

27th August, 2025

DELPHI/SEC/2025-26/34

BSE Ltd.

Corporate Relation Department, Listing Department, Rotunda Building, PJ Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 023.

Scrip Code : 533452

National Stock Exchange of India Ltd.

Listing Department Exchange Plaza, C-1, Block- G, Bandra Kurla Complex Bandra (East) Mumbai-400 051

NSE Symbol: DELPHIFX

<u>Sub.: Newspaper clippings - Special Window for re-lodgement of transfer requests of physical shares.</u>

Dear Sir/Madam,

The clippings of the advertisement on the captioned subject published today i.e., 27^{th} August, 2025 in the newspapers are enclosed for information and records.

Thanking You,
For DELPHI WORLD MONEY LIMITED
(ERSTWHILE EBIXCASH WORLD MONEY INDIA LIMITED)

VINAY SINGH COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER MEM. NO.: ACS 44928

Encl: as above

CIN: L65990MH1985PLC037697

जबर धसक्याने शेअर बाजार मंदीच्या घेऱ्यात

मुंबई, दि. २६ (प्रतिनिधी): ज्याची भीती होती ते ५० टक्के ट्रम्प टॅरीफ अवघ्या काही तासांत भारतावर लागू होत घसरणीचा क्रम सुरूच होता.

प्रमाणात विक्री त्याचा परिणाम म्हणून डॉलरच्या तुलनेत भारतीय रुपयाची घसरगुंडी या घटकांनी गुंतवणूकदारांच्या भावना प्रचंड बनविल्या. ऑगस्टमध्ये आतापर्यंत सेन्सेक्स-निफ्टीने कमावलेले, गेल्या काही सत्रांतील घसरणीतून गमावल्याची स्थिती आहे. मंगळवारच्या सत्रात सेन्सेक्समधील ३० पैकी २४ समभाग जबर नुकसानीसह बंद झाले. यात रिलायन्स इंडस्ट्रीज जवळपास २ टक्क्यांनी, तर आयसीआयसीआय बँक, एचडीएफसी बँक, एल अँड टी भारती एअरटेल हे शेअर्स प्रत्येकी १

टक्क्यांनी गडगडले. १६ क्षेत्रीय निर्देशांपैकी, १५ निर्देशांकांचे व्यवहार हे घसरणीसह सुरू होते. व्यापक बाजाराचे प्रतिनिधित्व करणाऱ्या मिड-कॅप आणि स्मॉल-कॅप निर्देशांकातही १ टक्क्यांहून अधिक घसरण दिसून आली. धक्कादायक निर्णयाने बाजार भावना प्रचंड बनविल्या. अमेरिकेच्या होमलँड सिक्युरिटीच्या

अधिसूचनेत बुधवारपासून सर्व भारतीय वस्तूंवर अतिरिक्त २५ टक्के कर लादला जाणार असल्याचे स्पष्ट झाले. अर्थात आधी घोषित केलेल्या २५ टक्क्यांमध्ये ही नव्याने भर पडून, भारताच्या निर्यातीवर होईल. हा डबल टॅरिफ ट्रम्प यांनी म्हटल्याप्रमाणे रशियन खनिज तेलाच्या खरेदीबद्दल असून, त्यातून आता आपल्या अमेरिकेशी

व्यापाराला जबर फटका बसणे अपरिहार्य दिसत आहे. पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांनी घोषणा केल्याप्रमाणे, अनेक वस्तू व सेवांच्या किमती कमी करणाऱ्या जीएसटी सुधारणांच्या घोषणेमुळे शेअर बाजारातील तेजी गेल्या काही दिवसांत दिसून आली. भाव वधारलेल्या शेअर विकून नफा

विशेषतः या परिणामी पदरी बांधून घेण्याची संधी गुंतवणूकदारांनी साधल्याचे दिसून आले. बाजारातून विदेशी संस्थात्मक गुंतवणूकदारांनी)पाठ फिरविण्याचा क्रम निरंतर सुरू आहे. चालू ऑगस्ट महिन्यांत त्यांनी पुन्हा काही खरेदी केली असली तरी त्यांची नक्त विक्री ही सुमारे २१ हजार कोटींच्या घरात जाणारी आहे.

जाहीर उद्घोषणा

	दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया) वि	नियमन, २०१६ च्या विनियमन ६ अन्वये)
	बी एम जी केमिकल्स प्रायव्हेट	लिमिटेड धनकोंचे लक्ष वेधण्याकरिता
	संबं	धेत तपशील
ξ.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे नाव	बी एम जी केमिकल्स प्रायव्हेट लिमिटेड
₹.	कॉर्पोरेट ऋणकोच्या स्थापनेचा दिनांक	२५/०९/१९९७
₹.	प्राधिकरण ज्या अंतर्गत कॉर्पोरेट ऋणकोची	कंपनी कायदा १९५६ अंतर्गत समाविष्ट आणि कॉर्पोरेट
	स्थापना/नोंदणीकरण झाले	व्यवहार मंत्रालयाच्या आरओसीमध्ये नोंदणीकृत - मुंबई
٧.	कॉर्पोरेट ऋणकोचा कॉर्पोरेट ओळख	U24110MH1997PTC110888
	क्रमांक / मर्यादित दायित्व ओळख क्रमांक	
ц.	कॉर्पोरेट ऋणकोच्या नोंदणीकृत कार्यालयाचा	नोंदणीकृत कार्यालय: २१६-ए गोकुळ आर्केड, सुभाष रोड,
	आणि प्रमुख कार्यालयाचा (जर असल्यास)	विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००५७
	पत्ता	मुख्याध्यापक कार्यालयः ५०४/५०५, आनंद मिलन
		कॉम्प्लेक्स, नवरंगपुरा जैन देरासर समोर, नवरंगपुरा,
		अहमदाबाद-३८० ००९
ξ.	कॉर्पोरेट ऋणकोच्या संदर्भात दिवाळखोरी	उच्चारित क्रम: २५,०८.२०२५
	सुरु होण्याचा दिनांक	
७ .	दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया परिसमाप्तीचा	२१ फेब्रुवारी २०२६ (दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी संहिता
	अंदाजित दिनांक	२०१६ च्या कल्म १२ नुसार पुढील कोणत्याही वाढीच्या अर्ध
८.	अंतरिम ठराव व्यावसायिक म्हणून काम	पलक स्वप्रील देसाई
	पाहणान्या दिवाळखोरी व्यावसायिकाचे नाव	IBBI/IPA-001/IP-P01517/2019 -2020/12515
	आणि नोंद्णीकरण क्रमांक	
ς.	मंडळाकडे नोंद्रणीकृत असल्यानुसार्, अंतरिम	
	ठराव व्यावसायिकाचा पत्ता आणि ईमेल	ल्ल्लूभाई पार्क, एमटीएनएल जवळ, अंधेरी (प), मुंबई-४०००
		ईमेल: palakdesai77@gmail.com
१०.	अंतरिम ठराव व्यावसायिकासह पृत्रव्यवहारा	पत्ताः फ्लूट नंबर 901, 9 वा मजला, पार्कु व्हिस्टास, सुमोर.
	करिता वापरावयाचा पत्ता आणि ईमेल	लल्लूभाई पार्क, एमट्रीएनएल जवळ, अंधेरी (प), मुंबई-४०००
		प्रक्रिया ईमेल आयडी:
00		cirp.bmgchemicals@gmail.com
	दावे सादर करण्याचा अंतिम दिनांक	८ सप्टेंबर २०२५
१२.	अंतरिम ठराव व्यावसायिकाद्वारे निश्चित	लागू नाही

भौतिक पत्ताः लागू नाही याद्वारे सूचना देण्यात येते की, राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण यांनी दि. २५.०८,२०२५. रोजी **बी एम जी** के**मिकल्स प्रायन्तेट लिमिटेडची** कांणीरट दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले आहेत. बी **एम जी केमिकल्स प्रायन्तेट लिमिटेडच्या** धनकोंना याद्वारे त्यांचे दावे पुराव्यासह दि. ०८,०९,२०५५ रोजी किंवा त्यापुर्वी अंतरिम ठराव व्यावसार्यिक यांन्याकडे नोंद क. १० समोर नमूद पत्यावर सादर करण्यास

वेब लिंव

सागण्यात पत्र आह. आर्थिक धनको यांनी दाव्याबाबतचे त्यांचे पुराव्यासहीत दावे फक्त इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सादर करावे. इत सर्व धनको त्यांचे दाव्याबाबतचे पुरावे व्यक्तिशः, टपालाद्वारे किंवा इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सादर करू शकतात. उत्तम फॉर्मची प्रत https://www.ibbi.gov.in/home/downloads वरून डाउनलोड करता येते किंवा।RI

ग इभल पाठवता बता. ग्रिज्याबाबतचे चुकीचे किवा दिशाभूल करणारे दावे सादर केल्यास दंड ठोठावण्यात येईल. **पलक स्वग्नील देसार** देनांक: २७/०८/२०२५ टेन्नाग: मंबर्ट

दिनांक: २७/०८/२०२५ ठिकाण: मुंबई

अंतरिम ठराव व्यावसायि अवारम ठ्राप आवशापन बी एम जी केमिकल्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या प्रकरणात एएफए क्रमांक : एए१/१२५१५/०२/३११२५/४१७५९५ ३१ डिसेंबर २०२५ पर्यंत वैध)

H HINDUJA HOUSING FINANCE

हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालयः क्रमांक १६७-१६९ २रा मजला, अण्णा सलाई, सैदापेट चेन्नई ६०० ०३२ तामिळनाडू डेमेलः auction@hindujahousingfinance.com शाखा कार्यालयः कार्यालय क्रमांक ०२, पहिला मजला, सी-विंग, राज हिल्स, इमारत क्रमांक २, दत्तपाडा रोड, बोरिवली पूर्व, मुंबई - ४०००६६. (सीएलएम) रोहित ब्राम्हणे - ८७९३७८१६४७, (सीएलएम) वरुण प्रकाश: ९००४९१९३९३,

परिशिष्ट IV भौतिक ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी) (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८ (१) <mark>अंतर्गत). खा</mark>ली स्वाक्षरी करणारा व्यक्ती, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑप सिक्युरिटी इंटरेट ऑक्ट, २००२ (२००२ चे ५४) अंतर्गत, आणि सुरक्षा हितसंबंध (अंमलवजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ३ सा वायलंख्या कलम १३ (२) अंतर्गत दिलेख्या अधिकारांचा वापर करून, हिंदुना हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एचएचएफएन) व अधिकृत अधिकारी असल्याने, त्यांनी येथे नमूद केलेली दिनांकाची डिमांड नोटीस जारी केली आहे ज्यामध्ये खालील कर्जदारांना नोटीस ाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत येथे नमूद केलेल्या नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कमेची परतफेड करण्याचे आवाहन केले ाभकारणिया तारवाभाषुत्त ६० वस्ताना जाता चन नामूद्र करता जाताचाना है। आहे. खालील कर्वादानी सकस महर्केक करण्यात अध्यादां शाल्यामुळे, खालील कर्वादांना आणि सर्वसामान्य जनतेला सुनना देण्या येत आहे की, खाली स्वाक्षरी करणाऱ्या व्यक्तीने येथे नामूद केलेल्या तारखेला सुरक्षा हितसंबंध (अंमलवावावणी) नियम, २००२ च्य नयम ८ सह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अंतर्गत त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे वर्ण केलेल्या मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे:

ı	कर्जदारांचा खाते क्रमांक आणि नाव		भौतिक	ताब्याची	तारीखः
l	१	MH/MUM/KLYN/A00000484. श्री. चंद्रप्रकाश मिश्रा आणि श्री. विमला मिश्रा (कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणखतदार)	२२.०८.२०२५		
ı	माग	णी सूचना तारीख आणि रक्कम : २९.११.२०२२ आणि रु. ३१,२१,५११/-			
	मोज	ामतेचे वर्णन: मालमत्तेचा सर्व भाग आणि तुकडा. "फ्लॅट क्रमांक २०१ आणि ामाप क्षेत्रफळ ३४.३८ चौ.मी., बिल्ट अप, राजयोग पार्क, सर्वेक्षण क्रमांक १ ांडी, ठाणे ४२१ ३०२ बांधलेल्या इमारती आणि फिक्स्चरसह, सर्व हक्कांसह.	२९, हिस्सा क्रम		
l	२	MH/MUM/VSVR/A000000678. श्री. फैज हुसेन आणि श्रीमती.	भौतिक	ताब्याची	तारीखः

मागणी सूचना तारीख आणि रक्कमः २१/०२/२०२४ आणि रु. १३,१९,८१८/-सर्व्हें क्रमांक १९ए/१, नागझारी, बोर्डसर पर्व, अधिकारी लार्डफलाइन हॉस्पिटल व्हिलेज- नागझारी, लालोंडे ग्रामपंचाय पालघर-४०१४०४. बांधलेल्या इमारती आणि फिक्स्चरसह, सर्व हक्कांसह MH/MUM/VIRA/A000000244. श्रीमृती पूनम विश्वकर्मा आणि भौतिक ताब्याची तारीख

श्री. राहुल कुमार विश्वकर्मा, कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणखत २५.०८.२०२५ मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम: २१/०२/२०२४ आणि रु. १३,१२,०८०/-नत्तेचे वर्णनः फ्लॅट क्रमांक ४०३, चौथा मजला, सी विंग, इमारत क्रमांक ४, रुक्मिणी एन्क्लेव्ह, सेक्टर २, डी मार्ट

जवळ, बेटेगाव, बोईसर पूर्व, जिल्हा - पालघर ४०१५०१ या मालमत्तेचा सर्व भाग व तुकडे ज्यामध्ये बांधलेल्या इमारत आणि फिक्स्चर सर्व हक्कांसह सामिल आहे. MH/MUM/VSVR/A000000528 अमिम CO/CPC/CPOF/

🗘 0,000,04833. श्रीमती विनायकी इमॅन्युएल आणि श्री. हायगिन अल्मेडा कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणखत मागणी सूचना तारीख आणि रक्कमः ०७/०५/२०२४ आणि रु. १२,२५,४९०/-

६६/२ गांव कापसे सफाळे पश्चिम पालचर, मेट्रो मुंबई, महाराष्ट्र, भारत –४०११०२, गांव/मोजे:- कापसे, भूखंड क्रमांकः सर्व्हें क्रमांक ६६ हिस्सा क्रमांक २, उप-नोंदणी + जिल्हा:- पालघर येथील मालमत्ताचे सर्व भाग व तुकडे. इमारतीतील अपार्टमेंट/फ्लॅट आणि सीमा विक्री करारानुसार उपलब्ध आहेत उत्तर:- दामोदर लक्ष्मण वेदगा यांची जमीन; दक्षिण:-हेमलता हरिश्चंद घरत यांची जमीन, पर्व:- दामोदर लक्ष्मण वेदगा आणि प्रकाश गोविंद पाटील यांची जमीन: पश्चिम:-रवींद्र विष्णू काटकर यांची जमीन, बांधलेली इमारत आणि फिक्स्चरसह, सर्व हक्कांसह. MH/PGR/PLGR/A000000029. श्री. राकेशकुमार पलांडे आणि भौतिक ताबा तारीखः २५.०८.२०२५

सौ. सुवर्णा बेन पलांडे, कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणखत मागणी सुचना तारीख आणि रक्कमः २२/०३/२०२४ आणि रु. १६,०३,८६९/-

मत्तेचे वर्णनः फ्लॅट क्रमांक बी/३०२ ३रा मजला, रेणुका कॉम्प्लेक्स, इमारत क्रमांक ०१. पस्तहट, बोईसर पश्चिम मेट्रो, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत - ४०१५०१ बांधलेल्या इमारती आणि फिक्स्चरसह, सर्व हक्कांसह. MH/MUM/KLYN/A00000012 आणि MH/MUM/ भौतिक ताबा तारीख: २६.०८.२०२५

KLYN/A000000801. श्री. रवींद्र दळवी आणि श्रीमती पुनम दळवी कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणखत

मागणी सूचना तारीख आणि रक्कमः २४/०४/२०१४ आणि रु. ८,९९,३१५/-

एकेरप्रेस बिर्ल्डींग, ३ रा मजला, ९-१०, बहादूर शाह जफर मार्ग, नवी दिल्ली – १९००२ दूर: + ९१-१५-४१२०४४४४, फॅक्स: + ९१-११-४१२०४०००. ई-मेल: deepak.kamble@dmihousingfinance.in www.dmihousingfinance.

सोनारपाडा,शीळफटा रोड, डोंबिवली (पूर्व), तालुका कल्याण जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र ४२१२०३ येथे वसलेल्या दत्तकृष् सोसायटी हाऊसिंग सोसायटी ली. म्हणून ज्ञात असलेल्य

ईमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील साधारणपणे ३२५ चौ.फ

(३०.२० चौ. मिटर्स मोजमाप असलेल्या सदनिका क्र. ००८

नारपाडाचा सर्वे क्र. ४०. हिस्सा क्र. २७ के

जिल्हा ठाणे ४२१३०६" या फ्लॅटचा सर्व भाग आणि हिस्सा, बांधलेली इमारत आणि फिक्स्चरसह, सर्व हक्कांसह. -त्तर्चन, कृपया लक्षात च्या की जर तुम्ही या सुचनेच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडची थकवार्क भरली नाही तर, हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड तुम्हाला कोणतीही पुढील सुचना/माहिती न देता, वरील अधिनियम/नियमांनुसा प्रदान केलेल्या अधिकृत अधिकाऱ्याने निश्चित केलेल्या राखीव किंमतीवर सदर संबंधित सुरक्षित मालमत्ता विकण्याची पुढील कार्यवाही

स्वाक्षरी/- अधिकृत अधिकारी-हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

राखीव मूल्य इरठे १०%

99.99.400 /- 9.99.940/

डीएमआय हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

तारीख: २७/०८/२०२५ ठिकाण: महाराष्ट

खाजगी कराराद्वारे ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफेसी कायद्याच्या अंतर्गत)

सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(८) च्या तरतूदी अंतर्गत सिक्युरीटायझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिल्यल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अंतर्गत स्था

ालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. खाली नमूद केल्यानुसार प्राधिकृत अधिकार्याच्या द्वारे सूचना ह्याद्वारे सर्व जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार रां आणि हमीदार रां ना ह्याद्वारे देण्य त आहे की डीएमआय हाऊसिंग फायनांस प्रायव्हेट लिमिटेड (सुरक्षित धनका) ह्यांच्याकडे गहाण ठेवण्यात आलेल्या खाली नमूद स्थावर मालमत्तांचा प्रत्यक्ष ताबा ह्यापूर्वीच सिक्युरीटायझेश

अँड रिकस्ट्रशन ऑफ फायनॅन्शिल्यल ॲसेटस अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) च्या तरतूटी अंतर्गत १७ डिसेंबर २०२४ रोजी घेण्यात आल आहे. ज्याअर्थी, प्राधिकृत अधिकारी म्हणून कार्यरत असलेले सुरक्षित धनको ह्यांनी सिक्युरीटायझेशन औंड रिकस्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिल्यल ॲसेटस अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफेसी) च्या कलम १३ (४) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद मालमत्तेचा देणी आणि त्यावरील व्याज, भार आणि शुल्क इत्यादीच्या वसुलीसार्ट

खाजगी कराराद्वारे ई-लिलाव करण्यात येणार आहे. मालमत्तांची विक्री "जे आहे जेथे आहे, जसे आहे तथे आहे आणि कोणत्याही आधाराशिवाय" तत्वावर खाजगी कराराच्या द्वारे करण्यात येण

पाइणी दिनांक आणि वेळ: १०/०९/२०२५ रोजी स. १९:०० वा पासून दु. ०३:०० वा. 🛮 ई-लिलावाचा दिनांक आणि वेळ : १५/०९/२०२५ रोजी स. १९:०० वा. पासून दु. १:०० वा. पर्यंत बोली/ इरठे सादरीकरणासाठी शेवटचा दिनांक: १२/०९/२०२५ रोजी साय. ०४:०० वा.

. अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या माहितीनुसार आणि माहितीनुसार, कोणत्याही मालमत्तेवर कोणताही भार नाही. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलावा ठेवलेल्या मालमत्तेचे भार, मालकी हक्क आणि मालमत्तेवर परिणाम करणारे दावे/हक्क/देयके/यांबद्दल स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. लिलावाची जाहिरात बैंकेचे कोणतेह

वचनबद्धता किंवा प्रतिनिधित्व दर्शवत नाही आणि ती मानली जाणार नाही. ही मालमत्ता बँकेला ज्ञात असो वा नसो, विद्यमान आणि भविष्यातील सर्व भारांसह विकली जात आहे. अधिकृत कार्यालय आर/सुरक्षित कर्जदार कोणत्याही तृतीय-पक्ष दावे/हक्क/देयके/थकबाकी वैधानिक देयके/कर इत्यादींसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाही १. बोली सादर करण्यापूर्वी मालमत्ता आणि तपशीलांची तपासणी करणे आणि त्यांची खात्री करणे ही बोलीदारांची जबाबदारी असेल. लिलावात ठेवलेल्या मालमत्तेची तपासणी

इम्छुक बोलीदारांना प्रत्येक मालमत्तेच्या वर्णनासमोर नमुद केलेल्या ठिकाणी करण्याची परवानगी असेल. ।. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांचे इसारा रक्कम ठेव (इरठे) तपशील आणि कागदपत्रे वेब पोर्टल https://www.bankeauctions.com द्वारे सादर करावीत (यूजर आयडी आ

पासंबर्ड https://www.bankeauctions.com वर नाव नोंदणी करून मोफत मिळू शकतो). इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉगिन आयडी आणि पासंबर्ड तयार करणे, डेट

अपलोंड करणे, बोली कागदपरे सादर करणे, ऑनलाइन इंटर-से बोलीवर प्रशिक्षण/प्रदर्शन इत्यादींमध्ये मदत हवी आहे, ते भेसर्स C1 इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, प्लॉट क्रमांव ६८, सेक्टर ४४ गुडगाव, हरियाणा येथे संपर्क साधू शकतात. पिन: १२२००३, ई-मेल आयडी: support@bankeauctions.com, andhra@c1india.com संपर्व क्रमांक: ७२९१९८११२४,२६ संपर्क व्यक्ती: श्री. धरणी कृष्णा संपर्क क्रमांक: +९१९९४८१८२२२२ आणि मालमत्तेशी संबंधित कोणत्याही प्रश्नांसाठी अधिकृत

अधिकारी: श्री. दीपक कांबळे, मोबाईल क्रमांक: ८०८०६७९०५९ आणि ई-मेल आयडी: deepak.kamble@dmihousingfinance.in यांच्याशी सोमवार ते शुक्र

बडीएफसी बँक लिमिटेडमधील बँक हाऊस शाखेतील खाते क्रमांक ००३०३३००२००९८, खाते क्रमांक: डीएमआय हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड, आयएफ्स्सर कोड: एचडीएफसी००००५७२ या खात्यात किंवा 'डीएमआय हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड' च्या नावे काढलेला आणि अधिकृत अधिकारी, एक्सप्रेस बिल्डिं तिसरा मजला, ९-१०, बहादूरशाह जफर मार्ग, नवी दिल्ली- ११०००२ या पच्यावर डिमांड ड्राफ्ट्राये ऑर्ड्स्ब्रारे भरावा लागेल.

ातस्ता निर्धात किमतीयक्षा कमी किमतीत विकली जाणार नाही. अधिकृत अधिकारी सर्वाच्य अपराय बाधील नाही आणि अधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणतेही किंवा सर्व ऑफर स्वीकारण्यास बांधील नाही आणि अधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणतेही किंवा सर्व ऑफर स्वीकारण्यास बांधील नाही आणि अधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणतेही किंवा सर्व ऑफर स्वीकारण्यास किंवा किंवा नाही अधिकार आहे.

. यशस्वी बोलीदारांचे इरठे अंशतः विक्री विचारात घेतला जाईल आणि अयशस्वी बोलीदारांचे इरठे लिलावाच्या तारखेपासून ७ कामकाजाच्या दिवसांमध्ये परत केले जाईल इरठेवर कोणतेही व्याज आकारले जाणार नाही. यशस्वी बोलीदारांचे विक्री किमतीच्या २५% रक्कम, आधीच भरलेला इरठेमध्ये समायोजित करून, ताबडतोब म्हणउं त्यांच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसांच्या आत आणि उर्वरित ७५% विक्रीची पुढी झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत किंवा अधिकृत अधिकान्यांच्य

. इरठे एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे (ज्याची पावती बोलीसोबत जोडली जाईल) उशिरात उशिरा १२ सप्टेंबर २०२५ पर्यंत दपारी ४:०० वाजेपर्यंत

डीएमआय हाऊसिंग फायनांस प्रायव्हेट लिमिटेड

खाली नमूद मालमत्ताची विक्री संकेतस्थळ https://www.bankeau ctions.com द्वारे ऑनलाईन ई-लिलावाद्वारे करण्यात येईल.

थकीत रक्कम

कर्ज खाते क्र. एचएफसी००१६२६३७७

मधील आणि अर्ज क्र. जीजी १२४०८९९

१४.१3.४८८/- (रुपये चौदा लक्ष तेरा हजार

द्वारे १७ ऑक्टो २०२३ अनुसार रु

डेल्फी वर्ल्ड मनी लिमिटेड सीआयएन: L65990MH1985PLC037697

नोंदणीकृत कार्यालय : ८ वा मजला, माणेक प्लाझा, कलिना सीएसटी रोड, विद्यानगरी मार्ग,

कलिना, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई ४०० ०९८. दूरध्वनी: +९१-२२-६२८८१५००, ईमेल: corp.relations@ebixcash.com वेबसाइट: www.indiaforexonline.com

DELPHI

शेअरहोल्डर्सना सूचना प्रत्यक्ष शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी विशेष विंडो

सूचना देण्यात येते की, सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी याद्वारे च्या परिपत्रक सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/९। दि. ०२ जुलै, २०२५ (सेबी परिपत्रक) नुसार, १ एप्रिल, २०१९ च्या अंतिम मुदतीपूर्वी दाखल आणि कागदपत्रांमध्ये/प्रक्रियेत/किंवा इतर कारणांमळे नाकारलेल्या/परत केलेल्या/उपस्थित न झालेल्या हस्तांतरण करारांच्या पुनर्लेखनासाठी भागधारकांसाठी ०७ जुलै, २०२५ त ०६ जानेवारी, २०२६ (उल्लेखित कालावधी) पर्यंत ६ (सहा) महिन्यांच्या कालावधीसाठी एक विशेष विंडे उघडण्यात आली आहे

पात्र भागधारक त्यांची विनंती कंपनीला corp.relations@ebixcash.com वर किंवा रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड) ला investor@bigshareonline.com वर सादर करू शकतात.

या कालावधीत, हस्तांतरणासाठी पुन्हा लॉज केलेले शेअर्स फक्त डीमॅट पद्धतीने जारी केले जातील. अश हस्तांतरण–सह–डीमॅट विनंत्यांसाठी योग्य प्रक्रिया अवलंबली जाईल.

सेबीचे परिपत्रक येथे पाहता येईल : https://www.sebi.gov.in/legal/circulars/jul-2025 ease-of-doing-investment-special-window-for-re-lodgement-of-transfer requests-of-physical-shares_94973.html

विनय सिं

nरीख : २५ ऑगस्ट, २०२५ ठिकाण : नॉयडा

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकार

इंडियन बैंक

Indian Bank

हांदिवली पूर्व शाखाः- ज्युपिटर, एव्हरशाईन मिलेनियम पॅराडाईज, ठाकुर व्हिलेज

कांदिवली पूर्व, मुंबई - ४००१०१, **फोन:** २८८४०३३६, र्ड मेल: kandivile@indianbank.co.in परिशिष्ट II परिशिष्ट – IV (नियम – ८(१))

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी) जसे की खालील स्वाक्षरीदार यांनी **इंडियन बॅकेचे** अधिकृत अधिकारी म्हणून, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इनफोर्समेंट) रूल्र

२००२ चे नियम ८ आणि ९ सहवाचित कलम १३ (१२) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारांची अंमलबजावणी अंतर्गत व सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकंस्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲण्ड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक २००२ अंतर्गत आमच्या कांदिवली पूर्व शाखे अंतर्गत कर्जदार मोहम्मद हुसैन अशाक (कर्जदार आणि गहाणखतदार आणि **मोहम्मद हैदर सैय्यद** (हमीदार आणि गहाणखतदार) यांना दि. २४.०२.२०२५ रोजी डिमांड नोटीस जारी केर्ल होती आणि सदरह नोटीस मिळण्याच्या तारखे पासन ६० दिवसांच्या आत त्यांन रूपये ५,९८,३७२/- (अक्षरी रूपये पाच लाख अठ्ठ्यान्नव हजार तीनशे बहात्तर फक्त) ची थिकत कर्ज रक्का नोटीसीमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे परतफेड करण्याचे निर्देश दिले होते. तथापि, सदर कर्जदार हे सदरहू रकमेची परतफेड करण्यात अपयशी ठरले असून याद्वारे कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येत आहे की खालील स्वाक्षरीदारांन् **१८ ऑगस्ट २०२५** रोजी सदर नियमांचे नियम ८ आणि ९ सहवाचित सदर अधिनियमांचे कलम १३ (४) अंतर्ग . ऱ्यांना प्राप्त अधिकारांची अंमलबजावणी करत खालील विवरणित मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला आहे कर्जदान यांना विशेषकरून आणि सर्वसाधारण जनतेस सामान्यपणे असे ही ताकीद करण्यात येत आहे की त्यांनी सदर

मालमत्तेच्या संदर्भात कोणाशीही कोणताही व्यवहार करू नये आणि कोणत्याही प्रकारचा असा व्यवहा रू. <mark>१४,७४,११०/-</mark> आणि त्यावरील लागू व्याज च्या एकूण रकमेच्या वसूलीसाठी इंडियन बॅकेच्या प्रभार अधीन असेल आम्ही सरफेसी ॲक्ट चे कलम १३(८) च्या तरतुदी आणि त्याअंतर्गत तयार केलेले नियमांकडे आपले लक्ष वेधतो ज्या तरतदी सरक्षा मालमत्ता सोडविण्यासंबंधी आपल्या अधिकारांशी निगडीत आहेत. स्थावर मालमत्तांचे वर्णन

न्लॅट क्र. ७०३, ७वा मजला, इमारत क्र. ६, गौरव एक्सीलेंसी, सर्वे क्र. २२५ (भाग), हिस्सा क्र. १/ए धारक प्लॉट गाव घोडबंदर, मीरा रोड पूर्व, तालुका आणि जिल्हा ठाणे – ४०११०७ युक्त मालमत्ताचे सर्व भाग आणि हिस्से **सीमांकन : उत्तरेस** खुले प्लॉट द्वारे, **दक्षिणेस** गौरव एक्सीलेंसी द्वारे, **पूर्वेस** बांधकाम अंतर्गत इमारत द्वारे, **पश्चिमे**र

दिनांक : १८.०८.२०२५ सुजीत कुमार झ अधिकृत अधिकारी (इंडियन बॅंक)

वाशू भगनानी इंडस्ट्रीज लिमिटेड

(पूर्वी पूजा एंटरटेनमेंट अँड फिल्म्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे सीआयएन: एल६८१००एमएच१९८६पीएलसी०४०५५९

ोंदणीकृत कार्यालय: फ्लॅट क्रमांक १, कोएल्हो हाऊस, क्रमांक २ जुहू वसंत बहा सीएचएस लिमिटेड जुहू तारा रोड, जुहू, सी प्रिन्सेस हॉटेल जवळ, जुहू, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००४९. फोनः ९०९६७९६४०४, वेबसाइटः http://vashubhagnaniindustries.com/ ईमेलः cs@poojaentertainment.in

वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ई-व्होटिंग आणि बुक क्लोजरची सूचना याद्वारे सचना देण्यात येत आहे की:

(ए) वाशु भगनानी इंडस्ट्रीज लिमिटेड (पूर्वी पूजा एंटरटेनमेंट अँड फिल्म्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) ('कंपनी') च्या सदस्यांची ३८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('३८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा') शूनिवार, २० सप्टेंबर २०२५ रोजी दुपारी ०३.०० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्स ('व्हीसी')/ इतर् <mark>ऑडिओ किज्युअल माध्यमाद्वारे ('ओएखीएम')</mark> कंपनीच्या सदस्यांना दिलेल्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसाय करण्यासाठी आयोजित केली जाईल. कंपनी कायदा, २०१३ च्या लागू तरतुदी आणि त्याअंतर्गत तयार केलेल्या नियमांचे पालन करून ही वार्षिक सर्वसाधारण सभा आयोजित केली जाईल, जी सामान्य परिपत्रक क्रमांकांसह वाचली जाईल. कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय ('एमसीए') आणि सेबी (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम, २०१५ यांनी अनुक्रमे जारी केलेले, अनुक्रमे १४/२०२०, १७/२०२० २०/२०२०, ०२/२०२१, १९/२०२१, २१/२०२१, ०२/२०२२, १०/२०२२, ०९/२०२३ आणि ०५/२०२४ दिनांव ०८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२०, ५ मे २०२०, १३ जानेवारी २०२१, ८ डिसेंबर २०२१, १४ डिसेंबर २०२१ , मे २०२२, २८ डिसेंबर २०२२, २५ सप्टेंबर २०२३ आणि १९ सप्टेंबर २०२४, परिपत्रक क्रमांकांसह वाचले मेबी/एचओ/ मीएफड़ी/ मीएमडीश/ मीआयआर/ पी/ २०२०/७९ एचओ/ मीएफडी/ मीएमडीश/ मीआयआर राजार प्रकार प्रत्येक्ष कार्यकार प्राचित कार्यकार में एक्सी प्रविश्व कार्यकार प्रत्येक्ष कार्यकार विश्व कार्यकार पी/२०२१/१९, सेबी/ एक्सी/ डीडीएक्एस/पी/२०२१/००६३ सेबी/ एक्सी/ डीडीएक्एस/ आरएसीपीओडीर सीआयआर/ पी/ २०२३/००१, सेबी/ एक्सी/ डीडीएक्एस/ पी/ सीआयआर/ २०२३/०१६४ आणि सेबी एचओ/सीएफडी/ सीएफडी-पीओडी-२/ पी/ सीआयआर/२०२४/१३३ दिनांक १२ मे २०२०, १५ जानेवार्र २०२१, १३ मे २०२२, ५ जानेवारी २०२३, ६ ऑक्टोबर २०२३ आणि ३ ऑक्टोबर २०२४ रोजी अनक्रमे भारतीय सिक्युरिटीज औंड एक्सचेंज बोर्ड ('सेबी') द्वारे एजीएम आयोजित करण्याची परवानगी देणा जारी केली निर्देशांक सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हीसी/ओएन्हीएम. मे. बिगशेअर सर्विहसेस प्रायव्हेट लिमिटेड

्<mark>रती)</mark> एम्प्रमीए परिपुत्रके आणि सेबी परिपुत्रके यांच्या संदर्भात ३९ मार्च २०२५ रोजी संपुलेल्या आर्थिक वर्षासार्ट लेखापरीक्षित वित्तीय विवरणांसह ३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना ('वार्षिक अहवाल') ईमेलद्वारे त्या सदस्यांना पाठवण्यात आली आहे ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागी/रजिस्टार आणि टान्सफर एजंटकडे गोंदणीकृत आहेत. ३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेची भौतिक प्रत आणि वार्षिक अहवाल सदस्यां-पाठविण्याची आवश्यकता एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रके यांच्याद्वारे रह करण्यात आली आहे. कंपनीने

'बीएसपीएल') द्वारे प्रदान केलेल्या इलेक्ट्रॉनिक प्लॅटफॉर्मद्वारे सदस्यांना एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याची सुविध

(**र्सी)** कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तस्तुर्दीनुसार, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (सुधारित केल्याप्रमाणे) च्या नियम २० आणि सेबी (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम २०१५ (सुधारित केल्याप्रमाणे) च्या नियम ४४ नुसार, कंपनी मेसर्स बिगशेअर सर्विहसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ानपन २०५५ (चुंचारात अल्पात्रानाण) या ।तपन ३० वृत्तार, जनना मन्तर विश्वार स्वार्थ्यस्य अपन्यर (रामर००) ('बीएसपीएल') च्या ३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सुनतेत नमूद केल्याप्रमाणे, अर्जेंडा आवरमच्या संदर्भात मतदानाचा अधिकार वापरण्यासाठी रिमोट ई-व्होटिंग (एजीएमपूर्वी) आणि ई-व्होटिंग (एजीएम दरम्यान) द्वारे इलेक्ट्रॉनिक मतदानाची सुविधा तच्या सदस्यांना प्रदान करत आहे. (ड) सर्व सदस्यांना कळविण्यात येते की:

२. ३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, व्यवसाय इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदानाद्वारे

. रिमोट ई-व्होटिंग कालावधी **१७ सप्टेंबर २०२५ रोजी सकाळी ०९.०० वाजता (आयएसटी) पासून सुरू होतो> आणि १९ सप्टेंबर २०२५ रोजी** संध्याकाळी ०५.०० वाजता (आयएसटी) पर्यंत संपतो:

 ३. ३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेदरम्यान, म्हणजेच १३ सप्टेंबर २०२५ रोजी, रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे किंव -व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची पात्रता निश्चित करण्यासाठी कट–ऑफ तारीख;

४. ३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचा सदस्य बनणारी आणि कट-ऑफ तारखेल म्हणजेच **१३ सप्टेंबर २०२५ रोजी** शेअर्स धारण करणारी कोणतीही व्यक्ती ३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या नोट्स टू नोटिसमध्ये नमूद केलेल्या ई-व्होटिंगसाठीच्या सूचनांचे पालन करेल. जर कोणतीही व्यक्ती आधीच सीडीएसएल/एनएसडीएल कडे ई-व्होटिंगसाठी नोंदणीकत असेल तर ती व्यक्ती ई-व्होटिंगसाठी विद्यमान ।।परकर्ता आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकते. कोणत्याही शंका असल्यास, शेअरहोल्डर रिजस्टार आणि टान्सफ एजंट म्हणजेच मे बिगशेअर सर्विहसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ivote@bigshareonline.com शी देखील संपर्क साधू शकतो. डिपॉझिटरी म्हेणजेच सीडीएसएल आणि एनएसडीएल द्वारे लॉगिनमध्ये कोणतीही तांत्रिक समस्या येत असल्यास सदस्य helpdesk.evoting@cdslindia.com वर विनंती पाठवून किंवा टोल फ्री क्रमांकावर संपर्क साधून सीडीएसएल हेल्पडेस्कशी संपर्क साधू शकतात. evoting@nsdl.co.in वर विनंती

पाठवून किंवा **टोल फ्री क्रमांक:** १८०० १०२० ९९० आणि १८०० २२ ४४ ३० वर कॉल करून १८०० २२ ५५

५. मतदानासाठी उपरोक्त तारीख आणि वेळेनंतर बीएसपीएल ई-व्होटिंग मॉडयल अक्षम करेल आणि एकद सदस्याने ठरावावर मतदान केल्यानंतर, सदस्याला नंतर ते बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही;

३३ आणि एनएसडीएल हेल्पडेस्कवर संपर्क साधा.

६. ई-व्होटिंग सिस्टीमद्वारे मतदानाचा अधिकार वापरण्याची सुविधा ३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत एजीएमल उपस्थित राहणारुया आणि रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान न केलेल्या सदस्यांसाठी उपलब्ध करून दिली जाईल; अ. सभेपूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले सदस्य देखील सभेला उपस्थित राह शकतात परंत ३८ व्या वार्षिक

💪 सदस्यांनी कृपया लक्षात ठेवावे की ३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत रिमोट ई-व्होटिंग तसेच ई-व्होटिंगर्च पुविधा मिळविण्यासाठी सदस्यांचे मतदानाचे अधिकार **१३ सप्टेंबर २०२४** च्या कट–ऑफ डेट (रेकॉर्ड डेट) रोजी सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे राखलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये शेअरहोल्डर्सच्य नावाने नोंदणीकृत शेअर्सच्या पूर्णं– भरणा मूल्यावर मोजले जातील;

९. सदस्य कपनीच्या वेबसाइट https://vashubhagnaniindustries.com/ वर, बीएसपीएल र्च वेबसाइट https://ivote.bigshareonline.com वर आणि बीएसई लिमिटेडची वेबसाइट http://www.bseindia.com वर देखील सूचना पाहू शकतात. पुढील कोणत्याही प्रशासाठी सदस्य कंपनी/निबंधकशी संपर्क साधू शकतात.

१०. जर तम्हाला बीएसपीएल ई-व्होटिंग सिस्टीम कडन एजीएम आणि ई-व्होटिंगमध्ये सहभागी होण्याबाब गही प्रश्न किंवा समस्या असतील तर तुम्ही <u>ivote@bigshareonline.com</u> वर ईमेल लिहू शकत किंवा टोल फ्री क्रमांक १८०० २२ ५४ २२ वर संपर्क साथू शकता. इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याच्य सुविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी ऑफिस क्रमांक एस६-२, सहावा मजला पिनंकल् विझनेस पार्क, अहुरा सेंटरच्य महाकाली केव्हज रोड, अंधेरी (पर्व) ७ मंबई ४०००९३ येथे सोडवता येतील किंव ivote@bigshareonline.com वर ईमेल पाठवा किंवा टोल फ्री क्रमांक १८०० २२ ५४ २२ वर कॉल

११. ज्या भागधारकांचे ईमेल/मोबाइल क्रमांक कंपनी/ठेवींकडे नोंदणीकृत नाहीत त्यांच्यासाठी या सूचनेत प्रस्तावित केलेल्या ठरावांसाठी ई-व्होटिंगसाठी लॉगिन क्रेडेन्शियल्स मिळविण्याची प्रक्रियाः

प्रत्यक्ष भागधारकांसाठी - कृपया आयएसआर-१ मध्ये स्वाक्षरी केलेल्या विनंती पत्राची प्रत ज्यामध्ये फोलिअं क्रमांक, भागधारकाचे नाव, शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन केलेली प्रत (पुढील आणि मागील), पॅन (पॅन कार्डची स्व साक्षांकित स्कॅन केलेली प्रत). आधार (आधार कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन केलेली प्रत) यासारख्या तपशीलांच तमावेश आहे. कंपनीच्या निबंधक आणि ट्रान्सफर एजंट्स, मे. बिगशेअर सर्विहसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांना ऑफिस क्रमांक एस ६-२, सहावा मजला पिनॅकल बिझनेस पार्क, अहुरा सेंटरच्या शेजारी, महाकाली केव्हज रोड, अंधेरी (पूर्व) ७ मुंबई ४०००९३ येथे भौतिक प्रत पाठवा

-डीमॅट शेअरहोल्डर्ससाठी कृपया तुमचा ईमेल आयडी आणि मोबाईल नंबर तुमच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंत (डीपी) कडे अपडेट करा.

वैयक्तिक डिमॅट शेअरहोल्डर्ससाठी कृपया तुमचा ईमेल आयडी आणि मोबाईल नंबर तुमच्या संबंधित डिपॉझिटर्र पार्टिसिपंट (डीपी) कडे अपडेट करा, जे ई–व्होटिंग करताना आणि डिपॉझिटरीद्वारे व्हर्च्युअल मीटिंगमध्ये सामील होताना अनिवार्य आहे.

१२. सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांच्या इलेक्ट्रॉनिक होल्डिंग्जच्या संदर्भात त्यांचे ई-मेल पत्ते, मोबाईल नंब आणि बँक मॅन्डेट त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींमार्फत डिपॉझिटरीकडे नोंदवावेत. ज्या सदस्यांचे शेअर्स भौतिक स्वरूपात आहेत त्यांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनीच्या रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजंट्स, मेसर्स बिगशेअर सर्विहसेस प्रायव्हेट लिमिटेडकडे नोंदणीकृत करावेत. त्यांची नाव, फोलिओ क्रमांक, स्कॅन केलेले प्रमाणपत्र, आयडी आणि पत्त्याचा पुरावा इत्यादी तपशील असलेली भौतिक प्रत कार्यालय क्रमांक एस६-२, सहावा मजला पिनॅकल बिझनेस पार्क, अहुरा सेंटरच्या शेजारी, महाकाली केव्हज रोड, अंधेरी (पूर्व) ७ मुंबई ४०००९३ येथे पाठवावी किंवा कंपनीला cs@poojaentertainment.in वर ईमेल करा.

(इ) तसेच, कंपनीच्या ३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या आयोजनासाठी **१४ सप्टेंबर २०२५ ते २० सप्टेंब**र २०२५ (**दोन्ही दिवस समाविष्ट**) पर्यंत सदस्य नोंदणी आणि शेअर हस्तांतरण पुस्तके बंद राहतील याची माहिती

वाशू भगनानी इंडस्ट्रीज लिमिटेड साठी (पूर्वी पूजा एंटरटेनमेंट अँड फिल्म्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)

दलाल स्ट्रीट इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड

नोंद. कार्यालय: ४०९, देव प्लाझा एसव्ही रोड, फायर ब्रिगेड समीर अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०० ०५८.

दूरध्वनी: +९१ २२ २६२० १२३३ ईमेल आयडी: info@dalalstreetinvestments.com सीआयएन क्रमांक: एल६५९९०एमएच१९७७पीएल सी३५७३०७ वेबसाइट: www.dalalstreetinvestments.com

४८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, सदस्य नोंदणीची समाप्ती आणि ई-मतदान माहिती मूचना देण्यात येत आहे की **दलाल स्ट्रीट इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेडची ४८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभ**

(^{*}एजीएम') <mark>बुधवार, २४ सप्टेंबर २०२५ रोजी सकाळी १९.३० वाजता</mark> इलेक्ट्रॉनिक पदतीने [व्हिडिअ कॉन्फरिसंग (व्हीसी) किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे ('ओएव्हीएम')] आयोजित केर्ल जाईल, जेणेकरून २० ऑगस्ट २०२५ च्या सूचनेमध्ये तपशीलवार सांगितल्याप्रमाणे व्यवसाय करता येतील कॉपेरिट व्यवहार मंत्रालयाने ('एमसीए') ८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२० आणि ५ मे २०२० रोजी जा केलेल्या सामान्य परिपत्रकानुसार आणि ५ मे २०२२ रोजी जारी केलेल्या सामान्य परिपत्रकानुसार आणि २. डिसेंबर २०२२ रोजी जारी केलेल्या सामान्य परिपत्रका क्रमांक १०/२०२२, २५ सप्टेंबर २०२३ रोजी जार केलेल्या सामान्य परिपत्रका क्रमांक ०९/२०२३ आणि २५ सप्टेंबर २०२३ रोजी जारी केलेल्या सामान्य परिपत्रका क्रमांक ०९/२०२३ आणि २८ डिसेंबर २०२२ रोजी जारी केलेल्या सामान्य परिपत्रका क्रमांक ०२/२०२३ आणि २८ सप्टेंबर २०२३ रोजी जारी केलेल्या सामान्य परिपत्रका क्रमांक ०९/२०२३ आणि २. सप्टेंबर २०२३ रोजी जारी केलेल्या सामान्य परिपत्रका क्रमांक ०२/२०२३ आणि २८ सप्टेंबर २०२३ रोज जारी केलेल्या सामान्य परिपत्रका क्रमांक ०७/२०२३ नुसार. १९ सप्टेंबर २०२४ (एकत्रितपर्ण 'एमसीए परिपत्रके' म्हणून ओळखली जाणारी) आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ('सेबी') द्वारे जारी केलेल्या १२ मे २०२०, ७ ऑक्टोबर २०२३ आणि ३ ऑक्टोबर २०२४ च्या परिपत्रकांद्वारे कंपनीने २ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२४-२५ च्या वार्षिक अहवालाची लिंक इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवली आहे, ज्या सदस्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी किंवा रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजं म्हणजेच एमयएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ('एमय्एफजी') ('पूर्वी लिंक इनटाइम इंडिय रचनपन रमपूर्यमा इन्छिर शेला आर्थस्य राजान्य राजान्य रम्पूर्यमा राज्य हाराइन शिल्य प्रायस्टर लिमिटेड' म्हणून ऑळखले जाणारे) आणि डिपॉइ्टरिजिंक नौर्पणिकृत आहेत. वरील एमसीए आणि सेबी परिपत्रकांद्वारे वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेच्या भौतिक प्रती पाठवण्याची आवश्यकता रा करण्यात आली आहे. ४८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि स्पष्टीकरणात्मक निवेदन कंपनीच्य वेबसाइट https://dalalstreetinvestments.com/financial.php वर आणि स्टॉव एक्सचेंजच्या वेबसाइट www.bseindia.com वर उपलब्ध आहे

ठिकाण: मंबर्ड

तारीख: २६-०८-२०२५

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम **९१ आणि सेबी** (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४२ नुसार सूचना देण्यात येत आहे की, ४८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने सदस्यांची नॉदणी आणि कंपनीचे शेअर ट्रान्सफर बुक गुरुवार, १८ सप्टेंबर, २०१५ र बुधवार, २४ सप्टेंबर, २०२५ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) बंद राहतील

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे मतदान

. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च नियम २० च्या तरतुर्दीनुसार, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) सुधारणा नियम, २०१५ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियम, २०१५ च्या नियम ४४ द्वारे सुधारित केल्यानुसार, सदस्यांना सूचनेत नमूद केलेल्या ठरावांतर लिंक इनटाइम द्वारे प्रदान केलेल्या ई-मतदान् सेवा/सुविधांद्वारे इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याची सुविधा प्रदान केली जाते.

सदस्यांच्या माहितीसाठी कायद्यातील तरतुदी, नियम आणि नियमांनुसार तपशील येथे दिले आहेत: ई-मतदान कालावधी रविवार, २१ सप्टेंबर २०२५ रोजी सकाळी ९.०० वाजता सुरू होईल आणि मंगळवा

२३ सप्टेंबर २०२५ रोजी सायंकाळी ५ वाजता संपेल. या कालावधीत, कट-ऑफ तारखेनुसार, म्हणजेच १५ सप्टेंबर २०२५ रोजी भौतिक स्वरूपात किंवा डीमटेरियलाइज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे कंपनीचे सदस्य इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतात. इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान २३ सप्टेंबर २०२५ रोजी सायंकाळी ५ वाजल्यानंतर भारतीय वेळेनुसार करता येणार नाही आणि त्यानंतर मतदानासाठी एमयूएफजी आणि/किंवा सीडीएसएल/एनएसडीएल द्वारे ई-मतदान मॉड्यूल अक्षम केले जाईल. इलेक्टॉनिक पद्धतीने मतदानाचा अधिकार वापरूनही सदस्य सभेत सहभागी होऊ शकतो परंतु त्याला वार्षि . प्रविसाधारण सभेच्या तारखेला पन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

न्या व्यक्तींचे नाव अंतिम तारखेला म्हणजेच १७ सप्टेंबर २०२५ रोजी सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये किंग ठेवीदारांनी राखलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये नोंदवले आहे त्यांनाच इलेक्ट्रॉनिक मतदानाची सुविध तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मतदानाचा लाभ घेता येईल. अंतिम तारखेला सदस्य नसलेल्या व्यक्ती

वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने मानावी. सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचा सदस्य बनणारी आणि कट–ऑफ तारखेला शेअर्स धारण करणारी व्यक्तं . पूचनेत दिलेल्या वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मिळविण्याची प्रक्रिया अवलंबू शकते.

. इलेक्ट्रॉनिक मतदानाबाबत काही प्रश्न असल्यास, तुम्ही कंपनीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचना पा

शकता किंवा कंपनीच्या राजस्टर/(आर अँड टी) एजंटशी संपर्क साधू शकता किंवा इन्स्टाव्होट-लिकइंटाईम् येथे उपलब्ध असलेल्या इन्स्टाव्होट ईं–व्होटिंग मॅन्युअलशी संपर्क साधू शकता किंव rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com वर ई-मेल लिहू शकता किंवा ०२२-४९१८६००० वर मंचालक मंडळाच्या आदेशानसा

दलाल स्ट्रीट इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड सार्ठ मुर्झाश माणेक्षना

विक्री सूचना विंध्यवासिनी इरूपात इंडरूट्रीज प्रायव्हेट लिमिटेड (परीसमापनामध्ये)

सीआयएनः यू२७३१०एमएच२०१०पीटीसी२०९७२९ नोंदणीकृत पत्ता: सदनिका क्र. १०१, ओजी-III, ऑबेराय गार्डन, ठाकूर व्हिलेज, ऑफ

वेस्टर्ने एक्स्प्रेस हायवे, कांदिवली (पूर्व), मुंबई शहर, महाराष्ट्र – ४००१०१ भारत दिवाळखोरी आणि नादारी संहिता

२०१६ च्या अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सर्व जनतेला ह्याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की दिवाळखोरी आणि नादारी संहिता २०१६ च्या तरतूट

आणि त्याअंतर्गत करण्यात आलेल्या नियमावलीच्या अनुसार असे की मे. विध्यवासिनी इस्पात इंडस्टी ायव्हेट लिमिटेड (परीसमापनामध्ये), च्या मालमत्तांची, कॉर्पोरेट कर्जदाराची मालमत्ता खालील प्रमाणे विक्री रण्याचे निश्चित करण्यात आले आहे

•ब्लॉक ए: इनसोलव्हन्सी अँड बँकरण्सी बोर्ड ऑफ इंडिया च्या नियमावली, २०१६ च्या नियम ३२ (ई) (परीसमापन प्रक्रिया) च्या अनुषंगाने "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे", "जेथे आहे तेथे आहे" आणि" कोणत्याही आधाराशिवाय" तत्वावर करण्यात येणार आहे. •ब्लॉक बी: खंड तत्वावर कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मत्तांची विक्री इनसोलव्हन्सी अँड बँकरप्सी बोर्ड ऑफ इंडिया

च्या नियमावली, २०१६ च्या नियम ३२ (ई) (परीसमापन प्रक्रिया) च्या अनुषंगाने "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे". "जेथे आहे तेथे आहे" आणि" कोणत्याही आधाराशिवाय" तत्वावर करण्यात येणार आहे ादर विक्री ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे केली जाईल. प्रस्तावित विक्री कोणत्याही प्रकारचे प्रतिनिधित्व. हमी किंवा कोणत्याही स्वरूपाचे नुकसानभरपाईशिवाय आहे, लिक्विडेटर, कॉर्पोरेट कर्जदार किंवा भागधारकांकडून

खालील तक्त्यामध्ये नमूद केलेल्या घटकांची/ मालमत्तेची बोली ऑनलाइन ई-लिलाव सेवा प्रदात्य कॅनेत (पूर्वी eBKray) द्वारे hllps://ibb i.baanknet.com/eauc tion-ibbi/home या संकेतस्थळाद्वारे

करण्यात येईल.	
आवश्यक अर्ज, शपथपत्र, घोषणापत्र इत्यादीचे सादरीकरण	२७.०८.२०२५ पासून ११.०९.२०२५ पर्यंत
ठिकाणाची पाहणी / पाहणीचा दिनांक	२७.०८.२०२५ पासून ११.०९.२०२५ पर्यंत
इरठे सादरीकरणासाठी शेवटचा दिनांक	१५.०९.२०२५ रोजी सायं. ०५.०० वा.
ई-लिलावाचा दिनांक आणि वेळ	ब्लॉक ए: दिनांक : १७.०९.२०२५ वेळ: स. १९.०० वा. ते दु. १:०० वा. (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)
	ब्लॉक बी: दिनांक : १७.०९.२०२५ वेळ: स. १.३० वा. ते दु. ३:३० वा. (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)
	ब्लॉक ए

२०१६ च्या नियामवली ३२ (ई) अनुसार ई-लिलाव विक्रीसाठी उपलब्ध तपशिल राखीव मल्य वाढविण्याची रक्कम व्या नियम ३२(ई) नुसार कॉर्पोरेट कर्जदाराची विक्री (त्याच्या सर्व मालमत्ता आणि दायित्वे वगळता रोख आणि बँक बॅलन्स आणि माननीय एनसीएलटी समोर प्रलंबित ासलेल्या टाळाटाळ व्यवहारांच्या कलम ६६ मधील वसुली वगळता) चालू बाबम्हणून. **स्थान:** सर्वेक्षण क्रमांक -२३३, २३४, २३५, २३६ २३७, २३९, २४०, २४१, २४२, गाव - मंगठाणे आणि २४ गाव वर्धा तालुका-वाडा, जिल्हा पालघर ४९.६८० चौ.मी.

आयबीबीआय (लिक्विडेशन प्रक्रिया) नियम २०१६ च्या नियम ३२ (डी) नुसार ई-लिलावात विक्रीसाठी उपलब्ध असलेल्या खालील मालमत्त तपशिल वाढविण्याची राखीव मृल्य इरठे रक्कम रक्कम ायबीबीआय (परीसमापन प्रक्रिया) नियमावली, २०१६ च्या नियम ३२(ई) नुसार कॉर्पोरेट कर्जदाराच लमत्तेची विक्री. ३१.०३.२०२३ रोजी कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या न्यरिटीज किंवा आर्थिक मालमत्ता (रोख आणि बँक बॅलन्स वगळता) जोडलेल्या तपशीलानुसार. ु व्यापार प्राप्ती: २८,९४,३७,६०८/ अल्पकालीन कर्ज आणि आगाऊ रक्कम: ६२,४५,१०,७८०/-इतर चालू मालमत्ताः १५,५५,१३,०००/

"सर्व ब्लॉक्समध्ये सर्वाधिक बोली लावणारा यशस्वी बोली लावणारा म्हणून निवडला जाईल हे स्पष्ट केले जाते "

खप महत्वाचे इच्छुक अर्जदारांनी संपर्ण ई-लिलाव प्रक्रिया माहिती दस्तऐवजाचा संदर्भ घ्यावा, ज्यामध्ये ई-लिलाव बोली अर्ज फॉर्म, घोषणा आणि उपक्रम, इतर आवश्यक फॉर्म आणि मालमत्तेच्या विक्रीशी संबंधित अटी आणि शर्तींबद्दल तपशीलवार माहिती आहे. ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी आवश्यक असलेली तपशीलवार कागदपत्रे. सर्व लाग अटी आणि शर्तींसह, संभाव्य बोली लावणाऱ्यांना लिलाव आयडी वापरून बँकनेट पोर्टलवरून डाउनलोड करून, cirp.vvipl@gmail.com वर लिहून किंवा

+91-9920299049 वर श्री आशिष नारायण यांच्याशी संपर्क साधून मिळू शकतात. संभाव्य बोली लावणाऱ्यांनी एक हमीपत्र सादर करावे की त्यांना लागू असलेल्या मर्यादेपर्यंत संहितेच्या कलम 29A अंतर्गत कोणत्याही अपात्रतेचा सामना करावा लागत नाही आणि कोणत्याही टप्प्यावर

अपात्र आढळल्यास, जमा केलेली बयाणा रक्कम जप्त केली जाईल. लिक्विडेटर आणि स्टेकहोल्डर्स कन्सल्टेशन कमिटीला कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी कोणतीही बोली स्वीकारण्याचा, नाकारण्याचा किंवा रद्ध करण्याचा किंवा ई-लिलावाच्या कोणत्याही अटी वाढवण्याचा किंवा सुधारण्याचा अधिकार आहे. इच्छुक बोलीदारांनी, त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी, साइट भेटी दरम्यान (स्वतःच्या खर्चाने) मालमत्तेच्या मालकी आणि देखभाल शुल्क, जर असेल तर, त्यांची स्वतंत्र चौकशी करावी आणि स्वतःच्या खर्चाने मालमत्तेची तपासणी करावी आणि स्वतःचे समाधान करावे. बोलीदार आयबीबीआय (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३२(ई) नुसार "कॉर्पोरेट कर्जदाराची विक्री चाल चिंता म्हणन" ब्लॉक ए अंतर्गत किंवा १८८१ (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३२(डी) नुसार पार्सल आधारावर कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालमत्तेसाठी ब्लॉक बी अंतर्गत बोली सादर करू शकतात. "जसे आहे जिथे आहे", "जसे आहे जे आहे", "जेथे आहे तेथे आहे" आणि "विना-रिटेलरकोर्स" ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे.

आशिष नारायण

विंध्यवासिनी एलएसपीएटी इंडस्टीज प्रायव्हेट लिमिटेडचे परीसमापक नोंदणी क्रमांक: आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन००४४४/२०१७-

> ईमेल आयडी (प्रक्रियेनुसार): cirp.vvipl@gmail.com संपर्के माहिती: +९१ ९९२०२९९०४९

पत्रव्यवहारासाठी प्रकल्प-विशिष्ट पत्ताः सी/ओ रिसर्जंट रिझोल्यशन प्रोफेशनल्स एलएलपी ६०२, सहावा मजला, सेंट्रल प्लाझा, १६६ सीएसटी रोड,

दिनांक: २७.०८.२०२५

प्रवेता रमेश मोर्न

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

तारीख: २६-०८-२०२५

नोंदणीकृत पत्ता: ४ ए/७०३, व्हिस्परिंग पाम्स, लोखंडवाला, कांदिवली (पूर्व), मुंबई, एचडीएफसी बँक महाराष्ट्र -४००१०१

ठिकाण : मुंबई

कोलिव्हरी व्हिलेज, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई ४०००९८ ई-मेल आयडी : cirp.vvipl@gmail.com

विवेकबद्धीनुसार अशा वाढीव कालावधीत जमा करावी लागेल.

सेन्सेक्स आज ८६० अंशांनी आपटण्याची ५ प्रमुख कारणे

असून, आज २६ ऑगस्टला शेअर बाजारात याचे जबर धसक्याचे परिणाम दिसून आले. अमेरिकेतील अन्य घडामोडींचेही संपूर्ण जगभरातील बाजारात नकारात्मक पडसाद उमटले. सेन्सेक्स ८४९ अंशांनी गडगडला, तर निफ्टीने २४,८०० च्या पातळीखाली बुडी घेतली. दोन्ही निर्देशांकांत मंगळवारी सकाळी बाजार खुला झाल्यापासून

विदेशी संस्थात्मक गुंतवणूकदारांकडून झालेल्या मोठ्या

जाहीर सूचना आम्ही येथे लिखित परिशिष्टामध्ये अधिव तपशीलवारपणे नमूद (सदर मालमत्ता) सुरभी को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (सदर सोसायटी) यांच्या मालकीचे गाव वलणाई चा सी.टी.एस. क्रमांक ७६-बी आणि गाव मालाड (उत्तर)चा सिटी सर्वे क्रमांक ४७९-ए. आदर्श लेन. मिलाप सिनेमाच्या मागे गोरसवाडी, मालाड (पश्चिम), ४०००६४ धारक जिमनीच्या संदर्भातीत बीमटेक, भारतीय भागीदार्र मे.डिव्हा कायद्यांतर्गत नोंदणीकत भागीदारी फर्म जिचे नोंदणीकृत कार्यालय २०१, पुरुषोत्तम अपार्टमेंट, न्य मानेकलाल इस्टेट, घाटकोपर पश्चिम), मुंबई ४०००८६ येथे यांच्य वेकास हक्कांबाबतच्या नामाधिकाराची चौकशी करत आहोत. सदर सोसायटी, दिनांक ३.१२.२०१० रोर्ज

नोंदणी क्रमांक एमयुएम/ डब्ल्युपी/एचएसजी टीसी/१४९१३ धारक महाराष्ट्र सहकारी संस्थ कायदा, १९६० च्या तरतुदींनुसार नोंदणीकृत अनु क्र. बीआरएल-६/२६७७२/२०२४ येर् हमीचे उप प्रबंधक यांच्या कडे नोंदणीकृत १५ डिसेंबर २०२४ रोजी विकास करार निष्पादी केला. ज्याद्वारे. मे.डिव्हा बीमटेक यांना सद मालमत्तेच्या पुनर्विकासासाठी त्यांचा विकासक म्हणून नियुक्त करण्यात आले. सदर सोसायटीने विकासक मे. डिव्हा बीमटेक यांसह अनुक्रमांक बीआरएल-६/२६७७३/२०२४ असलेले हमीचे उप प्रबंधक यांकडे नोंदणीक १५.१२.२०२४ रोजीचे कळमुखत्यारपत्र देखीँ नेष्पादीत केले. आम्ही सर्व संबंधित व्यक्तींना असे कळव

आहोत की ज्यांचे या मालमत्तेवर कोणतार्ह हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा किंव नागणी आहे [मग ती विक्री, गहाण, भाडेपट्टा भेटवस्तू, देवाणघेवाण, विश्वस्त, वारसा हक्क ताबा, परवाना, त्रारणाधिकार, प्रभार, देखभाल, सुविधाधिकार प्रलंबित वाद किंवा इतर कोणत्याही प्रका असो, त्यांनी या सूचनेच्या १४ दिवसांच्या आ खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर] योग्यरित्य गेटरीकृत कागदपत्रांच्या पुराव्यासह आम्हाल लेखी कळवावे. १४ दिवसांची मुदत संपल्यानंतर, आम्ही असे गृहीत धरू की हक्क नामाधिकार. हितसंबंध. दावा किंवा मागणी असल्यास ती त्यागीत आणि परित्यागीत मानर्ल जातील आणि त्यानंतर असा कोणताही दाव स्वीकारला जाणार नाही आणि असे मानले गाईल की सदर विकासकाचे नामाधिकार स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य आहे.

परिशिष्ट (वरील मालमत्तेचे वर्णन) मुंबई उपनगर जिल्ह्याचे उप प्रबंधक यांच्य

इद्दीतील एमसीजीएम च्या महानगरपालिक पी/एन वॉर्डसह योग्यरित्या मूल्यांकन केलेले गोरसवाडी मालाड (पश्चिम) मंबर ४०००६४ येथे स्थित आता सरभी को ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात, मुंबई उपनगर जिल्ह्याचा नोंदणी जिल्ह आणि उपजिल्ह्यातील गाव वलनाई, तालुक बोरिवलीचा सीटीएस क्र. ७६-बी मोजमापी ४६१.३० चौरस मीटर क्षेत्रफळ आणि बोरिवर्ल गलक्यातील मालाड (उत्तर) येथील सिर्ट सर्व्हे क्रमांक ४७९-ए मोजमापीत ९५३.८० चौरस मीटर म्हणजेच एकण १४१० ७० चौरस मीटर क्षेत्र धारक इमारत असलेल्या जिमनीच तो सर्व भाग किंवा विभाग आणि खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध केलेले, म्हणजेच उत्तरेडे **किंवा दिशेने:** वलनाईचा सीटीएस क्रमांक ७४ (भाग) **पश्चिमेकडे किंवा** दिशोने : वलनाई गावाचा सीटीएस क्रमांक ७१ भाग) आणि ७६ (भाग), दक्षिणेकडे किंवा

दिशोने: ३० फूट रुंद रस्त्याने, पूर्वेकडे किंव दिशेने: मालाड उत्तरच्या सीटीएस क्रमांक ४६७,४७६,४७७,४७८ द्वारे तारीख: २७.०८.२०२५ ठिकाणः मुंबई वकील. मिहिर नाकराणी मे. वनॲक्सेस

वकील आणि अँटोर्नीज

२८, तिसरा मजला, न्यू बन्सीलाल

बिल्डिंग, बॉम्बे हाऊससमार, ११, होमी

मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१

ईमेलः mihir@nakrani.co.in

आहे कारण विक्री कोणत्याही प्रकारच्या हमी शिवाय करण्यात येणार आहे.

DMI HOUSING FINANCE

कर्जदार/ हमीदाराचे नाव

आकांक्षा कृष्णा वाजे डब्ल्यू/ओ कृष्णा केशव वाजे कृष्णा_, केशव वाजे

एस/ओ कृष्णा वाजे (सह-कर्जदार)

<u>अटी आणि शर्ती :</u>

५० टक्के कर लागू

तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया आमच्या वेबसाइटवरील माहिती पहा: http://www.dmihousingfinance. बोली सादर करण्यापूर्वी आणि वि https://www.bankeauc tions.com वर संपर्क साधा कर्जदार/जामीनदार हे सुरक्षा हितसंबंध [अंमलबजावणी] नियम, २००२ च्या कलम ८(६) अंतर्गत सूचना म्हणून मानू शकतात आणि त्यांना या सूचनेच्या तारखेपासून १ विवसांच्या आत वर नमूद केल्याप्रमाणे संपूर्ण दायित्व पूर्ण करण्याची शेवटची आणि लहान संधी दिली जात आहे, अन्यथा वर नमूद केलेल्या अटी आणि शर्तीनुसार मालमर

दिवाळखोरीव्यावसायिकांची नावे (पत्येक वर्गामध्ये तीन <u>नावे)</u> (अ) संबंधित अर्ज आणि

केल्यानसार, कलम २१ च्या उप-कलम (६अ)

वर्गामध्ये ऋणकोचा प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून

ज्या खंड (ब) अन्वये ऋणकोचे वर्ग जर

काम करण्याकरिता तरविण्यात आलेल्य

IndiaShelter

Loan Account No. and Name of

Gupta, LA11LALONS000005030983/AP-

50 & HL11CHLONS000005027125/AP-

Terms and conditions:

Date: 27.08.2025

Place: DELHI/NCR

MR./ MRS. Madhu Tyagi,

MR./ MRS. Satish Tyaqi

Borrower(s)/ Co- Borrower(s)/

PUNJAB COMMUNICATIONS LIMITED Read Office: B-91, Phase VIII, Industrial Area, S.A.S. Nagar (Mohali)- 160071 (CIN:L32202PB1981SGC004616) (Web: www.puncom.com) UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30™ JUNE, 2025 (Taken on record by the Board in their Meeting held on 26" August, 2025) [Rs. in Lacs] Quarter Ended Year Ended Quarter Ended **Particulars** 30.06.2025 31.03.2025 30.06.2024 (Unaudited) (Audited) (Unaudited) 320.95 Total income from operations 1,721.43 (133.55)34.99 (103.63)Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items) 34.99 (37.86) (133.55) Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) 34.99 (37.86)(133.55) Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) 14.19 (28.01)(132.12)and Other Comprehensive Income(after tax)] 6 Equity Share Capital (FV Rs.10/-) 1,202.36 1,202,36 1,202.36 1,650.26 Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year 8 Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations) -1. Basic : 0.29 (0.31)(0.31)2. Diluted 0.29 (1.11)for and on behalf of the Board of Directors Place : S.A.S. Nagar CA Sauray Gupta Parminder Pal Singh Sandhu, IAS Dated: August 26, 2025 Managing Director Note: The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the Quarter ended on

30th June, 2025 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange website i.e. www.bseindla.com (Security Code: 500346) & on Company's Website i.e www.puncom.com at the following link: https://puncom.com/annually-quarterly-financial-results/and can also be accessed by scanning a Quick Reponse Code.

Type of Possession | Reserve Price,

(Under Constructive/ | Earnest Money

Symbolic | Rs. 7,50,000/-

Possession | Rs. 75,000/-

Possession

Place : Delhi

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD. Home Loans Registered Office: Plot-15,6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002.

Branch Office: Shop No.6, Upper Ground Floor, C.r. Mall, Church Road, Ram Nagar Colony, Agra 282002, Soi Tower, 4th Floor, 57/17 Gandhi Road, Dehradun, Uttarakhand, Pin: 248001., No. 18, 1st Floor, District Center, Sanjay Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201002., Krishna Nagar, Near Jal Nigam, Mathura, Uttar Pradesh - 281001, Hall No-1, First Floor, Parsvnath Plaza-ii, Plot No-2, Neelgiri Commercial Center, Mansarover Scheme, Delhi- Moradabad Road, Moradabad- Up- 244001, , E-44, Ground Floor, Industrial Area, Sector-3, Near Sec 16 Metro Station, Noida, Uttar Pradesh -201301, 173, Nehru Nagar, First Floor, B.s.m. Chowk, Roorkee - 247667, 1st Floor, Scf 12 Main Market, Sector 14, Sonipat - 131001

PUBLIC NOTICE- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

[UNDER RULE 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002] NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY/S MORTGAGED WITH INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION (ISFC) (SECURED CREDITOR) UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT **OF SECURITY INTEREST ACT, 2002**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s), co borrower/s and guarantor(s) or their legal heir/s representatives that the below described immovable property/s mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of ISFC (secured creditor), will be sold on 18-Sep-2025 (on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHAT EVER THERE IS" basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co-Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. The sealed envelope containing the EMD amount for participating in Public Auction shall be submitted to the Authorized Officer of ISFC on or before 17-Sep-2025 till 5 PM by EMD /Payment will be DD/ Cheque / RTGS/NEFT at Branch/Corporate Office. Shop No.6, Upper Ground Floor, C.r. Mall, Church Road, Ram Nagar Colony, Agra 282002, Soi Tower, 4th Floor, 57/17 Gandhi Road, Dehradun, Uttarakhand, Pin: 248001. No. 18, 1st Floor, District Center, Sanjay Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201002., Krishna Nagar, Near Jal Nigam, Mathura, Uttar Pradesh - 281001, Hall No-1, First Floor, Parsynath Plaza-ii, Plot No-2, Neelgiri Commercial Center, Mansarover Scheme, Delhi-Moradabad Road, Moradabad- Up- 244001, , E-44, Ground Floor, Industrial Area, Sector-3, Near Sec 16 Metro Station, Noida, Uttar Pradesh -201301, 173, Nehru Nagar, First Floor, B.s.m. Chowk, Roorkee - 247667, 1st Floor, Scf 12 Main Market, Sector 14, Sonipat - 131001

Guarantor(s)/Legal Heir(s)/Legal Rep.	Amount As On Date	Physical)	
MR./ MRS. Nisha, MR./ MRS. Ajit Ruhela, CHL100004543	13.04.2021 Rs.7,24,261.07/- (Rupees Seven Lakh Twenty Four Thousand Two Hundred Sixty One and Paise Seven Only)	Physical Possession	Rs. 4,50,000/- Rs. 45,000/-
Galaxy Apartment, in the Revenue Estate of	rcel Of Flat no SF-4, Second Floor, Built UP on Plo f Village Sadullabad, Pargana & Tehsil Loni, Dist nd Others, West- Land others, North-Land Dhanpa	rict Ghaziabad Utta	ar Pradesh -Area
Mr./ Mrs. Ankana Gupta W/o Anish Gu Mr./ Mrs. Anish Gupta S/o Mahesh Ch			Rs. 8,20,000/- Rs. 82,000/-

Date Of

Demand Notice

10054337 Description Of Property: All Piece And Parcel Of One Built Up Shop Bearing No.135, Having Approximately Super Area Measuring 139.38 Sq.ft. I.e. 12.948 Sq.mtrs And Its Covered Area Approximately 69.69 Sq.ft. I.e. 6.474 Sq.mtrs, Of First Floor, Formining Part Of The "said Commercial Complex" Known As Metro Plex East, Constructed On Plot No.21, Situated At District Centre, Laxmi Nagar, Delhi-110092, Boundary: - East-shop No. 136, West-shop No. 134, North-entry/common Passage, South-open Area

17.06.2024 Rs. 847397.88/- (Rupees Eight Lakh

Forty Seven Thousand Three Hundred Ninety Seven

Hundred Seventy Only)

LA24CLLUNSUUUUU5051627	Palsa Eighty Eight Only)	L.	
Description Of Property: All Piece	And Parcel Of Plot No-66, Khasra no. 97/1, 97/2, 98, 99, 10	00 Dar abadi sha	trughan colony
(shatrughanpuri), Vill- Ugranu Mustak	kam Pargana- Harora, Tehsil & Distt- Saharanpur, Uttar Prade	esh,- 247001 BOU	JNDARY: - East-
Road 25' wide, West-Road 20' wide, No	orth-House of Rajendra singh, South-House no. 65 of Sandee	ep Tyagi,	

Mr./ Mrs. Satto, Mr./ Mrs. Subhash Nagar, 17.11.2023 Rs. 10,67,834/-Symbolic | Rs. 7,00,000/-Mr./Mrs. Ratan Lal Possession | Rs. 70,000/-(Rupees Ten Lacs Sixty Seven Thousand LA11VLLONS000005067949/ AP-10160356

LA11VLLONS000005067949/ AP-10160356	Eight Hundred Thirty Four Only)	49
Description Of Property: Property Comprising Of	Land In Abadi Comprising Area Of 390sq. Ya	rds Carved Out Of Khewat No Is
937, Khatauni NO 1439, MU NO 23//KILA NO 9(8-0)),13/1(1-0),1(8-0),2(8-0),11/1(6-15),11/2(0	-1),12(8-0),409(0-9),MU NO 18
KILA NO 12/2(2-7),22(7-8),KHATAUNI NO 1442, MU	NO 18// KILA NO 13/1(6-3),19(7-13), KHAT	AUNI NO 1443 MU NO 23//KILA
NO 10(8-0), Total Kite 17, Rakba 84 Karnal 11 Mark	e, Situated At Mouja Tigaon Up-tehsil Tigao	n District Faridabad, Hereinafter
Refrred As The Said Property Boundary North-prope	rty Of Rajeev S/o Madan Lal, South-property	√ Of Lekhraj S/o Babu, East-road
11 Ft West- Property Of Gyani Pam S/o Jeetaram		

) 1443 MU NO 23//KILA				
Faridabad, Hereinafte				
raj S/o Babu, East-road				
11 Ft, West- Property Of Gyani Ram S/o Jeetaram				
oolic Rs. 15,00,000				
ssion Rs. 1,50,000/-				
<u> </u>				

HLMRCHLONS000005054896/AP-10125846			
Description Of Property: All Piece And Parcel Of K Uttar Pradesh 244001 BOUNDARY: - East-Rastha 6' W	, , , , , ,	•	
MR./MRS. PINKESH W/O MONU, MR./MRS.	16.05.2024 Rs. 3025399/- (Rupees	Physical	Rs. 25,00,000/-

ı	LAROCLLONS000005037061	Hundred Forty Ninety Nine)	Possession	Rs. 2,50,000/
ı	Description Of Property: All That Piece And Parce	l Of Property Bearing Nagra Nigam No. 1/3951	, Khasra No 20) & 220, Situate
ı	At Waka Dar Shivpuri Swad Dar Abadai New Sharda	Nagar District Saharanpur, Uttar Pradesh- Bo	oundary East-wa	v Of 12 Ft. Wid

West-house Of Yogendra Singh, North-house Of Mu	rad, South- Property Of Seller		
MR./ MRS. Manoj W/O Mahendra, MR./	12.09.2024 Rs. 612344/- (Rupees Six Lakh Twelve Thousand Three Hundred	Symbolic	Rs. 4,60,000/-
MRS. Sarvesh Kumar S/o Mahendera singh		Possession	Rs. 46,000/-

LAGZVLLONS000005087488/AP-10210339	Forty Four Only)		
Description Of Property: All Piece And Parcel	Of Residential Plot ,Measuring Area 50 Sqr.	Yds. , Falling U	nder Kh/No.503,
Situated At Wakai Colony Indra Puri Modi Nagar, M	akuka Rakba, Village Sikri Khurd, Pargana Jal	alabad Tehsil Mo	odi Nagar , Distt.
Ghaziabad U.P. BOUNDARY: - East: - Plot Of Bishan W	lest:- Plot Of Other North:- 16 Feet Wide Road 9	South: - Plot Of Of	ther

	27.04.2022 ₹ 789824.3/- (Rupees	Symbolic	Rs. 4,50,000/-
Mrs. Mahesh Chand, HL11CHLONS0000050049	Seven Lac Eighty Nine Thousand Eight	Possession	

10002969 & AP-10048098	4		0
Description Of Property: All That Piece And Parcel (Of Property Admeasuring 51.32 Sq.mtr., S	tuated At Part Of	F Plot No-51 & 5
Sarda Puri Colony Mauza Maholi Tehsil & District Mathu	ra Bounded As: East: Part Of Plot No 51 A	and 52, West: Par	t Of Plot No 51 8
52, North: Road 12 Ft. Wide, South: Plot No 54 & 53			

Hundred Twenty Four and Thirty Paise)

MR./ MRS. SANTOSH DEVI, MR./ MRS.	12.04.2024 Rs. 6,89,422.43/- (Rupees	Symbolic	Rs. 6,05,000/-
INDERJEET, MR./ MRS. NEERAJ,	Six Lakh Eighty Nine Thousand Four	Possession	
LA11CLLONS000005013147/ AP-10034374	Hundred Twenty Two and Paise Forty Three		· ·

Only)

Description Of Property: All Piece And Parcel Of All That Piece And Parcel Of Property Bearing Property A House No. 1143/Having An Area Of 65 Sq Yards, Situated At Valmiki Basti, Rohtak			
Mr./ Mrs. MUNNI DEVI, Mr./ Mrs. DEEPAK, CLA100003859)	20.07.2023 Rs. 5,24,561.19/- (Rupees Five Lacs Twenty Four Thousand Five Hundred Sixty One and paise Nineteen Only)	Symbolic Possession	Rs. 4,00,000/- Rs. 40,000/-
Posserintian Of Proporties All Dioce and Parcel of all that piece and parcel of property bearing kharra no 127 area 91 10 Cg. Mt			

Description Of Property: All Piece and Parcel of all that piece and parcel of property bearing khasra no 137, area 81.19 Sq. Mt. Mouja Naripura Teh Agra, Agra Uttar Pradesh 282001, Boundary North-Rasta & Exit 8 ft-wide, South- House of Shiv Singh, East-House of choteylal, West-Plot of Kalicharan

Kumar, MR./ MRS. Rajeev kumar, HL2000005345/AP-0483925	Six lakh eleven thousand three hundred twenty one and ninety nine paisa only)	Symbolic Possession	Rs. 4,00,000/- Rs. 40,000/-
Description Of Property: All Piece And Parcel Of house no plot area 81 sq. yds part of khasra no 171 mauza nainana Jat Gv			nana Jat Gwalid

road Agra. Boundaries East- house shri Jagdish, West- Rasta, North- Land shri Godhan Singh, South- House shri Lndrasen Physical Rs. 8.00.000/-

HLGZCHLONS000005046642	Twenty One Lakh Sixty Nine Thousand Six Hundred Six Only)	Possession	Rs. 80,000/-
Description Of Property: All Piece And Parcel Ghaziabad Up 201204 Area 147 Sq Yads. Boundary:	5 1	,	
Rekha Singh	==		e ·

MR./ MRS. DEEPESH, MR./ MRS. SURAJ **14.12.2022 Rs. 818454.75/-** (Rupees Symbolic | Rs. 6,00,000/-

HL28CHLON3000003013202/AP-1003/610	Fifty Four and Seventy Five Paise)	Possession	Rs. 60,000/-
Description Of Property: All Piece And Parcel	Of Khasra No-92, Nagla Jassa, (Chak Soyam	n), Agra Up-2820	001 Boundary:
Towards East: - Land Of Others Towards West: - Ro	ad And Exit 10 Feet Wide Towards North: - Plo	ot Of Man Singh	Towards South:

Land Of Others

1) The prescribed Tender/ Bid Form and the terms and conditions of sale will be available with the Branch/Corporate Office: Branch

Office: Shop No.6, Upper Ground Floor, C.r. Mall, Church Road, Ram Nagar Colony, Agra 282002, Soi Tower, 4th Floor, 57/17

Gandhi Road, Dehradun, Uttarakhand, Pin:- 248001., No. 18, 1st Floor, District Center, Sanjay Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh -201002., Krishna Nagar, Near Jal Nigam, Mathura, Uttar Pradesh - 281001, Hall No-1, First Floor, Parsvnath Plaza-ii, Plot No-2, Neelgiri Commercial Center, Mansarover Scheme, Delhi- Moradabad Road, Moradabad- Up- 244001, , E-44, Ground Floor, Industrial Area, Sector-3, Near Sec 16 Metro Station, Noida, Uttar Pradesh -201301, 173, Nehru Nagar, First Floor, B.s.m. Chowk, Roorkee -247667, 1st Floor, Scf 12 Main Market, Sector 14, Sonipat - 131001 between 10.00 a.m. to 5.00 p.m. on any working day. 2) The immovable property shall not be sold below the Reserve Price. 3) All the bids/ tenders submitted for the purchase of the above property/s shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above. EMD amount favouring "India Shelter Finance Corporation Limited". The EMD amount will be return to the unsuccessful bidders after auction. 4) The highest bidder shall be declared as successful bidder provided always that he/she is legally qualified to bid and provided further that the bid amount is not less than the reserve price. It shall be the discretion of the Authorised Officer to decline/ acceptance of the highest bid when the price offered appears inadequate as to make it inadvisable to do so. 5) The prospective bidders can inspect the property on 15-Sep-2025 between 11.00 A.M and 5.00 P.M with prior appointment. 6) The person declared as a successful bidder shall, immediately after the declaration, deposit 25% of the amount of purchase money/ highest bid which would include EMD amount to the Authorised Officer within 24 Hrs. and in default of such deposit, the property shall forthwith be put to fresh auction/ sale by private treaty. 7) In case the initial deposit is made as above, the balance amount of the purchaser money payable shall be paid by the purchaser to the Authorised Officer on or before the 15th day from the date of confirmation of the sale of the property, exclusive of such day or if the 15th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day. 8) In the event of default of any payment within the period mentioned above, the property shall be put to fresh auction/ sale by private treaty. The deposit including EMD shall stand forfeited by India Shelter Finance Corporation Ltd. and the defaulting purchaser shall lose all claims to the property. 9) The above sale shall be subject to the final approval of ISFC, interested

parties are requested to verify/confirm the statutory and other dues like Sales/Property tax, Electricity dues, and society dues, from

the respective departments / offices. The Company does not undertake any responsibility of payment of any dues on the property.

10) TDS of 1%, if any, shall be payable by the highest bidder over the highest declared bid amount. The payment needs to be

deposited by the highest bidder in the PAN of the company and the copy of the challan shall be submitted to the company. 11) Sale

is strictly subject to the terms and conditions incorporated in this advertisement and into the prescribed tender form. 12) The

successful bidder/purchaser shall bear all stamp duty, registration fees, and incidental expenses for getting sale certificate

registered as applicable as per law. 13) The Authorised Officer has the absolute right to accept or reject the bid or adjourn /

postpone / cancel the tender without assigning any reason thereof and also to modify any terms and conditions of this sale without

any prior notice. 14) Interested bidders may contact Mr. Sudhir Tomar at Mob. No. + 91 98184 60101 15 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR The above mentioned Borrowers/Mortgagors/guarantors are hereby noticed to pay the sum as mentioned in Demand Notice under section 13(2) with as on date interest and expenses before the date of Auction failing which the property shall be

auctioned and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost from you.

For India Shelter Finance Corporation Ltd Authorised officer. Mr. Sudhir Tomar at Mob. No. + 91 98184 60101 KARVYIII FINANCE

(For Immovable Property) Corporate Office: Karvy Financial Services Limited, 301, 3rd Floor, Guirals House, 167 CST Road, Opp Idbi Bank, Kolivery Area Village, MMRDA, Kalina, Santacruz (E), Mumbai 400098

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the Karvy Financial Services Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Act, 2002) and in exercise of the power conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice/s.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise powers conferred on him/her under subsection (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of Security Interest Enforcement Rules, 2002.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealings with the property/ies will be subject to the charge of Karvy Financial Services Ltd., for the amount mentioned in the demand notice and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention is invited to provisions Section 14(1) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Long Associating EARRAS A AMPITTAL 2 DINITA CHARMA		
All having address at: MCF 2455/3, Mangala Enclav Part 2, Sector 22, Ward No 9,	December 2024 & 2010979/-	25th August 2025 (Physical Possession

sq. yards forming part of Arazi Khasra No. 11/8. 11/3, 13, 19/1, 23/1 situated in Mauja Nangla Gujran, Tehsil & Distt. Faridabad (i.e Now Known as MCF/House No 2455/3, Nangla Enclave, Part II, Faridabad).

Dated : 27.08.2025	(Karvy Financial Services Ltd.)
SMFG SMFG	SMFG India Home Finance Co. Ltd.

Grihashakti Corporate Off.: 503 & 504, 5th Floor, G-Block, Insipre BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051 Regd. Off.: Commerzone IT Park, Tower B, 1st Floor, No. 111, Mount Poonamallee Road, Porur, Chennai – 600116, TN

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-AUCTION SALE NOTICE OF 30 DAYS FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION

OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT. 2002 READ WITH PROVISION TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002. **Notice** is hereby given to the **Public in General** and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below listed immovable properties ("Secured Assets") mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of SMFG India Home Finance Co. Ltd. (hereinafter referred to as SMHFC) ("Secured Creditor"), will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and

other	other expenses thereon till date of realization, due to SMHFC Secured Creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s) mentioned herein below.					
SI. Name of the Borrower(s) No. / Guarantor(s) LAN Description of the Properties		Reserve Price : Earnest Money Deposit :	Date & Time of E-Auction	Date of EMD Submission		
1.	605439211546656	Third Floor (Lhs Portion) Without Roof Rights, Measuring 50 Sq.yds., of The Proeprty No. 1246-A, Gali No. 13, Measuring 68 Sq.yds., Carved Out of Khasra No. 93, Situated At Covind Burit Kelleii New Polici 110010 Reynded Ac		06.10.2025 at 11.00	04.10.2025	

Details terms and conditions of the sale are as below and the details are also provided in our/secured creditor's website at the following

link website address (https://BidDeal.in and https://www.grihashakti.com/pdf/E-Auction.pdf) The Intending Bidders can also contact : Ashish Kaushal, on his Mob. No. 8527134222, E-mail : Ashish.Kaushal@ grihashakti.com, Naveen Kumar Tomar, on his Mob. No. 7042853583, E-mail : Naveen.Tomar@grihashakti.com, and Mr. Niloy Dey, on his Mob. 9920697801, E-mail : Niloy.Dey@grihashakti. com and Mr. Niloy Dey, on his Mob. 9920697801, E-mail: Niloy.Dey@grihashakti.com **Authorized Officer.**

Govind Puri Kalkaji New Delhi - 110019 Bounded As

Under:- North: Street 5 Ft., East: Part of Plot, South:

Other Property, West: Eatry/Other Flat.

Date: 25.08.2025 SMFG INDIA HOME FINANCE CO. LTD.



1. Md Sarwar

2. Pampa Sharma

TRUHOME FINANCE LIMITED (Formerly Known As Shriram Housing Finance Limited)

Reg.Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No. 5, Old No.11.2nd Lane, Cenatopha Road, Alwarpet, Teynampet, Chennai-600018 Head Office, Level 3. Wockhardt Towers, East Wing C-2 Block, Bandra Kurla Complex, Bandra

DEMAND NOTICE (East), Mumbai-400051 Website: www.truhomefinance.in

Notice is hereby given that the following borrower/s have defaulted in the repayment of principal & interest of the loan facilities obtained by them from the Technical Control Control (Control University Control Control and the said less apparents have been described as Man

Details of Borrowers, Securities, Outstanding dues, Demand Notices se	nt under section 13(2) and the amount clair	med there under given as under:-
informed by way of this public notice.		
and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI ACT) on the	air last known address. In addition to the sai	id demand notice, they have been
performing Assets (NPA). The Demand Notice was issued to them un	der Section 13(2) of Securitization and Re	-construction of Financial Assets
from the transme rinance Limited fromeny Sonitarn Housing rina	ince cirriled) and the said loan account	is mave been classified as from-

and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI ACT) on their last known address. In addition to the said demand notice, they informed by way of this public notice. Details of Borrowers, Securities, Outstanding dues, Demand Notices sent under section 13(2) and the amount claimed there under given a			
Borrower/Co-Borrower/ Name & Address	Property Address of Secured Assets	Demand Notice Date Amount Due in Rs.	
Mr. Irfan Khan S/o Mr. Afzal KhanHouse No. 12A/64C, Gali No.3, Vijay Mohalla, Maujpur, Seelampur, North East, Delhi-110053. Also At:House No. 149, Block No. B-2, Second Floor, Illaga Shahdara,	All that part and parcel of the properties bearing No. 149, Block No. B-2.	Demand Notice Date - 08-Aug-2025	
Delhi-110053. Also At: House No. B-5/343, Yamuna Vihar, Shahdara, Frant 85 Market, Delhi-110053.	Second Floor Without Roof Rights , Admeasuring Area	Rs. 36,68,648/- (Rupees Thirty Six Lakh Sixty Eight	
Mrs. Shaista Tasleem W/o Mr. Irfan Khan , House No. C-4/287, Third Floor, Yamuna Vihar, Garhi Mendu, Bhajan	70 Sq., Mtrs., Situated At In The Layout Of Yamuna	Thousand Six Hundred Fort Eight Only) as on 07-Aug-	

Vihar, Illaga Shahdara, Pura, North East, Delhi-110053. Also At: House No. 149, Block No. B-2. Delhi-110053. Second Floor, Illaga Shahdara, Delhi-110053. Also At:House No. B-Bounded By:-East:- Plot 5/343, Yamuna Vihar, Shahdara, Frant 85 Market, Delhi-110053. No. 148, West:- Plot No. Loan Amount - Rs. 37,60,379/-150, North:- Road LAN.- SHLHDLHI0000742 South:-Service Lane NPA Date - 05-Aug-2025. Mr. Ashwani Kapoor S/o Mr. Jagan Lal KapoorHouse No. L-45, Vijay All that part and parcel of Chowk, Laxmi Nagar, Shakar Pur Baramad, East Delhi-110092. the properties bearing No. Also At: House No. L-45, Vijay Chowk, 3rd Floor, Laxmi Nagar, Near Bine L-45, Admeasuring Area Sweets, East Delhi-110092. 120 Sq., Yards., Out Of Also At: House No. L-45, Block-L, Laxmi Nagar, Village-Khureji Rect No. 62, Killa No. 4 Khas, Illaga Shahdara, Delhi-110092. (62/4), Situated in Abadi Of Mrs. Promila Kapoor W/o Mr. Ashwani KapoorHouse No. 45, Block-L, Block-L, Laxmi Nagar, Internal Street, Laxmi Nagar, Shakar Pur Baramad, East Delhi-110092. Village-Khureji Khas, Illaga Also At: House No. L-45, Vijay Chowk, 3rd Floor, Near Bine Sweets, Laxmi Shahdara, Delhi-110092.

Nagar, East Delhi-110092. Bounded By:-East:- Road Also At: House No. L-45, Block-L, Laxmi Nagar, Village-Khureji Khas, 15 Ft. Wide , West:- Road Illaga Shahdara, Delhi-110092. 30 Ft. Wide, North:-Loan Amount - Rs. 31,60,040/-Property No. L-45/A LAN.- SLPHGPRK0000887 South:- Property No. L-44 NPA Date - 03-Aug-2025. Mr. Ashok Kumar S/o Mr. Ishwar Singh All that part and parcel of the properties bearing No. House No. 0-92, Block-O, Near Master Ji Store, New Roshanpura, House No. 92, Block-O, Najafgarh, South West, Delhi-110043. Admeasuring Area 50.16 Mrs. Kamla W/o Mr. Ashok KumarHouse No. 0-92, Block-O, Near Master Sq., Mtrs., Khasra No. 528, Ji Store, New Roshanpura, Najafgarh, South West, Delhi-110043. New Roshanpura Extension, Najafgarh,

M/S. Fly Room InnTrough it's Proprietor/ Partner/Manager Director/ Authorised Signatory Office at. A-27/2, Road No. 1, Mahipal Pur Extension, New Delhi-110037. Loan Amount - Rs. 30,74,406/-LAN.- SLPHGPRK0000477 NPA Date - 03-Aug-2025.

Mr. Magsood Ali S/o Mr. Shoukat Ali House No. V-17/7, Gali No.15, Near-Shiv Sadhana Mandir, Vijay Park, Moujpur, Garhi Mendu, North East, Delhi-110053. Mr. Matloob Ali S/o Mr. Shoukat AliHouse No. V-17/7, Gali No.15, Near-Shiv Sadhana Mandir, Yamuna Vihar, North East, Delhi-110053. Mrs. Rihana W/o Mr. Magsood Ali House No. V-17/7, Gali No.15, Band

Wali, Near-Shiv Sadhana Mandir, Vijay Park, Moujpur, North East, Delhi-110053. Mrs. Shaiza W/o Mr. Matloob Ali House No. V-17/7. Gali No.15. Near-Shiv Sadhana Mandir, Yamuna Vihar, North East, Delhi-110053. Loan Amount - Rs. 72,14,005/-LAN.- SHLHDLHI0001623

NPA Date - 03-Aug-2025. Mr. Ravneet Singh S/o Mr. Jatinder Singh House No. WZ-78A, 1st Floor, Sant Garh, Tilak Nagar, West Delhi, Delhi-

Also At: House No. E-17, 3rd Floor Back Side Portion, Gali No. 1, Situated Village-Choukhandi, Sant Garh Extension, New Delhi-110018. Mrs. Vimmi W/o Mr. Ravneet SinghHouse No. WZ-78A, 1st Floor, Sant Garh, Tilak Nagar, West Delhi, Delhi-110018. Also At: House No. E-17, 3rd Floor , Back Side Portion, Gali No. 1, Situated Village-Choukhandi, Sant Garh Extension, New Delhi-110018.

Mrs. Daljeet Kaur W/o Mr. Harbhajan Singh House No. 559, SH-Block-39, New Moti Nagar, Ramesh Nagar, West Delhi, Delhi-110015. Also At: House No. E-17, 3rd Floor , Back Side Portion, Gali No. 1, Situated Village-Choukhandi, Sant Garh Extension, New Delhi-110018. Also At: House No. WZ-78A, 1st Floor, Sant Garh, Tilak Nagar, West Delhi, Delhi-110018.

Loan Amount - Rs. 59,28,506/-

LAN.- SHLHGZBD0000406

without our consent.

Date: 27-08-2025

Place: Delhi

NPA Date - 03-Aug-2025. M/S. NAJ Refrigeration and Airconditioning Works Trough it's Proprietor/ Partner/Manager Director/ Authorised Signatory Office at. Kh No. 325, Ground Floor, Block-J, Village-Siraspur, Gali No. 1, Swaroop Nagar, Delhi-110084. Also at. 12, Gali No. 4, Kushak No. 2, Near- Mohan Baba Mandir, Village-Kadipur, North West, Delhi-110036. Mr. Mohd, Arif Khan S/o Mr. Nazir Mohd House No. 12, Khasra No. 1176, Gali No. 4, Kushak No. 2, Near Mohan Baba Mandir, Kadipur, North West , Delhi-110036.

Mrs. Jiya W/o Mr. Mohd. Arif KhanHouse No. 12, Gali No. 4, Kushak No. 2, Village-Kadipur, North West, Delhi-110036. Also At: House No. 12, Khasra No. 1176, Gali No. 4, Kushak No. 2, Near-Mohan Baba Mandir, Kadipur, North West , Delhi-110036. Loan Amount - Rs. 52,10,616/-LAN.- SLPHGZBD0000631 NPA Date - 03-Aug-2025.

E-17, 3rd Floor With Roof Rights Out Of Back Side Rs. 66,00,679/- (Rupees Sixty Portion, Gali No. 1, Six Lakh Six Hundred Seventy Admeasuring Area 100 Nine Only) as on 08-Aug Sq., Yards., Out Of Rect No. 2025 along with further 13, Killa No. 17, Khasra Interest as mentioned hitherto No. 13/17, Gali No.1, And incidental expenses, Situated in The Area Of costs etc. Village Choukhandi, In the

South West Delhi-110043.

Bounded By:-East:-

Portion Of The Same Plot

West:- Road . North:- Plot

No. 93 . South: - Portion Of

All that part and parcel of

the properties bearing No.

165 Old & New No. 5, With

Roof Terrace Rights, Area

Admeasuring 94 Sq.,

Yards., Out of Rect No.4,

Killa No. 29, Situated in the

Abadi Of Old Anarkali,

Village-Khureji Khas,

Illaga-Shahdara, Delhi-

110051.Bounded By:-

East:- Road . West:- Other's

Property No. 139, North:-

the properties bearing No.

Abadi Of Sant Garh

Extension, New Delhi-

East:-Property No. E-16

West:- Property No. E-18

South:-Road 17Ft. Wide

Kadipur, Delhi-110036.

Shri Jamal , South:- Plot Of

Bounded By:-

East:- Gali

Shri Risal

North:- Other Flat/Road

110018.

Bounded By:-

25Ft. Wide

Other's Property No. 164

South: - Other's Property

The Same Plot

All that part and parcel of Demand Notice Date the properties bearing No. 11-Aug-2025 Built-Up Property, Rs. 57,78,429/- (Rupees Fifty Ameasuring Area 100 Sq., Seven Lakh Seventy Eight Yards., Out Of Khasra No. Thosuand Four Hundred 1176, Situtated in The Old Lal Dora (1908-09), Abadii

Twenty Nine Only) as on 08-Aug 2025 along with further Deh Of Village Kushak No. Interest as mentioned hitherto And incidental expenses, costs etc. West:- House Of Shri Jamal, North:- House Of

which the undersigned shall be constrained to take action under the SARFAESI Act, to enforce the abovementioned securities. Please note that as per Sec 13(13) of the said act, you are restrained from transferring the above referred securities by way of sale, lease, or otherwise Sd/- Authorised Officer- Truhome Finance Limited Place: Delhi

(Earlier Known as Shriram Housing Finance Limited)

RP-Sanjiv Goenka Group

POSSESSION NOTICE

Authorized Officer,

AM to

01.00 PM

2025 along with further

And incidental expenses.

Demand Notice Date -

Rs. 34,53,290/- (Rupees

Thirty Four Lakh Fifty Three

Only) as on 07-Aug-2025

And incidental expenses,

Demand Notice Date -

Rs. 29,81,866/- (Rupees

Twenty Nine Lakh Eighty One

Thousand Eight Hundred Sixty

Six Only) as on 07-Aug-2025

along with further Interest as

mentioned hitherto And

Demand Notice Date -

Rs. 45,53,946/- (Rupees

Thousand Nine Hundred

2025 along with further

And incidental expenses.

Forty Five Lakh Fifty Three

Forty Six Only) as on 07-Aug

Interest as mentioned hitherto

08-Aug-2025

costs etc.

11-Aug-2025

All that part and parcel of Demand Notice Date -

incidental expenses, costs

08-Aug-2025

along with further

costs etc.

Thousand Two Hundred Ninety

Interest as mentioned hitherto

08-Aug-2025

costs etc.

Interest as mentioned hitherto

1,03,000/-



NOTICE INVITING E-TENDER

E- tender is invited by Executive Director, Power Marketing. CESC Ltd. on 27.08.2025, having Registered Office at CESC House, Chowringhee Square, Kolkata-700001 for purchase of power on Short Term basis from April, 2026 to June, 2026 as per Ministry of Power (MOP), GOI guidelines dated

Soft copies of tender documents are available on www.mstcecommerce.com and www.cesc.co.in

30.03.2016 and amendments thereof.

The bids are to be submitted electronically through DEEP Portal of MSTC.

DELPHI WORLD MONEY LIMITED

CIN: L65990MH1985PLC037697 Regd. Office: 8th Floor, Manek Plaza, Kalina CST Road, VidyaNagri Marg,

Kalina, Santacruz (East), Mumbai 400 098. Tel: +91-22-62881500, | Email: corp.relations@ebixcash.com,

Website: www.indiaforexonline.com **NOTICE TO SHAREHOLDERS**

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

Notice is hereby given that pursuant to the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 02nd July, 2025 ("SEBI Circular"), a Special window has been opened for a period of 6 (six) months from 07th July, 2025 till 06th January, 2026 ("said period") for the shareholders for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of 01st April, 2019 and rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise. The eligible shareholders may submit their request to the Company at corp.

relations@ebixcash.com or Registrar and Share Transfer Agent (Bigshare Services Private Limited) at investor@bigshareonline.com During the said period, the shares that are re-lodged for transfer shall be issued only in dematerialized (demat) mode. Due process shall be followed

for such transfer-cum-demat requests. The SEBI Circular can be accessed at: https://www.sebi.gov.in/legal/circulars/ jul-2025/ease-of-doing-investment-special-window-for-re-lodgement-of-

transfer-requests-of-physical-shares_94973.html

FOR DELPHI WORLD MONEY LIMITED

VINAY SINGH

DATE: 25TH AUGUST, 2025 COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER PLACE: NOIDA M. No. A44928

FORM G

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR M/S RATTAN SPIRIT PRIVATE LTD OPERATING IN

INDIAN MADE FOREIGN SPIRIT AT FARIDABAD (HARYANA) (Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board

of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016) RELEVANT PARTICULARS Name of the Corporate Debtor RATTAN SPIRIT PRIVATE LTD

along with PAN/CIN/LLP No. CIN: U74999HR2016PTC064071 | PAN No.: AHHCRA7827A Address of the registered office H.No. 2286 Sector 9 Faridabad, Haryana-121006 URL of website Details of place where majority of fixed assets are located Installed capacity of main Company has licence to manufacture Indian made foreign spirit of 3,00,000 cases per

annum in Faridabad Haryana-1216001 ..no machinery is there Quantity & value of main products/ services sold in last financial year

products/ services

Number of employees/ workmen NIL Further details including last available Licence Fee not paid since 20.09.21 financial statements (with schedules) balance sheet alongwith creditors for of two years, lists of creditors, relevant last 2 years available on request

dates for subsequent events of the process are available at: Eligibility for resolution applicants Minimum networth 5 cr. Details available on under section 25(2)(h) of the request at email irprattanspirit@gmail.com

Code is available at Last date for receipt of expression 26.09.2025 of interest Date of issue of provisional list of 06.10.2025 prospective resolution applicants

11.10.2025

objections to provisional list Date of issue of final list of 21.10.2025 prospective resolution applicants Date of issue of information 26.10.25 memorandum, evaluation matrix and request for resolution plan to

7. Details of the corporate debtor's Not Known

Last date for submission of

prospective resolution applicants

registration status as MSME

Last date for submission of 25.11.2025 resolution plans Process email id to submit irprattanspirit@gmail.com Expression of Interest

NOTE: This form G is issued in modification of earlier Form issued dated 15.07.25 Date: 27.08.2025 PARVEEN KUMAR ADLAKHA Place: New Delhi Resolution Professional for RATTAN SPIRIT PRIVATE LTD

WOODSVILLA LIMITED CIN: L55101DL1994PLC030472

Regn. No.: IBBI/IPA-002/IP-N01034/2020-2021/13336

Address: C-3/54 FF Janakpuri, New Delhi-110058

Regd. Office: E-4 2ND FLOOR, DEFENCE COLONY NEW DELHI - 110024 Email Id: woodsvillaresort@gmail.com; Tel No.: +011-41552060, Website:- www.woodsvilla.in

Public Notice - 37th Annual General Meeting

This is to inform that, the 37th Annual General Meeting ("AGM") of Woodsvilla Limited ("the Company") will be held on Saturday, 27th September, 2025 at 05:00 p.m. IST, through video conferencing (VC)/ other audio visual means (OAVM) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder, read with latest General circular date 09/2024 dated 19th September 2024 read with other circulars Issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-POD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 read with the circulars issued earlier in this regard (Collectively referred to as "SEBI Circulars")

Members may further note that in pursuance of above stated circulars and in furtherance of Go-Green initiative of the government, the Notice of the 37th AGM and Annual Report for the financial year 2024-25, will be sent through electronic mode only to those members whose email addresses are registered with the Company / Depository Participant/ Registrar and Transfer Agent ("RTA"). A letter containing the weblink of Annual Report for the financial year 2024-2025 is being sent at the registered office address of the shareholders whose e-mail addresses are not registered with the company/RTA/Depository Participant(s). The members attending the meeting through VC or OAVM shall be counted for the purpose of quorum under section 103 of the Act. The Company is also providing e-voting and remote e-voting facility to all its Members similar to earlier practices. Members may note that the detailed procedure for remote e-voting / e-

voting during the AGM is also mentioned in the notice of AGM. The e-copy of the notice of the 37th AGM along with the Annual Report for the FY 2024-25 of the Company will be available on the website of the Company at www.woodsvilla.in, also be available on the website of the BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of Mas Service Limited at www.masserv.com , in due course of time. The Company shall send a physical copy of the AGM Notice and Annual Report to those Members who request for the same at Woodsvillaresort@gmail.com mentioning their

Folio No./DP ID and Client ID. The Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM only, detailed instructions for joining the AGM will be provided in the Notice of 37th AGM, Accordingly, please note that no provision has been made to attend and participate in the AGM of the

In case the email address is not registered with the Company / Depository Participant / RTA, please follow the process of registering the same as mentioned below:

Physical Send a request to Registrar and Transfer Agents of the Company, MAS Holding Services Limited at info@masserv.com providing Folio number, Name of the shareholder, scanned copy of the share certificate (Front and Back), PAN(Self attested scanned copy of PAN Card), AADHAR (Self attested scanned copy of Aadhar Card) for registering email address. Please send your bank detail with original cancelled cheque to our RTA (i.e.

MAS Services Limited, T-34 2nd floor, Okhla industrial area phase-ii, New Delhi 10020 alongwith letter mentioning folio no. If not registered already.) Please contact your Depositary Participant (DP) and register your email address as per the process advised by DP.

The above information is being issued for the information and benefit of all the members of the Company and is in compliance with the MCA Circular(s) and the SEBI Circular. For Woodsvilla Limited

Company Secretary

epaper.financialexpress.com

New Delhi

Please also update your bank detail with your DP for dividend payment by NACH if declare by company.

Vineeta Agrawal

Date: 27/08/2025

You the borrowers are therefore called upon to make the payment of the outstanding dues as mentioned hereinabove in full within 60 days. from the date of receipt this notice, together with interest and penal interest till the date of realization of payment, which may fall due, falling **FINANCIAL EXPRESS**

Prices of pulses

Govt eases wheat stock holding norms to curb prices

SANDIP DAS New Delhi, August 26

THE GOVERNMENT ON Tuesday relaxed the wheat stock holding norms for wholesalers, small and big chain retailers, and processors in a bid to prevent any price rise in the festive

"As part of continuous efforts to moderate prices of wheat before the upcoming festive season, the central government has decided to revise the wheat stock limit applicable until 31st March 2026,"the food ministry said in a state-

The ministry stated that it's maintaining a close watch over the stock position of wheat to control prices and ensure easy availability in the country.

According to the revised norms, wholesalers are allowed to maintain wheat stock up to 2,000 tonnes instead of 3,000 tonnes, retailers can hold 8 tonnes for each outlet instead of 10 tonnes, while big chain retailers can hold eight tonnes According to the revised norms, wholesalers are allowed to maintain wheat stock up to 2,000 tonnes instead of **3,000 tonnes**

for each outlet instead of 10 tonnes earlier.

The flour millers and food processing will be allowed to maintain 60% instead of 70% of their monthly installed capacity multiplied by the remaining months of this fiscal year.

"The move by the food ministry may not have much impact on prices as there are ample supplies of wheat in the market and the government is aiming to maintain availability in the market," Navneet Chitlangia, president, Roller Flour Millers Federation of India, told FE.

In 2025, the government revised wheat stock limits

twice - February 20, reducing limits to 250 tonne for traders and four tonnes per retail outlet, and then on May 27, increasing limits to 3,000 tonnes for traders and 10 tonnes per retail outlet, with the latest order valid until March 31, 2026.

Meanwhile, the food ministry has approved reserve price of wheat under open market sale (OMSS) to bulk buyers such a flour millers from surplus stocks of Food Corporation of India (FCI) at Rs 2550/quintal for 2025-26 against the minimum support price (MSP) of Rs 2425/quintal for the season.

However, open market sale of wheat for bulk buyers is yet to commence, while the FCI currently has 33.79 million tonne (MT) of wheat against a buffer of 20.52 MT for October

The food ministry has asked the wheat stocking to declare the wheat stock limit on the food ministry's portal

rule below MSP

SANDIP DAS New Delhi, August 26

A SURGE IN cheap imports from Myanmar, Mozambique, Tanzania and Canada, and robust harvest prospects have dampened mandi prices of key pulses — tur, urad, masoor and chana.

The prices are currently ruling below the minimum support price (MSP).

Trade sources told FE that mandi prices of imported urad and chana are currently ruling around MSP of ₹7,800/quintal ₹5,650/quintal respectively.

However in case of tur,

masoor and moong, market prices of imported pulses are ruling 10% to 20% below the MSP of respective varieties. This may, according to traders, discourage farmers

from sowing chana and

masoor in the forthcoming

rabi or winter season if the

prices continue to rule below

the benchmark price. Traders and processors

HIMACHAL PRADESH INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT BOARD

have urged the government to impose import duties on yellow peas and other pulses varieties so that landed cost of pulses are not below MSP and farmers are encouraged to grow more pulses.

"The fall in prevailing mandi prices of most of the pulses varieties should be curbed through rising import duty so that farmers get remunerative prices and consider expanding area under pulses in the coming rabi season," Satish Upadhyay, secretary, India Pulses and Grains Association, told *FE*.

India has imported a record 7.34 MT of pulses in 2024-25. Currently duty free imports of yellow peas, tur and urad has been allowed till March 31, 2026, bengal gram and masoor has imported duty of 10% valid till end of FY26.

India imports about 15% to 18% of its annual pulses consumption mostly from Africa, Myanmar, Tanzania, Malawi, Mozambique, Canada, Russia and Australia.

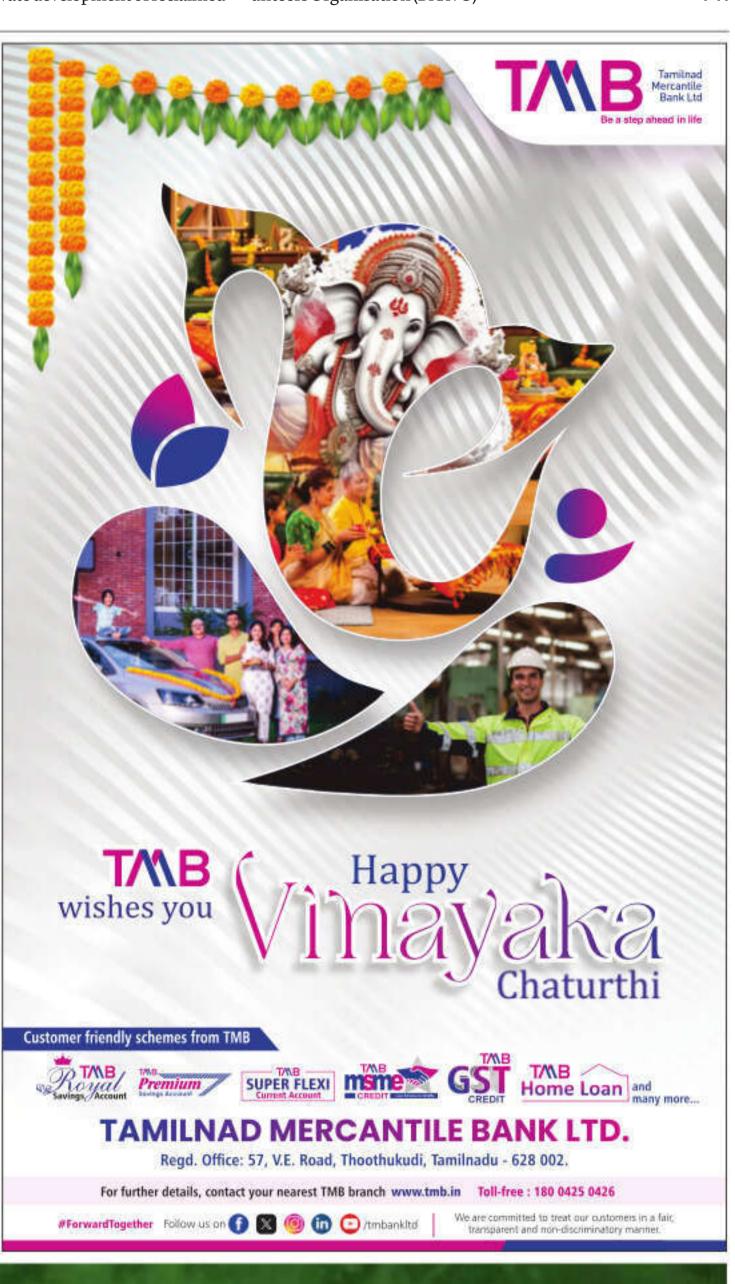
HC dismisses PILs against land development

THE BOMBAY HIGH COURT on Tuesday dismissed two public interest litigations (PILs) challenging the government's decision to permit private development of reclaimed

land at the Bandra Reclamation by the Adani Group.

The petitions filed by activist Zoru Bathena and the Bandra Reclamation Area Volunteers Organisation (BRAVO)

challenged the Maharashtra State Road Development Corporation's (MSRDC) plan to allow private development on the reclaimed land.



VALIANT LABORATORIES LIMITED

CIN: L24299MH2021PLC365904

Registered Office: 104, Udyog Kshetra, Mulund-Goregaon Link Road, Mulund (W), Mumbai - 400080 | Tel No.: 022-49712001 / 49717220 /49717221 Email: investor@valiantlabs.in ; Website: www.valiantlabs.in

INFORMATION REGARDING 4th ANNUAL GENERAL MEETING SCHEDULED THROUGH VIDEO CONFERENCING / OTHER AUDIO VISUAL MEANS

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the 4th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Valiant Laboratories Limited ("the Company") will be held on Thursday, September 25, 2025 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio

The Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), vide its General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 read with all the subsequent circulars issued in this regard, the latest being General Circular No. 9/2024 dated September 19, 2024 ("MCA Circulars") and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 and other applicable circulars ('SEBI Circulars'), have allowed the Companies to conduct the AGM through VC or through OAVM upto September 30, 2025. The AGM of the Company is being held through VC/OAVM facility as per the instructions mentioned in the Notice of AGM.

. Dispatch of Notice of AGM and Annual Report: In line with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circulars, Notice calling the AGM along with the Annual Report for FY 2024-25, inter-alia, including e-voting details, will be sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company/ Depositories. Additionally, in accordance with Regulation 36(1)(b) of the Listing Regulations, the Company is also sending a letter to Members whose e-mail ids are not registered with Company/RTA/Depository Participant providing web link of the Company's website www.valiantlabs.in from where the Annual Report for financial year 2024-25 can be accessed. The Notice can also be accessed from the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively and on the website of NSDL (agency for providing the

Remote e-Voting facility) at www.evoting.nsdl.com. Manner of registering/updating email address: Members holding shares in dematerialized mode, who have not registered/updated their email address, are requested to register/update the same with the Depository Participant(s) where they maintain their demat accounts. Members holding shares in Physical mode, who have not registered/updated their email address, are requested to submit details in prescribed Form ISR-1, ISR-2, ISR-4 ('KYC Forms') and other relevant forms to MUFG Intime India Private Limited, the Registrar and Share Transfer Agent of the Company at their address - C 101, 247 Park, L. B. S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai, Maharashtra or by sending an email to: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com. Shareholders may download the KYC forms from the

Manner of casting votes through e-voting: The Company will be providing remote evoting facility to all the Members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM. For this purpose, the Company has made an arrangement with National Securities Depository Limited (NSDL) for facilitating voting through electronic means. Manner for voting remotely or through e-voting at the AGM for shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for shareholders who have not

registered their e-mail addresses will be provided in the Notice of AGM Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting or e-voting during the AGM.

In case of any queries, with respect to remote e-voting or e-voting at the AGM, you can address at evoting@nsdl.co.in.

By order of the Board of Directors For Valiant Laboratories Limited

Company Secretary

Akshay Gangurde

SPRAYKING LIMITED (Formerly Known as Sprayking Agro Equipment Limited) Corporate Identity No. (CIN): L29219GJ2005PLC045508 Regd. Office: Plot No. 4009 & 4010, GIDC, Phase III Dared Jamnagar, Udyognagar,

Jamnagar, Kalavad, Gujarat, India, 361004 • Tel No.: +91-9328377772, 9328427772

E-mail ID: csspraykingagro@gmail.com, • **Website:** https://sprayking.co.in/ NOTICE

Notice is hereby given that: A. ANNUAL GENERAL MEETING:

Date: 27.08.2025

Company's website at www.valiantlabs.in.

The Notice is hereby given that Twenty First Annual General Meeting (AGM) of Sprayking Limited (Formerly known as Sprayking Agro Equipment Limited) will be held on Thursday, September 18, 2025 at 12:30 P.M. (IST) through Video Conference

(VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the business specified.

The Notice of AGM along with the Annual Report for the financial year (F. Y) 2024-25 has been sent to Members in electronic form to the Email-IDs registered with their Depository Participants (in case of electronic shareholding)/the company's Registrar and share transfer Agent (in case of physical shareholding). For members whose Email IDs are not registered, we request shareholders to update their email ids with the depositories/RTA as soon as possible. The Notice and Annual Report may also be accessed on the website of the company at www.sprayking.co.in and website of National Securities Depository Limited ('NSDL') www.evoting.nsdl.com.

B. REMOTE E-VOTING:

In compliance with the provision of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with the rules made there under and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, The Company has offered remote e-voting facility for transacting the business through National Securities Depository Limited (NSDL) to enable the members to cast their votes electronically. Necessary arrangements have been made by the company with NSDL to facilitate e-voting. The details pursuant to the act are as under:

 The e-voting period will commence on Sunday, September 14, 2025 (9:00 A.M.) and ends on Wednesday, September 17, 2025 (5:00 P.M.) IST. Thereafter, the evoting module will be disabled.

• The voting rights of Members shall be in proportion to their share of paid-up capital of the Company as on the cut-off date Thursday, September 11, 2025. Once a vote is cast by the member, he/she shall not be allowed to change it

 Any person who becomes a member of the Company after dispatch of Notice and holding shares as on cut-off date may write to NSDL on the e-mail ID i.e. evoting@nsdl.co.in requesting for the User ID and password. If the member is already registered with NSDL for e-voting, the member can use the existing User ID and Password for casting their vote through Remote e-voting. The detailed procedure pertaining to the User ID and Password is also provided in the Notice of the AGM.

For more information, kindly refer Notice of the meeting available on the company's website and NSDL.

C. BOOK CLOSURE: Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of the SEBI

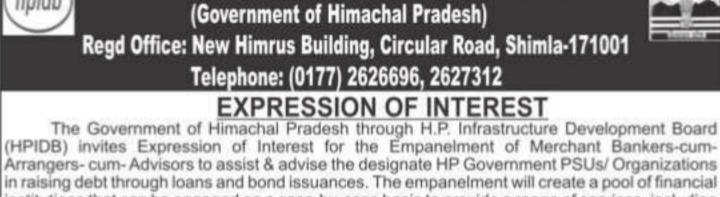
(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and the Share Transfer books shall remain closed from Thursday, September 11, 2025 to Wednesday, September 17, 2025 (both days inclusive) for the purpose of 21st Annual General Meeting By order of the Board of Directors

For SPRAYKING LIMITED (Formerly known as Sprayking Agro Equipment Limited)

Date: 27/08/2025

Place: Mumbai

Place: Jamnagar **Managing Director Date: August 26, 2025** DIN: 00414604



institutions that can be engaged on a case-by-case basis to provide a range of services, including structuring, advising, arranging, and executing debt raising transactions. Interested bidders may send their EOI alongwith other details as per notice inviting EOI available on the HPIDB website http://himachalservices.nic.in/hpidb/ or contact at the address given below. For further updates, please visit our website periodically, all updates shall be posted on

website only. The last date for submission of EOI is 15.09.2025 upto 1600 hours. FOR FURTHER INFORMATION, PLEASE CONTACT:

Chief General Manager

Himachal Pradesh Infrastructure Development Board New Himrus Building, Circular Road, Himland

Shimla-171001, Himachal Pradesh, India Phone No.: +91 177-2626696, 2627312

Email: hpidb-hp@nic.in

DELPHI WORLD MONEY LIMITED

CIN: L65990MH1985PLC037697 Regd. Office: 8th Floor, Manek Plaza, Kalina CST Road, VidyaNagri Marg,

Kalina, Santacruz (East), Mumbai 400 098. Tel: +91-22-62881500, | Email: corp.relations@ebixcash.com, Website: www.indiaforexonline.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER **REQUESTS OF PHYSICAL SHARES**

Notice is hereby given that pursuant to the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 02nd July, 2025 ("SEBI Circular"), a Special window has been opened for a period of 6 (six) months from 07th July, 2025 till 06th January, 2026 ("said period") for the shareholders for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of 01st April, 2019 and rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise. The eligible shareholders may submit their request to the Company at corp.

relations@ebixcash.com or Registrar and Share Transfer Agent (Bigshare Services Private Limited) at investor@bigshareonline.com. During the said period, the shares that are re-lodged for transfer shall be ssued only in dematerialized (demat) mode. Due process shall be followed

for such transfer-cum-demat requests The SEBI Circular can be accessed at: https://www.sebi.gov.in/legal/circulars/ jul-2025/ease-of-doing-investment-special-window-for-re-lodgement-of-

transfer-requests-of-physical-shares_94973.html FOR DELPHI WORLD MONEY LIMITED

VINAY SINGH

DATE: 25TH AUGUST, 2025 COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER PLACE: NOIDA M. No. A44928

FORM A

	FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF B M G CHEMICALS PRIVATE LIMITED					
	RELEVANT	PARTICULARS				
1	Name of corporate debtor	B M G CHEMICALS PRIVATE LIMITED				
2.	Date of incorporation of corporate debtor	25/09/1997				
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	Incorporated under the Companies Act 1956 and Registered with Ministry of Corporate Affairs RoC - Mumbai				
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	U24110MH1997PTC110888				
5,	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	Registered Office: 216-A Gokul Arcade, Subhas Road, Vile Parle (East), Mumbel, Maharashtra, India, 400057 Principal Office: 504/505, Anand Milan Complex, Opp. Navrangoura Jain Derasar, Navrangoura, Ahmedabad-380 009				
6,	Insolvency commencement date in- respect of corporate debtor	Order Pronounced: 25.08.2025				
7.	Estimated date of closure of insolvency resolution process	21 February 2026 (subject to any further extension in accordance with Section 12 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)				
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as interim resolution professional	Palak Swapnil Desai IBBI/IPA-001/IP-P01517/2019 -2020/12515				
9	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	Address: Flat No 901, 9th Floor, Park Vistas, Opp. Lallubhai Park, Near MTNL, Andheri (W), Mumbai-400 058 Email: palakdesai77@gmail.com				
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional	Flat No 901, 9th Floor, Park Vistas, Opp. Lallubhai Park, Near MTNL, Andheri (W), Mumbai 400 058 Process Email kit: cirp.brngchemicals@gmail.com				
11.	Last date for submission of claims	8th September, 2025				
12.	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the interim resolution professional	Not Applicable				
13.	Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorised Representative of creditors in a class (Three names for each class)	Not Applicable				
14.	(a) Relevant Forms and (b) Details of authorized representatives are available at:	Web link : https://www.ibbi.gov.in/home/downloads Physical Address: Not Applicable				

Votice is hereby given that the National Company Law Tribunal has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of the B M G CHEMICALS PRIVATE LIMITED on 25:08:2025. The creditors of B M G CHEMICALS PRIVATE LIMITED are hereby called upon to submit their laims with proof on or before 08.09.2025 to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10 The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other reditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means. Copy of Claim forms can be downloaded from https://www.ibbi.gov.in/home/downloads or ending an email to IRP.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties Palak Swapnil Desai IBBI/IPA-001/IP-P01517/2019 -2020/12515

(Interim Resolution Professional

(valid till 31st December, 2025

epaper.financialexpress.com

AFA No: AA1/12515/02/311225/107595

In the Matter of B M G CHEMICALS PRIVATE LIMITED

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY

Fostering Public-Private Engagement for transforming Delhi

RFP for 5 Star Hotel Project in Sector 23, Dwarka, Delhi

The Delhi Development Authority (DDA) intends to allot a land parcels on license fee basis, located in Sector 23, Dwarka, New Delhi for the development and operation of a 5 Star Hotel.

The development control norms will be as per MPD 2021 and Unified Building Bye-Laws 2016. The Star Rating guidelines as per Ministry of Tourism shall be applicable.

The Key dates of the RFP are as follows:

- Publication of RFP- August 29, 2025
- Site Visit Dates- August 29, 2025 to October 29, 2025
- Pre Bid Date and Time- 11:00 AM on September 11, 2025
- Last Date of Submission of Queries-September 12, 2025

Bid Due Date and Time- 12:00

Noon of October 30, 2025 The RFP and the Licence Deed can

https://dda.gov.in/tenders

be downloaded from:

Key Site Details:

Land Area

Around 2.524 acres

Located in Sector 23, Dwarka

Site Coordinates -28.5659332, 77.0404613

FAR

375

Ground Coverage

Land Status Vacant

Mode of Allotment — License fee basis

License Period 55 Years (including construction period)

For site visits, please contact:

Mr. Rahul Dev Samtayan (EE)DDA on +91 94318 90236

For queries contact:

Dr. Mannan Akhtar, IAS, Commissioner (LD), DDA on +91 11 2469 8350