

August 28, 2026

Scrip Code: 532832

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Mumbai – 400 001

Symbol: EMBDL

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla
Complex, Mumbai – 400 051

Sub: Newspaper Publication – Corrigendum to the Notice of 20th Annual General Meeting

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of newspaper publications (in English and Hindi), dated August 28, 2026, with respect to the Corrigendum to the Notice of 20th Annual General Meeting of the Members of Embassy Developments Limited (the “Company”), scheduled to be held on Tuesday, September 08, 2026, at 11:30 A.M. (IST) through Video Conferencing (“VC”) / Other Audio-Visual Means (“OAVM”).

This is for your information and records.

Yours truly,

For Embassy Developments Limited

(formerly Equinox India Developments Limited)

Vikas Khandelwal

Company Secretary

EMBASSY DEVELOPMENTS LIMITED

(Formerly Equinox India Developments Limited)

E: ir@embassyindia.com W: www.embassyindia.com CIN: L45101HR2006PLC095409

Bengaluru Office:

Embassy One-Pinnacle, 14th Floor,
Bellary Road, Dena Bank Colony,
Bengaluru Karnataka – 560032
T: (080) 69354859

Mumbai Office:

One World Center, Tower 2A,
4th floor, Senapati Bapat Marg,
Mumbai – 400013
T: (022) 65722233

Registered Office:

01-1001, WeWork,
Blue One Square, Udyog Vihar
Phase 4 Rd, Gurugram, Haryana-122016
T: (0124) 4609559



EMBASSY DEVELOPMENTS LIMITED

(Formerly Equinox India Developments Limited)
(CIN: L45101HR2006PLC095409)

Registered Office: Office No 01-1001, WebWork, Blue One Square, Udyog Vihar, Phase 4 Rd, Gurugram-122016
E-mail: ir@embassyindia.com, Tel: 0124- 4609559; Website: www.embassyindia.com

CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF 20TH ANNUAL GENERAL MEETING

Dear Member(s),

Embassy Developments Limited (formerly Equinox India Developments Limited) (the "Company") issued a notice dated August 10, 2026 ("AGM Notice") for convening the 20th Annual General Meeting of the members / shareholders of the Company ("Members"), scheduled to be held on **Tuesday, the 8th day of September, 2026, at 11:30 A.M. ("AGM")**, through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM").

Pursuant to an internal review undertaken by the Company and in accordance with the guidance received from, and requirements specified by, the Stock Exchanges in connection with the proposed Preferential Issue, the Company is issuing a Corrigendum to the AGM Notice ("Corrigendum") to update, modify and provide certain additional information and clarifications to the disclosures contained in the AGM Notice, in the interest of accuracy and completeness of the information made available to the Members prior to the AGM.

The Corrigendum forms an integral part of the AGM Notice circulated to the Members of the Company on August 16, 2026. All other contents of the AGM Notice dated August 10, 2026, except as set out in the Corrigendum, shall remain unchanged and effective. Accordingly, the AGM Notice shall be read in conjunction with the Corrigendum.

The Corrigendum has been sent electronically to all Members of the Company to whom the AGM Notice was sent on August 16, 2026, at their registered email addresses and is also being published in Financial Express (English) and Jansatta (Hindi).

The Corrigendum is available on the website of the Company, i.e. www.embassyindia.com and can be accessed through the following QR code:



A copy of the Corrigendum is also available on the websites of the Stock Exchange(s) i.e. BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com; National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.nseindia.com; and the Registrar and Share Transfer Agent at www.evoting.kfintech.com.

In case of any query/ grievance(s) in connection with attending the AGM through VC/ OAVM or e-voting, Members may contact Mr. P.S.R.C.H. Murthy, Sr. Manager – RIS, KFIN Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot No. 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad – 500 032, Toll Free No.: 1800-309-4001; Email ID: murthy.psrch@kfintech.com or evoting@kfintech.com.

By Order of the Board
for Embassy Developments Limited
(formerly Equinox India Developments Limited)

Place: Gurugram
Date: August 27, 2026

Sd/-
Vikas Khendelwal
Company Secretary



एम्बेसी डेवलपमेंट्स लिमिटेड

(पूर्व में इक्विनॉक्स इंडिया डेवलपमेंट्स लिमिटेड)

सीआईएन: L45101HR2006PLC095409

पंजीकृत कार्यालय: कार्यालय संख्या 01-1001, वेबवर्क, ब्लू वन स्क्वायर, उद्योग विहार फेज 4 रोड, गुरुग्राम - 122016
ईमेल: ir@embassyindia.com, फोन: (0124) 4609559, वेबसाइट: www.embassyindia.com

20वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना का शुद्धिपत्र

प्रिय सदस्यगण,

एम्बेसी डेवलपमेंट्स लिमिटेड (पूर्व में इक्विनॉक्स इंडिया डेवलपमेंट्स लिमिटेड) ("कंपनी") ने कंपनी के सदस्यों/ शेयरधारकों ("सदस्यगण") की 20वीं वार्षिक आम बैठक आयोजित करने के लिए दिनांक 10 अगस्त, 2026 की एक सूचना ("वार्षिक आम बैठक की सूचना") जारी की थी, जो मंगलवार, 8 सितंबर, 2026 को प्रातः 11:30 बजे ("वार्षिक आम बैठक"), वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी")/ अन्य ऑडियो-विजुअल माध्यम ("ओएवीएम") के माध्यम से आयोजित की जानी है।

कंपनी द्वारा किए गए अंतरिक पुनरीक्षण तथा प्रस्तावित अधिग्रहण निर्गम (Preferential Issue) के संबंध में स्टॉक एक्सचेंजों से प्राप्त मार्गदर्शन एवं उनके द्वारा निर्दिष्ट आवश्यकताओं के अनुसार, कंपनी वार्षिक आम बैठक की सूचना में निहित प्रकटीकरणों को अद्यतन, संशोधित करने तथा कुछ अतिरिक्त जानकारी और स्पष्टीकरण प्रदान करने के लिए वार्षिक आम बैठक की सूचना का एक शुद्धिपत्र ("शुद्धिपत्र") जारी कर रही है, ताकि वार्षिक आम बैठक की सूचना से पूर्व सदस्यों को उपलब्ध कराई गई जानकारी की सटीकता एवं पूर्णता सुनिश्चित की जा सके।

यह शुद्धिपत्र 16 अगस्त, 2026 को कंपनी के सदस्यों को परिचालित की गई वार्षिक आम बैठक की सूचना का अंतिम अंग है। 10 अगस्त, 2026 को वार्षिक आम बैठक की सूचना की अन्य सभी शिथ-वस्तु, सिवाय उन विषयों के जिन्हें इस शुद्धिपत्र में निर्धारित किया गया है, क्यावत एवं प्रभावी रहेंगी। तदनुसार, वार्षिक आम बैठक सूचना को इस शुद्धिपत्र के साथ पढ़ा जाएगा।

यह शुद्धिपत्र कंपनी के उन सभी सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से उनके पंजीकृत ई-मेल पता पर भेजा गया है, जिन्हें 16 अगस्त, 2026 को वार्षिक आम बैठक की सूचना भेजी गई थी। साथ ही, इसे फाइनेंशियल एक्सप्रेस (अंग्रेजी) और जन्सत्ता (हिंदी) में भी प्रकाशित किया जा रहा है।

यह शुद्धिपत्र कंपनी की वेबसाइट www.embassyindia.com पर उपलब्ध है और इसे निम्नलिखित फा कोड के माध्यम से भी देखा जा सकता है:



शुद्धिपत्र की एक प्रति स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों, अर्थात् बीएसई लिमिटेड ("बीएसई") की वेबसाइट www.bseindia.com, नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ("एनएसई") की वेबसाइट www.nseindia.com, तथा रजिस्ट्रार एवं शेयर अंतरण अधिकारी की वेबसाइट www.evoting.kfintech.com पर भी उपलब्ध है।

वीसी/ ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भाग लेने अथवा ई-वोटिंग के संबंध में किसी भी प्रश्न/ शिकायत को मामले में, सदस्यगण श्री पी. एस. आर. सी. एच. मूर्ति, वरिष्ठ प्रबंधक व् अवार्ड्स, कोफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट नं. 31-32, गाचीबोली, फाइनेंशियल डिस्ट्रिक्ट, नानाकुरामगुडा, हैदराबाद – 500 032, टोल फ्री नंबर 1800-309-4001 पर संपर्क कर सकते हैं, ई-मेल आईडी: murthy.psrch@kfintech.com अथवा evoting@kfintech.com।

बोर्ड के जादेशानुसार
एम्बेसी डेवलपमेंट्स लिमिटेड के लिए
(पूर्व में इक्विनॉक्स इंडिया डेवलपमेंट्स लिमिटेड)
हस्ता/—
विकास खंडेलवाल
कंपनी सचिव

स्थान: गुरुग्राम
दिनांक: 27 अगस्त, 2026