

September 04, 2026

BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Mumbai – 400 001 Scrip Code: 543689	National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, C-1, Block G Bandra Kurla Complex Bandra (E), Mumbai – 400 051 Symbol: UNIPARTS
--	--

Subject: 32nd Annual General Meeting of Uniparts India Limited on Monday, September 28, 2026

Dear Sir/Madam,

We wish to inform you that the 32nd Annual General Meeting (“AGM”) of Uniparts India Limited (“the Company”) is scheduled to be held on Monday, September 28, 2026 at 04.30 P.M. (IST) through Video Conferencing /Other Audio Visual Means (‘VC/OAVM’).

The Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year 2025-26 of the Company will be sent in due course through electronic mode to all the Members whose email IDs are registered with the Company/Registrar and Transfer Agent (‘RTA’)/Depository Participant (‘DP’). Further, in compliance with Regulation 36(1)(b) of the Listing Regulations, a letter providing the web-link of the Annual Report and Notice of AGM, is being sent to those members whose Email IDs are not registered with the Company / RTA / DP. These documents would also be available on the Company's website at https://www.unipartsgroup.com/home/annual_report.

In accordance with Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Company has fixed **Monday, September 21, 2026**, as the **Cut-Off Date** to determine the entitlement of the members to cast their votes electronically for the businesses to be transacted at the ensuing AGM of the Company. Detailed procedure for remote e-voting and voting during the AGM will be provided in the Notice of AGM.

Please find enclosed herewith copies of newspaper advertisements published today i.e. September 04, 2026, in Business Standard (English and Hindi), intimating the Members of the Company regarding the AGM. The copies of newspaper advertisements are also being disseminated on the Company's website at <https://www.unipartsgroup.com/home/notices>.

This is for your information and records.

Thanking You,

Yours faithfully,

For Uniparts India Limited

Jatin Mahajan

Head Legal, Company Secretary and Compliance Officer

Encl: As above



COLAB PLATFORMS LIMITED
CIN: L65993DL1989PLC038194
Regd. Off.: 203, Freehold Property, Okhla Industrial Estate, Phase-III, New Delhi, 110020 Phone: 8828865429
Email: cs@colabplatforms.com Web: www.colabplatforms.com

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING THROUGH VC/OAVM
Notice is hereby given that the 37th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Colab Platforms Limited will be convened on Monday, 28.09.2026 at 12:00 Noon through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM"), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and General Circular No. 20/2020 dated 05.05.2020 read with other applicable circulars issued by the MCA. The Notice of the AGM along with the Annual Report for the FY ended 31.03.2026 will be sent electronically to the Members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s) and will also be available on the Company's website at www.colabplatforms.com and on the websites of the Stock Exchange. For detailed instructions regarding participation in the AGM, e-voting and registration, Members are requested to refer to the AGM Notice.

By Order of the Board
For Colab Platforms Limited

Sd/-
Rohit Singh
Director
DIN: 10455367

Place: New Delhi

Date: 02.09.2026



AVATAR INDUSTRIES LIMITED
CIN: L62099MH1992PLC464238
Regd. Off.: NESCO IT Park, 10th Floor Building 4, Goregaon East, Mumbai, Maharashtra, India, 400063. Phone: +91 8097207334
Email: cs@aslinindustries.in Website: www.avatarindia.com

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING THROUGH VC/OAVM
Notice is hereby given that the 35th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of AVATAR India Limited will be convened on **Monday, 28.09.2026** at 11:00 A.M. through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM"), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and General Circular No. 03/2025 dated 22nd September 2025, read with other applicable circulars issued by the MCA. The Notice of the AGM along with the Annual Report for the FY ended 31.03.2026 will be sent electronically to the Members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s) and will also be available on the Company's website at www.avatarindia.com and on the websites of the National Stock Exchange (NSE). For detailed instructions for attending the AGM through VC/OAVM, remote e-voting and registration, Members are requested to refer to the AGM Notice.

By Order of the Board
For Avatar Industries Limited

Sd/-
(Formerly known as ASL Industries Limited)
Richa Rathod
Managing Director
DIN: 10822615

Place: Mumbai

Date: 02.09.2026



CSB BANK LIMITED
Trusted Heritage Smart Future

PUBLICATION
Notice dated 13.08.2026 in Loan Account No. HLLALAJ00378231 was issued by undersigned on behalf of Sammaan Finserve Limited (formerly known as Indiabulls Commercial Credit Limited), secured creditor, to **Anita Sharma & Rakesh Sharma** ("Borrower(s) / Co - Borrower(s) / Guarantor(s)") to provide information to the undersigned regarding other legal heir(s) of **Late Puran Chand Sharma** within 7 (Seven) days from the date of receipt of the said notice. As you the Borrower(s) / Co - Borrower(s) / Guarantor(s) have failed to provide the legal heir details it is hereby assumed by the undersigned that there are no other legal heir(s) of **Late Puran Chand Sharma** apart from the above mentioned Borrower(s) / Co - Borrower(s).

Authorised Officer
For Sammaan Finserve Limited
(Formerly known as Indiabulls Commercial Credit Ltd.)

Place : DELHI

PUBLIC NOTICE
This is to inform the general public that I, Ajay Kumar Jain, S/o late Chhotey Lal Jain R/o HD 156, Duplex Villa, Sector 135, Noida, U.P - 201304, am disowning my son, Apoorv Jain, and severing all ties with him, as well as excluding him from all my movable and immovable properties, due to his misconduct. Anyone entering into any transaction with him does so at their own risk and responsibility.

VENKATESHWAR HOSPITAL
Sector 18, Dwarka, New Delhi

PUBLIC NOTICE
This is for public information that Indoor Patient Medical Record excluding Newborn MLC & Death patient records from July-2022 to June-2023 shall be destroyed as per the hospital policy and other regulatory norms. Any patient/relative of the patient/s or any other person related to the patient who desires to preserve the indoor Patient Medical Record for future reference is requested to contact the medical record department of the hospital for the same on the hospital telephone no. (011)-48-555-555 Extn-1623, 24, 25) or mail to mrd@venkateshwarhospital.com within 30 days from the date of publication of this notice.

By Order

Medical Superintendent

PUBLIC NOTICE
It is hereby informed that Mr. Jai Veer Singh and Mr. Girish Kumar have been appointed as Directors of VANISHA ESTATE DEVELOPERS PRIVATE LIMITED (CIN: U68100DL2024PTC248258) w.e.f. 02.09.2026. The resignations of Mr. Sanjay Kumar and Ms. Seema as Directors have been accepted w.e.f. 02/09/2026. Accordingly, the former Directors have no authority to represent or act on behalf of the Company.

By Order of the Board

VANISHA ESTATE DEVELOPERS PRIVATE LIMITED
Jai Veer Singh | Girish Kumar-Directors,
D 126 3RD FLOOR LAXMI NAGAR DELHI-110092



CSB BANK LIMITED
Trusted Heritage Smart Future

ZONAL OFFICE, 3RD FLOOR, A-33, LINK ROAD, LAJPAT NAGAR, PART-3, NEW DELHI - 110024

APPENDIX IV
[Refer Rule 8(1)]
POSSESSION NOTICE
(For immovable property)

Whereas,
The undersigned being the Authorised Officer of the CSB Bank Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act, 2002 (54 of 2002)] and in exercise of powers conferred upon me under section 13(12) read with [rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued **Demand Notice Dated 18.06.2026** calling upon the **Borrower - (1) Mr. Amarjeet Singh Keer S/o Mr. Acchar Singh Keer, R/o House No. B-2/149, Paschim Vihar, West Delhi - 110063 & NW Block - 77, Vishnu Garden, New Delhi - 110018 (2) M/s Control Wel Switchgears (Prop. Firm) through its Prop. - Mr. Amarjeet Singh Keer, House No. B-2/149, Paschim Vihar, West Delhi - 110063 & House No. NW Block - 77, Vishnu Garden, New Delhi - 110018 and Mrs. Simran Keer W/o Mr. Amarjeet Singh Keer, House No. B-2/149, Paschim Vihar, West Delhi - 110063 & NW Block - 77, Vishnu Garden, New Delhi - 110018** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 1,18,54,893.78** towards the LAP as on **18.06.2026** with future interest **@11% per annum** with monthly rests w.e.f. **19.06.2026** plus applicable penal interest till the date of repayment of the dues in full and other costs and expenses, if any in full within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrowers and mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the **1st September 2026**. The Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **CSB Bank Limited** for an amount of **Rs. 1,18,54,893.78** towards the LAP as on **18.06.2026** with future interest **@11% per annum** with monthly rests w.e.f. **19.06.2026** plus applicable penal interest till the date of repayment of the dues in full and other costs and expenses, if any. **[The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets].**

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY
Mortgage by deposit of title deeds of all that part and parcel of Residential Property comprises of G + 4 Storied Building on land measuring 200 Sq. Yards and as per valuation report Building Actual Area - 9000 Sq. Ft. situated at property bearing no. 77, Khasra No. 4/10/2 and 11/2, situated at House No. NW Block - 77, Village Khyala now known as Vishnu Garden, New Delhi - 110018 owned by Mr. Amarjeet Singh and boundaries as under- **As per Sale Deed:- North: Road; South: Other Plot; West: Other Plot; East: Other Plot. As per Valuation report:- East: Plot No. 64 / Other Property; West: Other Property; North: Other Property; South: Gali 18 Ft.** Sd/-
Date: 01.09.2026
Place: New Delhi
Authorised Officer
(CSB Bank Limited)



PRAKASH STEELAGE LIMITED
Registered Office: 101, Shatrunjay Apartment, 28, Sindhi Lane, Nanubhai Desai Road, Mumbai-400 004.
CIN: L27106MH1991PLC061595 Tel. No.: 022 66134500, Fax No.: 022 66134599
E-mail: cs@prakashsteelage.com Website: www.prakashsteelage.com

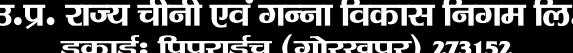
NOTICE OF THE 35th ANNUAL GENERAL MEETING
Notice is hereby given that:
1. The 35th Annual General Meeting of the Company ("AGM") will be convened on Monday, 28th September, 2026 at 3:00 PM through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM"), to transact the Ordinary and Special Business as set out in the Notice of AGM dated 03rd September, 2026.
2. The AGM will be convened in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and the rules made thereunder, provisions of the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations) and the provisions of enabling circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and SEBI.
3. The Notice of AGM and the Annual Report for Financial year 2025-26 are available on the Company's website at www.prakashsteelage.com, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and the National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of CDSL at <https://www.cdslindia.com>.
4. In terms of MCA Circular/s and SEBI Circular, Notice of the 35th AGM and the Annual Report for the Financial Year 2025-26 including the Audited Financial Statements has been sent by e-mail to those Members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participants. A letter providing a web-link for accessing the Annual Report has been sent to those Members who have not registered their email IDs with the Company /RTA or the Depository Participant(s). The requirement of sending physical copy of the Notice of the 35th AGM and Annual Report to the Members has been dispensed with vide MCA Circular and SEBI Circular.
5. Members holding shares either in physical form or dematerialized form, as on the cut-off date of 21st September, 2026 may cast their vote electronically on Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of the 35th AGM through electronic voting system ("remote e-voting") of Central Depository Services (India) Limited (CDSL). All the members are informed that:
I. The Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of the 35th AGM, will be transacted through voting by electronic means.
II. The remote e-voting shall commence on Friday, 25th September, 2026 at 9:00 A.M.
III. The remote e-voting shall end on Sunday, 27th September, 2026 at 5:00 P.M.
IV. The cut-off date, for determining the eligibility to vote through remote e-voting or through e-voting system during the 35th AGM, is 21st September, 2026.
V. Any person, who becomes Member of the Company after sending the Notice of the 35th AGM by email and holding shares as on the cut-off date i.e. 21st September, 2026, may obtain the login ID and password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or charmi@bigshareonline.com or cs@prakashsteelage.com. However, if a person is already registered with CDSL for remote e-Voting then the existing user ID and password can be used for casting the vote.
VI. Members may note that:
a) the remote e-Voting module shall be disabled by CDSL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the Member, Member shall not be allowed to change it subsequently;
b) the Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the 35th AGM may participate in the 35th AGM through VC/OAVM Facility but shall not be entitled to cast their vote again through the e-Voting system during the 35th AGM;
c) the Members participating in the 35th AGM and who had not cast their vote by remote e-Voting, shall be entitled to cast their vote through e-Voting system during 35th AGM; and
d) a person whose name is recorded in the Registrar of Members or in Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting, participating in the 35th AGM through VC/OAVM Facility and e-Voting during the 35th AGM.
VII. In case of queries or any technical issue Members can contact CDSL Helpdesk by sending a request helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33 in case Individual shareholders holding securities in Demat mode with CDSL and as on cut off NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.co.in or call at toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 in case of Individual shareholders holding securities in Demat mode with NSDL.
VIII. Those Members holding shares in Physical form, whose email addresses are not registered with the Company, may register email address by sending scanned copy of signed request letter mentioning the name, folio number and complete address, self-attested scanned copy of the PAN Card and scanned copy of the signed of any document (such as AADHAR Card, Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the Member of the Company by email to cs@prakashsteelage.com. Members holding shares in demat form can update their email address with their Depository Participant.
6. The Register of Members and the Share Transfer books of the company will remain closed from Monday, 21st September, 2026 to Monday, 28th September, 2026 (both days inclusive).

For and on behalf of the Company

Sd/-
Prakash C. Kanugo
Chairman & Managing Director
DIN: 00286366

Date: 03rd September, 2026

Place: Mumbai



उ.प्र. राख्य चीनी एवं गन्ना विकास निगम लि.
इकाई: पिपरइच (गोरखपुर) 273152

Ref. No.: PIP/2026-27/बिज्ञाप/807 दिनांक : 03.09.2026

जैम पोर्टल-निविदा सूचना
इस इकाई के पेराई सत्र 2026-27 हेतु जैम पोर्टल के माध्यम से इच्छुक अनुभवी आपूर्तिकर्ताओं/ ठेकेदारों से निम्नलिखित सामानों की आपूर्ति/ठेके के माध्यम से कार्य करने वाले कार्यों हेतु निविदा जैम-पोर्टल के माध्यम से आमंत्रित की जाती है जिसका सम्पूर्ण विवरण जैम-पोर्टल <https://gem.gov.in> पर देखा जा सकता है।

क्र. सं.	कार्य का विवरण	जैम बिड्स संख्या	निविदा की प्रारंभिक तिथि	निविदा बरने की अंतिम तिथि
1	केन अनलोडर स्पेर्स	GEM/2026/B/7974838	01.09.2026	12.09.2026
2	प्रेसमड की विक्रय हेतु	Auction ID-39626	02.09.2026	11.09.2026

किसी भी एक निविदा अथवा समस्त निविदा निरस्त करने का अधिकार प्रयान प्रबन्धक के पास सुरक्षित रहेगा। सम्पर्क अधिकारी क्रय प्रभारी मो न. 6307854509, मुख्य रसायनज्ञ मो न. 9265735574

प्रधान प्रबन्धक



DSE ESTATES LIMITED
CIN: U91120DL1947PLC001239

DSE House, 3/1, Asaf Ali Road, New Delhi - 110002

NOTICE OF 78TH ANNUAL GENERAL MEETING
NOTICE is hereby given that the 78th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Wednesday, September 30th, 2026 at 04:30 PM, at the DSE House, 3/1 Asaf Ali Road, New Delhi-110002, to transact the Business mentioned in the notice convening the said meeting, a copy of which has been sent to the shareholders along with Annual Report.
Further, notice is also hereby given that Register of Shareholders and Share Transfer Register of the Company will remain close from September 24, 2026 to September 30, 2026 (both days inclusive) for determining the entitlement of shareholders to attend the above mentioned Annual General Meeting.

On behalf of Board of Directors
Of DSE Estates Limited

Sd/-
Vandana Sharma
Company Secretary

Place: New Delhi

Date: 04.09.2026



PRAHUH TECHNOLOGIES LTD.
Registered and Corporate Office: A-58, Sector-6, Noida - 201301
CIN - L72800UP2019PLC123393,
GSTIN - 09AAKCP87508128

NOTICE OF 07th ANNUAL GENERAL MEETING REMOTE E-VOTING INFORMATION
Notice is hereby given that:
1. Notice is hereby given that the Seventh (07th) Annual General Meeting (THE AGM) of the Members of Pranuh Technologies Limited ("The Company" Or "Pranuh") Will Be Held On Tuesday, September 29, 2026 At 02:00 PM. (IST) Through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM") in compliance with all applicable provision of Companies Act, 2013 and the rules made there under and Securities Exchange Board of India ("SEBI") (listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with the General Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its Circular No. No. 10/2022 dated December 28, 2022, 2/2022 dated 5th May, 2022 read with Circular No. 20/2020 dated 5th May, 2020 read with Circular No. 14/2020 dated 8th April, 2020, Circular No. 17/2020 dated 13th April, 2020, Circular No. 02/2021 dated 13th January, 2021, Circular No. 19/2021 dated 8th December, 2021, Circular No. 02/2022 dated 05th May, 2022 and Circular No. 09/2023 dated 25th September, 2024 (hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide Circular Nos. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January, 05, 2023, SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 15th January, 2021, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May, 2022 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated 7th October, 2023 (hereinafter collectively referred to as SEBI Circulars) (collectively referred to as "SEBI Circulars") has permitted the holding of the AGM through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM"), without the physical presence of the members at a common venue. Members will be able to attend the AGM through VC/OAVM. Member participating through the VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of Companies Act, 2013.
2. In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules"), the Company is providing its members the facility to cast their vote electronically from a place other than the venue of the AGM (remote e-voting), provided by CDSL and the business may be transacted through such voting, on all the resolutions set forth in the Notice of AGM;
3. Electronic copies of the Notice of AGM and Annual Report for the financial year 2025-2026 have been sent to all the members whose email IDs are registered with the Company/Depository Participant(s). The same are also available on the website of the Company at <https://pranuh.in/wp-content/uploads/2026/09/Annual-Report-2025-26.pdf> and can also be accessed from the website of Stock Exchange i.e., BSE Limited at www.bseindia.com. Registrar and Transfer agent of the Company i.e., www.maashila.com Members whose email IDs are not registered with their Depository Participants are hereby requested to register/update the same with the Depository Participants.
4. Members holding shares either in physical form or dematerialized form, as on the cut-off date Monday 25th September, 2026, may cast their vote electronically on the business as set forth in the Notice of the AGM through electronic voting system of Central Depository Services (India) Limited
5. (CDSL) from a place other than venue of the AGM (remote e-voting). All the members are informed that:
I. The business as set forth in the Notice of the AGM may be transacted through voting by electronics means;
II. The remote e-voting shall commence on Saturday, September 26, 2026 at 9:00 am (IST);
III. The remote e-voting shall end on Monday, September 28, 2026 at 5:00 pm (IST) and thereafter E-Voting through shall not be allowed;
I. The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM is Friday 25th September, 2026.
II. Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as of the cut-off date i.e. Friday 25th September, 2026, may obtain the Login ID and Password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com. However, if a person is already registered with CDSL for e-voting then existing user ID and password can be used for casting vote;
III. Members may note that:
a) the remote e-voting module shall be disabled by CDSL beyond 5.00 P.M. on Monday, September 28, 2026 at 5:00 pm (IST) and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently;
b) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again;
c) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail facility of remote e-voting as well as voting at the AGM through ballot paper.
IV. The Notice of AGM is available on the Company's website www.pranuh.in and also on the CDSL's website www.evotingindia.com.
For any queries/ grievances related to e-voting shareholders may contact to: Maashila Securities Private Limited, 451, Krishna Apra Business Square, Netaji Subhash Place, Pitampura, Delhi - 110034, E-mail: rt@maashila.com.

For Pranuh Technologies Limited

Sd/-
(Vishal Prakash)
Managing Director
DIN: 09364754

Date: 03.09.2026

Place: New Delhi



PRAHUH TECHNOLOGIES LTD.
Registered and Corporate Office: A-58, Sector-6, Noida - 201301
CIN - L72800UP2019PLC123393,
GSTIN - 09AAKCP87508128

NOTICE OF 07th ANNUAL GENERAL MEETING REMOTE E-VOTING INFORMATION
Notice is hereby given that:
1. Notice is hereby given that the Seventh (07th) Annual General Meeting (THE AGM) of the Members of Pranuh Technologies Limited ("The Company" Or "Pranuh") Will Be Held On Tuesday, September 29, 2026 At 02:00 PM. (IST) Through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM") in compliance with all applicable provision of Companies Act, 2013 and the rules made there under and Securities Exchange Board of India ("SEBI") (listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with the General Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its Circular No. No. 10/2022 dated December 28, 2022, 2/2022 dated 5th May, 2022 read with Circular No. 20/2020 dated 5th May, 2020 read with Circular No. 14/2020 dated 8th April, 2020, Circular No. 17/2020 dated 13th April, 2020, Circular No. 02/2021 dated 13th January, 2021, Circular No. 19/2021 dated 8th December, 2021, Circular No. 02/2022 dated 05th May, 2022 and Circular No. 09/2023 dated 25th September, 2024 (hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide Circular Nos. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January, 05, 2023, SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 15th January, 2021, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May, 2022 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated 7th October, 2023 (hereinafter collectively referred to as SEBI Circulars) (collectively referred to as "SEBI Circulars") has permitted the holding of the AGM through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM"), without the physical presence of the members at a common venue. Members will be able to attend the AGM through VC/OAVM. Member participating through the VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of Companies Act, 2013.
2. In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules"), the Company is providing its members the facility to cast their vote electronically from a place other than the venue of the AGM (remote e-voting), provided by CDSL and the business may be transacted through such voting, on all the resolutions set forth in the Notice of AGM;
3. Electronic copies of the Notice of AGM and Annual Report for the financial year 2025-2026 have been sent to all the members whose email IDs are registered with the Company/Depository Participant(s). The same are also available on the website of the Company at <https://pranuh.in/wp-content/uploads/2026/09/Annual-Report-2025-26.pdf> and can also be accessed from the website of Stock Exchange i.e., BSE Limited at www.bseindia.com. Registrar and Transfer agent of the Company i.e., www.maashila.com Members whose email IDs are not registered with their Depository Participants are hereby requested to register/update the same with the Depository Participants.
4. Members holding shares either in physical form or dematerialized form, as on the cut-off date Monday 25th September, 2026, may cast their vote electronically on the business as set forth in the Notice of the AGM through electronic voting system of Central Depository Services (India) Limited
5. (CDSL) from a place other than venue of the AGM (remote e-voting). All the members are informed that:
I. The business as set forth in the Notice of the AGM may be transacted through voting by electronics means;
II. The remote e-voting shall commence on Saturday, September 26, 2026 at 9:00 am (IST);
III. The remote e-voting shall end on Monday, September 28, 2026 at 5:00 pm (IST) and thereafter E-Voting through shall not be allowed;
I. The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM is Friday 25th September, 2026.
II. Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as of the cut-off date i.e. Friday 25th September, 2026, may obtain the Login ID and Password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com. However, if a person is already registered with CDSL for e-voting then existing user ID and password can be used for casting vote;
III. Members may note that:
a) the remote e-voting module shall be disabled by CDSL beyond 5.00 P.M. on Monday, September 28, 2026 at 5:00 pm (IST) and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently;
b) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again;
c) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail facility of remote e-voting as well as voting at the AGM through ballot paper.
IV. The Notice of AGM is available on the Company's website www.pranuh.in and also on the CDSL's website www.evotingindia.com.
For any queries/ grievances related to e-voting shareholders may contact to: Maashila Securities Private Limited, 451, Krishna Apra Business Square, Netaji Subhash Place, Pitampura, Delhi - 110034, E-mail: rt@maashila.com.

For Pranuh Technologies Limited

Sd/-
(Vishal Prakash)
Managing Director
DIN: 09364754

Date: 03.09.2026

Place: New Delhi



Uniparts India Limited
Registered Office: Griplwet House, Block-5, Sector C 6 & 7 Vasant Kunj, New Delhi 110070
Corporate Office: 1st Floor, B 208, A1 & A2, Phase-II, Noida-201305, (U.P.)
Tel: +91 120 4581400
CIN : L74899DL1994PLC061753
Email : compliance.officer@unipartsgroup.com; Website : www.unipartsgroup.com

INFORMATION REGARDING 32nd ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") OF THE COMPANY
Dear Members,
Notice is hereby given that the **Thirty-second Annual General Meeting ("AGM")** of the members of Uniparts India Limited ("the Company") will be held on **Monday, the 28th day of September, 2026 at 04:30 P.M. (IST)** through Video Conferencing ("VC") or Other Audio-Visual Means ("OAVM") in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with all the applicable circulars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs ("**MCA Circulars**") and Securities and Exchange Board of India ("**SEBI Circulars**"), to transact the business set out in the Notice calling the AGM. Members can join and participate in the AGM through VC/OAVM facility only. Members participating through the VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.
Notice of the AGM and the Annual Report for the year 2025-26 including the financial statements for the financial year ended March 31, 2026 ("Annual Report") will be sent by email to all those Members, whose email addresses are registered with the Depository Participants or the Company or Company's Registrar and Transfer Agent, MUFG Intime India Private Limited ("RTA"), in accordance with the MCA Circulars and SEBI Circulars. Further, in compliance with Regulation 36(1)(b) of the Listing Regulations, a letter providing the web-link of the Annual Report and Notice of AGM, will be sent to those members whose Email IDs are not registered with the Company / RTA / Depository Participants. The Notice of the AGM and the Annual Report will also be available on the Company's website <https://www.unipartsgroup.com/home/annual-report>, websites of the Stock Exchanges, that is BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of Company's RTA at <https://instavote.linkintime.co.in>.
The instructions for joining the AGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through e-voting system during the AGM will be provided in the Notice of the AGM. The login credentials for casting votes through e-voting shall be made available to the Members through email. Members who do not receive email or whose email addresses is not registered with the Company/ RTA/ Depository Participant(s), may generate login credentials by following instructions given in the Notes to Notice of AGM. The same login credentials may also be used for attending the AGM through VC/OAVM.
Manner of registering / updating email addresses:
(a) **Members holding shares in dematerialised mode**, who have not registered/updated their email address with their Depository Participants, are requested to register / update their email address with the Depository Participant(s) with whom they maintain their demat accounts.
(b) **Members holding shares in physical form** are requested to register/update their email address by writing to the Company/RTA, along with folio number, name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN card (self-attested scanned copy) and AADHAR (self-attested scanned copy). The Members, holding shares in physical mode may send the aforesaid documents to update/register the email address on compliance.officer@unipartsgroup.com or at the following address of RTA:
M/s. MUFG Intime India Private Limited, Unit: Uniparts India Limited, Noble Heights, 1st Floor, Plot No. NH 2, LSC, C-1 Block, Near Savitri Market, Janakpuri, New Delhi-110058
In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management & Administration) Rules, 2014 (as amended), the Company has fixed **Monday, September 21, 2026 as the Cut-off date** to determine the eligibility of the members to cast their vote by electronic means and e-Voting during the AGM. Any person, who acquire shares and become Member of the Company after the date of electronic dispatch of Notice of AGM and holding shares as on the **Cut-off date** may obtain the Login credentials by following the instructions as mentioned in the Notice of AGM or sending a request at enotices@in.mpmns.mufg.com.

For Uniparts India Limited

Sd/-
Jatin Mahajan

Date: September 03, 2026

Place: Noida, Uttar Pradesh

Head Legal, Company Secretary & Compliance Officer



ROTO PUMPS LTD.
Regd. Off.: Roto House, Noida Special Economic Zone, Noida - 201305 (U.P.)
CIN: L28991UP1975PLC004152
Tel.: +91 120 2567902-05, Fax +91 120 2567911
Email: investors@rotopumps.com Website: www.rotopumps.com

INFORMATION REGARDING 51st ANNUAL GENERAL MEETING
Notice is hereby given that the 51st Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Roto Pumps Limited ("the Company") will be held on Tuesday, September 29, 2026 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM which is being sent electronically for convening the AGM of the Company, in compliance with the Companies Act, 2013 and rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure requirements) Regulations, 2015 read with circulars issued by

डीएसई एस्टेट्स लिमिटेड
CIN: U91120DL1947PLC001239
डीएसई हाउस, 3/1, आसफ अली रोड, नई दिल्ली-110002

78वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी की 78वीं वार्षिक आम बैठक बुधवार, 30 सितंबर, 2026 को सायं 04.30 बजे डीएसई हाउस, 3/1, आसफ अली रोड, नई दिल्ली-110002 में, उक्त बैठक के आयोजन की सूचना में वर्णित व्यवसाय के निष्पादन हेतु आयोजित की जाएगी। उक्त सूचना की प्रति शेयरधारकों को वार्षिक रिपोर्ट सहित भेजी जा चुकी है। इससे अतिरिक्त, एतद्वारा यह भी सूचना दी जाती है कि कंपनी के शेयरधारकों का रजिस्टर और शेयर ट्रांसफर रजिस्टर 24 सितंबर, 2026 से 30 सितंबर, 2026 (दोनों तिथियाँ सहित) तक उपरिवर्णित वार्षिक आम बैठक में भाग लेने हेतु शेयरधारकों के अधिकार निर्धारण के लिए बंद रहेंगे।

निदेशक मंडल की ओर से
डीएसई एस्टेट्स लिमिटेड
हस्ता/—
वन्दना शर्मा
कम्पनी सचिव

स्थान : नई दिल्ली
तिथि : 04.09.2026

MUTHOOT SYNERGY NIDHI LIMITED
(Formerly Muthoot Synergy Fund Limited)
Registered Office : 205, Aurobindo Place,
Hauz Khas, New Delhi - 110016
secdep@muthootgroup.com, CIN: U65991DL1994PLC148251
PH: +91 484 2396478

**NOTICE OF THE
ANNUAL GENERAL MEETING**

Notice is hereby given that the 32nd Annual General Meeting of the members of Muthoot Synergy Nidhi Limited (Formerly Muthoot Synergy Fund Limited) will be held on Sunday the 27th of September 2026 at 12.00 P.M. at the registered office of the Company at 205, Aurobindo Place, Hauz Khas, New Delhi - 110016 to transact the business contained in the Notice convening the Annual General Meeting.

Annual Report for the financial year 2025-26 containing the Notice calling the Annual General Meeting, Directors Report, Auditors Report and Financial statements for the period ended 31st March 2026 is being displayed on the notice board at the Company's registered office.

A member entitled to attend, and vote is entitled to appoint a proxy to attend and vote instead of himself.

For and on behalf of the Board
Sd/—
Manoj Jacob
Director
(DIN: 00019016)

Date : 18th August 2026
Place : Ernakulam

DBS

06 जुलाई 2026 को जारी नोटिस का सुधार
बैंक शाखा के स्थानांतरण की सूचना

DBS बैंक इंडिया लिमिटेड की गुरुग्राम - ऑक्स ब्रांच को 07 सितंबर 2026 से नई जगह पर स्थानांतरित होने के सम्बन्ध में 06 जुलाई 2026 को पब्लिश हुए हमारे पहले विज्ञापन के बारे में, हम अपने कस्टमर्स को बताना चाहते हैं कि परिचालन-सम्बन्धित कारणों से, यह स्थानांतरण **16 नवंबर 2026** को हो रही है।

शाखा का वर्तमान पता (13 नवंबर 2026 के बिजनेस बंद होने तक):
TGF 03, ऑक्स टेक्नोपोलिस टॉवर, गोलफ कोर्स रोड, सन सिटी, DLF फेज 5, सेक्टर 54, गुरुग्राम - 122001 हरियाणा

शाखा का नया पता (16 नवंबर 2026 से):
नए ब्रांच का नाम: गुरुग्राम सेक्टर - 58
ग्राउंड फ्लोर, यूनिट्स 2A&2B, टॉवर/ब्लॉक नंबर 1, मैग्रम ग्लोबल पार्क सेक्टर - 58, गोलफ कोर्स एक्सटेंशन, बहरामपुर, तहसील वजीराबाद गुरुग्राम - 122098 हरियाणा

व्यावसायिक कार्य का समय:
सोमवार से शनिवार सुबह 10 बजे से शाम 4 बजे तक।
महीने के दुसरे और चौथे शनिवार को बंद रहेगी।
किसी भी परेशानी के लिए हमें खेद है।
अधिक जानकारी के लिए कृपया **1860 2674567** पर हमसे संपर्क करें।

यूनिपार्ट्स इंडिया लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: प्रियवेल हाऊस, ब्लॉक-5, सेक्टर-सी 6 एवं 7, बंसल कुंज,

नई दिल्ली-110070

कॉर्पोरेट कार्यालय: प्रथम मंजिल वी 208, ए1 एवं ए 2 फ्लैट-नो, नोयडा-201305,

(उड़फन) इंडिया, दूरभाष: +91 120 4581400,

SIN: L74899D1194PLC061753

ईमेल: compliance.officer@unipartsgroup.com; वेबसाइट: www.unipartsgroup.com

कम्पनी की बतौसी वार्षिक बैठक ("एजीएम") के सम्बन्ध में जानकारी

प्रिय सदस्य,

यूनिपार्ट्स इंडिया लिमिटेड ("कम्पनी") के सदस्यों को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कम्पनी की बतौसी वार्षिक बैठक ("एजीएम"), कम्पनी अधिनियम, 2013 एवं सिक्योरिटीज एक्ट एक्सेजन्स बोर्ड ऑफ इंडिया (सिस्टिम) द्वास्तत् एवं प्रकटीकरण आधरयक्तताओं), विनियमन, 2015 (**सिस्टिम विनियमन**) के समी लागू प्राधानां एवं उसके अन्तर्गत बनाये गये नियमों साथ में पडित कारपोरेट कार मांजालय (**एसीए परियोजना**) एवं सिक्करीटीज एक्ट एक्सेजन्स बोर्ड ऑफ इंडिया (**सेबी परियोजना**) द्वारा इस मामले में जारी समी लागू परियोजनां के अनुपालन में एजीएम दुवारा के की सूचना में निरिष्ट व्यवसाय के निपायन हेतु विडिओ कांफरेंस (**वीसी**) अथवा आडियो विडुवल माध्यम (**ओवीसीएम**) द्वारा **सोमवार, 28 सितम्बर, 2026 को सांय 4.30 बजे (आईएसटी)** पर आयोजित की जायेगी। सदस्य एजीएम में केवल वीसी/ओवीसीएम की सुविधा से भाग लेकर शांति हो सकते हैं। वीसी/ओवीसीएम के माध्यम से भाग लेने वाले सदस्यों को कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के अन्तर्गत कोरम की गणना के उद्देश्य से गिना जायेगा।

एजीएम की सूचना एवं वर्ष 2025-26 की वार्षिक रिपोर्ट, मार्च 31, 2025 को समाप्त वित्तीय वर्ष के वित्तीय कथन की मिलाकर ("वार्षिक रिपोर्ट") समी सदस्यों, जिनके ईमेल पते डिजिटली भागीदार अथवा कम्पनी के रजिस्ट्रार एवं हस्तातर एजेंट, एमएफजी इन्टाडम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ("आरटी") के पास पंजीकृत को ईमेल द्वारा एसीए परियोजना एवं सेबी परियोजना के अनुसार भेज दी जायेगी। इसके अलावा, सिस्टिम विनियमन 36(1) के अनुपालन में वार्षिक रिपोर्ट और कम्पनी की सूचना का वेब-सिंक प्रदान करने वाला एक पत्र उन सदस्यों को भेजा जायेगा जिनकी ईमेल आईडीज कम्पनी/डिजिटली भागीदार के पास पंजीकृत नहीं हैं। एजीएम की सूचना एवं वार्षिक रिपोर्ट सांय में कम्पनी की वेबसाइट (www.unipartsgroup.com/home/annual_report), रिपोर्ट एक्सेजन्सों की वेबसाइट i.e. एएसई लिमिटेड एवं नेशनल स्टॉक एक्सेजन्स ऑफ इंडिया साइड (www.bseindia.com) एवं www.nseindia.com पर प्रकाश, एवं कम्पनी के आरटी की वेबसाइट (www.insinfovale.linkintime.co.in) पर उपलब्ध होगी।

एजीएम में शांति एवं रिमोट इलेक्ट्रानिक वोटिंग अथवा एजीएम के दौरान ई-वोटिंग सिस्टम द्वारा भाग लेने के अनुदेश एजीएम की सूचना में प्रदान किया जायेगा। ई-वोटिंग भागीदार डाट देने के लिए लॉगइन साख सज्ज सकते हैं। ईमेल द्वारा उपलब्ध कराई जायेगी। जिन सदस्यों को ईमेल प्राप्त नहीं होता है अथवा जिनके ईमेल पते कम्पनी/आरटी/डिजिटली भागीदारों के पास पंजीकृत नहीं हैं, वे एजीएम की सूचना में दिये गये निर्देशों का पालन कर लॉगइन साख जल्दतर कर सकते हैं। उरी लॉगइन साख का उपयोग एजीएम में वीसी/ओवीसीएम के माध्यम से भाग लेने के लिए भी किया जा सकता है।

ईमेल पते पंजीकरण/अपडेटिंग का तरीका:

(क) **डिजिटलीडाइज प्रथम में धारित सदस्यों**, जिनहोंने अपने ईमेल पते डिजिटली भागीदार के पास पंजीकृत/अपडेट की नहीं करायें हैं वे डिजिटली भागीदार, जिनके पास उनके डीमेट खाते बनाये गये हैं, उनके पास अपने ईमेल पते पंजीकृत/अपडेट करने का अनुशंसा है।

(ख) **भौतिक प्रथम में धारित सदस्यों** से अनुशंसा है कि वे अपने ईमेल पते कम्पनी/आरटी के पास सारित में कोरिलन नं, शेयरधारक का नाम, शेयर प्रमाण पत्र की रकून काही (आगे और पीछे), बैंक काही (य-अभिप्रायित सकेन कापी) एवं आधार की (य-अभिप्रायित सकेन कापी) को पंजीकृत/अपडेट कराएं। जो सदस्य भौतिक प्रथम में शेयर धारण करते हों, उपरोक्त दस्तावेजों को अपडेट/पंजीकरण करने के लिए ईमेल पते compliance.officer@unipartsgroup.com अथवा आरटी के निम्न पते पर सज्ज सकते हैं:

मैसर्स एमएफजी इन्टाडम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, ईकाई: यूनिपार्ट्स इंडिया लिमिटेड, नोबल हाईडस, प्रथम मंजिल, प्लॉट नं २० एण्ड २१, एलएससी, सी-1 ब्लॉक, नजदीक सावेरिजी मार्किट, जनकपुरी, नई दिल्ली-110058.

कम्पनीज अधिनियम, 2013 की धारा 108 एवं कम्पनीज (प्रबन्धन एवं प्रशासन) नियमन, 2014 के नियम 20 (स्थापनशांति) के अनुसार सदस्य नें एजीएम के दौरान सदस्यों द्वारा इलेक्ट्रानिक माध्यम एवं ई-वोटिंग यात्रता निपांजन करने की कट-ऑफ तिथि **सोमवार, सितम्बर 21, 2026** तिथितरि की है। कम्पनी की व्यक्ति जिसके कम्पनी के शेअर्स अग्रिमतिथि तिथि हों और एजीएम की सूचना भेजने के बाद कम्पनी का सदस्य बना हो एवं **कट-ऑफ तिथि** को शेयर धारण करता हो, लॉगइन साख प्राप्त करने के लिए एजीएम की सूचना में दिये गये निर्देशों का पालन कर सकते हैं अथवा enotices@in.mpsm.unipart.com पर आश्र भेज सकते हैं।

कृते यूनिपार्ट्स इंडिया लिमिटेड

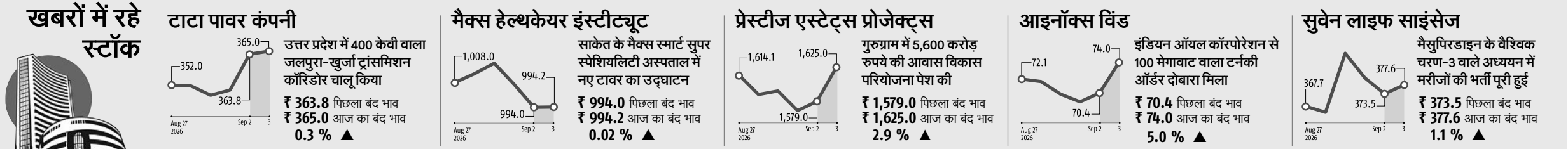
हस्ता/—

जतिन मशान

तिथि: सितम्बर 03, 2026

स्थान: नोयडा, उत्तर प्रदेश

कांूनी प्रमुख, कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी



संक्षेप में

पीसी ज्वैलर ने एक और बैंक का कर्ज चुकाया

आभूषण कंपनी पीसी ज्वैलर लिमिटेड ने गुरुवार को कहा कि उसने एक और बैंक का बकाया कर्ज चुका दिया है। यह भुगतान 30 सितंबर, 2024 को हुए एकबारगी निपटान (ओटीएस) समझौते के तहत किया गया है। कंपनी ने शेयर बाजार को दी जानकारी में बताया कि उसने 14 बैंकों वाले समूह में से अबतक 9 बैंकों का पूरा बकाया चुका दिया है। सभी भुगतान निर्धारित समयसीमा से पहले किए गए हैं। पीसी ज्वैलर ने पांच बैंकों के कुल बकाये में से भी 96 प्रतिशत से अधिक राशि का भुगतान कर दिया है। कंपनी ने कहा कि अब इन बैंकों का चार प्रतिशत से भी कम बकाया रह गया है। भाषा

नई परियोजना की तैयारी में जुटी प्रेस्टीज एस्टेट्स

रियल एस्टेट कंपनी प्रेस्टीज एस्टेट्स ने दिल्ली-एनसीआर में विस्तार की योजना के तहत गुरुग्राम में एक आवासीय परियोजना विकसित करने के लिए जमीन मालिक के साथ संयुक्त विकास समझौता (जेडीए) किया है। इस परियोजना से करीब 5,600 करोड़ रुपये की राजस्व आय का अनुमान है। बेंगलूरु स्थित कंपनी ने गुरुवार को शेयर बाजार को दी सूचना में कहा कि उसने गुरुग्राम के सेक्टर-109 में 17.14 एकड़ जमीन को अपने आवासीय विकास पोर्टफोलियो का हिस्सा बनाया है। इस परियोजना में करीब 28 लाख वर्ग फुट बिक्री-योग्य क्षेत्र विकसित किया जाएगा। इससे लगभग 5,600 करोड़ रुपये का राजस्व हासिल होने की उम्मीद है। कंपनी दिल्ली-एनसीआर बाजार में अपनी मौजूदगी बढ़ा रही है। भाषा

सवाल जवाब

20,000 करोड़ रु के पूंजीगत व्यय पर दांव

बेंगलूरु की रियल एस्टेट कंपनी ब्रिगेड ग्रुप विविधता वाला अपना पोर्टफोलियो बढ़ाने के लिए 20,000 करोड़ रुपये तक के बड़े पूंजी खर्च वाले चक्र में कदम रख रही है। उसके इस पोर्टफोलियो में प्रीमियम मकान, कार्यालय, मॉल और होटल शामिल हैं। ब्रिगेड ग्रुप की प्रबंध निदेशक पवित्रा शंकर ने बताया कि हालांकि पश्चिम एशिया में चल रहे टकराव का लागत पर सीधा असर पड़ा है, फिर भी कंपनी के पास और कर्ज लेने की गुंजाइश है। इस पूंजी खर्च के लिए रकम का इंतजाम कंपनी के आंतरिक स्रोतों, निर्माण वित्त और कर्ज के मिले-जुले इस्तेमाल से किया जाएगा। बातचीत के मुख्य अंश ...

वित्त वर्ष 27 में परियोजनाओं के बारे में आपका अनुमान ? वित्त वर्ष 27 की शुरुआत में हमने कहा था कि हम 1.15 से 1.2 करोड़ वर्ग फुट की आवास परियोजनाएं शुरू करेंगे। मिश्रण और अंतिम मूल्य के आधार पर इनका सकल विकास मूल्य (जीडीवी) लगभग 12,000 करोड़ रुपये से 13,000 करोड़ रुपये तक हो सकता है। हमने पोर्टफोलियो का औसत मूल्य निर्धारण लगभग 10,500 रुपये प्रति वर्ग फुट माना है, हालांकि इसमें बढ़ोतरी हो सकती है। हम अपने तय लक्ष्य हासिल करने की राह पर हैं। हमें उन नियोजित परि-



योजनाओं की जगह कुछ और परि-योजनाएं लानी होंगी जो वित्त 27 की पहली तिमाही (अप्रैल-जून) में परवान नहीं चढ़ पाईं। हम वित्त वर्ष 28 की पहली तिमाही के लिए तय कुछ परियोजनाओं को वित्त वर्ष 27 में ही लाने पर विचार कर रहे हैं। ब्रिगेड के पास 543 एकड़ का लैंड बैंक है। क्या आप बता सकती हैं कि इससे कितना राजस्व मिल सकता है ? मौजूदा भूमि बैंक से यह अंदाजा लगाया जा सकता है कि अगले पांच सालों में क्या और कब परियोजना

करना होगा ? हमारे लैंड बैंक में पहले से मौजूद भू-खंडों का अधिग्रहण पूरा करने के लिए हमें लगभग 938 करोड़ रुपये का भुगतान करना है। इसके अलावा परियोजनाओं को विकसित करने के लिए हमें पूंजीगत खर्च के तौर पर लगभग 15,000 करोड़ रुपये से लेकर 20,000 करोड़ का और निवेश करना होगा।

वित्त वर्ष 27 में पूंजी खर्च के लिए आपका क्या अनुमान है ? साल 2025-26 में हमने पूंजीगत खर्च पर लगभग 600 करोड़ रुपये खर्च किए। वित्त वर्ष 27 में हम लगभग 1,300 करोड़ रुपये से लेकर 1,500 करोड़ रुपये खर्च करेंगे। कुल मिलाकर वाणिज्यिक क्षेत्र में वित्त वर्ष 27 सहित अगले पांच वित्त वर्षों में अपनी नियोजित परियोजनाओं पर हमें लगभग 3,600 करोड़ रुपये का पूंजीगत खर्च करना बाकी है। आवासीय परियोजनाओं को पूरा करने के लिए हमें लगभग 9,300 करोड़ रुपये की आवश्यकता है, जिसमें अगले चार वित्त वर्षों में ब्रिगेड का हिस्सा लगभग 2.086 करोड़ वर्ग फुट है। अतिथि-सत्कार क्षेत्र में अगले पांच वित्त वर्षों में इस पूरे पोर्टफोलियो को तैयार करने के लिए लगभग 3,000 करोड़ रुपये की आवश्यकता है।

इस जमीन को बाजार में लाने के लिए आपको कितना निवेश

फ्लाई91 ने दिया 40 विमानों का ऑर्डर

करीब दो साल से सक्रिय क्षेत्रीय एयरलाइन फ्लाई91 ने गुरुवार को करीब एक अरब डॉलर मूल्य के 40 नए एटीआर 72-600 टर्बोप्रॉप विमान का ऑर्डर दिया। यह दुनियाभर में किसी क्षेत्रीय विमानन कंपनी की तरफ से एटीआर विमानों की खरीद के लिए दिया गया अब तक का सबसे बड़ा ऑर्डर है। फ्लाई91 के चेयरमैन हर्ष राघवन ने कहा कि 40 विमान का यह ऑर्डर करीब एक अरब डॉलर

मूल्य का है। कंपनी ने बयान में कहा कि इस बड़े ऑर्डर से वह अपने क्षेत्रीय नेटवर्क का विस्तार कर देश के ऐसे अधिक शहरों को हवाई संपर्क से जोड़ सकेगी, जहां अभी विमान सेवा नहीं है या सीमित सेवा है। फ्लाई91 के संस्थापक, प्रबंध निदेशक एवं मुख्य कार्य अधिकारी (सीओओ) मनोज चाको ने कहा कि विमानों की आपूर्ति 2027 के अंत से शुरू होगी और 2032 तक सभी विमान मिलने की उम्मीद है।

चाको ने कहा कि फ्लाई91 इस समय 250 करोड़ रुपये की पूंजी जुटाने की प्रक्रिया में है और प्रस्तावित राशि में से 25 प्रतिशत का वित्तपोषण हो चुका है। विमानों के ऑर्डर पर हस्ताक्षर राष्ट्रीय राजधानी में नागर विमानन मंत्री के. राममोहन नायडु, एटीआर की सीईओ नथाली टर्नर-डॉल, राघवन, एटीआर के मुख्य वाणिज्यिक अधिकारी एलेक्सिस विडाल और चाको की मौजूदगी में किए गए। भाषा

हुंडै को बिक्री में ईवी का हिस्सा 7-8 प्रतिशत रहने की उम्मीद

अंजलि सिंह नई दिल्ली, 3 सितंबर

हुंडै मोटर इंडिया के प्रबंध निदेशक और मुख्य कार्याधिकारी तरुण गर्ग का कहना है कि कंपनी को उम्मीद है कि अगले वित्त वर्ष में उसकी कुल बिक्री में इलेक्ट्रिक वाहनों (ईवी) की हिस्सेदारी 7-8 प्रतिशत हो जाएगी। कंपनी नए मॉडलों के साथ अपने इलेक्ट्रिक पोर्टफोलियो का विस्तार कर रही है। इसमें खास तौर

पर चार मीटर से कम लंबाई वाली ईवी भी शामिल है। साथ ही, कंपनी को यह भी उम्मीद है कि 2030 तक उसकी कुल बिक्री में ईवी, हाइब्रिड और सीएनजी गाड़ियों की हिस्सेदारी लगभग 50 प्रतिशत होगी। कंपनी ने 2025-26 में घरेलू बाजार में 5,84,906 गाड़ियां बेचीं, जबकि इस वित्त वर्ष में अप्रैल-अगस्त के दौरान उसकी घरेलू बिक्री में सालाना आधार पर 12.6 प्रतिशत की बढ़ोतरी हुई। हुंडै

ने अगस्त में घरेलू स्तर पर 54,396 गाड़ियां बेचीं, जो सालाना आधार पर 23.6 प्रतिशत ज्यादा हैं और इस महीने के लिए उसकी अब तक की सबसे अधिक बिक्री है। फिलहाल क्रेटा इलेक्ट्रिक कंपनी के आमजन के बाजार में इलेक्ट्रिक पोर्टफोलियो का मुख्य हिस्सा है। आयोजिक 5 प्रीमियम सेगमेंट के लिए है। क्रेटा इलेक्ट्रिक की मासिक बिक्री पहले के 400-500 वाहन से बढ़कर लगभग 1,000

वाहन हो गई है। गर्ग ने कहा कि क्रेटा इलेक्ट्रिक की मांग में बढ़ोतरी आ स्थायी नहीं, बल्कि लगातार बनी हुई है। कंपनी इस मॉडल के वॉल्यूमिंग परीयड को कम करने पर भी काम कर रही है।

10% की दर से बढ़ेगा वाहन उद्योग: मारुति

बीएस संवाददाता नई दिल्ली, 3 सितंबर

मारुति सुजुकी इंडिया के वरिष्ठ कार्याधिकारी (मार्केटिंग एंड सेल्स) पार्थो बनर्जी ने बुधवार को कहा कि वित्त वर्ष 2027 में भारतीय यात्री वाहन (पीवी) उद्योग के कम से कम 10 प्रतिशत सालाना बढ़ने की उम्मीद है। सालाना बिक्री के 53-54 लाख वाहन तक पहुंचने की संभावना है, जबकि पिछले साल यह आंकड़ा लगभग 48 लाख वाहन था। उन्होंने कहा कि पीवी उद्योग में अभी हर महीने औसतन लगभग 4,50,000 वाहनों की बिक्री हो रही है।

यात्री वाहन उद्योग के लिए मारुति का वृद्धि अनुमान हुंडै की तुलना में काफी ज्यादा आशावादी है। हुंडै मोटर इंडिया (एचएमआईएल) के प्रबंध निदेशक एवं मुख्य कार्याधिकारी तरुण गर्ग ने मंगलवार को कहा था कि उन्हें उम्मीद है कि यात्री वाहन उद्योग में वित्त वर्ष 2027 में

सालाना आधार पर 5-6 प्रतिशत की वृद्धि होगी। बनर्जी ने सोसाइटी ऑफ इंडियन ऑटोमोबाइल मैनुफैक्चर्स (सायम) के 66वें सालाना सम्मेलन के दौरान पत्रकारों से बात करते हुए कहा कि भूराजनीतिक हालात (पश्चिम एशिया में संघर्ष) के बावजूद यात्री वाहन उद्योग अच्छा प्रदर्शन कर रहा है और मौजूदा हालात भी अनुकूल बने हुए हैं।

उन्होंने कहा कि वित्त वर्ष 2027 की दूसरी छमाही में भारतीय यात्री वाहन उद्योग की वृद्धि की रफ्तार धीमी हो जाएगी क्योंकि उद्योग को ऊंचे आधार का सामना करना पड़ेगा, लेकिन पूरे साल के लिए यह सालाना आधार पर लगभग 10 प्रतिशत रहेगी।

सितंबर 2025 में, केंद्र सरकार ने यात्री वाहनों पर जीएसटी दरें कम कर दी थीं। इसलिए, वित्त वर्ष 2026 की दूसरी छमाही में सभी बड़े कंपनियों की बिक्री में शानदार बढ़ोतरी हुई। बनर्जी ने इसे 'हाई बेस' बताया।

मकान बिक्री में मुंबई पुनर्विकास योजनाओं की हिस्सेदारी 15%

प्राची पिसाल मुंबई, 3 सितंबर

मुंबई में पुनर्विकास परियोजनाओं की हिस्सेदारी साल 2025 से लेकर साल 2026 की पहली छमाही के बीच बढ़कर 15 प्रतिशत हो गई है। साल 2016 से 2021 के बीच यह हिस्सेदारी करीब 6 प्रतिशत थी। यह पहली बार है जब पुनर्विकास परियोजनाओं ने नई परियोजनाओं को पीछे छोड़ दिया है। यह शहर के आवास बाजार में बड़े बदलाव का संकेत है। जेएलएल-नारेडको की रिपोर्ट में यह भी बताया गया है कि साल 2025 के बाद से मुंबई में 1,000 से अधिक पुनर्विकास परियोजनाएं शुरू की गईं। शहर की कुल आवासीय आपूर्ति में इनकी हिस्सेदारी 13 प्रतिशत रही है, जबकि शहर में विकास योग्य जमीन की भारी कमी है। जेएलएल इंडिया के वरिष्ठ प्रबंध निदेशक (मुंबई एमएमआर एंड गुजरात एंड

अल्टरनेटिव्स) करण सिंह सोढ़ी ने कहा, 'पुनर्विकास किसी वाणिज्यिक अवसर से बढ़कर शहरों के बचे रहने के लिए जरूरी हो गया है। बाजार अब बिखरे हुए, एकल-बृखंड वाले निर्माण से आगे बढ़कर व्यवस्थागत परिवर्तन की ओर बढ़ चुका है। इसमें साल 2020 के बाद से 850 परियोजनाएं शुरू हुई हैं। इनकी बाजार हिस्सेदारी 15 प्रतिशत है। झोपड़पट्टी के पुनर्विकास योजना में 2,156 एकड़ जमीन शामिल है। यह पिछले 30 सालों की कुल गतिविधियों से चार गुना ज्यादा है। साथ ही पहली बार इनकी बिक्री, नई परियोजनाओं को शुरूआत से से ज्यादा हो रही है।' उन्होंने कहा, 'अब लगभग कोई खाली जमीन नहीं बची है और 13,500 जर्जर इमारतों को तुरंत बदलने की जरूरत है। इसलिए सवाल यह नहीं है कि मुंबई की आपूर्ति पर पुनर्विकास का दबदबा होगा या नहीं, बल्कि यह है कि हम कितनी तेजी से और सुस्थित रूप से इस जरूरी बदलाव को पूरा कर सकते हैं।'

PVR INOX LIMITED
Corporate Identity Number (CIN): L74899MH1995PLC387971
Registered Office: 7th Floor, Lotus Grandeur Building, Veera Desai Road, Opposite Gundecha Symphony, Andheri (W), Mumbai – 400053
Corporate Office: Block A, 4th Floor, Building No. 9A, DLF Cyber City, Phase-III, Gurugram-122002, Haryana • Tel: 0124 4708100
Website: www.pvrinomas.com • E-mail: cosec@pvrinox.com
Contact Person: Mr. Murllee Manohar Jain, Company Secretary and Compliance Officer

CORRIGENDUM TO THE PUBLIC ANNOUNCEMENT
FOR THE ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS/BENEFICIAL OWNERS OF EQUITY SHARES OF PVR INOX LIMITED ("COMPANY") FOR THE BUYBACK OF EQUITY SHARES THROUGH THE TENDER OFFER UNDER THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (BUY-BACK OF SECURITIES) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED FROM TIME TO TIME ("BUYBACK REGULATIONS").
This corrigendum to the public announcement ("Corrigendum to PA") should be read in continuation of and in conjunction with the public announcement dated Tuesday, September 1, 2026 ("PA") which was published in Business Standard (English – all editions), Business Standard (Hindi – all editions) and Navshakti (Marathi – Mumbai edition) on Wednesday, September 2, 2026. Capitalised terms used but not defined in this Corrigendum to PA shall have the same meanings as ascribed to them in the PA, unless otherwise defined herein.
Equity shareholders/beneficial owners are requested to note that:
1. paragraph 6.4(ii) of the PA is hereby modified and shall be replaced and read as under:
(ii) Aggregate shares purchased or sold by the directors of companies which are part of the Promoter and Promoter Group:
(a) Mr. Ajay Kalra, Director of ATC Logistical Solutions Private Limited

Date of the transaction	Aggregate no. of shares	Face Value (₹)	Nature of transaction	Average Price (₹)	Maximum Price (₹)	Minimum Price (₹)	Consideration (₹)
August 18, 2026	11,750	10	Pledge Creation	NA	NA	NA	NA

(b) Mr. Sunil Bhatnagar, Director of ATC Logistical Solutions Private Limited

Date of the transaction	Aggregate no. of shares	Face Value (₹)	Nature of transaction	Average Price (₹)	Maximum Price (₹)	Minimum Price (₹)	Consideration (₹)
May 14, 2026	5,000	10	Pledge Creation	NA	NA	NA	NA
March 20, 2026	1,000	10	Sell	1.021	1.023	1.020	10,21,000
March 17, 2026	1,000	10	Sell	1.015	1.015	1.015	10,15,000

2. It is hereby clarified that the website address of the Company appearing in the title, paragraphs 1.9 and 15 of the PA shall stand substituted from www.pvrinox.com to www.pvrinomas.com.
Except as detailed in this Corrigendum to PA, the other contents and terms of the PA remain unchanged. A copy of this Corrigendum to PA is available on the Company's website (www.pvrinomas.com), the website of the Manager to the Buyback (www.damcapital.in) and is expected to be made available during the period of the Buyback on the website of the Securities and Exchange Board of India (www.sebi.gov.in) and on the websites of the Stock Exchanges (www.bseindia.com and www.nseindia.com).
Director's Responsibility
As per Regulation 24(i)(a) of the SEBI Buyback Regulations, the Board of Directors of the Company accepts full and final responsibility for the information contained in this Corrigendum to PA and confirms that this document contains true, factual and material information and does not contain any misleading information.
For and on behalf of the Board of Directors of
PVR INOX LIMITED

Sd/- Ajay Kumar Bijli Managing Director DIN: 00531142	Sd/- Sanjeev Kumar Executive Director DIN: 00208173	Sd/- Murlee Manohar Jain Company Secretary and Compliance Officer Membership No.: F9598
---	---	---

Date: September 3, 2026
Place: Gurugram

यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय: थ्रिपले ह हाउस, ब्लॉक-5, सेक्टर-सी 6 एवं 7, बसंत कुंड, नई दिल्ली -110070
कॉर्पोरेट कार्यालय: प्रथम मंजिल वी 208, ए1 एवं 2, फेस-नं., नोयडा-201305, (उत्तराखण्ड) इण्डिया, दूरभाष: +91 120 4581400, CIN: L74899DL1994PLC061753
ईमेल: compliance.officer@unipartsgroup.com; वेबसाइट: www.unipartsgroup.com



कम्पनी की वतीसर्व वार्षिक बैठक ('एजीएम') के सन्ध्च में जानकारी

प्रिय सदस्यो,

यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड ("कम्पनी") के सदस्यों को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि कम्पनी की वतीसर्व वार्षिक बैठक ('एजीएम'), कम्पनी अधिनियम, 2013 एवं सिक्कोरीटीज एण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इण्डिया (लिटिगेंट्स) दायकों एवं प्रकटीकरण आवश्यकताओं), विनियमन, 2015 ("लिटिगेंट विनियमन") के सभी लागू प्रावधानों एवं उसके अन्तर्गत बनाये गये नियमों साथ में पठित कारपोरेट कार्य मंत्रालय ("आरटीए") एवं सिक्कोरीटीज एण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इण्डिया ("सेबी परिपत्रों") द्वारा इस मामले में जारी सभी लागू परिपत्रों के अनुपालन में एजीएम बुलाये की सूचना में निर्दिष्ट व्यवसाय के निष्पादन हेतु विडियो कन्फ्रेंसिंग ("वीसी") अथवा आडियो विडियो माध्यम ("ओएवीएम") द्वारा **सोमवार, 28 सितम्बर, 2026 को सायं 4.30 बजे (आईएसटी)** पर आयोजित की जायेगी। सदस्य एजीएम में केवल वीसी/ओएवीएम की सुविधा से भाग लेकर शामिल हो सकते हैं। वीसी/ओएवीएम के माध्यम से भाग लेने वाले सदस्यों को कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के अन्तर्गत कोरम की गणना के उद्देश्य से गिना जायेगा।

एजीएम की सूचना एवं वर्ष 2025-26 की वार्षिक रिपोर्ट, मार्च 31, 2025 को समाप्त वित्तीय वर्ष के वित्तीय कथन को मिलाकर ("वार्षिक रिपोर्ट") सभी सदस्यों, जिनके ईमेल पते डिपॉजिटरीज मागीदार अथवा कम्पनी के रजिस्ट्रार एवं हस्तान्तरण एजेंट, एमएफजीओ इनटाइम इण्डिया प्राइवेट लिमिटेड ("आरटीए") के पास पंजीकृत को ईमेल द्वारा एमसीए परिपत्रों एवं सेबी परिपत्रों के अनुसार भेज दी जायेगी। इसके अलावा, लिटिगेंट विनियमन 36(1)(डी) के अनुपालन में वार्षिक रिपोर्ट और एजीएम की सूचना का वेब-लिक प्रदान करने वाला एच पत्र उन सदस्यों को भेजा जायेगा जिनकी ईमेल आईडीज कम्पनी/डिपॉजिटरीज मागीदार के पास पंजीकृत नहीं हैं। एजीएम की सूचना एवं वार्षिक रिपोर्ट साथ में कम्पनी की वेबसाइट https://www.unipartsgroup.com/home/annual_report, स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट i.e. बीएसई लिमिटेड एवं नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इण्डिया लिमिटेड, www.bseindia.com एवं www.nseindia.com पर क्रमशः, एवं कम्पनी के आरटीए की वेबसाइट <https://investate.linkintime.co.in> पर उपलब्ध होगी।

एजीएम में शामिल एवं रिमोट इलेक्ट्रानिक वोटिंग अथवा एजीएम के दौरान ई-वोटिंग सिस्टम द्वारा भाग लेने के अनुदेश एजीएम की सूचना में प्रदान किये जायेंगे। ई-वोटिंग द्वारा वोट देने के लिए लॉगइन साख सदस्यों को ईमेल द्वारा उपलब्ध कराई जायेगी। जिन सदस्यों को ईमेल प्रमाण/अपडेट करा है। जो सदस्य मौखिक प्रपत्र में शेयर धारण करते हैं, उपरोक्त दस्तावेजों को अपडेट/पंजीकरण कराने के लिए ईमेल पते compliance.officer@unipartsgroup.com अथवा आरटीए के निम्न पते पर भेज सकते हैं:

मैसर्स एमएफजीओ इनटाइम इण्डिया प्राइवेट लिमिटेड, ईकाई: यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड, नोबल हाईस्टेज, प्रथम मंजिल, प्लॉट नं० एनएच 2, एलएससी, सी-1 ब्लॉक, नजदीक सावित्री मार्किट, जनकपुरी, नई दिल्ली-110058.

कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 एवं कम्पनीज (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियमन, 2014 के नियम 20 (व्यवसायोपयोगिता) के अनुसार कम्पनी ने एजीएम के दौरान सदस्यों द्वारा इलेक्ट्रानिक माध्यम एवं ई-वोटिंग प्रणाली निर्धारण करने की **कट-ऑफ तिथि सोमवार, सितम्बर 21, 2026** निर्धारित की है। किसी भी व्यक्ति जिसने कम्पनी के शेयर्स अधिग्रहित किये हैं और एजीएम की सूचना भेजने के बाद कम्पनी का सदस्य बना हो एवं **कट-ऑफ तिथि** को शेयर धारण करता हो, लॉगइन साख प्राप्त करने के लिए एजीएम की सूचना में दिये गये निर्देशों का पालन कर सकते हैं अथवा enotices@in.mnps.mufg.com पर आग्रह भेज सकते हैं।

कृपे यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड हस्ता/— जतिन महाजन
तिथि: सितम्बर 03, 2026
स्थान: नोयडा, उत्तर प्रदेश
कातूनी प्रमुख, कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी