

Ref: STEX/SECT/2025

December 02, 2025

Mumbai 400 001

BSE Limited, National Stock Exchange of India Limited

Phiroze Jeejeebhoy Exchange Plaza, 5th Floor,

Towers, Dalal Street, Fort, Plot No. C/1, G Block, Bandra – Kurla

Complex, Bandra (East),

Mumbai 400 051

BSE Scrip Code: 500480 NSE Symbol: CUMMINSIND

Subject: Publication of the notice in the newspapers for the attention of equity shareholders of the Company in respect of transfer of equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Account

Dear Sir/ Madam,

We are enclosing herewith copies of newspaper advertisement published in the English Newspaper Business Standard (All Editions) and Marathi Newspaper Loksatta (Pune Edition), on December 02, 2025 for the attention of equity shareholders of the Company in respect of transfer of equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) in accordance with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, in respect of unclaimed/unencashed dividend for FY 2018-19 (Interim Dividend).

We request you to take this intimation on your record.

The same is also being uploaded on the website of the Company i.e., www.cumminsindia.com

CIN: L29112PN1962PLC012276

Thanking you, Yours faithfully, For Cummins India Limited

Vinaya A. Joshi Company Secretary & Compliance Officer Membership No.: A25096 Encl.: As above. (This letter is digitally signed)

Cummins India Limited
Registered Office
Cummins India Office Campus
Tower A, 5th Floor, Survey No. 21, Balewadi
Pune 411 045 Maharashtra, India
Phone +91 20 67067000 Fax +91 20 67067015
cumminsindia.com
cil.investors@cummins.com

More headroom for manufacturing stocks

Manufacturing index outperformed mkts, surging 26% in past 9 months

w Delhi/Mumbai. 1 Dec

Manufacturing-related stocks may not be fully reflecting the stellar growth in the economy as seen in growth in the economy as seen in the recent gross domestic product (GDP) numbers for July-September period of 2025-26 (FY26) at 8.2 per cent, said analysts. The GDP growth was led by the manufacturing sector, which grew 9.1 per cent during the period under review (7.7 per cent in Qu), despite US tariff-related concerns. "A lot of export-oriented units

US tariif-related concerns.

"A lot of export-oriented units (EOUs) may not have performed to their full capacity, given the US tariff overhang. A large number of such units would be in the mid and smallean (SMII). and smallcap (SMID) space. So to that extent, the performance of related stocks is not reflecting the related stocks is not reflecting the growth potential. Once there is clarity on tariffs, exports are likely to pick up, which can then boost the stock performance as well, especially in the SMID universe," said G Chokkalingam, founder and head of research at Equinomics Research.

At the bourses, Nifty India Manufacturing index has outper-Manufacturing index has outper-formed the market by surging 26 per cent in the past nine months after a strong uptick in industrial growth. The benchmark Nifty 50 was up 18.4 per cent during the same period, data shows. riod, data shows. The Nifty India Manufacturing

Index aims to track the perform Index aims to track the performance of the companies selected from the combined universe of Nifty 100, Nifty Midcap 150 and Nifty Simalicap 50 index based on 6 month average free-float market capitalisation within the eligible west of the strict of the search and the similar than the search of t



report (Laiu		Racing aneau
Company	Share price (₹)	* % change#	- Nifty India Mfg
Bharat Electron	nics 417.3	69.4	— Nifty 50
Cummins India	4,544.2	67.2	127
TVS Motor	3,661.8	64.5	
BHEL	291.0	62.4	■ W.W M
Uno Minda	1,309.1	58.5	■
Polycab India	7,401.0	57.0	118
Navin Fluorine	5,750.0	52.8	· // · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Solar Industries	13,248.0	52.1	Base = 100
Ashok Leyland	160.3	50.6	
Eicher Motors	7,125.5	49.3	Oct 10,'25 Dec 1,'25
	India Manufacti ver February 28,	ıring index compan 2025	ies Source: Bloomber

nents accounted 27.04 per cent of the index distribution, followed by capital goods (19.79 per cent) healthcare (17.09 per cent), metals &

mining (13.66 per cent), oil gas & consumable fuels (9,39 per cent) and chemicals (13,73 per cent). In the second quarter of the current financial year (22), Nifty India Manufacturing index had gained 1,5 per cent, as against 3,5 per cent negative return recorded by Nifty 50.

Outstanding sh

Among stocks, out of the 74 from the Nifty India Manufacturing index, 32 have outperformed by recording over 26 per cent returns in the past nine months.

Motors, Samvardhana Motherson International, Mahindra & Mahin dra (M&M), and MRF from the auto

Gra(MexM), and MRF from the auto-mobiles sector have rallied in the range of 45 per cent to 65 per cent. Reliance Industries (31 per cent), Hindalco Industries (28 per cent), Maruti Suzuki India (35 per cent), and Vedanta (35 per cent) are among other notable stocks that outper-fermed the no supforturing dec formed the manufacturing index

There in ong time, the manufac-turing sector has been at the fore-front of GDP growth. I think this is more to do with hope of higher consumption across auto, fast-moving consumer goods (FMCG) and the light engineering seg-ments in the backdrop of goods and services tax (GST) rate rejig and services tax (GST) rate rejig, Manufacturing-related stocks could reflect this optimism more in the December 2025 quarter as the GST cut-related benefits become more visible in companies' oper-ational and financial perform-ance," said Ambareesh Baliga, an independent market analyst.

YOUR MONEY

NON-DISCLOSURE OF FOREIGN ASSETS

Beware the severe penalties under Black Money Act

The Central Board of Direct Taxes The Central Board of Direct Taxes (CBDT) has identified over 25,000 taxpayers who failed to disclose foreign assets and income in their tax filings for 2024-25. It has begun sending SMS and email alerts advising them to revise their returns

What must be disclosed

wnat must be disclosed Residents and ordinarily resident individuals must report all foreign assets in Schedule FA, including overseas bank or custodial accounts, foreign equity or debt interests including ESOPs), immovable prop-erty, trusts, and any other asset where the taxpayer is a legal owner, beneficial owner, or beneficiary. beneficial owner, or beneficiary. "Even assets held for a day or

nat generated no inco those that generated no income must be disclosed, with no mini-mum threshold. All foreign-sourced income must be reported in Schedule FA or FSI (foreign source income). Taxes paid abroad must be disclosed in Schedule TR (tax relief) to claim foreign tax credit," says Rohinton Sidhwa, partner, Deloitte India.

orted. "Assessees should not esti-mate values, skip low-balance accounts, or combine the value of multiple assets. Schedule FA must follow the calendar year, not the financial year. In Schedule FSI/DTAA (double taxation avoidance or seements). ment), income typ dance agreement), income type, country code, and tax credit deta-ils must be filled carefully and match Form 67 and foreign tax deduction certificates," says San-deep Jhunjhunwala, partner, Nangia Group.

Respond quickly to an alert

Verify the authenticity of the alert from the e-filing portal. "Review the flagged foreign asset or income and collect supporting documents such as bank statements, invest-ment reports, Form 16, ESOP rec-ords, and overseas tax papers to check for omissions. If something was missed, revise the ITR or file an updated return, as applicable," says Jhunjhunwala.

How to revise ITR

can be corrected through

can be corrected through a revised return under Section 139(5). This can be done until December 31 or before the assessment is completed.

"The revised I'RT must correctly update Schedules FA, FSI and TR. If this window has closed, an updated return can be filed within 48 months, subject to correit prestrictions for fossion correits restrictions. certain restrictions for foreign assets. Form 67 must be filed if foreign tax credit is claimed," says

foreign tax credit is claimed," se Jhunjhunwala. Additional tax and interest must be paid before filing the re urn. Sidhwa adds that taxpayers having foreign assets or income should not use ITR-1 and ITR-4.

Mistakes to avoid

While filing Schedule FA, many While filing Schedule FA, many assesses report income-generating assets only, report holding status as on March 31 instead of December 31, and rely on AlS or Form 26AS, which often omit foreign income and holdings.

Key provisions you should be aware of

Snould De aware of Sections 139(1) & 139(5):
Mandatory reporting of foreign assets, non-reporting annot be corrected once time for revision has lapsed Sections 147/148: Reassessment can be initiated for escaped foreign income or unreported foreign assets

Section 270A: Penalties

for under-reporting or misreporting of income Sections 276C, 276CC & 277: Prosecution for wilful attempt to evade tax, failure to furnish returns, or for making false statements

"Errors also arise from using incorrect exchange rates instead of the prescribed State Bank of India (SB) telegraphic transfer buying rate, misclassifying residential status, and overlooking the implications of the Black Money Act," says Gaurav Bhuddi, senior manager, direct tax division, Dewan PN Chonza & Co. "Errors also arise from using PN Chopra & Co.

Tax and penalties

Undisclosed foreign income is taxable at normal slab rates with interest and penalties of up to 200 per cent for under-reporting or misreporting

misreporting. Bhuddi observes that the Black Money Act imposes a tax of 30 per cent on undisclosed foreign assets (without deduc-tions or set-off), along with a penalty of three times the tax. Additional fixed penalties include ₹10 lakh for non-filing, and ₹10 lakh per year for inac-curately reporting or falling to furnish details in Schedule FA.

If you do not have

If you do not nave foreign assets
Those receiving a CBDT alert despite having no foreign holdings must respond via the compliance portal. "Verify your Also or TIS on the online tax portal and file a rectification request via the e-Nivaran portal if the information is incorrect." says Deepash. e-Nivaran portal if the informa-tion is incorrect," says Deepash-ree Shetty, partner-global employer services, tax and regu-latory services, BDO India. Shetty adds that taxpayers must maintain supporting docu-ments such as bank statements and investment proofs.

The writer is a New Delhi-based independent journalist

How to report death of a family member for Aadhaar records?

Over 20 million Aadhaar numbers of deceased people have been disabled to improve the integrity of the database, said the organisation that issues unique identity number. The Unique Identification Authority of India (UIDAI) did so to reduce the risk of identity fraud.

Why deactivation matters If the Aadhaar of a deceased per-

Read full report here: mybs.in/2erjthp

son remains active, it may be misused for accessing subsidies, opening financial accounts, or claiming benefits.

death online
To make the process more system atic, UIDAI introduced a "report atic, UIDAI introduced a make of a family member ting of death of a family member" feature on the myAadhaar portal earlier this year. This service currently covers deaths registered currently covers deaths registered in 25 states and Union Territories that are linked to the Civil Registra tion System, with the remaining jurisdictions in the proces of being integrated.

How online reporting works? A family member can initiate the process on the myAadhaar portal

 Authenticate their own identity through the portal.

Provide the deceased

person's Aadhaar number.

Enter the Death Registration

Enter the Death Registrates Number and basic details.
 UIDAI then verifies the information before taking a decision on whether to deactivate the Aadhaar number.

DHAMPUR

DHAMPUR SUGAR MILLS LIMITED

Regd. Office: Dhampur, Distt. Bijnor-246751, U.P Corp. Office: 6th Floor, Max House, Okhla Phase-III, New Delhi-110020 CIN- L15249UP1939PLC00051, Pr. 011-41259400 Email Id: investordesk @ dhampursugar.com Website: www.dhampursugar.com

Website: www.dhampursugar.com
PUBLIC NOTICE FOR THE ATTENTION OF ALL EQUITY SHAREHOLDERS
OF DHAMPUR SUGAR MILLS LIMITED
FINANSEER OF UNBADD DIVIDED IN IN RESPECT OF
FINANCIAL YEAR (FY) 2011-19 (INTERIM) AND THE UNDERLYING EQUITY
SHARES OW WHICH DIVIDEN IS UNBADD UNCLAIMED FOR SEVEN
CONSECUTIVE YEARS BEGINNING FY 2011-11 TO INVESTOR EDUCATION
AND PROTECTION TURD (TIEP)

thereholders are hereby informed that in pursuance to the provisions of Section 1 for Companies Act, 2011 fibe Act), seed will EFF, Mahnory (Account for Companies Act, 2011 fibe Act), seed will EFF, Mahnory (Account for Companies Act, 2011 fibe Act), seed will EFF, Mahnory (Account for Companies Act) (Act) fibe Act (Act

pointed of 7 (Seveni) years from the date it was transferred to such account. By this notice we wish to apprise you that pursurant of the said provisions, the interior Dividend declared by the Company for the Financial Year 2018-19, which meaning unclaimed for a perior of Seven's Years is due for transfer lot EPF on 66h Markon, 2020. The corresponding shares on which dividends were unclaimed for seven consecutive years will also be transferred as per the procedure set out in the rules. Adhering to the various requirements set out in the Rules, The Company has already sent Individual Notices at the latest available address of the shareholders whose dividends are lying unclaimed for the last 7 (Seven consecutive years and whose shares are lable to be transferred to the Demat Account of IEPF Authority, advising them to dain the dividend expeditiously. The complete list of such Shareholders to whom communication has been sent allowy with the datable of dividend pertaining to them is available on the website of the Compan at they/lever/demans/sergar.com.

In this connection, pis note as under:

In case shares are held in physical form: Shareholders, holding sharel physical form and whose shares are liable to be transferred to the Demat Accord 1EPF Authority may note that the Company would be issuing duplicate in CEPF Authority may note that the Company would be issuing duplicate in EEPF Silvense Account and upon such issue, the Company shall inform depository by way of corporate action to convert the duplicate share certificates DEMAT from and transfer in favour of IEPF. The original share certificate(s) with a registered in the name of original shareholders will stand automatically come.

may also please be noted that all subsequent corporate benefits such as Divider c. that may accrue in relation to the above shares will also be credited to the sa PF Demat Account.

EPF Demat Account.

Please note that after the *tender of dividend and shares to the step TP Demat Account.

Please note that after the *tender of dividend and shares to the step TP Demat Account and the shared dividend and the step TP Demat Account and the step TP Demat Acco

To Company		
Dhampur Sugar Mills Limited 6th Floor, Max House, Okhla Industrial Estate, Phase-III, New Delhi - 110020 Contact No.: 011-41259400 E-mail : investordesk@dhampursugar.com	Al Ui Al Ei Pi Ei	

Place : New Delhi Dated : 27.11.2025

To Registrar & Share Transfer Agent Alankit Assignment Limited Juli: Dhampur Sugar Mills Limited Alankit House 4E/2, Jhandewalan Extension New Delhi - 110055 № No.: 011-42541234/23541234 Email: rta⊗alankit.com



Cummins India Limited

(CIN: L29112PN1962PLC012276) Tel.: (020) 67067000 Fax: (020) 67067015

NOTICE TO SHAREHOLDERS (For transfer of equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Account)

Notice is hereby given pursuant to the provisions of the Investor Education Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Ru 2016 (as amended from time to time) ('the Rules'), notified by the Ministr Corporate Áffairs.

The Rules, inter alia, contain provisions for transfer of all shares i which a dividend has not been paid or claimed by shareholder consecutive years or more to the name of the IEPFAccount.

It is noticed from the records that certain shareholders of the Company have no encashed/claimed their dividends since FY 2018-19 (Interim Dividend), and the same remained unclaimed for seven consecutive years [i.e., none for dividends declared since FY 2018-19 (Interim Dividend) has been claimed by the shareholder.

Adhering to the various requirements set out in the Rules, the Company has communicated individually to the concerned shareholders whose equity shares are liable to be transferred to the IEPF Account under the rules for taking

apuropnate actions.

The Company has uploaded full details of such shareholders and shares due for transfer to IEFF on its website at haw comminished com.

Shareholders are equested to refer to he web-link http://www.cumminishida.com/shareholders are equested to refer to he web-link http://www.cumminishida.com/investors/dividend to verify the details of unercashed fundamed dividends and the shares liable to be transferred to the IEFF Account.

IEPF Account.

Shareholders may note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to the IEPF, including all barrelits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from the IEPF Authority after following the procedure prescribed in the rules. In case of no valid claim in respect unclaimed dividends or equity shares is made to valid claim in respect unclaimed dividends or equity shares is made the shareholders, by March 12,2026 or such other date as may be extended (if any), the Company shall, with a view to complying with the requirements set out in the Rules, transfer the unclaimed dividends and respective equity shares to the IEPS that lide against the Company in septiced functional dividends and equity shares that the Company in septiced functional dividends and equity shares that coline to the IEPF.

A copy of this notice will also be made available on the websites of Slock.

sharestranderred to the IEPF.
A copy of this notice will also be made available on the websites of Stock
Exchanges, i.e. www.basindia.com and www.nseindia.com, and on the abovementioned website of the Company.
In case the shareholders have any query on the subject matter, they may
contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent and' or the
Company also we mentioned address.

MUFG Intime India Private Limi (Formerly Link Intime India Pvt. Ltd. C-101, 1st Floor, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai 400 083.

Place: Pune Date: December 01, 2025

Balewau, . Maharashtra, India Tel: (020) 6706 7000 Fax: (020) 6706 701f

Vinaya A. Joshi

Making people's lives better by powering a more prosperous world

IIFL FINANCE

Regd. Office: IIFL HOUSE, Sun Infotech Park, Road No. 16V, t No. B-23, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane - 400 604 Tel: (91-22) 4103 5000 - Fax: (91-22) 2580 6654 E-mail: shareholders@iff.com - Website: www.iifl.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS OF THE COMPANY

Transfer of Equity Shares to the demat account of the Investor Education and Protection Fund ("IEPF") Authority

Rotice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 (**'the Act**') read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time (**'Rules**'), the equity shares of the Company in respect of which dividend has not been paid or claimed by the shareholders for sever on sone cuttine years or more are required to be transferred to the demat account of the IEPF Authority.

be transferred to the demat account of the IEPF Authority.

In compliance with the said Rules, the Company has sent individual notices to the concerned shareholders who have not claimed interim dividend declared during FY 2018-19 and onwards at their latest available address to claim their upparal/unclaimed dividend on or before February 27, 2025. The complete declared is of such shareholders are made available on the website of the Company (as www.ilf.com. The available on the website of the Company for the website of the Company for the Company for the purpose of transfer of shares to the demat account of the IEPF Authority.

In case of any queries/clarifications, the : Registrar & Share Transfer Agent of the Co

MUFG Intime India Private Limited ("Formerly known as Link Intime India Private Limited")

("Registrar and Share Transfer Agent" / "RTA"),
Address: C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai

Contact Person: Mr. Jai Prakash, VP • Tel: (0) 810 811 6767
E-mail: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com

Contact Person: Mr. Jai Frakash, VP • Tek (0) 910 811 6767
E-mail: investor.helpdesk@in.mpms.mufu.com
In case the RTA of the Company does not receive any valid claim in respect of the unpaid/unclaimed dividend from the concends alreadously between the Verbaurs 272, 2006. the Company with a view to comply with the Rules, will transfer corresponding shares to the demat account of the IEPF Authority as per the procedure stipulated in the Rules without any further notice to the shareholders. The shareholders may note that no claim shall lie gaplists the Company in respect of unpaid dividend amount and corresponding shares transferred to the IEPF pursuant to said Rules. All benefits accruing on such shares shall also be credited to IEPF Authority and voting rights on such shares shall remain frozen. The shareholders may old most hit, the unclaimed dividend amount and

The shareholders may claim both, the unclaimed dividend amount and corresponding shares, by making an online application with the IEPF Authority in prescribed Form IEPF-5 available on the website: www.iepf.go.win.and.send the physical copy of the said Form duly signed along with the relevant documents enumerated in Form IEPF-5 at the registered/corporate office of the Company.

Sd/Samrat Sanya
Place: Mumbai Company Secretary & Compliance Officer
Date: December 01, 2025 Membership No.: A13863

NOTICE INVITING TENDER

TPDDI /FNG/FNO/200001889/25.2

KV & 33KV Control and

Tender Enquiry No. Work Description TPDDL/ENG/ENQ/200001890/25-2 Distribution em (ADMS) and

2.35 Crs/ 5.53 Lac 03.12.2025 24.12.2025;1600 Hrs. 24.12.2025;1630 Hrs elay Panels Complete tender and corrigendum do



Corporate Identification No. (CIN) – L5510/WB1999PLC090672
tered Office: "Uniworth House" 3 A, Gurusaday Road, Kolkata - 700019
Tel. No.: (91 33) 2283 7964 E-mail: corporate@speciality.co.in

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/ CIR/2025/97 dated July 2, 2025, all shareholders are hereby informed that a Special Window is being opened for a period of six months, from July 7, 2025 to Jaurury 6, 2026 to facilitate re-lodgement of transfer requests of physical shares.

This facility is available for Transfer deeds lodged prior to April 01, 2019 and which were rejected, returned, or not attended to due to deficiencies in documents/process/or otherwise.

Investors who have missed the earlier deadline of March 31, 2021 are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing necessary documents to the Company's Registrar and Transfer Agent it. & MUFG intime india Private Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited) at C-101, Embassy 247, L.S. Marg, (Whord) (West), Mumbal - 400 B3.

The shares that are re-lodged for transfer shall be issued only in dematerialized form. In case of any queries, shareholders are requested to raise a service request at rith.elpdes.&fcm.mpms.ml/q.com or investor®speciality.co.in or logging in to SWAYAM Portal on https://swayam.in.mpms.mu/q.com.

In addition to the above, attention of shareholders is drawn to the "100 days Campaign - Saksham Niweshak", initiative from the Ministry Corporate Affairs, under which the Company continues to assist shareholders in claiming their unpaid/unclaimed dividends.

The Shareholders who have not claimed their dividends can update their KYC details and claim the said dividends. The process to update the KYC along with draft forms are available on the website of the RTA—Hbs://www.in.mpms.mufg.com + Resources + Downloads + KYC + Formats for KYC.

Mode of dispatch -

By post: Physical copies, self-attested and dated to MUFG, C 101, 247 Embassy LBS Marg, Vikhroli West, Mumbai 400083 or;

By email: From your registered email ID, with digitally signed documents to mt.helpdesk@in.mpms.mufq.com or;

SWAYAM Portal: Uplead via MUFG's portal: https://swayam.in.mpms.mufg.com/ Shareholders are kindly requested to take note of the above instructions and act accordinaly

Avinash Kinhikar Company Secretary & Legal Head (Membership No. FCS – 8364)

निडो होम फायनान्स लिमिटेड

. पूर्वीची एडेलविस हार्कासंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी) नौंदणीकृत कार्यालय - टॉवर ३, पाचवा मजला, विंग 'बी', कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, कीरॉल

रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - 400 070 येथे आहे. विभागीय कार्यालय : कार्यालय क्र. 407-410, 4था मर्जला, काकडे बिझ आयकॉन, सीटीएस 2687बी, गणेशखिंड रोड, भांबुर्डे, शिवाजी नगर, पुणे, महाराष्ट्र 411016

सरफेसी कायदा, 2002 च्या नियम 8(1) अंतर्गत ताबा सूचना

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची एडेलविस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणार्र**

चे प्राधिकत अधिकारी असन त्यांनी सिक्यरीटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्

(दुसरा) अध्यादेश, 2002 (2002 चा आदेश 3) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्या

ाणारया अनच्छेद 13 (12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमद करण्यात आलेल्या कर्जदारांना मागणी सचन

जारी केल्या ज्यांत त्यांना सदर सूचनांमध्ये नमूद रकमांची भरणा करण्याच्या दिनांकापर्यंतच्या सर्व खर्च, शुल्क व अधिभारांसह सदर सूचना प्राप्त

होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतेफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदार / सह-कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार / सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियम 8 सह वाचण्या

ाणारया सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत त्यांना बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत सोबत नमूद केलेल्या दिनांकार

खाली नमद मालमत्तेचा सांकेतिक / रचनात्मक ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्रारे सावधगिरीची सचना देण्यात येते की

. त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये व असा व्यवहार केल्यास तो **निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची एडेलविस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)** च्या येथे नमुद रक्कम तसेच भविष्यातील व्याज, शुल्क व इतर खर्चाच्या भाराधीन

सुरक्षित मालमत्तेचा तपशील:- मालमत्तेची अनुसूची:- पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, जमीन आणि त्यावरील बांधकाम संबंधित तुपक्षा नारानाचा नारानाचा नारानाचा अनुसूचा: - उक्षर नारानाच तय खंड आणा धुन्छ, जाना आण राजवंडा जावकान त्वांचा ग्रामचंचावा मिळकत क्र. 1063 मोजमाप क्षेत्रफळ सुमारे 3267.00 चौ. फू. म्हणजे 303.62 चौ. मी. आणि त्यावरील आरसीसी बांधकाम मोजमाप क्षेत्रफळ सुमारे 1248.00 चौ. फू. म्हणजे 115.98 चौ. मी., गाव शेटफळ, तालुका- मोहोळ, जिल्हा- सोलापुर. **सदर मालमत्तंच्या**

वतुःसीमा पुढीलप्रमाणेः उत्तरः ग्राम पंचायत रस्ता, **दक्षिणः** समाधान डोंगरे यांची मालमत्ता, **पूर्वः** पांडुरंग डोंगरे यांची मालमत्ता, **पश्चिमः** प्रकाः

मागणी सूचना, त्याअंतर्गत दावा करण्यात आलेली रक्कम आणि ताब्याचा दिनांक इ. खाली नमूद करण्यात आलेले आहेः

देय रक्कम: रु. 24.93.606.91/- (रुपये चोवीस लाख त्र्याण्णव हजार सहाशे सहा आणि एक्याण्णव पैसे फक्त)

गो<mark>रख दत्तात्रय डोगरे (कर्जदार) आणि पूजा गोरख डोगरे (सह-कर्जदार) दोघेही येथे रा.:</mark> डोंगरे वस्ती, मु. पोस्ट शेटफळ, तालुका - मोहोळ, जिल्हा- सोलापुर, पिन कोड- 413 324.

कर्जदार, सह-कर्जदार जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता कर्ज खाते क. आणि कर्जाची स्क्रमः

कर्ज खाते क्र.: LSLPSTH0000099641 कर्ज करार दिनांक: 30/09/2023

कर्जाची रक्कम: रु. 23.75.000.00/- (रुपये तेवीस लाख पंच्याहत्तर हजार फक्त)

गगणी सूचना दिनांक:- 15-09-2025

दे. 14/09/2025 रोजी नुसार देय

गळी यांची मालमत्ता

देनांक: 02.12.2025

nton record

भारतीय स्टेट बैंक ताबा सूचना (अचल मालमत्ताकरिता)

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत आणि २६/११/२०२५ रोजी जारी केलेल्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सह वाचलेल्या कलम १३(१२) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, आरबीओ-पुणे ग्रामीण, पुणे यांचे अधिकृत अधिकारी म्हणून अधोस्वाक्षरी करणारे, कर्जदारांना श्री. बालकृष्ण बबन गोसावी यांना आजच्या तारखेपर्यंत रक्कम परत करण्याचे आवाहन करत आहेत. या सूचनेचे पालन करण्यासाठी एकूण देय रक्कम २६.११.२०२५ रोजी रु. ४६२९४२/-(रु. चार लाख बासष्ट हजार नऊशे बेचाळीस फक्त) होती, तसेच पुढील व्याज, खर्च शुल्क इत्यादी. ही सुचना मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत. कर्जदारांनी एकूण रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरल्यामुळे, कर्जदाराला आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, खाली स्वाक्षरी करणाऱ्या व्यक्तीने २६ नोव्हेंबर २०२५ रोजी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) आणि नियम ८ अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रतीकात्मक ताबा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे ताकीद देण्यात येते की त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी संबंधित कोणत्याही व्यवहारावर स्टेट बँक ऑफ इंडियाकडून २६.११.२०२५ रोजी ४६२९४२/- रुपये (चार लाख बासष्ट हजार नऊशे बेचाळीस रुपये) आणि २६.११.२०२५ पासून पुढील व्याज, खर्च इत्यादी शुल्क आकारले जाईल. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: मालमत्ताः सी.टी. सर्व्हे मालमत्तेचे सर्व तुकडे आणि त्यावर बांधलेले सदनिका मालमत्ता. नोंदणी, जिल्हा-पुणे, उपजिल्हा-शिरुर आणि उपनिबंधक, शिरुर शहर सर्वेक्षण क्रमांक २४० यांच्या अधिकारक्षेत्रात मलठण ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत मलठण येथे स्थित सदनिका मालमत्ता. सदर सदनिका सीमा: पर्वेकडे किंवा दिशेने: रस्ता, दक्षिणेकडे किंवा दिशेने: रस्ता, पश्चिमेकडे किंवा दिशेने:

तारीख: २६/११/२०२५ ठिकाण: शिरूर

मुळ इंग्रजी मसुदा ग्राहा)

मुख्यं व्यवस्थापक

अधिकृत अधिकारी

पुणे वसुली शाखा: ११६२/६, गणेशखिंड-युनिव्हर्सिटी रोड ऑब्झर्व्हेटरी जवळ, हर्डीकर हॉस्पिटल शेजारी, शिवाजीनगर, पुणे - ४११००५ फोन : ०२०-२५५३६०९०,

ईमेल : Recovery.Pune@bankofindia.bank.in

ताबा नोटीस

न्याअर्थी खाली सही करणार, **बँक ऑफ इंडियाचे** अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार मे. स्वामिनी फुड प्रॉडक्टस्, श्री. अमोल पोपटराव भोईटे (भागीदार), श्री. शहाजी संपतराव ढमाले (भागीदार), सौ. रंजना पोपटराव भोईटे **(जामीनदार)** यांना **दि. ०४/०६/२०२४** रोजी **मागणी नोटीस** बजावली होती की, त्यांनी . सदर नोटीसीत नमूद केलेली बँकेला येणे असलेली रक्कम **रू. १,३६,२५,०१८.४०/ – (रूपये** एक कोटी छत्तीस लाख पंचवीस हजार अठरा आणि पैसे चाळीस फक्त) + त्यावरील व्याज + इतर खर्च अशी सर्व रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत

कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सब सेक्शन (४) सेक्शन १३ व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ८(१) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा दि. २९ नोव्हेंबर २०२५ रोजी ताबा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये, असा व्यवहार केल्यास तो **बँक ऑफ इंडिया, पुणे वसुली शाखा** यांना येणे असलेली रक्कम रु. १,३६,२५,०१८.४०/ – (रुपये एक कोटी छत्तीस लाख पंचवीस हजार अठरा आणि पैसे चाळीस फक्त) + त्यावरील व्याज + इतर खर्च अशा सर्व रक्कमेच्या अधीन राहील. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुर्दीकडे वेधून घेतले जात आहे.

१) मे. स्वामिनी फुड प्रॉडक्शन यांचे गहाणतारण असलेले जंगम फर्निचर, मिशनरी आणि उपकरणे

स्थावर मालमत्तेचा तपशील : पुढील मालमत्तेचा आणि त्यावरील बांधकामाचा सर्वसामाईक भाग – जमीन गट नं. ५५३, एकूण क्षेत्रफळ ०३हे. ०१ आर, ज्यापैकी सुमारे ०२ एचए ००आर क्षेत्रफळाची जमीन, ज्यापैकी जमिनीचा भाग क्षेत्रफळ ०० हे. ४० आर आणि ज्यापैकी तीच जमीन क्षेत्रफळ सुमारे ०० हे. ३० आर, (राष्ट्रीय महामार्गासाठी अधिग्रहण करण्यात आलेल्या ००एच १० आर क्षेत्रफळाची जमीन वगळून), त्यावर बांधण्यात आलेल्या रेस्टॉरंटसहीत, (हॉटेल स्वामिनी), क्षेत्रफळ सुमारे ४००० चौ.मी. (एनए ऑर्डरमध्ये नमूद केल्यानुसार), ग्रामपंचायत मिळकत नं. २२३४ आणि १९०७ (दोन वेगवेगळ्या बिल्डींगचे बांधकाम), गाव पाटस, ता. दौंड, जि. पुणे-४१२२१९ येथे स्थित, इंडियन पेट्रोल पंपासमोर, पुणे-सोलापूर रोड, ग्रामपंचायत समिती, जिल्हा परिषद, पुणे यांच्या स्थानिक हद्दीत, दौंड यांच्या अखत्यारीत. सौ. रंजना पोपटराव भोईटे यांच्या नावावर, चतुःसीमा ः उत्तरेस ः पुणे–सोलापूर राष्ट्रीय महामार्ग, दक्षिणेस ः गट नं. ५५३ भाग, पूर्वेसः गट नं. ५५३ भाग, पश्चिमेसः गट नं. ५५३ भाग.

टिप : याद्वारे आपणांस सल्ला देण्यात येतो की, दि. २९/०८/२०२४ रोजी जारी करण्यात आलेली १३/४ नोटीस तसेच या १३/४ नोटीसीसंदर्भातील इतर नोटीसा / लिलाव नोटीसा मागे घेण्यात आल्या आहेत.

दिनांक : ०१/१२/२०२५ ठिकाण : पुणे

अधिकृत अधिकारी,

कमिन्स इंडिया लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: किमन्स इंडिया ऑफिस कॅम्पस, टॉवर ए, ५वा मजला, सर्वे नं. २१, बालेवाडी, पुणे ४११ ०४५, महाराष्ट्र, इंडिया (सी.आय.एन.: L29112PN1962PLC012276) (०२०) ६७०६७००० फॅक्स: (०२०) ६७०१ वेबसाईट: <u>www.cumminsindia.com</u> ई-मेल: cil.investors@cummins.com

कंपनीच्या इक्विटी भागधारकांसाठी सूचना (कंपनीच्या इक्विटी समभागांचे इन्वेस्टर एज्युकेशन ॲंण्ड प्रोटेक्शन फंड प्राधिकरणात हस्तांतरणा बाबत)

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड प्राधिकरण (अकाउंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर आणि रिफंड) नियम, २०१६ (आणि सुधारणा केलेल्या), ("नियम"), कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालया द्वारा अधिसूचित तरतुदीनुसार ही सूचना देण्यात येत आहे.

इतर मुद्द्यांसोबत वरील नियमां मध्ये ज्या भागधारकांच्या लाभांशाचे सलग सात किंवा अधिक वर्ष वितरण होऊ शकलेले नाही किंवा ज्याचा दावा करण्यात आलेला नाही अशा सर्व समभागांचे इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ("आयईपीएफ") प्राधिकरणाकडे हस्तांतर करण्या बाबत तरतूद आहे.

कंपनीच्या नोंदींनुसार असे लक्षात आले आहे की, कंपनीच्या काही भागधारकांनी वित्त वर्ष २०१८–१९ (अंतरिम लाभांश) पासून त्यांचा लाभांश वठवला/दावा केला नाहीत, आणि ते सलग सात वर्षे अदावाकृत राहिले आहेत [म्हणजेच, वित्त वर्ष २०१८-१९ (अंतरिम लाभांश) पासन घोषित केलेल्या कोणत्याही लाभांशावर भागधारकाने दावा केलेला नाही।

नियमांतील विविध आवश्यकतांचे पालन करताना, आयईपीएफ प्राधिकरणा कडे हस्तांतरित करण्यात येणाऱ्या समभागांच्या संबंधित, योग्य कार्यवाही करण्यासाठी, संबंधित भागधारकांना, व्यक्तिगतरित्या पत्राद्वारे कळविले आहे.

कंपनीने आपल्या वेबसाईट <u>www.cumminsindia.com</u> येथे आयईपीएफ प्राधिकरणा केला आहे. भागधारकांना <u>http://www.cumminsindia.com/investors/dividend</u> ही वेब-लिंक पाहण्याची आणि त्यामधील न मिळालेल्या लाभांशाच्या तपशिलाची व

भागधारकांनी नोंद घ्यावी की, अदावाकृत लाभांश आणि आयईपीएफकडे हस्तांतरित केलेले समभाग, अशा समभागांवर जमा होणारे सर्व लाभ, काही असल्यास, समाविष्ट, हे नियमांनुसार विहित कार्यपद्धतीचे पालन करून आयईपीएफ प्राधिकरणाकडून त्यांच्याद्वारे परत दावा केला जाऊ शकतो. अदावाकृत लाभांश किंवा इक्विटी समभागांबाबत भागधारकांकडन **१२ मार्च** २०२६ पर्यंत किंवा, काही असल्यास, वाढवलेल्या इतर कोणत्याही तारखेपर्यंत कोणताही वैध दावा प्राप्त न झाल्यास, कंपनी नियमांमध्ये नमूद केलेल्या आवश्यकतांचे पालन करण्याच्य

कंपनीविरुद्ध कोणताही दावा करता येणार नाही. या सूचनेची एक प्रत स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइट्सवर, म्हणजेच, www.bseindia.com आणि <u>www.nseindia.com,</u> वर तसेच कंपनीच्या वर नमूद केलेल्या वेबसाइटवर देखील

या विषयासंबंधीत भागधारकांना काही शंका असल्यास, त्यांनी कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट आणि/किंवा खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर कंपनीशी संपर्क साधावा:

एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड

एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (प.) मुंबई ४०० ०८३ टेलि.नं. (०२२) ४९१८ ६००० फॅक्स: (०२२) ४९१८६०६०

टॉवर ए, पाचवा मजला, सर्वे क्रमांक २१, बालेवाडी, पुणे ४११ ०४५, महाराष्ट्र, इंडिया टेलि.नं. (०२०)६७०६७००० फॅक्स: (०२०) ६७०६७०१५ ईमेलः <u>cil.investors@cummins.com</u>

कंपनी सेक्रेटरी अणि

आदित्य बिली कॅपिटल लिमिटेड

nido

सांकेतिक/रचनात्मक ताबा दिनांक:- 28-11-2025

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी, निडो होम फायनान्स लिमिटेड करित

(पर्वीची एडेलविस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावल, गुजरात - 362 266. **कॉर्पोरेट कार्यालय:** 12वा मजला, आर-टेक पार्क, निलॉन कॉम्प्लेक्स, हब मॉल जवळ, गोरेगाव पूर्व, मुंबई-400063 महा ताबा सूचना [सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(1) पाहावा]

राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण- अहमदाबाद यांनी 1**1.03.2024 रोजी** पारित केलेल्या आदेशात रीतसर नोंद केलेल्या 24.03.2025 च्या एकत्रीकरण योजनेनसा ्र आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड आणि आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड यांच्यातील एकत्रीकरणामुळे, आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड यांनी नमूद केलेल्या तारण गलमत्तेच्या संदर्भात सुरू केलेल्या सर्व सरफेसी कारवाई आदित्य बिला कॅपिटल लिमिटेड, एकत्रिकरण ज्ञालेली कंपनी यांचेकडे हस्तांतरित केल्या आहेत. चानसार. निम्नस्वाक्षरीकार हे **आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड (एबीसीएल)** चे प्राधिकत अधिकारी असन त्यांनी सिक्यरीटायजेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ

भावनीन्शअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटोस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटोस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13 (12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत, सदर कायद्यातील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत खाली नमद दिनांकास मागणी सचना पाठवली ज्यात कर्जदार **(नाव आणि पत्ता खाली नमद केला आहे)** यांना सचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासन **60 दिवसां**चे आत सूचनेमध्ये नमूद रकमेचा भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट)

रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला आहे. कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो **आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड (एँबीसीएल)** यांच्या खालील नमूद रक्कम अधिक त्यावरील पुढील व्याजाच्या भाराधीन असेल. सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग 8 कडे वेधण्यात येते.

	3				
अ.	कर्जदारांचे	मागणी सूचना दिनांक	अचल मालमत्तेचे वर्णन	ताबा	
क्र.	नाव	आणि थकबाकी रक्कम	(तारण मालमत्ता)	सूचना	
1.	1. मे. सलमान गुडुसाब चिंचाळे	मागणी दिनांकः	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, जमीन मोजमाप	26.11.2025	
Ш	द्वारे मालक श्री. सलमान गुडुसाब चिंचाळे,	11.04.2025	340 चौ.मी. म्हणजेच 4048 चौ.फूट., आणि बांधकाम	(प्रत्यक्ष ताबा)	
Ш	2. श्री. सलमान गुडुसाब चिंचाळे,	₹.	(आरसीसी कॉन्स्ट्रक्शन), (गुंठेवारी प्रमाणपत्र		
Ш	(गुडुसाब महंमद चिंचाळे यांचा मुलगा)	1,06,26,443/-	क्षेत्रफळानुसार 327.18 चौ.मी.) पैकी, सोबत त्यावरील		
Ш	3. सौ. तहसीन सलमान चिंचाळे,	दि. 09.04.2025	बांधकाम, आर.एस. क्र. 455/1 ए यावर, मौजे		
Ш	उमर हसन बेग यांची मुलगी,	रोजी नुसार	इचलकरंजी, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर 416115		
Ш	4. मे. तहसीन एंटरप्रायझेस,		येथे स्थित, चतुःसीमा :- पूर्व- श्री. मुल्ला आणि नाईकवाडे		
Ш	द्वारे त्याच्या मालक तहसीन सलमान चिंचाळे,		यांची मालमत्ता, पश्चिम- 25' रुंद रस्ता, दक्षिण- श्री.		
Ш	कर्ज खाते क्र.: ABKOHSTS000000708902		मुल्ला यांची मालमत्ता, उत्तर- श्री. पोळ यांची मालमत्ता.		
Ш	आणि ABKOHSTS000000851406				

स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी ठिकाणः कोल्हापूर, महाराष्ट्र आहित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड दिनांक: 02.12.2025

महाराष्ट्र ऊर्जा विकास अभिकरण (महाऊर्जा)

(महाराष्ट्र शासनाची संस्था) कार्यालय, छत्रपती संभाजीनगर, सिटी सर्व्हें नं. १९१४९, शॉप नं. ३०५, तिसरा मजला, साई ट्रेड सेंटर, रेल्वे स्टेशन रोड, छत्रपती संभाजीनगर | फोन नं. ०२४०-२६४३५९५ | र्ड्-मेल: dgmaurangabad@mahaurja.com

ई-निविदा सूचना जिल्हा वार्षिक योजना अंतर्गत छत्रपती सभाजीनगर जिल्ह्यातील विङ्गल मंदिर पढरपूर परिसर व वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषी विद्यापीठ परभणी अंतर्गत छत्रपत

नाजीनगर जिल्ह्यातील राष्ट्रीय कृषी संशोधन प्रकल्प येथे विविध सौर उपकरणे पाच वर्षाच्या कालावधीसाठी सर्वकक्ष (CMC) देखमाल दुरुस्तीसह आस्थापित करणेसाठी ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत निविदा संबंधित सविस्तर माहिती https://mahatenders.gov.in या संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे. प्राप्त ई-निविदा स्वीकारणे अथवा नाकारणे बाबतचे सर्व

धिकारी विभागीय महाव्यवस्थापक महाऊर्जा छत्रपती संभाजीनगर यांनी राखुन ठेवले आहे. स्वाक्षरी/-

टायगर कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकत कार्यालयः अदानी हाऊस. 56. श्रीमाली सोसायटी, नवरंगपरा, अहमदाबाद 380 009. गजरात, भारत, कॉर्पोरेट कार्यालय: 1004/5, 10वा मजला, सी विंग, वन बीकेसी, सी-66, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉप्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई 400 051, महाराष्ट्र, भारत. CIN: U65990GJ2016PTC093692, वेबसाइट: www.tygercapital.ir ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, टायगर कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे मे. अदानी कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे, कॉर्पेरेट अफेअर्स मंत्रालयाच्या राजस्ट्रार अं कंपनीज च्या कार्यालयाने जारी केलेल्या दिनांक 6 जून 2024 रोजीच्या निगमन प्रमाणपत्राद्वारे, यापुढे 'टीसीपीएल' म्हनून संदर्भित) चे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्य निम्नस्वाक्षरीकारांनी वित्तिय मत्तेची सर्रक्षतता व पुनरचना आणि सरक्षा हित कायदा. 2002 च्या अमलबजावणीच्या नियम 8(1) अनुपालनार्थ आणि सरक्षा हीत (अंमलबजावणी) नियम 2002 च्या नियम 3 यासह वाचलेल्या कलम 13(12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत उक्त सूचनांच्या स्वीकृतीच्य तारखांपासून / सूचनांच्या तारखांपासून 60 दिवसांच्या आत प्रत्येक अकाउंटच्या अनुसार नमूद केल्यानुसार रकमेची परतफेड करण्याकरिता संबंधित ऋणकोव फर्माविणारी प्रत्येक अकाउंटच्या अनुसार नमूद केलेल्या तारखे दिवशी मागणी सूचना निर्गमित करण्यात आली आहे / आल्या आहेत. ऋणको रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, ऋणको तसेच आम जनतेस याद्वारा सूचना देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक अकाउंटच्या अनुसा

नमूद केलेल्या तारखां दिवशी उक्त नियमांच्या नियम 8 यासह वाचलेल्या उक्त कायद्याच्या कलम 13(4) अंतर्गत त्याला / तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांच अमेलबजावणीत याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. विशेषकरून ऋगको तसेच आम जनतेम यादाग मावध करण्यात येते की त्यांनी मालमनेबाबत कोणताही व्यवहार करू नये आणा मालमनेशी केलेला कोणताही व्यवहार कर्ज करारनाम्यानुसार त्यावरील व्याज आणि रकमेकरिता टायगर कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेड (अदानी कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेड) च्या आकाराच्या विषयाधीन असेल

300	(1 -1(1 -41 14-11 4 114)((11 04(1-4	40001 47/401041 47/11 15 041	110 47(1) (0) 4 (7) 411 (1/3/4) 410 415-14	त्व राषा ववारा जालरा.		
अ.	कर्ज खाते क्र. /	ऋणको / सह ऋणको /	मागणी सूचना	सांकेतिक / प्रत्यक्ष ताबा घेतल्याची तारीख		
क्र.	जुना कर्ज खाते क्र.	हमीदाराचे नाव	तारीख व रेक्कम			
1	102MSM001061743 देवेंद्र सुरेश महाजन/		15-मे-24 / रु. 23,63,407/-	23-11-2025		
		उर्मिला देवेंद्र महाजन	दि. 15-मे-24 रोजी नुसार	प्रत्यक्ष ताबा		
तारण	तारण मालमना ः प्रदील मालमनेचे सर्व खंड आणि तकडे क्षेत्रफळ मोजमाप समारे 1301 चौ फट, सोबत त्यावरील बांधलेली जागा, त्याचा ग्रामपंचायत मिळकता					

सर्वित मनेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेलेत कायद्वाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) व (९) च्या तस्तर्दीकडे ऋणकोंचे लक्ष वेधीत आहोत

क्र. 361, तस्ळे, ता. पाटण व जि. सातारा येथे स्थित, चतुःसीमा:- पूर्व- गावठाण रोड, पश्चिम- श्री संतोष सांगळे यांची मालमत्ता, दक्षिण- श्री चेतन बेंद्रे यांची मालमत्त उत्तर- श्री संतोष सनवटे यांची मालमत्ता

स्थळ: पुणे स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी टायगर कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेड करित तारीख: 02.12.2025

आदित्य बिलो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नोंदणीकत कार्यालय - इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावळ, गजरात - 362266.

शाखा कार्यालय - जी-कॉर्प टेक पार्क, 8वा मजला, कासार वडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे, महा.- 400601 मागणी सचना (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 3(1) अंतर्गत)

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॉन्शिअल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गर खाली नमूद कर्जदारांना याद्वारे सूचित करण्यात येते कि त्यांनी **आदित्य बिलां हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एबीएचएफएल)** कडन घेतलेल्या कर्ज सविधेच्या परतफेडीमध् जाता ने नूद कराजिया ने बाद सूचा करण्या पा कि साम जाताचा बिसा हाजाता का विभाव साम सामेट (खादियकरेल) करून वास्तर कसूर केलाने आरबीआय च्या या संदर्भातील मार्गदर्शक तत्त्वां नुमार त्यांची कर खाती कंपनीच्या पुरतकांमध्ये **अनुस्पादक मता** म्हणून वास्तर आलेली आहेत. त्यानंतर, एबीएचएफएल यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायानिशअल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (सर्फेसी अधिनयम) मधील अनुच्छेट एबाएचएरपूरत भागा स्वयनुस्त्रपक्षान अंश स्कन्द्रप्रसान आफ भागानाशाला अस्त्रस्त अश्र एन्सरमाट आफ सिक्युस्त इटस्ट अब्द, 2002 (सफला आधानमा) मचाल अनुक्रक्त 13(2) अंतर्गत सस्त कर्जवारंच्या शेवटच्या जात राज्यंबर माराणी सूचना पाठबिल्ला ज्यांत त्यांना सं<mark>दूर्ण धकवाकी राक्</mark>यांच वर्षेल राक्येमवर्षेल करवातील दयने पृक्षेल व्याज आणि सदर सूचनेमध्ये नमूद करणवात आलेल्या आनुर्षीगक खर्च, शुल्के व अधिभार इ. चा भरणा करण्याचे आवाहन करणवात आले होते. परंतु, कर्जवारंनी सदर सूचन स्वीकारण्यास नकार

ı	दिला	दिला आणि म्हणून आम्ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट), 2002 (सर्फेसी नियम) मधील नियम 3 नुसार सदर प्रकाशनाच्या माध्यमातून हि सूचना बजावत आहोतः			
ı	अ.	कर्जदार / सह-कर्जदार आणि जामीनदार /	एनपीए	मागणी	मागणी सूचना /
ı	क्र.	सह-जामीनदाराचे नाव व पत्ता आणि कर्ज खाते क्र.	दिनांक	सूचनेचा दिनांक	दिनांकानुसार देय ख
ı	1	1. संजय जगदू राठोड, मिळकत क्र. 994, सेवालाल मंदिर जवळ केके नगर तांडा, जेऊर येथे, तालुका	01.11.2025	24.11.2025	र्फ. 6,67,812/-
ı		अकलकोट, जिल्हा सोलापूर - महाराष्ट्र 413219 2. जगदू मेघू राठोड, मिळकत क्र. 994, सेवालाल मंदिर जवळ			(रुपये सहा लाख
ı		केके नगर तांडा, जेऊर येथे, तालुका अकलकोट, जिल्हा सोलापूर - महाराष्ट्र 413219 3. ज्योती संजय राठोड,			सदुसष्ट हजार आठशे
ı		मिळकत क्र. 1261, सेवालाल मंदिर जवळ केके नगर तांडा, जेऊर येथे, तालुका अक्कलकोट, जिल्हा सोलापूर -			बारा फक्त) प्रमुख
ı		महाराष्ट्र 413219 4. संजय जगदू राठोड, 56, मेगु तांडा स्टेशन रोड जेऊर, अकलकोट, सोलापूर, महाराष्ट्र,			थकबाकी (सोबत ज
ı		413219. 5. जगदू मेघू राठोड, 56, मेगु तांडा स्टेशन रोड जेऊर, अकलकोट, सोलापूर, महाराष्ट्र, 413219. 6.			केलेले विलंब शुल्क
ı		ज्योती संजय राठोड, 56, मेगु तांडा स्टेशन रोड जेऊर, अकलकोट, सोलापूर, महाराष्ट्र, 413219. 7. संजय जगदू			आणि 06.11.202
ı		राठोड सी/ओ : साई गारमेंट 56 कार्यालय, गोंगडे वस्ती गणेश मंदिरा जवळ सोलापूर महाराष्ट्र 413219.			पर्यंत चे व्याज.
ı		कर्ज खाते क्रमांकः LNSLRLAP-02250263300 आणि LNSLRLAP-02250263301			

अचल मालमत्ता / तारण मालमत्तेचे वर्णन: पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, संबंधित मिळकत क्र. 994, सेवालाल मंदिर जवळ केके नगर तांडा, जेऊर येथे, तालुका अकलकोठ जिल्हा सोलापुर - महाराष्ट्र ४१.३२१९ आणि चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व : रस्ता, पश्चिम : विश्वनाथ राठोड यांची मालमत्ता, उत्तर : खुली जमीन, दक्षिण : शंकर राठोड यांची मालमत्ता. तसे न केल्यास आम्ही सरक्षा हिताची अंमलबजावणी करण्यास स्वतंत्र अस ज्यात इतर बार्बीशिवाय त्यांच्या खर्चाने व जोखमीवर अनामत मत्तांचा ताबा घेऊन त्यांची विव्र करण्याचाही समावेश असेल. कृषया लक्षात च्यावे की सफेंसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(13) नुसार आएणांस कंपनीच्या लेखी पूर्व-परवानगीशिवाय वर नमूद अनामा निर्मा विक्री, भाडेपट्टी किंवा इतर मार्गोनी हस्तांतरण करण्यास मजाव करण्यात येत आहे. आपण सदर अनुच्छेदाचे कोणत्याही प्रकोर उद्धंधन केल्यास तो सफेंसी अधिनियमातील अनुच्छेद 29 आणि / किंवा या संदर्भातील इतर कोणत्याही कायद्यानुसार ते दंडास पात्र ठरेल.

२५ जाण / किया से स्पर्नातार इतर कालपाल कारवानुंतार त दलन या ठारत. कृपया लक्षात च्यां के सदर अधिनयमतील अनुच्छेर 13 मधील उप-विषाग (8) नुसार विक्री किंवा इस्तांतग्रसाठी निश्चित करण्यात आलेल्या दिनांकाअगोदर कधीही एबीएचएफएल च्या खर्चांचा, अधिभारांचा आणि शुल्कांचा भरणा करण्यात आल्यास एबीएचएफएल द्वारे अनामत मत्तेची विक्री किंवा इस्तांतर करण्यात येणार नाही आणि त्या

दिनांक : 02.12.2025 स्वा/- प्राधिकत अधिकार (आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)

FEDERAL BANK

एलसीआरडी पुणे डिव्हीजन:

उंचावलेला तळ मंजला (मेझानाइन फ्लोअर), गाळा क्र. एस–२, निखिल प्राईड, टिळक रोड, पुणे-४११०३०. फोन: +९१-९३०९१८००३७ YOUR PERFECT BANKING PARTNER ईमेल: pnelcrd@federalbank.co.in वेबसाईट: Website: www.federalbank.co.in

विक्री सूचनेसाठी शुद्धिपत्र व परिशिष्ट

दिनांक २९/११/२०२५ रोजी प्रकाशित झालेल्या विक्री सूचनेसाठी शुद्धिपत्र

सर्वसाधारण जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामिनदार यांना सूचित करण्यात येत आहे की, **दि. २९/११/२०२५** रोजी **दै. फायनान्शियल एक्सप्रेस (इंग्रजी – कृष्ठ क्रमांक २०)** आणि **दै. लोकसत्ता (मराठी – पृष्ठ क्रमांक ६)** मध्ये प्रकाशित झालेल्या विक्री सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे, फेडरल बँके लिमिटेड (सुरक्षित कर्जदार) यांना आकारण्यात आलेल्या खाली वर्णन केलेल्या गहाणखत जंगम मोलमत्तेची **विक्री राखीव किंमत आणि ईएमडी रकमेंच्या संदर्भात येथे सुधारित करण्यात येत आहे**. कृपया लक्षात ठेवा की फक्त खाली

नमुद केलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीत बदल करण्यात आला आहे. येणे थकबाकी रक्कम (रु.) कर्जदारांची नांवे: १) **श्री / श्रीमती अशोक राजकुमार गुप्ता**, २) **श्री. / श्रीमती सीमा अशोक गुप्त** १३.०९.२०२४ अ. होम इन्व्हेस्ट लोन खाते क्र. १५१०७६००००२०९७ २,६५,००,००० | २६,५०,००० मधील ०५/११/२०२५ पर्यंतची रक्कम रू. ८१,१२,६३९/-ब. फेडरल पर्सनल लोन (असेट गार्ड) – । – खाते क्र. १५१०७६००००२१०५ मधील ३०/१०/२०२५ पर्यंतची रक्कम रु. २,०८,०९९/-क. फेडरल पर्सनल लोन (असेट गार्ड) – ।। – खाते क्र. १५१०७६००००२६९१ मधील ०१/११/२०२५ पर्यंतची रक्कम रु. २,०६,६५२/-. प्रॉपर्टी पॉवर लोन खाते क्र. १५१०७६००००२६८३

मधील ०५/११/२०२५ पर्यंतची रक्कम रु. २,५५,८३,९४४.८० **मालमत्तेचा तपशील**: पुणे महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीतील आणि उप निबंधक हवेली यांच्या न्यायिक क्षेत्रातील गांव खराडी, त हवेली, जि. पुणे येथील सर्व्हे क्र. ४१/२अ/२ वर बांधण्यात आलेल्या **'एकैका'** नामक इमारतीच्या नवव्या मजल्यावरील १६१.५६ चौ.मी. म्हणजेच १७३९ चौ.फू. चटई क्षेत्र त्यासोबत जोडून असलेला ३६.४२ चौ.मी. म्हणजेच ३९२ चौ.फू. चटई क्षेत्रफळाचा टेरेस आणि १६५.११ चौ.मी. म्हणजेच १,७७७.२९ चौ.फू. क्षेत्रफळाचा वरचा टेरेस आणि १२.५ चौ.मी. म्हणजेच १३४.५५ चौ.फू. क्षेत्रफळाच्या मॅकॅनाईज्ड कार पार्कंग क्र. बी-६३ आणि बी-६४ सह असणारे **ऑफिस / युनिट क्र. ९०१** ही तेथील सर्व हक्क, अधिकार आणि

दि फेडरल बँक लि. करिता ठिकाण : पुणे. (इंग्रजीमधील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.) (सरफासी अधिनियमाखाली अधिकृत अधिकारी)



दर सोमवार आणि गुरुवारी 'लोकसत्ता' आणि 'इंडियन एक्स्प्रेस'मध्ये संपर्क - ०२०-६७२४१०००

दिनांक:02.12.2025

वास्तू हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि

HL000000125398

आयर्रपीएफ प्रधिकरणात हस्तांतरित होण्यास पात्र समभागांची पड़ताळणी करण्याची विनंत

उद्देशाने, नियमांनुसार ठरवलेल्या कार्यपद्धतीनुसार अंतिम तारखेपर्यंत अदावाकृत लाभांश आणि संबंधित इक्विटी समभाग आयईपीएफकडे हस्तांतरित करेल. कृपया नोंद घ्यावी की, आयईपीएफकडे हस्तांतरित केलेल्या अदावाकृत लाभांश आणि इक्विटी समभागांच्या संदर्भात

कमिन्स इंडिया लिमिटेड (फॉर्मरेली लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड.) कमिन्स इंडिया ऑफिस कॅम्पस . सी–१०१, पहिला मजला, २४७ पार्क

ईमेलः investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com

कमिन्स इंडिया लिमिटेड करिता विनया अ. जोशी

दिनांक: डिसेंबर ०१, २०२५ Making people's lives better by powering a more prosperous world

सीटीएस क्रमांक २४१, उत्तरेकडे किंवा दिशेने: रस्ता

ताबा दिनांक

आणि प्रकार

26/नोव्हेंबर/25

रोजीसांकेतिक

26/नोव्हेंबर/25

रोजी सांकेतिक

रोजी सांकेतिक

ताबा

27/नोव्हेंबर/25

27/नोव्हेंबर/25

रोजी सांकेतिक

27/नोव्हेंबर/25

रोजी सांकेतिक

27/नोव्हेंबर/25

रोजी सांकेतिक

रोजी सांकेतिक

27/नोव्हेंबर/25

रोजी सांकेतिक

27/नोव्हेंबर/25

रोजी सांकेतिक

27/नोव्हेंबर/25

रोजी सांकेतिक

27/नोव्हेंबर/25

रोजी सांकेतिक

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार वास्तु हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असुन त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन

ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स,

2002 मधील नियम 9 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करीत एक मागणी सूचना

पाठवली ज्यात खाली नमूद कर्जदारांना मागणी सूचनेत नमूद केलेल्या रकमेचाचा सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत

भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.कर्जदारांनी सदर रकमेचा भरणा न केल्याने निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांमधील नियम 9 सह

वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद दिनांकास

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये

आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो वास्तू हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडशाखा यांची खाली नमूद रक्कम आणि तीवरील व्याज,

मागणी सचनेनसार

दिनांक आणि रक्कम

10/ऑक्टो/24

₹. 572050

13/जून/25

729001

18/जुलै/25

9/जलै/25 रोजी

561021

18/जुलै/25

/जलै/25 रोजी

888519

23/जुलै/25

9/जुलै/25 रोजी र

686636

31/मे/24 रोजी रु

1077814

20/जुलै/24

5/जुलै/24 रोजी

961608

11/नोव्हें/24

07/नोव्हें/24 रोजी

₹. 683735

19/डिसें/24

9/डिसें/24 रोजी

1302937

11/फेब्रु/25

0/फेब्रु/25 रोजी रु

2070970

24/मार्च/25

9/मार्च/25 रोजी

1291818

23/एप्रिल/25

09/एप्रिल/25 रोजी

1756076

20/मे/25

13/मे/25 रोजी रु

2400178

1/जुन/25 रोजी र

18/जुलै/25

1133716

।/जून/25 रोजी रु

खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

खर्च इ. च्या भाराधीन असेल

अ. कर्जदार, सह-कर्जदार यांचे

नाव आणि कर्ज खाते क्र.

रेणका धर्मशाले. शीलवंत

कल्लप्पा धर्मशाले. ताराबाई

बनसोडे

LP0000000059729

नूरअहमद-अल्लावदिन-नदफ

रिहाना नूरअहमद नदफ

LP0000000059729

शमीर अल्लाउद्दिन कमठे.

तबसम शमीर कमठे

LP0000000081506

सलमान बशीर शेख. बशीर

गुलाबभाई शेख, ताहीर बशीर

शेख. काजल सिकंदर पठाण

HL0000000098666

नवनाथ बाबूराव रंधवे, वंदना

नवनाथ रंधवे

LP0000000165310

इनूस हमीद मुजावर (मयत)

जरीना इनूस मुजावर (पत्नी)

(दिवंगत इनुस हमीद मुजावर

यांच्या कायदेशीर वारस),

साजिद मजावर

(मुलगा)(दिवंगत इनूस हमीद

गुजावर यांचे कायदेशीर[ँ] वारस)

सरफराज मजावर (मलगा)

(दिवंगत इनस हमीद मजावर

यांचे कायदेशीर वारस)

HL0000000053812

राजकुमार अनिरुद्ध घाडगे,

सोनाली राजकुमार घाडगे

HL0000000087116

सरेश सत्यवान काळे. रेखा

सुरेश काळे, सत्यवान मारुती

LP0000000058836

लखन संजय भोसले. संजय नुकाराम भोसले, मयुरी लखन

भोसले. सजाता संजय भोसले

HL0000000085060

संदेश सुधाकर जाधव, सीमा

संदेश जाधव

HL0000000147121

संतोष दामोदर हेंबाडे. स्वाती

हेंबाडे, पूजा संदीप हेंबाडे,

संदीप दामोदर हेंबाडे

LP0000000065599

प्रियंका चंद्रकांत गायकवाड

LP0000000080507 &

HL0000000082101

सागर संभाजी कुबेर, संभाजी

विठोबा कुबेर, उमा संभाजी

HL0000000123563

अण्णा भागवत माने, सीमा

HL0000000149645

15 सोमनाथ केशव सागडे. पल्लवं

स्वामीराव मोरे, अप्पासो पांडुरंग

वास्तू हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.

युनिट 203 व 204, दुसरा मजला, ''ए'' विंग, नवभारत इस्टेट, झकारिया बंदर रोड, शिवडी (पश्चिम), मुंबई

400015, महाराष्ट्र CIN क्र.: U65922MH2005PLC272501

मालमनेचे

वर्णन

गट क्र. 571/2बी2 प्लॉट क्र. ८. राष्ट्रमाता अहिल्या देवी होळकर

सोलापूर, सोलापूर, महाराष्ट्र, 413215, एकूण क्षेत्रफळ 1080

चौ.फू. उत्तरेस - प्लॉट क्र. 7, दक्षिणेस - 20 फुटी रस्ता, पूर्वेस

सीटीएस क्र. 160 पश्चिम बाजू दक्षिण बाजूचे क्षेत्रफळ सुमारे

68.24 चौ.मी. बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 68.24 चौ.मी. ग्रामपंचायत

मालमत्ता क्र. 860 क्षेत्रफळ सुमारे 576 चौ.फू. मंद्रूप ग्रामीण

तालुका - दक्षिण सोलापूर, जि. सोलापूर, महाराष्ट्र, 413221

उत्तरेस - सिटी सर्वे क्र. 160 व सामायिक गल्ली, दक्षिणेस- ग

205/4. जिमनीचे क्षेत्रफळ सुमारे 660 चौ.फू. आणि बिल्ट-अप

क्षेत्रफळ 363 चौ.फू., मु. अलगे तालुका - अक्कलकोट जि.

सोलापूर 413219. उत्तरेस - अब्बासअली कमठे यांचा प्लॉट.

दक्षिणेस - बाबू रसूल कुमठे यांचा प्लॉट, पूर्वेस - ग्राम पंचायत

मालमत्ता 356 हरिजन वस्ती अम्बाले, जुना ग्रामपंचायत मिळकत

क्र. 500 नवा ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 571, सिटी सर्वे क्र

353 क्षेत्रफळ सुमारे 63 चौ.मी., सिटी सर्वे क्र. 354 क्षेत्रफळ

सुमारे 71.02 चौ.मी., सिटी सर्वे क्र. 355, क्षेत्रफळ सुमारे 2

चौ.मी. एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 155.02 चौ.मी. म्हणजे 1668.62

चौ.फू. बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 1303 चौ.फू., अम्बाले च्य

हद्दीत, ग्रामपंचायत अम्बाले, उप-निबंधक शिरूर आणि जिल्ह

परिषद पुणे, पुणे विभाग, उप-विभाग शिरूर च्या हद्दीत. उत्तरेस

सिटी सर्वे क्र. 353 354 ची मालमत्ता, चतुःसीमाः उत्तरेस - रस्ता

सिटी सर्वे क्र. 255 ची मालमत्ता, उत्तरेस- सर्वे क्र. 35, दक्षिणेर

सिटी सर्वे क्र. 353 ची मालमत्ता, दक्षिणेस - गल्ली, ब] सिर्ट

सर्वे क्र. 354 येथील मालमत्ता, चतुःसीमाः दक्षिणेस - सर्वे क्र

355, 356, क] सिटी सर्वे क्र. 355 येथील मालमत्ता

चतःसीमाः दक्षिणेस - सर्वे क्र. 357. पर्वेस - अ] सिटी सर्वे क्र

353 येथील मालमत्ता, चतःसीमाः पूर्वेस - सर्वे क्र. 351, 352

बी सिटी सर्वे क्र. 354 यथील मालमत्ता, चतुःसीमाः पूर्वेस गल्ली, क] सिटी सर्वे क्र. 355 येथील मालमत्ता, चतःसीमाः पर्वेस सर्वे क्र. 356, पश्चिमेस - सिटी सर्वे क्र. 353, 354, 355

ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 228, क्षेत्रफळ सुमारे 60७40, म्हणजे

एकुण क्षेत्रफळ सुमारे 2400 चौ.फु. सोबत तेथील सुमारे 594

चौ.फू. म्हणजे 55.18 चौ.मी. चे बांधिकाम, शिंदोडी, ता. शिरूर, जि

पुणे, शिंदोडी ग्रामपंचायत च्या हद्दीत, ता. शिरूर आणि नोंदणी जिल्ह

उप-निबंधक शिरूर, जि. पुणे. उत्तरेस- रणधीर मोह गाजरे यांर्च

मालमत्ता, ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 169, दक्षिणेस- ग्रामपंचा

प्लॉट क्र. 135, गट क्र. 912/1/सी/135, अहिल्या नगर मोहोळ

अहिल्या नगर, मु. मोहोळ कुरूळ रोड मोहोळ, मोहोळ, सोलापूर,

महाराष्ट्र, 413213, क्षेत्रफळ सुमारे 208.00 चौ.मी. उत्तरेस - गेंद

क्र. 912/1सी/136, दक्षिणेस - गट क्र. 912/सी/134, पूर्वेस

ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. 1050, मु. देगाव, पंढरपूर, सोलापूर,

महाराष्ट्र 413304. एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 4356 चौ.फू. बिल्ट-

अप क्षेत्रफळः 1000 चौ.फू. उत्तरेस - 421, दक्षिणेस - 423

गट क्र. 907/9/यू, मु. मोहोळ, ढोक बाभूळगाव रोड, मोहोळ,

सोलापूर, महाराष्ट्र, 413213, खेत्फळः मोकळेः 2098.00

चौ.फू., बांधीवः 500 चौ.फू. उत्तरेस - गट क्र. 907/1/3,

दक्षिणेस - 12 मी. रस्ता, पूर्वेस - गट क्र. 907/1/2ए/23

सुमारे 2016 चौ.फू. असलेली मालमत्ता, ग्रामपंचायत मिळकत क्र.

49/1, मौजे कोंढरपट्टा, माळशिरस, सोलापूर, महाराष्ट्र 413112

उत्तरेस- ग्रामपंचायत रस्ता, दक्षिणेस- 129/1/सी, पूर्वेस- ग्रामपंचाय

प्लॉट क्र. 2, गट क्र. 100/डी, जुना गट क्र. 100 एकूण क्षेत्रफळ

. सुमारे 82.14 चौ.मी., टेंभूर्णी, सोलापूर, महाराष्ट्र 413211.

मालमत्तेचे क्षेत्रफळः 884 चौ.फू. उत्तरेस-[े]प्लॉट क्र. 3, दक्षिणेस

प्लॉट क्र. 1, पूर्वेस- अंतर्गत रस्ता, पश्चिमेस- गट क्र. 100 पैकी

सी एस क्र. 389 पश्चिम भाग, महापालिका घर क्र. 1446 घ क्र.

1512/1438, मंगळवेढा, नागणे गल्ली जवळ, पंढरपर रोड,

कसबे मंगळवेढा, ता. मंगळवेढा, जि. सोलापुर, महाराष्ट्र

413305, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 254.2 पैकी सुमारे 106.58 चौ.मी. (पश्चिम बाजू), उत्तरेस - सी.टी.एस.क्र. 430 ते 433,

दक्षिणेस - सी.टी.एस.क्र. 390 आणि गल्ली रस्ता, पूर्वेस

सीटीएस क्र. 623, ग्रामपंचायत घर क्र. 748, मौजे कडलस, जथ

सांगोळा रोड, तालुका सांगोळा, जिल्हा सोलापूर, महाराष्ट्र

639, दक्षिणेस - रस्ता , पूर्वेस - सीटीएस क्र. 623 चा उर्वरि

सुमारे 1250 चौ.फू. जमीन व सुमारे 2450 चौ.फू. बांधकाम्

असलेली मालमत्ता, गट क्र. 1091/ए/1, प्लॉट क्र. 24, टेंभूर्णी

माढा, माढा, सोलापूर, महाराष्ट्र 413210. उत्तरेस - प्लॉट क्र. 23

दक्षिणेस - बाहुबली शाह, पूर्वेस - अंतर्गत रस्ता, पश्चिमेस

ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 120, क्षेत्रफळ सुमारे 1600 चौ.फू.

सोबत तेथील सुमारे 1350 चौ.फू. चे बांधकाँम, घालंधवाडी, ता

मोहोळ, जि. सोलापूर, महाराष्ट्र 413213, भारत, ग्रामपंचायत

घालंधवाडी च्या हद्दीत, ता. मोहोळ, आणि नोंदणी जिल्हा सोलापूर

नोंदणी उप-जिल्हा तालुका मोहोळ, जि. सोलापूर. उत्तरेस - अरु

भीमा थिटे यांची मोकळी जमीन, दक्षिणेस - रस्ता, पूर्वेस - रस्ता

लॉट क्र. 28, गट क्र. 100/सी, मौजे टेंभूर्णी, माढा मंदिर, माढा,

प्लॉट क्र. 29, पूर्वेस - प्लॉट क्र. 17, पश्चिमेस - 9 मी. अंतर्गत

पश्चिमेस - शंकर साहेबराव होणमारे यांची मोकळी जेमीन.

19/जुलै/25 रोजी रु. सोलापूर, महाराष्ट्र 413211. उत्तरेस - प्लॉट क्र. 27, दक्षिणेस

सी.टी.एस.क्र. 389 मधील उर्वरित भाग, पश्चिमेस - रस्ता.

1120150 व रु. 413309. एकूण क्षेत्रफळ 50 चौ मीटर. उत्तरेस - सीटीएस क्र

भाग, पश्चिमेस - रस्ता

शासकीय निवासी गृह.

घर क्र. 49 चा भाग मोकळी जागा, पश्चिमेस- 139/1/डी.

क्षेत्रफळ सुमारे 1440 चौ.फू. आणि प्रस्तावित बिल्ट-ं३ क्षेत्रफळ 27/नोव्हेंबर/25

पुर्वेस - रस्ता, पश्चिमेस - रस्ता

पश्चिमेस - गट क्र. 907/1/2ए/23

रस्ता, पूर्वेस- ग्रामपंचायत रस्ता, पश्चिमेस- ग्रामपंचायत रस्ता.

रुंद रस्ता, पश्चिमेस - गट क्र. 912/1/सी/126.

येथील मालमत्ता, चतुःसीमाः पश्चिमेस - गल्ली.

विभाग सोलापुर उप विभाग- अक्कलकोट ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 26/नोव्हेंबर/25

क्र. 159, पूर्वेस- सिटी सर्वे क्र. पैकी, पश्चिमेस- रस्ता.

09/ऑक्टो/24 रोजी नगर मौजे होटगी मु. पोस्ट होटगी ता. दक्षिण सोलापूर, जि.

15 फुटी रस्ता, पश्चिमेस- प्लॉट क्र. 9.

रस्ता. पश्चिमेस - ग्राम पंचायत रस्ता.