

GICHFL/SEC/2025-26

February 10, 2026

To,

National Stock Exchange of India Ltd.,
Exchange Plaza, 5th Floor,
Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex,
Bandra East,
Mumbai - 400 051

Scrip Code: GICHSGFIN

Dear Sir,

Sub: Newspaper Publication of Standalone and Consolidated Financial Results for the period ended December 31, 2025.

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed copies of newspaper publication of the unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the third quarter and nine months ended on December 31, 2025. The newspaper advertisements have been published in Financial Express (English - Circulation all over India) and Loksatta (Marathi - Circulation in Mumbai) on February 10, 2026.

A copy of the same is being placed on the website of the Company at www.gichfindia.com.

This is for your information and record purpose.

Thanking you,

Yours faithfully,

Nutan Singh
Group Head & Company Secretary

Encl.: a/a



GIC HOUSING FINANCE LTD.

YOUR ROAD TO A DREAM HOME

CIN : L65922MH1989PLC054583

Regd. Office : 6th Floor, National Insurance Building, 14, Jamshedji Tata Road, Churchgate, Mumbai - 400 020. | Website: www.gichfindia.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

₹ in Lakh

Sr. No.	PARTICULARS	STANDALONE					CONSOLIDATED				
		Quarter Ended (31/12/2025) (Reviewed)	Quarter Ended (31/12/2024) (Reviewed)	Year to Date (31/12/2025) (Reviewed)	Year to Date (31/12/2024) (Reviewed)	Previous Year Ended (31/03/2025) (Audited)	Quarter Ended (31/12/2025) (Reviewed)	Quarter Ended (31/12/2024) (Reviewed)	Year to Date (31/12/2025) (Reviewed)	Year to Date (31/12/2024) (Reviewed)	Previous Year Ended (31/03/2025) (Audited)
1	Total Income from operations	27,254	27,021	80,978	81,307	1,08,888	27,265	27,022	80,982	81,311	1,08,894
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	5,475	5,637	9,550	15,089	21,943	5,486	5,647	9,581	15,108	21,976
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5,475	5,637	9,550	15,089	20,637	5,486	5,647	9,581	15,108	20,670
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4,361	4,964	10,091	12,508	16,017	4,369	4,971	10,114	12,522	16,042
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4,426	4,928	10,167	12,516	15,999	4,434	4,935	10,190	12,530	16,024
6	Paid up Equity Share Capital (Face value ₹10/-)	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385
7	Reserves as at 31st March (Audited)	1,91,053	1,77,477	1,91,053	1,77,477	1,91,053	1,91,096	1,77,495	1,91,096	1,77,495	1,91,096
8	Securities Premium Account	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699
9	Net Worth (Audited)	1,96,441	1,82,865	1,96,441	1,82,865	1,96,441	1,96,484	1,82,883	1,96,484	1,82,883	1,96,484
10	Paid up Debt capital/Outstanding Debt	8,89,496	8,67,998	8,89,496	8,67,998	8,72,731	8,89,496	8,67,998	8,89,496	8,67,998	8,72,731
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	4.36	4.50	4.36	4.50	4.44	4.35	4.50	4.35	4.50	4.44
13	Earning Per Share (EPS) on Face Value ₹10/-	8.10	9.22	18.74	23.23	29.74	8.11	9.23	18.78	23.25	29.79
	(a) Basic	8.10	9.22	18.74	23.23	29.74	8.11	9.23	18.78	23.25	29.79
	(b) Diluted	8.10	9.22	18.74	23.23	29.74	8.11	9.23	18.78	23.25	29.79
14	Capital Redemption Reserve	Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Annualised
15	Debt Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
17	Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

Notes:

- (a) The above is an extract of the detailed format of unaudited standalone and consolidated financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2025 filed with National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited standalone and consolidated financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfindia.com>).
- (b) In compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the above standalone and consolidated financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2025 have been reviewed by the Statutory Auditors of Company, reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meeting held on February 09, 2026. The Statutory Auditors have expressed an unqualified review conclusion.
- (c) For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfindia.com>).
- (d) The Company has modified the method of calculating Expected Credit Loss (ECL) w.e.f April 01, 2025, as a result, the ECL provision as at June 30, 2025 has increased by ₹ 5,416 Lakh. The Company has also reclassified repossessed properties from "Assets Held for Sale" (AHS) to Loans at amortised cost in accordance with opinion issued by Expert Advisory Committee of ICAI. Consequently, AHS amounting to ₹ 16,889 Lakh has been included in Loans at amortised cost as on June 30, 2025 and one time reclassification increase in ECL provisioning amounting to ₹ 2,731 Lakh during the said quarter.
- (e) During the previous year ended March 31, 2025 the Company had reviewed, assessed and written off the Loan Origination System (LOS) software, classified under intangible assets, with a carrying value of ₹ 1,306 lakh as at reporting date and in accordance with Ind AS 1 – Presentation of Financial Statements, the carrying value of the asset had been charged to the Statement of Profit and Loss as an exceptional item, considering the nature, frequency and materiality of the transaction.
- (f) On November 21, 2025, the Government of India notified the four Labour Codes - the Code on Wages, 2019, the Industrial Relations Code, 2020, the Code on Social Security, 2020, and the Occupational Safety, Health and Working Conditions Code, 2020 - consolidating twenty nine existing labour laws. The Ministry of Labour & Employment published draft Central Rules and FAQs on December 30, 2025, to enable assessment of the financial impact due to changes in regulations. The Company has assessed and there is no material impact of these changes on the basis of opinion obtained and the best information available, consistent with the guidance provided by the Institute of Chartered Accountants of India. The Company continues to monitor the finalisation of Central / State Rules and clarifications from the Government on other aspects of the Labour Code and would consider appropriate accounting effect on the basis of such developments as needed.
- (g) Figures for the previous period / year have been regrouped / reclassified wherever necessary in order to make them comparable with figures for the quarter and nine months ended December 31, 2025.



For and on behalf of the Board
Sd/-
Sachindra Salvi
Managing Director & CEO
DIN : 10930663

Place : Mumbai
Date : February 09, 2026

जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.

स्वप्नातील घराकडे जाणारा तुमचा मार्ग

सीआयएन क्र.: एल६५९२२एमएच१९८९पीएलसी०५४५८३

नों. कार्यालय : ६ वा मजला, नॅशनल इन्शुरन्स बिल्डिंग, १४, जमशेदजी टाटा रोड, चर्चगेट, मुंबई - ४०० ०२०. | वेबसाईट : www.gichfindia.com

३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरिहित अलिस आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

१. जाणवत

क्र.	विवरण	अलिस					एकत्रित				
		संपलेली तिमाही (३१/१२/२०२५) (पुनर्विलोकित)	संपलेली तिमाही (३१/१२/२०२४) (पुनर्विलोकित)	तात्काळपर्यंत वर्ष (३१/१२/२०२५) (पुनर्विलोकित)	तात्काळपर्यंत वर्ष (३१/१२/२०२४) (पुनर्विलोकित)	संपलेले भागीत वर्ष (३१/०३/२०२५) (लेखापरिहित)	संपलेली तिमाही (३१/१२/२०२५) (पुनर्विलोकित)	संपलेली तिमाही (३१/१२/२०२४) (पुनर्विलोकित)	तात्काळपर्यंत वर्ष (३१/१२/२०२४) (पुनर्विलोकित)	तात्काळपर्यंत वर्ष (३१/०३/२०२५) (लेखापरिहित)	संपलेले भागीत वर्ष (३१/०३/२०२५) (लेखापरिहित)
१.	प्रयत्नातून एकूण उत्पन्न	२७,२६४	२७,०२१	८०,९७८	८१,३०७	१,०८,८८८	२७,२६४	२७,०२१	८०,९८२	८१,३११	१,०८,८९४
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादाल्पक आणि/किंवा अन्य साधारण बाबी पर्यंत)	५,४७५	५,६३७	१,५५०	१५,०८१	२१,९४३	५,४८६	५,६४७	१,५८१	१५,१०८	२१,९०५
३.	कंपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादाल्पक आणि/किंवा अन्यसाधारण बाबी पर्यंत)	५,४७५	५,६३७	१,५५०	१५,०८१	२०,६३७	५,४८६	५,६४७	१,५८१	१५,१०८	२०,६७०
४.	करपरचात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादाल्पक आणि/किंवा अन्यसाधारण बाबी पर्यंत)	४,३६१	४,९६४	१०,०९१	१२,५०८	१६,०९७	४,३६१	४,९७१	१०,११४	१२,५२२	१६,०४२
५.	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता नफा/(तोटा) (करपरचात) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपरचात) वरून)	४,४२६	४,९२८	१०,१६७	१२,५१६	१५,९९९	४,४३४	४,९३५	१०,१९०	१२,५३०	१६,०२४
६.	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु. १०/-)	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५
७.	३१ मार्च रोजीस राखीव (लेखापरिहित)	१,९१,०५३	१,७७,४७७	१,९१,०५३	१,७७,४७७	१,९१,०५३	१,९१,०५३	१,९१,०५३	१,७७,४७७	१,९१,०५३	१,९१,०५३
८.	सिव्गुरिटीज प्रिमियम अकाउंट	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९
९.	नेटवर्क (लेखापरिहित)	१,९६,४४१	१,८२,८६५	१,९६,४४१	१,८२,८६५	१,९६,४४१	१,९६,४४१	१,८२,८६५	१,९६,४४१	१,८२,८६५	१,९६,४४१
१०.	भरणा झालेले कर्ज भांडवल/ वकीत कर्ज	८,८९,४९६	८,९७,९९८	८,८९,४९६	८,९७,९९८	८,८९,४९६	८,८९,४९६	८,९७,९९८	८,८९,४९६	८,९७,९९८	८,८९,४९६
११.	आकस्टर्डिंग रिडिमिशन प्रेफरन्स शेअर्स	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
१२.	डिव्ग इन्विटी शेअर्स	४,३६	४,५०	४,३६	४,५०	४,३६	४,३६	४,५०	४,३६	४,५०	४,३६
१३.	दर्शनी मुल्य रु. १०/- वरील प्रती समभाग प्राप्ती (ईपीएस) (ए) मूलभूत - (बी) सीमिकृत -	८.१० ८.१०	९.२२ अवार्पिकीकृत	१८.७४ अवार्पिकीकृत	२३.२३ अवार्पिकीकृत	२९.७४ २९.७४	८.११ वार्पिकीकृत	९.२३ अवार्पिकीकृत	१८.७८ अवार्पिकीकृत	२३.२५ अवार्पिकीकृत	२९.७९ वार्पिकीकृत
१४.	कॅपिटल रिडिमिशन रिझर्व्ह	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
१५.	डिव्ग रिडिमिशन रिझर्व्ह	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही
१६.	डिव्ग सॉल्व्ह कलॅरिटी शेअर्स	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही
१७.	इंटरस्ट सॉल्व्ह कलॅरिटी शेअर्स	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही

टिपा :

- (ए) सेबी (सिस्टिम ऑव्ग्लिगेशन अँड डिस्क्लोजर रिक्वायर्मेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ आणि रेग्युलेशन ५२ अन्वये नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेड कडे सादर केलेल्या ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरिहित अलिस आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपसिलवार विवरणावर वरील एक उतरात आहे. अलेखापरिहित अलिस आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लि. ची वेबसाईट (युआरएल: <https://www.nseindia.com>), बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट (युआरएल: <https://www.bseindia.com>) आणि कंपनीची वेबसाईट (युआरएल: <https://www.gichfindia.com>) वर उपलब्ध आहे.
- (बी) सेबी (सिस्टिम ऑव्ग्लिगेशन अँड डिस्क्लोजर रिक्वायर्मेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ आणि रेग्युलेशन ५२ च्या अनुपालनात ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी वरील अलिस आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे ०९ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकांमध्ये कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी पुनर्विलोकन केले, लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकन करून शिफारस केली आणि त्यानंतर संचालक मंडळाने मंजुरी दिली. वैधानिक लेखापरीक्षकांनी सुधारणा न सुचवणारे पुनर्विलोकन मत व्यक्त केले.
- (सी) लिस्टिंग रेग्युलेशन च्या रेग्युलेशन ५२(४) मध्ये उद्घोष केलेल्या अन्य बाबींसाठी महत्वाची माहिती देण्यात आलेली असून नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लि. ची वेबसाईट (युआरएल: <https://www.nseindia.com>), बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट (युआरएल: <https://www.bseindia.com>) आणि कंपनीची वेबसाईट (युआरएल: <https://www.gichfindia.com>) वर उपलब्ध आहे.
- (डी) ०१ एप्रिल, २०२५ पासून कंपनीने अर्पित केलेले लॉस (ईसीएल) मोजण्याच्या पद्धतीत बदल केला आहे, परिणामी, ३० जून, २०२५ रोजीस ईसीएल तत्पुढे रु. ५,४१६ लाखांनी वाढली आहे. आयसीआय च्या तज्ज्ञ सल्लागार समितीने जारी केलेल्या मतानुसार कंपनीने “विक्रीसाठी ठेवलेल्या मालमत्ता” (एचएच) पासून कर्ज परतफेडीच्या तरतुदीच्या खर्चातील कर्जांमध्ये पुनर्वर्गीकृत केलेल्या मालमत्तांचे पुनर्वर्गीकरण केले आहे. परिणामी, ३० जून, २०२५ पर्यंत परतफेडीच्या खर्चातील कर्जांमध्ये रु. १६,८८९ लाख एवढ्याचा समावेश करण्यात आला आहे आणि सदर तिमाहीत ईसीएल तरतुदीमध्ये एकत्रित पुनर्वर्गीकरणाची वाढ रु. २,७३१ लाख इतकी झाली आहे.
- (ई) ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या भागीत वर्षांमध्ये कंपनीने अडविलेले तारखेस रु. १,३०६ लाख च्या धारण मुल्यासह अर्पित मतांतर्गत बर्गीकृत लोन ओरिजिनेशन सिस्टीम (एलओएस) सॉफ्टवेअर चे पुनर्विलोकन, मुल्य निर्धारण करून नितींखित केले आणि इंट एस्-१-वित्तीय विवरणांचे सादरीकरण नुसार, व्यवहाराचे स्वरूप, वारंवारता आणि महत्त्व विचारात घेऊन मतांचे धारण मुल्य एक अपवादाल्पक बाब म्हणून नफा आणि तोटा विवरणांत भरतून केले.
- (एफ) ३१ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी भारत सरकारने सध्याच्या एकीकृत कामगार कायद्याचे एकत्रीकरण करून कोड ऑन वेजस; २०१९, इंडस्ट्रियल रिलेशन्स कोड, २०२०, कोड ऑन सोशल सिक््युरिटी, २०२० आणि ऑव्ग्युरेशनल सेप्टी, हेल्थ अँड वकींग कंडिशनस कोड, २०२० ह्या चार कामगार संहिता अधिमूचित केल्या. श्रम आणि रोजगार मंत्रालयाने विनियमनमधील बदलांमुळे वित्तीय परिणामांचे निर्धारण करता यावे यासाठी ३० डिसेंबर, २०२५ रोजी मध्यवर्ती नियम आणि एफएयुजचा मसुदा प्रकाशित केला. कंपनीने इन्स्ट्रिड्युट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडिया कडून पुढेपुढ्यात आलेल्या मार्गदर्शनासाठी सुसंगत, उपलब्ध सर्वातम माहिती आणि मिळालेल्या मतांच्या आधारे मुल्य निर्धारण केले आणि ह्या बदलांचा कोणताही मोठा परिणाम नाही. कंपनी कामगार संहितेच्या अन्य पैलूवरील सरकारकडून संपादक आणि केंद्रीय/राज्य नियमांच्या अंतिम स्वरूपावर लक्ष ठेवून आहे आणि जरूरीप्रमाणे अशा घडामोडींच्या आधारे योग्य लेखा परिणाम विचारात घेईल.
- (जी) ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठीच्या आकडेवारीशी त्यांना तुलनात्मक करण्याकरिता भागीत कालावधी/वर्षांची आकडेवारी आवश्यक तेथे पुनर्गठित/पुनर्वर्गीकृत करण्यात आली आहे.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०९ फेब्रुवारी, २०२६



संचालक मंडळाच्यावतीने आणि साठी
सचिव/ -
सचिव साखळी
व्यवस्थापकीय संचालक आणि सीईओ
डीआयएन १०९३०६६३