CONSOLIDATED FINVEST & HOLDINGS LIMITED

Head Office: Plot No.12, Local Shopping Complex, Sector B-1, Vasant Kunj, New Delhi – 110070
Ph:91-11-40322100 **CIN:**L33200UP1993PLC015474 **Email:** cs_cfhl@jindalgroup.com
Website:www.consofinvest.com

CFHL/SECTT/AUG26/7 **Date: 14th August, 2026**

The Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C-1
Block G, Bandra-Kurla Complex,
Bandara (East), Mumbai – 400 051

Subject: Newspaper publication of financial results pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby inform you that the Company has published the Un-Audited Financial Results for the quarter ended on **30th June, 2026** as approved by the Board of Directors at its meeting held on 12th August, 2026 in the following newspapers:

1. **Jansatta (Regional Language)**- on **13th August**, **2026**
2. **Financial Express (English)**- on **13th August**, **2026**

Copies of the Newspaper advertisements are enclosed for your information and records.

The aforesaid publications are also available on the Company's website at www.consofinvest.com.

Kindly take the same on record.

Thanking you
For Consolidated Finvest & Holdings Limited

MOHIT SRIVASTAVA

Digitally signed by MOHIT SRIVASTAVA
Date: 2026.08.14 14:40:59 +05'30'

Mohit Srivastava
Company Secretary
ACS-28505

The Singareni Collieries Company Limited

(A Government Company)

Regd. Office: Kothagudem– 507101, Telangana.

E-PROCUREMENT TENDER NOTICE

Tenders have been published for the following Services/Material Procurement through e-procurement platform. For details, please visit **https://tender.telangana.gov.in** - or -**https://scclmines.com**

NIT/Enquiry No. - Description/Subject-Estimated Contract Value - Last date and time.

CW/KGM/e-07/2026-27, Dt.05.08.2026 – Maintenance of filter beds and allied jobs at A-Power House filter beds No.1, 2, 3 & HCP Filter beds at Kothagudem Corporate for two years i.e., 2026-27 & 2027-28, Bhadradri Kothagudem District, Telangana State – Rs. 49,54,276/- **– 21.08.2026 – 05.00 PM.** **GM (Civil)**

CW/RD/e-35/2026-27, Dt.07.08.2026 – "Dismantling of damaged roof slabs and relaying of pre-painted sheets, arresting roof leakages plastering, flooring and miscellaneous works etc., to house of SC & BC Colony in Phase-III (Package-III) near Kistaram OC, Sathupalli Area, Khammam District, Telangana State. **("Invited under earmarked work – SCCL Registered contractors belongs to SC community only are eligible to participate") – Rs. 38,36,392/- – 24.08.2026 – 04.00 PM.** **GM (Sathupalli)**

E-FORWARD AUCTION NOTICE

The following e-forward auction has been floated through TGTS e-auction portal. For more details, please visit **https://auction.telangana.gov.in**

Auction ID - Description of Subject - Date of Auction

31465 – Disposal of Spreaders-03 No's and Tripper Cars-03 No's available at RGOCP-II RG -III Area as is where is basis – **20.08.2026** **GM (E&M) Stores**

PR/2026/ADVT/CVL/SPL/CHS/82

DIPR R.O.No.418-PP/CL-AGENCY/ADVT/2026-27 Dt:12-08-2026

STUDDS SMK

RIDE YOUR DREAMS

STUDDS ACCESSORIES LIMITED

CIN: L25208HR1983PLC015135

Registered and Corporate Office: Plot No. 918, Sector 68, IMT, Faridabad-121004, Haryana

Phone No.: 91-129-4296500 | **Website:** www.studds.com

E-mail: secretarial@studds.com

NOTICE OF 44TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING, RECORD DATE AND FINAL DIVIDEND INFORMATION

Notice is hereby given that the **Forty Fourth Annual General Meeting (44th AGM)** of the Company will be held on **Saturday, the 5th day of September, 2026 at 04:00 p.m. (IST)** through **Video Conference ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM")** to transact the business, as set out in the Notice of the AGM as permitted by Ministry of Corporate Affairs (MCA) Circular No. **09/2024** dated **September 19, 2024**, read together with other relevant Circulars including **General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025** issued by MCA in this regard (collectively referred to as **"MCA Circulars"**) and applicable **SEBI Circulars.**

In compliance with the aforesaid MCA & SEBI Circulars, the Company has completed the despatch of AGM Notice along with the Annual Report for the Financial Year 2025-26 to the Members on **Wednesday, August 12, 2026** through electronic mode only to those members and other persons so entitled, whose e-mail address(es) are registered with the Company or Depository Participants or Registrar and Transfer Agent ('RTA') on Friday August 7, 2026. Additionally, in accordance with Regulation 36(1)(b) of Listing Regulations, a letter containing the weblink and exact path of the Annual Report for the financial year 2025-26 is being dispatched today to those shareholders whose e-mail IDs are not registered with Company/RTA/DP. Members may note that the Notice of the AGM and Annual Report 2025-26 are available on the Company's website www.studds.com; on the website of RTA at https://in.mpms.mufg.com/; and on websites of the Stock Exchanges i.e. **BSE Limited** and **National Stock Exchange of India Limited** at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively.

In compliance with provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 as amended (**"Listing Regulations"**), the Members will be provided with the facility to cast their vote electronically, through the remote e-voting facility (prior AGM) and e-voting facility (at the AGM) on all the resolutions set forth in AGM Notice. The facility of casting votes will be provided by **MUFG Intime India Private Limited** (formerly known as Link Intime India Private Limited) (herein after referred as 'RTA').

The Board of Directors of the Company have recommended a final dividend of Rs.3 per equity share (60% of face value of Rs. 5.00 per share), for approval by the Members at the AGM. **The Record date for the purpose of payment of final dividend is Saturday, August 29, 2026.** Members may note that pursuant to the Finance Act, 2020, dividend income is taxable in the hands of the members effective April 01, 2020 and the Company is required to deduct tax at source ('TDS') from dividend paid to members at the prescribed rates as per the Income-tax Act, 2025. To enable compliance with TDS requirements, members are requested to send their duly executed documents through email to RTA at investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com or to Company at secretarial@studds.com on or before Wednesday, August 26, 2026. As per SEBI Circular, payment of dividend shall be made only through electronic mode to the Members.

Manner of registering/updating E-mail addresses and Bank Account details ('KYC') for receiving Annual Report/ AGM Notice and Dividend electronically: a) In case shares are held in physical mode, please provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), KYC details; PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card), Bank details (if not updated) by email to RTA at investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com or to Company at secretarial@studds.com.; b) In case shares are held in demat mode, Please contact your DP and register/update your KYC details in your demat account, as per the process advised by your DP.

In accordance with Rule 20 of the Companies (Management & Administration) Amendment Rules, 2015, the Company has fixed **Saturday, August 29, 2026** as the **cut-off date** to determine the eligibility of Members to vote by electronic means or at the AGM. A person whose name is recorded in the Register of Members of the Company or in the Statement of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date, i.e., **August 29, 2026**, only shall be entitled to avail the facility of e-voting or vote at the AGM.

The Board of Directors has appointed Mr. Rupesh Agarwal (Membership No. A16302/CP No. 5673) or failing him, Mr. Shashikant Tiwari (Membership No. F11919/CP No. 13050) or failing him, Mr. Lakhan Gupta (Membership No. F12682/CP No. 26704), Partners of Chandrasekaran Associates, Company Secretaries, as Scrutiniser to scrutinise the remote e-voting process and e-voting at the AGM in a fair and transparent manner.

Members are further informed that (a) **Remote e-voting shall commence at 9:00 a.m. (IST) on Wednesday, September 02, 2026 and end at 5:00 p.m. (IST) on Friday, September 04, 2026**; (b) Remote e-voting shall not be allowed after 5:00 p.m. (IST) on Friday, September 04, 2026 and remote e-Voting module shall be disabled by RTA upon expiry of the aforesaid period. Once the member casts the vote on a resolution, the member shall not be allowed to change it subsequently; (c) **The Cut-off date for the purpose of e-voting has been fixed as Saturday, August 29, 2026.** Voting rights shall be reckoned on the paid up value of the shares registered in the name of the members of the Company as on the Cut-off date; (d) Any person who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after dispatch of the AGM Notice and holding shares as of the Cut-off date i.e. Saturday, August 29, 2026, may obtain the User ID and Password by sending a request at investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com, RTA. However, if any person is already registered for remote e-Voting, he/she can use his existing User ID and Password for casting his/her vote. If a person has forgotten his Password, he can reset his Password by using "Forgot User Details/Password" option available on https://instavote.linkintime.co.in or contact RTA on call on 022-49186000 or 011-49411000, e-mail: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com (e) The e-voting facility will also be made available during the AGM to enable the members who have not exercised their vote through remote e-voting, to cast their voting rights; (f) members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend and participate in the AGM through VC/ OAVM means, but shall not be entitled to cast their e-vote again.

A person whose name is recorded in the Register of Members/ Beneficial Owners maintained by the Depositories, as on the Cut-off Date, only shall be entitled to avail the facility of remote E-Voting or E-Voting at the AGM.

For e-Voting instructions, members are requested to go through the instructions given in the AGM Notice. In case of any queries/ grievances connected with electronic voting, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the Downloads section of https://instavote.linkintime.co.in. or contact ***Mr. Rajiv Ranjan, Senior Assistant Vice President***, RTA, Noble Heights, 1st Floor, Plot No NH-2, C-1 Block, LSC, Near Savitri Market, Janakpuri, New Delhi-110058, at the designated email address: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com; enotices@in.mpms.mufg.com or on Tel: 011-49411000; 022-4918 6000.

The voting results (remote e-voting and e-voting at the Meeting) shall be declared within stipulated time and be available on the website of the Company at www.studds.com; and on the website of RTA at https://in.mpms.mufg.com/ and shall also be displayed at the Registered & Corporate Office of the Company.

For STUDDS ACCESSORIES LIMITED

Sd/-

Dated: August 12, 2026 **Asha Mittal**

Place: Faridabad **Company Secretary & Compliance Officer**

RADIANT CASH MANAGEMENT SERVICES LIMITED

CIN: L74999TN2005PLC055748

Regd. Office : 28, Vijayaraghava Road, T.Nagar, Chennai - 600 017, Tamil Nadu.
Phone : 91- 44 – 4904 4904. **E-mail:** investorrelations@radiantcashlogistics.com
Website: https://radiantcashservices.com/

UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2026

The Board of Directors of the Company, at their Meeting held on August 12, 2026, approved the Un-audited standalone and consolidated financial results of the Company, for the quarter ended June 30, 2026.

The results, along with the Limited review Report of the auditors, have been posted on the Company's website at **https://www.radiantcashservices.com/financials-2026-27/** and also can be accessed by scanning the QR code.

By Order of the Board
For Radiant Cash Management Services Limited

Sd/-

Place : Chennai **Col David Devasahayam (Retd.)**

Date : 12th August 2026. **Chairman and Managing Director**

Note: The above intimation is in accordance with Regulation 33 read with Regulation 47(1) of the SEBI (Listing Obligation & Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

GLOBE FINCAP LIMITED

Registered Office: 609, Ansal Bhawan, 16 KG Marg, Connaught Place, New Delhi-110001
CIN: U67120DL2008PLC176326 (All amounts are in Rs. Lakhs)
Website: www.globecapital.com, **Email:** dhirajkjaiswal@globecapital.com, **Tel:** 011-30412345

EXTRACT OF STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 30 JUNE 2026

(Rs. in Lacs)

Particulars	Quarter Ended on			Financial Year Ended on
	30-June-26	31-March-26	30-June-25	31-March-26
Total revenue from operations	4,647.02	3,063.85	3,308.59	12,897.33
Net profit for the period/year (before tax and exceptional items)	2,016.01	1,085.62	1,044.38	4,944.83
Net profit for the period	1,564.50	670.75	852.25	3,686.76
Total comprehensive income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,564.50	673.69	852.25	3,692.81
Paid-up equity share capital [Face value of Rs. 10 per share]	667.84	667.84	667.84	667.84
Other equity				55,900.20
Net worth	58,132.54	56,568.04		56,568.04
Debt equity ratio	1.39	1.17		1.17
Earnings per equity share (basic and diluted) [Not annualised]	23.43	10.04	12.76	55.20
Capital redemption reserve	1,468.67	1,468.67		1,468.67

EXTRACT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 30 JUNE 2026

(Rs. in Lacs)

Particulars	Quarter Ended on			Financial Year Ended on
	30-June-26	31-March-26	30-June-25	31-March-26
Total revenue from operations	4,544.57	7,767.67	3,308.59	17,052.67
Net profit for the period/year (before tax and exceptional items)	1,910.73	1,001.18	1,042.76	4,310.89
Net profit for the period	1,485.49	607.72	850.63	3,212.52
Total comprehensive income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,485.49	610.66	850.63	3,218.57
Paid-up equity share capital [Face value of Rs. 10 per share]	667.84	667.84	667.84	667.84
Other equity				55,416.05
Net worth	58,010.86	56,083.89		56,083.89
Debt equity ratio	1.41	1.23		1.23
Earnings per equity share (basic and diluted) [Not annualised]	22.24	9.10	12.74	48.10
Capital redemption reserve	1,468.67	1,468.67		1,468.67

Notes :
The above is an extract of the detailed format of Standalone and Consolidated financial results for the quarter ended on 30 June 2026 filed with the stock exchanges under Regulation and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of these results for the quarter ended on 30 June 2026 are available on the website of the stock exchange (www.nseindia.com) and the Company's website **www.globecapital.com**

GLOBE CAPITAL MARKET LIMITED

Registered Office: 609, Ansal Bhawan, 16 KG Marg, Connaught Place, New Delhi-110001
CIN: U74100DL1985PLC021350 (All amounts are in Rs. Lakhs)
Website: www.globecapital.com **Email:** dhirajkjaiswal@globecapital.com **Tel:** 011304123456

EXTRACT OF STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 30 JUNE 2026

(Rs. in Lacs)

Particulars	Quarter Ended on			Financial Year Ended on
	30-June-26	31-March-26	30-June-25	31-March-26
Total revenue from operations	59,243.96	34,468.47	42,004.40	148,218.76
Net profit for the period/year (before tax and exceptional items)	31,237.84	9,696.76	18,993.99	55,009.04
Net profit for the period	23,450.81	7,798.91	14,259.88	41,395.24
Total comprehensive income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	23,451.62	7,817.74	14,263.56	41,401.32
Paid-up equity share capital [Face value of Rs. 10 per share]	2,625.00	2,625.00	2,625.00	2,625.00
Other Equity				258,750.59
Net worth	284,827.20	261,375.59		261,375.59
Debt equity ratio	0.44	0.33		0.33
Earnings per equity share (basic and diluted) [Not annualised]	89.34	29.71	54.32	157.70
Capital redemption reserve	706.25	706.25		706.25
Debt service coverage ratio	18.28			9.54
Interest service coverage ration	18.28			9.54

EXTRACT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 30 JUNE 2026

(Rs. in Lacs)

Particulars	Quarter Ended on			Financial Year Ended on
	30-June-26	31-March-26	30-June-25	31-March-26
Total revenue from operations	76,199.36	41,221.31	53,910.63	179,484.63
Net profit for the period/year (before tax and exceptional items)	43,770.98	6,771.96	25,981.05	66,091.90
Net profit for the period	33,468.74	5,123.67	20,004.14	50,073.22
Total comprehensive income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	33,451.47	5,425.30	20,006.20	50,615.83
Paid-up equity share capital [Face value of Rs. 10 per share]	2,625.00	2,625.00	2,625.00	2,625.00
Other equity				378,663.56
Net worth	415,082.32	381,274.77		381,274.77
Debt equity ratio	0.47	0.42		0.42
Earnings per equity share (basic and diluted) [Not annualised]	127.50	19.52	76.21	190.76
Capital redemption reserve	2,891.12	2,891.12		2,891.12
Debt service coverage ratio	4.78			2.12
Interest service coverage ration	4.78			2.12

Notes :
The above is an extract of the detailed format of Standalone and Consolidated financial results for the quarter ended on 30 June 2026 filed with the stock exchanges under Regulation and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of these results for the quarter ended on 30 June 2026 are available on the website of the stock exchange (www.nseindia.com) and the Company's website **www.globecapital.com.**

CONSOLIDATED FINVEST & HOLDINGS LIMITED

Regd. Office : 19th K.M., Hapur Bulandshahr Road, P.O. Gulaothi, Bulandshahr (U.P.)
Head Office: Plot No. 12, Local Shopping Complex, Sector - B -1, Vasant Kunj, New Delhi - 110070
CIN:L65923UP2012PLC051433
Tel. No.: 011 - 40322100 E-mail:cs_cfhl@jindalgroup.com website: www.consofinvest.com

EXTRACTS OF THE STANDALONE UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE 2026

(Rs. In Lakh except EPS)

PARTICULARS	Quarter Ended 30.06.2026	Quarter ended 30.06.2025	Year Ended 31.03.2026
	Un-audited	Un-audited	Audited
Total Income from operations	1,538	1,501	6,235
Net Profit for the period (before Exceptional items and tax)	1,522	1,488	6,175
Net Profit for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,522	1,488	6,175
Net Profit for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordiniary Items)	1,300	1,266	5,410
Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after Tax) and Other Comprehensive Income (after Tax))	20	790	13,560
Total Comprehensive Income for the period attributable to owner of the parent	20	790	13,560
Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs 10/- each)	3233	3,233	3,233
Other Equity (excluding Revaluation Reserve)	-	-	-
Earnings Per Share (FV of Rs. 10/- each) on Net Profit (Not annualised) -Basic and Diluted	4.02	3.92	16.73

Notes:

1 Financial Results has been prepared in accordance with The Indian Accounting Standards ("Ind AS") prescribed under section 133 of the Companies Act 2013 read with the relevant rules issued thereunder.

2 The above results were reviewed by the Audit Committee and taken on record at the meeting of the Board of Directors at their respective meetings held on 12th August 2026 and limited review of these results has been carried out by the Statutory Auditor's of the Company.

3 The above is an extract of the detailed format of un-audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the Stock Exchange websites (www.nseindia.com) and also on the Company's website at www.consofinvest.com.

for Consolidated Finvest & Holdings Limited
Sd/-
Sanjiv Kumar Agarwal
Managing Director
DIN: 01623575

Place : New Delhi
Date: 12th August 2026

MOTISONS JEWELLERS LIMITED

Motisons Jeweller Ltd.

Registered Office: 270, 271, 272 & 76, Johri Bazar, Jaipur - 302003
• **Corporate Office:** SB-110, Motisons Tower, Lalkothi, Tonk Road, Jaipur - 302015 Tel No: +91-0141-4160000
Email: motisons@gmail.com | Website: www.motisonsjewellers.com | CIN: L36911RJ2011PLC035122

Extract of Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter Ended 30th June, 2026

(Rs. in Lakhs)

S. No.	Particulars	Quarter Ended 30-06-2026	Quarter Ended 31-03-2026	Quarter Ended 30-06-2025	Year Ended 31-03-2026
		Unaudited	Audited	Unaudited	Audited
1	Total Income from operations	10,733.68	14,323.07	8,704.80	49,583.69
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	1,483.37	1,168.50	1,078.44	8,538.98
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	1,483.37	1,138.25	1,078.44	8,508.73
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	1,104.82	830.19	803.04	6,370.77
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss)for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)	1,091.96	830.83	803.11	6,374.81
6	Equity Share Capital	11,375.07	10,017.60	9,844.60	10,017.60
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	39,889.71
8	Earnings per Equity Share (of Face Value Rs. 1 each) (for continuing and discontinued operations) -				
	(1) Basic	0.11	0.08	0.08	0.65
	(2) Diluted	0.11	0.08	0.07	0.65

Note:

1 The above financial results for the quarter ended 30th June '26 have been prepared by the Company in accordance with regulation 33 of SEBI (Listing Obligation & Disclosure Requirements) Regulations 2015 (as amended) and were reviewed and recommended by the Audit Committee of the Board and thereafter were approved and taken on record by the board of directors in their meeting held on 12th August '26. A limited review of the above results has been carried out by the statutory auditors of the company. The full format of the financial results for the quarter ended 30th June, 2026 is available on Company's website (www.motisonsjewellers.com) and on Stock Exchange's website viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com.

2 Previous Year's /period's figures have been regrouped/rearranged/ restated/adjusted/rectified wherever considered necessary.

3 Basis of Preparation of the Statement and Adoption of Indian Accounting Standards. The Company has adopted Indian Accounting Standard (IND AS) specified under Companies (Indian) Accounting Standard Rules, 2015 [as amended] prescribed under section 133 of the Companies Act,2013.

For and on behalf of the Board of Directors
Motisons Jewellers Limited
Sd/-
Sanjay Chhabra
Managing Director
DIN: 00120792

Date : 12/08/2026
Place: Jaipur

HINDCON CHEMICALS LIMITED

CIN :- L24117WB1998PLC087800
Registered Office :- 62B, Braunfeld Row, 1st Floor, Kolkata – 700 027
Phone No.:- 033-2449 0839, Fax :- 033-2449 0849
Email id :- contactus@hindcon.com , Website :- www.hindcon.com

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2026

(₹ in Lakhs)

Sl No.	Particulars	Quarter Year Ended 30.06.2026	Previous Year Ended 31.03.2026	Corresponding 3 months ended in the previous year 30.06.2025
		Unaudited	Audited	Unaudited
1	Total Income from Operations	2,191.17	6,726.28	1,530.79
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extra-ordinary items #)	328.63	439.91	188.40
3	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extra-ordinary items #)	328.63	439.91	188.40
4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extra-ordinary items#)	233.91	308.11	135.41
5	Total Comprehensive (loss)/ Profit for the period (Comprising {Loss/ Income after tax and Other Comprehensive (loss/ Income after tax}	315.75	294.22	157.06
6	Equity Share Capital	770.44	770.51	767.20
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	-	4,938.81	-
8	Earning Per Share (of Rs. 2/- each) (for continuing and discontinued operations) -**			
	Basic	0.63	0.84	0.35
	Diluted	0.63	0.84	0.35

The Company does not have Exceptional and Extra-ordinary items.
** EPS as presented above is not annualised.

Key Numbers of Standalone Financial Results

(₹ in Lakhs)

Sl No.	Particulars	Quarter Ended Jun-26	Quarter Ended Mar-26	Corresponding 3 months ended Jun-25
		Un-Audited	Audited	Un-Audited
1	Total Revenue From Operation	2,131.59	1,988.59	1,487.54
2	Profit/ (Loss) Before Tax from Continuing Operation	342.99	114.29	193.35
3	Profit/ (Loss)After Tax from Continuing Operation	249.08	78.08	140.36

Notes:

1 The above is an extract of the detailed format of Quarterly Unaudited Financial Results filed with the National Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results is available on the company's Website - (https://www.hindcon.com) and National Stock Exchange website - (www.nseindia.com).

2 The Company has prepared the Consolidated Financial Statement on annual basis and the Consolidated financial figures include subsidaries of the Company viz. Hindcon Solutions Pvt Ltd and Vision Speed Works Pvt Ltd and majority partner in LLP viz. M/s Hindcon Speciality Chemicals LLP.

3 The above results were reviewed by the Audit Committee, approved by the Board at its respective meeting held on 12th August, 2026.

4 The previous period figures have been regrouped/rearranged wherever necessary, to confirm to the current period figures.

5 The Company does not have Exceptional and Extraordinary items.

For and on behalf of the Board
Hindcon Chemicals Limited
Sd/-
(Sanjay Goenka)
Chairman & Managing Director
DIN - 00848190

Place : Kolkata
Date : August 12, 2026

..पिछले पृष्ठ से जारी

क्र.सं.	ऋण खाता संख्या तथा कर्जदार(रों)/ सह-कर्जदार(रों)/जमानती(यों) के नाम	13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि तथा राशि / तिथि तक कुल बकाया	कब्जे की तिथि तथा प्रकार	आरक्षित मूल्य / ईएमडी / बोली वृद्धि राशि
49.	ऋण खाता संख्या DL/DEL/DLHI/A000005010 श्री दीपक कुमार राय (कर्जदार) और श्रीमती [illegible] (सह-कर्जदार)	15.04.2026 एवं रु. 26,72,309/- रु. 26,94,333/- तिथि तक 10/08/2026	14/07/2026 सांकेतिक कब्जा	रु. 35,79,300/- रु. 3,57,930/- रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: निर्मित पहली मंजिल (सामने की तरफ) का पूरा हिस्सा (बिना छत/टेरेस अधिकारों के), जो सम्पत्ति नंबर डब्ल्यूजेड-106 (क्षेत्रफल लगभग 62 वर्ग गज) पर बनी है, खसरा नंबर 457 से, गांव नवादा मजरा हस्तसाल, कॉलोनी मोहन गार्डन एक्सटेंशन, ब्लॉक-डब्ल्यू, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 के इलाके में स्थित है।			
50.	ऋण खाता संख्या DL/MHV/MHVR/A000000152 श्री राहुल सिंह (कर्जदार) और श्रीमती जया (सह-कर्जदार)	15.04.2026 एवं रु. 23,40,531/- रु. 24,33,499/- तिथि तक 10/08/2026	14/07/2026 सांकेतिक कब्जा	रु. 30,43,400/- रु. 3,04,340/- रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: निर्मित ऊपरी ग्राउंड फ्लोर (पीछे की तरफ) का पूरा हिस्सा, प्राइवेट नंबर 103 (बिना छत/टेरेस अधिकार के), जो सम्पत्ति नंबर 342-ए (क्षेत्रफल 40 वर्ग गज) पर बनी है। गज यानी 33.44 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 492 में से, जो गांव नवादा मजरा हस्तसाल, कॉलोनी मोहन गार्डन, ब्लॉक-बी, उत्तम नगर, दिल्ली-110059 के इलाके में स्थित है।			
51.	ऋण खाता संख्या DL/JNK/JNKP/A000001670 श्री ज्ञान चंद शर्मा (कर्जदार) और श्रीमती [illegible] शर्मा और श्री राहुल शर्मा (सह-कर्जदार)	15.04.2026 एवं रु. 18,03,265/- रु. 19,17,107/- तिथि तक 10/08/2026	14/07/2026 सांकेतिक कब्जा	रु. 36,07,900/- रु. 3,60,790/- रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: संपत्ति नंबर आरजेड-बी-94बी की तीसरी मंजिल (बाईं ओर) छत के अधिकारों के साथ, जिसका क्षेत्रफल 50 वर्ग गज है, यह खसरा नंबर 423 में से है और गांव नसीरपुर, कॉलोनी कैलाश पुरी, नई दिल्ली-110045 में स्थित है।			
52.	ऋण खाता संख्या DL/JNK/JNKP/A000001570 श्री [illegible] (कर्जदार) और श्रीमती [illegible] (सह-कर्जदार)	17.03.2026 एवं रु. 12,39,255/- रु. 12,38,281/- तिथि तक 10/08/2026	18/06/2026 सांकेतिक कब्जा	रु. 27,75,100/- रु. 2,77,510/- रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: निर्मित पहली मंजिल (बिना छत के अधिकारों के), संपत्ति नंबर आरजेड-सी-2-269, जमीन का क्षेत्रफल 50 वर्ग गज, यह खसरा नंबर 12/10 में शामिल है और गांव [illegible], नई दिल्ली-110045 में स्थित है।			
53.	ऋण खाता संख्या DL/DEL/DLHI/A000001838 श्री अमन [illegible] (कर्जदार) और श्री [illegible] और श्रीमती [illegible] (सह-कर्जदार)	14.04.2026 एवं रु. 24,32,380/- रु. 24,79,267/- तिथि तक 10/08/2026	14/07/2026 सांकेतिक कब्जा	रु. 35,00,000/- रु. 3,50,000/- रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: निर्मित दूसरी मंजिल, सामने का हिस्सा (बीच वाला फ्लैट), बिना छत/टेरेस अधिकारों के, क्षेत्रफल 55 वर्ग गज, यह संपत्ति नंबर 78/2 (खसरा नंबर 64/13 में से) का हिस्सा है और गांव हस्तसाल, कॉलोनी मोहन गार्डन, ब्लॉक-के-1 एक्सटेंशन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 में स्थित है।			
54.	ऋण खाता संख्या DL/DEL/DLHI/A000005152 श्री [illegible] जोशी (कर्जदार) और श्रीमती ज्योति जोशी (सह-कर्जदार)	14.04.2026 एवं रु. 29,75,181/- रु. 30,30,753/- तिथि तक 10/08/2026	14/07/2026 सांकेतिक कब्जा	रु. 42,21,000/- रु. 4,22,100/- रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: तीसरी मंजिल, सामने की तरफ, छत के अधिकारों के साथ, निर्मित संपत्ति (प्राइवेट नंबर 109), क्षेत्रफल 70 वर्ग गज (यानी 58.527 वर्ग मीटर), खसरा नंबर 189 में से, जो गांव [illegible], तहसील द्वारका, जिला दक्षिण-पश्चिम, दिल्ली-110078 के पुराने लाल डोरा (1908-09) में स्थित है।			
55.	ऋण खाता संख्या DL/MHV/MHVR/A000000363 श्री चंदन कुमार (कर्जदार) और श्रीमती पूजा [illegible] (सह-कर्जदार)	15.04.2026 एवं रु. 9,78,956/- रु. 10,04,165/- तिथि तक 10/08/2026	14/07/2026 सांकेतिक कब्जा	रु. 22,20,300/- रु. 2,22,030/- रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: संपत्ति संख्या 22 पर बनी पहली मंजिल का एक हिस्सा (बिना छत के अधिकारों के), जिसका जमीन का क्षेत्रफल 25 वर्ग गज (यानी 20.91 वर्ग मीटर) है; यह खसरा संख्या 45/23 से है और गांव हस्तसाल, कॉलोनी विजय नगर, मोहन गार्डन, ब्लॉक-डी, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 की राजस्व सम्पदा में स्थित है।			
56.	ऋण खाता संख्या DL/NGL/MEBH/A000000798 श्री सुमित कुमार (कर्जदार) और श्रीमती [illegible] कुमारी (सह-कर्जदार)	14.04.2026 एवं रु. 26,09,300/- रु. 26,54,273/- तिथि तक 10/08/2026	14/07/2026 सांकेतिक कब्जा	रु. 36,10,400/- रु. 3,61,040/- रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: फ्लैट नंबर 305, एलआईजी, तीसरी मंजिल, क्षेत्रफल 65 वर्ग गज, टावर-डी; यह प्लॉट नंबर 63-सी/4 और खसरा संख्या 15/17/1 वाली संपत्ति का हिस्सा है; यह गांव [illegible], कॉलोनी मोहन गार्डन, ए-3 ब्लॉक, [illegible], उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 के इलाके में स्थित है।			

भुगतान की विधि:- भुगतान हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट द्वारा दिल्ली में देय होगा।

ऑनलाइन ई-नीलामी बिक्री के नियम और शर्तें: -

1. संपत्ति **'जैसा है जहाँ है', 'जो है यही है', 'जो कुछ भी है वहीं है'** और **'आश्रय रहित'** आधार पर बेची जा रही है। इस प्रकार बिक्री किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना है। 2. संपत्ति/परिसंपत्तियों का विवरण (जैसे ई-नीलामी बिक्री नोटिस में निर्दिष्ट सीमा और माप) प्रतिभूत ऋणदाता की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताया गया है और प्रतिभूत ऋणदाता किसी भी त्रुटि, गलत बयानी या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। वास्तविक विस्तार और आयाम भिन्न हो सकते हैं। 3. प्रतिभूत ऋणदाता द्वारा जारी ई-नीलामी बिक्री नोटिस आम जनता को अपनी बोलियाँ प्रस्तुत करने के लिए एक आमंत्रण है और यह प्रतिभूत ऋणदाता की ओर से किसी भी प्रतिबद्धता या किसी भी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही माना जाएगा। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे प्रतिभूत ऋणदाता के साथ स्वामित्व विलेखों का अवलोकन करें और बोलियाँ प्रस्तुत करने से पहले संपत्ति/परिसंपत्तियों के स्वामित्व और वर्तमान स्थिति तथा संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/बकायों के बारे में स्वयं स्वतंत्र पूछताछ/ड्यू डिलिजेंस करें। 4. नीलामी/बोली केवल **auction@hindujahousingfinance.com** और **https://www.bankeauctions.com** वेबसाइट के माध्यम से **'ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड'** के माध्यम से होगी या सेवा प्रदाता मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड द्वारा प्रदान की गई नीलामी होगी, जो ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से नीलामी की पूरी प्रक्रिया की व्यवस्था और समन्वय करेगी। 5. बोलीदाता अपनी पसंद के स्थान से बोली लगाने के लिए ई-नीलामी में भाग ले सकते हैं। बोलीदाता को स्वयं इंटरनेट कनेक्टिविटी सुनिश्चित करनी होगी। प्रतिभूत ऋणदाता/सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क समस्याओं, स्वयं के सिस्टम क्रैश, बिजली की विफलता आदि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। 6. ई-नीलामी पर विस्तृत जानकारी, सहायता, प्रक्रिया और ऑनलाइन बोली के लिए संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, 605ए, पताः सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, तीसरी मंजिल, प्लॉट संख्या 68 सेक्टर-44, गुड़गांव, हरियाणा-122003, (संपर्क व्यक्तिः मिथलेश कुमार, फोन नंबर 7080804466, ईमेलः **delhi@c1india.com**, सहायता मोबाइल नंबरः- 7291981124/1125/1126) से संपर्क कर सकते हैं। 7. ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं को अपना नाम **https://www.bankeauctions.com/** तथा **auction@hindujahousingfinance.com** पर पहले से ही पंजीकृत करवाना चाहिए और यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना चाहिए। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे सेवा प्रदाता से पासवर्ड प्राप्त करने के तुरंत बाद ही अपना पासवर्ड बदलें। 8. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए, इच्छुक बोलीदाताओं को प्रतिदेय जमा धरोहर राशि (ईएमडी) अर्थात आरक्षित मूल्य का 10% (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) जमा करनी होगी जो इच्छुक बोलीदाताओं द्वारा **'हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड'** के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट / एनईएफटी / आरटीजीएस के माध्यम से देय होगा। 9. इच्छुक बोलीदाताओं को विधिवत भरा हुआ बोली फॉर्म (प्रारूप **https://www.bankeauctions.com/** तथा **auction@hindujahousingfinance.com** पर उपलब्ध है) ईएमडी के रूप में डिमांड ड्राफ्ट प्रेषण के साथ एक सीलबंद लिफाफे में हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी को संबोधित करके हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, कार्यालय नं. 286, दूसरी मंजिल, पॉकेट-1, सेक्टर-25, रोहिणी, नई दिल्ली-110085 में जमा करना चाहिए। 10. सीलबंद लिफाफे पर **'ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए बोली - संपत्ति के लिए ऋण खाता संख्या (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) में'** लिखा होना चाहिए। ईएमडी के साथ बोलियां जमा करने की अंतिम तिथि की समाप्ति के बाद, प्राधिकृत अधिकारी उनके द्वारा प्राप्त बोलियों की जांच करेगा और योग्य बोलीदाताओं (जिन्होंने आरक्षित मूल्य से अधिक अपनी बोलियां उद्धृत की हैं और प्रतिभूत लेनदार के साथ निर्दिष्ट ईएमडी का भुगतान किया है) के विवरण की पुष्टि सेवा प्रदाता मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से करेगा ताकि वे केवल उन बोलीदाताओं को ई-नीलामी बिक्री नोटिस में उल्लिखित तिथि और समय पर ऑनलाइन इंटर-से बोली / नीलामी कार्यवाही में भाग लेने की अनुमति दे सकें। 11. योग्य बोलीदाताओं के बीच परस्पर बोली, योग्य बोलीदाताओं द्वारा लगाई गई उच्चतम बोली से शुरू होगी। परस्पर बोली प्रक्रिया के दौरान, प्रत्येक बोली में 10 मिनट का असीमित विस्तार होगा, अर्थात यदि बोली अंतिम विस्तार से 10 मिनट के भीतर लगाई जाती है, तो ई-नीलामी का अंतिम समय प्रत्येक बार 10 मिनट के लिए स्वचालित रूप से बढ़ जाएगा। 12. एक बार लगाई गई बोलियों को रद्द या वापस नहीं लिया जाएगा। बोलीदाता को दी गई यूजर आईडी से लगाई गई सभी बोलियां उसके द्वारा ही लगाई गई मानी जाएंगी। 13. ई-नीलामी कार्यवाही के समापन के तुरंत बाद, उच्चतम बोलीदाता ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में सफल बोलीदाता के रूप में घोषित होने के लिए प्राधिकृत अधिकारी को उसकी मेल आईडी **parmod.chand@hindujahousingfinance.com** और सेवा प्रदाता दोनों को ई-मेल द्वारा अपने द्वारा लगाई गई बोली की अंतिम राशि की पुष्टि करेगा। 14. सफल बोलीदाता को बिक्री का संचालन करने वाले प्राधिकृत अधिकारी के पास तत्काल अर्थात उसी दिन या अगले कार्य दिवस से पहले, जैसा भी मामला हो, बिक्री मूल्य की राशि का पच्चीस प्रतिशत जमा करना होगा, जिसमें जमा की गई धरोहर राशि, यदि कोई हो, शामिल है। खरीद मूल्य की शेष राशि अचल संपत्ति की बिक्री की पुष्टि के पंद्रहवें दिन या उससे पहले देय होगी। 15. यदि सफल बोलीदाता/नीलामी क्रेता द्वारा निर्धारित समय के भीतर उपरोक्त निर्धारित राशि का भुगतान करने में चूक होती है, तो बिक्री रद्द कर दी जाएगी और पहले से भुगतान की गई राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से बिक्री के लिए रखा जाएगा। 16. सफल बोलीदाता के अनुरोध पर, प्राधिकृत अधिकारी अपने पूर्ण विवेक से बोली राशि के शेष को जमा करने के लिए लिखित रूप में अतिरिक्त समय दे सकता है। 17. सफल बोलीदाता लागू टीडीएस (बिक्री आय में से) का भुगतान करेगा और प्राधिकृत अधिकारी को टीडीएस प्रमाण पत्र प्रस्तुत करेगा। 18. नगरपालिका/पंचायत कर, बिजली बकाया (यदि कोई हो) और किसी भी अन्य प्राधिकरण बकाया (यदि कोई हो) का भुगतान सफल बोलीदाता को बिक्री प्रमाण पत्र जारी करने से पहले करना होगा। संपत्ति से संबंधित सभी वैधानिक बकाया को ध्यान में रखते हुए बोलियां लगाई जाएँगी। 19. सफल बोलीदाता के पक्ष में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बिक्री प्रमाणपत्र तभी जारी किया जाएगा जब संपूर्ण खरीद मूल्य/बोली राशि जमा कर दी जाएगी तथा सभी करों/प्रभारों के भुगतान के संबंध में आवश्यक प्रमाण प्रस्तुत कर दिए जाएंगे। 20. परिवहन, स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क और अन्य आकस्मिक शुल्क के लिए लागू कानूनी शुल्क नीलामी क्रेता द्वारा वहन किए जाएंगे। 21. प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी बिक्री की कार्यवाही को स्थगित/रद्द कर सकता है। यदि निर्धारित ई-नीलामी बिक्री बिक्री की निर्धारित तिथि से 15 दिन पहले किसी बाद की तिथि के लिए स्थगित की जाती है, तो इसे सेवा प्रदाता की वेबसाइट पर प्रदर्शित किया जाएगा। 22. प्राधिकृत अधिकारी का निर्णय अंतिम, बाध्यकारी और निर्विवाद है। 23. बोली प्रस्तुत करने वाले सभी बोलीदाताओं को ई-नीलामी बिक्री के नियमों और शर्तों को पढ़ने और समझने के लिए बाध्य माना जाएगा। 24. अधिक जानकारी और पूछताछ के लिए, कृपया प्राधिकृत अधिकारी, श्री प्रमोद चन्द - 9990338759 से, शाखा कार्यालय, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, कार्यालय नं. 286, दूसरी मंजिल, पॉकेट-1, सेक्टर-25, रोहिणी, नई दिल्ली-110085 पर संपर्क करें। 25. यह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के अनुसार उपर्युक्त ऋण खाते के कर्जदार/बंधककर्ता/गारंटर को उपर्युक्त तिथि/स्थान पर नीलामी बिक्री आयोजित करने के बारे में 30 (तीस) दिनों का नोटिस भी है।

दिनांकः 13.08.2026, स्थानः दिल्ली-रा.रा.क्षे. प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

विशेष निर्देश/चेतावनीः बोलीदाताओं को अपने हित में अंतिम मिनटों/सेकंड में बोली लगाने से बचना चाहिए। ऐसे मामलों में बोलीदाता की ओर से किसी भी चूक/विफलता (इंटरनेट विफलता, बिजली विफलता, आदि) के लिए न तो हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड और न ही सेवा प्रदाता जिम्मेदार होगा। ऐसी आकस्मिक स्थिति से बचने के लिए, बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे सभी आवश्यक व्यवस्था/विकल्प जैसे बैक-अप बिजली आपूर्ति और जो भी आवश्यक हो, कर लें ताकि वे ऐसी स्थिति से बच सकें और नीलामी में सफलतापूर्वक भाग ले सकें।

एनकोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड (एनकोर एआरसी)

earc

5वीं मंजिल, प्लॉट नं.137, सेक्टर 44, गुरुग्राम-122002, हरियाणा

ई-नीलामी बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (नियमावली) के नियम 8 एवं 9 के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा सामान्य रूप से जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ताओं और गारंटरों को नोटिस दिया जाता है कि आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के नीचे वर्णित अचल संपत्ति को गिरवी/चार्ज की गई के लिए एनकोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड को सौंपे गए ऋण खाते में बकाया राशि को सुरक्षित करने के लिए, ईएआरसी -ईओटी-001-ट्रस्ट (सुरक्षित ऋणदाता), के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्य करते हुए, सांकेतिक कब्जा सिक्योर्ड क्रेडिटर के अधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है,जिसको **कर्जदार रितेश अग्रवाल, श्री निखिल अग्रवाल, श्रीमती श्रीमती मिनी अग्रवाल, श्रीमती खुशी अग्रवाल और श्रीमती हर्षिका बंसल (सह-कर्जदार/बन्धनकर्ता)** के माध्यम से दिनांक 10.08.2026 तक **रु. 29,42,556/- (केवल उनतीस लाख बयालीस हज़ार पाँच सौ छप्पन रुपये)** और सुरक्षित ऋणदाता को देय /वसूली, यदि कोई हो, के समायोजन के बाद वसूली तक संविदात्मक दर पर अतिरिक्त ब्याज और अन्य लागत, शुल्क आदि की वसूली के लिए 31.08.2026 को "जैसा है जहां है","जो है जैसा है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बेचा जाएगा। संपत्ति का विवरण, सुरक्षित संपत्ति के लिए आरक्षित मूल्य (आरपी) और बयाना राशि जमा (ईएमडी) इस प्रकार हैः

सुरक्षित परिसंपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य (रु)	ईएमडी (रु)
साईधाम कॉलोनी, यमुना विहार, मौज़ा घाटवासन मुस्तकिल, वार्ड हरिपरबत, तहसील और ज़िला आगरा, उत्तर प्रदेश-282004 में स्थित नगर निगम नंबर 32डी /एसईडी /25, हाउस नंबर 25, खसरा नंबर 26 और 40 का सम्पूर्ण टुकड़ा एवं अंश; इस सम्पत्ति का कुल एरिया 65 वर्ग मीटर है (कवर्ड एरिया 44.7 वर्ग मीटर, बाकी एरिया खुला है)। इसकी सीमाएँ इस प्रकार हैः उत्तरः मकान सं. 26, दक्षिणः मकान सं. 24, पूर्वः दूसरी प्रॉपर्टी, पश्चिमः 3 मीटर चौड़ा रास्ता और निकास।	27,00,000/-	2,70,000/-

यदि ई-नीलामी तिथि को सार्वजनिक अवकाश घोषित किया जाता है तो इस तिथि को स्वतः ही अगले कार्य दिवस तक बढ़ा दी जायेगी।

विस्तृत नियम और शर्तों के लिए कृपया सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट यानी http://www.encorearc.com/ में दिए गए लिंक को देखें।

किसी भी स्पष्टीकरण/सूचना के लिए इच्छुक पक्ष अधिकृत अधिकारी के मोबाइल न. **9873181249/9218016249 पर संपर्क कर सकते हैं या ईमेल krishna.kumar@encorearc.com** पर ई-मेल करें।

हस्ता /- अधिकृत अधिकारी

दिनांक : 10.08.2026 एनकोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड

स्थान : गुरुग्राम ईएआरसी-ईओटी -001-ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्य करना

एन्कोर एसेट रीकन्ट्रक्सन कम्पनी प्राईवेट लिमिटेड(एनकोर एआरसी)

earc

5वां तल, प्लॉट नं. 137, सेक्टर-44, गुरूग्राम - 122 002, हरियाणा

नियम 8(1) कब्जा सूचना

वित्तीय संपतियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम, 2002) के तहत डीसीबी बैंक लिमिटेड (असाइनर) के अधिकृत अधिकारी और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(12) के तहत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 02.03.2017 को एक मांग नोटिस जारी किया गया था जिसमें, जितेंद्र राठौर (उधारकर्ताओं/गारंटर) और श्री किशन राठौर (सह-उधारकर्ताओं/गारंटर) को नोटिस में उल्लिखित राशि दिनांक श्री अनिल(उधारकर्ता/बंधककर्ता) और सुश्री संगीता (सह-उधारकर्ता) को नोटिस में उल्लिखित राशि दिनांक 03.03.2017 तक 92,16,278.56 रुपये (बानबे लाख सोलह हजार दो सौ अठहत्तर छप्पन पैसे) और वास्तविक पुनर्भुगतान/वसूली होने तक, संविदात्मक दरों पर ब्याज को उक्त सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए कहा गया है।

और चूंकि, एनकोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड (एनकोर एआरसी) ने डीसीबी बैंक लिमिटेड (असाइनर) द्वारा उत्पन्न उधारकर्ता की वित्तीय संपत्तियों में डीसीबी बैंक लिमिटेड (असाइनर) के सभी अधिकारों, स्वामित्वों और हितों को वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (एसएआरएफएएसआई अधिनियम, 2002) की धारा 5 के तहत दिनांक 31.03.2025 के असाइनमेंट समझौते के माध्यम से अधिग्रहित कर लिया है।

उधारकर्ताओं, गारंटीकर्ता/सह-उधारकर्ता/सह-आवेदक और बंधककर्ता राशि चुकाने में विफल रहे हैं, इसलिए एनकोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड (एनकोर एआरसी) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते निम्नलिखित हस्ताक्षरकर्ता द्वारा उधारकर्ताओं, गारंटीकर्ता/सह-उधारकर्ता/ सह-आवेदक और बंधककर्ता और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि प्राधिकृत अधिकारी ने सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 व 9 के साथ पठित एसएआरएफएईएसआई अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत मुझे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए 11.08.2026 को नीचे वर्णित संपत्ति का प्रतीकात्मक कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ताओं, गारंटीकर्ता/सह-उधारकर्ता/ सह-आवेदक और बंधककर्ता तथा आम जनता को संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन करने पर 10.08.2026 तक **रु.3,24,93,916/- (तीन करोड़ चौबीस लाख तिरानवे हज़ार नौ सौ सोलह रुपये मात्र)**, साथ ही 11.08.2026 से भुगतान होने तक संविदात्मक दरों पर भविष्य का ब्याज, शुल्क और लागत, एनकोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

उधारकर्ताओं, गारंटीकर्ता/सह-उधारकर्ता/सह-आवेदक और बंधककर्ता का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

सुरक्षित अचल संपत्ति

क्र. सं.	सुरक्षा का विवरण	संपत्ति की सीमाएँ	संपत्ति का क्षेत्र
1.	मकान नं.13, ब्लॉक-एच, सेक्टर अल्फा-II, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश-201308। (मालिकः अनिल)	उत्तर-पूर्वः प्लॉट नं. 14 दक्षिण-पूर्वः प्लॉट नं. 23 उत्तर-पश्चिमः 9 मीटर चौड़ी सड़क दक्षिण-पश्चिमः प्लॉट नं. 12	प्लॉट का एरिया 150 वर्ग मीटर। कवर्ड एरिया 259.59 वर्ग मीटर।

कृष्ण कुमार (प्राधिकृत अधिकारी)

दिनांकः 11.08.2026 एनकोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड की ओर से

स्थानः ग्रेटर नोएडा (ईएआरसी-ईओटी-001-ट्रस्ट के न्यासी के रूप में कार्य करते हुए)

कंसोलिडेटेड फिनवेस्ट एंड होल्डिंग्स लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय :19वां कि.मी., हापुड़ बुलंदशहर रोड, डाकघर गुलावठी, बुलंदशहर (उ.प्र.)

प्रधान कार्यालयः प्लॉट नं. 12, लोकल शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, सेक्टर - बी -1, वसंत कुंज, नई दिल्ली - 110070

सीआईएनः L65923UP2012PLCO51433

दूरभाष नं.: 011 - 40322100 ई-मेलः cs_cfhl@jindalgroup-com वेबसाइटः www.consofinvest.com

30 जून 2026 को समाप्त तिमाही के लिए स्टैंडअलोन अन-ऑडिटेड वित्तीय परिणामों के अंश

(रु. लाख में, ईपीएस को छोड़कर)

विवरण	तिमाही समाप्त 30.06.2026 अन-ऑडिटेड	तिमाही समाप्त 30.06.2025 अन-ऑडिटेड	वर्ष समाप्त 31.03.2026 ऑडिटेड
परिचालन से कुल आय	1,538	1,501	6,235
अवधि के लिए शुद्ध लाभ (असाधारण मदों और कर से पहले)	1,522	1,488	6,175
कर से पहले अवधि के लिए शुद्ध लाभ (असाधारण और/या असाधारण मदों के बाद)	1,522	1,488	6,175
कर के बाद अवधि के लिए शुद्ध लाभ (असाधारण और/या असाधारण मदों के बाद)	1,300	1,266	5,410
अवधि के लिए कुल व्यापक आय (अवधि के लिए लाभ / (हानि) (कर के बाद) और अन्य व्यापक आय (कर के बाद) से मिलकर)	20	790	13,560
मूल कंपनी के स्वामी को आवंटित अवधि के लिए कुल व्यापक आय	20	790	13,560
चुकता इक्विटी शेयर पूंजी (प्रत्येक का अंकित मूल्य रु 10/-)	3233	3,233	3,233
अन्य इक्विटी (पुनर्मूल्यांकन आरक्षित को छोड़कर)	-	-	-
प्रति शेयर आय (प्रत्येक का अंकित मूल्य रु. 10/-) शुद्ध लाभ पर (वार्षिकीकृत नहीं) - मूल और डाइल्यूटेड	4.02	3.92	16.73

1 वित्तीय परिणाम भारतीय लेखा मानकों ("Ind AS") के अनुसार तैयार किए गए हैं, जो कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 133 के तहत उसके अंतर्गत जारी संबंधित नियमों के साथ पढ़े जाने पर निर्धारित किए गए हैं।

2 उपरोक्त परिणामों की समीक्षा ऑडिट समिति द्वारा की गई और निदेशक मंडल की संबंधित बैठकों में 12 अगस्त 2026 को आयोजित बैठक में अभिलेख पर लिए गए तथा इन परिणामों की सीमित समीक्षा कंपनी के वैधानिक लेखापरीक्षकों द्वारा की गई है।

3 उपरोक्त सेबी (लिस्टिंग से जुड़ी बाध्यताएँ और जानकारी देने की आवश्यकताएँ) विनियमन, , 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों के पास दाखिल किए गए अन-ऑडिटेड वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का अंश है। वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइटों (**www-nseindia-com)** और कंपनी की वेबसाइट **www.consofinvest.com** पर भी उपलब्ध है।

कंसोलिडेटेड फिनवेस्ट एंड होल्डिंग्स लिमिटेड के लिए

हस्ता/-

संजीव कुमार अग्रवाल

प्रबंध निदेशक

स्थान : नई दिल्ली

दिनांकः 12 अगस्त 2026 डीनः 01623575

इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड

IndiaShelter Home Loans

पंजी. कार्यालय : प्लॉट-15, छठा तल, सेक्टर-44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरूग्राम, हरियाणा-122 002

अचल सम्पत्ति हेतु कब्जा सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने इंडिया शेल्टर फाइनैंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनरनिर्माण और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम, 2002 के अधीन और धारा 13(12) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना इसमें आगे वर्णित खाते के सामने वर्णित तिथि को जारी की थी, जिसमें कर्जदार और सम्पत्ति/प्रतिभूति के स्वामी से बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। जबकि सम्पत्ति स्वामी और अन्य उक्त बकाया राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा अधोवर्णित कर्जदारों तथा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति/यों का कब्जा उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित उक्त नियमावली के नियम 8 एवं 9 के अधीन उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथि को प्राप्त कर लिया है। अब, कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को इन सम्पत्ति/यों के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है तथा इन सम्पत्ति/यों के संबंध में कोई भी संव्यवहार इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड की नीचे वर्णित बकाया राशि तथा उस पर ब्याज, लागत इत्यादि के प्रभाराधीन होगा।

कर्जदार/गारंटर (सम्पत्ति स्वामी) का नाम एवं ऋण खाता नंबर	प्रभारित/बंधक सम्पत्ति (सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड) का वर्णन	मांग सूचना की तिथि, मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि	कब्जा की तिथि
श्री/श्रीमती प्रियंका पाटनी और दिलीप कुमार, निवासी : 5 ए विनायक कॉम्प्लेक्स दादाबाड़ी कोटा राजस्थान 324009 (ऋण खाता सं. LA32VLLONS000005059511 & HL32CHLONS000005058432/AP-10139918 & AP-10138819) शाखा कार्यालय - कोटा-1	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : पट्टा संख्या 757 प्लॉट संख्या 47, श्रीनाथ आवास राम नगर बूंदी रोड, कोटा राजस्थान 324008 324006 कोटा राजस्थान में स्थित है, माप क्षेत्रफल-77.78 वर्ग गज। सीमाः- पूर्व-सड़क, पश्चिम-भूखंड संख्या 38, उत्तर-भूखंड संख्या 46, दक्षिण-भूखंड संख्या 48	मांग सूचना 13-अप्रैल-2026 रु. 15,93,219/- (रुपये पंद्रह लाख, तिरानवे हजार, दो सौ उन्नीस मात्र) दिनांक 13 अप्रैल 2026 तक बकाया, साथ ही 14 अप्रैल 2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत।	08-08-2026
श्री/श्रीमती तुलसी बाई एवं पन्ना लाल, एवं धीरज नागर, निवासी 33, सरकारी स्कूल के पास, शिवपुरा इंजीनियरिंग कॉलेज कोटा, कोटा राजस्थान-324010 324010 राजस्थान (ऋण खाता सं. LA32CLLONS000005030277/AP-10052526) शाखा कार्यालय - कोटा-1	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट नंबर 258, केशवपुरा सेक्टर-9 कोटा राजस्थान-324010. क्षेत्रफलः 414.26 वर्ग फीट। सीमाएँः- पूर्व- 9 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम-मकान नंबर 264, उत्तर मकान नंबर 257, दक्षिण-मकान नंबर 259.	13-अप्रैल-2026 रु. 12,07,397/- (रुपये बारह लाख सात हजार तीन सौ संतानवे मात्र) दिनांक 13 अप्रैल 2026 तक बकाया, साथ ही 14 अप्रैल 2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत।	08-08-2026
श्री/श्रीमती विजय लक्ष्मी एवं हरिकांत, निवासी : वार्ड नं. 14 कस्तूरबा गांधी स्कूल के पास खंडार सवाई माधोपुर जिला सवाई माधोपुर 322025 राजस्थान (ऋण खाता सं. LASW-CLLONS000005051162 & HLSWSVLQNS000005120553/AP-10110155 & AP-10275510)	**संपत्ति के सभी अंश एवं खंड :** संपत्ति ए - पट्टा संख्या 30 मिसल संख्या 136 ग्राम एवं ग्राम पंचायत खंडार पंचायत समिति एवं तहसील खंडार जिला सवाई माधोपुर 322025 सवाईमाधोपुर राजस्थान, माप क्षेत्रफल 284 वर्ग गज, सीमाः-पूर्व- 3' गली के बाद गिरिराज का बाड़ा, पश्चिम-श्री जगदीश, अर्जुन, बाबू की संपत्ति, उत्तर-आम रास्ता और सीताराम की संपत्ति, दक्षिण-3' गली के बाद बाड़ा अर्जुन गुर्जर संपत्ति बी - पट्टा नंबर 31 मिसल नंबर 185 गांव और ग्राम पंचायत खंडार पंचायत समिति और तहसील खंडार जिला सवाई माधोपुर 322025 सवाईमाधोपुर राजस्थान का माप क्षेत्र 297 वर्ग गज सीमाः-पूर्व-3 फीट गली के बाद गिर्राज प्रसाद का बाड़ा, पश्चिम बाबू सहाय और अर्जुन शर्मा का बाड़ा, उत्तर - स्वयं बाड़ा, दक्षिण - 3 फीट गली	13-अप्रैल-2026 रु. 12,41,555/- (रुपये बारह लाख, इकतालीस हजार, पाँच सौ पचपन मात्र) दिनांक 13 अप्रैल 2026 तक बकाया, साथ ही 14 अप्रैल 2026 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत।	08-08-2026

स्थान : राजस्थान कृते इंडिया शेल्टर फाइनैंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड (प्राधिकृत अधिकारी)

किसी भी प्रश्न के लिए कृपया सम्पर्क करें : श्री लोकेश (9352856755) श्री गौरव शर्मा (9251735408)

श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड

SHRIRAM Finance

SHRIRAM City MONEY WHEN YOU NEED IT MOST

(पूर्व में श्रीराम सिटी यूनियन फाइनेंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात)

पंजीकृत कार्यालय : 14ए, श्री टावर्स, साउथ फेज, इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिंडी, चेन्नई-600 032; शाखा कार्यालय : यूजीएफ-12-21, अपर ग्राउंड फ्लोर, 14 अंबा डीप बिल्डिंग, कस्तूरबा गांधी मार्ग, बाराखंभा नई दिल्ली-110001 वेबसाइट : www.shriramfinance.in

मांग सूचना

नोटः "यह सूचित किया जाता है कि एनसीएलटी, चेन्नई के आदेश के अनुसार "श्रीराम सिटी यूनियन फाइनेंस लिमिटेड" को "श्रीराम ट्रांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड" के साथ मिला दिया गया है। इसके बाद, 30-11-2022 की प्रभावी तिथि से "श्रीराम ट्रांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड" का नाम बदलकर "श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड" कर दिया गया है, जो निगमन प्रमाणपत्र दिनांकित 30-11-2022 के नाम परिवर्तन के माध्यम से प्रभावी होगा)"

जबकि निम्नवर्णित कर्जदारों/सह-कर्जदारों/गारंटरों ने श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में श्रीराम सिटी यूनियन फाइनेंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात)

से वित्तीय सहायता प्राप्त की थी। हम स्पष्ट करते हैं कि वित्तीय सहायता प्राप्त करने के बावजूद, कर्जदारों/गारंटरों ने देय तिथियों के अनुसार ब्याज और मूल राशि के पुनर्भुगतान में विभिन्न चूक की हैं। खाता भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा जारी निर्देशों/दिशानिर्देशों के अनुसार अनार्जक आस्ति की श्रेणी में सूचीबद्ध किया जा चुका है, जिसके परिणामस्वरूप श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए सरफासी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत नीचे उल्लिखित संबंधित तिथियों पर मांग सूचनाएं जारी की थीं, जिसमें निम्नलिखित कर्जदारों/गारंटरों/बंधकदाताओं से सूचना में वर्णित राशि उस पर भुगतान की तिथि तक संविदात्मक दर पर आगे ब्याज और आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क आदि के साथ सूचना प्राप्त होने की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी।

उनके अंतिम ज्ञात पते पर जारी की गई सूचनाएं वापस आ गई हैं/उनकी तामील नहीं हुई है, इसलिए उन्हें सार्वजनिक सूचना के माध्यम से इसकी सूचना दी जा रही है।

कर्जदार का ध्यान, प्रतिभूत आस्तियां छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों) का नाम	बकाया राशि
ऋण संख्या **RSSDLTF2303210002** 1. श्री अर्जुन सिंह (कर्जदार) पता - सी-84, लोनी रोड पूर्व, दिल्ली-110093 अन्य पता : फ्लैट नंबर-डी-17/5-1, फ्रंट साइड, द्वितीय तल, प्लॉट नंबर-डी-17, ईस्ट ज्योति नगर लोनी दिल्ली-110093 2. श्रीमती राजेश देवी (सह-कर्जदार/गारंटर) पता- फ्लैट नंबर-डी-17/5-1, फ्रंट साइड, द्वितीय तल, प्लॉट नंबर-डी-17, ईस्ट ज्योति नगर लोनी दिल्ली-110093 3. मैसर्स बीएसबी भट्टा (सह-कर्जदार/गारंटर) (स्वामी राजेश देवी द्वारा प्रतिनिधित्व) पता- सी-84 लोनी रोड पूर्व, दिल्ली-110093	रू. 31,29,019.07/- (रुपये इकतीस लाख उनतीस हजार उन्नीस और पैसे सात मात्र) 04-अगसत-2026 तक + नियम और शर्तों के अनुसार आगे ब्याज और चार्ज
एनपीए तिथि- 04-अप्रैल-2026 मांग सूचना की तिथि : 05-अगस्त-2026	**ऋण राशि** रू. 39,00,000/- (केवल उन्तालीस लाख)

प्रतिभूत आस्ति का सम्पत्ति पता

फ्लैट संख्या-84 भूतल, एलआईजी फ्लैट, पॉकेट-सी, लोनी रोड के पूर्व, शाहदरा, दिल्ली-110092

कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों) का नाम	बकाया राशि
ऋण संख्या **RSSDLLP2202040005 & RSSDLTF1911290003** 1. श्री विनीत गुप्ता (कर्जदार) बी-40, तृतीय तल, पूर्वी कृष्ण नगर, दिल्ली-110051 2. श्रीमती पूजा गुप्ता (सह-कर्जदार/गारंटर) बी-40, तृतीय तल, पूर्वी कृष्ण नगर, दिल्ली-110051 3. मैसर्स होम क्रेज इंटीरियर्स (सह-कर्जदार/गारंटर) (स्वामी- श्री विनीत गुप्ता) बी-40, तृतीय तल, पूर्वी कृष्ण नगर, दिल्ली-110051	ऋण खाता संख्या **RSSDLLP2202040005** में रू. 10,52,774.68/- (रुपये दस लाख बावन हजार सात सौ चौहत्तर और अड़सठ पैसे) तथा रू. 9,54,694.11/- (रुपये नौ लाख चौवन हजार छह सौ चौरानबे और ग्यारह पैसे) दोनों 04-अगस्त-2026 तक + नियम और शर्तों के अनुसार आगे के ब्याज और चार्ज
एनपीए तिथि- 04-अप्रैल-2026 मांग सूचना की तिथि : 06-अगस्त-2026	**ऋण राशि** ऋण खाता संख्या **RSSDLLP2202040005** के लिए रू. 14,00,000 और ऋण खाता संख्या **RSSDLTF1911290003** के लिए रू. 30,00,000

प्रतिभूत आस्ति का सम्पत्ति पता

निर्मित संपत्ति संख्या 19 (भाग) का द्वितीय एवं तृतीय तल, क्षेत्रफल परिमाप 66.34 वर्ग गज यानि 55.46 वर्ग मीटर, कवर्ड एरिया 109 वर्ग मीटर (प्रत्येक तल पर 54.5 वर्ग मीटर), जिसमें दो बेडरूम, प्रत्येक तल पर एक ड्राइंग-सह-डाइनिंग रूम, संबंधित मीटर के साथ बिजली और नल-पानी के कनेक्शन, प्रवेश द्वार, सीढ़ियों, मार्ग, एक रिजर्व कार पार्किंग और एक कार, स्टिल्ट फ्लोर पर दो दोपहिया वाहनों की पार्किंग इत्यादि के उपयोग के सामान्य अधिकारों के साथ छत के अधिकार, साथ ही अन्य सेवाएं जो भविष्य में सामान्य हो सकती हैं, पानी की टंकी के साथ, अधिक विवरण साइट प्लान में दिखाए गए हैं जो इसके साथ संलग्न है, प्लॉट की भूमि में अविभाजित, अवियोजनीय, आनुपातिक स्वामित्व अधिकारों के साथ (66.34 वर्ग गज का 1/2 क्षेत्र) गज यानी 33.17 वर्ग गज के बराबर), खसरा नंबर 2/26 का अंश, न्यू कृष्ण नगर की आबादी, गांव खुरेजी खास, इलाका शाहदरा, दिल्ली-110051 के क्षेत्र में स्थित और संपत्ति निम्नानुसार सीमाबद्ध हैः- पूर्वः अन्य की संपत्ति, पश्चिमः अन्य की संपत्ति, उत्तरः सड़क, दक्षिणः सड़क

उपर्युक्त परिस्थितियों में, उपरोक्त कर्जदारों, सह-कर्जदारों और/या उनके कानूनी उत्तराधिकारियों या उनके गारंटरों (जहां भी लागू हो) से इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर भावी ब्याज और लागू शुल्कों के साथ ऊपर वर्णित बकाया राशि चुकाने की मांग की जाती है, अन्यथा इस सूचना की तिथि से 60 दिन की समाप्ति के बाद प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में आगे की कार्रवाई की जाएगी, जिसमें वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) और इसके तहत लागू नियमों के तहत कर्जदारों और बंधकदाताओं की प्रतिभूत आस्तियों का कब्जा लेना शामिल है।

कृपया ध्यान दें कि उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के तहत, कोई भी कर्जदार, प्रत्याभूत ऋणदाता की पूर्व लिखित सहमति के बिना, सूचना में निर्दिष्ट अपनी किसी भी प्रतिभूत आस्ति को बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से हस्तांतरित नहीं करेगा।

स्थान : दिल्ली हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक : 13-08-2026 श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड

PRABHAT SECURITIES LIMITED

CIN: L22022UP1982PLC005759 E-Mail:prabhatsecurities@gmail.com

R/O:118/610 A, Kaushalpuri, Kanpur-208 012

Ph: 0512-2526347,WEB:https:/www.prabhatsecuritiesltd.co.in/

UNAUDITED RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 30TH JUNE, 2026

All Amts. In Lakhs

Sl. No.	Particulars	Quarter ended 30th June, 2026	Year ended 31st March, 2026	Corresponding 3 months ended in the previous June, 2025
1.	Total Income from Operations	6.94	47.01	15.69
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	0.77	2.81	8.24
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	0.77	2.81	8.24
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	0.57	2.08	6.09
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	0.57	2.08	6.09
6.	Equity Share Capital	290.00	290.00	290.00
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	0	0	0
8.	Earnings Per Share (of Re. 1/- each) (for continuing and discontinued operations) - 1. Basic : 2. Diluted:	0.002 0.002	0.07 0.07	0.02 0.02

Note:

a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results is available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity.

For PRABHAT SECURITIES LIMITED

SD/- RAMA KANT KUSHWAHA

DIN: (02237714)

(MANAGING DIRECTOR)

Place- Kanpur

Date- 12.08.2026

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

TATA

पंजीकृत कार्यालय : 11वाँ तल, टॉवर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोवर परेल, मुंबई- 400013

अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्तियों हेतु)

(प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार)

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत एक मांग सूचना दिनांकित निम्न वर्णितानुसार निर्गत की थी, जिसमें ऋणकर्ताओं को सूचना में अंकित राशि का, उक्त सूचना की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

ऋणकर्ता निर्धारित देयराशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा ऋणकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को सामान्य रूप में सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ता को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन-देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, यहां इसमें निम्न संदर्भित एक राशि तथा निम्नांकित तिथि से इस राशि पर आकलित ब्याज एवं दांडिक ब्याज, शुल्कों, लागतों, इत्यादि हेतु टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा।

ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के परिप्रेक्ष्य में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

ऋण खाता संख्या	दायित्वधारक(कों)/विधिक उत्तराधिकारी(रियों)/ विधिक प्रतिनिधि(यों) के नाम	माँग सूचना की राशि एवं तिथि	अधिग्रहण की तिथि
TCHHF07040 00100239558	श्री नितिन गुप्ता पुत्र श्री सतीश गुप्ता (ऋणकर्ता) तथा श्रीमती ज्योति गुप्ता पत्नी श्री नितिन गुप्ता (सह-ऋणकर्ता) तथा मैसर्स सतीश कुमार गुप्ता, इसके प्रोप्राइटर के माध्यम से	13-05-2026 के अनुसार, रु. 18,49,860/- (रुपये अट्ठारह लाख उनचास हजार आठ सौ साठ मात्र)	11-08-2026

प्रतिभूत परिसंपत्तियों/अचल संपत्तियों का विवरण :- भूखंड का संपूर्ण टुकड़ा एवं अंश जिसका कुल क्षेत्रफल 114.89 वर्ग गज है, माप पूर्व से पश्चिम 47 फीट, उत्तर से दक्षिण 22 फीट। भूखंड मुस्तैल एवं किला संख्या 35//7/2, 14/1 पर स्थित, ग्राम लहड़दा, आबादी नगर निगम सोनीपत, नरेंद्र नगर, तहसील सोनीपत, हरियाणा-131001 में स्थित, बिक्री विलेख के अंतर्गत सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं :- पूर्व : सार्वजनिक मार्ग 20 फीट चौड़ा, पश्चिम : विक्रेता का भूखंड, उत्तर : विक्रेता का भूखंड, दक्षिण : विक्रेता का भूखंड।

दिनांक : 13-08-2026 हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी

स्थान : दिल्ली कृते टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

Edelweiss Asset Reconstruction

CIN: U67100MH2007PLC174759

एडलवाइस हाउस, सीएसटी रोड पर, कलिना, मुंबई 400098

परिशिष्ट IV (नियम-8(1))

कब्जे का नोटिस (अचल संपत्ति के लिए)

जहाँकि, अधिकृत अधिकारी एडेलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (ईएआरसी ट्रस्ट एससी-453 के न्यासी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत) ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 10.3.2026 की मांग सूचना जारी की, जिसमें **उधारकर्ता पार्शवनाथ डेवलपर्स लिमिटेड, ड्रीमवीवर रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड, डिविनो-ओ रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड (पूर्ववर्ती वाए रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड), डिविनो-ओ रियल्कॉन प्राइवेट लिमिटेड (पूर्ववर्ती इंद्रा रियल्कॉन प्राइवेट लिमिटेड), एवरग्रीन रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड, डिविनो-ओ प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड (पूर्ववर्ती ओनी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड), जगुआर बिल्डवेल प्राइवेट लिमिटेड, पार्शवनाथ शर्मिष्ठा रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड (पूर्ववर्ती शर्मिष्ठा रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड), पार्शवनाथ हेस्सा डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड (पूर्ववर्ती हेस्सा रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड), प्रसिद्धि डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड, परिक्रमा इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड, स्प्रिंगडेल रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड, स्कॉर्पियो रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड, जोधपुर इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड, प्रदीप कुमार जैन, टाइमबाउंड कॉन्ट्रैक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड, पारसनाथ एंड एसोसिएट्स प्राइवेट लिमिटेड, और श्री प्रदीप कुमार जैन एंड सन्स तथा सभी हिंदू अविभाजित परिवार** को उक्त सूचना में उल्लिखित राशि रु. 1470,93,40,709 (रुपये एक हजार चार सौ सत्तर करोड़ तिरानवे लाख चालीस हजार सात सौ नौ मात्र) दिनांक 28 फरवरी, 2026 को देय राशि, साथ ही उस पर आगे का ब्याज, लागत और खर्च सहित, उक्त सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया था।

उधारकर्ता द्वारा राशि का पुनर्भुगतान करने में विफल रहने पर, उधारकर्ता, बंधककर्ताओं, जमानतदारों तथा आम जनता को इसके द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित, नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा 07 अगस्त 2026 को ले लिया है।

उधारकर्ता का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

उधारकर्ता, जमानतदारों और बंधककर्ताओं को विशेष रूप से तथा आम जनता को सामान्य रूप से इसके द्वारा सावधान किया जाता है कि वे उक्त संपत्ति के साथ किसी प्रकार का व्यवहार न करें और संपत्ति के साथ किया गया कोई भी व्यवहार एडेलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (ईएआरसी ट्रस्ट एससी-453 के न्यासी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत) के प्रभार वास्ते राशि रु. 1470,93,40,709 (रुपये एक हजार चार सौ सत्तर करोड़ तिरानवे लाख चालीस हजार सात सौ नौ मात्र) दिनांक 28 फरवरी, 2026 तक, साथ में उस पर आगे के ब्याज, लागत और व्यय के अधीन होगा।

सुरक्षित परिसंपत्ति का विवरण

प्रोजेक्ट एक्सोटिका, गुरुग्राम

समस्त प्रकार के विकास अधिकार, स्वत्वाधिकार एवं हित, चाहे जिस भी प्रकृति के हों, उन समस्त भू-भागों पर, जो कुल 1.67 एकड़ क्षेत्रफल में विस्तारित है तथा बड़ी अचल संपत्तियों अर्थात् 27.76 एकड़ क्षेत्रफल वाली भूमि का हिस्सा जो गोल्फ कोर्स रोड, सेक्टर-53, जिला गुड़गांव, हरियाणा राज्य में स्थित है।

इसके साथ उक्त पर सभी संरचनाएं, सभी स्थापनाएं और फिटिंग्स, जो उक्त पर निर्मित, खड़ी या स्थापित हैं या इसके पश्चात किसी भी समय यहां गठित प्रतिभूति के जारी रहने के दौरान उक्त पर निर्मित, खड़ी या स्थापित की जाने वाली हैं और जो पृथ्वी से जुड़ी हुई हैं या पृथ्वी से जुड़ी किसी वस्तु से स्थायी रूप से बंधी हुई हैं, उक्त अचल संपत्तियों से संबंधित अंतर्निहित भूमि में सभी अविभाजित हित तथा सामान्य क्षेत्रों और सुविधाओं और उनसे संबंधित आनुषंगिक वस्तुओं के उपयोग के सभी अधिकार, इसके साथ सभी वृक्ष, बाड़, हेज, खाइयां, मार्ग, सीवर, नालियां, जल, स्वतंत्रताएं, विशेषाधिकार, सुखाधिकार और पूर्वोक्त भूमि या उसके किसी भाग, वंशानुगत संपत्तियों या परिसर या उसके किसी भाग से संबंधित या उससे संलग्न सभी प्रकार की अन्य सभी सहायक वस्तुएं, चाहे वर्तमान में अस्तित्व में हों या भविष्य में उससे संबंधित या किसी भी प्रकार से उससे संलग्न हों या सामान्यतः उसके साथ धारित, अधिभोगित या उपभोग की जाती हों या उससे संबंधित या संलग्न होने की अपेक्षा हो, और बंधककर्ता की उसमें और उस पर सभी प्रकार की संपूर्ण संपदा, अधिकार, स्वामित्व, हित, संपत्ति, दावा और मांग।

प्राधिकृत अधिकारी

कब्जे की तिथिः 07.08.2026 कृते एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

स्थानः गुड़गांव (ईएआरसी ट्रस्ट एससी 453 के ट्रस्टी के रूप में कार्यरत)

एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

Edelweiss Asset Reconstruction

CIN: U67100MH2007PLC174759

एडलवाइस हाउस, सीएसटी रोड पर, कलिना, मुंबई 400098

परिशिष्ट IV (नियम-8(1))

कब्जे का नोटिस (अचल संपत्ति के लिए)

जहाँकि, अधिकृत अधिकारी एडेलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (ईएआरसी ट्रस्ट एससी-453 के न्यासी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत) ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 10.3.2026 की मांग सूचना जारी की, जिसमें **उधारकर्ता पार्शवनाथ डेवलपर्स लिमिटेड, ड्रीमवीवर रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड, डिविनो-ओ रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड (पूर्ववर्ती वाए रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड), डिविनो-ओ रियल्कॉन प्राइवेट लिमिटेड (पूर्ववर्ती इंद्रा रियल्कॉन प्राइवेट लिमिटेड), एवरग्रीन रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड, डिविनो-ओ प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड (पूर्ववर्ती ओनी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड), जगुआर बिल्डवेल प्राइवेट लिमिटेड, पार्शवनाथ शर्मिष्ठा रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड (पूर्ववर्ती शर्मिष्ठा रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड), पार्शवनाथ हेस्सा डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड (पूर्ववर्ती हेस्सा रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड), प्रसिद्धि डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड, परिक्रमा इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड, स्प्रिंगडेल रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड, स्कॉर्पियो रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड, जोधपुर इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड, प्रदीप कुमार जैन, टाइमबाउंड कॉन्ट्रैक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड, पारसनाथ एंड एसोसिएट्स प्राइवेट लिमिटेड, और श्री प्रदीप कुमार जैन एंड सन्स तथा सभी हिंदू अविभाजित परिवार** को उक्त सूचना में उल्लिखित राशि रु. 1470,93,40,709 (रुपये एक हजार चार सौ सत्तर करोड़ तिरानवे लाख चालीस हजार सात सौ नौ मात्र) दिनांक 28 फरवरी, 2026 को देय राशि, साथ ही उस पर आगे का ब्याज, लागत और खर्च सहित, उक्त सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया था।

उधारकर्ता द्वारा राशि का पुनर्भुगतान करने में विफल रहने पर, उधारकर्ता, बंधककर्ताओं, जमानतदारों तथा आम जनता को इसके द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित, नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा 07 अगस्त 2026 को ले लिया है।

उधारकर्ता का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

उधारकर्ता, जमानतदारों और बंधककर्ताओं को विशेष रूप से तथा आम जनता को सामान्य रूप से इसके द्वारा सावधान किया जाता है कि वे उक्त संपत्ति के साथ किसी प्रकार का व्यवहार न करें और संपत्ति के साथ किया गया कोई भी व्यवहार एडेलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (ईएआरसी ट्रस्ट एससी-453 के न्यासी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत) के प्रभार वास्ते राशि रु. 1470,93,40,709 (रुपये एक हजार चार सौ सत्तर करोड़ तिरानवे लाख चालीस हजार सात सौ नौ मात्र) दिनांक 28 फरवरी, 2026 तक, साथ में उस पर आगे के ब्याज, लागत और व्यय के अधीन होगा।

सुरक्षित परिसंपत्ति का विवरण

प्रोजेक्ट एक्सोटिका, गुरुग्राम

1.07 एकड़ क्षेत्रफल वाली भूमि के उन समस्त भाग एवं अंश [illegible] गोल्फ कोर्स रोड, सेक्टर-53, [illegible] तहसील एवं जिला गुरुग्राम, हरियाणा में स्थित, जिसमें खसरा नंबर 1944 एवं 1945 [illegible] 27.76 एकड़ क्षेत्रफल वाली बड़ी भूमि का हिस्सा [illegible] गोल्फ कोर्स रोड, सेक्टर-53, जिला गुरुग्राम, हरियाणा राज्य में स्थित है।

इसके साथ उक्त पर सभी संरचनाएं, सभी स्थापनाएं और फिटिंग्स, जो उक्त पर निर्मित, खड़ी या स्थापित हैं या इसके पश्चात किसी भी समय यहां गठित प्रतिभूति के जारी रहने के दौरान उक्त पर निर्मित, खड़ी या स्थापित की जाने वाली हैं और जो पृथ्वी से जुड़ी हुई हैं या पृथ्वी से जुड़ी किसी वस्तु से स्थायी रूप से बंधी हुई हैं, उक्त अचल संपत्तियों से संबंधित अंतर्निहित भूमि में सभी अविभाजित हित तथा सामान्य क्षेत्रों और सुविधाओं और उनसे संबंधित आनुषंगिक वस्तुओं के उपयोग के सभी अधिकार, इसके साथ सभी वृक्ष, बाड़, हेज, खाइयां, मार्ग, सीवर, नालियां, जल, स्वतंत्रताएं, विशेषाधिकार, सुखाधिकार और पूर्वोक्त भूमि या उसके किसी भाग, वंशानुगत संपत्तियों या परिसर या उसके किसी भाग से संबंधित या उससे संलग्न सभी प्रकार की अन्य सभी सहायक वस्तुएं, चाहे वर्तमान में अस्तित्व में हों या भविष्य में उससे संबंधित या किसी भी प्रकार से उससे संलग्न हों या सामान्यतः उसके साथ धारित, अधिभोगित या उपभोग की जाती हों या उससे संबंधित या संलग्न होने की अपेक्षा हो, और बंधककर्ता की उसमें और उस पर सभी प्रकार की संपूर्ण संपदा, अधिकार, स्वामित्व, हित, संपत्ति, दावा और मांग।

प्राधिकृत अधिकारी

कब्जे की तिथिः 07.08.2026 कृते एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

स्थानः गुड़गांव (ईएआरसी ट्रस्ट एससी 453 के ट्रस्टी के रूप में कार्यरत)