GANESH BENZOPLAST LIMITED

CIN: L24200MH1986PLC039836
Regd. Office: Dina Building, 1st Floor, 53, Maharshi Karve Road, Marine Lines, Mumbai - 400 002
Tel: 022- 6140 6000/22001928
Email: compliance@gblinfra.com Website: www.ganeshbenzoplast.com

November 04, 2026

To,

The General Manager, **Department of Corporate Services – Corporate Relations Department,** **BSE Limited,** **Pheeroze Jeejeebhoy Towers,** **Dalal Street, Fort,** **Mumbai – 400 001.** **Scrip ID: 500153**	**The Manager,** **Listing Department** **National Stock Exchange of India Limited** **Exchange Plaza, 5th Floor,** **Plot No. C/1, G-Block, Bandra Kurla Complex,** **Bandra (E), Mumbai – 400051** **Scrip ID: GANESHBE**

Dear Sir/Madam,

Sub: Intimation Regarding Newspaper Publication in respect of Postal Ballot Notice

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015, the information regarding Postal Ballot Notice dated September 29, 2026 of the Company, including remote e-voting instructions, was duly published in the following Newspapers:

The Business Standard & Mumbai Lakshadeep dated November 04,2026.

The copy of published notice is enclosed for your reference.

You are requested to take the above information on records and oblige.

Thanking You,

Yous Faithfully,

For Ganesh Benzoplast Limited

Ekta Sachin Dhanda

Digitally signed by Ekta Sachin Dhanda
Date: 2026.11.04 17:57:43 +05'30'

Ekta Dhanda
Company Secretary and Compliance Officer

Encl: As above

N R AGARWAL INDUSTRIES LIMITED

CIN: L22210MH1993PLC133365
Regd.Office: 502A/501B, Fortune Terraces, Opp. Citi Mall, New Link Road, Andheri (W), Mumbai- 400053
Website: www.nrail.com Tel No: 022 67317500 Fax No: 2673 0227/2673 6953
Email: investors@nrail.com

Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year ended 30.09.2026

STANDALONE RESULTS : [Rs. In Lakhs Except EPS]

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations (Net)	67,193.41	65,272.59	51,885.36	132,466.00	99,668.07	216,895.77
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary items	4,236.23	4,576.03	411.86	8,812.29	1,393.37	6,513.01
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items	4,236.23	4,576.03	(32.43)	8,812.29	949.08	5,962.24
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	3,094.08	3,497.53	(147.42)	6,591.64	1,507.46	4,369.91
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	3,057.73	3,508.97	(143.17)	6,566.74	1,519.49	4,415.69
6	Paid up equity share capital - (Face value of Rs. 10/- each)	1,701.91	1,701.91	1,701.91	1,701.91	1,701.91	1,701.91
7	Reserves excluding Revaluation Reserves as per balance sheet of previous accounting year	-	-	-	-	-	79,837.65
8	Earning Per Share (EPS) (before Extraordinary items) (of Rs.10/-each -not annualised):						
	(a) Basic	18.18	20.55	(0.87)	38.73	8.86	25.68
	(b) Diluted	18.18	20.55	(0.87)	38.73	8.86	25.68
9	Earning per share (after extraordinary items) (of Rs.10/-each)-not annualised :						
	(a) Basic	18.18	20.55	(0.87)	38.73	8.86	25.68
	(b) diluted	18.18	20.55	(0.87)	38.73	8.86	25.68

Note :
1 The above result were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meetings held on 03.11.2026.
2 The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Half-Yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Half-Yearly Financial Results are available on the BSE @www.bseindia.com, NSE @www.nseindia.com and on Company's website @www.nrail.com

By order of the Board
For N R Agarwal Industries Limited
Sd/-
R N Agarwal
Chairman & Managing Director
DIN- 00176440

Place : Mumbai
Date : 03.11.2026

बैंक ऑफ इंडिया Bank of India BOI
Relationship beyond banking

RAIGAD ZONAL OFFICE
2nd Floor, Hotel Meera Madhav Building, Opp. S.T. Stand, Alibag – Raigad 402201

AUCTION NOTICE

NOTICE FOR PUBLIC AUCTION OF PLEDGED GOLD ORNAMENTS / ARTICLES

This notice is hereby issued to the borrowers whose gold loan accounts are listed below, their legal heirs/ representatives, persons engaged in business of gold ornaments/ articles and general public. Despite repeated reminders/notices, the amounts due to the Bank in the said gold loan accounts have not been repaid.
Accordingly, if the borrowers fail to clear the entire outstanding dues in their respective gold loan accounts, including up-to-date interest, charges and expenses, on or before 4:00 p.m. on 14.12.2026, the pledged gold ornaments/ articles shall be put up for e-auction on 15.12.2026 between 11:00 a.m. and 2:00 p.m. through the website **https://egold.auctiontiger.net**.
1. The Bank shall not be responsible for any inconvenience or loss caused to the borrowers or any other person in connection with the auction. No claim, objection or representation shall be entertained after the auction process is initiated, except as required under applicable law.
2. Prospective bidders shall deposit an earnest money deposit (EMD) of Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand only) with the Branch Manager of the concerned branch on or before 4:00 p.m. on 14.12.2026. Bidders should obtain/ confirm the deposit instructions and account details directly from the concerned branch.
3. The successful bidder shall deposit the full bid amount with the Bank within 24 hours of confirmation of the bid. In the event of failure to do so, the earnest money deposit shall be forfeited.
4. The Bank reserves the right to reject any or all bids, cancel or postpone the auction, or change the date, time or venue of the auction, without assigning any reason. The Bank also reserves the right not to accept a bid if the price offered is considered low or inadequate.
5. The outstanding dues shown below are as on 03.11.2026 and are exclusive of any unapplied interest, further interest, charges, costs and expenses accruing thereafter. The amount payable shall be the amount determined by the Bank as on the date of payment.

DETAILS OF BORROWERS AND PLEDGED GOLD

Sr. No.	Branch	A/c. No.	Name and address of borrower	Gross wt. (gm)	Net wt. (gm)	Total dues as on 03.11.2026 (excluding unapplied interest, charges, cost and expenses) (Rs.)
1	Varasgaon (Kolad)	125777610001959	Rajendra Ramchandra Wachkawade, Flat No. 505, A Wing, 5th Floor, Meghna City Near Kolad Railway station, Bhira Phata, Taluka Roha, Dist. Raigad – 402304.	161.90	145.00	8,61,070/-

Inspection of gold ornaments: Prospective bidders may inspect the pledged gold up to 4:00 p.m. on at the respective branches.
Earnest Money Deposit: EMD of Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand only) shall be deposited in the respective branch account <Branch Code>90200000033, example Varasgaon (Kolad) Branch: 125790200000033. Please contact the concerned branch for verified account details and payment instructions. The account details printed in the source photograph are not sufficiently legible for reliable reproduction.
For further details, please contact: Mr. Harsh – 7757832353; Ms. Samiksha Kharade – 9920557728.

Sd/-
CHIEF MANAGER
BANK OF INDIA
RAIGAD ZONAL OFFICE

Place: Alibag
Date: 04.11.2026

Note: Please verify all account numbers, borrower names/addresses, weights, dues, auction schedule, contact details and legal wording against the Bank's original records before publication.

GANESH BENZOPLAST LIMITED

CIN L24200MH1986PLC039836
Regd. Office: Dina Building, First Floor, 53 Maharshi Karve Road, Marine Lines, Mumbai-400 002
Website: www. ganeshbenzoplast.com, E-mail: investors@gblinfra.com, Phone: 022-2200 1928 / 6140 6000

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INSTRUCTIONS

Notice is hereby given, pursuant to the provisions of Section 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, ("the Rules"), as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, the latest being General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 (hereinafter collectively referred to as "**MCA Circulars"),**for seeking approval of the members of the Company for the business as stated in the **Postal Ballot Notice, Dated September 29, 2026 ("Postal Ballot Notice")** by way of voting through electronic means i.e through remote e-voting system only.

Pursuant to the above cited MCA circulars, the Company has sent the Postal Ballot Notice along with explanatory Statement, in electronic form on November 03, 2026 to the Members on their email ids registered with the Company or depository/ depository participants or Bigshare Services Private limited and whose names appear in the Register of Members/ List of Beneficial Owners as on **Friday, October 30, 2026 ("Cut-off Date).** In compliance with the requirements of the above cited MCA Circulars, hard copy of Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Forms and pre-paid business envelope is not being dispatched to the shareholders and shareholders are required to communicate their assent or dissent through the remote e-voting system only.

The Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement under Section 102 of the Act and instructions for remote e-voting are available on the Company's website **www.ganeshbenzoplast.com**. The above documents are also available on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com** respectively and e-voting agency i.e. Central Depository Services (India) Limited (CDSL) **www.evotingindia.com.**

In compliance with the provisions of Section 108, 110 of the Companies Act, 2013 and the rules notified thereunder, the MCA Circulars and as per the Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, as amended ("the Listing Regulations"), the Company has engaged Central Depository Services (India) Limited (CDSL) as the agency for facilitating remote e-voting to enable shareholders to cast their votes electronically ("remote e-voting).

The remote e-voting facility would be available during the following period:

Commencement of remote e-voting	10.00 a.m. (IST) on Friday, 6th November, 2026
End of remote e-voting	5.00 p.m. (IST) on Saturday, 5th December, 2026

The remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter i.e on **5.00 p.m. (IST) on Saturday, 5th December, 2026 .**

During this period, the Members of the Company holding shares in physical form or in dematerialised form, as on the cut-off date, being **Friday, October 30, 2026**, may cast their votes by electronic means in the manner and process mentioned in the postal ballot notice. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently.

Pursuant to rule 22(5) of the Companies (Management & Administration) Rules,2014, as amended, the Board of Directors of the Company has appointed Puneet Motwani & Associates, Practicing Company Secretary (COP: 27593) as the Scrutinizer for conducting the postal ballot process in a fair and transparent manner.

CDSL / NSDL Help Desk Details:

Individual shareholders holding shares in demat mode facing technical issues while logging into the e-voting/VC platform may reach out to the respective depository helpdesk:

Login type	Helpdesk details
Securities with NSDL	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at **evoting@nsdl.com** or **call at toll free no. 022 - 4886 7000.**
Securities with CDSL	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending a request at **helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 21 09911.**

The result of the Postal Ballot along with the Scrutinizer's Report shall be displayed on the website of the Company at **www.ganeshbenzoplast.com,** on the website of CDSL at **www.evotingindia.com** and shall also be communicated to the Stock Exchanges where the Company's equity shares are listed i.e. BSE Limited at **www.bseindia.com** and National Stock Exchange of India Limited at **www.nseindia.com,** within 2 (two) working days from the end of the remote e-voting period.

By order of the Board
For Ganesh Benzoplast Limited
Sd/-
Ekta Dhanda
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Mumbai
Date: November 03, 2026

ANAND RATHI GLOBAL FINANCE

Anand Rathi Global Finance Limited :
Express Zone, B Wing, 5th Floor,
Western Express Highway, Malad (East), Mumbai – 400097.

POSSESSION NOTICE

TO TAKE NOTICE ALL THE CONCENRED PARTIES, Whereas, the Authorized Officer of the Anand Rathi Global Finance Limited, under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued **Demand Notice (detail specifically mention in table below, hereinafter "Demand Notice")** under Section 13 sub-section 2 of the Securitization And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 calling upon the **Borrower(s) (detail specifically mention in table below, hereinafter Borrower (s)** to repay the amount mentioned in the **Demand Notice** together with further and future interest thereon at the contractual rate of interest together with costs and charges and other monies payable (if any) from the date of Demand Notice onwards, till the date of payment and/or realization by ARGFL within 60 days from the date of receipt of the Demand Notice **(hereinafter Amount Due).**
The **Borrower (s) and co-borrower (s)** having failed to repay the Amount Due, this notice is hereby given to the Borrower mentioned herein below in particular and public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the Properties / Secured Assets (as defined under the Demand Notice) described herein below in exercise of powers conferred upon him/her under sub-section (4) of section 13 of the Securitization And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date specifically mention herein below.
Further the Lender (ARGFL) has filed a Sec 14 Application bearing Case No. Cri. M.A./3645/2026 before 12th CJSD & Addl. C.J.M, Thane and on 23/09/2026 an order for obtaining physical possession was passed by 12th CJSD& Addl. C.J.M, Thane and on the basis of the order we have taken physical possession of the mortgage property on 02 November, 2026 (Mortgaged property as mentioned in Schedule-I).
Thereafter ARGFL, have taken physical possession of the secured assets in furtherance of the above said undertaking & in compliance of the above said order passed by 12th CJSD& Addl. C.J.M, Thane.
The Borrower and co-borrower (s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties/ the Secured Assets and any dealings with the Properties / secured assets will be subject to the charge of Anand Rathi Global Finance Limited for an **Outstanding Amount** (specifically mentioned herein below) together with further and future interest thereon at the contractual rate of interest together with costs and charges and other monies payable (if any) till the date of payment and/or realization by ARGFL. The Borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act in respect of the time available to redeem the secured assets.

Borrower (s) Name Address: VIJAY RAJARAM DHUMAL 302, Gandeep Chsi,, Pawar Gali Kharigaon, Kalwa, Thane, Maharashtra – 400605.

Co-borrower(s) Name Address: 1. SANJIWANI RAJARAM DHUMAL 302, Gandeep Chsl, Pawar Gali, Kharigaon, Kalwa, Thane, Maharashtra- 400605. **2. NASCENT TECHNOLOGY** RTC 78, Near R570, TTC Industrial, MIDC, Rabale, Navimumbai- 400701.

Amount Due as per Demand Notice with further interest as applicable : Rs.51,71,306/- (Rupees Fifty One Lakhs Seventy One Thousand Three Hundred and Six Only).	ROI	13%
	Principle Outstanding	4,894,511
	EMI Outstanding	252,936
	Broken Period Interest	5,302
Date of Demand Notice: 14th May 2026	Over Due Interest	11,457
Loan Agreement No : APPL00025196	Notice Charges	1,100
	EMI Bounce Charges	6,000
Date of Physical Possession: 02 November, 2026	**Total Outstanding**	**51,71,306**

Property Address: Mortgage Of Flat No. 1901, 19th Floor, B Wing, Green Ville Building, Near Euro school CBSE School, Internal Road, off. Thane Dombivali Link Road, Anjur, Bhiwandi, DiSt: Thane, Thane: 421302. Maharashtra

Date : 02/11/2026 Sd/- Anand Rathi Global Finance Limited
Place : Mumbai Authorized Officer

GRAVITY (INDIA) LIMITED

CIN : L62099MH1987PLC042899
Registered Office: Paresh Complex, Building No. C, Gala No. 227A, Near Guru Kripa Hotel, Reti Bunder Road, Kalher Village, Bhiwandi, Thane, Maharashtra, India, 421302
Telephone: +91 9725235106 / **Email:** acctbillingdnh@gmail.com / **Website:** www.gravityindialtd.com"

EXTRACT OF STATEMENT OF STANDALONE UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR QUARTER & HALF YEAR ENDED ON 30 SEPTEMBER, 2026

(Rs. In lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		30/09/2026 Un-audited	30/06/2026 Un-audited	30/09/2025 Un-audited	30-09-2026 Un-audited	30-09-2025 Un-audited	31-03-2026 Audited
1	Total Income from Operations / Other Income	7,691.58	6,009.60	2,050.14	13,701.18	2,084.64	17,974.66
	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and exceptional items)	1,019.82	805.19	195.55	1,825.01	204.37	1,739.99
	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional items)	1,019.82	805.19	195.55	1,825.01	204.37	1,739.99
2	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional items)	765.03	600.66	144.91	1,365.69	151.51	1,285.03
3	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(loss)) for the period after tax and other comprehensive Income (after tax)	765.03	600.66	144.91	1,365.69	151.51	1,285.03
4	Equity Share Capital (Excluding amount in respect of forfeited shares)	900.21	900.21	900.21	900.21	900.21	900.21
6	Earnings per Share (before Extra-Ordinary Items) (of Rs. 10/- each)						
	a.Basic	8.50	6.67	1.61	15.17	1.68	14.27
	b. Diluted	8.50	6.67	1.61	15.17	1.68	14.27
7	Earnings per Share (after Extra-Ordinary Items) (of Rs. 10/- each)						
	a. Basic	8.50	6.67	1.61	15.17	1.68	14.27
	b. Diluted	8.50	6.67	1.61	15.17	1.68	14.27

Notes:
1 The above said finanical results were reviewed by the Audit Committee and then approved by the Board of Directors at their respective Meetings held on November 03, 2026.
2 The Statutory Auditors have carried out Limited Review of the un-audited financial Results of the Compnay for the Quarter ended on 30/09/2026.
3 These results have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standard (referred to as "Ind AS") 34 - Interim Financial Reporting prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Indian Accounting Standards) Rules as amended from time to time and considering going concern aussmption.
4 The Company has no reportable business segment. Hence, separate information for segment wise disclosure is given in accordance with the requirements of Ind AS (AS) 108 - "Segment Reporting" is not required.
5 Statement of Assets and Liabilities and cashflow statement as on 30th September 2026 is enclosed herewith.
6 The figures for the corresponding previous period have been regrouped/ reclassified wherever necessary, to make them comparable.
7 In the absence of readily available fair value information for the assets sold, the Company has considered the carrying amount (book value) of the respective assets for calculating the gain or loss on disposal. Accordingly, the gain or loss has been determined by comparing the sale consideration with the carrying amount of the assets as recorded in the books of account.

For Gravity India Limited
SD/-
Mukesh M Parmar
MD & CEO
DIN: 11473295

Date : 03rd November, 2026
Place : Bhiwandi

ELCID INVESTMENTS LIMITED

ELCID INVESTMENTS LIMITED

CIN: L64990MH1981PLC025770
Regd. Office: 414,Shah Nahar (Worli) Industrial Estate, B-Wing, Dr. E. Moses Rd, Worli, Mumbai - 400 018. **Tel. No.**: 022-6662 5602, **Fax:** 022-6662 5605
E-mail: vakilgroup@gmail.com **website:** www.elcidinvestments.com

EXTRACT OF THE UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER 2026

(Rs. in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	STANDALONE					
		Quarter Ended	Quarter Ended	Quarter Ended	6 Months Ended	6 Months Ended	Year Ended
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	8,896.00	4,314.17	4,947.92	13,210.17	8,996.50	9,355.78
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items#)	8,833.39	4,273.54	4,880.85	13,106.93	8,887.32	9,008.64
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items#)	8,833.39	4,273.54	4,880.85	13,106.93	8,887.32	9,008.64
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items#)	6,811.56	3,377.54	3,678.59	10,189.10	6,799.64	7,622.80
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) & Other Comprehensive Income (after tax)]	(51,982.48)	1,19,776.88	6,064.67	67,794.40	9,494.01	(34,524.76)
6	Equity Share Capital	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet						6,02,254.47
8	Basic and Diluted Earnings Per Share of Rs.10/- each (not annualised)-	3,405.78	1,688.77	1,839.29	5,094.55	3,399.82	3,811.40

EXTRACT OF THE UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER 2026

(Rs. in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	CONSOLIDATED					
		Quarter Ended	Quarter Ended	Quarter Ended	6 Months Ended	6 Months Ended	Year Ended
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	12,123.39	7,338.85	4,398.42	19,462.24	13,595.43	13,396.92
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items#)	12,013.75	7,248.94	4,248.83	19,262.69	13,364.37	12,794.08
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items#)	12,013.75	7,248.94	4,248.83	19,262.69	13,364.37	12,794.08
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items#)	9,205.67	5,756.69	3,173.95	14,962.36	10,236.31	10,852.04
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) & Other comprehensive Income (after tax)]	(74,152.45)	1,71,744.93	6,647.27	97,592.48	14,189.22	(49,456.72)
6	Equity Share Capital	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet						8,67,324.94
8	Basic and Diluted Earnings Per Share of Rs.10/- each (not annualised)-	4,602.84	2,878.34	1,586.97	7,481.18	5,118.15	5,426.02

Notes:
1. The above is an extract of the detailed format of the statement of Standalone and consolidated Financial results filed with the stock exchange under regulation 33 of SEBI (Listing & other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the statement of Standalone and consolidated financial results are available on www.bseindia.com & www.elcidinvestments.com

By Order of the Board of Directors
For **ELCID INVESTMENTS LIMITED**
Sd/-
VARUN VAKIL
CHAIRMAN
DIN: 01880759

Place: Mumbai.
Date: November 03, 2026.

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला जाहीर करण्यात येत आहे की, आमचे पक्षकार हे विश्वामित्री लोक ग्राम सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड (''सदर फ्लॅट'') या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीमधील, इमारत क्रमांक ३, प्रकार 'ई' मधील फ्लॅट क्रमांक ४११ चे मालक आहेत. या फ्लॅटचे बांधकाम क्षेत्रफळ ३८५ चौरस फूट असून तो चौथ्या मजल्यावर आहे. हा फ्लॅट सर्वेक्षण क्रमांक २२० (भाग), सर्वेक्षण क्रमांक २२१ (भाग), सर्वेक्षण क्रमांक २२२, सर्वेक्षण क्रमांक २२३ (भाग), सर्वेक्षण क्रमांक २२४ (भाग) आणि सर्वेक्षण क्रमांक २३३ (भाग), गाव कोळसेवाडी, कल्याण (पूर्व), तालुका-कल्याण, जिल्हा ठाणे, कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिका हद्दीत (''सदर मालमत्ता'') स्थित आहे.

नोंद घ्यावी की, मूळतः सदर फ्लॅट हा श्री. प्रभाकर जी. शिवलकर यांच्या मालकीचा होता, जो त्यांनी मे. लोक डेव्हलपर्स (नोंदणी क्रमांक KLN-१-१५७२-१९९०) यांच्याकडून दिनांक ०४.०४.१९९० रोजीच्या विक्री करारांअंतर्गत खरेदी केला होता. त्यानंतर, सदर फ्लॅट श्री. आनंद गणपत खरात यांनी श्री. प्रभाकर गणपत शिवलकर यांच्याकडून दिनांक १३.०५.२००३ रोजीच्या विक्री करारांअंतर्गत (नोंदणी क्रमांक KLN-१-३०३०-२००३) खरेदी केला. पुढे, श्री. आनंद गणपत खरात यांचे दिनांक १०.०९.२०२२ रोजी निधन झाले. त्यांच्या पश्चात १) श्रीमती अंजना आनंद खरात, २) श्री. राजेंद्र आनंद खरात, ३) श्री. गणेश आनंद खरात आणि ४) श्रीमती दीपा अभिजीत गायकवाड हे कायदेशीर वारस आहेत. त्यानंतर श्री. राजेंद्र आनंद खरात, श्री. गणेश आनंद खरात आणि श्रीमती दीपा अभिजीत गायकवाड यांनी दिनांक ०५.१०.२०२६ रोजीच्या, नोंदणी क्रमांक KLN-४-१९१७२-२०२६ असलेल्या हक्कसोडपत्राद्वारे, सदर फ्लॅटमधील त्यांचे हक्क, मालकी आणि हितसंबंध श्रीमती अंजना आनंद खरात यांच्या नावे सोडून दिले.

सर्व व्यक्तींना याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की, उपरोक्त कागदपत्रांवर कोणाशीही कोणताही व्यवहार किंवा देवाणघेवाण करू नये. जर कोणी असा व्यवहार आधीच केला असेल किंवा करत असेल, तर कृपया या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत अधोस्वाक्षरी करणाऱ्यास कळवावे.

सदर मालमत्तेबाबत विक्री, भाडेपट्टा, परवाना, गहाण, अदलाबदल, देणगी, बोजा, देखभाल, ताबा, धारणाधिकार, सुखाधिकार, संपादन किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा असलेल्या सर्व व्यक्तींनी, तो दावा श्री. सी. डी. अग्रवाल, मे. एस. सी. लीगल्स येथील त्यांच्या कार्यालयात अधोस्वाक्षरी करणाऱ्यास लेखी स्वरूपात कळवावा. एस. सी. लीगल्स, २०७, अग्रवाल सदन, दुसरा मजला, अहिल्याबाई चौक, कल्याण (प)-४२१३०१, या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत, अन्यथा अशा व्यक्तींचे कोणतेही दावे, जर असतील तर, सोडून दिलेले, माफ केलेले आणि आत्मसमर्पण केलेले मानले जातील आणि माझे पक्षकार उपरोक्त नमूद केलेल्या मालकांसोबत सदर मालमत्तेच्या विक्रीचा व्यवहार पूर्ण करतील.

आपला विश्वास
सही/-
स्थळ: कल्याण
दिनांक: ०४.११.२०२६
मे. एस. सी. लीगल्स यांच्या वतीने
ॲड. सी. डी. अग्रवाल
भागीदार

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व संबंधितांना कळविण्यात येते की, खाली नमूद केलेली सदनिका मे. धीरज डेव्हलपर्स यांनी (१) श्री दुर्लभजी के. भट्ट, (२) श्री जस्मिन डी. भट्ट आणि (३) श्री शैलेश डी. भट्ट यांना दिनांक १८/१२/२००६ रोजीच्या विक्री कराराद्वारे विकली होती. सदर करारावर योग्य मुद्रांक शुल्क भरून त्याची ठाणे ४ येथील दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणीकृत दस्तऐवज क्रमांक टीएनएन ४-१०५१२-२००६, दिनांक १९/१२/२००६ अन्वये नोंदणी करण्यात आली होती. मालकांपैकी एक असलेले श्री दुर्लभजी के. भट्ट यांचे दिनांक ०२/०७/२०१६ रोजी मृत्युपत्र न करता निधन झाले. त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्नी सौ. जयाबेन डी. भट्ट यांचेही दिनांक २७/०५/२०२४ रोजी निधन झाले. त्यांच्या पश्चात त्यांच्या विवाहित कन्या (१) सौ. रीना ललित जोशी, (२) सौ. शिल्पा मनीष ओझा, (३) सौ. नियती पी. ओझा आणि त्यांचे पुत्र श्री जस्मिन डी. भट्ट व श्री शैलेश डी. भट्ट हे सदर मालमत्तेचे वारसदार होण्यासाठी एकमेव कायदेशीर वारस आहेत.

सर्व कायदेशीर वारसांनी परस्पर संमतीने हक्कसोडपत्र निष्पादित करण्याचे ठरविले असून, (१) सौ. रीना ललित जोशी, (२) सौ. शिल्पा मनीष ओझा, (३) सौ. नियती पी. ओझा आणि (४) श्री शैलेश डी. भट्ट यांनी मयत व्यक्तीच्या ३३.३३% अविभाजित हक्क, मालकी हक्क व हितसंबंधांचा सदर सदनिका आणि भागांच्या संदर्भातील त्याग करून ते श्री जस्मिन डी. भट्ट यांच्या नावे सोडून दिले आहेत.

जर कोणत्याही व्यक्ती, शासकीय प्राधिकरण किंवा संस्था आणि/किंवा वित्तीय संस्थेला दिवंगत श्री दुर्लभजी के. भट्ट यांच्या कायदेशीर वारसाहक्काबाबत कोणतीही हरकत असेल किंवा वरील नमूद मालमत्तेमध्ये किंवा तिच्या कोणत्याही भागामध्ये वारसा, अदलाबदल, गहाण, बक्षीस, ताबा, विक्री, भाडेपट्टा, पोटगी, जप्ती, न्यास, परवाना किंवा तत्सम कोणत्याही माध्यमातून हक्क, मालकी हक्क किंवा हितसंबंधाचा दावा करावयाचा असेल, तर त्यांनी आपल्या दाव्याचे स्वरूप पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून ७ दिवसांच्या आत कळवावे. अन्यथा, कोणतेही दावे नाहीत आणि अस्तित्वात ते सोडून दिले आहेत/जाणूनबुजून न केलेले आहेत व त्यांचा त्याग करण्यात आला आहे, असे गृहीत धरले जाईल.

मालमत्तेचे वर्णन

सदनिका क्रमांक १०२, पहिल्या मजल्यावर, "ए" विंगमध्ये, अंदाजे १२१.१० चौ. मीटर बांधकाम क्षेत्रफळ आणि अंदाजे ४४.८३ चौ. मीटर खुल्या टेरेस क्षेत्रफळासह, "वसंत वैभव सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील सदनिका. सदर इमारत जुना सर्वे क्रमांक ५७३, नवीन सर्वे क्रमांक २७०, हिस्सा क्रमांक ६ या जमिनीच्या तुकड्यावर बांधण्यात आलेली आहे व महसुली गाव भायंदर, १५० फूट रोड, एचडीएफसी बँकेच्या समोर, उज्जैनपुलाजवळ, भायंदर (पश्चिम), तालुका व जिल्हा ठाणे ४०१ १०१, मीरा-भायंदर महानगरपालिका हद्दीत, नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा ठाणे, ४०१ १०१ येथे स्थित आहे.

दिनांक: ०४ नोव्हेंबर, २०२६. स्वाक्षरी/-
शुभम शैलेश गगलानी,
ॲडव्होकेट उच्च न्यायालय
कार्यालयाचा पत्ता: जी/९, अरिहंत कृपा "बी" सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, संस्था मर्यादित,भटेवा जैन मंदिराजवळ, स्टेशन रोड, भायंदर पश्चिम, जिल्हा ठाणे, ४०१ १०१.

जाहीर सूचना

मी, आतापर्यंत **सस्मिता सुबलक्ष्मी / सस्मिता सत्य मोहंती** या नावाने ओळखली जाणारी, कै. श्री. सत्यनारायण मोहंती यांची विधवा पत्नी, जवाहरलाल नेहरू कस्टम हाऊस, न्हावा शेवा कस्टम्स-४००७०७, वित्त मंत्रालय, महसूल विभाग येथे प्रशासकीय अधिकारी म्हणून कार्यरत, राहणार ए-४, ५/४ सुमुख बिल्डिंग, श्री गणेश सहकारी गृहनिर्माण संस्था, सेक्टर-२८, नेरूळ (पश्चिम), नवी मुंबई-४००७०६, महाराष्ट्र, दोन साक्षीदारांसमक्ष निष्पादित केलेल्या दिनांक २८ ऑक्टोबर २०२६ रोजीच्या विलेखाद्वारे माझे नाव बदलले असून, यापुढे सर्व प्रयोजनांसाठी मी सस्मिता सुभलक्ष्मी मोहंती या नावाने ओळखली जाईन.

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व संबंधितांना कळविण्यात येते की, कै. **श्रीमती. आशा माधवा शेट्टी** (श्रीमती सुशीला शेट्टी यांच्या कन्या), या मूळ अर्जदार (Primary Applicant), तसेच **श्री. माधवा अप्पु शेट्टी** (कै. श्रीमती. आशा माधवा शेट्टी यांचे पती), हे प्रथम सह-अर्जदार (First Co - applicant) आणि **श्री. भवीत माधवा शेट्टी** (कै. श्रीमती. आशा माधवा शेट्टी यांचे पुत्र), हे द्वितीय सह-अर्जदार (Second Co-applicant) यांनी दिनांक **१६ ऑक्टोबर २०२३** रोजी केलेल्या विक्री करारनाम्यानुसार (Agreement for Sale) **"Zest B at Centrona"** या प्रकल्पातील खालील अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली सदनिका/फ्लॅट (यापुढे ज्याचा उल्लेख ''सदर सदनिका'' असा करण्यात येईल) खरेदी केली आहे.

सदर खरेदीदारापैकी मूळ अर्जदार **कै. श्रीमती. आशा माधवा शेट्टी** यांचे दिनांक **१३ मे २०२५** रोजी निधन झाले आहे. आम्ही, खाली स्वाक्षरी करणारे, सदर मयत खरेदीदाराचे कायदेशीर वारस, म्हणजेच (१) श्री. माधवा अप्पु शेट्टी (कै. श्रीमती. आशा माधवा शेट्टी यांचे पती), (२) श्री. भवीत माधवा शेट्टी (कै. श्रीमती. आशा माधवा शेट्टी व श्री. माधवा अप्पु शेट्टी यांचे पुत्र) आणि (३) चि. शिकिन माधवा शेट्टी (कै. श्रीमती. आशा माधवा शेट्टी व श्री. माधवा अप्पु शेट्टी यांचे पुत्र), यांनी खालील अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या सदर सदनिकेचे हस्तांतरण आमच्या नावे, म्हणजेच **श्री. माधवा अप्पु शेट्टी, श्री. भवीत माधवा शेट्टी आणि चि. शिकिन माधवा शेट्टी** यांच्या नावे करण्याची विनंती विकासक **"Elevated Avenue Realty LLP"** यांच्याकडे केली आहे.

सदर अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या सदर सदनिकेवर वारसा हक्क, हिस्सा, विक्री, गहाण, न्यास, अदलाबदल, धारणाधिकार (Lien), मृत्युपत्राद्वारे प्राप्त हक्क, बक्षीसपत्र, भार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारचे हक्क, दावे, हितसंबंध अथवा बोजे असलेल्या सर्व व्यक्तींनी आपले दावे किंवा हरकती, आवश्यक त्या समर्थनार्थ कागदपत्रांसह, नोटरीद्वारे सत्यप्रत म्हणून प्रमाणित केलेल्या प्रती जोडून, ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या आत** लेखी स्वरूपात विकासक **Elevated Avenue Realty LLP**, यांचे CRM कार्यालय, तळमजला, ए. एम. नाईक टॉवर, एल ॲण्ड टी कॅम्पस, गेट क्र. ३, जोगेश्वरी-विक्रोळी लिंक रोड (JVLR), पवई, मुंबई - ४०००७२, येथे कळवावेत.

विहित मुदतीत कोणताही दावा अथवा हरकत प्राप्त न झाल्यास, असल्यास असे सर्व दावे किंवा हरकती संबंधित व्यक्तींनी सोडून दिलेले अथवा त्यांचा त्याग केलेला आहे, असे गृहीत धरले जाईल आणि त्यानंतर विकासक सदर सदनिकेचे हस्तांतरण **श्री. माधवा अप्पु शेट्टी (कै. श्रीमती. आशा माधवा शेट्टी यांचे पती), श्री. भवीत माधवा शेट्टी (कै. श्रीमती. आशा माधवा शेट्टी यांचे पुत्र) आणि चि. शिकिन माधवा शेट्टी (कै. श्रीमती. आशा माधवा शेट्टी यांचे पुत्र)** यांच्या नावे करण्याची पुढील कार्यवाही करतील. त्यानंतर प्राप्त होणाऱ्या कोणत्याही दाव्याची किंवा हरकतीची दखल घेतली जाणार नाही.

वरील संदर्भित मिळकतीचे वर्णन
(मिळकतीचे अनुसूचीपत्र)

१) सदनिका/फ्लॅट क्र. ०७०३, सातव्या मजल्यावर, **"Zest B"** या टॉवरमध्ये, **"Centrona 77 Crossroad"** या प्रकल्पातील सदनिका, ज्यासंबंधीचा विक्री करारनामा मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील दुय्यम निबंधक कार्यालय, संयुक्त कुर्ला-२ (Joint Sub-Registrar, Kurla-2) येथे नोंदणीकृत आहे.

दिनांक: ०४ नोव्हेंबर २०२६. सही/-
१. श्री. माधवा अप्पू शेट्टी
(कै. श्रीमती आशा माधवा शेट्टी यांचे पती)
२. श्री. भवीत माधवा शेट्टी
(कै. श्रीमती आशा माधवा शेट्टी यांचे पुत्र)
३. चि. शिकिन माधवा शेट्टी
(कै. श्रीमती आशा माधवा शेट्टी यांचे पुत्र)

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व संबंधितांना कळविण्यात येते की, "न्यू सालासार गिरिराज सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या संस्थेला खाली नमूद केलेल्या सदनिकेच्या मयत सभासदाच्या सभासदत्वासाठी व शेअर्स आणि हितसंबंधांच्या हस्तांतरणासाठी सौ. तनुजा सुनील जैन यांच्याकडून अर्ज प्राप्त झाला आहे.

सदर सदनिका मे. सालासार बिल्डर्स यांनी श्री चांदमल कुंदनमल पाटणी (एचयूएफ) यांना दिनांक ०१/०६/२००७ रोजीच्या विक्री कराराद्वारे विकली होती. सदर करारावर योग्य मुद्रांक शुल्क भरून त्याची ठाणे ४ येथील दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणीकृत दस्तऐवज क्रमांक टीएनएन ४-५२०७ -२००७, दिनांक ०१/०६/२००७ अन्वये नोंदणी करण्यात आली होती.

एचयूएफचे कर्ता श्री चांदमल कुंदनमल पाटणी यांचे दिनांक ०७/०७/२०२१ रोजी मृत्युपत्र न करता निधन झाले. त्यांच्या पश्चात त्यांचे पुत्र श्री विनोद सी. पाटणी आणि विवाहित कन्या सौ. नूतन सुनील जैन व सौ. तनुजा सुनील जैन हे सदर मालमत्तेचे वारसदार होण्यासाठी एकमेव कायदेशीर वारस आहेत.

सर्व कायदेशीर वारसांनी परस्पर संमतीने हक्कसोडपत्र निष्पादित करण्याचे ठरविले असून, दिनांक ०३/०७/२०२६ रोजीच्या विक्री कराराद्वारे श्री विनोद सी. पाटणी आणि सौ. नूतन सुनील जैन यांनी मयत व्यक्तीच्या सदर सदनिकेतील आणि भागांमधील अविभाजित हक्क, मालकी हक्क व हितसंबंध संदर्भात त्यांचे हक्क सौ. तनुजा सुनील जैन यांच्या नावे सोडून दिले आहेत. जर कोणत्याही व्यक्ती, शासकीय प्राधिकरण किंवा संस्था आणि/किंवा वित्तीय संस्थेला दिवंगत श्री चांदमल कुंदनमल पाटणी यांच्या कायदेशीर वारसाहक्काबाबत कोणतीही हरकत असेल किंवा वरील नमूद मालमत्तेमध्ये किंवा तिच्या कोणत्याही भागामध्ये वारसा, अदलाबदल, गहाण, बक्षीस, ताबा, विक्री, भाडेपट्टा, पोटगी, जप्ती, न्यास, परवाना किंवा तत्सम कोणत्याही माध्यमातून हक्क, मालकी हक्क किंवा हितसंबंधाचा दावा करावयाचा असेल, तर त्यांनी या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून ७ दिवसांच्या आत पुराव्यांसह आपला दावा लेखी स्वरूपात खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर कळवावे. अन्यथा, कोणतेही दावे नाहीत आणि अस्तित्वात ते सोडून दिले आहेत/जाणूनबुजून न केलेले आहेत व त्यांचा त्याग करण्यात आला आहे, असे गृहीत धरले जाईल. त्यानंतर सदर संस्था तागू असलेल्या नियम व कायद्यांनुसार प्रस्तावित हस्तांतरणाची कार्यवाही करेल. त्यानंतर करण्यात आलेले कोणतेही दावे किंवा हरकती अवैध मानल्या जातील.

मालमत्तेचे वर्णन

सदनिका क्रमांक ५०१, पाचव्या मजल्यावर, अंदाजे ७९.७४ चौ. मीटर बांधकाम क्षेत्रफळ असलेली, "न्यू सालासार गिरिराज सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील सदनिका. सदर इमारत नवीन सर्वे क्रमांक २७५/१, २, २पी, ३, ६, २७४/१, ३, ५, ६ या जमिनीच्या तुकड्यावर बांधण्यात आलेली आहे व महसुली गाव भायंदर, सालासार बृजभूमी संकुल, मॅक्सस मॉल्च्या समोर, उज्जैनपुलाजवळ, भायंदर (पश्चिम), तालुका व जिल्हा ठाणे ४०१ १०१, मीरा-भायंदर महानगरपालिका हद्दीत, नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा ठाणे, ४०१ १०१ येथे स्थित आहे.

दिनांक: ०४ नोव्हेंबर, २०२६. स्वाक्षरी/-
शुभम शैलेश गगलानी,
ॲडव्होकेट उच्च न्यायालय
कार्यालयाचा पत्ता: जी/९, अरिहंत कृपा "बी" सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, भटेवा जैन मंदिराजवळ, स्टेशन रोड, भायंदर पश्चिम, जिल्हा ठाणे, ४०१ १०१.

APPOINTMENT OF PMC

Offers are invited for Project Management Consultants for redevelopment of.

› HARI KRISHNA DHAM CHS LTD.
› KRISHNA KUTIR CHS LTD.
› NEW POOJA DHAM CHS LTD.
› OM SHREE SAI KRUPA CHS LTD.
› SHREE KRISHNA KRUPA CHS LTD.
Survey No. 08, Pleasant Park, Layout Mira Bhayander, Mira Road (East), Dist. Thane - 401107.
Mobile No. 8082013733 / 7208695632

Interested parties can send their quotation along with terms & conditions within **15 days.** Quotation can be submitted from **04-11-2026 to 18-11-2026 between 10:00 am to 2:00 pm.** The society reserves the rights to reject any or all of the quotations without assigning any reason whatsoever.

जाहीर सूचना

माझे अशिल **श्री. श्रीपाद एम. पावसकर** हे फ्लॅट नं. २६, ३रा मजला, न्यु आनंद भवन को. ऑप. हौ. सोसायटी लि., चेंदणी, कोपरी कॉलनी, ठाणे (पु) ४००६०३ या मिळकतीचे मालक आहे व त्यांना सदरील मिळकत हि **श्री. अर्जुन कुंभारकर** यांना विकायची इच्छा आहे.

जर उपरोक्त मिळकतीवर विक्री, भेटवस्तु, गहाण, वारसा याद्वारे कोणत्याही व्यक्तीचा हक्क, शीर्षक, हिस्सा आणि / किंवा स्वारस्यावर कोणताही दावा असल्यास त्याने/तिने ही नोटीस जारी केल्यापासून **७ दिवसांच्या** आत माझ्याशी संपर्क साधावा. सदरील कालावधीत उपरोक्त मिळकतीच्या विक्री बाबत कोणतेही दावे / आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत तर सदरील मिळकतीवर कोणतेही दावे नाहीत असे मानले जाईल.

Sd/-
Date: 04/11/2026 Adv. Shital Kadam - Chavan
A2/301, Chavandai Tower CHS, 90 Feet Road, Opp. Raj Park,Parsik Nagar,Kalwa (W) - 400605

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व संबंधितांना कळविण्यात येते की, खाली नमूद केलेली सदनिका मे. जीवन आशा एंटरप्रायझेस यांनी श्री प्रेमचंद रतनलाल जैन आणि सौ. अर्चना प्रेमचंद जैन यांना दिनांक १८/०५/२०११ रोजीच्या विक्री कराराद्वारे विकली होती. सदर करारावर योग्य मुद्रांक शुल्क भरून त्याची ठाणे ७ येथील दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणीकृत दस्तऐवज क्रमांक टीएनएन ७-०३८१६-२०११, दिनांक १९/०५/२०११ अन्वये नोंदणी करण्यात आली होती. श्री प्रेमचंद रतनलाल जैन यांचे दिनांक १४/०५/२०१५ रोजी मृत्युपत्र न करता निधन झाले. त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्नी सौ. अर्चना प्रेमचंद जैन, विवाहित कन्या सौ. कविता मारू सौ. अनिता मुकुल पेंढारकर आणि पुत्र श्री मनीष प्रेमचंद जैन हे सदर मालमतेचे वारसदार होण्यासाठी एकमेव कायदेशीर वारस आहेत.

सर्व कायदेशीर वारसांनी परस्पर संमतीने हक्कसोडपत्र निष्पादित करण्याचे ठरविले असून, दिनांक २६/१२/२०२४ रोजीच्या हक्कसोडपत्राद्वारे सौ. कविता मारू सौ. अनिता मुकुल पेंढारकर आणि त्यांचे पुत्र श्री मनीष प्रेमचंद जैन यांनी मयत व्यक्तीच्या ५०% अविभाजित हक्क, मालकी हक्क व हितसंबंधांचा सदर सदनिका आणि शेअर्सच्या संदर्भातील त्याग करून ते त्यांच्या आई म्हणजेच सौ. अर्चना प्रेमचंद जैन यांच्या नावे सोडून दिले आहेत.

जर कोणत्याही व्यक्ती, शासकीय प्राधिकरण किंवा संस्था आणि/किंवा वित्तीय संस्थेला दिवंगत श्री प्रेमचंद रतनलाल जैन यांच्या कायदेशीर वारसाहक्काबाबत कोणतीही हरकत असेल किंवा वरील नमूद मालमतेमध्ये किंवा तिच्या कोणत्याही भागामध्ये वारसा, अदलाबदल, गहाण, बक्षीस, ताबा, विक्री, भाडेपट्टा, जप्ती, न्यास, परवाना किंवा तत्सम कोणत्याही माध्यमातून हक्क, मालकी हक्क किंवा हितसंबंधाचा दावा करावयाचा असेल, तर त्यांनी आपल्या दाव्याचे स्वरूप पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून ७ दिवसांच्या आत कळवावे.

अन्यथा, कोणतेही दावे नाहीत आणि अस्तित्वास ते सोडून दिले आहेत/जाणूनबुजून न केलेले आहेत व त्यांचा त्याग करण्यात आला आहे, असे गृहीत धरले जाईल. त्यानंतर सदर हक्कसोडपत्राचा लाभार्थी लागू असलेल्या नियम व कायद्यांनुसार कोणत्याही तृतीय पक्षासोबत विक्री करार करण्याची कार्यवाही करेल. त्यानंतर करण्यात आलेले कोणतेही दावे किंवा हरकती अवैध मानल्या जातील.

मालमत्तेचे वर्णन

सदनिका क्रमांक ३०२, इमारत क्रमांक १ च्या तिसऱ्या मजल्यावर, अंदाजे ८०.२९ चौ. मीटर बांधकाम क्षेत्रफळ असलेली, "कांचन टॉवर" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील आणि "श्री कांचन सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या संस्थेतील सदनिका. सदर इमारत जुना सर्वे क्रमांक ५६९, नवीन सर्वे क्रमांक २६९, हिस्सा क्रमांक १ या जमिनीच्या तुकड्यावर बांधण्यात आलेली आहे व महसुली गाव भायंदर, १५० फूट रोड, एचडीएफसी बँकेच्या समोर, उज्जैनपुलाजवळ, भायंदर (पश्चिम), तालुका व जिल्हा ठाणे ४०१ १०१, मीरा-भायंदर महानगरपालिका हद्दीत, नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा ठाणे, ४०१ १०१ येथे स्थित आहे.

दिनांक: ०४ नोव्हेंबर, २०२६. स्वाक्षरी/-
शुभम शैलेश गगलानी
ॲडव्होकेट उच्च न्यायालय
कार्यालयाचा पत्ता: जी/९, अरिहंत कृपा "बी" सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, भटेवा जैन मंदिराजवळ, स्टेशन रोड, भायंदर पश्चिम, जिल्हा ठाणे, ४०१ १०१.

जाहीर सूचना

जाहीर नोटीस याद्वारे देणेत येते की, माझे अशील **श्री. तेजिंदर पाल सिंह मल्होत्रा** हे **फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, वंदना सी.एच.एस. लि., प्लॉट क्र. २५३, शेर-ए-पंजाब, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००९३, सी.टी.एस. क्र. ३६८, क्षेत्रफळ ७०० चौ. फूट बांधणी क्षेत्र (बिल्ट-अप एरिया)** असलेला फ्लॅट, त्याचे कायदेशीर मालक **श्रीमती. कला ईश्वरन अय्यर आणि श्री. ईश्वरन कृष्णन अय्यर** यांच्याकडून खरेदी करू इच्छितात. तरी कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तिंचा, कायदेशीर वारसांचा, संस्थेचा किंवा बँकेचा सदर फ्लॅट मालमत्तेवर कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, दावा, धारणाधिकार, प्रभार किंवा कोणताही आक्षेप असल्यास, त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत अधोस्वाक्षरीकर्यास योग्य आणि सबळ पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात कळवावे, अन्यथा मुदतीनंतर कोणत्याही दाव्याची दखल घेतली जाणार नाही.

संतोष डी. तिवारी
(वकील उच्च न्यायालय)
नोटरी भारत सरकार
दिनांक: ०४/११/२०२६
१५, एम. पी. नगर, शोभना बिल्डींगजवळ, जे. एम. रोड, पम्प हाउस, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९३.

PUBLIC NOTICE

I, Sanjay Ghegade hereby declare that my Son Suyash Sanjay Ghegade expired on 31.08.2026. I have to transfer his vehicle number - MH04.LL.8229 to my name. If any one have objection please contact on 9004613614 within 15 days.

साइनपोस्ट इंडिया लिमिटेड

सीआयएन: L74110MH2008PLC179120
कॉर्पोरेट कार्यालय: 202, साइनपोस्ट हाऊस, 70 अ, नेहरू रोड, सांताक्रूझ विमानतळ टर्मिनलजवळ, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई – 400099
नोंदणीकृत कार्यालय: 126 जॉली मेकर चेंबर II, नरीमन पॉइंट, मुंबई, महाराष्ट्र, इंडिया, 400021. **ईमेल:** cs@signpostindia.com
वेबसाईट: www.signpostindia.com । **दूरध्वनी क्र.:** (022) 61992400

समभागधारकांना सूचना
(कागदी समभागांचे हस्तांतरण आणि डिमॅटेरिअलायझेशनसाठी विशेष खिडकी योजना)

समभागधारकांना सूचित करण्यात येत आहे की, सेबीचे दिनांक ३० जानेवारी २०२६ ('सेबी परिपत्रक') चे परिपत्रक क्रमांक एचओ/३८/१३/११(२)२०२६-एमआयआरएसडी-पीओडी/आय/३७५०/२०२६ नुसार, १ एप्रिल २०१९ पूर्वी विक्री अथवा खरेदी केलेल्या कागदी स्वरूपातील (भौतिक) समभागांचे हस्तांतरण आणि डिमॅटेरिअलायझेशनसाठी ०५ फेब्रुवारी २०२६ ते ०४ फेब्रुवारी २०२७ या एक वर्षाच्या कालावधीसाठी विशेष खिडकी योजना राबविण्यात येत असून, ज्या प्रकरणांमध्ये हस्तांतरणाच्या विनंत्या अर्जातील त्रुटींमुळे पूर्वी नाकारण्यात आल्या, परत पाठवण्यात आल्या अथवा त्यावर कोणत्याही कार्यवाही झालेली नाही, अशा प्रकरणांचा समावेश आहे. त्यानुसार, याव्दारे सूचना देण्यात येत आहे की, सदर सेबी परिपत्रकाच्या अनुपालनानुसार, समभाग हस्तांतरणासाठी समभाग हस्तांतरण दस्तऐवज दाखल/पुनर्दाखल करण्यासाठी आणि उपरोक्त एक वर्षाच्या विशेष खिडकी योजनेच्या कालावधीत समभागांच्या डिमॅटरायझेशनसाठी साइनपोस्ट इंडिया लिमिटेडच्या पात्र समभागधारकांना विनंती केली जात आहे. पुढे कळविण्यात येते की, हस्तांतरणासाठी दाखल/पुनर्दाखल केलेल्या समभागांवर केवळ डिमॅटराइज्ड स्वरूपातच प्रक्रिया केली जाईल आणि सेबीने विहित केलेल्या योग्य प्रक्रियेचे पालन केल्यानंतर, डिमॅटरायझेशनच्या तारखेपासून एक वर्ष ते लॉक-इन कालावधीच्या अधीन असणार आहेत.

पात्र भागधारक हस्तांतरण आणि डिमॅटबाबतची त्यांची विनंती आवश्यक कागदपत्रांसह कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर हस्तांतरण एजंट (आरटीए) यांच्याकडे केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, युनिट – साइनपोस्ट इंडिया लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्रमांक ३१ आणि ३२, गचीबोवली, आर्थिक जिल्हा, नानकरामगुडा, सेरीलिंगमपल्ली मंडळ, हैदराबाद – ५०० ०३२ या पत्त्यावर किंवा einward.ris@kfintech.com या ई-मेलवर सादर करू शकतात.

आम्ही सर्व भागधारकांना त्यांचा हक्क अबाधित राहण्यासाठी मोहिमेच्या कालावधीत तातडीने आवश्यक कार्यवाही करण्याचे आवाहन करीत आहोत.

साइनपोस्ट इंडिया लिमिटेडसाठी
स्वाक्षरी/-
स्थळ : मुंबई किंजल मिस्त्री
दिनांक : ३ नोव्हेंबर, २०२६ कंपनी सचिव आणि नोडल अधिकारी

नमुना ९
(नियम १४ व २४ पहा)
महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिनियम, १९६६ यांच्या ११० (२) अन्वये सूचना

ज्याअर्थी तालुका :- कल्याण **गाव :- गं.भा.पाथर्ली**

गावच्या फेरफाराच्या नोंदवहीत खाली विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे जमिनीतील अधिकारांच्या संपादनासंबंधी नोंद करण्यात आली आहे

फेरफाराच्या नोंदवहीतील नोंदीचा अनुक्रमांक किंवा तारीख	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरुप	ज्यातील अधिकार संपादन करण्यात आले आहे ते भुमापन व उपविभाग क्रमांक
६५९९	नोदीचा प्रकार :- खरेदी माहिती मिळालेचा दिनांक :- २९/१०/२०२६ फेरफाराचा दिनांक :- ३०/१०/२०२६ लिहुन देणार :- अनुबाई दगडु पाटील, कल्पना दगडू पाटील, चंद्राबाई नागेश पाटील, भास्कर दगडू पाटील, सुनंदा दगडू पाटील व श्री हंसराज पी. टेलर हे बाळूभाई भारती पाटील, निलेश भास्कर पाटील, महेश भास्कर पाटील, अर्चना भास्कर पाटील, दर्शना भास्कर पाटील यांचेकरिता मुखत्यार म्हणून हे मे प्रभात बिल्डर्सचे डायरेक्टर म्हणून देणार तसेच श्री हितेश एच पटेल हे मे प्रभात बिल्डर्स करिता मान्यता (खाता क्रमांक १०६७८) यांचे गट/ सर्व्हे क्रमांक ११/१/ग, क्षेत्र ३२.८६०० आर.चौ.मी पैकी क्षेत्र ३२.८६०० आर.चौ.मी हे त्यांनी लिहुन घेणार : राधानगर को. ऑ. हौ. सो. लि., (खाता क्रमांक :-११५९४) गट/ सर्व्हे क्रमांक ११/१/ग क्षेत्र ३२.८६०० आर.चौ.मी यांना दुय्यम निंबधक कल्याण ३ जिल्हा ठाणे यांचेकडील खरेदी दस्त क्रमांक २८२ व नविन क्र.३९७७/१९९५ दिनांक २७/०९/१९९५ प्रमाणे रक्कम रुपये ६९१८७०० घेऊन खरेदी दिली. सबब खरेदी घेणाऱ्याचे नाव गाव नमुना नं.७/१२ वर दाखल केले. नोंद - वर्दीअर्ज, सत्यप्रतिज्ञापत्र, दुय्यम निबंधक कल्याण ३ जिल्हा ठाणे यांचेकडील खरेदी दस्त क्रमांक २८२ व नविन क्र. ३९७७/१९९५ प्रमाणे, सूची २ व मा. तहसिलदार कल्याण यांचे कडील पत्र क्र./महसुल/हक्कनोंद-/कावि- १४०३/२०२६ दि.२९/१०/२०२६ अन्वये नोंद केली असे.