मतदार यादी कार्यक्रमाची प्रभावी अंमलबजावणी करण्याचे आयुक्त डॉ.कैलास शिंदे यांचे निर्देश

नवी मुंबई, दि. १३ (वार्ताहर) : नवी मुंबई महानगरपालिका निवडणूक 2025 साठी प्रभाग रचना आणि आरक्षण प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर प्रारुप मतदार यादी प्रसिद्ध करण्याची तयारी सुरू आहे. या कामाचा आढावा घेत आयुक्त तथा प्रशासक डॉ. कैलास शिंदे यांनी अधिकारी व कर्मचाऱ्यांना वेळेत काम पूर्ण करण्याचे निर्देश दिले. राज्य निवडणूक आयोगाच्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार १ जुलै २०२५ रोजी अस्तित्वात असलेल्या विधानसभेच्या मतदार यादीवरून प्रभागनिहाय यादी तयार केली जात आहे. यात फक्त लेखनिकांच्या चुका, चुकीच्या नोंदी किंवा मृत मतदारांची नावे दुरुस्त करता येतील. मतदान केंद्र निश्चित करताना प्रत्येक केंद्रावर सरासरी ८००-९०० मतदार असावेत आणि पिण्याचे पाणी, प्रसाधनगृह यांसारख्या सुविधा उपलब्ध असाव्यात, असे निर्देश डॉ. शिंदे यांनी दिले. त्यांनी मतदार यादी व केंद्र निश्चितीची प्रक्रिया पारदर्शक आणि

२७ गावांसाठी 'जीवनवाहिनी'ची पाहणी!

अंबरनाथ, दि. १३ (वार्ताहर) : आमदार राजेश गोवर्धन मोरे यांच्या नेतृत्वाखाली अंबरनाथ येथील जांभूळ गावातील एमआयडीसीचा जलशुद्धी प्रकल्पाला २७ गावातील सर्व लोकप्रतिनिधी समवेत पाहाणी दौरा केला. यावेळी ज्या उल्हासनदीतून पाणी उपसा होतो तेथे प्रत्यक्ष बघितले, तसेच गाळणी केंद्र (ट्रीटमेंट प्लांट), पाणी संकलन प्लांट, पाणी वितरण केंद्र (डिस्ट्रिब्युशन प्लांट), प्रकल्पातील या सर्व बाबी समजून घेतल्या. शिवाय लोकप्रतिनिधीसह अधिकाऱ्यांच्या अडचणी जाणून घेतल्या.

पाण्यावर प्रक्रिया करण्यात येणारा संपूर्ण प्लांट सोलारवर सुरू असल्याचे पाहिल्यावर सर्व अधिकाऱ्यांचे कौतुक आणि अभिनंदन केले. यावेळी एमआयडीसीचे उप अभियंता अमोल मसुरकर यांनी सविस्तर माहिती दिली.

यावेळी शिवसेना शहर सचिव तथा डोंबिवली विधानसभा क्षेत्र प्रमुख संतोष चव्हाण, माजी नगरसेवक विष्णू गायकवाड, संघर्ष समितीचे दत्ता वझे, शिवसेना नगरसेवक मुकेश पाटील, प्रकाश म्हात्रे, लालचंद भोईर, सरपंच सुनील भोईर, विभागप्रमुख विजय भाने, भाजपा नगरसेवक मोरेश्वर भोईर, रमाकांत पाटील, जालिंदर पाटील, गणेश भाने आणि एम आय डी सी चे इतर अधिकारी उपस्थित होते.

भिवंडी पालिकेत महिला सक्षमीकरण मार्गदर्शन सत्र संपन्न

भिवंडी, दि. १३ (वार्ताहर) : दिनदयाळ जन आजीविका शहरी योजनेअंतर्गत भिवंडी-निजामपूर महानगरपालिकेत महिला सक्षमीकरण कार्यक्रम आयोजित करण्यात आला. आयुक्त अनमोल सागर यांच्या निर्देशानुसार स्व. विलासराव देशमुख सभागृहात झालेल्या या सत्रात विविध शासकीय योजनांची माहिती देण्यात आली.

जेंडर स्पेशालिस्ट दीपीका जीवलगे यांनी महिलांच्या सुरक्षेसाठी उपाययोजना आणि 'यशस्विनी पोर्टल'वर उत्पादन विक्रीबाबत मार्गदर्शन केले. वन स्टॉप सेंटरच्या तेजस्विनी पाटील यांनी महिलांसाठी उपलब्ध वैद्यकीय, विधी व पोलीस सहायाबाबत माहिती दिली.

बाल हक्क संरक्षण अधिकारी रामकृष्ण रेड्डी यांनी बाल अत्याचार प्रतिबंध, दत्तक योजना आणि निराधार महिलांसाठीच्या योजनांवर भाष्य केले. कार्यक्रमाचे समन्वयन समाजकल्याण विभाग प्रमुख मिलिंद पळसुले आणि संघटक धनश्री मेस्त्री यांनी केले.

नानावटी मॅक्समध्ये प्लास्टिक व हॅन्ड सर्जरी तज्ज्ञ डॉ. निलेश जी. सतभाई यांची नियुक्ती

मुंबई, दि. १३ (प्रतिनिधी) : नानावटी मॅक्स सुपर स्पेशॅलिटी हॉस्पिटलने डॉ. निलेश जी. सतभाई यांची प्लास्टिक, रिकन्स्ट्रक्टिव मायक्रोसर्जरी आणि हॅन्ड ट्रान्सप्लांटेशन डायरेक्टर म्हणून नियुक्ती करण्यात आली असल्याचे जाहीर केले. डॉ. सतभाई हे भारतातील अग्रगण्य हॅन्ड ट्रान्सप्लांट (हाताचे प्रत्यारोपण) सर्जन म्हणून ओळखले जातात. २०२० साली त्यांनी मुंबईतील पहिली यशस्वी बायलेटरल हॅन्ड ट्रान्सप्लांट सर्जरी करून इतिहास रचला होता. सर्जरी क्षेत्रातील दोन दशकांहून अधिक अनुभवासह डॉ. सतभाईंनी हॅन्ड ट्रान्सप्लांट आणि मायक्रोसर्जरीच्या क्षेत्रात अनेक उल्लेखनीय शस्त्रक्रिया केल्या आहेत.

जाहीर सूचना

याद्वारे नोंद घ्यावी की, माझ्या अर्जदाराच्या सूचनेनुसार, मी (१) श्री ललित मुलचंद छेडा, (२) डॉ. वीरेन देवशी दाघा यांच्या अनुसूचित मालमत्तेच्या संदर्भात हक्काची चौकशी करत आहे. त्यामध्ये कोणत्याही प्रकारचा दावा, हक्क, मालकी हक्क किंवा हित असणाऱ्या सर्व व्यक्तींना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत सहाय्यक कागदपत्री पुराव्यासह लेखी स्वरूपात माझ्याकडे १००३-बी, एक्स्प्रेस टॉवर, डायमंड टॉकीजच्या समोर, एल.टी. रोड, बोरिवली (प.), मुंबई ४०००९२ या पत्त्यावर तेच कळवावे, अन्यथा असे समजले जाईल की कोणतेही दावे नाहीत आणि/किंवा ते सोडून दिलेले आहेत.

अनुसूची

टाउन प्लॅनिंग स्कीम नं. १, बोरिवली (पश्चिम) च्या प्लॉट नं. १८ (भाग) चा दक्षिण भाग बनवणारा आणि सब-प्लॉट नं. १० असा जमिनीचा किंवा जमिनीचे तुकडे आणि पार्सल आणि सी.टी.एस. नं. ५२७, ५२७/१-४ धारण करणारी आणि सुमारे ४४८.१ चौ. मीटर क्षेत्रफळ (पीआरसीनुसार) असलेली त्यावर उभी असलेली सदनिका किंवा निवासी घर ज्याला "गुल-ए-हुसैन" किंवा "गुले हुसैन" म्हणून ओळखले जाते, आर.सी. पटेल रोड, चांदावरकर क्रॉस रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई येथे स्थित आणि असलेली.

सही/-
श्रेयस के. व्यास
वकील उच्च न्यायालय
स्थळः मुंबई दिनांकः १४/११/२०२५

जाहीर सूचना

याद्वारे **सूचित** करण्यात येते की, माझे अर्जदार श्री पोपट हरिबा माने हे खोली क्र. सी-२५, कांदिवली सर्वे नं. १५७, स्वदर्शन सी.एच.एस. लि., प्लॉट नं. सीडी-२३, आरएससी-३, गणेश नगर, कांदिवली (प.), मुंबई-४००६७ यांचे कायदेशीर मालक आहेत.

माझे अर्जदार (१) श्री सुभाष प्रकाश सिंग आणि (२) श्रीमती अनिता सुभाष सिंग यांच्याशी विक्री करारासाठी वाटाघाटी करत आहेत.

माझे अर्जदार असे सांगतात की, त्यांनी मूळ वाटपधारक श्री पोपट हरिबा माने यांच्या बाजूने म्हाडा यांनी जारी केलेले मूळ वाटपपत्र आणि संगणक पत्रे, ताबा पत्र, म्हाडा यांनी जारी केलेल्या देयकाच्या पावत्या हरवल्या आहेत आणि त्यामुळे माझ्या अर्जदाराने दि. ११.११.२०२५ रोजी कांदिवली पोलीस स्टेशनकडे अहवाल क्र. १४८८६१-२०२५ अन्वये ऑनलाईन पोलीस तक्रार नोंदविली आहे.

सद्य जाहीर सूचना याद्वारे सर्वसाधारण जनतेस दिली जाते की, उक्त वाटपपत्र आणि उक्त खोलीच्या मूळ कागदपत्रांविरुद्ध कोणत्याही हक्क, मालकी हक्क किंवा हित, गहाण, भार, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, किंवा प्रभार किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे उक्त मूळ वाटपपत्राद्वारे कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींचा/संस्थेचा/सरकारी कार्यालयाचा/अर्ध सरकारी संस्थेचा किंवा कोणत्याही तृतीय पक्षाचा काही दावा असल्यास त्यांनी या जाहीर सूचनेच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत पुरेशा कागदपत्री पुराव्यासह खाली सही करणाऱ्यांना लेखी स्वरूपात तेच कळवावे. उक्त १५ दिवसांच्या कालावधीच्या समाप्तीनंतर दाखल केलेला दावा/तक्रार बिनशर्त आणि अपरिवर्तनीयपणे रद्द केला जाईल आणि माझे अर्जदार योग्य कार्यपद्धतीनुसार उक्त खोलीचा व्यवहार करण्यास मोकळे असतील.

सही/-
दिनांकः १४.११.२०२५ अॅड. शर्मिला पवार
स्थळः मुंबई (वकील उच्च न्यायालय)
माही बंगला, प्लॉट नं. २२/२१२,
सेक्टर-व्ही, चारकोप, कांदिवली (प.),
मुंबई-४०००६७. मोबाईल नं. ९९३०९२३८७६

जाहीर सूचना

सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की, माझे अर्जदार **श्रीमती चंद्रभागा माधव अहिरे फ्लॅट नं. २०५, दुसरा मजला, ई-विंग, न्यू रॉयल 'ई' विंग एसआरए सी.एच.एस. लि., जय भवानी लेन, बचानी नगर रोड, मलाड पूर्व, मुंबई-४०००९७ येथे राहत आहेत.**

श्री माधव रतन अहिरे फ्लॅट नं. २०५, दुसरा मजला, ई-विंग, न्यू रॉयल 'ई' विंग एसआरए सी.एच.एस. लि., जय भवानी लेन, बचानी नगर रोड, मलाड पूर्व, मुंबई-४०००९७ यांचा वापर आणि ताबा आणि मालक होते. उक्त माधव रतन अहिरे यांचे दि. १९/०१/२०११ रोजी निधन झाले व त्यांच्यानंतर त्यांची पत्नी श्रीमती चंद्रभागा माधव अहिरे त्या उक्त मृत व्यक्तीच्या एकमेव कायदेशीर वारसदार आणि प्रतिनिधी म्हणून राहिल्या. माझे अर्जदार म्हणजेच श्रीमती चंद्रभागा माधव अहिरे यांना तिच्या आर्थिक समस्येमुळे वर नमूद फ्लॅट कोणत्याही संभाव्य खरेदीदाराला विकायचा आहे.

वर नमूद अचल मालमत्तेच्या संदर्भात विक्री, देणगी, गहाण, प्रभार, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, उत्तराधिकार या मार्गाने किंवा कोणत्याही प्रकारे काही दावे, हक्क, मालकी हक्क, हित असणाऱ्या सर्व व्यक्ती किंवा व्यक्तींनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या** आत आवश्यक कागदपत्रांच्या पुराव्यासह खाली सही करणाऱ्यांना तेच कळवावे.

सही/-
धर्मिष्ठा राठोड
वकील - उच्च न्यायालय
दुकान नं. ४, योजना अपार्टमेंट,
एस. व्ही. रोड, नेवेरा सिग्नलजवळ,
मलाड (प.), मुंबई - ४०००६४
स्थळः मुंबई दिनांकः १५-११-२०२५

जाहीर सूचना

माझे अशील श्री.जमीर अब्दुल मुनाफ मीर हे खोली क्र.२५, दुसरा मजला, बिल्डींग क्र.१४, ३०० टी / एस, देवनार म्युनिसिपल वसाहत, गोवंडी, मुंबई-४०००४३ या जागेच्या विशेष वापरात, ताब्यात व मालकी हक्कात आहेत. ही जागा मूळ भाडेकरू सौ. आस्मा सादिक खान मुजावर यांच्याकडून माझे अशील श्री.जमीर अब्दुल मुनाफ मीर यांनी दिनांक २१/०१/२०२३ रोजीच्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे मिळवली आहे. त्यानुसार, माझे अशिल यांनी सदर जागेची भाडेकरू म्हणून नोंद मूळ भाडेकरू सौ.आस्मा सादिक खान मुजावर यांच्या नावावरून माझे अशिल श्री. जमीर अब्दुल मुनाफ मीर यांच्या नावावर करण्यासाठी मुंबई महानगरपालिकेकडे (BMC) अर्ज केला आहे.

माझे अशील,सौ.आस्मा सादिक खान मुजावर यांच्या नावावरून माझे अशिल श्री.जमीर अब्दुल मुनाफ मीर यांच्या नावावर वरील नमूद जागेचा भाडेपट्टा हस्तांतरित करण्यासंबंधी, वारसदारांनी किंवा इतर कोणत्याही व्यक्तींनी आपले हक्क किंवा आक्षेप, या नोटीसेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून १५ दिवसांच्या आत, त्यांच्या दाव्यांच्या किंवा आक्षेपांच्या समर्थनार्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रतींसह सादर करावेत. वरील कालावधीमध्ये, म्हणजेच या नोटीसेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून ते नमूद कालावधीच्या समाप्ती पर्यंत, सोमवार ते शुक्रवार दरम्यान सकाळी ११.३० ते दुपारी २.३० या वेळेत, माझ्या कार्यालयात दावे किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, माझे अशील श्री.जमीर अब्दुल मुनाफ मीर हे वरील जागेचा भाडेपट्टा त्यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्यास योग्य समजतील त्या पद्धतीने पुढील कार्यवाही करण्यास मोकळे असतील.

तारीख –१४/११/२०२५
ठिकाण – मुंबई

सही/-
अॅड.मयूर सुभाष आढाव
बी.एस.डब्लू., एम.एस.डब्ल्यू,
एलएल.बी., डी.सी.एल.
(वकील उच्च न्यायालय,मुंबई)
कार्यालय क्रमांक – चाळ नं.१३, के.डी.गायकवाड नगर, शंकर मंदिर जवळ, पी. वाय. थोरात मार्ग,चेंबूर, मुंबई – ४०००८९.

जाहीर सूचना

श्री चिमनलाल बी. मुछाला (५०%) आणि श्रीमती हर्षा चिमनलाल मुछाला (५०%) हे **पंचमी शांती नगर को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.,** सेक्टर नं. ७, (डी-७/८/९) पंचमी शांती नगर को-ऑप. एच.एस.जी. सो. लि., शांती नगर, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे ४०११०७ येथे पत्ता असलेल्या सोसायटीचे संयुक्त सदस्य होते, संयुक्त सदस्य सोसायटीच्या इमारतीच्या विंग डी-९ मधील फ्लॅट नं. १०३ धारण करत होते, **श्री चिमनलाल बी. मुछाला** यांचे दि. **१९/०२/२०२५** रोजी निधन झाले.

त्यांच्या कायदेशीर वारसदारांनी उक्त शेअर्सच्या हस्तांतरणाबाबत सोसायटीकडे अर्ज केला आहे. सोसायटी याद्वारे वारसदार किंवा वारसदारांकडून किंवा इतर दावेदार, हरकतकर्ता किंवा हरकतकर्त्यांकडून, सोसायटीच्या मालमत्तेतील मृत सदस्याच्या उक्त शेअर्स आणि हिताच्या हस्तांतरणासाठी, या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या** कालावधीत, सोसायटीच्या मालमत्तेतील मृत सदस्याच्या शेअर्स आणि हिताच्या हस्तांतरणासाठी त्यांच्या दाव्यांच्या/हरकतींच्या समर्थनार्थ अशा कागदपत्रांच्या आणि इतर पुराव्यांच्या प्रती सोबत दावे किंवा हरकती आमंत्रित करते. वर विहित केलेल्या कालावधीत कोणतेही दावे/हरकती प्राप्त न झाल्यास, सोसायटी सोसायटीच्या उपविधींमध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे सोसायटीच्या मालमत्तेतील मृत सदस्याचे शेअर्स आणि हित हाताळण्यास मोकळी असेल. सोसायटीच्या मालमत्तेतील मृत सदस्याच्या शेअर्स आणि हिताच्या हस्तांतरणासाठी सोसायटीला प्राप्त झालेले दावे/हरकती, जर काही असतील तर, सोसायटीच्या उपविधींमध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे हाताळले जातील. सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदारांना/हरकतकर्त्यांना तपासणीसाठी सोसायटीच्या कार्यालयात सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ते त्याच्या कालावधीच्या समाप्तीपर्यंत दर रविवारी सकाळी १०.०० ते दुपारी १२.०० या वेळेत उपलब्ध आहे. दावे सचिव, फ्लॅट नं. ००४, विंग डी-८, सेक्टर नं. ७, पंचमी शांती नगर को-ऑप. एच.एस.जी. सो. लि., शांती नगर, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे ४०११०७ यांना पाठवावेत

पंचमी शांती नगर को-ऑप.
एच.एस.जी. सो. लि.
च्या वतीने आणि करिता
सही/- मा. सचिव
स्थळः मुंबई दिनांकः १४/११/२०२५

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की माझ्या अशिल, **श्रीमती बबिताबाई,** श्री अशोककुमार हीराचंद जैन यांची पत्नी आणि त्यांचे दिवंगत पती श्री अशोककुमार हीराचंद जैन हे श्री शंखेश्वर को ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड नावाच्या सोसायटीचे खरेखुरे नोंदणीकृत सदस्य आणि भागधारक आहेत आणि असे सदस्य म्हणून ते १२६, व्ही.पी. रोड, व्ही.पी. रोड पोलिस स्टेशनसमोर, गिरगाव, मुंबई-४०००४ ('उक्त फ्लॅट') येथे असलेल्या 'शंखेश्वर बिल्डिंग' अशा ज्ञात सोसायटी इमारतीतील १६ व्या मजल्यावरील निवासी फ्लॅट क्रमांक १६०२, तसेच सदर फ्लॅट च्या संदर्भात वाटप केलेले ८ मे, २०१७ रोजीचे शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ०५९ (यापुढे 'उक्त शेअर प्रमाणपत्र' म्हणून संदर्भित) अंतर्गत विभिन्न क्रमांक २९१ ते २९५ (दोन्ही समाविष्ट) धारक सोसायटीचे प्रत्येकी १००/- रुपयांचे ०५ (पाच) पूर्ण भरणा शेअर्स चे मालक आहेत.

सदर सोसायटीचे सदर शेअर प्रमाणपत्र हरवले आहे किंवा गहाळ झाले आहे आणि माझ्या अशिलांच्या ताब्यात नाही आणि त्याबाबत २२/०९/२०२५ रोजी व्ही.पी. रोड पोलिस स्टेशन, मुंबई येथे गहाळ अहवाल क्रमांक १२५०७१-२०२५ अंतर्गत पोलिस तक्रार दाखल करण्यात आली आहे.

सर्व व्यक्ती ज्यांना वर उल्लेख केलेल्या फ्लॅट आणि शेअर्सच्या संदर्भात दावे, आक्षेप आणि भार असल्यास किंवा कोणत्याही व्यक्तींना सदर शेअर प्रमानपत्राची मूळ प्रत सापडली असेल तर त्यांनी ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ०७ (सात) दिवसांच्या आत सदर शेअर प्रमाणपत्र सुपूर्द करावे आणि/किंवा कागदोपत्री पुराव्यांसह ते लेखी स्वरूपात दिनेश जैन, ४१०, काकड मार्केट, चौथा मजला, ३०६, काळबादेवी रोड, मुंबई-४००००२ येथील त्यांच्या कार्यालयात कळवावे. असे न केल्यास, सोसायटी हरवलेल्या शेअर प्रमाणपत्रा ऐवजी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करेल आणि सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्समध्ये काही आक्षेप , दावा असल्यास गृहीत धरले जाणार नाहीत किंवा विचारात घेतले जाणार नाहीत आणि ते सर्व हेतू आणि उद्देशांसाठी त्यागीत किंवा परित्यागीत केले आहेत आणि माझ्या अशिलांवर बंधनकारक नाहीत असे मानले जाईल.

मुंबई येथे, दिनांक १४ नोव्हेंबर २०२५

(महेंद्र सी. जैन)
वकील आणि सॉलिसिटर

केनरा बैंक Canara Bank

भारत सरकार का उपक्रम — A Govt. of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

फोर्ट मेन ब्रांच ०१०८: बिल्डिंग, २६ सर पीएम रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०००००१

ताब्यासंबंधी सूचना [कलम १३(४)] (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी केनरा बँक फोर्ट मेन ब्रांच चे अधोसाक्षरी अधिकृत अधिकारी असून, वित्तीय मालमत्तेचे प्रतिभूतीकरण आणि पुनर्रचना आणि प्रतिभूती हित अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ (अधिनियम ५४ ऑफ २००२) (यापुढे "अधिनियम" म्हणून संबोधले जाणार) अंतर्गत नियुक्त केले आहे आणि प्रतिभूती हित (अंमलबजावणी) नियम २००२ च्या नियम ३ सोबत वाचलेल्या कलम १३ (१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, दिनांक **०२.०८.२०२५** रोजीचे मागणी नोटीस जारी केली होती, ज्यामध्ये कर्जदार **अमृता अविनाश बर्डे** आणि **अविनाश एन बर्डे,** आणि हमीदार **विनायक नीलकंठ अधात्राव** यांना नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम **रु. ६,७१,०९७.८७ (रुपये सहा लाख एक्काहत्तर हजार सत्त्याण्णव आणि सत्त्याऐंशी पैसे फक्त)** दिनांक **३१.०७.२०२५** रोजी तसेच देय व्याज आणि इतर खर्चासह, सदर नोटीसेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्याचे आवाहन केले होते.

कर्जदार/हमीदार रक्कम परतफेड करण्यात अपयशी ठरल्यामुळे, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला सूचित करण्यात येत आहे की, अधोसाक्षरींनी सदर अधिनियमाच्या सदर नियमाच्या नियम ८ आणि ९ सोबत वाचलेल्या कलम १३ (४) अंतर्गत त्यांना/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा या **नोव्हेंबर २०२५ च्या १२ व्या दिवशी** ताबा घेतला आहे.

कर्जदार विशेषतः आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी कोणतेही व्यवहार केनरा बँक फोर्ट मेन ब्रांचच्या **रु. ६,७१,०९७.८७ (रुपये सहा लाख एक्काहत्तर हजार सत्त्याण्णव आणि सत्त्याऐंशी पैसे फक्त)** दिनांक **३१.०७.२०२५** रोजी तसेच देय व्याज आणि इतर खर्चासह रकमेच्या प्रभारास अधीन असतील.

गहाण ठेवलेली मालमत्ता पुन्हा मिळवण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या कालावधीच्या संदर्भात, अधिनियमाच्या कलम १३ (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधले जाते.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट नं. ७, पहिला मजला, क्षेत्र ५६० चौ. फूट सरस्वती ठाणे मुकंद एम्प्लॉईज कोऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि. म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये असलेला सर्व भाग आणि पार्सल. रुतु पार्क मागे, माजीवाडा, ठाणे येथे स्थित, सर्व्हे नं ७५, हिस्सा नं १, गाव-माजीवाडा, तालुका आणि जि ठाणे, ठाणे मनपा मर्यादेत आणि नोंदणी आणि उप - नोंदणी जि. ठाणे येथे. हक्कधारकाचे नाव- अमृता अविनाश बर्डे आणि श्री. अविनाश नारायण बर्डे, CERSAI सिक्युरिटी इंटरेस्ट आयडी –१०००००१६३१४५९

दिनांकः १२.११.२०२५ सही/-
स्थळः मुंबई अधिकृत अधिकारी, केनरा बँक
ताब्याचा प्रकारः प्रतीकात्मक
प्रतिलिपीः
१. **अमृता अविनाश बर्डे,** CD /११६ D १ श्रीरंग को सोसायटी-वृंदावन ठाणे वेस्ट- -ठाणे-महाराष्ट्र - ४००६०१.
२. **अविनाश एन बर्डे,** CD/११६ D १ श्रीरंग को सोसायटी-वृंदावन ठाणे वेस्ट--ठाणे- महाराष्ट्र- ४००६०१
३. **विनायक नीलकंठ अधात्राव,** A/३०३ गोविंद धाम मुंबई, पुणे रोड, कळवा ठाणे - ४००६०६
४. **अमृता अविनाश बर्डे,** फ्लॅट नं.७, पहिला मजला, सरस्वती ठाणे मुकंद एम्प्लॉईज कोऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि., रुतु पार्क मागे, माजीवाडा, आनंद पार्क जवळ ठाणे - ४००६०१.
५. **अविनाश एन बर्डे,** फ्लॅट नं. ७, पहिला मजला, सरस्वती ठाणे मुकंद एम्प्लॉईज कोऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि., रुतु पार्क मागे, माजीवाडा, आनंद पार्क जवळ ठाणे - ४००६०१.

क्रिएटिव्ह न्यूटेक लिमिटेड

CREATIVE NEWTECH

(पूर्वी क्रिएटिव्ह पेरिफेरल्स अँड डिस्ट्रिब्युशन लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)
नोंदणीकृत कार्यालयः तिसरा आणि चौथा मजला, प्लॉट क्र. १३७एबी, कांदिवली को ऑप इंडस्ट्रियल इस्टेट लिमिटेड, चारकोप, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०० ०६७
दूरध्वनीः ९१-२२-५०६१ २७०० | **ई-मेल आयडीः** cs@creativenewtech.com
संकेतस्थळः www.creativenewtech.com | **सीआयएनः** L52392MH2004PLC148754

दिनांक ३०.०९.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी आणि अर्धवार्षिक कालावधीसाठी एकत्रित अलेखापरिक्षित निकालाचा उतारा

(रु. लाखात, ईपीएस वगळता)

अ.क्र.	तपशील	तीन महिने संपले ३०.०९.२०२५	सहा महिने संपले ३०.०९.२०२५	संबंधित ३ महिने संपले ३०.०९.२०२४	मागील वर्ष संपले ३१.०३.२०२५
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
१	कामकाजातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	६५,५०१.०९	१,०४,७९७.४९	४१,१४२.०२	१,७७,४४७.७१
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबींपूर्वी)	२,१७९.७५	३,३५९.७९	१,५०५.४५	६,१५४.५०
३	कालावधीसाठी निव्वळ नफा करापूर्वी (अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबींनंतर)	२,१७९.७५	३,३५९.७९	१,५०५.४५	६,१५४.५०
४	कालावधीसाठी निव्वळ नफा करानंतर (अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबींनंतर)	१,८९४.७७	२,९१३.२६	१,३२२.३२	५,३११.१०
५	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न [कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करानंतर) यांचा समावेश]	१,८९९.९८	२,९१८.४७	१,३१०.९९	५,३०६.६१
६	प्रदत्त भागभांडवल	१,५०१.६७	१,५०१.६७	१,४२४.१७	१,५०१.६७
७	राखीव निधी (मागील वर्षाच्या ताळेबंदात दर्शविल्याप्रमाणे पुनर्मूल्यन राखीव वगळून)				२७,८९९.६४
८	प्रति भाग उत्पन्न (रु. १०/- प्रत्येकी) (असाधारण बाबींपूर्वी) सुरु आणि बंद झालेल्या कामकाजासाठी				
	१. मूळ	१०.८५	१६.७७	७.८५	३२.१८
	२. सौम्यीकृत	१०.८५	१६.७७	७.६९	३२.१८

कंपनीच्या अलेखापरिक्षित एकल निकालाच्या मुख्य ठळक वैशिष्ट्ये खालीलप्रमाणे

(रु. लाखात, ईपीएस वगळता)

अ.क्र.	तपशील	तीन महिने संपले ३०.०९.२०२५	सहा महिने संपले ३०.०९.२०२५	संबंधित ३ महिने संपले ३०.०९.२०२४	मागील वर्ष संपले ३१.०३.२०२५
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
१	कामकाजातून एकूण महसूल	६१,२५४.३६	९६,५२६.२८	३९,५९१.३२	१,६३,८५४.८०
२	करापूर्वी नफा	९९३.९८	१,६८६.४८	७४६.४०	३,३९९.८४
३	करानंतर नफा	७०९.००	१,२३९.९५	५६३.२७	२,५५६.४४
४	एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	७१४.२१	१,२४५.१६	५५१.९४	२,५५१.९५

टिपाः
१. वरील माहिती ही दिनांक ३०.०९.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी आणि अर्धवार्षिक कालावधीसाठी शेअर बाजाराकडे सेबी (सूचीकरण दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम, २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये दाखल केलेल्या अलेखापरिक्षित आर्थिक निकालाच्या तपशीलवार स्वरूपाचा उतारा आहे. तिमाहीच्या निकालाचे संपूर्ण स्वरूप एनएसईच्या संकेतस्थळ www.nseindia.com वर आणि कंपनीच्या संकेतस्थळ www.creativenewtech.com वर उपलब्ध आहे.
२. तिमाहीसाठी आणि अर्धवार्षिक कालावधीसाठी दिनांक ३० सप्टेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या वरीलप्रमाणे अलेखापरिक्षित आर्थिक निकालांचे पुनरावलोकन लेखापरीक्षा समितीने दिनांक ११ नोव्हेंबर २०२५, मंगळवार, सकाळी १०:०० वाजता झालेल्या बैठकीत केले आहे आणि संचालक मंडळाने दिनांक ११ नोव्हेंबर २०२५ रोजी सकाळी ११.३० वाजता झालेल्या बैठकीत मंजूर केले आहे.

ठिकाणः मुंबई
दिनांकः ११ नोव्हेंबर २०२५
क्रिएटिव्ह न्यूटेक लिमिटेड तर्फे
स्वाक्षरी/-
केतन पटेल (डीआयएन - ००१२७६३३)
अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक

E-TENDER NOTICE

MAHAGENCO — Maharashtra State Power Generation Co. Ltd.

Tender Specification No. CE(C)-III/ Ghatghar HPS/ Rfx. No. 3000063224/2025-26.
Name of work:- Miscellaneous Civil works at Ghatghar HPS.

Estimated Value:- Rs. 9,46,948/- (Without GST)	**Time Limit :-** 9 Months (Including Monsoon period)
Sale Date:- 14.11.2025 at 11:00 Hrs to 05.12.2025 up to 17:00 Hrs.	**Tender Fee:- Rs.2360/- (Inclusive GST)**
Date of Submission:- 06.12.2025 up to 15:00 Hrs.	**EMD:-** Rs. 9500/-

Contact person- Executive Engineer (C) (Mob-8879485202), O/o Chief Engineer (Civil) - III, M.S.P.G. Co. Ltd., Mumbai. **Fax :** (022)26581469 **Tel.No.** 022-69853619, E-MAIL ID:- cgmcivil3@mahagenco.in

For further details visit our Website https://eprocurement.mahagenco.in
Agencies are requested to register themselves for this and future E-Tenders.

S/d-
Chief Engineer (C)-III, MSPGCL, Mumbai.

मोतीलाल ओस्वाल होम फायनांस लिमिटेड

motilal oswal — Home Finance

नोंदणी कार्यालय : मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परेल एस.टी. डेपो समोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०००२५
ग्राहक सेवा : ८२९१८८९८९८ **वेबसाईट :www.motilaloswalhf.com ई-मेल :** hfquery@motilaloswal.com

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकत/तींकरिता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. असे ज्ञात) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे खाल