

August 15, 2025

To,
Dy. General Manager
Department of Corporate Services,
BSE Ltd.,
P. J. Towers, Dalal Street,
Fort, Mumbai – 400 001

To,
The Manager - Listing,
National Stock Exchange of India Ltd.,
Plot No. C/1, G Block,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400 051

Ref: Scrip Code: 543322

Ref: Scrip Name: ALIVUS

Dear Sirs,

Subject Newspaper Advertisement of Notice of 14th Annual General Meeting (AGM), and E-voting Information.

Pursuant to Regulation 47 read with Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith copies of newspaper advertisement published in Financial Express (English) and Loksatta (Marathi) which includes the following information:

- Intimation of 14th AGM of the Company to be held through video conferencing / other audio-visual means and confirmation of email dispatch of Notice of AGM and Integrated Annual Report for the Financial Year 2024-25.
- Particulars of the facility of e-voting provided to Shareholders of the Company, to enable them to cast their votes on the resolutions proposed to be passed at the AGM.

Request you to kindly take the same on record.

Thanking you

Yours faithfully,
For Alivus Life Sciences Limited
(formerly Glenmark Life Sciences Limited)

Rudalf Corriea
Company Secretary & Compliance Officer

Alivus Life Sciences Limited (formerly Glenmark Life Sciences Limited)

Corporate Office:

4th Floor, OIA House, 470, Cardinal Gracious Road
Andheri (E), Mumbai 400 099, Maharashtra, India

Registered Office:

Plot No 170-172, Chandramouli Industrial Estate
Mohol Bazarpath, Solapur 413 213, India

T: +91 22 6829 7979 | CIN: L74900PN2011PLC139963 | E: complianceofficer@glenmarklifesciences.com | W: www.alivus.com

INTERWORLD DIGITAL LIMITED

CIN: L72900DL1999PLC067808
 Regd. Off.: 701, Arunachal Building, 19, Barakhamba Road, Connaught Place, New Delhi- 110001
 Phone: 911-43571044-45; Fax: 911-43571047; Website: www.interworlddigital.in, Email: interworlddigital@gmail.com

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30th JUNE, 2025 (Rs. in Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended 30.06.2025 (Unaudited)	Quarter Ended 30.06.2024 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2025 (Audited)
1	Total income from operations (net)	0.00	0.97	2.88
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before tax, exceptional and/ or Extraordinary items)	(5.89)	(4.71)	(22.24)
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after exceptional and/ or Extraordinary items)	(5.89)	(4.71)	(22.24)
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after exceptional and/ or Extraordinary items)	(5.89)	(4.71)	(22.24)
5	Total comprehensive income for the period (Comprising Profit/ (loss) for the period (after tax) and other Comprehensive income (after tax))	(5.89)	(4.71)	(22.24)
6	Equity Share Capital	4783.77	4783.77	4783.77
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	3550.58
8	Earnings Per Share (of Rs. 1/- each) (for continuing and discontinued operation)	0.00	0.00	0.00
	Basic:	0.00	0.00	0.00
	Diluted:	0.00	0.00	0.00

NOTE: The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the Quarter ended June 30, 2025, filed with the BSE under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the aforesaid Quarterly Financial Results is available on the BSE's website, i.e., www.bseindia.com and on the Company's website www.interworlddigital.in and can also be accessed by scanning the given QR Code.

For and on behalf of Board Directors of Interworld Digital Limited
 Sd/-
 Peeyush Kumar Aggarwal
 Chairman
 Date: 13th August, 2025
 DIN: 00090423

Jullundur Motor Agency (Delhi) Limited

CIN: L35999HR1998PLC033943
 Regd. Office: 458-1/16, Sohna Road, Opp. New Court, Gurugram - 122001, Haryana
 Ph. No. 0124-4233868-870, Website: www.jmaindia.com; Email id: info@jmaindia.com

Extracts of Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter ended 30th June, 2025

(Rs. in Lakhs)

S No	Particulars	STANDALONE				CONSOLIDATED			
		Quarter Ended 30.06.2025 (Un-Audited)	Quarter Ended 31.03.2025 (Audited)	Quarter Ended 30.06.2024 (Un-Audited)	Year ended 31.03.2025 (Audited)	Quarter Ended 30.06.2025 (Un-Audited)	Quarter Ended 31.03.2025 (Audited)	Quarter Ended 30.06.2024 (Un-Audited)	Year ended 31.03.2025 (Audited)
1	Total Income from operations (net)	10865.78	12578.97	10263.34	43917.60	14148.77	16125.05	13073.96	56360.27
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	559.66	1004.49	511.37	2741.86	761.14	1344.47	694.66	3561.27
3	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, After Exceptional and/or Extraordinary items)	559.66	1004.49	511.37	2741.86	761.14	1344.47	694.66	3561.27
4	Net profit/(Loss) for the period after tax (After Exceptional and/or Extraordinary items)	410.65	741.67	382.64	2033.63	561.82	1003.22	513.02	2620.82
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising profit/(loss) for the period (after tax) and other Comprehensive income)	456.13	718.84	454.42	2028.08	610.26	986.86	586.72	2621.30
6	Paid up Equity Share Capital (Face value of Rs. 2/- each)	456.82	456.82	456.82	456.82	456.82	456.82	456.82	456.82
7	Reserves (excluding revaluation reserve as shown in the Balance Sheet of previous year.)	-	-	-	20810.69	-	-	-	24414.88
8	Earning Per Share (after extraordinary items) (of Rs 2/-each) (non annualised) Basic & Diluted	1.80	3.25	1.68	8.90	2.41	4.31	2.21	11.27

Notes:

- The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter ended 30th June, 2025 filed with stock exchange pursuant to Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of these results are available at website of the National Stock Exchange i.e. www.nseindia.com and Company's website www.jmaindia.com.
- Figures of the previous periods have been regrouped/reclassified/restated wherever necessary.
- The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their respective meetings held on 12th August, 2025.
- The Statutory Auditors have carried out a limited review of the above Financial Results.

For and on behalf of the Board of Directors of Jullundur Motor Agency (Delhi) Limited
 Sd/-
 SHUCHI ARORA
 Director
 DIN: 00093201

Place: Gurugram
 Dated: 12th August, 2025

**BHARAT DYNAMICS LIMITED**

(A Govt. of India Enterprise, Ministry of Defence)
 CIN: - L24292TG1970GOI001353
 Corporate Office: - Plot No. 38-39, TSFC Building, Near ICICI Towers, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad-500032
 Registered Office: - Kanchanbagh, Hyderabad-500058. Tel : 040-23456145; Fax : 040-23456110
 Website: https://bdl-india.in; E-mail: investors@bdl-india.in

Unaudited Financial Results for the quarter ended 30th June 2025

On recommendation of Audit Committee of the company, the Board of Directors of BHARAT DYNAMICS LIMITED ("the Company") at the meeting held on Tuesday, 12th August, 2025, approved the unaudited financial Results for the quarter ended 30th June 2025 ("the Results").

The complete results along with Limited Review Report have been posted on the website of the Stock Exchanges (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and Company's website at https://bdl-india.in/financial-results?field_financial_results_year_value=2025_26 and can also be accessed by scanning Quick Response (QR) code provided below:



For Bharat Dynamics Limited
 Sd/-
 Cmde. A. Madhavarao (Retd.)
 Chairman and Managing Director
 (DIN:09808949)

Place: Hyderabad
 Date: 12-08-2025

**UCAL LIMITED**

(Formerly known as Ucal Fuel Systems Limited)
 Regd Office: 11B/2 (S.P) 1st Cross Road, Ambattur Industrial Estate, Chennai - 600 058. Tel.No: 044-6654 4719
 E-mail: investor@ucal.com, Website: www.ucal.com, CIN: L31900TN1985PLC012343

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30th JUNE 2025

The Board of Directors of the Company at its meeting held on 13th August 2025, has approved Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the quarter ended 30th June 2025.

The aforesaid financial results along with the Limited Review Report on the Standalone and Consolidated financial results of the Company for the quarter ended 30th June 2025 issued by the Statutory Auditors is available on the website of the Company www.ucal.com and also be accessed by scanning the Quick Response (QR) Code as provided below.



By order of the Board
 For UCAL LIMITED
 Sd/-

S. Narayan
 Company Secretary

Place : Chennai
 Date : 13.08.2025

**CAMBRIDGE TECHNOLOGY ENTERPRISES LIMITED**

Regd. Office: Capital Park, 4th Floor, Unit No. 403B & 404, Plot No. 1-98/4/1-13, 28 & 29, Survey No.72, Image Gardens Road, Madhapur, Hyderabad - 500 081, Telangana, India.
 Tel: +91 - 40 - 6723 4400 Fax: +91 - 40 - 6723 4800
 Email: investors@ctep.com Website: www.ctep.com CIN: L72200TG1999PLC030997

UNAUDITED CONSOLIDATED & STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025

We wish to inform that the Board of Directors of the Company at its meeting held on August 12, 2025 has inter alia considered and approved Unaudited Financial Results (Standalone and consolidated) of the Company for the first quarter ended June 30, 2025. Please scan below Quick Response (QR) Code where complete financial results of the listed entity, as specified in regulation 33 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, along with the limited review report, is accessible to the investors. The said Financial Results are also available on the websites of the Stock Exchange(s) at www.bseindia.com and www.nseindia.com and the Company's web page at https://www.ctep.com/investors/.

(weblink: https://resources.ctep.com/pdfs/investors/OutcomeofBM_12082025_Sd.pdf).

For financial results, scan QR code below:



Place : Hyderabad
 Date : August 12, 2025

For Cambridge Technology Enterprises Limited
 Sd/-
 Dharani Raghurama Swaroop
 Whole-Time Director (DIN: 00453250)

POLAR MARMO AGGLOMERATES LIMITED

CIN: L14102RJ1987PLC007839
 Regd. Off.: SP 1-3, Industrial Area, Pratap Nagar, Udaipur-313001 Phone: +91-11-43571042-45
 Fax: 91-11-43571047, Email: polararm@gmail.com, Website: www.pmagg.com

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30th JUNE, 2025 (Rs. in Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended 30.06.2025 (Unaudited)	Quarter Ended 30.06.2024 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2025 (Audited)
1	Total income from operations (net)	0.00	0.00	0.25
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before tax, exceptional and/ or Extraordinary items)	(1.56)	(1.67)	(5.75)
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after exceptional and/ or Extraordinary items)	(1.56)	(1.67)	(5.75)
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after exceptional and/ or Extraordinary items)	(1.56)	(1.67)	(5.75)
5	Total comprehensive income for the period (Comprising Profit/ (loss) for the period (after tax) and other Comprehensive income (after tax))	(1.56)	(1.67)	(5.75)
6	Equity Share Capital	1,176.18	1,176.18	1,176.18
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	(4,396.18)
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operation)	-0.01	-0.01	-0.05
	Basic:	-0.01	-0.01	-0.05
	Diluted:	-0.01	-0.01	-0.05

NOTE: The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the Quarter ended June 30, 2025, filed with the Calcutta Stock Exchange Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the aforesaid Quarterly Financial Results is available on the Company's website www.pmagg.com and can also be accessed by scanning the given QR Code.

For and on behalf of Board Directors of Polar Marmo Agglomerates Limited
 Sd/-
 Peeyush Kumar Aggarwal
 Chairman
 Date: 13th August, 2025
 DIN: 00090423

NARBHERAM & CO LTD

CIN: L70101WB1930PLC006742
 Regd. Office : Unit No.- 9E, Block-II, Diamond Chamber, 4, Chowringhee Lane, Kolkata - 700016
 Email: info@narberham.com, Website: www.narberham.com

Extract of Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter ended June 30, 2025 (In lakhs)

Sl. No.	Particulars	Quarter ended 30-June-2025 (Unaudited)	Quarter ended 30-June-2024 (Unaudited)	Year ended 31-Mar-2025 (Audited)
1	Total income from operations (net)	3.63	3.62	14.42
2	Net Profit/ (Loss) for the quarter (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	1.00	1.60	17.43
3	Net Profit/(Loss) for the quarter before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	1.00	1.60	17.43
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	1.00	1.60	14.57
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	1.00	1.60	14.57
6	Equity Share Capital	30.00	30.00	30.00
7	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each)	-	-	-
	Basic :	0.33	0.53	4.86
	Diluted :	0.33	0.53	4.86

NOTE: a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange and the listed entity www.narberham.com.

For and on behalf of the Board of Directors
 Sd/-
 JAY PRAFUL KAMANI
 WHOLETIME DIRECTOR
 DIN: 0581616

Place: Kolkata
 Date: August 12, 2025

CONCORD BIOTECH

Biotech for Mankind...

CONCORD BIOTECH LIMITED

CIN : L24230GJ1984PLC007440
 Regd. Off. : 1482-86 Trasad Road, Dholka, Ahmedabad, Gujarat, India, 382225
 Tel. No. : + 91-79-68138725 | Email : complianceofficer@concordbiotech.com
 Website : https://www.concordbiotech.com

NOTICE OF THE 40th ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 40th Annual General Meeting ("40th AGM") of the Members of Concord Biotech Limited will be held on **Tuesday, 9th September, 2025 at 04:00 P.M.** through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business, as set out in the Notice of the 40th AGM.

The Company has sent the Annual Report along with Notice convening 40th AGM on Wednesday, 13th August, 2025, through electronic mode to all the Members whose e-mail IDs are registered with the Company's Registrar & Share Transfer Agent, M/s. MUGG Intime India Private Limited/ Depository Participant (s) in accordance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"), read with the Rules made thereunder and General Circular No. 09/2024 dated 19th September 2024, other Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") from time to time and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/PICIR/2024/133 dated 3rd October 2024 issued by SEBI ("the Circulars") and Master Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/0155 dated 11th November 2024, companies are allowed to hold AGM through video conference or other audio-visual means ("VC / OAVM") up to 30th September 2025 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) ("Circulars"). The Annual Report along with the Notice convening the AGM is also available on the website of the Company at www.concordbiotech.com, website of the stock Exchanges i.e. BSE Ltd. and National stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of Central Depository Services (India) Limited (agency providing remote e-voting facility and e-voting facility during the AGM) i.e. www.evotingindia.com. Notice is also hereby given that pursuant to Regulation 42 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 (SEBI LODR Regulations, 2015), the Company has fixed record date as Wednesday, 3rd September, 2025 for the purpose of identification of shareholders to whom dividend is to be paid and for the purpose of 40th AGM of the Company. As per Regulation 36(1)(b) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, as amended, the Company has also sent letter to those members who have not registered their e-mail ids providing the web link, including the exact path, where complete details of the Annual Report are available. Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, members are provided with the facility to cast their vote electronically through e-voting services provided by the Central Depository Services (India) Limited on all resolutions as set forth in the 40th AGM Notice. The voting rights of the members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Tuesday, 2nd September, 2025 ("cut-off date"). The remote e-voting period commences on Saturday, 6th September, 2025 at 09:00 A.M. and will end on Monday, 8th September, 2025 at 5:00 p.m. During this period, the Members may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by the Central Depository Services (India) Limited thereafter. Those Members, who shall be present in the AGM through VC / OAVM facility and had not cast their votes on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM. The members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through VCOAVM but shall not be entitled to cast their votes again.

The manner of remote e-voting and voting at the AGM by members holding shares in dematerialized mode; physical mode and process to register e-mail addresses for members who have not registered their email addresses is provided in the Notice of the 40th AGM.

In case Member(s) have not registered their e-mail addresses with the Company / Depository, please follow the below instructions to register e-mail address for obtaining Annual Report and login details for e-voting - Members holding shares in Demat mode can get their E-mail ID registered by contacting their respective Depository Participant or by e-mail to complianceofficer@concordbiotech.com

In case you have any queries pertaining to e-voting, members may refer Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact Mr. Rakesh Dalvi, Authorised Representative, Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futrex, Mafatlal Mill Compounds, N.M. Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or Call : 1800 210 9911.

For, CONCORD BIOTECH LIMITED
 Sd/-
 Ms. Hina Patel
 Company Secretary & Compliance Officer
 Place : Ahmedabad
 Date : 14/08/2025

दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि.
मदली - स्टेट बँकेच्या बँक

मुख्य कार्यालय : 'कल्याण-अस्तू', ओम् विजयकृष्ण अपार्टमेंट, आंधारवाडी रोड, कल्याण (०), जि. ठाणे ४११२०१

पुणे विभागीय कार्यालय : मर्हाणें कॉई व्ही शिक्षण संस्था, कर्वेनगर, वारजे, पुणे ४११०५२

www.kalyanjanata.in

कळजा सूचना नियम ८(१) अन्वये

आर्थिकी, निग्र स्वाक्षरीकारणे दि कल्याण जनता सहकारी बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्स्युरिटीयझेशन अँड रिस्कन्ड्रीयझेशन ऑफ फायनान्शियल एंसेट अँड इन्फोर्मिटी ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट अँड २००२ चे कलम १३ (१२) अन्वये व सेक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्मिटी) रुल्स २००२ चा नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सेक्युरिटीयझेशन अँड रिस्कन्ड्रीयझेशन ऑफ फायनान्शियल एंसेट अँड इन्फोर्मिटी ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट अँड २००२ चे कलम १३ (२) अन्वये दिनांक ०७/११/२०२४ रोजी मागील सचीवरी करून खालील नमुद कर्जदार तथा जामीनदार यांस नोटीसीमधे नमुद रक्कम **₹ २४,८५,४०२.४२ (चौबीस लाख पंच्यांशे हजार एकशे आठ आणि बावन्न पैसे फक्त)** अधिक दिनांक ०१/११/२०२४ पासूनचे ब्याज व इतर खर्च या रकमेची परतफेड नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात करण्याची सूचना दिली होती.

सदर रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व जामीनदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, निग्र स्वाक्षरीकारणे उपरोक्त कायद्याचे कलम १३(४) व उपरोक्त रुल्स मधील नियम ८ मधील तरतुदीप्रमाणे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा "प्रतिकामक ताबा" आज दिनांक ११/०८/२०२५ रोजी घेतला आहे. यासंदर्भात कर्जदार व जामीनदार यांना विशेषतः व सर्वसामान्य जनतेला या कळजा सूचनेद्वारे इशारा देण्यात येतो की खालील नमुद मिळकती संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये त्याचप्रमाणे असा कोणताही व्यवहार झाल्यास/केल्यास तो दि कल्याण जनता सहकारी बँक लिमिटेड यांच्यावर नमुद बंधन अविन दोषील.

- १) कर्जदार आणि गहाण ठेवणारा, श्रीमती मोनाली उमेश वाफगावकर, रा. स.क्र. १४ हिसा नं. ७, पार्लट क. ८ आणि १, यशराज अपार्टमेंट, तपोधाम, जिजाई गाईन जवळ, वारजे, पुणे ४११०५८.
- २) जामिनदार - श्री राजेश शंकर लामे, रा. फ्लॅट क्र. बी १८, विश्वास कॉम्प्लेक्स, सिंहाड रोड, त्रिमूर्ती हॉस्पिटल जवळ, वडगाव, बुद्रुक, पुणे ४११०४१.
- ३) जामिनदार - श्री. रमेश मूल्या, रा. स. क्रमांक १३ १२, लेन क्रमांक १, फ्लॅट क्रमांक ३, तपोधाम सोसायटी, आर्यन शाळेजवळ, वारजे, पुणे ४११०५४.
- ४) जामिनदार - श्री. उमेश प्रमोद वाफगावकर, रा. स.क्र. १४ हिसा नं. ७, फ्लॅट क्र. ८ आणि १, यशराज अपार्टमेंट, तपोधाम, जिजाई गाईन जवळ, वारजे, पुणे ४११०५८.

मालमतेचे वर्णन

पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील मौजे वारजे तालुका हवेली, जिल्हा-पुणे येथे असलेल्या सर्व्हे नं १४ हिस्सा नं ७ यातील मिळकतीच्या उताऱ्याप्रमाणे क्षेत्र ०० हेक्टर १६ आर यापैकी २२ आर या हिस्साकरी "यशराज अपार्टमेंट" या नावाने बंधकाम केलेल्या इमारतीमधील चौरस मालमत्वावरील फ्लॅट क्र ८ यांसी क्षेत्रफळ ५५० चौरस फुट म्हणजेच ४१.११ चौरस मीटर विटअप तसेच फ्लॅट क्र ९ यांसी क्षेत्रफळ ३१५ चौरस फुट म्हणजेच २१.२७ चौ मी विटअप असे एकूण दोन्ही फ्लॅटचे क्षेत्रफळ ८६५ चौरस फुट म्हणजेच ८०.३९ चौ. मी. विटअप ही फ्लॅट मिळकत

दिनांक : ११/०८/२०२५
स्थळ : पुणे

मंदार गुरुनाथ लोबेर
प्राधिकृत अधिकारी

पुणे, कर्जदार - नरेश बभ्रव, अंकित भय, 22, के.जी. वॉर्न, नवी इंडिया 110001. फोन - 011-23557171, 23557172, 23705414, वेबसाईट: www.pnbhousing.com

शाखांचा पत्ता : कार्यालय क्र. 302, विसरा मजला, बाबाला कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, चिंचवड, पुणे, महाराष्ट्र - 411019

ताबा सूचना (अंशक मालमतेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नव्याखरीकार हे पोपणवो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्स्युरिटीयझेशन अँड रिस्कन्ड्रीयझेशन ऑफ फायनन्सीअल असेट्स अंतर्गत आणि एन्फोर्मिटी इंटरेस्ट अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 8(1) चे पालन करीत आणि सिक्स्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्मिटी) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकांचा वापर करीत प्रत्येक खात्यामार्फत नमुद दिनांकास मागणी सूचना पाठविल्या जात ता-त्या कर्जदारास प्रत्येक खात्यामार्फत नमुद करण्यात आलेल्या लक्षणे असलेल्या दिनांकापासून 60 दिवसांमध्ये आठ परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदारीसदर रकमेची परतफेड न केल्याने बहाल करणारा कर्जदार व सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्नव्याखरीकार निग्र सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सर्व अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकांचा वापर करीत प्रत्येक खात्यामार्फत नमुद करण्यात आलेल्या दिनांकास खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा ताबा घेतला आहे.

कर्जदार व सर्व लोकांना याद्वारे सावधानीने सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमतेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो पोपणवो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्या सदर रकम आणि तीवरील सर्व कर्जकारांवर ब्याज एकदम रकमेच्या बांधकाम असेल. सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उल्लेख असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारीचे लक्षे सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) अन्वये घेण्यात येते.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार यांचे नाव आणि पत्ता	मागणी सूचना दिनांक	थकबाकी रकम	ताबा घेतल्याचा दिनांक	तागण मालमतेचे वर्णन
NHL/PMO/0316/501994, शाखा : चिंचवड	खोलेनारा चोपरी / मंजुवंती खोलेनारा चोपरी	13-12-2024	₹. 17,49,966.48 (रुपये सतर लाख एकोणपचास हजार नवजो सहासह आणि अठ्ठाव्याईस पैसे फक्त)	12.08.2025 (प्रत्यक्ष)	दुकान क्र. 04, फ्लिप विलिज, तळमजला, तळमजला, देवकर पहाडा, सर्व्हे क्र 105/3, पीनकोडी अँड जवळ, प. म. पाटील शाळा रोड, खेवंत, पुणे - 412110, महाराष्ट्र.

टिकाण : चिंचवड, दिनांक : 14.08.2025 प्राधिकृत अधिकारी, पोपणवो हाऊसिंग फायनान्स लि.

पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक मर्या. पुणे
मुख्य कार्यालय: ४ व, बी.जे. रोड, पुणे ४११ ००१.

नमुना झेड

नियम १०७ पोटनियम (११) (डी) १ (स्थायर मालमतेचा ताबा ठेणेबाबतची नोटीस)

ज्या अर्थी खाली सही केलेल्या वसुली अधिकारी पुणे जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक मर्यादित, पुणे महापौर सहकारी संस्था नियम १९६१ अन्वये परतफेडीच्या अंतिम मागणी नोटीस क्रमांक, सहकर्जदार, जामिनदार व तारागदार यांना देऊन नोटीसीमधील नमुद केलेल्या रकमा (+) ब्याज नोंदणी मिळालेल्या दिनांकापासून ऋणको यांनी खम जमा करण्यास कसुर केली आहे, खाली सही केलेल्या वसुली अधिकारी यांनी जारी नोटीस दिली असून पुढे निदिष्ट केलेल्या मालमत्ता जमा करण्यात आल्या आहेत.

अ. क्र.	ऋणकोचे नांव	स्थायर मालमतेचे वर्णन	मागणी नोटीस दिनांक	जारी नोटीस दिनांक	नोटीसमध्ये नमुद केलेली धकीत रकम	वसुली अधिकारी
१	मे. कृषीसेट इंटरप्रायजेस् प्रो.प्रा.श्री. संजय महादेव राजुन, मु.पो.निम्नांब केतकी, ता.इंद्रपूर, जि.पुणे	मौजे निम्नांब केतकी, ता.इंद्रपूर, जि.पुणे येथील गट नं. १६२७ यांसी क्षेत्र ०० हे. १७ आर. संपूर्ण शेजलमिन व त्यामधील सर्व तदारपण वस्तुसह रि मिळकत.	२५/०६/२०२५	१४/०७/२०२५	₹.४३,०४,०२२.२९ + ब्याज + इतर खर्च	ए.एन. अर्जुन
२	मे. शेतकरी मोवाईल शॉपी अँड व्हिजन हाईटेक, प्रो.प्रा. सी. रोशनी संजय राजुन, मु.पो. निम्नांब केतकी, ता.इंद्रपूर, जि.पुणे	मौजे निम्नांब केतकी, ता.इंद्रपूर, जि.पुणे येथील गट नं.१६२७ यांसी क्षेत्र ०० हे. १७ आर. चौ.मी. सदर गटातील लिहून देणार/सहकर्जदार श्री. संजय महादेव राजुन यांचे मालकी हक्क ताबे वरिहादीचे संपूर्ण चर्तु सिमापुर्वक शेतजमिनी मिळकत.	२५/०६/२०२५	१४/०७/२०२५	₹.४२,८८,२२०.२९ + ब्याज + इतर खर्च	ए.एन. अर्जुन

ऋणकोने खम जमा करण्यास कसुर केल्यामुळे ऋणकोना याप्रमाणे नोटीस देण्यात येत आहे आणि सर्व नगरीकाना वर निदिष्ट केलेल्या मालमतेचा खाली सही करणार यांनी त्यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ मधील नियम १०७(११) (डी) १ अन्वये दिलेल्या अधिकांनुसार दि.०४/०८/२०२५ चा दिवशी ताबा घेतला आहे. विशेष करून ऋणकोना आणि सर्व नगरीकाना याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की, सदर मालमते संबंधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि व्यवहार केल्यास ऋणको नोटीस ब्याज व इतर खर्च याला अधिन रहावे लागेल.

दिनांक : १३/०८/२०२५
दिनांक : पुणे

महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६० नियम १९६१ चे कलम १०७ टिप : स्वर भाषांतर, तक्रारत असल्यास इंग्रजी ग्राह्य.

इक्विटस स्मॉल फायनान्स बँक लि.
(पूर्वीची इक्विटस फायनान्स लि. म्हणून ओळखली जाणारी)
नोदणीकृत कार्यालय : क्र. 769, स्पेन्सर प्लाझा, चौथा मजला, फेज-II, आर.सलाई, चेन्नई, तामिळनाडू - 600 002. फोन: 044-42995000, 044-42995050.

स्थायर मालमतेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

परिशिष्ट IV - अ नियम 8(6) मधील तरतूद वर - स्थायर मालमतेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्स्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्मिटी) रुल्स, 2002 च्या नियम 8(6) सह वाचण्यात येणाऱ्या सर्वेसोबी कायदा, 2002 अंतर्गत स्थायर मालमतेच्या विक्रीसाठी ई-विक्रय विक्री सूचना. याद्वारे आज जनतेस आणि विशेषकरून ताजदार, इष्टावसर व जामीनदार यांना सूचना देण्यात येते की सूचित धरको बाँडचे असून / भायलर असलेल्या वाढत्या वॉलंटेल्या स्थायर मालमतेचा कर्जदार, इष्टावसर व जामीनदार यांना सूचना देण्यात येते की सूचित धरको बाँडचे असून, या मालमतेची विक्री खालील नमुद खात्यातील देय रकमेच्या वसुलीसाठी "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "जे काही आहे तेथेच आहे" या तत्वावर विक्री केली जाईल. कर्जदार / गहाणदार / जामीनदार / सूचित मालमता देयके राखीव किंमत / ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ आणि बोलो वाढीची रकम यांचे तपशील खाली नमुद केले आहेत.

कर्जदार / गहाणदार / जामीनदार यांचे नाव आणि पत्ता	असल्यास जात बोजा असलेल्या स्थायर मालमतेचे वर्णन	राखीव किंमत वयाणा किंमत बोलो वाढ किंमत	ई-लिलाव दिनांक आणि वेळ	कर्ज / एकूण देय
1. श्री. संभाजी शंकर पाटील, श्री. शंकर पाटील यांचा मुलगा	पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे, जुना सर्व्हे क्र. 319, ज्यावर "गुगुश्री पार्क फेज-1 आणि 2" म्हणून ओळखला जाणारा विकसित प्रकल्प त्यापैकी फेज-1, त्याचे एकूण मोजमाप क्षेत्रफळ 00 हे. - 83 आर (दोघेही येथे राहणार : जुना सर्व्हे क्र. 353, सर्व्हे क्र. 319, गुगुश्री पार्क, फेज - 1 आणि 2, प्लॉट क्र. ए-5 आणि ए-6, चहोली चौ. मी., त्यापैकी प्लॉट क्र. ए-5 आणि ए-6, चहोली बुद्रुक, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे 412105.)	₹. 24,00,000	22-09-2025	कर्ज खाते क्रमांक :- SEAKURD00313670
2. श्री. संभाजी पाटील यांची पत्नी	मौजे निम्नांब केतकी, ता.इंद्रपूर, जि.पुणे येथील गट नं. १६२७ यांसी क्षेत्र ०० हे. १७ आर. चौ.मी. सदर गटातील लिहून देणार/सहकर्जदार श्री. संजय महादेव राजुन यांचे मालकी हक्क ताबे वरिहादीचे संपूर्ण चर्तु सिमापुर्वक शेतजमिनी मिळकत.	₹. 2,40,000	स. 11.00 ते दु. 12.30	दल्याची देय रकम र. 962592/- दि. 18-06-2024 रोजी नुसार सोबत 19-06-2024 पासून पुढील ब्याज तसेच मासिक व्याजदेय, शुल्क आणि खर्च इ., (एकूण थकबाकी र. 9022149/- दि. 05-08-2025 रोजी नुसार).
3. श्री. कलम तानाजी काळोभार	मौजे निम्नांब केतकी, ता.इंद्रपूर, जि.पुणे येथील गट नं. १६२७ यांसी क्षेत्र ०० हे. १७ आर. चौ.मी. सदर गटातील लिहून देणार/सहकर्जदार श्री. संजय महादेव राजुन यांचे मालकी हक्क ताबे वरिहादीचे संपूर्ण चर्तु सिमापुर्वक शेतजमिनी मिळकत.	₹. 10,000	स. 11.00 ते दु. 12.30	कर्ज खाते क्रमांक :- SEADAUN0226488
4. श्री. सुभिन सदीप पासलकर	मौजे निम्नांब केतकी, ता.इंद्रपूर, जि.पुणे येथील गट नं. १६२७ यांसी क्षेत्र ०० हे. १७ आर. चौ.मी. सदर गटातील लिहून देणार/सहकर्जदार श्री. संजय महादेव राजुन यांचे मालकी हक्क ताबे वरिहादीचे संपूर्ण चर्तु सिमापुर्वक शेतजमिनी मिळकत.	₹. 10,000	स. 11.00 ते दु. 12.30	दल्याची देय रकम र. 532082/- दि. 15-04-2024 रोजी नुसार सोबत 16-04-2024 पासून पुढील ब्याज तसेच मासिक व्याजदेय, शुल्क आणि खर्च इ., (एकूण थकबाकी र. 444296/- दि. 05-08-2025 रोजी नुसार).
5. श्री. गणेश काळोभार यांची पत्नी (सर्व येथे राहणार : काळोभार वस्ती, देशमुख मळ, केडगाव, तालुका दौंड, जिल्हा पुणे 412203.)	मालमत्ता - 1 - पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे, सिटी सर्व्हे क्र. 205, मोनमाप क्षेत्रफळ 237.1 चौ. मी., त्यापैकी विकलेले क्षेत्र मोनमाप 118.55 चौ. मी., त्याची श्रामपंचात मिळकत क्र. 1614 मोनमाप क्षेत्रफळ 720 चौ. मी., त्यापैकी मोनमाप क्षेत्रफळ 510 चौ. मी. मी. मी. केडगाव तालुका दौंड जिल्हा पुणे येथे स्थित. उप-नोदणी जिल्हा एमआरओ केडगाव आणि नोदणी जिल्हा पुणे येथे स्थित.	₹. 10,000	स. 11.00 ते दु. 12.30	कर्ज खाते क्रमांक :- SEADAUN0226488
6. श्री. गणेश काळोभार यांची पत्नी (सर्व येथे राहणार : काळोभार वस्ती, देशमुख मळ, केडगाव, तालुका दौंड, जिल्हा पुणे 412203.)	मालमत्ता - 2 - पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे, सिटी सर्व्हे क्र. 205, मोनमाप क्षेत्रफळ 237.1 चौ. मी., त्यापैकी मोनमाप क्षेत्रफळ 81.50 चौ. मी., त्यापैकी मोनमाप क्षेत्रफळ 81.50 चौ. मी. मी. केडगाव तालुका दौंड जिल्हा पुणे येथे स्थित. उप-नोदणी जिल्हा एमआरओ केडगाव आणि नोदणी जिल्हा पुणे येथे स्थित.	₹. 10,000	स. 11.00 ते दु. 12.30	कर्ज खाते क्रमांक :- SEADAUN0226488

खरेदी आणि विक्रीच्या तपशीलांसाठी आणि प्रस्नांसाठी संपर्क क्रमांक - सतीश 99402 86237, सागर चव्हाण - 7972328475, शैलेख जाधव - 8459535546

इष्टकृत खरेदीदार / बोलोदार यांनी वयाणा रकम ठेव (इंग्रजी) ची रकम "इष्टकृत मालमतेचा बँक लि.", खाते क्र. : 200000807725 आणि आयाकरासाठी बँक - ESBF0001001, भायम गॅलॅरी, नवीन क्र. 18, ब्रह्मल रोड, टी. नगर, चेन्नई - 600 011 या खात्यात कोणत्याही त्रुटीकरून किंवा अनुसृत वरिहत काढलेले परस्परपट्टी / अटीतऱ्यास / बँडी द्वारे दि. 20-09-2025 रोजी किंवा त्यापूर्वी जमा करणे आवश्यक आहे. ई-लिलाव विक्रीच्या तपशीलांसाठी असे आणि सर्तीसाठी, कृपया www.equitasbank.com आणि <https://www.bankauctions.com> वर दिलेल्या लिंकाचा संदर्भ घ्या.

दिनांक : 15-08-2025, टिकाण : पुणे

प्राधिकृत अधिकारी, इक्विटस स्मॉल फायनान्स बँक लि. "सदर नोटीसीमध्ये नमुद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टते साठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिद्ध केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल"

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
महाराष्ट्र बँक लि. मुंबई
एक परिवार एक बँक

स. नं. ७९/२, १ ला मजला, हडपसर आय ई. पुणे - ४११०१३
फोन : ०२०-२४५१४०२३

ईमेल : cmmarc_per@mahabank.co.in

ताबा नोटीस (अपेडिक्स IV रुल ८(१) नुसार)

ज्याअर्थी खाली सही केलेल्या बँक ऑफ महाराष्ट्राचे अधिकृत अधिकारी यांनी, दि सिक्स्युरिटीयझेशन अँड रिस्कन्ड्रीयझेशन ऑफ फायनन्सीअल असेट्स अँड एन्फोर्मिटी इंटरेस्ट अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 8(1) चे पालन करीत आणि सिक्स्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्मिटी) रुल्स २००२ च्या कलम ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमुद केलेल्या तारखांना मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत त्यांच्या नावासमोर नमुद केलेली, बँकेला येणे असलेली रकम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

खाली नमुद केलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार सदर रकम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार तसेच जामीनदार व सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणारा यांनी सदर कायद्याच्या सेव्हशन १३(१) रुल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार यांच्या नावासमोर नमुद केलेल्या मालमतांचा खाली नमुद तारखांना प्रतिकामक ताबा घेतला आहे.

सदर कर्जदार तसेच जामीनदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमतासंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो बँक ऑफ महाराष्ट्र, दौंड शाखा, जि. पुणे यांना खाली नमुद केलेल्या येणे असलेल्या रकमेच्या अधीन राहिल. सुरक्षित अस्तित् सोडविण्यासाठी संपन्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदारांचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेव्हशन १३(८) अंतर्गत तरतुदीकडे वेधून घेतले जात आहे. सदर नोटीस ही प्रत्येक मिळकत भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या सप्लीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

अ. क्र.	कर्जदार / जामीनदारांची नावे	येणे रकम (₹.)	मागणी नोटीसीची तारीख ताबा घेतल्याची तारीख
१	कर्जदार: श्री. प्रकाश किसनलाल कुकरेजा, श्री. शामलाल किसनलाल कुकरेजा, सी. नेहा प्रकाश कुकरेजा, श्री. अंकिता प्रकाश कुकरेजा, मु.पोस्ट स.नं. १०१/९९/२सी/१, सेंट सोपान काका बँकेजवळ, सहकार चौक, दौंड, ता. दौंड, जि. पुणे - ४१३०१७.	₹. १,०१,०४,२७४.९८/- (₹. एक कोटी एक लाख चार हजार दोनशे अधिक आणि पैसे अठ्ठाव्याव फक्त) अधिकाे त्यावरील दि. ०९/०६/२०२५ पासूनचे लागू होणाऱ्या दराने ब्याज	०९/०६/२०२५ ११/०८/२०२५
2	कर्जदार: मे. साईकृपा रेस्टॉरंट लॉजिंग अँड बँकेट हॉटेल, प्रोग्रायव्ही सी. शामलाल किसनलाल कुकरेजा, श्री. प्रकाश किसनलाल कुकरेजा, मु.पोस्ट स.नं. १७, प्लॉट नं. ३, पासलकर वसाहत, लिंगाली रोड, पानशेरी थिएटर समोर, कोर्टाजवळ, दौंड, तालुका दौंड, जि. पुणे - ४१३०१९.	₹. १,८८,८७,२२२.२६/- (₹. एक कोटी अठ्ठाव्यांशी लाख सत्त्यांशी हजार दोनशे बत्तीस आणि पैसे सव्वीस फक्त) अधिकाे त्यावरील दि. ०९/०६/२०२५ पासूनचे लागू होणाऱ्या दराने ब्याज	०९/०६/२०२५ ११/०८/२०२५
3	कर्जदार: मे. साईकृपा रेस्टॉरंट लॉजिंग अँड बँकेट हॉटेल, प्रोग्रायव्ही सी. शामलाल किसनलाल कुकरेजा, श्री. प्रकाश किसनलाल कुकरेजा, मु.पोस्ट स.नं. १७, प्लॉट नं. ३, पासलकर वसाहत, लिंगाली रोड, पानशेरी थिएटर समोर, कोर्टाजवळ, दौंड, तालुका दौंड, जि. पुणे, उप-निबंधक दौंड आणि केडगाव यांच्या स्थानिक हद्दीत.	₹. १,८८,८७,२२२.२६/- (₹. एक कोटी अठ्ठाव्यांशी लाख सत्त्यांशी हजार दोनशे बत्तीस आणि पैसे सव्वीस फक्त) अधिकाे त्यावरील दि. ०९/०६/२०२५ पासूनचे लागू होणाऱ्या दराने ब्याज	०९/०६/२०२५ ११/०८/२०२५

मालमतेच्या तपशील : पुढील जमिनीचा सर्वसामाईक भाग - क्षेत्रफळ ००एच ०२.५० आर आणि त्यावरील बांधकाम, तळमजला येथे क्षेत्रफळ ६५ चौ.मी., आणि १ न्या मजल्याचे क्षेत्रफळ ६५ चौ.मी., सर्व्हे नं. १०१/९९/२सी/१ (जुना सर्व्हे नं. २००९/२सी/१) पैकी, एकूण क्षेत्रफळ ०० एच ०० आर ज्याचे मूल्यांकन ०९ पैसे ६९ आर, विभाग नं. १०१, मालमत्ता क्र. OR/060547, पान दौंड येथे, नोदणीकरण जि. पुणे, उप-नोदणीकरण जिल्हा आर. ता. दौंड, उप-निबंधक दौंड यांच्या स्थानिक हद्दीत आणि दौंड नगरपरिषद यांच्या हद्दीत. श्री. प्रकाश किसनलाल कुकरेजा, श्री. शामलाल किसनलाल कुकरेजा, सी. नेहा प्रकाश कुकरेजा, श्री. अंकिता प्रकाश कुकरेजा यांच्या नावावर.

मालमतेच्या तपशील : पुढील जमीन आणि बिल्डींगच्या सर्वसामाईक भागाचे नोदणीकृत गहाणखत, बिगरशेत जमिनीचे क्षेत्रफळ ३६७ चौ.मी., क्षेत्रफळ १८४ चौ.मी. - श्री. शामलाल किसनलाल कुकरेजा आणि क्षेत्रफळ १३३ चौ.मी.- श्री. प्रकाश किसनलाल कुकरेजा यांच्या नावावर.

दिनांक : ११/०८/२०२५
टिकाण : दौंड

मुख्य प्रबंधक व अधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ महाराष्ट्र, पुणे पूर्व अंचल

बजाज हारुसिंग फायनान्स लिमिटेड
कार्यलय : सेंट्रल आयटी बॉय १०२ बिल्डिंग, ५वा मजला, कल्याण नगर, पुणे, महाराष्ट्र - 411014.
शाखा कार्यालय: सी/4 पॉल्ट क्र. 12, कोंढीर इस्टेट हाऊसिंग सोसायटी मुख्य रोड, कमल नग्न बजाज गाईन जवळ, वाकडवाडी, पुणे - 411003.

ताबा सूचना

सिक्स्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्मिटी) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 (1) सह वाचलेल्या सिक्स्युरिटीयझेशन अँड रिस्कन्ड्रीयझेशन ऑफ फायनन्सीअल असेट्स अँड एन्फोर्मिटी इंटरेस्ट अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत. (परिशिष्ट-IV)

ज्याअर्थी, निम्नव्याखरीकार हे ब. बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (बीएफएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्स्युरिटीयझेशन अँड रिस्कन्ड्रीयझेशन ऑफ फायनन्सीअल असेट्स अँड एन्फोर्मिटी इंटरेस्ट अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकांचा वापर करीत प्रत्येक खात्यामार्फत नमुद दिनांकास मागणी सूचना पाठविल्या जात ता-त्या कर्जदारास प्रत्येक खात्यामार्फत नमुद करण्यात आलेल्या लक्षणे असलेल्या दिनांकापासून 60 दिवसांमध्ये आठ परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदारीसदर रकमेची परतफेड न केल्याने बहाल करणारा कर्जदार व सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्नव्याखरीकार निग्र सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सर्व अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकांचा वापर करीत प्रत्येक खात्यामार्फत नमुद दिनांकास मागणी सूचना पाठविल्या जात ता-त्या कर्जदारास प्रत्येक खात्यामार्फत नमुद करण्यात आलेल्या लक्षणे असलेल्या दिनांकापासून 60 दिवसांमध्ये आठ परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदार व सर्व लोकांना याद्वारे सावधानीने सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमतेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो व्यवहार बीएफएफएल यांच्या खाली नमुद केलेली रकम तसेच त्यावरील पुढील ब्याजाच्या बांधकाम असेल.

कर्जदार / जामीनदार यांचे नाव (कर्ज खाते क्र., शाखाचे नाव)	सूचित मालमतेचे वर्णन (स्थायर मालमत्ता)	मागणी सूचना दिनांक आणि रकम	ताबा दिनांक
शाखा : पुणे कार्यालय क्र. H402HLD0984924 आणि H402HL100672	पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे, अक्षुण्ण मालमतेचे वर्णन : फ्लॅट क्र. 304, विसरा मजला, ₹. 30,02,199/- (रुपये तीस लाख दोन हजार नावण ऑक्टोबर, एम ए. गट क्र. 408, मौजे नाथनगण ऑक्टोबर नाणेकवाडी, चाकण, वठेगाव, -410501.	30 मे 2025 25.35 23.55	12 ऑगस्ट 25

1. सेंट्रल शिवाजी भिसे (कर्जदार) गट क्र. 408 फ्लॅट क्र. 304, विसरा मजला, ₹. 30,02,199/- (रुपये तीस लाख दोन हजार नावण ऑक्टोबर नाणेकवाडी, चाकण, वठेगाव, -410501. पुढील मालमतेचे वर्णन : फ्लॅट क्र. 304, विसरा मजला, ₹. 30,02,199/- (रुपये तीस लाख दोन हजार नावण ऑक्टोबर नाणेकवाडी, चाकण, वठेगाव, -410501. | 30 मे 2025 25.35 23.55 | 12 ऑगस्ट 25 |

दिनांक : 15.08.2025 टिकाण : महाराष्ट्र प्राधिकृत अधिकारी, बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

Bilcare Research
Bilcare Limited
Regd. Office : 1028, Shiroli, Pune 410505. Tel : +91 2135 647300
Fax : +91 2135 224068 Email: cs@bilcare.com
Website: www.bilcare-group.com CIN : L28939PN1987PLC043963

Extract of Consolidated Financial Results (Unaudited) for the quarter ended June 30, 2025
(₹ in Crores, except per share data)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended		Year Ended
		30 June 2025 (Unaudited)	30 June 2024 (Unaudited)	31 March 2025 (Audited)
1.	Total Income from Operations	192.44	197.88	806.50
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	(12.96)	(9.69)	(65.29)
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(12.96)		