

Godrej Properties Ltd.
Godrej One, 5th Floor,
Pirojshanagar,
Eastern Express Highway,
Vikhroli (E), Mumbai - 400 079, India
Tel.: +91-22-6169-8500
Fax: +91-22-6169-8888
Website: www.godrejproperties.com
CIN: L74120MH1985PLC035308

August 21, 2026

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai – 400 001

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block,
Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051

Ref: **Godrej Properties Limited**

BSE - Script Code: 533150, Scrip ID - GODREJPROP

BSE - Security Code - 974951, 975090, 975091, 975856, 975857, 976000 - Debt Segment

NSE - GODREJPROP

Sub: Intimation under Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 – Newspaper Advertisement for Notice of Postal Ballot

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Para A, Part A of Schedule III of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of the advertisement published on August 21, 2026 in Financial Express (English) and Loksatta (Marathi) with respect to completion of dispatch of Postal Ballot Notice sent to the Members of the Company through e-mail on August 20, 2026.

The above information is also available on the website of the Company at <https://www.godrejproperties.com/>

Thanking you,

Yours faithfully,

For Godrej Properties Limited



Ashish Karyekar
Company Secretary



Enclosed as above

**Godrej Properties Limited**

CIN: L74120MH1985PLC035308

Registered Office: Godrej One, 5th Floor, Pirojshanagar, Eastern Express Highway, Vikhroli (East), Mumbai 400 079. **Website:** www.godrejproperties.com
Tel.: +91 22 6169 8500; **Email:** secretarial@godrejproperties.com

Notice to Members

The Members of Godrej Properties Limited ("the Company") are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Companies Act") (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the "Rules") as amended from time to time, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Secretarial Standards on General Meetings issued by the Institute of Companies Secretaries of India ("SS-2") and in accordance with General Circular Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020 and the latest being 03/2025 dated September 22, 2025 (the "MCA Circulars") issued by the Ministry of Corporate Affairs, the Company has on August 20, 2026 completed the dispatch of the Postal Ballot Notice dated August 13, 2026 ("the Notice") through electronic mode to the Members whose email addresses were registered with the Company or with the Depositories/ Depository Participants and whose names were recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on August 14, 2026 ("cut-off date"), for seeking consent of the Members by postal ballot through electronic means, in relation to the resolution as detailed in the said Notice.

The Postal Ballot Notice is available on the website of the Company at www.godrejproperties.com, on the website of KFin Technologies Limited ("KFinTech") at <http://evoting.kfintech.com> and website of the stock exchanges where the equity shares of the Company are listed i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

The Company has engaged the services of KFinTech to provide remote e-Voting facility to its Members. The remote e-Voting will commence from **09:00 a.m. (IST) on Friday, August 21, 2026 to 5:00 p.m. (IST) on Saturday, September 19, 2026**. The remote e-Voting module will be disabled for voting thereafter. The detailed procedure for remote e-Voting is given in the notes forming part of Notice. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the same cannot be changed subsequently. Please note that communication of assent or dissent of the Members would take place through remote e-Voting system. Voting rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up share capital of the Company as on cut-off date.

As per the SEBI Master Circular No. HQ/49/14/14(7)2025-CFD-POD2/3762/2026 dated January 30, 2026 on e-Voting facility provided by Listed entities, remote e-Voting process has been enabled to all the individual demat account holders, by way of single login credential, through their demat accounts/ websites of Depositories/ Depository Participants in order to increase the efficiency of the e-Voting process. Members are advised to update their mobile number and email address with their respective Depository Participants in order to access remote e-Voting facility. Detailed instructions for login methods of remote e-Voting are provided in the Postal Ballot Notice.

In accordance with the MCA Circulars, physical copies of the Notice along with the pre-paid business envelop will not be circulated to the Members. However, it is clarified that all the persons who are Members of the Company as on the cut-off date (including those Members who may not have received this Notice due to non-registration of their email IDs with the Company or with the Depositories/ Depository Participants) shall be entitled to vote in relation to the resolution specified in the Notice. Any person who is not a Member as on the cut-off date should treat the Notice for information purposes only.

The resolution, if passed, by requisite majority shall be deemed to have been passed on Saturday, September 19, 2026, i.e. the last date specified for receipt of votes through e-Voting process.

Process for registration of email address:

- Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to KFinTech at einward.ris@kfintech.com along with the copy of the signed request letter in Form ISR-1 mentioning name and address of the Member, scanned copy of the share certificate (front and back), self-attested copy of the PAN card, and self-attested copy of any document (eg.: Aadhaar, Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member. Form ISR-1 is available on the website of the Company at <https://www.godrejproperties.com/investors/investor-information> and on the website of KFinTech at <https://ris.kfintech.com/client-services/isc/isrforms.aspx>
- Members holding shares in dematerialised mode are requested to register/ update their email addresses with the relevant Depository Participants.
- Those Members who have already registered their e-mail address are requested to keep their e-mail address validated, to enable servicing of notices/ documents/ Annual Reports electronically to their e-mail address in future.

The Board has appointed Mr. Ashish Kumar Jain, Company Secretary in practice, Membership No. 6058 and CP No. 6124 as the Scrutinizer to scrutinize the voting process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer will submit his report to the Managing Director/ Company Secretary of the Company. The results of the Postal Ballot will be declared on or before Monday, September 21, 2026 by uploading on the website of the Company at <https://www.godrejproperties.com/> and on the e-Voting website of KFinTech i.e. <https://evoting.kfintech.com>. The results shall also be communicated simultaneously to BSE Limited and the National Stock Exchange of India Limited, where equity shares of the Company are listed.

Members may also call KFinTech toll free No. 1800-3094-001 or send an email to einward.ris@kfintech.com for any further clarifications or grievances. In case of any query/ concern/ grievance relating to remote e-Voting process, Members may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-Voting user manual for Members available at the "Downloads" section of <https://evoting.kfintech.com>.

For Godrej Properties Limited
Sd/-

Ashish Karyekar
Company Secretary

Place: Mumbai
Date: August 20, 2026

(ICSI Membership No. A11331)



गोदरेज प्रॉपर्टीज लिमिटेड

CIN: L74120MH1985PLC035308

नॉंदणीकृत कार्यालय : गोदरेज वन, ५वा मजला, पुरोजहागर, पूर्व द्रुगती महामार्ग,
विक्रोळी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०७९. वेबसाइट: www.godrejproperties.com
टेलिफोन नं: ०२२ - ६१६९ ८५००; ई-मेल: secretarial@godrejproperties.com;

सभासदांना सूचना

गोदरेज प्रॉपर्टीज लिमिटेडच्या ('कंपनी') सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येत आहे की कंपनी कायदा, २०१३ ('कंपनी कायदा') च्या कलम ११० सहवाधिता कलम १०८ मधील तरतुदी आणि अन्य लागू तरतुदी, काही असल्यास (वेळेत अमलात आणलेले कोणतेही सांविधिक फेरबदल किंवा पुन्हा केलेले अधिनियम समाविष्ट) सहवाधिता कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ ('नियम') चे नियम २० आणि नियम २२ वेळोवेळी सुधारणा केल्यानुसार, भारतीय प्रतिभूती व विनियम मंडळ (सूचीबद्धता बंधने आणि प्रकटन आवश्यकता) अधिनियम, २०१५ ('सूचीबद्धता अधिनियम') चा अधिनियम ४४, इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जारी सर्वसाधारण सभांवरील सचीवीय मानके - २ यांच्या अनुषंगाने आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी करण्यात आलेली साधारण परिपत्रक क्र. १४/२०२० दिनांकित एप्रिल ०८, २०२०, १७/२०२० दिनांकित एप्रिल १३, २०२० आणि ०३/२०२५ दिनांकित २२ सप्टेंबर २०२५ ('एमसीए परिपत्रके') यांनुसार कंपनीने १३ ऑगस्ट २०२६ दिनांकित टपाली मतदान सूचना ('सूचना'), ज्याचे इमेल पत्ते कंपनीकडे किंवा डिपॉझिटरीज/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे नोंदविलेले आहेत आणि ज्यांची नावे कंपनीच्या सभासद नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीजच्या देखभालीत असणाऱ्या लाभार्थी मालक नोंदवहीत दिनांक १४ ऑगस्ट २०२६ रोजी ('निर्णायक तारीख') नोंदविलेली आहेत अशा सभासदांना, सदर सूचनेत सविस्तरपणे नमूद केलेल्या ठरावांबाबत सभासदांची मंजुरी मिळविण्यासाठी, केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठविण्याचे काम दिनांक २० ऑगस्ट २०२६ रोजी पूर्ण केले आहे.

ही सूचना कंपनीच्या संकेतस्थळावर www.godrejproperties.com येथे, केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड ('केफिनटेक')च्या संकेतस्थळावर <http://evoting.kfintech.com> आणि स्टॉक एक्सचेंजसच्या संकेतस्थळावर जेथे कंपनीचे इक्विटी शेअर्स सूचीबद्ध आहेत बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड www.nseindia.com या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

कंपनीने आपल्या सभासदांना दूरस्थ इ-मतदान सुविधा पुरविण्यासाठी केफिनटेक यांच्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत. दूरस्थ इ-मतदानाची सुरुवात शुक्रवार, २१ ऑगस्ट २०२६ रोजी सकाळी ९.०० (भाप्रवे) वाजता होईल आणि ते शनिवार, १९ सप्टेंबर २०२६ रोजी सायंकाळी ५.०० (भाप्रवे) वाजेपर्यंत सुरु राहील. त्यानंतर दूरस्थ इ-मतदान यंत्रणा मतदानासाठी निःसमर्थ करण्यात येईल. दूरस्थ इ-मतदानाची प्रक्रिया सूचनेचा भाग असणाऱ्या टिपांमध्ये नमूद केलेली आहे. सभासदाने ठरावावर एकदा मत दिल्यावर नंतर त्यात बदल करण्याची अनुमती नाही. कृपया नोंद घ्यावी की सदस्यांकडून समती किंवा असहमती दूरस्थ मतदान प्रणालीद्वारे कळवली जाईल. सभासदाचे मतदानाचे अधिकार हे निर्णायक तारखेस कंपनीच्या भरणा झालेल्या भाग भांडवलामधील त्यांनी धारण केलेल्या समभागांच्या प्रमाणात असेल.

सूचीबद्ध संस्थाद्वारे पुरविण्यात येणाऱ्या दूरस्थ इ-मतदानावरील सेबीच्या परिपत्रक क्र. HO/४९/१४/१४(७)२०२५-CFD-POD२/१३७६२/२०२६ दिनांकित ३० जानेवारी २०२६ नुसार, मतदान प्रक्रिया अधिक कार्यक्षम करण्यासाठी वैयक्तिक डिमेंट खातेधारकांसाठी त्यांच्या डिमेंट खात्याद्वारे/ डिपॉझिटरीज/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसच्या संकेतस्थळांद्वारे, एकाच लॉगिन अधिकारपत्राचा वापर करून इ-मतदानाची प्रक्रिया सुरु करण्यात आली आहे. दूरस्थ इ-मतदान सुविधेचा लाभ घेण्यासाठी सभासदांना त्यांचे मोबाईल क्रमांक व इमेल पत्ते त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे अद्ययावत करण्याचा सल्ला आहे. दूरस्थ इ-मतदानाच्या लॉगिन पद्धतीसाठी तपशीलवार सूचना टपाली मतदान सूचनेत नमूद करण्यात आल्या आहेत.

एमसीए परिपत्रकांच्या अनुषंगाने, सूचनेच्या प्रत्यक्ष प्रती व पूर्व-शुल्क भरलेले व्यावसायिक लिफाफा सभासदांना वितरीत केल्या जाणार नाहीत. तथापि, निर्णायक तारखेनुसार कंपनीच्या सभासद असणाऱ्या सर्व व्यक्ती (ज्या सभासदांचे इमेल पत्ते कंपनीकडे किंवा डिपॉझिटरीज/डिपॉझिटरीज पार्टीसिपंटसकडे नोंदणीकृत नसल्याने ही सूचना प्राप्त न होऊ शकलेले सभासदही यात समाविष्ट) या सूचनेत नमूद केलेल्या ठरावांवर मत देण्यासाठी पात्र आहेत हे येथे स्पष्ट करण्यात येत आहे. जी व्यक्ती निर्णायक तारखेनुसार कंपनीची सभासद नसेल तिने ही सूचना केवळ माहिती हेतूकरिता आहे असे मानावे.

ठराव, आवश्यक बहुमताने मंजूर झाल्यास, ई-मतदान प्रक्रियेद्वारे मते प्राप्त करण्यासाठी निर्दिष्ट केलेली शेवटची तारीख, शनिवार, १९ सप्टेंबर २०२६ रोजी पारित झाल्याचे मानले जाईल.

इमेल पत्ते नोंदणीची प्रक्रिया :

१. ज्या सदस्यांनी फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण केले आहेत आणि ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचे ईमेल पत्ते अपडेट केलेले नाहीत त्यांना त्यांचे ईमेल पत्ते केफिनटेकला enward.ris@kfintech.com वर लिहून फॉर्म ISR-१ मधील स्वाक्षरी केलेल्या विनंती पत्र, शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन केलेली प्रत (पुढील आणि मागील बाजू), पॅन कार्डची स्वयं-साक्षात्कृत प्रत आणि सदस्याच्या पत्त्याच्या पुराव्यासाठी कोणत्याही एका दस्तऐवजाची (उदा. आधार, ड्रायव्हिंग लायसन्स, निवडणूक ओळखपत्र, पासपोर्ट) स्वयं-साक्षात्कृत प्रत. 'फॉर्म ISR-१' हा कंपनीच्या <https://www.godrejproperties.com/investors/investor-information> या संकेतस्थळावर आणि केफिनटेकच्या <https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/isrforms.aspx> या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.
२. डीमटेरिअलाइज्ड मोडमध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना त्यांचे ईमेल पत्ते संबंधित डिपॉझिटरी सहभागीकडे नोंदणी/अपडेट करण्याची विनंती केली जाते.
३. ज्या सदस्यांनी आधीच त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत केला आहे त्यांना विनंती आहे की त्यांनी भविष्यात त्यांच्या ई-मेल पत्त्यावर सूचना/दस्तऐवज/वार्षिक अहवाल इलेक्ट्रॉनिक कंपनीने सर्व्हिसिंग सक्षम करण्यासाठी त्यांचा ई-मेल पत्ता प्रमाणित ठेवावा.

मतदानाची प्रक्रिया न्याय्य आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पडावी याची छाननी करण्यासाठी कंपनीने श्री. आशिष कुमार जैन, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सचिव, सदस्यत्व क्र. ६०५८ आणि सीपी क्र. ६१२४ यांची परिनिरीक्षक म्हणून नियुक्ती केली आहे.

परिनिरीक्षक आपला अहवाल कंपनीचे व्यवस्थापकीय संचालक/कंपनी सचिव यांना सादर करतील. परिनिरीक्षकांच्या अहवालासह टपाली मतदानाचा निकाल कंपनीच्या संकेतस्थळावर म्हणजेच <https://www.godrejproperties.com/> येथे कंपनीच्या वेबसाइटवर अपलोड करून आणि केफिनटेकच्या इ-मतदान संकेतस्थळावर म्हणजेच <https://evoting.kfintech.com> येथे सोमवार दिनांक २१ सप्टेंबर २०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी दर्शविले जातील. हे निकाल कंपनीचे समभाग जेथे सूचीबद्ध आहेत त्या बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांनादेखील त्याच दिवशी सूचित करण्यात येतील.

यासंबंधी आणखी काही स्पष्टीकरण हवे असल्यास किंवा काही तक्रारी असल्यास सभासद केफिनटेकला १८००-३०९४-००१ या टोलमुक्त क्रमांकावर संपर्क करू शकतात किंवा enward.ris@kfintech.com वर इमेल पाठवू शकतात. कोणत्याही शंका/ प्रश्न/दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेशी संबंधित तक्रार असल्यास सभासद नेहमी विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) आणि <https://evoting.kfintech.com> वरील 'डाउनलोड' विभागात सभासदांसाठी उपलब्ध असलेल्या इ-मतदान युजर मॅन्युअल यांचा संदर्भ घेऊ शकतात.

गोदरेज प्रॉपर्टीज लिमिटेड करिता

सही/-

आशिष कार्येकर

कंपनी सचिव

स्थळ : मुंबई

दिनांक : २० ऑगस्ट २०२६

(आयसीएसआय सदस्यत्व क्रमांक ९११३३१)