FM: SEC: F-43A (XIII) **24th August, 2026**

To, **BSE Limited** Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001.	To, **National Stock Exchange of India Ltd.** Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No.C-1, G Block Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051.
Scrip Code: 500033	**NSE Symbol: FORCEMOT**

Sub.: Intimation under Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations, 2015') – Newspaper Publication – 4th Notice for Special Window for transfer and dematerialization of physical shares.

Dear Sir / Madam,

With reference to the captioned subject and pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations, 2015'), please find enclosed copies of newspaper advertisements published by the Company in Financial Express (English Language - All India edition) and Loksatta (Marathi Language- Pune and Mumbai edition) Newspapers on 24th August, 2026.

The same will also be made available on the Company's website at www.forcemotors.com.

Kindly take the same on records.

Thanking you,
Yours faithfully,

For **Force Motors Limited**

ROHAN SAMPAT Digitally signed by ROHAN SAMPAT Date: 2026.08.24 15:18:55 +05'30'

Rohan Sampat
Company Secretary & Compliance Officer
Membership Number.: F14037

Encl.: A/a

Continued from previous page....

Category	FI'S/BANK'S	MF'S	IC'S	NBFC'S	AIF	FPC/FII	VCF	TOTAL
QIB	NIL	NIL	NIL	NIL	7200	44800	NIL	52000

5) **Allocation to Market Maker (After Technical Rejections):** The Basis of Allotment to Market Maker, who have bid at Issue price of 151 per equity share or above, was finalised in consultation with NSE. The category was subscribed by 1 time i.e., for215200Shares. Total number of shares allotted in this category is 215200 Equity Shares to1 successful applicant. The category wise details of the Basis of Allotment are as under:

Sr. No	No. of Shares applied for (Category wise)	Number of applications received	% to total	Total No. of Shares applied in each category	% to total	Proportionate shares available	Allocation per Applicant		Ration of allottees to applicants		Number of successful applicants (after rounding)	% to total	Total No. of shares allocated /alloted	% to total	Surplus/ Deficit (14)-(7)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	Before Rounding off (8)	After Rounding off (9)	(10)		(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
1	215200	1	100	215200	100	215200	215200	215200	1	1	1	100	215200	100	0
Grand Total		1	100	215200	100	215200					1	100	215200	100	0

The Board of Directors of the company at its meeting held on August 20, 2026, has approved the Basis of Allocation of Equity Shares as approved by the Designated Stock Exchange (NSE) and has authorised the corporate action for issue of Equity shares to various successful applicants. The CAN- cum-allotment advices and/or notices will forward to the Email Id's and address of the applicants as registered by the depositories/ as filed in the application form on or before Friday, August 21, ,2026. Further the instructions to SCSB's for unblocking the amount will process on or prior to Friday, August 21, 2026. In case the same is not received within 10 days, investors may contact at the address given below. The Equity Shares allocated to the successful applicants are being credited to their beneficiary accounts subject to validation of the account details within the depositories concerned. The company is taking steps to get the Equity Shares admitted for trading on the NSE Emerge within Four working days from the date of the closure of the issue.

Note: All capitalized terms used and not defined herein shall have the respective meanings assigned to them in the Prospectus dated August 20, 2026 ("Prospectus") filled with the Registrar of Companies, Kolkata.

ADDENDUM AND CORRIGENDUM

The no of shares to be locked-in in column XII on page 121 of the Prospectus dated August 20, 2026 for promoter and promoter group and public to be read as 1,02,48,070 with percentage of 99.46 for promoter and promoter group and 55,223 and percentage of 0.54 for public instead of 94,12,070 for promoter and promoter group and percentage of 91.35 accordingly the total of column XII to be read as 1,03,03,293 and percentage of 100 instead of 94,12,070 and percentage of 91.35

INVESTOR'S, PLEASE NOTE

The details of the allotment made would also be hosted on the website of Registrar to the Offer, Cameo Corporate Services Limited at www.cameoindia.com.

All future correspondence in this regard may kindly be addressed to the Registrar to the Offer quoting full name of the First/ Sole applicants, Serial number of the Application Form, number of Equity Shares applied for and Bank Branch where the application had been lodged and payment details at the address of the Registrar given below:

BOOK RUNNING LEAD MANAGER TO THE ISSUE

Affinity

Your Vision Our Commitment

Affinity Global Capital Market Private Limited
20B, Abdul Hamid Street, East India House, 1st Floor, Room No. 1F, Kolkata – 700069, West Bengal, India
Telephone: +91 33 4004 7188
E - mail: compliance@affinityglobal.in
Investor Grievance ID: investor@affinityglobalcap.in
Website: www.affinityglobalcap.in
Contact Person: Ms. Shruti Bhalotia/ Mr Anandarup Ghoshal
SEBI Registration Number: INM000012838

REGISTRAR TO THE ISSUE

CAMEO

Cameo Corporate Services Limited
Subramanian Building" 1 Club House Road, Chennai- 600 002
Tel: +91 40 6716 2222
E-mail: priya@cameoindia.com
Investor Grievance e-mail: investor@cameoindia.com
Website: www.cameoindia.com
Contact Person: Mrs. K. Sreepriya
SEBI Registration No.: INR000003753

COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER

FASCINATE TEXTILES

Mrs. Ritika Sharma
Company Secretary & Compliance Officer
3/A Kutul Sahi Road, Barasat, Barasat North 24 Parganas, Barasat-1 West Bengal India Kolkata – 700124
Tel: +91 82403-01827
Email: compliance@fascinatetextile.in

Investors can contact the Company Secretary and Compliance Officer or the BRLM or the Registrar to the Issue in case of any pre issue or post-issue related problems, such as non-receipt of letters of Allotment, non-credit of Allotted Equity Shares in the respective beneficiary account and refund orders, etc.

AVAILABILITY OF PROSPECTUS: Investors are advised to refer to the Prospectus and the Risk Factors contained therein before applying in the Issue. Full copy of the Prospectus is available on the website of the SEBI at www.sebi.gov.in, website of the Company at www.fascinatetextile.com, the website of the BRLM to the Issue at: https://www.affinityglobalcap.in/ , the website of NSE Emerge at https://www.nseindia.com/companies-listing/corporate-filings-offer-documents, respectively.

AVAILABILITY OF BID-CUM-APPLICATION FORMS: Bid-Cum-Application forms can be obtained from the Registered Office of the Company: 3/A Kutul Sahi Road, Barasat, Barasat North 24 Parganas, Barasat-1 West Bengal India Kolkata – 700124 and the Registered Brokers, RTAs and CDPs participating in the Issue. Bid-cum-application Forms will also be available on the website of NSE EMERGE and the designated branches of SCSBs, the list of which is available at websites of the stock exchanges and SEBI.

APPLICATION SUPPORTED BY BLOCKED AMOUNT (ASBA): All investors in this issue have to compulsorily apply through ASBA. The investors are required to fill the ASBA form and submit the same to their banks. The SCSB will block the amount in the account as per the authority contained in ASBA form. On allotment, amount will be unblocked and account will be debited only to the extent required to be paid for allotment of shares. Hence, there will be no need of refund.

For more details on the offer proceeds and how to apply please refer to the details given in application forms and abridged prospectus and also please refer to the chapter "Offer Procedure" beginning on page 388 of the Prospectus.

BANKER TO THE OFFER: IndusInd Bank Limited

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the Prospectus.

For Fascinate Textiles Limited
Sd/-
Vishal Nahar
Managing Director
DIN: 00722516

Date: August 21, 2026
Place: Kolkata, West Bengal

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES ON LISTING OR THE BUSINESS PROSPECTS OF FASCINATE TEXTILES LIMITED.

Disclaimer: Fascinate Textiles Limited is proposing, subject to market conditions, public issue of its equity shares and has filed Prospectus with the Registrar of Companies, West Bengal. The Prospectus is available on the website of the SEBI at www.sebi.gov.in as well as on the website of the BRLM i.e., Affinity Global Capital Market Private Limited at www.affinityglobalcap.in, the website of the NSE Emerge at www.nseindia.com. Investors should note that investment in Equity Shares involves a high degree of risk and for details relating to same, see section titled "Risk Factors" beginning on page 47 of the Prospectus which has been filed with the ROC. The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act (the "Securities Act") or any state securities laws in the United States, and may not be offered or sold within the United States or to, or for the account or benefit of "U.S. persons" (as defined in the Regulations S under the Securities Act), except pursuant to an exemption from, or in a transaction not to subject to the registration requirements of the Securities Act of 1933.

GIC HOUSING FINANCE LTD.

(CIN L65922MH1989PLC054583)
Reg. Off.: National Insurance Building, 6th Floor, 14, Jamshedji Tata Road, Churchgate, Mumbai 400020
Email: investors@gichf.com, corporate@gichf.com /**Tel.:** 022-43041900

NOTICE TO SHAREHOLDERS

A. Special Window for Transfer and Dematerialisation of Physical Shares

Notice is hereby given to Shareholders that in terms of SEBI Circular No. HO/ 38/ 13/ 11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026 the Special Window has been extended for a period of one year from February 05, 2026 to February 04, 2027, to facilitate re-lodgement of transfer requests of physical shares. This facility is available for transfer deeds that were lodged prior to April 01, 2019, but were rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents/process/or otherwise.

All transfer requests duly ratified and re-lodged during the aforesaid period will be processed through the transfer-cum-demat-mode i.e. the shares will be issued only in dematerialised form after transfer. The Lodger(s) must have a demat account and provide Client Master List (CML) not older than 2 months along with the transfer document(s), share certificate(s), and other necessary document(s) while lodging the documents for transfer with our Registrar and Share Transfer Agent (RTA). Eligible shareholders are requested to contact the Company's RTA i.e. KFin Technologies Limited at their email ID: einward.ris@kfintech.com or send the requisite documents at their office at KFin Technologies Limited, Selenium Building, Plot No-31 & 32 Financial District, Nanakramguda, Serlingampally, Hyderabad – 500032, Telegana, India.

B. Update KYC and Convert Physical Shares into Demat Mode

The shareholders who are holding shares in physical form are requested to update their KYC and also requested to convert their physical share certificates into dematerialized form (electronic form). The shareholders are also requested to claim their unclaimed dividend amounts, otherwise, the same will be transferred to Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA) after expiry of seven years along with the Shares due thereon.

For GIC Housing Finance Limited
Sd/-
Raj Gor
Group Head & Company Secretary

Place : Mumbai
Date : 24/08/2026

QGO
FINANCE LTD

QGO FINANCE LIMITED

CIN: L65910MH1993PLC302405
Regd. Office: 3rd Floor, A-514, TTC Industrial Area, MIDC, Mahape, Thane, Navi Mumbai - 400701
Phone: (+91) 8657400776, **Website:** www.qgofinance.com
Investor Support: contactus@qgofinance.com

NOTICE

SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION (DEMAT) OF PHYSICAL SECURITIES

In accordance with **SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026** dated **January 30, 2026**, shareholders of the QGO Finance Limited ("The Company") are hereby informed that a special window has been opened for period of one year, from February 05, 2026 to February 04, 2027, for transfer and dematerialisation of physical securities which were sold/purchased prior to April 01, 2019.

This special window shall be available for transfer and dematerialisation of physical securities which were sold/purchased prior to April 01, 2019 and such transfer requests which were submitted earlier and were rejected/ returned/not attended to due to deficiency in the document/ process/ or otherwise.

Eligible Shareholders may submit their request alongwith the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA), MAS Services Limited to their Email: investor@masserv.com or at their office address at T-34, IInd Floor Okhla Industrial Area Phase-II New Delhi 110020, Tel: +91 11 2638 7281, 82, 83, 41320335 or the Company at contactus@qgofinance.com for further assistance.

For QGO Finance Limited
Sd/-
Urmi Mohan Joiser
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: A63113

Date: 24th August, 2026
Place: Navi Mumbai

FORCE MOTORS LIMITED

CIN L34102PN1958PLC011172
Regd. Office : Mumbai-Pune Road, Akurdi, Pune - 411 035, INDIA.

FORCE

NOTICE

SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SHARES OF FORCE MOTORS LIMITED

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026 dated 30th January, 2026, all shareholders are hereby informed that a Special Window is open for a period of one year, from 5th February, 2026 to 4th February, 2027 to facilitate transfer and dematerialisation of physical securities which were sold/purchased prior to 1st April, 2019. The said special window is also available for such transfer requests which were submitted earlier and were rejected /returned /not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise. Further, the securities so transferred shall be mandatorily credited to the transferee only in demat mode and shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of transfer. Such securities shall not be transferred/lien marked/pledged during the said lock-in period.

Investors are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar to an Issue and Share Transfer Agent i.e. MUFG Intime India Private Limited at Block No. 202, 2nd Floor, Akshay Complex, Near Ganesh Temple, Off. Dhole Patil Road, Pune – 411 001, E-mail - rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com / Investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com, website: www.in.mpms.mufg.com.

For **Force Motors Limited**
sd/-
Rohan Sampat
Company Secretary & Compliance Officer

Place : Pune
Date : 24th Aug, 2026

Wheels India Limited

CIN: L35921TN1960PLC004175
Registered Office : No.21, Patullos Road, Chennai – 600 002, Tel : (044) 28522745
Factory : Padi, Chennai – 600 050, Tel : (044) 26234300 / 26258511
Email : investorservices@wheelsindia.com Website : https://wheelsindia.com

NOTICE OF EXTRAORDINARY GENERAL MEETING

Notice is hereby given to all shareholders of Wheels India Limited **("Company")** that the Extraordinary General Meeting (EGM) of the Company will be held on **Thursday the September 17, 2026 at 10.15 a.m.** (IST) through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means ('OAVM') in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act') and the rules made thereunder and in line with the General Circular No. 03/2025 dated September 19, 2025 read with Circulars issued earlier on the subject by the Ministry of Corporate Affairs (referred to as "MCA Circulars") and all other applicable laws, regulations and circulars issued by MCA and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI").

The Notice of the EGM along with explanatory statement required to be attached thereto, are being sent on August 24, 2026 through electronic mode to the members of the Company whose names appear on the Register of Members / list of Beneficial Owners as received from the depository participants as at the close of business hours on Friday, August 14, 2026 and whose email address registered with the Company / Depository participant(s), and Registrar & Transfer Agent (RTA).

Members may note that the Notice of EGM is also available on the Company's website i.e. https://wheelsindia.com and also on the websites of National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com

The business to be transacted at the EGM is set out in the notice of the EGM.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2015 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the members whose names appear on the Register of Members / Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off Date for voting i.e. **September 10, 2026,** shall be entitled to avail the facility of remote e-voting / e-voting at the EGM on all the businesses set forth in the notice of the EGM. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member after despatch of the Notice but before the cut-off date for voting i.e. September 10, 2026 may kindly refer to the notice uploaded in the Company's website at https://wheelsindia.com and website of National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.nseindia.com and website of Central Depository Services Limited (CDSL) at www.evotingindia.com

The remote e-voting period would commence on **September 14, 2026 (Monday) at 9:00 A.M (IST) and ends on September 16, 2026 (Wednesday) at 5:00 P.M (IST).** The members will not be able to cast their vote electronically beyond the said period and the remote e-voting module shall be disabled for voting by CDSL thereafter.

The notice of the EGM inter-alia includes the process and manner of remote e-voting or e-voting facility and instructions for participation in the EGM.

The Facility of e-voting shall be made available at the EGM and the members attending the EGM who have not already cast their vote, may cast their vote electronically on Business(s) set forth in the notice of EGM. Further the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the EGM may attend the EGM through VC/OAVM but shall not be eligible to vote at the EGM.

M/s. S Dhanapal and Associates LLP, a firm of Practising Company Secretaries, Chennai has been appointed as Scrutinizer for the e-voting process and e-voting at the EGM.

The results shall be declared not later than two working days from the conclusion of the meeting by posting the same on the website of the Company i.e. https://wheelsindia.com, website of CDSL at www.evotingindia.com and in the website of NSE at www.nseindia.com

Members who have not registered their email-id and/or bank details are requested to register the same by following the procedure given below:

SHAREHOLDERS WITH PHYSICAL HOLDING:

Shareholders have to fill the Form ISR-1 and other forms for updating the Email Address / Mobile No./ Bank Account particulars and other yet not updated by them, and send the same duly completed to the RTA of the Company i.e. Cameo Corporate Services Limited Unit: Wheels India Limited, Subramanian Building, No.1, Club House Road, Chennai – 600 002, Contact No. 044 - 40020734/35, Email Id: investor@cameoindia.com / nagaraj@cameoindia.com / Online investor portal: https://wisdom.cameoindia.com

SHAREHOLDERS WITH DEMAT HOLDING:

Please contact your Depository Participant (DP) and register your address/Mobile No./PAN/Bank Account particulars in case the same is not updated in your demat account, as per the process advised.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Assistant Vice President, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at 18002109911.

For WHEELS INDIA LIMITED
K.V.Lakshmi
Company Secretary
A13030

Place : Chennai
Date : 24.08.2026

ASSAM ELECTRICITY GRID CORPORATION LIMITED

NOTICE INVITING TENDER

1. IFB/ Bid Identification No. AEGCL/MD/Tech-1219/Thermal-Assam/2026/ IFB, BID Dated: 23.08.2026
2. NIT No.: AEGCL / MD / Tech-1219 / Thermal-Assam / 2026 / NIT Dated: 23.08.2026
3. Name of Work: **Implementation of transmission infrastructure in phase manner to evacuate 3200 MW thermal power from upcoming generating station at Chapar.**
   Phase-I: Turnkey Construction of 400 kV Chapar-I-Rangia Double Circuit Quad Moose Transmission Line with associated 400 kV bays and reactor works.
   Phase-II: Turnkey Construction of 400/220kV Agia Substation with associated 400kV Chapar-II-Agia New Transmission Line, including bay extension and reactor works.
4. Cost of Bid documents: **INR. 5,000/-**
5. Tender start date and time: **10.00 hrs of 02.09.2026**

AEGCL hereby invites bids from eligible and interested bidders for the subject tender. Interested bidders may download the bidding documents from AEGCL's website: **www.aegcl.co.in** and e-tender portal **assamtenders.gov.in**, with effect from **02.09.2026 at 10:00 Hrs.**

Any other notices/time extension/ corrigendum etc. will be published only on AEGCL's websites and e-tender portal. AEGCL reserves the right to accept or reject any or all tenders without assigning any reasons thereof.

Sd/-, Chief General Manager (PP&D)
Assam Electricity Grid Corporation Limited

T-872/PR/2025/Camp/082

LEMON TREE HOTELS LIMITED

(CIN: L74899HR1992PLC140546)
Registered Office: Lemon Tree Corporate Park, Urban Complex, Ullahawas, Sector 60, Gurugram, Haryana-122011, Tel: +91 124 714 2310
Corporate Office: Asset No. 6, Aerocity Hospitality District, New Delhi-110037, Email: sectdeptt@lemontreehotels.com
Website: www.lemontreehotels.com

lemon tree HOTELS

NOTICE OF THE 34TH ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the **34th Annual General Meeting ('AGM')** of the members of **Lemon Tree Hotels Limited ("LTHL" or "Company")** will be held on **Friday, 18th day of September, 2026 at 01:00 P.M.**, through **Video Conferencing ("VC")/ Other Audio-Visual Means ("OAVM")** to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM which will be sent in due course of time. Members will be able to attend the AGM through VC/ OAVM facility only. Members participating through VC/ OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 Companies Act, 2013 ("Act").

Pursuant to General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 03/2025 dated September 22, 2025 (collectively referred to as 'Circulars'), issued by the ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations), companies are allowed to hold AGM through VC/OAVM facility, without the physical presence of members at a common venue. Accordingly, 34th AGM of the Company is being held through VC/OAVM to transact the businesses as set forth in the Notice of the AGM dated 7th August, 2026. The venue of the meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company.

In accordance with the aforesaid Circulars, Notice of AGM and the Integrated Annual Report for Financial Year 2025-26, will be sent through electronic mode to all the Members of the Company whose e-mail addresses are registered with the Registrar and Share Transfer Agent/ Depository Participant(s). The Notice of AGM and Integrated Annual Report will also be available on the Company's website at **www.lemontreehotels.com** and on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com**, respectively and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at **www.evoting@nsdl.com**. Physical copies of the Notice of AGM and Integrated Annual Report for Financial Year 2025-26 shall be sent to those only who request for the same at **sectdeptt@lemontreehotels.com**. A letter providing the web-link for accessing the Integrated Annual Report and Notice of AGM will be sent to those members who have not registered their E-mail IDs with the Company, RTA or with their respective DP's.

The Company through NSDL will be providing the facility of remote e-voting and e-voting at the AGM to its Members in respect of the businesses to be transacted at the AGM and also the facility to attend the meeting. The instructions for joining the AGM and the manner of participation in the remote e-voting or casting vote through e-voting system during the AGM are provided in the Notice of AGM.

The remote e-voting period shall commence on ***Monday, 14th September, 2026 at 9:00 a.m. and end on Thursday, 17th September, 2026 at 5:00 p.m.*** Members holding shares either in physical form or in dematerialized form and whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of beneficial owners maintained by the depositories, as on the **Cut-Off date of Friday, the 11th September, 2026,** only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM.

Those Members, who will be present in the AGM through VC / OAVM facility and who have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM. The members who have cast their votes prior to the meeting through remote e-voting may attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again during the meeting.

Members who are holding shares in physical form or who have not registered their email addresses with the Company can cast their vote through remote e-voting or through the e-voting system during the meeting in the manner as provided in the notice of AGM.

In case of any queries/grievances, Members may refer to the "Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-Voting user manual for Members" available at downloads section of **www.evoting.nsdl.com** or call on.: 022 - 4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Assistant Vice President, NSDL at **evoting@nsdl.com**.

Manner of registering of E-mail Ids/addresses:

(i) Members holding shared in physical form and who have not registered/updated their email addresses with the Company, are requested to register/ update the same by submitting a duly filled and signed Form ISR-1 along with self-attested copy of PAN card and self-attested copy of any document (eg. Aadhar Card, driving license, voter id, passport) in support of the address of the Member to KFin Technologies Limited, Registrar and Share Transfer Agent at Selenium Building, Tower-B, Plot No. 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad – 500032, Telangana or email at **einward.ris@kfintech.com**.

(ii) Members holding shares in demat form are requested to register/ update their email addresses with their Depository Participant(s).

By the Order of the Board
For Lemon Tree Hotels Limited
Sd/-
Pawan Kumar Kumawat
Company Secretary & Compliance Officer
M. No: A25377

Date : August 21, 2026
Place: New Delhi

महाराष्ट्र शासन
क्रीडा व युवक सेवा संचालनालय, महाराष्ट्र राज्य शिवछत्रपती क्रीडा संकुल, महाळुंगे, बालेवाडी, पुणे- ४११०४५

संकेतस्थळ : https://sports.maharashtra.gov.in
ई-मेल : mahkridapeeth@gmail.com

ई- निविदा सूचना

क्रीडा व युवक सेवा संचालनालय, महाराष्ट्र राज्य अंतर्गत "शिवछत्रपती क्रीडा संकुलातील विविध हॉलचे उर्वरीत एलईडी एीना लाईटींग व्यवस्था नुतनीकरण करणे" या कामासाठी अनुभवी कंत्राटदार यांचेकडून खुल्या स्पर्धात्मक पध्दतीने ऑनलाईन ई निविदा मार्गावण्यात येत आहे. निविदा कागदपत्र शासनाच्या http://mahatenders.gov.in संकेतस्थळावरुन डाऊनलोड करण्यात यावीत. तसेच निविदा स्विकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार आयुक्त, क्रीडा व युवक सेवा, पुणे यांनी राखून ठेवला आहे. निविदा ऑनलाईन सादर करावयाची आहे आणि निविदा सादर करण्याचा अंतिम दिनांक ०७.०९.२०२५ रोजी दु. ५.०० वा. पर्यंत आहे.

दीपक सिंगला (भा.प्र.से.)
आयुक्त,
क्रीयुसे/शिकोपी/२०२५-२६/का ११ — क्रीडा व युवक सेवा, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

dgip r/2026-27/2433

FORCE MOTORS LIMITED
CIN L34102PN1958PLC011172
Regd. Office : Mumbai-Pune Road, Akurdi, Pune - 411 035, INDIA.

FORCE

नोटीस
फोर्स मोटर्स लिमिटेडच्या प्रत्यक्ष शेअर्सच्या हस्तांतरण आणि डिमटेरिअलायझेशनसाठी विशेष कक्ष

30 जानेवारी, 2026 दिनांकित सेबी सर्क्युलर क्र. एचओ /38/13/11 (2) 2026- एमआयआरएसडी-पीओडी / आय / 3750/2026 नुसार, यद्वारे सर्व भागधारकांना कळविण्यात येते की, 01 एप्रिल, 2019 पूर्वी विकलेल्या / खरेदी केलेल्या प्रत्यक्ष शेअर्सच्या हस्तांतरण आणि डिमटेरिअलायझेशन सोयीसाठी 5 फेब्रुवारी, 2026 पासून 4 फेब्रुवारी, 2027 पर्यंत एक वर्ष कालावधीसाठी एक विशेष कक्ष खुला करण्यात आला आहे. ज्या विनंत्या पूर्वी सादर केल्या होत्या व दस्तऐवजांच्या / प्रक्रियेच्या त्रुटींमुळे/विवा अन्य कारणांमुळे फेटाळल्या / परत केल्या/ दुर्लक्षित केल्या होत्या अशा हस्तांतरण विनंत्यांसाठी सुद्धा सदर विशेष कक्ष उपलब्ध असेल. पुढे, असे हस्तांतरित केलेले शेअर्स अनिवार्यपणे फक्त डिमॅट स्वरूपातच हस्तांतरित केले जातील आणि हस्तांतरणाच्या नोंदणीच्या तारखेपासून एक वर्षाच्या कालावधीसाठी लॉक-इन अंतर्गत असतील. सदर लॉक-इन कालावधीत असे शेअर्स हस्तांतरित / धारणाधिकार-विनिर्दिष्ट/तारण करता येणार नाहीत.

गुंतवणूकदारांना या संधीचा लाभ घेण्याचे आवाहन केले जात आहे; यासाठी त्यांनी आवश्यक कागदपत्रे कंपनीचे 'रजिस्ट्रार टू एन इश्यू अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट' (Registrar to an Issue and Share Transfer Agent) असलेल्या एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडकडे सादर करावीत. त्यांचा पत्ता आणि संपर्क तपशील पुढील प्रमाणे आहे: ब्लॉक क्रमांक 202, दुसरा मजला, अक्षय कॉम्प्लेक्स, गणेश मंदिराजवळ, ढोले पाटील रोड, पुणे - 411 001; ई-मेल: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com / investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com; वेबसाइट: www.in.mpms.mufg.com.

फोर्स मोटर्स लिमिटेड साठी
सही /-
रोहन संपत
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

ठिकाण : पुणे
दिनांक : 24 ऑगस्ट, 2026

जाहीर नोटीस
सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था, परसेवा
महाराष्ट्र राज्य बिगर कृषी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि. मुंबई यांचे कार्यालय
पत्ता : ६/६०३, दुर्गा कृपा को-ऑप हौसिंग सोसायटी, हनुमान चौक, नवघर रोड, मुलुंड पूर्व, मुंबई-४०००८१

ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई.
शाखा- चंदननगर,
पत्ता-शॉप नं. १ ते ४, धनलक्ष्मी कॉम्प्लेक्स, सि.स.नं. ७८५, स.नं. ४९/२, मेडी पॉईंट हॉस्पिटलजवळ, शिवराज चौक, भाजी मार्केट, चंदननगर खराडी, पुणे - ४११०१४. मो नं. ९७६६२००६१२ ...अर्जदार

अनुक्रमांक - १ ते ४०

अ. क्र.	जाब देणाऱ्याचे नाव	दावा दाखल दिनांक	दावा क्र.	दावा रुपये	जाब देणार क्रमांक
१	सौ. सुप्रिया विठ्ठल मिसाळ	२९/०६/२०२६	pu/३७९/२०२६	५४९७५	१
२	श्री हणमंत केरबा माने	२९/०६/२०२६	pu/३७९/२०२६	५४९७५	२
३	श्री दत्तात्रय आप्पा दडस	२९/०६/२०२६	pu/३७९/२०२६	५४९७५	३
४	श्री दत्ता दिगंबर सुबे	२९/०६/२०२६	pu/३८०/२०२६	१२८०१८	१
५	सौ. पूजा दत्ता सुबे	२९/०६/२०२६	pu/३८०/२०२६	१२८०१८	२
६	सौ. वैशाली रविंद्र खुडे	२९/०६/२०२६	pu/३८०/२०२६	१२८०१८	४
७	श्री निशांत नानासो सातव	२९/०६/२०२६	pu/३८१/२०२६	४९२९५	१
८	श्री विशाल सुदाम चव्हाण	२९/०६/२०२६	pu/३८१/२०२६	४९२९५	२
९	श्री दत्तात्रय कुंडलिक गावडे	२९/०६/२०२६	pu/३८१/२०२६	४९२९५	३
१०	श्री विकास शंकर काळे	२९/०६/२०२६	pu/३८२/२०२६	१३०३५९	१
११	श्री सागर विलास उदागे	२९/०६/२०२६	pu/३८२/२०२६	१३०३५९	२
१२	श्री साईनाथ बालाजी वेईलवाड	२९/०६/२०२६	pu/३८२/२०२६	१३०३५९	३
१३	श्री ऋषिकेश भरत शिवले	२९/०६/२०२६	pu/३८३/२०२६	२१२१९१	३
१४	श्री ओम विजय मगर	२९/०६/२०२६	pu/३८४/२०२६	२१६५७२	१
१५	श्री विजय नानासाहेब मगर	२९/०६/२०२६	pu/३८४/२०२६	२१६५७२	२
१६	श्री विनोद चंद्रकांत मोरे	२९/०६/२०२६	pu/३८४/२०२६	२१६५७२	३
१७	श्री सुदाम निवृत्ती गजरे	२९/०६/२०२६	pu/३८४/२०२६	२१६५७२	४
१८	शबनम इस्ताक कालेखान	२९/०६/२०२६	pu/३८५/२०२६	२६८८३४	१
१९	इस्ताक हुसेन कालेखान	२९/०६/२०२६	pu/३८५/२०२६	२६८८३४	२
२०	श्री धम्मपाल यशवंत व्हावळे	२९/०६/२०२६	pu/३८५/२०२६	२६८८३४	३
२१	गौसपाक अल्लाबक्ष कालेखान	२९/०६/२०२६	pu/३८५/२०२६	२६८८३४	४
२२	श्री सुनील सुभाष महांगडे	२९/०६/२०२६	pu/३८६/२०२६	३६८१११	१
२३	सौ. प्रियांका दत्तात्रय करंजुले	२९/०६/२०२६	pu/३८६/२०२६	३६८१११	३
२४	श्री भरत कुमार जैन	२९/०६/२०२६	pu/३८६/२०२६	३६८१११	४
२५	श्री रविराज गणपत शेलार	२९/०६/२०२६	pu/३८७/२०२६	६११८८	१
२६	श्री गणपत बाळु शेलार	२९/०६/२०२६	pu/३८७/२०२६	६११८८	२
२७	श्री जितेंद्र वस्ताज मोहिते	२९/०६/२०२६	pu/३८७/२०२६	६११८८	३
२८	श्री संतोष राजेंद्र कालवे	२९/०६/२०२६	pu/३८७/२०२६	६११८८	४
२९	सौ. चैताली अपुर्वकुमार गुहा	२९/०६/२०२६	pu/३८८/२०२६	९३०५९	१
३०	श्री विवेक राजाराम ऐवळे	२९/०६/२०२६	pu/३८८/२०२६	९३०५९	२
३१	श्री सुजित प्रकाश खैरनार	२९/०६/२०२६	pu/३८८/२०२६	९३०५९	३
३२	आफताब इब्राहीम सय्यद	२९/०६/२०२६	pu/३८८/२०२६	९३०५९	४
३३	मेराज बाबू शेख	२९/०६/२०२६	pu/३८९/२०२६	५५४६७८	१
३४	श्री संतोष सोमनाथ खांदवे	२९/०६/२०२६	pu/३८९/२०२६	५५४६७८	२
३५	श्री गणेश सुधाकर जाधव	२९/०६/२०२६	pu/३८९/२०२६	५५४६७८	३
३६	शेख इरफान नजिर	२९/०६/२०२६	pu/३८९/२०२६	५५४६७८	४
३७	श्री अजीत विलास घावटे	२९/०६/२०२६	pu/३९०/२०२६	३४२७१	१
३८	सौ. अंजना विलास घावटे	२९/०६/२०२६	pu/३९०/२०२६	३४२७१	२
३९	श्री भाऊसाहेब दत्तात्रय वारघडे	२९/०६/२०२६	pu/३९०/२०२६	३४२७१	३
४०	श्री संदीप निवृत्ती गायकवाड	२९/०६/२०२६	pu/३९०/२०२६	३४२७१	४

सदर दाव्याचे कामी अर्जदार यांनी दाखल केलेल्या अर्जातील प्रतिवादींना रजिस्टर पोस्टाने समन्स पाठविण्यात आलेले आहे. परंतु प्रतिवादी यांना समन्स रुजू न झाल्याने / त्यांचा नवीन पत्ता उपलब्ध नसल्याने जाहीर समन्स देत आहोत.

उपनिर्दिष्ठ अर्जासंबंधी आपले म्हणणे मांडण्यासाठी स्वतः जातीने दिनांक २९/०८/२०२६ रोजी सकाळी ठीक ११:०० वाजता संबंधीत कागदपत्रांसह पत्ता महाराष्ट्र राज्य बिगर कृषी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि. मुंबई, ऑफिस नं. १३, दुसरा मजला, सावंत प्लाझा, पुणे-सातारा रोड, पेट्रोल पंपाजवळ, बालाजीनगर, धनकवडी, पुणे - ४११०४३ येथे आपण हजर रहावे. या नोटीसीद्वारे उपरोक्त प्रतिवादी यांना असेही कळविण्यात येते की, वरील तारखेस आपण वेळेवर हजर न राहिल्यास आपल्या गैरहजेरीत अर्जाची सुनावणी घेण्यात येईल, याची कृपया नोंद घ्यावी. त्याचप्रमाणे वरील तारखेस तत्पूर्वी आपला संपूर्ण पत्ता कळविण्यात कसूर केल्यास आपला बचाव रद्द समजण्यात येईल.

म्हणून आज दिनांक २४/०८/२०२६ रोजी माझे सही व कार्यालयाचे मुद्रेसह दिली आहे.

शिक्का

सही /-
(बी. के. येल्हारे)
सहाय्यक निबंधक सहकारी संस्था (परसेवा)
महाराष्ट्र राज्य बिगर कृषी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि. मुंबई

CSB Bank
तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांच्या लिलावासंबंधी सार्वजनिक सूचना

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारणपणे इच्छुक बोलीदारांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, बँकेने जारी केलेली पेमेंट नोटीस आणि रिकॉलसहित लिलाव नोटीस देऊनही कर्जदारांनी खालीलप्रमाणे बँकेची देय रक्कम परत न केल्यामुळे, संबंधित कर्जदारांनी घेतलेल्या कर्जासाठी बँकेकडे तारण ठेवलेले सोन्याचे दागिने, दिनांक ०१ ऑक्टोबर २०२६ रोजी सकाळी १०.३० वाजता बँकेच्या शाखेत "जसे आहे तसे" आणि "विना-दायित्व" तत्त्वावर सार्वजनिक लिलावात विकले जातील. बँकेच्या सूचना फलकावर अशी सूचना प्रसिद्ध करून, बँकेच्या विवेकबुद्धीनुसार हा लिलाव नंतरच्या कोणत्याही तारखेला पुढे ढकलला जाऊ शकतो. कर्जदारांना याद्वारे पुढे सूचित करण्यात येते की, सोन्याच्या दागिन्यांची विलेवार सार्वजनिक लिलाव/ई-लिलावाद्वारे लावली जाईल. जर लिलाव यशस्वी झाला नाही आणि त्यानंतरही काही रक्कम वसूल करायची राहिली, तर बँकेला देय असलेल्या उर्वरित रकमेच्या वसुलीसाठी कर्जदारांविरुद्ध कायदेशीर कारवाई सुरू केली जाईल. "मृत कर्जदाराच्या बाबतीत, सर्व अटी कायदेशीर वारसांना लागू होतील."

अ. क्र.	लिलाव केंद्र सीएसबी शाखा	खाते नाव	ग्राहक आयडी	खाते क्र.	बकित देय रक्कम २०.०८.२०२६ नुसार	वजन (ग्रॅम)
१	चेंबूर - मुंबई	कृष्ण कोरुथिरन मुथला	०७२०७७९५	००२	६,९९,४७५.५५	१०१.८६
२	मुलुंड - मुंबई	दीपक कांतीलाल जोशी	०३९३५३०५	००१	९,४०,१४९.८१	९६.००
३	मुलुंड - मुंबई	मीनाक्षी दीपक जोशी	१०३३८१९०	००१	५,३३,९२०.५१	५५.५०
४	रामवाडी	निलेश विनायकराव गोंडाणे	१०१२३७६०	००१	७,८८,०६०.०७	६७५०
५	रामवाडी	प्रकाश नरसिंहा भंडारी	०४६८४९०४	००२	२९,५४,८१३.१९	३०३.८०
६	कल्याण	नरेश विष्णू पवार	०७५००५२९	००२	८५,११,०६३.६१	८२९.८६
७	ठाणे	राजा हरिहरन पिल्लई	०१२५४११७	००२	१०,२६,६७०.९३	१०१.७०
८	अंधेरी पश्चिम	अमुदा मनोहरन	०७०२७५४०	००२	३,७६,८४१.७६	८२.००
९	माहीम-पश्चिम	मोहम्मद इरफान शेख	०४९४३६२८	००१	१,०९,५७६.८२	२३.००
१०	डोंबिवली पश्चिम	नेहा आशाप तोंसे	०७८९६६२५	००१	३,९५,९९८६७	४५.७०
११	नाशिक	दिपाली पंकज कासार	०७७८९११७	००१	८७,८२१.०६	१४.००
१२	नाशिक	स्मिता प्रेमनाथ कोथिल	०७७९६७६०	००२	१,८३,६७५.४०	१६.८०
१३	विरार	धनसुख इन्दोदिया	१०१८२५३५	००१	९,८२,५३२७७	१७५.४०
१४	विरार	ललित हर्षचंद जैनपालरेचा	१०१९६९४४	००४	४८,२२,५११.८२	५३५.१०
१५	विरार	पूनम इंद्रभान तिवारी	०४३१६७९९	००१	१,७०,५८०.०५	३९.३०
१६	कोल्हापूर	करण सुखदेव देवकुळे	०४८७०९५७	००२	७६,५६६.५४	१५.६०
१७	कोल्हापूर	सिराज चांदसाब मयांडी	०८१८४५३२	००३	८,६९,०४९.२९	१७७.९०
१८	अकोला	अक्षय वासुदेवराव थांगर	१००३१९६७	००१	१,७५,७७६.७०	३०.३५
१९	मार्केट यार्ड	स्वप्नाली अंकुश काटे	०८३०१४७७	००२	७९,०८,२७०.७२	६९५.७०
२०	सदाशिवनगर	शुभम भरत पवार	१०००२७५७	००१	४१,३०,००७.४८	३८३.३९
२१	सांगली	सर्वेजानकशीन मेहबूब सोनार	१०२२८८८४	००१	१,२८,५८७.०४	१६.८०
२२	बदलापूर	जी. बाबू ए. गणीतम	०४४३०७६८	००३	१३,३०,७०३.४१	१४०.१२
२३	अहमदनगर	मनोहर रामचंद्र गायकवाड	०७५५७३८८	००१	१,२०,६७५.५१	११.८५
२४	अहमदनगर	विकास तुकाराम घोडके	१०२२८९४२	००१	१,३२,८७५.४४	१३.००
२५	अकलूज	राहुल माणिक सिंजारी	१०२२८३७५	००१	५,६४,४६४६३	५७८०
२६	कराड	साधना विजय शिंदे	०४४०१२३८	००३	६,८०,१३०.४८	७४८०
२७	कराड	संदीप बाळासो मुळीक	०४५१९४२	००१	१,७७,२८९.१३	१५.४०
२८	दावलगाव	पूजा दत्तात्रय माने	१००७३५४९	००१	४,२६,५८६.०३	४५.१०
२९	जालना	अशोक दहाले	०४४०७३२१	००२	१,७१,४९६.६४	४३.००
३०	जालना	बाबासाहेब संपत सहाने	१०००७८८४	००२	८,९२,५३६६०	९०.४०
३१	तळेगाव	खांडू धोंडिबा पवार	१००२३३५९	००२	७,९४,९०२१४	१०९.१०
३२	तळेगाव	शुभम प्रमोद गायकवाड	१००२८५३४	००१	७४,९५४.५६	११.१०
३३	केडगाव	जयश्री सुनील मेमाणे	१०२२९३११	००१	३,३२,१६५.५९	३२.९९
३४	आळेफाटा	स्वप्निल संजय भालेकर	१००३०८९३	००१	१,७३,५७६.२०	३०.००
३५	मोहाळी	नूतन जगदीश पाटील	०४५७८३६५	००१	७,२८,०६६.६२	७७.००
३६	खेड	आकाश संदीप शिंदे	१०१७७१९५	००६	७,९२,२३७.९२	७४८०
३७	खेड	सिरत असलम सुर्वे	०४९५५०३४	००३	७,१६,८५१.१७	६९.२०
३८	धाराशिव	लक्ष्मीकांत धर्मराज पाटील	१०२२१९०७	००३	५,००,७६७.२४	४९.९७
३९	इंदिरानगर - नाशिक	हेमंत किशन पवार	१००३११७५	००२	३,११,८०२.११	३९.८०

अधिक तपशील/ खातेनिहाय माहितीसाठी आणि लिलावात सहभागी होण्यासाठी कर्जदार इच्छुक बोलीदारांनी संबंधित शाखांशी संपर्क साधावा.
महाराष्ट्र : २४०८२०२६ — सही/- अधिकृत अधिकारी, सीएसबी बँक

बँक ऑफ इंडिया
नातं बँकिंग पलिकडचं !

एआरबी पुणे : ११६२/६, गणेशखिंड युनिव्हर्सिटी रोड, ऑम्बर्हेटरी जवळ, हर्डीकर हॉस्पिटल शेजारी, शिवाजीनगर, पुणे ४११००५ फोन: ०२०-२५५३६०९०, ईमेल: [illegible]

स्थावर / जंगम मालमत्तेच्या विक्रीकरीता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ऑफ फिनान्शिअल अँड कायनेन्शिअल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ८ (६) अंतर्गत तरतुदींनुसार स्थावर/जंगम मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-ऑक्शन विक्री नोटीस.

यानुसार सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषतः कर्जदारांस आणि जामीनदारांस सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेली स्थावर/जंगम मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनकोकडे गहाण / तारण असून, बँक ऑफ इंडिया, (सुरक्षित धनको) यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तेचा प्रत्यक्ष / प्रतीकात्मक ताबा घेतला असून बँक ऑफ इंडिया, (सुरक्षित धनको) यांना खाली नमूद केलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांच्याकडून येणे असलेल्या रकमेची वसुली करण्यासाठी सदर मालमत्तेची "जसे आहे जेथे आहे, जे आहे, जसे आहे आणि तेथे जे आहे" तत्त्वावर खाली नमूद केलेल्या परिशिष्टानुसार विक्री करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम खालील परिशिष्टामध्ये संबंधित मालमत्तेसमोर नमूद करण्यात आली आहे.

सर्व मालमत्तांसाठी प्रस्ताव सादर करण्याची अंतिम तारीख : दि. २५/०९/२०२६
सर्व मालमत्तांच्या ई लिलावाची तारीख : दि. २५/०९/२०२६ (वेळ स. ११.०० ते सायं. ५.०० पर्यंत)

अ. क्र.	कर्जदाराचे / जामीनदारांचे नाव व यता आणि येणे रक्कम	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. लाखांत) / ईएमडी, (रु. लाखांत) / पाहणीची तारीख	ताबा घेतल्याची तारीख व प्रकार / बोली वाढविण्याची रक्कम
१.	शाखा : एआरबी पुणे. खातेदाराचे नाव :- मेसर्स सी. एंटरप्रायझेस (थकबाकी रक्कम: ६५.३३ लाख + पुढील व्याज + इतर शुल्क (दि. ३०.०१.२०२३ पासून)	मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये निवासी घर क्र. ११०, सिटी सर्व्हे क्र. २३४९, मिठी गल्ली परिसर, तुळजापूर वेस जवळ, छाटी गल्ली जवळ, वेस्ट मंगळवार पेठ, उत्तर सोलापूर, सोलापूर या मालमत्तेचे बांधकाम क्षेत्रफळ १८१.८५ चौ. मीटर आहे. विक्री दस्तऐवजानुसार मालमत्तेची स्थिती : मालमत्तेची चतुःसीमा : पूर्व : सी.एस.क्र. २३१५ पश्चिम : रस्ता आणि सी.एस.क्र. २३४८ उत्तर : सी.एस.क्र. २३१९ आणि सी.एस.क्र. २३१६ (भाग) दक्षिण : रस्ता	१०३.८५ / १०.४० / १७.०९.२०२६	१८.१२.२०२४ (प्रत्यक्ष ताबा) / रु. १,००,०००/-
२.	शाखा : एआरबी पुणे. खातेदाराचे नाव :- मेसर्स कन्स्टोन सिक्युरिटीज अॅनालिसिस प्रायव्हेट लिमिटेड (थकबाकी रक्कम: रु ३६९.६९ लाख + पुढील व्याज + इतर शुल्क (दि. ०६.१२.२०२५ पासून)	मॉडेल: लॅम्बोर्गिनी उरुस परफॉर्मंटे ट्विन टर्बो व्हीवी; नोंदणी क्रमांक: [illegible]; इंजिन क्रमांक: [illegible]; चेसिस क्रमांक: [illegible]	२५०.०० / २५.०० / २१.०९.२०२६	१४.०७.२०२६ (प्रतिकात्मक ताबा) / रु. १,००,०००/-

सुरक्षित धनको यांना माहित असलेला बोजाचा तपशील: बोजा माहित नाही.

ई-लिलावाने विक्री / बोली फक्त ऑनलाईन पद्धतीने "जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जसे आहे", "जे काही आहे" या तत्वावर वेबसाईट [illegible] मार्फत दि. २५/०९/२०२६ रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान करण्यात येईल. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया बँक ऑफ इंडिया (सुरक्षित धनको) यांच्या वेबसाईटवरील लिंक [illegible] पहावी.

दिनांक : १९.०८.२०२६
स्थळ : पुणे
सरफेसी अॅक्ट २००२ च्या रूल ८ (६) अंतर्गत वैधानिक विक्री नोटीस
सही /- प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड
motilal oswal Home Finance
नोंद कार्यालय : मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परळ एसटी डेपो समोर, प्रभादेवी, मुंबई - 400 025, सीएम : 8291889898 वेबसाइट : www.motilaloswalhf.com, ईमेल : hfquery@motilaloswal.com

ई-लिलाव व विक्रीसाठी जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 8 आणि 9 च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी 15 दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार / जामीनदार / गहाणदार यांना सूचना देण्यात येत आहे कि, खाली नमूद केलेली मालमत्ता मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीचे अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारे) यांच्याकडे तारण असून, या मालमत्तेची विक्री खालील तपशीलानुसार थकबाकी आणि त्यावरील पुढील व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादींच्या वसुलीसाठी, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 8 आणि 9 सह वाचलेल्या सरफेसी कायद्याच्या तरतुदींच्या नियमान्वये "जशी आहे जेथे आहे" आणि "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे" तत्त्वावर, वेबसाइट motilaloswalhf.com द्वारे "ऑनलाइन ई-लिलाव" मार्गाने खाली दिलेल्या तपशीलानुसार विक्री करण्यात येणार आहे.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : 15-09-2026 रोजी सकाळी 11:00 ते दुपारी 02:00 वा. (प्रत्येकी 15 मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह)
इसारा जमा करण्याची शेवटची तारीख : 14-09-2026

अ. क्र.	कर्जदार / जामीनदार / कर्ज खाते	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत, इसारा / इसाऱ्याची शेवटची तारीख
1	कर्ज खाते क्र. : LXDAU00315-160009522 शाखा : बारामती कर्जदार : राजू सुभाष जाधव सह-कर्जदार : ज्योती राजू जाधव	13-10-2022 करिता रु : 1967659/- (रुपये एकोणीस लाख सदुसष्ट हजार सहाशे एकोणसाठ फक्त)	फ्लॅट क्र - 01, पहिला मजला, वास्तु अपार्टमेंट, स क्र - 179/2/2, (जुना स. क्र. 185), सीटीएस क्र - 2696/2, प्लॉट क्र - 19 20 21, आणि 22, [illegible] हॉल जवळ, पुणे, महाराष्ट्र 413801	राखीव किंमत : रु. 1941729/- (रुपये एकोणीस लाख एक्केचाळीस हजार सातशे एकोणतीस फक्त) इसारा : रु. 194173/- (रुपये एक लाख चौऱ्याण्णव हजार एकशे त्र्याहत्तर फक्त)
2	कर्ज खाते क्र. : LXDAU00315-160007539 शाखा : बारामती	30-12-2023 करिता रु : 1370238/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 1400000/- इसारा : रु. 140000/-
3	कर्ज खाते क्र. : LXDAU00115-160009925 शाखा : बारामती	09-02-2018 करिता रु : 1557548/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 1753522/- इसारा : रु. 175352/-
4	कर्ज खाते क्र. : LXDAU00115-160009934 शाखा : बारामती	21-12-2018 करिता रु : 1316835/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 1487114/- इसारा : रु. 148711/-
5	कर्ज खाते क्र. : LXDAU00115-160009931 शाखा : बारामती	20-12-2018 करिता रु : 1306315/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 2243369/- इसारा : रु. 224337/-
6	कर्ज खाते क्र. : LXDAU00115-160009940 शाखा : बारामती	18-02-2019 करिता रु : 1331402/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 1900000/- इसारा : रु. 190000/-
7	कर्ज खाते क्र. : LXDAU00315-160016181 शाखा : बारामती	20-12-2018 करिता रु : 824938.72/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 939306/- इसारा : रु. 93931/-
8	कर्ज खाते क्र. : LXDAU00116-170026786 शाखा : बारामती	25-10-2018 करिता रु : 554179/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 300000/- इसारा : रु. 30000/-
9	कर्ज खाते क्र. : LXDAU00316-170029927 शाखा : बारामती	23-03-2026 करिता रु : 1453859/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 1388274/- इसारा : रु. 138827/-
10	कर्ज खाते क्र. : LXDAU00118-170031519 शाखा : बारामती	09-06-2025 करिता रु : 835213/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 871224/- इसारा : रु. 87122/-
11	कर्ज खाते क्र. : LXKAT00316-170043657 शाखा : कात्रज	17-02-2020 करिता रु : 1047662/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 1674746/- इसारा : रु. 167475/-
12	कर्ज खाते क्र. : LXDAU00417-180051537 शाखा : बारामती	11-11-2025 करिता रु : 585102/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 661207/- इसारा : रु. 66121/-
13	कर्ज खाते क्र. : LXPUN00116-170048863 शाखा : पुणे2	09-07-2025 करिता रु : 2351055/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 2482688/- इसारा : रु. 248269/-
14	कर्ज खाते क्र. : LXKOL00417-180060515 शाखा : कोल्हापूर	20-07-2021 करिता रु : 1228620/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 1500000/- इसारा : रु. 150000/-
15	कर्ज खाते क्र. : LXSAN00118-190070673 शाखा : सांगली	11-10-2025 करिता रु : 600980/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 638219/- इसारा : रु. 63822/-
16	कर्ज खाते क्र. : LXKOL00215-160015043 शाखा : कोल्हापूर	08-05-2024 करिता रु : 1241697/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 1400000/- इसारा : रु. 140000/-
17	कर्ज खाते क्र. : LXDAU00115-160009870 शाखा : बारामती	21-12-2018 करिता रु : 1309080/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 1486387/- इसारा : रु. 148639/-
18	कर्ज खाते क्र. : LXDAU00415-160013467 शाखा : बारामती	09-01-2026 करिता रु : 659541/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 711569/- इसारा : रु. 71157/-
19	कर्ज खाते क्र. : LXDAU00315-160018293 शाखा : बारामती	03-10-2024 करिता रु : 1029359/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 1100000/- इसारा : रु. 110000/-
20	कर्ज खाते क्र. : LXKOL00316-170033567 शाखा : कोल्हापूर	24-01-2016 करिता रु : 2812715/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 2700000/- इसारा : रु. 270000/-
21	कर्ज खाते क्र. : LXDAU00416-170031543 शाखा : बारामती	11-07-2023 करिता रु : 1043133/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 1100000/- इसारा : रु. 110000/-
22	कर्ज खाते क्र. : LXPUN00316-170045876 शाखा : पुणे	27-12-2023 करिता रु : 1745140/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 2100000/- इसारा : रु. 210000/-
23	कर्ज खाते क्र. : LXSOL00417-180063962 शाखा : सोलापूर	13-01-2026 करिता रु : 1088863/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 1116056/- इसारा : रु. 111606/-
24	कर्ज खाते क्र. : LXMOKOLHAP220-210465989 शाखा : कोल्हापूर	10-08-2025 करिता रु : 1509445/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 1602887/- इसारा : रु. 160289/-
25	कर्ज खाते क्र. : LXMOCHAKAN721-220603225 शाखा : चाकण	06-02-2025 करिता रु : 1751694/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 2300000/- इसारा : रु. 230000/-
26	कर्ज खाते क्र. : LXMOSOLAPU1121220626063 शाखा : सोलापूर	07-03-2025 करिता रु : 905631/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 880242/- इसारा : रु. 88024/-
27	कर्ज खाते क्र. : LXMOSOLAPU722-230656832 शाखा : सोलापूर	09-06-2025 करिता रु : 1829769/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 1872046/- इसारा : रु. 187205/-
28	कर्ज खाते क्र. : LXMOHOF5223-240676667 शाखा : मुख्य कार्यालय	22-04-2025 करिता रु : 2168288/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 1923737/- इसारा : रु. 192374/-
29	कर्ज खाते क्र. : LXMOHOF5223-240676697 शाखा : मुख्य कार्यालय	14-05-2025 करिता रु : 2527364/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 2260636/- इसारा : रु. 226064/-
30	कर्ज खाते क्र. : LXMOHOF5223-240676704 शाखा : मुख्य कार्यालय	22-04-2025 करिता रु : 2159149/-	[illegible]	राखीव किंमत : रु. 1932009/- इसारा : रु. 193201/-
31	कर्ज खाते क्र. : LXMOHOF5223-240676710 शाखा : मुख्य कार्यालय सह-कर्जदार : दादासो बबन साळुंखे	11-08-2025 करिता रु : 2534421/-	[illegible] 411041 पुणे महाराष्ट्र	राखीव किंमत : रु. 2247146/- इसारा : रु. 224715/- (रुपये दोन लाख चोवीस हजार सातशे पंधरा फक्त)
32	कर्ज खाते क्र. : LXMOSOLAPU 5223-240689285 शाखा : सोलापूर कर्जदार : चंद्रकांत लक्ष्मण दोतुल सह-कर्जदार : सुनीता चंद्रकांत दोतुल	14-05-2025 करिता रु : 2924669/- (रुपये एकोणतीस लाख चोवीस हजार सहाशे एकोणसत्तर फक्त)	जुना स क्र. 146/1 नवीन स क्र. 144/1 प्लॉट क्र. 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 1009, 1010, 1011 आणि 1012, मोजमाप 525 चौ. मी., भाग्य नगर किसान संकुल जवळ अक्कलकोट रोड कसबे सोलापूर ता. - उत्तर सोलापूर जिल्हा - सोलापूर किसान संकुल जवळ संगम नगर पाण्याची टाकी सोलापूर महाराष्ट्र - 413005.	राखीव किंमत : रु. 2882967/- (रुपये अठ्ठावीस लाख ब्याऐंशी हजार नऊशे सदुसष्ट फक्त) इसारा : रु. 288297/- (रुपये दोन लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार दोनशे सत्त्याण्णव फक्त)

1. लिलाव बोली दस्तऐवजाच्या पुढील अटी व शर्तीनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जाईल. बोली सादरीकरण आणि समर्थन, ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे तपशील आणि ऑनलाइन सादर केले जाणारे बोली फॉर्म याकरिता बोलीदार आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता, मे. क्रेडसोल्युशन इंडिया प्रा. लि. यांचे वेब पोर्टल : credauction.com यास भेट देऊ शकतात. इच्छुक खरेदीदार त्याच पोर्टलवर लिलावाच्या अटी व शर्ती आणि प्रक्रियेतून जाऊ शकतात आणि - संपर्क :- विनोद मोहन गडकर - 8655601137 / विनोद तानाजी कोबळे - 9372705614 / दीपक दाजी नाईक - 8888395757 / तुषार चंद्रकांत सुतार - 8108334987 / बाबासाहेब माधव जाधव - 7208870468 / दीपक शिवाजी केसवाड - 7208816905 / संतोष सूर्यभान वक्ते - 9890705151 / राजू महादेव कोबळे - 8928951411 / सुभाष राजाराम शिर्सेकर - 9923465995 / शशिकांत सूर्यकांत कदम - 9762577670, यांच्याशी संपर्क साधू शकतात, वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर तपशील उपलब्ध आहेत आणि त्यांच्या केंद्रीकृत हेल्प डेस्कशी संपर्क साधू शकतात : +91 9137100020, ई-मेल आयडी : balram@credsolv.com.

ठिकाण : महाराष्ट्र /
तारीख : 24.08.2026
भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.
स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी, मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीचे अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)