November 05, 2026

The Corporate Relationship Department
BSE Limited
P.J. Towers, Dalal Street
Mumbai- 400001
Scrip Code: 500089

The Calcutta Stock Exchange Ltd.
7, Lyons Range, Dalhousie
Kolkata- 700001
Scrip Code: 10013217

The Listing Department
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, C/1, Block G,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400051
NSE Symbol: DICIND

Subject: Newspaper Advertisement for publication of Financial Results for the quarter and nine months ended September 30, 2026.

Ref: Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Madam/Sir,

Please find enclosed herewith copies of the Newspaper Advertisement published by the Company in the Newspapers i.e., Business Standard (English Language) and Aajkal (Regional Language) on November 05, 2026, regarding publication of Financial Results of the Company for quarter and nine months ended September 30, 2026 and opening of special window for re lodgement of transfer requests of physical shares.

This is for your kind information and records.

Thanking you,

Yours Truly,
For DIC India Limited

Meghna Saini
Digitally signed by Meghna Saini
Date: 2026.11.05 14:22:32 +05'30'

Meghna Saini
Company Secretary, Compliance Officer & Head-Legal
Membership No. A42587

Enclosed: As above

STEEL EXCHANGE INDIA LIMITED

Strengthening our Planet

Regd. Office : Door No. : 1-65/k/60, Abhis Hiranya, 1st Floor, Kavuri Hills, Madhapur, Hyderabad-500081.
Phone: +91-40-2340 3725, 40033501; Web: www.seil.co.in E-mail : cs@seil.co.in CIN: L74100TG1999PLC031191

Simhadri TMT

Extracts of Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter & Half year Ended 30.09.2026

(Rupees In Lakhs except EPS & Ratio's)

S. No.	PARTICULARS	Standalone						Consolidated		
		Quarter ended			Half year ended		Year ended	Quarter ended		Half year ended
		30.09.2026 (Unaudited)	30.06.2026 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	30.09.2026 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited)	30.09.2026 (Unaudited)	30.06.2026 (Unaudited)	30.09.2026 (Unaudited)
1	Total Income from Operations	34,335.13	27,070.92	23,291.16	61,406.06	53,786.35	106,641.84	34,335.13	27,070.92	61,406.06
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before tax, Exceptional items)	1,762.34	1,502.56	211.28	3,264.91	1,234.16	4,024.50	1,762.34	1,502.56	3,264.91
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	1,762.34	1,502.56	211.28	3,264.91	1,234.16	4,024.50	1,762.34	1,502.56	3,264.91
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	1,762.34	1,502.56	211.28	3,264.91	1,234.16	2,699.10	1,762.34	1,502.56	3,264.91
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	1,762.34	1,502.56	211.28	3,264.91	1,234.16	2,709.14	1,762.34	1,502.56	3,264.91
6	Paid up Equity Share Capital	12,755.18	12,755.18	12,472.21	12,755.18	12,472.21	12,472.21	12,755.18	12,755.18	12,755.18
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	64,872.64	62,060.30	43,073.73	64,872.64	43,073.73	44,807.71	64,872.64	62,060.30	64,872.64
8	Securities Premium Account	42,196.78	42,296.78	39,379.76	42,196.78	39,379.76	39,379.76	42,196.78	42,296.78	42,196.78
9	Net worth	70,088.59	67,276.25	48,006.71	70,088.59	48,006.71	49,740.69	70,088.59	67,276.25	70,088.59
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	25,906.93	25,245.64	34,878.08	25,906.93	34,878.08	32,370.72	25,906.93	25,245.64	25,906.93
11	Outstanding Redeemable Preference shares	1,860.88	1,860.88	1,860.88	1,860.88	1,860.88	1,860.88	1,860.88	1,860.88	1,860.88
12	Debt Equity Ratio	0.27	0.27	0.46	0.27	0.46	0.42	0.27	0.27	0.27
13	Earnings Per Share (of Rs.1/- each) (for continuing and discontinued operations)-									
	a) Basic:	0.14	0.12	0.02	0.25	0.10	0.22	0.14	0.12	0.25
	b) Diluted	0.14	0.12	0.02	0.25	0.10	0.22	0.14	0.12	0.25
14	Capital Redemption Reserve	55.04	55.04	55.04	55.04	55.04	55.04	55.04	55.04	55.04
15	Debenture Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Debt Service Coverage Ratio	1.38	1.23	0.75	1.30	0.80	0.90	1.38	1.23	1.30
17	Interest Service Coverage Ratio	3.05	2.52	1.66	2.77	1.90	1.97	3.05	2.52	2.77

Note :

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Standalone and Consolidated Un-audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results is available on the Stock Exchange websites i.e. www.nseindia.com, www.bseindia.com and on Company's website i.e. www.seil.co.in. The same can be accessed by scanning the below QR Code.
2. The results were approved and recommended by Audit Committee and Approved by Board of Directors at their respective meetings held on November 04, 2026.
3. The Company has prepared consolidated financial results for the first time during the current financial year. Accordingly, the corresponding consolidated financial figures for the previous financial year are not available and hence, comparative figures have not been provided.

By order of the Board
for **Steel Exchange India Limited**
Sd/-
B. Satish Kumar
Chairman & Managing Director
DIN:00163676

Place : Hyderabad
Date : 04.11.2026

DIC INDIA LIMITED

CIN – L24223WB1947PLC015202
Registered Office : UB 03, Mani Tower
31/41 Binova Bhave Road, Behala, Kolkata- 700038
Email id: investors@dic.co.in • Website: www.dic.co.in

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON SEPTEMBER 30, 2026

(Rs. in lakhs except per share data)

Particulars	Quarter ended September 30, 2026	Preceding quarter ended June 30, 2026	Corresponding quarter ended September 30, 2025	Nine months ended September 30, 2026	Corresponding nine months ended September 30, 2025	Year ended December 31, 2025
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
Total income from operations (net)	27,401.62	28,395.48	22,316.99	79,849.35	65,985.78	89,178.85
Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary items)	285.15	1,917.11	793.28	2,780.74	1,744.71	2,601.11
Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	285.15	1,917.11	793.28	2,780.74	1,744.71	2,364.66
Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	198.74	1,426.79	587.00	2,049.18	1,282.02	1,737.66
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	191.02	1,419.07	571.71	2,026.03	1,236.13	1,706.80
Equity Share Capital	917.90	917.90	917.90	917.90	917.90	917.90
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of Previous year)	-	-	-	-	-	41,946.90
Earnings per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)						
1. Basic	2.17	15.54	6.40	22.32	13.97	18.93
2. Diluted	2.17	15.54	6.40	22.32	13.97	18.93

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity at https://dic.co.in/sites/default/files/2026-11/Sd_Outcome%2003112026_1.pdf which can be accessed by scanning the quick response code provided below:
2. The above Statement of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended September 30, 2026 ("financial results") have been duly reviewed by the Audit Committee and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on November 03, 2026. These unaudited financial results have been subjected to limited review by the statutory auditors of the Company who have expressed an unmodified conclusion on these results.
3. These financial results have been prepared in conformity with the Indian Accounting Standards ('Ind AS') prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read together with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (as amended) and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended.
4. The Company's operations are predominantly manufacture of 'Printing Inks' and according to the management, this is the single segment as envisaged in "Ind AS-108-Operating Segments".

Notice with respect to Special Window for re-lodgement of transfer requests of physical shares

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026, dated January 30, 2026, the Company is pleased to offer one time special window for Physical Shareholders to submit re-lodgement requests for the transfer of shares. The Special Window will remain open from February 05, 2026 to February 04, 2027 and is applicable to cases where original share transfer requests were lodged prior to April 01, 2019 and were returned/unattended or rejected due to deficiencies in documentation, process or any other reason. The shares re-lodged for transfer will be processed only in dematerialized form during this window. Eligible shareholders may submit their transfer requests along with the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at MUFG Intime India Private Limited, Rasoi Court, 5th Floor, 20, Sir R. N. Mukherjee Road, Kolkata-70001, or for any query may reach out to RTA via Phone at 033-69066200 or E-mail at investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com or alternatively they can write their queries at meghna.saini@dic.co.in.

Date : November 3, 2026
Place: Noida

By Order of the Board
Sd/-
Hayato Kashiwagi
Managing Director
DIN: 10953592

APOLLO TYRES LTD

Apollo Tyres' 2nd quarter revenue closes at Rs 7968 crores

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

₹ Million

S. No.	PARTICULARS	QUARTER ENDED		HALF YEAR ENDED	YEAR ENDED
		30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	31.03.2026
		(UNAUDITED)			(AUDITED)
1	Total income from operations	79,681.50	68,310.90	153,659.40	284,706.00
2	Net profit / (loss) for the period (before tax and exceptional items)	4,230.28	5,661.21	8,671.85	23,427.15
3	Net profit / (loss) for the period before tax (after exceptional items)	3,961.75	3,860.84	8,638.68	13,092.04
4	Net profit / (loss) for the period after tax (after exceptional items)	2,922.87	2,580.47	6,411.59	13,724.16
5	Total comprehensive income for the period [comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	2,841.80	5,675.40	9,895.03	25,850.97
6	Paid up equity share capital (equity shares of ₹1 each)	635.10	635.10	635.10	635.10
7	Reserves excluding revaluation reserves				166,485.35
8	Securities premium account	31,317.67	31,317.67	31,317.67	31,317.67
9	Net worth	175,531.60	155,327.65	175,531.60	167,151.67
10	Paid up debt capital	43,160.33	34,534.37	43,160.33	26,317.13
11	Outstanding redeemable preference shares	-	-	-	-
12	Debt equity ratio (in times)	0.25	0.22	0.25	0.16
13	Earnings per share (of ₹1 each) (not annualised): Basic (₹) / Diluted (₹)	4.62 / 4.62	4.07 / 4.07	10.14 / 10.14	21.66 / 21.65
14	Capital redemption reserve	44.40	44.40	44.40	44.40
15	Debenture redemption reserve	272.18	272.18	272.18	272.18
16	Debt service coverage ratio (in times)#	5.96	3.13	5.96	4.04
17	Interest service coverage ratio (in times)	7.72	9.60	8.56	11.87

Based on TTM (Trailing Twelve Months)

Notes:

1 The key standalone financial information of the Company is as under:

₹ Million

PARTICULARS	QUARTER ENDED		HALF YEAR ENDED	YEAR ENDED
	30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	31.03.2026
	(UNAUDITED)			(AUDITED)
Total income from operations	59,216.57	47,149.12	113,835.26	198,162.28
Net profit for the period before tax (after exceptional items)	3,763.31	4,299.78	7,842.79	18,841.08
Net profit for the period after tax (after exceptional items)	2,757.24	2,771.86	5,799.73	18,517.69

2 The above is an extract of the detailed format of quarter and half year ended September 30, 2026 financial results filed with the stock exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter and half year ended September 30, 2026 financial results (Consolidated/Standalone) are available on the stock exchange websites (National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) & BSE Limited (www.bseindia.com)) and on the Company's website (URL: https://corporate.apollotyres.com/investors/announcements/). The same can also be accessed by scanning the QR code provided below.

3 For the other line items referred in Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, pertinent disclosures have been made to the National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) & BSE Limited (www.bseindia.com) and can be accessed on Company's website (www.apollotyres.com).

APOLLO TYRES LTD

CIN: L25111KL1972PLC002449
Regd. Office: 3rd Floor, Areekal Mansion, Panampilly Nagar, Kochi 682036, Kerala, India.
Corporate Office: Apollo House, 7 Institutional Area, Sector 32, Gurugram 122001, India.

Tel.: +91 484 4012046, Fax: +91 484 4012048
Email: investors@apollotyres.com, www.apollotyres.com

Place : Gurugram
Date : November 04, 2026

For and on behalf of the Board of Directors of Apollo Tyres Ltd

Sd/-

ONKAR KANWAR
CHAIRMAN

JK LAKSHMI CEMENT LTD.

Extract of Consolidated Unaudited Financial Results for the Three Months and Six Months ended 30.09.2026

₹ in Crores

Sl. No.	Particulars	Consolidated			
		Three Months ended 30.09.2026	Three Months ended 30.09.2025	Six Months ended 30.09.2026	Year ended 31.03.2026
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1.	**Total Income from Operations**	**1,626.88**	**1,554.44**	**3,547.09**	**6,874.88**
2.	**Profit before Interest, Depreciation & Taxes (EBITDA)**	**164.09**	**230.92**	**438.18**	**1,122.98**
3.	Net Profit for the Period before Tax & Exceptional Items	28.60	102.75	169.80	577.74
4.	**Net Profit for the Period before Tax (after Exceptional Items)**	**28.60**	**102.75**	**169.80**	**558.65**
5.	Net Profit for the Period after Tax & Exceptional Items	20.43	80.63	128.50	412.61
6.	**Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]**	**19.56**	**79.85**	**126.75**	**409.10**
7.	Paid-up Equity Share Capital (Face Value ₹5/- per Share)	62.09	62.09	62.09	62.09
8.	Reserves (excld. Revaluation Reserve)				3,823.54
9.	Earnings Per Share (of ₹5/- each) (Not Annualised) Basic: / Diluted:	1.66 / 1.66	6.51 / 6.51	10.36 / 10.36	33.19 / 33.19

Notes:

1. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on November 4, 2026. The Auditors of the Company have carried out a "Limited Review" of the same.
2. Standalone Financial Information of the Company, pursuant to Regulation 47(1)(b) of SEBI (LODR):

Particulars	Three Months ended 30.09.2026	Three Months ended 30.09.2025	Six Months ended 30.09.2026	Year ended 31.03.2026
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Income from Operations	1,627.21	1,556.50	3,547.01	6,879.10
Operating Profit (EBITDA)	164.49	232.86	438.26	1,127.90
Profit before Tax & Exceptional Items	29.02	104.97	168.90	593.34
Profit before Tax (after Exceptional Items)	29.02	104.97	168.90	574.25
Net Profit for the Period after Tax & Exceptional Items	20.88	82.33	127.65	430.34

3. The above is an extract of the detailed format of Quarter ended 30th September, 2026 Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone & Consolidated Quarterly Financial Results are available on the websites of Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website at www.jklakshmicement.com.

Scan the QR code to view the full results

Place : New Delhi
Date : 4th November, 2026

Vinita Singhania
(Chairperson & Managing Director)

JK LAKSHMI CEMENT | JK LAKSHMI CEMENT GREEN+ | JK LAKSHMI CEMENT PRO+ | PLATINUM HEAVY DUTY CEMENT | PLATINUM SUPERMO CEMENT | JK LAKSHMI GYPSUM PLASTER | JK LAKSHMI WALL PUTTY | JK LAKSHMI CONCRETE | JK LAKSHMI FLY ASH BLOCKS

Customer Helpline: 1800 102 5097 | Vaani 2.0 (Virtual Assistant): 84484 54964 | JKLakshmiCementLtd | jklakshmicementofficial | https://www.jklakshmicement.com/

Shareholders holding Shares in Physical Mode are requested to dematerialise them and complete their KYC.

Admin Office: Nehru House, 4, Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi - 110002 | Regd. Office: Jaykaypuram - 307019, Dist. Sirohi, Rajasthan
Website: www.jklakshmicement.com | E-mail: jkic.investors@jkmail.com | CIN: L74999RJ1938PLC019511

ডিআইসি ইন্ডিয়া লিমিটেড

CIN: L24223WB1947PLC015202
রেজিস্টার্ড অফিস: ইউবি ০৩, মণি টাওয়ার
৩১/৪১, বিনোবা ভাবে রোড, বেহালা, কলকাতা-৭০০০৩৪
ই-মেল: investors@dic.co.in • ওয়েবসাইট: www.dic.co.in

৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত ত্রৈমাসিক ও নয় মাসের অনিরীক্ষিত আর্থিক ফলাফলের বিবৃতি

(শেয়ার প্রতি তথ্য বাদে লক্ষ টাকার অঙ্কে)

বিবরণ	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত ত্রৈমাসিক (অনিরীক্ষিত)	৩০ জুন, ২০২৬ সমাপ্ত পূর্ব ত্রৈমাসিক (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৫ সমাপ্ত ত্রৈমাসিক (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত নয় মাসিক (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৫ সমাপ্ত নয় মাসিক (অনিরীক্ষিত)	৩১ ডিসেম্বর, ২০২৫ সমাপ্ত বছর (নিরীক্ষিত)
কারবার থেকে মোট আয় (নিট)	২৭৪০১.৬২	২৮৩৯৫.৪৮	২২৩১৬.৯৯	৭৯৮৪৯.৩৫	৬৫৯৮৫.৭৮	৮৯১৭৮.৮৫
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে নিট মুনাফা/(ক্ষতি) [কর, ব্যতিক্রমী এবং/বা বিশেষ দফার আগে]	২৮৫.১৫	১৯১৭.১১	৭৯৩.২৮	২৭৮০.৭৪	১৭৪৪.৭১	২৬০১.১১
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে কর-পূর্ব নিট মুনাফা/(ক্ষতি) [ব্যতিক্রমী এবং/বা বিশেষ দফার পরে]	২৮৫.১৫	১৯১৭.১১	৭৯৩.২৮	২৭৮০.৭৪	১৭৪৪.৭১	২,৩৬৪.৬৬
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে কর-পরবর্তী নিট মুনাফা/(ক্ষতি) [ব্যতিক্রমী এবং/বা বিশেষ দফার পরে]	১৯৮.৭৪	১৪২৬.৭৯	৫৮৭.০০	২০৪৯.১৮	১২৮২.০২	১,৭৩৭.৬৬
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে মোট বোধগম্য আয়/(ক্ষতি) [সংশ্লিষ্ট মেয়াদে কর-পরবর্তী মুনাফা/(ক্ষতি) এবং কর-পরবর্তী অন্যান্য বোধগম্য আয় অন্তর্ভুক্ত করে]	১৯১.০২	১৪১৯.০৭	৫৭১.৭১	২০২৬.০৩	১২৩৬.১৩	১,৭০৬.৮০
ইকুইটি শেয়ার মূলধন	৯১৭.৯০	৯১৭.৯০	৯১৭.৯০	৯১৭.৯০	৯১৭.৯০	৯১৭.৯০
রিজার্ভ (পূর্ববর্তী বছরের ব্যালান্স শিটে দেখানো পুনর্মূল্যায়ন রিজার্ভ বাদে)	–	–	–	–	–	৪১,৯৪৬.৯০
শেয়ার প্রতি আয় (প্রতিটি ₹১০/- মূল্যের) [চালু এবং বন্ধ কারবারের জন্য]						
১. বুনিয়াদি	২.১৭	১৫.৫৪	৬.৪০	২২.৩২	১৩.৯৭	১৮.৯৩
২. মিশ্রিত	২.১৭	১৫.৫৪	৬.৪০	২২.৩২	১৩.৯৭	১৮.৯৩

দ্রষ্টব্য:

১. উপরিলিখিত বিবৃতিটি সেবি (লিস্টিং অ্যান্ড আদার ডিসক্লোজার রিকোয়্যারমেন্টস) রেগুলেশনস, ২০১৫-এর রেগুলেশন ৩৩ মোতাবেক স্টক এক্সচেঞ্জসমূহে পেশ করা ত্রৈমাসিক আর্থিক ফলাফলের পূর্ণ খতিয়ানের সংক্ষিপ্তসার। এই ত্রৈমাসিক আর্থিক ফলাফলের পূর্ণ বয়ান স্টক এক্সচেঞ্জসমূহের ওয়েবসাইট-সহ কোম্পানির এই ওয়েবসাইটেও উপলব্ধ রয়েছে: https://www.dic.co.in/sites/default/files/2026-11/Sd_outcome%2003112026_1.pdf এবং এগুলি নীচে দেওয়া কুইক রেসপন্স কোড স্ক্যান করেও দেখা যাবে।
২. ৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত ত্রৈমাসিকের উপরিলিখিত অনিরীক্ষিত আর্থিক ফলাফলগুলি ০৩ নভেম্বর, ২০২৬ আয়োজিত নিজ নিজ সভায় অডিট কমিটি দ্বারা যথাযথরূপে পর্যালোচিত এবং পরিচালন পর্ষদ দ্বারা নথিভুক্ত হয়েছে। এই ফলাফলগুলি বিধিবদ্ধ অডিটরগণের সীমিত পর্যালোচনা সাপেক্ষ হয়েছে, যাঁরা এই ফলাফলগুলির বিষয়ে একটি অপরিবর্তিত সিদ্ধান্তে উপনীত হয়েছেন।
৩. এই আর্থিক ফলাফলগুলি সংশোধিত কোম্পানিজ (ইন্ডিয়ান অ্যাকাউন্টিং স্ট্যান্ডার্ডস) রুলস, ২০১৫-সহ পঠনীয় কোম্পানিজ অ্যাক্ট, ২০১৩-এর ১৩৩ নং ধারাধীনে নির্ধারিত ইন্ডিয়ান অ্যাকাউন্টিং স্ট্যান্ডার্ডস ('ইন্ড এএস') এবং সংশোধিত সেবি (লিস্টিং অবলিগেশনস অ্যান্ড ডিসক্লোজার রিকোয়্যারমেন্টস) রেগুলেশনস, ২০১৫-এর রেগুলেশন ৩৩-এর শর্তাবলির সঙ্গে সামঞ্জস্য রেখে প্রস্তুত করা হয়েছে।
৪. কোম্পানির ক্রিয়াকলাপ প্রধানত 'মুদ্রণকাজে ব্যবহার্য কালি' (প্রিন্টিং ইঙ্কস) তৈরি করা এবং পরিচালন কর্তৃপক্ষের মতে, এটি 'ইন্ড এএস-১০৮-অপারেটিং সেগমেন্টস'-এ পরিকল্পিত একটি একক সেগমেন্ট।

ফিজিক্যাল শেয়ার হস্তান্তরের অনুরোধ পুনঃজমা দেওয়ার বিশেষ উইন্ডো সম্পর্কিত বিজ্ঞপ্তি

৩০ জানুয়ারি, ২০২৬ তারিখের সেবি সার্কুলার নং এইচও/৩৮/১৩/১১(২)২০২৬-এমআইআরএসডি-পিওডি/আই/৩৭৫০/২০২৬ অনুসারে, ফিজিক্যাল শেয়ারধারকদের শেয়ার হস্তান্তরের অনুরোধ পুনঃজমা দেওয়ার জন্য কোম্পানি এককালীন বিশেষ উইন্ডো অফার করছে। বিশেষ উইন্ডোটি ০৫ ফেব্রুয়ারি, ২০২৬ থেকে ০৪ ফেব্রুয়ারি, ২০২৭ পর্যন্ত খোলা থাকবে এবং সেই সব ক্ষেত্রে প্রযোজ্য হবে যেখানে মূল শেয়ার হস্তান্তরের অনুরোধগুলি ০১ এপ্রিল, ২০১৯-এর আগে জমা দেওয়া হয়েছিল এবং নথিপত্র ও প্রক্রিয়ায় ত্রুটি বা অন্য কোনও কারণে ফেরত/অমীমাংসিত বা প্রত্যাখ্যাত হয়েছিল। এই উইন্ডো চলাকালীন হস্তান্তরের জন্য পুনঃজমা দেওয়া শেয়ারগুলি শুধুমাত্র ডিমেটেরিয়ালাইজড ফর্মেই প্রক্রিয়া করা হবে। যোগ্য শেয়ারধারকরা তাঁদের হস্তান্তরের অনুরোধগুলি প্রয়োজনীয় নথিপত্র-সহ কোম্পানির রেজিস্ট্রার অ্যান্ড শেয়ার ট্রান্সফার এজেন্ট (আরটিএ)-এর কাছে এমইউএফজি ইনটাইম ইন্ডিয়া প্রাইভেট লিমিটেড, রসুই কোর্ট, ৬ষ্ঠ তল, ২০, স্যর আর এন মুখার্জি রোড, কলকাতা-৭০০০০১ ঠিকানাস্থিত অফিসে জমা দিতে পারেন, অথবা কোন- জিজ্ঞাস্য থাকলে ০৩৩-৬৯০৬৬২০০ নম্বরে ফোনে বা investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com আইডি-তে ই-মেলের মাধ্যমে আরটিএ-র সঙ্গে যোগাযোগ করতে পারেন অথবা বিকল্পভাবে তাঁরা তাঁদের জিজ্ঞাস্য meghna.saini@dic.co.in আইডি-তে লিখে জানাতে পারেন।

পর্ষদের আদেশানুসারে
স্বাঃ-
হায়াতো কাসিওয়াগি
ম্যানেজিং ডিরেক্টর
ডিআইএন: ১০৯৫৩৫৯২

তারিখ: ০৩ নভেম্বর, ২০২৬
স্থান: নয়ডা

লিন্ডে ইন্ডিয়া লিমিটেড

CIN: L40200WB1935PLC008184
রেজিস্টার্ড অফিস: অক্সিজেন হাউস, পি-৪৩, তারাতলা রোড, কলকাতা-৭০০০৮৮, ভারত
ফোন: +৯১ ৩৩ ৬৬০২ ১৬০০; ফ্যাক্স: +৯১ ৩৩ ২৪০১ ৪২০৬
contact.lg.in@linde.com

Making our world more productive

৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত ত্রৈমাসিক ও ছয় মাসের পুঞ্জীভূত আর্থিক ফলাফলের সংক্ষিপ্তসার

(মিলিয়ন টাকার অঙ্কে)

বিবরণ	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত তিন মাস (অনিরীক্ষিত)	৩০ জুন, ২০২৬ সমাপ্ত তিন মাস (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৫ সমাপ্ত তিন মাস (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত ছয় মাস (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৫ সমাপ্ত ছয় মাস (অনিরীক্ষিত)	৩১ মার্চ, ২০২৬ সমাপ্ত বছর (নিরীক্ষিত)
কারবার থেকে রাজস্ব (ক)	৭,২৩১.৯৭	৬,৯৪৩.৬৩	৬,৪৪১.৯৩	১৪,১৭৫.৬০	১২,১৫২.৭৩	২৫,৩০৬.৪০
অন্যান্য আয় (খ)	৬৮.৬৮	৫৮.২৮	৩৫.৩১	১২৬.৯৬	৭৮.৬৯	১৮২.৪০
মোট আয় (ক + খ)	**৭,৩০০.৬৫**	**৭,০০১.৯১**	**৬,৪৭৭.২৪**	**১৪,৩০২.৫৬**	**১২,২৩১.৪২**	**২৫,৪৮৮.৮০**
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে নিট মুনাফা (কর, ব্যতিক্রমী এবং/ বা বিশেষ দফাসমূহের আগে)	১,৫৯০.৩৮	১,৩৯৬.৮০	২,২৮২.৭৮	২,৯৮৭.১৮	৩,৭২৬.১৪	৭,৩৩৪.৭৫
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে কর-পূর্ব নিট মুনাফা (ব্যতিক্রমী এবং/ বা বিশেষ দফাসমূহের পরে)	১,৫৯০.৩৮	১,৩৯৬.৮০	২,২৮২.৭৮	২,৯৮৭.১৮	৩,৭২৬.১৪	৭,৩৩৪.৭৫
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে কর-পরবর্তী নিট মুনাফা (ব্যতিক্রমী এবং/ বা বিশেষ দফাসমূহের পরে)	১,১৮৮.১২	১,০৪৫.৯৪	১,৭১০.০০	২,২৩৪.০৬	২,৭৮১.৯০	৫,৪৮৯.৬৫
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে মোট বোধগম্য আয় [উক্ত মেয়াদে মুনাফা (কর-পরবর্তী) এবং অন্যান্য বোধগম্য আয় (কর-পরবর্তী) অন্তর্ভুক্ত করে]	১,১৮৫.৭৩	১,০৪৩.৬৩	১,৭০৭.৫০	২,২২৯.৩৬	২,৭৭৬.৩৫	৫,৪৭৮.১৩
ইকুইটি শেয়ার মূলধন (প্রতিটির অভিহিত মূল্য ₹১০)	৮৫২.৮৪	৮৫২.৮৪	৮৫২.৮৪	৮৫২.৮৪	৮৫২.৮৪	৮৫২.৮৪
পূর্ববর্তী হিসাববর্ষের ব্যালান্স শিট অনুযায়ী পুনর্মূল্যায়ন রিজার্ভ বাদে রিজার্ভ						৪১,৮১২.৬৩
₹১০ মূল্যের প্রতিটি শেয়ার পিছু আয় (ব্যতিক্রমী দফাসমূহের আগে) – বুনিয়াদি এবং মিশ্রিত (₹)	১৩.৯৩	১২.২৬	২০.০৫	২৬.২০	৩২.৬২	৬৪.৩৭
₹১০ মূল্যের প্রতিটি শেয়ার পিছু আয় (ব্যতিক্রমী দফাসমূহের পরে) – বুনিয়াদি এবং মিশ্রিত (₹)	১৩.৯৩	১২.২৬	২০.০৫	২৬.২০	৩২.৬২	৬৪.৩৭

মুখ্য স্বতন্ত্র তথ্যাবলি **(মিলিয়ন টাকার অঙ্কে)**

বিবরণ	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত তিন মাস (অনিরীক্ষিত)	৩০ জুন, ২০২৬ সমাপ্ত তিন মাস (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৫ সমাপ্ত তিন মাস (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত ছয় মাস (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৫ সমাপ্ত ছয় মাস (অনিরীক্ষিত)	৩১ মার্চ, ২০২৬ সমাপ্ত বছর (নিরীক্ষিত)
কারবার থেকে রাজস্ব (ক)	৭,২৩১.৯৭	৬,৯৪৩.৬৩	৬,৪৪১.৯৩	১৪,১৭৫.৬০	১২,১৫২.৭৩	২৫,৩০৬.৪০
অন্যান্য আয় (খ)	৬৮.৬৮	৫৮.৯৬	৩৫.৩১	১২৭.৬৪	৭৮.৬৯	৬৭২.৬০
মোট আয় (ক + খ)	**৭,৩০০.৬৫**	**৭,০০২.৫৯**	**৬,৪৭৭.২৪**	**১৪,৩০৩.২৪**	**১২,২৩১.৪২**	**২৫,৯৭৯.০০**
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে কর-পূর্ব নিট মুনাফা (ব্যতিক্রমী এবং/বা বিশেষ দফাসমূহের পরে)	১,৫৫১.৮০	১,৩৮১.১৯	২,২৬২.৯০	২,৯৩২.৯৯	৩,৬৮৫.০৯	৭,২৭০.১০
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে কর-পরবর্তী নিট মুনাফা (ব্যতিক্রমী এবং/বা বিশেষ দফাসমূহের পরে)	১,১৪৯.৫৪	১,০৩০.৩৩	১,৬৯০.১২	২,১৭৯.৮৭	২,৭৪০.৮৫	৫,৫০৮.৭৪

দ্রষ্টব্য:

১. উপরোক্ত আর্থিক ফলাফলগুলি ৩ নভেম্বর, ২০২৬ আয়োজিত নিজ নিজ সভায় অডিট কমিটি দ্বারা পর্যালোচিত এবং পরিচালন পর্ষদ দ্বারা অনুমোদিত হয়েছে।
২. উপরিলিখিত বিবৃতিটি সেবি (লিস্টিং অবলিগেশনস অ্যান্ড ডিসক্লোজার রিকোয়্যারমেন্টস) রেগুলেশনস, ২০১৫-এর রেগুলেশন ৩৩ মোতাবেক স্টক এক্সচেঞ্জসমূহে পেশ করা ত্রৈমাসিক আর্থিক ফলাফলের বিশদ বয়ানের সংক্ষিপ্তসার। এই ত্রৈমাসিক আর্থিক ফলাফলের পূর্ণ বয়ান কোম্পানির ওয়েবসাইট (www.linde.in)-সহ স্টক এক্সচেঞ্জসমূহের ওয়েবসাইটেও (www.nseindia.com এবং www.bseindia.com) উপলব্ধ রয়েছে।

পরিচালন পর্ষদের জন্য ও তরফে
মিলন সাধুখাঁ
ম্যানেজিং ডিরেক্টর
DIN: 03082335

৩ নভেম্বর, ২০২৬
বেঙ্গালুরু

আমাদের ওয়েবসাইট দেখুন: www.linde.in

ব্যাঙ্ক অফ বরোদা

বৈঙ্ক ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

বর্ধমান আঞ্চলিক কার্যালয়,
৩য় তলা, ৫৪, জি টি রোড ভাঙ্গাকুঠি,
জেলা- বর্ধমান-৭১৩১০১, প.ব., ভারত

স্বর্ণ নিলামের নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি
বিজ্ঞপ্তি

নিম্নোক্ত ব্যক্তিগণকে এতদ্বারা জানানো হচ্ছে যে, তাঁরা ঋণ হিসাবের দেনা পরিশোধ করতে ব্যর্থ হয়েছেন। রেজিস্টার্ড ডাকযোগে তাঁদেরকে প্রেরিত নোটিশসমূহ ব্যাঙ্কে ফেরত এসেছে। অতএব, তাঁদেরকে ০৪/১২/২০২৬ তারিখ বা তার পূর্বে দেনা ও অন্যান্য চার্জ পরিশোধ করে বন্ধককৃত জামানতসমূহ ছাড়িয়ে নেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হচ্ছে, অন্যথায় উক্ত জামানতসমূহ ব্যাঙ্ক কর্তৃক ঋণগ্রহীতার খরচে ০৮/১২/২০২৬ তারিখ বিকাল ৩:০০ ঘটিকায় অথবা তৎপরবর্তী অন্য কোনও সুবিধাজনক তারিখে, ব্যাঙ্কের নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে এবং কোনও প্রকার পূর্ব বিজ্ঞপ্তি ছাড়াই প্রকাশ্য নিলামে বিক্রি করা হবে।

ক্রম নং	শাখা	ঋণের তারিখ	লোন নম্বর	দেনদারের নাম ও ঠিকানা
১	ভাতার	১১.০৭.২০২৫	৬৩৮৩০৬০০০০৪২৮৮	মিঃ তন্ময় ব্যানার্জি, ঠিকানা- বাসুদা, বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গ -৭১৩১২৫
২	ভাতার	১০.০২.২০২৫	৬৩৮৩০৬০০০০৩৫৮৯	মিঃ তন্ময় ব্যানার্জি, ঠিকানা- বাসুদা, বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গ -৭১৩১২৬
৩	পাঁচঘড়া, কাটোয়া	১২.১২.২০২৫	১৯৬০৬০০০০৪৭৬৭	মিঃ বাসুদেব ঘোষ, ঠিকানা- পিতা সুভাষ ঘোষ, দক্ষিণ কুয়ারা, ব্রাহ্মণপাড়া মৌজা কুয়ারা পলসোনা -৭১৩১৪৩
৪	পাঁচঘড়া, কাটোয়া	১০.০২.২০২৩	১৯৬০৫০০০০৮০৩৮	মিসেস সালমা বিবি খাতুন উত্তর ঠিকানা- পশ্চিমপাড়া, মুলটি কৃষ্ণনগর বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গ -৭১৩১৫৪
৫	পানাগড়	২৪.১২.২০২৪	৩৩৬৬০৬০০০০২০৮২	মিঃ রাজকুমার চৌধুরী, ঠিকানা- রেলপাড়, পানাগড় বাজার, দুর্গাপুর -৭১৩১৪৮
৬	রামপুরহাট	১৯.০৯.২০২৪	৩৬৬২০৬০০০০০৩২৪৯	মহঃ বদরুদ্দোজা মিঞা, ঠিকানা- গ্রাম চন্দ্রকান্ত, পোঃ ও থানা রামপুরহাট, বীরভূম, পব -৭৩১২২৪
৭	কাঁথি	১০.০৭.২০২৫	৪৪১৮০৬০০০০১৮৯৮	শেখ ফরিদ হোসেন, ঠিকানা- সিও শেখ বিজিত হোসেন, গ্রাম দক্ষিণ কাদুয়া, পোঃ পশ্চিম বামুনিয়া, থানা জুনপুট কোস্টাল, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, কাঁথি, পব, ৭২১৪৫০
৮	মেদিনীপুর	২১.০২.২০২৫	৩৬২৪০৬০০০১০৩৬৬	মিঃ সোমনাথ সাহু, ঠিকানা- সিও রিন্টু সাহু, তেলিপাড়া, পাটনাবাজার, গ্রাম দক্ষিণ কাদুয়া, পোঃ মেদিনীপুর, থানা কোতোয়ালি, জেলা পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন ৭২১১০১

সংশ্লিষ্ট ব্যাঙ্কের ব্রাঞ্চ ম্যানেজার
বর্ধমান আঞ্চলিক কার্যালয়

তারিখ: ০৪.১১.২০২৬

কেনরা বৈঙ্ক Canara Bank

সিন্ডিকেট Syndicate

পরিশিষ্ট IV [রুল ৮(১) দ্রষ্টব্য] [১৩(৪) নং ধারা)] দখল বিজ্ঞপ্তি (স্থাবর সম্পত্তির জন্য)

অ্যাসেট রিকভারি ম্যানেজমেন্ট ব্রাঞ্চ
২১, ক্যামাক স্ট্রিট, ৫ নং ফ্লোর, কলকাতা-৭০০০১৬
ই-মেল: cb2364@canarabank.com

যেহেতু:
কানাড়া ব্যাঙ্ক-এর অনুমোদিত আধিকারিক রূপে নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৩-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (অ্যাক্ট ৫৪/২০০২) [এখানে এর পরে 'উক্ত অ্যাক্ট' হিসেবে উল্লিখিত]-এর ১৩(১২) ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে ২৩.০৭.২০২৬ তারিখ সংবলিত একটি দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন, যার মাধ্যমে:

১. **মেসার্স অ্যাস্থো এক্সপোর্টস ইন্ডাস্ট্রিজ লিমিটেড, এর ডিরেক্টরগণের মাধ্যমে: শ্রী ওম প্রকাশ আগরওয়াল, শ্রী রবীন্দ্র আগরওয়াল, শ্রী সরোজ কুমার আগরওয়াল, শ্রী আশিস জৈন, শ্রী দুলাল প্রসাদ চৌধুরি, শ্রী কিশোর কুমার গুপ্তা,**
চন্দ্রকুঞ্জ বিল্ডিং, ২ নং ফ্লোর, ৩, প্রিটোরিয়া স্ট্রিট, কলকাতা-৭০০০৭১;
২. **শ্রী রবীন্দ্র আগরওয়াল (জামিনদার),** পিতা- প্রয়াত ভগবান দাস আগরওয়াল, ফোর্ট ওয়েসিস, ব্লক-৭, ফ্লোর নং ৩, ফ্ল্যাট নং ০৫/০৬, ৩৬বি, পণ্ডিতিয়া রোড, কলকাতা-৭০০০১৯;
৩. **শ্রীমতী সুশীলা দেবী আগরওয়াল (জামিনদার),** স্বামী- ওম প্রকাশ আগরওয়াল, মোনালিসা বিল্ডিং, ফ্ল্যাট নং ৬/এ/বি, ১৭, ক্যামাক স্ট্রিট, সার্কাস অ্যাভিনিউ, কলকাতা-৭০০০১৭;
৪. **প্রয়াত শ্রী ভগবান দাস আগরওয়াল (জামিনদার),** চন্দ্রকুঞ্জ বিল্ডিং, ৩, প্রিটোরিয়া স্ট্রিট, কলকাতা-৭০০০৭১;
আইনি উত্তরাধিকারীগণের মাধ্যমে: (১) শ্রী রবীন্দ্র আগরওয়াল, পিতা- প্রয়াত ভগবানদাস আগরওয়াল, ফোর্ট ওয়েসিস, ব্লক-৭, ফ্লোর নং ৩, ফ্ল্যাট নং ০৫/০৬, ৩৬বি, পণ্ডিতিয়া রোড, কলকাতা-৭০০০১৯;
(২) **শ্রী অশোক আগরওয়াল,** পিতা- প্রয়াত ভগবান দাস আগরওয়াল, ২২৭/১এ, এজেসি বোস রোড, এল আর সরণি, কলকাতা-৭০০০২০;
৫. **শ্রী ওম প্রকাশ আগরওয়াল (জামিনদার),** পিতা- প্রয়াত মনোহর লাল আগরওয়াল, মোনালিসা বিল্ডিং, ফ্ল্যাট নং ৬/এ/বি/১৭, ক্যামাক স্ট্রিট, সার্কাস অ্যাভিনিউ, কলকাতা-৭০০০১৭;
৬. **শ্রী সরোজ কুমার আগরওয়াল (জামিনদার),** পিতা- ওম প্রকাশ আগরওয়াল, মোনালিসা বিল্ডিং, ফ্ল্যাট নং ৬/এ/বি, ১৭, ক্যামাক স্ট্রিট, সার্কাস অ্যাভিনিউ, কলকাতা-৭০০০১৭;
৭. **শ্রী মনোজ আগরওয়াল (জামিনদার),** পিতা- ওম প্রকাশ আগরওয়াল, মোনালিসা বিল্ডিং, ফ্ল্যাট নং ৬/এ/বি, ১৭, ক্যামাক স্ট্রিট, সার্কাস অ্যাভিনিউ, কলকাতা-৭০০০১৭

-এর প্রতি উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে উক্ত বিজ্ঞপ্তিতে দাবিকৃত অর্থাঙ্ক বাবদ **₹৩৭৯,৩৪,৬৬,৬৭৭.৭৬** (তিনশো উনআশি কোটি চৌত্রিশ লক্ষ ছেষট্টি হাজার ছশো সাতাত্তর টাকা ছিয়াত্তর পয়সা মাত্র), তৎসহ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল ইত্যাদি আদায় দেওয়ার জন্যআহ্বান জানানো হয়েছিল।
উক্ত ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারগণ দাবিকৃত অর্থাঙ্ক পরিশোধে ব্যর্থ হওয়ায় এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত উক্ত ঋণগ্রহীতার জ্ঞাতার্থে জানানো যাচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী উক্ত রুলসমূহের রুল নং ৮ ও ৯-সহ পঠনীয় উক্ত অ্যাক্টের ১৩(৪) ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে **৩ নভেম্বর, ২০২৬** এখানে নীচে বর্ণিত সম্পত্তির দখল নিয়েছেন।
এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত ওই ঋণগ্রহীতা ও জামিনদারগণ-কে উক্ত সম্পত্তি নিয়ে কোনও প্রকার লেনদেন না করার জন্য সতর্ক করা হচ্ছে এবং উক্ত সম্পত্তি নিয়ে যে কোনও ধরনের লেনদেন **২৩.০৭.২০২৬** তারিখের দাবি বিজ্ঞপ্তি অনুযায়ী **₹৩৭৯,৩৪,৬৬,৬৭৭.৭৬** (তিনশো উনআশি কোটি চৌত্রিশ লক্ষ ছেষট্টি হাজার ছশো সাতাত্তর টাকা ছিয়াত্তর পয়সা মাত্র), তৎসহ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ সমেত **কানাড়া ব্যাঙ্ক**-এর প্রতি দায় সাপেক্ষ হবে।
সুরক্ষিত পরিসম্পদ ছাড়িয়ে নিতে প্রাপ্য সময়সীমা সম্পর্কিত বিষয়ে উক্ত অ্যাক্টের ১৩(৮) নং ধারার সংস্থানগুলির প্রতি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতার মনোযোগ আকর্ষণ করা হচ্ছে।

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ

প্রেমিসেস নং ৩, প্রিটোরিয়া স্ট্রিট, কলকাতা- ৭০০০৭১ ঠিকানাস্থিত 'চন্দ্র কুঞ্জ' নামে পরিচিত বিল্ডিংয়ের ফার্স্ট ফ্লোরে ইউনিট নং 'ডি' এবং 'এফ' নিয়ে গঠিত অফিস স্পেস, যার সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ৩৯৯৪ বর্গফুট; তৎসহ উক্ত প্রেমিসেস নং ৩, প্রিটোরিয়া স্ট্রিট, কলকাতা- ৭০০০৭১ ঠিকানাস্থিত উক্ত 'চন্দ্র কুঞ্জ' বিল্ডিংয়ের গ্রাউন্ড ফ্লোরে খোলা জায়গায় একটি গাড়ি পার্কিংয়ের অধিকার; **স্বত্বধারক: মেসার্স অ্যাস্থো এক্সপোর্টস লিমিটেড (বর্তমানে অ্যাস্থো এক্সপোর্টস ইন্ডাস্ট্রিজ লিমিটেড নামে পরিচিত)।**

তারিখ: ০৩.১১.২০২৬ — অনুমোদিত আধিকারিক
স্থান: কলকাতা — কানাড়া ব্যাঙ্ক

কোটাক মাহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক লিমিটেড

kotak

রেজিস্টার্ড অফিস: ২৭, বিকেসি, সি ২৭, 'জি' ব্লক, বান্দ্রা-কুরলা কমপ্লেক্স, বান্দ্রা (ইস্ট), মুম্বই-৪০০০৫১। কর্পোরেট আইডেন্টিটি নম্বর: L65110MH1985PLC038137। শাখা অফিস: কোটাক মাহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক লিমিটেড, ৪ নং ফ্লোর, ব্লক 'এ', ২২, ক্যামাক স্ট্রিট, কলকাতা-৭০০০১৬

স্থাবর সম্পত্তির ই-নিলাম তথা বিক্রির নোটিস

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬) ও ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফাইন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর **আইএইচএল৫৮৯০৩, ৬৫৭০টিএল০১০০০০০০২৬, ৬৫৭০এফএল০১০০০০০০০২**-এর ঋণের সুবিধার সম্পর্কিত ঋণগ্রহীতা(গণ), জামিনদার(গণ) ও/বা বন্ধকদাতা (গণ)-এর প্রতি এই নোটিস জারি করা হচ্ছে যে, কোটাক মাহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক লিমিটেড ('সুরক্ষিত ঋণদাতা')-এর কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ করা এবং সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা ১০.১২.২০২৫ তারিখে বাস্তবিক দখল নেওয়া নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি(গুলি) **ঋণগ্রহীতা-মেসার্স সিগনেট মিডিয়া সার্ভিস প্রাইভেট লিমিটেড**-এর প্রতি মঞ্জুরকৃত ঋণের প্রেক্ষিতে ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা/ জামিনদার অর্থাৎ, **মৌমিতা দাস, অঞ্জন কুমার দাস (ঋণগ্রহীতা-মৌমিতা দাস** দ্বারা উপলব্ধ ঋণের সুবিধার পক্ষগণ) এবং **মেসার্স সিগনেট মিডিয়া সার্ভিস প্রাইভেট লিমিটেড, মৌমিতা দাস, অঞ্জন কুমার দাস (ঋণগ্রহীতা-মেসার্স সিগনেট মিডিয়া সার্ভিস প্রাইভেট লিমিটেড** দ্বারা উপলব্ধ ঋণের সুবিধার পক্ষগণ) -এর থেকে লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর **আইএইচএল ৫৮৯০৩** অনুসারে হোম লোনের সুবিধার অধীনে **২৭.১০.২০২৬ তারিখের ভিত্তিতে ₹৮১,৯৬,২৭০.৫২/-**; লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর **৬৫৭০টিএল০১০০০০০০২৬** অনুসারে লোনের সুবিধার অধীন ২৭.১০.২০২৬ তারিখের ভিত্তিতে ₹৩,১৯,৭৪,৭০৭.২১/- **এবং লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর** ৬৫৭০এফএল০১০০০০০০০২ অনুসারে লোনের সুবিধার অধীন ২৭.১০.২০২৬ তারিখের ভিত্তিতে ₹৭,৬৭,২০২.২৪/- তৎসহ পরিশোধ/আদায়ের তারিখ পর্যন্ত চুক্তিভিত্তিক হারে উদ্ভূত সুদ ও অন্যান্য চার্জ পুনরুদ্ধারের জন্য **২৫.১১.২০২৬** তারিখে **'যেমন আছে যেখানে আছে', 'যেমন আছে যা আছে', 'যেখানে আছে সেখানে' এবং 'রিকোর্স ছাড়া'** ভিত্তিতে ই-নিলামের মাধ্যমে বিক্রি করা হবে।
নিলাম হতে চলা স্থাবর সম্পত্তির বিশদ তথ্য/ বিবরণ, সংরক্ষণ মূল্য, বায়না জমা (ইএমডি) এবং নিলামের সূচি এখানে নীচে উল্লেখ করা হল:

ক্রম নং	ঋণগ্রহীতা/ সহ-ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতার নাম	ই-নিলাম হতে চলা স্থাবর সম্পত্তির বিশদ বিবরণ	বিড জমার শেষ তারিখ	ই-নিলামের তারিখ ও সময়	সংরক্ষণ মূল্য (₹)	বায়না জমা (ইএমডি) (₹)
১	**মৌমিতা দাস অঞ্জন কুমার দাস (মৌমিতা দাস দ্বারা লোনের সুবিধার ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা ও বন্ধকদাতা)**	নিম্নোক্তের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ: ব্লক ৫ (অরাল)-এর ফার্স্ট ফ্লোরে সামান্য কমবেশি ১৪৯৮ বর্গফুট বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট ইউনিট নং V, তৎসহ এজি-০১ ও এজি-২২ চিহ্নিত দুটি আচ্ছাদিত পার্কিং স্পেস এবং এসও-১২/১ চিহ্নিত একটি খোলা পার্কিং স্পেসে গাড়ি রাখার অধিকার-সহ প্রেমিসেসের সাধারণ অংশ, বিভাগ, এলাকা, সুযোগ-সুবিধা ভোগদখলের সমানাধিকার এবং এর নিম্নস্থিত জমির অবিভাজ্য সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ, প্রেমিসেস নং ১০৪, বিধাননগর রোড (আগে উল্টোডাঙ্গা মেন রোড নামে পরিচিত ছিল), থানা- মানিকতলা, কলকাতা পুরনিগমের ৩২ নং ওয়ার্ডের এক্তিয়ারভুক্ত, কলকাতা- ৭০০০৬৭। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর- সাইট অনুযায়ী; দক্ষিণ- সাইট অনুযায়ী; পূর্ব- সাইট অনুযায়ী; পশ্চিম- সাইট অনুযায়ী (এখানে উল্লিখিত এই সম্পত্তিটি একটি সুরক্ষিত পরিসম্পদ যা এখানে উল্লিখিত কার্যকরী মূলধন ও গৃহঋণের প্রেক্ষিতে বন্ধকি/ ক্রস কোল্যাটারাল রূপে গচ্ছিত রাখা হয়েছে)। **মাপ : সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ১৪৯৮ বর্গফুট** **দখলের প্রকৃতি: বাস্তবিক**	২৪.১১.২০২৬ বিকেল ৪টা পর্যন্ত	২৫.১১.২০২৬ দুপুর ১টা থেকে দুপুর ২টো	₹১,৭১,৯২,২৫০/- (এক কোটি একাত্তর লক্ষ বিরানব্বই হাজার দুশো পঞ্চাশ টাকা মাত্র)	₹১৭,১৯,২২৫/- (সতেরো লক্ষ উনিশ হাজার দুশো পঁচিশ টাকা মাত্র)
২	**মেসার্স সিগনেট মিডিয়া সার্ভিস প্রাইভেট লিমিটেড, মৌমিতা দাস অঞ্জন কুমার দাস (মেসার্স সিগনেট মিডিয়া সার্ভিস প্রাইভেট লিমিটেড দ্বারা লোনের সুবিধার ঋণগ্রহীতা/জামিনদারগণ ও বন্ধকদাতা)**					

নিম্নস্বাক্ষরকারী নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে এবং সম্ভাব্য ক্রেতাদের অনুরোধে **১৭.১১.২০২৬ তারিখে দুপুর ১টা থেকে দুপুর ২টোর মধ্যে** তাঁর অনুমোদিত প্রতিনিধি/ এজেন্টের মাধ্যমে উক্ত সম্পত্তি পরিদর্শনের ব্যবস্থা করতে পারেন।

গুরুত্বপূর্ণ শর্তাবলি:-

১. ই-নিলাম বিক্রয় কেবলমাত্র https://www.eauctions.co.in ওয়েবসাইটের মাধ্যমে ২৫.১১.২০২৬ তারিখে দুপুর ১টা থেকে দুপুর ২টোর মধ্যে প্রতি ক্ষেত্রে ৫ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণে 'অনলাইন ইলেকট্রনিক বিডিং' উপায়ে পরিচালিত হবে।
২. ই-নিলাম সম্পর্কে বিশদে জানতে আগ্রহী দরদাতারা মেসার্স লিঙ্কস্টার টেক সলিউশনস প্রাইভেট লিমিটেড-এর টেকনিক্যাল টিম এর সঙ্গে যোগাযোগ করতে পারেন। ফোন: +৯১-৯৮৯৮৬ ৬৪৬৫১; ই-মেল আইডি: admin@eauctions.co.in।
৩. নিলাম সংক্রান্ত বিশদ তথ্য এবং বিক্রয়ের অন্যান্য শর্তাবলি জানতে আগ্রহী দরদাতারা ব্যাঙ্কের অফিসিয়াল ওয়েবসাইট https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html দেখতে পারেন।
৪. নিলাম বিক্রয়ের বিস্তারিত শর্তাবলি জানতে দরদাতাদের https://www.eauctions.co.in পোর্টালটি দেখার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে এবং দরপত্র প্রক্রিয়ায় অংশগ্রহণকারী দরদাতাদের ক্ষেত্রে উক্ত শর্তাবলি বাধ্যতামূলকভাবে পালনীয় হবে।
৫. দরপত্র এবং অন্যান্য নথি আপলোড করার আগে আগ্রহী দরদাতাদের https://www.eauctions.co.in পোর্টাল থেকে লগইন আইডি এবং পাসওয়ার্ড জেনারেট করতে হবে।
৬. বিড ফর্মটি নির্ধারিত ফরম্যাটে পূরণ করতে হবে এবং ২৪.১১.২০২৬ তারিখ বিকেল ৪টা বা তার আগে দরদাতাদের এই বিড ফর্ম কেওয়াইসি নথি-সহ অনলাইনে জমা দিতে হবে/আপলোড করতে হবে। দরদাতাদের যথাযথভাবে পূরণ করা ও স্বাক্ষরিত দরপত্র এবং কেওয়াইসি-এর স্ক্যান করানো কপি ashok.motwani@kotak.com আইডি-তে পাঠাতে হবে। ই-মেলের বিষয়বস্তু হিসেবে **'Moumita Das & M/s Signet Media Services Pvt. Ltd.'** লিখতে হবে।
৭. সম্ভাব্য দরদাতারা ওপরে উল্লিখিত যোগাযোগ নম্বরগুলিতে মেসার্স লিঙ্কস্টার টেক সলিউশনস প্রাইভেট লিমিটেডের কাছ থেকে লগইন আইডি এবং পাসওয়ার্ড তৈরি এবং অনলাইন দরপত্র প্রক্রিয়া ইত্যাদির জন্য অনলাইন প্রশিক্ষণ নিতে পারেন।
৮. টেন্ডার/ অফার ফর্মের সঙ্গে বায়না জমার (ইএমডি) অর্থাঙ্ক 'Kotak Mahindra Bank Ltd.'-এর অনুকূলে ও 'Kolkata'-তে প্রদেয়মতে পে অর্ডার বা ডিমান্ড ড্রাফ্ট রূপে জমা দিতে হবে। কোনও কারিগরি ত্রুটির কারণে নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে ইএমডি জমা দিতে ও/বা নথিপত্র জমা দিতে বিলম্ব হলে অনুমোদিত আধিকারিক বিডে অংশগ্রহণ ও আন্তঃবিডিং প্রক্রিয়া সর্বাধিক করার উদ্দেশ্যে তাঁর নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে ও তাঁর সন্তুষ্টিবিধানের নিরিখে নির্ধারিত কাট-অফ সময়ের পরে প্রাপ্ত বিড কোনও ব্যক্তিকে জানান না দিয়েই গ্রহণ করতে পারবেন। ইএমডি অর্থাঙ্ক বিহীন জমা দেওয়া যে কোনও বিড নিজে থেকেই বাতিল হিসেবে গণ্য হবে। প্রস্তাবিত দরদাতার তরফে জমা দেওয়া ইএমডি-র ওপর কোনও সুদ দেওয়া হবে না।
৯. জমা দেওয়ার জন্য দর মূল্য সংরক্ষিত মূল্যের সমান ও/বা তার বেশি হতে হবে এবং দরপত্র জমা দেওয়া দরদাতারা তাঁদের আরও দরপ্রস্তাব ₹৫০,০০০.০০ (পঞ্চাশ হাজার টাকা মাত্র) বা এর গুণিতকে বাড়াতে পারবেন।
১০. ই-নিলাম প্রক্রিয়ার শেষ ৫ মিনিটের মধ্যে যদি কোনও বিড জমা পড়ে, তবে বন্ধের সময় স্বয়ংক্রিয়ভাবে ও তাৎক্ষণিকভাবে আরও ৫ মিনিট বেড়ে যাবে।
১১. সফল দরদাতা/দরদাতাদের ই-নিলাম প্রক্রিয়া শেষ হওয়ার সঙ্গে সঙ্গেই সর্বাধিক বিড অর্থাঙ্কের (ইতিমধ্যে প্রদত্ত ইএমডি সমেত) ২৫% 'Kotak Mahindra Bank Ltd.'-এর অনুকূলে ও 'Kolkata'-তে প্রদেয়মতে পে অর্ডার বা ডিমান্ড ড্রাফ্ট রূপে জমা দিতে হবে এবং বিক্রয়মূল্যের বাকি অর্থাঙ্ক সফল দরদাতাকে আদায় দিতে হবে ব্যাঙ্কের তরফে বিক্রয় নিশ্চিতকরণের তারিখ থেকে ১৫ দিনের মধ্যে। আগ্রহী বিডারের তরফে জমাকৃত ইএমডি এবং বিক্রয়মূল্যের ওপর কোনও সুদ দেওয়া হবে না। সফল বিডার বিক্রির শর্ত মানতে ব্যর্থ হলে বা কোনও খেলাপ করলে তাঁর তরফে জমাকৃত ইএমডি বা ২৫% অর্থাঙ্ক ব্যাঙ্ক দ্বারা বাজেয়াপ্ত করা হবে।
১২. সর্বোচ্চ দরদাতার সম্পত্তির ওপর কোনও অধিকার বা স্বত্ব থাকবে না যতক্ষণ না তাঁর অনুকূলে বিক্রয় শংসাপত্র জারি করা হয়, নিলাম মূল্য এবং অন্যান্য আনুষঙ্গিক খরচ আদায় সাপেক্ষে। ই-নিলামের শর্তাবলি এবং সুরক্ষিত ঋণদাতা কর্তৃক নিশ্চিতকরণ সাপেক্ষে এই বিক্রি কার্যকর হবে।
১৩. যদি সফল দরদাতা সম্পূর্ণ দরপত্র/নিলামের অর্থাঙ্ক জমা দিতে ব্যর্থ হন, তাহলে সফল দরদাতা দ্বারা ইতিমধ্যে জমা করা যাবতীয় অর্থ বাজেয়াপ্ত করা হবে এবং সম্পত্তি বা জমাকৃত অর্থের ওপর খেলাপকারী দরদাতার কোনও দাবি থাকবে না। নিলাম সম্পত্তি/গুলি সম্পর্কে সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২ এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট রুলস, ২০০২-এর সংস্থান অনুসারে অনুমোদিত আধিকারিক তাঁর প্রতি উপলব্ধ যে কোনও এক বা একাধিক অধিকার প্রয়োগ করতে পারেন।
১৪. ওপরে উল্লিখিত নির্ধারিত সময়ের মধ্যে সম্পূর্ণ বিক্রয়মূল্য প্রাপ্তির পর, অনুমোদিত আধিকারিক বিক্রয় শংসাপত্র জারি করবেন, তারপরে বিক্রয় সম্পন্ন করা হবে এবং এর পরে কোটাক মাহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক লিমিটেড কোনও দাবি গ্রাহ্য করবে না।
১৫. বিক্রয় শংসাপত্রটি কেবলমাত্র সেই নামেই জারি করা হবে, যার নামে বিড জমা দেওয়া হয়েছে। বিডের মধ্যে উল্লিখিত ব্যক্তি(গণ) ব্যতীত অন্য কোনও ব্যক্তির নাম বিক্রয় শংসাপত্রে অন্তর্ভুক্তি/প্রতিস্থাপনের জন্য কোনও অনুরোধ গ্রাহ্য করা হবে না।
১৬. অসফল দরদাতা/বিক্রেতাদের ইএমডি অর্থাঙ্ক কোটাক মাহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক লিমিটেড কর্তৃক তাঁদের অ্যাকাউন্টে আরটিজিএস/ এনইএফটি/ ফান্ড ট্রান্সফারের মাধ্যমে, ১০ (দশ) কর্মদিবসের মধ্যে এবং কোনও সুদ ছাড়াই ফেরত দেওয়া হবে।
১৭. কোনও কারণ না দেখিয়ে যে কোনও দরপত্র গ্রহণ বা প্রত্যাখ্যান অথবা বিজ্ঞপ্তিকৃত ই-নিলাম বিক্রয় স্থগিত রাখা/ বাতিল করার সম্পূর্ণ অধিকার অনুমোদিত আধিকারিকের থাকবে। দরপত্র জমা দেওয়ার পরে ই-নিলাম বিক্রয় স্থগিত/বাতিল করার ক্ষেত্রে, দরদাতাদের দ্বারা জমা দেওয়া ইএমডি সুদ ছাড়াই ফেরত দেওয়া হবে এবং দরপত্র প্রত্যাখ্যান করা হলে, দরপত্রদাতা বা অন্যান্য পক্ষের সঙ্গে ব্যক্তিগত চুক্তির মাধ্যমে সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য অনুমোদিত আধিকারিক আলোচনা চালাতে পারবেন।
১৮. দরপত্রের অভাব বা অন্য কোনও কারণে ই-নিলাম বিক্রয় ব্যর্থ হলে, প্রস্তাবিত ক্রেতা বা অন্য কোনও পক্ষের সঙ্গে অনুমোদিত আধিকারিক সম্পত্তি ক্রয়ের প্রস্তাবের মাধ্যমে সম্পূর্ণ বা এর যে কোনও অংশের প্রেক্ষিতে চুক্তি করতে পারেন।
১৯. যদি কোনও দরদাতাকে ই-নিলাম বিক্রয়ে সফল দরদাতা হিসেবে ঘোষণা করা হয় এবং তারপরে, যদি সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য একটি ব্যক্তিগত চুক্তি হয়, তাহলে বিক্রয় শংসাপত্র জারি এবং দখল হস্তান্তরের পর্যায় পর্যন্ত যে কোনও আদালত/ ট্রাইবুনাল কর্তৃক নিলাম কার্যক্রম স্থগিত থাকে (যার মধ্যে ব্যাঙ্ককে পরবর্তী পদক্ষেপ থেকে বিরত রাখা অন্তর্ভুক্ত হলেও এতেই সীমাবদ্ধ নয়), তাহলে দ্বারা জমাকৃত ইএমডি/অর্থাঙ্ক ফেরত বা সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য জমা করা অর্থের ওপর কোনও সুদ দাবির অধিকার বিডারের থাকবে না। ব্যাঙ্ক নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে কোনও সুদ ও/বা ক্ষতিপূরণ ও/বা দাবি ছাড়াই জমা করা অর্থ ফেরত দেবে এবং এই বিষয়ে কোনও যোগাযোগ গ্রাহ্য করা হবে না।
২০. ওপরের তফসিলে উল্লিখিত সুরক্ষিত সম্পদের বিবরণ অনুমোদিত আধিকারিক/ সুরক্ষিত ঋণদাতার সেরা জ্ঞান ও তথ্য অনুসারে বর্ণিত, তবে অনুমোদিত আধিকারিক/ সুরক্ষিত ঋণদাতা এই ঘোষণায় কোনও ত্রুটি, ভুল বিবৃতি বা অনুল্লেখের জন্য দায়ী থাকবেন না।
২১. অন্য কোনও দায় আছে বলে ব্যাঙ্কের জানা নেই। নিলামকৃত সম্পত্তির ক্ষেত্রে ব্যাঙ্কের অনুমোদিত আধিকারিক সরকার বা অন্য কারও কাছে দায়বদ্ধ থাকবেন না। আগ্রহী দরদাতাকে আইনগত দায়, সম্পত্তি করের বকেয়া, বিদ্যুৎ বকেয়া ইত্যাদি সহ দায় সম্পর্কে স্বাধীনভাবে তাঁদের নিজস্ব অনুসন্ধান চালানোর পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।
২২. রেজিস্ট্রেশন চার্জ, স্ট্যাম্প শুল্ক, কর ইত্যাদি সহ সমস্ত আইনগত পাওনা/ অন্যান্য পাওনা সফল ক্রেতাকেই বহন করতে হবে।
২৩. এই নোটিসের অধীনে নিলাম-তথা-বিক্রয়ের জন্য নির্ধারিত সম্পত্তির ক্ষেত্রে সমস্ত বহির্গামী চার্জ, যেমন- পৌর কর, রক্ষণাবেক্ষণ/ সোসাইটি চার্জ, বিদ্যুৎ ও জলের চার্জ এবং স্থানান্তর চার্জ/ফি-সহ অন্যান্য যে কোনও বকেয়া বা কর শুধুমাত্র সফল দরদাতা/ক্রেতাকেই পরিশোধ করতে হবে।
২৪. বিক্রয় শংসাপত্র জারির তারিখ থেকে অন্যান্য সমস্ত আনুষঙ্গিক চার্জ (এই নিলামের অধীনে সম্পত্তি সংরক্ষণের জন্য সুরক্ষা চার্জ বা রক্ষণাবেক্ষণ চার্জ-সহ, তবে এতেই সীমাবদ্ধ নয়) একমাত্র সর্বাধিক দরদাতাকে আদায় দিতে হবে, যা অনুমোদিত আধিকারিকের নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে বিক্রয় শংসাপত্র রেজিস্ট্রেশনের আগে ব্যাঙ্ককে প্রদান করতে হবে। ভবিষ্যতের জন্য কোনও নজির স্থাপন না করে যে কোনও ন্যায়সঙ্গত ও যুক্তিসঙ্গত বিলম্ব ছাড় হিসেবে বিবেচিত হবে।
২৫. 'মেসার্স সিগনেট মিডিয়া সার্ভিস প্রাইভেট লিমিটেড'-এর নামাঙ্কিত সম্পত্তির বিক্রয়মূল্য ₹৫০,০০,০০০.০০ (পঞ্চাশ লক্ষ টাকা মাত্র) বা তার বেশি হলে ইনকাম ট্যাক্স অ্যাক্ট, ১৯৬১-এর 194-IA ধারা অনুসারে সম্পত্তির বিক্রয়মূল্যের ওপর ১% টিডিএস প্রযোজ্য হবে এক্ষেত্রে সফল দরদাতা সম্পত্তির বিক্রয়মূল্য থেকে ১% টিডিএস কেটে আয়কর দপ্তরে জমা দেবেন এবং বিক্রয়মূল্যের বাকি ৯৯% ব্যাঙ্কে জমা দিতে হবে। কেবলমাত্র ফর্ম ১৬বি, ফর্ম ২৬কিউবি এবং এরূপ টিডিএস জমার প্রমাণরূপে চালান প্রাপ্তির পরেই সফল বিডার/ ক্রেতার অনুকূলে বিক্রয় শংসাপত্র জারি করা হবে।
২৬. এই বিক্রয় কঠোরভাবে **'যেমন আছে যেখানে আছে', 'যেমন আছে যা আছে', 'যেখানে আছে সেখানে' এবং 'রিকোর্স ছাড়া'** ভিত্তিতে এখানে উল্লিখিত শর্তাবলির ওপর নির্ভর করবে, তবে যে কোনও শর্ত পরিবর্তন বা রদবদলের সিদ্ধান্ত নেওয়ার পূর্ণ অধিকার অনুমোদিত আধিকারিকের থাকবে। দরদাতাদের যে কোনও দায়বদ্ধতা সম্পর্কে স্বাধীনভাবে অনুসন্ধান করতে হবে, সাব-রেজিস্ট্রার অফিস, রেভিনিউ রেকর্ড এবং মিউনিসিপ্যাল রেকর্ড এবং সংশ্লিষ্ট সম্পত্তি সম্পর্কিত যে কোনও প্রশাসনিক সরকারি রেকর্ডের বিষয়ে অনুসন্ধান করতে হবে এবং সংশ্লিষ্ট সম্পত্তির জন্য দরপত্র জমা দেওয়ার আগে সম্পত্তির প্রকৃতি ও বর্ণনা, অবস্থা, যে কোনও দায়বদ্ধতা, লিয়েন, চার্জ সম্পর্কে নিজেদের সন্তুষ্টিবিধান করতে হবে।
২৭. যদি ব্যাঙ্কের পাওনা, ব্যাঙ্ক দ্বারা কৃত সমস্ত খরচ, চার্জ ও ব্যয় বা ব্যাঙ্কের কাছে গ্রহণযোগ্য কোনও অর্থাঙ্কের অংশ, বিক্রয়ের জন্য নির্ধারিত তারিখ বা তার আগে যে কোনও সময় ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার/ বন্ধকদাতার তরফে ব্যাঙ্কে জমা দেওয়া হয়, তাহলে সম্পত্তির নিলাম/ বিক্রয় বাতিল করা হতে পারে। অনুমোদিত আধিকারিক যে কোনও দরপ্রস্তাব গ্রহণ বা গ্রহণযোগ্য না হলে বাতিল করার বা কোনও কারণ না দেখিয়ে যে কোনও সময়ে নিলামের শর্তাবলি স্থগিত/বাতিল/স্থগিত/বন্ধন বা পরিবর্তনের পূর্ণ অধিকার রাখেন এবং তাঁর তরফে গৃহীত সিদ্ধান্ত চূড়ান্ত ও অবশ্য পালনীয় হবে।
২৮. দরদাতারা বিক্রয়ের শর্তাবলি পড়েছেন এবং বুঝেছেন বলে মনে করা হবে এবং তাঁরা উক্ত শর্তাবলি মেনে চলতে বাধ্য থাকবেন।
২৯. দরদাতাদেরই যথাযথ ইন্টারনেট সংযোগ, পাওয়ার ব্যাক আপ নিশ্চিত করতে হবে। ইন্টারনেট বিভ্রাট, বিদ্যুৎ বিভ্রাট বা প্রযুক্তিগত কারণ বা ই-নিলাম প্রক্রিয়াকে প্রভাবিত করতে পারে এমন কোনও কারণ/আকস্মিকতার জন্য ব্যাঙ্ক দায়ী থাকবে না।
৩০. বিক্রয়ের জন্য নির্ধারিত সম্পত্তির প্রেক্ষিতে কোনও ব্যক্তির কোনও প্রকার দাবির জন্য কোটাক মাহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক লিমিটেড বা এর কর্মচারীবৃন্দ দায়ী থাকবে না।
৩১. এই বিজ্ঞপ্তিটি ব্যাঙ্কের অফিসিয়াল ওয়েবসাইট অর্থাৎ www.kotak.com-তেও আপলোড করা হয়েছে এবং আগ্রহী পক্ষগণ এটিও দেখতে পারেন।
৩২. সম্পত্তি পরিদর্শন বা আরও বিশদ তথ্যের জন্য অনুগ্রহপূর্বক এই ব্যক্তির সঙ্গে যোগাযোগ করুন: মিঃ অশোক মোতওয়ানি (মোবাইল: +৯১-৯৮৭৩৭৩৭৩৫১, ই-মেল: Ashok.motwani@kotak.com) অথবা মিঃ স্বরাজ পাত্র মোবাইল: ৯৮৩০২৭৬০৭৭।
৩৩. **সারফায়েসি রুলস, ২০০২ (সর্বশেষ তারিখ পর্যন্ত পরিমার্জিত হিসাবে) সহ পঠনীয় সারফায়েসি অ্যাক্টের অধীনে সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)/ সহ-ঋণগ্রহীতা(গণ)কে এতদ্দ্বারা ১৫ দিনের বিধিবদ্ধ নোটিস** দেওয়া হচ্ছে যাতে তাঁরা এই নোটিসের তারিখ থেকে পনেরো দিনের মধ্যে তাদের দায়িত্ব সম্পূর্ণরূপে পালন করবেন এবং সর্বশেষ তারিখ পর্যন্ত সুদ ও মাশুল সমেত ওপরে উল্লেখমতো যাবতীয় বকেয়া অর্থাঙ্ক পুরোপুরি পরিশোধ করবেন, অন্যথায় উপরোক্ত সুরক্ষিত সম্পদ ওপরে উল্লিখিত শর্ত ও নিয়মাবলি অনুসারে বিক্রি করা হবে। যদি ইংরেজিতে প্রকাশিত বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি এবং স্থানীয় ভাষার সংবাদপত্রে প্রকাশিত বিজ্ঞপ্তির মধ্যে কোনও অসঙ্গতি থাকে, তাহলে ইংরেজি সংবাদপত্রে প্রকাশিত বিজ্ঞপ্তিটি স্থানীয় সংবাদপত্রের পরিবর্তে সঠিক এবং চূড়ান্ত অনুলিপি হিসেবে বিবেচিত হবে, এবং এর ফলে কোনও অস্পষ্টতা থাকবে না। সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার/ বন্ধকদাতাগণ বিক্রির নির্ধারিত তারিখের আগে ব্যাঙ্কের পাওনা অর্থাঙ্ক পুরোপুরি পরিশোধ করতে পারলে এই নিলাম বন্ধ করা হতে পারে।

যদি ইংরেজিতে প্রকাশিত বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি এবং স্থানীয় ভাষার সংবাদপত্রে প্রকাশিত বিজ্ঞপ্তির মধ্যে কোনও অসঙ্গতি থাকে, তাহলে ইংরেজি সংবাদপত্রে প্রকাশিত বিজ্ঞপ্তিটি স্থানীয় সংবাদপত্রের পরিবর্তে সঠিক এবং চূড়ান্ত অনুলিপি হিসেবে বিবেচিত হবে, এবং এর ফলে কোনও অস্পষ্টতা থাকবে না।

কোটাক মাহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক লিমিটেড-এর পক্ষে
স্বাঃ-
অনুমোদিত আধিকারিক

স্থান: কলকাতা
তারিখ: ০৫.১১.২০২৬