CIN:L24124GJ2006PLC048297

CROP LIFE SCIENCE LTD.

Regd. Office : 6th Floor ABS Tower, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara – 390007 (Gujarat)
Ph.: 0265 2637210 * Email.: info@croplifescience.com * cs@croplifescience.com
Web.: www.croplifescience.com
Works : Plot No 5165, 5166 & 5155, G.I.D.C. Estate, Ankleshwar 393002 (Gujarat) Ph.: 02646-238479

27th August, 2026

To,
The General Manager
NSE Limited
Exchange Plaza, C-1,
Block G, Bandra Kurla Complex,
Bandra (E)
Mumbai – 400051

Scrip Symbol: CLSL

Subject: Newspaper Advertisement of 20th Annual General Meeting of the Company

DearSir/Madam,

Pursuant to provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulations 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copy of newspaper advertisement of published on August 27, 2026 regarding 20th Annual General Meeting, to be held on Wednesday, September 23, 2026 at 03:30 P.M. IST for the Financial Year 2025-26, including e-voting information published in one **English daily newspaper** and one daily newspaper in the language of the region (**Gujarati Newspaper**), where the registered office of the company is situated.

This is for your information and record

Thanking you,

Yours faithfully,

For, CROP LIFE SCIENCE LIMITED

RAJESHKUMAR VRAJLAL LUNAGARIYA

Digitally signed by RAJESHKUMAR VRAJLAL LUNAGARIYA
DN: C=IN, S=Gujarat, Phone=1c4c12c3cdd9dc9496eadc557856bbfd9b18a807cc71214a0220e65b0f1dc3e0, PostalCode=390020, STREET="Old Padra Road , Vadodara , Vadodara", OID.2.5.4.65=4f9557cb3f27746b2af792502f9e2296b, SERIALNUMBER=fd8aae36f507a21db62faca9ae845b3610a344a15eaf6f69d5e1343bb3581338, O=Personal, CN=RAJESHKUMAR VRAJLAL LUNAGARIYA
Reason: I am the author of this document
Location: your signing location here
Date: 2026-08-27 11:05:08
Foxit PhantomPDF Version: 9.7.0

RAJESHKUMAR VRAJLAL LUNAGARIYA
MANAGING DIRECTOR
DIN: 01580748

Encl: - A/a-

CROP LIFE SCIENCE LIMITED

(CIN: L24124GJ2006PLC048297)

Regd. Office: 6th Floor, ABS Tower, Near Chakli Circle, O.P. Road, Vadodara, 390007, Gujarat, India | **Phone:** +91 9512012152
Email : cs@croplifescience.com | **Website:** www.croplifescience.com

NOTICE OF 20TH ANNUAL GENERAL MEETING & E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 20th Annual General Meeting (AGM) of the members of the Company (crop Life Science Limited) will be held on Wednesday, 23rd September, 2026 at 03:30 P.M. IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the businesses set out in the Notice of AGM.

Electronic copies of the Notice of AGM and Annual Report for the financial year 2025-26 have been sent to the shareholders whose email IDs are registered with the Company/Depository Participants. The same is also posted on the Company's website www.croplifescience.com.

In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide its members the facility of 'remote e-voting' to cast his/her vote electronically in respect of the business set forth in the Notice and the following details are given below:

(a) The remote e-voting shall commence at 9.00 a.m. on 19th September, 2026;

(b) The remote e-voting shall end at 5.00 p.m. on 22nd September, 2026;

(c) the cut-off date is 16th September, 2026 i.e., the date for determining the eligibility to vote by electronic means or in the AGM;

(d) Any person who acquires shares of the company after dispatch of the Notice and holding shares as of the cut-off date, may obtain login ID & password by sending an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com and if already registered with CDSL, then existing user ID & password can be used for remote e-voting;

(e) (i) Remote e-voting shall not be allowed beyond 05.00 p.m. on 22nd September, 2026;

(ii) The facility for voting by e-voting shall be made available at the AGM for all those members who are present during the meeting through VC/OAVM but not cast their votes by availing the remote e-voting facility. The e-voting module during the AGM shall be disabled by CDSL after 15 minutes from the conclusion of the Meeting;

(iii) A person, whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the above cut-off date, only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting during the AGM;

(f) The Notice of AGM is also available on the Company's website www.croplifescience.com and website of CDSL, www.evotingindia.com; and website of the Stock Exchange i.e., NSE Limited at www.nseindia.com

(g) If you have any queries or issues regarding attending AGM & e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 21 09911.

For e-voting instructions in detail, please go through the Notes to the AGM Notice sent to you.

For, Crop Life Science Limited
Sd/-
Rajeshkumar Vrajlal Lunagariya
Managing Director
DIN: 01580748

Date: August 26, 2026
Place: Vadodara

JM FINANCIAL ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED

(Acting in its capacity as trustee of Mortgage Retail A 2024 - Trust (30-Jun-25))
CIN No.: U67190MH2007PLC174287 Regd. Office: Unit no.22, 2nd Floor, Lloyds Centre Point, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai- 400025 **Website: www.jmfinancialarc.com**

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the **JM Financial Asset Reconstruction Company Ltd.** (Herein after referred as JMFARC) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/date of receipt of the said notice/s.
The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.
The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of **JM Financial Asset Reconstruction Company Ltd.**, for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) and (9) of Section13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Loan A/C No./ Old Loan A/C No	Name of the Borrower/ Co Borrower/ Guarantor	Demand Notice date & Amount	Symbolic/ Physical Possession on
1.	100MSM001050736	RAVIJITSINH NIRMALSINH PARMAR / RAJKUMARI NIRMALSINH PARMAR	6-Aug-25 / Rs. 1429926/- as on 4-Aug-25	23-Aug-26 Phssical Possession

Mortgage Property:- All that piece and parcel of Land Along With Structure Standing There On Being The Comercial Property Out Of Mauje : Idar (Javanpura) Survey No. 42, Daljitnagar Plot No. D-5 & D-6 Paiki, Nirali Complex, Shop No.1, Idar Nagarpalika Property No. 10022/1085/8/A Total Admeasuring 11.70 Sq. Mtr Situated At. Idar Within The Limits Of Idar Nagarpalika, Tal. Idar, Dist. Sabarkantha, State :- Gujarat. **Which Is Bounded As Under:-** East - Nirali Complex Shop , West - Passage And Stair , North - Passage Then Javanpura Village Road , South - 3'0" Ft. Margin Then Property Of Plot No. D-5 & D-6.

Place: GUJARAT **Sd/- Authorised Officer**
Date : 27.08.2026 **For JM Financial Asset Reconstruction Company Limited**

JM FINANCIAL ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED

(Acting in its capacity as trustee of AC Retail 2025 - Trust (30-Sep-25))
CIN No.: U67190MH2007PLC174287 Regd. Office: Unit no.22, 2nd Floor, Lloyds Centre Point, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai- 400025 **Website: www.jmfinancialarc.com**

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the **JM Financial Asset Reconstruction Company Ltd.** (Herein after referred as JMFARC) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/date of receipt of the said notice/s.
The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.
The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of **JM Financial Asset Reconstruction Company Ltd.**, for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) and (9) of Section13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Loan A/C No./ Old Loan A/C No	Name of the Borrower/ Co Borrower/ Guarantor	Demand Notice date & Amount	Symbolic/ Physical Possession on
1.	114MSM001167480	NAGAJI PRABHUJI VAJIR / KHETUBEN NAGJIBHAI VAJIR	12-Nov-25 / Rs. 392936.33/- as on 11-Nov-25	22-Aug-26 Phssical Possession

Mortgage Property:- All that piece and parcel of Area of land 139.40 Sq. mtr Built up 119.70 Sq. mtr Old Gamtal Residential Pro No. 316, New Pro No. 327, At - Vatam Juna, Ta- Deodar, Dist - Banaskantha, Gujarat 385330. **Which is Bounded as Under :-** East -Road, West - Farm, North - House of Shankarji Prabuji Vajir, South - House of Nai Teja Chhagan.

Place: GUJARAT **Sd/- Authorised Officer**
Date : 27.08.2026 **For JM Financial Asset Reconstruction Company Limited**

Tyger Home Finance Private Limited

Registered Office : Unit No. 609 & 610, 6th Floor, Majestic, Near Law Garden, Panchvati Road, Ellisbridge, Ahmedabad, Gujarat – 380 006. **Corporate Office :** 1004/5, 10th Floor, C-Wing, One BKC, C-66, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E),Mumbai-400051.Maharashtra,India.
CIN: U65990GJ2016PTC093692, Web : www.tygerhomefinance.in

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the **Tyger Home Finance Pvt Ltd.** (formerly Known as M/s. Adani Housing Finance Pvt Ltd vide Certificate of Incorporation dated 6th June 2024, issued by the Office of the Registrar of Companies, Ministry of Corporate Affairs, herein after refer to 'THFPL') under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/date of receipt of the said notice/s.
The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.
The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of **Tyger Home Finance Pvt Ltd (Adani Housing Finance Private Ltd.),** for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) and (9) of Section13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Loan A/C No./ Old Loan A/C No	Name of the Borrower/ Co Borrower/ Guarantor	Demand Notice date & Amount	Symbolic/ Physical Possession on
1.	8010HL001051037	AKHILESH TIWARI / NISHA TIWARI / ANURAG TIWARI	10-Jun-26 / Rs.1153549/- as on 9-Jun-26	24-Aug-26 / Symbolic Possession
	Mortgage Property:- All that piece and parcel of immovable property of Flat No: D/504 on the 5th floor of the Building No:D known as Sakar Palace situated at:Karadva bearing Revenue Survey Nos:1, 130 and 131, Block No: 131 paiki sub plot No: 1 admeasuring about 3221.01 Square Meters of Village: Karadva, Taluka: Choryasi, District: Surat Total admeasuring about 855.00 Square feet (Super Built Up area) and 52.28 Square Meters (Built Up area) along with undivided proportionate share in the said land. **Which is Bounded as Under:- East:-** Remaining Portion of Block No:131, **West:-** Road, **North:-** Road, **South:-** Remianing Portion of Block No: 131.			
2.	8000HL001261833	OMPRAKASH RAMSEVAK MANJHI / SAPNA OMPRAKASH KUMARI	10-Jun-26 / Rs.1098260/- as on 9-Jun-26	25-Aug-26 / Symbolic Possession
	Mortgage Property:- All that piece and parcel of land bearing Plot No. 140, admeasuring about 40.15 Sq. mt together with Undivided Proportionate Share in Road admeasuirng about 27.62 Sq. mtr and COP Admeasuring about 7.54 Sq. mtr total admeasuring about 75.31 Sq. ft of Rameshwar Park organized on land bearing Old Revenue Survey No. 9/1 and Its Block No. 123, admeasuring about 22539 Sq. mtr of Village Dadhal Sub District Ankleshwar District Bharuch Gujarat. **Which is Bounded as Under:- East:-** Adj Plot No. 171, **West:-** Society Internal Road **North:-** Road, **South:-** Adj Plot No. 141.			
3.	810HLL001086942	SATARSHA AMIRSHA SAHMADAR / HASINABEN AMIRSHA FAKIR	10-Jun-26 / Rs.1161967/- as on 9-Jun-26	25-Aug-26 / Symbolic Possession
	Mortgage Property:- All that piece and parcel of the property of Land admeasuring 68.74 sq. Mt. bearing Ratnapar City Survey no:167 paiki situated at Ratanpar, Ta: Wadhwan, Distt: Surendranagar Dudhrej Wadhwan Municipality **Which is Bounded as Under:- East:-** Property of Others, **West:-** C.S. No.168, **North:-** Road, **South:-** C.S.No. 166.			
4.	8010HL001229765	SARVAJEETKUMAR SINGH / EKTA SARVAJEETKUMAR SINGH	15-Jun-26 / Rs.2930372/- as on 15-Jun-26	24-Aug-26 / Symbolic Possession
	Mortgage Property:- All that piece and parcel of Immovable Property, Premises of Plot No. 157 As Per Site admeasuring 62.47 sq. mtrs., (As Per Passing Plan admeasuring 62.47 sq. mtrs.) alongwith Proportionate Undivided Share In Road & C.O.P. admeasuring 25.65 sq. mtrs., Totally admeasuring 88.12 sq. mtrs., "SOMNATH RESIDENCY" developed upon land Situated in State: Gujarat, District: Surat, Sub District, Taluka Choryasi, Moje: Village Saniya Kande, bearing Revenue Survey No. 465, Block No. 426 as Per Revenue Records Of 7 & 12 admeasuring hectare-are 1-59-85 sq. mtrs., As Per City Survey Records Surat-3, Ward: Bonand (NA), Sheet No. NA99, City Survey No. NA426 As Per Revenue Records admeasuring Hectare-are 1-59-85.00 sq. mtrs., As Per Plot Validation By SUDA Re-Constituted Plot admeasuring 9591.00 sq. mtrs., N. A. Land Paikee **Which is Bounded as Under:- East:-** Adj C.O.P, **West:-** Adj 18 Mtr Road, **North:-** Adj Plot No. 156, **South:-** Society Boundary.			
5.	801HLL001182484	GHANSHYAM DINESHBHAI MIYANI / DINESHKUMAR KANJIBHAI MIYANI /NAYNABEN DINESHBHAI MIYANI	27-Mar-26 / Rs.1998889/- as on 26-Mar-26	26-Aug-26 / Physical Possession
	Mortgage Property:- All that piece and parcel of immovable property of Northern side half portion i.e. Private No: 2 admeasuring about 900.00 Square Feet i.e. 83.613 Square Meter (Super Built up area) and 612.00 Square Feet i.e. 56.86 Square Meter (Carpet area) along with undivided proportionate share in the said land 16.61.81 Square Meter on the Basement of the building known as Al Noor Palace situated at: Vadiya Street Machhali Pith bearing Nondh No: 2477 of Ward No: 11, Taluka: Surat City, District: Surat. **Which is Bounded as Under:- East:-** Apartment Parking, **West:-** Gujarati School, **North:-** Road, **South:-** Basement - 1 & Road.			

Place: GUJARAT **Sd/- Authorised Officer**
Date : 27.08.2026 **For Tyger Home Finance Private Limited**

AU SMALL FINANCE BANK LIMITED (A SCHEDULED COMMERCIAL BANK)

Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001, Rajasthan, (India). (CIN:L36911RJ1996PLC011381)

APPENDIX-IV-A- [See proviso to rule 8(6)] Sale notice for sale of immovable properties

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s)/ Co-Borrower (s)/Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the constructive/physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of **AU Small Finance Bank Limited (A Scheduled Commercial Bank)**,the same shall be referred herein after as **AUSFB**. The Secured Assets will be sold on **"As is where is", "As is what is",** and **"Whatever there is"** basis through E-Auction for recovery of amount mentioned in the table below along with further interest, cost, charges and expenses being due to **AUSFB** viz. Secured Creditor.
It is hereby informed you that we are going to conduct public E-Auction through website **https://sarfaesi.auctiontiger.net**

Loan A/C No./Name of Borrowers / Co-Borrowers/ Mortgagors / Guarantor	Date & Amount of 13(2) Demand Notice	Date of Possession Notice	Description of Property	Reserve Price For Property	Earnest Money For Property	Date & Time of E-Auction	Date of Bid Submission	E-Auction Place Of Tender Submission	Contact Person and Property Visit Date
(Loan A/C No.) L9001060713767991, Kantodiya Gokul Kanabhai S/O Kanabhai Bijalbhai Katodia (Borrower), Vaniben Katodia W/O Gokulbhai (Co-Borrower)	07-Nov-25 Rs. 14,77,720/- Rs. Fourteen Lakh Seventy-Seven Thousand Seven Hundred Twenty Only As On 06-Nov-25	31-May-26	Property Situated At Paiki Plot No. 09, Paiki South Side & North Side, Near Kumkum Society, Deshal Bhagat Ni Vav, Dist.- Surendra Nagar, Gujarat **Admeasuring 148.26 Sq. Mtr.**	Rs. 13,00,000/- Rs. Thirteen Lakh Only.	Rs. 1,30,000/- Rs. One Lakh Thirty Thousand Only.	**07-Oct-26** 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	On or Before **05-Oct-26**	**Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address :** - 3Rd Floor City Centre Complex, Behind Kotak Mahindra Bank, S. T. Road Dist Surendranagar 363001. Gujarat	Hardik Rathod , 8306995589 & 9773358234 , auctions@ aubank.in **01-Oct-26**
(Loan A/C No.) L9001060117151031, Ganapatbhai Jivabhai Bhambhi S/O Jivabhai (Borrower), Smt.Bhavanaben Ganapatbhai Bhambhi (Co-Borrower), Jivabhai Amthabhai Bhambhi S/O Romabhai (Co-Borrower)	11-Mar-25 Rs. 7,56,266/- Rs. Seven Lac Fifty-Six Thousand Two Hundred Sixty-Six Only As On 10-Mar-25	27-Jun-26	Property Situated At-Milkat No. 155 & 156, Milkat No. 155/1, Mouje. Po-Kheroj, Ta. Khedbhrama, Dist. Sabar Kantha, Gujarat **Admeasuring 57.6 Sq.Mtr**	Rs. 10,30,000/- Rs. Ten Lakh Thirty Thousand Only.	Rs. 1,03,000/- Rs. One Lakh Three Thousand Only.	**07-Oct-26** 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	On or Before **05-Oct-26**	**Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address :** - Shop No. 1 To 5, Ground Floor,Ashok Vatika, Sahkari Jin Road,Himmat Nagar, Sabarkantha, Gujarat	Indrasinh Makwana , 6353987276 & 9773358234 , auctions@ aubank.in **01-Oct-26**
(Loan A/C No.) L9001060114682653, Bhargav Lalitkumar Babubhai S/O Babulal (Borrower), Smt.Bhargav Bimaladevi Babulal (Co-Borrower)	15-Sep-25 Rs. 8,88,344/- Rs. Eight Lakh Eighty-Eight Thousand Three Hundred Forty-Four Only As On 11-Sep-25	05-Jul-26	Property Situated At - Shop No. 3, Ground Floor, Mahalaxmi Palace, Tirupati Society, Near Sanjivani Hospital, Nh48, Kadodara, Surat, Gujarat **Admeasuring 385 Sqft**	Rs. 7,40,000/- Rs. Seven Lakh Forty Thousand Only.	Rs. 74,000/- Rs. Seventy-Four Thousand Only.	**07-Oct-26** 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	On or Before **05-Oct-26**	**Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address :** -11/12, 2Nd Floor, J9 Centre, Opp New Income Tex Office, Nr. Star Bazar Adajan, Gujarat -395009	Rahul Maurya, 8980052485 & 9773358234 , auctions@ aubank.in **01-Oct-26**
(Loan A/C No.) L9001060117126827, M/S Shree Omkrupa Stores (Borrower), Smt.Ritikaben Mehulkumar Gandhi (Co-Borrower), Bharatkumar H Gandhi (Co-Borrower)	13-Jun-25 Rs. 14,91,796/- Rs. Fourteen Lakh Ninety-One Thousand Seven Hundred Ninety-Six Only As On 09-Jun-25	01-Feb-26	Property Situated At-Cs No. 1323 Paikee, Chalta No. 169 Paikee, Sheet No. 28, Gram Panchayat Property No. 13/102, Rev. Survey No. 76 Paikee, Village Netrang(In Valiya Gam), Sub Dist. Jhagadia, Dist. Bharuh. Gujarat **Admeasuring 96 Sq Yard**	Rs. 20,00,000/- Rs. Twenty Lakh Only.	Rs. 2,00,000/- Rs. Two Lakh Only.	**23-Sep-26** 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	On or Before **21-Sep-26**	**Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address :** - 202-2ND Floor, Mable Complex, Opp. Inox Multiplex Opp. Jyotinagar-1st, & Above Axis Bank, Zadeshwar Road Dist. Bharuch - 392001 Gujarat	Rahul Maurya, 8980052485 & 9773358234 , auctions@ aubank.in **18-Sep-26**
(Loan A/C No.) L9001070117035455, Anandbhai Babubhai Desai (Borrower), Smt.Poonamben Rabari (Co-Borrower), Smt.Laxmiben Desai (Co-Borrower), Babubhai Desai (Co-Borrower),	12-Feb-25 Rs. 13,26,547/- Rs. Thirteen Lac Twenty-Six Thousand Five Hundred Forty-Seven Only As On 11-Feb-25	25-Jun-26	Property Situated At-S No 449 Paiki, Plot No 62 Paiki 1, Flat No 102, 1St Floor, Tp Scheme No 1 Sheet No 153, R S No 237/3, Shri Pareva Hills, Mouje Gungadipati, Ta & Dist Patan, Gujarat **Admeasuring 73.57 Sq Mtr**	Rs. 12,70,000/- Rs. Twelve Lakh Seventy Thousand Only.	Rs. 1,27,000/- Rs. One Lakh Twenty-Seven Thousand Only.	**07-Oct-26** 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	On or Before **05-Oct-26**	**Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address :** - No 131, Santokba Hall of Gunagadiparti, Survey No 1639, Near Palika Bazar Complex, Rajmahal Station Road, Patan - 384265	Avdhesh Sharma , 8980020580 & 9773358234 , auctions@ aubank.in **01-Oct-26**
(Loan A/C No.) L9001060120301259, M/S Brahmani Provision Store (Borrower), Narendrakumar Sendhabhai Sontariya S/O Sendhabhai (Co-Borrower), Smt. Jyotsnaben Narendarkumar Sonatriya W/O Dahyabhai (Co-Borrower)	12-Dec-25 Rs. 5,71,860/- Rs. Five Lakh Seventy-One Thousand Eight Hundred Sixty Only As On 11-Dec-25	05-Jul-26	Property Situated At Milkat No. 12, Raval Vas, Mouje. Vesa, Ta. Vadgam, Dist. Banaskantha ,Gujarat **Admeasuring 33.37 Sqyds**	Rs. 4,40,000/- Rs. Four Lakh Forty Thousand Only.	Rs. 44,000/- Rs. Forty-Four Thousand Only.	**07-Oct-26** 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	On or Before **05-Oct-26**	**Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address :** - 5/10,Sanskrut Shopping, Above Purohit Hotel 2Nd Floor,Near Hdb Finance Abu Highway, Palanpur,Dist. Banaskanta 385001 Gujarat	Avdhesh Sharma , 8980020580 & 9773358234 , auctions@ aubank.in **01-Oct-26**
(Loan A/C No.) L9001060123657142 & L9001060151009319, M/S Shree Radha Krishna Traders (Borrower), Rakeshkumar Manharlal Shah S/O Manharlal (Co-Borrower), Smt.Parulben Rakeshkumar Shah (Co-Borrower), Bharatbhai Dhirajlal Raval (Guarantor)	12-Feb-26 Rs. 6,20,240/- Rs. Six Lakh Twenty Thousand Two Hundred Forty Only & 17-Feb-26 Rs. 3,01,262/- Rs. Three Lakh One Thousand Two Hundred Sixty-Two Only As On 10-Feb-26	05-Jul-26	Property Situated At-Survey No 2194, Flat No S- 9, Floor No. 2, Abhishek B, Apartment, Village-Halar, Tah & Dist-Valsad, Gujarat, 396001 **Admeasuring 550 Sqft**	Rs. 8,85,000/- Rs. Eight Lakh Eighty-Five Thousand Only.	Rs. 88,500/- Rs. Eighty-Eight Thousand Five Hundred Only.	**07-Oct-26** 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	On or Before **05-Oct-26**	**Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address :** - Ground Floor, Om Business Plaza, Halar Road, Valsad, Gujarat - 396001	Rahul Maurya, 8980052485 & 9773358234 , auctions@ aubank.in **01-Oct-26**

Loan A/C No./Name of Borrowers / Co-Borrowers/ Mortgagors / Guarantor	Date & Amount of 13(2) Demand Notice	Date of Possession Notice	Description of Property	Reserve Price For Property	Earnest Money For Property	Date & Time of E-Auction	Date of Bid Submission	E-Auction Place Of Tender Submission	Contact Person and Property Visit Date
(Loan A/C No.) L9001060126518441, Raval Laljibhai Hirabhai (Borrowers), Smt.Raval Hansaben Laljibhai (Co-Borrower)	14-Jun-24 Rs. 3,90,361/- Rs. Three Lac Ninety Thousand Three Hundred Sixty-One Only As On 11-Jun-24	11-Jan-26	Property Situated At-Gram Panchayat Property No.813, 1006, Assessment Sr. No. 813, 1006, Near New Bus Stand, Mouje. Pepol, Ta. Vadgam, Dist. Banaskantha Gujarat **Admeasuring 1200 Sq.Ft.**	Rs. 11,00,000/- Rs. Eleven Lakh Only.	Rs. 1,10,000/- Rs. One Lakh Ten Thousand Only.	**07-Oct-26** 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	On or Before **05-Oct-26**	**Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address :** - 5/10,Sanskrut Shopping, Above Purohit Hotel 2Nd Floor,Near Hdb Finance Abu Highway, Palanpur,Dist. Banaskanta 385001 Gujarat	Avdhesh Sharma, 8980020580 & 9773358234, auctions@ aubank.in **01-Oct-26**
(Loan A/C No.) L9001060127388288, Rajapara Dhirubhai Savshibhai (Borrower), Rajapra Jayesh (Co-Borrower), Smt.Rajpara Ushaben Dhirubhai (Co-Borrower)	21-May-25 Rs. 5,31,388/- Rs. Five Lac Thirty-One Thousand Three Hundred Eighty-Eight Only As On 13-May-25	21-Jun-26	Property Situated At - Plot No 66, Vinchhiya Gamtal, Jasdan, Dist - Rajkot, Gujarat. **Admeasuring 125 Sq Yd**	Rs. 12,30,000/- Rs. Twelve Lakh Thirty Thousand Only.	Rs. 1,23,000/- Rs. One Lakh Twenty-Three Thousand Only.	**07-Oct-26** 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	On or Before **05-Oct-26**	**Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address :** - J1 Complex, 3Rd Floor, Beside Pathak Sc hool, 150 Feet Ring Road, D ist. Rajkot, Gujarat 36 0005	Zala Harvijay, 8980020420, auctions@ aubank.in **01-Oct-26**
(Loan A/C No.) L9001060734097137, M/S Guru Nanak Footwear (Borrower), Rajeshkumar Hiralal Udasi (Co-Borrower), Smt.Punamben Hiralal Udasi (Co-Borrower), Hiranand Goradhandas Udasi (Co-Borrower), Narendrakumar Hiranand Udasi (Co-Borrower)	17-Jul-25 Rs. 38,69,462/- Rs. Thirty-Eight Lakh Sixty-Nine Thousand Four Hundred Sixty-Two Only As On 11-Jul-25	10-May-26	Property Situaed At - C.T.S.No. 5750/B, Plot No. 02, Parmanad Nagar, Mouje. Idar, Ta. Idar, Dist. Sabarkantha , Gujrat **Admeasuring 217.71 Sq.Mtr**	Rs. 32,00,000/- Rs. Thirty-Two Lakh Only.	Rs. 3,20,000/- Rs. Three Lakh Twenty Thousand Only.	**23-Sep-26** 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	On or Before **21-Sep-26**	**Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address :** - Shop No. 1 To 5, Ground Floor,Ashok Vatika, Sahkari Jin Road,Himmat Nagar, Sabarkantha, Gujarat	Indrasinh Makwana , 6353987276 & 9773358234 , auctions@ aubank.in **18-Sep-26**
(Loan A/C No.) L9001060144445127 & L9001060134325040, M/S Uma Sales Agency (Borrower), Rasmeeya Pareshbhai (Co-Borrower), Smt.Rasmiya Naynaben (Co-Borrower)	16-Sep-25 Rs. 4,56,107/- Rs. Four Lakh Fifty-Six Thousand One Hundred Seven Only & 18-Sep-25 Rs. 25,09,393/- Rs. Twenty-Five Lakh Nine Thousand Three Hundred Ninety-Three Only As On 11-Sep-25	31-Mar-26	Propety Situated At-Shop No 16 & 17, Ground Floor, (Both Without Terrace Rights) Complex Known As Parth Plaza, Plot No 1 & 2, S No No 240 Paiky, Vill Dhuva, Tehsil Wankaner, District-Morbi, Gujarat **Admeasuring 43.12 Square Metre**	Rs. 20,00,000/- Rs. Twenty Lakh Only.	Rs. 2,00,000/- Rs. Two Lakh Only.	**23-Sep-26** 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	On or Before **21-Sep-26**	**Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address :** - Opp K K Steel, Nr. Ram Chowk, Sanala Road Morbi, Gujarat. 363642	Hardik Rathod, 8306995589 & 9773358234 , auctions@ aubank.in **18-Sep-26**
(Loan A/C No.) L9001060139913824, M/S Brothers Mobile Through It'S Proprietor Rathod Ruturajsinh Rajendrasinh (Borrower), Rana Rajendradinh S/O Natvar Sinh (Co-Borrower), Smt.Rana Hinalben Rajendrasinh W/O Rajendrasinh (Co-Borrower)	16-Oct-25 Rs. 5,02,417/- Rs. Five Lakh Two Thousand Four Hundred Seventeen Only As On 10-Oct-25	09-May-26	Proeprty Situated At - Property No.- 318, Vill.- Bahi, Tehsil - Shehera, Dist.- Panch Mahal, Gujarat. **Admeasuring 890 Sq Ft**	Rs. 5,00,000/- Rs. Five Lakh Only.	Rs. 50,000/- Rs. Fifty Thousand Only.	**23-Sep-26**	On or Before **21-Sep-26**	**Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address :** - Au Small Finance Bank Ltd Mehta Complex, Godhra Road Lunawada Panch Mahals - 389230	Avdhesh Sharma , 8980020580 & 9773358234 , auctions@ aubank.in **18-Sep-26**
(Loan A/C No.) L9001060140882110, Malek Shahrukhmiya Kamrooddinmiya (Borrower), Malek Sajjadhusen Kamrudinmiya (Co-Borrower), Malek Shaherbanu Shahrukhmiya (Co-Borrower)	15-Sep-25 Rs. 10,28,848/- Rs. Ten Lakh Twenty-Eight Thousand Eight Hundred Forty-Eight Only As On 11-Sep-25	01-Jun-26	Property Situated At-Revenue Survey No.560 City Survey No.Na560 C S No.Na560Gf/00G21/2 1 C S No.Na560Gf/00G22/2 2, Shop No 21 And 22, Ground Floor, Vill-Kalsar, Ta- Thasra, Dist- Kheda, Gujarat **Admeasuring 41.3 Sq.Mtr**	Rs. 12,10,000/- Rs. Twelve Lakh Ten Thousand Only.	Rs. 1,21,000/- Rs. One Lakh Twenty-One Thousand Only.	**07-Oct-26** 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	On or Before **05-Oct-26**	**Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address :** - Shop 1-2, Elite Complex, Kheda Matar Road, Near Gangotri SOC, Fokhada, Kheda-387411	Avdhesh Sharma , 8980020580 & 9773358234 , auctions@ aubank.in **01-Oct-26**
(Loan A/C No.) L9001070143215428, Bakaraniya Girishbhai Tulashibhai (Borrower), Smt.Bakaraniya Kajalben Girishbhai (Co-Borrower)	18-Jun-26 Rs. 11,43,450/- Rs. Eleven Lakh Forty-Three Thousand Four Hundred Fifty Only As On 18-Jun-26	04-Jul-26	Property Situated At - Survey No 87 Paiki 2, Plot No 5 To 8, Flat No B-403, Wing No B 4Th Floor, Vrajvilla Flats, Nr Nandan Apartment Off Vrindavan Green Road, Vavdi, Dist - Rajkot, Gujarat, 360004 **Admeasuring 32.38 Sq Mtr**	Rs. 11,05,000/- Rs. Eleven Lakh Five Thousand Only.	Rs. 1,10,500/- Rs. One Lakh Ten Thousand Five Hundred Only.	**07-Oct-26** 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	On or Before **05-Oct-26**	**Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address :** - J1 Complex, 3Rd Floor, Beside Pathak School, 150 Feet Ring Road Dist. Rajkot, Gujarat36 0005	Hardik Rathod, 8306995589 & 9773358234, auctions@ aubank.in **01-Oct-26**

The terms and conditions of e-auction sale:-
(1). The E-Auction sale of Secured Asset is on "as is where is" , "as is what is" , "whatever there is" and "no recourse" basis for and on behalf of the Secured Creditor viz. AUSFB and there is no known encumbrance which exists on the said property.
(2). For participating in online e-auction sale, Bid document, copies of PAN Card, Board Resolution in case of Company and photo ID, address proof are required to be submitted along with EMD, which is payable by way of RTGS/NEFT/DD in the name of MSME AUCTION POOL ACCOUNT OF AU Small Finance Bank Limited, Current account No.1921201121711599 AU SMALL FINANCE BANK LIMITED Fifth and Sixth Floor Sunny Big Junction STC Khasra No. 64 to 67, Gram Sukhaipura New Atish Market Jaipur 302020, IFSC Code: AUBL0002011, Once an Online Bid is submitted, same cannot be withdrawn. Further any EMD submitted by bidder will be required to send the UTR/Ref no./DD no. of the RTGS/NEFT/DD with a copy of cancelled cheque on the following email IDs i.e. **auctions@aubank.in**
(3). All Interested participants / bidders are requested to visit the website **https://sarfaesi.auctiontiger.net & https://www.aubank.in/bank-auction** for further details including Terms & Conditions, to take part in e-auction sale proceeding and are also advised to contact e-mail of **auctions@aubank.in**
Please Note: This is also a 15 days & 30 days notice Under Rule 8(6) read with Rule 9(1) to the Borrowers/Co Borrowers/Mortgagors of the above said loan account about sale through tender / inter se bidding on the above-mentioned date. The property will be sold, if their outstanding dues are not repaid in full by the borrower in the given notice period.

Date: 26/08/2026
Place: Gujarat

Authorised Officer
AU Small Finance Bank Limited

એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

SRG HOUSING FINANCE LIMITED

(CIN : L65922RJ1999PLC015440)
રજી.ઓફીસ: ૩૨૧, એસ એમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર – ૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન),
ફોન ૦૨૯૪–૨૪૧૨૬૦૯, ઇમેઇલ : info@srghousing.com વેબસાઇટ : www.srghousing.com

સાંકેતિક કબજા નોટીસ નિયમ ૮(૧) (સ્થાવર મિલકત માટે)

જત જણાવાનું કે એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ૩૨૧, એસએમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર–૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ ગીરવેદારો/જામીનદારોને એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ માંગણા નોટીસો જારી કરી દરેક એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસોની બજવણીની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો અને જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતોનો **સાંકેતિક કબજો** દરેક એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો/ જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી **મિલકતો સાથે કોઇ સોદો** ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેનો કોઇપણ સોદો એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ૩૨૧, એસએમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર, ૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન) ની નીચે જણાવેલ રકમો વત્તા ચડત વ્યાજ અને છુટકારા સુધી તેના પરના કોસ્ટ / ચાર્જને આધિન રહેશે.
સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે પ્રાપ્ત સમયના સંબંધમાં જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮)ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર (લોન)/ દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર	૧) માંગણા નોટીસની તારીખ ૨) સાંકેતિક કબજાની તારીખ ૩) માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ	સ્થાવર મિલકતની વિગત (તેના પર બંધાયેલ અથવા બાંધવામાં આવનાર બિલ્ડીંગો અને સ્ટ્રક્ચર્સ તેમજ જમીન સાથે કાયમી રીતે જોડાયેલ ફીક્ચર્સ અને ફીટીંગ્સ)
૧	HLR00000000022240 શ્રી પટેલ ધર્મેશભાઇ ગોવિંદભાઇ જે શ્રી ગોવિંદભાઇના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રી પટેલ ગોવિંદભાઇ દુર્લભભાઇ જે શ્રી દુર્લભભાઇના પુત્ર (સહ–દેવાદાર–૧), શ્રીમતી પટેલ ટ્વીંકલકુમારી ધર્મેશભાઇ જે શ્રી ધર્મેશભાનિ પત્ની (સહ–દેવાદાર–૨), શ્રીમતી પટેલ શારદાબેન ગોવિંદભાઇ જે શ્રી ગોવિંદભાઇના પત્ની (સહ–દેવાદાર–૩), શ્રી પટેલ કમલેશભાઇ શાંતિલાલ જે શ્રી શાંતિલાલના પુત્ર (સહ–દેવાદાર–૪)	૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૭–૦૨–૨૦૨૬ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૨૧–૦૮–૨૦૨૬ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂા. ૧૩૪૦૫૩૦/– (રૂપિયા તેર લાખ ચાલીસ હજાર પાંચસો ત્રીસ પુરા) ૦૭–૦૨–૨૦૨૬ મુજબ વત્તા ૦૮–૦૨–૨૦૨૬ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.	શ્રી પટેલ ગોવિંદભાઇ દુર્લભભાઇ જે શ્રી દુર્લભભાઇના પુત્રના નામે રહેલ ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૧૪૫૫ અને હાઉસ નં. ૧૩૬૪, ગામ–વણકર, બ્રાહ્મણ ફળિયું, તાલુકો–વલસાડ, જિલ્લો–વલસાડ, (ગુજરાત) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૨૨૦૮.૦૦ ચો. ફુટ, ચતુ:સીમા : પુર્વ : રતિલાલભાઇ છોટુભાઇ પટેલનું ઘર, પશ્ચિમ : પ્રભાબેન બાબુભાઇ પટેલની જમીન, ઉત્તર : જગ્યા + રોડ, દક્ષિણ : માલિકીની જમીન + મકાનભાઇ પટેલની જમીન
૨	HLR000000000021819 શ્રી પટેલ રાકેશભાઇ બચુભાઇ જે શ્રી બચુભીનિ પુત્ર (દેવાદાર–૧), શ્રીમતી પટેલ જ્યોત્સનાબેન રાકેશભાઇ જે શ્રી રાકેશભાઇના પત્ની (સહ–દેવાદાર), શ્રી દિનકરભાઇ મગનભાઇ પટેલ જે શ્રી મગનભાઇના પુત્ર (જામીનદાર)	૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૩–૦૯–૨૦૨૫ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૨૧–૦૮–૨૦૨૬ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂા. ૭૬૭૫૮૦/– (રૂપિયા સાત લાખ સડ્સઠ હજાર પાંચસો એંશી પુરા) ૦૮–૦૯–૨૦૨૫ મુજબ વત્તા ૦૯–૦૯–૨૦૨૫ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.	શ્રી રાકેશભાઇ બચુભાઇ પટેલ જે શ્રી બચુભાઇના પુત્રના નામે રહેલ ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૨૨૯૬, હાઉસ નં. ૨૧૦૮, ગામ–બલડા, તાલુકો–પારડી, જિલ્લો–વલસાડ, (ગુજરાત) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૧૩૫૦ ચો. ફુટ, ચતુ:સીમા : પુર્વ : ખુલી જગ્યા + રોડ, પશ્ચિમ : વિનોદભાઇ ભગતની જમીન, ઉત્તર : બાબુભાઇ મંગળભાઇ પટેલની મિલકત, દક્ષિણ : અરવિંદભાઇ ઉકડભાઇ પટેલની મિલકત
૩	HLR000000000020239 શ્રી સેંધાજી ઠાકોર જે શ્રી સવજીના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી કેશાબેન સેંધાજી ઠાકોર જે શ્રી સેંધાજીના પત્ની (સહ–દેવાદાર), શ્રી વિક્રમજી ગુમાનજી ઠાકોર જે શ્રી ગુમાનજીના પુત્ર (જામીનદાર)	૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૭–૧૨–૨૦૨૫ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૨૨–૦૮–૨૦૨૬ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂા. ૩૮૬૮૩૦/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ છયાંશી હજાર આઠસો ત્રીસ પુરા) ૧૬–૧૨–૨૦૨૫ મુજબ વત્તા ૧૭–૧૨–૨૦૨૫ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.	શ્રી સેંધાજી સવજી ઠાકોર જે શ્રી સવજી ઠાકોરના પુત્રના નામે રહેલ ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૩૫૯, સિરીયલ નં. ૩૬૧, મુકામ–ઉગમણોવાસ, ચીત્રોડીપુજા, તાલુકો–મહેસાણા, જિલ્લો–મહેસાણા (ગુજરાત) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૫૦૦.૦૦ ચો. ફુટ, ચતુ:સીમા : પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : અમૃતજી ઉદાજી ઠાકોરનું ઘર, દક્ષિણ : પોપટજી સવજી ઠાકોરનું ઘર

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૨૭–૦૮–૨૦૨૬

સહી/– અધિકૃત અધિકારી
એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

આરબીએલ બેંક લીમીટેડ.

RBL BANK apno ka bank

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : પ્રથમ લેન, શાહપુરી, કોલ્હાપુર–૪૧૬૦૦૧
શાખા ઓફીસ : નવમો માળ, ટેકનીપ્લેક્ષ –૧, ઓફ વીર સાવરકર ફ્લાયઓવર, ગોરેગૉવ (પશ્ચિમ) મુંબઇ –૪૦૦૦૬૨

સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ સિક્યોરીટાઇઝેશન નોટીસ

અમે, નીચે કોલમમાં જણાવેલ અરજદાર અને સહ–અરજદારના સિક્યોર્ડ લેણદાર આરબીએલ બેંક લીમીટેડ તમને જાણ કરીએ છીએ કે મુદ્દલ અને વ્યાજની ચુકવણી/પુર્નચુકવણી કરવામાં તમારા કસુરો અન્વયે તમારા તમામ એકાઉન્ટો અમારા એકાઉન્ટ નોન–પરફોર્મિંગ એકાઉન્ટ (એનપીએ) તરીકે વર્ગીકૃત કરાયા છે. હાલમાં નીચે કોલમમાં જણાવેલ રકમ તેમજ આરબીએલ બેંક લીમીટેડના તેના ઉપરના ચડત વ્યાજસહીત આ નોટીસની તારીખ મુજબ તમારા દ્વારા બાકી અને ચુકવવાપાત્ર છે. અમારી વારંવારની માંગણીઓને છતાં, તમે તમારા એકાઉન્ટમાં બાકી રકમ(મો)/ ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છો અને અવગણના કરી છે. પરિણામે અમે સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રિકનસ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ, એક્ટ ૨૦૦૨ ના સેક્ટર ૩ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર તમારા સમગ્ર લેણાંમાંથી મુક્ત થવા માટે ઉપર જણાવેલ રકમની સાથે કરારના દરે લાગુ અન્ય વ્યાજ, ખર્ચા, ચાર્જ અને અન્ય નાણાંની ચુકવણીની માંગણી કરવા નોટીસ જારી કરી હતી.

લોન એકાઉન્ટ નંબર, દેવાદારનું નામ, ૧૩(૨) નોટીસની વિગત અને સાંકેતિક કબજાની તારીખ	ગીરો મિલકતની વિગત
૧) શ્રી રણજીતસિંઘ ચૌહાણ જે હજારી સિંઘ ચૌહાણના પુત્ર (અરજદાર અને ગીરવેદાર) **૨) શ્રીમતી રાજુબા ચૌહાણ જે રણજીતસિંઘ ચૌહાણના પત્ની (સહ–અરજદાર)** **પત્રવ્યવહારનું સરનામું** **૧)** વૃંદાવન સ્કુલ પાસે, મહાદેવ મંદિર પાસે, વૃંદજાવન સોસાયટી, રોડ નં. ૨, ગુલાબ નગર, જામનગર, ગુજરાત–૩૬૧૦૦૭. **૨)** સબ પ્લોટ નં. ૪૧/૨, યોગેશ્વર નગર–૦૨, ફાઇનલ પ્લોટ નં.૫૪/૧ અને ૫૪/૨, ટાઉનપ્લાનિંગ સ્કીમ નં.૦૧, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૦૬, જામનગર એરિયા ડેવલોપમેન્ટ ઓથોરિટી, જામનગર, ગુજરાત–૩૬૧ ૦૦૭ **લોન એકાઉન્ટ નંબર** : 809008901742 **લોનની રકમ** : Rs. 16,00,000/- **એનપીએની તારીખ** : 03/08/2026 **૧૩(૨) નોટીસની તારીખ** : 21/08/2026 **૧૩(૨) નોટીસની રકમ** : Rs. 16,38,425/-	**ગીરો મિલકતની વિગત : શ્રીમતી રાજુબા રણજીતસિંહ ચૌહાણ અને શ્રી રણજીતસિંહ હજારીસિંહ ની માલિકીની મિલકત :** જામનગર સીટીમાં, જામનગર રાજકોટ હાઇવે પર, જામનગર મ્યુન્સિપલ કોર્પોરેશન બહાર, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૦૬ની બિનખેતીલાયક જમીનની ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૦૧માં સમાવેયેલ, જામનગર એરિયા ડેવલોપમેન્ટ ઓથોરીટીની અને ફાઇનલ પ્લોટનં. ૫૪/૧ અને ૫૪/૨ આપેલની કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૭૦૮.૮૬ ચો.મી.ની જામનગર એરિયા ડેવલોપમેન્ટના આદેશથી ૧૬૮ પ્લોટોમાં વિભાજીત કરીને જિલ્લા પંચાયત જામનગરના આદેશથી બિનખેતીલાયક રેસીડેન્સયીલ પ્લોટમાં તબદીલ કરાયેલ યોગેશ્વર નગર – ૦૨ તરીકે જાણીતીના આ પ્લોટોમાંથી, પ્લોટ નં. ૪૧ અને ૪૨ને અમાલ્ગમેટેડ કરીને નવો પ્લોટનં.૪૧ આપ્યો હતો અને જામનગર એરિયા ડેવલોપમેન્ટની મંજુરી થી નવા પ્લોટ નં.૪૧ને પેટા પ્લોટ પાડીને પેટા પ્લોટ એટલે કે ૪૧/૧થી ૪૧/૪માં વિભાજીત કરાઈ હતી. યોગેશ્વર નગર–૦૨માંના સબ પ્લોટનં.૪૧/૨, (પ્લોટ ક્ષેત્રફળ આશરે ૫૭.૪૦ ચો.મી. અને તેના પરનું બાંધકામ ૬૨.૦૨ ચો.મી) ચતુ:સીમા: પુર્વ: ૭.૫૦ મીટર પહોળો રોડ, દક્ષિણ: સબ પ્લોટ નં. ૪૧/૧, પશ્ચિમ: પ્લોટનં. ૪૪, ઉત્તર: સબ પ્લોટ નં. ૪૧/૩

હવે આરબીએલ બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સંપુર્ણ રીતે તમારી જવાબદારીઓમાંથી છુટવા માટે નિયમો હેઠળ જણાવેલ ઉપરોક્ત માંગણા નોટીસની વિગતો અહીં પ્રકાશીત કરી છે, જેમાં નિષ્ફળ જતા, અમને જણાવેલ કાયદા હેઠળ આપેલ એક અથવા તમામ હકોનો ઉપયોગ કરીને અમારી તરફેણમાં તમારા દ્વારા સ્થાયેલ નીચેની સિક્યોરીટીને કોઇ અન્ય પુછપરછ વગર ટાંચમાં લેવાની ફરજ પડશે.
નોંધ લેવી કે આ પ્રકાશન કાયદા હેઠળ જણાવેલ ધિરાણના દેવાદારો અને જામીનદારોની સામે આરબીએલ બેંકને ઉપલબ્ધ હકો અને ઉપાયો અનુસાર કોઇ પુર્વગ્રહ વગર કરાયેલ છે. તમને એ પણ નોંધ લેવા વિનંતી છે કે જણાવેલ કાયદાની કલમ ૧૩(૧૩) હેઠળ તમને આગોતરી લેખીત મંજુરી વગર ઉપર જણાવેલ સિક્યોર્ડ એસેટ સિક્યોરીટીનો નિકાલ અથવા ઉપર જણાવેલ સિક્યોરીટી સાથે સોદો અથવા વેચાણ, ભાડા અને અન્ય રીતે ફેરબદલ કરવાની મનાઇ/પ્રતિબંધ ફરમાવામાં આવે છે.

સ્થળા : જામનગર
તારીખ : ૨૬–૦૮–૨૦૨૬

સહી/–
અધિકૃત અધિકારી
આરબીએલ બેક લીમીટેડ

ક્રોપ લાઈફ સાઇન્સ લીમીટેડ

(CIN : L24124GJ2006PLC048297)
રજી.ઓફીસ: ૬ઠ્ઠો માળ, એબીએસ ટાવર, ચકલી સર્કલ પાસે, ઓ.પી. રોડ, વડોદરા–૩૯૦૦૦૭, ગુજરાત, ભારત. ફોન : +૯૧ ૯૫૨૦ ૧૨૧૫૨
ઈમેઈલ: cs@croplifescience.com, વેબસાઈટ: www.croplifescience.com

૨૦મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા અને ઈ–વોટીંગ માહિતી

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીના સભ્યોની ૨૦મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (એજીએમ) બુધવાર, ૨૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજબપોરે ૩:૩૦ વાગ્યે વિડિયો કોન્ફરન્સ (વીસી)/ અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (ઓએવીએમ) મારફત એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ કામકાજે પાર પાડવા માટે યોજાશે.
એજીએમની નોટીસ અને નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૨૫–૨૬નો વાર્ષિક અહેવાલ શેરહોલ્ડરો જેમના ઇમેઇલ એડ્રેસો કંપની / ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટ પાસે રજીસ્ટર્ડ છે તેમને મોકલેલ છે. તે કંપનીની વેબસાઇટ www.croplifescience.com ઉપર પણ પોસ્ટ કરવામાં આવ્યા છે.
કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૮ સાથે વંચાતા કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૪ના નિયમ ૨૦ અને સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટસ) નિયમનો, ૨૦૧૫ના નિયમન ૪૪ અનુસાર, કંપની નોટીસમાં જણાવેલ કાર્યોના સંબંધમાં તેના સભ્યોને ઇલેક્ટ્રોનિકલી તે/તેણીના મત આપવા માટે રીમોટ ઈ–વોટીંગની સવલત પુરી પાડતા આનંદ અનુભવે છે અને તેની વિગતો નીચે આપેલ છે:
(એ) રીમોટ ઈ–વોટીંગ ૧૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૯.૦૦ વાગ્યે શરૂ થશે.
(બી) રીમોટ ઈ–વોટીંગ ૨૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યે પુર્ણ થશે.
(સી) ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો દ્વારા અથવા એજીએમમાં મત આપવા માટેની લાયકાત નક્કી કરવાની તારીખ એટલે કે કટ–ઓફ તારીખ ૧૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ છે.
(ડી) નોટીસની રવાનગી પછી કંપનીના શેરો પ્રાપ્ત કરનાર અને કટ–ઓફ તારીખના રોજ શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતી કોઈપણ વ્યક્તિ helpdesk.evoting@cdslindia.com ને ઇમેઇલ મોકલીને લોગીન આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે અને જો તે પહેલેથી સીડીએસએલમાં રજીસ્ટર્ડ છે તો ચાલુ યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડનો રીમોટ ઈ–વોટીંગ માટે ઉપયોગ કરી શકે છે.
(ઈ) (૧) રીમોટ ઈ–વોટીંગ ૨૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પછી માન્ય ગણાશે નહી.
(૨) ઈ–વોટીંગની સવલત વીસી/ઓએવીએમ મારફત સભા દરમિયાન હાજર રહેનાર તમામ સભ્યો પરંતુ રીમોટ ઈ– વોટીંગ સવલત થી જેમણે તેમના મતો આપ્યા નથી તેમના માટે એજીએમમાં ઉપલબ્ધ રહેશે. એજીએમ દરમિયાન ઈ–વોટીંગ મોડ્યુલ સભાની સમાપ્તિ પછી ૧૫ મિનિટ પછી સીડીએસએલ દ્વારા બંધ કરવામાં આવશે.
(૩) ઉપરોક્ત કટ–ઓફ તારીખના રોજ રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અથવા ડિપોઝીટરીઓ દ્વારા સંચાલિત લાભાર્થિ માલિકોના રજીસ્ટરમાં જે સભ્યનું નામ નોંધાયેલ છે ફક્ત તેઓજ રીમોટ ઇવોટીંગ અથવા એજીએમ દરમિયાન મતદાનની સવલત મેળવવા હકદાર ગણાશે.
(એફ) એજીએમની નોટીસ કંપનીની વેબસાઇટ www.croplifescience.com અને સીડીએસએલની વેબસાઇટ www.evotingindia.com અને સ્ટોક એક્સચેન્જ એટલેકે એનએસઈ લીમીટેડની વેબસાઇટ www.nseindia.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે.
(જી) જો એજીએમમાં હાજર રહેવા અને સીડીએસએલ ઈ–વોટીંગ સીસ્ટમમાંથી ઈ–વોટીંગ સંબંધિત કોઈપણ પુછપરછ અથવા સમસ્યાઓ હોય તો, તમે helpdesk.evoting@cdslindia.com ને ઈમેઈલ લખી શકો છો અથવા ટોલ ફ્રી નં. ૧૮૦૦ ૨૧ ૦૯૯૧૧ ઉપર સંપર્ક કરવો.
વિગતવાર ઈ–વોટીંગ સુચનાઓ માટે તમને મોકલેલ એજીએમ નોટીસમાં આપેલ નોંધ જોવા વિનંતી છે.

ક્રોપ લાઈફ સાયન્સ લીમીટેડ વતી
સહી/–
રાજેશકુમાર વ્રજલાલ લુણાગરિયા
મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર
ડીઆઈએન: ૦૧૫૮૦૭૪૮

તારીખ : ૨૬ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬
સ્થળ : વડોદરા

એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

(શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક)

AU SMALL FINANCE BANK
A SCHEDULED COMMERCIAL BANK

(CIN : L36911RJ1996PLC011381)

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૯–એ, ધુલેશ્વર ગાર્ડન, અજમેર રોડ, જયપુર–૩૦૨૦૦૧, રાજસ્થાન (ભારત).

પરિશિષ્ટ–૪–એ (જુઓ નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ) સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટેની નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ.
આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો કરાઇ હતી, જેનો પ્રત્યક્ષ / પરોક્ષ કબજો **એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ (શીડ્યુલ્ડ કોમર્સીયલ બેંક)** જે અહી પછી **એયુએસએફબી** તરીકે દર્શાવવામાં આવશે તેના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે. સિક્યોર્ડ એસેટ **"જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે"** ના ધોરણે એયુએસએફબી એટલેકે સિક્યોર્ડ લેણદારની નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ રકમ તેમજ ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ, ચાર્જ અને ખર્ચા સહીતની બાકી રકમની વસુલાત માટે ઈ–હરાજી દ્વારા વેચવામાં આવશે. આથી તમોને જાણ કરવામા આવે છે કે અમે વેબસાઇટ https://sarfaesi.auctiontiger.net મારફત જાહેર ઇ–હરાજી યોજવા જઇ રહ્યાં છીએ.

લોન એકા. નં. /દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર/ગીરવેદારનાં નામ	નોટીસ ૧૩(૨) ની તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ	મિલકતની વિગત	મિલકતની રિઝર્વ કિંમત	મિલકતની અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	હરાજીની તારીખ અને સમય	બીડ જમા કરવાની તારીખ અને સમય	ટેન્ડર સુપરતગી, ટેન્ડર ખુલવાની અને હરાજીનું સ્થળ	સંપર્ક કરવાની વ્યક્તિ અને પ્રોપર્ટી મુલાકાતની તારીખ
(લોન એકાઉન્ટ નં.) **L9001060713767991** કાંટોડિયા ગોકુલ કાનાભાઇ જે કાનાભાઇ બીજલભાઇ કાટોડિયાના પુત્ર (દેવાદાર) શ્રીમતી વેણીબેન કાટોડિયા જે ગોકુલભાઇના પત્ની (સહ–દેવાદાર)	૦૭.૧૧.૨૫ રૂા. ૧૪,૭૭,૭૨૦/– (રૂપિયા ચૌદ લાખ સીત્યોતેર હજાર સાતસો વીસ પુરા) ૦૬.૧૧.૨૫ મુજબ	૩૧.૦૫.૨૬	રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૯૩૬ પૈકી, પ્લોટનં. ૯, દક્ષિણ બાજુ અને ઉત્તર બાજુ, કુમ કુમ સોસાયટી પાસે, દેશલ ભગત વાસ, ૮૦ ફુટ રોડ, સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત ખાતેની મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૧૪૮.૨૬ ચો.મી.**	રૂા. ૧૩,૦૦,૦૦૦/– (રૂપિયા તેર લાખ પુરા)	રૂા. ૧,૩૦,૦૦૦/– (રૂપિયા એક લાખ ત્રીસ હજાર પુરા)	**૦૭.૧૦.૨૬** ૨.૦૦ થી ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી ૫ મીનીટનાં અમર્યાદિત વધારા સહિત	**૦૫.૧૦.૨૬** નાં રોજ સુધી અથવા એ પહેલાં	**એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ., શાખાનું સરનામું :** ત્રીજો માળ સીટી સેન્ટર કોમ્પલેક્ષ, કોટક મહિન્દ્રા બેંકની બાજુમાં, એસટી રોડ, જીલ્લો સુરેન્દ્રનગર ૩૬૩૦૦૧. ગુજરાત	**હાર્દિક રાઠોડ** ૮૩૦૬૯૯૫૫૮૯ ૯૭૭૩૩૫૮૨૩૪ ઇમેઇલ : auctions@aubank.in **૦૧.૧૦.૨૬**
(લોન એકાઉન્ટ નં.) **L9001060117151031** ગણપતભાઇ જીવાભાઇ ભાંભી જે જીવાભાઇના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી ભાવનાબેન ગણપતભાઇ ભાંભી (સહ–દેવાદાર), જીવાભાઇ અમથાભાઇ ભાંભી જે રોમાભાઇના પુત્ર (સહ–દેવાદાર)	૧૧.૦૩.૨૫ રૂા. ૭,૫૬,૨૬૬/– (રૂપિયા સાત લાખ છપ્પન હજાર બસ્સો છાસઠ પુરા) ૧૦.૦૩.૨૫ મુજબ	૨૭.૦૬.૨૬	મુકામ–મિલકત નં. ૧૫૫ અને ૧૫૬, મિલકત નં. ૧૫૫/૧, મોજે–પી–ખેરોજ, તાલુકો–ખેડબ્રહ્મા, જિલ્લો–સાંબરકાંઠા, ગુજરાત ખાતેની મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૫૭.૬ ચો.મી.**	રૂા. ૧૦,૩૦,૦૦૦/– (રૂપિયા દસ લાખ ત્રીસ હજાર પુરા)	રૂા. ૧,૦૩,૦૦૦/– (રૂપિયા એક લાખ ત્રણ હજાર પુરા)	**૦૭.૧૦.૨૬** ૨.૦૦ થી ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી ૫ મીનીટનાં અમર્યાદિત વધારા સહિત	**૦૫.૧૦.૨૬** નાં રોજ સુધી અથવા એ પહેલાં	**એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ., શાખાનું સરનામું :** શોપ નં. ૧ થી ૫, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, અશોક વાટિકા, સહકારી જીન રોડ, હિંમતનગર, સાંબરકાંઠા, ગુજરાત	**ઈન્દ્રસિંહ મકવાણા** ૬૩૫૩૯૮૭૨૭૬ ૯૭૭૩૩૫૮૨૩૪ ઇમેઇલ : auctions@aubank.in **૦૧.૧૦.૨૬**
(લોન એકાઉન્ટ નં.) **L9001060114682653** ભાર્ગવ લલિતકુમાર બાબુભાઇ જે બાબુલાલના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી ભાર્ગવ બિમલાદેવી બાબુલાલ (સહ–દેવાદાર)	૧૫.૦૯.૨૫ રૂા. ૮,૮૮,૩૪૪/– (રૂપિયા આઠ લાખ ઇઠ્યાસી હજાર ત્રણસો ચુમ્માલીસ પુરા) ૧૧.૦૯.૨૫ મુજબ	૦૫.૦૭.૨૬	મુકામ–મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન શોપ નં. ૩, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, મહાલક્ષ્મી પેલેસ, તિરુપતી સોસાયટી, કડોદરા, પલસાણા, સુરત, જિલ્લો–સુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૩૮૫ ચો. ફુટ**	રૂા. ૭,૪૦,૦૦૦/– (રૂપિયા સાત લાખ ચાલીસ હજાર પુરા)	રૂા. ૭૪,૦૦૦/– (રૂપિયા ચુમ્મોતેર હજાર પુરા)	**૦૭.૧૦.૨૬** ૨.૦૦ થી ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી ૫ મીનીટનાં અમર્યાદિત વધારા સહિત	**૦૫.૧૦.૨૬** નાં રોજ સુધી અથવા એ પહેલાં	**એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ., શાખાનું સરનામું :** ૧૧/૧૨ બીજો માળ, જે૯ સેન્ટર, ન્યુ ઇન્કમ ટેક્સની ઓફિસની સામે. સ્ટાર બજાર પાસે અડાજણ, જીલ્લો સુરત ૩૯૫૦૦૯ ગુજરાત	રાહુલ મૌર્યા ૮૯૮૦૦૫૨૪૮૫ / ૯૭૭૩૩૫૮૨૩૪ – ઇમેઇલ : auctions@aubank.in **૦૧.૧૦.૨૬**
(લોન એકાઉન્ટ નં.) **L9001060117126827** મેસર્સ શ્રી ઓમકૃપા સ્ટોર્સ (દેવાદાર), શ્રીમતી રીતીકાબેન મેહુલકુમાર ગાંધી (સહ–દેવાદાર), ભરતકુમાર એચ. ગાંધી (સહ–દેવાદાર)	૧૩.૦૬.૨૫ રૂા. ૧૪,૯૧,૭૯૬/– (રૂપિયા ચૌદ લાખ એકાણું હજાર સાતસો છન્નું પુરા) ૦૯.૦૬.૨૫ મુજબ	૦૧.૦૨.૨૬	મુકામ–સિટી સર્વે નં. ૧૩૨૩ પૈકી, યાલતા નં. ૧૬૯ પૈકી, શિટ નં. ૨૮, ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૧૩/૧