



CROP LIFE SCIENCE LTD.

CIN:U24124GJ2006PLC048297

Regd. Office : 209, "PRIMATE", Nr. Judges Bungalow Cross Road, Bodakdev, Ahmedabad-380015. (Gujarat).
Ph.: 079 -26872996, 40373967 • Email: info@croplifescience.com • www.croplifescience.com
Corporate Office : 6th Floor, ABS Tower, Near Chackli Circle, Old Padra Road, Vadodara-390007 (Gujarat).
Ph.: 0265 -2637210
Works : Plot No 5165, 5166 & 5151, G.I.D.C. Estate, Ankleshwar - 393002 (Gujarat). Ph.: 02646 -238479

22nd November, 2023

To,
The General Manager
NSE Limited
Exchange Plaza, C-1,
Block G, Bandra Kurla Complex,
Bandra (E)
Mumbai – 400051

Scrip Symbol: CLSL

Subject: In compliance with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("hereinafter Rules, 2014) and the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 ("hereinafter, Amendment Rules, 2015")

Dear Sir,

Pursuant to Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("hereinafter Rules, 2014) and issued the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 ("hereinafter, Amendment Rules, 2015"). As per Clause (v) of Sub Rule (4) please find enclosed copies of notices given to shareholders regarding notice of Annual General Meeting scheduled to be held on 13th December, 2023 published in the following newspapers on 22nd November, 2023:

1. Financial Express, English Language
2. Financial Express, Gujarati Language, Ahmedabad Edition

This is for your information and record

Thanking you,

Yours faithfully,

For, CROP LIFE SCIENCE LIMITED

SHERRY
KALLIL
SUNNY

Digitally signed
by SHERRY KALLIL
SUNNY
Date: 2023.11.22
15:19:34 +05'30'

Sherry Kallil Sunny
Company Secretary
Mem. No. A55817

Encl:- A/a

EQUITAS SMALL FINANCE BANK LTD. (FORMERLY KNOWN AS EQUITAS FINANCE LTD) Registered Office: 4th Floor, Phase II, Spencer Plaza, 769, Anna Salai, Chennai, Tamil Nadu 600002			
POSSESSION NOTICE (Rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002/ (For Immovable Property)			
Whereas the undersigned being the Authorized Officer of Equitas Small Finance Bank Limited, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act, 2002 (54 of 2002)] and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with [Rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the below mentioned Borrowers to repay the total outstanding amount mentioned in the notice being within 60 days from the date of receipt of the said notice. Since the below mentioned Borrowers having failed to repay the below stated amount within the stipulated time, notice is hereby given to the below mentioned borrowers and the public in general that, the undersigned has taken Symbolic Possessions of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security interest Enforcement Rules, 2002. The Borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the schedule mentioned properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Equitas Small Finance Bank Limited and further interest and other charges thereon." The Borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets."			
Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/Guarantor(s)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date and Amount	Date of Possession
Loan / Facility Account No.'s. 700005739591/ EMFSURTA0040277 & 700005749524/ ELPSURTA0040278 (1) Mr. Dhumadiya Kalpeshbhai Vallabhbhai S/o Mr. Vallabhbhai (Applicant /Borrower/ Mortgage) (2) Mrs. Dhumadiya Sonalben Kalpeshbhai W/o Mr. Kalpeshbhai (Co- Applicant/ Co- Borrower & Mortgage)	Residential Property Owned By Mrs. Sonalben Kalpeshbhai Dhumadiya W/o Kalpeshbhai & Mr. Kalpeshbhai Vallabhbhai Dhumadiya S/o Vallabhbhai All that pieces and parcel of property bearing Flat No. G/4 built up area admeasuring 26.85 sq. mtrs and super built up area admeasuring 39.31 sq. mtrs on ground floor, together with undivided proportionate share in underneath land of building known as "PAWAN PALACE" constructed on the land bearing 'B', 'C' and 'A' type plots paki Plot Nos. 66/B, 67/C and 68/A m total admeasuring 279.24 sq. mtrs of land bearing Block no. 101(Rev.S No.43) of Village-Sanki, Sub District-Palsana, District-Surat. Four corners of said property:- North : Adj. Other Property, South : Adj. Flat No. G-3, East : Adj. Slair & Parking, West: Adj. Canal	05/07/2023 Rs.6,59,995/- (Rupees Six Lakh Fifty Nine Thousand Nine Hundred Ninety Five only) due as on 01/07/2023 and interest thereon from 02/07/2023	18.11.2023 Symbolic Possession
Loan / Facility Account No.'s. 700000815870/ EMFSURTA00226133 & 700000520700/ ELPSURTA0026134 (1) Mr. Ram Raj S/o Mr. Babulal (Applicant /Borrower/ Mortgage) (2) Mrs. Sushila Ram Raj W/o Mr. Ram Raj (Co- Applicant/ Co- Borrower & Mortgage)	Residential Property Owned By Mr. Ram Raj S/o Babulal & Mrs. Sushila Ram Raj W/o Ram Raj All that piece and parcel of property bearing Plot No. 447 (after KJP known as Block No. 72.447 admeasuring 48.00 sq. yards equivalent to 40.15 sq. mtrs, together with undivided proportionate share in common road and COP admeasuring 23.56 sq. mtrs, all 'AARADHNA GLORIOUS' situated on the land bearing R. S. No. 63 its Block No. 72 of Village- Jolwa, Tai- Palsana, Dist- Surat. Four corners of said property:- North : Adj. Plot No. 448, South: Adj. Plot No. 446, East: Adj. Society road, West: Adj. Plot No. 470	24/08/2023 Rs. 8,14,229/- (Rupees Eight Lac Fourteen Thousand Two Hundred Twenty Nine only) due as on 22/08/2023 and interest thereon from 23/08/2023.	18.11.2023 Symbolic Possession
Loan / Facility Account No.'s. 700000869165/ EMFSURTA0030778 & 700000578214 / ELPSURTA0030779 (1) Mr. Bavane Kashinath S/o Mr. Maruti (Applicant /Borrower/ Mortgage) (2) Mrs. Ratnamala Kashinath Bavane W/o Mr. Kashinath Bavane (Co- Applicant/ Co- Borrower & Mortgage)	Residential Property Owned By Mr. Bavane Kashinath S/o Maruti & Mrs. Bavane Ratnamala Kashinath W/o Kashinath All that pieces and parcels of property bearing Plot No. 248 admeasuring 48.02 sq. yard, as per KJP Block No. 376/248 admeasuring 40.15 sq. mts, along with 26.23 sq. mtrs undivided share in the land of road & COP in "SHREE GOVERDHAN DREAM RESIDENCY" situated at R.S.No. 293, old Block No. 353/A, after Re-Survey Block No. 376 admeasuring 29936 sq. mtrs of moje Village- Haldharu, Sub Dist- Karmel, Dist-Surat. Four corners of said property:- North : Adj. Plot No. 249, South : Adj. Plot No. 247, East : Adj. Society Road, West: Adj. Plot No. 265	24/08/2023 Rs.7,14,176/- (Rupees Seven Lac Fourteen Thousand One Hundred Seventy Six only) due as on 22/08/2023 and interest thereon from 23/08/2023.	18.11.2023 Symbolic Possession
Loan / Facility Account No.'s. 700004381733/ EMFSURTA0032512 & 700004385571 / ELPSURTA0032513. (1) Mr. Nayak Sasmita Niraj W/o Mr. Niraj (Applicant /Borrower/ Mortgage) (2) Mr. Nayak Vishwajeet Niraj W/o Mr. Niraj (Co- Applicant/ Co- Borrower & Mortgage)	Residential Property Owned By Mrs. Nayak Sasmita Niraj W/o Niraj & Mr. Nayak Vishwajeet Niraj S/o Mr. Niraj All that pieces and parcels of land bearing Plot No.84 after KJP it was given new Block No. 25/84) admeasuring about 60.11 sq. mtrs together with undivided proportionate share in road and COP admeasuring about 32.38 sq. mtrs of 'GREEN PARK PARK-2' organized on land bearing Revenue Survey No. 499, old Block No.23 and new Block No. 25, Revenue Survey. No. 500/1 and 500/2, old Block No. 24 and new Block No. 26 and revenue Survey no. 501 and 502, old Block No. 28 and New Block no. 30 after consolidation it was given new Block No. 25 of village Haldharu sub district Karmel, District- Surat. Four corners of said property:- North: Adj. Plot No. 83, South: Adj. Plot No. 85, East: Adj. Society Road, West: Adj. Plot No. 35	24/08/2023 Rs.10,47,852/- (Rupees Ten Lac Forty Seven Thousand Eight Hundred Fifty Two only) due as on 22/08/2023 and interest thereon from 23/08/2023,	18.11.2023 Symbolic Possession
Loan / Facility Account No.'s. 700003644896/ EMFSURTA0046000 & 700003646466/ ELPSURTA0046001 (1) Mr. Pappu Umesh Sah S/o Mr. Umesh Sah (Applicant /Borrower/ Mortgage) (2) Mrs. Gunjadevi Pappu Sah W/o Mr. Pappu Sah (Co- Applicant/ Co- Borrower & Mortgage)	Residential Property Owned By Mrs. Gunjadevi Pappu Sah W/o Pappu Sah & Mr. Pappu Umesh Sah S/o Umesh Sah All that pieces and parcel of land bearing Plot No. 68 admeasuring 48.62 sq. mtrs, together with undivided proportionate share in (Rupees Twelve Lakh Two Thousand Four Hundred Ninety One only) due as on 26.06.2023 and interest thereon from 27.06.2023.	05/07/2023 Rs. 12,02,491/- (Rupees Twelve Lakh Two Thousand Four Hundred Ninety One only) due as on 26.06.2023 and interest thereon from 27.06.2023.	18.11.2023 Symbolic Possession
Loan / Facility Account No.'s. EMFSURTA0022994/ 700000772590 & ELPSURTA0022995/ 700000479782 (1) Mr. Rajesh Yadav S/o Mr. Ramdayal (Applicant /Borrower/ Mortgage) (2) Mrs. Rekhaadevi Rajesh Yadav W/o Mr. Rajesh Yadav (Co- Applicant/ Co- Borrower & Mortgage)	Residential Property Owned By Mrs. Rekhaadevi Rajesh Yadav W/o Rajesh Yadav & Mr. Rajesh Yadav S/o Ramdayal All that right and interest in property bearing Flat No. 208, admeasuring built up area 28.25 sq.mtrs and super built up area 51.39 sq. mtrs on 2nd floor along with undivided share admeasuring area 5.92 in society road and COP admeasuring area 3.12 sq. mtrs, constructed building known and named as "SHIV PALACE" (Plot No. 43 to 58)(as per village form no. 7/12 block no. 249/43 to 249/58) in Residential society known as 'AARADHNA GREEN LAND VIBHAG-2" non agriculture land situated land bearing block No. 249(after aggregate block no. 249.250,254)of Village: Jolwa, Sub- district- Palsana, District- Surat. Four corners of said property:- North: Adj. Society road, South : Adj. Passage space, East: Adj. Flat No. 213, West: Adj. Passage space	21/06/2023 Rs.3,07,875/- (Rupees Three Lakh Seven Thousand Eight Hundred Seventy Five only) due as on 20.06.2023 and interest thereon from 21.06.2023.	18.11.2023 Symbolic Possession
Loan / Facility Account No.'s. 700000808146/ EMFSURTA0025648 & 700000512525 / ELPSURTA0025649 (1) Mr. Ram Rahees Sen S/o Mr. Sidhanath (Applicant /Borrower/ Mortgage) (2) Mrs. Sangita Nai W/o Mr. Ram Rahees (Co- Applicant/ Co- Borrower & Mortgage)	Residential Property Owned By Mrs. Sangita Nai W/o Ram Rahees & Mr. Ram Rahees Sen S/o Sidhanath All that pieces and parcel of property bearing Flat No. 207, super built up area admeasuring 582.00 sq. fts i.e 54.06 sq. mtrs and its built up area is 349.00 sq. fts i.e 32.43 sq. mtrs on 2nd Floor together with undivided proportionate share in underneath land admeasuring 7.34 sq. mtrs of building No. C1a i.e A of "HARIVILLA-2" constructed on the land bearing Plot No. C-1 and C-2 (as per plan Plot No. 36 to 43) admeasuring area 485.5 sq. yards i.e 405.93 sq. mtrs and 388.4 sq. yards i.e 324.74 sq. mtrs total admeasuring area 730.67 sq. mtrs i.e 873.9 sq. yards at "SAVATIKAROW HOUSE VIBHAG-2" situated on the land bearing Block No. 270,271 and 272/A (Revenue survey No. 201/1, 210/1, 210/2 and 111) of Village-Bagumara, Sub District- Palsana, District-Surat. Four corners of said property:- North: Adj. Flat No. 208, South : Adj. Flat No. 206, East: Adj. Passage, West : Adj. Open Palace	05/07/2023 Rs.4,53,343/- (Rupees Four Lakh Fifty three thousand Three Hundred Forty Three only) due as on 26.06.2023 and interest thereon from 27.06.2023.	18.11.2023 Symbolic Possession
Loan / Facility Account No.'s. 700000773491/ EMFSURTA00223102 & 700000480621 / ELPSURTA0023103 (1) Mr. Ram Murat S/o Mr. Umashankar (Applicant /Borrower/ Mortgage) (2) Mrs. Poonam Ram Murat W/o Mr. Ram Murat (Co- Applicant/ Co- Borrower & Mortgage)	Residential Property Owned By Mrs. Poonam Ram Murat W/o Ram Murat & Mr. Ram Murat S/o Umashankar All that pieces and parcel of property bearing Plot No. 247, admeasuring area 48.00 sq. yards and as per KJP known as Block No. 249/247 admeasuring area 40.13 sq. mtrs undivided share in common road and COP admeasuring 21.17 sq. mtrs in residential society known as "AARADHNA GREEN LAND VIBHAG-2" non agriculture land situated land bearing New Block No.249 (old Block No.249.250,254 of village Jolwa, Sub District: Palsana, District- Surat. Four corners of said property:- North: Adj. Flat No. 246, East: Adj. Society internal road West: Adj. Plot No. 270	05/07/2023 Rs.7,87,816/- (Rupees Seven Lakh Eighty Seven Thousand Eight Hundred Sixteen only) due as on 26.06.2023 and interest thereon from 27.06.2023.	18.11.2023 Symbolic Possession
Loan / Facility Account No.'s. 700000823250/ EMFSURTA0026669 & 700000529096 / ELPSURTA0026670. (1) Mr. Sintu Prayagnarayan Singh S/o Mr. Prayagnarayan (Applicant /Borrower/ Mortgage) (2) Mrs. Ramakanti Sintu Singh W/o Mr. Sintu Singh (Co- Applicant/ Co- Borrower & Mortgage)	Residential Property Owned By Mrs. Ramakanti Sintu Singh W/o Sintu Singh & Mr. Sintu Prayagnarayan Singh S/o Prayagnarayan All that right and interest of property bearing Flat No. 112, on the 1st Floor, admeasuring super built up area 535.85 sq. fts i.e 49.80 sq. mtrs and built up area 295.79 sq. fts i.e 27.40 sq. mtrs with undivided share in the land underneath said building known and named as "SARGAM RESIDENCY" on sub Plot No. 27, Plot No. 198, 199, 200 total admeasuring area 609.66 sq. yards i.e 509.75 sq. mtrs in society known as "LABOHI BUNGLOWS" admeasuring area 3-16-94 sq. mtrs non agriculture land situated land bearing Revenue Survey No. 34, 35 Block No. 97 Palkee 2(as per KJP Block No. 97/A/198, 97/A/199 and 97/A/200) of Village- Sanki, Sub-District(Taluka): Palsana, Dist- Surat. Four corners of said property:- North : Adj. Plot No. 197, South : Adj. Plot No. 201, East : Adj. Road, West: Adj. Road	24/08/2023 Rs.3,63,052/- (Rupees Three Lac Sixty Three Thousand Fifty Two only) due as on 22/08/2023 and interest thereon from 23/08/2023.	18.11.2023 Symbolic Possession
Loan / Facility Account No.'s. 700000779396/ EMFSURTA0023329 & 700000485271 / ELPSURTA0023330 (1) Mr. Somnath Raghunath Kamble S/o Mr. Raghunath (Applicant /Borrower/ Mortgage) (2) Mrs. Swati Somnath Kamble W/o Mr. Somnath Kamble (Co- Applicant/ Co- Borrower & Mortgage)	Residential Property Owned By Mrs. Swati Somnath Kamble W/o Somnath Kamble & Mr. Somnath Raghunath Kamble S/o Raghunath Kamble All that right and interest of property bearing Flat No. 108, super built up area admeasuring 545.00 sq. fts i.e 50.85 sq. mtrs and built up area 300.00 sq. fts i.e 27.88 sq. mtrs on 1st floor, together with undivided proportionate share in underneath land and road parking admeasuring 4.56 sq. mtrs and society COP admeasuring area 3.61 sq. mtrs total admeasuring area 8.17 sq. mtrs of 'A' building of "SARVODAYA COMPLEX" at "AARADHNA GREEN LAND" constructed on the land bearing non agriculture land situated land bearing Plot No. 359 to 368(after KJP Block No. 247/359 to 247/368) of village: Jolwa, Sub Dist-Palsana, District, Surat. Four corners of said property:- North : Adj. Flat No. A-101 and Stair, South : Adj. Flat No. A-107, East: Adj. Flat No. A-105, West: Adj. Building No. B	05/07/2023 Rs.3,58,849/- (Rupees Three Lakh Fifty Eight Thousand Eight Hundred Forty Eight only) due as on 26.06.2023 and interest thereon from 27.06.2023.	18.11.2023 Symbolic Possession
Place : Surat Date : 18.11.2023			
Authorised Officer Equitas Small Finance Bank Ltd.			

CROP LIFE SCIENCE LIMITED
(CIN: U24124CJ2006PLC048297)
Regd. Office: 209, Primate, Near Judges Bungalow Cross Road, Bodakdev, Ahmedabad -380015, Gujarat, India
Email id: cs@croplifescience.com, Phone: 079-40373967, Website: www.croplifescience.com

NOTICE TO THE MEMBERS FOR 17TH ANNUAL GENERAL MEETING
Notice is hereby given that the 17th ANNUAL GENERAL MEETING (AGM) of the members of Crop Life Science Limited will be held on Wednesday, December 13th, 2023 at 11:00 A.M. (IST) through video conference ("VC")/other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the following businesses and Special Businesses as Set out in the notice of AGM.
Pursuant to the General Circular No. 10/2022 dated 28 December 2022, and General Circular No. 09/2023 dated 25 September, 2023 issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") read together with previous circulars issued by the MCA in this regard (collectively to be referred to as "MCA Circulars") and Circular SEBI/HO/ CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 05 January 2023 issued by Securities and Exchange Board of India ("SEBI") read together with other circulars issued by SEBI in this regard (collectively to be referred to as "SEBI Circulars"). Companies are allowed to hold Annual General Meeting ("AGM") through Video Conferencing ("VC") or Other Audio-Visual Means ("OAVM"), without the physical presence of members at a common venue. Hence, in compliance with the said circulars and provisions of the Companies Act, 2013 (the "Act") and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), the AGM of the Company is being held through VC/OAVM.
The Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year 2022-23 including the Financial Statements for the year ended 31st March, 2023 ("Annual Report") will be sent only through e-mail to all those Members, whose email addresses are registered/updated with the Company or with their respective Depository Participants in accordance with the MCA Circulars and the SEBI Circulars. Members can join and participate in the AGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through the e-voting system during the AGM are provided in the Notice of the AGM. Members participating through the VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Notice of the AGM and the Annual Report will also be available on the website of the Company at www.croplifescience.com and the website of stock exchange where the securities of the company are listed i.e. NSE Limited at www.nseindia.com.
Members who have not registered their email address will be able to cast their vote electronically on the business as set out in the Notice of the AGM either remotely (during remote e-voting period) or during the AGM as per the manner provided in the Notice to Members.
If your email address is registered with the Company/Depository Participants the login credentials for remote e-voting are being sent on your registered email address. Please note that same login credentials are required for participating in the AGM through VC/ OAVM and voting on resolutions during the AGM.
If your email id is not registered, you are requested to get the same registered/updated by contacting their respective Depository Participants.
The above information is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and is in Compliance of MCA Circulars and SEBI Circulars.

For, Crop Life Science Limited
Sd/-
Sherry Kalilil Sunny
Company Secretary

Date: 21.11.2023
Place: Ahmedabad

**CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED**
Corporate Office: Chola Crest, Super B, C54 & C55.4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai-600 032

APPENDIX IV [See rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)
Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **Cholamandalam Investment and Finance Company Limited**, under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned below under Section 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers (names and addresses mentioned below) to repay the amount mentioned in the said notice and interest therein within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and to the public in general that the undersigned has taken **possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers mentioned here in above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with said property and any dealings with the property will be subject to the charge of **M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited** for an amount as mentioned herein under and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

NAME AND ADDRESS OF BORROWER/S & LOAN ACCOUNT NUMBER	DATE OF DEMAND NOTICE	OUTSTANDING AMOUNT	DESCRIPTION OF THE PROPERTY POSSESSED	DATE OF POSSESSION
Loan A/c Nos. XH0LMESE0001896632 JAKIR RAM, JAMNABAI LUHAR NASIMBANU JAKIRBHAI LUHAR Both are Residing At : 104 GREEN VILLA SOCIETY JASALPUR ROAD KADI GJ, GUJARAT 382715	30-06-2023	Rs.2026449/- (Rupees Twenty lakhs Twenty Six Thousand Four Hundred Eighty Nine Only)	House No.104 of Green Villa Park Society, Admeasuring Ground Floor 35.00 Sq. Mtrs and the Proportionate Share in Road, Way and common Plot Land 37.40 Sq. Mtrs, Total area 111.61 Sq Mtrs. and Construction thereon, as owner of House No. 104 of Green Villa Park Society Situated at wich is situated in Survey No.10 of Mauje Kadi Sim, Ta:-Kadi the Registration City District of Kadi, situated lying and being at House No.104 Green Villa Society, Kadi Sim Ta: Kadi which is more particularly described in the schedule hereunder written. North:- Interior Road, South:- Attech Plot No 103, East:- Attech Plot No 74, West:- Interior Road.	17-11-2023 Possession

Date : 17-11-2023
Place : Kadi

AUTHORISED OFFICER,
M/s. Cholamandalam investment and Finance Company Limited

**Union Bank of India**

UMFB Branch, Opp. Gandhi gram railway station , Asha Arcade, Ahmedabad.
email- ubin0532186@unionbankofindia.bank, Th. 079-26580473

DEMAND NOTICE UNDER SEC.13 (2)
Ref: UMFB/AHM/195/2023-24
To:
1. THE BORROWER/S
1(a) **MR. IMRANKHAN ABDUL RASHID PATHAN**
Unit C-3 Regency Park Plaza Opp Amber Tower Sarkhej, Ahmedabad, Gujrat – 380028
1(b) **Mr. IMTIAZKHAN ABDUL RASHID PATHAN**
E-4 Farha complex, opp. silver talkies, Shah a Alam, Ahmedabad, Gujrat – 380028
Sir/Madam,
Notice under Sec.13 (2) read with Sec.13 (3) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.
You the addressee No.1 herein have availed the following credit facilities from our Ahmedabad UMFB Ellisbridge Branch and failed to pay the dues/installment/ interest/ operate the accounts satisfactorily and hence, in terms of the RBI guidelines as to the Income Recognition and Prudential Accounting Norms, your account/s has/have been classified as Non-Performing Asset/s as on 29/08/2023. As on 30/10/2023 a sum of **Rs. 4,49,042.34 (Rupees Four lakhs Forty-Nine thousand Forty Two and Thirty Four Paise only)** is outstanding in your account/s.
The particulars of amount due to the Bank from No.1 of you in respect of the aforesaid account/s are as under:

Type of Facility	Limit	Outstanding amount as on date of NPA i.e. as on 30.10.2023	Un applied Interest As of 30.10.2023	Penal Interest (Simple)	Cost/Charges Incurred by Bank.	Total dues
Mortgage Loan	22,00,000.00	4,49,042.34	4,062.00	623.00	4363.00	4,58,090.34

To secure the repayment of the monies due or the monies that may become due to the Bank, **MR. IMRANKHAN ABDUL RASHID PATHAN** and **Mr. IMTIAZKHAN ABDUL RASHID PATHAN** had executed documents on 10.10.2014 and created security interest by way of:
Mortgage of immovable property described hereinbelow:
All That Part And Parcel Of Unit No. C/3 on 3rd floor admeasuring 155 sq. yds. i.e. 129.59 sq. mtrs. (Super built-up) in Regency park Plaza constructed over Sub Plot nos. 14+15 of Jyolnagar Co-Op Hou. Soc. Ltd. Situated over Survey No. 221 paiki 1 of Mouje Village Gaspur Taluka Ahmedabad City East of District Sub-District Ahmedabad-5 (Narol), property owner **MR. IMRANKHAN ABDUL RASHID PATHAN**. **Boundaries of the property :**
East : Marginal open space **West :** Passage , then Flat no. C/4 **North :** Marginal open space and then Srikej Highway. **South :** Common wall with Flat no. C/2
Therefore You are hereby called upon in terms of section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act, 2002, to pay a sum of Rs. 4,58,090.34 (Rupees Four lakhs Fifty Eight thousand Ninety rupees and Thirty Four paise) together with further interest and charges at the contractual rate as per the terms and conditions of loan documents executed by you and discharge your liabilities in full within 60 days from the date of receipt of this notice, failing which, we shall be constrained to enforce the aforesaid securities by exercising any or all of the rights given under the said Act.
As per section 13 (13) of the Act, on receipt of this notice you are restrained /prevented from disposing of or dealing with the above securities without the consent of the bank.
Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI in respect of time available, to redeem the secured assets.
Yours faithfully,
BRANCH MANAGER

**TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD**
Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai-400013, CIN No. U67190MH2008PLC187552

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)
(As per Appendix 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the **TATA Capital Housing Finance Limited.**, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand notice calling upon the borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice
The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and public, in general, that the undersigned has taken physical possession of the property described herein view of order passed by the below mentioned courts, in below mentioned CC No. through the Court Commissioner and the said Court Commissioner handed over the **physical possession** to the undersigned Authorized Officer. The borrowers, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **TATA Capital Housing Finance Limited**, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from the date of demand notice. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Loan A/C No.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/ Legal Representative(s)	Amount as per Demand Notice	Demand notice dt. Date of Possession	order Date CC No.
9940 207	MR. NITINKUMAR NATH (Borrower) and MRS. PAYALBEN NITINKUMAR NATH (Co-Borrower)	Rs. 590855/-	20-02-2019 19-11-2023	29-09-2023 CRMA J 565/2023 order passed by District ADDITIONAL CHIEF JUDICIAL MAGISTRATE, VISNAGAR

Description of Secured Assets/Immovable Properties : District: Mehsana, Registration Sub-District: Visnagar, Taluka: Visnagar, Maje village in the seam Visnagar (Rural) area 12011 square meter made in Survey No 405 (whichever city survey number 1500 is provided), project known by name is "Shubh Shukra" developed residential flat on nonagricultural land, that paiki area 1991 square meter in building Number "H" on 3rd floor flat number 306 area 26.56 square meter the property made by carpet area with said property related part, and said plan road, common amenities and with others facilities property. Bounded as Follows: East: Block E, West: Flat No. H – 301, North: Flat No. H – 305, South: Lift.
Date : 22/11/2023
Place : Gujarat

Sd/-
Authorised Officer,
For Tata Capital Housing Finance Limited

**fincare**
Small Finance Bank

Registered Office: 301-306, 3rd Floor, ABHIJEET -V, Opp. Mayor's Bungalow, Law Garden Road, Mithakhali, Ahmedabad - 380006, Gujarat. www.fincarebank.com

LOAN AGAINST GOLD - AUCTION NOTICE ON "AS IS WHERE IS" BASIS
The below mentioned borrower/s have been issued notices to pay their outstanding amounts towards the loan against gold facilities availed from Fincare Small Finance Bank Ltd ("Bank"). Since the borrower/s has/have failed to repay his/her dues, we are constrained to conduct an auction of pledged gold items/articles on **28 November 2023 between 11:00 AM - 03:00 PM (Time)** at below mentioned branches according to the mode specified therein. In case of deceased borrowers, all conditions will be applicable to legal heirs. Please note that in the event of failure of the above auction, the bank reserves its right to conduct another auction without prior intimation.

E-Auction Branch Details (E-auction will be conducted by using Weblink https://gold.samil.in)
AHMEDABAD - CHANDKHEDA - 23660000320637 | **AHMEDABAD- PRAHLADNAGAR** - 23660001150499 | **ANAND - NEAR TOWN HALL** - 2366000100702 23660000140075 | **ANKLESHWAR** - 23660000719767 | **BALASINOR** - 23660000669120 23660000731883 23660000753442 23660000778714 | **BARODA - ALKAPURI** - 2366000119926 23660000128189 23660000548688 23660001082756 | **BARODA - KARELIBAGH** - 23660000092364 23660001121024 23660001170421 23660001171949 23660001172147 23660001434625 | **BAYAD** - 2366000076395 23660000076705 23660000100972 23660000159560 2366000163892 23660000167784 23660000172854 23660000174481 23660000191838 23660000194243 23660000517177 236600006027073 23660000627500 23660000735136 23660000754160 23660000769172 23660000769532 23660000775040 23660001155820 | **BHARUCH - SHEVASHRAM ROAD** - 23660000138140 2366000139008 23660000148621 2366000160037 23660000166736 23660000179892 23660000726803 23660000875072 23660000927585 23660001176330 23660001213422 | **BODLI** - 23660000761707 | **BOSAD - ANAND CHOKWADI** - 23660000687055 23660000697046 23660000699083 23660000726783 | **CHHOTAUDEPUR** - 23660000027399 23660000081085 2366000051468 23660000750483 23660000944133 23660001068763 | **DAHEGAM** - 23660000059718 23660000176277 23660001013028 | **DAHOD** - 22660001253427 22660001286874 22660001389131 2366000120133 23660000173723 23660000690399 23660000696868 23660000725245 23660000730705 | **DEVGADH BARIA** - 23660000310086 23660000316325 2366000051808 23660000614964 23660000663441 23660000769062 23660000769182 23660001319603 | **DHANSURA** - 23660000115653 23660000173543

કોપ લાઈફ સાયન્સ લીમીટેડ

CIN : U24124GJ2006PLC048297

રજી.ઓફીસ: ૨૦૯, પ્રાઈમેટ, જીસ બંગલો કોસ રોડ પાસે, બોડકદે, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫, ગુજરાત, ભારત.

ઈમેઈલ: cs@croplifescience.com, ફોન: ૦૭૯-૪૦૩૭૩૯૬૭
વેબસાઈટ: www.croplifescience.com

૧૭મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની સભ્યોને નોટીસ

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કોપ લાઈફ સાયન્સ લીમીટેડના સભ્યોની ૧૭મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (ઓએસએમ) બુધવાર, ૧૩ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૩ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ વાગ્યે વિડિયો કોન્ફરન્સ (વીસી) / અન્ય ઓફિસો વિન્યુઅલ માધ્યમો (ઓએવીએમ) મારફતે ઓએસએમની નોટીસમાં જણાવેલ નીચેના કામકાજો અને ખાસ કામકાજો પાર પાડવા માટે યોજાશે. કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય (એમસીએ) દ્વારા જારી કરાયેલ જનરલ સરકયુલર નં. ૧૦/૨૦૨૨ તારીખ ૨૮ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૨ અને જનરલ સરકયુલર નં. ૦૮/૨૦૨૩ તારીખ ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ સાથે વંચાતા આ સંબંધમાં એમસીએ દ્વારા અગાઉ જારી કરાયેલ પરિપત્રો (એક સાથે એમસીએ પરિપત્રો તરીકે દર્શાવેલ છે) અને સિક્યોરીટી અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (સેબી) દ્વારા જારી કરાયેલ સરકયુલર SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 તારીખ ૦૫ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૩ સાથે વંચાતા આ સંબંધમાં સેબી દ્વારા જારી કરાયેલ અન્ય પરિપત્રો (એક સાથે સેબી પરિપત્રો તરીકે દર્શાવેલ છે) અન્યથા, કંપનીઓને વિડિયો કોન્ફરન્સિંગ (વીસી) અથવા અન્ય ઓફિસો વિન્યુઅલ માધ્યમો (ઓએવીએમ) મારફત, એક જ સ્થળે સભ્યોની પ્રત્યક્ષ હાજરી વગર વાર્ષિક સામાન્ય સભા (ઓએસએમ) યોજાવી પરવાનગી આપી છે. પરિણામે, જણાવેલ પરિપત્રો અને કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ (એક્ટ)ની જોગવાઈઓ અને સેબી (સિસ્ટીંગ ઓપ્લીગેશન્સ અને ડિસ્ક્લોઝર રીકવાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ (સિસ્ટીંગ નિયમનો) ના અનુવાદન હેઠળ કંપનીની ઓએસએમ વીસી/ઓએવીએમ મારફત યોજાશે.

એમસીએ પરિપત્રો અને સેબી પરિપત્રો અનુસાર ઓએસએમની નોટીસ અને નાણાકિય વર્ષ ૨૦૨૨-૨૩નો વાર્ષિક અહેવાલ તેમજ ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૩ના રોજ થતા વર્ષના નાણાકિય નિવેદન (વાર્ષિક અહેવાલ) તમામ સભ્યો, જેમના ઇમેઈલ એડ્રેસો કંપની અથવા તેમના સંબંધિત ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટ પાસે રજીસ્ટર્ડ/સુધારો કરાયેલ છે તેમને ફક્ત ઇમેઈલ મારફત મોકલવામાં આવશે. સભ્યો ફક્ત વીસી/ઓએવીએમ મારફત ઓએસએમમાં જોડાઈ શકે છે અથવા ભાગ લઈ શકે છે. ઓએસએમમાં જોડાઈ સુચનાઓ અને રીમોટ ઇલેક્ટ્રોનિક વોટીંગમાં ભાગ લેવાની રીત અથવા ઓએસએમ દરમિયાન ઇ-વોટીંગ/સિસ્ટમ મારફત મત આપવાની રીત ઓએસએમની નોટીસમાં આપેલ છે. વીસી/ઓએવીએમ સમયલ મારફત ભાગ લેનાર સભ્યોને કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૩ હેઠળ કોરમની ગણતરી માટે ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે. ઓએસએમની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઈટ www.croplifescience.com અને સ્ટોક એક્સચેન્જ જેમાં કંપનીની સિક્યોરીટી ટીકેટ્સ છે એટલે કે એનએસઈ લીમીટેડની વેબસાઈટ www.nseindia.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ રહેશે.

જે સભ્યોએ તેમના ઇમેઈલ એડ્રેસ રજીસ્ટર્ડ કરાવેલ નથી તેઓ સભ્યોને નોટીસમાં આપેલ રીત અનુસરીને રીમોટ/વીસી/ઓએવીએમ દરમિયાન અથવા ઓએસએમ દરમિયાન ઓએસએમની નોટીસમાં જણાવેલ કાર્યો પર ઇલેક્ટ્રોનિકલી મતના મત આપી શકશે. જો તમારા ઇમેઈલ એડ્રેસો કંપની/ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટ પાસે રજીસ્ટર્ડ છે તો રીમોટ/વીસી/ઓએવીએમ માટેની લોગીન વિગતો તમારા રજીસ્ટર્ડ ઇમેઈલ એડ્રેસ ઉપર મોકલવામાં આવી રહ્યા છે. નોંધ લેવી કે આ લોગીન વિગતો વીસી/ઓએવીએમ મારફત ઓએસએમમાં ભાગ લેવા અને ઓએસએમ દરમિયાન ઠરાવો પર મત આપવા માટે જરૂરી છે.

જો તમારા ઇમેઈલ આઈડી રજીસ્ટર્ડ નથી તો, તમને તમારા સંબંધિત ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટનો સંપર્ક કરીને તે રજીસ્ટર્ડ/સુધારો કરાવવા વિનંતી છે. ઉપરોક્ત જાણકારી એમસીએ પરિપત્રો અને સેબી પરિપત્રોના અનુવાદન હેઠળ અને કંપનીના સભ્યોની જાણકારી અને લાભમાં જારી કરવામાં આવી રહી છે.

કોપ લાઈફ સાયન્સ લીમીટેડ વતી

સીડી/-

શેરી કાલિલ સક્ષી

કંપની સેક્રેટરી

તારીખ: ૨૧.૧૧.૨૦૨૩

સ્થાન: અમદાવાદ

ઉદ્ધિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : કોપ ગાર્ડન, નં. ૨૭, ગ્રીન્ડ "એ" કોસ, ૧૮ મેઇન, હાઇવે બ્લોક, કોરમંગલા, બેંગલુરુ-૫૬૦૦૦૫, કર્ણાટકા.
કેન્ડલ ઓફીસ : સાતમો માળ, અલમોન્ડે આઈડી પાર્ક, કમ નં. ૮, ખારડી-મુંદાવા બાયપાસ, ગામ-ખારડી, પુલો-૪૧૧૦૧૪.

કબજા નોટીસ

આથી ઉદ્ધિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંકના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ અને ટીકેટ/ટીકેટના ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ ઓફ્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદાર(રો) ને માંગણા નોટીસો જારી કરીને દેવાદારોને સંબંધિત નામો સામે જણાવેલ રકમ તેમજ જણાવેલ નોટીસમાં જણાવેલ લાગુ દરોએ તેના પરનું વ્યાજ તેમજ ચુકવણી અને વસુલાતની તારીખ સુધી લાગુ મુજબ ચકત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ અને ચાર્જિસ વગેરે જણાવેલ નોટીસો મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

ક્રમ	લોન નંબર	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદાર/ગીરવેદાર નામ	૧૩(૨) નોટીસ મુજબ તારીખ અને બાકી રકમ (રૂ.માં)	કબજાની તારીખ અને પ્રકાર
૧	૧૪૬૮૨૧૦	૧) મોતીબી નાસરુલ સોલંકી,	૨૪.૦૮.૨૦૨૩	૧૬.૧૧.૨૦૨૩
૨	૧૩૦૦૦૦૧	૨) રેશમબેન મોતીબી સોલંકી, તમામનું સરનામું: ૩૫૧, નહેરુનગર છાપરા, મુની દારંગો પીપીઆર સ્ટેશન પાછળ, કુનેરનગર, નરેડોડા, અમદાવાદ સિટી, કુનેરનગર-૩૮૨૩૪૦	૩૧.૧૧.૨૩, ૦૮.૦૮.૨૦૨૩	સાંકેતિક કબજો

ઇકિવટાસ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

(અગાઉ ઇકિવટાસ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી)

કોર્પોરેટ ઓફીસ : ચોથો માળ, ફેઝ-૨, નં. ૭૬૯, સ્પેન્સર પ્લાઝા, અજા સલાહ, ચેન્નાઈ, ટીએન-૬૦૦ ૦૦૨

કબજા નોટીસ

(સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ નો નિયમ ૮(૧)), (સ્થાયર મિલકત માટે) આથી ઇકિવટાસ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ અને રીકનસ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ ઓફ્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના (નિયમ ૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરી નીચે જણાવેલ દેવાદારોને નોટીસમાં જણાવેલ કુલ બાકી રકમ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું. નીચે જણાવેલ દેવાદારો રકમની જણાવેલ સમયગાળા દરમિયાન પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી નીચે જણાવેલ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે કબજો લઈ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી નીચે જણાવેલ મિલકતો સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેના કોઈપણ સોદા ઇકિવટાસ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના ચાર્જ અને ચકત વ્યાજ અને તેના પરના અન્ય ચાર્જને આધીન રહેશે. સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારનું ધ્યાન દોરવામાં આવેલું.

દેવાદાર(રો) / સહ-દેવાદાર(રો) / જમીનદાર(રો) નું નામ	સિક્યોર્ડ એસેટ (સ્થાયર મિલકત) ની વિગત	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ
લોન/ફેસીલીટી અકાઉન્ટ નં. 700005739591/EMFSURTA00 40277 & 700005749524/ELPSURTA004 0278	શ્રીમતી સોનલબેન કલ્ચેશભાઈ ધુમાડિયા જે કલ્ચેશભાઈ ના પત્ની અને શ્રી કલ્ચેશભાઈ વલ્લભભાઈ ધુમાડિયા જે વલ્લભભાઈના પુત્રની માલિકીની રેસીડેન્સીયલ મિલકત ફ્લેટ નં. ૭/૪, ગિલ્ડ અપ ઓરિયા ફેઝ-૨, ૨૬.૮૫ ચો.મી. અને સુપર બિલ્ડ અપ ઓરિયા ફેઝ-૨, ૩૮.૩૧ ચો.મી., ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, તેમજ વન પેલેસ તરીકે જાણીતી બિલ્ડિંગ નીચેની જમીનમાં ન વહેંચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી બી, સી અને એ ટાઈપ પ્લોટ પૈકી પ્લોટ નં. ૬૬/બી, ૬૭/સી અને ૬૮/એ કુલ ફેઝ-૨, ૨૦૮.૨૪ ચો.મી., બ્લોક નં. ૧૦૧, (રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૩)ની જમીન પર બંધાયેલ ગામ સાંકી, પેટા જિલ્લો પલસાણા, જિલ્લો સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: અન્ય મિલકત, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. ૭-૩, પુર્વ: સીડીઓ અને પાર્કિંગ, પશ્ચિમ: કેનાલ	૦૫.૦૭.૨૦૨૩ રૂ. ૬,૫૬,૯૬૫/- (રૂપિયા છ લાખ ઓગણસાઠ હજાર નવસો પંચાસ પુરા) ૦૧.૦૭.૨૦૨૩ મુજબ બાકી રકમ તેમજ તેના પરનું વ્યાજ ૦૨.૦૭.૨૦૨૩	૧૮.૧૧.૨૩ સાંકેતિક કબજો
લોન/ફેસીલીટી અકાઉન્ટ નં. 700000815870/EMFSURTA00 28133 & 700000520700/ELPSURTA002 6134	શ્રી રામ રાજ જે શ્રી બાબુલાલ ના પુત્ર અને શ્રીમતી સુશીલા રામ રાજ જે રામ રાજના પત્નીની માલિકીની રેસીડેન્સીયલ મિલકત પ્લોટ નં. ૪૪૭, (કેનેબી પછી બ્લોક નં. ૭૨.૪૪૭ તરીકે જાણીતી ફેઝ-૨, ૪૮.૦૦ ચો.ચાર્ડ એટલે કે ૪૦.૧૫ ચો.મી. ને સમતુલ્ય, તેમજ કોમન રોડ અને સીઓપીની જમીનમાં ન વહેંચાયેલ હિસ્સો ફેઝ-૨, ૨૩.૫૬ ચો.મી., આસપાસ ગોરીચય, રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૩, બ્લોક નં. ૭૨, ગામ જોલવા, તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૪૪૮, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૪૪૬, પુર્વ: સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૪૭૦	૨૪.૦૮.૨૦૨૩ રૂ. ૮,૧૪,૨૨૬/- (રૂપિયા આઠ લાખ ચૌદ હજાર બસો ઓગણત્રીસ પુરા) ૨૨.૦૮.૨૦૨૩ મુજબ બાકી રકમ તેમજ તેના પરનું વ્યાજ ૨૩.૦૮.૨૦૨૩	૧૮.૧૧.૨૩ સાંકેતિક કબજો
લોન/ફેસીલીટી અકાઉન્ટ નં. 700000869165/EMFSURTA00 30778 & 700000578214/ELPSURTA003 0779	શ્રી બાવને કાશીનાથ જે શ્રી માણીનાથ પુત્ર અને શ્રીમતી રત્નાલાલ કાશીનાથ બાવને જે શ્રી કાશીનાથ બાવનેના પત્નીની માલિકીની રેસીડેન્સીયલ મિલકત પ્લોટ નં. ૨૪૮, ફેઝ-૨, ૪૮.૦૨ ચો.ચાર્ડ કેનેબી મુજબ બ્લોક નં. ૩૭૬/૨૪૮ ફેઝ-૨, ૪૦.૧૫ ચો.મી. તેમજ રૂ. ૨૩ ચો.મી., રોડ અને સીઓપીની જમીનમાં ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, શ્રી ગોવર્ધન ક્રીમ રેસીડેન્સીમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૬૩, જુનો બ્લોક નં. ૩૫૩/એ, સી સર્વે પછી બ્લોક નં. ૩૭૬, ફેઝ-૨, ૨૫૬૩ ચો.મી., મોજે ગામ: હલધાર, પેટા જિલ્લો કામરેજ, જિલ્લો સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૨૪૮, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૨૪૬, પુર્વ: સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૨૬૫	૨૪.૦૮.૨૦૨૩ રૂ. ૭,૧૪,૧૭૬/- (રૂપિયા સાત લાખ ચૌદ હજાર એકસો છોતર પુરા) ૨૨.૦૮.૨૦૨૩ મુજબ બાકી રકમ તેમજ તેના પરનું વ્યાજ ૨૩.૦૮.૨૦૨૩	૧૮.૧૧.૨૩ સાંકેતિક કબજો
લોન/ફેસીલીટી અકાઉન્ટ નં. 700004381733/EMFSURTA00 32512 & 700004385571/ELPSURTA003 2513	શ્રી નાયક સમ્મીતા નિરજ જે શ્રી નિરજના પત્ની અને શ્રી નાયક વિશ્વજીત નિરજ જે શ્રી નિરજના પત્નીની માલિકીની રેસીડેન્સીયલ મિલકત પ્લોટ નં. ૮૪ કેનેબી પછી તેને નવો બ્લોક નં. ૨૫/૮૪ અપાચો હતો), ફેઝ-૨, ૬૦.૧૫ ચો.મી. તેમજ રોડ અને સીઓપીની ન વહેંચાયેલ હિસ્સો ફેઝ-૨, ૩૩.૩૮ ચો.મી., ગ્રીનપાર્ક પાર્ટ-૨ની, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૮૯, જુનો બ્લોક નં. ૨૩, નવો બ્લોક નં. ૨૫, રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૦૦/૧ અને ૫૦૦/૨, જુનો બ્લોક નં. ૨૪, અને નવો બ્લોક નં. ૨૬ અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૦૪ અને ૫૦૨, જુનો બ્લોક નં. ૨૮ અને નવો બ્લોક નં. ૩૦ કોન્સોલીડેશન પછી નવો બ્લોક નં. ૨૫ અપાચો હતોની જમીન પર બનેલ, ગામ હલધાર પેટા જિલ્લો કામરેજ, જિલ્લો સુરત ખાતેની જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૮૩, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૮૫, પુર્વ: સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૩૫	૨૪.૦૮.૨૦૨૩ રૂ. ૧૦,૪૭,૮૫૨/- (રૂપિયા દસ લાખ સુડતાલીસ હજાર આઠસો બાવન પુરા) ૨૨.૦૮.૨૦૨૩ મુજબ બાકી રકમ તેમજ તેના પરનું વ્યાજ ૨૩.૦૮.૨૦૨૩	૧૮.૧૧.૨૩ સાંકેતિક કબજો
લોન/ફેસીલીટી અકાઉન્ટ નં. 700006344896/EMFSURTA00 48000 & 700006348466/ELPSURTA004 6001	શ્રીમતી ગુંજાદેવી પપ્પુ શાહ જે શ્રી પપ્પુ શાહના પત્ની અને શ્રી પપ્પુ ઉમેશ શાહ જે શ્રી ઉમેશ શાહના પુત્રની માલિકીની રેસીડેન્સીયલ મિલકત પ્લોટ નં. ૬૮, ફેઝ-૨, ૪૮.૬૨ ચો.મી., તેમજ રોડ અને સીઓપીની ન વહેંચાયેલ હિસ્સો ફેઝ-૨, ૩૮.૮૭ ચો.મી., કુલ ફેઝ-૨, ૮૩.૫૯ ચો.મી. વગેરે રેસીડેન્સીની બ્લોક નં. ૧૫૦ (રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૦૬) ની જમીન પર બનેલ, ગામ હલધાર પેટા જિલ્લો કામરેજ, જિલ્લો સુરત ખાતેની જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૮૩, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૮૫, પુર્વ: સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૩૫	૦૫.૦૭.૨૦૨૩ રૂ. ૨,૨૨,૨૬૧/- (રૂપિયા બાર લાખ બે હજાર ચારસો એકાવીસ પુરા)	૧૮.૧૧.૨૩ સાંકેતિક કબજો

મહિન્દ્રા ફરલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

કોર્પોરેટ ઓફીસ : મહિન્દ્રા ફરલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, સાધના હાઉસ, વીજે માળ, ૫૦૭, પી.વી. માર્ગ વરલી, મુંબઈ ૪૦૦ ૦૧૮, ભારત. ફોન : ૧૯૧ ૨૪ ૬૬૫૨૩૦૦ ફેક્સ : ૧૯૧ ૨૪ ૨૬૬૭૭૭૧
કેન્ડલ ઓફીસ : ૮૨-એ ૮મો માળ, ન્યુબેક ટાવર-એ, વલ્ટેજ કોસ રોડ, વલ્ટેજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ (૧) સાથે વંચાતા સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ અને રીકનસ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ ઓફ્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ. નીચે સહી કરનાર મહિન્દ્રા ફરલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીની રૂબે રૂબ સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચેના દેવાદાર(રો) (જણાવેલ દેવાદાર(રો)) ને તેમને જારી કરાયેલ સંબંધિત માંગણા નોટીસમાં જણાવેલ રકમો ચુકવવા જણાવ્યું હતું. જેની વિગતો નીચે પ્રદર્શિત છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર(રો) / જમીનદાર(રો) નું નામ	દેવાદારનું સરનામું / જમીનદારનું સરનામું	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સિક્યોર્ડ એસેટની વિગત (સ્થાયર મિલકત)
1.	અમદાવાદ શાખા લોન : ૪૬૨૫૨૧ ૧. રસિકભાઈ મંગળભાઈ હડિયાલ (દેવાદાર) ૨. મંજુલાબેન રસિકભાઈ હડિયાલ (સહ-દેવાદાર) ૩. રવિન્દ્રકુમાર રસિકભાઈ હડિયાલ (સહ-દેવાદાર) ૪. કાશ્યાભાઈ સદાભાઈ પરમાર (જમીનદાર)	દેવાદારનું સરનામું : ૮૧-૧, નડિયાવાસ પ્રમા, પ્રજાપતીવાસ, ખેરપુર, તાલુકો-કડી, મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૨૭૧૫ જમીનદારનું સરનામું : ૮૮, શક્તિનગર, મેમકો, નરેડોડ રોડ, અમદાવાદ સિટી, જિલ્લો-અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૩૪૫	૨૦.૦૮.૨૦૨૩ રૂ. ૨૪૪૫૭૧/- (રૂપિયા બે લાખ સુમાલીસ હજાર પાંચસો ઈશ્કોતેર પુરા)	ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૧/૭૫, હડિયાલ વાસ, મુકામ-ખેરપુર, તાલુકો-કડી, જિલ્લો-મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૨૭૧૫
2.	બરોડા શાખા લોન : ૧૨૬૮૮૦૮ ૧. નરસિંહભાઈ નાથાભાઈ ચૌહાણ (દેવાદાર) ૨. જિન્દાબેન નરસિંહભાઈ ચૌહાણ (સહ-દેવાદાર) ૩. નરેશકુમાર નરસિંહભાઈ ચૌહાણ (સહ-દેવાદાર) ૪. ભક્ષીબેન નરેશભાઈ ચૌહાણ (સહ-દેવાદાર) ૫. પંકજકુમાર રતિલાલ પરમાર (જમીનદાર)	દેવાદારનું સરનામું : હાઉસ નં. ૨૨૬, ગીરધરપુરી, ખંડેલી, કલોલ, પંચમહાલ, ગુજરાત-૩૮૬૩૨૦ જમીનદારનું સરનામું : હજાર એકસો ગીરધરપુરી, ખંડેલી, કલોલ, પંચમહાલ, ગુજરાત-૩૮૬૩૨૦	૨૦.૦૮.૨૦૨૩ રૂ. ૨૮૯૪૪૮/- (રૂપિયા પાંચ લાખ ઓગણત્રીસ હજાર એકસો ઓગણપચાસ પુરા)	હાઉસ નં. ૩૮૦, ગીરધરપુરી, મોજે-ખંડેલી, તાલુકો-કલોલ, જિલ્લો-પંચમહાલ, ગુજરાત-૩૮૬૩૨૦
3.	દિમનગર શાખા લોન : ૭૭૬૪૪૪ ૧. નરેશભાઈ નરસિંહભાઈ ચૌધરી (દેવાદાર) ૨. ભીખીબેન નરસિંહભાઈ ચૌધરી (સહ-દેવાદાર) ૩. કિશોરબેન નરેશભાઈ ચૌધરી (સહ-દેવાદાર)	દેવાદારનું સરનામું : ૧૩૫, ચૌધરી વાસ, નવાવાસ, સરતાનપુર, મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૪૩૩૦	૨૦.૦૮.૨૦૨૩ રૂ. ૨૮૭૭૪૮/- (રૂપિયા બે લાખ સીત્યારી હજાર સાતસો અડ્ડતાલીસ પુરા)	ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૩૦૫, મોજે-નવાવાસ, તાલુકો-સતલાસણા, જિલ્લો-મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૪૩૩૦

આથી ઉપર જણાવેલ નોટીસ અન્યથા, એક વખત ફરી જણાવેલ દેવાદાર(રો) ને આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર મહિન્દ્રા ફરલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડને ઉપર જણાવેલ રકમ તેમજ બાકી રકમની ચુકવણી અને/અથવા છુટકારાની તારીખ સુધી ઉપર જણાવેલ તારીખોથી ૨૮ કલાકના માસિક દરે ચકત વ્યાજ ચુકવવા નોટીસ આપવામાં આવે છે. જેમાં નિષ્ફળ જતા કંપની એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ ઉપર જણાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકતો સામે કાર્યવાહી કરશે, જે સંપૂર્ણ પાછો દેવાદારોના ખર્ચ અને પહોંચાણના ખર્ચોને રહેશે.

સ્થાન: મુંબઈ
તારીખ: ૨૨.૧૧.૨૦૨૩

સીડી/- અધિકૃત અધિકારી,
મહિન્દ્રા ફરલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

ગંગા ફોર્જિંગ લી