CAREER POINT EDUTECH LIMITED

Date: November 04, 2026

To,
The Manager,
Bombay Stock Exchange Limited,
Corporate Relationship Department,
Phirozee Jeejeebhay Tower,
Dalal Street, Fort,
Mumbai-400 001

BSE Scrip Code: 544499

To,
The Manager,
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, C/1, Block G,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (East),
Mumbai-400 051,

NSE Symbol: CPEDU

Sub: Submission of photocopies of newspaper clippings pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015- Publication pertaining to Un-Audited Financial Results for the quarter and half year ended 30th September, 2026.

Pursuant to Regulation 47(3) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of newspaper advertisement published in English Newspaper "The Financial Express" & Hindi Newspaper "Jansatta" with respect to Un-Audited Financial Results of the Company for the quarter and half year ended 30th September, 2026.

The same has been made available on the Company's website (www.cpedutech.in).

You are requested to kindly take the above information on record.

Thanking you,

For Career Point Edutech Limited

Bhavika Sharma
Digitally signed by Bhavika Sharma
Date: 2026.11.04 10:25:46 +05'30'

(CS Bhavika Sharma)
Company Secretary
ICSI Mem. No. ACS48235

Enclosed: As above

SBI — STATE BANK OF INDIA AMCC ROPAR, PUNJAB

[RULE-8(1)] POSSESSION NOTICE (FOR MOVABLE PROPERTY)

Whereas The undersigned being the Authorized officer of the **State Bank of India, AMCC Ropar** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice u/s 13(2) to below mentioned Borrowers on the dates mentioned against below account & stated here in after calling upon Borrower/Gurantor to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrrower and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of the section 13 of Act readd with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the dates mentioned against below account.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be be subject to the charge of the **State Bank of India, AMCC, Ropar, Punjab** for an amount mentioned against their name Plus interest and other charges accured thereon till relization.

The borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of Account Borrowers & Guarantors	Description of Property	Date of Demand Notice	Date of Possession	Recoverable amount as per Demand Notice
Sh. Rajinder Singh S/o Sh. Arjan Singh, Village Saini Majra, Post Office Ghanauli, Ropar 140113	SHAKTIMAN SUGARCANE HARVESTER 3737 MEGA WITH INFIELDER Registration No. PB12AL1559, Registration Dated 16.10.2026, Chassis No. TAT3737MVR0200059, Engine No. 32H95434211 in the name of Mr. Rajinder Singh S/o Sh. Arjan Singh.	31.08.2026	31.10.2026	**Rs. 98,76,871/-** (Rs. Ninety Eight lakhs Seventy Six Thousand Eight Hundred Seventy One Only) as on 30.08.2026 plus further interest, other charges and expenses thereon.

DATE: 04.11.2026 **PLACE: ROPAR** **AUTHORISED OFFICER**

THE KANGRA CENTRAL CO-OP BANK LTD.

BRANCH OFFICE: RAJIANA DISTRICT KANGRA (HP), PH. NO. 01892-267493

[Rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the The Kangra Central Co-Op Bank Ltd. Rajiana Branch, Distt. Kangra (HP), under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 8 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a **Demand Notice dated 15.07.2026** calling upon the borrower(s) **Sh. Ajay Kumar and Sh. Jagdish Kumar both sons of Sh. Uttam Chand**, VPO Rihalpura, Ward No. 6, Tehsil & Distt. Kangra (HP) **Guarantor(s): 1. Sh. Uttam Chand s/o Sh. Rasila Ram**, VPO Rihalpura, Tehsil & Distt. Kangra (HP), **2. Smt. Guddi Devi w/o Sh. Uttam Chand**, VPO Rihalpura, Tehsil & Distt. Kangra (HP) to repay the amount mentioned in the notice, being **Rs. 5,35,781/- (Rupees Five Lac Thirty-Five Thousand Seven Hundred Eighty One Only)** With Further interest w.e.f. 19.07.2026 at agreed rate and other expenses and charges applicable within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rule on this **30th day of October of the year 2026.**

The owners/occupiers of the property are directed to handover the vacant possession with in 30 DAYS of this notice to avoid use of force or other measures with the assistance of District Magistrate u/s 14 of the act. The owner/occupiers may please note that after 30 days from the date of this notice, property will be auctioned.

The borrower in particular and the public is general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the **The Kangra Central Co-Op Bank Ltd. Rajiana Branch Distt. Kangra (HP)**, for an amount of **Rs. 5,35,781/- (Rupees Five Lac Thirty-Five Thousand Seven Hundred Eighty One Only)** With Further interest w.e.f. 19:07:2026 at agreed rate and other expenses and charges applicable.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

480/710 share of land bearing Khata No. 115min, Khatoni No. 186min, Khasra No. 441/1, total area 0-04-80 Hects. share area 0-03-25 Hects. situated at Mohal Rihalpura, Moza Ujjain, Tehsil & Distt. Kangra (HP) Jamabandi for the year 2000-2001 in the name of Sh. Ajay Kumar & Sh. Jagdish

Date: 03.11.2026 **Authorised Officer,**
Place: Rajiana **The Kangra Central Co-Op Bank Ltd.**

SBFC Finance Limited (erstwhile SBFC Finance Private Limited)

Registered Office:- Unit No.103, First Floor, C&B Square, Sangam Complex, Village Chakala, Andheri-Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400059.

DEMAND NOTICE

Whereas the borrowers/co-borrowers mentioned hereunder had availed the financial assistance from **SBFC Finance Limited.** We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/mortgagors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non-Performing Asset on the respective dates mentioned hereunder, in the books of **SBFC** as per guidelines of Reserve Bank of India, consequent to the Authorized Officer of **SBFC Finance Limited** under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below, calling upon the following borrowers /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc. until the date of payment within **60 days** from the date of receipt of notices. The notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice about the same.

Sl. No.	Name of the Borrower / Address	Loan A/C No., Amount And Outstanding Amount And Date Of Demand Notice & NPA	Property Address of Secured Assets
1	**1. Mr. Parveen Kumar (Applicant), 2. Mrs. Mamta Rani (Co-Applicant 1), 3. Mr. Lokesh Gaba (Co-Applicant 2), 4. Mr. Surender Kumar (Co-Applicant 3),** Having Address at: Ward No 4, Tosham (Rural)(33) Bhiwani, Bhiwani, Haryana 127040. **And also, at:** 1a. Mr. Parveen Kumar (Applicant), add: Khewat No 2002 Waka Moja Tosham Teh Tosham Bhiwani Mandir , Bhiwani Haryana 127040.	**Loan Account No. 4021060000231206 (PR01226995) Loan Amount of Rs. 30,57,590/-** (Rupees Thirty Lacs Fifty Seven Thousand Five Hundred Ninty Only) **vide Facility Agreement No. 4021060000231206 (PR01226995). Total Outstanding amount Of Rs. 28,08,655/-** (Rupees Twenty Eight Lacs Eight Thousand Six Hundred Fifty Five Only) **as on 11th August 2026,** plus unapplied interest from the date of 12th August 2026. **Notice Date: 31st August, 2026** **(NPA) on 03rd August 2026**	All that the piece & parcel of Property Situated at Khewat No 2002 Waka Moja Tosham Teh Tosham Bhiwani Mandir ,Bhiwani Haryana 127040. And bounded By: **East:** Shop of Kamal, **West:** Road, **North:** Shop of Naresh Kumar, **South:** Shop of Bhisham.
2	**1. Rakesh Kumar (Applicant) 2. Usha Rani (Co-Applicant 1) Having Address at: B-858 Near Aggarwal Cloth, House Jawahar Colony, Nit Faridabad, Haryana 121005. And also, at:** 1a. Rakesh Kumar (Applicant), Add: Plot no 48, Khasra no 57/23/2, 57/18, Wake Mauja, Faridabad, Haryana 121005.	**Loan Account No. SBFCLAP0000392041 (PR02115865), Loan Amount of Rs. 30,00,000/-** (Rupees Thirty Lakh Only) **vide Facility Agreement No. SBFCLAP0000392041 (PR02115865), Total Outstanding amount of Rs.33,32,256/-** (Rupees Thirty Three Lakh Thirty Two Thousand Two Hundred and Fifty Six Only) **as on 11th August 2026,** plus unapplied interest from the date of 12th August 2026. **Notice Date: 31st August, 2026** **(NPA) on 03rd August 2026**	All that the piece & parcel of property situated at plot no 48, Khasra no 57/23/2, 57/18 Wake Mauja, Faridabad, Haryana 121005. Boundaries: **East:** Road, **West:** Water Drain, **North:** Plot 50, **South:** Plot 46.
3	**1. Suresh (Applicant) 2. Kirpa (Co-Applicant 1) 3. Keshraj (Co-Applicant 2) Having Address at:** House no.177 ward no.1 Village Rahimpur 148 Palwal 121102. **And also, at:** 1a. Suresh (Applicant), Khewat no. 341 Khata no. 352, Mu no. 62, Kila no. 6(8-0) 15(8-0) 16(8-0) 17(8-0) Waka Mauja Rahimpur, Tehsil & District-Palwal, Haryana 121102.	**Loan Account No. SBFCLAP0000013389 (PR01455087), Loan Amount of Rs. 18,75,994/-** (Rupees Eighteen Lakh Seventy Five Thousand Nine Hundred Ninety Four Only) **vide Facility Agreement No. SBFCLAP0000013389 (PR01455087). Total Outstanding amount Of Rs. 20,90,309/-** (Rupees Twenty Lakh Ninety Thousand Three Hundred Nine Only) **as on 11th August 2026,** plus unapplied interest from the date of 12th August 2026. **Notice Date: 31st August, 2026** **(NPA) on 05th March 2026**	All that piece and parcel of Property Khewat no. 341 Khata no. 352, Mu no. 62, Kila no. 6(8-0) 15(8-0) 16(8-0) 17(8-0) Waka Mauja Rahimpur, Tehsil & District-Palwal, Haryana 121102. And bounded By: **East:** Property of Vijay pal, **West:** Property of Dhiran, **North:** Property of Ravinder, **South:** Road 33ft.

In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers, to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of the SARFAESI Act and the applicable Rules thereunder. Please note that under Section 13 (13) of the SARFAESI Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

Date: 04-11-2026, Place: Bhiwani/Faridabad/PalwalHaryana **Sd/- Authorized Officer, SBFC Finance Limited**

CAREER POINT EDUTECH LIMITED

Registered Office: Village Tangori, Banur, Mohali, Karola, Patiala, Rajpura, Punjab, India - 140601
Corporate Office: CP Tower-1, Road No.-1, IPIA, Kota, Rajasthan, India -324005
CIN: L80302PB2006PLC059674 | Ph: 0744 3559282
website: www.cpedutech.in | E-mail: info@cpedutech.in

EXTRACT OF UN-AUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON 30TH SEPTEMBER, 2026

(Amount in ₹ Lakhs)

Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year ended
	(30/09/2026)	(30/06/2026)	(30/09/2025)	(30/09/2026)	(30/09/2025)	(31/03/2026)
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
Total Income from Operations (net)	1888.65	1434.99	1141.77	3323.64	2594.13	5122.88
Net Profit from Ordinary Activities before tax and Minority Interest	1160.84	1071.03	675.95	2231.87	1642.26	3102.57
Net Profit for the period after tax and Minority Interest	887.07	808.38	506.98	1695.45	1225.28	2295.67
Paid-up Equity Share Capital (Face value of Rs. 10/- each)	1819.29	1819.29	1819.29	1819.29	1819.29	1819.29
Earnings Per Share (EPS)						
Basic EPS - Not annualised	4.88	4.44	2.79	9.32	6.73	12.62
Diluted EPS - Not annualised	4.88	4.44	2.79	9.32	6.73	12.62

EXTRACT OF UN-AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON 30TH SEPTEMBER, 2026

(Amount in ₹ Lakhs)

Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year ended
	(30/09/2026)	(30/06/2026)	(30/09/2025)	(30/09/2026)	(30/09/2025)	(31/03/2026)
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
Total Income from Operations (net)	1879.28	1431.32	1105.64	3310.60	2537.50	5033.26
Net Profit from Ordinary Activities before tax and Minority Interest	1143.42	1050.83	635.73	2194.25	1584.67	3025.39
Net Profit for the period after tax and Minority Interest	872.81	794.68	477.04	1667.49	1180.94	2239.39
Paid-up Equity Share Capital (Face value of Rs. 10/- each)	1819.29	1819.29	1819.29	1819.29	1819.29	1819.29
Earnings Per Share (EPS)						
Basic EPS - Not annualised	4.80	4.37	2.62	9.17	6.49	12.31
Diluted EPS - Not annualised	4.80	4.37	2.62	9.17	6.49	12.31

Notes:

1. The financial results for the Quarter and half year ended on 30th September, 2026 have been Limited reviewed.
2. The above results, duly reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their meeting held on 03rd November, 2026
3. The above is an extract of the detailed format of both Consolidated and Standalone Un-Audited Financial Results for the quarter and half year ended on 30th September, 2026 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of the Un-Audited Financial Results for quarter and half year ended on 30th September, 2026 are available on the Company's website i.e. www.cpedutech.in and Stock Exchange websites i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and also can be accessed by scanning the QR Code provided below.

BY ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS
FOR CAREER POINT EDUTECH LIMITED
PRAMOD KUMAR MAHESHWARI
Managing Director
DIN-00185711

Place: Kota (Rajasthan)
Date : 04th November, 2026

Possession Notice (For Immovable Property) Rule 8-(1)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **IIFL Home Finance Limited** (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a Demand Notice was issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower/Co-Borrowers mentioned herein below to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has **taken possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **IIFL HFL** for an amount as mentioned herein under with interest thereon. "The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, If the borrower clears the dues of the **"IIFL HFL"** together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by **"IIFL HFL"** and no further step shall be taken by **"IIFL HFL"** for transfer or sale of the secured assets.

Name of the Borrower (s) / Co-Borrower (s)/ Guarantor	Description of the Secured Asset (Immovable Property)	Total Outstanding Dues (Rs.)	Date of Demand Notice	Date of Possession
Mr. Ajit Das Mrs. Kajal Devi Contractor Of Marble **(Prospect No IL10812826)**	All that piece and parcel of Property bhullar colony gali no 4, district sri muktsar sahib punjab, 152026 Area Admeasuring (IN SQ. FT.): Property Type: Area_Admeasuring Property Area: 598	**Rs. 270746/-** Rupees Two Lakh Seventy Thousand Seven Hundred and Forty Six Rupees Only	09-04-2026	30-10-2026

For,further details please contact to Authorised Officer at **Branch Office: 2nd floor, Sai Mall, Near KFC, Model Town, Jalandhar-144001** or **Corporate Office:** Plot No.98, Phase-IV, Udyog Vihar, Gurgaon, Haryana.

Place: Punjab Date: 04-11-2026 **Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd.**

Chola — CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Corporate Office:- "CHOLA CREST"- C 54 & 55, Super B-4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai 600 032, Tamil Nadu. Branch Address: H1 & H2, 3rd Floor, Padam Plaza, Plot No. 5, Sector 16 B, Awas Vikas Sikandra Yojna, Agra, U.P – 282002

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002

You, the under mentioned Borrower/Mortgagor is hereby informed that the company has initiated proceedings against you under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and that the Notice under 13 (2) of the Act sent to you by Registered Post Ack. Due for Borrower/s has been returned undelivered. Hence, you are hereby called upon to take notice and pay the outstanding loan amount mentioned against the said account with interest accruing there from within 60 days from the date of this publication, failing which the company will proceed against you by exercising its right under Sub-Sec (4) of Section 13 of the Act by enforcing the below mentioned security to realize its dues with interests and costs. It is needles to mention that this notice is addressed to you without prejudice to any other remedy available to the company.

Sr. No.	Loan Account No. & Name and Address of the Borrower/s	Loan Amount (s)	Date of Demand Notice & Amount Outstanding
1.	**Loan Account No. X0HEAHE00002471935 & X0HEAHE00003173953** **1. Aman Gautam S/o Shyo Prasad Gautam,** F4 Block B Pearl Paradise Anupam Bagh Dayal Bagh, Agra - 282005 **2. Sandhya Gautam W/o Aman Gautam,** F 6 Block - B Pearl Paradise Appartment Dayalbagh, Agra, Uttar Pradesh - 282005 **3. Gayatri Gautam W/o Shyo Prasad Gautam,** F 4 Block - B Pearl Paradise Appartment Dayalbagh, Agra, Uttar Pradesh - 282005. **4. M/s Aman Color Chem.,** Near Main Telephone Exchange Naika Nagla, Hathras, Uttar Pradesh - 204101 **5. M/s Jagdamba Enterprises,** F4 Block B Pearl Paradise Anupam Bagh Dayal Bagh, Agra, Uttar Pradesh - 282005	Rs. 25,00,000/- & Rs. 10,00,000/-	23/10/2026 Rs. 88,19,123/- as on 23/10/2026 together with further interest at contractual rate of interest
	Schedule Of Property: Residential Flat No. F - 04 On First Floor, Corporation No. F - 04 Block -b Situated At Perl Paradise Apartment, Anupam Bagh, Jaganpur Mustkil Tehsil & District. Agra.(Measuring Area 130 Sq Mtrs). **Bounded As: East:** Other Property, **West:** Open Parking Space On Ground Floor & Road 9 Mtrs Wide, **North:** Flat No. F-05 Block - B, **South:** Flat No. F - 03 Block - B.		

Date : 04/11/2026, **Sd/- Authorised Officer,**
Place : Agra **Cholamandalam Investment and Finance Company Limited**

Public Notice For E-Auction Cum Sale

Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (IIFL HFL) Corporate Office at Plot No.98, Udyog Vihar, Phase-IV, Gurgaon-122015. (Haryana) and **Branch Office at:- SCO 2907-2908, 2nd Floor, Sec 22C, Chandigarh-160022** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.iiflonehome.com

Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property/ Secured Asset	Date of Physical Possession	Reserve Price
Mrs. Sarla Rani Ms Gd Enterprises Sarla Raniorg Mr. Sukhbir Singh (Prospect No-IL10953619)	**13/03/2026 Rs.14364714.24** (Rupees One Crore Forty Three Lakh Sixty Four Thousand Seven Hundred Fourteen and Twenty Four Paise Only) **Bid Increase Amount Rs.200000/-** (Rupees Two Lakh Only)	All that part and parcel of the property bearing: SCO No. 223, Second Floor, Block 1 , Guildford Square , PR- 7 Airport Road , Village Ramgarh Bhuda , Sub Tehsil Zirakpur , Dist. SAS Nagar , Mohali, Punjab 140603 Area Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type: Area_Admeasuring, Carpet_Area Property Area: 1548.00, 1180.00	08/10/2026 **Total Outstanding As On Date 08/10/2026 Rs. 15407356.06/-** (Rupees One Crore Fifty Four Lakh Seven Thousand Three Hundred Fifty Six and Six Paisa Only)	**Rs.18000000/-** (Rupees One Crore Eighty Lakh Only) **Earnest Money Deposit (EMD) Rs.1800000/-** (Rupees Eighteen Lakh Only)

Date of Inspection of property	EMD Last Date	Date/ Time of E-Auction
18/11/2026 1100 hrs -1400 hrs.	20/11/2026 till 5 pm.	23/11/2026 1100 hrs-1300 hrs.

Mode of Payment :- EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have tovisit https://www.iiflonehome.com and pay through link available for the property/ Secured Asset only. Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction.
For Balance Payment - Login https://www.iiflonehome.com >My Bid >Pay Balance Amount.

TERMS AND CONDITIONS:-

1. For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider **https://www. iiflonehome.com** well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.
2. The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.
3. The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment.
4. The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.
5. The purchaser has to pay TDS application to the transaction/payment of sale amount and submit the TDS certificate with IIFL HFL.
6. **Bidders are advised to go through the website https: //www.iiflonehome.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.**
7. **For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:- care@iiflonehome.com, Support Helpline Numbers:@1800 2672 499.**
8. **For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:- care@iiflonehome.com**
9. Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.
10. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.
11. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.
12. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Place:- Chandigarh, Date: 04-11-2026 **Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited.**

SBFC Finance Limited (erstwhile SBFC Finance Private Limited)

Registered Office:- Unit No.103, First Floor, C&B Square, Sangam Complex, Village Chakala, Andheri-Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400059.

DEMAND NOTICE

Whereas the borrowers/co-borrowers mentioned hereunder had availed the financial assistance from **SBFC Finance Limited.** We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/mortgagors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non-Performing Asset on the respective dates mentioned hereunder, in the books of **SBFC** as per guidelines of Reserve Bank of India, consequent to the Authorized Officer of **SBFC Finance Limited** under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below, calling upon the following borrowers /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc. until the date of payment within **60 days** from the date of receipt of notices. The notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice about the same.

Sl. No.	Name of the Borrower / Address	Loan A/C No., Amount And Outstanding Amount And Date Of Demand Notice & NPA	Property Address of Secured Assets
1	**1. Ravindra Kumar (Applicant), 2. Ramashankar (Co-Applicant 1), 3. Suman (Co-Applicant 2), 4. Uma shankar (Co-Applicant 3) Having Address at:** Part of Gata No - 992, Situated at Village, - Rudhauli Kala Tappa, Rudhauli, Pargana-Maghar Paschim, Tehsil - Rudhauli, dist. Basti, (UP), Pin 272151.	**Loan Account No. 0000100138 (PR01633772) & SBFCLAP0000328986 (PR02018373) Loan Amount of Rs. 20,00,000/-** (Rupees Twenty Lakh Only) **Out of which Rs. 15,00,000/- for Facility Agreement No. 0000100138 (PR01633772) and Rs. 5,00,000/- for Facility Agreement No. SBFCLAP0000328986 (PR02018373) Total Outstanding amount Of Rs. 21,31,096/-** (Rupees Twenty One Lakh Thirty One Thousand Ninety Six Only) **as on 10th September, 2026,** plus unapplied interest from the date of 11th September, 2026. **Notice Date: 28th September 2026** **(NPA) on 03rd September 2026**	All that part and parcel of property bearing Part of Gata No - 992, Situated at Village, - Rudhauli Kala Tappa, Rudhauli, Pargana - Maghar Paschim, Tehsil - Rudhauli, dist. Basti, (UP), Pin 272151, Area 1 Biswa, 14 Dhur, i.e. 2295 Sq Feet. And bounded By: **East:** Part of Mukir, **West:** Sadak Basti to Bansi Marg, **North:** House of brijmohan, **South:** House of Ram Ajore.
2	**1. Ankita Mishra (Applicant), 2. Mradul Kumar (Co-Applicant 1), 3. Suman Mishra (Co-Applicant 2), Having Address at:** House No 159/E-02, Block EWS, Yojana No. 39, Situated at Daheli Sujanpur, Kanpur Nagar - 208015.	**Loan Account No. SBFCLAP0000132111 (PR01673273) & SBFCLAP0000145065 (PR01690176) Loan Amount of Rs. 20,00,000/-** (Rupees Twenty Lakh Only) **Out of which Rs. 13,50,000/- for Facility Agreement No. SBFCLAP0000132111 (PR01673273) and Rs. 3,90,000/- for Facility Agreement No. SBFCLAP0000145065 (PR01690176). Total Outstanding amount Of Rs. 22,22,946/-** (Rupees Twenty-Two Lakh Twenty-Two Thousand Nine Hundred and Forty-Six Only) **as on 10th September, 2026,** plus unapplied interest from the date of 11th September, 2026. **Notice Date: 28th September 2026** **(NPA) on 03rd September 2026**	All that part and parcel of property bearing House No 159/E-02, Block EWS, Yojana No 39, Situated at Daheli Sujanpur, Kanpur Nagar - 208015 And bounded By: **East:** House No E-2/160, **West:** 6 Meter wide road, **North:** 6 meter wide road, **South:** House of E-2/158.
3	**1. Brijesh Singh (Applicant), 2. Raj Singh (Co-Applicant 1), 3. Manju Singh (Co-Applicant 2)** Having Address at: 10 Paniyapur, Pratapgarh, Hanuman Mandir, Pratapgarh, Uttar Pradesh 230402. **And Also, At:** 1. Brijesh Singh (Applicant) Part Of Gata Number 679, Vill Buapur, Pargana And Tehsil Sadar, Pratapgarh Hnauman Mandir, Pratapgarh, Uttar Pradesh 230402.	**Loan Account No. SBFCLAP0000042789 (PR01503095) & SBFCLAP0000203624 (PR01803691) Loan Amount of Rs. 20,00,000/-** (Rupees Twenty Lacs Only) **Out of which Rs. 15,00,000/- for Facility Agreement No. SBFCLAP00000 42789 (PR01503095) and Rs. 5,00,000/- for Facility Agreement No. SBFCLAP0000203624 (PR01803691). Total Outstanding amount Of Rs. 20,62,320/-** (Rupees Twenty Lacs Sixty Two Thousand Three Hundred Twenty Only) **as on 11th August, 2026,** plus unapplied interest from the date of 12th August, 2026. **Notice Date: 31st August, 2026** **(NPA) on 06th May 2026**	All that the piece & parcel of Property Part Of Gata Number 679, Vill Buapur, Pargana And Tehsil Sadar, Pratapgarh Hnauman Mandir, Pratapgarh, Uttar Pradesh 230402. And bounded By: **East:** Part of Haza Smt. Sabira W/o Manjoor Ahmad, **West:** House of Makbol, **North:** Khet of Omkar, **South:** Nali
4	**1. Chandra Prakash (Applicant), 2. Pratima X (Co-Applicant 1) Having Address at:** Gram Chaubepur, Post Mahuwapar, Harraiya Basti, Basti Uttar Pradesh-272 155. **And also, at: 1a.** Chandra Prakash (Applicant) Khasra No.365 mi/0.1760 hectare situated at Village Atva, Tappa Puraina, Pargana Amodha, Tehsil Hariya, Dist.Basti, (U.P.)-272155.	**Loan Account No. SBFCLAP0000372645 (PR02072991) & SBFCLAP0000326761 (PR01987347) & SBFCLAP0000411675 (PR02154507), Loan Amount of Rs. 33,47,933/-** (Rupees Thirty Three Lacs Forty Seven Thousand Nine Hundred Thirty Three Only) **Out of which Rs. 13,44,000/- for Facility Agreement No. SBFCLAP0000372645 (PR02072991) and Rs. 11,36,000/- for Facility Agreement No. SBFCLAP0000326761 (PR01987347) and Rs. 8,67,933/- for Facility Agreement No. SBFCLAP0000411675 (PR02154507). Total Outstanding amount Of Rs. 27,39,186/-** (Rupees Twenty Seven Lacs Thirty Nine Thousand One Hundred Eighty Six Only) **as on 11th August, 2026,** plus unapplied interest from the date of 12th August, 2026. **Notice Date: 31st August, 2026** **(NPA) on 03rd August 2026**	All that the piece & parcel of Property bearing Plot Area Measuring 282.23 sq.mtr. falling under Khasra No.365 mi/0.1760 hectare situated at Village Atva, Tappa Puraina, Pargana Amodha, Tehsil Hariya, Dist.Basti, (U.P.)-272 155. And bounded By: **East:** Bhoomi Virendra, **West:** Bhoomi Virendra, **North:** NH 28, **South:** Bhoomi Ramnevaj ect.

In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers, to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of the SARFAESI Act and the applicable Rules thereunder. Please note that under Section 13 (13) of the SARFAESI Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

Date: 04-11-2026,Place: Basti/Kanpur Nagar /Pratapgarh/UP **Sd/- Authorized Officer, SBFC Finance Limited**

Hinduja Housing Finance Ltd.

Corporate Office: No. 167-169, 2nd Floor, Anna Salai, Saidapet, Chennai-600015. **Branch Offices:** 2nd Floor, 212B &212C . Plot no – TC/G-2/2 & TC/G-5/5 Cyber Heights, Vibhuti Khand, Gomtinagar Lucknow, UP - 226010 Email: auction@hindujahousingfinance.com

RRM- PUSHKAR AWASTHI - 9453043399 • **CRM-** RISHI CHAURASIA - 9628779333
RLM - BRAJESH AWASTHI - 9918301885 • **CLM** - RAHUL SINGH - 9997535262

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the **HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED** under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No. 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon the borrower (hereinafter the borrower and guarantors are collectively referred to as the "the Borrowers") to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section 4 of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this the dates mentioned against each account.

The borrower/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the **HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED** for an mount and future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, costs, charges, etc. thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	LAN Nos. / Name of Borrowers / Guarantors & Address	Demand Notice Date / Date of Possession	Amount Outstanding
1.	UP/LKN/LUKN/A000001402, **Mr.

तिमारपुर शाखा
1A बनारसी दास एस्टेट,
नई दिल्ली.110054,फोन: 011.41327685
ईमेल: T584@indianbank.co

लॉकर संचालन के संबंध में सूचना

क्र. सं.	नाम	लॉकर संख्या
1	पृथ्वीराज और निमता	381
2	नरिंदर सब्बदेवा	286
3	सुनील खुराना	76
4	पूनम पत्नी कुलदीप सिंह	501
5	जतिंदर मल्होत्रा और अंजू मल्होत्रा	155
6	सर्वजीत सिंह मक्कड़ और श्रीमती महेंदर मक्कड़	65
7	सुशील वती	454
8	संजीव डावर और राज रानी डावर	290
9	मुंशी लाल एवं अशोक कुमार	650
10	श्रीमती अलका शर्मा एवं श्री. एस शर्मा	190
11	बिसन देवी और आर.एल. सचदेवा	42
12	राजेंद्र सिंघल पुत्र शिव शंकर सिंघल	672
13	गौरव इस्सर और रुचि इस्सर	692

चूंकि आपए जो ऊपर बताए गए लॉकर धारक हैं, लॉकर शुल्क का भुगतान करने में चूक (डिफॉल्ट) कर चुके हैंए और बैंक द्वारा आपके पंजीकृत पते पर कई नोटिस भेजे जाने के बावजूद आपने शाखा से संपर्क नहीं किया है। इसलिएए आपको निर्देश दिया जाता है कि आप इस नोटिस की तारीख से 15 दिनों के भीतर शाखा से संपर्क करें और बैंक की बकाया राशि का तुरंत भुगतान करें।
चूंकि आपने बकाया राशि का भुगतान नहीं किया हैए और बकाया वसूली के लिए लगातार और बार.बार प्रयास किए जाने के बावजूद आप अभी भी भुगतान करने में विफल रहे हैंए इसलिए किराए पर लिए गए लॉकर पर आपके सभी अधिकार समाप्त हो गए हैं। नतीजतनए बैंक को आपको आवंटित लॉकर को वापस अपने कब्जे में लेने का अधिकार है।
चूंकि बैंक ने उक्त अधिकार का प्रयोग करते हुए आपके लॉकर का कब्जा ले लिया हैए इसलिएए हमने नीचे दी गई तारीख को आपके खर्च और जोखिम पर इसे तोड़ने का निर्णय लिया है। आपको सूचित किया जाता है कि इस नोटिस के प्रकाशित होने की तारीख सेए तय समय के भीतर बकाया राशि का भुगतान करें।

हस्ताक्षरित/– अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता

BHARATPUR DEVELOPMENT AUTHORITY

Sr. No :- Tech/BDA/2025-26/15475 Date :- 30/10/2026

CORRIGENDUM
Regarding Extension of Tender Dates
Tender No.: 49 (2026-27)

Name of Work: Construction of CC Road, Drain, Bridge and Other Development Works from Red Cross Circle to Railway Station, Bharatpur.

With reference to the above-mentioned tender, the last date for submission/uploading of the tender and the date of opening of the tender are hereby extended. The revised schedule shall be as follows:

Sr.	Particulars	Original Schedule	Revised Schedule
1.	Last date and time for uploading/submission of tender	30.10.2026 up to 06:00 PM	05.11.2026 up to 06:00 PM
2.	Date and time of opening of tender	02.11.2026 at 11:00 AM	06.11.2026 at 11:00 AM

All other terms and conditions, specifications and provisions of the original NIT shall remain unchanged.

Raj.Samwad/C/26/12845 Executive Engineer

भारत भूषण फाइनेंस एंड कमोडिटी ब्रोकर्स लिमिटेड
(CIN-L67120DL1992PLC049038)
पंजीकृत कार्यालय: 503, रोहित हाउस, 3 टॉल्स्टॉय मार्ग, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली – 110001
दूरभाष संख्या: 011–49800900; ईमेल: commodities@bharatbhushan.com
वेबसाइट: www.bbinvestments.in

शेयरधारकों के लिए सूचना
भौतिक शेयरों के हस्तांतरण और डिमटेरियलाइजेशन के लिए विशेष विंडो

निवेशकों की सुविधा के लिए, एसईबीआई ने अपने परिपत्र संख्या HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-PODI/I/3750/2026 दिनांक 30 जनवरी, 2026 के माध्यम से **6 फरवरी, 2026 से 4 फरवरी, 2027** तक 1 (एक) वर्ष की अवधि के लिए भौतिक शेयरों के हस्तांतरण और डिमटेरियलाइजेशन ("डीमैट") के लिए एक और विशेष विंडो खोलने का निर्णय लिया है।

यह सुविधा उन निवेशकों के लिए उपलब्ध है **जिन्होंने 1 अप्रैल, 2019 से पहले भौतिक शेयर खरीदे थे** और **(क) शेयरों के हस्तांतरण के लिए आवेदन नहीं किया था, (ख) शेयरों के हस्तांतरण के लिए आवेदन किया था, लेकिन दस्तावेजों/प्रक्रिया/या किसी अन्य कारण से उन्हें अस्वीकार कर दिया गया,** वापस कर दिया गया या उन पर कार्रवाई नहीं की गई। कृपया ध्यान दें कि इस विशेष अवधि के तहत केवल उन्हीं अनुरोधों पर विचार किया जाएगा जिनके साथ मूल शेयर प्रमाणपत्रों, हस्तांतरण विलेख और संबंधित सहायक दस्तावेज संलग्न हों।

उपरोक्त मामले से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए, शेयरधारकों से अनुरोध है कि ये कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर हस्तांतरण एजेंट ("आरटीए") से संपर्क करें, जिसका कार्यालय 205–208, अनारकली कॉम्प्लेक्स, जंडेवालान एक्सटेंशन, नई दिल्ली – 110055 में स्थित है, rta@alankit.com पर ईमेल भेजकर, या वे कंपनी से commodities@bharatbhushan.com. पर संपर्क कर सकते हैं।

उपरोक्त जानकारी कंपनी की वेबसाइट http://bharatbhushan.com/. पर भी उपलब्ध कराई जाएगी।

भारत भूषण फाइनेंस एंड कमोडिटी ब्रोकर्स लिमिटेड के लिए
हस्ताक्षर/–
अभय पंचाल
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
M.No.: A76192

स्थान : नई दिल्ली
दिनांक: 04/11/2026

Bank of India
राजेंद्र प्लेस शाखा
16, विक्रम टावर, प्रथम तल, राजेंद्र प्लेस, नई दिल्ली-110008,
दूरभाष : 011-25730641, 28834569, मोबाइल : 8368979146
ईमेल : rajindraplace.newdelhi@bankofindia.co.in

संदर्भ संख्या : RP/ADV/2026-27/63 तिथि : 10–08–2026

स्वर्ण ऋण ऋणधारक हेतु वापसी सूचना

प्रति,
श्री दिलीप कुमार यादव, पता : सी–113, चतुर्थ तल, गली संख्या 1, गणेश नगर, पांडव नगर कॉम्प्लेक्स, दिल्ली–110092

श्रीमान,
हमारे पास आपका स्वर्ण ऋण खाता संख्या : 601025210000005
स्वीकृत राशि : रु. 52,000
वर्तमान बकाया शेष : रु. 54,257.80

कृपया यह सूचना स्वीकार करें कि हमारी शाखा द्वारा आपके स्वर्ण आभूषणों/गहनों/सिक्कों (अर्थात् 4 चूड़ियां) कुल भार 18.720 ग्राम के बंधक के एवज में तिथि **06.09.2022** को आपको **रु. 52,000.00 (पचास हजार रुपये)** का ऋण स्वीकृत किया गया था।
उपरोक्त ऋण तथा ब्याज के मद में अब **रु. 54,257.80** की राशि बैंक को देय तथा भुगतान योग्य है। एतद्द्वारा आपसे बैंक की बकाया राशि का भुगतान तिथि **25.08.2026** को अथवा उससे पूर्व करने का आह्वान किया जाता है, ऐसा न करने पर बैंक के बकाये की वसूली के लिए उपर्युक्त बंधक आभूषणों/गहनों/सिक्कों अथवा उसके पर्याप्त भाग को बैंक द्वारा बेच दिया जाएगा तथा ऐसी बिक्री अथवा बिक्री के प्रयास से आनुषंगिक व्ययों की कटौती के पश्चात प्राप्त बिक्री राशि को बैंक के दावे के पूर्ण तुष्टि हेतु समायोजित किया जाएगा तथा कमी की स्थिति में, बैंक घाटे की राशि आपसे वसूल करेगा। स्वर्ण आभूषणों/गहनों/सिक्कों की बिक्री बैंक द्वारा आपको बिना किसी अग्रिम सूचना के तिथि 26.08.2026 को अथवा इस प्रयोजन हेतु निर्धारित किसी अन्य तिथि को की जा सकती है।

आपका विश्वासपात्र,
शाखा प्रबंधक

Bank of India
राजेंद्र प्लेस शाखा 16, विक्रम टावर, प्रथम तल, राजेंद्र प्लेस, नई दिल्ली-110008, दूरभाष : 011-25730641, 28834569, मोबाइल : 8368979146 ईमेल : rajindraplace.newdelhi@bankofindia.co.in

परिशिष्ट – IV [नियम–8(1) देखें]
कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति के लिए)

जबकि,
वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए बैंक ऑफ इंडिया, राजेंद्र प्लेस शाखा के अधोहस्ताक्षरी ने प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, मांग सूचना तिथि **04 अगस्त 2026** जारी की थी, जिसमें मकान संख्या 352, आदर्श नगर, खोड़ा कॉलोनी, खोड़ा, गाजियाबाद 201309 पर निवास करने वाले **ऋणधारक श्रीमती मंजू त्यागी पत्नी श्री सुबोध त्यागी (ऋणधारक) तथा श्री निखिल त्यागी पुत्र श्री सुबोध त्यागी (सह–ऋणधारक)** से उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित राशि **रु. 29,77,940.35 (रुपये उनतीस लाख सतहत्तर हजार नौ सौ चालीस और पैंतीस पैसे मात्र)** तथा ब्याज का भुगतान करने का आह्वान किया गया था।
ऋणधारक द्वारा राशि का भुगतान करने में विफल रहने पर, ऋणधारक तथा सामान्य जनता को एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने 4 अगस्त 2026 को प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।
विशेष रूप से ऋणधारक तथा सामान्य जनता को एतद्वारा सावधान किया जाता है कि वे संपत्ति के संबंध में कोई व्यवहार न करें तथा उक्त संपत्ति/संपत्तियों के साथ किया गया कोई भी व्यवहार बैंक ऑफ इंडिया राजेंद्र प्लेस शाखा के प्रभार के अधीन होगा, जो कि राशि रु. 29,77,940.35 तथा ब्याज के साथ–साथ उस पर आगे का ब्याज, व्यय एवं अन्य प्रभार आदि के लिए होगा।
ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसंपत्तियों को भुनाने (छुड़ाने) के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

अचल प्रतिभूति का विवरण

श्रीमती मंजू त्यागी के स्वामित्व वाला आवासीय फ्लैट जो कि फ्लैट संख्या जीएफ–6, भूतल, प्लॉट संख्या 143, एचआईजी, बिना छत के अधिकार के, ज्ञान खंड–1, इंदिरापुरम, तहसील तथा जिला गाजियाबाद उत्तर प्रदेश 201014 में स्थित है, जिसका कुल क्षेत्रफल 60 वर्ग मीटर है, का न्यायसंगत बंधक (ईक्यूएम)।

तिथि : 29–10–2026, स्थान : नई दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया

इंडियन बैंक Indian Bank इलाहाबाद ALLAHABAD
नवयुग मार्केट शाखा, 55–ए, नवयुग मार्केट, गाज़ियाबाद (उ.प्र.) – 201001
ईमेल: NAVYOGMARKET@indianbank.bank.in

कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति के लिए) [नियम 8(1) देखें]

जैसा की वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत इंडियन बैंक के अधिकृत अधिकारी के रूप में और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने दिनांक दिनांक 31.07.2026 को मांग सूचना जारी कर ऋणधारक श्री त्रिभुवन कुमार मलिक, एम–123, भूतल, ब्लॉक एम, संजय नगर, गाज़ियाबाद (उ.प्र.)– 201001 एवं जमानतदारों– श्री जकी उल कलाम, एम–149, ब्लॉक–एम, संजय नगर, गाज़ियाबाद (उ.प्र.) एवं श्रीमती मीनू कपूर, एम–39 ए, संजय नगर, सेक्टर–23, गाज़ियाबाद (उ.प्र.) को उक्त सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि रु. 6,26,197.00 (रुपये छह लाख छब्बीस हजार एक सौ सत्तानवे मात्र) दिनांक 31.07.2026 तक, तथा उस पर आगे लगने वाले ब्याज, लागत, व्यय एवं अन्य आनुषंगिक प्रभारों को चुकाने का निर्देश दिया।
ऋणधारक/जमानतदारों बकाया राशि चुकाने में विफल रहे, अतः एतद्वारा ऋणधारक/जमानतदारों और आम जनता को सूचना दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उपर्युक्त अधिनियम की धारा 13की उप–धारा (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, आज दिनांक 29 अक्तूबर, 2026 को नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।
विशेष रूप से ऋणधारक/जमानतदारों और सामान्य जनता को चेतावनी दी जाती है कि वे इस संपत्ति का कोई लेनदेन न करें, तथा इस संपत्ति पर कोई भी लेनदेन रु. 6,26,197.00 (रुपये छह लाख छब्बीस हजार एक सौ सत्तानवे मात्र) दिनांक 31.07.2026 तक, तथा उस पर आगे लगने वाले ब्याज, लागत, व्यय एवं अन्य आनुषंगिक प्रभारों के लिये इंडियन बैंक, नवयुग मार्केट शाखा, 55–ए, नवयुग मार्केट, गाज़ियाबाद (उ.प्र.) – 201001 के चार्ज के अधीन होगा।
ऋणधारक का ध्यान सुरक्षित संपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

चल/अचल संपत्ति का विवरण

श्री त्रिभुवन कुमार मलिक, पुत्र स्व. श्री राज कुमार मलिक (ऋणधारक) के नाम पर स्थित संपत्ति, जिसमें फ्लैट नं. एम–123, भूतल, ब्लॉक–एम, संजय नगर, गाज़ियाबाद (उ.प्र.)–201001, कुल क्षेत्रफल 43.39 वर्ग मी. एवं कवर्ड क्षेत्रफल 33.49 वर्ग मी. शामिल है, के समस्त हिस्सा एवं भाग का समन्यायी बंधक। सीमाएं: विक्रय विलेख के अनुसार

दिनांक: 29.10.2026, स्थान: गाजियाबाद अधिकृत अधिकारी, इंडियन बैंक

फॉर्म ए
सार्वजनिक सूचना
(भारतीय दिवाला एवं शोधन अक्षमता बोर्ड
(कॉर्पोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियम,
2016 के विनियम 6 के अंतर्गत)
एचसी जैन पाइप्स प्राइवेट लिमिटेड के लेनदारों के ध्यानार्थ

प्रासंगिक विवरण

1	कॉर्पोरेट देनदार का नाम	एचसी जैन पाइप्स प्राइवेट लिमिटेड
2	कॉर्पोरेट देनदार के निगमन की तिथि	01 फरवरी 2012
3	प्राधिकरण जिसके अंतर्गत कॉर्पोरेट देनदार निगमित/पंजीकृत है	रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज, दिल्ली –।।
4	कॉर्पोरेट पहचान संख्या/सीमित देयता कॉर्पोरेट देनदार की पहचान संख्या	U90000DL2012PTC230874
5	कॉर्पोरेट देनदार के पंजीकृत कार्यालय और प्रधान कार्यालय (यदि कोई हो) का पता	9/105, ग्राउंड फ्लोर, बगीची गली, भीम रोड, विश्वास नगर, शाहदरा, नई दिल्ली–110032
6	कॉर्पोरेट देनदार के संबंध में दिवालियापन प्रारंभ होने की तारीख	आदेश की तारीख 31.10.2026 (आदेश की प्रति 02.11.2026 को प्राप्त हुई)
7	दिवाला समाधान प्रक्रिया बंद होने की अनुमानित तारीख	30 अप्रैल 2027
8	अंतरिम समाधान पेशेवर के रूप में कार्य करने वाले दिवाला पेशेवर का नाम और पंजीकरण संख्या	श्याम अरोड़ा पंजीकरण संख्या: IBBI/IPA-002/IP-N00546/2017-18/11703
9	अंतरिम समाधान पेशेवर का पता और ईमेल, जैसा कि बोर्ड के पास पंजीकृत है	96, अरावली अपार्टमेंट, अलकनंदा, नई दिल्ली–110019 ईमेल: arora.shyaam@yahoo.com
10	अंतरिम समाधान पेशेवर के साथ पत्राचार के लिए उपयोग किया जाने वाला पता और ई–मेल	बी–115, निचला भूतल, मालवीय नगर, नई दिल्ली–110017 ई–मेल: circ.hcjainpipes@gmail.com
11.	दावा प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	16 नवंबर 2026
12.	अंतरिम समाधान पेशेवर द्वारा धारा 21 की उपधारा (6ए) के खंड (बी) के तहत लेनदारों की श्रेणियां, यदि कोई हों, सुनिश्चित की गई हैं	उपलब्ध नहीं है।
13	एक वर्ग के लेनदारों के अधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने के लिए नामित	उपलब्ध नहीं है।
14	दिवालियापन पेशेवरों के नाम। (प्रत्येक वर्ग के लिए तीन नाम) (क) संबंधित प्रपत्र और (ख) अधिकृत प्रतिनिधियों का विवरण यहां उपलब्ध है:	(क) https://ibbi.gov.in/home/downloads (ख) उपलब्ध नहीं है।

इसके द्वारा सूचित किया जाता है कि नेशनल कंपनी लॉ ट्रिब्यूनल (एनसीएलटी), नई दिल्ली, बेंच–V ने 31.10.2026 को मेसर्स एच सी जैन पाइप्स प्राइवेट लिमिटेड के लिए कॉर्पोरेट इन्सॉल्वेंसी रिजॉल्यूशन प्रोसेस (दिवाला समाधान प्रक्रिया) शुरू करने का आदेश दिया है। (आईआरपी को यह आदेश 02.11.2026 को प्राप्त हुआ)
मेसर्स एच सी जैन पाइप्स प्राइवेट लिमिटेड के लेनदारों से अनुरोध है कि वे अपने दावों को सबूतों के साथ 16.11.2026 को या उससे पहले इंटरिम रिजॉल्यूशन प्रोफेशनल्स (आईआरपी) के पास जमा करें। आईआरपी का पता एंट्री नंबर 10 के सामने दिया गया है।
वित्तीय लेनदारों को अपने दावे और सबूत केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से ही जमा करने होंगे। अन्य सभी लेनदार अपने दावे और सबूत व्यक्तिगत रूप से, डाक द्वारा या इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से जमा कर सकते हैं। दावे के समर्थन में झूठे या गुमराह करने वाले सबूत जमा करने पर जुर्माना लग सकता है।

हस्ताक्षर/–
श्याम अरोड़ा
अंतरिम समाधान पेशेवर
पंजीकरण संख्या: IBBI/IPA-002/IP-N00546/2017-18/11703
दिनांक: 03.11.2026 एएफए संख्या: AA2/11703/02/311226/204055
स्थान: नई दिल्ली एएफए की वैधता: 31.12.2026 तक

जुबिलैंट इन्ग्रेविया लिमिटेड
JUBILANT INGREVIA
पंजीकृत कार्यालय: भारतियाग्राम, गजरौला, जिला अमरोहा–244 223 (उ.प्र.)
सीआईएन: L24299UP2019PLC122657
वेबसाइट: www.jubilantingrevia.com ईमेल: investors.ingrevia@jubl.com,
फोन: 91–5924–267437

डाक मतपत्र सूचना और ई–वोटिंग की जानकारी

सदस्यों को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") की धारा 108 के साथ पठित धारा 110 के प्रावधानों, कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 ("नियम") के नियम 20 और 22 तथा अधिनियम और नियमों के अन्य लागू प्रावधानों (जिसमें समय–समय पर यथासंशोधित, वर्तमान में लागू कोई भी वैधानिक संशोधन या पुनः अधिनियमन शामिल है) के साथ पठित सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020 और इस संबंध में जारी किए गए तत्पश्चात के परिपत्रों, जिनमें नवीनतम परिपत्र 03/2025 दिनांक 22 सितंबर, 2025 है, तथा कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय द्वारा जारी अन्य प्रासंगिक परिपत्रों और अधिसूचनाओं (जिन्हें इसके बाद सामूहिक रूप से "एमसीए परिपत्र" कहा जाएगा), भारतीय कंपनी सचिव संस्थान द्वारा जारी सामान्य बैठकों पर सचिवीय मानक ("एसएस–2"), भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड द्वारा जारी प्रासंगिक परिपत्रों ("सेबी सर्कुलर") तथा भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 ("सेबी सूचीकरण विनियम") के विनियम 44, उक्त विनियमों के अन्य सभी लागू प्रावधानों तथा सेबी द्वारा इनके अंतर्गत जारी परिपत्रों, अधिसूचनाओं और नियमों (जिसमें समय–समय पर यथासंशोधित, वर्तमान में लागू कोई भी वैधानिक संशोधन या पुनः अधिनियमन शामिल है) के साथ पठित, कंपनी ने डाक मतपत्र सूचना के साथ 3 नवंबर, 2026 को नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") के माध्यम से उन सदस्यों को ई–मेल भेजा है, जिन्होंने डिपॉजिटरी प्रतिभागियों या कंपनी अथवा रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट के पास अपनी ई–मेल आईडी पंजीकृत कराई हैं जिसमें ई–वोटिंग के लिए लॉगिन आईडी और पासवर्ड भी शामिल हैं ताकि कंपनी के सदस्यों से विशेष प्रस्तावों के माध्यम से अनुमोदन प्राप्त किया जा सके, जिनमें (1) जुबिलैंट इन्ग्रेविया कर्मचारी स्टॉक विकल्प योजना 2021 में संशोधन के अनुमोदन हेतु (2) जुबिलैंट इन्ग्रेविया कर्मचारी स्टॉक विकल्प योजना 2021 में संशोधन के अंतर्गत कंपनी की भारत में या भारत के बाहर स्थित असूचीबद्ध सहायक कंपनियों के कर्मचारियों को स्टॉक विकल्प प्रदान करने के अनुमोदन हेतु प्रस्ताव शामिल हैं।
उपरोक्त एमसीए परिपत्रों के अनुसार, डाक मतपत्र सूचना की भौतिक प्रतियां, डाक मतपत्र प्रपत्र और पूर्वभुगतानित व्यावसायिक उत्तर लिफाफे किसी भी सदस्य को नहीं भेजे गए हैं। तदनुसार, मतदान के पात्र सदस्यों की सहमति या असहमति का संचार केवल दूरस्थ ई–मतदान तक ही सीमित है, अर्थात् इलेक्ट्रॉनिक रूप से मतदान करके।
कंपनी के निदेशक मंडल ने श्री आर.एस. भाटिया, प्रैक्टिसिंग कंपनी सैक्रेटरी (सदस्यता संख्या एफसीएस–2599, सीपी संख्या एफ2514) को डाक मतपत्र प्रक्रिया के संचालन के लिए जांचकर्ता नियुक्त किया है।
सदस्य केवल ई–वोटिंग के माध्यम से ही अपनी सहमति या असहमति व्यक्त कर सकेंगे। कंपनी ने सदस्यों के लिए ई–वोटिंग की सुविधा प्रदान करने हेतु एनएसडीएल के साथ एक समझौता किया है। ई–वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया डाक मतपत्र सूचना के नोट्स में दी गई है। सदस्यों से अनुरोध है कि वे ध्यान दें कि ई–वोटिंग बुधवार, 4 नवम्बर, 2026 को सुबह 9:00 बजे (भारतीय समयानुसार) से शुरू होगी और गुरुवार, 3 दिसम्बर, 2026 को शाम 5:00 बजे (भारतीय समयानुसार) समाप्त होगी। इसके बाद एनएसडीएल द्वारा ई–वोटिंग मॉड्यूल को निष्क्रिय कर दिया जाएगा।
सदस्यों के मतदान अधिकार की गणना शुक्रवार, 30 अक्टूबर, 2026 से की जाएगी, जो अंतिम तिथि है। डाक मतपत्र सूचना की प्रति कंपनी की वेबसाइट www.jubilantingrevia.com, स्टॉक एक्सचेंजों (बीएसई लिमिटेड और नैशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड) की वेबसाइटों www.bseindia.com और www.nseindia.com पर तथा एनएसडीएल की वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com/ पर उपलब्ध है। जिन सदस्यों को डाक मतपत्र सूचना प्राप्त नहीं हुई है, वे इसे उपरोक्त वेबसाइटों से डाउनलोड कर सकते हैं।
जिन शेयरधारकों की ईमेल आईडी पंजीकृत नहीं हैं, उनके लिए प्रक्रिया
यदि शेयर **भौतिक रूप** में रखे गए हैं, तो कृपया फोलियो नंबर, शेयरधारक का नाम, शेयर प्रमाणपत्र की स्कैन की गई प्रति (आगे और पीछे), पैन (पैन कार्ड की स्व–सत्यापित स्कैन की गई प्रति), आधार (आधार कार्ड की स्व–सत्यापित स्कैन की गई प्रति) ईमेल द्वारा investors.ingrevia@jubl.com या rta@alankit.com पर भेजें।
यदि शेयर **डीमैट मोड** में रखे गए हैं, तो कृपया DPID & CLID (16 अंकों का DPID + CLID या 16 अंकों का लाभार्थी ID), नाम, ग्राहक विवरणिका या समेकित खाता विवरण की प्रति, पैन (पैन कार्ड की स्व–सत्यापित स्कैन प्रति), आधार (आधार कार्ड की स्व–सत्यापित स्कैन प्रति) investors.ingrevia@jubl.com या rta@alankit.com पर भेजें।
इसके अलावा, शेयरधारक/सदस्य उपर्युक्त दस्तावेज उपलब्ध कराकर ई–वोटिंग के लिए यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करने हेतु evoting@nsdl.com पर अनुरोध भेज सकते हैं।
सेबी के 9 दिसंबर, 2020 के परिपत्र के अनुसार, सूचीबद्ध कंपनियों द्वारा प्रदान की जाने वाली ई–वोटिंग सुविधा के तहत, डीमैट मोड में प्रतिभूतियां रखने वाले व्यक्तिगत शेयरधारक डिपॉजिटरी और डिपॉजिटरी पार्टिसिपैंट्स के साथ रखे गए अपने डीमैट खाते के माध्यम से मतदान कर सकते हैं। ई–वोटिंग सुविधा का लाभ उठाने के लिए शेयरधारकों को अपने डीमैट खाते में अपना मोबाइल नंबर और ईमेल आईडी सही ढंग से अपडेट करना आवश्यक है।
किसी भी प्रश्न के लिए, आप शेयरधारकों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और ई–वोटिंग उपयोगकर्ता मैनुअल देख सकते हैं, जो www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड सेक्शन में उपलब्ध हैं। आप टोल नंबर 022 – 4886 7000 पर कॉल कर सकते हैं या evoting@nsdl.com पर अनुरोध भेज सकते हैं। सदस्य कंपनी के ईमेल पते investors.ingrevia@jubl.com पर कंपनी सचिव को या आरटीए को rta@alankit.com पर भी लिख सकते हैं।
डाक मतपत्र के परिणाम ई – मतदान अवधि की समाप्ति के बाद दो कार्य दिवसों के भीतर कंपनी के कॉर्पोरेट कार्यालय, प्लॉट नंबर 19ए, सैक्टर 16ए, नोएडा – 201 301, उत्तर प्रदेश में घोषित किए जाएंगे और कंपनी के पंजीकृत कार्यालय, भारतियाग्राम, गजरौला, जिला अमरोहा – 244223, उत्तर प्रदेश में भी उपलब्ध होंगे। जांच रिपोर्ट के साथ परिणाम बीएसई लिमिटेड और नैशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड को क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com पर सूचित किए जाएंगे, जहां कंपनी के इक्विटी शेयर सूचीबद्ध हैं, और कंपनी की वैबसाइट www.jubilantingrevia.com के साथ–साथ एनएसडीएल की वैबसाइट www.evoting.nsdl.com पर भी प्रदर्शित किए जाएंगे।

जुबिलैंट इन्ग्रेविया लिमिटेड के लिए
हस्ताक्षर/–
दीपांजली गुलाटी
कंपनी सचिव
एफसीएस 5304

स्थान: नोएडा
दिनांक: 3 नवम्बर, 2026

इंडियन बैंक Indian Bank इलाहाबाद ALLAHABAD
एच–1ए/18, नोएडा, सेक्टर 63, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश–201301
ई–मेल: n615@indianbank.co.in

परिशिष्ट –IV–A [नियम 8 (6)/9(1) के परंतुक देखें]
अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6)/9(1) के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी बिक्री सूचना

कर्जदार: मेसर्स एसकेएस इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड पता: जे–49, साइट–सी, यूपीएसआईडीसी औद्योगिक क्षेत्र, सूरजपुर, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश – 201306
निदेशक, बंधककर्ता और गारंटर: श्री फकरुद्दीन सैफी पुत्र श्री शाहिदा खान
पता–1: मकान नं. ए–4, राजू पैलेस, सूरजपुर, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतम बुद्ध नगर – 201306
पता–2: यूबीबी 10, बिल्डिंग मटेरियल मार्केट, उद्योग विहार, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश – 201306
पता–3: सैफी मार्केट, सूरजपुर, भारतीय स्टेट बैंक के पास, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर – 201306
पता–4: ग्राम खेड़ा चौगानपुर, पोस्ट कुलेशरा, पी एस बिसरख, गौतम बुद्ध नगर – 201306
निदेशक, बंधककर्ता और गारंटर: श्रीमती नगीना सैफी पत्नी श्री फकरुद्दीन सैफी
पता–1: मकान नं. ए–4, राजू पैलेस, सूरजपुर, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतम बुद्ध नगर – 201306
पता–2: ग्राम खेड़ा चौगानपुर, परगना व तहसील दादरी, जिला गौतमबुद्ध नगर – 201306
बंधककर्ता और गारंटर: श्री सलामुद्दीन पुत्र श्री सईदा
पता–1: 04, ग्राम खेड़ा चौगानपुर, परगना व तहसील दादरी, जिला. गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश – 201306
ऋण खाता: 6480796394 और 6486929626 मेसर्स एसकेएस इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड के नाम पर

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत क्रेडिटर के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका भौतिक/रचनात्मक कब्जा इंडियन बैंक, ग्रेटर नोएडा शाखा, प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा किया गया था, की बिक्री उपरोक्त कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता से इंडियन बैंक, ग्रेटर नोएडा शाखा, प्रतिभूत लेनदार के मैसर्स एसकेएस इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड और डायरेक्टर, बंधककर्ता व गारंटर: श्री फखरुद्दीन सैफी, पुत्र श्री शाहिदा खान; डायरेक्टर, बंधककर्ता व गारंटर: श्रीमती नगीना सैफी, पत्नी श्री फखरुद्दीन सैफी; बंधककर्ता व गारंटर: श्री सलमुद्दीन, पुत्र श्री सैदा से बकाये 22.09.2025 तक रु. 1,19,66,699/– (रुपये एक करोड़ उन्नीस लाख छियासठ हजार छः सौ निन्यानबे मात्र) तथा बकाये की वसूली तक ब्याज एवं अन्य व्ययों की वसूली के लिए 20.11.2026 को "जो है यही है", "जहाँ है जैसे है" तथा "जो कुछ भी है वहीं है" आधार पर की जायेगी।

सम्पत्ति का विस्तृत विवरण : 1	श्री सलमुद्दीन के नाम पर स्थित आवासीय संपत्ति (खसरा नंबर 97, ग्राम खोडना कलां, परगना और तहसील दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर), जिसका क्षेत्रफल 158.85 वर्ग मीटर है। सीमाएं: पूर्व: इस्लाम का घर, पश्चिम: जरीना का घर, उत्तर: महावीर का घर, दक्षिण: 6 फीट चौड़ी सड़क
सम्पत्ति पर ज्ञात ऋण भार, यदि कोई हो	निल
आरक्षित मूल्य	रु. 26.00 लाख (रुपये छब्बीस लाख मात्र)
ईएमडी राशि	रु. 2.60 लाख (रुपये मात्र दो लाख साठ हजार मात्र)
**बोली व