

Greenlam/2025-26

December 16, 2025

**The Manager**

BSE Limited  
Department of Corporate Services  
Floor 25, P. J. Towers, Dalal Street  
Mumbai - 400 001  
Fax No. 022-2272-3121/1278/1557/3354  
Email: [corp.relations@bseindia.com](mailto:corp.relations@bseindia.com)

BSE Scrip Code: 538979

**The Manager**

National Stock Exchange of India Limited  
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex  
Bandra (E)  
Mumbai - 400 051  
Fax No. 022-2659-8237/8238/8347/8348  
Email: [cmllist@nse.co.in](mailto:cmllist@nse.co.in)

NSE Symbol: GREENLAM

**Sub: Newspaper publication – Intimation regarding opening of special window for re-lodgement of transfer requests**

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Securities and Exchange Board of India (“SEBI”) Circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSD PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, we have enclosed herewith copies of Financial Express (English Language) all editions and Jansatta (Hindi Language) both dated December 16, 2025 informing the Members about the opening of a Special Window for re-lodgement of transfer requests of physical shares. The said Special Window will remain open for a period of six (6) months, commencing from July 07, 2025 to January 06, 2026, as per the SEBI directive.

The above information is also available on the website of the Company <https://www.greenlamindustries.com/>.

You are requested to take the above information on records.

Thanking you,  
Yours faithfully,

For **GREENLAM INDUSTRIES LIMITED**

**PRAKASH KUMAR BISWAL**  
COMPANY SECRETARY &  
SENIOR VICE PRESIDENT – LEGAL

Encl: As above



**BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED**

Corporate Office: Cerebrum IT Park B2 Building, 5th Floor, Kalyani Nagar, Pune, Maharashtra-411014. Branch Add. 451, 4th Floor, Aggarwal Millenium Tower-1 Netaji Subhash Palace, Pitampura West Delhi-110034. Authorized Officer's Details: Name Ajay Mittal, Email Id: [Ajay.mittal@bajajhousing.com.in](mailto:Ajay.mittal@bajajhousing.com.in), Phone No. +91 9855733149

**APPENDIX IV-A [Rule 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY**

E-Auction Sale notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of the Security Interest Act 2002 read with proviso to rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken over by the Authorized Officer of the Bajaj Housing Finance Ltd (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "Without Recourse Basis" for recovery of the loan dues, applicable interest, charges and costs etc., payable to Bajaj Housing Finance Ltd as detailed below.

DETAILS OF BORROWER/CO BORROWERS/ GUARANTOR(S) AND LOAN DETAILS	DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY	DETAILS OF E AUCTION
<b>LAN:- H456HHL1173709 and H456HHL1190186</b> 1. VIVEK SINGH (Borrower) 2. ANSHIKA SINGH (Co-Borrower) Both Area R/O At Plot No. 54, Kharsa No. 36, Ali Nagar Sunahara, Bijnaur, Lucknow, Uttar Pradesh - 226009.	All That Piece And Parcel Of Property Being Entire Ground Floor And First Floor Of Free Hold Built Up Property Bearing No. 54, Kharsa No. 36, Ali Nagar Sunahara, Bijnaur, Lucknow, Uttar Pradesh - 226009.	<b>E-AUCTION DATE :-17/01/2026 BETWEEN 11:00 AM TO 12:00 PM WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES</b> <b>LAST DATE OF SUBMISSION OF EARNEST MONEY DEPOSIT (EMD) WITH KYC IS :- 16/01/2026 UP TO 5:00P.M. (IST).</b> <b>DATE OF INSPECTION:- 18/12/2025 TO 12/01/2026 BETWEEN 11:00 AM TO 4:00 PM (IST).</b> <b>RESERVE PRICE: For Immovable property Rs. 30,00,000/- (THIRTY LAKH ONLY) AND</b> <b>THE EARNEST MONEY DEPOSIT WILL BE RS. 3,00,000/- (RUPEES THREE LAKH ONLY)</b> <b>BID INCREMENT - RS. 25,000/- (RUPEES TWENTY FIVE THOUSAND ONLY) &amp; IN SUCH MULTIPLES.</b>

**outstanding dues of Rs. 51,98,956/- (Rupees Fifty-One Lakh Ninety-Eight ' Thousand Nine Hundred and Fifty-Five Paise Only) as on 11th December 2025 along with future interest and charges accrued w.e.f.12th December 2025**

**Terms and Conditions of the Public Auction are as under:** 1. The Secured asset will not be sold below the Reserve price. 2. The Auction Sale will be online through e-auction portal. 3. The e-Auction will take place through portal <https://bankauctions.in>, on **17/01/2026 from 11:00 AM to 12:00 PM** with unlimited auto extension of 5 minutes each. 4. For detailed terms and conditions please refer company website URL <https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices> or for any clarification please connect with Authorized officer.

**Date: 16-DEC-2025 Place: LUCKNOW Authorized Officer (Ajay Mittal) Bajaj Housing Finance Limited**

**HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED**

Corporate Office: 27, Developed Industrial Estate, Guindy, Chennai - 600 032. Branch Offices : 2nd Floor, D-59/103, D-4, Asha Kunj, Mahmoorganj Road, Sigra, Varanasi - 221010

**RLM - BRAJESH AWASTHI, MOB NO. - 9873277495 • CLM - DURGESH BAHAUDR, MOB NO. - 8858455634**

**APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)] - Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix - IV A) [Rule 8(6)]**

Sale of Immovable property mortgaged to Hinduja Housing Finance Limited Corporate Office at Hinduja Housing Finance Limited -27, Developed Industrial Estate, Guindy, Chennai - 600 032 and Branch Office at: Hinduja Housing Finance Limited-2nd Floor, D-59/103, D-4, Asha Kunj, Mahmoorganj Road, Sigra, Varanasi - 221010 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Officer ("AO") of HHF had taken the possession of the following properties pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sale the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of dues. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: [www.banksecurities.com](http://www.banksecurities.com) & [auction@hindujahousingfinance.com](http://auction@hindujahousingfinance.com)

**Date of Inspection of the property : 11-Jan-2026 11:00 hrs -1400 hrs**  
**EMD Deposition Last Date : 13-Jan-2026 till 5 pm.**  
**Date/Time of E-Auction : 18-Jan-2026 11:00 hrs-1300 hrs.**

Sr. No.	Loan Account Number and Name of Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice u/s 13(2) Date and Amount Total O/s as on...	Date and Type of Possession	Reserve Price EMD Bid Increase Amount
1.	LAN : UP/ABDI/GRPR/A000000085 1. Mr. SHIV KUMAR (Borrower) 2. Ms. FULMA DEVI (Co-Borrower) 3. Kusun Devi	24/01/2025 & Rs. 6,17,822/- Rs. 6,17,822/- as on 24/01/2025	30-07-2025 Symbolic Possession	Rs. 1356000/- Rs. 135600/- Rs. 10,000/-
<b>Description of the Immovable Property:</b> One Residential House lies in Part of Arazi No. 653/1 measuring area 60.66 Sq.Mtrs. Situated at Mauza Bamrauli Pargana Tehsil Sadar Dist Prayagraj Uttar Pradesh, India - 211003 Direction/ Boundaries : North - Plot of Anita Devi South - Part of Sold Arazi East - 20 ft.Way, West - Part of Sold Arazi				
<b>Mode of Payment:</b> - All payment shall be made by demand draft in favour of Hinduja Housing Finance Limited payable at Varanasi				
2.	LAN : UP/ABDI/HNDA/A000000232 & CO/CP/C/CP/OF/A000003863 1. Mr. SUMIT KUMAR (Borrower) 2. Mr. SITA SINGH (Co-Borrower)	06-01-2025 & Rs. 33,70,933/- Rs. 33,70,933/- as on 04/01/2024	05-05-2025 Symbolic Possession	Rs. 47,67,000/- Rs. 47,67,00/- Rs. 10,000/-
<b>Description of the Immovable Property:</b> One Residential Plot No. 49 lies in Part of Arazi No. 468m measuring area 479.93 Sq.Mtrs. Situated at Mauza Bishjan Khurd Pargana Khatgaat Tehsil Meja & Dist Prayagraj Uttar Pradesh, India - 212303 Direction/ Boundaries : North - House of Suresh Kushwaha, South House of Kamleshwar Prasad Singh, East - Plot of Papu, West - 10 ft Road				
<b>Mode of Payment:</b> - All payment shall be made by demand draft in favour of Hinduja Housing Finance Limited payable at Varanasi				
3.	LAN : UP/ABDI/PLPR/A000000083 & UP/ABDI/KSHB/A000000116 1. Mr. MOHAMMAD BEGUM (Borrower) 2. Mr. MOHD SHAHID (Co-Borrower)	06-01-2025 & Rs. 37,71,436/- Rs. 37,71,436/- as on 04/01/2025	13-06-2025 Symbolic Possession	Rs. 35,08,800/- Rs. 35,08,800/- Rs. 10,000/-
<b>Description of the Immovable Property:</b> One Residential House No. 150M/18 lies in Part of Arazi No. 215 measuring area 84 Sq.Mtrs. Situated at Mauza Chak Maidapatti Pargana Tehsil Sadar & Dist Prayagraj Uttar Pradesh, India - 212303 Direction/ Boundaries : North - Road, South - House of Kullu Driver, East House of Bhayia, West - House of Mohd Husain				
<b>Mode of Payment:</b> - All payment shall be made by demand draft in favour of Hinduja Housing Finance Limited payable at Varanasi				
4.	LAN : UP/ABDI/SHGHA/A00000169 1. Mr. MOHAMMAD PARVEZ S/O. BISMILLAH (Borrower) 2. Mr. MOHAMMAD BEGUM W/O- MOHAMMAD PARVEZ (Co-Borrower)	12-03-2025 & Rs. 12,89,348/- Rs. 12,89,348/- as on 11/03/2025	20-06-2025 Symbolic Possession	Rs. 18,11,000/- Rs. 1,81,100/- Rs. 10,000/-
<b>Description of the Immovable Property:</b> One Residential House Lies in the Part of Arazi No. 54/1 measuring area 57.49 Sq Mtr Situated at Mauja-Firozpur urf Sheikhpur, Pragana- Shikandra & Tehsil Phoolpur, Dist-Prayagraj Uttar Pradesh 212402 Direction/ Boundaries : North - Khet of Jagdish Maurya, South - Khet of Anwar Ahmed, East - Plot of Arazi, West - Plot of Purchaser				
<b>Mode of Payment:</b> - All payment shall be made by demand draft in favour of Hinduja Housing Finance Limited payable at Varanasi				
5.	LAN : UP/ABDI/HNDA/A000000271 1. Mr. ANINKEET VERMA S/O- NARESH CHANDRA VERMA (Borrower) 2. Mrs. SAROJ VERM W/O- NARESH CHANDRA VERMA (Co-Borrower)	24-02-2025 & Rs. 38,94,007/- Rs. 38,94,007/- as on 24-02-2025	13-06-2025 Symbolic Possession	Rs. 51,00,000/- Rs. 5,10,000/- Rs. 10,000/-
<b>Description of the Immovable Property:</b> One Residential House Lies in the part of arazi no-25 Mi measuring area 107.05 Sq Mtr Situated at Karala bagh, Pragana & Tehsil Sadar, Dist-Prayagraj Uttar Pradesh 211016 Direction/ Boundaries : North - 20 Feet Wide Road South Plot of Raja Bhai, East - 13 Feet Kacha Rasta, West - House Of Chanda Banu				
<b>Mode of Payment:</b> - All payment shall be made by demand draft in favour of Hinduja Housing Finance Limited payable at Varanasi				
6.	LAN : UP/ABDI/PLPR/A000000017 1. Mr. SANDEEP KUMAR YADAV (Borrower) 2. Mrs. KAUSHAL DEVI (Co-Borrower)	24-06-2024 & Rs. 21,47,204/- Rs. 21,47,204/- as on 10-06-2024	30-06-2025 Symbolic Possession	Rs. 33,84,000/- Rs. 33,84,00/- Rs. 10,000/-
<b>Description of the Immovable Property:</b> One Residential Flat Situated at 717 SQFT, Flat No. A-110 (T2-B18), Rudra Sangam, Pragana: Jhansi, Tehsil: Phoolpur, District- Prayagraj, Uttar Pradesh- 211012 Direction/ Boundaries : North - Open to Sky Part of Apartment/A T2-C,3 BHK/15, South - Open to Sky Part of Apartment & T2-1A,2BHK/13, East - Passage, T2VAT2-E,2 BHK/13, WEST - Open to Sky Part of Apartment				
<b>Mode of Payment:</b> - All payment shall be made by demand draft in favour of Hinduja Housing Finance Limited payable at Varanasi				
7.	LAN : UP/ABDI/PLPR/A000000156 1. Mr. DEEPAK KUMAR VERMA (Borrower) 2. Mrs. ANAMIKA VERMA (Co-Borrower)	06-01-2025 & Rs. 10,87,392/- Rs. 10,87,392/- as on 04-01-2025	23-07-2025 Symbolic Possession	Rs. 17,14,000/- Rs. 1,71,400/- Rs. 10,000/-
<b>Description of the Immovable Property:</b> One Residential House Lies in Part of Arazi No-58 Mi measuring area 50 Sq Mtr Situated at Mauja-Umarur Niwa Upnar Aswan Pragana & Tehsil Sadar, Dist-Prayagraj Uttar Pradesh 211003 Direction/ Boundaries : North - Part of Arazi, South - Plot of Arbi Pandey East - 15 feet wide Road, West - Plot of Laxmi Kesharwani				
<b>Mode of Payment:</b> - All payment shall be made by demand draft in favour of Hinduja Housing Finance Limited payable at Varanasi				
8.	LAN : UP/ABDI/KSHB/A000000148 Mr. Shubham Kesharwani S/o Mr. Rakesh Kumar Kesharwani Mrs. Munni Devi W/o Mr. Rakesh Kumar Kesharwani (Co Borrower) Mr. Rakesh Kumar Kesharwani S/o Mr. Raja Ram	6-Jan-25 & Rs. 8,41,975/- Rs. 8,41,975/- as on 4-Jan-25	26-08-2025 Symbolic Possession	Rs. 3630000/- Rs. 363000/- Rs. 10,000/-
<b>Description of the Immovable Property:</b> One Residential House Lies in Part of Arazi No. 107/12 mi measuring area 48.75 Sq.Mt. Situated at Mauza Bamrauli Upnar, Pragana, Tehsil Sadar & Dist. Prayagraj, Uttar Pradesh-212307 Direction/ Boundaries : North - Proposed of Ramchandra, South - Plot of Ram Babu East - Pooled 17 ft Road, West - Arazi No. 107/1				
<b>Mode of Payment:</b> - All payment shall be made by demand draft in favour of Hinduja Housing Finance Limited payable at Varanasi				
9.	LAN : UP/ABDI/HNDA/A000000105 & CO/CP/C/CP/OF/A000002029 1. Mr. FAISAL USMANI (Borrower) 2. Mrs. NAIM FATIMA (Co-Borrower)	24-06-2024 & Rs. 21,33,987/- Rs. 21,33,987/- as on 10/06/2024	11-05-2025 Symbolic Possession	Rs. 39,80,000/- Rs. 3,98,000/- Rs. 10,000/-
<b>Description of the Immovable Property:</b> Situated at House no. 47/J measuring area 900 sq.ft, Nagar, Kareli, Allahabad, Uttar Pradesh- 211016 Direction/ Boundaries : North - HOUSE NO48, SMT FAZEANA, South - KATTHACHAROD, East - KATTHACHAROD, West - PLOT NO 62 RIZWANAKTAR				
<b>Mode of Payment:</b> - All payment shall be made by demand draft in favour of Hinduja Housing Finance Limited payable at Lucknow				
10.	LAN : UP/ABDI/HNDA/A000000208 1. Mr. GHOSIYA KHATOON 2. Mrs. ARSALAN KHAN	24/06/2024 & Rs.10,63,112/- Rs. 10,63,112/- as on 10/06/2024	04-05-2025 Symbolic Possession	Rs. 19,05,000/- Rs. 1,90,500/- Rs. 10,000/-
<b>Description of the Immovable Property:</b> One Residential Flat No.5 second floor left hand side portation; House No-156/9A/16A, measuring area 553 sq.ft, Karailabad, Near Jamuna Valley Public School, Tehsil Sadar & Dist Allahabad, Uttar Pradesh, India - 211001 Direction/ Boundaries : North - As Per Deed 15 Feet Road, South - Other Property, East - Other Property, West - Flat No.6				
<b>Mode of Payment:</b> - All payment shall be made by demand draft in favour of Hinduja Housing Finance Limited payable at Varanasi				

**TERMS & CONDITIONS OF ONLINE E-AUCTION SALE:-** 1. The Property is being sold on "AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE & WITHOUT RECOURSE BASIS". As such sale is without any kind of warranties & indemnities. 2. Particulars of the property / assets (viz. extent & measurements specified in the E-Auction Sale Notice has been stated to the best of information of the Secured Creditor and Secured Creditor shall not be answerable for any error, misstatement or omission. Actual extent & dimensions may differ. 3. E-Auction Sale Notice issued by the Secured Creditor is an invitation to the general public to submit their bids and the same does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation on the part of the Secured Creditor. Interested bidders are advised to peruse the copies of title deeds with the Secured Creditor and to conduct own independent enquiries (due diligence about the title & present condition of the property / assets and claims / dues affecting the property before submission of bids/ 4. Auction/bidding shall only be through "online electronic mode" through the website <https://www.bankauctions.com> or Auction provided by the service provider M/s C1 India Private Limited, who shall arrange & coordinate the entire process of auction through the e-auction platform. 5. The bidders may participate in e-auction for bidding from their place of choice. Internet connectivity shall have to be ensured by bidder himself. Secured Creditor / service provider shall not be held responsible for the internet connectivity, network problems, system crash own, power failure etc. 6. For details, help, procedure and online bidding on e-auction prospective bidders may contact the Service Provider M/s C1 India Pvt Ltd, Plot No. 68, 3rd floor Sector 44 Gurgoanaryana -122003 (Help Line No.+91-124-4302000) Support Email - Support@bankauctions.com, (Support Mobile Number:-7291981124/1125/1126) Mr. Mihalesh Kumar Mob.7080804466, Email: Mihalesh.kumar@c1india.com, delhi@c1india.com. 7. For participating in the e-auction sale the intending bidders should register their name at <https://www.bankauctions.com> in advance and shall get the user id and password. Intending bidders are advised to change only the password immediately upon receiving it from the service provider. 8. For participating in e-auction, intending bidders have to deposit a refundable EMD of 10% OF RESERVE PRICE (as mentioned above) shall be payable by interested bidders through Demand Draft/NEFT/RTGS in favor of "Hinduja Housing Finance Limited" on or before 13-Jan-2026. 9. The intending bidders should submit the duly filled in Bid Form (format available on <https://www.bankauctions.com>) along with the Demand Draft remittance towards EMD in a sealed cover addressed to the Authorized Officer Umesh Chauhan Regional Office No. Hinduja Housing Finance Limited- 9th Floor, Unit no - 910, Plot no - T/C/G-2/2 & T/C/G-5/5, Cyber Heights, Vibhuti Khand, Gomtinagar, Lucknow, UP - 226010. Latest by 03:00 PM on 11-Jan-2026. The sealed cover should be super scribed with "Bid for participating in E-Auction Sale- in the Loan Account No. (as mentioned above) for respective properties. 10. After expiry of the last date of submission of bids with EMD, Authorized Officer shall examine the bids received by him and confirm the details of the qualified bidders (who have quoted their bids over and above the reserve price and paid the specified EMD with the Secured Creditor) to the service provider M/s eProcurement Technologies Limited to enable them to allow only those bidders to participate in the online inter-se bidding / auction proceedings at the date and time mentioned in E-Auction Sale Notice. 11. Inter-se bidding among the qualified bidders shall start from the highest bid quoted by the qualified bidders. During the process of inter-se bidding, there will be unlimited extension of "10" minutes each, i.e. the end time of e-auction shall be automatically extended by 10 Minutes each time if bid is made within 10 minutes from the last extension. 12. Bids once made shall not be cancelled or withdrawn. All bids made from the user id given to bidder will be deemed to have been made by him alone. 13. Immediately upon closure of E-Auction proceedings, the highest bidder shall confirm the final amount of bid quoted by him BY E-Mail both to the Authorized Officer, Mr. Rahul Singh, Regional Office No. Hinduja Housing Finance Limited - 2nd Floor, 212B & 212C, Plot No-T/C-G-2/2 & T/C-G-5/5, Cyber Heights, Vibhuti Khand, Gomti Nagar, Lucknow, U.P.-226010, and the Service Provider for getting declared as successful bidder in the E-Auction Sale proceedings. 14. The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount (including EMD) on the same day of the sale, being knocked down in his favor and balance 75% of bid amount within 15 days from the date of sale by DD/Pay order/NEFT/RTGS/Chq favouring Hinduja Housing Finance Limited. 15. In case of default in payment of above stipulated amounts by the successful bidder / auction purchaser within the stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid (including EMD) will be forfeited and the property will be again put to sale. 16. At the request of the successful bidder, the Authorized Officer in his absolute discretion may grant further time in writing, for depositing the balance of the bid amount. 17. The Successful Bidder shall pay 1% of Sale price towards TDS (out of Sale proceeds) and submit TDS certificate to the Authorized officer and the deposit the entire amount of sale price (after deduction of 1% towards TDS), adjusting the EMD within 15 working days of the acceptance of the offer by the authorized officer, or within such other extended time as deemed fit by the Authorized Officer, failing which the earnest deposit will be forfeited. 18. Municipal / Panchayat Taxes, Electricity dues (if any) and any other authorities dues (if any) has to be paid by the successful bidder before issuance of the sale certificate. Bids shall be made taking into consideration of all the statutory dues pertaining to the property. 19. Sale Certificate will be issued by the Authorized Officer in favour of the successful bidder only upon deposit of entire purchase price / bid amount and furnishing the necessary proof in respect of payment of all taxes / charges. 20. Applicable legal charges for conveyance, stamp duty, registration charges and other incidental charges shall be borne by the auction purchaser. 21. The Authorized officer may postpone / cancel the E-Auction Sale proceedings without assigning any reason whatsoever. In case the E-Auction Sale scheduled is postponed to a later date before 30 days from the scheduled date of sale, it will be displayed on the website of the service provider. 22. The decision of the Authorized Officer is final, binding and unquestionable. 23. All bidders who submitted the bids, shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of the E-Auction Sale and be bound by them. 24. For further details and queries, contact Authorized Officer, Hinduja Housing Finance Limited, Mr. Durgesh Bahadur Singh, Mo.No. - 8858455634, EMAIL:-durgesh.bahadur@hindujahousingfinance.com & auction@hindujahousingfinance.com. 25. This publication is also 30 (Thirty) day's notice to the Borrower / Mortgagor / Guarantors of the above said loan account pursuant to rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, about holding of auction sale on the above mentioned date / place.

**Date: 16.12.2025, Place: Varanasi** Authorized Officer, HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

**Special Instructions / Caution:** Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Hinduja Housing Finance Limited nor the Service Provider will be responsible for any lapses/failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the bidder in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements / alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to participate in the auction successfully.

**VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD**

Unit 203 & 204, 2nd Floor, "A" Wing, Navbharat Estate, Zakaria Bunder Road, Sewri (West), Mumbai 400015, Maharashtra.

CIN No.: U65922MH2005PLC272501

**POSSESSION NOTICE**

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of Vastu Housing Finance Corporation Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred to him under section 13 (12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in therespective notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on the date mentioned below. The borrower and guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Vastu Housing Finance Corporation Limited Branch for an amount metioned as below and interest thereon, costs etc.

S N	Name of Borrower, Co-Borrower and LAN No.	Date & Amount of Demand Notice	Description of Property	Date & Type of Possession
1	Subhash, Anita, Harish Khari LP0000000177195	17-Sept-25 Rs.1829264as on 09-Sept-25	Property i.e. A Residential single story House area 213.22 Sq. meter i.e. 255.01 Sq. Yards Gata No-359 on plot No-85, which is situated at Gram Mehtabnagar Tehsil Sikandraabad District Bahraich, Uttar Pradesh-232025 North-36 Ft. 7 1/2 inch/plot of parvidar Likkha, South-36 Ft. 7 1/2 inch/Rasta 15 Ft. wide, East-62 Ft. 8 inch/plot of parvidar, West- 62 Ft. 8 inch/House of pralap	Symbolic Possession Taken on 12-Dec-25
2	Nishant Kumar, Babli Son LP0000000092240 LP0000000177171	23-Jul-25 Rs.1286428 & Rs. 365350 as on 09-Jul-25	Freehold Residential House admeasuring area 235.390 Sq. Yd. or say 196.81 Sq. Mt., Pertaining to Kharsa no. 219, situated in Village Mohinipur, Pragna Daurala, Tehsil Sardhana, Distt. Meerut, U.P. North-Property of Other, South-Property of Other, East-Road 20 ft. wide, West-Property of Other	Symbolic Possession Taken on 12-Dec-25

**Date : 16.12.2025** **Place : Bulandshahar, Meerut** **Authorised officer**  
**Vastu Housing Finance Corporation Ltd**

**HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED**

Corporate Office: 167-169, 2nd Floor, Anna Salai, Saidapet, Chennai-600015. Branch Offices : 2nd Floor, 212B & 212C, Plot No-T/C/G-2/2 & T/C/G-5/5, Cyber Heights, Vibhuti Khand, Gomti Nagar, Lucknow, U.P.-226010 Email: [auction@hindujahousingfinance.com](mailto:auction@hindujahousingfinance.com)

**RLM - Brajesh Awasthi 9918301885 RRM - Pushkar Awasthi 9453043399** **CLM - Rahul Singh 9997535262 CRM - Sanjeev Singh 9948572913**

**APPENDIX- IV-A [Refer proviso to rule 8(6)] E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY**

E-auction Sale notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the Act") read with proviso to rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (hereinafter referred to as "the Rules"). Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below-described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possessor(s) which has been taken by the Authorized Officer of Hinduja Housing Finance Limited having the Corporate Office at Hinduja Housing Finance Limited -27, Developed Industrial Estate, Guindy, Chennai - 600 032 and Branch Office at: Hinduja Housing Finance Limited-2nd Floor, 212B & 212C, Plot No-T/C-G-2/2 & T/C-G-5/5, Cyber Heights, Vibhuti Khand, Gomti Nagar, Lucknow, U.P.-226010, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis on the date mentioned below for realization of the amount due to the Secured Creditor from the borrowers and guarantors. The sale will be done by the Authorized Officer through e-auction platform provided at the website: [www.banksecurities.com](http://www.banksecurities.com) & [auction@hindujahousingfinance.com](http://auction@hindujahousingfinance.com)

**Date of Inspection of the property : 15.01.2026, 11:00 hrs -14:00 hrs**  
**EMD Deposition Last Date : 16.01.2026, Till 17:00 hrs.**  
**Date/Time of E-Auction : 19.01.2026, 11:00 hrs -13:00 hrs**

Sr. No.	Loan Account Number and Name of Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice u/s 13(2) Date and Amount Total O/s as on...	Date and Type of Possession	Reserve Price EMD Bid Increase Amount
1.	LAN No: UP/AYD/AYDHA/A0000000035 Mr. Mohd Firoz Khan S/o Taj Mohammad, Mr. Arbaz S/o Taj Mohammad (Co Borrower) Mrs. Yasmeen Bano C/o Mohd Firoz Khan	26/03/2024 & Rs. 10,90,296/- Rs.10,90,296/- as on 10/03/2024	21.05.2025 Symbolic Possession	Rs. 25,39,000/- Rs. 2,53,900/- Rs. 10,000/-
<b>Description of the Immovable Property:</b> Property/ Plot Having Land Area Measuring 3350 Sq Ft, Forming Part Of Kharsa No 163, Situated At Dhanipur, Tehsil Shohawal District Ayodhya U.P. Sub Registry+district Tehsil Sadar Distt Ayodhya. Direction / Boundaries: East: Khet Sabir, West: Bagh Gangra Ram, North: Khet Taj Mohammad, South: Bagh Shakeel Ahmad.				
<b>Mode of Payment:</b> - All payment shall be made by demand draft in favour of Hinduja Housing Finance Limited payable at Lucknow or through RTGS/NEFT The accounts details are as follows: a) Name of the account:- Hinduja Housing Finance Limited, b) Name of the Bank:- HDFC,IFSC Code:-HDFC0004989				
2.	LAN No: UP/GPK/GORA/A000000256 1. Mr. WARISH KHAN S/O AISUL HAQ KHAN (Borrower) 2. SHAHNAZ FATIMA C/O AISUL HAQ KHAN (Co Borrower)	25/02/2025 & Rs.5,52,119/- Rs.5,52,119/- as on 22/02/2025	12.06.2025 Symbolic Possession	Rs. 25,56,000/- Rs. 2,55,600/- Rs. 10,000/-
<b>Description of the Immovable Property:</b> Plot No. 124/EWS 09, Mauza Rapti Nagar Third Phase Tehsil Sadar Distt Gorakhpur Sub Registry & District Gorakhpur. Area admeasuring 54.0 Sq. Mtr. Direction / Boundaries: East: Road, West: House EWS 08, North: House EWS 10, South: Road				
<b>Mode of Payment:</b> - All payment shall be made by demand draft in favour of Hinduja Housing Finance Limited payable at Lucknow or through RTGS/NEFT The accounts details are as follows: a) Name of the account:- Hinduja Housing Finance Limited, b) Name of the Bank:- HDFC,IFSC Code:-HDFC0004989				
3.	LAN No: UP/GPK/GORA/A000000242 MR. AMITABH AMITABH S/O RADHEYSHYAM (Borrower) MRS. NARVADA DEVI W/O AMITABH (Co Borrower)	15/05/2025 & Rs. 8,67,889/- Rs. 8,67,889/- as on 09/05/2025	08.09.2025 Symbolic Possession	Rs. 26,39,000/- Rs. 2,63,900/- Rs. 10,000/-
<b>Description of the Immovable Property:</b> PLOT NO/ARAZI No. 610 KHATA No. 00366 SITUATED AT MAUZA GAURA TAPPA KEWITAL PARGANA HAVELI TEHSIL SADAR DISTT GORAKHPUR SUB REGISTRAR SRO SADAR DISTT GORAKHPUR AREA ADMEASURING 1744 SQ. FT. Direction / Boundaries: East: LAND OF CO SHARERN WAST; RASTA 3MTR WIDE, North: LAND OF SANTOSH, South: LAND OF AKHTAR				
<b>Mode of Payment:</b> - All payment shall be made by demand draft in favour of Hinduja Housing Finance Limited payable at Lucknow or through RTGS/NEFT The accounts details are as follows: a) Name of the account:- Hinduja Housing Finance Limited, b) Name of the Bank:- HDFC,IFSC Code:-HDFC0004989				
4.	LAN No: UP/LKN/LUKNA/A000002334 Mr. HARSHIT KUMAR (Borrower) Mrs. Nisha Srivastava (Co Borrower)	30/07/2024 & Rs. 15,39,922/- Rs. 15,39,922/- as on 15/07/2025	12.04.2025 Symbolic Possession	Rs. 19,25,000/- Rs. 1,92,500/- Rs. 10,000/-
<b>Description of the Immovable Property:</b> Plot No. and House No.544B/033N, Rakha 37.174 Sq.Mt Situated at Kanhai Kheda Ward-Gandhi Peer Khan District- Lucknow Uttar Pradesh, India - 226020 Sub registrar 4th Lucknow Area Ad measuring 37.174 Sq.mt. Direction / Boundaries: East: Other Land, West: House remaining part Mina Chaudhary, North: Kachna Rasta 20 ft wide, South: Munna Sharma				
<b>Mode of Payment:</b> - All payment shall be made by demand draft in favour of Hinduja Housing Finance Limited payable at Lucknow or through RTGS/NEFT The accounts details are as follows: a) Name of the account:- Hinduja Housing Finance Limited, b) Name of the Bank:- HDFC, IFSC Code:-HDFC0004989				
5.	LAN No: UP/GPK/GORA/A000000256 Mr. WARISH KHAN S/O AISUL HAQ KHAN, (Borrower) SHAHNAZ FATIMA C/O AISUL HAQ KHAN, (Co Borrower)	25/02/2025 & Rs.5,52,119/- Rs.5,52,119/- as on 22/02/2025	12.06.2025 Symbolic Possession	Rs. 25,56,000/- Rs. 2,55,600/- Rs. 10,000/-
<b>Description of the Immovable Property:</b> House No. 124/EWS 09, Mauza Rapti Nagar Third Phase Tehsil Sadar Distt Gorakhpur Sub Registry & District Gorakhpur Area admeasuring 54.0 Sq. Mtr. Direction / Boundaries: East: Road, West: House EWS 08, North: House EWS 10, South: Road				
<b>Mode of Payment:</b> - All payment shall be made by demand draft in favour of Hinduja Housing Finance Limited payable at Lucknow or through RTGS/NEFT The accounts details are as follows: a) Name of the account:- Hinduja Housing Finance Limited, b) Name of the Bank:- HDFC,IFSC Code:-HDFC0004989				

**Mode of Payment:** - Payment shall be made by demand draft in favour of Hinduja Housing Finance Limited payable at Lucknow

**TERMS & CONDITIONS OF ONLINE E-AUCTION SALE:-** 1. The Property is being sold on "AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE & WITHOUT RECOURSE BASIS". As such sale is without any kind of warranties & indemnities. 2. Particulars of the property / assets (viz. extent & measurements specified in the E-Auction Sale Notice has been stated to the best of information of



नई दिल्ली

| जनसत्ता |

16 दिसंबर, 2025


5




कार्यालय वसूली अधिकारी-I

ऋण वसूली अधिकरण-II, दिल्ली,


चतुर्थ तल, जीवन तारा भवन, संसद मार्ग, नई दिल्ली - 110001



**केनरा बैंक**  
Canara Bank



**केनरा बैंक**  
पूर्वी पटेल नगर शाखा



**परिशिष्ट-25**  
**लॉकर तोड़कर खोलने के संंध में सार्वजनिक सूचना**

रमो संबंधित व्यक्तिओं और आम जनता को यह सार्वजनिक सूचना दी जाती है कि इस सूचना के तहत नामित व्यक्तियों ने केनरा बैंक की नीचे वर्णित शाखाओं (ई-निश्चिंक बैंक की शाखाओं सहित) में शेफ डिपॉजिट लॉकरों की सुविधा का लाभ उठाया है। संबंधित शाखाओं ने लॉकर किराएदारों/एलओए को हमारे बैंक रिमोट के अनुसार नवीनतम उपलब्ध पते पर पंजीकृत पावती देय (एडी) डाक द्वारा व्यक्तिगत रूप से/नोटिस पहले ही भेज दिए हैं, जिसमें लॉकर किराए का बकाया चुकाने का अनुरोध किया गया है। इन नोटिसों के बावजूद, लॉकर किराएदारों/एलओए ने शाखा से संपर्क नहीं किया है और लॉकर किराए का बकाया नहीं चुकाया है।

नीचे नामित लॉकर किराएदारों और उनके कानूनी उत्तराधिकारियों से अनुरोध है कि वे इसे अतिम नोटिस मानें और आवश्यक दस्तावेजों के साथ संबंधित शाखा से संपर्क करें और इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 30 दिन के भीतर लॉकर किराए का बकाया जमा करें। ऐसा नहीं करने पर, बैंक कोई अतिरिक्त नोटिस या सूचना दिए बिना, एकमात्र किराएदारों या उनके कानूनी प्रतिनिधियों/उत्तराधिकारियों की लागत और जोखिम पर, लॉकर तोड़ कर खोलगा।

क्र. सं.	शाखा का नाम/सम्पर्क नंबर	लॉकर नंबर	लॉकर किराया बकाया राशि	लॉकर किराएदार का नाम एवं पता
01	दिल्ली पूर्वी पटेल नगर	एस1-21	19,398.13	विनोद कुमार बेथी एवं सुमन बेथी 1,298 प्रसाद नगर दिल्ली-110008 अन्य पता : 2. 8 / 1 पूर्वी पटेल नगर दिल्ली-110008

शाखा प्रबंधक

केनरा बैंक, पूर्वी पटेल नगर



**इण्डियन ओवरसीज़ बैंक**



**कच्चा सूचना (अचल संपत्ति के लिए) (नियम 8 (1))**

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के साथ पढ़ते हुए अनुच्छेद 13(12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए इण्डियन ओवरसीज़ बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के द्वारा सम्पत्तित ज़ग्गी/ ज़ग्गियों/ बंधकताओं को प्रत्येक के नाम के सामने दशाईं गर्व खाते में उनके नामों के सामने दी गई तारीखों पर नोटिस की तारीख / उक्त नोटिस की तारीख से 60 दिनों में बकाया राशि वास्तविक दरी पर सौंपिदा दर और ब्याज, वसूली आदि पर ब्याज सहित अदा करने के लिए मांग नोटिस जारी किया गया था। ज़ग्गी/ ज़ग्गियों द्वारा राशि अदा करने में असफल रहने पर ज़ग्गी/ ज़ग्गियों और जन सामन्य को नोटिस दिया जाता है कि प्राधिकृत अधिकारी ने खाते के सामने दी गई तारीख को उक्त नियमों के नियम-8 के साथ पढ़ते हुए उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अन्तर्गत उन्हे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे दी गई सम्पत्ति/ सम्पत्तियों का कच्चा 15.12.2025 को ले लिया है। ज़ग्गी/ ज़ग्गियों को विशेष रूप से एवं जन सामन्य को सामन्य रूप से यह चेतावनी दी जाती है कि वे उक्त सम्पत्ति/ सम्पत्तियों के सम्बन्ध में किसी प्रकार का लेन-देन न करें। इन सम्पत्ति/ सम्पत्तियों से किसी प्रकार का लेन-देन इण्डियन ओवरसीज़ बैंक, को देय राशि वास्तविक दरी पर सौंपिदा दर एवं उस पर अर्जित ब्याज एवं अन्य चार्ज को पूर्ण मुनताम की परवाना ही किया जा सकता है। मांग नोटिस जारी करने के बाद भुगतान की तारीख, अगर कोई हो, की मांग नोटिस में उल्लेखित तारीख से कच्चा लेने की तारीख के अनुसार देय बकाया अनुषंग की दरी पर और ब्याज, शुल्क आदि, भुगतान की तिथि तक देय राशि के साथ देव है।

ऋणकर्ताओं और बंधकताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 के उप-धारा (8) के प्रावधानों के लिए आमंत्रित किया जाता है, जो उनके लिए उपलब्ध समय के संबंध में सुरक्षित संपत्ति को मुनाते हैं

क्र. सं.	ज़ग्गी / बंधकताएं व गारंटर का नाम व पता	बंधक सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस की तारीख	कच्चा नोटिस की तारीख	कच्चा नोटिस के अनुसार बकाया राशि	
1.	ऋणकर्ता- मैसर्स यास फूड्स इन्वेंट्स प्रोप.-श्री बिजेन्द्र कुमार ग्राम - कुहरहेडा, पोस्ट - कैलासपुर , सहारनपुर यूपी - 247001	प्राम और द्वितीय मंजिल पर स्थित संपत्ति का सांयिक बंधक प्लॉट संख्या 27, लक्ष्मणपुरा कॉलोनी, खसरा संख्या - 42, 43 और 44, वैक घाट मटिपुरा, देहरादून रोड, सहारनपुर, यूपी 247001.	मांग नोटिस के अनुसार बकाया राशि रु. 24,98,386.00 + अगामी ब्याज + अन्य शुल्क	13.05.2025	15.12.2025	22,98,261.63 + अगामी ब्याज + अन्य शुल्क
	गारंटर-श्री बिजेन्द्र कुमार, ग्राम- कुहरहेडा, पोस्ट - कैलासपुर, सहारनपुर यूपी- 247001	स्वायत्त शी ऋषि पाल पुत्र श्री गंगाकर सिंह, क्षेत्रफल 98.54 वर्ग गज, सीमाकरण उप-ज़िला सहारनपुर और जिला सहारनपुर में।	मांग नोटिस के अनुसार बकाया राशि रु. 24,98,386.00 + अगामी ब्याज + अन्य शुल्क	13.05.2025	15.12.2025	22,98,261.63 + अगामी ब्याज + अन्य शुल्क
	बंधककर्ता एवं गारंटर- श्री ऋषि पाल शीर्ष पुत्र सिंगो सिंह, मकान नं. बी-27, लक्ष्मणपुरा कॉलोनी, ट्रांसपोर्ट नगर के पास, सहारनपुर यूपी- 247001	सीमाएं-उत्तर: वर्मा चौधरी की संपत्ति, दक्षिण: 25'0" चौड़ी फॉलोनी रोड, भूतल पर, पूर्व: राजबाबा पट्टरी भूतल पर, पश्चिम: अन्य का आवासीय भवन।	मांग नोटिस के अनुसार बकाया राशि रु. 24,98,386.00 + अगामी ब्याज + अन्य शुल्क	13.05.2025	15.12.2025	22,98,261.63 + अगामी ब्याज + अन्य शुल्क

दिनांक- 15.12.2025

प्राधिकृत अधिकारी

## कार्यालय: रिकवरी अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण-I, दिल्ली

4था तल, जीवनतारा भवन, पटेल चौक, पालियामेंट स्ट्रीट, नई दिल्ली-110001

बिक्री उद्घोषणा

टी.आर.सी. नं. 1467/2022

पंजाब एण्ड सिंध बैंक बनाम तोमल नाग

बैंक तथा वित्तीय संस्थानों के बकाए ऋणों की वसूली अधिनियम, 1993 के साथ पठित आचक्र अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 38, 52 (2) के अंतर्गत बिक्री उद्घोषणा (सीडी1) सतवीर सिंह पुत्र सोहन लाल, निवासी सी-245, तीसरी मंजिल, गली नं. 8, मजलिस् पार्क, आजादपुर, दिल्ली - 110085 (सीडी2) सीमा पत्नी सतवीर सिंह, निवासी सी-245, तीसरी मंजिल, गली नंबर। 8, मजलिस् पार्क, आजादपुर, दिल्ली - 110085 (सीडी3) सुभाष चंद्र सुनंदा पुत्र राय बहादुर चान सुनंदा, निवासी 1062, गरी बग, दिल्ली। 1. बैसा कि रु. 23,31,571.00 तथा ओ.ए. फाइल करने की तिथि यात्रा 13.11.2013 से इसकी वसूली तक 9.50% वार्षिक साधारण ब्याज और लात एवं लात तथा रिकवरी प्रमाण पत्र के अनुसार प्रभारों सहित लागत के साथ-साथ प्रमाणपत्र देनदारों के अनुसार लात की वसूली के लिए पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण-I, दिल्ली द्वारा ओ.ए. नं. 25/2014 में ट्रांसफर रिकवरी प्रमाणपत्र संं. 1467/2022 तैयार किया गया है। 2. तथा चैने कि उक्त प्रमाणपत्र को संपूर्ण में अधोहस्ताक्षरी ने अनुसूची में नीचे वर्णित संपत्ति की बिक्री का आदेश दिया है। 3. तथा जैसा कि 23,31,571.00 तथा ओ.ए. फाइल करने की तिथि यात्रा 13.11.2013 से इसकी वसूली तक 9.50% वार्षिक साधारण ब्याज और लागत की राशि के तहत बकाया होगा। एतद्वारा सूचित किया जाता है कि स्वयम आदेश की अनुपस्थिति में 22.01.2026 को 12.00 बजे अप. से 1.00 अप. बजे के बीच, यदि जरूरी हो तो 10.00 अप. के बाद 5 मिनट के विस्तार के साथ में ई-नीलामी द्वारा उक्त संपत्ति को बिक्री की जाएगी तथा यह बोली ऑन लाइन इलेक्ट्रॉनिक बोली के माध्यम से वेबसाइट <https://www.bankauctions.com> पर होगी। 4. ई-नीलामी को जोने वाली सम्पत्ति का विवरण निम्नानुसार है :

क्रम सं.	सम्पत्तियों का विवरण	आश्रित मूल्य/ईएमपी	ईएमपी
1	सम्पत्ति मकान माप 111 वर्ग गज, सी-245, तीसरी मंजिल, गली नं. 8, मजलिस् पार्क, आजादपुर, दिल्ली-110033 में स्थित	रु. 37.20 लाख	रु. 3.72 लाख
5.	ईएमपी द्वारा प्रमाण (चोर आई कार्ड/ड्राइविंग लाइसेंस/पासपोर्ट) की स्वयमगाति प्रति सहित जिस पर भावी सम्पर्क का पता तथा स्व-प्रमाणित पैन की प्रति संलग्न हो, रिकवरी अधिकारी, डीआरटी-I, दिल्ली खाता टी.आर.सी. संं. 1467/2022 के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर के माध्यम से भुगतान किया जाता है जो रिकवरी अधिकारी, डीआरटी-I, दिल्ली के मास अंतर्गत 19.01.2026 को 5.00 बजे अप. से पूर्व पहुंच जानी चाहिए। उसके बाद प्राप्त की गई ईएमपी पर विचार नहीं किया जाएगा। सफल बोलीदात के मामले में उक्त जमा समाविष्टित कर ली जायेगी। असफल बोलीदात की प्रक्रिया की समाप्ति के तत्काल बाद रिकवरी अधिकारी, डीआरटी-I, दिल्ली से ऐसे रिपोर्ट प्राप्त होने के पश्चात प्रत्यक्ष रूप से अपनी ई-नीलामी सेवा प्रदाता/बैंक/वित्तीय संस्थान से प्राप्त कर सकते हैं।		
6.	ईएमपी वाले लिफाफे पर प्रेषक के विवरण अर्थात पता, ई-मेल आईडी तथा मोबाइल नम्बर आदि सहित "टी.आर.सी. सं. 1467/2022" लिखा होना चाहिए।		
7.	ई-नीलामी में भाग लेने के लिए इच्छुक बोलीदात के पास एक वैध ताम्बे लाइन आईडी तथा पासवर्ड और ई-मेल पता तथा पैन नम्बर होना चाहिए। ताम्बे लाइन आईडी तथा पासवर्ड को अनिवार्य रूप से प्राप्त करने के लिए कृपया सम्पर्क करें <span> </span> : मैसर्स सी. इण्डिया प्रा.लि., नल्फ पेट्रोकेम लिमिटेड, बिल्डिंग, नं. 301, उद्योग विकास, फेज 2, गुडगांव, हरियाणा-122015 (भारत)। संपर्क <span> </span> : 91-24-4302020/21/22/23, 91 72919881124/25/26, संपर्क व्यक्ति निम्नलिखित क्रम में मोबाइल नं. 7080804466, ई-मेल <span> </span> : SUPPORT@BANKEACTIONS.COM, वेबसाइट <span> </span> : <a href="https://www.bankauctions.com">HTTPS://WWW.BANKEACTIONS.COM</a> .		
8.	सम्पत्ति बोलीदाताओं को पोर्टल पर स्वयं को पंजीकृत करना तथा अग्रिम में मैसर्स सी-1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से वुजर आईडी/पासवर्ड प्राप्त करना अनिवार्य है जो उपरोक्त ई-नीलामी में बोली के लिए अनिवार्य है।		
9.	बैंक अधिकारी/नैप्लेवलाइन नम्बर आदि का विवरण निम्न प्रकार है <span> </span> :		

नाम तथा पद	ई-मेल तथा दूरभाष नं.
श्री मुख्तारग जमीन (एजीएम)	मोबाइल नं. 8094333353, ई-मेल: d0707@psb.co.in
श्री प्रदीप कुमार एच	मोबाइल नं. 9015285882

10. जो चैने जाने का दस्तावेज है वे ऐसे अधिकार हैं जिनके सिद्धिहेके देनदार संपत्तियों के संबंध में हकदार हैं। संपत्तियों को देनदारियों, यदि कोई हो, के साथ चेना जाएगा। संपत्तियों में दशाईं गई संपत्तियों की सीमा सूचना प्रमाणपत्र अनुसूची के अनुसार है, वसूली अधिकारी किसी भी कारण से सीमा में किसी भी बदलाव के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। संपत्तियों को बिक्री 'जहां है जैसी है' और 'जैसी है' शर्त पर की जाएगी।

11. संपत्ति बोलीदाताओं द्वारा संपत्ति का निरीक्षण बिक्री की तिथि से पूर्व किया जा सकता है जिसके लिए उपर्युक्त बैंक के नामित अधिकारी से सम्पर्क किया जा सकता है।

12. आर्थिक पत्रे जाने पर अधोहस्ताक्षरी के पास बिना कारण बताए किसी भी समय किसी भी या सभी बोलियों को अस्वीकार करने या नीलामी को स्थगित करने का अधिकार सुरक्षित है।

13. असफल बोलीदाताओं को अपनी ईएमपी डीआरटी-क की रजिस्ट्री से पहचान प्रमाण जैसे पैन कार्ड, पासपोर्ट, मतदाता पहचान पत्र, वैध ड्राइविंग लाइसेंस या सरकार तथा पोस्टमैन द्वारा जारी फोटो पहचान पत्र की पहचान/प्रस्तुत करने पर प्राप्त होगा। असफल बोलीदात अपनी ईएमपी की वापसी सुनिश्चित करेंगे और यदि उचित समय के भीतर प्राप्त नहीं होती है, तो तुरंत रिकवरी अधिकारी, डीआरटी-I, दिल्ली या बैंक से संपर्क करें।

14. बिक्री उपरोक्त नामित बोली की संपत्ति की होगी जैसा कि नीचे दी गई अनुसूची में उल्लिखित है और उक्त संपत्ति से जुड़ी देनदारियां और दावा जहां तक उनका पता लगाया गया है, वे प्रत्येक लॉट के सम्मुख अनुसूची में निर्दिष्ट हैं।

15. संपत्ति को अनुसूची में निर्दिष्ट लॉट में बिक्री के लिए रखा जाएगा, यदि वसूली की जाने वाली राशि संपत्ति के एक हिस्से की बिक्री से संतुष्ट हो जाती है तो शेष के संबंध में बिक्री तुरंत रोक दी जाएगी। यदि किसी भी लॉट के नॉक डाउन से पहले, उक्त प्रमाण पत्र में उल्लिखित बकाया, ब्याज लागत (बिक्री की लागत सहित) बिक्री करने वाले अधिकारी को प्रस्तुत की जाती है या उसकी संतुष्टि के लिए सवुत दिया जाता है कि राशि ऐसे प्रमाणपत्र, ब्याज और लागत का भुगतान अधोहस्ताक्षरी को कर दिया गया है, तो भी बिक्री को रोक दिया जाएगा।

16. कोई अधिकारी या अन्य व्यक्ति जो बिक्री के संबंध में प्रत्यक्ष या परोक्ष रूप से कर्तव्य का निर्वहन करता है, बोली लगाने, कोई हित अर्जित करने या बेचने का प्रयास नहीं करेगा।

17. बिक्री अधिकारी अधिनियम, 1961 की दूसरी अनुसूची में निर्धारित शर्तों और उसके तहत बनाए गए नियमों और आगे की शर्तों के अधीन होगी: संलग्न अनुसूची में निर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी को सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार हैं, लेकिन अधोहस्ताक्षरी इस उद्घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत बयानी या चूक के लिए ज़वाबदेह नहीं रहेंगे।

18. जिन राशि से बोली बड़ाई जाती है वह रुपये 10,000 (रुपये सत् हजार मात्र) के गुणक में होगी। बोली की राशि या बोली लगाने वाले के संबंध में किसी भी विवाद की स्थिति में, लॉट को दुबारा नीलामी के लिए रखा जाएगा।

19. सफल/उच्चतम बोलीदाता को किसी भी लॉट का क्रेता घोषित किया जाएगा बशर्ते उनके द्वारा प्रस्तावित बोली राशि आश्रित मूल्य से कम नहीं हो। यदि उनके द्वारा प्रस्तावित मूल्य स्वरूप से अपर्याप्त तब तो पता ऐसा करना स्वरूप से अव्यवहारिक हो तो अधोहस्ताक्षरी स्वेच्छा से उच्चतम बोली को अस्वीकार कर सकते हैं।

20. सफल/उच्चतम बोलीदाता ईएमपी समायोजित करने के बाद ई-नीलामी की समाप्ति तथा उच्चतम बोलीदाता घोषित होने के तुरन्त बाद 24 घंटे के भीतर रिकवरी अधिकारी, डीआरटी-I, दिल्ली खाता "टी.आर.सी. सं. 1467/2022" के पक्ष में धरोहर राशि (ईएमपी) समायोजित करने के बाद 25% क्रय राशि का डीडी/पे ऑर्डर जमा करना होगा जो रिकवरी अधिकारी कार्यालय में इस प्रकार भेजनी/जमा करनी होगी जो ई-नीलामी की समाप्ति के 3 दिनों के भीतर पहुंच जाए, अन्यथा धरोहर राशि (ईएमपी) जमा कर ली जाएगी।

21. सफल/उच्चतम बोलीदाता को संपत्ति की नीलामी की तिथि से 15वें दिन, उस दिन को छोड़कर अथवा यदि 15वां दिन रविवार या अन्य अवकाश दिवस होता है तो 15वें दिन के बाद प्रथम कार्यालय दिवस में रजिस्ट्रार, डीआरटी-I, दिल्ली के पक्ष में रु. 1000/- तक 2% का दर से तथा रु. 1000/- से अधिक की सकल राशि पर 1% को दर से पाउंडेज शुल्क के साथ रिकवरी अधिकारी, डीआरटी-क के समक्ष शेष 75% बिक्री राशि का "रिकवरी अधिकारी, डीआरटी-I, दिल्ली खाता टी.आर.सी. 1467/2022" के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट/पेऑर्डर का भुगतान करना होगा। (यदि शेष राशि 75% राशि के ब्याज और लात तथा रिकवरी अधिकारी पास पहुंच जाए।)

22. निष्पत्ति अधिनिय में भुगतान में चूक करने पर बिक्री की नई उद्घोषणा जारी करने के बाद संपत्ति की फिर से बिक्री की जाएगी। बिक्री के खर्च को डेफ्रे करने के बाद अधोहस्ताक्षरी यदि उपयुक्त समझते हैं सरकार के पक्ष में जमा राशि जमा कर ली जायेगी तथा चूक करने वाले क्रेता उस संपत्ति अथवा उस राशि के किसी भाग के लिये दाये करने से वंचित हो जाएंगे जिसके लिये बाद में उसकी बिक्री की जाएगी।

सम्पत्ति की अनुसूची		संपत्ति या उसके किसी भाग पर गणना की गई राशि	ऐसा किसी का विवरण जो संपत्ति पर देय है	दावे, यदि कोई हो, जिसे संपत्ति पर रखा गया हो तथा उस प्रकृति एवं मूल्य के कोई अन्य डाक विवरण
1	सम्पत्ति मकान माप 111 वर्ग गज, सी-245, तीसरी मंजिल, गली नं. 8, मजलिस् पार्क, आजादपुर, दिल्ली-110033 में स्थित		कोई सूचना प्राप्त नहीं	
मेरे हस्ताक्षर तथा मुहर सहित 03.12.2025 को दी गयी।				निरंजन शर्मा
			वसूली अधिकारी-II, ऋण वसूली अधिकरण-I, दिल्ली	



**THE BIGGEST CAPITAL**  
**ONE CAN PASS**



**KNOWLEDGE**





**epaper.jansatta.com**





**KNOWLEDGE**





**KNOWLEDGE**





**पाण्डियामेंट स्ट्रीट शाखा, 17, भूतल, पाण्डियामेंट स्ट्रीट, नई दिल्ली-110001**



**वित्तीय आसित्यों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत सूचना**

श्री मनीष कुमार सिंह पुत्र श्री हृदय नंद सिंह

फ्लैट नं. 149-ई, एल.आई.जी, 4थी मंजिल, पकिट-बी, सेक्टर-26, ह्राका, नई दिल्ली-110075।

अन्य पता: जेड-117, 1ली मंजिल, सेक्टर-12, नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301

अन्य पता: सेला अफिलर्स, पैरामाउंट कन्सुमिक्शंस लि., सी-125, पैरामाउंट हाउस, नारायणा, इंडियनहिल एरिया फेज-1, दिल्ली-110028

विषय: इंडियन बैंक, पालियामेंट स्ट्रीट शाखा में अपना आवास ऋण खाता संं. 50086917220 के संबंध में।

आपने 19/11/2025 से भुगतान की तारीख तक सहमत दर पर आगे के ब्याज के साथ रु 5,57,439.25/- की सीमा तक ऋण चुकाने में चूक की है।

बैंक ने 20/11/2025 को अधिनियम के तहत सूचना जारी करके आपको 19/11/2025 तक बकाया राशि रु.5,57,439.25/- चुकाने का आह्वान किया था। स्वीड चिफ्ट द्वारा आपको भेजा गया यह सूचना अतिवर्तित वापस आ गया है। उसी सूचना की एक प्रति फ्लैट नं. 149-ई, एल.आई.जी, 4थी मंजिल, पकिट-बी, सेक्टर-26, ह्राका, नई दिल्ली-110075 पर चिपका दी गई है।

आपको इस सूचना की तारीख से 60 दिनों के भीतर रु 5,57,439.25/- के साथ ही 19/11/2025 से भुगतान की तांतिख तक ब्याज का भुगतान करने के लिए कहा जाता है जिसमे विस्तृत रहने पर बैंक नीचे अनुसूची में दी गई सुरक्षित आसित्यों के विरुद्ध प्रतिभूति हित के प्रवर्तन के अधिकार का प्रयोग करने के लिए बाध्य होगा। यह सूचना सुरक्षित लेनदार के लिए उपलब्ध किसी भी अन्य अधिकार/उपचार के प्रति पूर्वाह्न-रहित है।

"हम सफेसी अधिनियम की धारा 13(8) और उसके तहत बनाए गए नियमों के प्रावधानों की ओर आपका ध्यान आकर्षित करते हैं, जो प्रतिभूतियों पर आपके मोचन के अधिकारों से संबंधित है।"

अनुसूची :

आसित्यों जिनमें प्रतिभूति हित बनाया गया है, का निश्चित विवरण नीचे दिया गया है: चंधक रखी गई आसित्यों फ्लैट नं. 149-ई, एल.आई.जी, 4थी मंजिल, पकिट-बी, सेक्टर-26, ह्राका, नई दिल्ली।

दिनांक: 12.12.2025, स्थान: दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी (इंडियन बैंक)

**प्रपत्र जी**  
(25.09.2025 को प्रकाशित प्रपत्र जी का संयोजन)

**गिरेजी वलर्द कंसल्टिंग लिमिटेड के लिए रचि की अभिव्यक्ति हेतु आमन्त्रण**  
ई-कॉन्सर् (ऑनलाइन बीडी) उद्योग में परिवर्तन और समग्र भारत में परिवर्तन  
फ्रेड्रम कॉलोनी इस्ट, नई दिल्ली में स्थित, दिल्ली, भारत - 110065 के बेसमेंट में सामान्य निवेश का व्यवसाय करने वाली "गिरेजी वलर्द कंसल्टिंग लिमिटेड" के लिए रचि की अभिव्यक्ति हेतु आमन्त्रण भारतीय ऋण शोषण अखण्ड तथा दिवालिया बोर्ड (कार्पोरेट व्यक्तियों के लिए ऋण शोष अखण्डा समायोजन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 36ए के उप-विनियम (1) के अधीन

क्र.सं.	सुरक्षित विवरणियाँ	विवरण
1	पैन/सीआईएन/एलएसपी नं. सहित कार्पोरेट देनदार का नाम	गिरेजी वलर्द कंसल्टिंग लिमिटेड सीआईएन-174210DL1985PLC021863
2	पंजीकृत कार्यालय का पता	सी-36 ब्रेस्लेट, फ्रेड्रम कॉलोनी इस्ट, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत - 110065
3	वेबसाइट की वुआसल	<a href="https://regencyworld.net/">https://regencyworld.net/</a>
4	उस स्थान का विवरण जहां अधिकतर अचल आसित्य स्थित हैं	अप्रत्यक्ष
5	मुख्य उपाय/लेखाओं की संस्थापित क्षमता	अप्रत्यक्ष
6	तब वित्त वर्ग में बिक्रीत मुख्य उत्पादों/सेवाओं की मात्रा	निल
7	कर्मचारियों/कामगारों की संख्या	निल (उपलब्ध नहीं है)
8	दी वर्ष के तब उपलब्ध वित्तीय कथन (अनुसूची सहित), लेनदारों की सूची का विवरण, प्रक्रिया के अनुगामी कार्रगियों हेतु प्राप्तिगत विवरणों उपलब्ध हैं <span> </span> :	आप आरपी को <a href="mailto:cirp.regencyworld@gmail.com">cirp.regencyworld@gmail.com</a> पर ईमेल लिखकर जानकारी प्राप्त कर सकते हैं।
9	संश्लिा की वास 25(2)(ए) के तहत समाधान आवेकता की पास्ता उपलब्ध है <span> </span> :	आप आरपी को <a href="mailto:cirp.regencyworld@gmail.com">cirp.regencyworld@gmail.com</a> पर ईमेल लिखकर जानकारी प्राप्त कर सकते हैं।
10	रचि की अभिव्यक्ति की अंतिम तिथि	30/12/2025
11	संपत्तिगत समाधान आवेकता की अंतिम सूची के निर्माण की तिथि	09/01/2026
12	अंतिम सूची की आपत्तियां जमा करने की अंतिम तिथि	14/01/2026
13	संपत्तिगत समाधान आवेकता की अंतिम सूची के निर्माण की तिथि	24/01/2026
14	सूचना आपन, मूल्यांकन मैरिट्स तथा संपत्तिगत समाधान आवेकता के समाधान योजना हेतु निवेदन के निर्माण की तिथि	29/01/2026
15	समाधान योजना जमा करने की अंतिम तिथि	28/02/2026
16	रचि की अभिव्यक्ति जमा करने हेतु प्रक्रिया ई-मेल आईडी	<a href="mailto:cirp.sanwariya@gmail.com">cirp.sanwariya@gmail.com</a>

टीपक अरोड़ा  
समाधान प्रेषक

गिरेजी वलर्द कंसल्टिंग लिमिटेड  
आरपी पंजीकरण सं.: IBBI/PA-003/ICAI-N-00418/2022-2023/14120  
एलफा की वेबसा - 30.06.2026  
पता - 17, एनजीएच, विंशत एनएच, विकास मार्ग, नई दिल्ली-11009

तिथि : 16.12.2025  
स्थान : नई दिल्ली

www.greenlamindustries.com

पंजीकृत तथा कार्पोरेट कार्यालय 203, 2<sup>रा</sup> फ्लोर, चैट्ट रिंग, वर्ल्डवायड 1, एरिस्टी, आईजीआई एयरपोर्ट, होम्सटेटीस्ट्री डिस्ट्रिक्ट, नई दिल्ली - 110037, भारत  
फोन: +91-11-4279-1399, GIN: L21016DL2013PLC386045  
मेल: [investor.relations@greenlam.com](mailto:investor.relations@greenlam.com); वेबसाइट: [www.greenlamindustries.com](http://www.greenlamindustries.com)



**ग्रीनलैम इंडस्ट्रीज़ लिमिटेड**



**पंजीकृत तथा कार्पोरेट कार्यालय** 203, 2<sup>रा</sup> फ्लोर, चैट्ट रिंग, वर्ल्डवायड 1, एरिस्टी, आईजीआई एयरपोर्ट, होम्सटेटीस्ट्री डिस्ट्रिक्ट, नई दिल्ली - 110037, भारत  
फोन: +91-11-4279-1399, GIN: L21016DL2013PLC386045  
मेल: [investor.relations@greenlam.com](mailto:investor.relations@greenlam.com); वेबसाइट: [www.greenlamindustries.com](http://www.greenlamindustries.com)



**ग्रीनलैम इंडस्ट्रीज़ लिमिटेड**



**पंजीकृत तथा कार्पोरेट कार्यालय** 203, 2<sup>रा</sup> फ्लोर, चैट्ट रिंग, वर्ल्डवायड 1, एरिस्टी, आईजीआई एयरपोर्ट, होम्सटेटीस्ट्री डिस्ट्रिक्ट, नई दिल्ली - 110037, भारत  
फोन: +91-11-4279-1399, GIN: L21016DL2013PLC386045  
मेल: [investor.relations@greenlam.com](mailto:investor.relations@greenlam.com); वेबसाइट: [www.greenlamindustries.com](http://www.greenlamindustries.com)

**भौतिक शेरों के हस्तांतरण अनुरोध को पुन: दर्ज करने के लिए विशेष विंडो**

भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड ("सेबी") परिपत्र संख्या एसईबीआई/एचओ/एमआईआरएसडी/एमआईआरएसडी-पीओडी/पी/सीआईआरए/2025/97 दिनांक 2 जुलाई, 2025 के अनुसार, कंपनी भौतिक शेयरधारकों को स्थानांतरण अनुरोध फिर से दर्ज करने के लिए एक वर्ष की विशेष विंडो की प्रस्ताव कर रही है। यह सुविधा 07 जुलाई 2025 से 06 जनवरी 2026 तक खुली है और उन मामलों पर लागू होती है जहां मूल शेयर स्थानांतरण अनुरोध 01 अप्रैल 2019 से पहले प्रस्तुत किए गए थे, लेकिन दस्तावेजीकरण या प्रक्रिया की कमियों के कारण वापस कर दिए गए/ अस्वीकार कर दिए गए, या अनुपलब्ध रह गए। कृपया ध्यान दें कि इस अवधि के दौरान पुन: दाखिल केवल डीमैट रूप में संसाधित किया जाएगा। पात्र शेयरधारक आवश्यक दस्तावेजों के साथ अपना अनुरोध कंपनी रजिस्ट्रार एवं ट्रांसफर एजेंट, एमयूएफजी इन्टाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व में लिंक इन्टाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) ई-मेल: [delhi@in.mpms.mufg.com](mailto:delhi@in.mpms.mufg.com) पर प्रस्तुत कर सकते हैं।

शेयरधारकों को यह भी याद दिलाया जाता है कि वे अपने अधोषित लाभांश यदि सात वर्षों के भीतर दावा नहीं किया है, तो लाभांश और संबंधित शेयर, का दावा करें अथवा नियामक मानदंडों के अनुसार, निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (आईईपीएफ) को हस्तांतरित कर दिए जाएंगे।

यह सूचना [www.greenlamindustries.com](http://www.greenlamindustries.com), [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) और [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) पर भी देखी जा सकती है।

कृते ग्रीनलैम इंडस्ट्रीज लिमिटेड

हस्ता/-

प्रकाश कुमार विश्वाल

कंपनी सचिव और

वरिष्ठ उपाध्यक्ष- कानूनी



**जॉर्ज नं. आईएमपी-26**



**[कंपनी (निगम) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसार]**

एक राज्य से दूसरे राज्य में कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के पते में परिवर्तन के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित किया जाने वाला विज्ञापन

केन्द्रीय सरकार,

उत्तरी क्षेत्र के समक्ष

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप-