DANGEE DUMS

**November 04, 2026**

To,
Listing Department
**National Stock Exchange Of India Limited**
Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block,
Bandra Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai - 400 051

**Symbol: DANGEE**

**Subject: Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015.**

Dear Sir/Ma'am,

In Compliance with Regulation 47(1) (b), 47(3), and 47(4) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation 2015, please find enclosed herewith the copy of newspaper advertisement of the Un-Audited Standalone Financial Result for the Quarter and Half Year ended on September 30, 2026 published in the "Financial Express" in English and Gujarati language containing extract of Un-Audited Standalone Financial Results as per Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Kindly take the same in your record.

**Thanking you,**

**Yours faithfully,**
**FOR, DANGEE DUMS LIMITED**

DANGEE DUMS LIMITED

**NIKUL J. PATEL**
**MANAGING DIRECTOR**
**DIN: 01339858**

**Encl: As attached**

**Form No. INC-26**

[Pursuant to Rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

**Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the Company from one state to another**

Before the Central Government Regional Director, North Western Region B ROC Bhavan, Opp. Rupal Park, Nr. Ankur Bus Stand, Naranpura, Ahmedabad, Gujarat - 380013

**In the matter of sub-section (4) of Section 13 of the Companies Act, 2013 and clause (a) of sub rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014**

**AND**

**In the matter of OPTUS LAMINATES LIMITED having its registered office at Block/Survey No. 198 (New Block/Survey No. 837), Sonasan, Taluka-Prantij, District-Sabarkantha, Gujarat, 383210**

**.....Petitioner**

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make an application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution passed at the Extra-ordinary General Meeting of the Members of the Company held on May 30, 2026, to enable the Company to change its registered office from the State of Gujarat to the State of Maharashtra.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing the Investor Complaint Form or cause to be delivered or send by registered post his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, North Western Region at B ROC Bhavan, Opp. Rupal Park, Nr. Ankur Bus Stand, Naranpura, Ahmedabad, Gujarat 380013 within fourteen days from the date of publication of this notice, with a copy of such objections sent to the applicant company at its registered office mentioned below:

**OPTUS LAMINATES LIMITED**

Regd. Office: Block/Survey No. 198 (New Block/Survey No. 837), Sonasan, Taluka-Prantij, District-Sabarkantha, Gujarat, 383210.

**For Optus Laminates Limited**

**Sd/-**
**Vasu Sarvesh Agarwal**
**Director**
**DIN: 10087583**

**Date: 04/11/2026**
**Place: Gujarat**

## ADD-SHOP E-RETAIL LIMITED

**CIN: L51109GJ2013PLC076482**

**Address:** Office No 38 Third Floor, The Emporia Building Nr. AG Chowk, Rajkot Kalavad Road, Rajkot, Gujarat, India, 360001. **Tel. No.:** 0281-2363023 **E-Mail:** info@addshop.in | **Website:** www.addshop.co

**EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30/09/2026**

(₹ In Lakhs except EPS)

| Sl No | Particulars | Quarter Ending on 30.09.2026 | Year to Date Figures 30.09.2026 | Corresponding Three Months Ended in the Previous Year 30.09.2025 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Total income from Operations | 4707.43 | 9271.32 | 3339.76 |
| 2 | Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) | 37.69 | 73.38 | 29.21 |
| 3 | Net Profit / (Loss) for the period before Tax, (after Exceptional &/or Extraordinary items) | 37.69 | 73.38 | 29.21 |
| 4 | Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional &/or Extraordinary items) | 37.69 | 73.38 | 29.21 |
| 5 | Total Comprehensive income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] | 28.59 | 55.27 | 22.73 |
| 6 | Equity Share Capital | 2831.30 | 2831.30 | 2831.30 |
| 7 | Face Value of Equity Share Capital | 10/- | 10/- | 10/- |
| 8 | Earnings Per Share (Basic / Diluted) | 0.10 | 0.20 | 0.08 |

**Note:** The above is an extract of the detailed format of Quarter and Half ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Quarter and Half ended Financial Results are available on the Stock Exchange website i.e. www.bseindia.com. and on website of Company www.addshop.co

**For, Add-Shop E-Retail Limited**
**Sd/-**
**Dineshkumar B. Pandya**
Managing Director
**DIN:** 06647303

**Date:** 02.11.2026
**Place:** Rajkot

**बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda**
**Bank of Baroda Lambhvel Branch, Lambhvel, Dist. Anand.**

**POSSESSION NOTICE**

Rule 8(1) (For Immovable property)

Whereas,

The undersigned being the authorized officer of the BANK OF BARODA, under the securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **06-07-2026** calling upon the borrowers **1. Mrs Solanki Anjuben Kishor 2. Mr Paresh Kishor Solanki** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 15,35,930.23 (Rupees Fifteen Lakh Thirty Five Thousands Nine Hundred Thirty and Twenty Three Paisa Only)** as on 05-07-2026, together with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the above mentioned borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described therein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the said Act read with rule 8 of the security Enforcement Rules, 2002 on this **29th day of October of the year 2026**

The borrower/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the Bank of Baroda, **Lambhvel branch** for an amount of **Rs. 15,35,930.23 (Rupees Fifteen Lakh Thirty Five Thousands Nine Hundred Thirty and Twenty Three Paisa Only)** and further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment.

The borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

**Description of the Immovable Property**

Residential Property "SANT PLAZA" situated at Salun Talpad, Ta. Nadiad Dist. Kheda, bearing R.S. No. 884 Adm. Hec. 0-36-42 ARE & R.S. No. 885 Adm. Hec. 0-34-40 ARE whose consolidated No 884 Paikee Total Adm. Hec. 0-70-82 ARE as per layout plan Plot No 44 Adm. Area 45.32 Sq mtrs and undivided share of land Adm. 40.53 Sq mtrs Total Adm. 85.85 sq mtrs Land

**Bounded as under : East By:** Plot No 45, **West by:** Plot No 43, **North By:** Shops, **South By:** Common Road

Together with all the building and structure standing there on or to be constructed here after including shade, office etc. and permanently fasten to anything attached to earth, both present and future.

**(Pawan Kumar Pandey)**
**Authorised Officer & Chief Manager**
**Bank of Baroda**

**Date: 29-10-2026**
**Place-Anand**

**IDBI BANK**

CIN:L65190MH2004GOI148838

**NPA MANAGEMENT GROUP,**

7th Floor IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Mumbai – 400 005

**Email**: diana.rodrigues@idbi.co.in & ipsita.paul@idbi.co.in

**Contact No.**022-66552071/022-66263640

**PUBLIC NOTICE - DECLARATION OF WILFUL DEFAULTER(S)**

| Sr.No. | Name (Borrower/Partner/Guarantor) and address |
|---|---|
| 1 | **Name: M/s. Shivam Textiles** (Borrower), Address: RS-55/1, Block No- 49, Souther Part-I, Pipodara, Surat- 395006 |
| 2 | **Name: Shri Manojbhai Popatbhai Kheni** (Partner/Guarantor of Shivam Textiles) Address: 31, Satadhar Nagar, Matawadi, L.H Road, Varachha, Surat- 395006 |
| 3 | **Name: Shri Saileshbhai Popatbhai Kheni** (Partner/Guarantor of Shivam Textiles) Address: 31, Satadhar Nagar, Matawadi, L.H Road, Varachha, Surat- 395006 |
| 4 | **Name: Shri Nilesh B Kanparia** (Guarantor of Shivam Textiles) Address: 74, Varsha Society-1, L H Road, Matawadi, Varachha, Surat- 395006 |

Notice is hereby given to the public at large that the above mentioned Borrower and Partners/Guarantors of the firm have been declared as **"Wilful Defaulter(s)"** in terms of the Reserve Bank of India (Commercial Banks–Treatment of Wilful Defaulters and Large Defaulters) Directions, 2025' dated November 28, 2025, by the IDBI Bank Ltd. ("Bank").

The above mentioned Borrower / Partners / Guarantors remains indebted to the Bank for an outstanding sum of **Rs 11,72,29,254.39 as on September 21, 2026**, together with interest and costs thereon till the date of realization.

Hence, in public interest it is hereby cautioned to exercise due care and diligence while entering into any financial / commercial dealings with the above mentioned Borrower/Partners/Guarantors of the firm.

**Sd/-**
**Authorised Signatory**
**IDBI Bank Ltd., (NPA Management Group)**

**Date : 04.11.2026**
**Place : Ahmedabad**

## NIWAS HOUSING FINANCE LIMITED

**(Formerly, Niwas Housing Finance Private Limited)**
**Regd. Office: - A1, 6th Floor, Trade Star, Andheri Kurla Road, J B Nagar, Andheri (E), Mumbai – 400059.**

**POSSESSION NOTICE [Rule 8 (1) and (2)]**

Whereas, The Authorized Officer of the Secured Creditor mentioned herein, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Act), 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with (Rule 3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice calling upon the borrower(s) to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from-the date of receipt of the said notice.

The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of NHFL has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on the date mentioned against each property.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the NHFL for the amount mentioned below and interest and other charges thereon.

| Loan Account Number | Borrower(s) & Property Details | Amount & Date of Demand Notice | Date of Possession | Possession Status |
|---|---|---|---|---|
| LNSUR0HL-05180002242, LNSUR0HL-05180002318 | 1.LALSINGBHAI FURKANBHAI RATHAVA (BORROWER) 2.KAMALIBEN RATHVA (CO-BORROWER) | Rs. 10,42,039/- (Rupees Ten Lakh FourtyTwo Thousand ThirtyNine Only) DATE: 27-Feb-2026 | 01-Nov-2026 | PHYSICAL POSSESSION |

**PROPERTY BEARING :-** ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE PROPERTY BEARING PLOT NO: 152 OF THE SOCIETY KNOWN AS GREEN AVENUE SITUATED AT: ÜTIYADARA BEARING REVENUE SURVEY NO: 250/B OF VILLAGE: UTIYADARA, TALUKA: ANKLESHWAR,DISTRICT: BHARUCH UTIYADARA WITHIN THE REVENUE PANCHAYAT LIMITS.LAND FOR RESIDENTIAL PURPOSES, UNCULTIVATED, WITH ORIGINAL TITLE, MARKS, ALL KINDS OF RIGHTS, INCLUDING RIGHTS OF EASEMENT FROM THE SKY TO THE GROUND. ADMEASURING ABOUT 40.15 SQUARE METERS ALONG WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE IN LAND FOR ROAD THE FOLLOWING BOUNDARIES ARE EAST:- PLOT NUMBER-149, WEST:- THERE IS A 6 METER WIDE INTERNAL ROAD OF THE SOCIETY, NORTH:- PLOT NUMBER-151 IS LOCATED, SOUTH:-PLOT NUMBER-153 IS LOCATED.

**Place : Gujarat / Date : 04.11.2026** **Sd/-, Authorized Officer, Niwas Housing Finance Limited**

## CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Chola – Enter a better life

**Corporate Office: Chola Crest, Super B, C54 & C55, 4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai – 600 032**

**POSSESSION NOTICE (APPENDIX IV) Under Rule 8 (1)**

WHEREAS the undersigned being the Authorised Officer of **M/s.Cholamandalam Investment And Finance Company Limited**, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002),and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned below under Section 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers (names and addresses mentioned below) to repay the amount mentioned in the said notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers mentioned here in below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and to the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers mentioned herein above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with said property and any dealings with the property will be subject to the charge of **M/s.Cholamandalam Investment And Finance Company Limited** for an amount as mentioned herein under and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

| SL. NO. | Name And Address Of Borrower & Loan Account Number | Date of Demand Notice | Outstanding Amount | Details Of Property Possessed | Date Of Possession |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Loan Account No.: HL29MES000184821 1. Mr/Mrs. Hiren Makhija; 2. Mr/Mrs. Ramchand Makhija; 3. Mr/Mrs.sangeeta Makhija. All are Residing at:** A/20 sun bungalow Keshavbaug New naroda,Parshwanath township Ahmedabad City.,Parshwanath township Ahmedabad City., Ahmedabad, Gujarat - 382345. **Also at:** House No. C-20, R.S. No. 907 and 908, Paiki Nr. Shivam School, Nr. Parshwnath Township, Dharnidhar Road, Sun Bunglows, Naroda, Ahmedabad, Ahmedabad, Gujarat, 382330 | 10-08-2026 | Rs. 3124019/- as on 10-08-2026 | ALL that right, title and interrsted of property bearing Residential Property on Plot No.C/20, having Plot area admeasuring 74.41 sq.mtrs together with Construction area admeasuring 121.00 Sq.yards,"Sun Bungalows", Survey No.907 Paiki & 908 Paiki, of Mouje Naroda, Taluka Ahmedabad City, District & Sub District Ahmedabad. North: Plot No.C/19. South: Plot No.C/21.East: Scheme Road. West: Common Plot. | Possession: 31-10-2026 |

**Date: 31-10-2026** **Authorised Officer,**
**Place: Ahmedabad** **M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited**

## CFM Asset Reconstruction Private Limited

thoughtful regeneration

**Corporate Office: 1st Floor, Wakefield House, Sprott Road, Ballard East, Mumbai - 400038**

**Appendix IV** **POSSESSION NOTICE (for Immovable property)** **READ WITH RULE 8(1)**

WHEREAS, the undersigned being the Authorized Officer of CFM Asset Reconstruction Private Limited **(Acting in its capacity as trustee of CFMARC TRUST - 196)** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12), 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. Further, The Sarvagram Fincare Private Limited, has assigned all its rights, title and interest of the entire outstanding debt of above loan account along with underlying securities in favor of CFM Asset Reconstruction Private Limited vide a Registered Assignment Agreement dated **03.11.2025** entered between The Sarvagram Fincare Private Limited and CFM Asset Reconstruction Private Limited under the provisions of Section 5 of SARFAESI Act 2002.

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic possession** of the property described herein above in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the date as mentioned above in "Date of Possession" Column. The Details of the Parties along with Mortgaged Property Possession taken by the Bank, is given below :

| Name of Customer (Borrower(s) / Co-Borrower(s) and Guarantor(s) / Partners / Mortgagor(s) | Demand Notice Date and Amount in Rs. | Date of Possession |
|---|---|---|
| **DADUSINH DILIPSINH CHAUHAN** (Borrower), **BHAVANABEN DADUSINH CHAUHAN** (Co-borrower), **Loan Account No. PLSEC00002115** | Demand Notice Date : **06.03.2026** **Rs. 2,02,287/-** (Rupees Two Lakh Two Thousand Two Hundred Eighty Seven Only) as on 30.01.2026 | 29-10-2026 |
| **MORTGAGED PROPERTY:** All that Piece and Parcel of HOUSE Property no:134 (Admeauring Sq.Mtr. 83.64, Sq.Ft. 900, Mauje: MAHELAV, Ta. TALOD lying being At Registration district SABARKANTHA and sub-District TALOD Boundaries : East : OPEN SPACE, West : OPEN SPACE, North : ROAD, South : Property of Panchal Rameshbhai | | |
| **ANILKUMAR CHANDUBHAI PARMAR** (Borrower), **CHANDUBHAI NANABHAI PARMAR** (Co-borrower), **PAYALBEN ANILKUMAR PARMAR** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00000341** | Demand Notice Date : **16.03.2026** **155587/-** (Rupees One Lakh Fifty Five Thousand Five Hundred Eighty Seven Only) as on 30.01.2026 | 29-10-2026 |
| **MORTGAGED PROPERTY:** All That Piece and Parcel of Property Bearing Property No: 732 (Size:- 45x15) Situated at Mauje: Padusan, Ta. Talod, Registration District And Sub-District Talod, District. Sabarkantha Boundaries : East : Way, West : Open Space Road, North : House Of Gajendrasinh, South : Open Space Plot | | |
| **KALUSINH UDESINH RATHOD** (BORROWER), **VASANTBEN KALUSINH RATHOD** (CO - BORROWER), **DHARMENDRASINH KALUSINH RATHOD** (CO-BORROWER), **UDESANG MASHANGSANG RATHOD** (CO-BORROWER), **Loan Account No. FLSEC00003691** | Demand Notice Date : **27.05.2026** **Rs. 2,38,110/-** (Ruppes Two Lakh Thirty Eight Thousand One Hundred And Ten Only) as on 11.05.2026 | 29-10-2026 |
| **MORTGAGED PROPERTY:** All that Piece and Parcel of Mauje: RAMPUR-SAMPAD Ta. PRANTIJ lying being HOUSE Property no: 171 (Admeauring Sq.Mtr. 83.64 Sq.Ft.900 At Registration district SABARKANTHA and sub-District PRANTIJ, Gujarat Boundaries : East : ROAD, West : PROPERTY OF RATHOD LAXMANSINH, North : PROPERTY OF RAMESHSINH UDESINH KHAT, South : ROAD | | |
| **RANJITSINH PRATAPSINH ZALA** (Borrower), **SURYABA RANJITSINH ZALA** (Co-borrower), **RAHULSINH RANJITSINH ZALA** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00003363** | Demand Notice Date : **27.05.2026** **Rs. 233277/-** (Rupees Two Lakh Thirty Three Thousand Two Hundred And Seventy Seven Only.) as on 11.05.2026 | 29-10-2026 |
| **MORTGAGED PROPERTY:** All that Piece and Parcel of Mauje: DHADHVASNA Ta. TALOD lying being HOUSE Property no: 98 (Admeauring: Sq.Mtr. 83.64,Sq.Ft.900 At Registration district SABARKANTHA and sub- District TALOD, Gujarat Boundaries : East : PROPERTY OF KINUSINH DIPSINH, West : OPEN SPACE, North : PROPERTY OF UMEDSINH KEVARSINH, South : OPEN SPACE | | |
| **KARSHANBHAI PASHABHAI BHAMBHI** (Borrower), **GEETABEN KARSHANBHAI BHAMBHI** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00000124** | Demand Notice Date : **03.06.2026** **Rs. 179807/-** (Rupees One Lakh Seventy Nine Thousand Eight Hundred And Seven Only.) as on 25.05.2026 | 30-10-2026 |
| **MORTGAGED PROPERTY:** All that Piece and Parcel of SUNDARPUR PANCHAYAT PROPERTY NO.139 SITUATED AT.SUNDARPUR WITHIN THE LIMITS OF MADHAVA GROUP GRAM PANCHAYAT TA.IDAR DIST.SABARKANTHA, (ADMEASURING: SQ.MTR.59.47, SQ.FT.640) Boundaries : East : OPEN LAND, West : ROAD, North : PROPERTY OF PARMAR AMRATBHAI PASHABHAI, South : OPEN PLOT | | |
| **NILENDRASINH DILIPSINH CHAMPAVAT** (Borrower), **DILIPSINH REVUSINH CHAMPAVAT** (Co-borrower), **MADHUBA DILIPSINH CHAMPAVAT** (CO-BORROWER), **Loan Account No. FLSEC00000113** | Demand Notice Date : **03.06.2026** **Rs. 124569/-** (Rupees One Lakh Twenty Four Thousand Five Hundred And Sixty Nine Only.) as on 25.05.2026 | 30-10-2026 |
| **MORTGAGED PROPERTY:** ALL THAT PIECE AND PARCEL OF DISTRICT-GANDHINAGAR, SUB DISTRICT-DAHEGAM, MOJE- MORALI MO GRAM PANCHAYAT PROPERTY NO. 518, HOUSE NO.476. ADMEASURING AREA 675.00 SQ. FEET, (4515) Boundaries : East : Road, West : Road, North : Road, South : Property of Nayi Pashabhai | | |
| **NIKULSINH PRAVINSINH CHAMPAVAT** (Borrower), **JYOTSANABEN NIKULSINH CHAMPAVAT** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00000065** | Demand Notice Date : **03.06.2026** **Rs. 409933/-** (Rupees Four Lakh Nine Thousand Nine Hundred And Thirty Three Only.) as on 25.05.2026 | 30-10-2026 |
| **MORTGAGED PROPERTY:** All that Piece and Parcel of MAUJE VASAN PANCHAYAT PROPERTY NO. 367 SITUATED AT VASAN WITHIN THE LIMITS OF VASAN GROUP GRAM PANCHAYAT TA. VADALI, DIST. SABARKANTHA (ADMEASURING : SQ.MTR. 92.93, SQ.FT. 1000), Boundaries : East : road, West : open land, North : PROPERTY OF PRAKASHSINH JILUSINH, South : PROPERTY OF DASHRATHSINH REVUSINH | | |
| **VARSHABEN MAHESHBHAI THAKARDA** (Borrower), **MAHESHKUMAR ARJANBHAI THAKARDA** (Co-borrower), **ARJANBHAI MULABHAI THAKARDA** (Co-borrower), **Loan Account No. HLSEC00000138** | Demand Notice Date : **03.06.2026** **Rs. 104915/-** (Rupees One Lakh Four Thousand Nine Hundred And Fifteen Only.) as on 25.05.2026 | 30-10-2026 |
| **MORTGAGED PROPERTY:** All that Piece and Parcel of MALPUR PANCHAYAT PROPERTY NO.160 SITUATED AT.MALPUR WITHIN THE LIMITS OF MALPUR GRAM PANCHAYAT TA.VADALL DIST.SABARKANTHA. (ADMEASURING:SQ.MTR.65.05, SQ.FT.700) Boundaries : East : ROAD, West : PROPERTY OF NAYI BHIKHABHAI, North : ROPERTY OF THA. BABUBHAI MULABHAI, South : PROPERTY OF THA. KANTIBHAI MULABHAI | | |
| **VASANTBA RAMSINH RAJPUT** (Borrower), **RAMSINH KISHORSINH RAJPUT** (Co-borrower), **AJITSINH RAMSINH RATHOD** (Co-borrower), **Loan Account No. BLSEC00000128** | Demand Notice Date : **03.06.2026** **Rs. 104697/-** (Rupees One Lakh Four Thousand Six Hundred And Ninety Seven Only.) as on 25.05.2026 | 30-10-2026 |
| **MORTGAGED PROPERTY:** All that Piece and Parcel of MAUJE: VASANA (A), PANCHAYAT PROPERTY NO.50, SITUATED AT.VASANA (A) WITHIN LIMITS VASANA (A) GROUP GRAM PANCHAYAT TA.VADALI DIST.SABARKANTI HA. (ADMEASURING : SQ.FT. 900, SQ.MTR. 83.64) Boundaries : East : PUBLIC ROAD, West : PROPERTY OF RATHOD KODARSINH KISHORSINH, North : PROPERTY OF RATHOD PRAVINSINH GAMBHIRSINH, South : PROPERTY OF THA. MERAJI NATHAJI | | |
| **NITINKUMAR RAMJIBHAI PATEL** (Borrower), **MITALBEN NITINKUMAR PATEL** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00000196** | Demand Notice Date : **03.06.2026** **Rs. 162433/-** (Rupees One Lakh Sixty Two Thousand Four Hundred And Thirty Three Only.) as on 25.05.2026 | 30-10-2026 |
| **MORTGAGED PROPERTY:** All that Piece and Parcel of REVAS PANCHAYAT PROPERTY NO.40 SITUATED AT.REVAS WITHIN THE LIMITS OF REVAS GROUP GRAM PANCHAYAT TA.IDAR DIST. SABARKANTHA. (ADMEASURING : SQ.MTR. 223.04, SQ.FT. 2400) Boundaries : East : CC Road, West : Open Plot, North : PROPERTY OF PATEL KESHARBHAI PUNJABHAI, South : PROPERTY OF PATEL MOHANBHAI SHANKARBHAI. | | |
| **PRATAPSINH NATVERSINH ZALA** (Borrower), **NATVARSINH RANGUSINH THAKOR** (Co-borrower), **VISHNUBA NATVARSINH ZALA** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00004542** | Demand Notice Date : **27.05.2026** **Rs. 252172/-** (Rupees Two Lakh Fifty Two Thousand One Hundred And Seventy Two Only) as on 11.05.2026 | 29-10-2026 |
| **MORTGAGED PROPERTY:** All that Piece and Parcel of Mauje: VAKTAPUR-(UJEDIYA) Ta. TALOD lying being HOUSE Property no: 691 (Admeauring Sq.Mtr. 83.64,Sq.Ft.900 Boundaries : East : road, West : road, North : PROPERTY OF ZALA MAKHUSINH MOTISINH, South : PROPERTY OF ZALA MAHENDRASINH RANGUSI | | |
| **MAHESHKUMAR NANABHAI PANDOR** (Borrower), **TULSIBEN MAHESHKUMAR PANDOR** (Co-borrower), **JIGARKUMAR NANJIBHAI PANDOR** (Co-borrower), **NANJIBHAI MAGANJI PANDOR** (Co-borrower), **Loan Account No. BLSEC00001890** | Demand Notice Date : **03.06.2026** **Rs. 268048/-** (Rupees Two Lakh Sixty Eight Thousand Forty Eight Only) as on 30.01.2026 | 29-10-2026 |
| **MORTGAGED PROPERTY:** All that Piece and Parcel of Gamtal House bearing Gram Panchyat Property No. 120, (ADMEASURING ABOUT: 900.00 SQ.FEET) Situated at HATHIPURA Gamtal Land under JAMBUSAR Group Gram Panchyat under MODASA Taluka, Dist. Arvalli, Boundaries : East : road, West : ROAD, North : ROAD, South : Property of Manojkumar Narsinhbhai Pandor | | |

The Borrowers mentioned herein above in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will besubject to charge of CFM Asset Reconstruction Private Limited, for an amount as mention in this notice, along with interest at contractual rate, incidental expenses, costs and charges, etc. due w.e.f. the very next date of the status of outstanding amount date showing in the above mention details, till the date of full repayment and / or realization. Further the borrower's attention invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

**Please note description of properties is as mentioned above.**

**Date : 04.11.2026** **Authorised Officer, CFM Asset Reconstruction Private Limited**
**Place : Ahmedabad** **(Acting in its capacity as trustee of CFMARC TRUST - 196)**

## STANROSE MAFATLAL INVESTMENTS AND FINANCE LIMITED

**CIN: L65910GJ1980PLC003731 Registered Office : Popular House, Ashram Road, Ahmedabad–380009**
**Website: www.stanrosefinvest.com - Email: investorcare@stanrosefinvest.com - Tel. 079-26580067/96**

**EXTRACTS OF THE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON SEPTEMBER 30, 2026**

**(Rs. In Lakhs, except EPS)**

| Sr. No. | Particulars | Standalone | | | Consolidated | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Quarter Ended on | | Year Ended on | Quarter Ended on | | Year Ended on |
| | | 30-09-2026 | 30-09-2025 | 31-03-2026 | 30-09-2026 | 30-09-2025 | 31-03-2026 |
| 1. | Total Income from Operations | 177.22 | 52.99 | 284.89 | 117.30 | 53.17 | 285.51 |
| 2 | Net Loss for the period (before tax and exceptional items) | (70.22) | (83.01) | (311.49) | (70.33) | (82.94) | (311.80) |
| 3 | Net Loss for the period before tax (after Exceptional items) | (70.22) | (83.01) | (311.49) | (70.33) | (82.94) | (311.80) |
| 4 | Net Profit Loss for the period after tax (after Exceptional items) | (66.94) | (65.65) | (301.94) | (67.05) | (65.58) | (302.06) |
| 5 | Total Comprihensive income for the period [Comprising profit / (Loss) for the period (after tax) and other comprehensive Income (after tax) | (18.01) | (168.78) | (1103.77) | (18.11) | (168.71) | (1103.89) |
| 6 | Equity Share Capital | 396.79 | 396.79 | 396.79 | 396.79 | 396.79 | 396.79 |
| 7. | Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance sheet of previous Financial | - | - | 2598.76 | - | - | 2644.96 |
| 8. | Earning Per Share (EPS) (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) not annualised (a) Basic (b) Diluted | (1.69) (1.69) | (1.65) (1.65) | (7.61) (7.61) | (1.69) (1.69) | (1.65) (1.65) | (7.61) (7.61) |

The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results filed with the stock exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited financial results is available on the BSE's website (www.bseindia.com) and on the Company's websites (www.stanrosefinvest.com). The same can be accested by scaning the QR code Provided below.

**Place : Mumbai**
**Date : November 03, 2026**

**For Standrose Mafatlal Investments and Finance Limited**
**(Pradeep R. Mafatlal)**
**Chairman DIN : 0015361**

## DANGEE DUMS LIMITED

**CIN: L55101GJ2010PLC061983**

**Registered Office :** 4/A, Ketan Society Near Sardar Patel Colony, Naranpura, Ahmedabad-380014, Gujarat, India | **Phone No.:** +91 9512500570
**Website:** www.dangeedums.com | **E-Mail:** cs@dangeedums.com

**EXTRACT OF STANDALONE UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026**

(₹ In Lakhs Except EPS and Face Value of Share)

| Sl No. | Particulars | Quarter Ended | | | Half Year Ended | | Year Ended |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 30.09.2026 | 30.06.2026 | 30.09.2025 | 30.09.2026 | 30.09.2025 | 31.03.2026 |
| | | (Un-audited) | (Un-audited) | (Un-audited) | (Un-audited) | (Un-audited) | (Audited) |
| 1 | Total income from operations (net) | 831.58 | 717.98 | 715.61 | 1549.56 | 1342.40 | 2947.28 |
| 2 | Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) | 2.22 | (41.29) | (7.56) | (39.07) | (52.05) | (125.80) |
| 3 | Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional &/or Extraordinary items) | 2.22 | (41.29) | (7.56) | (39.07) | (52.05) | (125.80) |
| 4 | Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | (13.04) | (49.70) | (7.76) | (62.74) | (56.30) | (139.46) |
| 5 | Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] | (12.53) | (49.19) | (7.12) | (61.72) | (55.02) | (137.42) |
| 6 | Equity Share Capital | 1,539.75 | 1,539.75 | 1,539.75 | 1,539.75 | 1,539.75 | 1,539.75 |
| 7 | Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 96.89 |
| 8 | Earnings Per Share (of Rs.1/- each)(for continuing and discontinued operations) Basic : | -0.01 | -0.03 | -0.01 | -0.04 | -0.04 | -0.09 |
| | Diluted: | -0.01 | -0.03 | -0.01 | -0.04 | -0.04 | -0.09 |

**Notes:** The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results for the quarter and half year ended on September 30, 2026 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Un-Audited Financial Results for the quarter ended on September 30, 2026 are available on the the website of the Company i.e. www.dangeedums.com and on the website of NSE i.e. www.nseindia.com.

**For, DANGEE DUMS LIMITED**
**Sd/-**
**NIKUL J. PATEL**
MANAGING DIRECTOR
**(DIN:**01339858)

**Date:** 03nd November, 2026
**Place:** Ahmedabad

## INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD.

IndiaShelter Home Loans

**Registered Office: Plot-15,6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002.**

**Branch Office:** Shantam- 9, Shop No. 204, 2nd Floor, Near Navjivan Hotel, Opp:- PNB Bank, Motipura circle, Motipura, Himmatngar, District- sabarkantha, Gujarat-pin-383001 & Parimal prime, 3rd floor, 15A Sardarnagar, Sarveshwar Chowk, Dr Yagnik Road, Rajkot, Gujarat- 360001 & 3rd-B 3rd Floor, Swastik Avenue, City Su Vey No. 1/G/135, Upon Bank Of Baroda, Near State Bank Of India, Lal Bungalow Road, Jamnagar,Gujarat - 351001

**PUBLIC NOTICE- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY**

**[UNDER RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002]**

**NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY/s MORTGAGED WITH India Shelter Finance Corporation (ISFC) (SECURED CREDITOR) UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s), co borrower/s and guarantor(s) or their legal heir/s representatives that the below described immovable property/s mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of ISFC (secured creditor), **will be sold on 03/DECEMBER/2026 on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHAT EVER THERE IS" basis** for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co- Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. The sealed envelope containing the EMD amount for participating in Public Auction shall be submitted to the Authorized Officer of ISFC on or **before 02/DECEMBER/2026** till 5 PM at Branch/Corporate Office : Shantam- 9, Shop No. 204, 2nd Floor, Near Navjivan Hotel, Opp:- PNB Bank, Motipura circle, Motipura, Himmatngar, District- sabarkantha, Gujarat-pin-383001 & Parimal prime, 3rd floor, 15A Sardarnagar, Sarveshwar Chowk, Dr Yagnik Road, Rajkot, Gujarat- 360001 & 3rd-B 3rd Floor, Swastik Avenue, City Su Vey No. 1/G/135, Upon Bank Of Baroda, Near State Bank Of India, Lal Bungalow Road, J

## PRUDENT ARC LIMITED

**રજીસ્ટર્ડ અને કોર્પોરેટ ઓફીસ :** ૬૧૧, ડી મોલ, પ્લોટ નં. એ-૧, નેતાજી સુભાષ પ્લેસ, પિતમપુરા, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૩૪

**ટેલી : +૯૧-૧૧-૪૫૩૨૦૦૦૦ ઈમેઇલ આઇડી: info@prudentarc.com CIN:74900DL2011PLC225445**

### (પરિશિષ્ટ-૪) નિયમ ૮(૧) કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

જણાવાનું કે,**પ્રુડેન્ટ એઆરસી લીમીટેડ (પ્રુડેન્ટ ટ્રસ્ટ ૧૨૩/૨૫ના ટ્રસ્ટી તરીકે તેની ક્ષમતામાં કાર્યરત)** ના નીચેસહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ, સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ જારી કરી, નીચેના દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) ને નોટીસમાં જણાવેલ બાકી રકમ જણાવેલ ગાળા દરમિયાન ચોકુવા જણાવ્યું હતું. અને જણાવાનું કે એક્ટની કલમ૧૩ હેઠળ એસાઇનરે **પ્રુડેન્ટ એઆરસી લીમીટેડ (પ્રુડેન્ટ ટ્રસ્ટ ૧૨૩/૨૫)** ની તરફેણમાં નાણાંકિય સવલતો તેમજ નીચે જણાવેલ સિક્યોરીટી હીત સોપ્યા હતાં. આ એસાઇનમેન્ટને જોતા, પ્રુડેન્ટ એઆરસી લીમીટેડે સિક્યોરીટી લેણદારના પેંગડામાં પગ મુક્યો છે અને સિક્યોરીટી હિતનો ઉપયોગ કરવા અને બાકી રકમની વસુલાત કરવા હકદાર બને છે.

અને જણાવાનું કે દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો)એ જણાવેલ ગાળા દરમિયાન બાકી રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે **પ્રુડેન્ટ એઆરસી લીમીટેડ (પ્રુડેન્ટ ટ્રસ્ટ-૧૨૩/૨૫ના ટ્રસ્ટી તરીકે તેની ક્ષમતામાં કાર્યરત)** ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકત(નો) નો કબજો લઈ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને આથી સિક્યોર્ડ મિલકતો સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેના કોઇપણ સોદા **પ્રુડેન્ટ એઆરસી લીમીટેડ (પ્રુડેન્ટ ટ્રસ્ટ-૧૨૩/૨૫ના ટ્રસ્ટી તરીકે તેની ક્ષમતામાં કાર્યરત)** ની બાકી રકમ તેમજ લાગુ વ્યાજ, ક્રોસ્ટ, ચાર્જિસ અને ખર્ચના ચાર્જને આધિન રહેશે.

સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે પ્રાપ્ત સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) નું ધ્યાન દોરવામા આવે છે.

| ક્રમ નં. | દેવાદાર (રો)/ સહ-દેવાદાર/ ગીરવેદાર/ જામીનદાર અને લોન નં. | માંગણા નોટીસ અને બાકી રકમ | સિક્યોર્ડ એસેટની વિગત (સ્થાવર એસેટ્સ) | કબજાની તારીખ |
|---|---|---|---|---|
| ૧ | (૧) ચાવડા સેન્ટીંગ (દેવાદાર), (૨) સંજય પુંજા ચાવડા (સહ-દેવાદાર), (૩) દયાબેન સંજય ભાઇ ચાવડા (સહ-દેવાદાર), (૪) પુંજાભાઇ સોમાભાઇ ચાવડા (સહ-દેવાદાર) (લોન એકાઉન્ટ : HCFJNGSEC00001017363) | ૨૪/૦૪/૨૦૨૬ અને રૂા. ૪,૬૦,૦૪૦/- ૨૪/૦૨/૨૦૨૬ મુજબ | ગામતળ મિલકત રેસિડેન્શીયલ હાઉસની જમીન એરિયા ૮૯-૯૯૯૮ ચો.મી. આશરે ૯૬૮-૭૫ ચો. ફુટ મિલકત નં. ૨૯૭ બાંધકામ ગામતળ જમીન, મોજે-ગામ-જામકા, તાલુકો-જુનાગઢ, જિલ્લો-જુનાગઢ, રાજ્ય-ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા : મિલકતની ચતુ:સીમા** : ઉત્તર : પડખેનો રોડ, દક્ષિણ : રમેશભાઇ રામાભાઈની પડખેની મિલકત, પુર્વ : પડખેનું માર્કેટ, પશ્ચિમ : રમેશ મુળાની પડખેની મિલકત | ૦૨.૧૧.૨૦૨૬ |
| ૨ | (૧) આઇખોડલ મોબાઇલ (દેવાદાર), (૨) સચિનભાઇ ગોવિંદ ભાઇ વોરા (સહ-દેવાદાર), (૩) ગોવિંદ ભાઇ ગોરધનભાઇ વોરા (સહ-દેવાદાર), (૪) વોરા હંસાબેન ગોવિંદ ભાઇ (સહ-દેવાદાર) (લોન એકાઉન્ટ : HCFJNGSEC00001036924) | ૨૪/૦૪/૨૦૨૬ અને રૂા. ૧૧,૪૨,૬૫૧/- ૨૪/૦૨/૨૦૨૬ મુજબ | જમીન એરિયા ૮૧૦૦-૦૦ ચો. ફુટ, મિલકત નં. ૩૫૬, બાંધકામ, ગામતળ જમીન, મોજે-ગામ-દાદર (ગીર), તાલુકો-વિસાવદર, પેટા જિલ્લો/જિલ્લો-જુનાગઢ, રાજ્ય-ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર ગામતળ રેસિડેન્શીયલ હાઉસની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **મિલકતની ચતુ:સીમા** : ઉત્તર : લાગુ અન્ય ખુલ્લો પ્લોટ, દક્ષિણ : લાગુ રોડ, પુર્વ : લાગુ ખુલી પડતર જમીન, પશ્ચિમ : લાગુ વજુભાઇ વોરાની મિલકત | ૦૨.૧૧.૨૦૨૬ |
| ૩ | (૧) દાફડા એન્જીયરીંગ (દેવાદાર), (૨) દિલિપભાઇ રૂડાભાઇ દાફડા (સહ-દેવાદાર), (૩) દાફડા લાભુબેન દિલિપભાઇ (સહ-દેવાદાર), (૪) સંજય દિલિપ ભાઇ દાફડા (સહ-દેવાદાર), (૫) વાસુરભાઇ દિલિપભાઇ દાફડા (સહ-દેવાદાર), (૬) દાફડા દિવ્યાબેન દિલિપભાઇ (લોન એકાઉન્ટ : HCFJNGSEC00001045624) | ૦૯/૦૪/૨૦૨૬ અને રૂા. ૧૦,૫૦,૩૨૦/- ૨૪/૦૨/૨૦૨૬ મુજબ | રેસિડેન્શીયલ હાઉસની જમીન એરિયા ૧૬૧૧-૩૧ચો. ફુટ (૧૪૮-૭૫ ચો.મી.), મિલકત નં. ૧૮૫, બાંધકામ ગામતળ જમીન, મોજે-ગામ-મોટી ખોડિયાર, તાલુકો-મેંદરડા, પેટા જિલ્લો/જિલ્લો-જુનાગઢ, રાજ્ય-ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર ગામતળ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **મિલકતની ચતુ:સીમા** : ઉત્તર : લાગુ ગોવિંદનું ઘર, દક્ષિણ : લાગુ વાલા દાનાનું ઘર, પુર્વ : લાગુ રોડ, પશ્ચિમ : લાગુ રોડ | ૦૨.૧૧.૨૦૨૬ |
| ૪ | (૧) રાજચા મુંડા જનરલ પ્રોવિજન સ્ટોર (દેવાદાર), (૨) જગદીશ દેવશીભાઇ માલકિયા (સહ-દેવાદાર), (૩) માલકિયા રંજનબેન (સહ-દેવાદાર), (૪) માલકિયા કિશનભાઇ જગદિશભાઇ (સહ-દેવાદાર) (લોન એકાઉન્ટ : HCFMRBSEC00001036106) | ૨૪/૦૪/૨૦૨૬ અને રૂા. ૮,૨૨,૯૯૨/- ૨૪/૦૨/૨૦૨૬ મુજબ | સરધારડા ગ્રામ પંચાયત મિલકત/હાઉસ નં. ૩૮૬, ક્ષેત્રફળ આશરે ૨૦૦.૦૦ ચો.મી., મોજે સરધારડા, તાલુકો વાંકાનેર, જિલ્લો મોરબી, ગુજરાત ડિવિઝન ખાતેની જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા** : ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: રોડ, પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ- માલકિયા અંબારામ દેવશીનું ઘર | ૦૨.૧૧.૨૦૨૬ |
| ૫ | (૧) સુરેશ પાન સેન્ટર (દેવાદાર) (૨) ભિખાભાઇ ધરજિયા (સહ-દેવાદાર) (૩) ધરજિયા તખુબેન ભિખાભાઇ (સહ-દેવાદાર) (લોન એકાઉન્ટ : HCFMRBSEC00001043390) | ૨૪/૦૪/૨૦૨૬ અને રૂા. ૮,૮૩,૬૪૮/- ૨૪/૦૨/૨૦૨૬ મુજબ | ગાંગીયાવદર ગ્રામ પંચાયત ગામલ મિલકત/હાઉસ નં.૪૬, ક્ષેત્રફળ આશરે ૨૫૦.૮૪ ચો.મી., મોજે ગાંગીયાવદર, તાલુકો વાંકાનેર, જિલ્લો મોરબી, ગુજરાત ડિવિઝન ખાતેની જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા** : ઉત્તર: હેમુ તલસીની મિલકત, દક્ષિણ: રોડ, પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: રોડ | ૦૨.૧૧.૨૦૨૬ |
| ૬ | (૧) સંતકૃપા હેન્ડીક્રાફ્ટ (દેવાદાર) (૨) રોજાસરા રમેશભાઇ (સહ-દેવાદાર) (૩) રોજાસરા દયાબેન રમેશભાઇ (સહ-દેવાદાર) (લોન એકાઉન્ટ : HCFRJKSEC00001019679) | ૧૪/૦૫/૨૦૨૬ અને રૂા. ૯,૪૪,૦૬૪/- ૨૯/૦૪/૨૦૨૬ મુજબ | ગામતલ મિલકત (હાઉસ) નં. ૪૮૬, હાઉસ જમીન ક્ષેત્રફળ એરિયા ૮૩-૬૪ ચો.મી., ગામ નાની લાખાવાડ, તાલુકો જસદણ, જિલ્લો રાજકોટ, ગુજરાત ડિવિઝન ખાતેની રેસીડેન્શીયલ મિલકત. **ચતુ:સીમા** : ઉત્તર: કડવાભાઈ માલાભાઈ રોજાસરાનું ટેનામેન્ટ, દક્ષિણ: સરકારી પડતર જમીન, પુર્વ: ડુંગરભાઈ માલાભાઈ રોજાસરાનું ટેનામેન્ટ, પશ્ચિમ: શેરી અને સરકારી પડતર જમીન | ૦૨.૧૧.૨૦૨૬ |
| ૭ | (૧) કનૈયા ટી સ્ટોલ (દેવાદાર) (૨) પાંચાભાઈ ફુંગલિયા (સહ-દેવાદાર) (૩) ફુંગલિયા રમુબેન પાંચાભાઈ (સહ-દેવાદાર) (લોન એકાઉન્ટ : UGMRBMS00000014441) | ૦૯/૦૪/૨૦૨૬ અને રૂા. ૭,૦૫,૫૪૦/- ૨૪/૦૨/૨૦૨૬ મુજબ | સતાદેવળી ગ્રામ પંચાયત ગામતલ મિલકત નં.૩૯૯, હાઉસ નં.૭૮૭, ક્ષેત્રફળ આશરે ૯૦.૪૮ ચો.મી., મોજે સતાદેવળી, તાલુકો વાંકાનેર, જિલ્લો મોરબી, ગુજરાત ડિવિઝન ખાતેની જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા** : ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: અન્યની મિલકત, પુર્વ: અન્ય મિલકત, પશ્ચિમ: એન્ટ્રી અને રોડ | ૦૨.૧૧.૨૦૨૬ |
| ૮ | (૧) કુવારિયા એન્જીયરીંગ (દેવાદાર) (૨) અશોકકુમાર વલ્લભભાઈ કુવારિયા (સહ-દેવાદાર) (૩) ધર્મેશ વલ્લભભાઈ કુવારિયા (સહ-દેવાદાર) (૪) કુવરબેન વલ્લભભાઈ કુવારિયા (સહ-દેવાદાર) (લોન એકાઉન્ટ : UGRJKMS0000016694) | ૧૧/૦૩/૨૦૨૬ અને રૂા. ૭,૨૫,૦૫૩/-/- ૦૬/૦૨/૨૦૨૬ મુજબ | આટકોટ ગ્રામ પંચાયત ગામતળ મિલકત/હાઉસ નં.૧૦૦૬, ક્ષેત્રફળ આશરે ૬૮.૦૦ ચો.મી., મુકામ-આટકોટ તાલુકો-જસદણ, જિલ્લો-રાજકોટ, ગુજરાત ડિવિઝન ખાતેની જમીનની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા** : ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : બચુભાઇ રણછોડભાઇનું ઘર, પુર્વ : શાંતુબાઇ રણછોડભાઇનું ઘર, પશ્ચિમ : સુખાભાઇ રણછોડભાઇનું ઘર | ૦૨.૧૧.૨૦૨૬ |
| ૯ | (૧) ચૌહાણ એન્જીયરીંગ (દેવાદાર) (૨) ભિખાભાઇ સોમાભાઇ ચૌહાણ (સહ-દેવાદાર) (૩) ચૌહાણ દયાબેન સોમાભાઇ (સહ-દેવાદાર) (લોન એકાઉન્ટ : UGRJKMS0000020031) | ૧૧/૦૩/૨૦૨૬ અને રૂા. ૭,૫૬,૬૨૮/-/- ૦૬/૦૨/૨૦૨૬ મુજબ | વિરનગર ગ્રામ પંચાયત ગામતલ મિલકત/હાઉસ નં. ૫૦૦ ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૦૯.૬૨ ચો.મી. મોજે વિરનગર, તાલુકો જસદણ, જિલ્લો રાજકોટ, ગુજરાત ડિવિઝન ખાતેની જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા** : ઉત્તર: નાટાભાઇ પુનાભાઇ સોનીનો ખુલો પ્લોટ, દક્ષિણ: રોડ, પુર્વ: માવજીભાઇ ડાકડાનું ઘર, પશ્ચિમ: ગોસીન્દભઆઇ જેવાભાઇ મકવાણાનું ઘર. | ૦૨.૧૧.૨૦૨૬ |

**સ્થળ : ગુજરાત** **સહી/- અધિકૃત અધિકારી**
**તારીખ : ૦૨.૧૧.૨૦૨૬** **પ્રુડન્ટ એઆરસી લીમીટેડ, (પ્રુડન્ટ ટ્રસ્ટ-૧૨૩/૨૫)**

## કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે) નિયમ ૮ (૧)

આથી, આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (અગાઉ ઇન્ડિયા ઇન્ફોલિન હાઉઝિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) (આઇઆઇએફએલ-એચએફએલ) વા નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને કંપનીના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા અહી નીચે જણાવેલ દેવાદારો/સહ-દેવાદારોને માંગણા નોટીસ જારી કરી નોટીસમાં જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, ખાસ કરીને દેવાદાર/જામીનદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે એનએચએફએલના નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો એનએચએફએલની નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસના ચાર્જને આધિન રહેશે.

| દેવાદાર(રો) / સહ-દેવાદાર(રો)નું નામ | સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત (સ્થાવર મિલકત) | કુલ બાકી રકમ (રૂા.) માં | માંગણા નોટીસની તારીખ | કબજાની તારીખ |
|---|---|---|---|---|
| શ્રી વાલુસિંહ મોવતસિંહ રાઠોડા શ્રીમતી લાભીબેન **(પ્રોપર્ટેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૩૧૨૪૦૮)** | મિલકત નં. ૬, જવનગઢ, ગ્રામ : નવલપુર, તાલુકો : હિંમતનગર, જીલ્લો : સાબરકાંઠા, જુદે ચ.સ.૩૦૦૬ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (સો. ફુટ) : મિલકતનો પ્રકાર : એરિયા ક્ષેત્રફળ, મિલકત એરિયા : ૧૦૪૪ | રૂા. ૪૯૫૨૬/- (રૂપિયા ચાર લાખ પંચાણું હજાર પાંચસો છવ્વીસ પુરા) | ૧૩-૦૯-૨૦૨૬ | ૦૨-૧૧-૨૦૨૬ |
| શ્રી બાબુભાઇ ગટાદરા, શ્રી સંદિપભાઇ બાબુભાઇ ગટાદરા, શ્રીમતી ચારદાબેન બાબુભાઇ ગટાદરા **(પ્રોપર્ટેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૩૨૪૦૮)** | પ્લોટ નં.૩૦૬, વ્રજ નંદિની રેસીડેન્સી-૨, નાનસદ, સુરત-૩૯૪૧૮૦, ગુજરાત, ભારત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.એરિયા ક્ષેત્રફળ (સો. ફુટ) : મિલકતનો પ્રકાર : જમીન એરિયા, ફ્લોર એરિયા, બિલ્ટ અપ એરિયા, મિલકતનો એરિયા : ૬૧૯.૦૦, ૭૬૬.૬૪, ૨૨૦.૦૮ | રૂા. ૧૬,૭૬૧૧૩.૯૧/- (રૂપિયા સોળ લાખ છોત્તેર હજાર એકસો તેર અને એકાવું પૈસા પુરા) | ૦૯-૧૦-૨૦૨૫ | ૦૨-૧૧-૨૦૨૬ |
| શ્રી શ્રવણકુમાર શ્રીમતી રાજુ સિંહ વિષ્ણુ મેડીકલ અને જનરલ સ્ટોર **(પ્રોપર્ટેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૧૬૬૫૧૬)** | ફ્લોટ નં.૪૧૬, સોથો માળ, એ-૧૧ બિગ, એ, સુદા ઇંડસ્ટ્રીઅલ એસ્ટેટ, (પાલી સમિત ક્રોસ) સમિત, સુરત, ૩૯૪૨૩૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (સો. ફુટ) : મિલકતનો પ્રકાર : સીલેબલ એરિયા, કાર્પેટ એરિયા મિલકત એરિયા : ૩૯૦.૦૦, ૩૫૫.૦૦ | રૂા. ૩૬૩૨૩૮/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ તેર હજાર બસ્સો આડત્રીસ પુરા) | ૧૦-૦૨-૨૦૨૬ | ૦૨-૧૧-૨૦૨૬ |

વધુ વિગતો માટે શાખા ઓફીસના અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરવા વિનંતી છે : **ઇન્ડિયા ઇન્ફોલાઇન ફાયનાન્સ લીમીટેડ, શોપ નં. ૨ અને ૩, કુમાર હાઉસ, દુર્ગા મીલ કંપાઉન્ડ, કુમાર ષતલ્ક્રીક શોરૂમ પાસે, હિંમતનગર-૩૮૩૦૦૧ / ઓફીસ નં. ૭૦૧, ૭મો માળ, ૨૧મી સેન્ચ્યુરી બિઝનેસ સેન્ટર, ઉદ્યોગ દરવાજા પાસે, રીંગ રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૨ અથવા કોર્પોરેટ ઓફીસ:** પ્લોટ નં. ૯૮, ફેઝ-૪, ઉદ્યોગ વિહાર, ગુરગાંવ, હરિયાણા.

**સ્થળ : ગુજરાત,** **સહી/- અધિકૃત અધિકારી,**
**તારીખ : ૦૪.૧૧.૨૦૨૬** **આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ વતી**

## કબજા નોટીસ

જણાવાનું કે, એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ આર્સિલ-ટ્રસ્ટ-૨૦૨૬-૦૧૫ (આર્સિલ)ના ટ્રસ્ટી તરીકે તેની ક્ષમતામાં કાર્યરત ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ, સિક્યોરાટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨નો ૫૪) (જણાવેલ એક્ટ) નીજોગવાઇઓ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (જણાવેલ નિયમો)ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદાર/સહ-દેવાદાર, જામીનદારો ગીરવેદારોને માંગણા નોટીસ જાહેર કરી હતી જેમાં તેમણે નોટીસમાં જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો આઇઆઇએફએલ એચએફએલની નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસને આધિન રહેશે.

| દેવાદાર(રો) / જામીનદાર નું નામ | માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ | મિલકતની વિગત | કબજાની તારીખ |
|---|---|---|---|
| શ્રી ગફાર મુસા સમા શ્રીમતી શમા સરવાઇ ગફારભાઇ **(પ્રોપર્ટેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૩૬૯૯૨૧)** | ૦૨-૦૧-૨૦૨૬ રૂા. ૬૧૪૮૫૯.૫૨/- (રૂપિયા છ લાખ સાત હજાર આઠસો બાવન અને બાવન પૈસા પુરા) | સબ પ્લોટ નં. ૨૩/એ, ઇન્દ્રપ્રસ્થા-૧, આર.એસ.નં. ૬, કામધોલ, જુનાગઢ, ગુજરાત ૩૬૨૦૦૧ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (સો. ફુટ) : મિલકત પ્રકાર : જમીન એરિયા, બિલ્ટ અપ એરિયા, મિલકત એરિયા : ૬૦૩.૦૦, ૩૮૯.૦૦ | ૦૨-૧૧-૨૦૨૬ |
| શ્રી સૈતેષકુમાર પ્રભુરામ શ્રીમાળી શ્રીમતી ભાગવતીબેન સૈતેષકુમાર શ્રીમાળી **(પ્રોપર્ટેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૨૬૯૨૬૭)** | ૦૨-૦૧-૨૦૨૬ રૂા. ૫૬૧૫૭૭.૬૮/- (રૂપિયા પાંચ લાખ એકસઠ હજાર એકસો સીત્તોતેર અને અડસઠ પૈસા પુરા) | મિલકત નં. ૧૭, ઉંચરી, ગુજરાત-૩૮૫૫૫૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (સો. ફુટ) : મિલકત પ્રકાર : બિલ્ટ અપ એરિયા મિલકત એરિયા : ૯૯૦.૦૦,૪૬૩.૦૦ | ૦૨-૧૧-૨૦૨૬ |
| શ્રી પિન્ટુ દિતિયભાઇ ગોડલિયા શ્રીમતી મિતલબેન પિન્ટુભાઇ ગોડલિયા શીવ ટેરેસ **(પ્રોપર્ટેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૬૫૧૬)** | ૦૫-૦૧-૨૦૨૬ રૂા. ૭૦૬૫૩૭.૮૪/- (રૂપિયા સાત લાખ નવ હજાર પાંસસો સાડત્રીસ અને ચોર્યાસી પૈસા પુરા) | પ્લોટ નં. ૪, પૈકી દક્ષિણ બાજુ ક્ષેત્રફળ ૫૫.૬૬ ચો. મીટર. મેદાવા સોસાયટી,રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૩૩/૧ પૈકી,ગામ :કેસોદતાલુકો: કેસોદ જીલ્લો : જુનાગઢ ૩૬૨૬૬૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (સો. ફુટ) : મિલકત પ્રકાર : જમીન એરિયા, બિલ્ટ અપ એરિયા મિલકત એરિયા : ૫૬૮.૦૦, ૫૨૪.૦૦ | ૦૨-૧૧-૨૦૨૬ |
| શ્રી મહેશકુમાર ભાવસિંગભાઇ વણઝારા, શ્રીમતી ચારદાબેન ભાવસિંહભાઇ વણઝારા **(પ્રોપર્ટેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૮૫૪૬૨)** | ૦૫-૦૧-૨૦૨૬ રૂા. ૫૩૨૫૬૬.૯૩/- (રૂપિયા પાંચ લાખ બત્રીસ હજાર પાંસસો છપ્પન અને ત્રાણું પૈસા પુરા) | મિલકત નં. ૩૪, ક્ષેત્રફળ ૧૭૨ ચો. ફુટ, ગામ-રાઠેડા, (છાણવી), તાલુકો-વડાલી, જિલ્લો-સાંબરકાંઠા, ગુજરાત-૩૮૩૪૩૪ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (સો. ફુટ) : મિલકત પ્રકાર : જમીન એરિયા, બિલ્ટ અપ એરિયા મિલકત એરિયા : ૧૪૨૮.૦૦, ૧૦૦૮.૦૦ | ૦૨-૧૧-૨૦૨૬ |

ખાસ કરીને દેવાદાર/જામીનદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો) અને જાહેર જનતાને આથી સાવધ કરવામાં આવે છે કે ઉપરોક્ત સ્થાવર મિલકતોનો કાનુની કબજો ધરાવે છે અને સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩( ૧૩) હેઠળ, દેવાદાર/જામીનદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો) અથવા કોઇપણ વ્યક્તિ,આ નોટીસ મળ્યાપછી આર્સિલની આગોતરી લેખીત મંજુરી વગર સ્થાવર મિલકતનું વેચાણ,ભાડે અથવા અન્ય રીતે સોદો /બીજાને નામ કરીને ટ્રાન્સફર કરી શકશે નહીં અને સ્થાવર મિલકતો સાથેના કોઇપણ સોદા ઉપરોક્ત રકમ તેમજ ઉપરોક્ત રકમ પર કરારના દરે થતા વ્યાજ અને ચાર્જિસ,કોસ્ટ, ચાર્જિસ વગેરેના ચાર્જને આધિન રહેશે.

ઉપરોક્ત સ્થાવર મિલકતો પરત મેળવવા માટે પ્રાપ્ત સમયના સંબંધમાં જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

**સ્થળ: ગુજરાત** **સહી/- અધિકૃત અધિકારી,**
**તારીખ: ૦૪.૧૧.૨૦૨૬** **એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ (ટ્રસ્ટી તરીકેની કાર્યક્ષમતામાં)**

**એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ. CIN :** U6599MH2002PLC134884 વેબસાઇટ : www.arcil.co.in,
**રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ:** ધ ક્રુણી, ૧૦મો માળ, સે સેનાપતી બાપટ માર્ગ, દાદર (પશ્ચિમ), મુંબઇ-૪૦૦૦૨૮ ટેલી: +૯૧ ૨૨૬૬૫૮૧૩૦૦.

## નિવાસ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

**(જુની નિવાસ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ)**
**રજીસ્ટર્ડ સરનામું :** એ૧, છઠ્ઠો માળ, ટ્રેડ સેન્ટર, અંધેરી કુર્લા રોડ, જે બી નગર, અંધેરી (ઇસ્ટ), મુંબઇ-૪૦૦૦૫૯

NIWAS HOUSING FINANCE

### કબજા નોટીસ (નિયમ ૮(૧) અને (૨))

આથી સિક્યોર્ડ તેણદારના અહીં નીચે જણાવેલ અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એક્ટ), ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના (નિયમ ૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરી દેવાદારોને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે એનએચએફએલના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા-કલમ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો દરેક મિલકત સામે જણાવેલ તારીખ લઇ લીધો છે.

સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ નીપેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો એનએચએફએલની નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસના ચાર્જને આધિન રહેશે.

| લોન એકાઉન્ટ નંબર | દેવાદાર અને મિલકતની વિગત | માંગણા નોટીસની રકમ અને તારીખ | કબજાની તારીખ | કબજાનો પ્રકાર |
|---|---|---|---|---|
| LNSUR0HL-05180002242, LNSUR0HL-05180002318 | **લાલસિંઘભાઈ