



GE VERNOVA

February 19, 2026

The Secretary
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy
Towers,
Dalal Street
Mumbai-400 001

The Manager
Listing Department
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, Bandra Kurla
Complex, Bandra (East)
Mumbai-400 051

Code No. 522275

Symbol: GVT&D

Dear Sir/Madam,

GE Vernova T&D India Limited

(Formerly known as GE T&D India Limited)

L31102DL1957PLC193993

Corporate Office: T-5 & T-6, Plot 1-14, Axis House,
Jaypee Wishtown, Sector-128, Noida-201304, Uttar
Pradesh

T +91 120 5021500

F +91 120 5021501

Email id: secretarial.compliance@governova.com

Website:

<https://www.governova.com/regions/asia/in/governova-td-india>

Sub: Intimation for publication of newspaper advertisement w.r.t. Notice of Postal Ballot

Pursuant to Regulation 30 and other applicable provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith copies of newspaper advertisements published in Financial Express (all editions) and Jansatta (New Delhi) pertaining to dispatch of Postal Ballot Notice and other relevant details relating to postal ballot.

This is for your information and record.

For GE Vernova T&D India Limited
(Formerly known as GE T&D India Limited)

Shweta Mehta
(Membership No. A18600)
Company Secretary & Compliance Officer
Contact No.: +91-120-5021500

MARGIN SQUEEZE AND FIERCE COMPETITION PUSH GOLD LOAN COMPANIES INTO DEFENSIVE TACTICS

Gold lenders tighten grip as margins slip

CHRISTINA TITUS & MAHESH NAYAK
Mumbai, February 18

FACING A SHARP margin squeeze amid intensifying competition, gold loan companies are reportedly turning to unusual measures to retain customers and protect profitability. Companies like Muthoot Finance, for instance, have stopped loan foreclosures for FY26 to retain customers.

Muthoot Finance, the largest gold loan lender with an asset under management (AUM) of ₹1.4 lakh crore, has issued a notice to its branches stating that no loan foreclosures will be due for the financial year ending from February 20 to April 5, 2026. This means that Muthoot Finance won't be closing any loans during the period. A CEO of a private-sector NBFC said, "Intensifying competition is eroding profitability, and therefore established players are being forced to innovate and defend market share against aggressive new entrants."

While Muthoot Finance has halted loan foreclosures, Manappuram Finance has cut yields to grow the business, added the CEO. Over the last five quarters, Manappuram Finance has witnessed a sustained 370 basis points (bps) decline in net

SHINE UNDER STRAIN

■ NBFCs say profitability eroding under pressure
■ Muthoot Finance also halts loan foreclosures

■ Foreclosures paused from Feb 20 to Apr 5 '26

■ Manappuram cuts yields to sustain growth

■ Yields fall 370 bps to **18.5%**

■ Industry yields slip below

19%

from **22%**



■ Net margins narrow to around **3-3.5%**

■ L&T Finance, AU SFB expand gold loan reach

■ Muthoot's gold holdings stable near 205 tonnes

■ Gold prices surge **75%** on MCX

■ Analysts see another 1% yield drop ahead

yields—from 22.2% as on Q3FY25 to 18.5% as on Q3FY26. Interestingly, gold prices in the same period have jumped 75% to ₹1.33 lakh per 10 grams on MCX, from ₹76,000. In the same period, Manappuram Finance added 29,000 gold customers, bringing its total to 2.62 million from 2.59 million.

Not just Manappuram, but the decline in yields has squeezed profitability across the sector. Yields, which were 20-22% five years ago, have steadily declined to below 19% today. "Competition has driven yields down, with no player currently exceeding 18-19%, compared with 20-22% five years ago," said Manish Mayank,

Business Head - Gold Loans, IIFL Finance.

Portfolio yields currently stand at 18-19%, while borrowing costs hover around 9-9.5%, leaving net margins at just 3-3.5%. Boarding costs, estimated at 15-16%, add further pressure. Analysts note that the gold loan business margin, now around 9%, could decline by another percentage point in the near term. "We expect yields to fall further by another 1%, reflecting the aggressive pricing strategies adopted by both new entrants and established lenders," added a senior official of a domestic gold loan NBFC.

Lenders across the industry are scaling their businesses, as gold loans offer a relatively

secure product compared to microfinance (which has faced stress in recent quarters) and personal loans. Diversification into gold loans is seen as a way to stabilise portfolios, given the collateralised nature of the product and its short tenure of around four months.

L&T Finance this week announced it will double its gold loan branch network to over 260 branches nationwide. At the same time, AU Small Finance Bank has entered the segment with the launch of exclusive gold loan branches—beginning with two in Gujarat and planning to open nine more across states before March 31. "Gold loans play a critical role in providing quick

access to credit while supporting asset quality and portfolio stability. It also aligns with our strategic focus on secured retail asset lending across Retail, Agri, and MSME segments," said Uttam Tibrewal, ED & Deputy CEO, AU Small Finance Bank. Sources say players such as Poonawalla Fincorp, Bajaj Finance, and Capri Global are also aggressive and scaling up their businesses.

For established leaders like Muthoot Finance, Manappuram Finance, and Muthoot Fincorp, the surge in competition has created significant challenges. Muthoot Finance, the largest player, has reported a decline of 4-5 tonnes in the third quarter ended December

2025, alongside a drop in its active customer base by 40,000—from 6.57 million (Q2FY26) to 6.53 million (Q3FY26).

Despite these pressures, Muthoot Finance remains optimistic about the resilience of its portfolio. "Despite a significant rise in gold prices, which would ordinarily lead to a sharper decline in the quantity of gold pledged, the gold tonnage with us has remained broadly stable at around 205 tonnes, compared to 209 tonnes in Q2FY26," said George Alexander Muthoot, Managing Director, Muthoot Finance. "A customer who may earlier have needed to pledge four bangles to raise a certain loan amount can now achieve the same outcome by pledging three. In that context, a meaningful reduction in tonnage could have been expected," added Muthoot.

"Lower loan-to-value (LTV) ratio due to surge in gold price over the past year has also added to the pressure, as many customers don't seek additional funds or fresh loans," added senior banker with the private sector bank. On average, LTVs have fallen to 50-60% from the regulatory ceiling of 75%, reflecting lenders' caution amid volatile gold prices.

SAT rejects fresh access to Sathe's frozen funds

ANJANA THERESE ANTONY
Mumbai, February 18

IN THE LATEST blow to Avadhut Sathe Trading Academy, the Securities Appellate Tribunal (SAT) on Monday dismissed its plea to continue withdrawing funds from frozen bank accounts to meet monthly expenses. The Tribunal observed that the academy and its directors had failed to comply with its earlier directive to file an affidavit disclosing their assets, adding that a judicial pronouncement cannot be modified once delivered.

"Admittedly, the appeal has been finally disposed of by this Tribunal. Therefore, no further orders are necessary to give effect to this Tribunal's order," the SAT stated.

The case pertains to unlawful gains allegedly made by the appellants through unregistered market activities between 2020 and 2025. The SAT had earlier directed them to deposit ₹100 crore, granting partial relief from the Securities and Exchange Board of India's (Sebi) order that required them to pay ₹546 crore.

According to Sebi's order last year, the trading academy and its directors—Avadhut Dinkar Sathe and his wife, Gouri Avadhut Sathe—had earned large sums by "recklessly misleading" investors to trade in securities based on their advice. The academy also allegedly uploaded deceptive testimonials from individuals claiming profits through Sathe's advice, though they had actually incurred losses.

Chetan Kapadia, appearing on behalf of Sebi, told the Tribunal that the academy had not removed the misleading testimonials despite the regu-

TIMELINE OF EVENTS

- Mar 2024: Sebi warns Sathe over unregistered advisory complaints
- Mar 2025: Sathe again issues stock tips using live data
- Jul 2025: Academy posts misleading testimonials from investors Rehan Shaikh and Pavitra Nayaka
- Aug 2025: Sebi conducts search and seizure at academy

lator's interim order. "He produced printouts of testimonials and submitted that as on date, appellants are in violation of this Tribunal's order."

In December, the appellants were permitted to withdraw ₹2.25 crore from frozen accounts to cover expenses, including salaries, electricity bills, and legal fees. However, the appeal was disposed of in January. They subsequently sought permission from SAT to continue withdrawing funds until Sebi's inquiry was fully concluded.

Abhinav Chandrachud, counsel for Avadhut Sathe, argued that the request to access funds did not amount to seeking a review or modification of the SAT's final order. He added that they are in the process of filing an appeal in the Supreme Court to challenge the Tribunal's decision.

Top 3 MFs trade big in January



The top three mutual fund houses executed major trades in January, marking their biggest buy and sell transactions of the month, based on the total number of shares purchased and sold across portfolios.

Compiled by Kushan Shah

ICICI Prudential Mutual Fund

Shares purchased	Shares sold
Motherson Sumi Wiring India 152,499,150	Dabur India 66,959,652
National Aluminium 138,523,540	Biocon 1,62,55,097
Bharti Airtel 60,163,907	Asian Paints 15,730,507
Swiggy 37,090,081	FSN E-Commerce Ventures 1,55,20,299
Bajaj Finserv 34,654,062	Astra Microwave 14,156,314

SBI Mutual Fund

Shares purchased	Shares sold
Bajaj Finance 463,034,465	Bajaj Finserv 47,589,908
ICICI Bank 39,051,710	Page Industries 18,313,442
State Bank of India 34,358,312	Indusind Bank 18,276,301
Reliance Industries 33,165,224	Adani Energy Solu 16,835,408
Cholamandalam Investment & Fin 19,525,259	Asian Paints 16,277,803

HDFC Mutual Fund

Shares purchased	Shares sold
Ambuja Cements 276,930,965	M&M 7,985,386
Bosch 26,643,758	Jio Financial 6,532,943
Hindustan Aeronaotics 18,464,178	IIFL Finance 5,765,857
Karur Vysya Bank 14,752,788	Sundaram Fasteners 5,289,621
Sonata Software 14,062,494	Cipla 5,043,285

● RAGHAV IYENGAR, CEO, 360 ONE ASSET

'Focus on value products for smart investors'

Raghav Iyengar, CEO of 360 One Asset, believes that investors have become smarter in recent times and will continue to stay invested even during volatile market conditions. He tells Kushan Shah that while generating alpha is important, one should focus on the long-term performance. Excerpts:

The market has been going through a volatile period for some time. What is the industry doing to ensure investors continue to stay interested?

Investors have become mature and are more comfortable staying invested during flat or bearish markets. Currently, the market reflects a relatively range-bound cycle, where returns may be muted but volatility is manageable. SIPs and SWPs can help to mitigate lump-sum timing risk by automating transactions, creating greater discipline and stability, especially for new investors. Seasoned investors often see

such phases as an opportunity to gradually accumulate more units. As an industry, our responsibility is to offer simple, transparent products with clearly defined processes and robust risk-management frameworks, enabling investors to better understand potential outcomes.

Do you see underperformance of your schemes against the benchmarks in the short to medium term as an issue?

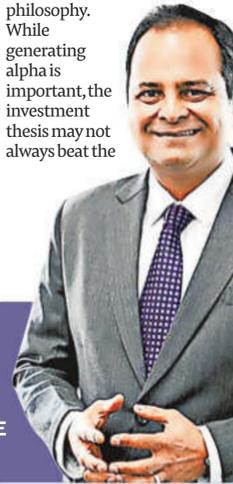
Our focus is on maintaining the investment philosophy. While generating alpha is important, the investment thesis may not always beat the

benchmark in the short to medium term. I believe that alpha generation should be looked at from a long-term perspective and not measured over a short-term period which may be too short in the company and investment's lifecycle.

How is the fund house pitching SIF schemes to investors?

SIFs are a differentiated and specialised strategy designed for discerning, well-capitalised investors who recognise that mutual funds alone may not address every portfolio need. They are complementary to mutual funds and alternatives, operating within a tightly regulated framework that ensures transparency, defined expense structures, and clear redemption norms. While traditional mutual funds typically perform well in rising markets, SIFs seek to offer flexibility across market cycles, including flat or volatile conditions, through prudent use of derivatives for risk management. With exposure limited to listed markets and a higher minimum investment of Rs 10 lakh, SIFs are positioned to meet more sophisticated portfolio requirements.

(For full interview, visit www.financialexpress.com)



A GLOBAL PORTFOLIO CAN PROVIDE A CURRENCY HEDGE TO DOMESTIC INVESTORS AND HELP THEM MANAGE PORTFOLIO RISK

UTI compliance for derivatives from Jan 2027

OVER-THE-COUNTER (OTC) derivative transactions in India will require a Unique Transaction Identifier (UTI) from January 1, 2027, after the RBI deferred the rollout by nine months to give market participants more time to upgrade systems and reporting processes, as per the final guidelines released on Wednesday. The original implementation date of April 1 has been deferred following industry feedback. The revised timeline is aimed at providing sufficient time for market participants to build the required technical capabilities.

At present, all transactions in OTC markets—covering rupee interest rate derivatives, forward contracts in government securities, foreign currency derivatives, foreign currency interest rate derivatives, and credit derivatives—are reported to the Trade Repository managed by Clearing Corporation of India (CCIL-TR). —FE BUREAU

SBI MF gears up for \$1.5-bn IPO in March

SBI FUNDS MANAGEMENT may file draft papers for an initial public offering next month, according to people familiar with the matter, in what could be the biggest listing by an asset management company in India.

The nation's biggest asset manager plans to submit its draft red herring prospectus for the IPO that could raise as much as \$1.5 billion in the first half of March, the people said, asking not to be identified because the information is private. SBI Funds is targeting a valuation of as much as \$15 billion, one of the people said. That would be a shade lower than ICICI Prudential Asset Management Co's current valuation of \$16.7 billion, following a \$1.2 billion IPO in December by India's second-largest asset manager.

Deliberations are ongoing and details of the offering, including size and timing, could

change, they said.

A representative for SBI Funds didn't respond to requests for comment.

The planned share sale comes as India's market for first-time public offerings slows after two consecutive years of record fundraising.

Weaker equity markets have weighed on valuations, and recent listings—including those of lender Aye Finance and data analytics firm Fractal Analytics—have seen subdued demand.

SBI Funds has appointed Kotak Mahindra Capital Co., Axis Bank, SBI Capital Markets, Motilal Oswal Investment Advisors, ICICI Securities, JM Financial Ltd., and local units of HSBC Holdings Plc, Jefferies Financial Group and Bank of America to manage the share sale, the people said.

—BLOOMBERG

PUBLIC NOTICE REQUEST FOR PROPOSAL (RFP) FOR CONSULTANTS FOR ADVISORY SERVICES RELATED TO SET UP TWO ALTERNATIVE INVESTMENT FUNDS (AIFs)

RFP No: PNBISL/RFP/02/2025-26

PNB Investment Services Limited ("PNBISL") hereby informs that it has floated a Request for Proposal (RFP) for advisory services related to set up two Alternative Investment Funds (AIFs). The detailed RFP document has been originally published on the official website of PNBISL on **January 29, 2026** and is available for download at www.pnbisil.com.

Interested and eligible bidders are requested to visit the website for complete details regarding eligibility criteria, scope of work, submission process, and timelines.

The last date for submission of bids is **March 12, 2026**.

For further details, please refer to the RFP document available on the website. In case of any queries kindly contact Mr. Omkar Nage at rfp@pnbisil.com.

For PNB Investment Services Limited

Sd/-

Authorized Signatory

Date: 19-02-2026

Place: New Delhi

PUBLIC NOTICE REQUEST FOR PROPOSAL (RFP) FOR CONSULTANTS FOR ADVISORY SERVICES RELATED TO ACQUISITION OF STRATEGIC STAKE IN ENTITIES HAVING INSTITUTIONAL RESEARCH, BROKING & SALES BUSINESS

RFP No: PNBISL/RFP/01/2025-26

PNB Investment Services Limited ("PNBISL") hereby informs that it has floated a Request for Proposal (RFP) for advisory services related to acquisition of strategic stake in entities having institutional research, broking & sales business.

The detailed RFP document has been originally published on the official website of PNBISL on **January 29, 2026** and is available for download at www.pnbisil.com.

Interested and eligible bidders are requested to visit the website for complete details regarding eligibility criteria, scope of work, submission process, and timelines. The last date for submission of bids is **March 12, 2026**.

For further details, please refer to the RFP document available on the website. In case of any queries kindly contact Mr. Shubham Vishwakarma at rfp@pnbisil.com.

For PNB Investment Services Limited

Sd/-

Authorized Signatory

Date: 19-02-2026

Place: New Delhi

GE VERNOVA
GE Vernova T&D India Limited
(Formerly known as GE T&D India Limited)
CIN: L31102DL1957PLC193993
Regd. Off.: A-18, First Floor, Okhla Industrial Area, Phase II, New Delhi - 110020 (India)
Tel. No.: +91 120 5021500, E-mail: secretarial.compliance@governova.com
Website: <https://www.governova.com/regions/asia/in/governova-td-india-limited>

NOTICE OF POSTAL BALLOT FOR THE ATTENTION OF THE MEMBERS OF THE COMPANY

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108, and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act"), the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, and any other applicable provisions of the Act, relevant Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Secretarial Standards on General Meeting (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India, and other applicable laws and regulations, as amended from time to time (including any statutory modification(s) or re-enactment thereof for the time being in force), approval of the Members of GE Vernova T&D India Limited ("the Company") is being sought through Postal Ballot in respect of the resolutions as set out in the Postal Ballot Notice dated January 28, 2026 through voting by electronic means ("Remote e-Voting") only.

Members are hereby further informed that:

- In conformity with the MCA circulars, the Company has completed dispatch of Postal Ballot Notice on **Wednesday, February 18, 2026** through electronic mode to those Members whose names appear in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial owners as received from National Securities Depository Limited (NSDL) / Central Depository Services (India) Limited on the **cut-off date i.e. Friday, February 6, 2026**, and who have registered their e-mail addresses with the Company / Registrar and Transfer Agent / Depository Participants / Depositories. A person who is not a member as on the cut-off date should treat notice for information purpose only.
- Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company under the Reports and Financials Section: <https://www.governova.com/regions/asia/in/governova-td-india>, the relevant section of the website of BSE Limited: <http://www.bseindia.com> and National Stock Exchange of India Limited: <http://www.nseindia.com> on which the Equity Shares of the Company are listed, and on the website of NSDL: <http://www.evoting.nsdl.com>. Members who have not received Postal Ballot Notice may write to rt@cbmls.com or secretarial.compliance@governova.com to obtain the same over email. Postal Ballot Notice can also be downloaded from the Company website.
- The Company has engaged the services of NSDL for the purpose of providing the Remote e-Voting facility to all its members.
- The Remote e-Voting period commences on **Thursday, February 19, 2026 at 9:00 AM (IST)** and ends on **Friday, March 20, 2026, at 5:00 P.M. (IST)** and Remote e-Voting module shall be disabled for voting thereafter and Remote e-Voting shall not be allowed beyond the aforesaid date and time. Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off date i.e. **Friday, February 6, 2026**, are entitled to cast their votes by Remote e-Voting. Detailed instructions for Remote e-Voting are provided in the notes of the Postal Ballot Notice.
- The result of the voting by postal ballot through the Remote e-Voting process will be announced by the Chairman, or such person as authorized by the chairman on or **before Tuesday, March 24, 2026**.
- The Results declared along with the report of the Scrutinizer shall be placed on the website of the company <https://www.governova.com/regions/asia/in/governova-td-india> and on the website of NSDL immediately after the declaration of result by the Chairman or a person authorized by the Chairman. The results shall also be immediately submitted to the BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited. The results shall also be displayed on the notice board at the Registered Office of the Company.
- The Resolutions, if passed by requisite majority, shall be deemed to have been passed on **Friday, March 20, 2026**, the last date specified for Remote e-Voting.
- In case of any queries related to Remote e-Voting or any grievances, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022-4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre- NSDL at evoting@nsdl.com.

Manner of registering / updating email address and bank details:

- Members holding shares in physical form, please send duly filled and signed Form ISR-1 along with self-attested copy of the PAN linked with Aadhaar and self-attested copy of any document in support of the address of the member (such as Aadhaar Card, Driving Licence, Election Identity Card, Passport etc.) and such other documents as prescribed in the Form ISR-1 to the Registrar and Share Transfer Agents, CB Management Services (P) Ltd, Unit: GE Vernova T&D India Limited, Rasoi Court, 5th Floor, 20 Sir R N Mukherjee Road, Kolkata, West Bengal, 700001; and
- Members holding shares in demat form, please update your email address and/or bank account details through your respective Depository Participant/s.

By Order of the Board
For GE Vernova T&D India Limited
(Formerly known as GE T&D India Limited)

Noida
February 18, 2026

Shweta Mehta
Company Secretary

एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय : प्लॉट नंबर 502, सी एम, वन बीकेसी, प्लॉट नंबर सी - 66, जी - ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई - 400051।
 टेलीफोन: 022-68643101।
पंजीकृत कार्यालय : 14वीं मंजिल, इस्टर्न कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली - 110019।
 ई-मेल: acre.arc@acreindia.in | वेबसाइट: www.acreindia.in |
 CIN: U65993DL2002PL115769

परिचित IV-A

अचल संपत्ति की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

सिक्वारेटी इंटरनेट (एफआईएम) क्लब, 2002 के नियम 8(6) और नियम 9(1) के नियमों को पढ़ते हुए सिक्वारेटी इंटरनेट एंड रिकंस्ट्रक्शन एंड कार्पोरेशन ऑफ फाइनेंस लिमिटेड ऑफ सिक्वारेटी इंटरनेट एस्टेट, 2002 के अधीन अचल संपत्ति की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

सामान्य रूप से जनाता को और विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) तथा गैररेंट (ओं) को सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अचल संपत्ति जो सुरक्षित लेनदार के पास स्थिति है, जिस पर सुरक्षित लेनदार अधिकृत अधिकारी एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड (CIN: U65993DL2002PL115769) ("एसीआरए/एसीआरए लिमिटेड") द्वारा वारंटीकृत किया गया है और अन्य यात्रा खता नंबर J0080XXIII द्वारा वारंटीकृत किया गया है, को 09.03.2026 को साय 05.00 बजे से साय 06.00 बजे तक "जहाँ है", "जैसा है" और "जो कुछ भी है", की बस्तुई के लिए क्रेय खता नं. J0080XXIII (पुराना क्रेय खता नं. HHLDMT00315919) के लिए क्र. 68.27.903/- (रुपए अड़सठ लाख सत्ताईस हजार गी सी तीन मात्र) के लिए 06.02.2026 तक बकाया मूलदान, बकाया (बिलंब शुल्क के समेत) और ब्याज क्रेय समझौते तथा अन्य सम्बन्धित क्रेय दस्तावेजों के संघर्ष में लागू प्राचीन ब्याज तथा कानूनी व्यवस्था और अन्य शर्तों के साथ 07.02.2026 से प्रभावी जो जलिन छाबाड़ा, राकेश कुमार छाबाड़ा और शिखा छाबाड़ा पर सुरक्षित लेनदार द्वारा बकाया है की बस्तुई के लिए बेचा जाएगा।

उपरोक्त क्रेय खता बेअरिंग नंबर HHLDMT00315919 के साथ ही सभी अधिकार, स्वामित्व, हित, अंतर्निहित सुरक्षा, गिरोची और/या गारंटी, जिसमें अचल संपत्ति भी शामिल है को सम्मान के बिना लिमिटेड ("एसीआरए") (यहूले इंडियाक्यूएस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) द्वारा असाइन्मेंट एग्जिस्टेंट दिनांक 31.12.2021 को इंडियाक्यूएस एंस्टेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ("आईआरसीएल") को सौंपा गया था, और उक्त को आईआरसीएल द्वारा पुनः प्रभावित किया गया है और अब यात्रा खता नंबर J0080XXIII द्वारा गया है। उक्त क्रेय खता को आईआरसीएल द्वारा दिनांक 29.06.2022 को फिर हुए असाइन्मेंट एग्जिस्टेंट के तहत एसीआरए-102 ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में कार्य करने वाले एसीआरए को सौंपा गया था। इसके अलावा, उक्त क्रेय खता को अब एसीआरए-102-ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में कार्य करने वाले एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड द्वारा एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में कार्य करने वाले सुरक्षित लेनदार के रूप में दिनांक 23.06.2025 के असाइन्मेंट एग्जिस्टेंट के तहत सौंप दिया गया है।

अचल संपत्ति की नीलामी के लिए अर्जित मूल्य क्र. 52.20,000/- (रुपए सत्तर लाख बीस हजार मात्र) होगा और ऑफर मनी डिपॉजिट ("ईएमडी") क्र. 5.22,000/- (रुपए पांच लाख बीस हजार मात्र) माना जाई कि बकाया के 10% के बचकर होगा।

अचल संपत्ति का वर्णन

आवासीय प्लॉट नंबर 103, पहली मंजिल पर, टावर-2 वीएफके + एस, सुपर एरिया 1280 वर्ग फीट, टॉवर जेनम में, "रिजल काउंटी" नामक प्रोजेक्ट में स्थित है, प्लॉट नंबर जीएच-16ई में निर्मित है, सेक्टर-01, ग्रेटर नोएडा पश्चिम, जिला गौतम बुद्ध नगर-201303, उत्तर प्रदेश, एक कार पार्किंग जगह के साथ।

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट यानी www.acreindia.in देखें; संदर्भ क्रमांक नं. 0124-6910910। +91 7065451024, ई-मेल आईडी: auctionhelpline@sammaanacapital.com। बोली लगाने के लिए www.auctionfocus.in पर लग अंतिम करें।

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड
 कॉर्पोरेट कार्यालय: 503 और 504, 505 मॉडर्न, टी-ब्लॉक, गिरीश कॉम्प्लेक्स, बीकेसी मेन रोड, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई - 400051।
 पंजीकृत कार्यालय: 503 मॉडर्न, टी-ब्लॉक, गिरीश कॉम्प्लेक्स, बीकेसी मेन रोड, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई - 400051।
 टेलीफोन: 022-68643101।
आल संपत्ति के लिए क्रेय का नोटिस (परिशिष्ट आठवीं नियम 8 (1))

क्र. सं.	उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(ओं) का नाम / लेन	सुरक्षित परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण	मांग सूचना दिनांक एवं राशि	कम्पनी की तिथि
1.	लिन: 611339211728085 1. कान्हाजीराव, 2. गिरीश कुमार महाजन, 3. के.टी. बाबुराव	प्लॉट नंबर 9 के सभी आवासीय प्लॉट का हिस्सा, प्लॉट एरिया 291.16 वर्ग मीटर या 243.44 वर्ग मीटर, खसत नंबर 335 में स्थित, गल्ल बहेड़ा खुर्द, परगना होडाडा, तहसील और जिला महाराष्ट्र पूर्व; अन्य व्यक्ति का मकान, पश्चिम: सड़क 17 फीट या 5.18 मीटर चौड़ा, उत्तर: सड़क 30 फीट या 9.14 मीटर चौड़ी, दक्षिण: आसपास का प्लॉट।	दिनांक 22.09.2025 रूपसे 10,67,578.94 हजार पांच सौ अठसठ रुपये और चौरास पैसे मात्र। दिनांक 13.09.2025 तक	12.02.2026

स्थान: महाराष्ट्र, उत्तर प्रदेश
 दिनांक: 12.02.2026

हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी,
 एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

INDEL MONEY
 Corporate office: Indel Money Limited, 11/rd Floor Indel House, Changampuzha Nagar, South Kalamassery, Ernakulam-682033।
 Ph: 0484-2933999 E: customercare@indelmoney.com

GOLD AUCTION NOTICE

आज रात पर गिरोची रखने वालों को और आम जनता को सूचित किया जाता है कि नीचे दिए गए खातों में गिरोची रखे गए सोने के आभूषणों की सांख्यिकी नीलामी निम्नलिखित शाखाओं में 21-03-2026 को सुबह 11:00 बजे आयोजित की जाएगी। इस उद्यम को सोने के आभूषणों की नीलामी करके अर्थ है जिन्होंने निम्नलिखित संचार माध्यमों से सूचित किए जाने के बावजूद क्रेय राशि का भुगतान नहीं किया है। निम्न नीलाम हुए आभूषणों की नीलामी करके अर्थ है कि जारी की जाएगी, सूचना या तिथि में परिवर्तन की कोई भी सूचना नहीं दी जाएगी और इन्हें संबंधित शाखाओं में बिना किसी पूर्व सूचना के प्रदर्शित किया जाएगा।

अवकाश नंबर - 32904480002184, 32904530002282, 32904620002189, बंदरपूर - 40104640000685, करारबंद - 33904620002028, 0462/02038, 0462/02054, 0462/02075, 33904460000217, 0464/02041, 0464/02065, 0464/02066, 0464/02070, मूल्य निरूपण - 350046200001871, 339044620001499, 0462/01750, 0462/01772, 0462/01820, 0462/01891, 33044680001837, भागावत राकेश - 331044620001654, 32104620001093, 0462/01208,0462/01110, विष्णु गायक - 354044640000824, गुना - 36304640001272, हरदा - 40846400000083, इमानी मी - 322044600000937, 32204530000991, 32204620000995, 0462/00986, 0462/00989, 0462/00990, इंदरानी - 321044600001615, 321044600001691, मंडीश्री - 35204460001036, श्रीमता - 32304620001589, 0462/01984, मोहो - 32404620000915, 32404680000915, फरीदाबाद - 33804620001404, 0462/01431, 0462/01435, 0462/01453, फरीदाबाद फ्लॉट 2 - 43804620000082, यदि हम निम्नलिखित तिथि पर शाखा में नीलामी संचालन करने में असमर्थ रहते हैं, तो यह नीलामी श्रीराम अंतर्निहित इंडिया लिमिटेड (एसएमएफजी) के ऑनलाइन ई-नीलामी प्लेटफॉर्म <https://gold.auctionfocus.com> के माध्यम से 24-03-2026 को दोपहर 12:30 बजे से 3:30 बजे के बीच आयोजित की जाएगी। कृपया ध्यान दें कि यह ई-नीलामी 24-03-2026 को संपन्न नहीं होगी है, तो उसी नियम और शर्तों के साथ बाद के कारोबारियों में पुनः नीलामी की जाएगी।

प्राधिकृत अधिकारी द्वारा
 इंडेल मनी लिमिटेड

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 13.02.2026 एसेलस केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

स्थान: नोएडा ब्रूडवे

एसीआरए-180-ट्रस्ट के ट्रस्टी

"किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शरिफ मलिक, शिकायत निवारण अधिकारी से, फोन नंबर 011-66115960, ई-मेल: complain@acreindia.in पर संपर्क कर सकते हैं। विस्तृत नीति संपादन के अंदर शिकायत निवारण तंत्र पर <https://www.acreindia.in> पर देखी जा सकती है।"

सही/- प्राधिकृत