

#### **CPS Shapers Limited**

(Formerly known as CPS Shapers Private Limited)
CIN: L18109MH2012PLC231749
201-204 2nd Floor Swamini Industrial Estate No.3,
Opp. Varun Industries, Nanal Nagar, Waliv,
Vasai East, Thane 401 208, Maharashtra, India.
Tel: 0250 2451001/2, 3246049 | Fax: 0250 2451004.
Email: cs@dermawear.co.in | www.cpsshapersltd.com

Date: 17.10.2025

To,

The Manager, Listing Compliance Department, National Stock Exchange of India Limited, Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East) Mumbai 400051

ISIN: INEOQBU01012

Symbol: **CPS** 

Subject: <u>Copy of Newspapers Publications/Advertisements regarding the Extra Ordinary</u>

General Meeting (EGM) to be held through Video Conferencing (VC) Facility or Other Audio Visual Means (OAVM), e-voting information and cut-off date.

Dear Sir/Ma'am,

Kindly be informed that the Notice of the Extra Ordinary General Meeting, e-voting information, and Cut off date of the Company has been published today, i.e., on October 17, 2025, in newspapers, Financial Express and Pratahkal. A Copy of the same as appearing in the newspapers are enclosed.

This is for your kind information and records.

Thanking you. Yours faithfully,

By Order of the Board

For CPS Shapers Limited (Formerly known as CPS Shapers Private Limited)

Abhishek Kamal Kumar Managing Director DIN: 03513668

Encl.: As above

### **CPS SHAPERS LIMITED**

(Formerly known as CPS Shapers Private Limited) CIN: L18109MH2012PLC231749 Regd office: 201-204 2nd Floor Swamini Industrial Estate No.3, Opp. Varun Industries, Nanal Nagar, Waliv, Vasai East, Thane 401 208, Maharashtra, India. Tel: 0250 2451001/2, 3246049

Email: cs@dermawear.co.in | Website: www.cpsshapersltd.com NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC), E-VOTING INFORMATION AND CUT-OFF DATE

- Notice is hereby given that the Extra- Ordinary General Meeting (EGM) of the Members of the Company will be held on Saturday, the 08th day of November, 2025 at 04:00 P.M. through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visuals means (OAVM) pursuant to applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with read with General Circular Nos. 14/2020 and 17/2020 dated April 8, 2020 and April 13, 2020 respectively, General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020 General Circular No. 33/2020 dated December 28, 2020, General Circular No. 39/ 2020 dated December 31, 2020, General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, General Circular No. 20/2021 dated December 8, 2021, and General Circular No. 3/2022 dated May 5, 2022 respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as "MCA Circulars") and Circular Nos. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 issued by the Securities and Exchange Board of India (collectively referred to as "SEBI Circulars"), to transact the business as set out in the Notice convening the EGM. Electronic copies of the Notice of the EGM of the Company, have been sent to all the
- Members whose email addresses are registered with the Company/ Depositor Participant(s). The said documents are also available on the Company's website i.e. www.cpsshapersltd.com, & Website of Stock exchange i.e. www.nseindia.com. Members can join and participate in the EGM through VC/OAVM means only.
- The instructions for joining the EGM and the procedure for remote e-voting or for casting vote through e-voting system during the EGM has been provided in the notice of the EGM which has been sent to the shareholders along with login credentials. Members participating through VC/OAVM means shall be counted for the purpose of reckoning quorum under Section 103 of the Companies Act 2013.
- Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the company is providing to its members, facility to exercise their votes electronically on resolutions as set out in the Notice. The Company has engaged the services of Bigshare Services Private Limited for providing remote e-voting facility. The facility of voting through electronic means will also be available at the EGM and only those members, who are present in the EGM and have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, will be eligible to vote at the EGM. The details and instructions for remote e-voting and voting at the EGM forms part
- The remote e-voting period will commence on Wednesday, November 05, 2025 at 09:00 A.M. and ends on Friday, November 07, 2025 at 05:00 P.M. Aperson whose name appears in the Register of Members/Beneficial owners as on cut-off i.e. Friday, October 31, 2025 shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting on the day of the EGM. Persons who are not members as on the cut-off date should treat this notice for information
- The Board of Directors has appointed Ms. Deepall Kaushik, an Advocate, New Delhi, t act as the Scrutinizer, to scrutinize the entire e-voting process and e-voting at EGM in a fair
- investor@bigshareonline.com or contact on: Tel: 1800 22 54 22. For CPS Shapers Limited

In case shareholders/ members have any queries regarding login, they may send an email to

(Formerly known as CPS Shapers Private Limited) Shweta Bansal

MAHANAGAR GAS

Type of Resolution

Ordinary

Special

Place: Vasai

Company Secretary & Compliance Officer Date: 17.10.2025 Membership No.: F12061

MAHANAGAR GAS LIMITED

CIN: L40200MH1995PLC088133

Regd. Off.: MGL House, Block No. G-33,

Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051

Website: www.mahanagargas.com

**E-mail:** investorrelations@mahanagargas.com

**Tel. No.:** +91 22 6678 5000

**NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING** 

Members of the Company are hereby informed that Sections 108 and 110

of the Companies Act, 2013 ('the Act'), Rules 20 and 22 of the Companies

(Management and Administration) Rules, 2014 ('the Rules') and other applicable provisions of the Act and the Rules, General Circular Nos. 14/2020

dated April 08, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020 read with other

relevant circulars, including General Circular No. 03/2025 dated September

22, 2025, issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars'),

Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing

Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations'), Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by

the Institute of Company Secretaries of India and other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), the approval of the Members of the Company is being sought in respect of the resolutions set out hereunder through Postal Ballot by way of remote electronic voting ('e-voting').

Pursuant to the MCA Circulars, the Postal Ballot Notice along with explanatory statement and remote e-voting instructions, has been sent only by email on Thursday, October 16, 2025 to those Members whose names appeared

in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial

Owners maintained by National Securities Depository Limited ('NSDL') and Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') (together referred as

'Depositories') and whose e-mail address(es) are registered with Company

/ Depositories / Registrar and Transfer Agent i.e. MUFG Intime India Private

Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited) ('MUFG') as

The Postal Ballot Notice has also been made available on the website of

the Company at https://www.mahanagargas.com/, on the website of the

Stock Exchanges i.e. BSE Limited ('BSE') at www.bseindia.com and National

Stock Exchange of India Limited ('NSE') at www.nseindia.com and on the

In accordance with the provisions of MCA Circulars, Members can vote only

through e-voting process. The Company has engaged the services of CDSL

to provide remote e-voting facility. The detailed procedure for casting votes

through remote e-voting has been provided in the Notice. The e-voting

**Commencement of e-voting** | Sunday, October 19, 2025 at 9:00 A.M. (IST)

Members are requested to record their assent (FOR) or dissent (AGAINST)

through the e-voting process not later than 5:00 p.m. (IST) on Monday.

November 17, 2025 and the e-voting module shall be disabled by CDSL and members will not be allowed to vote thereafter. The voting rights of the members shall be in proportion to the shares held by them in paid-up equity share capital of the Company as on cut-off date. Any person who is not a Member as on the cut-off date should treat this

Members who have not registered their e-mail address with the RTA and Depositories, are requested to follow the process provided in the Notes to receive this Postal Ballot Notice, members may also reach out to the Company at **postalballot@mahanagargas.com** or RTA at investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com. Physical shareholders and for demat shareholders are requested to update their email id & mobile no.

The Board of Directors of your Company has appointed M/s. Santosh Singh

& Associates, Practising Company Secretary (Membership No.: ACS 15964), as Scrutinizer for conducting the Postal Ballot, through e-voting process, in

The Postal Ballot results will be declared by the Chairman or by any person authorised by him on or before Wednesday, November 19, 2025. The results of the Postal Ballot shall be immediately uploaded on the Company's website at **www.mahanagargas.com** and on the website of CDSL e-voting at www.evotingindia.com and shall be simultaneously communicated to

In case the Members have any issues / queries / grievances related to e-voting, they may refer to the Frequently Asked Questions ('FAQs') and e-voting user manual available at www.evotingindia.com, under 'Help'

section or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll

Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice

the BSE and NSE, where the equity shares of the Company are listed.

Monday, November 17, 2025 at 5:00 P.M. (IST)

Sr. No. Description of Resolution(s)

Appointment of Mr. Ajay Sinha

(DIN: 08585727) as a Whole-Time Director, designated as Deputy Managing Director of the Company

Appointment of Mr. Pankaj Kuchhal

(DIN: 11244143), as an Independent

Director of the Company

on Friday, October 10, 2025 ('the cut-off date').

website of CDSL at www.evotingindia.com.

Conclusion of e-voting

Notice for information purposes only.

a fair and transparent manner.

free no. 1800 21 09911.

with respective Depository Participants ('DPs').

facility would be available during the following period:

## **NOTICE**

[Pursuant to rule 17 of the Limited Liability Partnership Rules, 2009] KRAN RADER INFRA LLP

LLPIN: ACN-1311 Reg. Off.: 101, P No. 119, Ranjit Studio, Dadasaheb Phalke Road, Dadar,

Mumbai, Maharashtra, India, 400014

Before the Regional Director, Western Region.

In the matter of the Limited Liability Partnership Act, 2008, Section 13 of Limited Liability Partnership Act, 2008 and Rule 17 Limited Liability Partnership Rules, 2009 and In the matter of KRAN RADER INFRA LLP having its registered office at 101, P No. 119, Ranjit Studio, Dadasaheb Phalke Road, Dadar, Mumbai, Maharashtra, India, 400014, Petitioner Notice is hereby given to the General Public that the LLP proposes to make application to the Regional Director, Western Region under section 13 of the Limited Liability Partnership Act, 2008 seeking confirmation of alteration of the LLP Agreement in terms of the unanimous resolution passed at the meeting of Partners held on 16<sup>th</sup> October 2025 to enable the LLP to change its Registered office from "101, P No. 119, Ranjit Studio, Dadasaheb Phalke Road, Dadar, Mumbai, Maharashtra, India, 400014" (under the jurisdiction of Registrar of Companies, Mumbai)" to "Office No. 507 to 513, Global Square, S. No. 247, 14B, Yerawada, Pune-411006" (falling under the jurisdiction of Registrar of Companies, Pune)" within the state of Maharashtra.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the LLP may deliver or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Western Region, Ministry of Corporate Affairs 5<sup>th</sup> Floor, Everest Building, 100 Marine Drive Mumbai – 400002 Maharashtra, India, with a copy to the Petitioner LLP at its Registered Office within 21 days of publication of this notice, stating the nature of interest & grounds of oppositions, to the petition, which should be duly supported by an affidavit.

FOR KRAN RADER INFRALLP

SD/-

Date: 16/10/2025 Shubham Arun Jindal Place: Mumbai **Designated Partner** 

## PTL Enterprises Limited

Regd. Office: 3rd floor, Areekal Mansion, Near Manorama Junction, Panampilly Nagar, Kochi- 682036 CIN - L25111KL1959PLC009300, Website - www.ptlenterprise.com. Email - investors@ptlenterprise.com; Tel: 0484-4012046, 4012047

### NOTICE SAKSHAM NIVESHAK CAMPAIGN

In a continued effort to enhance Shareholder outreach and streamline the

Process of reclaiming unclaimed dividends and shares, the investor education and Protection Fund authority (IEPFA), under the Ministry of Corporate Affairs, Government of India, Organized Niveshak Shivir and initiated 100 days Campaign - 'Saksham Niveshak' from July 28, 2025 to November 6, 2025, for updation of KYC and Shareholder engagement to Further, Pursuant to SEBI Circulars:

SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2023/70 dated 17 May 2023, and SEBI/HO/MIRSD/MIRSD RTAMB/P/CIR/2021/687 dated 16 December 2021,

t is mandatory for all investors to update their PAN, KYC, Bank details, Contact Details (posta

address, mobile number), and Demat account linking (where applicable) to avoid freezing folios and to ensure seamless processing of corporate benefits. To prevent compulsory transfer of your shares and dividends to IEPF Authority, we request you

to claim the unclaimed dividends due to you, by making an application with the document mentioned below and send the same to Alankit Assignments Limited, Alankit House, 4E/2 Jhandewalan Extension, New Delhi-110055; Contact No.: 011-42541234/ 23541234; Emai rta@alankit.com as soon as possible for your own interest. For Shareholders holding shares in physical mode:

Forms	Descriptions					
Form ISR- 1	Request for registering PAN, KYC details or changes / up-dation there or (Along with self- attested supporting documents)					
Form ISR- 2	Confirmation of Signature of securities holder by the Banker (Along with Original cancelled Cheque with your name(s) printed thereon or self- attested copy of bank passbook/Statement)					
Form SH -13	Nomination form					
Form ISR - 3	Declaration for Nomination opt- out					
Form SH -14	Change in Nomination					
requested to register the em depository participants and s	nares in demat mode and have not updated their KYC details are nail ID and other KYC details with their depositories through their end the following documents to the RTA of the Company.					
Self- attested copy of Client N	faster List that contain updated particulars as per KYC;					

Self- attested PAN Card & Address Proof Pursuant to SEBI Circular bearing reference no. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/81 date June 10,2024, the Shareholders are encouraged in their own interest to provide choice of nomination in Form SH-13 (registration of nomination) / Form ISR-3 (opting out of nomination).

The requisite forms are available on the website of the Company under Investor > Announcement head and also available on the website of the RTA . You are requested to tak note of the above and furnish the aforesaid documents at the earliest to ensure credit of dividen to your bank account.

For PTL Enterprises Ltd. Sd/ Date: October 17, 2025

Jyoti Upmanyu Company Secretary & Compliance Officer

## **AUTHUM AUTHUM INVESTMENT & INFRASTRUCTURE LIMITED**

Regi. Off.: 707, Raheja Centre, Free Press Journal Road, Nariman Point, Mumbai-400 021 Ph.: (022) 6747 2117, Fax: (022) 6747 2118 E-Mail: Info@Authum.com

Whereas the borrowers/co-borrowers/guarantors/mortgagors mentioned hereunder had availed the financial assistance from Authum Investment & Infrastructure Limited("AIIL") (Resulting Company pursuant the demerger of lending business from Reliance Commercial Finance Limited ("RCFL") to AIIL vide NCLT order dated 10.05.2024) We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/ guarantors/ mortgagors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performing Asset on the respective dates mentioned hereunder, in the books of AIIL in accordance with the directives relating to asset classification issued by the National Housing Bank, consequent to the Authorized Officer of AIIL under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 calling upon the following borrowers/guarantors/mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc until the date of payment within 60 days from the date of receipt of notices. The notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice.

Sr. No.	Loan No. / Name Of The Borrower / Address	Co-Borrower And Guarantor Name Director Name	NPA DATE	Date Of Demand Notice	Outstanding Amount	Loan Amount
1	RHHLMUM000057612	2. RAJRANI	10/07/2025	09/09/2025	Rs.	Rs.
	1. ASHOK BRIJBIHARI SINGH	ASHOK SINGH			85,10,547/-	1,00,00,000/
	At: Flat No 1702 17th Floor Bldg Tower	3.SHUBHAM			(Rupees	( One Crore
	No 8 H Wing Pinewood Runwalgreens	ASHOK SINGH			Eighty Five	Only)
	Mulund Goregaon Link Road Bhandup				Lakh Ten	
	West Mumbai Maharashtra -400078				Thousand	
	Also At: C 58 Shanti Campus Chs Ltd				Five Hundred	
	Mmm Road Mulund West Mumbai				Forty Seven	
	Maharashtra-400080				Only)	
De	scription Of The Mortgage Property:- All	The Piece And Pa	arcel Of The	Flat /Unit B	eing No. 1702	On 17th Floor

-H. In The Building Known As "Pinewood" Constructed Or To Be Constructed On The Said Property In The Project Know As "Runwal Greens" Situated On The Land Bearing (Old Cts Nos. 681/A (Part), 681/A3-A8, 681/B) And New Cts Nos. 681a/7. 681a/8 And 681a/9 Situated At Village Nahur, Mulund Goregaon Link Road, Bhandup (West) Mumbai-400078 Taluka Kurla, Within One Car Parking Space Taluka Kurla Within The Registration District And Sub-District Of Mumbai City And Mumbai Suburbs And Within The Limits Of Municipal Corporation Of Greater Mumbai. In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers and/ or their guarantors (where ever applicable) to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days

Admeasuring Approximately 1096 Sq. Ft. Carpet Area And (Equivalent To 101.82 Sq. Mtrs.) In The Said Building No. 8, Wing

Interest Act. 2002 and the applicable rules there under. Please note that under Section 13 (13) of the said Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and

the mortgagors under Section 13(4) of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security

Dated: 17.10.2025 Authorized Officer, Place: MUMBAI **Authum Investment & Infrastructure Limited** 

### NEW MARKETS ADVISORY LIMITED

(CIN: L74120MH1982PLC028648)

Registered Office: G2 & G3 Samarpan Complex, Next to Mirador Hotel, Chakala, Andheri East, Mumbai - 400099 Website: www.newmarketsltd.org | Email: info@newmarketsadvisory.com. PUBLIC NOTICE TO SHAREHOLDERS

This is to inform the shareholders and stakeholders that the Board of Directors of New Markets Advisory Limited ("the Company") at its meeting held on October 16, 2025, considered the observations received from BSE Limited in connection with the Company's in-

principle approval application for the proposed preferential issue of warrants (convertible into equity shares). Upon review, the Board noted that certain particulars relating to the pre-issue and post-issue category and shareholding of the proposed allottees were inadvertently omitted from the Explanatory Statement annexed to the Notice of the Annual General

Meeting dated July 2, 2025, under Agenda Item No. 12 - Point 21. In accordance with Regulation 163(1)(j) of the SEBI (Issue of Capital and Disclosure Regulrements) Regulations, 2018, the Board has approved and taken on record a complete and revised table containing the details of each proposed allottee; including:

- Pre-issue category and shareholding;
- Number of warrants proposed to be issued;
- Post-issue shareholding; and
- Ultimate beneficial ownership.

proposed allottee

Ms. Nisha Hasmukh

Panchal

Shah

Ms. Anjana Hardik

Shah

2 Ms. Chaitali Kalpataru

Category

Non-Promoter

Public

Non-Promote

Public

Non-Promoter

Shareholders are hereby informed that Point No. 21 of Agenda Item 12 of the AGM Notice dated July 2, 2025 shall be read in conjunction with the revised table enclosed as Annexure - I, which now correctly and comprehensively presents the required disclosures in compliance with SEBI (ICDR) Regulations, 2018 The said revised table is also available on the Company's website at www.newmarketsltd.org under the Investor Relations / Notices section.

The inadvertent omission was purely unintentional and has been duly rectified to ensure full transparency and regulatory compliance. Revised Table (Part of AGM notice dated 02" July, 2025 Resolution no. 12)

Point no. 21.

Identity of proposed allottees (including natural persons who are the ultimate beneficial owners of equity shares proposed to be allotted and/ or who ultimately control), the percentage (%) of Post Preferential Issue Capital that may be held by them and Change in Control, if any, consequent to the Preferential issue and the Current and proposed status of the allottee(s) post preferential issues namely, promoter or non-promoter: Name of the Pre- issue Name of the Pre-Issue No. of Shareholding post Post-issue Warrants allotment of Equity\*

beneficial owners | Equity | Holding

Shares

Holding

No. of | % of

to be

issued

250000

250000

250000

No. of

Equity

Shares

250000

250000

250000

% of

Holding

2.44

2.44

2.44

natural persons who

are the ultimate

Not Applicable

Not Applicable

Not Applicable

	10.000.000.000	1.00043.000.000							
4	M/s. Mamta Securities Private Limited	Non-Promoter Public	Sameer Prakash Sawant	***	· ·	1000000	1000000	9.76	Non-Promoter Public
5	M/s. Spring Trade Mercantile Private Limited	Non-Promoter Public	Dhrumil Naynesh Parikh	8		500000	500000	4.88	Non-Promoter Public
6	Ms. Chhaya Gaurang Shah	Non-Promoter Public	Not Applicable	38	38	1000000	1000000	9.76	Non-Promoter Public
7	Ms. Anita Ganesh Devmane	Non-Promoter Public	Not Applicable	4000	0.32	150000	154000	1.50	Non-Promoter Public
8	Mr. Ramesh Jain	Non-Promoter Public	Not Applicable	52	12	150000	150000	1.46	Non-Promoter Public
9	Ms. Saroj Jain	Non-Promoter Public	Not Applicable	總	#	100000	100000	0.97	Non-Promoter Public
10	Mr. Lalit Jain	Non-Promoter Public	Not Applicable	38	13	150000	150000	1.46	Non-Promoter Public
11	Ms. Kalpana Jain	Non-Promoter Public	Not Applicable	100	100	100000	100000	0.97	Non-Promoter Public
12	Mr. Purshottam R Bohra	Non-Promoter Public	Not Applicable	19700	1,59	250000	269700	2.63	Non-Promoter Public
13	M/s. Purushotam R Bohra HUF	Non-Promoter Public	Purushotam R Bohra	12200	0.98	200000	212200	2.07	Non-Promoter Public
14	Mr. Manish Parasmal Gulechha	Non-Promoter Public	Not Applicable	82	i i	400000	400000	3.90	Non-Promoter Public
15	Ms. Divya Rajendrabhai Sethia	Non-Promoter Public	Not Applicable	88	*	200000	200000	1.95	Non-Promoter Public
16	Ms. Rupal Nahata	Non-Promoter Public	Not Applicable	32	12	200000	200000	1.95	Non-Promoter Public
17	Mr. Manish Nahata	Non-Promoter Public	Not Applicable	255	*	200000	200000	1.95	Non-Promoter Public
18	Mr. Prakash Bhoorchand Shah	Non-Promoter Public	Not Applicable	\$ <del>\$</del>	*	1800000	1800000	17.57	Non-Promoter Public
19	Ms. Susheela Hariprasad Gupta	Non-Promoter Public	Not Applicable	72		250000	250000	2.44	Non-Promoter Public
20	Mr. Hariprasad Sukhari Gupta	Non-Promoter Public	Not Applicable	26	2	250000	250000	2.44	Non-Promoter Public
21	Ms. Divya Gulechha	Non-Promoter Public	Not Applicable	8000	0.64	350000	358000	3.50	Non-Promoter Public
22	M/s. Plutus Capital Management LLP	Non-Promoter Public	Siddhant Laxmikant Kabra		8	1000000	1000000	9.76	Non-Promoter Public
	777						1 1 10		

For & on behalf of the Board of Directors **New Markets Advisory Limited** 

KISHORE KANHIYALAL JAIN Director DIN No: 02385072

Category

Non-Promote

Public

Non-Promote

Non-Promote

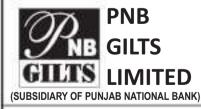
Public

Public

Place: Gurugram



financialexpress.com



view Result

### **PNB GILTS LIMITED** (CIN L74899DL1996PLC077120)

Regd. Office: 5. Sansad Marg. New Delhi- 110001.

Website: www.pnbgilts.com, E-mail: pnbgilts@pnbgilts.com Tel: 011-23325759, 23325779, Fax: 011-23325751, 23325763

EXTRACT OF STATEMENT OF LINAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30th SEPTEMBER, 2025.

	PARTICULARS	3 MONTHS ENDED 30.09.2025 (Reviewed)	3 MONTHS ENDED 30.06.2025 (Reviewed)	3 MONTHS ENDED 30.09.2024 (Reviewed)	6 MONTHS ENDED 30.09.2025 (Reviewed)	6 MONTHS ENDED 30.09.2024 (Reviewed)	YEAR ENDED 31.03.2025 (Audited)
1.	Total Income from Operations	44,340.60	56,326.51	50,075.66	86,663.98	94,103.60	1,67,598.37
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, exceptional and/ or extraordinary items)	(5,380.62)	21,297.56	15,180.27	15,916.94	22,268.01	30,875.51
3.	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional and/ or extraordinary items)	(5,323.91)	21,300.91	15,254.24	15,977.00	22,341.98	31,095.46
4.	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after exceptional and/ or extraordinary items)	(4,535.30)	16,007.07	11,468.44	11,471.77	16,812.56	23,303.07
5.	Total Comprehensive income for the period [comprising profit/(loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	(4,521.90)	16,005.66	11,440.52	11,483.76	16,791.82	23,344.31
6.	Equity Share Capital	18,001.01	18,001.01	18,001.01	18,001.01	18,001.01	18,001.01
7.	Earning Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)*						
	Basic:	(2.52)	8.89	6.37	6.37	9.34	12.95
	Diluted:	(2.52)	8.89	6.37	6.37	9.34	12.95

Earnings Per share for three/six months are not annualised.

1 The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Full Format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on Company's website www.pnbgilts.com.

**Date: October 16, 2025** Place: New Delhi

For and on behalf of Board (Pareed Sunil) MD & CEO

Date: October 17, 2025 Place: Mumbai

and in particular, the manner of casting vote through e-voting.

**Atul Prabhu Company Secretary & Compliance Officer** 

For Mahanagar Gas Limited

# नमुंमपा अधिकारी, कर्मचारी यांना दिवाळीनिमित्त रू. ३४,५०० सानुग्रह अनुदान जाही



नवी मुंबई, दि. १६ (वार्ताहर): नवी मुंबई महानगरपालिका अधिकारी, कर्मचारी यांचा दिवाळी सण आनंदात जावा यादृष्टीने महापालिका आयुक्त डॉ.कैलास शिंदे यांनी सन २०२४ - २५ या आर्थिक वर्षाकरिता महानगरपालिका आस्थापनेवरील अधिकारी, कर्मचारी यांना रू. ३४,५००/- तसेच करार / तात्पुरत्या स्वरूपातील कर्मचारी यांना रू. २८,५००/- आणि आशा वर्कर यांना रु. १८,५००/-

माणूसकीची भिंत आणि

वस्तुसंकलन उपक्रमातून

गरजूंना मोठा आधार

-आयुक्त अभिनव गोयल

डोंबिवली, दि. १६

(वार्ताहर): माणूसकीची

भिंत आणि निरुपयोगी वस्तु

संकलन, या उपक्रमातून

समाजातील गरजू घटकांना

मोठा आधार मिळेल, असे

प्रतिपादन महापालिका

यांनी आज केले.

कल्याण-डोंबिवली

आयुक्त अभिनव गोयल

महानगरपालिका, सहयोग

सामाजिक संस्था आणि

रोटरी क्लब ऑफ टाइगर

यांच्या संयुक्त प्रयत्नातून

"निरुपयोगी वस्तु संकलन'

अभिनव गोयल व घनकचरा

उपआयुक्त रामदास कोकरे

यांचे शुभहस्ते संपन्न झाले,

"माणूसकीची भिंत" व

या उपक्रमांचे उद्घाटन

महापालिका आयुक्त

व्यवस्थापन विभागाचे

त्यावेळी बोलताना

महापालिका आयुक्त

उमेश यमगर, ४/जे

प्रभागाच्या सहा.आयुक्त

ऑफ टाइगरचे अध्यक्ष

विजय भोसले, माजी

होते.

परिवहन सभापती सभाष

म्हस्के, जाणीव सामाजिक संस्थेच्या अनिता पाटील व इतर मान्यवर उपस्थित

भुषण कोठावदे, सहयोग

सामाजिक संस्थेचे अध्यक्ष

सविता हिले, रोटरी क्लब

अभिनव गोयल यांनी हे

प्रतिपादन केले. यावेळी

५/ड प्रभागाचे सहा.आयुक्त

रक्कमेचे सानुग्रह अनुदान जाहीर केलेले आहे.

महापालिका आस्थापनेवरील अधिकारी, कर्मचारी, प्राथमिक व माध्यमिक शिक्षक यांना रू. ३४,५००/- इतके सानुग्रह अनुदान दिले जाणार आहे.त्याचप्रमाणे ठोक मानधनावर, किमान वेतनावरील तात्पुरत्या स्वरूपात करार पध्दतीवरील वेतनश्रेणीमध्ये कार्यरत असणारे अधिकारी - कर्मचारी, रोजंदारीवरील आरोग्य

सीपीएस शेपर्स लिमिटेड

सीआयएन : ङ१८१०९चक्२०१२झङउ२३१७४९

नोंदणीक त कार्यालय: २०१-२०४ २ रा मजला स्वामिनी औद्योगिक वसाहत क्र. ३. वरुण डंडस्टीज समोर. नानल

नगर, वालीव, वसई पूर्व, ठाणे ४०१ २०८, महाराष्ट, भारत

दरध्वनी : ०२५० २४५१००१/२, ३२४६०४९

ईमेल : cs@dermawear.co.in वेबसाइट : www.cpsshapersltd.com

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंगद्वारे (व्हीसी), ई-मतदान माहिती आणि निर्धारित तारीख मार्फत

अति सामान्य सर्वसाधारण सभेची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की कंपनीच्या सदस्यांची असाधारण सर्वसाधारण सभा (ईजीएम) शनिवार, ००

नोव्हेंबर २०२५ रोजी दुपारी ०४:०० वाजता कंपनी कायदा, २०१३ च्या लागू तरतुर्दीनुसार व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग

(व्हीसी)/ इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम) अनुक्रमे ८ एप्रिल २०२० आणि १३ एप्रिल

२०२० रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० आणि १७/२०२०, १५ जून २०२० रोजीचे सामान्य परिपत्रक

क्रमांक २२/२०२०, २८ डिसेंबर २०२० रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक ३३/२०२०, ३१ डिसेंबर २०२०

रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक ३९/२०२०, २३ जून २०२१ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक १०/२०२१, ८

डिसेंबर २०२१ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक २०/२०२१ आणि ५ मे २०२२ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांव

३/२०२२, हे कंपनी व्यवहार मंत्रालयाने जारी केले आहे (एकत्रितपणे एमसीए परिपत्रक म्हणून संदर्भित) आणि

परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ दि. १२ मे २०२०, सेबी, एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११ दि. १५ जानेवारी, २०२१ व सेबी/एचओ/सीएफडी/

सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२२/६२ दि. १३ मे, २०२२ रोजी भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड

(एकत्रितपणे सेबी परिपत्रक म्हणून ओळखले जाते) द्वारे जारी केले आहेत, जेणेकरून ईजीएम बोलावण्याच्य

. कंपनीच्या ईजीएमच्या सूचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती, ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागी यांच्याकडे

नोंदणीकृत आहेत अशा सर्व सदस्यांना पाठवण्यात आल्या आहेत. सदर कागदपत्रे कंपनीच्या वेबसाइटवर म्हणजेच

www.cpsshapersltd.com आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर म्हणजेच www.nseindia.

com वर देखील उपलब्ध आहेत. सदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम माध्यमातन एजीएममध्ये सामील होउ

ईजीएममध्ये सामील होण्याच्या सूचना आणि ईजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग किंवा ई-व्होटिंग सिस्टीमद्वार

मतदान करण्याची प्रक्रिया ईजीएमच्या सूचनेमध्ये देण्यात आली आहे जी लॉगिन क्रेडेन्शियल्ससह शेअरहोल्डर्सना

पाठवण्यात आली आहे. कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्ती मोजण्यासाठी व्हीसी/ओएव्हीएम

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुर्दीनुसार, वेळोवेळी सुधारित कंपन्या (व्यवस्थापन आणि

प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० सह वाचले जातात आणि सेबी (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण

आवश्यकता) नियम, २०१५ च्या नियम ४४ नुसार, कंपनी तिच्या सदस्यांना सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे ठरावांवर

इलेक्टॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याची सविधा प्रदान करत आहे. रिमोट ई-व्होटिंग सविधा प्रदान करण्यासाठी

कंपनीने बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान

रण्याची सुविधा देखील ईजीएममध्ये उपलब्ध असेल आणि जे सदस्य ईजीएममध्ये उपस्थित आहेत आणि रिमोट

ई-व्होटिंगद्वारे ठरावांवर मतदान केलेले नाही आणि अन्यथा असे करण्यास प्रतिबंधित नाहीत, तेच ईजीएममध्ये

मतदान करण्यास पात्र असतील. रिमोट ई-व्होटिंग आणि ईजीएममध्ये मतदान करण्यासाठी तपशील आणि सचना

. रिमोट ई–व्होटिंग कालावधी **बधवार, ०५ नोव्हेंबर २०२५ रोजी सकाळी ०९:०० वाजता** सुरू होईल आणि

शुक्रवार, ०७ नोव्हेंबर २०२५ रोजी सायंकाळी ०५:०० वाजता संपेल. ज्या व्यक्तीचे नाव कट-ऑफवर म्हणजेच

**शुक्रवार, ३१ ऑक्टोबर २०२५** रोजी सदस्य/लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये असेल त्यांना एजीएमच्या टिवणी

रिमोट ई-व्होटिंग किंवा ई-व्होटिंगची सुविधा मिळू शकेल. कट-ऑफ तारखेला सदस्य नसलेल्या व्यक्तींनी र्ह

. संचालक मंडळाने संपूर्ण ई–मतदान प्रक्रिया आणि ई–मतदानाची निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने छानर्न

जर शेअरहोल्डर्स/सदस्यांना लॉगिनबाबत काही प्रश्न असतील तर ते investor@bigshareonline

com वर ईमेल पाठवू शकतात किंवा खालील क्रमांकावर संपर्क साधू शकतात: - दुख्वनी: १८०० २२ ५१

सीपीएस श्रेपर्स लिमिटेडकरित

कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी

तारीख: १६ ऑक्टोबर २०२५

ठिकाण : मुंबई

सभासदत्व क्र. : एफ१२०६१

सही/-

(पर्वी सीपीएस शेपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणन ओळखले जाणारे)

करण्यासाठी, नवी दिल्ली येथील वकील **कु. दीपाली कौशिक यांची छाननीकार** म्हणून नियुक्ती केली आहे.

सचनेमध्ये नमद केल्याप्रमाणे व्यवसाय करता येईल.

माध्यमात्न सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची गणना केली जाईल.

शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात

सुचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने घ्यावी

सेवक, मानधनावरील बालवाडी शिक्षक व मदतनीस यांना रू. २८,५००/- इतकी सानुग्रह अनुदान

रक्कम प्रदान केली जाणार आहे.

याशिवाय सर्व शिक्षा अभियान व राष्ट्रीय आरोग्य अभियानांतर्गत शासनाने कंत्राटी तत्वावर नेमलेले व शासनाकडून मानधन प्राप्त होणा-या कंत्राटी कर्मचा-यांनाही करार पध्दतीवरील कर्मचा-यांप्रमाणे रू. २८,५००/- इतके सानुग्रह अनुदान त्याचप्रमाणे आरोग्य विभागातील आशा वर्कर यांना रू. १८,५००/-इतके सानुग्रह अनुदान देण्यात

घड्याळी तासिका प्राथमिक व आहे. माध्यमिक शिक्षक कर्मचारी आणि अंशकालीन निदेशक (कला, क्रीडा व कार्यानुभव) यांनाही रू. १८,५००/- सानुग्रह अनुदान देण्यात येणार आहे

अशाप्रकारे एकुण अधिकारी, कर्मचारी यांना सानुग्रह अनुदान देण्यास महापालिका



भवानी शंकर रोड शाखा, ब्राह्मण सेवा मंडळ बिल्डींग, दादर (प) मुंबई ४०० ०२८. दूर. ०२२-२४२२७५१६ ईमेल : Bom132@mahabank.co.in, brmgr132@mahabank.co.in

ao६/एमझेड/रिकव्हरी/२०२५–२६

**१. मे. दिलीप केटरर्स,** प्रोपा : ए) दिलीप यशवंत पाटील, फ्लॅट नंबर ५, डीएसके साईकुपा सीएचएस लि., चितवं

पथ, दादर (प.) मुंबई - ४०००२८ ी) ब्लॉक क्रमांक २, सत्य निवास इमारत, बीएस रोड, दादर (प) मुंबई - ४०००२८, सी) १०, सुभद्रा भव कबुतरखानाजवळ, दादर पश्चिम, मुंबई ४०० ०२८

. **श्रीमती वर्षा दिलीप पाटील,** ब्लॉक क्रमांक २, सत्य निवास इमारत, बीएस रोड, दादर (पश्चिम) मुंबई **-** ४०००२८

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ (२) अंतर्गत उपसूचना.

तुमच्या विनंतीवरून, तुम्ही क्रमांक १ ला खालील कर्ज सुविधा मंजूर करण्यात आल्या आहेत. तुम्ही क्रमांक आमच्या बीएस रोड शाखेत क्रमांक १ ने घेतलेल्या कर्ज सुविधांचे हमीदार म्हणून उभे आहात

. कर्ज सविधा, बँकेच्या नावे आकारण्यात आलेल्या सिक्यरिटीज आणि सध्याच्या थकबाकीचे तपशील खालीलप्रमा

ш	911 711	The Grand Carrier all a Carri	200 60	71117 111110
	१	۶	ą	8
ll	٧.	१. रोख क्रेडिट - २००७९५०५२९६	फ्लॅट क्रमांक ०५, ग्राउंड फ्लोअर, ए विंग,	२९/०९/२०२५
		२. टीएल-६०२८९५९५८२९	डीएसके साईकृपा ए विंग सीएचएसएल, फायनल फ्लॉट क्रमांक ४६९, चितळे रोड, दादर (पश्चिम) – ४०००२८.	
ľ		<u> </u>		
ıI			and the same of the same of the same	3. <del>3.0</del>

	8000/0.	
लेजर बॅलन्स	०३.१०.२०२५ पर्यंत लागू न केलेले व्याज	०४.१०.२०२५ रोजी एकूण
(०३.१०.२०२५ रोजी)		थकबाकी
ξ	y	۷
<b>ড. ३०,३८,८५६/</b> -	<b>হ. २९,५२६/−</b>	<b>रु. ३०,६८,३८२/</b> -
३. मिळालेल्या कर्ज सुविधांच्या	- विचारात घेऊन तुम्ही बँकेच्या नावे खालील का	गदपत्रे पूर्ण केली आहेत आणि बँकेच्य

नावे सिक्यरिटीज आकारल्या आहेत आणि तयार केल्या आहेत. वर नमुद केल्याप्रमाणे

ए) क्रेडिट सुविधा देण्यासाठी विनंती पत्र

**बी)** मागणी प्रॉमिसरी नोट

भ स्र कर्ज गरिधेने क्यम भूगि क्या

सी) रोख पत सविधेसाठी करा

डी) हमी करार

एफ) वर उल्लेख केलेल्या मालमत्तेसाठी गहाणखत कागदपत्रे

तुम्ही मंजुरीच्या अटी आणि शर्तींचे पालन करण्यात अयशस्वी झाला आहात आणि तुम्ही थकबाकीदार झाल

आहात आणि त्यानुसार तुमचे खाते रिझर्व्ह बँकेने जारी केलेल्या विहित निकषानुसार २९.०९.२०२५ रोजी बँकेने एनपीए म्हणून वर्गीकृत केले आहे. आमच्या असूनहीवारंवार मागणी करूनही, तुम्ही तुमच्या खात्यातील थकबाकीर्च ) तुम्ही अद्याप बँकेची थकबाकी परत केलेली नाही आणि म्हणून दिलेल्या अधिकारांचा वापर करूनबँकेल

सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरफैसी) अंतर्गत आणि बँकेच्या अधिकारांना बाधा न आणता, बँक तुम्हाला याद्वारे ०४.१०.२०२५ पासूनचे रक्कम रु. ३०,६८,३८२/- अधिक त्यावरील व्याजाचे आणि शुल्क यासह संपूर्ण रक्कम परतफेड करण्याचे आवाहन करते. असे न केल्यास, बँकेला उपलब्ध असलेल्या इतर अधिकारांच्यतिरिक्त आणि त्याशिवाय, बँकेल कायद्याअंतर्गत लागू होणाऱ्या या सिक्युरिटीज / मालमत्तेच्या संदर्भात उपरोक्त कायद्याच्या कलम १३ च्या उप–कलम् (४) अंतर्गत कोणतेही / किंवा सर्व अधिकार वापरण्याचा अधिकार असेल, अशा परिस्थितीत तुम्ही सर्व खर्च, शुल्ब आणि खर्च किंवा इतर आनुषंगिक देय देण्यास देखील जबाबदार असाल. जे कपया लक्षात घ्या जयद्याअंतर्गत उपलब्ध असलेल्या अधिकारांमध्ये इतर गोष्टींसह **-**

सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेणे, ज्यामध्ये वर नमूद केल्याप्रमाणे सुरक्षा हितसंबंध निर्माण केले गेले आहेत आणि सरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी भाडेपटटा. असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरण करण्याचा अधिकार आहे **ते**. कर्जदाराच्या व्यवसायाचे व्यवस्थापन ताब्यात घेणे, ज्यामध्ये हस्तांतरण करण्याचा अधिकार समावि

आहेभाडेपट्टा, नियुक्ती किंवा विक्री आणि सुरक्षितता मिळवण्याचा मार्ग. **ती**. सरक्षित मालमत्तेचे व्यवस्थापन करण्यासाठी कोणत्याही व्यक्तीची व्यवस्थापक म्हणून नियक्ती करणे, ज्याचा ताब आमच्याकडून घेतला जाईल आणि व्यवस्थापक सुरक्षित मालमत्तेचे व्यवस्थापन करेल आणि सुरक्षित मालमत्तेचे कोणतेही हस्तांतरण हस्तांतरण करणाऱ्या व्यक्तीकडे सुरक्षित मालमत्तेमध्ये किंवा त्यांच्याशी संबंधित सर्व अधिकार असतील, जण काही हस्तांतरण तम्हीच केले आहे

t. ज्या व्यक्तीने सुरक्षित मालमत्ता खरेदी केली आहे आणि ज्याच्यावर सुरक्षा हितसंबंध निर्माण झाले आहेत आणि ज्याच्यावर आम्हाला पैसे देण्याचे तुमचे काही पैसे आहेत किंवा होऊ शकतात अशा व्यक्तीला लेखी सूचना देणे

कृपया लक्षात घ्या की कायद्याच्या कलम १३ (१३) नुसार, ही सूचना मिळाल्यानंतर, आमच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय तुम्हाला सिक्युरिटीजची विल्हेवाट लावण्यास किंवा त्यांच्याशी व्यवहार करण्यास मनाई आहे. . कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम ८ मधील तरतुर्दीकडे आकर्षित केले जाते की सुरक्षित मालम परत करण्यासाठी उपलब्ध वोळेच्या संदर्भात

> बँक ऑफ महाराष्टासार्ठ सहाय्यक जनरल मॅनेजर आणि प्राधिकृत अधिकारी बीएस रोड शाखा मुंबई

यासोबतच यावर्षी आरोग्य अनुषंगाने दिवाळी सणापूर्वीच ही रक्कम अधिकारी, विभागातील कोविड, नॉन कोविड कर्मचारी यांच्या बँक खात्यात जमा करण्याचे आदेश सर्व अंतर्गत कार्यरत अधिकारी - विभागांना देण्यात आलेले असून त्यामुळे महापालिका कर्मचारी तसेच शिक्षण विभागातील अधिकारी, कर्मचारी यांची दिवाळी आनंदात जाणार

दिवाळी सणाच्या अनुषंगाने महापालिका अधिकारी, कर्मचारी यांना मागील वर्षीपेक्षा रू. १५००/- इतक्या रक्कमेचे वाढीव सानुग्रह अनुदान वितरण करण्याच्या महापालिका आयुक्त डॉ.कैलास शिंदे यांनी घेतलेल्या कर्मचारीहिताय निर्णयाचे महापालिका अधिकारी, कर्मचारीवृंदाकडून स्वागत करण्यात आले आहे.

### AUTHUM ऑथम इन्व्हेस्टमेंट ॲन्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

रजिस्ट्रेशन कार्यालय : ७०७, रहेजा सेंटर, फ्री प्रेस जरनल रोड, निरमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१ फोन: (०२२) ६७४७ २११७, फॅक्स: (०२२) ६७४७ २११८ ई-मेल: info@Authum.com

मागणी सचना

ज्याअर्थी नमुद्र केलेल्या कर्जदारांनी/सह-कर्जदारांनी/जामीनदारांनी/जामाजदारांनी ऑधम इन्व्हेस्टमेंट ॲन्ड इन्फ्रास्टक्चर लिमिटेड (एआयआयएल) (रिलाय-कमर्शियल फायनान्स लिमिटेड (आरसीएफएल) पासून कर्ज व्यवसायाचे १०.०५.२०२४ च्या एनसीएलटी आदेशानुसार एआयआयएल विलय झाल्यानंतर परिणामी कंपनी) कडून आर्थिक मदत घेतली होती, परंतु आम्ही असे नमूद करतो की आर्थिक मदतीचा लाभ घेतल्यानंतरही, कर्जदारांनी/जामीनदारांनी/गहाणखतांनी देय तारखेनुसार व्याज आणि मुहल रकमेची परतफेड करण्यात विविध तुटी केल्या आहेत. नॅशनल हाउसिंग बँकेने जारी केलेल्या मालमत्तेच्या वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देशांनुसार, एआयआय च्या पुस्तकांमध्ये येथे नमूद केलेल्या संबंधित तारखांना खाते नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत केले आहे, ज्यामुळे एआयआयएलच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सह वाचलेल्या कलम १३(१२) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून सरफैसी कायदा, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या संबंधित तारखांना डिमांड नोटिस जारी केल्या आहेत ज्यामध्ये खालील कर्जदार/जामीनदार/गहाणखतदारांना नोटिसमध्ये नमूद केलेली रक्कम आणि आनुषंगिक खर्च, खर्च, शूल्क इत्यादींवर करारानुसार व्याजासह ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्याचे आवाहन केले आहे. त्यांना त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यांवर जारी केलेल्या नोटिसांची पूर्तता न झाल्याने परत आल्या आहेत आणि म्हणून त्यांना सार्वजनिक सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे

अनु.	कर्ज क्रमांक / कर्जदाराचे नाव / पत्ता	स	ह–कर्जदार	आणि	एनपीए तारीख	मागणी सूचनेची	थकबाकी रक्कम	कर्जाची रक्कम
क्र.		9	नामीनदाराचे	ा नाव		तारीख		
		3	प् <del>रं</del> चालकाचे	नाव				
	आरएचएचएलएमयूएम००००५७६१२१	۶.	राजराणी	अशोक	१०/०७/२०२५	०९/०९/२०२५	₹.	₹.
	१. अशोक ब्रिजबिहारी सिंह	सिंह					८५,१०,५४७/-	१,००,००,०००/
	पत्ता : फ्लॅट क्रमांक १७०२ १७ वा मजला इमारत टॉवर	3. 3	ग्रुभम अशो	क सिंह			(रुपये पंच्याऐंशी	(फक्त एक कोटी
	क्रमांक ८ एच विंग पाइनवुड रूनवाल ग्रीन्स मुलुंड	İ					लाख दहा हजार	मात्र)
	गोरेगाव लिंक रोड भांडुप पश्चिम मुंबई महाराष्ट्र – ४००	İ					पाचशे	
	060	İ					सत्तेचाळीस मात्र)	
	तसेच येथे : सी ५८ शांती कॅम्पस सीएचएस लिमिटेड	İ						
	एमएमएम रोड मुलुंड पश्चिम मुंबई महाराष्ट्र–४०००८०							
			·	2				4 10 0 10 4

मीटर समतुल्य) इमारत क्रमांक ८, विंग -एच मधील, बिल्डींग पाईनवूड म्हणून ज्ञात व बांधकामित सदर मालमत्ता प्रोजेक्ट रूनवाल ग्रीन्स म्हणून ज्ञात जिमन धारक (जने सीटीएस क्रमांक ६८१/ए (भाग) ६८१/ए३-ए८, ६८१/बी) आणि नवीन सीटी क्रमांक ६८१ए/७, ६८१ए/८ आणि ६८१ए/९, नाहर गाव, मलंड गोरेगाव लिंक रोड, भांडुप (पश्चिम) मुंबई–४०००७८ तालुका कुर्ला येथे स्थित, मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरांच्या नोंदणी जिल्ह्यात आणि उपजिल्ह्यांमध्ये आणि बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीत, तालुका कुर्ला येथे एकाच कार पार्किंग जागेत

वर नमूद केलेल्या परिस्थितीत, वरील कर्जदारांना, सह-कर्जदारांना आणि/किंवा त्यांच्या जामीनदारांना (जेथे लागू असेल तेथे) सूचना देण्यात येत आहे की त्यांनी वर नमूद केल्याप्रमाणे थकबाकी देयके भविष्यातील व्याज आणि लागू शुल्कासह या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत भरावीत, अन्यथा या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या मुदतीनंतर सुरक्षित मालमत्तेविरुद्ध पुढील पावले उचलली जातील ज्यामध्ये सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) आणि त्याअंतर्गत लागू असलेल्या नियमांनुसार कर्जदार आणि गहाणखतदारांच्या सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेणे समाविष्ट आहे.

कृपया लक्षात ठेवा की सदर कायद्याच्या कलम १३ (१३) अंतर्गत, कोणताही कर्जदार, सुरक्षित धनकोच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय, सूचनेत उल्लेख केलेली त्याची कोणतीही सुरक्षित मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा हस्तांतरित करणार नाही

दिनांक : १७.१०.२०२**५** ठिकाण : मुंबई

ऑथम इन्व्हेस्टमेंट ॲन्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

STAR

### स्टार हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

**कॉर्पोरेट ऑफिस :** ६०३, वेस्टर्न एज १, मेट्रो कॅश ॲन्ड कॅरीच्या वर, बोरिवली पूर्व, मुंबई **-** ४०००६६

### २००२ च्या सिक्युरिटायझेशन कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना

कर्ज खाते एनपीए झाल्यामुळे, कलम १३(२) दि सीक्युरिटायझेशन ॲंन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत अधिकत अधिकाऱ्याने कर्जदार/सह–कर्जदार/गहाणखत/जामीनदार (एकत्रितपणे कर्जदार म्हणन ओळखले जाते) यांना ६० दिवसांची डिमांड नोटीस बजावली होती, जसे की टेबलमध्ये दिले आहे. नोटीसनुसार, जर कर्जदाराने ६० दिवसांच्या आत संपूर्ण रक्कम जमा केली नाही, तर खाली दिलेल्या सुचनेनुसार गहाणखत मालमत्ता/सरक्षित मालमत्तेच्या लिलावातून रक्कम वसल केली जाईल. म्हणून, कर्जदारांना सुचित केले जाते की त्यांनी डिमांड नोटीसच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत संपूर्ण कर्ज रक्कम भविष्यातील व्याज आणि खर्चासह जमा करावी, अन्यथा सदर कायद्याच्या कलम १३(४) आणि १४ च्या तरतुदीनुसार, अधिकृत अधिकारी खाली दिलेल्या सुचनेनुसार गहाणखत मालमत्ता, सुरक्षित मालमत्तेचा विक्रीसाठी ताबा घेण्यास मोकळे आहेत.

कर्जदारांनी हे लक्षात ठेवावे की ही सुचना मिळाल्यानंतर, २००२ च्या कायदा कलम १३(१३) नुसार, तुम्हाला सुरक्षित धनकोच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय विक्री. भाडेपटटा किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे सुरक्षित मालमत्तेचे हस्तांतरण करण्यास मनाई आणि प्रतिबंधित केले आहे.

कर्जदारांचे लक्ष सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ए-फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या कलम १३(८) आर/डब्ल्यू नियम ३(५) कडे वेधले जात आहे की कर्जदारांना लिलावाची सूचना प्रकाशित होण्यापूर्वी खाली नमूद केलेल्या संपूर्ण थकबाकीच्या देयकावर त्यांच्या सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्याचा अधिकार असेल, जो त्यानंतर अस्तित्वात राहणार नाही.

अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत मागणी

क्र.	कजदार/सह-कजदार/गहाणखत/जामानदाराच नाव	सूचनेची तारीख व रक्कम	गहाण मालमत्तच ।ववरण
۶.	<b>श्री. रेखा दरबारसिंग साळुंखे</b> (अर्जदार)	२२.०८.२०२५ व	ईएम. रहिवासी जमिन व इमारत मोजमापित ५७०
	<b>श्री. दरबारसिंग जगन्नाथ साळुंखे</b> (सह-अर्जदार)	रु. २४,२०,४३२/–	चौ. फूट मालमत्ता श्री. अनिकेत दरबारसिंह साळुंखे,
	श्री. अनिकेत दरबारसिंग साळुंखे (सह-अर्जदार)	(रु. चोवीस लाख वीस हजार	२७३०/२ सि. क्र. ७२, हिस्सा क्र. १४, मिळकत
	<b>पत्ता :</b> पोस्ट माणगाव टीची कॉलनी बी-विंग पहिला मजला		क्र. २७३०/२ मौजे तेटहोल माणगाव जिल्हा रायगड
	आश्रम शाळा रोड एकतानगर माणगाव जिल्हा	२२.०८.२०२५ अनुसार	पिन ४०२ १०४ सीमा : विक्री करार दस्तावेज
	रायगड पिन - ४०२ १०४		अनुसार : पूर्वेस : ग्रामपंचायत रोड, पश्चिमेस : खुली
	कर्ज कोड क्रमांक : एएसएचएमएएच–१२२		जागा, उत्तरेस : खुली, दक्षिणेस : खुली जागा.
٦.	<b>श्री. स्वप्नील सुभाष भुवड</b> (सह-अर्जदार)	१३.०९.२०२५ रोजी	ईएम. रहिवासी जमिन व इमारत मोजमापित ७३६
	<b>श्रीम. श्वेता स्वप्नील भुवड</b> (सह-अर्जदार)	आणि रु. ६,३२,४९३/–	चौ. फूट मालमत्ता श्रीम. सुवर्णा सुभाष भुवड,
	<b>श्रीमती सुवर्णा सुभाष भुवड</b> (सह-अर्जदार)	(रुपये सहा लाख बत्तीस हजार	पत्ता मालमत्ता मिळकत क्र. १५४१ ए/बी भैरवनाथ
	<b>श्री. सुभाष बाळाराम भुवड</b> (सह-अर्जदार)	चारशे त्र्याण्णव फक्त)	मंदिर आनंद नगर पोलादपूर जिल्हा रायगड
	पत्ता : एच. क्र. १५४ ए/बी/पी- पोलादपूर	१३.०९.२०२५ अनुसार	पिन ४०२ ३०३
	आनंद नगर भैरवनाथ नगर, तालूका पोलादपूर जिल्हा रायगड		सीमा : विक्री करार दस्तावेज अनुसार : पूर्वेस : खुली
	पिन ४०२ ३०३.		जागा, पश्चिमेस : फ्लॅट बी, उत्तरेस : कदम
	कर्ज कोड क्रमांक : अश्माह – ९४		मालमत्ता, दक्षिणेस : श्री. पर्ते यांची मालमत्ता.

तारीख : १६–१०–२०२५

सही/- अधिकृत अधिकारी स्टार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

## **UTITIVAN SMALL FINANCE BANK**

तारीख: १७.१०.२०२५

ठिकाण : वसई

कॉर्पोरेट कार्यालय: ग्रेप गार्डन, ३रा ए क्रॉस, १८वा मेन, ६वा ब्लॉक, कोरमंगला, बेंगळुरु ५६००९५ प्रादेशिक कार्यालय - पश्चिमः अल्मोंटे आयटी पार्क, सर्वे क्र.८, ७वा मजला, हडपसर मुंढवा बायपास, खराडी, पुणे - ४११०१४

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी) [नियम ८(१)]

उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लि. चे अधिकृत अधिकारी म्हणून, खालील स्वाक्षरी करणारे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ३ सह वाचून कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या वापरात. खाली नमद केलेल्या तारखांना मागणी सचना जारी केली होती. ज्यामध्ये कर्जदार / गृहाणदारांना या सचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासन ६० दिवसांच्या आत खाल नमूद केलेली रक्कम परत करण्याचे आवाहन केले होते.

कर्जेदारांनी रक्कम परत करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्यांना सुचना देण्य येत आहे की, खालील स्वाक्षरी करणाऱ्याने उक्त कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत उक्त नियमांच्या नियम सह त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या वापरात १५ ऑक्टोबर २०२५ रोजी खाली वर्णन केलेल मालमनांचा प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्यांना याद्वारे सावधान केले जाते की. या मालमत्तांशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तांसोबतचे कोणतेही व्यवहार हे खाली नमृद केलेल्या रकमेसाठी आणि त्यावरील व्याजासाठी उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लि. च्या भाराच्या अधीन असतील

कर्जदार आणि सह-कर्जदारांचे लक्ष संरक्षित मालमत्तेची मुक्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेबाबत कायद्याच्य कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधले जाते

अ.क्र.१: कर्जदार: मोहम्मद अन्वर अन्सारी, सह-कर्जदार: १.रिझवाना खातन मोहम्मद अन्वर अन्सारी,

**३.जैमनानिज्ञा अन्सारी.** सर्व येथे. फ्लॅट क.२११. दसरा मजला. इस्लाही अपार्टमेंट. नालापार. न्य गौरीपाडा भिवंडी, ठाणे ४२१३०२; मागणी सूचना दिनांकः १८.०६.२०२५; मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली रक्कमः ₹ ३,१६,५३९.६४ (रुपये तीन लाख सोळा हजार पाचशे एकोणचाळीस आणि पैसे चौसष्ट फक्त) दि १६.०६.२०२५ रोजी आणि त्यावरील पुढील व्याज व आकार.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः फ्लॅट क्र. २११, दुसरा मजला, सुमारे २८३ चौ. फूट क्षेत्रफळ किंवा त्याआसप (म्हणजे २६.३० **चौ.मी.)** एम.एच.क्र.८६४/१, "इस्लाही अपार्टमेंट" येथील सर्व तुकडे आणि भाग, येथेः न्यू गौरीपाडा सर्वे क्र.३०/१, ३६, ३७, प्लॉट क्र.११४, क्षेत्र ४१८ चौ.मी. गावः नारपोली तालुका, भिवंडी, जि. ठाणे, भिवंडी **निजामपुरा शहर महानगरपालिका,** भिवंडी च्या हद्दीत आणि नोंदणीः जिल्हा ठाणे आणि उप-नोंदणी भिवंडी च्या हद्दीत आणि ज्याच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेतः पूर्व - पॅसेज, पश्चिम - गल्ली, उत्तर - फ्लॅट क्र. २१०, दक्षिण

अ.क्र.२: कर्जदार: नीलेमा लक्ष्मीदास ठक्कर, बी१, शांतिनिकेतन, दुर्गा नगर, संभाजी चौक, उल्हासनगर ठाणे, महाराष्ट्र-४२१००४ तसेच येथेही, २१, दामजी मेघजी बिल्डिंग, दसरा मजला, रूम क्र. २१, के.एन. रोड भाट बाजार, मुंबई, महाराष्ट्र- ४००००९ सह-कर्जदारः जय चेलाराम लोहाणा हमीदार म्हणून, प्लॅट क्र.२०४, विंग- ए/५, जे.पी. सिंफनी, अंबरनाथ, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०१ तसेच येथेही, हरि ओम नगर, मंगल अर्चना बिल्डिंगसमोर, हिल लाईन पोलीस स्टेशन रोड, रेशन ऑफिसजवळ, उल्हासनगर-५, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१००५; मागणी सूचना दिनांकः २१.०६.२०२५; मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली रक्कमः ₹२३,६४,५३०.५२ (रुपये तेवीस लाख चौसष्ट हजार पाचशे तीस आणि पैसे बावन्न फक्त) दि २०.०६.२०२५ रोजी आणि त्यावरील पढील व्याज व आकार

<u>स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः</u> फ्लॅट क्र.४०२, चौथा मजला, सुमारे ४२५ चौ. फूट विक्री क्षेत्रफळ असलेले

निवासी परिसर म्हणून ओळखले जाणारे सर्व तुकडे आणि भाग, "मे फेअर अपार्टमेंट" नावाच्य इमारतीत, रूम क्र.२१२, ब्लॉक क्र. ए-१०६, सीटीएस क्र. २२८४८ शीट क्र. ५३ वर बांधलेले, कुर्ला **कॅम्प, उल्हासनगर-४२१००४, महाराष्ट्र** येथे स्थित, उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या हद्दीत स्थित मालमत्तेच्या सीमा खालीलप्रमाणे (तांत्रिक अहवालानुसार); पूर्वः पद्मश्री मोहम्मद रफी मार्ग, पश्चिमः प्रवेश रस्ता, उत्तरः नॅक डेव्हलपमेंट अबेकस सेंटर, दक्षिणः श्रम साफल्य अपार्टमेंट, मालक नीलेमा लक्ष्मीदास ठक्कर अ.क्र.३: कर्जदार: राजेश महादेव वरांकर, बी-३/१४, गायत्री धाम को-ऑप. हौसिंग सोसायटी, गणेश मंदिर रोड, टिटवाळा पूर्व, ठाणे, मांडा, महाराष्ट्र- ४२१६०५ **तसेच येथेही**, एमपेटेक्स सोल्यूशन्स, बी-३/१४, गायत्री धाम को-ऑप. हौसिंग सोसायटी, गणेश मंदिर रोड, टिटवाळा पूर्व, ठाणे, मांडा, महाराष्ट्र-४२१६०५ सह-कर्जदारः १.राधा राजेश वरांकर, बी-३/१४, गायत्री धाम को-ऑप. हौसिंग सोसायटी, गणेश मंदिर रोड, टिटवाळा पूर्व, ठाणे, मांडा, महाराष्ट्र-४२१६०५ २.प्रकाश महादेव वरांकर, चिन्मय, सावरकर नगर, नांदप रोड, शिवसेना शाखेजवळ, मांडा टिटवाळा, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१६०५ तसेच येथेही, बी-३/१४, गायत्री धाम को-ऑप. हौसिंग सोसायटी, गणेश मंदिर रोड, टिटवाळा पूर्व, ठाणे, मांडा, महाराष्ट्र-४२१६०५; मागणी सूचना दिनांकः २१.०६.२०२५; मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली रक्कमः ₹१२,६२,६५९.१५ (रुपये बारा लाख बासष्ट हजार सहाशे एकोणसाँठ आणि पैसे पंधरा फक्त) दि. २०.०६.२०२५ रोजी आणि त्यावरील पढील व्याज व आकार स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः फ्लॅट क्र.१४. तिसरा मजला, समारे ५१० चौ. फट क्षेत्रफळ असलेर्ल

मालमत्तेचे सर्व तुकडे आणि भाग, गायत्री धाम सीएचएसएल, बिल्डिंग क्र.बी-३, सर्वे क्र.५१/२, ५२/पी., ५३/२, ५४/६, २२१/१पार्ट वर बांधलेले, **गाव- मांडा, तालुका- कल्याण, जिल्हा-ठाणे** येथे स्थित, कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि नोंदणी जिल्हा ठाणे उप नोंदणी जिल्हा-कल्याण. मालमत्तेच्या सीम खालीलप्रमाणे; पूर्वः सर्वे क्र. २२१(१) आणि सर्वे क्र. ४९ ची सीमा, पश्चिमः स. क्र. ५४(२) ची सीमा, उत्तर सर्वे क्र. २२१, स. क्र. ४२ आणि स. क्र. २२० ची सीमा, दक्षिणः मुख्य रस्ता (स्टेशन रोड), मालक राजेश महादेव वरांकर आणि राधा राजेश वरांकर

स्थान: ठाणे अधिकृत अधिकारी उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लि दिनांक: १५.१०.२०२५



### YOGI LIMITED

Created • Crafted • Perfected.

बी/४०४, दि कॅपिटल, जी-ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, आयसीआयसीआय बँकेच्या मागे, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१ दुरध्वनी : ०२२-४९४२८८८ ईमेल : info@yogiltd.com सीआयएन : L70100MH1992PLC069958

सप्टेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या दसऱ्या तिमाही आणि सहामाहीसाठीचे अलेखापरीक्षित वित्तीय निकाल (स्वतंत्र आणि एकत्रित) ऑडिट समितीने पुनरावलोकन केले आहेत आणि १६ ऑक्टोबर २०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत कंपनीच्या संचालक मंडळाने मंजूर केले आहेत. ३० सप्टेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या दुसऱ्या तिमाही आणि सहामाहीसाठीचे अलेखापरीक्षित वित्तीय अहवाल भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता), विनियमन, २०१५ च्या नियम ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे दाखल केले आहेत आणि ते स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाइट www.bseindia.com आणि कंपनीच्या वेबसाइट www.yogiltd.com वर उपलब्ध आहेत. क्यूआर कोड स्कॅन करून ते पाहता येईल.



मंडळासाठी आणि त्यांच्या वतीने सही/-घनश्यामभाई नानजीभाई पटेल व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन : ०६६४७२५०



### बॅक ऑफ बडोदा

नवी मुंबई प्रादेशिक कार्यालय: ४०५, ४ था मजला, प्लॅटिनम टेक्नो पार्क, कर्नाटक भवन समोर, रघुलीला मॉलच्या मागे, वाशी-४००७०२.

ईमेल: recovery.navimumbai@bankofbaroda.co.in

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना जंगम मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सचना देण्यात येत आहे की. खाली वर्णन केलेले स्थावर/जंगम गहाणखत/सरक्षित कर्जदारांना आकारलेले. खाली नमद केलेल्य खात्यांच्या वसुलीसाठी जसे आहे तिथे आहे, **जसे आहे तसे आहे आणि जे काही आहे ते** या आधारावर विकले जाईल. कर्जदार/जामीनदार/प्रतिभूत मालमत्ता/राखीव मूल्य/ ई-लिलाव तारीख व वेळ, इरठे व बोली विस्तार रक्कम यांचे तपशील खाली नमूद केले आहेत

अनु. क्र.	कर्जदाराचे नाव	वाहन क्रमांक, मॉडेल आणि एमएफजी वर्ष	येथे वाहन उभे केले	लिलावाची तारीख आणि वेळ	(१) राखीव किंमत आणि (२) मालमत्तेची ईएमडी रक्कम (३) बोली वाढ रक्कम	येथे वाहन उभे केले	मालमत्ता तपासणी तारीख आणि वेळ
	कर्जदार :		गणेश एंटरप्रायझेस, मुंबई - पुणे -		१. रु.	प्रत्यक्ष	२९.१०.२०२५ सकाळी
	मेसर्स अपर्णा		गोवा रोड जंक्शन, पळस्पे फाटा, साई		२३,६१,९६०/-		११.०० ते दुपारी २.०० श्री.
	एंटरप्रायझेस	वर्ष - २०२३	वर्ल्ड सिटी प्रोजेक्ट समोर, पनवले -	ते ६.०० पर्यंत	२. रु. २,३६,१९६/-		रंजन कुमार ८९७६८२६५६९
			४१०२०६		३. रु. १०,०००/-		
२)	कर्जदार :	एमएच-४३-बीवाय-७४९३ मॉडेल-	तळमजला, ऑफिस क्रमांक ००२,	०६.११.२०२५	१. रु. ३,०८,३६७/-	प्रत्यक्ष	२९.१०.२०२५
			एमसीजीएम पे अँड पार्क, श्रीनिवास	दुपारी २.००	२. रु. ३०,८३७/-		सकाळी ११.०० ते दुपारी
	शेलार		कॉटन मिल कंपाऊंड, वर्ल्ड टॉवर, शंकर		३. रु. ५,०००.००/-		2.00
			राव नरम पथ, सिटी व्ह्यू अपार्टमेंट्सच्या	सायंकाळी ६.००			कु. अरुणिमा बिस्वास
			बाजूला, लोअर परळ, मुंबई - ४०००१३	पर्यंत.			८९७६८२६६०६
3)	कर्जदार :	एमएच ४३ बीजी ७१९४ मॉडेल-	दि वाधवा (बीएमसी) पार्किंग, आर-	०६.११.२०२५	१. रु. ८८,९३८/-	प्रत्यक्ष	२९.१०.२०२५ सकाळी
	मेसर्स प्रणव टूर्स	मारुती वॅगन आर-ग्रीन एलएक्सआय/	सिटी मॉलसमोर, एलबीएस मार्ग,	दुपारी २.०० ते	२. रु. ८,८९४/-		११.०० ते दुपारी २.००
	ट्रॅव्हल्स-	टॅक्सी बनावट वर्ष - २०१८	घाटकोपर (प) मुंबई	सायंकाळी ६.००	३. रु. ५,०००/-		सुश्री सावंत प्रीती विलास
				पर्यंत			८९७६८२६५३५
٧)	कर्जदार :	एमएच-०६-एस-९६१८ मॉडेल-	दि वाधवा (बीएमसी) पार्किंग, आर-	०६.११.२०२५	१. रु. २,०७,०३६/-	प्रत्यक्ष	२९.१०.२०२५ रोजी
	श्री. नितीन	एसएमएल इसुझू व्हीव्ही २६ एक्सईई	सिटी मॉलसमोर, एलबीएस मार्ग,	दुपारी २.०० ते	२. रु. २०,७०४/-		११.०० ते २.०० पर्यंत
	त्रशस्थ रेवाणकर	टीसी एमसीट्ही पी-बीयएस बनावट	घाटकोपर (प) मंबर्ड	मायंकाली ६ ००	3.5 6.000/-		श्री कमार तलपात्री किरण

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm वेबसाइट लिंक आणि ऑनलाइन लिलाव पोर्टल https://baanknet.com पहा/भेट द्या. तसेच, संभाव्य बोलीदार अधिकाऱ्याशी दरध्वनी क्रमांक ०२२-२७८१०६७० **मोबाईल ८८६६४०४१०७** वर संपर्क साध शकतात

पर्यंत

ठिकाण: वाशी, नवी मुंबई

वर्ष २०१६

सही/ अधिकृत अधिकारी बँक ऑफ बडोटा

तारीख: 16-10-2025

८९७६८२६५९६

## Premier Leisure Club

एमराल्ड लीजर्स लिमिटेड

नोंद कार्यालयः प्लॉॅंट नं.366/15, क्लब एमराल्ड स्वस्तिक पार्क, मंगल आनंत हॉस्पिटल जवळ, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, 400071 दूरध्वनी: 022-25277504 / 9167888900 / ईमेल: info@clubemerald.in वेबसाइटः <u>www.clubemerald.in</u> सीआयएन क्रमांकः एल74900एमएच 1948पीएलसी006791

असामान्य सर्वसाधारण सभेची सूचना . याद्वारे सचना देण्यात येत आहे की एमराल्ड लीझर लिमिटेडची असामान्य सर्वसाधारण सभा ('ईओजीएम नोमवार, 10 नोव्हेंबर 2025 रोजी सकाळी 11-30 वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/ इतर ऑडिअ

व्हिज्यअल माध्यमांद्रारे (ओएव्हीएम) आयोजित केली जाईल, ही बैठक कंपनी कायदा, 2013 आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम आणि सेबी (सूचीबद्धता आणि प्रकटीकरण , आवश्यकता) नियम, 2015 ('सचीबद्धता नियमन') च्या सर्व लाग तरतदींचे पालन करून, 8 एप्रिल 2020 रोजी सामान्य परिपत्रक क्रमांक 14/2020 सह <u>vaachtaa</u> 13 एप्रिल 2020 रोजी सामान्य परिपत्रव क्रमांक 17/2020 सह वाचता 31 डिसेंबर 2020 रोजी सह वाचता 10/2021 रोजी 23 जून 2021 रोजी आणि 20/2021 रोजी 8 डिसेंबर 2021 रोजी आणि 3/2022 दिनांक 5 मे 2022 आणि 11/2022 दिनांक 28 डिसेंबर 2022, 25 सप्टेंबर 2023 आणि 22 सप्टेंबर 2025 दिनांक भारत सरकारच्या कॉपोरेट व्यवहा त्रालयाने जारी केलेले (एकत्रितपणे 'एमसीए परिपत्रके' म्हणून ओळखले जाते) आणि परिपत्रक क्रमांव सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी1/सीआयआर/पी/2020/79 दिनांक 12 मे 2020 दिनांक परिपत्रक क्रमांव सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी2/सीआयआर/पी/2021/11 दिनांक 15 जानेवारी 2021 दिनांक आणि सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी2/सीआयआर/पी/2022/62 दिनांक 13 मे 2022 दिनांक आणि सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-2/पी/सीआयआर/2023/4 दिनांक 5 जानेवारी 2023, नवीनतम परिपत्रक क्रमांक 09/2024 ईओजीएम बोलावण्याच्या सुचनेत नमृद केल्याप्रमाणे, व्यवसाय करण्यासाठी एमसीए द्वारे जारी केलेले दिनांक 19 सप्टेंबर 2024 आणि भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (एकत्रितपणे' सेबी परिपत्रके' म्हणून ओळखले जाते) द्वारे जारी केलेले परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी पीओडी-2/पी/सीआयआर/2024/133 दिनांक 03 ऑक्टोबर 2024. कायद्याच्या कलम 103 अंतर्गत ाणसंख्या निश्चित करण्यासाठी व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे ईओजीएम ला उपस्थित राहणारुया सदस्यांची गणन

संबंधित परिपत्रकांचे पालन करून, ईओजीएमची सूचना, ई-व्होटिंग सूचनांसह, **गुरुवार,** 16 **ऑक्टोबर** 2025 रोजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवण्यात आली आहे ज्या सदस्यांचे ईमेल पत्ता कंपनी/डिपॉझिटरी 2025 एवा इराराचार्यक पढ़ाराच पाठवेश्यार जाए। पार्टिसिपंट (डीपी) मध्ये नॉर्चणेकृत आहे आणि ज्यांची नाव नॅश्चान सिक्युटिवी डिपॉफ्टिरीज लिमिटेट (एनएसडीएल)/सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्विहसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) कडून **10 ऑक्टोब**र 2025 रोजी कामकाजाच्या वेळेच्या समाप्तीपर्यंत प्राप्त झालेल्या नोंदणी सदस्य/लाभार्थी मालकांच्या यादीर आहेत अशा सर्व भागधारकांना. सदस्यांनी नोंद घ्यावी की ईओजीएमची सूचना कंपनीच्या वेबसाइ www.clubemerald.in, स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाइट म्हणजेच बीएसई लिमिटेड www.bsein-नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल' <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर देखील उपलब्ध असेल.

कंपनी कायदा, 2013 च्या कलम 108 आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, 2014 च्या तरतदींचे पालन करून, कंपनीने सदस्यांना इलेक्टॉनिक पद्धतीने मतदान करता यावे यासाठी एनएसडीएल द्वारे व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी इलेक्ट्रॉनिक मतदान सुविधा (रिमोट ई-व्होटिंग) देऊ केली आहे याव्यतिरिक्त, ईओजीएमच्या वेळी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातुन मतदान करण्याची सुविधा देखील उपलब्ध करून दिली जाईल आणि ज्या सदस्यांनी रिमोर्ट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले नाही अशा सभेला उपस्थित राहणाऱ्या सदस्यांना आणि ईओजीएममध्ये ई-व्होटिंगची सूचना सूचनेमध्ये देण्यात आली आहे.

ज्या सदस्यांची नावे डिपॉझिटरीजने ठेवलेल्या नोंदणी सदस्य/लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये मतदानाच अंतिम तारखेला म्हणजेच **04 नोव्हेंबर 2025** रोजी आहेत त्यांना ईओजीएममध्ये रिमोट ई-व्होटिंगर्च सुविधा मिळण्यास पात्र असतील. नोटीस पाठवल्यानंतर परंतु मतदानाच्या अंतिम तारखेपूर्वी म्हणजेच 04 नो**व्हेंबर 202**5 पूर्वी कंपनीचे शेअर्स खरेदी करणारी आणि सदस्य झालेली कोणतीही व्यक्ती <u>evot</u>-

ing@nsdl.co.in वर विनंती पाठवून किंवा आमच्या आरटीए पूर्वा शरेजिस्ट्री इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडशी संपर्क साधून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. support@purvashare.com वर रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंटशी संपर्क साधा रिमोट ई-व्होटिंग कालावधी **07 नोव्हेंबर 2025 ( शुक्रवार ) सकाळी 9.00 वाजता** (आयएसटी) पास्

सुरू होईल आणि 09 **नोव्हेंबर 2025 ( रविवार ) संध्याकाळी 5.00 वाजता** ( आयएसदी) रोजी संपेत सदस्यांना दिलेल्या तारखेनंतर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करता येणार नाही आणि त्यानंतर एनएसडीएल होरे रिमोट ई-व्हेटिंग मांड्यूल मतदानासाठी बंद केले जाईल. त्यानंतर मेसर्स झंखाना भन्साठी अँड असोसिएट्स (प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी) च्या मालकीणी श्रीमती झंखाना भन्साठी यांची ईओजीएम मध्ये रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रिया आयोजित करण्यासाठी स्क्रूटिनायझर म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे. ईओजीएम पर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले सदस्य देखील ईओजीएम मध्ये उपस्थित राह शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार राहणार नाही.

ज्या सदस्यांनी प्रत्यक्ष शेअर्स धारण केले आहेत आणि ज्यांनी त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नार्ह त्यांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींकडे नोंदवावेत आणि त्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीचे राजस्ट्रार आणि शेकर ट्रान्सफर एजट, **मेसमें पूर्वा श्रृष्टी इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड** यांच्याकडे अपडेट करावेत, ई-मेल आयडी आणि संपर्क क्रमांक अपडेट करण्यासाठी https://www.purvashare.com/email-and-phone-updation/ या लिकवर जाऊ-तात्पुरते त्यांचा ईमेल पत्ता अपडेट करावा आणि ई-व्होटिंगसह व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे ईओजीएममध्ये सामील होण्यासाठी ईओजीएमची सूचना आणि/किंवा लॉगिन तपशील मिळवावेत.

ई-व्होटिंगद्वारे मतदानाबाबत कोणतीही शंका किंवा तक्रार एनडीएसएल किंवा कंपनीच्या राजिस्ट्रार **मेसर्स** पूर्वा **शरेजिस्ट्री इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड** यांना evoting@nsdl.co.in किंवा support@pur-

एमराल्ड लीजर्स लिमिटेड साठी कपिल एम परोहित कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी