

DIGIKORE STUDIOS

March 07, 2024
Ref: DSL/41/2023-24/NSE

To,
The Manager,
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, Bandra Kurla
Complex, Bandra (East), Mumbai –
400 051

NSE Symbol: DIGIKORE
ISIN: INEQJ901011

Subject: Disclosures Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 – Publication of Newspaper Advertisement - EGM.

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 44 of Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 and in compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Secretarial standard on General Meeting issued by the Institute of Company Secretaries of India, please find enclosed copies of the Newspaper Advertisement of the Notice calling the 4/23-24 Extra Ordinary General Meeting (EGM) of the Company to be held on Wednesday, March 27, 2024 at 04:00 p.m. (IST) through Video Conferencing / Other Audio Visual Means.

The same is published in The Indian Express (English) and Loksatta (Marathi) on March 07, 2023 and copy of the same is attached.

Kindly acknowledge and take the same on your records.

Thanking You.

Yours faithfully,
For Digikore Studios Limited

HENY
PAHUJA

Digitally signed
by HENY PAHUJA
Date: 2024.03.07
16:12:29 +05'30'

Heny Pahuja
Company Secretary & Compliance Officer
M.No A47509

DIGIKORE STUDIOS LIMITED
(formerly DIGIKORE STUDIOS PRIVATE LIMITED)

Registered Office:

Growel House,
410/1, 411/2 Mumbai – Pune Road,
Dapodi, Pune – 411012



info@digikore.com

Corporate Office:

4th Floor, Lalwani Triumph,
Sakore Nagar, Viman Nagar,
Pune – 411014



www.digikorevfx.com

Corporate Identity Number: U92112PN2000PLC157681

Law Commission suggests new law to protect trade secrets

FULL REPORT ON
www.indianexpress.com

The investigating officer, who was present at the spot, did not examine two other complainants who had seen the mob behind the incident, noted the court, calling it a major "omission on the part of the IO". It was also observed that the video relied upon by the prosecution to chargesheet two of the accused did not connect them with the alleged incidents.

हिन्दुस्तान एरोनॉटिक्स लिमिटेड

HINDUSTAN AERONAUTICS LIMITED

भारत सरकार का उपक्रम / (Govt. of India Undertaking)

वायुयान भ्रमण, नासिक / AIRCRAFT DIVISION, NASIK

ओफ़िस टाऊनशिप डायवर्ष, नासिक - 422 207 (महाराष्ट्र)

Ojhar Township PO, Nasik - 422207 (Maharashtra) फ़ोन नं. / PHONE NO. - 02550-271964

नियुक्ति / APPOINTMENT

हिन्दुस्तान एरोनॉटिक्स लिमिटेड, नासिक (एचएएल), नवरात्र सार्वजनिक क्षेत्र का उपक्रम, नासिक प्रभाग के लिए निम्नलिखित पदों हेतु ईच्छुक एवं पात्र अभ्यर्थियों से आवेदन आमंत्रित किए जाते हैं:-/

Hindustan Aeronautics Limited, Nasik (HAL), a Navratna Central Public Sector Undertaking is inviting applications from interested and eligible candidates for Nasik Division for the following posts:-

पद का नाम / Name of the Post	पदों की संख्या / No of Posts
चिकित्साअधिकारी (नेत्रविज्ञान) –ग्रेड-IV / Medical Superintendent (Ophthalmology)-Gr-IV	01

आवेदन प्राप्त होने की अंतिम तिथि **26.03.2024** है। विज्ञापन के विस्तृत विवरण के लिए कृपया एचएएल वेबसाइट www.hal-india.co.in के कैरियर पृष्ठ को देखें /

The last date of receiving applications is **26.03.2024**.
For detailed advertisement, please visit HAL website careers page at www.hal-india.co.in.

उप महाप्रबंधक (मानव संसाधन) एचएएल-नासिक /
Dy. General Manager (HR) HAL-Nasik

Kasegaon Education Society's Rajarambapu Institute of Technology, Rajaramnagar, Islampur, Tal. Walwa, Dist. Sangli 415414 (Maharashtra) (An Empowered Autonomous Institute, Affiliated to Shivaji University, Kolhapur) (Permanently Non Granted)				
W A N T E D				
Applications are invited from eligible candidates for the following posts:				
B. Tech				
Sr. No.	Name of Posts	Vacant Posts	Open Posts	Reserved Posts
A	Professor			
01	Civil Engineering	01 FT	01	---
02	Computer Engineering	01 FT	01	---
03	Computer Science & Information Technology	01 FT	01	---
04	Electronics and Telecommunication Engineering	01 FT	01	---
05	Electrical Engineering	01 FT	01	---
06	Mechanical Engineering	02 FT	01	01 SC
B	Associate Professor			
01	Civil Engineering	02 FT	---	01 SC, 01 VJA
02	Computer Engineering	05 FT	02	01 SC, 01 VJA 01 OBC
03	Computer Science & Information Technology	03 FT	01	01 SC, 01 VJA
04	Electronics and Telecommunication Engineering	02 FT	---	01 SC, 01 VJA
05	Electrical Engineering	03 FT	01	01 SC, 01 VJA
06	Mechanical Engineering	01 FT	---	01 SC
07	Mathematics	01 FT	---	---
C	Assistant Professor			
01	Computer Engineering	10 FT	02	01 SC, 01 ST 01 NTB, 01 NTC 03 OBC, 01 EWS
02	Computer Science & Information Technology	03 FT	---	01 ST, 01 VJA 01 EWS
03	Electronics and Telecommunication Engineering	04 FT	---	01 SC, 01 NTC 01 OBC, 01 EWS
04	Electrical Engineering	03 FT	---	01 SC, 01 ST, 01 EWS
05	Mechanical Engineering	05 FT	---	01 ST, 01 NTD 01 OBC, 02 EWS
06	Mathematics	04 FT	02	01 SC, 01 VJA
07	Chemistry	01 FT	01	---
08	Physics	02 FT	01	01 SC
09	Professional Communication	03 FT	01	01 SC, 01 VJA
D	Director of Physical Education	01 FT	01	--
B. Tech (New Courses, Increase in Intake) & MBA - IEV (New Course)				
A	Professor			
1	Computer Engineering	01 FT	01	---
2	Mechanics Engineering	01 FT	01	---
B	Associate Professor			
01	Mechatronics Engineering	03 FT	01	01 SC, 01 VJA
02	Computer Science & Engineering (Artificial Intelligence and Machine Learning)	01 FT	01	---
03	MBA (Innovation Entrepreneurship and Venture Development)	01 FT	01	---
C	Assistant Professor			
01	Computer Engineering	02 FT	01	01 SC
02	Mechatronics Engineering	08 FT	03	01 SC, 01 ST, 01 VJA 01 OBC, 01 EWS
03	Computer Science & Engineering (Artificial Intelligence and Machine Learning)	04 FT	02	01 SC, 01 VJA
04	Robotics & Automation	01 FT	01	---
05	MBA (Innovation Entrepreneurship and Venture Development)	03 FT	01	01 SC, 01 VJA
06	Physics	01 FT	01	---
07	Mathematics	02 FT	01	01 SC
08	Chemistry	01 FT	01	---
Note: For detailed information about posts, qualifications and other terms and conditions please visit University website: www.unishivaji.ac.in . Apply with Prescribed format available on the Institute website : www.ritindia.edu Place : Rajaramnagar (Islampur) Date: 25/02/2024				
				Director

क्रेडिट कार्डधारकांना निवड स्वातंत्र्य

लोकसत्ता व्यापार प्रतिनिधी

मुंबई : बँकांनी त्यांच्या ग्राहकांना क्रेडिट अथवा डेबिट कार्ड देताना त्यांना वेगवेगळ्या कार्ड नेटवर्कचा पर्याय उपलब्ध करून द्यावा, असे निर्देश रिझर्व्ह बँकेने सर्व बँकांना दिले आहेत. रिझर्व्ह बँकेच्या या निर्णयामुळेव्हिसा, मास्टरकार्ड, रुपे, अमेक्स यापैकी कोणतेही कार्ड नेटवर्क ग्राहकांना नूतनीकरणवाळेी वापरता येणार आहे.

रिझर्व्ह बँकेने याबाबत बुधवारी परिपत्रकात काढले आहे. वाणिज्य बँकांना उद्देशून काढलेल्या परिपत्रकात, बँकांनी एकाच कार्ड नेटवर्कशी क्रेडिट कार्ड प्रदाते म्हणून करार करू नये, असे निर्देश देण्यात आले आहेत. यामुळे ग्राहकांना नूतनीकरणवाळेी दुसऱ्या कार्ड नेटवर्कची सेवा मिळवण्यात अडचणी येणार नाहीत, याची बँकांना काळजी घेण्यास सांगण्यात आले आहे.

सध्याची परिस्थिती पाहता कार्ड नेटवर्क आणि ते देणाऱ्या बँका यांच्यातील काही अटी ग्राहकांसाठी पूरक नाहीत. त्यामुळे ग्राहकांना दुसऱ्या कार्ड नेटवर्कचा पर्याय मिळत नाही. यामुळे बँकांनी ग्राहकांना कोणत्याही कार्ड नेटवर्कची सेवा घेण्याची सुविधा उपलब्ध करून द्यावी. याचबरोबर विद्यमान ग्राहकांसाठी कार्ड नूतनीकरणवाळेी ही सुविधा देण्यात यावी. काडधारकांना दुसऱ्या कार्ड नेटवर्कची सेवा मिळणार अशा

सेन्सेक्स, निफ्टीचे नवीन अत्युच्च शिखर

लोकसत्ता व्यापार प्रतिनिधी

मुंबई : भांडवली बाजाराचे प्रमुख निर्देशांक सेन्सेक्स आणि निफ्टी निर्देशांकांनी बुधवारी अत्यंत अस्थिर राहिलेल्या व्यवहारात नवीन विक्रमी पातळीला गाठण्यात यश मिळविले. विशेषतः बँका आणि माहिती-तंत्रज्ञान समभागात झालेल्या खरेदीने निर्देशांकांना सत्रारंभीच्या घसरणीतून सावरता आले.

बुधवारचे बाजारातील व्यवहार आपटले तेव्हा मुंबई शेअर बाजाराचा सेन्सेक्स ४०८.८६ अंशाच्या (०.५५ टक्के) कमाईसह ४०,०८५.९९ या नवीन सार्वकालिक उच्चांकावर स्थिरावला. दिवसभरात, त्याने ७४,५५१.२७ या आजवर कधीही न पाहिलेल्या उच्चांकी शिखराला

टॅलीचा अकाऊंट अ‍ॅग्रीगेटर क्षेत्रात प्रवेश

लोकसत्ता व्यापार प्रतिनिधी

पुणे : व्यवसाय व्यवस्थापन आणि संगणकाधारित लेखा प्रणाली क्षेत्रातील टॅली सोल्यूशन्स या कंपनीने आता अकाऊंट अ‍ॅग्रीगेटर क्षेत्रात प्रवेश केला आहे. कंपनीने टॅली अकाऊंट अ‍ॅग्रीगेटर सर्व्हिस (टॅली एज) ही उपकंपनी यासाठी सुरू केली असून, तिच्या माध्यमातून राज्यातील ६ लाख सूक्ष्म, लघू व मध्यम उद्योगांना (एमएसएमई) आमो मोबदल्यात विपणन सेवा पुरविल्या जाणार आहेत.

राज्यात ४० लाखांहून अधिक एमएसएमई कंपन्या ‘उद्यम’वर नोंदणीकृत आहेत. या कंपन्यांना कर्ज मिळवितांना अनेक अडचणी येतात.

आता ‘टॅली एज’च्या माध्यमातून या कंपन्यांना बँकांसह इतर वित्तीय संस्थांशी जोडले जाईल. ‘टॅली

लिमिटेड कंपनीच्या ‘फ्लाय ९१’ या हवाई सेवेने सर्व अटी-शर्तीचे पालन केले आहे आणि लवकरच ती व्यावसायिक उड्डाणे सुरू करेल, या मान्यता मिळाल्याचे कंपनीने प्रसिद्धी पत्रकात म्हटले आहे. कंपनीने दुबई एरोस्पेस एंटरप्राइझकडून भाड्याने घेतलेल्या दोन विमानपैकी एक एटीआर ७२-६०० मकसरातील विमान गेल्या आठवड्यात मिळविले आहे.

‘फ्लाय ९१’ला उड्डाण परवाना

INDIA'S BEST PERFORMING PORT	जवाहरलाल नेहरू बंदर प्राधिकरण (या. आणि वि. अधि. विभाग)	G20
आयएसओ 9001:2015, आयएसओ 14001:2015, आयएसओ 45001:2018, आयएसओ 27001:2013 प्रमाणित		
निविदा सूचना		
जवाहरलाल नेहरू पोर्ट प्राधिकरणाद्वारे निविदा क्रमांक जेएनपी / एस अँड ईई /एएस/सेझ-विद्युत पुरवठा /2024/ई-340 अंतर्गत त्यांच्या एमव्हेईड साठी "टॅरिफ आधारीत स्पर्धात्मक बोली प्रक्रियेद्वारे अल्पमूदतीच्या विज खोदीसाठी" ऑनलाईन ई-निविदा मार्गावरूनत आल्या आहेत. निविदा सूचना आणि निविदा (आरएफबी) दस्तऐवज जेएनपी च्या वेबसाईट http://www.inport.gov.in आणि DEEP पोर्टलच्या वेबसाईट https://www.msctecommerce.com/auctionhome/ppa/index.jsp वर उपलब्ध आहे.		
	मुख्य महाव्यवस्थापक (या. आणि वि. अधि.)	
भारताचे स्वतःचे सर्वोत्तम बंदर		

कागदपत्रे हस्त्वल्या संबंधी जाहीर नोटीस
समाम लोकांना या जाहीर नोटीसने कळविण्यात येते की, गाव नौबे काजने, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील स नं ११ हिरसा नं १ ते ८ या वरील 'लेव्हा टाऊन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड' मधील इमारत नं. ३-५ मधील दुसऱ्या मजल्यावर फ्लॅट नं. २०३ याची क्षेत्र १११३७ चौ. फूट म्हणजे १०५.६७ चौ.मी. ही मिळकत श्री. दिपाली मंगेश एकाबोटे व श्री. मंगेश कृष्णाय एकाबोटे मालकीची आहे. श्री. दिपाली मंगेश एकाबोटे व श्री. मंगेश कृष्णाय एकाबोटे यांनी रोहून राजेन्द्र लुनाव्यात यांच्या कडून खरेदी केलेला आहे सदरचा करारनामा दस्त हे. दुय्यम निबंधक हवेली क्रं १६ यांच्या कार्यालयातील दस्त क्रमांक १०२६/२००८ अन्वये दि. ०२/०३/२००८ रोजी नोंदीषणत आलेल्या करारनामाने विकत घेतलेली आहे. सदरचा मूळ करारनामा, त्याचे संबंधित नोंदीणी यावरी इडेक्स II, व सदर फ्लॅटच्या मूळ दस्तावेजातील करारनामा म्हणजे दस्त क्रमांक १११५७/२००७ यांसी दिनांक २७/१२/२००७, मे. दुय्यम निबंधक हवेली क्रमांक १२ त्याचे संबंधित नोंदीणीची यावरी. इडेक्स II, मूळ ताबा यावरी, पैसे दिल्याच्या पावत्या व इतर मूळ कागदपत्रे हि सर्व कागदपत्रे असलेली पिशवी घुवावी वनून असताना स्वामी विवेकानंद रस्त्यावर संघाकाळी ६.३० मी १३/०१/२०२२ रोजी पडली होती. सदर कागदपत्रे असलेली पिशवी व मूळ कागदपत्रे यांचा अर्थात घोषाअंती तपास तालेल्या नाही. व्यावहारिक श्री. रणजीत राजेश एकाबोटे व श्री. राजेश कृष्णाय एकाबोटे यांनी ०५-०३-२०२४ रोजी सुद्धा अतिरिक्त लॉस्ट अँड फौंड पोर्टल वरचे क्रमांक नं ३२५५३-२०२४, अन्वये बिबेकावडी पोलीस स्टेशन अंतर्गत नोंद केलेली आहे. सदर दस्त कोणसर सापडल्यात १५ दिवसाच्या आत बिबेकावडी पोलीस स्टेशन येथे किंवा मालक किंवा बिक्रीलाकडे खालील पत्त्यावर जमा करावे. पुणे दिनांक ०४/०३/२०२४
अडव्होकेट : रंजित व्ही. राजल
ऑफिस नं. ४०४, व्हाईट हाऊस, ४ था मजला, टिळक स्मारक मंदिरसमोर, टिळक रोड, पुणे - ४११०३०. मोबाईल : ९९७५०३३८५०, ई-मेल : rautr31@rediffmail.com

फॉर्म क्रमांक URC-2
कायद्याच्या अध्याय XXI च्या भाग I अंतर्गत नोंदणीबद्दल सूचना देणारी जाहिरात (कंपनी कायदा २०१३ कलम ३७४ (ब) आणि नियम ४११) कंपनी (अधोराजिड्ड रू रजिस्टर) नियम २०१४ अनुसार)
१. सूचना देण्यात येत आहे की कंपनी कायदा, २०१३ कलम ३६६ उप-कलम (२) च्या अनुषंगाने, पंधरा दिवसांनी, परंतु त्यानंतर तीस दिवसांची मुदत संपण्यापूर्वी रजिस्ट्रार ऑफ कंपन्या, पुणे ला अर्ज करण्याचा प्रस्ताव आले की, अक्षय स्कायस्क्रेपर एलएलपी, लिमिटेड लायबिलिटी पार्टनरशिप, कंपनी कायदा २०१३ अध्याय XXI च्या भाग I अंतर्गत कंपनी शेअर्सद्वारे मर्यादित म्हणून नोंदणीकृत केली जात आहे.
२. कंपनी चा प्राथमिक उद्देश्य खालील अनुसार आहे : बांधकाम व्यावसायिक, कंत्राटदार, बांधकाम करणारे, इमारतींचे बांधकाम करणारे, घरे, अपार्टमेंट्स, निवासी, कार्यालय, औद्योगिक, संस्थात्मक किंवा व्यावसायिक किंवा सहकारी गृहनिर्माण संस्थांचे विकासक, गृहनिर्माण योजनांचे विकासक, टाउनशिप, हॉलिडे रिसॉर्ट्स, हॉटेल्स, यांचा व्यवसाय चालू ठेवणे, मोटर्स आणि विशेषतः बांधकाम साइट्सची तयारी, बांधकाम, पुनर्बांधणी, उभारणे, बदल करणे, सुधारणे, मोठे करणे, विकसित करणे, सजावट करणे, सुसज्ज करणे, संरचनांची देखभाल करणे आणि फ्रीहोल्ड आणि लीजहोल्ड जमीन खरेदी, विक्री आणि व्यवहार
३. मेमोरँडम अँड आर्टिकल ऑफ असोसिएशनची मसुदातून कंपनीच्या कार्यालयामध्ये, तिसरा मजला, लुंडळ बिसनेस सेंटर, स. क्र. १६८/२, पिंपळे सौदागर, पुणे महाराष्ट्र ४११०२७, येथे पदातळाव्णी सार्जी उपलब्ध आहे.
४. सूचना देण्यात येत आहे की कोणत्याही व्यक्तीचा या अर्जा विषयी हक्कत घ्यावायची असलेल्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून २१ दिवसांच्या आत केंद्रीय नोंदणी केंद्र (CRC), इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेयर्स (IICA), भूखंड क्रमांक ६,७,८ सेक्टर- ५, IMT मानेसर, (विशेषतः गुवाग (हरियाणा), पिन कोड- १२२०५० यांना कळवावी व त्याची एक प्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर पाठवावी.
दिनांक : ०७-०३-२०२४
पुणे, महाराष्ट्र
अक्षय स्कायस्क्रेपर एलएलपी
सही /- राजेंद्र रमणलाल लुंडळ डीसेग्नेटेड पार्टनर
डीपीआयएन: ०७०९७५१५३
सही /- पूजा अजय चोपडा डीसेग्नेटेड पार्टनर
डीपीआयएन: ०७३९८५००

FORM NO. 16 (See Regulation 34(3)) BY ALL PERMISSIBLE MODE
वसुली अधिकारी - III यांचे कार्यालय
ऋण वसुली न्यायाधीकरण पुणे
युनिट नं. ३०७ ते ३१०, तिसरा मजला, काकडे बिज आयकॉन बिल्डींग, शिवाजी नगर, पुणे ४११००४
RC/187/2021
दि रिकव्हरी ऑफ डेट अँड कंस्ट्रक्टी कायदा १९१३ च्या कलम २५ ते २८ आणि आयकर कायदा १९६१ च्या दिवसीय परिशिष्टातील नियम २ अनुसार नोटीस.
बँक ऑफ बरोडा
विरुद्ध
मे. युनायटेड धर्मोकोट आणि इतर

प्रति,	
(सीडी १) मे. युनायटेड धर्मोकोट,	
त्याच्या भागीदारांद्वारे –	
पत्ता: प्लॉट नं.१५८/११९ श्री. लक्ष्मी को-ऑप. इंडस्ट्रियल इस्टेट, हातकणंगले, जिल्हा, कोल्हापूर-४१६२३४.	
(सीडी २) श्री. अभिजित अरुण कुलकर्णी,	
फ्लॅट क्र. जी-३, भालचंद्र निवास, समर्थ चौक, गुलमोहर कॉलनी, सांगली ४१६४१६.	
(सीडी ३) श्री. विनय दत्तात्रय दीक्षित,	
पत्ता: एफ-४, अमित रेशिडेन्सी, सावरकर कॉलनी, विश्रामबाग, सांगली ४१६४१६.	
(सीडी ४) श्री. अरुण परशुराम कुलकर्णी,	
फ्लॅट ६०.४-३, भालचंद्र निवास, समर्थ चौक, गुलमोहर कॉलनी, सांगली ४१६४१६.	
(सीडी ५) श्री. मनीष माधव कट्टी,	
पत्ता: देवकर बाजार, साने गुरुजी वसाहत, कोल्हापूर-४१६०१२.	
ज्याअर्थी सॉटेफाईंड डेटर (सीडी) हे मा. प्रिंसायडिंग ऑफिसर डेट रिकव्हरी ट्रायब्युनल, पुणे यांनी आद केलेल्या प्रमाणपत्र क्र. आरसी/१८७/२०२१ मधील रकम क्र. १,३७,६६,४४४.५५ (एक कोटी सदोतीस लाख सहासह चौदा पैसे आणि पंचावन्न पैसे फक्त) म्हणजे पेंडेंटलाईट आणि भविष्यातील व्याज व त्यावर १०.००% द.सा.द.स. दराने मूळ अर्ज दाखल केलेल्या तारखेपासून म्हणजे दि. ०३.०६.२०१५ पासून संपूर्ण रकम भरणा करण्यापेक्षा व्याज यांकेकडून एव्हान क्र. १,६८,२६०.०० (एक लाख अठ्ठासह हजार दोनशे साठ रुपये फक्त) मूळ अर्ज दाखल केलेल्या तारखेपासून म्हणजे पूर्ण रकम इतका खर्च यांचा भरणा करण्यास अपयशी / असमर्थ ठरलेले आहेत.	
ज्याअर्थी प्रमाण पातळीतील ऋणको (सीडी) यांना मा. पीअरसीन अधिकारी, डेट रिकव्हरी ट्रायब्युनल, पुणे यांनी अर्ज क्र. ओए/३६५/२०१५ दि. २८.०४.२०२१ रोजीच्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार प्रमाणपत्र धारक बँक / वित्तीय संस्थेस रकम क्र. १,३७,६६,४४४.५५ (एक कोटी सदोतीस लाख सहासह चौदा पैसे रुपये आणि पंचावन्न पैसे फक्त) म्हणजे प्रमाणपातळीत / वसुली दाखल्यातील ऋणको आणि ३ यांना फक्तपणे अथवा संयुक्तपणे एव्हान रकम क्र. २०,९०,६४९.५८ (वीस लाख नवव हजार सावन्न एकोणपन्नास रुपये आणि अठ्ठावन्न पैसे फक्त) म्हणजे पेंडेंटलाईट आणि भविष्यातील व्याज व त्यावर १०.००% द.सा.द.स. दराने मूळ अर्ज दाखल केले्या तारखेपासून म्हणजे दि. ०३.०६.२०१५ पासून संपूर्ण रकम भरणा करण्यापेक्षा व्याज यांकेकडून एव्हान क्र. १,६८,२६०.०० (एक लाख अठ्ठासह हजार दोनशे साठ रुपये फक्त) संपूर्ण रकम भरण्यापेक्षा तारखेपर्यंतचे व्याज आणि अतिरिक्त व्याज इतकी रकम भरण्याचे आदेश दिले होते आणि ज्याअर्थी या आदेशानुसार भरणा केलेला नाही.	
२. आणगास आदेश देण्यात येतो की आपण, वसुली दाखल्यात नमूद केलेले कर्जदार यांना काही नमूद केलेल्या मिळकतीबाबत ती तब्दील करणे, त्यावर बोजा निर्माण करणे इ. काही करण्यावर आणगास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. आपणापैकी कुणालाही, कोणत्याही प्रकारे सदर मिळकतीपासून कोणताही लाभ घेण्यासही प्रतिबंध करण्यात येत आहे.	
३. आपण दि. ०६/०५/२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वाजता वसुली अधिकारी, डेट रिकव्हरी ट्रायब्युनल, पुणे यांचेसमोर करण्याची तारीख निश्चित करणे आणि विक्री घोषणेच्या अटी आणि शर्ती निश्चित करण्यासाठी हजार राहण्यासाठी आपणास सूचित करण्यात येत आहे.	

मायमला विषयक वर्णन	मालमत्ता
मालमत्तेच्या प्रकार	मालमत्तेची सविस्तर माहिती
संस्थावर	अ) प्लॉट क्र. ११८ आणि ११९ फेज I सेक्टर बी श्री लक्ष्मी को-ऑप. इंडस्ट्रियल इस्टेट, हातकणंगले, जिल्हा कोल्हापूर एकत्रितपणे क्षेत्रफळ अंदाजे १०६५ स्क्वे.मी. सोबत इंडस्ट्रियल शेड.
मायमत्ता	ब) प्लॉट क्र. १, त्रिमुर्ती अपार्टमेंट सीटीएस क्र. १०३१६ दक्षिण शिवाजीनगर, सांगली. क्षेत्रफळ अंदाजे ६१.४१ स्क्वे. मी.
	माझी स्वाक्षरी आणि लवादना शिक्का यातह दिनांक ०६.०५.२०२४ रोजी जारी केले.
	(एस्. जे. सातभाई)
	वसुली अधिकारी - १,
	ऋण वसुली न्यायाधीकरण पुणे

PUBLIC NOTICE
Notice is hereby given that, I, Mrs. MALLIKA HARESH DEMBLA nee MALLIKA VISHNOO CHAINANI , do hereby cancel, terminate and revoke all Power of Attorneys, alongwith all rights thereto executed by me in favour of my mother Mrs. Pooja Vishnoo Chainani, with immediate effect. The same is duly notified to Mrs. Pooja Vishnoo Chainani.
The general public is hereby forewarned not to deal with the said Mrs. Pooja Vishnoo Chainani, on the basis of the aforesaid all Power of Attorneys, in any manner whatsoever and incase if any person/s and/or body henceforth deals with her, then I shall not be liable and responsible or answerable for the same in any manner whatsoever and Mrs. Pooja Vishnoo Chainani, shall alone be liable for all its commitments and dealings, which may please be noted.
Dated this 7th day of March, 2024.
Mrs. MALLIKA HARESH DEMBLA nee MALLIKA VISHNOO CHAINANI

कागदपत्रे हस्त्वल्या संबंधी जाहीर नोटीस
समाम लोकांना या जाहीर नोटीसने कळविण्यात येते की, गाव नौबे काजने, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील स नं ११ हिरसा नं १ ते ८ या वरील 'लेव्हा टाऊन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड' मधील इमारत नं. ३-५ मधील दुसऱ्या मजल्यावर फ्लॅट नं. २०३ याची क्षेत्र १११३७ चौ. फूट म्हणजे १०५.६२ चौ. मी. सोबत कार पाविक क्र ३-५-१९ (अ+ब) यांची क्षेत्र १५ चौ.मी ही मिळकत श्री. रणजीत राजेश एकाबोटे व श्री. राजेश कृष्णाय एकाबोटे मालकीची आहे. श्री. स्वामी राजेश एकाबोटे व श्री. राजेश कृष्णाय एकाबोटे यांनी अक्लेश पर्वतलाल घोषडा यांच्या कडून खरेदी केलेला आहे सदरचा करारनामा दस्त हे. दुय्यम निबंधक हवेली क्रं १६ यांच्या कार्यालयातील दस्त क्रमांक १०२५/२००८ अन्वये दि. ०९/०३/२००८ रोजी नोंदीषणत आलेल्या करारनामाने विकत घेतलेली आहे. सदरचा मूळ करारनामा, त्याचे संबंधित नोंदीणीची यावरी इडेक्स II, व सदर फ्लॅटच्या मूळ दस्तावेजातील करारनामा म्हणजे दस्त क्रमांक १११५७/२००७ यांसी दिनांक २९/०५/२००८, मे. दुय्यम निबंधक हवेली क्रमांक १२ त्याचे संबंधित नोंदीणीची यावरी. इडेक्स II, मूळ ताबा यावरी, पैसे दिल्याच्या पावत्या व इतर मूळ कागदपत्रे हि सर्व कागदपत्रे असलेली पिशवी घुवावी वनून असताना स्वामी विवेकानंद रस्त्यावर संघाकाळी ६.३० मी १३/०१/२०२२ रोजी पडली होती. सदर कागदपत्रे असलेली पिशवी व मूळ कागदपत्रे यांचा अर्थात घोषाअंती तपास तालेल्या नाही. व्यावहारिक श्री. रणजीत राजेश एकाबोटे व श्री. राजेश कृष्णाय एकाबोटे यांनी ०५-०३-२०२४ रोजी सुद्धा अतिरिक्त लॉस्ट अँड फौंड पोर्टल वरचे क्रमांक नं ३२५५३-२०२४, अन्वये बिबेकावडी पोलीस स्टेशन अंतर्गत नोंद केलेली आहे. सदर दस्त कोणसर सापडल्यास १५ दिवसाच्या आत बिबेकावडी पोलीस स्टेशन येथे किंवा मालक किंवा बिक्रीलाकडे खालील पत्त्यावर जमा करावे. पुणे दिनांक ०४/०३/२०२४
अडव्होकेट : रंजित व्ही. राजल
ऑफिस नं. ४०४, व्हाईट हाऊस, ४ था मजला, टिळक स्मारक मंदिरसमोर, टिळक रोड, पुणे - ४११०३०. मोबाईल : ९९७५०३३८५०, ई-मेल : rautr31@rediffmail.com

पुणे छावनी परिषद
PUNE CANTONMENT BOARD
गोलीबार मैदान, पुणे - 411 001. द्ध्भाष संख्या : 26453696 / 26452159
Golibar Maidan, Pune - 411 001. Tel.: 26453696 / 26452159
PUBLIC NOTICE
It is hereby notified for the information of the General Public that Pune Cantonment Board has decided to lease out the premises of Dr Babasaheb Ambedkar E-Library, Bhimpura, Pune Cantt admeasuring 8237 Sq.ft at Survey No.390-2050 for a period of 5 years to Government/ Semi-Government/ Government aided organization/ Government & Private financial Institute/ Banks/ Proprietary firm/ Private Ltd Company etc.
Interested parties may submit their rates in sealed envelope with 30 days from publication of the notice in the office of the Pune Cantonment Board, Golibar Maidan, Pune - 411001. The detailed terms and conditions are available on the website of the Board I.e www.pune.cantt.gov.in
CHIEF EXECUTIVE OFFICER PUNE CANTONMENT BOARD (SUBSCRIBED AND SIGNED) (PRINTED PAL)
Date: 06 March 2024

जाहीर नोटीस
या जाहीर नोटीसद्वारे सामान लोकांस कळविण्यात येते की, जाहील परिशिष्टामध्ये नमूद करण्यात आलेली मिळकत आपली अगिष्ट श्री. राजेश प्राणकर ओझाक आणि श्री. सीमा राजेश ओझाक यांनी श्री. रंजित कुमारा कट्टय यांचेकडून रूई ऑफ आर्पाईटी या दस्ताने घेतलेली असून, सदरचा दस्त दिनांक २७/०५/२०२० रोजी मा. सव दुय्यम निबंधक सोी हवेली ८ (पुणे), ता. हवेली, जि. पुणे यांचे कार्यालयात दस्त क्रमांक १५८८/२०२० अन्वये नोंदविलेला आहे.
तसेच परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली मिळकत श्री. रंजित कुमारा कट्टय यांनी श्री. सुरेश विठ्ठलराय पाटील व इतर यांचेकडून रूई ऑफ आर्पाईटी या दस्ताने घेतलेली असून, सदरचा दस्त दिनांक ११/०७/२००० रोजी मा. सव दुय्यम निबंधक सोी हवेली ८ (पुणे), ता. हवेली, जि. पुणे यांचे कार्यालयात दस्त क्रमांक ३८९१/२००० अन्वये नोंदविलेला आहे.
सदरचा दस्त आपले घडीवरील दस्तानेकडील माग असून सदरच्या दस्ताना मुळे क्र.२ हद्दविक्रमे अल्पमुळे यासंदर्भात निश्चायकी निर्णय घेणे, येथे ऑनलाईन तक्रार नोंद केली असून त्याचा लॉस्ट पोपेट नं. ३३७४७/२०२४, अन्वये दि. ०४/०३/२०२४ रोजी स. र.२१३५ सुमारास तक्रार दाखल केली आहे.
तसेच हे जाहीर करणेकामी तसेच सदरच्या मूळ दस्ताना सुी क्र.२ सापडल्यास अथवा काही तक्रार असल्यास आज्ञामसुन ७ (सात) दिवसांस आत रशी ठेवेली सुचना द्यावी हे जाहीर करणेकामी सदरील नोटीस दिली आहे.
- परिशिष्ट -
१. मिळकतीचे वर्णन : तुळशी-पुणे, पोत तुळशी, तालुक्या: हवेली, मे. सब रजिस्ट्रार हवेली, पुणे. यांचे क्षेत्रातील तसेच पुणे महानगरपालिका येथे कार्यक्षेत्रातील गाव मोजे धानोरी येथील स नं. ४०, सीटीएस नं. ३६४, प्लॉट नं. १८, या मिळकतीवर मोठेल्या तिरपुनी पाईट आर्पाईटी कोडीमिनियम' या योजने मधील लालव्यावरील फ्लॅट नं. १० यासी विल्टउप क्रमे ७६० चौ. फूट मिळकत आहे. सबब ही जाहीर नोटीस असे.
दि.०४/०३/२०२४
किशोरी थोपटे-देसामुख अडव्होकेट बी.एस.एल., एल.एल.बी., एल.एल.एम. (लंडन) नॉ. पावती हाईटय, लॉडेवाडी, पुणे-नाशिक रोड, भोसरी, पुणे - ३१ फोन नं. ७७२००६९६०

अॅल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा.लि.

नोद. कार्यालय : सीटीएस नं. 1074/1, प्लॉट नं. 426/1,

गोखले रोड, मॉडल कॉलनी, शिवाजीनगर, पुणे-411016, महाराष्ट्र.

स्थायर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी लिलाव सूचना

ई लिलाव सूचना जे स्थायर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी असून हे सिम्बोटाइजेशन एन्ड फिन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स एंड एफोर्मोसिटी ऑफ सिम्बोटाईड इन्स्ट्रट प्राक्वाम 2002 प्रमाणे आहे, ज्यास यासंबंदी नियम ८ (६) आणि १ (1) वाचारे आणि सिम्बोटाईड इन्स्ट्रट (एफोर्मोसिंए) नियम 2002 प्रमाणे हे सूचना सार्वजनिक रीत्या आणि मुखल्याने दिलेल्या स्थायर मालमतेतर्त हाणून ठेवणारे कर्जदार आणि जमिन्दार यांच्यासाठी आले ज्यांची तपशिलवार माहिित खाली दिलेली आहे, या संबंधी च्चनातक ताबा अधिकृत अधिकारी, अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (एसीएफएफएल) कडून घेण्यात आला असून, पुणे स्थित धनको या प्रकारे, याची विक्री 'निघे' आहे, जसे आहे' आणि 'जी परिस्थिती आहे तसे' या आधारावर दिनांक 23-03-2024 (शनिवार) ला सकाळी 11.30 ते दुपारी 4.30 पर्यंत केली जाणार आणि हे खालील तपशिलवार रकमेसाठी आणि त्यापुढील व्याज आणि खर्चासाठी असणार जे अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा. लि. (एसीएफएफएल) द्वारे कर्जदार आणि जमिन्दारकडून वसूल केली जाणार ज्यांची माहिती खालील प्रमाणे आहे.

कर्जदारांचे/सावकारीदारांचे नाव आणि कर्ज खाते क्रमांक	धक्कावाची रक्कम (सुरक्षित कर्ज) ताबा दिनांक	आरंभित किंमत	जमा करण्याची बयाणा रक्कम	निविदा उघडण्याची दिनांक आणि वेळ
1. हेमंत सतीशराम राज्ऊ (अर्जदार)	रु. 11,48,348/-	रु. 9,09,534/-	रु. 90,953/-	23/03/2024 (शनिवार), सकाळी 11:30 पासून दुपारी 04:30 पर्यंत
2. राणी हेमंत राज्ऊ (सह-अर्जदार)	22-01-2024 एनपीएर दिनांक 30/04/2023	रु. १०,०००/-	रु. १०,०००/-	

अनामत मत्तेचे वर्णन: पुढील मालमत्तेचे सर्व खर्च आपण तुकड, 289.2 चौ. फू. (ब्लिट अप) एस. क्र. 20 / हिरसा क्र. 10/3 फुकण मालमत्तेच्या विक्रीसाठी असून हे सिम्बोटाइजेशन एन्ड फिन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स एंड एफोर्मोसिटी ऑफ सिम्बोटाईड इन्स्ट्रट प्राक्वाम 2002 प्रमाणे आहे, ज्यास यासंबंदी नियम ८ (६) आणि १ (1) वाचारे आणि सिम्बोटाईड इन्स्ट्रट (एफोर्मोसिंए) नियम 2002 प्रमाणे हे सूचना सार्वजनिक रीत्या आणि मुखल्याने दिलेल्या स्थायर मालमतेतर्त हाणून ठेवणारे कर्जदार आणि जमिन्दार यांच्यासाठी आले ज्यांची तपशिलवार माहिित खाली दिलेली आहे, या संबंधी च्चनातक ताबा अधिकृत अधिकारी, अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (एसीएफएफएल) कडून घेण्यात आला असून, पुणे स्थित धनको या प्रकारे, याची विक्री 'निघे' आहे, जसे आहे' आणि 'जी परिस्थिती आहे तसे' या आधारावर दिनांक 23-03-2024 (शनिवार) ला सकाळी 11.30 ते दुपारी 4.30 पर्यंत केली जाणार आणि हे खालील तपशिलवार रकमेसाठी आणि त्यापुढील व्याज आणि खर्चासाठी असणार जे अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा. लि. (एसीएफएफएल) द्वारे कर्जदार आणि जमिन्दारकडून वसूल केली जाणार ज्यांची माहिती खालील प्रमाणे आहे.

नियम आणि अटी-

(1) मालमत्तेची माहणी: 11-03-2024 (सोमवार) सकाळी 11.30 ते दुपारी 2.30 पर्यंत.

(2) ईएमडी जमा करण्याची शेवटची दिनांक आणि वेळ: 22-03-2024 दुपारी 12.30 ते दुपारी 4.30 (3) तर दिलेल्या माहिित प्रमाणे बयाणा रकम / ठेव (ईएमडी) खम परंपरफुटी / आर्टीजीएस प्रकाराने दिनांक 22-03-2024 रोजी दुपारी 12.30 ते दुपारी 4.30. किंवा त्यापुर्वी भरली जाणारी केली जाईल. जे बोलोदार दाखवलेली ईएमडी जमा करणार नाही, त्यांना लिलावात भाग घेण्याची परवानगी दिली जाणार नाही किंवा नाकारले जाणार. जो बयाणा खेम जमा केली जाणार, त्यावर खच आकारला जाणार नाही. जो बोलोदार यशस्वी होणार, त्याची भरलेली ईएमडी रक्कम त्याच्या विक्रीत समाविष्ट केली जाणार. (4) या लिलावाद्वारे बोलोदार, दिलेल्या शेवटच्या बोलोपेक्षा जास्त बोली लावण्याची परवानगी साठी मान्य आणि बोलो जमा करणेत यास यशस्वी ठरू नका. 10,000/- (किंवा) ते रु. 50,000/- पर्यंत असली पाहिजे आणि हे बोलोदारच्या शेवटच्या उच्च बोलोसंघी असले पाहिजे. (5) रखीव किमतीची 15% खम लिलाव किंवा पुढीलखमच्या 24 तासांच्या आत पूर्णफुटी / आर्टीजीएस मॉडरेट अत्र / जमा केली जावी आणि लिलाव विक्री संपल्याची पुढे खालीलपैकी 15 दिवसांच्या आत ठरवित विक्री किमतीसंबंधी बाकी खम दिली जाई. तर ठरवित अधिमध्ये विक्री किमती संबंधी संपूर्ण खम जमा करणाय यशस्वी नाही झाले, तर सुसुधित खममधून 25% लिलाव खममधून कपात केली जाणार. (6) यशस्वी बोलोदार (खदीकरीत) याच्या नावाने विक्री प्रमाणे प्र जर जाग करणाय गणेर जेव्हा ते संपूर्ण विक्री किमती ठरवित उच्च खच कर असल्यास त्याचे भुतान करत. (7) यशस्वी बोलोदार (खदीकरीत) कडून काढण्यात येणारे आणि शुल्क भरले जाणारे याची चरित्तेनुसार शुल्क, स्टाम्प शुल्क, जीएसटी इत्यादी जे कायद्यानुसार लावले होतात. (8) अधिकृत अधिकारी कडे संपूर्ण अधिकार असतो की जे कोणतीही बोली स्वीकारतील किंवा नाकारतील किंवा विक्री पुढे ढकलतील किंवा पूर्णपणे रद्द करतील, त्यांना यासाठी कसलेही कारण देण्याची गरज नाही. (9) ही संपूर्ण "जशी आहे जसे आहे", "असली आहे जशी आहे" आणि "थे जे काही आहे" या आधारावर विक्री केली जाणार. (10) ईएमडी क्रेडो होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (एसीएफएफएल) कडून वरीलप्रमाणे ते शुल्क, धर्माधिक कर्तव्य जे असतील, ते समोर ठेवले आहेत आणि यशस्वी बोलोदारने (खदीकरीत) आपल्या पत्ती आणि खर्चाने याबद्दल स्वतंत्र चौकशी करी पाहिजे. (11) वरील तपशिलांनुसार दिलेल्या धर्माधिक दिनांक संबंधी, अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (एसीएफएफएल) कडून वैधानिक दर्यापेक्षा संपादित केला. यासंबंधी कसलेही प्रविष्टाव न देणा, जो काही वैधानिक कर्तव्य असत, तर ते यशस्वी बोलोदार किंवा खदीकरीत कडून वढन केली जाणार अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (एसीएफएफएल) कडून यासंबंधी काही जबाबदारी पेलती जाणार नाही. (11) सुसुधित धनको क्रेडो अनुमोदने कल्याणवर विक्री केली जाणार. (12) हे लिलावाची जाहिरित जो अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (एसीएफएफएल) कडून दिली जात असून यात कसलीही वचनबद्धता किंवा कसलेही प्रतिनिधित्व नाही आणि ते मान्य असले पाहिजे जाणार नाही. यासंबंधी कोणत्याही प्रकणात अशुद्धत अधिगरी / सुसुधित घेणेकरी किंवा कोणतेही तृतीय पक्षासंबंधी दिले, किंवा अधिकार किंवा देय खम अल्टमस या जबाबदारी गणार नाही. कृपया नोंद घ्या: वरील तपशिलांमध्ये जे भार संपूर्ण प्रसिद आहेत, त्या व्यतिरिक्त सुसुधित कर्जदार यासंबंधी प्रकर जे अधिक्त अधिमध्ये उमम माहिितनुसार आहेत, त्यावर संपूर्ण कसलेला भार नाही. जे कोणी इच्छुक बोलोदार असतील, त्यांनी त्यावर संपूर्ण संबंधी भार, यावढल, याबद्दल माहिित साठी स्वतः स्वतंत्रपणे काम केली पाहिजे. याबद्दल अशुद्धत अधिगरी / सुसुधित कर्जदार कोणत्याही तृतीय पक्षाचे दावे / हक्क / धक्क्याकरी असल्यास कसलेही प्रकरे जबाबदार ठरणार नाही.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
संदिप चंद्रकांत कसबे
मोबाइल: 9130119819

दिनांक: 07.03.2024
उपमुख: पुणे, म्हा.

अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा. लि. (एसीएफएफएल)