

GICHF/SEC/2024-25

May 15, 2024

To,

**National Stock Exchange of India Ltd.,**  
Exchange Plaza, 5<sup>th</sup> Floor,  
Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex,  
Bandra East,  
Mumbai - 400 051

**Scrp Code: GICHSGFIN**

Dear Sir,

**Sub: Newspaper Publication of the Audited Standalone and Consolidated Financial Results for the year ended March 31, 2024.**

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed copies of newspaper publication of the Standalone and Consolidated Financial Results for period year ended March 31, 2024. The newspaper advertisements have been published on May 14, 2024 and May 15, 2024 respectively in Financial Express (English) and Loksatta (Marathi).

A copy of the same is being placed on the website of the Company at [www.gichfindia.com](http://www.gichfindia.com).

This is for your information and record purpose.

Thanking you,

Yours faithfully,

**Nutan Singh**  
**Group Head & Company Secretary**

Encl.: a/a

# FINANCIAL EXPRESS

DATE - 14/05/2024



## GIC HOUSING FINANCE LTD.

YOUR ROAD TO A DREAM HOME

CIN : L65922MH1989PLC054583

Regd. Office : 6th Floor, National Insurance Building, 14, Jamshedji Tata Road, Churchgate, Mumbai - 400 020. | Website: www.gichfindia.com

### STATEMENT OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2024

Sr. No	PARTICULARS	₹ In Lakh			
		Quarter Ended (31/03/2024) (Audited)	Quarter Ended (31/03/2023) (Audited)	Year to Date (31/03/2024) (Audited)	Previous Year Ended (31/03/2023) (Audited)
1	Total Income from operations	26,553	28,739	1,06,964	1,12,888
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	7,910	7,752	20,391	28,980
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	7,910	7,752	20,391	28,980
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5,359	5,229	15,116	21,320
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	5,415	5,157	15,357	21,272
6	Paid up Equity Share Capital (Face value ₹ 10/-)	5,385	5,385	5,385	5,385
7	Reserves as at 31st March (Audited)	1,77,477	1,64,543	1,77,477	1,64,543
8	Securities Premium Account	11,699	11,699	11,699	11,699
9	Net Worth (Audited)	1,82,865	1,69,931	1,82,865	1,69,931
10	Paid up Debt capital/Outstanding Debt	8,56,329	9,14,272	8,56,329	9,14,272
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	4.68	5.38	4.68	5.38
13	Earning Per Share (EPS) on Face Value ₹ 10/-				
	(a) Basic	9.95	9.71	28.07	39.59
	(b) Diluted	9.95	9.71	28.07	39.59
		Not Annualised	Not Annualised	Annualised	Annualised
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
17	Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

#### Notes:

- The above is an extract of the detailed format of audited standalone financial results for the quarter and year ended March 31, 2024 filed with National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the audited standalone financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfindia.com>).
- In compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the above Standalone Financial Results for quarter and year ended March 31, 2024 have been audited by the Statutory Auditors of the Company, reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their meeting held on May 13, 2024.
- For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfindia.com>).
- The Board has recommended a dividend of ₹ 4.5 per equity share of ₹ 10/- each (45%) subject to approval of the members of the company at the forthcoming Annual General Meeting.
- There are no changes in the accounting policies for the quarter and year ended March 31, 2024 and there is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item.
- Figures for the previous period / year have been regrouped / reclassified wherever necessary.

### STATEMENT OF AUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2024

Sr. No	PARTICULARS	₹ In Lakh			
		Quarter Ended (31/03/2024) (Audited)	Quarter Ended (31/03/2023) (Audited)	Year to Date (31/03/2024) (Audited)	Previous Year Ended (31/03/2023) (Audited)
1	Total Income from operations	26,554	28,740	1,06,968	1,12,890
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	7,921	7,756	20,416	28,985
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	7,921	7,756	20,416	28,985
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5,367	5,233	15,135	21,325
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	5,423	5,161	15,376	21,277
6	Paid up Equity Share Capital (Face value ₹ 10/-)	5,385	5,385	5,385	5,385
7	Reserves as at 31st March (Audited)	1,77,495	1,64,542	1,77,495	1,64,542
8	Securities Premium Account	11,699	11,699	11,699	11,699
9	Net Worth (Audited)	1,82,883	1,69,930	1,82,883	1,69,930
10	Paid up Debt capital/Outstanding Debt	8,56,329	9,14,272	8,56,329	9,14,272
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	4.68	5.38	4.68	5.38
13	Earning Per Share (EPS) on Face Value ₹ 10/-				
	(a) Basic	9.97	9.72	28.11	39.60
	(b) Diluted	9.97	9.72	28.11	39.60
		Not Annualised	Not Annualised	Annualised	Annualised
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
17	Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

#### Notes:

- The above is an extract of the detailed format of audited consolidated financial results for the quarter and year ended March 31, 2024 filed with National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the audited consolidated financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfindia.com>).
- In compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the above Consolidated Financial Results for quarter and year ended March 31, 2024 have been audited by the Statutory Auditors of the Company, reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their meeting held on May 13, 2024.
- For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfindia.com>).
- The Board of GIC Housing Finance Limited ("Company") has recommended a dividend of ₹ 4.5 per equity share of ₹ 10/- each (45%) subject to approval of the members of the company at the forthcoming Annual General Meeting.
- There are no changes in the accounting policies for the quarter and year ended March 31, 2024 and there is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item.
- Figures for the previous period / year have been regrouped / reclassified wherever necessary.

For and on behalf of the Board

Sd/-

Paul Lobo

Managing Director & CEO

DIN No: 09787223

Place : Mumbai  
Date : May 13, 2024



**जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.**

तुमच्या स्वप्नातील घराकडे जाणारा मार्ग

सीआयएन : एल६५१२२एमएच१९८९पीएलसी०५४५८३

नोंदणीकृत कार्यालय : ६ मा भजला, नॅशनल इन्शुरन्स बिल्डिंग, १४, जयरोडजी टाटा रोड, चंचेद, मुंबई-४०००१०. | वेबसाइट : www.gichfindia.com

**३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता लेखापरीक्षित स्वतंत्र वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण**

(रु. लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	आजपर्यंतचे वर्ष	संपलेले मागील वर्ष
		(३१.०३.२०२४)	(३१.०३.२०२३)	(३१.०३.२०२४)	(३१.०३.२०२३)
		(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
१	व्यवहारीकटील एकूण उत्पन्न	२६,५५३	२८,७३९	१,०६,९६४	१,१२,८८८
२	कालवधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (कर, अपवादाल्पक आणि/ किंवा असाधारण आयटमपूर्वी)	७,९१०	७,७५२	२०,३९१	२८,९८०
३	करापूर्वी कालवधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादाल्पक आणि/ किंवा असाधारण आयटमनंतर)	७,९१०	७,७५२	२०,३९१	२८,९८०
४	करानंतर कालवधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादाल्पक आणि/ किंवा असाधारण आयटमनंतर)	५,३५९	५,२३९	१५,१९६	२१,३२०
५	कालवधीसाठी एकूण व्यापक उत्पन्न [कालवधीकरिता समाविष्ट नफा/ (तोटा) (करानंतर) आणि अन्य व्यापक उत्पन्न (करानंतर)]	५,४१५	५,१५७	१५,३५७	२१,२७२
६	भरणा केलेले समभाग भांडवल (दर्शित मूल्य रु. १०/-)	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५
७	३१ मार्च रोजीप्रमाणे राखीव (लेखापरीक्षित)	१,७७,४७७	१,६४,५४३	१,७७,४७७	१,६४,५४३
८	सिक्युरिटीज प्रीमियम अकाउंट	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९
९	निव्वळ संपत्ती (लेखापरीक्षित)	१,८२,८६५	१,६९,९३३	१,८२,८६५	१,६९,९३३
१०	भरणा केलेले ऋण भांडवल/ धक्कित ऋण	८,५६,३२९	९,१४,२७२	८,५६,३२९	९,१४,२७२
११	धक्कित विमोचनीय अधिमान भाग	-	-	-	-
१२	ऋण समन्वय गुणोत्तर	४.६८	५.३८	४.६८	५.३८
१३	प्रति भाग कमाई (ईपीएस) रु. १०/- च्या दर्शित मूल्यावरील (ए) मूलभूत (बी) सीय केलेली	९.९५	९.७१	२८.०७	३९.५९
		वार्षिकीकृत न केलेले	वार्षिकीकृत न केलेले	वार्षिकीकृत	वार्षिकीकृत
१४	भांडवल विमोचन राखीव	लगू नाही	लगू नाही	लगू नाही	लगू नाही
१५	ऋणचे विमोचन राखीव	लगू नाही	लगू नाही	लगू नाही	लगू नाही
१६	ऋण सेवा व्यक्ती गुणोत्तर	लगू नाही	लगू नाही	लगू नाही	लगू नाही
१७	व्याज सेवा व्यक्ती गुणोत्तर	लगू नाही	लगू नाही	लगू नाही	लगू नाही

**नोंदी :**

- (ए) वरील विवरण सेबी (लिस्टिंग ऑफिशियरस अॅण्ड डिस्कलोजर रिव्हायमेन्ट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ व रेग्युलेशन ५२ अंतर्गत नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेडकडे भरविलेले ३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता लेखापरीक्षित स्वतंत्र वित्तीय निष्कर्षांचे सविस्तर प्रारूप आहे. लेखापरीक्षित स्वतंत्र वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण प्रारूप URL : <https://www.nseindia.com> या नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि.च्या वेबसाइटवर, URL : <https://www.bseindia.com> या बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइटवर आणि URL : <https://www.gichfindia.com> या कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे.
- (बी) सेबी (लिस्टिंग ऑफिशियरस अॅण्ड डिस्कलोजर रिव्हायमेन्ट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ व रेग्युलेशन ५२ च्या अनुपालनात, ३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता वरील स्वतंत्र वित्तीय निष्कर्षांचे कंपनीच्या सांख्यिक लेखापरीक्षकाद्वारा लेखापरीक्षण करण्यात आले आहे. लेखा समितीद्वारा पुनरावलोकन करण्यात आले व शिफारस करण्यात आली आणि तदनंतर १३ मे २०२४ रोजी घेण्यात आलेल्या संचालक मंडळच्या सभेत त्यांच्याद्वारा मान्य करण्यात आले आहेत.
- (सी) लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ५२(४) मधील संदर्भित अन्य लाइन आयटमकरिता समर्पक प्रकटीकरण तयार करण्यात आले आहेत आणि URL : <https://www.nseindia.com> या नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि.च्या वेबसाइटवर, URL : <https://www.bseindia.com> या बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइटवर आणि URL : <https://www.gichfindia.com> या कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत.
- (डी) मंडळाने आगामी वार्षिक सर्वसाधारण सभेत कंपनीच्या सदस्यांच्या मान्यतेच्या विषयाची न. १० प्रत्येकी (४५५) च्या रु. ४.५ प्रति समभागाच्या लाभांशास मान्यता दिली आहे.
- (ई) तेथे ३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता लेखांकन धोरणामध्ये कोणतेही बदल नाहीत आणि तेथे निव्वळ नफा/तोटा, एकूण व्यापक उत्पन्न किंवा कोणतेही अन्य संबोधित वित्तीय आवयतन यावर कोणताही प्रभाव नाही.
- (एफ) मागील कालवधी/वर्षाकरिता अकडेवारी, जेथे आवश्यक तेथे, पुनर्गटित/पुनर्वर्गीकृत करण्यात आली आहे.

**३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता लेखापरीक्षित एकत्रीकृत वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण**

(रु. लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	आजपर्यंतचे वर्ष	संपलेले मागील वर्ष
		(३१.०३.२०२४)	(३१.०३.२०२३)	(३१.०३.२०२४)	(३१.०३.२०२३)
		(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
१	व्यवहारीकटील एकूण उत्पन्न	२६,५५४	२८,७४०	१,०६,९६८	१,१२,८९०
२	कालवधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (कर, अपवादाल्पक आणि/ किंवा असाधारण आयटमपूर्वी)	७,९२१	७,७५६	२०,४१६	२८,९८५
३	करापूर्वी कालवधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादाल्पक आणि/ किंवा असाधारण आयटमनंतर)	७,९२१	७,७५६	२०,४१६	२८,९८५
४	करानंतर कालवधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादाल्पक आणि/ किंवा असाधारण आयटमनंतर)	५,३६७	५,२३३	१५,१३५	२१,३२५
५	कालवधीसाठी एकूण व्यापक उत्पन्न [कालवधीकरिता समाविष्ट नफा/ (तोटा) (करानंतर) आणि अन्य व्यापक उत्पन्न (करानंतर)]	५,४२३	५,१६९	१५,३७६	२१,२७७
६	भरणा केलेले समभाग भांडवल (दर्शित मूल्य रु. १०/-)	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५
७	३१ मार्च रोजीप्रमाणे राखीव (लेखापरीक्षित)	१,७७,४९५	१,६४,५४३	१,७७,४९५	१,६४,५४३
८	सिक्युरिटीज प्रीमियम अकाउंट	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९
९	निव्वळ संपत्ती (लेखापरीक्षित)	१,८२,८८३	१,६९,९३०	१,८२,८८३	१,६९,९३०
१०	भरणा केलेले ऋण भांडवल/ धक्कित ऋण	८,५६,३२९	९,१४,२७२	८,५६,३२९	९,१४,२७२
११	धक्कित विमोचनीय अधिमान भाग	-	-	-	-
१२	ऋण समन्वय गुणोत्तर	४.६८	५.३८	४.६८	५.३८
१३	प्रति भाग कमाई (ईपीएस) रु. १०/- च्या दर्शित मूल्यावरील (ए) मूलभूत (बी) सीय केलेली	९.९७	९.७२	२८.११	३९.६०
		वार्षिकीकृत न केलेले	वार्षिकीकृत न केलेले	वार्षिकीकृत	वार्षिकीकृत
१४	भांडवल विमोचन राखीव	लगू नाही	लगू नाही	लगू नाही	लगू नाही
१५	ऋणचे विमोचन राखीव	लगू नाही	लगू नाही	लगू नाही	लगू नाही
१६	ऋण सेवा व्यक्ती गुणोत्तर	लगू नाही	लगू नाही	लगू नाही	लगू नाही
१७	व्याज सेवा व्यक्ती गुणोत्तर	लगू नाही	लगू नाही	लगू नाही	लगू नाही

**नोंदी :**

- (ए) वरील विवरण सेबी (लिस्टिंग ऑफिशियरस अॅण्ड डिस्कलोजर रिव्हायमेन्ट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ व रेग्युलेशन ५२ अंतर्गत नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेडकडे भरविलेले ३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता लेखापरीक्षित एकत्रीकृत वित्तीय निष्कर्षांचे सविस्तर प्रारूप आहे. लेखापरीक्षित एकत्रीकृत वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण प्रारूप URL : <https://www.nseindia.com> या नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि.च्या वेबसाइटवर, URL : <https://www.bseindia.com> या बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइटवर आणि URL : <https://www.gichfindia.com> या कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे.
- (बी) सेबी (लिस्टिंग ऑफिशियरस अॅण्ड डिस्कलोजर रिव्हायमेन्ट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ व रेग्युलेशन ५२ च्या अनुपालनात, ३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता वरील एकत्रीकृत वित्तीय निष्कर्षांचे कंपनीच्या सांख्यिक लेखापरीक्षकाद्वारा लेखापरीक्षण करण्यात आले आहे. लेखा समितीद्वारा पुनरावलोकन करण्यात आले व शिफारस करण्यात आली आणि तदनंतर १३ मे २०२४ रोजी घेण्यात आलेल्या संचालक मंडळच्या सभेत त्यांच्याद्वारा मान्य करण्यात आले आहेत.
- (सी) लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ५२(४) मधील संदर्भित अन्य लाइन आयटमकरिता समर्पक प्रकटीकरण तयार करण्यात आले आहेत आणि URL : <https://www.nseindia.com> या नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि.च्या वेबसाइटवर, URL : <https://www.bseindia.com> या बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइटवर आणि URL : <https://www.gichfindia.com> या कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत.
- (डी) मंडळाने आगामी वार्षिक सर्वसाधारण सभेत कंपनीच्या सदस्यांच्या मान्यतेच्या विषयाची न. १० प्रत्येकी (४५५) च्या रु. ४.५ प्रति समभागाच्या लाभांशास मान्यता दिली आहे.
- (ई) तेथे ३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता लेखांकन धोरणामध्ये कोणतेही बदल नाहीत आणि तेथे निव्वळ नफा/तोटा, एकूण व्यापक उत्पन्न किंवा कोणतेही अन्य संबोधित वित्तीय आवयतन यावर कोणताही प्रभाव नाही.
- (एफ) मागील कालवधी/वर्षाकरिता अकडेवारी, जेथे आवश्यक तेथे, पुनर्गटित/पुनर्वर्गीकृत करण्यात आली आहे.

मंडळच्या वतीने आणि करिता सही/-

पॉल लोबो

व्यवस्थापन संचालक आणि सीईओ

जीआयएन क्र. : ०९७८७२२३

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : १३ मे २०२४