

December 03, 2025

To

The Listing and Compliance Bombay Stock Exchange Ltd. Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street

Mumbai - 400 001

Fax No. 91-22-22722039/41/61

Email: corp.relations@bseindia.com

BSE - Scrip Code: 532764

Dear Sir / Madam,

To
The Listing Department
The National Stock Exchange of India Ltd
"Exchange Plaza"
Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400 051
Fax No. 91-22-26598237/38

cmlist@nse.co.in cmtrade@nse.co.in

NSE: GEECEE

<u>Sub: Newspaper publication regarding special window for re-lodgement of transfer requests of physical shares</u> of Geecee Ventures Limited

Ref: SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025

Please find enclosed extracts of the newspaper publications published in newspapers, Business Standard in English and Pratahkal in Marathi on Wednesday, December 03, 2025 informing about notice of Special window for re-lodgement of transfer requests of physical shares.

The above information are also being made available on the Company's website at www.geeceeventures.com

Kindly take the same on your records.

Yours faithfully,
For Geecee Ventures Limited

Darshana Jain

Company Secretary and Compliance Officer

Membership No: A73425

Place: Mumbai

Encl: a.a

♠ GeeCee Ventures Limited 209-210, Arcadia Building, 2nd Floor, 195, Nariman Point, Mumbai 400021. CIN No. L24249MH1984PLC032170 www.geeceeventures.com

gcvl@gcvl.in

91-22 4019 8600

Complex generics and better mix fuel recovery cycle

RAM PRASAD SAHU Mumbai, 2 December

The stock of pharmaceutical major Lupin hit its highest level in over seven months on Friday. The stock, which has gained about 6 per cent over the past month, was lifted by a strong showing in the 2025-26 (FY26) second quarter (July-September/Q2). While sales growth was led by the US geography, margins also saw a healthy jump. The company is reportedly in talks to acquire UK-based nutraceuticals major Vitabiotics at a valuation of £1 billion, and the outcome could impact the stock price in the near term. At the current price, the stock is trading at 22x its 2026-27 (FY27) earnings estimates.

The recent trigger for the company was the Q2FY26 performance. Riding on the growth in the US and Rest of the World markets, overall revenue grew 24 per cent year-onyear (Y-o-Y). The US revenues at \$317 million were up 15 per cent quarter-on-quarter and were better than brokerage estimates. This was largely on account of the generic version of Tolvaptan, a drug used in treating low sodium levels in the blood. The drug was launched under a 180-day exclusivity.

Elara Securities estimates over \$100 million of high-margin Tolvaptan sales in O2. The exclusivity extends into the third quarter, and there is a possibility of a prolonged period of limited competition, point out analysts at the brokerage led by Bino Pathiparampil. Elara Securities raised its FY26 through 2027-28 core earnings per share by 8-12 per cent and increased its target price to ₹2,239. They have an 'accumulate' rating on the stock.

In addition to this, the base business in the US also did well, led by the sales of generic versions of Spiriva, used in the treatment of chronic obstructive pulmonary disease, and Myrbetria for overactive bladder. While the two continue to boost profits in the US

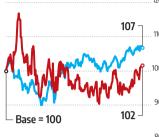


Vital signs

Nov 29,'24

Sources: Bloomberg, BSE

Lupin — BSE 100



business, there is a lack of clarity on additional competition and its impact on them. Myrbetriq sales remain at risk due to IP litigation. and the next hearing is scheduled for February 2026. Currently, there is no indication of the entry of any

competitor in the Spiriva market. Among other key performers on the sales front were emerging markets, which rose 45 per cent, while other developed markets saw growth of 19 per cent. The India formulation market, however, disappointed with growth of 3 per cent Y-o-Y, which missed estimates. The other business to disappoint was the abbreviated pharmaceutical ingredient business, which was

down 13 per cent Y-o-Y.

operating profit grew 63 per cent Yo-Y, while gross margins were 200 basis points (bps) higher sequentially at 73.3 per cent due to a better product mix in the US market. At the operating level, margins were up 400 bps sequentially at 30.3 per cent. Margins were supported by a higher contribution from Tolyantan. The company has increased its FY26 operating profit margin guidance to 25-26 per cent from 24-25 per cent, but indicated it would come off in FY27.

Analysts Param Desai and Kushal Shah of Prabhudas Lilladher point out that the company saw a remarkable turnaround in profitability with a 2x jump in operating profit over 2022-23 through 2023-24, aided by a better product mix, continued niche launches in the US, clearance from the US Food and Drug Administration for facilities, domestic formulations regaining momentum, and cost-optimisation measures.

The brokerage has maintained a 'buy' rating with a target price of ₹2,400 and values the stock at 24x its September 2027 earnings. Key risks are competition in Spiriva and delays in new launches in the US. Deven Choksey also has a 'buy rating on the stock as it expects continued earnings momentum driven by a sustained rampup in US complex generics, margin The company also posted a expansion from a superior mix, healthy operating performance. Its and steady domestic growth.



Buy cover early, cross waiting period before need arises

KARTHIK IEROME

Maternity-related hospitalisation costs have increased significantly, especially in metro cities. One way to manage these expenses is by purchasing maternity coverage under a health insurance policy. Policybazaar.com has recorded a 150 per cent year-on-year increase in the purchase of maternity covers on its platform.

High treatment costs

Maternity-related expenses can be substantial. "In a private hospital in a metro, a normal delivery would cost around ₹50,000 to ₹1.5 lakh. A C-section (caesarean section) would cost ₹1.2 lakh to ₹2.5 lakh, depending on the hospital room chosen, duration of stay, and complications," says Bhabatosh Mishra, director and chief operating officer, Niva Bupa Health Insurance. If complications arise or if the newborn requires admission into the neonatal intensive care unit (NICU), the bill could rise sharply.

Base policy or add-on Maternity benefits may be

included within the base health insurance policy or could be offered as an add-on. "The rider option allows flexibility: Those not planning a family can avoid the extra premium, while those planning one can enhance their coverage," says Vineet Gupta, head product development, Manipal-Cigna Health Insurance.

What is covered

Maternity cover includes expenses for normal or C-section deliveries, generally up to two deliveries, along with pre- and post-hospitalisation benefits. Room rent, ICU. surgeon and anaesthetist fees, operation theatre charges, medicines and routine delivery-related tests are covered. Newborns are typically covered from day one. Some plans extend the newborn's coverage for 30 to 90 days, or for the full policy term.

Most plans in India impose a waiting period of three months to

"Employer-provided group insurance policies may provide maternity benefits without any waiting period," says Amitabh

Jain, chief operating officer, Star Health and Allied Insurance.

Can this cover be removed?

If maternity cover is built into the base plan, it generally cannot be dropped. "Porting is possible but comes with new underwriting based on age and health, possibly increasing costs," says Indraneel Chatterjee, co-founder, Renew-Buy. If purchased as an add-on, it can be removed at the time of renewal. "The premium will be recalculated for the upcoming policy year," says Jain.

Sub-limits and downsides

Read the policy fine print, as this coverage can come with extensive exclusions. Chatterjee points out that pre-existing pregnancy at the time of purchase is completely excluded. He adds that most plans impose sublimits for delivery.

"The maternity sum insured is usually limited, but premiums are significantly higher. Long waiting periods reduce immediate usability, while strict sub-

Watch out for exclusions, limits

- Pregnancy-related complications, emergency procedures may be excluded
- Reimbursements for complications could be capped
- Newborn cover is typically
- limited to the first 90 days ■ Sub-limits on newborn coverage could be
- insufficient for NICU care Treatments for congenital
- anomalies could be excluded ■ Infertility treatments are usually excluded

limits often result in out-ofpocket expenses," says Shilpa Arora, cofounder and chief operating officer, Insurance Samadhan. Arora points out that some insurers impose a 10-30 per cent co-pay on maternity claims. Most policies cover only one or two

maternity events. Key checks to run

Check the waiting period after which this cover commences. Jain points out that some products specify an interval between two deliveries.

Mishra advises ensuring the maternity sum insured is adequate. He recommends a sum insured of ₹3 lakh to ₹5 lakh.

"Assess newborn protection." including duration of cover and vaccinations," says Jain. Also, check the coverage available for neonatal complications, NICU care, and congenital defects.

Review room eligibility as it has a major impact on final billing. "Choose a policy without room rent limits," says Siddharth Singhal, head of health insurance, PolicyBazaar.

"Review whether the plan offers reinstatement or refill of sum insured after the maternity claim," says Mishra.

Dos and don'ts

Gupta cautions that customers must maintain continuous coverage for 24 to 36 months before claiming maternity benefits. "The biggest risk is couples buying the cover too late, resulting in denied claims," says Chatterjee.

Mishra recommends that once a customer no longer needs maternity benefits, they should remove the rider at the time of renewal to optimise the premium versus benefit.

Feeling ignored in a family will? Here's how inheritance law sees it

Inheritance disputes can be emotionally draining, especially when a will seems unfair, incomplete or influenced by someone else. Many families assume that inequality in a will is enough to question its validity, but the law sets a far higher bar. Understanding what counts as a "valid objection" can help families act quickly and avoid long, expensive legal battles.

Read full report here: mybs.in/2erjtio

Red flags that families often miss According to Jyoti Sinha, partner at Khaitan & Co, families frequently overlook subtle but important warning signs because they are unaware of what the law requires to prove a manipulated will.

If excluded from a will A legal heir may challenge

"unnatural exclusion", but this claim is generally not tenable for self-acquired property. It may, however, be valid for ancestral property. Given the complexity, Sinha recommends consulting a lawyer before initiating any action.

How courts assess influence or mental capacity

Courts place significant empha-

sis on whether the testator acted freely and fully understood the consequences of signing the will. Sinha noted that judges examine the circumstances of execution to determine whether the testator was free from illness, intoxication or other factors that impair judgment. The legal threshold for proving undue influence is "quite high", she said.

COMPILED BY AMIT KUMAR

यूको बैंक 倒 UCO BANK

(A Govt. of India Undertaking)

Head Office – II, DIT- Procurement and Infrastructure
3 & 4, DD Block, Sector – 1, Salt Lake, Kolkata–700064 NOTICE INVITING TENDER

owing tenders through GeM Portal . Procurement of LTO-8 tapes with barcode and cleaning tapes for backup

Creation of New Cluster Hardware with RedHat OpenShift Container Platform Supply, Implementation and Management of Security Solutions for Advance

Cyber Security Operations Centre Selection of IS Audit Firms/Organizations for Information Systems Audit

Date: 03.12.2025

For any detail, please refer to **https://www.uco.bank.in & https://gem.gov.in** (**Deputy General Manager**) DIT- Procurement and Infrastructure

एसजेवीएन लिमिटेड SJVN Limited (भारत सरकार एवं हिमाचल प्रदेश सरकार का संयुक्त उपक्रम) Joint Venture of Govt. of India & Govt. of H.P.

CIN No. L40101HP1988GOI008409

Notice Inviting Request for Selection (RfS) RfS No.: SJVN/CC-Delhi/REIA/2025/BESS-2 Dat Date: 02.12.2025 SJVN Limited, as REIA/Intermediatory Procurer, hereby invites ONLINE bids from the eligible bidders for "Selection of Battery Energy Storage System Developers for Setting up of 250 MW/500 MWh Standalone Battery Energy Storage Systems (BESS) in the state of Haryana under Viability Gap Funding(VGF) supported through Power System Development Fund (PSDF) scheme under Tariff-Based Competitive Biding" for Implementation of 500 MWh BESS capacity allocated to the State of Haryana vide Ministry of Power Govt of India(GOI) O.M. No. 48-15/7/2025-NRE dated 9th June 2025. The Request for Selection (RfS) Document are available for download from the websites www.sjvn.nic.in, www.eprocure.gov.in and the e-tendering Portal https://www.bharat-electronictender.com. The Bid is to be submitted ONLINE on the e-tendering Portal https://www.bharat-electronictender.com. The

prospective bidders are requested to remain updated through above mentioned websites for any clarification or notification concerned with this RfS including the publishing of RfS Documents, as no further information will be published in respect

of this RfS through any other media.

speak,

In-depth Q&As with market

mavens — every Monday in Business Standard.

email order@bsmail.in

To book your copy, SMS reachbs to 57575 or

Last Date and Time for submission of bids : 06.01.2026 till 14:00 Hrs. Date & Time of opening of Technical bids : 06.01.2026 at 16:00 Hrs.

General Manager (REIA/Contracts)
6th Floor, Tower-1, NBCC Office Complex, East Kidwai Nagar,
New Delhi-110023 Ph.- 011-61901906/61901953

When industry giants

everyone listens.

GEECEE VENTURES LIMITED CIN-L24249MH1984PLC032170 Regd. Office: 209-210, 2nd Floor, Arcadia Building, 195,

GEECEE
Regul. Murbai 400021. Telephone: 022-4019 8600, Fax: 022-40198650, E-mail id: geecee.investor@gcvl.in NOTICE OF SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER

Pursuant to SEBI no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, all the shareholders of the company are hereby informed that a Special Window has been opened for a period of six months from July 07, 2025 till January 06, 2026 to facilitate the re-lodgement of transfer requests

REQUESTS OF PHYSICAL SHARES OF GEECEE VENTURES LIMITED

This facility is available only for re-lodgement of transfer deeds lodged prior to April 01, 2019 and which were rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents/process/or otherwise. Investors who have missed the earlier deadline are encouraged to

take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e MUFG ntime India Private Limited at C-101, Embassy 247, LBS. Marg, Vikhroli (West), Mumbai-400083, Tel No.:+918108116767, email rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com within stipulated time

The Company's website www.geeceeventures.com, has been updated with the circular detailing the opening of this special window.

For GeeCee Ventures Limited

Place : Mumbai Dated : December 03, 2025

Ms. Darshana Jain Company Secretary and Compliance Officer

ARTSON LIMITED (Formerly Artson Engineering Limited) CIN: L27290MH1978PLC020644

Regd Office: 14th Floor, Cignus, Plot No. 71A, Kailash Nagar, Mayur Nagar Passpoli, Powai, Mumbai - 400087 Tel: 022-66255600; Email: investors@artson.net; website: www.artson.net

NOTICE TO PHYSICAL SHAREHOLDERS

SEBI has allowed opening of a special window to facilitate re-lodgement of transfer requests of physical shares lodged prior to the deadline of 1st April 2019 and rejected / returned due to eficiencies in documents. Key details:

7th July 2025 to 6th January 2026 low for re-lodgement Investor whose transfer deeds were lodged prior to April 2019 and rejected / returned due to Who can re-lodge the transfer requests? deficiencies in Documents. How to re-lodge the transfer requests? Submit original transfer documents, along with corrected or missing details to the Registrar and Share Transfer Agent, MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime Private Limited). Postal Address C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg Vikhroli (West), Mumbai - 400083.

> For any queries Raise a service request at https://web.in.mpms.mufg.com/ helndesk/service Request html or send an email at: investor helpdes @in.mpms.mufg.com or investors@artson.net

Helpline No. +91 81 08 11 67 67

The shares that are re-lodged for transfer shall be issued only in demat mode

Deepak Tibrewal
Company Secretary & Compliance Officer (FCS 8925) Nate - 3rd December 2025

nuvama

PUBLIC NOTICE

CAUTION AGAINST FRAUDULENT EMAILS, WHATSAPP & TELEGRAM GROUPS

IMPERSONATING OUR COMPANY NAME NUVAMA WEALTH MANAGEMENT LIMITED, ITS DIRECTORS &

It has come to our notice that some of unscrupulous persons, entities and certain unknown individuals have created fake Employee identity cards, Company Logo & Letterheads, e-mail addresses, fake WhatsApp & Telegram groups. They are sending advice, market calls and research calls to the client and through their mobile numbers impersonating our company on social media platforms like WhatsApp & Telegram Groups, Email, other social media handles and calls, etc. These fraudsters are claiming to be associated with Nuvama Wealth Management Limited and showcase fake certificates purportedly issued by SEBI/ Exchanges.

These Fraudsters are persuading client to invest in stocks, IPOs, and other equities, directing clients to a third-party app and asking for repeated deposits into their personal account, under false assurances of high returns. These miscreants also circulate incorrect details about Nuvama Wealth Management Limited and Mr. Shiv Sehgal (President and Head - Capital Markets), including fabricated email addresses and domains. In WhatsApp group chats, they display photographs of Mr. Shiv Sehgal along with seminar invitations and other misleading information. These details are false, unauthorized, and intended to deceive. Further, it is likely that these fraudsters may use other officials' details in similar

Important Advisory

- All such identity cards, emails, and WhatsApp chats along with other social media channels or handles are fraudulent and unauthorized.
- Nuvama Wealth Management Limited has no direct or indirect association with these individuals

· We are initiating legal proceedings and filing police complaints against such activities.

Please be informed that Nuvama Wealth Management Limited and/or its subsidiaries/Group Companies

are in no way associated, affiliated, or connected with the said persons/platforms. We are not involved with their business operations, activities, or any representations made by them. Nuvama Wealth Management Limited and/or its subsidiaries/Group Companies never promises or offers any assured or guaranteed returns nor do we reach out to investors through any social media platform

We urge the public to exercise extreme caution and due diligence before responding to any such emails, call, WhatsApp message or chats or social media communications. Nuvama Wealth Management Limited disclaims all liability for any loss arising from engagement with such fraudulent persons. Any person willingly dealing with said persons/platforms in any manner whatsoever, without proper verification, will be doing so entirely at their own risk, as to costs and consequences

For Nuvama Wealth Management Limited

ANDHRA PRADESH POWER **DEVELOPMENT COMPANY LIMITED**

E-PROCUREMENT NOTIFICATION

APPDCL invites Tenders for the following Service/Supplies at SDSTPS through APGENCO e-Procurement platform.

1. 610002120 "Lifting of 6.0 MMTPA of raw coal from M/s. MCL mines, Talcher area Transportation up to washery, beneficiation, Washed coal transportation upto nearest Railway siding and loading into Railway wagons for a period of Two years" for onward movement by others to SDSTPS of APPDCL.

"Manufacturing, Testing and Supply of Centrifugally Cast

Inserted Grinding Rollers & Bull ring Segments (Sinter Cast)- 72 suitable for HP-1203 Bowl Mills of Stage-

or Further details, please visit: www.apgenco.gov.in OF

https://etender.apgenco.gov.in/ Ro.No. 4625PP/CL/ADVT/1/1/2021-22, Date- 02.12.2025 CHIEF GENERAL MANAGER

M.P. STATE ELECTRONICS DEVELOPMENT **CORPORATION LIMITED**

State IT Centre, 47-A, Arera Hills, Bhopal-462011, www.mpsedc.mp.gov.in

PUBLIC NOTICE

STAKEHOLDER CONSULTATION

INTELLIGENT TRAFFIC MANAGEMENT SYSTEM (ITMS)

INTELLIGENT TRAFFIC MANAGEMENT STOLEM (TIME),
Madhya Pradesh State Electronics Development Corporation
(MPSEDC) invites all relevant stakeholders and industry participants

Consultation on the proposed Intelligent Traffic for a Stakeholder Consultation on the proposed Intelligent Traffic Management System (ITMS) to be **implemented across the State of**

MPSEDC invites participation from : Industry Leaders/OEMs/Network Solution Providers/System Integrators/Master System Integrators/ AI Companies/Solution Providers with experience in large-scale technology deployments.

Key Scope:Installation of 1,00,000+ CCTVs, unified ITMS platform, Al-based traffic control, predictive analytics, and safety enhancements across high-risk corridors & critical junctions.
Consultation Date: Monday, 08 December 2025, 10:00 AM

Venue: MPSEDC Office, Bhopal

Max. Representatives: 02 per organization

E-mail to Participate: Share the details of representatives (Name/

Contact No.) on marketing@mpsedc.com
Deadline: 07 December 2025, 3:00 PM
All eligible industry participants are invited to contribute their insights for shaping this critical State-wide initiative.
M.P. Madhyam/123308/2025

CHIEF GENERAL MANAGER M.P. Madhyam/123308/2025

Form No. INC-26

[Pursuant to Rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014] Advertisement for Change of Registered Office of the company from the "State of Assam" to "State of Maharashtra"

Before the Central Government / Regional Director, Eastern Region In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub rule 5 of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

And In the matter of BIJOY HANS LIMITED (CIN- L51909AS1985PLC002323) having its Registered Office at Nirvana Co Working spaces, Mezzanine Floor, Itag Plaza, ABC, G S

Road, Guwahati, Dispur, Kamrup, Gmc, Assam, India, 781005

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government / Regional Director, Eastern Region under Section 13 of the Companies Act. 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution passed at the Extraordinary General Meeting held on 28th November, 2025 to enable the company to change its Registered Office from "State of Assam" to "State of Maharashtra".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registere office of the company may deliver either on MCA-21 Portal (www.mca.gov.in) or by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/he objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Eastern Region at the address Corporate Bhawan, Plot No. IIIF/16, Action Area-III, Premises No. 050852, Akandakeshari, New Town Raiarhat, Kolkata - 700135, within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address at Nirvana Co Working spaces, Mezzanine Floor, Itag Plaza, ABC, G S Road, Guwahati, Dispur, Kamrup Gmc. Assam. India. 781005. Email: compliance@arvavahealth.com

For and on behalf of **BIJOY HANS LIMITED**

KAUSHAL UTTAM SHAH

Managing Director DIN: 02175130





Business Standard

Insight Out



















Place: Guwahati

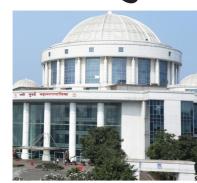
Date: 01.12.2025

गुणवत्तापूर्ण सुविधा आणि कर्मचारीहितावर आयुक्त शिंदे यांचा भर

नवी मुंबई, दि. २ (वार्ताहर) : नवी मुंबई महानगरपालिकेने राष्ट्रीय, आंतरराष्ट्रीय पातळीवर विविध पुरस्कार व सन्मान प्राप्त केले असून दर्जेदार नागरी सेवा सुविधा पूर्ततेवर भर देत असतानाच लोकाभिमुख राबविण्यासाठी महानगरपालिकेशी संबंधित विविध लोकसेवा ऑनलाईन उपलब्ध करुन देण्यावर महापालिका आयुक्त डॉ.कैलास शिंदे यांचे विशेष लक्ष आहे. या कार्यवाहीत महानगरपालिका अधिकारी व कर्मचारी यांनी केलेल्या कामाचा महत्वाचा वाटा आहे.

त्या अनुषंगाने आयुक्त डॉ.कैलास शिंदे यांनी अधिकारी, कर्मचारी हिताच्या प्रशासकीय बाबींकडे विशेष लक्ष दिले आहे. याकरिता अतिरिक्त आयुक्त श्री.सुनिल पवार यांच्या अध्यक्षतेखाली प्रशासकीय बाबींकरीता विशेष सिमती गठीत करण्यात आली असून प्रशासन विभागाचे उपआयुक्त सदस्य सचिव असलेल्या या समितीमार्फत केल्या जाणाऱ्या कार्यवाहीचा नियमीत आढावा घेतला जात आहे. यामुळे अधिकारी-कर्मचारीवृंदाचे अनेक वर्षे प्रलंबित असलेले पदोन्नती, आश्वासित प्रगती योजना असे विषय मार्गी लागले आहेत.

यामध्ये मार्च २०२४ ते नोव्हेंबर २०२५ या पावणे दोन वर्षांच्या कालावधीत ३७८ अधिकारी, कर्मचारी यांना पदोन्नती देण्यात आली असून याव्दारे बरीच वर्षे प्रलंबित असलेल्या पदोन्नती विषयाला गती मिळाली आहे. या मोठया प्रमाणात झालेल्या पदोन्नतीमुळे वरिष्ठ पदावर काम करण्याची संधी पात्रता असणाऱ्या कर्मचाऱ्यांना मिळाली असून त्यांना पदोन्नती मिळाल्याने कनिष्ठ कर्मचाऱ्यांचाही पुढील प्रगतीचा मार्ग खुला झाला आहे. पदोन्नतीत गट 'अ' मधील ४२, गट 'ब' मधील १२२, गट 'क' मधील



२१४ अशा एकूण ३७८ अधिकारी, कर्मचारी यांना पदोन्नतीचा लाभ मिळाला आहे.

प्रशासनाच्या कार्यालयीन रुक्ष कामकाजातही संवेदनशीलता जपत मार्च २०२४ ते नोव्हेंबर २०२५ या कालावधीत अनुकंपा तत्वावर ३३ उमेदवारांना महानगरपालिका सेवेत नियुक्ती देण्यात आली आहे. त्यामध्ये शैक्षणिक पात्रतेनुसार गट क संवर्गात लिपीक-टंकलेखक, वायरमन, कनिष्ठ अभियंता अशा पदांवर ९ उमेदवारांना, शिपाई, कक्षसेवक अशा पदांवर २४ उमेदवारांना नियुक्ती देण्यात आली आहे. तसेच शासनाच्या धोरणानुसार शिपाई / सफाई कामगार पदावर ३ बारवी प्रकल्पग्रस्त उमेदवारांना नियुक्ती देण्यात आलेली आहे. त्याचप्रमाणे लाड-पागे समितीच्या वारसा हक्क शिफारसीनुसार गट क संवर्गात एका उमेदवारास रोखपाल पदावर व गट ड संवर्गात ११ उमेदवारांना सफाई कामगार पदावर नियुक्ती

१५० कार्यक्रमांतर्गत सरळसेवेच्या कोटयातील गट 'अ' ते गट 'ड' या संवर्गाच्या सर्व बिंद् नामावली नोंदवहया तपासणीसाठी शासनास व

करण्यात आलेल्या आहेत. कामकाजात अधिक सुनियोजितता आणण्यासाठी सुशासनाच्या दृष्टीकोनातून भांडवली गुंतवणूकीसाठी राज्यांना विशेष सहाय्य योजना २०२५ या अंतर्गत अभियांत्रिकी व तांत्रिक संवर्गांची सुधारित संरचना, आकृतीबंध व आवश्यक सेवा अर्हता याबाबतचा प्रस्ताव शासनाकडे सादर करण्यात आला आहे. त्यामध्ये कार्यवाही सुधारणेच्या दृष्टीने नवीन कक्ष निर्माणाचे प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे. या कक्षांमध्ये पाणीपुरवठा व मोरबे मुख्यालय कक्ष, दक्षता व गुणवत्ता नियंत्रण कक्ष, माहिती व तंत्रज्ञान कक्ष, आर्थिक नियोजन कक्ष, जीआयएस कक्ष, वाहतूक नियोजन कक्ष सुरु करण्याचे नियोजन करण्यात आलेले आहे.

नवी मुंबई महानगरपालिकेची कृतीशील व लोकाभिमुख प्रतिमा उंचावण्यासाठी कार्यरत

Name[s] of Holder[s]

GYARASI

(Deceased)

Chand Gupta Goyal

Date: 01/12/2025

ठराव मंजूर करण्याचा प्रस्ताव आहे

करण्यासाठी आणि इलेक्टॉनिक पद्धतीने त्यांचे मतदान करण्यासाठी.

आणि www.bseindia.com वर देखील उपलब्ध असेल.

ईमेल आयडी आणि बँक खात्याच्या तपशीलांची नोंदणीः

आवश्यक कागदपत्रे अपलोड करा आणि सबमिट करा.

(२) डिमॅट मोडमध्ये अमलेल्या शेअर्मच्या बाबतीतः

ई-व्होटिंगसाठी तपशीलवार प्रक्रियेचे अनुसरण करा.

इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड) च्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत.

-मतदान वेळापत्रकाची माहिती खालीलप्रमाणे आहे:

सर्व भागधारकांना लक्ष वेधले जाते की :

ई-व्होटिंग सविधेचा लाभ घेता येईल.

(भाप्रवे)

असणाऱ्या अधिकारी. कर्मचारी यांच्या कार्यालयीन कामका जविषयक महापालिका बाबींकडेही आयुक्त डॉ.कैलास शिंदे यांचे विशेष लक्ष असून त्यानुसार कर्मचारीहिताय निर्णयांना प्राधान्य दिले अनेक वर्षांपासून असलेले विषय लागल्याबद्दल

अधिकारी,

कर्मचारीवृंदाकडून

करण्यात येत आहे.

व्यक्त

कु. दर्शना जैन

(मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड)

लायन्स उद्यानाचे नुतनीकरण ; पनवेल महापालिकेची उपक्रमशीलता

पनवेल, दि. २ (वार्ताहर): पनवेल महानगरपालिकेकडून शहरातील सार्वजनिक उद्याने अधिक सुंदर आणि नागरिकांसाठी उपयुक्त करण्याच्या दृष्टीने ठाणेनाका रोडवरील लायन्स उद्यानाचे नुतनीकरण करण्यात आले आहे. आयुक्त मंगेश चितळे यांच्या सूचनेनुसार आणि उपायुक्त नानासाहेब कामठे यांच्या मार्गदर्शनाखाली हा उपक्रम राबविण्यात आला.

उद्यानात आकर्षक प्रकाशयोजना नवीन लॉन, सुरक्षाभिंत बांधणी तसेच ॲम्फी थिएटरची दुरुस्ती करण्यात आली आहे. नवीन विद्युत खांबांमुळे रात्री उद्यान अधिक उजळ आणि सुरक्षित झाले असून नागरिकांकडून उत्तम प्रतिसाद मिळत आहे.

नुतनीकरणाची कामे सहायक आयुक्त डॉ. रूपाली माने आणि उद्यान विभाग प्रमुख अनिल कोकरे यांच्या मार्गदर्शनाखाली, उद्यान पर्यवेक्षक सिद्धार्थ कांबळे व त्यांच्या टीमच्या सहकार्याने पूर्ण करण्यात आली.

महापालिकेकडून पुढील काळात शहरातील इतर उद्यानांचेही सौंदर्यीकरण

Kind of Securitie

पायोनियर एम्बॉयडरीज लिमिटेड

सीआयएन क. L17291MH1991PLC063752

इंडस्ट्रियल इस्टेट. ऑफ. न्यू लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५८

ASIAN PAINTS LIMITED

Regd. Office: 6A & 6B, Shantinagar, Santacruz East, Mumbai, Maharashtra, 400055

NOTICE is hereby given that the certificate[s] for the undermentioned securities of the Company has/have been lost/misplaced and the holder[s] of the said securities

applicant [s] has/have applied to the Company to issue duplicate certificate[s Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, the Company will proceed to issue duplicate certificate[s] without further intimation.

Certificate Distinctive Distinctive

Nos.

Name of the Claimant(s)

नोंदणीकृत कार्यालय : युनिट १०१बी, पहिला मजला, अभिषेक परिसर, प्लॉट क्रमांक सी५-६ डालिर

दुरध्वनी: ०२२-४२२३२३२३ फॅक्स: ०२२-४२२३२३१३ ईमेल: mumbai@pelhakoba.coi

टपाली मतदान सूचना

. कंपनी कायदा. २०१३ च्या कलम ११० आणि इतर लाग तरतदी. जर काही असतील तर. (कायदा)

तरतुदींनुसार, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २२ सह वाचले जाते आणि कंपन

कायदा, २०१३ (त्यावेळी लागू असलेल्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा पुनर्अधिनियमासह), नियम ४४ आणि

भारतीय सिक्यरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्कायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१

(यापुढे लिस्टिंग रेग्युलेशन्स म्हणून संदर्भित) च्या वेळोवेळी सुधारित केलेल्या इतर सर्व लागू नियमांनुसार आणि इत

लागू कायदे आणि नियमांनुसार सूचना देण्यात येते की, कंपनीच्या सदस्यांनी पोस्टल मतदान प्रक्रियेद्वारे एक साम

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८, ११०. कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम. २०१४ च्या नियम २:

आणि भारतीय सिक्यरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस) रेग्यलेशन्स

२०१५ च्या नियम ४४, कॉर्पोरेट अफेयर्स मंत्रालय (एमसीए) द्वारे वाचलेल्या ५ मे २०२० च्या परिपत्रकाद्वारे वाचर

जाते, ८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२०, १३ जानेवारी २०२१, १४ डिसेंबर २०२१, ५ मे २०२२, २८ डिसेंब

२०२२, २५ सप्टेंबर २०२३, १९ सप्टेंबर २०२४ आणि २२ सप्टेंबर २०२५ (एकत्रितपणे एमसीए परिपत्रक म्हणू-

ओळखली जातात) नुसार, कंपनीने त्यांच्यासाठी ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान केली आहे. सदस्यांना त्यांना सक्षा

पोस्टल बॅलट नोटीस (यापुढे सूचना म्हणून संदर्भित) १ डिसेंबर २०२५ रोजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवण्यात आर्ल

आहे ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/ठेवींमध्ये वरील एमसीए परिपत्रकांनुसार नोंदणीकृत आहेत. सदस्यांनी नोंद घ्यावी की

पोस्टल बॅलट नोटीस कंपनीच्या वेबसाइट www.pelhakoba.com वर; स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजेच नॅशनत

स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइट अनुक्रमे www.nseindia.con

कंपनी तिच्या सर्व सदस्यांना सूचनेत नमूद केलेल्या ठरावांवर मतदान करण्यासाठी रिमोट ई-व्होटिंग (यापुढे ई-व्होटिंग

. जर शेअरहोल्डरचा ईमेल आयडी कंपनी/तिच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट आरटीए/डिपॉझिटरीजकं

जर शेअरहोल्डरने कंपनी/तिच्या आरटीए/डिपॉझिटरीजमध्ये त्याचा/तिचा/त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणीकृत केला नसेत

(१) कृपया आमच्या आरटीए, एमयूएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड वेबसाइट web.in.mpms.mufg

com च्या वेबसाइट Services>Email/Bank detail नोंदणी अंतर्गत लॉग इन करा - तपशील भरा

. रोअरहोल्डरने कृपया डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (डीपी) शी संपर्क साधावा आणि डीपीने अनुसरण केलेल्या आणि सल्ला

जर ज्या सदस्यांकडे भौतिक स्वरूपात शेअर्स आहेत किंवा ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचे ईमेल नोंटणीकत केलेले नाही.

देखील त्यांचा ईमेल आयडी नोंदणीकृत करून ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करू शकतात किंवा कृपया सूचनेत दिलेल्य

. **ई-मतदान :** सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस) रेग्यलेशन्स, २०१५ च्या रेग्यलेशन ४

. आणि कंपनीज ॲक्ट, २०१३ च्या कलम १०८ आणि वेळोवेळी सुधारित कंपन्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन

नियम, २०१४ च्या नियम २० सह वाचल्या जाणाऱ्या तरतुर्दीनुसार, कंपनी तिच्या सदस्यांना पोस्टल बॅलट प्रक्रियेद्वां

सविधा प्रदान करण्यासाठी एजन्सी म्हणन मेसर्स एमयएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पर्वी लिंक इनटाईम

२. ई–मतदान सुरू होण्याची तारीख आणि वेळ : शुक्रवार, ५ डिसेंबर, २०२५ सकाळी ०९:०० वाजल्यापासू-

३. ई-मतदान समाप्तीची तारीख आणि वेळ: शनिवार, ३ जानेवारी, २०२६ रोजी सायंकाळी ५:०० वाजता (भाप्रवे

linkintime.co.in या ई-व्होटिंग सिस्टीमवर नोंटणी केली असेल आणि/किंवा कोणत्याही कंपनीच्या आधीच्य

शनिवार, ३ जानेवारी २०२६ रोजी संध्याकाळी ५.०० (भाप्रवे) नंतर ई–मतदान करण्याची परवानगी नाही; आणि शुक्रवार, २८ नोव्हेंबर २०२५ या अंतिम तारखेला असलेल्या सदस्यांनाच नोट्स टू द नोट्समध्ये दिलेल्या प्रक्रियेनुसा

. सहस्यांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांच्या संबंधित डिपॉबिटरी पार्टिसिपंट (डीपी) शी संपर्क साधावा. जर त्यांचे शेअर

डिमॅट पद्धतीने किंवा आर अँड टीए, मेसर्स एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडमध्ये असतील आणि ज

त्यांचे शेअर्स प्रत्यक्ष पद्धतीने असतील तर त्यांनी त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदणी/प्रमाणीकरण/अपडेट करण्यासात

संपर्क साधावा जेणेकरून कंपनीने त्यांच्या शेअरहोल्डर्सना पाठवलेले सर्व संदेश इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने प्राप्त होतील.

ई-मतदान प्रक्रियेची निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने छाननी करण्यासाठी संचालक मंडळाने श्री. संजय ढोलिकय

(एफसीएस : २६५५ आणि सीपी : १५९८), पॅक्टिसिंग कंपनी सेकेटरी यांची छाननीकार म्हणन नियक्ती केली आहे

इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे सभेचे कामकाज कसे पार पाडायचे याबद्दल सूचना देणाऱ्या पोस्टल बॅलट सूचनेकडे

ई-मतदानाबाबत काही प्रश्न किंवा समस्या असल्यास, सदस्य https://instavote.linkintime.co.in व

उपलब्ध असलेले वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) आणि ई-मतदान मॅन्युअल मदत विभागाखाली पाह

शकतात किंवा instameet@in.mpms.mufg.com किंवा mumbai@pelhakoba.com वर ईमेर

लिह शकतात किंवा आम्हाला कॉल करू शकतात: दरध्वनी: ०२२-४९१८६१७५ किंवा कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी, पायोनियर एम्ब्रॉयडरीज लिमिटेड, युनिट १०१बी, पहिला मजला, अभिषेक परिसर, प्लॉट

क्रमांक सी५-६ डालिया इंडस्ट्रियल इस्टेट, ऑफ. न्यू लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८ यांच्याशी संपर्क

hakoba SILKOLITE

मतदानावर मतदान केले असेल तर तुम्ही तुमचा विद्यमान पासवर्ड वापरून लॉगिन करू शकता.

तुम्ही डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण करत असाल आणि एलआयआयपीएलच्या https://instavote

किंवा लाभांश प्राप्त करण्यासाठी बँक खाते आदेश अद्यतनित केला नसेल, तर खालील सूचनांचे पालन करावे

आधीच नोंटणीकत असेल. तर ई-व्होटिंगसाठी लॉग इन तपशील नोंटणीकत ईमेल पत्त्यावर पाठवले जात आहेत.

म्हणून संदर्भित) सुविधा प्रदान करत आहे. सूचनेत ई–व्होटिंगची तपशीलवार प्रक्रिया दिली आहे

दिलेल्या प्रक्रियेनुसार डीमॅट खात्यात ईमेल पत्ता आणि बँक खात्याची माहिती नोंदवावी

या प्रस्तावित स्पातांत्रम् प्रतराज्ञाचा अधिकार ताप्रण

ई-मतदानाच्या उद्देशाने अंतिम तारीख : शक्रवार, २८ नोव्हेंबर, २०२५

Mahesh Ashok Kumar Om Prakash Shrawan



करण्याची प्रक्रिया हाती घेण्यात येणार असल्याचे उपायुक्त कामठे यांनी सांगितले.

नुतनीकरणात करण्यात आलेल्या प्रमुख सुधारणा

• नवीन लॉन तयार

• सुरक्षाभिंतीची बांधणी • अम्फी थिएटरची दुरुस्ती

 आकर्षक विद्युत खांब व सुधारित प्रकाशयोजना

के आयएफएस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

। मजला, केआयएफएस कॉर्पोरेट हाऊस, हॉटेल प्लॅनेट लॅंडमार्कच्या बाजुला, अशोक वाटिका जवळ, बीआरटीएस **कॉपॅरिट कार्यालय :** सी–९०२, लोटस पार्क, ग्राहम फर्थ कंपाउंड, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई – ४०००६३, महाराष्ट्र, भारत

फोन नंबर: +९१ २२ ६१७९६४००, ई-मेल: contact@kifshousing.com नेबसाइट : www.kifshousing.com सीआयएन : U65922GJ2015PLC085079 आरबीआय कॉर्प : डीओआर-००१४५

परिशिष्ट ४ प्रतिकात्मक ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

व्यक्ती हा केआयएफएस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (केएचएफएल) चा अधिकृत अधिकारी असून तो सिक्युरिटी इंटरेस एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ३ सह वाचलेल्या कलम १३(२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा चापर करून, कंपनीच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने कर्जदार/जामीनदारांना सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम परत करण्यासाठी जारी केलेली मागणी सूचना आहे. कर्जदाराने रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यास, कर्जदार/जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेला येथे सूचना देण्यात आली आहे की अधोस्वाक्षरी करणाऱ्याने सुरक्षा व्याज अंमलबजावणी नियम, २००२ च्या नियम ८ सह वाचलेल्या उक्त कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अंतर्गत त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे वर्णन केलेल्या मालमतेचा ताबा घेतला आहे. कर्जदारांचे लक्ष वेघले जाते की, उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदीकडे आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला येथे मालमतेशी व्यवहार करू नये आणि मालमतेशी कोणताही व्यवहार केल्यास येथे नमूद केलेल्या रकमेसाठी केआयएफएस मध्ये बदल केला जाईल.

अ. क्र.	कर्जदार/जामीनदारांचे नाव आणि एनपीएची तारीख	मागणी सूचना/ थकित रक्कमेची तारीख/ शाखा एलएएन	प्रतिभूत मालमत्तेचे विवरण	ताबा सूचना दिनांक/ प्रकार
१	गाझी (अर्जवार) २. रोनी अस्वतर गाझी (सह-अर्जवार) एनपीए: १० सप्टेंबर २०२५	मागणी सूचना/तारीख रक्कम : १९ सप्टेंबर, २०२५ थकबाकी : रु. ८५३७७६/-	फ्लंट क्रमांक २०१, वाजेश्वरी माता अपार्टमेंट सीएचएसएल, दुसरा मजला, बी विंग, एस. क्र. ८७, हिस्सा क्रमांक ०१, फोल पाडा रोड, मराठी माध्यम शाळेच्या मागे, विरार पूर्व महाराष्ट्र-४०१३०५, विक्री करारानुसार सीमाः	प्रतिकात्मक २८ नोव्हेंबर, २०२५
			पूर्व: अंतर्गत रस्ता, पश्चिम: बज्रेश्वरी अपार्टमेंट, उत्तर: मराठी शाळा, दक्षिण: जीवदानी दर्शन अपार्टमेंट. जागेनुसार: पूर्व१: अंतर्गत रस्ता, पश्चिम१: बज्रेश्वरी अपार्टमेंट, उत्तर१: मराठी शाळा, दक्षिण१: जीवदानी दर्शन अपार्टमेंट.	
?	१. सहाम अस्त्रत्त मागणी सूचना तारीख : १९ गाझी (अर्जदार) २. रोती सहाम गाझी (सह-अर्जदार) एनपीए : १० सप्टेंबर २०२५ गाखा /एलएएन : विसा, १४१६७/एलएन एचईव्ही	पलंट क्रमांक २०१, बाजेश्वरी माता अपार्टमेंट सीएचएसएल, दुसरा मजला, बी विंत, एस. क्र. ८७, हिस्सा क्रमांक ०१, फोल पाडा रोड, मराठी माध्यम शाळेच्या मागे, विरार पूर्व महाराष्ट्र-४०१३०५. विक्री क रारानुस्सा सीमा: पूर्व: अंतर्गत स्स्ता, पश्चिम: बजेश्वरी अपार्टमेंट, उसर; मराठी	प्रतिकात्मक २८ नोव्हेंबर २०२५	
		विरार/२४१६७/एलएन एचईव्ही	शाळा, दक्षिण: जीवदानी दर्शन अपार्टमेंट. जागेनुसार: पूर्व१: अंतर्गत रस्ता, पिष्टचम१: वजेश्वरी अपार्टमेंट, उत्तर१: मराठी शाळा, दक्षिण१: जीवदानी दर्शन अपार्टमेंट.	

कर्जदार/जामीनदारांना वैधानिक सूचना

म्हणूनच ही मालमत्ता सुरक्षा (व्याज) अंमलबजावणी नियम, २००२ च्या नियम ६, ८ आणि ९ अंतर्गत सूचना म्हणून देखील मानली जाऊ शकते. अशा गलमत्तेचे छायाचित्रण करण्यात आले असल्याने अडथळ्यांमुळे तपशीलवार इन्व्हेंटरी आणि पंचनामा नोंदवता आला नाही.

नोंदणीकृत ए/डी/दास्ती/ॲफिक्सेशन/ बीट ऑफ ड्रम अँड पब्लिकेशन/सूचना बोर्ड ऑफ डीआरटी घोषणा विक्री.

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई

दुसरा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅंड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई – ४०० ००५ आर. पी. क्रमांक ८९/२००४ दि. ०२.१२.२०२५

बँक व वित्तीय संस्था कायदा, १९९३ च्या नियत थिकत रक्कम वसुली सहवाचन इनकम टॅक्स ॲक्ट १९६१ च्या दुसऱ्या अनुसूचीच्या नियम ३८, ५२(२) अंतर्गत विक्रीचे घोषणापः

ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड . अर्जदार/प्रमाणपत्र धारक

ोसर्स रोमेडा केमिकल्स लिमिटेड आणि अन

सीडी क्रमांक १ : मे. रोमेडा केमिकल्स लि. हनुमान नगर अक्रूली व्हिलेज, कांदिवली पूर्व, मुंबई ४०० १०१, महाराष्ट्र येथे **सीडी क्रमांक २ : श्री भालचंद्र एस. खानोलकर,** ११, ग्रेडन व्हिए, तेली गल्ली, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००६९.

सीडी क्रमांक ३ : श्री. दिगंबर व्ही. सावंत, ए-३२, सिल्पा, आझाद रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०० ०६९.

सीडी क्रमांक ४ : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, २१५, फ्री प्रेस हाऊस, नरिमन पॉइंट, मुंबई ४०० ०२१ **सीडी क्रमांक ५ : सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया,** मुंबई मुख्य कार्यालय, सेंट्रल, बँक ऑफ इंडिया इमारतीखाली, महात्मा गांधी रोड, मुं<mark>ब</mark>ई

सीडी क्रमांक ६ : दि कन्सर्न्ड सोसायटी/तलाठी/एमआयडीसी

न्याअर्थी माननीय पीठासीन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्रमांक १, मुंबई यांनी २००३ **च्या मूळ अर्ज क्रमांक** २०२ मध्ये ह. ८,८२,४७,९८१/**– (रुपये आठ कोटी ब्याऐंशी लाख सत्तेचाळीस हजार नऊरो एक्याऐंशी**) ची वसूली प्रमाणपत्र तयार केली आहे किंव ामाणपत्र कर्जदारांकडून व्याज आणि खर्चासह **रु. ३७,८३,६९,५८०/– (रुपये सदतीस कोटी त्र्याऐंशो लाख एकोणसत्तर हजार पाचशे ऐंशी** क्ता) ची वसुली वसुल करण्यायोग्य आहे, वसुली प्रमाणपत्र/निर्णयानुसार पुढील व्याज आणि शुल्कासह करावे

आणि ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्त्याने सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मालमत्तेची विक्री करण्याचे आहेश हिले आहेत

सचना देण्यात येत आहे की स्थगितीचा कोणताही आदेश नसल्यास**. सदर मालमत्ता** ०७.०१.२०२**६ रोजी दपारी** २:०० ते ४:०० वाजेपर्यंत ्र आवश्यक असल्यास बंद होण्यापर्वी शेवरच्या ५ मिनिरात बोली लावल्यास ऑटो एक्सरेंशन क्लॉजसह) ई-लिलावादारे विकली जाईल भाणि बोली मेसर्स सी–१ इंडिया प्रायव्हेट पर्सन्स लिमिटेडच्या वेबसाइट https://www.bankeauctions.com Ûma**o**ॉनलाइन इलेक्टॉनिक बोली द्वारे केली जाईल. श्री. **भाविक पंड्या यांच्याशी त्यांचा मोबाईल क्रमांक घेऊन संपर्क साधा ८८६६६८२९३७. आणि**

आणि ज्याअर्थी रु. ३७.८३.६९.५८०/— (रुपये सदतीस करोड त्र्याऐंशी लाख एकोणसत्तर हजार पाचशे ऐंशी मात्र) इतकी आहे.

Maharashtra@c1india.com and gujarat@c1india.com वर ई-मेल करा. अधिक माहितीसाठी संपर्क साधा: श्री. अ**मन मोरका. मोबाईल: ८८५०५९३९८०, अधिकत अधिकारी.** प्रमाणपत्र धारकाचे प्रतिनिधी विक्री खालील वेळापत्रकात नमद केल्याप्रमाणे वरील नावाच्या सी.डी.च्या मालमत्तेची असेल आणि ज्याप्रमाणे निश्चित केले गेले आहे याप्रमाणे, सदर मालमत्तेशी जोडलेले दायित्वे आणि दावे हे लॉट/मालमत्तेच्या अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट केलेले आहेत.

अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या लॉटमध्ये मालमत्ता विक्रीसाठी ठेवली जाईल. जर मालमत्तेच्या काही भागाच्या विक्रीमुळे वसूल करावयार्च क्कम पूर्ण झाली तर उर्वरित रकमेच्या बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर कोणताही लॉट पाडण्यापुर्वी, सदर प्रमाणपत्रात नमूद केलेली थकबाकी, व्याज खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) विक्री करणाऱ्या अधिकाऱ्याला सादर केली गेली किंवा अशा प्रमाणपत्राची क्रम. व्याज आणि खर्चाची रक्कम अधोस्वाक्षरीकर्त्याला दिली गेली आहे याची खात्री करण्यासाठी पुरावा दिला गेला तर विक्री देखील

जोडलेल्या वेळापत्रकात नमूद केलेले तपशील अधोस्वाक्षरीकर्त्याच्या माहितीनुसार दिले आहेत,परंतु या घोषणेतील कोणत्याही तुटी, चुकीचे विधान किंवा वगळण्यासाठी अधोस्वाक्षरी करणारा जबाबदार राहणार नाही

विक्रीच्या संदर्भात कोणतेही कर्तव्य बजावणारे कोणतेही अधिकारी किंवा इतर व्यक्ती प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे विक्री केलेल्य नालमत्तेसाठी बोली लावणार नाही. मिळवणार नाही किंवा त्यात कोणताही हितसंबंध संपादन करण्याचा प्रयत्न करणार नाही.

ही विक्री आयकर कायदा, १९६१ च्या दुसऱ्या अनुसूचीमध्ये विहित केलेल्या अटी आणि त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांनुसार आणि पुढील अटींच्या अधीन असेल.

. १. खालील तपशीलांनसार मालमत्तेचा लिलाव केला जाईल :-

थांबवली जाईल

ा. क्र.	मालमत्तेचे वर्णन	पडताळणी तारीख	राखीव मूल्य	इरठे रक्कम	विस्तार बोली
	पलॅट क्रमांक बी-१०३, पहिला मजला, सिद्धी पूजा रेसिडेन्सी अपार्टमेंट, आनंदबल्ली, नाशिक क्षेत्रफळ: ६०.३३ चौ. मीटर येथील जागा.	.,.,	२२,००,०००/-	२,२०,०००/-	५०,०००/-

२. वर नमूद केलेली मालमत्ता किंवा वर दर्शविल्याप्रमाणे जागा दर्शविलेल्या राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीत विकली जाणार नाही. ३. सर्वात जास्त बोली लावणाऱ्याला कोणत्याही लॉटचा खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे अधोस्वाक्षरी करणाऱ्याच्या विवेकबुद्धीवर असेल. जेव्हा देऊ केलेली किंमत इतकी स्पष्टपणे अपुरी दिसते की ती करणे किंवा अन्यथा योग्यरित्या नोंदवणे अशक्य होते तेव्हा

या ई-लिलावात बोली लावण्यासाठी जनतेला आमंत्रित केले जात आहे. संबंधित लॉटसाठी दर्शविलेल्या ईएमडीसह ऑनलाइन ऑफर,

ओमकारा पीएसच्या नावाने खाते क्रमांक ११४९३२११५५ मध्ये आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे देय आहेत १३/२०२४-२५ ट्रस्ट, कोटक महिंद्रा बँक, मुंबई बीकेसी शाखेत खाते आहे, मुंबई येथील प्रमाणपत्र धारक बँकेचा आयएफएससी कोड केकेबीके०००१४०५

इच्छुक बोलीदारांनी बोली फॉर्मसोबत टॅन/पॅन कार्ड, पत्थाचा पुरावा, ओळखीचा पुरावा आणि इतर आवश्यक कागदपत्रांची स्व-साक्षांकित पत अपलोड करणे आवश्यक आहे. एकापेक्षा जास्त मालमत्तेसाठी ऑफर स्वतंत्रपणे केली जाईल ईएमडी आणि इतर माहिती/तपशीलांसह ऑनलाइन ऑफर सादर करण्याची शेवटची तारीख ०५.०१.२०२६ आहे, दपारी ४:३० वाजेपर्यंत. येथे नमुद केलेल्या स्थावर मालमत्तेची प्रत्यक्ष तपासणी २३.१२.२०२५ रोजी सकाळी ११:०० ते दपारी ४:०० वाजेपर्यंत मालमत्तेच्या ठिकाणी

बोलीदारांनी पॅन कार्ड, पत्ता आणि ओळखीचा परावा, ई-मेल आयडी, मोबाईल नंबर आणि जर ते स्वतःच्या वतीने किंवा त्यांच्य प्रमुखांच्या वतीने बोली लावत असतील तर घोषणापत्राची प्रत सादर करणे आवश्यक आहे. नंतरच्या प्रकरणात, त्यांना त्यांचे अधिकार जमा करावे लागतील आणि जर ते चुकले तर त्यांच्या बोली नाकारल्या जातील. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या संचालक मंडळाच्या सदस्यांनी मंजूर केलेल्या निर्णयाची प्रत किंवा कंपनीचे प्रतिनिधित्व/विकल पुष्टी करणारे इतर कोणतेही दस्तऐवज सादर करावेत. हे सर्व कागदपत्रे योग्यरित्या भरलेले बोली फॉर्म आणि ईएमडीचा पुरावा, **रिकव्हरी ऑफिसर–१, डीआरटी–१, मुंबई यांच्यासमोर** ०५.०१.२०२६ रोजी दपारी ४:३० वाजेपर्यंत सीलबंद लिफाफ्यात सादर करावेत.आर.पी. क्र. ८९ ऑफ २००४ असे वर लिहिलेले अन्यथा बोलीचा विचार केला जाईल.

एकदा बोली सादर केल्यानंतर, बोलीदाराने ई-लिलाव पोर्टलवर लॉग इन करून ई-लिलावाच्या बोली प्रक्रियेत सहभागी होणे अनिवार्य आहे. अन्यथा जर अधोरेखित व्यक्तीला योग्य वाटले तर त्यांचा ईएमडी सरकारकडे जप्त केला जाऊ शकतो.

यशस्वी बोलीदाराने त्याच्या अंतिम बोली रकमेच्या २५% रक्कम पुढील बँकेच्या कामकाजाच्या दिवशी म्हणजेच दुपारी ४:३० वाजेपर्यंत ईएमडी समायोजित केल्यानंतर वरील परिच्छेद-४ मध्ये नमूद केलेल्या तपशीलानुसार खात्यात जमा करावी लागेल

यशस्वी बोलीदारांना मालमत्तेच्या विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी अंतिम बोली रकमेच्या उ**र्वरित ७५% रक्कम जम** करावी लागेल. जर १५ वा दिवस रविवार किंवा इतर सुट्टीचा दिवस असेल, तर १५ व्या दिवसानंतर पहिल्या बँकेच्या कामकाजाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४ मध्ये सांगितल्याप्रमाणे विहित पद्धतीने. १०. वरील व्यतिरिक्त, यशस्वी बोलीदारांनारिकव्हरी ऑफिसर-१, डीआरटी-१ कडे पाउंडेज फी २% रु. १०००/- पर्यंत आणि रजिस्ट्रार

डीआरटी-१, मुंबई यांच्या नावे डीडी द्वारे रु. १०००/- पेक्षा जास्त रकमेच्या १% दराने.

११. विहित कालावधीत पैसे न भरल्यास. विक्रीचा खर्च भरल्यानंतर ठेव. जर अधोस्वाक्षरीकर्त्याला योग्य वाटेल तर. सरकारकडे जप्त केर्ल जाऊ शकते आणि कसुर करणारे बोलीदार मालमत्तेवरील सर्व दावे किंवा जमा केलेली रक्कम जप्त करतील. विक्रीची नवीन घोषण जारी केल्यानंतर मालमतेची पुनर्विक्री केली जाईल आणिकसुरी करणाऱ्या बोलीदारांना त्याच्या अंतिम बोलीची रक्कम आणि त्यानंतर विकल्या जाणाऱ्या किमतींमधील कोणतीही कमतरता किंवा फरक भरून काढावा लागेल.

१२. संभाव्य बोलीदारांना योग्य ती काळजी घेण्याचा आणि मालमत्तेवरील मालकी हक्क आणि बोजा, जर काही असतील तर, त्याबद्दल स्वतःचे समाधान करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

१३. लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळी अयशस्वी बोलीदारांना ईएमडीची परतफेड संबंधित बँकेकडून वाजवी कालावधीत अशा बोलीदाराने

नमूद केलेल्या खाते क्रमांकावरच केली जाईल. १४. मालमत्ता **जशी आहे जिथे आहे तशी आणि जशी आहे जे आहे तशी या तत्त्वावर** विकली जात आहे

ढकलण्याचा अधिकार अधोरेखित व्यक्ती राखन ठेवते.

१५. अयोग्य आढळल्यास कोणत्याही किंवा सर्व बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा कोणतेही कारण न देता लिलाव पढे

अ. सह-मालकांची नावे नाहीत जिथे इतरांवर मूल्यांकन		मालमत्ता किंवा	मालमत्ता, आणि	दावे, जर काही असल्यास	
क्र.	केलेच्या पुढे करण्यात आलेकोणत्याही दाव्यांचे	त्याचा भाग	इतर कोणत्याही	ते मालमत्तेच्या संबंधात	
	महसूल तपशील, जर असतील तर ज्यामध्ये मालमत्ता	मालमत्ता ज्या	लागू असलेल्या	व कोणतेही अन्य ज्ञात	
	डिफॉल्टर आणि सह–मालक म्हणून इतर कोणत्याही	भारास जबाबदार	मालमत्तेचा तपशील	विवरण धारक त्यांचे मूल	
	व्यक्तीची आहे.	आहे.			
9	जागा, फ्लॅट क्रमांक बी-१०३, पहिला मजला,	उपलब्ध नाही	उपलब्ध नाही	उपलब्ध नाही	
,					
,	सिद्धी पूजा रेसिडेन्सी अपार्टमेंट, आनंदवल्ली, नाशिक				

गझ्या सही आणि शिक्क्याने आज २ डिसेंबर २०२५ रोजी दिले आहे

सही/- (महेश कुमार) वसली अधिकारी, डीआरटी-१, मुंबई.

प्रेमी युगलाचे एकाच दिवशी वेगवेगळ्या ठिकाणी आढळले मृतदेह

पुणे, दि. २ (वार्ताहर) : प्रेमप्रकरणातून घडलेल्या घटनेने पुणे पुन्हा एकदा हादरले आहे. प्रेयसीचा मुलाच्या राहत्या खोलीत तर त्याचवेळी प्रियकर मुलाचा तळेगाव रेल्वे ट्रॅकवर मृतदेह आढळून आल्याने पुण्यात मोठी खळबळ उडाली आहे. ही धक्कादायक घटना समोर आल्यानंतर पुणे पोलिसांनी घटनास्थळी धाव घेतली आहे.या प्रकरणामध्ये गणेश काळे (वय २१, रा. बीड) तसेच दिव्या निगोश (वय २०, रा. येरवडा) असे मृतदेह आढलेल्या दोघांची नावे आहेत. याप्रकरणी येरवडा पोलिसांकडून कारवाई करण्याचे काम सुरू आहे. पोलिसांच्या प्राथमिक माहितीनुसार, गणेश काळे हा बीड जिल्ह्यातील आहे. तर दिव्या पुण्यातील विमानतळ भागातील आहे.

motilal oswal

शिंदे यांच्या मार्गदर्शनाखाली

शिवसेनेचा "बुस्टर डोस" मेळावा

नगरपालिका निवडणुका पुढे ढकलून आता

२० डिसेंबरला होत असल्याने उमेदवारांमध्ये

निर्माण झालेली अनिश्चितता दूर करण्यासाठी

शिवसेनेचा विशेष मेळावा पनवेलकर

यांनी उपस्थित राहून उमेदवार व कार्यकर्त्यांना

मार्गदर्शन करत, *"निवडणूक पुढे गेली तरी जोम कमी नको, घराघरात पक्षाचा संदेश पोहोचवा,"* असे आवाहन केले. प्रचाराची दिशा, संघटनात्मक बळकटी आणि नवीन रणनीती याबाबत त्यांनी सूचना दिल्या. बैठकीला जिल्हाप्रमुख गोपाळ लांडगे,

महानगर प्रमुख राजेंद्र चौधरी, शहरप्रमुख

अरविंद वाळेकर, नगराध्यक्षपदाच्या उमेदवार

मनिषा वाळेकर यांच्यासह उमेदवार आणि

कार्यकर्त्यांची मोठी उपस्थिती होती.

कल्याणचे खासदार डॉ. श्रीकांत शिंदे

हॉलमध्ये झाला.

अंबरनाथ , दि. २ : अंबरनाथ

जीसी व्हेंचर्स लिमिटेड सीआयएन - L24249MH1984PLC032170

नोंदणीकृत कार्यालय : २०९-२१०, दुसरा मजला, आर्केडिया बिल्डिंग, १९५, निरमन GEECEE पाँइट, मुबह ४०००५६. जूरजा... ई-मेल आयडी : geecee.investor@gcvl.in पॉइंट, मुंबई ४०००२१. द्रश्वनी: ०२२-४०१९ ८६००, फॅक्स : ०२२- ४०१९८६५०

जीसी व्हेंचर्स लिमिटेडच्या भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी विशेष विंडोची सूचना

०२ जुलै २०२५ च्या सेबी क्रमांक सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी–पीओडी/पी सीआयआर/२०२५/९७ नुसार, कंपनीच्या सर्व भागधारकांना येथे कळविण्यात येते की, भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी ७ जुलै २०२५ ते ६ जानेवारी २०२६ या सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी एक विशेष खिडकी उघडण्यात आली आहे.

ही सुविधा फक्त १ एप्रिल २०१९ पूर्वी दाखल केलेल्या आणि कागदपत्रांमध्ये/प्रक्रियेत/किंवा इत कारणांमुळे नाकारण्यात आलेल्या/परत करण्यात आलेल्या/उपस्थित न झालेल्या हस्तांतरण करारांच्या

ज्या गुंतवणूकदारांनी आधीची अंतिम मुदत चुकवली आहे त्यांनी या संधीचा फायदा घेण्यासाठी कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट म्हणजेच अर्थात एमयूएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड सी-१०१, एम्बासी २४७, एलबीएस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००८३, दूरध्वनी क्रमांक : +९१८१०८११६७६७, ईमेलः rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com या पत्त्याव आवश्यक कागदपत्रे सादर करावीत.

कंपनीची वेबसाइट www.geeceeventures.com वर या विशेष विंडोच्या उद्घाटनाची माहिर्त देणारे परिपत्रक अपडेट करण्यात आले आहे

दिनांक : ०३ डिसेंबर २०२५ कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकार्र

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

ोतीलाल ओसवाल टॉबर, रहिमतुल्ला संयानी रोड, परळ एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई – ४०० ०२५ सीएस : ८२९१८८९८९८ वेबसाइट : www.motilaloswalhf.com ईमेल : hfquery@motilaloswal.com

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी) (मुस्का हितसंबंध (अंगलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (१) अंतर्गत) खाली स्थाक्षरी करणारा व्यक्ती मोतीलाल ओसखाल होम फावनाल लिगिटेड (औपचारिकित्या अस्पाया होम फावनाल कांगिरान लिगिटेड म्हणून ओळखाला जातो) चा अधिकृत अधिकारी असल्याने, त्रिक्वुरिटावक्षेत्रन और फिकन्ट्रक्बन ऑफ फावनालियल अस्टिस और अपनेसीमेंट ऑफ सिब्बुरिटीस इंटरेस्ट अंटर, २००२ (५४/२००५) अंतर्गत आणि सिब्बुरिटी इंटरेस्ट अट्टर, २००२ च्या प्रेय नियम ३ सह वाचलेल्या कलम १३ (१२) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, येथे नमूद केलेली दिनांकित डिमांड नोटीस जारी केली आहे ज्यामध्ये खालील कर्जदारांचा कर्ज परत्येक करण्याचे

सरक्षा हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ सह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे वर्णन केलेल्य -गलमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

अ. कर्ज करार क्रमांक / कर्जदार/सह-कर्जदार/ क्र. जामीनदाराचे नाव मागणी सूचना आणि थकबाकीर्च एलएक्सपीईएन००११७–१८००५५५२ कर्जदार : समीर रामचंद्र उतेकर/ सह–कर्जदार : गींरी रामचंद्र उतेकर

विशेषतः कर्जटार आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला यादारे सावध करण्यात येते की त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी को ताही व्यवहार केल्यास वर नमूद केलेल्या रकमेसाठी मोर्त ाल होम फायनान्स लिमिटेडला शुल्क आकारले जाईल आणि त्यावरील व्याज आकारले जाईल. कर्जदाराचे लक्ष कायर ू...... सत्ताताचा मातालार तरतुदींकडे आकर्षित केले अग्टे उपलब्ध बेळेच्या संदर्भात, सुरक्षित मालमत्ता परत करण्यासाठी असेल ठिकाण : महाराष्ट्र

भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल. तारीख: ०३.१२.२०२५

ई-लिलाव तथा विक्रीसाठी

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड motilal oswal सीएस : ८२९१८८९८९८ वेबसाइट : www.motilaloswalhf.com ईमेल : hfquery@motilaloswal.com सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनात्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ३० **दिवसांची** ई-लिलाव

सार्वजनिक सूचना

गहाणखतदारांना सूचना देण्यात येते की, मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी अस्पायर होम फायनान्स कांपीरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) यांना गहाण ठेवलेली खालील मालमता जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे ते या स्वरूपात ऑनलाइन ई-लिलाव द्वारे विकली जाईल. सस्फैसी कायद्याच्या तस्तुर्दीनुसार खाली दिलेल्या तपशीलांनुसार, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ सह वाचली जाते. motilaloswalhf.com वेबसाइटद्वारे सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ आणि ९ सह वाचली जाते :

विक्री सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीसह वाचली जाते. सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना/जामीनदारांना

ı	ई–लिलावाची तारीख आणि बेळ तारीख : ०९–०१–२०२६ सकाळी १९:०० ते दुपारी ०२:०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)						
П	कर्जदार/जामीनदार/ मागणी सूचना तारीख		स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत, ईएमडी / ई			
कर्ज खाते आणि रक्कम			एमडीची शेवटची तारीख				
П	एलएएन :	२४-०७-२०२५	फ्लॅट क्र. ०३ तळमजला अशोका अपार्टमेंट प्लॉट क्र.	राखीव किंमत : रु. ३०००००/- (रुपये तीन लाख			
Ш	एलएक्सपीएएन००४१५-१६०००५७८९	रुपये : ६१०४७६/- (रुपये	(घर क्र.) ३८७ तळोजा एमआयडीसी कृष्णा मेडिकल	फक्त) ईएमडी : रु. ३००००/– (रुपये तीस हजार			
Ш	शाखा : पनवेल	सहा लाख दहा हजार चारशे	समोर, ता. पनवेल जि. रायगड कृष्णा मेडिकल समोर	फक्त) ईएमडी जमा करण्याची शेवटची तारीख :			
Ш	कर्जदार : दयाराम रामधानी यादव	शहात्तर फक्त)	देवीचा पाडा ४१०२१० रायगड महाराष्ट्र	o८-o१-२o२६			
Ш	सह-कर्जदार : लक्ष्मी दयाराम यादव						

१. लिलाव बोली दस्तऐवजातील पुढील अटी आणि शर्तीनुसार आणि त्यामध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार केला जातो. बोलीदार आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदात्या, **मेसर्स एआरसीए इमा** प्रायव्हेट लिमिटेडच्या बेब पोर्टल https://www.auctionbazaar.com ला भेट देऊ शकतात, बोली माहिती आणि समर्थनासाठी, ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या सुरक्षित मालमतेच माहिती आणि ऑनलाइन सादर केला जाणारा बोली फॉर्म. इच्छुक खरेदीदार त्याच पोर्टलबर लिलावाच्या अर्टी आणि शर्ती आणि प्रक्रिया गह शकतात आणि वर उद्धेख केलेल्या वेब पोर्टलमध्ये उपलब्ध असलेल्या तपशीलांसह रा**केश मनोहर कंडारे ९९६७३३७२८८ आणि विशाल राऊत ८८७९२९२१** यांच्याशी संपर्क साधू शकतात आणि त्यांच्या सेंट्रलाइच्ड हेल्प डेस्कबर संपर्क नाधू शकतात : +९१ ८३७०९ ६९६९६, ई-मेल आयडी : contact@auctionbazaar.com

ठिकाण: महाराष्ट्र / तारीख: ०३.१२.२०२५ सही/-, अधिकृत अधिकारी, मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल. (पूर्वी अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

बँक ऑफ बडोदा **मुंबई मेट्रो पश्चिम क्षेत्र,** शारदा भवन. श्री वैकुंठलाल मेहता मार्ग, मिठीबाई कॉलेज समोर,जुहू विलेपार्ले, मुंबई ४०० ०५६, भारत दूरध्वनी : ०२२-२०८६१८८६ ई मेल : recovery.mmwr@bankofbaroda.com वेब : www.bankofbaroda.com

(baanknet.com आयोजित केलेल्या लिलावासाठी वृत्तपत्रांमध्ये प्रकाशित करण्यासाठी संक्षिप्त विक्री सूचना)

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना परिशिष्ट-४-ए (नियम ६ (२) आणि ८ (६) मधील तरतुदी पहा

साधू शकतात.

ठिकाण : मुंबई

तारीख : ०२ डिसेंबर २०२५

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६ (२) आणि ८ (६) च्या तरतुदीसह वाचली जाते

सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना, गहाणखतदारांना आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाणखत/शुल्क आकारलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, ज्याचा ताबा बँक ऑफ बडोदाच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने, सुरक्षित कर्जदाराने घेतला आहे, ती जशी आहे तिथे, जशी आहे तिथे आणि जशी आहे तिथे या तत्त्वावर खाली नमूद केलेल्या खात्यांमधील देय रक्कम वसूल करण्यासाठी विकली जाईल. कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदार/प्रतिभृत मालमत्ता/थकबाकी/ राखीव किंमत/ई-लिलाव तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचे तपशीर

अ.	लॉट क्र.	कजेदार/जामीनदार/तारणदाराचे नाव आणि पत्ता	एकूण थकबाकी	ई-लिलावाची	राखीव मूल्य, इस्टे रक्कम,	ताबा प्रकार	मालमत्ता पडताळणी तारीख
क्र.				तारीख व वेळ	बोली विस्तार रक्कम	(प्रतिकात्मक/प्रत्यक्ष)	व वेळ
१	मेसर्स मिशाल	जिमन मोजमापित १६०३.८० चौ.मी. बोर्ला गाव,	र. ६,६१,९४,८८९.६२	२२.१२.२०२५	रु. ९,४५,००,०००/-	प्रतीकात्मक ताबा	१८.१२.२०२५ आणि
	कन्स्ट्रक्शन	तालुका चेंबूर, मार्थोमा चर्चजवळ, चेंबूर, गोवंडी रोड,	रुपये + मासिक विश्रांती	आणि दुपारी	रु. ९४,५०,०००/-		सकाळी ११:०० ते दुपारी
	प्रा. लि.	मुंबई ४०००८८ चे सर्व्हे क्रमांक १८, हिसा क्रमांक ६	आणि शुल्कासह जमा	२:०० ते	रु. १०,००,०००/-		०३:०० श्री. उपेंद्र बैठा
		व ७ (भाग), सीटीएस क्रमांक १२७, १२८ (भाग),	झालेले व्याज.	संध्याकाळी			मोबाईल : ९८२०६४२४२६/
		१२९, १४५, १४५/१ ते १२.		६:०० पर्यंत			८६५७७४४५९२ शाखा :
							विलेपार्ले पूर्व

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction ही वेबसाइट लिंक आणि ऑनलाइन लिलाव पोर्टल Baanknet.com पहा/भेट द्या. तसेच, संभाव्य बोलीदार अधिकृत अधिकाऱ्यांशी मोबाईलवर संपर्क साधू शकतात : ९८२०६४२४२६.



तारीख: ०२.१२.२०२५ ठिकाण : मुंबई

सही/- अधिकृत अधिकारी बँक ऑफ बडोदा

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसा

(सदस्यता क्रमांक एफसीएस ९१९६)

अमी ठक्क

कंपनी सचिव