



**DILIP BUILDCON LIMITED**  
INFRASTRUCTURE & BEYOND

**Date: 25.02.2025**

To  
**BSE Limited**  
Listing Department  
P.J Tower, Dalal Street  
Mumbai – 400001

**Stock Symbol -540047**

To  
**National Stock Exchange of India Ltd.**  
Exchange Plaza, C-1, Block G  
Bandra Kurla Complex,  
Bandra (E), Mumbai – 400051

**Stock Symbol- DBL**

**Sub: Publication of Newspaper advertisement**

Dear Sir/Madam,

In terms of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copies of the newspaper publications related to Notice of 1st Extra Ordinary General Meeting of the Company for the FY 2024-25 to be held through Video conferencing/other Audio-Visual means ("VC/OAVM"). The advertisement has been published in Business Standard Newspaper (English and Hindi) on Friday, February 21, 2025.

Further, the said information is also available on the Company website at [www.dilipbuildcon.com](http://www.dilipbuildcon.com)

Thanking you

**For Dilip Buildcon Limited**

**Abhishek Shrivastava**  
**Company Secretary**  
**Encl a.a.**



ISO 9001:2015

CIN No. L45201MP2006PLC018689

**Regd. Office :**

Plot No. 5, Inside Govind Narayan Singh Gate,  
Chuna Bhatti, Kolar Road, Bhopal - 462 016 (M.P.)

Ph. : 0755-4029999, Fax : 0755-4029998

E-mail : [db@dilipbuildcon.co.in](mailto:db@dilipbuildcon.co.in), Website : [www.dilipbuildcon.com](http://www.dilipbuildcon.com)

**FEDERAL BANK**  
YOUR PERFECT BANKING PARTNER  
LCRD Division / New Delhi, U.G.F., Federal Towers, 2/2, West Patel Nagar, Patil Road, New Delhi-110008 Ph No.011-40733977, 78, 79 & 80  
Email: ndlclrd@federalbank.co.in  
CIN: L65191KL1931PLC000368 Website: www.federalbank.co.in

**E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF MOVABLE ASSETS**  
E-Auction Sale Notice for Sale of Movable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.  
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described Vehicle/Secured Assets Hypothecated to the Federal Bank Ltd (Secured Creditor), the Actual possession of which has been taken on 05-12-2024 by the Authorized Officer of The Federal Bank Ltd. (Secured Creditors), will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis on 13-03-2025, for recovery of ₹ 28,00,000/- (Rupees Twenty Eight Lakh Only) plus costs and other charges due to The Federal Bank Ltd (Secured Creditors) as on 13-03-2025 under Federal Personal Car Loan Account Number 13507400003033 from: (1)Shri Gajanan Kumar Singh S/o Shri Ramakant Singh residing at House No 916.9<sup>th</sup> Floor, HIG Reagal Trezor, Narela Shankari, Bhopal, Madhya Pradesh -462023. (2) Smt Jyoti Singh W/o Shri Gajanan Kumar Singh residing at House No 916.9<sup>th</sup> Floor, HIG Reagal Trezor, Narela Shankari, Bhopal, Madhya Pradesh -462023.  
The Reserve Price is Rs 6,75,350/- (Rupees Six Lakh Seventy Six Thousand Three Hundred and Fifty Only) and the Earnest Money Deposit is Rs.67,635/- (Rupees Sixty Seven Thousand Six Hundred and Thirty Five Only) which is 10% of the Reserve Price. Bids below the Reserve Price will be rejected immediately.

**DESCRIPTION OF THE VEHICLE / SECURED ASSET**  
Hypothecation of Jeep Compass Diesel White Color 2018 Model, Registration Number-MP04CV2129, Engine No.- 4020502, Chassis No.- MCAAJPBY3JFA298574J of RTO: Bhopal.  
The Vehicle will be sold by e-auction through the Bank's approved service provider M/s E-Procurement Private Limited (Auction Tiger), under the supervision of the Authorized Officer of Federal Bank. E-auction tender document containing e-auction bid form, declaration, general terms and conditions of online auction sale are available in website: <https://federalbank.auctiontiger.net>. The prospective bidders may avail online training on e-auction from M/s E-Procurement Private Limited (Auction Tiger), Helpline No:9265562818, 9265562821 / 079-6813 6842/6869 email ID-support@auctiontiger.net and Mr. Ram Sharma -8000023297 & email - rampasad@auctiontiger.net. Bids in the prescribed format given in the Tender document shall be submitted "online" through the portal <https://federalbank.auctiontiger.net>. Bids submitted otherwise shall not be eligible for consideration. The EMD shall be remitted through Demand Draft, EFT/NEFT/RTGS to the Bank Account No.13500051030003, IFSC: FDRUL0001350. The EMD to be paid is 10% of the Reserve Price of the Vehicle which is refundable if the tender is not accepted. Last date and time for deposit of Bid form along with EMD is 12-03-2025 upto 5 PM. Any Bid form & EMD submitted after the said date & time period will not be entertained. The details of the Vehicle, date of inspection of the Vehicle, terms and conditions of e-auction whereby the sale will be guided, can be obtained from Branch Manager at Branch-462011, Plot No.6, Zone II, M P Nagar, Hoshangabad Road, Bhopal, Madhya Pradesh-462011, Mob No: 7042263453 & 9407364860, and LCRD Division, New Delhi, Upper Ground Floor, Federal Towers, 2/2, West Patel Nagar, New Delhi-110008, Phone No. 011-40733977 and Dealing Officer Mobile No.-9110053706, 7282800790 & 9818646777 between 12 PM and 4 PM on any working day upto 12-03-2025. However it shall be the sole responsibility of the prospective purchaser to do the complete due diligence of the vehicle. The Bank shall not be responsible for any past accident or other liability in respect of the vehicle. The detailed terms and conditions of the sale, pertaining to auction of the properties are displayed in the branch premises and is also available in the link provided in the following websites:  
1. <https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notice>  
2. <https://federalbank.auctiontiger.net>  
Date : 20.02.2025 For The Federal Bank Ltd.  
Place : NEW DELHI (Authorised Officer under SARFAESI Act)

**PNB Housing** Regd. Office:- 9th Floor, Antriksh Bhavan, 22, K G Marg, New Delhi-110001. Ph: 011-23357171, 23357172, 23705414, Website: www.pnbhousing.com

**Ujjain Branch:-** PNB Housing Finance Limited, First Floor, Ganganol, 90, Talya Tope Marg, Freeganj, Ujjain, Madhya Pradesh - 456001. **Indore Branch:-** 201-A & 202, 2nd Floor, Megastore Building, 579, M.G. Road, Indore, Madhya Pradesh - 452001

**POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)**  
Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notices on the date mentioned against each account calling upon the respective borrowers to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice (s) date of receipt of the said notices. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 6 of the said Rules on the dates mentioned against each account.  
The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd., for the amount and interest thereon as per loan agreement.  
The borrower's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Loan Account Number	Name of the Borrower/Co-Borrower/Guarantor	Date of Demand Notice	Amount Outstanding	Date of Possession Taken	Description of the Property/ies Mortgaged
NHL/IND/0061/97/12315, B.O.: Indore	Mr. Rishiraj Singh Sisodia (Applicant) & Rekha Kumar Sisodia (Co-ApPLICANT)	13.11.2024	Rs. 67,14,878.06/- (Rupees Sixty Seven Lakh Fourteen Thousand Eight Hundred Seventy Eight Only)	17.02.2025 (Symbolic)	All That Part And Parcel of Property of Flat No U G 12, Upper Ground Floor, Residential Cur, Commercial Complex, Scheme No 54, M R 10, Indore, Madhya Pradesh-452002.
000666600/2639_B.O.: Indore	Mr. Pawan Joshi (Applicant) & Chandra Shekhar Ghugare (Guarantor)	04.12.2024	Rs. 5,68,218.69/- (Rupees Five Lakh Sixty Eight Thousand Two Hundred Eighteen and Sixty Nine Paise Only)	17.02.2025 (Symbolic)	Southern Part Of House No Plot No 307 Smtli Nagar, Gram Chota Bangarda Indore, 452001.
NHL/UJ/03/19/669389, B.O.: Ujjain	Mr. Vijay Kumar Kandare (Applicant) & Mrs. Saroj Kandare (Co-ApPLICANT)	16.10.2024	Rs. 17,21,202.16/- (Rupees Seventy Lakh Twenty One Thousand Two Hundred Two And Sixteen Paise Only)	17.02.2025 (Symbolic)	West Part of plot no. 53, Rail Nagar, Near Shilma Colony, Ratlam, Madhya Pradesh-457001, India.
HOU/IND/18/612994.N HL/IND/1020/7262954, B.O.: Indore	Mr. Kamal Singh Rathore (Applicant) & Mrs. Seema Rathore (Co-ApPLICANT)	13.11.2024	Rs. 13,28,922.83/- (Rupees Thirteen Lakh Twenty Eight Thousand Nine Hundred Twenty Two and Eighty Three Paise Only)	17.02.2025 (Symbolic)	All That Part And Parcel of Property of Survey No 150/6/0, 150/5/2, Block No B411, Vrindavan, Gram Vriyakhedi, Ratlam, Madhya Pradesh-457001, Ratlam, India.

Place: Madhya Pradesh, Dated: 17.02.2025 Authorized Officer, (M/s PNB Housing Finance Ltd.)

**MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED**  
Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051, Email Id: authorised.officer@muthoot.com

**DEMAND NOTICE**  
Under Section 13 (2) of The Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002  
Whereas the undersigned is the Authorized officer of Muthoot Housing Finance Company Ltd. ("MHFC") under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued Demand Notices under Section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s), Co-Borrower(s), Guarantor(s) to discharge in full their liability to the Company by making payment of entire outstanding including up to date interest, cost and charges within 60 days from the date of respective Notices issued and the publication of the Notice as given below and as way of alternate service upon. As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset (s) have been mortgaged to MHFC by the said Borrower(s), Co-Borrower(s), Guarantor(s) respectively.

Sr. No.	Name of Borrower / Co-Borrower/ Guarantor / Legal Heir	Date of NPA	Date of Demand notice	Total O/s Amount (Rs.) Future Interest Applicable
1	Loan Account No. MHFLPROJUN0000050177355 1.Mod Singh, 2. Sonabai	29-Jan-2025	18-Feb-2025	Rs.12,21,496.60/- (Rupees Twelve Laks Twenty One Thousand Four Hundred Ninety Six And Paise Sixty Only)As on 15-Feb-2025

Description of Secured Asset(s)/Immovable Property (ies): ALL THAT PIECE AND PARCEL OF IMMOVABLE PROPERTY BEING RESIDENTIAL HOUSE NO. 29, P.H.No. 35, NEW P.H.No. 125, WARD No. 08, SITUATED AT GRAM YASHWANTGARH, TEHSIL - TARANA, DISTRICT - UJJAIN - MADHYA PRADESH - 456770, FROM INSIDE SIZE IS LENGTH 80 FT. WIDTH 15 FT. TOTAL SIZE OF THE PLOT - 1200 SQ. FT. 181.48 SQ MTRS. BUILT UP AREA THE SAID PROPERTY IS 1200 SQ FT (111.48 SQ MTRS.) RESIDENTIAL RCC HOUSE BUILT ON THE GROUND FLOOR BOUNDED AS PER DEED BY: EAST- OLD HOUSE OF MAYARAM JI WEST- HOUSE OF HINDU SINGH NORTH: OWN VANCANT SPACE SOUTH: COMMON ROAD BOUNDED AS PER SITE: EAST: HOUSE OF FHOOL SINGH S/O MAYARAM JI WEST: HOUSE OF KARAN SINGH B/O HINDU SINGH BOUND: OPEN LAND SOUTH: ROAD

If the said Borrower Legal Heir(s), Co-Borrower(s), Guarantor(s) fails to make payment as aforesaid, MHFC shall be entitled to take possession of the secured asset mentioned above and shall take such other actions as is available to the Company in law, entirely at the risks, cost and consequences of the borrowers. The said Borrower Legal Heir(s), Co-Borrower(s) & Guarantor(s) are prohibited under the provision of sub section (13) of section 13 of SARFAESI Act to transfer the aforesaid Secured Asset(s), whether by way of sale, lease or otherwise referred to in the notice without prior consent of MHFC.

Place: Madhya Pradesh, Date: 21 February, 2025 Sd/- Authorised Officer, For Muthoot Housing Finance Company Limited

**Chola** CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED  
Corporate Office: "CHOLA CREST", C 54 & 55, Super B-4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai-600032. Branch Address:- 2nd Floor, Above Shivalkil Mercentile Co-Op Bank, Plot No.37, Ghatkarpar Marg, Freeganj, Ujjain (MP)-456001.

**DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002**  
You, the under mentioned Borrower / Mortgagee is hereby informed that the company has initiated proceedings against you under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and that the Notice under 13 (2) of the Act sent to you by Registered Post Ack. Due for Borrower/s has been returned undelivered. Hence, you are hereby called upon to take notice and pay the outstanding loan amount mentioned against the said account with interest accruing there from within 60 days from the date of this publication, failing which the company will proceed against you by exercising its right under Sub-Sec (4) of Section 13 of the Act by enforcing the below mentioned security to realize its dues with interests and costs. It is needless to mention that this notice is addressed to you without prejudice to any other remedy available to the company.

Sl. No.	Loan Account No. & Name and Address of the Borrowers	Loan Amount(s)	Date of Demand Notice & Total Amount Outstanding
1.	1. Vijay Ahuja (Applicant), 2. Kavita, W/o Mukesh Ahuja (Co-ApPLICANT), 3. Bharti Devi Ahuja (Co-ApPLICANT), 4. Mukesh Ahuja (Co-ApPLICANT), 5. Poonam Gupta (Co-ApPLICANT), All are at: 133-B, Santram Sindi Colony, Oppsit Sant Sadan, Ujjain, M.P.-456010. 6. M/S Chhaya Digital Color Lab (Co-ApPLICANT), 99/6, Tilak Marg, Kanthal Chouraha, Ujjain, M.P.-456010.	Rs. 35,00,000/-	06-02-2025 & Rs.20,39,273/- as on 06-02-2025 together with interest there after.

Schedule of Property: House situated at Plot No.133-B, Sindi Colony, Madhav Nagar, Tehsil & Dist. Ujjain (M.P.) Total Area 50x16 800 Sq.Ft. Boundaries as under- On the East: Road, On the West: Govt. Road, On the North: House of Mirchamal, On the South: House of Sirmal.

Date: 21-02-2025 Sd/- Authorised Officer  
Place: Ujjain Cholamandalam Investment And Finance Company Limited.

**E - AUCTION SALE NOTICE**  
**EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED**  
CIN: U67100MH2007PLC174759  
Regd. Office : Edelweiss House, 1st Floor Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098.

**E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE SECURED ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISIO TO RULE 8 (6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 ("RULES")**  
The financial facilities of Assignor have been assigned to Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited acting in its capacity as trustee of various trusts mentioned clearly in column provided. Pursuant to the said assignment, EARC stepped into the shoes of the Assignor and exercises its rights as the secured creditor. That EARC, in its capacity as secured creditor, had taken possession of the below mentioned immovable secured assets under 13(4) of SARFAESI Act and Rules there under.  
Notice of 15/30 days is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantor (s) that the below described immovable secured assets mortgaged in favor of the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer (AO) of Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, for recovery of the amounts mentioned herein below, due to EARC together with further interest and other expenses/costs thereon deducted for any money received by EARC from Borrower and Guarantor. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit are mentioned below for each property.  
This Notice shall be treated as notice of sale as required under rule 8(6) and Rule 9(1) of Security Enforcement Rules, 2002.

**DETAILS OF SECURED ASSET PUT FOR AUCTION:**

Loan A/c No/ Selling Institution	Name of Borrower/ Co-Borrower	Trust Name	Name of Bank & Branch, Account Number & IFSC Code	Total Outstanding Dues (NR as on 17-02-2025)	Reserve Price (in INR)	Earnest Money Deposit (EMD) in INR	Date & Time of Auction	Type of Possession
HL/0224/ H15/ 100602 MHFL	1. Mr. Rakesh Sharma (Borrower) 2. Mrs. Bhavna Sharma (Borrower).	EARC Trust SC 370	EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED - EMD ACCOUNT - [000405158602] BANK -ICICI BANK IFSC: ICIC0000004	Rs. 27,99,993.53	Rs. 6,75,000/-	Rs. 67,500/-	11.03.2025 12.30 PM	Physical
13400002/659	1) Sandeep Khare (Borrower) 2) Akash Khare (Co-Borrower) 3) Eternal Lifespace Developers Private Limited (Co-Borrower)	EARC Trust SC - 477	EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED - EMD ACCOUNT - [000405158602] BANK IFSC: ICIC0000004	Rs. 3,88,31,935.62	Rs. 250,00,000/- (Rs. Two Core Fifty Lakhs Only)	Rs. 25,00,000/- (Rs. Twenty Five Lakhs Only)	27.03.2025 12.00 NOON	Physical
XIHD 07039 / RELIGARE	1)Ujjwal Singh (Borrower) 2)Kalpana Singh (Co-borrower) 3)Chanchal Singh (Co-Borrower)	EARC Trust SC - 421	EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED - EMD ACCOUNT -[000405158602] Bank -ICICI BANK IFSC ICIC0000004	Rs. 17,03,182.59	Rs. 10,00,000/- (Rs. Ten Lakhs Only)	Rs. 1,00,000/- (Rs. One Lakh Only)	27.03.2025 12.30 PM	Physical

PROPERTY DESCRIPTION: All that part and parcel of Property/Residential House Situated At Village Chawni, Survey No Part of 131 Min, Ward No 2 Shaktipuram Colony Khuda Shivpur, Gwalior, Madhya Pradesh, 473551, Measuring Area North To South 40 Sq Feet East And West To West 15 Sqr Feet Total Admeasuring 600 Square Feet bounded As Follows:- East: House of Sharma Ji, West : House Part of Surendra Sharma, North: 25 Sqr Feet Common Road, South: House of Jatav

All the piece and parcel of the all that property i.e., One Freehold Residential Plot No. 15, Comprising of Plot Area 4000 Sq. Ft. Which is Situated At E-7, Lalpatrai Colony, Shahpura, Lala Lalpatrai Housing Co-op. Society, Midpt, Arera Colony, Ward No. 51, Tehsil Huzur Distt. Bhopal, And Bounded On The, EastBy: Plot No. 75, North: Colony Road, West: Plot No.73, South: Vidyha Palace Plot

**Important Information Regarding Auction Process:**

- EMD Demand Drafts (DD) shall be drawn in favor of "EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED - EMD ACCOUNT" payable at Mumbai.
- EMD Payments made through RTGS shall be to: Name of the Account No. EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED - EMD ACCOUNT" Account No.: 000405158602; Name of the Bank -ICICI BANK; IFSC Code: IFSC ICIC0000004
- Last Date of Submission of EMD Received 1 day prior to the date of auction
- Place for Submission of Bids 1st Floor, Edelweiss House, off CST Road, Kalina, Mumbai-400098
- Place of Auction (Web Site for Auction) E-Auction (<https://auction.edelweissarc.in>)
- Contact Person with Phone No. Customer care : 1800 266 6540
- Date & Time of Inspection of the Property As per prior appointment

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in EARC's website i.e. <https://auction.edelweissarc.in>  
Date : 19-02-2025 Authorised Officer  
Place : Mumbai For Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited

**BANSWARA SYNTAX LIMITED**  
(CIN: L24302RJ1976PLC001684)  
Regd. Office : Industrial Area, Dahod Road, P.B. No. 21, Banswara - 327001 (Raj) Phone: 91 257694, 257680  
Corporate Office : 4-5th Floor, Gopal Bhawan, 199, Princess Street, Mumbai-400002 Phone: +91 22 66336571-76  
Website : www.banswarasyntax.com, Email : secretarial@banswarasyntax.com

**POSTAL BALLOT NOTICE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION**  
NOTICE is hereby given pursuant to and in compliance with the provisions of Section 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act"), Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Management Rules") and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("the Listing Regulations"), read with the General Circular No. 14/2020 dated 8th April, 2020, the General Circular No. 17/2020 dated 13<sup>th</sup> April, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 9/2024 dated 19<sup>th</sup> September, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred as "MCA Circulars"), the Secretarial Standards-2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, and other applicable laws, rules and regulations, as amended from time to time (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), to the Members of Banswara Syntax Ltd. ("the Company") through Postal Ballot, for voting via remote e-Voting process only ("remote e-Voting"), to seek their approval for the following Special Business to be passed as a Special Resolution:  
1. Appointment of Mr. Rahul Narendra Mehta (DIN: 00165521) as Non-Executive Independent Director of the Company  
In compliance with the MCA Circulars, the Company has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice, by electronic mode only, on Thursday, 20<sup>th</sup> February, 2025 to those Members of the Company whose names appeared in the Register of Members and the Register of Beneficial Owners as maintained by the Company / Registrar & Share Transfer Agent and the Depositories respectively, as at close of business hours on Friday, 14<sup>th</sup> February, 2025 ("the Cut-off date") and whose e-mail addresses are registered with the Company and the Depositories. The said Postal Ballot Notice dated 29<sup>th</sup> January, 2025, is also available on the Company's website at [https://www.banswarasyntax.com/wp-content/uploads/2025/02/Postal\\_Ballot\\_Notify\\_2025.pdf](https://www.banswarasyntax.com/wp-content/uploads/2025/02/Postal_Ballot_Notify_2025.pdf) websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) respectively, and on the website of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") at [www.evotingindia.com](http://www.evotingindia.com).  
The Members whose names appeared in the Register of Members and the Register of Beneficial Owners as on the Cut-off date are entitled to vote on the Resolutions as set forth in the Postal Ballot Notice. The voting rights of the Members shall be reckoned in proportion to the paid-up equity shares held by them as on the Cut-off date. A person who is not a Member as on the Cut-off date shall treat the Postal Ballot Notice for information purpose only.  
In accordance with the MCA Circulars, the Company has provided the facility to vote on the Resolutions by remote e-Voting and for this purpose, the Company has entered into an agreement with CDSL to facilitate the same. The detailed procedure and instructions for remote e-Voting are enumerated in the Postal Ballot Notice.  
The Members are requested to note that facility to exercise vote through remote e-Voting will be available during the following period:  
**Commencement of remote e-voting** From 09:00 A.M. (IST) on Friday, 21<sup>st</sup> February, 2025.  
**Conclusion of remote e-voting** At 05:00 P.M. (IST) on Saturday, 22<sup>nd</sup> March, 2025.  
The facility for remote e-voting will be disabled by CDSL upon expiry of the aforesaid voting period.  
Mr. Mihen Halani, Proprietor of M/s. Mihen Halani & Associates, (FCS No: 9926, CP No: 12015), Practicing Company Secretaries, Mumbai, has been appointed as the scrutiner ("Scrutinizer"), for conducting the postal ballot through e-Voting process in a fair and transparent manner.  
The Members who have not registered their e-mail address, in order to receive this Postal Ballot Notice, can follow the process as mentioned below:  
**For shares held in Physical Form:** The Members holding shares in physical form would need to send the Form ISR - 1 duly signed by the registered shareholder(s) along with the requisite documents mentioned in the Form to our Registrar and Share Transfer Agent at: M/s. Computech Sharecap Ltd., 147, Mahatma Gandhi Road, Opp. Jahangir Art Gallery, Fort, Mumbai - 400001.  
Contact No. 022-22635000, 22635001. Email: helpdesk@computechsharecap.in  
**For shares held in Dematerialized Form:** The Members holding shares in electronic mode are requested to register/update their email address, PAN and Bank Account details with the Depository Participant where their respective dematerialized accounts are maintained.  
The result of the Postal Ballot will be announced within 2 working days from conclusion of remote e-voting i.e. on or before Tuesday, 25<sup>th</sup> March, 2025. The result will be displayed on the notice board of the Company at its Registered Office and its Corporate Office. The result will also be uploaded on the website of the Company, website of CDSL and will also be intimated to NSE and BSE.  
For any queries relating to remote e-Voting process, Members may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-Voting user manual available at the Help section of [www.evotingindia.com](http://www.evotingindia.com) or call on toll free no.: 1800 21 09911 or send a request at [helpdesk.evoting@cdslindia.com](mailto:helpdesk.evoting@cdslindia.com). In case of any grievance connected with the remote e-Voting, please contact Mr. Rakesh Davi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25<sup>th</sup> Floor, Marathon Futorex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to [helpdesk.evoting@cdslindia.com](mailto:helpdesk.evoting@cdslindia.com) or call at toll free no. 1800 21 09911 or members may write Company's Email ID at [secretarial@banswarasyntax.com](mailto:secretarial@banswarasyntax.com)  
For BANSWARA SYNTAX LIMITED  
Sd/- (Ketan Kumar Dave)  
Date : 20<sup>th</sup> February, 2025 Company Secretary & Compliance Officer  
Place : Banswara ACS : 52309

**Aadhar Housing Finance Ltd.**  
Corporate Office: Unit No. 802, Natraj Rustomji, Western Express Highway and M.V. Road, Andheri (East), Mumbai - 400069  
Gwalior Branch - 1st Floor, Alakhnanda Tower - 2, Opp. Aditya College, City Centre, Gwalior - 474001, (Madhya Pradesh)

**POSSESSION NOTICE Appendix IV (for immovable property)**  
Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorized Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of AHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

S. N.	Name of the Borrower(s)/ Co Borrower(s) (Name of the Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1	Loan Code No. 00700001442 & 00700002110/ Gwalior Branch) Saroj Sharma & Yuroop Sharma (Borrowers), Yuroop Sharma & Saroj Sharma (Co-Borrowers) Rayash Ji (Guarantor)	All that part & parcel of property bearing, Survey No- 163/min2, 165min1, 166, 194, 195& 196, Vijay Laxmi Vihar Colony , Goley ka Mandir Thana, Gwalior Pincode - 474001. Boundaries : East - Road, West - Boundrywall, North - House of Hari Ram Sharma, South - House of Shrikishn Sharma	07-12-2024 & ₹ 1,64,623/- & ₹ 1,46,907/-	19-02-2025

Place : Madhya Pradesh Authorised Officer  
Date : 21-02-2025 Aadhar Housing Finance Limited

**UNITED SPIRITS LIMITED** DIAGEO  
Regd. Office: 'UB Tower', # 24, Vittal Malya Road, Bengaluru-560 001. India  
Tel: +91 80 3985 6500; Fax: +91 80 3985 6862  
Email: investor.india@diageo.com Website: www.diageoindia.com  
Corporate Identity Number: L01551KA1999PLC024991

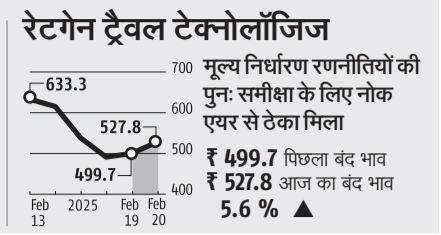
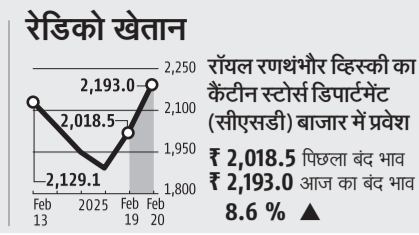
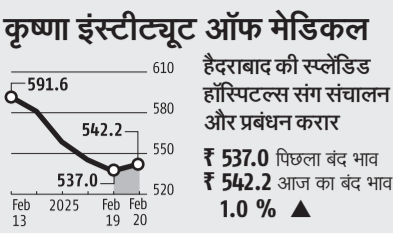
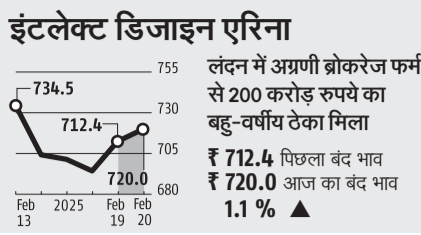
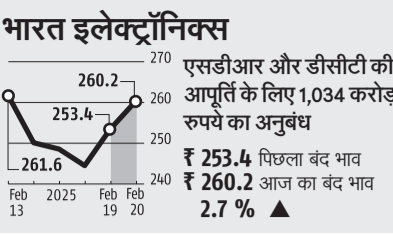
**NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES**  
Notice is hereby given that the Company has received requests from the following shareholders for issue of Duplicate Share Certificate(s) in lieu of the Original Share Certificate(s) reported to have been lost / misplaced. The share certificate(s) mentioned hereunder are therefore deemed to be cancelled and no transactions thereon would be recognized by the Company.

Sl. No.	Folio No.	Name of the Shareholder	No. of Shares	Certificate Number	Distinctive Nos	
					From	To
01	MS172713	S SHANMUGA SUNDARAM	1500	7686	724308971	724310470
02	MS079258	RAMCHANDER KAPOOR (Deceased)	500	3173	721502961	721503460
03	MS076513	AMAR PAL SINGH PARAMJEE KAUR	500	3032	721433011	721433510
04	MS076514	PARAM JEET KAUR AMAR PAL SINGH	500	3033	721433511	721434010

The public are hereby advised against dealing in any way with the above share certificates. Any person(s) who has / have any claim(s) in respect of the said share certificates should lodge such claim(s) along with all documentary evidences with the Company at its Registered Office within 7 days of the publication of this notice, after which no claim(s) will be entertained, and the Company will proceed to issue duplicate share certificates.  
For UNITED SPIRITS LIMITED  
Sd/- Mital Sanghvi (Company Secretary)  
Place : Mumbai  
Dated : 20.02.2025

**Dilip Buildcon Limited**  
(CIN: L45201MP2006PLC018689)  
Regd. Office: Plot No. 5, Inside Govind Narayan Singh Gate, Chuna Bhatti, Kolar Road, Bhopal (M.P.) - 462016  
Email Id : [db@dilipbuildcon.co.in](mailto:db@dilipbuildcon.co.in), website : [www.dilipbuildcon.com](http://www.dilipbuildcon.com)  
Tel. No. 0755-4029999, Fax No. 0755-4029998

**NOTICE**  
Notice is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (01/2024-25) ("EGM") of the members of the Company will be held on Thursday, 20<sup>th</sup> day of March, 2025 at 11.00 A.M. IST through Video Conference ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all applicable circulars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Securities and Exchange Board of India (SEBI) to transact the Special Businesses as set forth in the Notice of the EGM.  
The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its various circulars including latest Circular No. 09/2024 dated 19/09/2024 ("MCA Circulars") and Securities Exchange Board of India (SEBI) vide its various circulars including latest Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 03/10/2024 ("SEBI Circulars") permitted for holding of the Extra Ordinary General Meeting ("EGM"/ "the Meeting") through VC/ OAVM, without the physical presence of the Members at a common venue. The deemed venue for the EGM shall be the registered office of the Company.  
The electronic copy of the Notice of EGM setting out the Special businesses to be transacted at the meeting together with the Explanatory Statements including instruction for remote e-voting will be sent to all those members whose email IDs are registered with the Company/Depositories/Registrar & Transfer Agent i.e. MUFG Intime India Private Limited on February 21, 2025. Members may also note that the Notice of the EGM will also be available on the Company's website at [www.dilipbuildcon.com](http://www.dilipbuildcon.com) and on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited at [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) and on the website of MUFG Intime India Private Limited (Registrar and Transfer Agent) at <http://instavote.linkintime.co.in>. Members can attend the EGM through VC/OAVM facility only.  
As per section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulations 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, the Company is pleased to provide the facility to its members to exercise their right to vote by electronic means ("Remote e-Voting"). The Company has engaged the services of MUFG Intime India Private Limited for conducting the e-EGM and providing e-voting facility to the members of the Company. The Members who attend the e-EGM through VC/OAVM shall be counted for the purposes of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. Due to e-EGM, the Facility for the appointment of proxies, attendance slips/route map/proxy will not be available for the EGM  
The Instruction and manner of participation in the Remote Electronic Voting (E-voting), Joining/Attending e-EGM, Voting during the e-EGM, to speak during the e-EGM, through InstaMeet, Inspection of documents, submission of questions/queries prior to e-EGM are provided in the Notice of the EGM.  
Members will be able to cast their vote electronically on the businesses as set forth in the Notice of the EGM either remotely (during remote e-voting period) or during the EGM (when window for e-voting is activated upon instructions of the Chairman).  
Members holding shares either in physical form or dematerialized form, as on the cut-off i.e Friday, March 14, 2025 are provided with the facility to cast their vote remotely on all resolutions set-forth in this notice of the EGM through electronic voting platform provided by the MUFG Intime India Private Limited.  
All the members are informed that the remote e-voting shall commence on Monday, March 17, 2025 (9.00 a.m. IST) and end on Wednesday, March 19, 2025 (05.00 p.m. IST). The Cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the e-EGM is Friday, March 14, 2025.  
Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after dispatch of the Notice and holding shares as on the cut-off date i.e. Friday, March 14, 2025 may obtain the login ID and password by sending a request at [rnt.helpdesk@linkintime.co.in](mailto:rnt.helpdesk@linkintime.co.in) or contact M/s MUFG Intime India Private Limited telephone number 022-49186175/49186000. The instruction related to remote e-voting and other guidelines of e voting are set forth in the Notice of EGM.



# संक्षेप में रेलिगेयर का प्रवर्तक बना बर्मन परिवार

## मेटा एआई अपनाने वाले बड़े देशों में शामिल हुआ भारत

### संक्षेप में

### रेलिगेयर का प्रवर्तक बना बर्मन परिवार

बर्मन परिवार ने गुरुवार को दिल्ली की वित्तीय सेवा फर्म रेलिगेयर एंटरप्राइजेज (आरईएल) का नियंत्रण हासिल कर लिया। इसके बाद उन्हें कंपनी के प्रवर्तक के तौर पर नामित किया गया है। बर्मन परिवार ने एक बयान में कहा, 'हम अपने नियामकों, शेयरधारकों और अन्य हितधारकों के भरोसे के लिए आभारी हैं।' *बीएस*

### सैमसंग का तमिलनाडु से हस्तक्षेप का अनुरोध

सैमसंग के श्रौंषेणंबदूर संयंत्र में कामगारों के एक वर्ग ने गुरुवार को कंपनी के खिलाफ विरोध तेज कर दिया। कंपनी ने तमिलनाडु सरकार के अधिकारियों से 'अपने कर्मचारियों की सुरक्षा सुनिश्चित करने, अनुशासन बनाए रखने और कारोबार की स्थिति को सुगम बनाने' का आग्रह किया। *भाषा*

### कपासी बने कोटक महिंद्रा बैंक में उत्पाद प्रमुख

कोटक महिंद्रा बैंक ने गुरुवार को कहा कि उसने व्योमेश कपासी को अपने उपभोक्ता बैंक पोर्टफोलियो के लिए नया उत्पाद प्रमुख नियुक्त किया है। इसके अलावा बैंक ने कहा कि उसने शाहरूख टोटावाला को बैंक की कार फाइनेंस क्षेत्र की सहायक कंपनी कोटक महिंद्रा प्राइम का नया प्रबंध निदेशक और मुख्य कार्य अधिकारी नियुक्त किया है। (डिस्कलेमर: बिज़नेस स्टैंडर्ड प्राइवेट लिमिटेड में कोटक परिवार के नियंत्रण वाली इकाइयों की बहुलांश हिस्सेदारी है।) *बीएस*



**भारत में मेटा एआई को पेश हुए एक साल भी अभी नहीं हुआ है, लेकिन देश इसे अपनाने के मामले में दुनिया के बड़े देशों में से एक बन गया है।** कंपनी के एक वरिष्ठ अधिकारी ने आज यह जानकारी दी है। उन्होंने कहा है कि दुनिया भर में मेटा एआई के 70 करोड़ से अधिक उपयोगकर्ता हैं। इस आर्टिफिशल इंटेलिजेंस (एआई) टूल का उपयोग देश में इंस्टाग्राम और व्हाट्सएप सहित कई सोशल मीडिया के लिए किया जा रहा है।

मेटा की उपाध्यक्ष (इंडिया) संध्या देवनाथन ने कहा, 'मेटा एआई उपयोग के लिहाज से भारत दुनिया के सबसे बड़े देशों में से एक है। यहां लोग इंस्टाग्राम और व्हाट्सएप के जरिये मेटा एआई का उपयोग करते हैं। जिस तरह से यहां के लोग मेटा एआई का उपयोग करते हैं वह देखकर हम आश्चर्यचकित हैं।' बेंगलूर में आयोजित रेजरपे एफटीएक्स 25 कार्यक्रम में देवनाथन ने यह बातें कहीं। उन्होंने कहा, 'ओपस सोर्स के लिए हमारी प्रतिबद्धता बरकरार है और एक कंपनी के तौर पर हम जो करते हैं उसमें यही केंद्र में है।'

पिछले साल भारत में पेश की गई थी मेटा एआई सुविधा

कंपनी के ब्लॉग पोस्ट के मुताबिक, मेटा एआई कंपनी को एआई असिस्टेंट पेशकश है, जो व्हाट्सएप, फेसबुक, मैसेंजर, इंस्टाग्राम और मेटा डेटा एआई जैसे सोशल नेटवर्किंग प्लेटफॉर्म पर मौजूद है। देश में यह सुविधा पिछले साल जून में शुरू की गई थी। यह मेटा लामा 3 पर आधारित लार्ज लैंग्वेज मॉडल (एलएलएम) है। मेटा के संस्थापक मार्क जुकरबर्ग ने पिछले साल जुलाई में ओपन सोर्स एआई मॉडल के तहत लामा को पेश किया था। देवनाथन ने कहा, 'हमने एक हजार से ज्यादा डेटा सेट और मॉडल जारी किए हैं। साथ ही हम शोधकर्ताओं, डेवलपर्स और शिक्षाविदों के लिए ऐसा करना जारी रख रहे हैं, ताकि वे एआई पर निर्माण कर सकें। हमने देखा है कि इससे हमारे ओपन सोर्स उत्पादों के उपयोग को कम गलतियों के साथ अधिक स्मार्ट और तेज बनने में भी मदद मिली है।' उन्होंने कहा कि एआई मॉडल के कई संस्करणों को 65 करोड़ से ज्यादा बार डाउनलोड किया गया है। देवनाथन ने समझाया, 'गुजराते समय के साथ कंपनियों ने अनुमान लगाने लागत में कमी देखी होगी। अब हमने एललामा स्टैक पेश किया है, जो डेवलपर्स को सही मायने में लामा का पूरा फायदा लेते हुए

### प्रमुख अधिकारियों के इस्तीफे के बाद ...

## शीर्ष पदों पर प्रतिभा तलाश रही वेदांत

देव चटर्जी मुंबई, 20 फरवरी

अरबपति अनिल अग्रवाल की कंपनी वेदांत लिमिटेड कई वरिष्ठ प्रबंधन अधिकारियों के इस्तीफे के बाद अपनी नई गठित कंपनियों के प्रबंधन के लिए सक्रिय रूप से शीर्ष स्तर की प्रतिभाओं को तलाश रही है। पिछले साल सितंबर से समूह में कई प्रमुख अधिकारियों ने नौकरी छोड़ी है। इनमें वेदांत एल्यूमीनियम के मुख्य कार्य अधिकारी जॉन स्लेवन, तेल और गैस कारोबार के प्रमुख स्टीव मूर, बिजली कारोबार के प्रमुख विभव अग्रवाल और इंएसएल स्टील के मुख्य कार्य अधिकारी आशिष गुप्ता शामिल हैं। समूह के एक सूत्र ने कहा कि समूह नई गठित कंपनियों के प्रबंधन के लिए कॉर्पोरेट कार्ड भी पेश किया है, जिसके तहत खरीदार सुरक्षा कार्यक्रम की पेशकश की गई है, जिससे लेनदेन से जुड़ी चुनौतियां होने पर रकम वापस की जाएगी। इसके अलावा कंपनी ने ग्राहकों को शामिल करने के लिए रे के तौर पर एंटीक एआई उपकरण और डेवलपर्स के लिए पायलट उपयोग के मामलों और कारोबारियों के साथ-साथ ग्राहकों का जुड़ाव बढ़ाने के लिए गिफ्ट कार्ड समाधान पेश किया है।



समूह अपनी रणनीतिक दृष्टि को क्रियान्वित करने के मामले में परिवर्तनकारी दौर से गुजर रहा है, जिसमें उसकी विविध कारोबारी इकाइयों में मूल्य के उपयोग के उद्देश्य से नियोजित कारोबार विभाजन भी शामिल है। प्रवक्ता ने कहा कि नेतृत्व परिवर्तन इस विकास का स्वाभाविक हिस्सा है और कंपनी सभी स्तरों पर निरंतरता और मजबूती सुनिश्चित करने के लिए प्रतिबद्ध है।

प्रवक्ता ने कहा, 'हमारे परिचालन वेदांत लिमिटेड के कार्यकारी निदेशक और वेदांत जिंक (एक अलग सूचीबद्ध इकाई) के मुख्य कार्य अधिकारी अरुण मिश्र तथा वेदांत रिसोर्सिज (लॉन्ग स्थित नियंत्रक कंपनी) की नवनियुक्त मुख्य कार्य अधिकारी देशनी नायडू जैसी अधिकारियों के नेतृत्व में मजबूत बने हुए हैं।'

# ... बेचेगी 25 लाख कार

भारत में कुल कारों की बिक्री में ईवी की हिस्सेदारी अभी महज 2.5 फीसदी है। भारत में पिछले महिने अपनी पहली ईवी ई-विटारा की झलक दिखाई थी। सुजुकी मोटर ने भारत में भारी

भारत में कुल कारों की बिक्री में ईवी की हिस्सेदारी अभी महज 2.5 फीसदी है। भारत में पिछले महिने अपनी पहली ईवी ई-विटारा की झलक दिखाई थी। सुजुकी मोटर ने भारत में भारी



## दिलीप बिल्डकॉन लिमिटेड

(सीआईएन: L452011MP2006PLC018689)

रजि. कार्यालयरू प्लॉट नंबर 5, गोविंद नारायण सिंह गेट के अंदर, चूना भट्टी, कोलार रोड, भोपाल (म.प्र.) - 462016  
ईमेल आईडी: db@dilipbuildcon.co.in, वेबसाइट: www.dilipbuildcon.com  
दूरभाष नं. 0755-4029999, फैक्स नं. 0755-4029998

**सूचना**

इसके द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी के सदस्यों की असाधारण आम बैठक (01/2024-25) ('ईजीएम') गुरुवार, 20 मार्च, 2025 को सुबह 11.00 बजे वीडियो कॉन्फ्रेंस ('वीसी')/अन्य ऑडियो विजुअल माध्यमों ('ओवीएम') के माध्यम से आयोजित की जाएगी। कंपनी अधिनियम, 2013 और उसके तहत बनाए गए नियमों और सैबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के सभी लागू प्राधान्यों के अनुपालन में कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (एमसीए) और प्रतिभूति और प्रतिभूति मंत्रालय द्वारा जारी किए गए मामले पर सभी लागू परिपत्रों के साथ पठित, भारतीय प्रतिभूति एवं विनियम बोर्ड (सेबी) को ईजीएम की सूचना में निर्धारित विशेष कारोबार करने के लिए नियुक्त किया जाएगा।

कॉर्पोरेट मामलों का मंत्रालय ('एमसीए') अपने विभिन्न परिपत्रों के माध्यम से, जिसमें नवीनतम परिपत्र सं. 09/2024 दिनांक 19.09.2024 ('एमसीए परिपत्र') और भारतीय प्रतिभूति विनियम बोर्ड (सेबी) अपने विभिन्न परिपत्रों के माध्यम से, जिसमें शामिल नवीनतम परिपत्र सं. SEBI/HO/CFD/CFD-POD-2/P/CIR/2024/133 दिनांक 03/10/2024 ('सेबी परिपत्र') वीसी/ओवीएम के माध्यम से असाधारण आम बैठक ('ईजीएम' / बैठक) आयोजित करने की अनुमति देता है, किसी सामान्य स्थान पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना, ईजीएम के लिए माना गया स्थान कंपनी का पंजीकृत कार्यालय होगा।

बैठक में किए जाने वाले विशेष व्यवसायों को निर्धारित करने वाली ईजीएम की सूचना की इलेक्ट्रॉनिक प्रति, दूरस्थ ई-वोटिंग के निर्देश सहित व्याख्यात्मक विवरणों के साथ उन सभी सदस्यों को 21 फरवरी, 2025 को भेजी जाएगी, जिनकी ईमेल आईडी कंपनी/डिपॉजिटरी/रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट यानी एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के साथ पंजीकृत हैं।

सदस्य यह भी ध्यान रखें कि ईजीएम की सूचना कंपनी की वेबसाइट [www.dilipbuildcon.com](http://www.dilipbuildcon.com) और स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों यानी बीएसई लिमिटेड [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) पर और एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट) की वेबसाइट <http://instavote.linkintime.co.in> पर भी उपलब्ध होगी। सदस्य केवल वीसी/ओवीएम सुविधा के माध्यम से ईजीएम में भाग ले सकते हैं।

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 और संशोधित कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 और संशोधित सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियम 44 के अनुसार, कंपनी अपने सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से वोट देने के अपने अधिकार ('रिमोट ई-वोटिंग') का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान करने में मुक्ति हैं। कंपनी ने ई-ईजीएम आयोजित करने और कंपनी के सदस्यों को ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड की सेवाएँ ली हैं। वीसी/ओवीएम के माध्यम से ई-ईजीएम में भाग लेने वाले सदस्यों को कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत कोरम के प्रयोजनों के लिए गिना जाएगा। ई-ईजीएम के कारण, ईजीएम के लिए प्रॉक्सी, उपस्थिति पत्र/रूट मैप/प्रॉक्सी की नियुक्ति की सुविधा उपलब्ध नहीं होगी।

रिमोट इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग (ई-वोटिंग) में भागीदारी के निर्देश और तरीके, ई-ईजीएम में शामिल होना/उपस्थित होना, ई-ईजीएम के दौरान वोट करना, ई-ईजीएम के दौरान बोलना, इस्टामीट के माध्यम से, दस्तावेजों की निरीक्षण, ई-ईजीएम से पहले प्रश्न/पूछताछ करना पूर्व ही ईजीएम की सूचना में प्रदान किया गया है।

सदस्य ईजीएम की सूचना में निर्धारित व्यवसायों पर इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं, या तो दूरस्थ रूप से (दूरस्थ ई-वोटिंग अवधि के दौरान) या ईजीएम के दौरान (जब अध्यक्ष के निर्देश पर ई-वोटिंग के लिए विंडो सक्रिय हो)।

कट-ऑफ यानी शुक्रवार, 14 मार्च, 2025 को भौतिक रूप में या डीमैट रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों को एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड द्वारा उपलब्ध कराए गए इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्लेटफॉर्म के माध्यम से ईजीएम की इस सूचना में निर्धारित सभी प्रस्तावों पर दूर से अपना वोट डालने की सुविधा प्रदान की जाती है।

सभी सदस्यों को सूचित किया जाता है कि रिमोट ई-वोटिंग सोमवार, 17 मार्च, 2025 (सुबह 9.00 बजे) से शुरू होगी और बुधवार, 19 मार्च, 2025 (शाम 05.00 बजे) को समाप्त होगी। इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से या ई-ईजीएम में मतदान करने की पात्रता निर्धारित करने की कट-ऑफ तिथि शुक्रवार, 14 मार्च, 2025 है।

कोई भी व्यक्ति, जो नोटिस भेजे जाने के बाद कंपनी के शेयर प्राप्त करता है और कंपनी का सदस्य बन जाता है तथा कट-ऑफ तिथि यानी शुक्रवार, 14 मार्च, 2025 को शेयर रखता है, वह [rt.helpdesk@linkintime.co.in](mailto:rt.helpdesk@linkintime.co.in) पर अनुरोध भेजकर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है अथवा मेसर्स एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड टेलीफोन नंबर 022-49186175/49186000 पर संपर्क कर सकता है। रिमोट ई-वोटिंग से संबंधित अनुरोध और ई-वोटिंग के अन्य दिशानिर्देश ईजीएम के नोटिस में दिए गए हैं।

सीएस पीयूष बिंदल, प्रैक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी, मेसर्स पीयूष बिंदल एंड एसोसिएट्स के प्रोपराइटर, कंपनी सेक्रेटरीज (सदस्यता सं. एफसीएस 6749; सीपी सं. 7442) जिसका कार्यालय का पता: एएस-12, द्वितीय तल, गुरुकृपा प्लाजा, जोन-11, एमपी नगर, भोपाल-462011 को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से ईजीएम के दौरान रिमोट ई-वोटिंग और ई-वोटिंग प्रक्रिया की जांच करने के लिए जांचकर्ता के रूप में नियुक्त किया गया है। यदि शेयरधारकों/सदस्यों को लॉगिन/ई-वोटिंग के संबंध में कोई प्रश्न हों, तो वे [enotices@in.mpmis.mufg.com](mailto:enotices@in.mpmis.mufg.com) पर ईमेल भेज सकते हैं या टेलीफोन: 022-49186175 पर संपर्क कर सकते हैं।

**कृते दिलीप बिल्डकॉन लिमिटेड**

हस्ता/-  
अभिषेक श्रीवास्तव  
कंपनी सचिव  
एसीएस-19703

**स्थान: भोपाल**  
**दिनांक: 19.02.2025**

**पंजी. कार्यालय - 9वां तल, डॉ.अरिख शवन, 22, के.जी. मार्ग, नई दिल्ली-110001.**  
**फोन - 011-23357174, 23357172, 23705414, वेबसाइट - www.pnbhousing.com**

**उत्पन्न शाखा:- पीएनबी हॉस्पीटल फाइनेंस लिमिटेड, प्रथम तल, गंगोत्री, 90, ताजा डोंग पैग, फ्रीडम, मध्य प्रदेश - 466001**  
**इंदौर शाखा:- 201-ए और 202-ए, इंदौर ताल, मेगापॉलिस थिंकिंग, 579, एमजी रोड, इंदौर, मध्य प्रदेश - 462001**

**कम्पा संचना (अव्यवसायिक/एनई)**

जुबिके अग्रोहाइड्रासरी ने पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राथमिक अधिकारी के रूप में वित्तीय आसियों का प्राथमिककरण एवं प्रतिभूति हित प्रदान किया। 2002 के अंतिम तृतीया तिमाही तिथि (प्रारंभ) विनियमों, 2002 के नियम 98 के तहत जारी किया गया। 2002 के अंतिम तृतीया तिमाही का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के संभव योग्य तिथि को मांग सूचना, 21 मार्च, 2025 को जारी की जाएगी, जिसमें संबंधित कर्जदार, 21 मार्च, 2025 को, प्रत्येक खाते के संभव योग्य बकाया राशि, सूचना 7 ओ की तिथि, उक्त सूचना, ओ की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी।

यूके कंजुवार ब्रह्मचारी चरण में पिछले 18/11/2024 ई. में, अंक क्रमशः 1/01 तथा जनसाधारण को परतदाता सूचना दी जाती है कि अग्रोहाइड्रासरी ने उक्त निष्पत्तियों के नियम 8 के तहत जारी उक्त सूचनाओं को धारा 13(4) के अंतर्गत उक्त प्रत्येक शीटियों का प्रयोग करते हुए नवीन बर्तमान समारंभ, 21 मार्च, 2025 को प्रत्येक खाते के संभव योग्य तिथि को प्राप्ति कर लिया है।

एकदातर, विशेष रूप से कर्जदार/1/01 को तथा जनसाधारण को साधारण किया जाता है कि उक्त समारंभ/1/01 को संभव में संवेधानुसार नवीन रूप में तथा उक्त समारंभ के संभव में कोई भी सुधारकार उक्त कर्जदार एवं उक्त परतदाता सूचना फाइनेंस लिमिटेड के प्रस्तावों द्वारा, कर्जदार का ध्यान, प्रत्येक खाते की बकाया राशि के लिए, उपलब्ध संभव के संभव में प्रतिभूति हित को धारा 13(4) के अंतर्गत उक्त प्रत्येक शीटियों को प्राप्त कर लिया है।

अग्र खाता सं.	कर्जदार/साह-कर्जदार/साह का नाम	भाग सूचना की तिथि	वकालता राशि	कम्पा सं. की तिथि	बैंकक समारंभ का विवरण
NHL/JIND/061 9/172315, बी.ओ. : इंदौर	श्री कृष्णराम सिंह रिसोर्टिड (आवक) और श्री सुनील सिंघानिया (साह-आवक)	04.11.2024	₹. 67,14,878.06 /- (एक करोड़ सात लाख अठारह हजार आठ सौ अठारह और छह पैसे मात्र)	17.02.2025 (प्रतिभूति)	मैकल संख्या यू जी 12, के सभी अंश और खंड, उत्तरी तल, आसारीस सह प्राथमिक परिसर, एमजी संख्या 54, फुलपूर 10, इंदौर, मध्य प्रदेश-462001.
000666000 2639, बी.ओ. : इंदौर	श्री वज्रि जोगी (आवक) और चंद्र शेखर चव्हेरे (साह-आवक)	04.12.2024	₹. 5,68,218.69 /- (छह लाख अठारह हजार दो सौ अठारह और छह पैसे मात्र)	17.02.2025 (प्रतिभूति)	मकान नं. प्लॉट नं. 307 का दक्षिणी भाग, स्मृति नगर, ग्राम छोटा बागसाइत एरिया, 462001.
NHL/UJJ/03 19/669389, बी.ओ. : उज्जैन	श्री विजय कुमार कंठारे (आवक) और श्रीमती सरोज कंठारे (साह-आवक)	16.10.2024	₹. 17,21,202.16 /- (एक करोड़ सात लाख इक्कीस हजार दो सौ दो और साठ पैसे मात्र)	17.02.2025 (प्रतिभूति)	प्लॉट नं 53 का पश्चिमी भाग, रेल नगर, शिमला कोलीनी के पास, रत्नात्म, मध्य प्रदेश-467001, भारत।
HOU/IND/12 10/612934/N HL/JIND/102 /826954, बी.ओ. : इंदौर	श्री कमल सिंह राठी (आवक) और श्रीमती सीमा राठी (साह-आवक)	13.11.2024	₹. 13,28,892.83 /- (एक करोड़ तीस लाख अठारह हजार नौ सौ बाईस और तीस पैसे मात्र)	17.02.2025 (प्रतिभूति)	सर्वे नंबर 150/60, 150/53, 2 के सभी अंश और खंड कोल नंबर बी 111, पंचनग, ग्राम शिवायखोडी, रत्नात्म, मध्य प्रदेश-467001, रत्नात्म, भारत

प्राधिकृत अधिकारी, (वास्तु पीएनबी हॉस्पीटल फाइनेंस लिमिटेड)

**केके शाह अस्पताल लिमिटेड**

**पंजीकृत कार्यालय: १२४, काटजू नगर, स्वास्तिक रोप, रत्नात्म, एमपी भारत, ४५७००१**  
**सीआयएन: U85100MP2022PLC062407 फोन: ७४२१२४७९७९**  
**ईमेल: info@shahhospitalratlam.com वेबसाइट: www.shahhospitalratlam.com**

**पार्थ पीएलए-२**

कंपनी (प्रॉप्रायटरी और प्रतिभूति) का आवंटन  
नियम, २०१४ की धारा २२(१) और नियम(२) के अनुसार

**प्रॉप्रायटर्स में उल्लिखित किसी भी अनुबंध की शर्तों को बदलने या उन शर्तों को बदलने के लिए विशेष प्राधिकृत संस्था का विवरण देने वाला विवरण निम्नलिखित लिए प्राधिकृत जारी किया गया था**  
कॉर्पोरेट प्रशासन संस्था (CIN) - U85100MP2022PLC062407  
कंपनी का नाम: केके शाह हॉस्पिटल लिमिटेड  
पंजीकृत कार्यालय का पता: १२४, काटजू नगर, स्वास्तिक रोप, रत्नात्म, रत्नात्म, मध्य प्रदेश, भारत - ४५७००१

**सार्वजनिक नोटिस**

इसके द्वारा नोटिस दिया गया है कि १९ फरवरी, २०२५ के एक संकल्प द्वारा बोर्ड ने २१ अक्टूबर, २०२३ के प्रॉप्रायटर्स में संबंधित अनुबंध की शर्तों को अलग करने का प्रस्ताव दिया है, जो कि ₹.१०/- प्रत्येक ('डिविडी शेयर') के अंकित मूल्य के १९,५०,००० डिविडी शेयरों को नकद के मूल्य पर जारी करने के संभव में जारी किया गया है। ₹.४५/- प्रति डिविडी शेयर (₹.३५/- प्रति डिविडी शेयर के प्रॉप्रायटर्स सहित) ('नियम मूल्य') कुल मिलाकर ₹.८,७७,५० लाख

उक्त संकल्प के अनुसूचन में, आगे सूचना दी जाती है कि उक्त प्रस्ताव को मंजूरी देने के लिए डाक मतदान द्वारा एक विशेष प्रस्ताव पारित किया जाना है -

१) अनुबंध की शर्तों में बदलाव (या परिवर्तन) की जाने वाली वस्तुएं का विवरण - कंपनी ने अब तक एचआरआई स्कैन नहीं खरीदा है (केवल पेशगी दिया गया है) और उसने एंडीस कॉपिक रेट्रोड चोलॉजिओपे क्रिस्टॉग्राफी (इंआरसीपी) और खंड रीट (हाइड्रॉ एक्सवैड वेवल सोलर और अल्ट्रासाउंड जेनेरेट यूएसबी-४१०) नामक दो मशीनों का आर्डर भी रद्द कर दिया है। इसलिए, कंपनी के पास ५५.१, ३६ लाख रुपये की अतिरिक्त अनुसूचक राशि है, इसलिए अस्पताल में वर्तमान चरम व्यावसायिक आवश्यकता के अनुसार बह नई रेट्रोडिड मशीन का भुगतान लगभग ३५.८ लाख रुपये करना चाहती है।

२) प्रस्तावित बदलाव/परिवर्तन का विवरण - कंपनी अस्पताल में वर्तमान चरम व्यावसायिक आवश्यकता के लिए कंपनी द्वारा खरीदी गई नई रेट्रोडिड मशीन के भुगतान के लिए ३५.८ लाख रुपये का उपयोग करना चाहती है।

३) फिलहाल के कारण/औचित्य - कंपनी ने अब तक एचआरआई स्कैन नहीं खरीदा है (केवल पेशगी दिया गया है) और इसने एंडीस कॉपिक रेट्रोड चोलॉजिओपे क्रिस्टॉग्राफी (इंआरसीपी) और खंड रीट (हाइड्रॉ एक्सवैड वेवल सोलर और अल्ट्रासाउंड जेनेरेट यूएसबी-४१०) नामक दो मशीनों का आर्डर भी रद्द कर दिया है। इसलिए, कंपनी के पास ५५.१, ३६ लाख रुपये की अतिरिक्त अनुसूचक राशि है, इसलिए अस्पताल में वर्तमान चरम व्यावसायिक आवश्यकता के अनुसार बह नई रेट्रोडिड मशीन का भुगतान लगभग ३५.८ लाख रुपये करना चाहती है।

४) प्रस्तावित बदलाव/परिवर्तन का कंपनी की वित्तीय स्थिति पर प्रभाव - इस रेट्रोडिड मशीन के लगने से कंपनी की बकायें बढ़ेंगी और दस्तावेज नकदी प्रवाह में भी सुधार होगा।

५) नई वस्तुओं से संबंधित प्रत्येक जोड़िये कारक - नई वस्तु के लिए जोड़िये कारक प्रारंभिक लगान, कर्मचारियों को प्रशिक्षण, एकीकरण चुनौतियां और डेटा सुरक्षा और गोपनीयता होंगे।

६) उन निदेशकों के नाम जिन्होंने प्रस्तावित बदलाव/परिवर्तन के खिलाफ मतदान किया: सभी निदेशकों ने पक्ष में मतदान किया है।

कोई भी इच्छुक व्यक्ति कंपनी के पंजीकृत कार्यालय से व्याख्यात्मक विवरण के साथ विशेष प्रस्ताव की प्रति नि:शुल्क प्राप्त कर सकता है या कंपनी की वेबसाइट पर जा सकता है। हस्तकी एक प्रति के लिए [www.shahhospitalratlam.com](http://www.shahhospitalratlam.com)

**केके शाह हॉस्पिटल लिमिटेड के लिए**  
सही/-  
अमित शाह  
प्रबंध निदेशक  
दिनांक: १९-०२-२०२५  
स्थान: रत्नात्म

**केके शाह हॉस्पिटल लिमिटेड के लिए**  
सही/-  
अमित शाह  
प्रबंध निदेशक  
दिनांक: १९-०२-२०२५  
स्थान: रत्नात्म

**केके शाह अस्पताल लिमिटेड**

**पंजीकृत कार्यालय: १२४, काटजू नगर, स्वास्तिक रोप, रत्नात्म, एमपी भारत, ४५७००१**  
**सीआयएन: U85100MP2022PLC062407 फोन: ७४२१२४७९७९**  
**ईमेल: info@shahhospitalratlam.com वेबसाइट: www.shahhospitalratlam.com**

**सार्वजनिक नोटिस**

इसके द्वारा सूचना दी जाती है कि केके शाह हॉस्पिटल लिमिटेड (कंपनी) पोस्टल बैलेट नोटिस में उल्लिखित संकल्प पर रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से पोस्टल बैलेट के माध्यम से अपने सदस्यों की मंजूरी मांग रही है।

पोस्टल बैलेट नोटिस (नोटिस) कंपनी की वेबसाइट [www.shahospitalratlam.com](http://www.shahospitalratlam.com), बिगशेयर सर्विस सेट प्राइवेट लिमिटेड के ई-वोटिंग सिस्टम लिंक यानी <https://vote.bigshareonline.com> और स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट जहां कंपनी की सामान्य सूचीबद्ध है यानी बीएसई लिमिटेड <https://www.bseindia.com/> पर उपलब्ध है।

प्रामाण्य परिपत्र संख्या १४/२०२० दिनांक ८ अप्रैल, २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ अप्रैल, २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जून, २०२०, ३३/२०२० दिनांक २८ सितंबर, २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ दिसंबर, २०२० के अनुपालन में १०/२०२१ दिनांक २३ जून, २०२१, परिपत्र संख्या २०/२०२१ दिनांक ८ दिसंबर, २०२१ और सामान्य परिपत्र संख्या ३१/२०२३ दिनांक ५ मई, २०२३ और २८ दिसंबर, २०२२ और सामान्य परिपत्र संख्या ०४/२०२३ दिनांक २६ सितंबर, २०२३ (सामूहिक रूप से एमसीए परिपत्र), कंपनी ने उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक रूप में नोटिस भेजा गया है, जिनके नाम शुक्रवार, १४ फरवरी, २०२५ (कट-ऑफ डेट) तक दिनांक/1/ बिगशेयर सर्विस सेट प्राइवेट लिमिटेड, कंपनी के रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) से प्राप्त सदस्यों के रजिस्ट्रार/ लाभांशों माफिकों की सूची में दिखाई देते हैं और जिनके ई-मेल पते कंपनी/ आरटीए/ डिपॉजिटरी/ डिपॉजिटरी प्रतिक्रियाओं (इलेक्ट्रॉनिक शेयरहोल्डिंग के मामले में) के साथ पंजीकृत हैं या जो कंपनी/ सदस्यों को भेजे गए नोटिस में उल्लिखित प्रतिक्रिया के अनुसार आरटीए ई-मेल पता पंजीकृत करें। सदस्यों की सहमति या असहमति का संचार केवल रिमोट ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से होगा। सदस्यों का मतदान अधिकार कट-ऑफ तिथि के अनुसार कंपनी की चुकता इक्विटी शेयर पूंजी में उनके हिस्से के अनुपात में होगा।

कंपनी ने अपने सदस्यों को रिमोट ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के उद्देश्य से बिगशेयर सर्विस सेट प्राइवेट लिमिटेड की सेवाएँ ली हैं। रिमोट ई-वोटिंग २१ फरवरी, २०२५ (भारतीय समयानुसार सुबह ९ बजे) शुक्रवार को शुरू होगी और २२ मार्च, २०२५ (भारतीय समयानुसार शाम ५ बजे) शनिवार को समाप्त होगी। इस अवधि के दौरान, कट-ऑफ तिथि के अनुसार भौतिक या इलेक्ट्रॉनिक रूप में शेयर रखने वाले कंपनी के सदस्य इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। इसके बाद रिमोट ई-वोटिंग मॉडल मतदान के लिए अग्रिम कर दिया जाएगा।

सभी निवेशकों/ ई-वोटिंग की प्रक्रिया के लिए बिगशेयर के निर्देश किट का पालन कर सकते हैं और यह इसके लिए कोई प्रश्न तो [vote@bigshareonline.com](http://vote@bigshareonline.com) पर ईमेल भेजा जा सकता है। इसके अलावा कंपनी सचिव मेसर्स दिलीप वर्णकर एंड एसोसिएट्स ने पोस्टल बैलेट और ई-वोटिंग प्रक्रिया को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से संचालित करने के लिए संबोधक के रूप में नियुक्त किया है।

पोस्टल बैलेट (ई-वोटिंग सहित) की जांच पूरी होने के बाद संबोधक अपनी रिपोर्ट बैलेट के अध्यक्ष को सौंपेंगे। डाक मतदान/ ई-वोटिंग के परिणाम ई-वोटिंग बंद होने के दो कार्य दिवसों के भीतर बीएसई की वेबसाइट पर अपलोड कर दिए जाएंगे और कंपनी की वेबसाइट पर अपलोड कर दिए जाएंगे।

**केके शाह हॉस्पिटल लिमिटेड के लिए**  
सही/-  
अमित शाह  
प्रबंध निदेशक  
दिनांक: १९-०२-२०२५  
स्थान: रत्नात्म

## पहले रिटेल स्टोर की तैयारी में गुगल

अल्फाबेट इंक की गुगल अपने प्रमुख बाजार भारत में अपने स्टोर के बारे में जल्द ही फैसला कर सकती है। वह अमेरिका के बाहर भारत में अपना पहला फिजिकल स्टोर खोलेंगी। इस मामले की जानकारी रखने वाले तीन सूत्रों ने यह जानकारी दी।

गुगल भारत को बढ़ाती