GREAVES

11th December, 2025

To,

The Manager – Listing BSE Limited BSE Code- 501455

The Manager - Listing
National Stock Exchange of India Limited
NSE Code- GREAVESCOT

Dear Sir/Madam,

Sub: 1. Reminder Letter to the shareholders – Unclaimed Interim Dividend 2018-19 2. Newspaper advertisement titled "Notice to Shareholders for Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund" ('IEPF')

We enclose herewith the following documents:

- 1. Reminder Letter Specimen: A specimen of the reminder letter sent to the concerned shareholders whose dividend remains unpaid/ unclaimed for seven or more consecutive years and whose equity shares are liable to be transferred to the Investor Education and Protection Fund Authority ('IEPF'). This is pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time.
- Newspaper Advertisement Copies: Copies of Newspaper advertisement published, regarding the IEPF transfer process, in Business Standard (English) and Loksatta (Marathi).

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully, For Greaves Cotton Limited

Atindra Basu Group General Counsel & Company Secretary Membership No: F13799

Encl.: As above



Date: 10th December 2025

SPECIMEN

Name of Shareholder: Address of Shareholder:

REF: Folio/DP ID/CL ID No.: «Folio»

Dear Shareholder(s),

Sub: Reminder to Claim unpaid/ unclaimed dividend for Financial Year 2018-19 (Interim) / Transfer of shares to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority

As per Section 124 (5) and (6) of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ('the Rules') and subsequent amendment thereto, all unpaid and unclaimed dividends are required to be transferred by the Company to the IEPF established by the Central Government, after expiry of seven years from the date of transfer to the respective unpaid dividend account. The details of such unpaid / unclaimed dividend are regularly updated on the website of the Company at https://greavescotton.com/investor-relations/investor-information.

Further, all shares in respect of which dividend(s) are unclaimed or unpaid for seven consecutive years or more, shall also be transferred to IEPF. However, where there is a specific order of Court or Tribunal or Statutory Authority restraining any transfer of such shares and payment of dividend or where such shares are pledged or hypothecated under the provisions of the Depositories Act, 1996, the Company will not transfer such shares to the IEPF Authority.

As per the records of the Company, interim dividend for the Financial Year 2018-2019 and subsequent dividends paid till date on the shares held by you remains unclaimed. Please note that the due date for claiming interim dividend pertaining to Financial Year 2018-19 is 12th March, 2026.

ACTION REQUIRED FROM YOU

You are therefore, requested to claim the unclaimed dividend amount by sending following documents to the Company at investorservices@greavescotton.com or to the Company's Registrar and Share Transfer Agent at einward.ris@kfintech.com preferably by Friday, 27th February 2026.

SHAREHOLDERS HOLDING SHARES IN ELECTRONIC FORM shall submit a (a) self-attested copy of the client master list; (b) duly signed request letter. Kindly ensure that the Bank details registered against your demat account are correct or update the same with your Depository Participant. Payment will be made to the Bank Account registered against the Demat account.

SHAREHOLDERS HOLDING SHARES IN PHYSICAL FORM shall submit the Investor Service Request Form ISR-1, Form ISR-2 and Form No. SH-13 (Nomination Form) duly filled and signed as per the instructions stated therein along with the supporting documents: (a) self-attested copy of a cancelled cheque, PAN, and proof of address; (b) duly signed request letter.

As per the SEBI Master Circular dated 23rd June, 2025, outstanding payments will be credited directly to the bank account if the folio is KYC Compliant.

The Investor Request Forms are available at the website of the Company at <a href="https://greavescotton.com/investor-relations

In case no valid claim in respect of the unclaimed/unpaid dividend is received from the concerned shareholders by the said date, the Company in compliance with the requirements of the Rules, will proceed to transfer the liable dividend and equity shares to the IEPF authority without any further notice, in following manner:

In case shares are held in physical form - New share certificate(s) will be issued and transferred in favor of the IEPF Authority on completion of necessary formalities. The original share certificate(s) which stand registered in the name of the shareholder will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable.

In case shares are held in demat form - The Company shall transfer the shares by way of corporate action through the



Depositories to the demat account of IEPF Authority established by the Central Government.

Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF pursuant to the said Rules.

Claim from IEPF:

As per the IEPF Rules, both the unclaimed dividend amount and the shares transferred to the IEPF Authority including all benefits accruing on shares, if any, can be claimed by making an online application in the prescribed Form IEPF-5 which is available on the website of the Ministry of Corporate Affairs (MCA) at https://www.mca.gov.in/content/mca/global/en/foportal/fologin.html, and access the form under MCA Services>Company e-filing>IEPF Services, after obtaining Entitlement Letter from the Company; and (ii) by sending the physical copy of Form IEPF-5 duly signed (as per the specimen signature recorded with the Company) along with the required documents enumerated in Form IEPF-5, to the Company.

In case if you have any queries or need any assistance in this regard, please contact:

Greaves Cotton Limited

Investor Services Department

Corporate Office: Unit No. 1A, 5thFloor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Marg, Kurla (West),

Mumbai - 400070 Tel: 022-41711700

Email: investorservices@greavescotton.com

KFin Technologies Limited **Unit: Greaves Cotton Limited** Selenium Tower B, Plot 31-32,

Gachibowli, Financial District, Nanakramguda,

Hyderabad-500032,

Toll Free No.: 1800 309 4001 Email: einward.ris@kfintech.com

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

SEBI Circular (2nd July 2025) permits a special window for re-lodgement of rejected physical share transfer request lodged before 1st April 2019, due to deficiency. Eligible shareholders must submit original transaction documents with corrections to the Company's RTA by 6th January 2026.

Thanking You, Yours faithfully,

For Greaves Cotton Limited

Sd/-Atindra Basu Group General Counsel & Company Secretary Membership No: F13799 Electrical, (3) Air-Conditioning for the existing premises of Worli Branch at -13, VASWANI CHAMBERS, OPP. OLD PASSPORT OFFICE, 264-265,

For complete details and tender documents please log on to Bank's website

For any further amendments/ modifications/ addendum in the tender shall be

notified on the Bank's website https://Bankofbaroda.com/zonal-regional-

https://Bankofbaroda.com/zonal-regional-offices-tenders.htm.

DR. ANNIE BESANT ROAD, WORLI, MUMBAI-400025.

offices-tenders.htm.

Bidders should refer to the same before final submission of the proposal. LAST DATE OF SUBMISSION OF THE TENDER IS 24.12.2025 UPTO 03:00 P.M

Place : Mumbai Regional Manager Mumbai Metro Central Region Date: 11.12.2025

Rane (MADRAS) LIMITED

(Corporate Identification Number: L65993TN2004PLC052856) Registered Office: "Maithri", No. 132, Cathedral Road, Chennai - 600 086 [e-mail: investorservices@ranegroup.com] [Website:www.ranegroup.com] [Tel: 044-28112472 / 73]

Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests for Physical Shares

Pursuant to the SEBI Circular No: SEBI/HO/MIRSD/ MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025 all shareholders are hereby informed that a Special Window is open upto January 06, 2026, to facilitate re-lodgement of transfer request of physical shares belonging to the company and erstwhile Rane Engine Valve Limited and Rane Brake Lining Limited (merged into the Company).

This facility is only available for transfer deeds lodged prior to April 01, 2019 and which were rejected, returned or not attended due to deficiencies in documents / process / otherwise.

Investors are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e. Integrated Registry Management Services Private Limited at 2nd Floor, "Kences Towers", No 1, Ramakrishna Street, North Usman Road, T.Nagar, Chennai - 600017 and by email to corpserv@integratedindia.in.

For Rane (Madras) Limited Place: Chennai S Subha Shree Date: 11.12.2025 **Company Secretary**

Care*idge*

CARE RATINGS LIMITED

(CIN: L67190MH1993PLC071691) Regd. Office: 4 Floor, Godrej Coliseum, Somaiya Hospital Road, Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai - 400 022. Tel: 022-67543456. reedge.in Website: www

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF) AUTHORITY

Pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 read with the IEPF (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time, the Company is required to transfer the shares, in respect of which Dividend has remained unclaimed and unpaid consequently for seven consecutive years or more, to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority. In the case of CARE Ratings Limited, the due date for the transfer of such shares, in respect of which dividend has remained unclaimed and unpaid consequently for seven consecutive years or more is 20th March 2026. Pursuant to the said Rules. the Registrar and Transfer Agent (RTA) i.e., KFin Technologies Limited, has already sent a specific communication to those shareholders whose shares have become due for transfer to IEPF. The Company has also uploaded the details of such shareholders on its website viz. www.careedge.in.

Notice is further given to the shareholders to claim / encash the unpaid / unclaimed Dividend relating to financial years 2018-19 and onwards latest by 20th March 2026 so that the shares are not transferred to the IEPF. It may please be noted that if Dividend remains unclaimed/unpaid as on the due date, the Company will proceed to initiate action for the transfer of shares of such

On transfer of the Dividend and the shares to IEPF, the shareholders may claim the same by making an application to IEPF in Form IEPF-5 as per the Rules. The said Form is available on the website of IEPF viz. www.iepf.gov.in.

For any gueries on the above matter, Shareholders are requested to contact the Company's Share Transfer Agent, as mentioned below:

M/s KFin Technologies Ltd. Unit: CARE Ratings Limited (CARE) Selenium Tower B, Plot 31-32, Financial District, Nanakramguda, Gachibowli, Hyderabad 500032, Telangana Tel.: 040-67162222; Toll Free No: 1800-3094-001 Email: einward ris@kfintech.com

For CARE Ratings Limited

Date: December 10, 2025 Manoj Kumar CV Company Secretary & Compliance Officer

EICHER MOTORS LIMITED CIN: L34102DL1982PLC129877 Regd. Office: Office number 1111, 11th Floor, Ashoka Estate, Plot Number 24,

Telephone: +91 11 41095173 Corp. Office: #96, Sector 32, Gurugram - 122001, Haryana Telephone: +91 124 4445070

Email: investors@eichermotors.com, Website: www.eichermotors.com Notice for Loss of Share Certificates

Notice is hereby given that the following Share Certificate(s) of Eicher Motors Limited ("the Company") have been reported as lost/misplaced/stolen by the below mentioned registered holder(s) and they have applied to the Company for issue of duplicate share

Name of	Folio No.	Certificate	Distincti		No. of shares (Face value Rs.10 each)
Shareholder		No.	From	То	, ,
Mahendrakumar Hiralal Patel	83185	111143	24431100	24431103	4
Bharat Hiralal Shah Jointly with Pramodini B Shah	83705	111631	24433909	24433912	4
Netravati Jaychandra Desai Jointly with Jaychandra B Desai	82178	110182	24425157	24425159	3
Pallavi Kalyanji Jointly with Kalyanji Velji	20450	30457	3043801	3043900	100
Devna Chanchani Jointly with Satish Kumar Chanchani	5228	50082 50083	10096899 10096929	10096928 10096933	30 5
Sanat Sumatlal Shah Jointly with Shraddha Sanat Shah	75041	91811	18900091	18900190	100
Baikunthraj Bahl Jointly with Pankaj Behl	22129	32137	3211801	3211900	100
Kusum Ramesh Kanabar Jointly with Sri Vallabhadas Amarshi Kanabar	85361	113343 113344 113345	24493512 24493612 24493712	24493611 24493711 24493777	100 100 66
Hareshawar Sadashiv Munj Jointly with Sarda H Munj	82860	110827	24429225	24429226	2
Sharadkumar Amritlal Jariwala Jointly with Amritlal Mangaldas Jariwala	34170	17982 60708	1796301 11023926	1796400 11024025	100 100
Pervin Kumar	56013	13865	1384601	1384700	100
Sharadkumar Amritlal Jariwala	38173	24276 62413	2425701 16354779	2425800 16354878	100 100
		02-110	10001110	10001010	

Any person who has a claim in respect of the said certificate(s) should lodge his/her claim with all supporting documents with the Company at its registered office address at Office No. 1111, 11th Floor, Ashoka Estate, Plot No. 24, Barakhamba Road, New Delhi-110001, India. If no valid and legitimate claim is received within 15 days from the date of publication of this notice, the Company will proceed to issue duplicate share certificate(s)/ Letter of Confirmation to the person(s) named above subject to verification of all documents and no further claim would be entertained from any other person(s).

Date: December 10, 2025

Place: New Delhi

For Eicher Motors Limited

Atul Sharma Company Secretary & Compliance Officer

Place : Mumbai Date: 10th December, 2025 TITAN COMPANY LIMITED

TITAN

Registered Office: 3, SIPCOT Industrial Complex, Hosur - 635 126, Tamil Nadu. Off Hosur Main Road, Bengaluru - 560 100, Karnataka Tel: +91-80-6704 7000 E-mail: investor@titan.co.in Website: www.titan.company.in

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INTIMATION TO MEMBERS

Notice is hereby given that Titan Company Limited ("Company") is seeking approval of its Members on the following Ordinary Resolutions, through Postal Ballot by voting only through electronic means

Business Standard MUMBAI | THURSDAY, 11 DECEMBER 2025

SI. No.	Description of Resolution	Type of Resolution
1.	Appointment of Mr. Ajoy Chawla (DIN: 07083700) as a Director	Ordinary
2.	Appointment of Mr. Ajoy Chawla (DIN: 07083700) as the Managing Director and payment of remuneration	Ordinary

The Postal Ballot Notice ("Notice") is available on the website of the Company at www.titancompany.in and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at <u>www.evoting.nsdl.com</u>. Additionally the Notice will also be available and may be accessed from the relevant section of the websites of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively.

Pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act"), (including any statutory modifications or re-enactments thereof for the time being in force), read with Rules 20 and 22 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, ("the Rules"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India ("SS-2"), each as amended, and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate affairs ("MCA") for holding general meeting/conducting Postal Ballot process through e-voting vide various MCA Circulars, the Company is providing remote e-voting facility to all its Members to enable them to cast their votes electronically on the resolutions set forth in the Notice instead of submitting the physical Postal Ballot form. The Company has on Wednesday, 10th December 2025, completed dispatch of Notice dated Monday, 3rd November 2025, seeking approval of the Members of the Company by e-mail only to the Members whose name appears in the Register of Members/List of Beneficial Owners as received from NSDL and Central Depository Services (India) Limited ("CSDL") and whose e-mail address is available with the Company as on Friday, 5th December 2025 ("Cut-off date"). The voting rights shall also be reckoned on the paid-up value of shares registered in the name(s) of the Members as on the Cut-off date. Accordingly, physical copy of the Notice along with the Postal Ballot forms and pre-paid business envelope have not been sent to the Members for

The Company has engaged the services of NSDL for facilitating remote e-voting to enable the Members to cast their votes electronically and in a secure manner. The remote e-voting period shall commence on Saturday, 13th December 2025 at 9:00 a.m. (IST) and ends on Sunday 11th January 2026 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting facility shall be disabled by NSDL immediately thereafter and will not be allowed beyond the said date and time. Members are requested to record their Assent (FOR) or Dissent (AGAINST) through the remote e-voting process not later than 5:00 p.m. IST on Sunday, 11th January 2026. Members of the Company holding shares either in physical or in electronic form as on the Cut-Off date shall cast their vote electronically. Once the vote on the resolutions is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently.

Eligible Members whose e-mail address is not registered/updated with the Company/ Depositories/ RTA may register/update their e-mail addresses on or before 05:00 p.m. IST on Monday, 22nd December 2025, to receive a copy of the Notice. The procedure to register the e-mail address with the RTA and the procedure of remote e-voting is provided in the Notice.

The Board of Directors has appointed Mr. V Sreedharan (FCS No. 2347; CP No. 833) or in his absence Mr. Pradeep B. Kulkarni (FCS 7260; CP 7835) of M/s. V. Sreedharan & Associates, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer to scrutinize the Postal Ballot process in a fair and transparent manner.

The results of the e-voting conducted through Postal Ballot (through the remote e-voting process) along with the Scrutinizer's Report will be announced on or before Tuesday, 13th January 2026. The same will be displayed on the website of the Company at www.titancompany.in, the website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com/ and shall also be communicated to BSE and NSE where the Company's Equity Shares are listed and be made available on their respective websites viz., www.bseindia.com and www.nseindia.com. Additionally, the Results will also be placed on the notice board at the Registered

In case of any queries, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of <u>www.evoting.nsdl.com</u> or call

on toll free no.: 022-48867000 or send a request to evoting@nsdl.com. Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice and in particular, the manner of casting vote through remote e-voting

> By Order of the Board of Directors For Titan Company Limited

Place: Bengaluru Date: 10th December 2025

Dinesh Shetty General Counsel & Company Secretary FCS No.: 3879

SKIN ZOYA TITAN EYE+ TAŃİSHQ **TITAN**

GREAVES COTTON LIMITED

GREAVES

Corporate Identity Number: L99999MH1922PLC000987 Registered Office: J-2, MIDC Industrial Area, Chikalthana, Aurangabad - 431210.

Corporate Office: Unit No. 1A, 5th Floor, Tower 3, Equinox Business Park,

LBS Marg, Kurla (W), Mumbai - 400070; **Telephone:** +91 - 22 4171 1700 E-mail: investorservices@greavescotton.com; Website: www.greavescotton.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

For transfer of equity shares of the Company to the Demat Account of Investor Education and Protection Fund ('IEPF') Authority

Notice is hereby given that pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 and subsequent amendments thereto ('Rules'), unclaimed dividend and equity shares of the Company in respect of which dividend has remained unclaimed for seven consecutive years or more are required to be ransferred to the Investor Education and Protection Fund ('IEPF').

The due date for claiming interim dividend for the financial year 2018-19 is 12th March 2026. The Company has sent individual communication to the concerned shareholders at their registered address who have not claimed their interim dividend amount for the financial year 2018-19 and all subsequent years and consequently whose shares are liable to be transferred to IEPF by doing appropriate corporate action. The said information is available at the website of the Company at https://greavescotton.com/investor-relations/

ACTION REQUIRED FROM CONCERNED SHAREHOLDERS

The concerned shareholders are therefore, requested to claim the unclaimed dividend amount by sending following documents to the Company at investorservices@greavescotton.com or to the Company's Registrar and Share Transfer Agent ('RTA') at einward.ris@kfintech.com preferably by Friday, 27th February 2026.

SHAREHOLDERS HOLDING SHARES IN ELECTRONIC FORM shall submit (a) self-attested copy of the client master list; and (b) Duly signed request letter. Payment will be made to the Bank Account registered against the Demat account.

SHAREHOLDERS HOLDING SHARES IN PHYSICAL FORM shall submit the Investor Service Request Form ISR-1, Form ISR-2 and Form No. SH-13 (Nomination Form) duly signed as per the instructions stated therein along with the supporting documents (a) Duly signed request letter; (b) copy of a cancelled cheque;

(c) copy of PAN and Address proof. The Investor Request Forms are available at the website of the Company at https://greavescotton. com/investor-relations/investor-information/ and at the website of our RTA at https://ris.kfintech.com/

In case no valid claim in respect of the unclaimed/unpaid dividend is received from the concerned shareholders by the said date, the Company in compliance with the requirements of the Rules, will proceed to transfer the liable dividend and equity shares to the IEPF authority without any further notice, in following

In case shares are held in physical form - New share certificate(s) will be issued and transferred in favor of the IEPF Authority on completion of necessary formalities. The original share certificate(s) which stand registered in the name of the shareholder will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable

In case shares are held in demat form - The Company shall transfer the shares by way of corporate action through the Depositories to the demat account of IEPF Authority established by the Central Government. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF pursuant to the said Rules.

The concerned shareholder(s) are further informed that all future benefits arising on such shares would also be transferred to the IEPF Authority.

The Shareholder(s) may note that in the event of transfer of their unclaimed dividends and shares to the IEPF Demat Account (including all benefits accruing on such shares, if any), the concerned shareholder(s) are entitled to claim the same from the IEPF Authority by submitting an online application in the prescribed e-Form IEPF-5 which is available on the website of the Ministry of Corporate Affairs (MCA) at https://www. mca.gov.in/content/mca/global/en/foportal/fologin.html and access the form under MCA Services>Company e-filing>IEPF Services_after obtaining entitlement letter from the Company, and thereafter sending the physical copy of the same duly signed (as per the specimen signature recorded with the Company) to the Company along with the required documents enumerated in e-Form IEPF-5.

In case if you have any queries or need any assistance in this regard, please contact:

Investor Services Department Corporate Office: Unit No. 1A, 5th Floor. Tower 3. Equinox Business Park. LBS Marg, Kurla (West), Mumbai – 400070 Tel: 022-41711700

Email: investorservices@greavescotton.com

KFin Technologies Limited **Unit: Greaves Cotton Limited** Selenium Tower B. Plot 31-32. Gachibowli, Financial District. Nanakramguda, Hyderabad-500032, **Toll Free No.:** 1800 309 4001 Email: einward.ris@kfintech.com

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES SEBI Circular (2nd July 2025) permits a special window for re-lodgement of rejected physical share transfer request lodged before 1st April 2019, due to deficiency. Eligible shareholders must submit original transaction documents with corrections to the Company's RTA by 6th January 2026.

For Greaves Cotton Limited

Atindra Basu Group General Counsel & Company Secretary Membership No: F13799 Advertorial

Why Return-to-Origin Is Holding Back **Bharat's MSMEs And How Tech Can Fix It**

#EcommerceSimplified powered by Shiprocket

harat's digital entrepreneurs are scaling faster Shiprocket than ever, but one operational gap continues to eat into 0 margins guietly and consistently. Return to Origin (RTO). For a young business, a single failed delivery is not a minor setback. It blocks working capital, disrupts cash flow, erodes courier performance scores and slows growth at exactly the stage where momentum matters most. Across the ecosystem, the levers that reduce RTO are

checkout that loads fast, builds trust, and filters out risky

intent. Addresses verified upfront. Payment journeys built

refusals. On the fulfillment side, matching the parcel to the

right courier on the right route improves first-attempt

engagement via WhatsApp, IVR, and SMS often brings the

order back into circulation before it slips into RTO. These

levers are real, proven, and effective. The challenge?

Availability, Most MSMEs do not have the tech, the teams.

or the capital to build these workflows themselves. That is

Checkout is the most decisive moment in the buying journey,

the point where intent becomes a confirmed purchase or

drops off entirely. This is where RTO prevention truly begins.

filters out those likely to convert into losses. Features like

address autocomplete, PIN-code risk filters, and COD

controls flag suspicious patterns early, helping sellers

prevent fake orders, reduce refusals, and eliminate high-

risk transactions before they ever become shipments.

Backed by the scale and intelligence of 14 crore+ shipments

processed across Bharat, Shiprocket brings proven, data-

driven rigour to the very first step of the buyer journey. For

an MSME, this is not an add-on, it is the first and strongest

The period between order confirmation and dispatch is

where many avoidable RTOs take root. Incomplete

addresses, area-specific risks, and weak carrier selection

powered address validation that fixes incomplete or

Shiprocket builds reliability into this stage with Al-

can derail fulfilment before the parcel is even packed.

line of defence against unnecessary RTO.

Pre-Shipment Intelligence

Shiprocket Checkout strengthens genuine orders and

Checkout: The First Line of RTO Prevention

where Shiprocket steps in.

already known. And they start far earlier than dispatch. A unverifiable locations upfront. Predictive RTO scoring flags orders that may require reconfirmation. This ensures you do not even ship the orders where there is a high chance of for COD-heavy buyers. Clear expectations on product RTO without getting confirmation and improving the chances pages so doorstep surprises don't turn into doorstep of delivery. Lane-level courier allocation routes parcels to the carrier with the strongest performance on that specific lane improving first-attempt delivery success without any success. And when a delivery attempt fails, fast NDR

Post-Shipment Automation

Once a parcel is in transit, speed and clarity become critical. Many RTOs occur due to delayed communication, unreachable buyers, or mid-journey uncertainty especially with COD orders.

Shiprocket automates NDR follow-ups across WhatsApp, IVR, and SMS, recovering a significant share of orders that would otherwise slip into RTO. OTP-verified delivery tackles fake refusals, while proactive buyer alerts reduce transit anxiety, one of the biggest triggers for COD cancellations. For high-risk categories, Shiprocket's fraud layer and RevProtect add financial protection by cushioning the impact of RTO-related losses.

Where Shiprocket's Tech-First Stack Changes the Game for MSMEs

Shiprocket brings every preventive and recovery lever into one intelligent, automated stack that works end to end from checkout to delivery. For MSMEs, this means predictable fulfilment, tighter cash flow control, and fewer surprises across the delivery cycle. By treating RTO as a core business risk, Shiprocket strengthens intent, eliminates avoidable failures, and creates a reliable path to scale

For Bharat's small businesses, RTO shapes cash flow operational confidence, and long-term growth. Shiprocket turns this uncertain journey into a predictable, tech-led workflow empowering young brands to grow sustainably. This is RTO reduction as it should be. This is #EcommerceSimplified.

IN THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, MUMBAI BENCH

C.P. (CAA)/254(MB)2025

C.A. (CAA)/220(MB)2024

In the matter of the Companies Act, 2013; AND

In the matter of Sections 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules framed thereunder;

AND In the matter of Scheme of Arrangement between Vedanta Limited ("First Non-Petitioner Company" or "Demerged

Company") and Vedanta Aluminium Metal Limited ("Second Non-Petitioner Company" or "Resulting Company 1") and Talwandi Sabo Power Limited ("Petitioner Company" or "Resulting Company 2") and Malco Energy Limited ("Third Non-Petitioner Company" or "Resulting Company 3") and Vedanta Base Metals Limited ("Fourth Non-Petitioner Company" or "Original Resulting Company 4") and Vedanta Iron and Steel Limited ("Fifth Non-Petitioner Company" or "Resulting Company 4") and their respective shareholders and creditors ("Original Scheme")* IN THE MATTER OF:

VEDANTA I IMITED

a Company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 having its registered office at 1st floor, C Wing, Unit 103, Corporate Avenue Atul Projects, Chakala Andheri (East) Mumbai – 400093, CIN: L13209MH1965PLC291394

... First Non-Petitioner Company/Demerged Company

TALWANDI SABO POWER LIMITED

VEDANTA ALUMINIUM METAL LIMITED

a Company incorporated under the provisions of the Companies Act, 2013 having its registered office at C-103 Atul Projects, Corporate Avenue New Link Chakala MIDC, Mumbai – 400093 CIN: U24202MH2023PLC411663 ... Second Non-Petitioner Company/Resulting Company 1

a Company incorporated under the provisions of the Companies Act. 1956 having its registered office at C-103 Atul Projects,

Corporate Avenue New Link Chakala MIDC, Mumbai - 400093, CIN: U40101MH2007PLC433557 ... Petitioner Company/Resulting Company 2 MALCO ENERGY LIMITED

a Company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 having its registered office at C-103 Atul Projects, Corporate Avenue New Link Chakala MIDC, Mumbai - 400093, CIN: U31300MH2001PLC428719

...Third Non-Petitioner Company/Resulting Company 3

VEDANTA BASE METALS LIMITED

a Company incorporated under the provisions of the Companies Act, 2013 having its registered office at C-103 Atul Projects, Corporate Avenue New Link, Chakala MIDC, Mumbai – 400093, CIN: U43121MH2023PLC411696

...Fourth Non-Petitioner Company/Original Resulting Company 4*

VEDANTA IRON AND STEEL LIMITED

a Company incorporated under the provisions of the Companies Act, 2013 having its registered office at C-103 Atul Projects, Corporate Avenue New Link Chakala MIDC, Mumbai – 400093 CIN: U24109MH2023PLC411777

... Fifth Non-Petitioner Company/Resulting Company 4

(The First Non-Petitioner Company, Second Non-Petitioner Company, Third Non-Petitioner Company, Fourth Non-Petitioner Company and Fifth Non-Petitioner Company together referred to as the "Non-Petitioner Companies". Resulting Company 1, Resulting Company 2, Resulting Company 3 and Resulting Company 4 together referred to as the "Resulting Companies".) (*Subsequent to the filing of Company Scheme Application C.A. (CAA)/220/MB/2024 on October 22, 2024, before the Hon'ble

National Company Law Tribunal, Mumbai Bench, the board of directors of the Demerged Company, Original Resulting Company 4 and other Resulting Companies have, by way of their resolutions dated December 20, 2024, December 23, 2024 and December 23, 2024 respectively, decided to not proceed with implementation of Part V (Demerger and Vesting of the Base Metals Undertaking) of the Original Scheme. Accordingly, the Board of the Demerged Company, Original Resulting Company 4, and the Resulting Companies (including the Petitioner Company) have approved the updated Scheme of Arrangement, between the Demerged Company and the Resulting Companies (including the Petitioner Company) and their respective shareholders

NOTICE OF HEARING OF COMPANY SCHEME PETITION

Notice is hereby given in pursuance of the directions of the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench ("NCLT") vide order dated December 3, 2025 ("NCLT Order") regarding Company Scheme Petition ("Petition") under Sections 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 seeking sanction of the proposed Scheme of Arrangement between Vedanta Limited ("Demerged Company") and Vedanta Aluminium Metal Limited ("Resulting Company 1") and Talwandi Sabo Power Limited ("Resulting Company 2") and Malco Energy Limited ("Resulting Company 3") and Vedanta Iron and Steel Limited ("Resulting Company 4") and their respective shareholders and creditors ("Scheme")

In terms of the NCLT Order and applicable law, notice is hereby given that the Petition is listed for hearing and final disposal before the Hon'ble NCLT on Wednesday, January 7, 2026.

Any person desirous of supporting or opposing the Petition should send to the Petitioner Company's advocate at his below mentioned address, a notice of such intention, in writing, signed by the person/advocate representing the person, together with the full name and address of the person ("Notice"). The Notice must reach the Petitioner Company's advocate not later than 2 (two) working days before the above-mentioned date of hearing of the Petition. Where any person seeks to oppose the Petition, the grounds of opposition or a copy of the affidavit, intended to be used for opposition of the Petition, shall be filed before the Hon'ble NCLT and a copy thereof, to be furnished to the Petitioner Company's advocate along with the Notice.

A copy of the Petition along with all exhibits will be furnished by the Petitioner Company's advocate to any person requiring the same on payment of prescribed fees for the same, upon a request made in writing not later than 2 (two) working days before the next date on which the Petition is listed for hearing. For Talwandi Sabo Power Limited

Shivangi Dhanuka **Authorised Signatory** Hemant Sethi & Co. Advocate for the Petitioner Companies

Dated this 11th day of December, 2025. 307, Ram Nimi Building, 3rd Floor, Mandlik Rd. Colaba – Mumbai 400005 Place: Mumba



हिरो हाऊसिंग फायनांस लिमिटेड

motilal oswal

. कार्यालयः पहिला मजला, रघुवीर कॉम्प्लेक्स, जिल्हा न्यायालयासमोर, अदालत रोड, औरंगाबाद, महाराष्ट्र ४३१ नोंदणीकृत कार्यालयः ०९ कम्यनिटी सेंटर, बसंत लोक. वसंत विहार, नवी दिल्ली-११००५७. दूर : ०११ ४९२६७०००, टोल फ्री क्रमांक : १८०० २१२ ८८००, ई-मेल: customer.care@herohfl.cor संकेतस्थळ : www.herohousingfinance.com सीआयएनः यू६५१९२डीएल२०१६पीएलसी३०१४८

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसा<u>ठी</u>)

ली २००२ च्या नियम ८(१) सह वाचल्या जाणाऱ्या जोडपत्र IV अनुसार ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे सिक्युरीटायझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेटस अँड एनफोर्समेंट ऑ ञ्जाजया, गन्मरचावराजार ६ । तपस्पुराटा प्रवासन का राजकरूपरा जाक जायगारपर जास्तर कर एग्यासम्य जार सिम्बुरिटी इंटरेस्ट अंबर, २००२च्या अंतर्गत विहो हार्किस गावनास ठिमिटेड प्राधिकृत अधिकारी जाहेत जारि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियमावाली, २००२च्या नियम ३ सह वाचल्या जाणाऱ्या कलम १३(१२) अंतर्गत देण्या आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे खाली नमूद कर्जदारांना सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकमेचा भरणा नमूद सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत भरणा करण्यासाठी मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती. कर्जदार रकमेचा भरणा करू न शकल्यामुळे सूचना विशेषतः कर्जदारांना आणि सामान्य जनतेला ह्याद्वारे देण्यात येत आहे

की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी नमुद्द नियमांच्या नियम ८ सह वाचल्या जाणाऱ्या नमुद्द कायद्याच्या करुम १३(४) अंतर्गत त्यान देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मालमतेचा ताबा घेण्यात आला आहे. विशेषत: कर्जदारांना आणि सामान्य जनतेला ह्याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू न ावराचाः, कार्यातमा ज्ञाणं सानान्य जनाराणं, क्षात्रार सावय करण्यात पत ज्ञार का नाटमतरा। काणतारा ज्यावर करू नर् आणि मारुमतेशी असा कोणताही व्यवहार खाली नमूद दिनांकापासून संदर्भात असलेल्या रकमेवरील व्याज आणि दंड व्याज भार, शुल्क इत्यादीचा भरणा करण्यास पात्र असतील. सुरक्षित मारुमता सोडविण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कायद्याच्या करूम १३ च्या पोट करूम (८) मध्ये असलेल्य

. रतूदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे

कर्ज खाते क्र.	बाध्यताधारी/ कायदेशीर वारस (सां)/ कायदेशीर प्रतिनिधी (धीं) चे नाव	मागणी सूचनेनुसार मागणी सूचनेचा दिनांक/ रक्कम	
एचएचएफएयूआरएलएपी २४००००४४८३४ एचएचएफएयूआरआयपी आय २३००००३४३४२	इंगळे सुरेखा मोहन,	२२.०९.२०२५ १२.०९.२०२५ अनुसार रु. १०,३७,३५२/-	०९.१२.२०२५ (सांकेतिक)
6 : 6		6)	å. c

सुरक्षित संपत्ती/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: सिल्लोड हिदमधील टिळकनगर, सिल्लोड तालुका जिल्हा औरंगाबाद मधील तुरस्वात सम्पार व्यवस्था मार्काराच प्रमार सर्वार्थक हार्याचा हिर्माणक हार्याच्या सर्वार्थक । सर्वार्थक मार्कार जारामाचा मेचा ११,८६ ची. मी. (४५० ची. फू) मोजमापाच्या वॉमर्नाचा सर्वे क. ५, एकॅट क. १७४ च्या भागाचील ४५० ची. फू मोजमापाचे बांधण्यात आलेल्या इमारत घर. **सीमाः पूर्वः** एकॅट क. १४९, **पश्चिमः** एकॅट क्र. १७४ पार्ट, **दक्षिणः** १५ फुट कॉलनी रोड, उत्तर: ४ फुट रोड

दिनांकः ११.१२.२०२५ ठिकाणः औरंगाबाद सही/- प्राधिकृत अधिकारी हिरो हाऊसिंग फायनांस लिमिटेड करीत

म HDFC BANK एचडीएफसी बँक लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय : एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-४०० ०१३

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी) [नियम ८(१)]

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **एचडीएफसी बँक लिमिटेड**चे अधिकृत अधिकारी आहेत, बँक हाऊस. सेनापती बापट मार्ग. लोअर परळ. मंबई-४०० ०१३ येथे नोंदणीकत कार्यालय असलेले आणि एचडीएफसी बँक लिमिटेड दिवेकर प्लाझा, सीटीएस क्र. १८२७२, दुसरा मजला रेल्वे स्टेशन रोड, पदमपुरा, औरंगाबाद-४३१ ००५ येथे त्यांचे एक शाखा कार्यालय असलेले यांनी सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अंतर्गत आणि सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२च्या कलम १३(१२) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून कॅप्शन केलेल्या निर्देशित कायद्याच्या **कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना** दिनांकित १९.०६.२०२४ जारी केली आहे. ज्यात कर्जदार/ गहाण ठेवणारे/ जामीनदार मे. पूनम एन्टरप्रायझेस, मे. द्वारकाधीश ट्रेडर्स श्री. गोपाल दिलीप सोमाणी, नंदिकशोर मानकचंद सोमाणी, मे. हरकचंद एन्टरप्रायझेस (ग्रुप कन्सर्न) आणि श्रीमती मनिषा नंदिकशोर सोमाणी. येथे: घर क्रमांक ९७७. सिटी सर्व्हे क्रमांक ९७७. पिंप्राळा. जळगाव (एमएच)-४२५००१, अ.क्र. ३९/१, प्लॉट क्र. १०, सद्गुरू नगर, एमआयडीसी, जळगाव (एमएच)-४२५००१, प्लॉट क्र. २४, अ.क्र. ४०/२, पोळ कारखान्याच्या मागे, जळगाव (एमएच)-४२५००१ आणि अ.क्र. ३९/१, प्लॉट क्रमांक १०, सद्गुरू नगर, एमआयडीसी, जळगाव (एमएच)-४२५००१ यांना रु. ४४,०४,०२७.२०/- (रुपये चळ्वेचाळीस लाख चार हजार सत्तावीस आणि वीस पैसे फक्त) दि. ३१.०५.२०२४ रोजीनुसार नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्याचे

कर्जदार/ गहाण ठेवणारे/ जामीनदार यांनी रक्कम परत करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, कर्जदार/ गहाण ठेवणारे/ जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की एचडीएफसी बँक लिमिटेडचे अधिकृत अधिकारी म्हणून निम्नस्वाक्षरीकार त्यांना निर्देशित नियमाच्या नियम ८ सहवाचता निर्देशित कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा दि. ०६ डिसेंबर २०२५ रोजी, वेळ १२,४२ वाजता प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.

कर्जदार, जामीनदार आणि विशेषतः गहाण ठेवणारे आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला खाली नमद केलेल्या मालमत्तेचा व्यवहार न करण्याची खबरदारी दिली जाते आणि मालमत्तेचा कोणताही व्यवहार हा वर नमूद केलेल्या रकमेसाठी, त्यावरील व्याजासह याकरिता एचडीएफसी बँक लिमिटेड यांच्या शुल्काच्या विषयाधीन असेल. सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी, उपलब्ध वेळेनसार, निर्देशित कायद्याच्या कलम १३च्या उप-कलम (८)च्या तरतुर्दीकडे कर्जदार/ जामीनदार/ गहाण ठेवणारे यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

अ) निवासी मालमत्ता दक्षिण बाजच्या भागात स्थित मोजमापे प्लॉट क्र. १० पैकी २०२.५० चौ.मी. मोजमापे ३४६.८० चौ.मी. सर्व्हे क्रमांक १४१/१सी+१डी असलेला, अयोध्या नगर, जळगाव येथे स्थित, ता. जिल्हा. जळगाव, श्रीमती मनीषा नंदिकशोर सोमाणी आणि नंदिकशोर माणेकचंद सोमाणी यांच्या मालकीचा, खालीलप्रमाणे सीमाबद्धः पूर्व- प्लॉट क्रमांक १३, पश्चिम- प्लॉट क्रमांक १, प्लॉट क्रमांक १० चा उत्तर- उर्वरित भाग, दक्षिण-अंतर्गत रस्ता नंतर मेहेरुण शिवा.

ब) निवासी मालमत्ता येथे स्थित सीटीएस क्रमांक ९७७, पिंप्राळा शिवार, ता. जिल्हा जळगाव मोजमापे १९२८ चौ.फू. श्री. नंदिकशोर माणेकचंद सोमाणी यांच्या मालकीची, खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध : पूर्व- रस्ता, पश्चिम रस्ता, उत्तर- सीटीएस क्रमांक ९७८ आणि ९७९, दक्षिण- सीटीएस क्रमोंक ९७६ आणि ९८.

दिनांक : ०६.१२.२०२५ ठिकाण : जळगाव

राहुल गाडे मोबाइल : ९४२१८ ००३०८ अधिकृत अधिकारी एचडीएफसी बँक लिमिटेड



मोतिलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) नियम, २००२च्या नियम ८(१) अंतर्गत)

मोतिलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पर्वी एस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणन ओळखले जात) यांच अधिकृत अधिकारी म्हणून, सिक्युरिटायझेशन आणि वित्तीय मालमत्तांचे पुनिर्निर्माण व सुरक्षा हक्क अंमलबजावणी कायदा, २००२ (सं. ५४/२००२) यांच्य अंतर्गत, तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) नियम, २००२च्या नियम ३ सोबत वाचून अनुच्छेद १३(१२) अंतर्गत मला दिलेल्या अधिकारांचा उपयोग जातात, तथा विश्वासी इंटरन्ट (रंगातमान) नामन, १०४२ मा विमान सांकार वासून जनुरूद १२(१४) जातात निजा विश्वासी जावकारावा उन्हार्ग करून, खाली नमूद केलेल्या तारखेला जारी केलेल्या डिमाण्ड नीटीसद्वार खालील कर्नदारांना नीटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम नीटीस प्राप्तीच्या तारखेपासू ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्यासाठी सांगितले होते, ही रक्कम खाली नमूद केली आहे.

बालील कर्जदारांनी या रक्तमेंची परतफेड ने केल्यामुळी अधोहरताक्षरिने खाली नमूद केलेल्या संपत्तीवर ताबा घेण्याची प्रक्रिया अधिनियमाच्या अनुच्छेद १३ उपअनुच्छेद (४) व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोसीमेन्ट) नियम, २००२च्या नियम ८ अंतर्गत केली आहे, ही सूचना खालील कर्जदारांसह सामान्य जनता

ુ અ.	. कज करार क्रमाक/ कजदार/	ाडमाड नाटास ।दनाक	ताबा वण्याचा	अचल मालमत्तच वर्णन : संपत्ताचा सव माग आणि वटक,
क्र	. सहकर्जदार/ हमीदाराचे नाव	व शिल्लक रक्कम	तारीख	ज्याचा पत्ता खालीलप्रमाणे आहे
8	LXDHU00217-180061332/	२७.०७.२०२४	०५.१२.२०२५	मौजे होल तारफे हवेली, सवेरा क्र. 10/1a/1, 10/1b/2,
	प्रतिपाल प्रल्हाद मोहिटे /	रु. ७,५०,२०१/-		10/1b1, 10/A3, 10/1a2 (7/12, 10/1 नुसार), गुरुकुल
	वंदना युवराज अहिरे			नगर, सेक्टर १, प्लॉट क्र. ३२अ, क्षेत्रफळ १३५ चौ.मी., त्यापैकी
				पश्चिम बाजूचा अविभाजित क्षेत्र ६७.५० चौ.मी., बांधलेले क्षेत्र
				३७.५० चौ.मी., नंदुरबार, महाराष्ट्र-४२५ ४१२.
วลาล	रील कर्जनार आणि सामान्य जनता राांन	मिन्न केले जाते की र	ग संपनीसोबन को	णातीही त्यवहार करू नरोत संपत्तीसोबत केलेले कोणावेही त्यवहार

मोतिलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेडच्या वरील नमूद केलेल्या रकमेच्या आणि त्यावर लागणाऱ्या व्याजाच्या शुल्क अधीन राहतील. कर्जदाराचे लक्ष अधिनियमाच्या अनुच्छेद १३ उप-धारा (८) कडे वेधले जाते, ज्यात सुरक्षित मालमत्तांचे मोचन करण्यासाठी उपलब्ध वेळ दिला गेला आहे म्वाश्ररी/-. अधिकत अधिकारी भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.

ई-लिलाव विक्री सूचना

एडेलवाईस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड सीआयएन : यु६७१००एमएच२००७पीएलसी१७४७५९

रिटेल सेंट्रल आणि नोंदणीकृत कार्यालय: एडेलवाईस हाऊस, सीएसटी रोडच्यासमोर, किलना, मुंबई ४०००९८

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, २००२ ('नियम') च्या नियम ८(६) ची तरतूद सहवाचता सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यापुढे ''सरफेसी कायदा' म्हणून संदर्भित) च्या अंतर्गत स्थावर सुरक्षित मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

येथे नमूद केलेल्या असाइनरच्या आर्थिक सुविधा (यापुढे ('असाइनर/मूळ कर्जदाता' म्हणून संदर्भित) **एडेलवाईस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटे**डला देण्यात आल्या आहेत दिलेल्या कॉलममध्ये स्पष्टपणे नमुद केलेल्या विविध ट्रस्टच्या विश्वस्त म्हणुन त्यांच्या क्षमतेनुसार काम करत आहेत. उल्लेखित असाइनरनुसार, ईएआरसी यांनी असाइनरच्या जार्ग पाऊल ठेवले आणि सुरक्षित धनको म्हणून त्यांचे अधिकार वापरले. त्या **इंप्आरसी** यांनी सुरक्षित धनको म्हणून त्यांच्या क्षमतेनुसार, सरफंसी कायदा आणि त्याअंतर्गत नियमांच्या कलम १३(४) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या स्थावर सुरक्षित मालमतेचा ताबा घेतला होता. अ.क. १ यासाठी १५ दिवस आणि अ.क. २ ते ४ साठी ३० दिवसांची सूचना याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना देण्यात येत

आहे की, सुरक्षित धनकोच्या नावे गहाण ठेवलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर सुरक्षित मालमत्ता, सुरक्षित धनकोच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने (एओ) घेतलेली भौतिक मालमता, 'जसे आहे, तिथे आहे', 'जसे आहे, तसे आहे' आणि 'तिथे जे काही आहे' या तत्त्वावर विकली जाईल, खाली नमूद केलेल्या ईएआरसी यांच्यामुले असलेल्या रकमेची वसुली करण्यासाठी, त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्च/किमतीसह, कर्जदार आणि हमीदाराकडून ईएआरसी यांना मिळालेल्या कोणत्याही पैशासाठी वजा केले जातील. प्रत्येक मालमत्तेसाठी आरक्षित किंमत आणि इसारा ठेव अनामत खाली नमद केले आहे.

लिलावासाठी ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेची माहिती:

3	म.	कज खात क्र./	कजदार/	ट्रस्टच	दि. ०८.१२.२०२५	आरक्षित कमत		ाललावाचा	ताबा
ğ	Б.	विक्री करणारी संस्था	सह-कर्जदार/	नाव	रोजीनुसार एकूण थकबाकी	(भारतीय	अनामत (ईएमडी)	तारीख आणि	प्रकार
			जामीनदार यांचे नाव		भारतीय रुपयांमध्ये	रुपयात)	भारतीय रुपयात	वेळ	
Г		एलएयूआरएलएपी	१. विक्रम विजयकुमार चौबे	ईएआरसी-				202-25	
١.		/১४८३२०००००	('कर्जदार') २. निर्मला विजयकुमार		₹.	₹.	₹.	२०.०१.२०२६	भौतिक
ľ	۲.	ईसीएल फायनान्स लिमिटेड	चौबे (सह-कर्जदार) ३. शुभ्रा विक्रम	ट्रस्ट एससी	२,३३,५४,१३५.९४	2,54,00,000/-	28,40,000/-	रोजी सकाळी	ताबा
			चौबे (सह-कर्जदार)	863	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,			११.३० वा.	
			म्हणून ओळखली जाणारी जमीन, क्षेत्रफ						
	येथे, सर्वेक्षण क्रमांक १२(पी-१), सिडको न्युऔरंगाबाद येथे स्थितचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सलचे सर्व भाडेपट्टा अधिकार, खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध :- पूर्वेकडे किंवा त्यादिशेला:								
τ	प्ळॉट क्र५४९ पश्चिमेकडे किंवा त्यादिशेलाः प्लॉट क्र५४७, उत्तरेकडे किंवा त्यादिशेलाः ९.०० मीटा रुंद रोड, दक्षिणेकडे किंवा त्यादिशेलाः प्लॉट क्रमांक-५४५.								
		एलएयुआरएसटीएल	१. अनिल आर चान्ने (कर्जदार)	ईएआरसी-					

२. सरल अनिल चान्ने (सह आणि दुपारी एडेलवाईस हाऊसिंग 79,92,429,97 83,64,000/-2,30,400/- मंगेश अनिल चान्ने (सहकर्जदार) क्रायम् क्रिमिटेन

मार	रमत्तेचे वर्णनः सदनिका क्र. ः	२०८, मोजमापे १२.५४ चौ.मी., सर्व्हे इ	क्रमांक ११/१	गग, हट्टेसिंगपुरा, सिडको,	औरंगाबाद यांचे ते	ो सर्व तुकडे आणि	ा पार्सल. खाली	लप्रमाणे	
सीग	सीमाबद्धः पूर्वः सदनिका क्र. २०७, पश्चिमः अंगण, दक्षिणः मार्ग, उत्तरः सदनिका क्र. २०५.								
Э	४८,६२,३०९.७५/	१) श्रीमती देशमुख विजया	ईएआरसी-				१५.०१.२०२६		
	एचडीएफसी बँक लिमिटेड	काकासाहेब ('कर्जदार'),	ट्रस्ट	₹.	₹.	₹.	आणि दुपारी	भौतिक	
		२) श्री. देशमुख काकासाहेब	एससी	४८,६२,३०९.७५	१६,१०,०००/-	१,६१,०००/-	१२.३० वाजता	ताबा	
		संपतराव ('सह-कर्जदार')	४६९						
मार	रुमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र. बी-१	४०९, चौथा मजला, एस. एस. सिंगल्टन	टॉवर, अ.क्र	. ८१, नक्षत्रवाडी, पैठण र	डि, औरंगाबाद येथ	शिल मालमतेचे ते	सर्व तुकडे आणि	पार्सल.	
γ	एलएचएमयूएम००००१०२०	१. संदीप विनोद टेलर ('कर्जदार')	ईएआरसी	_	_	_	१५.०१.२०२६	भौतिक	
.	७९८/आयसीआयसीआय होम	२. राधिका संदिप टेलर (सह-	ट्रस्ट एससी	₹.	₹.	₹.	आणि दुपारी	भा।तक	
	फायनान्स कंपनी लिमिटेड	कर्जदार)	888	२,७८,३६,००९.०९	५५,००,०००/-	५,५०,०००/-	१.३० वाजता	ताबा	
_	26			(-1		2.0			

आणि तेच जिमनीच्या गट क्र. १०६ वर बांधलेले, गाव नक्षत्रवाडी, ता. आणि जिल्हा औरंगाबाद, फिनिचर फिक्स्वरसह, त्यातील इलेक्ट्रिक फिटिंग्ज आणि इलेक्ट्रिक कनेक्शन यांच ते सर्व तुकडे आणि पार्सल, पूर्वेकडे: डुप्लोव्हिला क्र. १४ पश्चिमकडे: डुप्लोव्हिला क्र. १० दक्षिणेकडे: खुले आणि नंतर १२ मीटर रुंद रस्ता, उत्तरेकडे: खुले आणि बाग. लिलाव प्रक्रियेसंदर्भातील महत्त्वाची माहिती

😢 ईएमडी डिमांड डाफ्ट (डीडी) मुंबई येथे देय असलेल्या 'एडेलवाईस ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी लिमिटेड - ईएमडी अकाउंट' यांच्या नावे कावले जातील आरटीजीएस याद्वारे ईएमडी पेमेंट खालील प्रकारे करावे लागेल: **खाते क्रमांकाचे नाव:** एडेलवाईस ॲसेट रिकन्स्ट्रवशन कंपनी लिमिटेड - ईएमडी अकाउंट, **खाते क्रमांक** ०००४०५१५८६०२, **बँकेचे नाव:** आयसीआयसीआय बँक, **आयएफएससी कोड:** आयएफएससी आयसीआयसी००००००४

लिलावाच्या तारखेच्या १ दिवस अगोदर मिळाले ३ ईएमडी सादर करण्याची शेवटची तारीख बोली सादर करण्याचे ठिकाण १ला मजला, एडेलवाईस हाऊस, सीएसटी रोडजवळ, कलिना, मुंबई-४०००९८ िललावाचे ठिकाण (लिलावासाठी वेबसाइट) ई-लिलाव (https://auction.edelweissarc.in) टोल फ्री क्रमांक : १८०० २६६ ६५४० वेबसाइट - https://auction.edelweissarc.in पूर्व नियुक्तीप्रमाणे मालमत्तेच्या तपासणीची तारीख आणि वेळ

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया ईएआरसी यांच्या वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या, म्हणजेच https://auction.edelweissarc.in दिनांक : ११.१२.२०२५ ठिकाण : औरंगाबाद सही/ - अधिकृत अधिकारी एडेलवाइस ॲसेट रिकन्टक्शन कंपनी लिमिटेड यांच्यासार्ठ



ग्रीव्हज कॉटन लिमिटेड

GREAVES

कॉर्पोरेट आयडंटिटी नंबरः एल९९९९एमएच१९२२पीएलसी०००९८७

नोंदणीकृत कार्यालयः जे-२, एमआयडीसी औद्योगिक क्षेत्र, विखलठाणा, औरंगाबाद- ४३१२१०

कॉर्पोरेट कार्यालयः युनिट नं. १ए, ५वा मजला, टॉवर ३, इक्विनॉक्स बिजनेस पार्क, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (प.), मुंबई - ४०००७० टेलिफोनः +९१ २२ ४१७११७००

ई-मेलः <u>investorservices@greavescotton.com</u>; वेबसाईटः <u>www.greavescotton.com</u>

भागधारकांना सूचना - कंपनीचे समभाग इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड अथॉरिटीच्या (IEPF) डिमॅट खात्यात हस्तांतरित करण्यासाठी

तुम्हाला येथे सूचित केले जाते की, २०१३ च्या कंपनी कायदाच्या ("कायदा") कलम १२४ नुसार, गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण प्राधिकरणाच्या २०१६ च्या नियमन (लेखा, लेखापरीक्षण, हस्तांतरण आणि परतावा) आर्णि त्यानंतरच्या सुधारणा ("नियमन") च्या संयोगाने, ज्या कंपनीचा लाभांश सलग सात किंवा त्याहून अधिक वर्षापासून दावा केलेला नाही. त्यांचे दावा न केलेले लाभांश आणि समभाग गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी ("IEPF") मध्ये हस्तांतरित करणे

२०१८-१९ आधिक वर्षासाठी अंतरिम लाभांश मागण्याची अंतिम तारीख १२ माचे २०२६ आहे. कंपनीने संबंधित भागधारकांना त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यांवर वैयक्तिक पत्रव्यवहार केला आहे, ज्यांनी आर्थिक वर्ष २०१८-१९ चा अंतरिम लाभांश आणि त्यांनंतरच्या सर्व वर्षांसाठीच्या लाभांश रकमेचा दावा केलेला नाही आणि परिणामी ज्यांचे समभाग योग्य कॉर्पोरेट व्यवहार करून IEPF मध्ये हस्तांतरित करण्यास पात्र असतील. नमूद केलेली माहिती कंपनीच्या वेबसाइटवर https://greavescotton.com/ investor-relations/investor-information/ उपलब्ध आहे.

संबंधित भागधारकांकडून अपेक्षित कृती

म्हणून, संबंधित भागधारकांना खालील कागदपत्रे कंपनीला investorservices@greavescotton.com वर किंवा कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंटला ("आरटीए") einward.ris@kfintech.com वर पाठवून, शक्यतो शुक्रवार, २७ फेब्रुवारी २०२६ पर्यंत, दावा न केलेल्या लाभांशाच्या रकमेचा दावा करण्यात यावा ही विनंती.

डलेक्टॉनिक स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या भागधारकांनी (अ) मास्टर ग्राहक यादीची स्व-प्रमाणित प्रत सादर करणे आवश्यक आहे; आणि (ब) स्वाक्षरी केलेले विनंती पत्र. डीमॅट खात्यात नोंदणीकृत बँक खात्यात पैसे जमा करण्यात

भौतिक स्वरूपात भागधारकांनी धारण केलेले समभाग गुंतवणूकदार सेवा विनंती फॉर्म ISR-१, फॉर्म ISR-२ आणि फॉर्म क्रमांक SH-9३ (नामांकन फॉर्म) त्यामध्ये नमूद केलेल्या सूचनांनुसार योग्यरित्या स्वाक्षरी केलेले आणि सहाय्यक कागदपत्रांसह सादर करावेत लागतील (अ) स्वाक्षरी केलेले विनंती पत्र; (ब) रद्द केलेल्या चेकची प्रत; (क) पॅन आणि पत्त्याच्या पुराव्याची प्रत.

गुंतवणूकदारांचे अर्ज कंपनीच्या वेबसाइट https://greavescotton.com/investor-relations/investor-information/ वर आणि आमच्या आरटीएच्या वेबसाइट <u>https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/isrforms.aspx</u> वर उपलब्ध आहेत. जर निर्दिष्ट तारखेपूर्वी संबंधित भागधारकांकडून दावा न केलेल्या/न भरलेल्या लाभांशाबाबत कोणताही वैध दावा प्राप्त झाला नाही, तर कंपनी, नियमनाच्या आवश्यकतांनुसार, लाभांश आणि संबंधित सामान्य समभाग IEPF प्राधिकरणाकडे पूर्वसूचना न देता खालीलप्रमाणे हस्तांतरित करण्यात येतील.

जर समभाग भौतिक स्वरूपात असतील तर, आवश्यक औपचारिकता पूर्ण झाल्यानंतर एक किंवा अधिक नवीन समभाग सर्टिफिकेट IEPF प्राधिकरणाच्या नावावर जारी केले जातील आणि हस्तांतरित केले जातील. भागधारकाच्या नावावर नोंदणीकृत मूळ समभाग प्रमाणपत्रे आपोआप रह केली जातील आणि ती वाटाघाटीयोग्य नसलेले मानले जार्डल.

जर समभाग **डिमॅट स्वरूपात असतील**, तर कंपनी हे समभाग कॉर्पोरेट व्यवहाराद्वारे, डिपॉझिटरीजमार्फत, केंद्र सरकारने स्थापन केलेल्या IEPF प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरित करण्यात येतील.

कृपया लक्षात ठेवा की वर नमुद केलेल्या नियमांनुसार, IEPF मध्ये हस्तांतरित केलेल्या लाभांश आणि समभागाबाबत कंपनीविरुद्ध कोणताही दावा दाखल करता येणार नाही. संबंधित भागधारकांना हे देखील कळविण्यात येते की या समभागमधून होणारा सर्व भविष्यातील नफा देखील IEPF

प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करण्यात येतील.

भागधारकांनी हे लक्षात ठेवावे की जर त्यांचे दावा न केलेले लाभांश आणि समभाग IEPF डिमॅट खात्यात हस्तांतरित केले गेले (जर लागू असेल तर त्या शेअर्सशी संबंधित कोणत्याही फायद्यांसह), संबंधित भागधारकांनी कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाच्या (MCA) वेबसाइटवर https://www.mca.gov.in/content/mca/global/en/foportal/fologin.html उपलब्ध असलेल्या IEPF-५ ई-फॉर्मचा वापर करून ऑनलाइन विनंती सादर करून, MCA सेवा > कंपनी ई-फॉर्मवर > IEPF सेवा अंतर्गत फॉर्ममध्ये प्रवेश करून, कंपनीकडून अधिकृततेचे पत्र प्राप्त केल्यानंतर आणि नंतर IEPF-५ ई-फॉर्मवर सूचीबद्ध आवश्यक कागदपत्रांसह योग्यरित्या स्वाक्षेरी केलेली भौतिक प्रत (कंपनीकडे नोंदणीकृत स्वाक्षरीच्या प्रतीशी जुळेणारी) कंपनीला पाठवून IEPF-५ ई-फॉर्मवर सूचीबद्ध आवश्यक कागदपत्रांसह IEPF-५ ई-फॉर्मवर सूचीबद्ध आवश्यक कागदपत्रांसह, ÎEPF-५ ई-फॉर्मवर सूचीबद्धे आवश्यक कागदपत्रांसह, IEPF-५ ई-फॉर्मवर सूचीबद्ध कॅलेल्या ऑनलाइन विनंती सादर करून IEPF प्राधिकरणाँकेंडून त्यांचा सदरचा दावा करण्यासाठी हक्केंदार आहे.

जर तुम्हाला काही समस्या असतील किंवा मदत हवी असेल तर कृपया संपर्क साधाः

ग्रीव्हज कॉटन लिमिटेड गुंतवणूकदार सेवा विभाग

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : 90 डिसेंबर २०२५

कॉर्पोरेट कार्यालयः युनिट क्रमांक १८, ५वा मजला, टॉवर ३, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट ३१-३२, गाचीबोवली, इक्विनॉक्स बिझनेस पार्क, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - ४०००७०; **दूरध्वनी:** +९१ - २२ ४१७१ १७०० ई-मेलः investorservices@greavescotton.com

केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड युनिटः ग्रीव्हज कॉटन लिमिटेड फायनान्शीयल डिस्ट्रीक्ट, नानकरामगुडा, हैदराबाद-५०००३२, टोल फ्री क्रमांकः १८०० ३०९ ४००१ ईमेलः einward.ris@kfintech.com

भौतिक समभागाच्या हस्तांतरणासाठी विनंत्या सादर करण्याचा विशेष विंडो

सेबी परिपत्रक (२ जुलै २०२५) १ एप्रिल २०१९ पूर्वी दाखल केलेल्या नाकारलेल्या भौतिक समभाग हस्तांतरण विनंतीच्या पुन्हा दाखलीकरणासाठी एक विशेष विंडो परवानगी देते, कारण त्यात कमतरता आहे. पात्र भागधारकांनी ६ जानेवारी २०२६ पर्यंत कंपनीच्या आरटीएकडे दुरुस्तीसह मूळ व्यवहार कागदपत्रे सादर करणे आवश्यक आहे. गीव्हज कॉटन लिमिटेडसाठी

दिनांकः १०.१२.२०२५ स्थळः नांदेड

अतिंद्र बासू ग्रुप जनरल कौन्सिल आणि कंपनी सेक्रेटरी सदस्यता क्रमांकः एफ१३७९९

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

अ. लोन अकाऊन्ट कर्जाचा

२. १४७१९०४२४ मालमत्तेनुसार १. भय्या रेमसिंह बरेला

ायडीएफमी फर्म्ट बँक लिमिटेड म्हणन ओलखली जाणारी

IDFC FIRST Bank

आयएनआर

ावपन : L651101N2014PLC.097/92 पिकृत कार्योक्य : केआरएम टॉवर्स, टवा मजला, हॉरिंग्टन रोड, चेटपेट, चेत्रई-६०००३१. : +९१ ४४ ४५६४ ४००० । फॅक्स : +९१ ४४ ४५६४ ४०२२

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत सूचना खालील ऋणको व सह-ऋणकोंनी **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड**कडून **(पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड** आयडीएफसी बँक लिमिटेडसमवेत एकत्रीकरण झालेली आणि सध्या आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हण् **ओळखली जाणारी)** याखाली नमद केलेल्या सरक्षित कर्जांचा लाभ घेतला आहे. खाली नमद केलेले ऋणको व सह-ऋणकोंर्च कर्जे त्यांच्या संबंधित मालमत्तेच्या गहाणवटीद्वारा सुरक्षित करण्यात आली आहेत. ते संबंधित कर्ज करारनाम्याच्या शर्ती व अटींचे अनुपालन करण्यास असमर्थ ठरले आहेत आणि अनियमित बनले होते व त्यांच्या कर्जांचे आरबीआय मार्गदर्शक सत्रांनस रनपीए म्हणून वर्गीकरण करण्यात आले होते. **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड**करिता **(पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड**, आयडीएफसी बँक लिमिटेडसमवेत एकत्रीकरण झालेली आणि सध्या आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून **ओळखली जाणारी)** त्यांच्याद्वारा देय असलेली रक्कम खालील तालिकेमध्ये अधिक तपशीलवारपणे निर्गमित केलेल्या संबंधित मचनांनमार नमद करण्यात आली आहे आणि उक्त रकमेवरील पढील व्याजसद्धा लाग असेल आणि सदर रक्कम त्यांच्य प्रेंबंधित तारखांच्या प्रभावापासून संविदात्मक दरात आकारण्यात येईल.

新 .	नं.	प्रकार	सह-ऋणकोचे नाव	सूचना तारीख	सूचनेनुसार थकीत रक्कम				
٤.	१२२१९६०६२	मालमत्तेनुसार	१. वडगावकर प्रभाकर सदाशिव	२७.०९.२०२५	आयएनआर				
		कर्ज	२. भारती प्रभाकर वडगावकर		८,३३,९८०.०८/-				
	ालमत्तेचा पत्ता: पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे- मालमत्ता धारण केलेला ग्रामपंचायत हाऊस नं. ६४५, मोजमापाचे								
:40	• चौ.फू. व येथे रि	ध्थत- व्हिलेज:	अन्वा, तालुकाः भोकरदन, जिल्हाः	जालना, महाराष्ट्र-४	<i>५</i> ३१ ११४ आणि पुढीलप्रमाणे				
नीमि	ात : पूर्व : सरकारी	रस्ता, पश्चिम	: सलमा कुरेशी यांची मालमत्ता, उत्त	रः सरकारी रस्ता, र	इक्षिण : दगडू सेठ यांचे शेत.				

सेक्शन १३(२)

30.09.2024

ऋणको व

२. अजामा भय्या बरेला कर्ज १०,९०,७९९,७५/-मालमत्तेचा पत्ता : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे- बांधकाम केलेले हाऊस मालमत्ता असलेला तिचा ग्रामपंचायत हाऊस नं. ५४, एकुण मोजमापाचा एरिया ६००० चौ.फू. व येथे स्थित- व्हिलेजः दोहारी, तालुकाः जामनेर, जिल्हाः जळगाव, महाराष्ट्र-४२४२०६ आणि पुढीलप्रमाणे सीमितः **पूर्वः** शिवाजी भाऊराव कोळी, **पश्चिम**ः ओपन स्पेस, **उत्तरः** व्हिलेजच मुख्य रस्ता, **दक्षिण:** सुपाडू महारू कोळी.

३. १०२९१११०५ रुस्ल एलएपी १. कृष्णा विठ्ठल गावंडे 04.06.2024 बेबाबाई कृष्णा गावंडे मालमत्तेचा पत्ता: पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे- जीपीएच नं. १०१२/२, मोजमापाची ४१.८२ चौ.मी., येथे स्थित पाळसखेडे (प्र.एनए), तालुकाः जामनेर, जिल्हाः जळगाव, महाराष्ट्र-४२५ ११४ आणि पुढीलप्रमाणे सीमितः **पूर्वः** भागवत

रामचंद्र पवार यांची मालमत्ता, **पश्चिम:** रोड, **उत्तर:** नारायण लक्ष्मण राजपत यांची मालमत्ता, **दक्षिण:** शंकर रतन पाटील

8. 842248492 मालमत्तेनुसार १. सुभाष प्रल्हाद काळदाते आयएनआर २. आशाबाई सुभाष काळदाते 9,08,089,36/-मालमत्तेचा पत्ता: पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे- मालमत्ता धारण केलेला ग्रामपंचायत हाऊस नं. ४४३, एकूण मोजमापाचा एरिया ९०० चौ.फू. (३० फू. × ३० फू.) व येथे स्थित- मौजे व्हिलेज: रोतवाड, तालुका: जामनेर, जिल्हा

गळगाव, महाराष्ट्र-४२५ ११४ आणि पुढीलप्रमाणे सीमितः **पूर्वः** रोड, **पश्चिमः** संजय लोटू सपकाळे, **उत्तरः** संजय लोटू पाटील, **दक्षिण:** सुनील प्रल्हाद काळदाते. . तम्हास याद्वारा या प्रसिद्धीच्या तारखेपासन ६० दिवसांच्या आत अन्य किंमत व आकार इ.सह आणि त्यांच्या संबंधित तारखांपासन . प्रावरील संविदात्मक व्याज दरात वरील तालिकेत सविस्तरपणे दर्शविल्यानुसार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड**करिता (पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेडसमवेत एकत्रीकरण झालेली आणि सध्या आयडीएफर्स **फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणन ओळखली जाणारी)** रकमेची परतफेड करण्याकरिता फर्माविण्यात आले आहे. त्यास असमर्थ

ठरल्यास निम्नस्वाक्षरीकारास **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड**करिता **(पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी** बँक लिमिटेडसमवेत एकत्रीकृत केलेली आणि सध्या आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी) देव रकमेच्या वसुलीकरिता यावर नेमूद केलेल्या गहाणवट मालमत्तेनुसार सरफेसी ॲक्टच्या सेक्शन १३(४) व सेक्शन १४ अंतर्गत कारवाई सुरू करण्यास भाग पडेल. याअधिक तुम्हाला विक्री/ भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही तन्हेने उक्त सुरक्षित मत्तेच्या स्तांतरणापासून सेक्शन १३(१३) अंतर्गत प्रतिबंधित करण्यात आले आहे. पाधिकृत अधिकारी

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड तारीख : ११.१२.२०२५ (पूर्वीची कॉपटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफर्सी बँक लिमिटेडसमवेत एकत्रीकरण झालेली आणि सध्या आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी) स्थळ : जळगाव, जालना, महाराष्ट्र

कोहिनूर जिनिंग ॲण्ड प्रेसिंग प्रायव्हेट लिमिटेड

(माननीय एनसीएलटी, मुंबई योंचा आदेश दिनांकित ०२.०५.२०२४ अन्वये परिसमापन अंतर्गत असलेली कंपनी) नोंदणीकृत कार्यालयः कार्यालय क्र. १०८-११२, सिटी प्राईड बिल्डिंग, १ला मजला मोंढा नाका सिग्नलजवळ, जालना रोड, औरंगाबाद- ४३१००१ महाराष्ट्र, भारत.

ई-लिलाव

सुचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, कोहिनुर जिनिंग ॲण्ड प्रेसिंग प्रायकेट लिमिटेड (परिसमापनमध्ये) (कॉर्पोरेट ऋणको) ही कंपनी, नियमन ३२ च्या कलम ई नियमन ३३ च्या उप नियमन १ आणि भारतीय नादारी आणि दिवाळखोरी मंडळ (परिसमापन प्रक्रिया) नियमन २०१६ च्या शेड्यूल १ यानुसार ई-ऑक्शन प्लॅटफॉर्म https://baanknet.com/ याद्वारे विकण्याचा प्रस्ताव आहे.

तपशाल	लिलावाची तारीख	आरक्षित किमत	इसारा ठव	वृद्धा
	आणि वेळ		अनामत	मूल्य
पर्याय-अ- कॉर्पोरेट कर्जदार कोहिनूर जिनिंग ॲण्ड	दि. १०.०१.२०२६			
प्रेसिंग प्रायव्हेट लिमिटेडच्या संदर्भात नियमन ३२(ब)		रु. ७,२०,००,०००.००	रु. ७२,००,०००.००	₹. ५,००,०००.००
अंतर्गत मंदीच्या विक्रीत संपूर्ण उपक्रमाची विक्री.	ते ०४.०० वाजेपर्यंत			
पर्याय-ब- कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालमत्तेची				
पार्सलमध्ये विक्री	दि. १०.०१.२०२६			
पार्सल-१ (जमीन आणि इमारत) सुमारे २४०००		T 6 5 4	T 65 W	-
चौरस मीटर फ्रीहोल्ड जिमनीसह (अंदाजे)	ते ०५.३० वा. पर्यंत	रु. ६,२४,००,०००.००	t. \$7,80,000.00	<i>♦.</i> ५,००,०००.००
पार्सल-२ (प्लांट आणि यंत्रसामग्री)		रु. ९६,००,०००.००	रु. ९,६०,०००.००	₹. १,००,०००.००
महत्वाच्या सचना :				

विक्री ही https://baanknet.com// यावर उपलब्ध असलेल्या 'ई लिलाव प्रक्रिया माहिती कागदपत्र' यामध्ये नमूद केलेल्या अटी आणि शतींच्या अधीन असेल आणि खालील अटींचे पालन केले जाईल जर पर्याय अ साठी कोणत्याही बोली प्राप्त झाल्या नाहीत. तर फक्त पर्याय ब साठीच्या बोलींचा विचार केला जाईल. ज्या बोलीदाराचा लिलाव रह झाला आह

अरा बोलीदाराल मिळालेली हैं पहिले करने हैं कि साम किया आता परत केली जाईल. अशा बोलीदाराल मिळालेली ईएमडी स्कन्त ५ दिवसंच्या आता परत केली जाईल. सदर हे स्पष्ट करण्यात येते की, हे आमंत्रण संभाव्य बोलीदारांना आमंत्रित करण्याचा उद्देश आहे आणि विक्री करण्यासाठी लिक्विडेटर किंवा कंपनीकडून कोणत्याह

प्रकारचे बंधनकारक बंधन निर्माण करत नाही. कोहिनूर जिनिंग ऑण्ड प्रेसिंग प्रायव्हेट लिमिटेडचे लिक्विडेटर ई-लिलाव प्रक्रियेच्या कोणत्याही टप्प्यावर कोणत्याह संभाव्य बोलीदार/बोली/ऑफरला कोणतेही कारण न देता आणि कोणत्याही दायित्वाशिवाय निलंबित/त्याग/रह/वाढवण्याचा किंवा बदलण्याचा आणि/किंव नाकारण्याचा किंवा अपात्र ठरवण्याचा अधिकार राखून ठेवतात. ई-लिलाव **'जसे आहे, जिथे आहे', 'जसे आहे, जे आहे', 'तिथे जे काही आहे' आणि 'कोणत्याही आधाराशिवाय'** या तत्त्वांवर मान्यताप्राप्त सेवा प्रदात्या

सर्स पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (https://baanknet.com/) याद्वारे केले जाईल. बोलीदार आरक्षित किमतीपेक्षा कमी मूल्यावर बोली लावू शकत नाहीत. यशस्वी बोलीदाराने देवक भरण्याचा कालावधी आयबीबीआय(लिविवडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या अनुसूची १ च्या कलम १२ मध्ये प्रदान केल्याप्रमाण

असेल. पुढे, लिक्विडेशन रेप्युलेशनसच्या रेप्युलेशन ३१ए(१)(एच) यानुसार असेल, यशस्त्री बोलीदाराने उर्वरित विक्री मोबदल्याच्या देयकासाठी मुदत वाढवण्याची तरतृद लिक्विडेटर्सनी ठेवली आहे. तथापि, ती एससीसीच्या सदस्यांच्या मान्यतेच्या काटेकोरपणे अधीन आहे. रारपुर (१०४२७८८) वर्षा राजार, ता दुस्ताताका स्वरूपन मार्गायका में महारारा महारा प्रारंग आहे. महिया कागदपत्रांमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे पात्रता कागदपत्रे आणि बोली कागदपत्रे सादर करणचाची शेवटची तारीख ०८.०१.२०२६ आहे. तपासणी तारीख ११.१२.२०२५ ते ०८.०१.२०२६ आणि बँकनेट लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे इसारा ठेव अनामत (ईएमडी) सादर करणे.

संभाव्य बोलीदारांनी अशी हमी सादर करावी की, त्यांना आयबीसी, २०१६ च्या कलम २९अ अंतर्गत लागू असलेल्या मर्यादेपर्यंत कोणत्याही अपात्रतेचा साम करावा लागत नाही आणि कोणत्याही टप्प्यावर अपात्र आढळल्यास, इसारा ठेव अनामत जप्त केली जाईल 'ई-लिलाव प्रक्रिया माहिती दस्तऐवज' यामध्ये, अटी आणि शर्तीसह, वेळेत आणि/किंवा कोणत्याही बदलाची सूचना मेसर्स पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड

(https://baanknet.com/) च्या वेबसाइटवर दिली जाईल ईएमडी (इसारा ठेव अनामत) दि. ०८.०१.२०२६ रोजीपर्यंत फक्त मेसर्स पीएसबी अलायन्स प्रायक्रेट लिमिटेड (https://baanknet.com)च्या ई-वॉलेटद्वारे पेमेंटदारे करता येईल सर्व पात्रता कागदपत्रे दि. ०८.०१.२०२६ रोजीपर्यंत फक्त बँकनेट पोर्टलवर अपलोड करणे आवश्यक आहे

अधिक स्पष्टीकरण आवश्यक असल्यास कृपया मनोज कुमार मिश्रा यांच्याशी cirp.kohinoorgppl@gmail.com यावर संपर्क साधा.

मनोजकमार मिश्र लिक्विडेटरच्या क्षमतेत मे. कोहिन्र जिनिंग ॲण्ड प्रेसिंग प्रायव्हेट लिमिटेड आयपी नोंदणीकृत क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी/०११५२/२०१८-२०१९/११९०२ एएफए दि. ३१.१२.२०२५ पर्यंत वैध असेल

नोंदणीकृत पत्ताः कार्यालय क्र. १३/१४, २ मजला ८४/ ढोलकवाला बिल्डींग, जन्मभूमी मार्ग, फोर्ट, मुंबई, एमएच-४०० ००१ नोंदणीकृत ईमेल आयडी : ipmanojkumarmishra@gmail.com

दिनांक : ११.१२.२०२५ पत्रव्यवहार ईमेल आयडी : cirp.kohinoorgppl@gmail.com ठिकाण : मुंबई

(परिराष्ट-४-ए) (फल ९(१) यासह वाचलेल्या फल ८(६) च्या तस्तुदी पाहा) स्थावर मालमत्तेच्या ई-लिलाव विक्रीकरिता जाहीर सूचना एडलवार्डस ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी लिमिटेड

सीआयएन: U67100MH2007PLC174759

रिटेल सेंट्रल व नोंदणीकृत कार्यालयः एडलवाईस हाऊस, सीएसटी रोडलगत, कलिना, मुंबई- ४०००९८. सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स. २००२ (''रुल्स'') च्या रुल ८(६) व ९(१) च्या तरतदीसह वाचलेल्या सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड

रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ ॲतर्गत स्थावर सुरक्षित मत्तेच्या विक्रीकरिता असे की, **मेससे वर्षान फायनात्स प्रायव्हेट लिमिटेड**ने, यापुंडे (''व्हीएफपीएल'') म्हणून संदर्भित, सरफेसी ॲक्ट, २००२च्या सेक्शन ५ अंतर्गत दिनांकित **२८.०३.२०२४** अभिहस्तांकन करारनाम्याच्या अनुसार ईएआरसी ट्रस्ट एससी-४६७चे विश्वस्त म्हणून तिच्या स्वतःच्या क्षमतेत कार्यस्त असलेल्या **एडलवाईस ॲसेट रिकनस्ट्रकान कंपनी**

लिमिटेडकडे (यापुढे ''ईएआरसीं'' म्हणून संदर्भित) वित्तीय मत्ता अभिहस्तांकित केली आहे. ''ईएआरसी'' ने मेसर्स वर्थाना फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेडचा कार्यभार हाती घेतला आहे आणि खाली दिलेले सुरक्षा हित, हमी, प्रतिज्ञा यासह वित्तीय मत्तेच्या बाबतीत मूळ धनकोचे सर्व हक्क, नामाधिकार व हित ऋणकोद्वारा लाभ घेतलेल्या वित्तीय सहाय्यासंबंधित ''ईएआरसी''मध्ये निहित करण्यात आले आहेत आणि ''ईएआरसी'' सुरक्षित धनको म्हणून तिच्या सर्व हक्कांची अंमलवजावणी करीत आहे. मागील लिलावाचे आयोजन १५/१०/२५ रोजी करण्यात आले होते, परंतु बोलीदारांच्या कमतरतेमुळे अयशस्यी ठरला होता. आम जनतेस आणि विशेषकरून ऋणको व हमीदाराना याद्वारा **१५ (पंधा**) दिवसांची नोटीस देण्यात येत की, सुरक्षित धनकोच्या नावे गहाण असलेल्या याद्वाली वर्णिलेल्या श्यावर सुरक्षित पनचा प्रत्यक्ष तावा सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकारीद्वारा (''प्रा.अ.'') घेण्यात आला आहे आणि सदर सुरक्षित मत्तेची विक्री ऋणको आणि हमीदारांकडील ''ईएआरसी''द्वारा स्वीकारलेली त्यावरील कोणतीही रक्कम वजा करून पुढील व्याज आणि अन्य खर्च/ किंमत यासह एकत्रीत ''ईएआरसी''ला देय याखाली नमृद केलेल्या रकमेच्या वसुलीकरिता ''**जसे आहे जेथे**

आहे.'' ''जमे आहे जे **काही आहे.'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे**'' या तत्त्वावर करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व इसारा रक्कम ठेव मालमत्तेकरिता खाली नमुद लिलावाकरिता ठेवलेल्या सुरक्षित मत्तेचा तपशील:

लोन अकाऊंट नं./ सेलिंग इन्स्टिट्यूशन	ऋणको⁄ हमीदार⁄ गहाणकाराचे नाव	ट्रस्टचे नाव	१०.१२.२०२५ रोजीप्रमाणे एकूण थिकत देणी (आयएनआर)	राखीव किंमत (रु.'त)	इसारा रक्कम ठेव (इरठे) (रु.'त)	लिलावाची तारीख व वेळ	ताब्याचा प्रकार
S19NAG- NAN- 007446, U20NAG- NAN- 015189, U21NAG- NAN- 016871	१. मेसर्स विस्डम इंग्लीग स्कूल, तिच्या अधिकृत स्वाक्षरीकत्यांद्वार प्रतिनिधीत्व केलेले (''ऋणको''), २. मेसर्स काई राजा बाई सेवाभावी संस्था, तिल्या अधिकृत स्वाक्षरीकत्यांद्वारे प्रतिनिधीत्व केलेले (''ऋणको''), ३. राजकुमार बळीराम घोडके यांचे सुपूत (''सह-ऋणको''), ४. श्री. बळीराम गोविदराव घोडके, गोविदराव घोडके यांचे सुपूत (''सह-ऋणको'', ''गहाणकार''), ५. श्री. अनुराधा राजकुमार घोडके, राजकुमार घोडके यांचे पत्नी (''राह-ऋणको'' / ''गहाणकार'')	ईएआरसी ट्रस्ट - एससी ४६७	क. १,३०,९०,५४९.३८/- रुपये एक कोटी तीस ठाख नव्यद हजार पायशे एकोणपनास च पैसे अडतीस फक्त)	रु. ५०,००,०००/- (रुपये पन्नास लाख फक्त)	रु. ५,००,०००/- (रुपये पाच लाख फक्त)	३०.१२.२०२५ रोजी स. ११.०० वा.	प्रत्यक्ष ताबा

मालमतेचे वर्णनः पृढील जमीन मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडेः जमीन धारण केलेला प्लॉट नं. ६, प्लॉट नं. ७ चा उत्तरेकडील पोर्शन, धारण केलेला गॅट नं. १०१, मोजमापाची ७७२५ चौ.फू. व येथे स्थित- व्हिलेज संघवी, ता. नांदेड आणि पुढीलप्रमाणे सीमित आहे**ः पूर्वेच्या दिशेनेः** ३० फू. रुंद रोड, **पश्चिमच्या दिशेनेः** ३० फू. रुंद रोड, **पश्चिमच्या दिशेनेः** ३० फू. रुंद रोड, उत्तरेच्या दिशेने: प्लॉट नं. ५, दक्षिणेच्या दिशेने: प्लॉट नं. ७चा अर्धा पोर्शन.

लिलाव प्रक्रियेसंबंधित महत्वाची माहिती:

र. सर्व डिमांड ड्राफ्ट्स (डीडी) मुंबई येथे देय वर नमूद केल्यानुसार ईएआरसी ट्रस्ट एससी- ४६७ च्या नावे काढावयाची आहेत. इरठेचे प्रदान आरटीजीएसद्वारा केलेले अकाऊंट नं.चे नाव ''एडलवाईस ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी लिमिटेड- इरठे अकाऊंट''च्या नावे असावे, अकाऊंट नं.: . ०००४०५१५८६०२; बँकेचे नावः आयसीआयसीआय बँक; आयएफएससी कोडः आयएफएससी आयसीआयसी००००००४

डरठेच्या सादरीकरणाची शेवटची तारीख लिलावाच्या तारखेच्या १ दिवस पूर्वी स्वीकारलेली बोलीच्या सादरीकरणाकरिता स्थळ पहिला मजला, एडलवाईस हाऊस, सीएसटी रोडलगत, कलिना, मुंबई- ४०००९८. . लिलावाचे स्थळ (लिलावाकरिता वेबसाइट) ई-लिलाव (https://auction.edelweissarc.in) टोल-फ्रि नंबर - १८०० २६६ ६५४० ५. संपर्क तपशील ६. मालमत्तेच्या पाहणीची तारीख व वेळ भेटीची पूर्व-वेळ ठरवून

विक्रीच्या सविस्तर शर्ती व अटींकरिता कृपया https://auction.edelweissarc.in या ''ईएआरसी''च्या वेबसाइटवर तरतुद केलेली लिंक पाहावी.

♠ Edelweiss

(ईएआरसी ट्रस्ट एससी ४६७ चे विश्वस्त)

एडलवाईस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेडकरिता

