KNOWN AS "HAYAT ENCLAVE", IN THE REVENUE ESTATE OF VILLAGE-LONI, PARGANA-LONI, TESHSIL & DISTRICT-GHAZIABAD, UTTAR PRADESH-201001	02.05.2025	1,000,469	17.11.2025
3.	DL0110610007167/ SUNIL BHARTI / SWATI SRIVASTAVA / DELHI BRANCH	ENTIRE THIRD FLOOR WITH ROOF RIGHTS PROPERTY BEARING NO. 12-A, AREA MEASURING 66.5 SQ. YDS., KHASRA NO. 109/21, BLOCK - H-1,SITUATED IN THE AREA OF VILLAGE PALAM AND COLONY KNOWN AS RAJAPURI KHURD, SERIALNO. 60, UTTAM NAGAR, NEW DELHI- 110059	02.05.2025	2,502,215	17.11.2025
4.	UP0510610004704 / ASHUTOSH KUMAR SINGH / PRAGATI SINGH / GURGAON BRANCH	KH.NO 164 ,AWNI HOMES , FLAT NO 204 ,FLOOR 2nd ,PLOT NO 24 ,28 ,29 ,SHAHBERI ,GAUTAM BUDH NAGAR ,UTTAR PRADESH-201301	09.06.2025	1,874,342	17.11.2025
5.	UP0510610003794/ VIMLA DEVI /GURGAON BRANCH	KH NO 237 ,TOWER A ,A-507,FOURTH FLOOR SUKH DHAM RESIDENCY ,SECTOR 104, BHANGEL BEGUMPUR ,DADRI ,UTTAR PRADESH -203207	09.06.2025	1,694,946	17.11.2025
6.	DL0510610005277 / RANJEET PRAKASH SRIVASTAVA / GURGAON BRANCH	KH NO 38/4/3&5 ,WITH ROOF RIGHTS BACK LEFT SIDE ,HOUSE NO 7/7A, 3rd FLOOR ,BLOCK-B,WARD-122 ,HASTSAL ,MATIALA ,DELHI-110059	09.06.2025	1,427,632	17.11.2025
7.	HR0510610007810 / VIKAS KHAPRA /DYPSY KHAPRA / GURGAON BRANCH	KHSR NO 16-17 ,FLAT NO 300 ,3rd FLOOR ,PLOT NO 199-B STREET NAME :MIANWALI ,HIDAYATPUR CHAWANI ,GURGAON ,HARYANA-122001	09.06.2025	2,722,229	17.11.2025
8.	DL0510610004603/ LATE SUDHIR KUMAR JANA THROUGH ITS LEGAL HEIR/ MOUSUMI /KAJAL KUMAR ROY (GURANTOR)/GURGAON BRANCH	Kh No-149/1, Ramdoot Apartment, D-14, Third Floor With Roof Rights, Deoli, Delhi- 110062	05.08.2025	255,531	17.11.2025
9.	HR0510610003308/ BHAG CHAND /GURGAON BRANCH	Khata No. 4, M No. 28, Kila No. 10, Sahjawas, Sohna, Gurgaon, Haryana-122001	05.08.2025	1,331,391	17.11.2025
10.	UP0510610002561 / BHARATHI SRIVASTAVA / MANOJ KUMAR/ GURGAON BRANCH	Kh. No. 158 A, Divyanka Zion, Flat No. 103, Ground Floor, Plot No: 24,Sai City , Shahberi,Noida, Gautam Budh Nagar Uttar Pradesh, 201301	05.08.2025	509,855	17.11.2025
11.	DL0510610005061 / PRAKASH SHAH/ SANJANA SHAH / GURGAON BRANCH	Kha.No.16/16, With Roof Rights, Entire Third Floor, Plot No: Rz-G-1/27, Mahavir Enclave, Mirzapur, Mahavir Enclave, Delhi-110045	05.08.2025	1,272,444	17.11.2025
12.	DL0510610003768 / RAHUL/ DEVENDARI/ VISHAL / GURGAON BRANCH	Kh No 792 Min 793min, Back Side Without Roof Rights, Prop No 276A, Upper Ground Floor, Nawada, Uttam Nagar, Delhi-110059	05.08.2025	2,318,499	17.11.2025
13.	UP0510610002306 /VIVEK P / LATA DEVI / GURGAON BRANCH	Kh No 156A, TF-04, Third Floor, Plot No: E-9 ,E-10, Sai Upvan, Yusufpur Chaksaberi Pargana & Tehsil Dadri - Uttar Pradesh, 201301	05.08.2025	878,023	17.11.2025
14.	UP0620600001229/BANWA RUGHAZIABAD BRANCH	KHASRA NO. 99 MIN, HOUSE NO: H. NO. 315, PLOT NO: 315, SAI DHAM RAJ CITY, VILLAGE: ELAYCHIPUR, LONI, STATE: UTTAR PRADESH, PIN CODE: 201102.	25.08.2025	955,926	17.11.2025
15.	UP0620600000738/MANISH KUMAR/GHAZIABAD BRANCH	KHASRA NO. 1459, BALAJI ENCLAVE, FLAT NO. UGF 2, FLOOR NO: UPPER GR, PLOT NO: F-27, VILLAGE: RAISPUR, DASNA, STATE: UTTAR PRADESH, PIN CODE: 201302.	25.08.2025	1,545,754	17.11.2025
16.	DL0620600002703/SONAM/ GHAZIABAD BRANCH	KHASRANO. 154, BUILT ON PLOT NO. 244, FLOOR NO: FIRST, VIPIN GARDEN, VILLAGE: NAWADA, UTTAM NAGAR, STATE: DELHI, PIN CODE: 110059.	25.08.2025	810,036	17.11.2025
17.	KUMAR CHITRANJAN &NEHA KUMARI UP0750600000758 PITAMPURA BRANCH,	GUT NO: KHS. NO. 157A, BUILDING NAME: LIG UGF, HOUSE NO: FLAT NO. A- 3, FLOOR NO: UGF, PLOT NO: D-27 AND D-28, STREET NAME: SAI UPWAN, STREET NO: ., SECTOR WARD NO: DADRI, LAND MARK: GAUR AVANUE CITY-1, VILLAGE: YUSUFPUR CHAKSABERI, LOCATION: NOIDA, TALUKA: DADRI, STATE: UTTAR PRADESH, PIN CODE: 201301	23.06.2025	1,041,682	17.11.2025
18.	UP07506000000257 RANJAN KUMAR PITAMPURA BRANCH.	GUT NO: KH. NO. 156A 157A, HOUSE NO: FLAT NO. UG-3, FLOOR NO: UGF, PLOT NO: E-39 E-40, STREET NAME: SAI UPWAN, LAND MARK: GAUR AVANUE CITY-1, VILLAGE: YUSUFPUR CHAKSHAHBERI, LOCATION: NOIDA, TALUKA: GAUTAM BUDH NAGAR, STATE: UTTAR PRADESH, PIN CODE: 201301	23.04.2025	802,815	17,11,2025
19.	RAUSHAN BHARDWAJ UP0750600000243 PITAMPURA BRANCH.	GUT NO: KHASRA NO. 96, HOUSE NO: FLAT NO. 302, FLOOR NO: SECOND, PLOT NO: 61 62 AND 63, STREET NAME: UNI ONE RESIDENCY, SECTOR WARD NO: WARD NO. 06, LAND MARK: PRATAP VIHAR, VILLAGE: AKBARPUR BEHRAMPUR, LOCATION: GHAZIABAD, TALUKA: GHAZIABAD, STATE: UTTAR PRADESH, PIN CODE: 201001	23.04.2025	1,388,994	17.11.2025
	Limontontoner	THE STATE OF THE S			

Further, to this notice, borrower are hereby called upon in compliance of Sub-Rule (6) of Rule 8 of Security interest (enforcement) Rule, 2002, NOTICE is also hereby given to the borrowers above named that the GICHFL shall now proceed to sell the above-referred Secured Assets by adopting any of the methods provided under SARFAESI Act 2002 and rules thereunder after 30 days from the date of this notice

KH NO: 432, HOUSE NO: 30 B PLOT NO: 30 B, STREET NAME: RUDRA 20.08.2025

ENCLAVE, LANDMARK: BEHIND IMR COLLEGE, VILLAGE: DUHAI, LOCATION:

GHAZIABAD, TALUKA: JALALABAD, UTTAR PRADESH-201001

The BORROWERS and the PUBLIC IN GENERAL is hereby cautioned not to deal with the above referred Properties/Secured Assets or any part thereof and any dealing with the said Properties/Secured Assets shall be subject to charge of GICHFL for the amount mentioned hereinabove against Properties/Secured Assets which is payable with the further interest thereon until payment in full.

"This notice is being published under Rule 8 (2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and also pasted at conspicuous place of the respective properties."

Date: 19.11.2025 Place: Delhi, Gurgaon, NOIDA, Ghaziabad, Pitampura For GIC Housing Finance Ltd.

Date: November 17, 2025

Company Secretary and Compliance Officer

epaper.financialexpress.com

20.

UP0210610002971/

SATYAVEER

SINGH/MAMATARANI/

NOIDA BRANCH

New Delhi

Sd/-Authorised Officer

1,996,428

17.11.2025

जनसता

हस्ता./

संयम गोयल

समाधान पेशेवर

मान्यः 31.12.2025 तव

नित्या रियलटेक प्राइवेट लिमिटेड के लिए

एएफए: एए2/10397/02/311225/203494

आईबीबीआई / आईपीए-002 / आईपी-एन00138 / 2017-18 / 1039

यूनिट संख्या 110, प्रथम तल, जेएमडी पैसिफिक स्क्वायर, सेक्टर 15, भाग ।।, गुरुग्राम, हरियाणा—122001

विकास सदन, मिनी केनरा बैंक 🔥 Canara Bank सचिवालय के सामने, गुरुग्राम, हरियाणा, 122001

संदर्भ सं.: नोटिस 3/184499

एनपीए कृषि स्वर्ण ऋणों (एनएफ 1033) के लिए अंतिम अनुस्मारक सह नीलामी पत्र

गुडगांव सचिवालय शाखा दिनांक: 17-नवं.-2025 **फाज़िल हुसैन**, पुत्र अख्तर हुसैन,2487, फेज 3, गली नं 1, छोटू राम चौक के पास, अशोक विहार, गुड़गांव,

हरियाणा 122001, मोबाइल नं.: 919210809630 **विषय:** स्वर्ण ऋण खाता सं. 181024974786 दिनांक 24-जनवरी-2024 **को** 1,70,500.00 के लिए

कपया हमारे पत्र सं. नोटिस 2/174659 दिनांक 22-सितंबर-2025 का संदर्भ लें जिसमें आपको अपने उपर्यक्त ऋण खाते में पर्याप्त मार्जिन बनाए रखने/नियमित करने की सलाह दी गई थी। उक्त साख सुविधा को सुनिश्चित/सुरक्षित करने के लिए, आपने निम्नलिखित दस्तावेज निष्पादित किए हैं: एनएफ 497

- स्वर्ण आभूषण के लिये आवेदन-सह- ऋण/ओवरड्राफ्ट (ओडी) के लिए गिरवी पत्र। आपने दिनांकित अपने पत्र द्वारा उक्त साख सुविधा के तहत अपनी देनदारी स्वीकार की है। अब, उक्त साख/ऋण सुविधा के तहत बैंक को आपके द्वारा रू 1,85,465.36/- की राशि देय है, जिसमें 16-नवंबर-2025 तक का ब्याज शामिल है। बार-बार अनुरोध करने के बावजूद, आप उक्त बकाया राशि और उसके ब्याज का भुगतान करने में

विफल रहे हैं और आपने उपेक्षा की है। हम एतद्दवारा आपको अंतिम रूप से निर्देश देते हैं कि आप इसकी प्राप्ति की तारीख से 15 दिनों के भीतर बैंक को रू 1,85,465.36/- की उक्त राशि के साथ ही भुगतान तक त्रैमासिक/अर्ध-वार्षिक रूप से संयोजित ब्याज दर पर ब्याज का भुगतान करें, अन्यथा बैंक नीचे उल्लिखित तारीख और स्थान पर नीलामी आयोजित करके, उचित प्रक्रिया का पालन करते हुए, आपके द्वारा बैंक के पास गिरवी रखे गए सोने के आभूषणों को बेचने और बिक्री की उचित आय को आपके ऋण खाते में समायोजित करने के लिए बाध्य होगा।

नीलामी की तारीखः 28-नवंबर-2025, नीलामी का स्थानः ऑनलाइन नीलामी के लिए आभूषणों की पहचान का एकमात्र विवेक बैंक के पास है।

स्थानः गुड़गांव शाखा प्रबंधक. केनरा बैंक

FEDERAL BANK

YOUR PERFECT BANKING PARTNER मयूर विहार शाखा, पी 35 एवं 36 प्रभी एस्टेट, आचार्य निकेतन मार्केट, पाण्डव नगर, मयूर विहार फेज-1, नई दिल्ली-110091. फोनः 011-45511992 CIN: L65191KL1931PLC000368 वेबसाईट: www.federalbank.co.in

सावजानक सचना

आम जनता को सूचित किया जाता है कि फेडरल बैंक लिमिटेड, जिसकी एक शाखा प्रभी एस्टेट, सं.पी-35/36, मार्केट, आचार्य निकेतन, मयूर विहार, नई दिल्ली, दिल्ली-110091 में स्थित है,उस अनुसूचित संपत्ति के स्वामित्व विलेख और अन्य दस्तावेजों को मुक्त करना चाहता है, जिसे स्वर्गीय श्री तेलू राम गर्ग और श्री राजिंदर पार्षद द्वारा बैंक के पक्ष में गिरवी रखा गया था। पक्षकारों ने स्वर्गीय श्री तेलू राम गर्ग द्वारा निष्पादित दिनांक 04.09.2013 की वसीयत, पंजीकरण संख्या 2106, प्रस्तुत की है, जिसमें अनुसूचित संपत्ति श्री ललित कुमार गर्ग को वसीयत की गई थी। यदि किसी का अनुसूचित संपत्ति पर कोई अधिकार / स्वामित्व / हित / दावा है, तो उन्हें सलाह दी जाती है कि वे अपने दावे को प्रमाणित करने के लिए आवश्यक प्रमाण के साथ 7 दिनों के भीतर उपरोक्त पते पर बैंक से संपर्क करें। यदि 7 दिनों के भीतर कोई प्रतिक्रिया प्राप्त नहीं होती है, तो यह मान लिया जाएगा कि संपत्ति किसी भी शुल्क/दावे/भार से मुक्त है और बैंक स्वामित्व विलेख / दस्तावेजों को जारी करने की प्रक्रिया शुरू कर देगा।

अनुसूची संपत्तिः

आवासीय प्लॉट संख्या 256, सेक्टर–15ए, नोएडा, जिला गौतम बुद्ध नगर (उत्तर प्रदेश)—201301। लीज डीड और एनईसी / मूल्यांकन रिपोर्ट के अनुसार संपत्ति की

पूर्वः प्लॉट संख्या २५७, सेक्टर १५–ए **पश्चिमः** प्लॉट संख्या 255, सेक्टर 15–ए,

उत्तर: 6 मीटर चौडी नाली दक्षिणः 9 मीटर चौडी सडक

हस्ता/- शाखा प्रमुख, कृते दि फेंडरल बैंक लि. दिनांकः 18.11.2025 मयुर विहार शाखा, नई दिल्ली स्थानः नई दिल्ली

MUTHOOT FINCORP LTD. | सोने की नीलामी सुचना

Regd. Office: Muthoot Centre, TC No 27/3022. Punnen Road. Thiruvananthapuram, Kerala, India - 695001. CIN: U65929KL1997PLC011518. Ph: +91 471 4911400. 2331427.

सभी सबंधित व्यक्तियों की सुचना के लिए एततद्वारा सुचना दी जाती है की up to 31-12-2024 & Al other 6 months tenure gold loans up to 31-03-2025 and EMI gold loans due up to 30.09.2025. Also those gold loans where interest is due and not paid up to 30.09.2025 are also included in this auction. गिरवी रखे सोने के गहने जिन्हे छड़ाने का समय बीत चका हे तथ जिन्हे बार -बार सुचना दिए जाने पर भी अब तक छुड़ाए नहीं गया है उनकी नीलामी 08.12.2025 क 10.00 बजे से शुरू कर दी जाएगी

Auction Date: 08.12.2025 - CHITTORGARH DISTRICT - CHITTORGARH 2093000073, 2093000088, 2093000103, 209301333, 209301448, 209301536 NIMBAHERA-CHITTORGARH: 4323000021 432301038. Auction Date: 08.12.2025 - UDAIPUR DISTRICT - DELHI GATE UDAIPUR: 1713000042. 1713000072. 1713000087. 1713000098. 171300012 1713000125, 1713000128, 1713000130, 1713000149, 1713000161, 1713000355 1713000755, 1713000791, 171303040, 171303076, 171303106 171303110, 171303111, 171303112, 171303157, 171303173, 171303179, 171303203 71303210, 171303227, 171303237, 171303241, 171303243, 171303263, 17130328 171303325. **FATEHPURA-UDAIPUR:** 1733000086, 1733000152, 1733000182, 1733000195, 1733000203, 1733000237, 1733000240, 1733000245 733000266, 1733000280, 1733000364, 1733000453, 1733000678, 173301039 17331487A. **SUNDERWAS HIRANMAGRI:** 4461000185, 4461000247, 4461000316

1461000351, 4461000366, 4461000492, 4461000509. नीलामी अपनी- अपनी शाखाओं पर आयोजित की जाएगी। कृपया ध्यान दें कि यदि नीलामी किसी कारणवंश उसी दिन पूरी न हो पाई तो नीलामी 19.12.2025 को सुबह 10.00 बजे CHITTORGARH DISTRICT - CHITTORGARH: First Floor, No.12/13/14, FIRST FLOOR, CITY CENTER, NEAR MAHARANA, CITY PETROL PUMP, PRATAP SETU MARG, CHITTORGARH-, RAJASTHAN STATE - 312001, UDAIPUR DISTRICT FATEHPURA-UDAIPUR: GROUND FLOOR, MUTHOOT FINCORP LTD, GROUND FLOOR DOOR NO 10 A, OLD FATEHPURA BEDLA RAOD, OPPOSITEADRASH CREDIT CO-OPRATIVE SOCIETY , UDAIPUR, RAJASTHAN , 313004 , पर आयोजित की जाएगी। निविदाकर्ताओं से निवेदन है की वे फोटो पहचान -पत्र ,PAN कार्ड प्रस्तुत करे। सफल निविदाकर्ताओं को पैसा RTGS द्वारा ट्रांसफर करना होगा।

मुथूट फिनकॉर्प लिमिटेड

प्रपत्र सं. (विनियमन-13 (1)(क)1 देखें) ऋण वसली न्यायाधिकरण चंडीगढ (डीआरटी 2)

1ली मंजिल एससीओ 33-34-35 सेक्टर-17 ए, चंडीगढ़ (तीसरी और चौथी मंजिल पर भी अतिरिक्त

ऋण वसुली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियम, 1993 के नियम 5 के उप-नियम (2ए) के साथ पठित अधिनियम की धारा 19 की उप-धारा (4) के तहत समन एक्सिस बैंक बनाम मेसर्स माँ दुर्गा एंटरप्राइजेज, प्रोप्राइटर और अन्य के माध्यम से सेवा में, (1) मेसर्स माँ दुर्गा एंटरप्राइजेज, प्रोप्राइटर के माध्यम से और अन्य, मेसर्स माँ दुर्गा एंटरप्राइजेज, प्रोप्राइटर जिसका

पंजीकृत कार्यालय प्लॉट सं. 4919, भूतनाथ मंदिर के पास, आदर्श नगर, बल्लभगढ़, फरीदाबाद, हरियाणा- 121004 में है। (2) गया प्रसाद म. नं. ४९१९, भूतनाथ मंदिर के पास, आदर्श नगर, बल्लभगढ़, फरीदाबाद, हरियाणा-121004

जैसाकि, ओए/1568/2025 दिनांक 03/11/2025 को माननीय पीठासीन अधिकारी/रजिस्ट्रार के समक्ष सूचीबद्ध किया गया था जैसांकि इस माननीय न्यायाधिकरण ने अधिनियम की धारा 19(4) के तहत उक्त आवेदन (ओए) पर समन/नोटिस जारी करने की कृपा की है, जो आपके विरुद्ध रु. 24,67,973.51/- के ऋणों की वसूली के लिए दायर किया गया है (दस्तावेजों आदि की प्रतियों के साथ संलग्न आवेदन)। अधिनियम की धारा 19 की उप-धारा (4) के अनुसार, आप प्रतिवादियों को निम्नानुसार निर्देशित किया जाता है: (i) समन की तामील के तीस दिनों के भीतर यह कारण बताएं कि मांगी गई राहत क्यों नहीं दी जानी या आस्तियों का विवरण प्रकट करें; (iii) संपत्ति कुर्की के आवेदन की सुनवाई और निपटान लंबित रहने तक, आपको प्रतिभृत आस्तियों या मूल आवेदन की क्रम संख्या 3ए के तहत प्रकट की गई ऐसी अन्य आस्तियों और संपत्तियों से व्यवहार करने या उनका निपटान करने से रोका जाता है; (iv) आप न्यायाधिकरण की पर्व स्वीकृति के बिना सरक्षा हित सजित की गई किसी भी आस्ति को और/या मल आवेदन की क्रम संख्या 3ए के तहत निर्दिष्ट या प्रकट की गई अन्य आस्तियों और संपत्तियों को, अपने सामान्य व्यवसाय के क्रम को छोड़कर, बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से हस्तांतरित नहीं करेंगे; (v) आप सामान्य व्यवसा के क्रम में प्रतिभृत आस्तियों या अन्य आस्तियों और संपत्तियों की बिक्री से प्राप्त बिक्री आय का लेखा–जोखा देने के लि उत्तरदायी होंगे और ऐसी आस्तियों पर सुरक्षा हित रखने वाले बैंक या वित्तीय संस्थानों के पास रखे गए खाते में ऐसी बिक्री आय जमा करेंगे। आपको यह भी निर्देशित किया जाता है कि आप अपनी लिखित दलीलें आवेदक को एक प्रति के साथ प्रस्तुत करें और 06/01/2026 को सुबह 10:30 बजे रिजस्ट्रार के समक्ष उपस्थित हों, ऐसा न करने पर आपकी अनुपरिथित में

आवेदन की सुनवाई की जाएगी और निर्णय लिया जाएगा। मेरे हस्ताक्षर और इस न्यायाधिकरण की मुहर के तहत इस तारीखः 07/11/2025 को जारी किया गया। समन जारी करने के लिए प्राधिकत अधिकारी के हस्ताक्षर

🗚 🏡 ल्यूमैक्स इंडस्ट्रीज लिमिटेड **पंजी. कार्यालय :** द्वितीय तल, हरवंश मवन-॥,

कमर्शियल कॉम्पलेक्स नांगल राया, नई दिल्ली-110048 वेबसाइट : www.lumaxworld.in/lumaxindustries दूरमाष : 011-49857832 ईमेल : lumaxshare@lumaxmail.com, सीआईएन : L74899DL1981PLC012804

एतदृद्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी के निम्नलिखित शेयरधारकों द्वारा निम्नलिखित शेयर सर्टिफिकेट्स ख

页.	durana ar an	फोलियो सं.	ो सं. प्रमाणपत्र सं.	डिस्टिक्टव नं,		शेवरों
Ħ,	शैयरबास्क का नाम			से	বক	की सं
1.	अरुण के, शाह		126228	7533801	7533900	100
	संयुक्त रूप से इला ए. शाह		126229	7533901	7534000	100
			126230	7534001	7534020	20
2.8	्र प्रीति गुप्ता P.000928	11900	900751	900800	50	
		6246B	1572756	1572805	50	
		88662	3735391	3735490	100	
		88663	3735491	3735540	50	
3.	. राजेंद्र गोविंददास शाह R 001082	12340	922751	922800	50	
		20 00	63260	1612356	1612405	50
			90192	3853141	3853240	100
			90193	3853241	3853290	50
- 1		1 79				

उपरोक्त शेयरों के संबंध में किसी भी व्यक्ति का कोई दाया हो, तो उसे इस सुचना के प्रकाशन के 15 दिनों के भीतर कंपनी के ऊपर दिए गए पंजीकृत कार्यालय के पते पर अपना दावा प्रस्तुत करना होगा। 15 दिनों की समाप्ति वे बाद, किसी भी दावे पर विचार नहीं किया जाएगा और कंपनी उपरोक्त खोए हुए शेयर प्रमाणपन्नों के बदले में 'पुष्टिकरण पत्र / हकदारी पत्र' जारी करने की कार्यवाही करेगी।

कृते ल्युमैक्स इंडस्ट्रीज लिमिटेड राजेश कुमार गुप्ता कार्यकारी निदेशक एवं कंपनी सचिव स्थान : गुरुग्राम तिथि : 18.11.2025 सदस्यता संख्या : ए४७००

एएनएस इंडस्ट्रीज लिमिटेड ANS.

पंजी. कार्या: 136 कि.मी., जी.टी. रोड, ग्राम और डाकघर शामगढ़, करनाल (हरियाणा) प्रधान कार्या: 144/2, आश्रम, मथुरा रोड, नई दिल्ली - 110014 CIN: L15130HR1994PLC032362; ई-मेल: ansagro.limited@gmail.com, वेबसाइट: www.ansfoods.com,

भौतिक शेयरों के लिए हस्तांतरण

अनुगेधों को पुनः प्रस्तुत करने हेतु विशेष विद्ये दिनांक 2 जुलाई, 2025 के सेवी परिपत्र के अनुसरण में शेयरधारकों को सचित किया जाता है कि हस्तांतरण विलेखों को पुनः प्रस्तुत करने के लिए एक विशेष विंडो खोली गई हैं, जो मूल रूप से 1 अप्रैल, 2019 की समय सीमा से पहले दावर किए गए थे और दस्तावेजों में कमी, प्रक्रिया वा अन्यथा के कारण अस्वीकृत/सीटा दिए गए थे/ जिन पर ध्यान नहीं दिया गया था। पूनः प्रस्तुत करने की यह सुविधा पात्र भौतिक शेयरधारकों के लिए 6 जनवरी, 2026

शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपने हस्तांतरण अनुरोधों को भौतिक शेवर प्रमाणपत्रों के साथ हमारे रजिस्ट्रार और शेयर हस्तांतरण एजेंट, मेससं एमएएस सर्विसेज लिमिटेड, टी-34, दूसरी मीजल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-II, नई दिल्ली-110020, ईमेल-आईडी: investor@masserv.com, फोन नं.: 011-26387281/82/83 के पास

एएनएस इंडस्टीज लिमिटेड के लिए हस्ता/ (उमेश कुमार)

कंपनी सचिव

एम.नंबर ए-30516

ऑनलाइन ई-नीलामी कटिक महिन्द्रा बैक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 27 बीकेसी, सी-27, जी ब्लॉक, बाब्दा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बाब्दा (ई), मुंबई, महाराष्ट्र, पिन कोड 400051 शाखा कार्यालय : कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड, ७वां तल, प्लॉट नंबर ७, सेक्टर-१२५, नोएडा-२०१३१३ अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतू बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनरनिर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 (5) के साथ पठित 9(1) के परंतुक के तहत अचल आस्ति की बिक्री के एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस लिमिटेड" (जिसे आगे "एसएमएफजी" कही जाएगी) द्वारा कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड

ं पक्ष में ऋण के समनुदेशन के बाद, कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड (जिसे आगे "बैंक/केएमबीएल/ प्रतिभृत लेनदार"

कहा जाएगा) के प्राधिकृत अधिकारी ने प्रतिभृत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्ति (जिसे आगे

प्रतिभृत संपत्ति कहा जाएगा) का भौतिक कब्जा 14—09—2023 को ले लिया है। एतद्द्वारा कर्जदार(रों) और सह- कर्जदार(रों) को विशेष रूप से और आम जनता को सूचित किया जाता है कि बैंक ने श्री हरीश चंद्र गुप्ता और श्रीमती निशा गुप्ता से ऋण खाता संख्या 610639211078898 के तहत बकाया राशि रुपये 51,09,236 / — (रुपये इक्यावन लाख नौ हजार दो सौ छत्तीस मात्र) दिनांक 14—11—2025 तक बकाया + भावी ब्याज की वसूली के लिए सरफासी ऐक्ट, 2002 के प्रावधानों के तहत प्रतिभूत संपत्ति को ई-नीलामी के माध्यम से "जैसी है

जहां है", "जैसी है जो है" और "जो कछ है वहां है" के आधार पर बेचने का फैसला किया है।

विवरण	विस्तृत विवरण			
नीलामी की तिथि	23-12-2025			
नीलामी का समय	दोपहर 12:00 बजे से 1:00 बजे के बीच 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ			
सुरक्षित मूल्य	रु. 55,00,000 / — (रुपये पचपन लाख मात्र)			
धरोहर राशि जमा (ईएमडी)	रु. 5,50,000 / – (रूपये पांच लाख पचास हजार मात्र)			
केवाईसी के साथ ईएमडी जमा	22—12—2025 शाम 6:00 बजे तक (आईएसटी)			
करने की अंतिम तिथि				
प्रतिभूत आस्ति का विवरण	संपत्ति संख्या 1: संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : संपत्ति नगरपालिका संख्या			
	255 / 94, क्षेत्रफल 1000 वर्ग फुट, कुंडरी रकाबगंज, तहसील जिला–लखनऊ–			
	226004 में स्थित है। संपत्ति की सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्व: मंशाराम का प्लॉट,			
	पश्चिमः प्लॉट का शेष भाग (संजय बंसल), उत्तरः 25 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिणः			
	प्लॉट का शेष भाग			
	संपत्ति संख्या 2: संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : संपत्ति नगरपालिका संख्या			
	255 / 94, क्षेत्रफल 500 वर्ग फुट अर्थात 46.468 वर्ग मीटर, कुंदरी रकाबगंज, वार्ड			
	कुंदरी तहसील, जिला—लखनऊ—226004 में स्थित। संपत्ति की सीमाएँ: पूर्वः			
	मंशाराम का प्लॉट पश्चिम: प्लॉट का शेष भाग (संजय बंसल) उत्तर: 25 फीट			

कर्जदारों का ध्यान अधिनयम की धारा 13 की उपधारा 8 के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है. जो प्रतिभत आस्ति छडाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है। विशेष रूप से कर्जदार और आम जनता कृपया ध्यान दें कि यदि किसी भी कारण से इस नीलामी में नीलामी विफल हो जाती है, तो प्रतिभृत लेनदार निजी संधि के माध्यम से बिक्री के माध्यम से प्रतिभृति हित लागू कर सकता है। बिक्री के लिए रखी गई आस्तियों के बारे में किसी भी स्पष्टीकरण / आवश्यकता के मामले में, बोलीदाता श्री अक्षित सोलंकी मोबाइल नंबर +91 7302111608), श्री राजेन्द्र दहिया (मोबाइल नंबर +91 8448264515) से संपर्क कर सकते हैं बोलीदाता स्पष्टीकरण के लिए हेल्पलाइन नंबर (+91–9152219751) पर भी संपर्क कर सकते हैं। बिक्री की विस्तृत शर्तों व नियमों के लिए कपया बैंक की वेबसाइट www.kotak.com पर दिए गए लिंक https://bankeauctions.com/kotak फ तथा / अथवा https://bankeauctions.com पर पर जाएं। स्थान : लखनऊ, उत्तर प्रदेश, तिथि : 19-11-2025 कृते कोटक महिन्द्रा बैंक लिमिटेड, प्राधिकृत अधिकारी

चौडी सडक, दक्षिणः प्लॉट का शेष भाग

दिनांक: 18.11.2025

स्थानः नई दिल्ली

कॉर्पोरेट एवं पंजीकृत कार्यालयः यूनिट क्रं. 801, सेंट्रम हाउस, सीएसटी रोड, विद्यानगरी मार्ग, कलिना सांताकूज (पूर्व), मंबई- 400098 सीआईएन क्रमांक U65922MH2016PLC273826

> प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(1) और नियम 8(2) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार ऋण खाता संख्या MTCAG22009645 और MTCAG24015403

बिक, निम्नोलेखित हस्ताक्षरकर्ता, वितीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत **सेंट्रम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभृति हित्त (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12)के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्राधिकृत अधिकारी द्वारा दिनांक 29-08-2025 को एक मांग नोटिस जारी किया गया जिसमें उधारकर्ता उधारकर्ता लालू प्रसाद और उमा देवी, सह-उधारकर्ता को नोटिस में उल्लिखित बकाया राशि 18,14,239 रुपये (अठारह लाख चौदह **हजार दो सौ उनतीस रुपये मात्र)** के साथ संविदात्मक व्याज, दंडात्मक व्याज, शुल्क, लागत आदि को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया है। उधारकर्ता द्वारा राशि चकाने में विफल रहने के कारण, उधारकर्ता को विशेष रूप से और सामान्य ग्रैर पर आम जनता को यह नोटिस दिया जाता है कि निम्नलिखित हस्ताक्षरकर्ता ने प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमन, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए 17 नवंबर 2025 को नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा

विशेष रूप से उधारकर्ता और सामान्य तीर पर आम जनता को इस संपत्ति के लेनदेन करने न के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन सेंट्रम हाउसिंग फाइनेंस लेमिटेड के लिए की राशि के साथ उस पर संविदागत व्याज और दंडात्मक व्याज, प्रभार, लागत

सुरक्षित परिसंपत्तियों को मुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (८) के प्रावधानों की ओर उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

वसरा संख्या ३२१(न्यून.) माप ६९.७१ वर्ग मीटर, मौजा बलराई, तहसील जसवंत नगर और जिला इटावा-206245, उत्तर प्रदेश वाली अचल संपत्ति के अधिकार, ट्रकड़ा और अंश । विलेख संख्या के अनुसार सीमाएँ:- पूर्वः संपत्ति विक्रेता पष्टिचम रोड वलरई से नगला सलहदी उत्तर, जयवीर सिंह दक्षिण संपत्ति विक्रेता का प्लॉट

क्षसरा संख्या 321(न्यून.) माप 147.31 वर्ग मीटर, मौजा बलराई, तहसील जसवंत नगर और जेला इटावा-206245, उत्तर प्रदेश वाली अचल संपत्ति के अधिकार, ट्रकड़ा और अंश। विलेख संख्या 2 के अनुसार सीमाएँ.– पूर्व 3 मीटर चीड़ी सड़क पश्चिम सड़क उत्तर मालिक का प्लॉट और महावीर दक्षिण रोड

विनांक: 17-11-2025, स्थानः इटावा

अधिकृत अधिकारी, सेंट्रम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के लिए

CIN: U67120HR1987PLC138149 पंजीकृत कार्यालयः प्लॉट संख्या 486, सेक्टर 8, आईएमटी मानेसर, गुडगांव, हरियाणा, 122052, भारत टेलीफोन: 080-43438200 इंमेल: investorrelations@manjushreeindia.com वेदः www.manjushreeindia.com

उटाना

(निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि (IEPF) में कंपनी के इक्विटी शेयरों के हस्तांतरण के लिए)

एतद्दवारा शेयरधारकों को सुचित किया जाता है कि निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखा, लेखापरीक्षा, अंतरण एवं वापसी) नियम, 2016 ("नियम") के प्रावधानों के अनुसार, समय-समय पर संशोधित , वित्तीय वर्ष 2017-18 के लिए घोषित अंतिम लाभांश, जो सात वर्षों की अवधि तक अदा न किया गया हो, आईईपीएफ खाते में जमा किया जाएगा। वे संबंधित शेयर, जिन पर लगातार सात वर्षों तक लाभांश अदा नहीं किया

गया था, उन्हें भी नियमों में निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार हस्तांतरित किया जाएगा। कंपनी ऐसे शेयरों को आईईपीएफ को हस्तांतरित नहीं करेगी जहां ऐसे शेयरों के हस्तांतरण पर रोक लगाने वाला न्यायालय/न्यायाधिकरण का कोई विशिष्ट आदेश हो या जहां शेयरों को डिपॉजिटरी अधिनियम, 1996 के तहत बंधक/गिरवी रखा गया हो।

नियमों के अनुपालन में, कंपनी ने संबंधित शेयरधारकों को व्यक्तिगत रूप से सुचित कर दिया है और आईईपीएफ को हस्तांतरित किए जाने वाले ऐसे शेयरों का विवरण हमारी वेबसाइट पर भी उपलब्ध करा दिया गया है। संबंधित शेयरधारक अपने अप्राप्त लाभाश और हस्तांतरित किए जाने वाले शेयरों का विवरण सत्यापित करने के लिए वेब-लिंक www.manjushreeindia.com का संदर्भ ले सकते हैं।

शेयरधारकों से यह भी अनुरोध है कि वे वित्तीय वर्ष 2017-18 और उसके बाद के लिए घोषित अंतिम लाभांश का दावा आईईपीएफ को हस्तांतरित किए जाने से पहले करें। भौतिक रूप में शेयर रखने वाले शेयरधारक और जिनके शेयर आईईपीएफ को हस्तांतरित किए जाने योग्य हैं, कृपया ध्यान दें कि कंपनी नियमों के अनुसार आईईपीएफ को शेयरों के हस्तांतरण के प्रयोजन के लिए उनके द्वारा धारित मूल के बदले में डुप्लिकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करेगी और ऐसे जारी होने पर, कंपनी दुप्लिकेट शेयर प्रमाणपत्र को डीमैट रूप में परिवर्तित करने और आईईपीएफ के पक्ष में हस्तांतरण करने के लिए कॉर्पोरेट कार्रवाई के माध्यम से डिपॉजिटरी को सूचित करेगी। मूल शेयर प्रमाणपत्र जो मूल शेयरधारकों के नाम पर पंजीकृत हैं, स्वचालित रूप से रद्द हो जाएंगे और गैर-परक्राम्य माने जाएंगे। डीमैट रूप में शेयर रखने वाले शेयरधारक और जिनके शेयर आईईपीएफ को हस्तांतरित किए जाने के लिए उत्तरदायी हैं, कृपया ध्यान दें कि कंपनी आईईपीएफ के डीमैट खाते के पक्ष में शेयरों के हस्तांतरण के लिए कॉपेरिट कार्रवाई के माध्यम से

डिपॉजिटरी को सुचित करेगी। शेयरधारक यह भी नोट करें कि कंपनी द्वारा अपनी वेबसाइट पर उपलब्ध कराए गए विवरण को आईईपीएफ को शेयरों के हस्तांतरण के उद्देश्य से कंपनी द्वारा डुप्लिकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने के संबंध में पर्याप्त सुचना माना जाएगा।

यदि कंपनी या रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए), केएफआईएन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड को संबंधित शेयरधारकों से कोई संचार प्राप्त नहीं होता है, तो कंपनी नियमों की आवश्यकताओं का अनुपालन करने के उद्देश्य से, नियत तारीख तक आईईपीएफ को लाभांश हस्तांतरित करेगी।

जिन शेयरों पर लगातार सात वर्षों से लाभांश का दावा नहीं किया गया है, उन्हें भी बिना किसी अग्रिम सचना के हस्तांतरित कर दिया जाएगा।

कृपया ध्यान दें कि अदा न किए गए लाभांश राशि और आईईपीएफ को हस्तांतरित शेयरों के संबंध में कंपनी के खिलाफ कोई दावा नहीं किया जा सकेगा। शेयरधारक नियमों में निर्धारित प्रक्रिया का पालन करने के बाद आईईपीएफ प्राधिकारियों से लाभांश और आईईपीएफ को हस्तांतरित संबंधित शेयरों, जिसमें ऐसे शेयरों पर अर्जित सभी लाभ, यदि कोई हों. शामिल हैं, का दावा कर सकते हैं।

उपरोक्त मामले पर किसी भी प्रश्न के लिए, शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे कंपनी के रजिस्टार और टांसफर एजेंट, श्री ए प्रवीण कुमार, प्रबंधक, केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट नंबर- 31 और 32, गाचीबोवली, वित्तीय जिला, नानकरामगुडा, हैदराबाद, 500032, तेलंगाना, भारत (टेलीफोन: 040 6716 2222, टोल फ्री नंबर: 1800-309-4001, ईमेल: einward.ris@kfintech.com, वेबसाइट: www.kfintech.com से संपर्क करें।

कृते मंजुश्री टेक्नोपैक लिमिटेड स्थानः गुलगाँव हिमांशु नवीनचंद्र परमार दिनांकः 19.11.2025 कंपनी सचिव प्रोच्य इन्फ्रास्टक्कर प्राइवेट विभिटेड से किए रुचि सी अभिव्यक्ति से किए निर्मान कियाबाद में रिवल एक्टेट वर्धांग में परिवालन (संगीकृत कार्यालय दिल्ली में)

	und [©]	गिक विकल्प	
1.	कार्योरेट वेनदार का माम पैन एवं सीआईएन / एलएलपी नंबर सहिश	प्रोब्धू इत्प्रसन्द्रकार प्राव्येट लिमिटेड फैर: AAFCP3716Q बीजाईएन: U45200DL2008PTC180512	
2.	ग्रजीकृत कार्यालय का पता	220. पशु चिकित्सालय के सामने, बुराड़ी ग्राम, विरुक्त-110084, भारत	
3.	वेबसाइट का यूआरएल	कार्पोरेट देनदार की वेबसाइट :	
4.	AND ADDRESS OF STREET, THE STR	http://proviewinfra.com/index.html कॉपीरेट देनदार एक स्थित एस्टेट कपनी है और अंकीसर सिटी-1 डोम्स गाजियाबाद में इसकी परियोजना (अवासीय) है	
5.	प्रमुख जन्माची / लेवाओं की शंख्यापित क्षमता	एक प्रियल एस्टेट कपनी होने के नाते. हमारे जान उत्पद्धीं, सेवार्स के लिए कोई स्थापित अन्तर नहीं हैं। हालोंकि, प्राप्त आकर्ती से अनुसार, कुछ फरीटों की संख्या जगभग 1506 है।	
6.	प्रमाजा और मूल्य	जानकारी वो अनुसार, परियोजना का अधिकांश साम सीआईआरपी प्रारंग तिथि से पहले ही बिक पुका है ईकल्युट्स और अन्य सुविधाओं से संबंधित परियोजना का कुछ हिस्सा अभी भी लेबित है।	
3. B.	कर्मचारियां / श्रिकेशं की संख्या अतिरिक्त विवरण, दो वर्षों हेतु अतिम उपलब्ध विल्तीय विवरण (अनुमृचियां सहित), लेनदारी की सृचियां, प्रक्रिया की अनुवर्ती घटनाओं वे लिए संबद्ध तिष्क्रियां चपलाब है	बनी तक किसी भी कर्मचारी ने आरपी से उपके नहीं किया है समावित समाधान आवेदक आरपी को goelsanyam@gmail.com cirp.proviewinfrastructure@gmail.com पर ईमेल मेजकर उक्त जानकारी अपन कर लकते हैं।	
B.	संहिता की धारा 25(2)(एव) के अधीन सम्प्रधान आहे. दक्षों हेतु प्राधाना यूआरएल पर समझ्या है	शेषी-ए 1. कोई मी निर्माणित संख्या जो सार्वजनिक/निजी सिमिटेड कंपनी/एलएलपी/कोर्परेट निकाद लरकारी संगठन/इस्ट हो, याहे वह नारत में रिगमित हो या मारत के बाहर 2. दिनांक 31.03.2025 या 31.03.2024 की लेखापरीक्षित बैलेंस चीट के अनुसार न्यून्तम संगठित निकल मूल्य 10 करोड रुपये, जो भी नवीनतम उपलब्ध हो। शेषी-की- 1. कोई भी विशीय संस्थान/एआरसी/निजी इविवटी कर्म/एनबीएफसी 2. मुद्ध स्थामित वाली शिविया 1000 करोड़ रुपये (एआरसी के सिए) और अन्य के लिए शुद्ध संपत्ति मानवड 50 करोड़ रुपये, विनांक 31.03.2025 वा 33.03.2024 की लेखापरीक्षित बेलेंस शीट के अनुसार जो भी नवीनतम उपलब्ध हो। शेषी-की- 1. क्योतिगढ़/एकल स्थामित्व/एचधूएफ 2. विनांक 31.03.2025 या 31.03.2024 की ऑकिटेड बेलेंस शीद के अनुसार न्यूनाम संगीवित निवल मूल्य 10 करोड़ रुपये, जो भी नवीनतम जयलब्ध हो या चार्टड अकाउटेट द्वारा जारी नवीनतम निवल मूल्य प्रमाणनात्र किसी-यो अधी में संयुक्त/संघ कार्यदन यो मामले में नियल संपत्ति/एयूएम मानवड़ की मणना सभी संयुक्त आवेदक या संघ मानीदारों के लिए समेकित आवार पर की जाएवी। अधिक व्यानकारी के लिए समामान आवेदक godsunyam@gmail.com पर आरची को बेनल मेजकर एक व्यानकारी प्राप्त कर सकते हैं। नोट आवेटियों के संघ की रिवरित में उपरोक्त पावता मानवंद लागू नहीं होंगे। वर्तमान सीआईआपपी में अपनी समावान वीजना वर्तिक्रत करता है।	
	अभिकाधि की अभिव्यक्ति की प्राप्ति हेतु अंतिम तिथि संनाबित समाधान आवेदकों की अनंतिम सूची कारी करने की तिथि	54-12-2025 14-12-2025	
12		19 12 2025	

ईओआई प्रस्तुत करने के लिए प्रांसेस ई-मेल आई ही क्रिकेटम्बच्चित्रकर दिल्ला tirp:proviewinflastudun@gmail.com मोट कॉर्पोरेट देनदार एमएसएमई की बंगी में नहीं आता है तमाचान पेशेयर, आईबीबीआई/आईपीए-002/आईपी-एन00138/2017-18/103ध देनांक: 19-11-2025

युनिट संख्या 110, प्रथम तल, जेएमडी पैसिफिक स्क्वायर, सेक्टर 18, माग 11, गुरुग्राम, हरियाना-122001

\$2,62,2026

13-12-2025

नित्या रियलटेक प्राइवेट लिमिटेड के लिए रुचि की अमिव्यक्ति के लिए निमंत्रण गाजियाबाद में रियल एस्टेट उद्योग में परिचालन (पंजीकृत कार्यालय दिल्ली में) (भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (कॉर्पोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 36ए (1) के अंतर्गत)

	- Y	प्रासंगिक विवरण
1	कार्पोरेट देनदार का नाम पैन एवं सीआईएन/एलएलपी नंबर सहित	नित्या रियलटेक प्राइवेट लिमिटेड
	साजाइएन/ एलएलपा नवर साहरा	पैन : AADCN7330C सीआईएन : U70109DL2009PTC194433
	÷ 2	
2	पंजीकृत कार्यालय का पता	220, पशु चिकित्सालय के सामने, बुराड़ी ग्राम, दिल्ली—110084, भारत
3	वेबसाइट का यूआरएल	कार्पोरेट देनदार की वेबसाइट : http://proviewinfra.com/index-html
4	स्थान का विवरण, जहां अधिकांश अचल आस्तियां अवस्थित हैं	कॉर्पोरेट देनदार एक रियल एस्टेट कंपनी है और राजनगर एक्सटेंश गाजियाबाद में नित्या होम्स के नाम से इसकी परियोजना (आवासीय) है।
5	प्रमुख उत्पादों / सेवाओं की संस्थापित क्षमता	एक रियल एस्टेट कंपनी होने के नाते, हमारे पास उत्पादों / सेवाओं लिए कोई स्थापित क्षमता नहीं है। हालाँकि, प्राप्त आंकड़ों के अनुसार कुल फ्लैटों की संख्या लगभग 308 है।
6	पिछले वित्तीय वर्ष में प्रमुख उत्पादों / सेवाओं की प्रमात्रा और मूल्य	जानकारी के अनुसार, परियोजना का अधिकांश माग सीआईआरपी प्रारंभ तिथि से पहले ही बिक चुका है। ईडब्ल्यूएस और अन्य सुविधा से संबंधित परियोजना का कुछ हिस्सा अभी भी लंबित है।
7	कर्मचारियों / श्रमिकों की संख्या	अभी तक किसी भी कर्मचारी ने आर.पी. से संपर्क नहीं किया है।
8	अतिरिक्त विवरण, दो वर्षों हेतु अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरण (अनुसूचियों सहित), लेनदारों की सूचियां, प्रक्रिया की अनुवर्ती घटनाओं के लिए संबद्ध तिथियां उपलब्ध हैं:	संभावित समाधान आवेदक आरपी को goelsanyam@gmail.com cirp-nityarealtech@gmail.com पर ईमेल भेजकर उक्त जानकारी प्राप्त कर सकते हैं।
9	संहिता की घारा 25(2)(एच) के अधीन समाधान आवेदकों हेतु ग्राह्मता यूआरएल पर उपलब्ध है	श्रेणी-ए 1. कोई भी निगमित संस्था जो सार्वजनिक/निजी लिमिटेड कंपनी/एलएलपी/कॉपोरंट निकाय, सरकारी संगठन/ट्रस्ट हो, चाहे वह भारत में निगमित हो या भारत के बाहर 2. दिनांक 31.03.2025 या 31.03.2024 की लेखापरीक्षित बैलेंस शीट अनुसार न्यूनतम समेकित निवल मूल्य 10 करोड़ रुपये, जो भी नवीनतम उपलब्ध हो। श्रेणी-बी- 1. कोई भी वित्तीय संस्थान/एआरसी/निजी इक्विटी फर्म/एनबीएफसी 2. शुद्ध खामित्व वाली निधियां 1000 करोड़ रुपये (एआरसी के लिए) और अन्य के लिए शुद्ध संपत्ति मानदंड 50 करोड़ रुपये, दिनांक 31.03.2025 या 31.03.2024 की लेखापरीक्षित बैलेंस शीट के अनुसार, जभी नवीनतम उपलब्ध हो। श्रेणी-सी- 1. चित्तिगत/एकल खामित्व/एचयूएफ 2. दिनांक 31.03.2025 या 31.03.2024 की ऑडिटेड बैलेंस शीट के अनुसार, जभी नवीनतम उपलब्ध हो या चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा जारी नवीनतम निवल मूल्य प्रमाणपत्र। किसी भी श्रेणी में संयुक्त/संघ आवेदन के मामले में, निवल संपत्ति/एयूएम मानदंड की गणना सभी संयुक्त आवेदक या संघ मागीदारों के लिए समेकित आधार पर की जाएगी। अधिक जानकारी के लिए: समाधान आवेदक goelsanyam@gmail.com और cirp.nityarealtech@gmail.com पर आरपी को ईमेल मेजकर उक्त जानकारी प्राप्त कर सकते हैं। नोट: आवंटियों के संघ की स्थिति में उपरोक्त पात्रता मानदंड लागू नहीं होंगे। वर्तमान सीआईआरपी में अपनी समाधान योजना दाखिल करता है।
10	अभिरूचि की अभिव्यक्ति की प्राप्ति हेतु अंतिम तिथि'	04-12-2025
11	संभावित समाधान आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथि	14-12-2025
12	अनंतिम सूची के बारे में आपत्तियां प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि	19—12—2025
13	संभावित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि	29—12—2025
14	संमावित समाधान आवेदकों को सूचना ज्ञापन, मूल्यांकन मैट्रिक्स तथा समाधान योजना हेतु अनुरोध जारी करने की तिथि	03-01-2026
15.	समाधान योजना प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि	02-02-2026
16.	ईओआई प्रस्तुत करने के लिए प्रोसेस ई–मेल आई डी	goelsanyam@gmail.com

GRM

12 समावित समाधान आवेदको की अतिम सूची जारे

16 समावित समधान आवेदको को सूचना साम

15 समधान गोजना प्रस्तुत करने हेतु अतिम तिथि

मुख्यांकन मेट्रिक्स तथा समाधान योजना हेतु अनुतीर

जीआरएम ओवरसीज लिमिटेड

सीआईएनः L74899DL1995PLC064007

पंजीकृत कार्यालयः 128, प्रथम तल, शिव मार्केट, पीतमपुरा, दिल्ली -110034 वेबसाइटः www.grmrice.com ईमेल: investor.relations@grmrice.com,cs@grmrice.com फोन: 011-47330330, +91-9729647000

दिनांकः 19—11—2025

असाधारण आम बैठक की सूचना और ई-वोटिंग निर्देश

एतदुद्वारा सुचित किया जाता है कि मेसर्स जीआरएम ओवरसीज लिमिटेड ('कंपनी') के सदस्यों की 01/2025-26 असाधारण आम बैठक ('ईजीएम / बैठक') मंगलवार, ०९ दिसंबर, २०२५ को दोपहर १२:३० बजे (भा.मा.स.) वीडियो कॉन्फ्रेंस ('वीसी') / अन्य ऑडियो-विजुअल साधनों ('ओएवीएम') के माध्यम से 17 नवंबर, 2025 की ईजीएम की सूचना में निर्धारित व्यवसाय(व्यवसायों) को पूरा करने के लिए आयोजित की जाएगी।

कॉपोरेंट कार्य मंत्रालय (एमसीए) द्वारा जारी 8 अप्रैल, 2020 के सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 और इस संबंध में जारी किए गए बाद के परिपत्रों, जिनमें से नवीनतम 19 सितंबर, 2024 का परिपत्र संख्या 09/2024 और भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड (सेबी) द्वारा जारी 3 अक्टूबर, 2024 का परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी–पीओडी–2/पी/सीआईआर/2024/133, ने कंपनियों को वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग या अन्य ऑडियो–विज्अल साधनों से ईजीएम आयोजित करने की अनुमति दी है, बशर्ते कि उनमें उल्लिखित विभिन्न शर्तों का पालन किया जाए। उपरोक्त एमसीए परिपत्रों और सेबी परिपत्रों और कंपनी अधिनियम, 2013 और उसके तहत निर्मित नियमों के लागू प्रावधानों और सेबी (सुचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के अनुपालन में, कंपनी की ईजीएम बुलाई जा रही है और यह वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से आयोजित की जाएगी।

ईंजीएम की सूचना 17 नवंबर, 2025 को केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से उन सभी सदस्यों को भेजी जाएगी जिन्होंने उपरोक्त परिपत्रों के अनुसार कंपनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के पास अपना ईमेल पता पंजीकृत कराया है। सदस्य कृपया ध्यान दें कि ईजीएम की सूचना कंपनी की वेबसाइट www.grmrice.in के साथ-साथ बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (www.nseindia.com) की वेबसाइटों पर भी उपलब्ध है।

यदि सदस्यों ने अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं कराया है, तो वे नीचे दी गई प्रक्रिया का पालन कर सकते हैं:

डीमैट फॉर्म में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के पास अपना ईमेल पता/इलेक्ट्रॉनिक बैंक मैंडेट पंजीकृत

भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे सेबी परिपत्र, जिसका संदर्भ संख्या SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 दिनांक 16 मार्च, 2023 है, के अनुसार फॉर्म आईएसआर-1 और अन्य प्रासंगिक प्रपत्रों में अपना ईमेल पता/इलेक्ट्रॉनिक बैंक मैंडेट विवरण प्रस्तुत करें। इस संबंध में सेबी द्वारा निर्धारित प्रासंगिक विवरण और प्रपत्र कंपनी की वेबसाइट www.grmrice.com पर Investor Relation अनुभाग के अंतर्गत उपलब्ध हैं।

जिन सदस्यों की ईमेल आईडी कंपनी/रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के पास अपडेट नहीं हैं, वे cs@armrice.com पर ईमेल द्वारा कंपनी को अनुरोध करके ईजीएम नोटिस की सॉफ्ट कॉपी प्राप्त कर सकते हैं।

सदस्य वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से ईजीएम में उपस्थित हो सकते हैं। ईजीएम में शामिल होने के निर्देश ईजीएम की सुचना में दिए जाएँगे। कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के अंतर्गत गणपूर्ति के लिए वीसी/ओएवीएम के माध्यम से बैठक में भाग लेने वाले सदस्यों की गणना की जाएगी। कंपनी अपने सभी सदस्यों को ईजीएम की सूचना में दिए गए सभी प्रस्तावों पर वोट डालने के लिए रिमोट ई-वोटिंग सुविधा ('रिमोट ई-वोटिंग') भी प्रदान कर रही है। इसके अलावा, कंपनी ईजीएम के दौरान ई-बोटिंग प्रणाली के माध्यम से मतदान की सुविधा भी प्रदान करेगी। ईजीएम के दौरान रिमोट ई-बोटिंग/ई-वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया ईजीएम की सुचना में उल्लिखित है।

कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 (संशोधित) के नियम 20 के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के प्रावधानों, सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम 2015 (संशोधित) के विनियम 44 और पूर्वोक्त परिपत्रों के अनुसार, कंपनी अपने सदस्यों को नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारा प्रदान की गई 'रिमोट ई-वोटिंग' की सुविधा प्रदान करने में प्रसन्न है, ताकि वे ईजीएम की सुचना में निर्धारित व्यवसाय(व्यवसायों) पर अपने चोट देने के अधिकार का प्रयोग कर सकें। एनएसडीएल द्वारा रिमोट ई-बोटिंग प्रणाली का उपयोग करके सदस्य द्वारा वोट डालने और ईजीएम की तिथि पर ईजीएम के दौरान, सूचना में निर्धारित प्रस्ताव पर मतदान करने की सुविधा प्रदान की जाएगी। सभी सदस्यों को सुचित किया जाता है कि:

 ईजीएम की सुचना में उल्लिखित विशेष कार्य इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान के माध्यम से संपन्न किया जाएगा; रिमोट ई-वोटिंग शनिवार, 6 दिसंबर, 2025 को प्रातः 9:00 बजे (भा.मा.स.) शुरू होगी;

iii. रिमोट ई-वोटिंग सोमवार, 8 दिसंबर, 2025 को सायं 5:00 बजे (भा.मा.स.) समाप्त होगी;

iv. इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से या ईजीएम में मतदान करने की पात्रता निर्धारित करने की ॲतिम तिथि मंगलवार, 2 दिसंबर, 2025 है।

भौतिक रूप में शेयर रखने वाला कोई भी व्यक्ति और गैर-व्यक्तिगत शेयरधारक, जो कंपनी के शेयर प्राप्त करता है और ई-मेल के माध्यम से नोटिस भेजे जाने के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है और कट-ऑफ तारीख यानी शुक्रवार, 14 नवंबर, 2025 तक शेयर धारण करता है, evoting@nsdl.co.in पर या कंपनी/आरटीए को cs@grmrice.com पर अनुरोध भेजकर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। हालाँकि, यदि आप पहले से ही रिमोट ई-वोटिंग के लिए एनएसडीएल के साथ पंजीकृत हैं, तो आप अपना वोट डालने के लिए अपने मौजूदा यूजर आईडी और पासवर्ड का उपयोग कर सकते हैं। यदि आप अपना पासवर्ड भूल गए हैं, तो आप www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध "Forgot User Details/Password" या "Physical User Reset Password" विकल्प का उपयोग करके अपना पासवर्ड रीसेट कर सकते हैं या 022- 48867000/022-24997000 पर कॉल कर सकते हैं। डीमैट मोड में प्रतिभृतियाँ रखने वाले व्यक्तिगत शेयरधारकों के मामले में, जो कंपनी के शेयर प्राप्त करते हैं और नोटिस भेजने के बाद कंपनी के सदस्य बन जाते हैं और कर-ऑफ तिथि तक शेयर धारण करते हैं, वे "Access to NSDL e-Voting system" के अंतर्गत ईजीएम की सूचना में उल्लिखित चरणों का पालन कर सकते हैं:

vi. सदस्यों ने रिमोट ई-वोटिंग सुविधा के माध्यम से मतदान नहीं किया है, उन्हें ईजीएम के दौरान ई-वोटिंग के माध्यम से मतदान करने की अनुमति होगी; vii. जिन सदस्यों ने पहले ही रिमोट ई-बोटिंग के माध्यम से अपना बोट डाल दिया है, वे वीसी/ओएवीएम के माध्यम से ईजीएम में भाग ले सकते हैं, लेकिन ईजीएम के दौरान अपना वोट डालने के हकदार नहीं होंगे:

viii. वे सभी व्यक्ति जिनके नाम सदस्यों के रजिस्टर में या डिपॉजिटरी द्वारा प्रबंधित लाभभोगी स्वामियों के रजिस्टर में कट-ऑफ तिथि अर्थात मंगलवार, 02 दिसंबर, 2025 को दर्ज हैं, केवल वे ही रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाकर या असाधारण आम बैठक में मतदान करके असाधारण आम बैठक में मतदान करने के हकदार होंगे। सदस्य रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से या ईजीएम के दौरान ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डाल सकते हैं, जैसा कि ईजीएम बुलाने के लिए 13 नवंबर, 2025 की सुचना के नोट्स अनुभाग में उल्लिखित निदेशों का पालन करके किया जा सकता है।

ix. किसी भी प्रश्न के लिए, आप www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड अनुभाग में उपलब्ध Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders तथा e-voting user manual for Shareholders देख सकते हैं या टोल-फ्री नंबर: 022-48867000/022-24997000 पर कॉल कर सकते हैं या सुश्री पल्लवी म्हात्रे को evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेज सकते हैं। सदस्य कंपनी सचिव को cs@grmrice.com पर या पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी लिख सकते हैं।

<mark>स</mark>दस्यों को सलाह दी जाती है कि यदि शेयर इलेक्ट्रॉनिक रूप में हों, तो वे अपने डीपी के पास अपना ईमेल पता पंजीकृत/अपडेट करें, और यदि शेयर भौतिक रूप में हों, तो कंपनी और/या उसके आरटीए के पास अपना ईमेल पता पंजीकृत/अपडेट करें ताकि भविष्य में कंपनी से ईमेल द्वारा वार्षिक रिपोर्ट, नोटिस आदि सहित सभी संचार प्राप्त हो सकें।

> जीआरएम ओवरसीज लिमिटेड के लिए हस्ता./-सचिन नारंग

कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

epaper.jansatta.com

दिनांक: 17 नवंबर, 2025