GIC HOUSING FINANCE LTD.

गृहे सौख्यम विराजते

GICHF/SEC/2023 **06.02.2023**

To,

The Manager,
Listing Department,
National Stock Exchange of India Limited,
'Exchange Plaza', C-1, Block G,
Bandra-Kurla Complex,
Bandra (E), **Mumbai - 400 051** **Scrip Code: GICHSGFIN**

Dear Sir,

Sub: Newspaper Publication of Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results for Third Quarter and Nine Months ended on 31st December, 2022.

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed copies of newspaper publication of Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results for Third Quarter and Nine months ended on 31st December, 2022. The advertisements were published in Financial Express (English) and Loksatta (Marathi) on 04.02.2023.

A copy of the same is being placed on the website of the Company www.gichfindia.com

This is for your information and record purpose.

Thanking you,

Yours faithfully,

NUTAN SINGH
Digitally signed by NUTAN SINGH
Date: 2023.02.06 13:12:07 +05'30'

Nutan Singh
Group Head & Company Secretary

Encl.: a/a

FINANCIAL EXPRESS

DATE - 04/02/2022

GIC HOUSING FINANCE LTD.

गृहे सौख्यम् विराजते

YOUR ROAD TO A DREAM HOME

CIN NO. L65922MH1989PLC054583

Regd. Office : 6th Floor, National Insurance Bldg., 14, Jamshedji Tata Road, Churchgate, Mumbai - 400 020. | Website: www.gichfindia.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2022

(₹ in Lakh)

Sr. No	PARTICULARS	Quarter ended (31/12/2022)	Year to Date (31/12/2022)	Quarter ended (31/12/2021)	Previous year ended (31/03/2022)
		(Reviewed)	(Reviewed)	(Reviewed)	(Audited)
1	Total Income from operations	28,428	84,149	29,298	115,640
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	8,821	21,228	9,799	23,040
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	8,821	21,228	9,799	23,040
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	6,541	16,091	7,653	17,357
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	6,504	16,115	7,607	17,454
6	Paid up Equity Share Capital (Face value ₹ 10/-)	5,385	5,385	5,385	5,385
7	Reserves as at 31st March (Audited)	145,694	145,694	130,394	145,694
8	Securities Premium Account	11,699	11,699	11,699	11,699
9	Net Worth (Audited)	151,082	151,082	135,782	151,082
10	Paid up Debt capital/Outstanding Debt	949,913	949,913	1,044,380	1,034,748
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	5.76	5.76	7.15	6.85
13	Earning Per Share (EPS) on Face Value ₹ 10/-				
	(a) Basic	12.15	29.88	14.21	32.23
	(b) Diluted	12.15	29.88	14.21	32.23
		Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Annualised
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
17	Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

Notes:

(a) The above is an extract of the detailed format of unaudited standalone financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2022 filed with National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited standalone financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: https://www.nseindia.com), BSE Limited website (URL: https://www.bseindia.com) and on the website of the Company (URL: https://www.gichfindia.com).

(b) In compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the above unaudited standalone financial results for quarter and nine months ended December 31, 2022 have been reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their meeting held on February 02, 2023 and have been subjected to reviewed by the statutory auditors of the Company.

(c) For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: https://www.nseindia.com), BSE Limited website (URL: https://www.bseindia.com)

(d) There are no changes in the accounting policies for the quarter and nine months ended December 31, 2022 and there is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item.

(e) Figures for the previous year have been regrouped wherever necessary.

STATEMENT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2022

(₹ in Lakh)

Sr. No	PARTICULARS	Quarter ended (31/12/2022)	Year to Date (31/12/2022)	Quarter ended (31/12/2021)	Previous year ended (31/03/2022)
		(Reviewed)	(Reviewed)	(Reviewed)	(Audited)
1	Total Income from operations	28,429	84,150	29,298	115,640
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	8,824	21,229	9,796	23,034
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	8,824	21,229	9,796	23,034
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	6,544	16,092	7,650	17,351
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	6,507	16,116	7,604	17,448
6	Paid up Equity Share Capital (Face value ₹ 10/-)	5,385	5,385	5,385	5,385
7	Reserves as at 31st March (Audited)	145,688	145,688	-	145,688
8	Securities Premium Account	11,699	11,699	11,699	11,699
9	Net Worth (Audited)	151,076	151,076	-	151,076
10	Paid up Debt capital/Outstanding Debt	949,913	949,913	1,044,380	1,034,748
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	5.77	5.77	7.15	6.85
13	Earning Per Share (EPS) on Face Value ₹ 10/-				
	(a) Basic	12.15	29.88	14.21	32.22
	(b) Diluted	12.15	29.88	14.21	32.22
		Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Annualised
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
17	Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

Notes:

(a) The above is an extract of the detailed format of unaudited consolidated financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2022 filed with National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited consolidated financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: https://www.nseindia.com), BSE Limited website (URL: https://www.bseindia.com) and on the website of the Company (URL: https://www.gichfindia.com).

(b) In compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the above unaudited consolidated financial results for quarter and nine months ended December 31, 2022 have been reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their meeting held on February 02, 2023 and have been subjected to reviewed by the statutory auditors of the Company.

(c) For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: https://www.nseindia.com), BSE Limited website (URL: https://www.bseindia.com)

(d) There are no changes in the accounting policies for the quarter and nine months ended December 31, 2022 and there is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item.

(e) Figures for the previous year have been regrouped wherever necessary.

For and on behalf of the Board
Sd/-
Paul Lobo
Managing Director & CEO
DIN No: 09787223

Place : Mumbai
Date : February 02, 2023

DATE - 04/02/2022

जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.

स्वप्नातील घराकडे जाण्याचा तुमचा रस्ता

सीआयएन क्र.: एल६५९२२एमएच१९८९पीएलसी०५४५८३

नों. कार्यालय : ६ वा मजला, नॅशनल इन्शुरन्स बिल्डिंग, १४, जमशेदजी टाटा रोड, चर्चगेट, मुंबई – ४०० ०२०.

वेबसाईट : www.gichfindia.com

३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यासाठी अलिप्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही (३१/१२/२०२२)	तारखेपर्यंत वर्ष (३१/१२/२०२२)	संपलेली तिमाही (३१/१२/२०२१)	संपलेले मागील वर्ष (३१/०३/२०२२)
		(पुनर्विलोकित)	(पुनर्विलोकित)	(पुनर्विलोकित)	(लेखापरीक्षित)
१.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	२८,४२८	८४,१४९	२९,२९८	११५,६४०
२.	कालावधीकरीता निव्वळ नफा/(तोटा), (कर अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्य साधारण बाबीपूर्व)	८,८२१	२१,२२८	९,७९९	२३,०४०
३.	करपूर्व कालावधीकरीता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबी पश्चात)	८,८२१	२१,२२८	९,७९९	२३,०४०
४.	करपश्चात कालावधीकरीता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अन्यसाधारण बाबी पश्चात)	६,५४१	१६,०९१	७,६५३	१७,३५७
५.	कालावधीकरीता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरीता नफा/(तोटा) (करपश्चात) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) धरून)	६,५०४	१६,११५	७,६०७	१७,४५४
६.	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु. १०/-)	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५
७.	३१ मार्च रोजीस राखीव (लेखापरिक्षित)	१४५,६९४	१४५,६९४	१३०,३९४	१४५,६९४
८.	सिक्युरिटीज प्रिमियम अकाऊंट	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९
९.	नेटवर्थ (लेखापरिक्षित)	१५१,०८२	१५१,०८२	१३५,७८२	१५१,०८२
१०.	पेड अप डेब्ट कॅपिटल/आऊटस्टॅंडिंग डेब्ट	९४९,९१३	९४९,९१३	१,०४४,३८०	१,०३४,७४८
११.	आऊटस्टॅंडिंग रिडिमेबल प्रेफरन्स शेअर्स	–	–	–	–
१२.	डेब्ट इक्विटी रेशो	५.७६	५.७६	७.१५	६.८५
१३.	दर्शनी मुल्य रु. १०/- वरील प्रती समभाग प्राप्ती (ईपीएस)				
	(ए) मूलभूत -	१२.१५	२९.८८	१४.२१	३२.२३
	(बी) सौम्यिकृत -	१२.१५	२९.८८	१४.२१	३२.२३
		अवार्षिककृत	अवार्षिककृत	अवार्षिककृत	वार्षिककृत
१४.	कॅपिटल रिडम्पशन रिझर्व्ह	–	–	–	–
१५.	डिबेंचर रिडम्पशन रिझर्व्ह	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही
१६.	डेब्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही
१७.	इंटरेस्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही

टिपा :

(ए) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ आणि रेग्युलेशन ५२ अन्वये नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेड कडे सादर केलेल्या ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरिक्षित अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. अलेखापरिक्षित अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लि. ची वेबसाईट (युआरएल:https://www.nseindia.com) बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट (युआरएल: https://www.bseindia.com) आणि कंपनीची वेबसाईट (युआरएल:https://www.gichfindia.com) वर उपलब्ध आहे.

(बी) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅंड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ आणि रेग्युलेशन ५२ च्या अनुपालनात ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी वरील अलेखापरिक्षित अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांचे लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकन करून शिफारस केली आणि त्यानंतर ०२ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत संचालक मंडळाने मंजुरी दिली व ते कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी पुनर्विलोकन करण्या अधीन होते.

(सी) लिस्टींग रेग्युलेशन्स च्या रेग्युलेशन ५२(४) मध्ये उल्लेख केलेल्या अन्य बाबींसाठी अनुषंगिक माहिती देण्यांत आलेली असून नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि. ची वेबसाईट (युआरएल: https://www.nseindia.com), बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट (युआरएल: https://www.bseindia.com) वर उपलब्ध आहे.

(डी) ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी लेखा धोरणांमध्ये कोणतेही बदल नाहीत आणि निव्वळ नफा/तोटा, एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न किंवा अन्य कोणत्याही संबंधित वित्तीय बाबींवर कोणताही परिणाम नाही.

(ई) मागील वर्षांची आकडेवारी आवश्यक तेथे पुनर्गठीत करण्यात आली आहे.

३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यासाठी एकत्रित अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही (३१/१२/२०२२)	तारखेपर्यंत वर्ष (३१/१२/२०२२)	संपलेली तिमाही (३१/१२/२०२१)	संपलेले मागील वर्ष (३१/०३/२०२२)
		(पुनर्विलोकित)	(पुनर्विलोकित)	(पुनर्विलोकित)	(लेखापरीक्षित)
१.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	२८,४२९	८४,१५०	२९,२९८	११५,६४०
२.	कालावधीकरीता निव्वळ नफा/(तोटा), (कर अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्य साधारण बाबीपूर्व)	८,८२४	२१,२२९	९,७९६	२३,०३४
३.	करपूर्व कालावधीकरीता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबी पश्चात)	८,८२४	२१,२२९	९,७९६	२३,०३४
४.	करपश्चात कालावधीकरीता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अन्यसाधारण बाबी पश्चात)	६,५४४	१६,०९२	७,६५०	१७,३५१
५.	कालावधीकरीता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरीता नफा/(तोटा) (करपश्चात) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) धरून)	६,५०७	१६,११६	७,६०४	१७,४४८
६.	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु. १०/-)	५,३८५	५,३८५	५,३८५	५,३८५
७.	३१ मार्च रोजीस राखीव (लेखापरिक्षित)	१४५,६८८	१४५,६८८	–	१४५,६८८
८.	सिक्युरिटीज प्रिमियम अकाऊंट	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९
९.	नेटवर्थ (लेखापरिक्षित)	१५१,०७६	१५१,०७६	–	१५१,०७६
१०.	पेड अप डेब्ट कॅपिटल/आऊटस्टॅंडिंग डेब्ट	९४९,९१३	९४९,९१३	१,०४४,३८०	१,०३४,७४८
११.	आऊटस्टॅंडिंग रिडिमेबल प्रेफरन्स शेअर्स	–	–	–	–
१२.	डेब्ट इक्विटी रेशो	५.७७	५.७७	७.१५	६.८५
१३.	दर्शनी मुल्य रु. १०/- वरील प्रतीसमभाग प्राप्ती (ईपीएस)				
	(ए) मूलभूत -	१२.१५	२९.८८	१४.२१	३२.२२
	(बी) सौम्यिकृत -	१२.१५	२९.८८	१४.२१	३२.२२
		अवार्षिककृत	अवार्षिककृत	अवार्षिककृत	वार्षिककृत
१४.	कॅपिटल रिडम्पशन रिझर्व्ह	–	–	–	–
१५.	डिबेंचर रिडम्पशन रिझर्व्ह	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही
१६.	डेब्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही
१७.	इंटरेस्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही

टिपा :

(ए) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ आणि रेग्युलेशन ५२ अन्वये नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेड कडे सादर केलेल्या ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरिक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. अलेखापरिक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लि. ची वेबसाईट (युआरएल:https://www.nseindia.com) बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट (युआरएल:https://www.bseindia.com) आणि कंपनीची वेबसाईट (युआरएल: https://www.gichfindia.com) वर उपलब्ध आहे.

(बी) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅंड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ आणि रेग्युलेशन ५२ च्या अनुपालनात ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी वरील अलेखापरिक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकन करून शिफारस केली आणि त्यानंतर ०२ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत संचालक मंडळाने मंजुरी दिली व ते कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी पुनर्विलोकन करण्या अधीन होते.

(सी) लिस्टींग रेग्युलेशन्स च्या रेग्युलेशन ५२(४) मध्ये उल्लेख केलेल्या अन्य बाबींसाठी अनुषंगिक माहिती देण्यांत आलेली असून नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि. ची वेबसाईट (युआरएल: https://www.nseindia.com), बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट (युआरएल: https://www.bseindia.com) वर उपलब्ध आहे.

(डी) ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी लेखा धोरणांमध्ये कोणतेही बदल नाहीत आणि निव्वळ नफा/तोटा, एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न किंवा अन्य कोणत्याही संबंधित वित्तीय बाबींवर कोणताही परिणाम नाही.

(ई) मागील वर्षांची आकडेवारी आवश्यक तेथे पुनर्गठीत करण्यात आली आहे.

संचालक मंडळाच्यावतीने आणि साठी
सही/-
पॉल लोबो
व्यवस्थापकीय संचालक आणि सीईओ
डीआयएन नं. ०९७८७२२३

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०२ फेब्रुवारी, २०२३