

SE/CS/2025-26/71 October 19, 2025

To,

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001 Company Scrip Code – 530871

Code No: 530871

Ref: ISIN: INE995D01025

To,
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (W),
Mumbai – 400 051

Company Scrip Code – CHEMBOND

Code: CHEMBOND

Sub: Submission of Newspaper Advertisement – Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2025.

Dear Sir / Madam,

Pursuant to the provisions of Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we submit herewith the newspaper clippings of extract of the Quarterly and Half Yearly Financial Results of the Company for the quarter ended September 30, 2025 published in newspapers, Business Standard (English) and Mumbai Lakshdeep (Marathi) on October 18, 2025.

Please take the above information on record.

Thanking You

Yours faithfully,

For Chembond Material Technologies Limited (formerly Chembond Chemicals Limited)

Suchita Singh Company Secretary & Compliance Officer

FLIPSTAR FINANCE LIMITED

CIN: U65999GJ2019PLC106041

Corporate Office No. 348, Third Floor, Girnar Khusbhoo Plaza, near Aditya Birla Circle, PIDC, Phase II, Vapi - 396195. +91 95371 40123 web : www.flipstar.in : Email : info@flipstar.

POSSESSION NOTICE

The Authorized Officer of FLIPSTAR FINANCE LIMITED, Under the Securiti and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and a nexercise of Power conferred under Section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within **60 days** from the date of receipt of the said notice ogether with further interest thereon.

The said borrower having failed to repay the amount, notice is hereby giving to the said.

orrowers and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of power conferred on the under Section 1 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on below mentioned dates. The said borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to dea

with the said properties and any dealing with said property will be subject to the charge of FLIPSTAR FINANCE LIMITED, for an amount as mentioned below together with

micres	interest diereon.							
Sr. No.	Borrowers Name	Demand Notice Date and Amount	Description of Property					
1	1) AJAY KOSHAL SINGH and 2) RUBI DEVI	24.06.2025 Rs. 26,11,382/- together with further interest thereon	Plot No. 10, adm. 4165.67 Sq. I. i.e. adm. 387.00 Sq. Mtrs., paik adm. 1866.00 Sq. Fts. i.e. adn 184.59 Sq. Mtrs. Only, N. A. Laubearing Srv. No. 375/3 adm. 2 Ac 28 Guntha i.e. adm. 10927.00 S Mtrs, Dungra, Tal Vapi, Dis V als ad, owned by AJA KOSHALSINGH.					

Date: 15.10.2025 Authorised Office FOR FLIPSTAR FINANCE LIMITED

JHARKHAND URBAN INFRASTRUCTURE
DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

(Govt. of Jharkhand Undertaking)
JUIDCO Bhawan, Kutchery Road, Ranchi-834001,
Jharkhand. Ph No.: +91-651-2225878, CIN: U45200JH2013SGC001752, e-mail Id-juidcolimi

Corrigendum-01

PR Ref. No: **363874**

NIT No.: JUIDCO/NIT/RA/SC/2025-667 Tender ID: **2025 UDD 105678 1**

Name of the work: Development of Roundabout of Sahjanand Chowk Hardscape & Softscape work. All the bidders are hereby informed that Corrigendum-01

for the Tender ID: 2025 UDD 105678 1 Project Name: "Development of Roundabout of Sahjanand Chowk Hardscape & Softscape work." has been published on the e- procurement website (https://jharkhandtenders.gov.in) of Government of Jharkhand, and they may submit their bid proposal accordingly.

Project Director (Technical) JUIDCO Limited, Ranchi PR.NO.364413 Urban Development and Housing(25-26):D

HDFC BANK HDFC BANK LTD

Registered Office: Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013 Branch: First Floor, 58, 59 & 60, Jaswant Nagar, Khatipura, Jaipur-302012.

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) [rule 8(1)]

Whereas, The undersigned being **Authorized Officer** of **HDFC BANK LIMITED** naving its Registered Office at Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013 and having one of its office/Regional office at Department for special Operations, HDFC Bank Ltd., First Floor, 58, 59 & 60, Jaswant Nagar Khatipura, Jaipur- 302012 under the Securitization and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3, of the Security Interest (Enforcement Kules, 2002 issued a Demand Notice on **29-03-2025** u/s 13(2) of the captioned Act, calling upon the **M/s. Tastley Foods Private Limited** (Borrower), Regd. Office at Plot No. B- 71, Phase II, Apmc Masala Market, Sector 19, Vashi Office No. 3, Navi Mumbai, Thane, Maharashtra.- 400705 also having its office at E-10, Gautam Marg, Vaishal Nagar, Saras Dairy, Chitrakoot Nagar, Jaipur, Rajasthan- 302021, also having their office at Ground Floor, Plot No. 329, Road No. 19, Krishna Industrial Area, Jaipur-302013; **Mrs. Priti Banka (Director/Mortgagor/Guarantor)** W/o. Mr. Amit Kuma Banka, R/o Kamal Appartment, Plot No. 45, Room No. 401, Sec 44, Seawoods, Nav Mumbai, Thane, Maharashtra. **Also, at** Flat 202 A wing Vastu Swapnapurti Residency 2nd Floor Division No 7/16 Thane, Maharashtra 421503; Mr. Amar Kumar Banka Director/Guarantor), S/o Mr. Motilal Nagarmal Banka, R/o Shree Residency, C-303, Charvasa Road, Surat, Gujrat-394210; to repay the amount mentioned in the notice peing Rs. 48,96,319.53 (Rupees Forty-Eight Lakh Ninety-Six Thousand Three Hundred Nineteen & Fifty-Three Paisa only) as on 26-03-2025 together with nterest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice and since the aid demand notice addressed to the borrowers / mortgagor(s) /guarantor(s), returne indelivered, we caused paper publication of the said demand notice u/s, 13(2) in Punjab Kesari" and "Business Standard" in Rajasthan and "The Free Press Journ and "Navshakti" in Maharashtra on dated 09-05-2025.

The borrower, guarantor(s) and mortgagor(s) having failed to repay the amount, notice s hereby given to the borrower guarantor(s) and mortgagor(s) and the public in general that the undersigned being the Authorised Officer of HDFC Bank Limited has aken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rule on

The borrower, guarantor(s) & mortgagor(s) in particular and the public in general is nereby cautioned not to deal with the below mentioned property and any dealings with he property will be subject to the charge of the HDFC Bank Limited for an amour mentioned above together with interest thereon.

The Borrower/Guarantor(s)/Mortgagor(s) attention is invited to provisions of sub-section 8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTIES A-Wing, admeasuring area about 895 sg. ft. Build Up plus 35 sg. ft. Open Terrace Total Area 930 Sq. ft. Build-up of the building known as "VASTU SWAPNAPUR! RESIDENCY constructed on a piece of land bearing S No. 38, H No. 2 situated at /illage Belavali, Taluka Ambernath, District-Thane. By and Under registered Agreement for Sale dated 15-06-2023 duly registered under

Sr. No. 8390/2023 executed by Mrs. Rekha Devi in favor of Mrs. Priti Ba Owner :- Mrs. Priti Banka W/o Mr. Amit Kumar Banka

Date: 15-10-2025 Time : 4 P.M

Place: Mumbai, Maharashtra

Authorised Office

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that Voltas Ltd. having address at Voltas House 'A', Dr. Babasaheb Ambedkar Road Chinchpokli, Mumbai 400033 are the Owners/ allotees of Flat No A, admeasuring about 1,120 sq. ft. built up area, on the 4th floor, A Wing, in the building known as Bandstand CHSL, together with open car parking space, situated at Kane Road, Bandstand, Bandra West, Mumbai – 400050.By Articles of Agreement, entered and executed between By Agreement Of Sale, made and executed between Kaylal Builders Private Limited the Developer and Mr Vidyadhar Kesarinath Gaikwad and Mrs. Andal V. Gaikwad the ther Owners/Allottee therein i.e. the then Seller from whom the Voltas Ltd. purchased the Flat No. 47 A, admeasuring about 1,120 sq. ft built up area, on the 4th floor, A Wing, in the building known as Bandstand CHSL, together with open car parking space, situated at Kane Road, Bandstand, Bandra West, Mumbai – 400050 and that the Original Articles of Agreement dated executed and entered between Kaylal Builders Private Limited the Developer and Mr. Vidyadha Kesarinath Gaikwad and Mrs. Andal V. Gaikwad has beer misplaced. All the persons are hereby informed not to deal or carry out any transactions with anyone on the basis of the said missing document. If anyone has already carried out or being carried out kindly inform the undersigned in the writing on the below mentioned address within 7 days from this presents. Place: Mumbai

Date: 18.10.2025

SD/-Mrs. Sucheta Joshi Dongre Advocate, High Court, Bombay 102, A Wing, Neminath CHS., Tejpal Road, Opp. Railway Station Vile Parle (East), Mumbai 400057

JHARKHAND URBAN INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT COMPANY LIMITED (Govt. of Jharkhand Undertaking) UIDCO Bhawan, Kutchery Road, Ranchi-834001, Jharkhand Ph No.: +91-651-2225878,CIN: U45200JH2013SGC001752, e-mail Id-juidcolimited@gmail.com

Corrigendum-01

PR Ref. No: 364217

NIT No.: JUIDCO/NIT/RA/HC/2025-673 Tender ID: 2025_UDD 105941 1

Name of the work: Development of Roundabout of Harmu Chowk Hardscape & Softscape work.

All the bidders are hereby informed that Corrigendum-01 for the Tender ID: 2025 UDD 105941 1 Project Name: "Development of Roundabout of Harmu Chowk Hardscape & Softscape work." has been published on the eprocurement website (https://jharkhand tenders.gov.in) of Government of Jharkhand, and they may submit their bid proposal accordingly.

PR 364415 Urban Development and Housing(25-26).D

Project Director (Technical) JUIDCO Limited, Ranchi

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Mr. Dashrath Nandkumar Shinde, the proprietor of M/s. Dhan Laxmi Developers has agreed to sale, transfer, and assign it's a residential flat being Flat No. 1205, on 12 floor, in "B" Wing, admeasuring 667 sq. feet RERA Carpet area (equivalent to 68.18 sq. meters) together with one reserved Car Parking Space in the Parking Tower of the said building known as Anant Tara" standing on all that piece and parcel of land bearing C.T.S. Nos. 621 622 (part) & 623, in Village: Kandivali, Taluka: Borivali, in the Registration Distric and Sub-District of Mumbai Suburban at Dahanukar Wadi, off M. G. Road, Next to Royal Park, Kandiyali West, Mumbai 400067 (hereinafter referred to as "Saic Flat") to one of my clients Mr. Bharat Chandrakant Jani and Mrs. Julie Bharat Jani, presently residing at C/303, Blue Oasis II, Blue Empire Complex, Ekta Nagar, new link Road, Mahavir Nagar, Kandivali (West), Mumbai-400067, with clear and marketable title, free from all encumbrances and beyond reasonable doubts. The said building Anant Tara comprising of Basement + Part ground/Pa Stilt+1st to 22nd upper floors, in S.R. Scheme.

All persons having or claiming any right, title, claim or interest of any nature whatsoever or howsoever nature, including by way of sale, development, exchange, assignment, gift, trust, inheritance, maintenance, mortgage, lease, liberatens, custodia legis, easement, attachment or otherwise into, upon or in espect of the said flat or any part thereof, are required to make the same known in ting with all particulars and documentary evidence thereof to the undersigned a Shop No.5/A, Ground floor, Darvanani CHSL, Prem Nagar Building No.2, Opp Bajura Sales Bike Showroom, Prem Nagar, Borivali (West), Mumbai-400092 or b Electronic Mail on Email ID: advjatinjani10@gmail.com within 14 days from the date hereof, which if not registered and/or made known within the said period shal pe presumed or deemed to have been waived and/or abandoned. Please note that the answer/s given or claim/s made by way of Public Notice will not be considered.

SCHEDULE OF PROPERTY

A residential flat being Flat No. 1205, on 12" floor, in "B" Wing, admeasuring 667 sq. feet RERA Carpet area (equivalent to 68.18 sq. meters) together with one reserved Car Parking Space in the Parking Tower of the building known as "Anan Tara" standing on all that piece and parcel of land bearing C.T.S. Nos. 621, 622 (part) & 623, in Village: Kandivali, Taluka: Borivali, in the Registration District and Sub-District of Mumbai Suburban at Dahanukar Wadi, off M. G. Road, Next to Royal Park, Kandivali West, Mumbai – 400067.

Dated this 18 day of October, 2025

ADVOCATE JATIN JANI



The Brihanmumbai Electric Supply & Transport Undertaking (OF THE BRIHANMUMBAI MAHANAGARPALIKA) BEST Bhavan, BEST Marg, Post Box No. 192, Mumbai – 400 001.

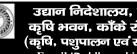


TENDER NOTICE

On behalf of The General Manager, BEST Undertaking, online tenders for Civil works are invited in two bid system (i.e. Technical Bid and Financial Bid) from the qualified Contractors having requisite experience / having registration in respective class & category with other Govt. and Semi - Govt. organisations. Tender publishing date: 18.10.2025.

For further details please visit our web site

https://www.bestundertaking.com or https:// mahatenders.gov.in PRO/CEC/70/2025 **GENERAL MANAGER**



उद्यान निदेशालय, झारखण्ड, राँची कृषि भवन, काँके रोड़, राँची-834008 (कृषि, पशुपालन एवं सहकारिता विभाग) Email ID-ddhranchi@rediffmail.com

E-Tender/Horti/02/2025-26							
S.No.	Tender No.	Horti/02/25-26					
1	Name of Work	Supply of Quality Planting Materials of Fruits/Tissue Culture Plants and Flowers under various Scheme of Directorate of Horticulture/State Horticulture Mission Jharkhand for FY 2025-26					
2	Period	FY 2025-26					
3	Tender Form Cost	Not applicable as per Jharkhand Procurement of Goods and Services Manual 2024					
4	Total Project Cost	Rs. 2400.00 Lakhs (Item wise tentative cost has been attached as annexure-ix)					
5 6.	EMD Amount	02% of BID Value (to be paid online only)					
6.	Date of Publication of tender on website	18-10-2025					
7	Pre-bid Meeting date, time, and place	24-10-2025 at 11:00 AM Directorate of Horticulture, 3 rd Floor, Krishi Bhawan, Kanke Road, Ranchi-834008					
8	Document Download Period	18-10-2025 from 11:00 AM to 05-11-2025, 03:00 PM					
9	Online Bid Submission Period	25-10-2025 from 11:00 AM to 06-10-2025. 05:00 PM					
10	EMD submission date	The tender documents along with EMD as mentioned in the document should be submitted online only till date 06-11-2025					
11	Date and Place of Technical Bid Opening	07-11-2025 at 02:00 PM Directorate of Horticulture, 3 rd Floor, Krishi Bhawan, Kanke Road, Ranchi-834008					
12	Name and Address of the tender inviting Authority	Ms.Madhvi Mishra, Director Horticulture, Jharkhand, Ranchi					
12	Ctt NIf -	7002064045					

PR 364427 Agriculture(25-26)#D

Contact No. of e-

संयुक्त निर्देशक उद्यान झारखण्ड, राँची

7903964045

回窓回 State Bank of India

Home Loan Centre Ghatkopar (15426):- Ashok Silk Mills Compound, 1st Floor, LBS Marg, Ghatkopar (West) Mumbai:400086 **Tel No:** 022-25009124 / 25009126 **Mail ID:** racpc.ghatkopar@sbi.co.in

PUBLIC NOTICE

Be it Known to the General Public that our Ioan A/c. Holder Shri J. Subramanian & Mrs. Bhavani Subramaniam, Indian Inhabitant having Address Flat No 701 7th floor, Building no. B, Ambar Lok Rachana CHSL, Lok Rachana complex, Amar Nagar, Mulund West Mumbai-400082 Within the limit of Greater Mumbai Municipal Corporation .

We are say that Original Documents such as 1. Original Reg. Agreement for sale dated 28/08/1993 between M/s, Lok Housing & Constructions Ltd. (Hereinafter referred to as the Builder & Developer) AND Mr. Mukesh Parpiani (Hereinafter referred to as the Purchases) 2.Original Reg. Receipt 5840/93 Dated 21/12/1993 3. Original INDEX II DT 21/12/1993 4. Original Reg. Agreement for sale dated 27/05/1998 between Mr. Mukesh Parpiani (Hereinafter referred to as the Seller) AND Shri J. Subramaniam & Mrs. Bhavani Subramaniam (Hereinafter referred to as the Purchasers) 5. Original Reg. Receipt BDR-3/1268/1998
Dated 27/05/1998 6. Original INDEX II DT 27/05/1998 7. Original of Share
Certificate No ALR/137/98 issued by Socity Known as Ambar Lok Rachana CHSL in favour of Mr. Mukesh Parpiani Dt 29/005/1998 & transfer to Shri J Subramaniam & Mrs. Bhavani Subramaniam on Dt 09/08/1998 pertaining the Address Flat No 701, 7th floor, Building no. B, Admeasuring area 870.00 Sq. fl (Built-up Area) Ambar Lok Rachana CHSL, Lok Rachana complex, situated a plot bearing Survey No.82 (Part) ND 88 (Part) corresponding to CTS No. 465 Part) , 468, 468/1 to 468/10, 470 (Part), 471 to 476, 477, 477/1 and 531 (Part) c Vijiage Nahur, Amar Nagar, Mulund West Mumbaj-400082 Within the limit o Greater Mumbai Municipal Corporation. were misplaced/lost by us are not traceable after diligent search. A Police complaint lodge with Park site Police Station, Vikhroli on 30/09/2025 vide property missing Register No. 129320-2025. Regarding the said documents all persons having any claim in respect of the right, title, interest and/or benefit of the said flat by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, maintenance, inheritance, possession, tenancy, occupation, lease, sub-lease, under lease, lien or otherwise howsoever are herein below within a period of 15 days from the date of publication hereof, failing which the claim of such persons shall be deemed to have been waived

Yours faithfully, Authorised signatory STATE BANK OF INDIA,

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that my client is negotiating with Mr. Mohamed Sharif Adan elia, Having address at 36, Sardar Smrut Society, Šarkhej Road, Juhapura Ahmedabad, Gujarat — 380 055 to sell the inder mentioned premises to my client fre rom all encumbrances and claims and delive oossession of the same to my client

Any person having any claim, right, title an interest in the said premises by way of sale gift, lease, tenancy, license, exchange partition, mortgage, charge, lien, inheritance trust, maintenance,possession, easement partnership, agreement or otherwise nowspeyer are hereby required to make the same known in writing to the undersigned Advocate within 15 days from the date o publication hereof, failing which the sale will be completed without reference to any such claim and the same, if any will be considere

DESCRIPTION OF THE SAID PREMISES

lat No. 1202 on the 12th Floor, admeasurin 650 square feet carpet area along with 2 Ca parking Spaces on the 3rd Podium Floor Maqba Heights, standing on Plot No.6 of the Town Planning Scheme No. III, City Title Survey Number F/862 of Village Bandra, Dr. Ambedkar Road, Bandra [West], Mumbai Maharashtra - 400 050. Dated this 18 day of October 2025

Mr. Shoaib I. Memor B.COM. M.A. LL.B.,

Advocate for the Purchasers Shop No.4, 526, Rama Kutir, 33rd Road, Khar (West), Mumbai - 400 052 Mobile # +919867587644 Email: riyaz1971@rediffmail.com

PUBLIC NOTICE

61/484, Govardhan Co-Operative Housin Society Ltd., Motilal Nagar 3, M. G. Road Goregaon (West), Mumbai - 400104 hereinafter will be referred as the said TENEMENT) presently stands in the name of MRS. SUNETRA SUDHIR MITHBAVKAR.

The said Tenement was originally allotted i the name of MR. RAMCHANDRA DAULAT ADVILKAR by MH& AD Board The said MR. RAMCHANDRA DAULA ADVILKAR sold the said Tenement to MR SUDHIR KESHAV MITHBAVKAR unde Assignment Deed dated 14/09/1987 and th Stamp duty is paid on the said Assign Deed by his wife MRS. SUNETRA SUDHIR MITHBAVKAR under A Scheme. The said MR. SUDHIR KESHAY MITHBAVKAR died on 11th July 2023 leaving behind his children (1) MR HRISHIKESH SUDHIR MITHBAVKAR Son) and (2) DHARMESH SUDHIE MITHBAVKAR (Son) and his wife MRS SUNETRA SUDHIR MITHBAVKAR as is legal heirs. After his death the said enement was transferred in the name of IRS. SUNETRA SUDHIR MITHBAVKAR under Transfer Letter No ET-1551 dated 10/10/2023 by MH&AI

The said MRS. SUNETRA SUDHIR MITHBAVKAR decided to sell the said enement to MR. DHIRAJ DHARAMSHI GALA, and to proceed for registration o ale Deed in the office of Joint Sub Registra f Assurance Mumbai Borivali MSD to omplete the said sell transaction. Any person having any right, title, interest, claim demand of any nature whatsoever i espect of the said Tenement, is hereby equired to make the same known in writing long with documentary proof thereof, to the ndersigned advocate, within 07 days from ate of publication hereof, failing which th egotiation shall be completed without any eference to such claims and claim if any hall be deemed to have been given up of vaived ADVOCATE SABA NIYAZ ANSARI

635, BPT Railway Line, Gate No. 04 Wadala, Mumbai - 37. Mob. 8779027070 Date: 18.10.2025

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given for the nformation of public that MR. ABHIJIT SHIVAJI BHOSALE and SHRI, SHIVAJI VITTHALRAO BHOSALE were the awful owners of a residential flat pearing Flat No. 10 on the Fourth Floor of the Building of the KRISHNAI APARTMENT CO-OP.HSG.SOC.LTD., situated at Sane Guruii Nagar, 90 Feet Road, Mulund (East), Mumbai - 400 081 (hereinafter for short referred to as the said Flat') lying and being on the plot of land bearing C.T. S. No. 762 of Village – Mulund (East), Taluka – Kurla and within the Registration District and Sub-District of Mumbai and withir the limits of 'T' Ward of the Mumbai Municipal Corporation.

Said SHRL SHIVAJI VITTHALRAG BHOSALE died intestate on 06/11/2024 leaving behind him the following as his only legal heirs:-(I) MRS. NEHA SANJAY SHINDE Married Daughter

(ii) MR. ABHIJIT SHIVAJI BHOSALE

SMT. SUPRIYA SHIVAJI BHOSALE, Wife

of SHRI. SHIVAJI VITTHALRAO BHOSALE predeceased him on 02/11/2020. There are no other legal heirs left behind by SHRI. SHIVÄJI VITTHALRAO BHOSALE other than those mentioned herein above.

Original agreement for sale dated 6th January 1995 executed between M/S. AMEYA DEVELOPERS and MR. ASHOK VITTHAL NAIK in respect of the said Flat has been lost/misplaced and the same is not traceable even after diligent search. A Police Complaint has been lodged on 04/10/2025 with Navghar Police Station under Complaint No. 130955/2025.

All persons, Government Authorities Bank/s, Financial Institution/s etc. having any claim against or to the said Flat of or any part thereof by way of mortgage, gift, sale, possession, nheritance, lease, license, lien, exchange, maintenance, charge, trust, agreement, share, easement o otherwise howsoever or whatsoever are required to make the same known in writing to the undersigned at her office at 202, Pushkaraj Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Navghar Road, Mulund (East), Mumbai - 400 081, within 14 days from the date hereof, failing which it will be presumed and/or deemed that there are no such claims and if any, the same have been waived or abandoned.

(DARSHANA M. DRAVID)

Notice is hereby given to general public that our clients Mr. Tarique Ahmad that our clients Mr. Tarique Ahmad and Mrs. Fouzia Tarique Ahmad, are the registered member of Al-Quds Cooperative Housing Society Ltd, holding flat no. 404 in Building no. B-1 of Al-Quds Society. Our client has lost and misplaced the original chain of title Agreement with regard to flat no. B/1/404, between Builder Developer Ziauddin Bukhari and Mr. Mohammed Habib, and also between Mr. Mohammed Habib (Vendor) and Mr. Mohammed Habib (Vendor) and Rehana Zaki Khan and Miss Sabiha Zaki Khan (Purchasers). Despite due diligence and search by our clien (present owners) the above two agreements are not traceable and cannot be found. If the said original two agreements are found by any person, please return the same to us as legal counsel of our client at the below mentioned address. Further all are cautioned, that kindly do not accept the original agreements as mortgage or towards sale and also kindly do not give any loan or payment to any person ir possession of those origina documents. The original above mentioned agreements are property our client, and part of title documents. any person give any loan or any payment to any person in possession o those two lost original agreements shall do so at their own risk, cost and consequences, and our client shall no be liable for any loss or damage cause to any person.

SCHEDULE

Lost and misplaced Agreement with regard to flat no. B/1/404, at Al-Quds CHS Ltd., Millat Nagar, Andheri (w), Mumbai-400053, between Builder Developer Ziauddin Bukhari and Mr Mohammed Habib, and also betweer Mr. Mohammed Habib (Vendor) and Rehana Zaki Khan and Miss Sabiha Zaki Khan(Purchasers)

Dated this 18th day of October 2025 For JAK Legal

Off: A/1002, Samartha Aishwarya, Opp Highland Park, Adarsh Nagar, Link Road, Andheri (W), Mumbai-400053.

IN THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, MUMBAI BENCH IV C.P. (CAA)/199/MB-IV/2025

C.A. (CAA)/62/MB-IV/2025 In the matter of the Companies Act, 2013 AND

n the matter of Sections 230 to 232 an other applicable provisions of the Com-panie Act, 2013 and rules framed thereunder AND

n the matter of Scheme of Arrangemer etween SRV Polytex Private Limited ("SPPL" or the "Demerged Company" or the "First Petitioner Company") having CIN U45100MH1997PTC106705 and Skyvee ndustries Private Limited ("SIPL" or the Resulting Company" or the "Second Petitioner Company") having CIN U13999MH2023PTC401465 and thei espective shareholders ("Scheme") SRV Polytex Private Limited.

a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 having it egistered office at 401, Symphony, Nehru Road , Near Canara Bank, Vile Parle (East), Mumbai - 400057, Maharashtra, India

CIN: U45100MH1997PTC106705 ...First Petitioner Company/ Demerge

Skyvee Industries Private Limited.

a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 2013 having it registered office at 3rd Floor, Durga Niwas. CTS 1242, Symphony, Nr Sathaye College Stop, Vile Parle (East), Mumbai- 400057 Maharashtra

CIN: U13999MH2023PTC401465 ..Second Petitioner Company/ Resulting Compan (The First Petitioner Company and the Secon Petitioner Company together referred as "the

Petitioner Companies").

NOTICE OF HEARING AND FINAL DISPOSAL OF COMPANY SCHEME PETITION

NOTICE is hereby given that the above named joint Company Scheme Petition 'Petition') under Sections 230 to 232 and Companies (Compromises, Arrangemer and Amalgamations) Rules, 2016 ('Rules' seeking sanction to the Scheme of Arrangement between SRV Polytex Privat imited ("SPPL" or the "Demerged Company or the "First Petitioner Company") havin CIN U45100MH1997PTC106705 and Skyve ndustries Private Limited ("SIPL" or the Resulting Company" or the "Second Petitioner Company") having CIN U13999MH2023PTC401465 and thei

Fribunal') on September 25, 2025. n terms of Rule 16 of the Rules and direction of the Hon'ble Tribunal, notice is hereby give hat the said Petition is fixed for hearing and final disposal before the Hon'ble Tribunal or Thursday, 27 November, 2025 or soon there after as may be further directed by the Hon'ble Tribunal.

respective shareholders ('the Scheme') was

admitted by the Hon'ble Na-tional Compan

Law Tribunal, Mumbai Bench ('Hon'ble

Any person desirous of supporting or opposin the said Petition should send to the Advocate of the Petitioner Companies at their below mentioned address a notice of such intention signed by the person/Advocate represent-ir the person, together with the full name and address of the person ('Notice'). The Notice must reach the Advo-cates for Petitione Companies not later than 2 (two) working days before the date fixed for the hearing and fina disposal of the said Petition. Where an person seeks to oppose the Petition, the grounds of opposition or a copy of the affidavit, intended to be used for opposition of the Petition, shall be filed in Hon'ble Tribunal and a copy there-of, to be furnished to the Petitioner Company's Advocate alor vith the Notice

copy of the Petition along with all the exhibits will be furnished by the Advocate for he Petitioner Companies to any person concerned requiring the same on paymer of the prescribed fees for the same, upon equest made in writing not later than 2 (two working days before the said date fixed for he final hearing of the said Petition. Mumbai, Saturday, 18-10-2025

For SRV Polytex Private Limited Chintan Shah, Authorised Signatory

For Skyvee Industries Private L

Deep Shah, Authorised Signatory

chembond Material Technologies

CHEMBOND MATERIAL TECHNOLOGIES LIMITED

(formerly Chembond Chemicals Limited) | CIN: L24100MH1975PLC018235 Regd.Office: Chembond Centre, EL 71, Mahape MIDC, Navi Mumbai - 400 710 Email id: info@chembond.in, Website: www.chembond.in

Extract of Consolidated Unaudited Financial Results for the

Sr.		Quarter Ended			Half Year ended		Year Ende
No.	Particulars	30.09.2025	30.06.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024	31.03.202
	1	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	5,775.01	5,767.50	5,220.96	11,542.51	9,604.41	20,129.9
2	Net Profit from ordinary activities before tax (before						
	Exceptional and Extraordinary items)	284.76	536.53	553.49	821.29	1,032.59	1,791.3
3	Net Profit for the Period before tax (after Exceptional						
	and Extraordinary items)	284.8	536.5	708.23	821.29	1,187.33	1,946.3
4	Net Profit for the Period after tax (after Exceptional						
	and Extraordinary items)	382.71	399.02	629.36	781.73	1,097.10	1,756.2
5	Total Comprehensive Income for the period						
	(Comprising profit for the period (after tax) and other						
	Comprehensive income (after tax)	384.07	400.05	630.70	784.12	1,099.78	1,762.
6	Paid-up equity share capital (face value of						
	Rs 5 per share)						672.
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as per						
	balance sheet of previous accounting Year)						14,944.
8	Earning Per Share (of Rs.5 each) (not annualised)	2.85	2.97	4.68	5.81	8.16	13.
	Basic and Diluted EPS	2.85	2.97	4.68	5.81	8.16	13.

. The above results for the quarter and half year ended 30th September, 2025, have been reviewed by the Audit Committee, approved by the

 $Board of Directors \ at their meeting held on \ 17^{\text{th}} October, 2025 \ and have been subjected to limited review by the Statutory Auditors.$: This Statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind-AS), prescribed unde

Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable

3 Key Numbers of Standalone Financial results					(Rs. in Lakhs)
	Quarter Ended			Half Yea	Year Ended	
Particulars	30.09.2025	30.06.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024	31.03.2025
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Income from Operations (Net)	4,893.32	4,892.03	4,302.40	9,785.35	8,258.56	17,120.70
Profit Before Tax	158.78	457.28	715.40	616.05	1,279.54	1,919.05
Profit After Tax	263.12	316.95	634.07	580.07	1,185.94	1,722.36

l The above is an extract of the detailed format of consolidated quarterly financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the consolidated and standalon guarterly financial results are available on the website of Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com, and Company

Place: Mumbai Date: 17th October, 2025



For CHEMBOND MATERIAL TECHNOLOGIES LIMITED

Sameer V. Shal Chairman & Managing Director DIN: 00105721

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3) Competent Authority, U/s 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963.

Mhada Building, Ground Floor, Room No. 69, Bandra (E), Mumbai - 400 051.

No.DDR-3/Mum./ Deemed Conveyance/Notice/3696/2025
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats Date: - 16/10/2025 (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 **Public Notice**

Application No. 153 of 2025

Application No. 153 of 2025

Avni Villa Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Survey no. 26, Hissa no.6, CTS no. 1205, At Panch Marg, Off Yari Road, Versova, Andheri West, Mumbai-400061. Applicant. Versus. (1) Smt. Saraswati Waman Chemburkar, Survey no. 26, Hissa no.6, CTS no. 1205, At Panch Marg, Off Yari Road, Versova, Andheri West, Mumbai-400061. (2) Shri. Vasant Waman Chemburkar, Survey no. 26, Hissa no.6, CTS no. 1205, At Panch Marg, Off Yari Road, Versova, Andheri West, Mumbai-400061, (3) Shri. Balkrishna Waman Chemburkar, Survey no. 26, Hissa no.6, CTS no. 1205, At Panch Marg, Off Yari Road, Versova, Andheri West, Mumbai-400061, (4) Shri. Manohar Waman Chemburkar, Survey no. 26, Hissa no.6, CTS no. 1205, At Panch Marg, Off Yari Road, Versova, Andheri West, Mumbai-400061, (5) Smt. Vijaya Neelkant Choughule, Survey no. 26, Hissa no.6, CTS no. 1205, At Panch Marg, Off Yari Road, Versova, Andheri West, Mumbai-400061, (6) Smt. Sunita Ramkrishna Desai, Survey no. 26, Hissa no.6, CTS no. 1205, At Panch Marg, Off Yari Road, Versova, Andheri West, Mumbai-400061, (6) Smt. Sunita Road, Versova, Andheri West, Mumbai-400061, (7) Shri. Sumant Waman Chemburkar, Survey no. 26, Hissa no.6, CTS no. 1205, At Panch Marg, Off Yari Road, Versova, Andheri West, Mumbai-400061, (9) Shri. Vijay Gajanan Sahani, Survey no. 26, Hissa no.6, CTS no. 1205, At Panch Marg, Off Yari Road, Versova, Andheri West, Mumbai-400061, (10) Shri. Ramchandra Shivshankar Chemburkar, Survey no. 26, Hissa no.6, CTS no. 1205, At Panch Marg, Off Yari Road, Versova, Andheri West, Mumbai-400061, (11) Shri. Ramchandra Shivshankar Chemburkar, Survey no. 26, Hissa no.6, CTS no. 1205, At Panch Marg, Off Yari Road, Versova, Andheri West, Mumbai-400061, (11) Shri. Ramchandra Shivshankar Chemburkar, Survey no. 26, Hissa no.6, CTS no. 1205, At Panch Marg, Off Yari Road, Versova, Andheri West, Mumbai-400061, (12) Shri. Khaderao Shivshankar Chemburkar, Survey no. 26, Hissa no.6, CTS no. 1205, At Panch Marg, Off Yari Road, Versova, Andheri West, Mumbai-400061, (12) Shri. Khade no. 1205, At Panch Marg, Off Yari Road, Versova, Andren West, Mumbai-4000b1, (14) Smt. Ratan Alias Savita Sharad Ovlekar, Survey no. 26, Hissa no.6, CTS no. 1205, At Panch Marg, Off Yari Road, Versova, Andheri West, Mumbai-400061, (15) Messrs. Kanakia Land Development Corporation, 3-4, Namdeo Prasad, Plot no. 239-A, Sion (East), Mumbai-400022, (16) Messrs. Abhnav Builders, 3-4, Namdeo Prasad, Plot no. 239-A, Sion (East), Mumbai-400022.Opponents and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall he presumed that nobody has any objection to this regard and furthe action will be taken accordingly Description of the Property, :-

Claimed Area

Unilateral Deed of Conveyance of plot of land admeasuring 930.7 Sq. meters as set out in (the Property card), the copy of the Agreement dated 13.04.1990 bearing Survey no. 26, Hissa no.6, CTS no. 1205, village - Versova, Taluka Andheri alongwith the building situated thereon in favour of the Applicant Society.

The hearing is fixed on 06/11/2025 at 3.00 p.m.



(Anand Katke) District Deputy Registrar, Co-operative Societies. Mumbai City (3) Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1963.

Sd/-

चांद्र उपविभागातील ३५ हजार शेतक-याच्या खात्यात २२ कोटी ५८ लक्ष जमा

सप्टेंबर महिन्याच्या अतिवृष्टीच्या नुकसानाची मिळणार भरीव मदत

अमरावती, दि. १७: जुलै, ऑगर-ट महिन्यात चांदुर उपविभागातील तीन तालुक्यात सततधार पाऊस, अतिवृष्टी मुळे नुकसान झालेल्या ५८ हजार ४१६ शेतकऱ्या पैकी ३५ हजार ७४७ शेतकऱ्यांच्या खात्यात ३७ कोटी १५ लक्ष पैकी २२ कोटी ५८ लक्ष रुपये जमा झाले असल्याची माहिती चांदुर रेल्वेच्या उपविभागीय अधिकारी तेजशी कोरे यांनी दिली

धामणगाव रेल्वे चांदुर रेल्वे नांदगाव खंडेश्वर या तीन तालुक्यात जुलै ऑगस्टमध्ये सतत पाऊस व अतिवृष्टी झाली यामध्ये चांदुर रेल्वे तालुक्यातील १९ हजार ५१० शेतकऱ्यांच्या शेतीचे नुकसान झाले १३ कोटी ४३ लक्ष रूपये मंजूर झाले १३ हजार ५३ शेतकऱ्यांच्या खात्यात ८ कोटी १३ लक्ष जमा झाले धामणगाव रेल्वे तालुक्यातील २१ हजार १९४ शेतकऱ्यांच्या झालेल्या नुकसानासाठी १२ कोटी ३९ लक्ष मंजूर झाले ९ हजार ९८९ शेतकऱ्यांच्या खात्यात ६ कोटी ५० लक्ष जमा करण्यात आले नांदगाव खंडेश्वर तालुक्यातील १७ हजार ७१२ शेतकऱ्यासाठी ११ कोटी ३२ लक्ष मंजूर झाले होते १२ हजार ७०५ शेतकऱ्यांच्या खात्यात ८ कोटी २१ लक्ष रूपये जमा झाले आहे ज्या शेतकऱ्यांनी फार्मर आयडी काढला नाही

त्या शेतकऱ्यांच्या खात्यात इतर रक्कम जमा व्हायची आहे सप्टेंबर महिन्याच्या अतिवृष्टीत झालेल्या नुकसानाची मि ळणार भरीव मदत

चांदुर रेल्वे उपविभागात सर्वाधिक नुकसान सप्टेंबर महिन्यात झाले शासनाच्या नव्या आदेश तीन हेक्टर क्षेत्राप्रमाणे शेतकऱ्यांना भरीव मदत मिळणार आहे तसेच जुलै ऑगर्न्टमध्ये झालेल्या पावसाचे नुकसानाचे अतिरिक्त फरकाची मदतीही शेतकऱ्यांना मिळणार असून त्या संदर्भातील अहवाल जिल्हा प्रशासनाला पाठविण्यात आला असल्याचे कोरे यांनी

सांगितले.

ALAN SCOTT ENTERPRISES LIMITED

(Formerly known as Alan Scott Industriess Limited)

Registered Office: Unit No. 302, Kumar Plaza, 3rd floor, Near Kalina Masjid Kalina Kurla Road, Santacruz (East), Mumbai, Maharashtra, India - 400029. E-mail id: alanscottcompliance@gmail.com | CIN: L33100MH1994PLC076732

Corrigendum to the Notice of the Extra Ordinary General Meeting scheduled to be held on October 30, 2025

An Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of the Members of Alan Scott Enterprises Limited (formerly known as Alan Scott Industriess Limited) ("the Company") is scheduled to be held on Thursday, October 30, 2025, at 11:00 a.m., through Video Conferencing ("VC") or Other Audio-Visual Means ("OAVM"). The Notice of the EGM ("EGM Notice") was dispatched to the shareholders of the Company on October 8 2025, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and the rules made thereunder, read with the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and the Securities and Exchange Board of India (SEBI).

The Company had submitted an application to BSE Limited ("BSE") seeking in principle approval for the proposed preferential issue of equity shares, for which shareholder approval is being sought at the said EGM. Subsequently, certain observations were received from BSE.

Accordingly, this Corrigendum is being issued to incorporate a change pursuant to BSE's observations. An additional column titled "Category of Proposed Allottees Post Allotment" has been inserted in the explanatory statement to the EGM Notice to clarify that none of the proposed allottees pursuant to the aforesaid allotment shall be classified as Promoters and hence all such allottees shall be categorized as Non-

Except for the above modification, all other contents of the EGM Notice and the emai communication dated October 8, 2025, remain unchanged

This Corrigendum shall form an integral part of the EGM Notice and both documents

- The Corrigendum is enclosed and available on the following websites:
- · Company: https://thealanscott.com/investor-relations
- · BSE Limited: www.bseindia.com NSDL: www.evoting.nsdl.com

All shareholders, stock exchanges, depositories, RTA, e-voting agencies, regulators and other concerned parties are requested to take note of the above

> By the order of the Board of Directors For Alan Scott Enterprises Limited (formerly known as Alan Scott Industries Limited)

Sureshkumar Jain Place: Mumbai Designation: Managing Director Dated: October 18, 2025 DIN: 00048463



गोलकुंडा डायमन्डस ॲण्ड ज्वेलरी लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: जी-३०, जेम्स ॲण्ड ज्वेलरी कॉम्प्लेक्स-३, सिप्झ, अंधेरी पुर्व, मुंबई-४०००९६. **सीआयएन:**एल३६९१२एमएच१९९०पीएलसी०५८७२९

३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व सहामाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

			-
			(रु.लाखात)
	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेले अर्धवर्ष
तपशील	३०.०९.२०२५	30.09.7078	३०.०९.२०२५
	पुर्नविलोकीत	पुर्नविलोकीत	पुर्नविलोकीत
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निञ्वळ)	८०९४.४०	५६८२.८५	१५०३८.१३
कालावधीकरिता निव्वळ नफा (कर व अपवादात्मक बाबपूर्व)	४२७.६१	१६९.१२	८४७.१८
करपुर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक बाबनंतर)	४२७.६१	१६९.१२	८४७.१८
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक बाबनंतर)	३१८.१३	१०५.०९	६३१.६९
कालावधीकरिता इतर सर्वंष्कष उत्पन्न	-30.94	-8.80	-१७.६८
कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न (कालावधीकरिता एकत्रित			
नफा/(तोटा) (करानंतर) व इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	२८७.१८	१०३.८९	६१४.०१
समभाग भांडवल	६९६.४१	६९६.४१	६९६.४१
राखीव (पुर्नमुल्यांकीत राखीव वगळून)			
उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/-प्रत्येकी) (विशेष साधारण बाबपुर्व व नंतर)			
अ. मूळ	४.५७	१.५१	9.06
ब. सौमिकृत	४.५७	१.५१	9.06
	*		

- १. वरील वित्तीय निष्कर्षाचे लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि १७.१०.२०२५ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत नोंदपटावर घेण्यात
- सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिंगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेर्ल त्रैमासिक/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. त्रैमासिक/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षाचे सपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com व कंपनीच्या www.golkunda.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.
- वरील निष्कर्ष हे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३३ सहवाचिता त्यातील नियमाअंतर्गत विहित भारतीय लेखाप्रमाण (इंडएएस) नुसार तयार केले
- वरील वित्तीय निष्कर्ष हे कंपनीच्या वैधानिक लेखापरिक्षकाद्वारे मर्यादित पुनर्विलोकनावर अवलंबून आहे.
- स्थगित कराची तरतृद वित्तीय वर्षाच्या अखेरीस केली जाईल.
- कच्चे साहित्य व पुर्णे झालेल्या वस्तू हे निम्न शुल्क मुल्याने आणि निव्वळ मुक्त मुल्याने मोजण्यात आले आहेत. मागील कालावधीचे आकडे जेथे आवश्यक आहे तेथे पूनर्गठीत/पूर्ननमृद करण्यात आले
- कंपनी एकमेव व्यवसाय विभाग अर्थात जेम्स ॲण्ड ज्वेलरीचे उत्पादन व विक्रीमध्ये कार्यरत आहे ९. वरील आकडे ईपीएस व्यतिरिक्त लाखात आहेत.

अरविंद दाध (व्यवस्थापकीय संचालक

दिनांक: १७.१०.२०२५

गोलकुंडा डायमन्डस ॲण्ड ज्वेलरी लिमिटेडकरित

hembond केमबॉण्ड मटेरियल टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड

(पुर्वीची केमबॉण्ड केमिकल्स लिमिटेड) सीआयएन: एल२४१००एमएच१९७५पीएलसी०१८२३५ नोंदणीकृत कार्यालय: केमबॉण्ड सेन्टर, ईएल-७१, एमआयडीसी, महापे, नवी मुंबई-४००७१०. ई-मेल: info@chembondindia.com, वेबसाईट: www.chembondindia.com

३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता एकत्रित अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

							(रु. लाखात)
		संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेले अर्धवर्ष	संपलेले अर्धवर्ष	संपलेले वर्ष
अ.	तपशील	३०.०९.२५	३०.०६.२५	३०.०९.२४	३०.०९.२५	३०.०९.२४	३१.०३.२५
क्र.		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
٩.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	५७७५.०१	५७६७.५०	५२२०.९६	99482.49	९६०४.४१	२०१२९.९९
₹.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा / (तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि / किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	२८४.७६	43६.43	५५३.४९	८२१.२९	9032.48	9७९9.३६
3.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	3.876	५३६.५	90 ८.२३	८२१.२९	99८७.३३	9888.90
8.	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	3८२.७१	३९९.0२	६२९.३६	७८ ٩.७३	9080.90	१७५६.२४
ч.	कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता एकत्रित नफा/(तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वकष उत्पन्न (करानंतर))	3८४.0७	४००.०५	£30.00	७८४.१२	9088.06	9७६२.९९
ξ.	भरणा केलेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रू.५/ – प्रती शेअर)						६७२.४१
0.	राखीव (मागील वर्षांच्या ताळेबंदपत्रकात दिल्याप्रमाणे पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)	-	-	_	-	-	98888.93
८.	उत्पन्न प्रतिभाग (रू.५/ – प्रत्येकी) (वार्षिकीकरण नाही)	२.८५	२.९७	४.६८	4.८9	८.१६	93.0६
	मूळ व सौमिकृत (ईपीएस)	२.८५	२.९७	४.६८	4.८9	८.१६	१३.०६

- ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे लेखासिमतीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि १७.१०.२०२५ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत मान्य करण्यात आले आणि ते वैधानिक लेखापरिक्षकाद्वारे मर्यादित पुनर्विलोकनावर अवलंबून आहे.
- सदर अहवाल कंपनी (भारतीय लेखाप्रमाण) अधिनियम, २०१५ (इंडएएस), कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३३ आणि अन्य इतर लागू मयदित लेखा सराव व योजनेनुसा विहित पद्धतीने तयार केले आहेत

एकमेव वित्तीय अहवालावरील कंपनीचे तपशील खालीलप्रमाणे (रु. लाखात संपलेली संपलेली संपलेले संपलेली संपलेले संपलेले तिमाही तिमाही तिमाही अर्धवर्ष अर्धवर्ष वर्ष तपशील 30.09.24 30.09.24 30.09.28 ३१.०३.२५ ३०.०६.२५ 30.09.28 भलेखापरिक्षित अलेखापरिक्षित ालेखापरिक<u>्ष</u>ित अलेखापरिक्षित लेखापरिक्षित अलेखापरिक्षित कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ) ४८९३.३२ 8८९२.0३ 8302.80 9024.34 ८२५८.५६ 90920.00 करपुर्व नफा 946.06 840.26 094.80 ६१६.0५ 9208.48 9898.04 £38.00 9924.88 9022.38 283.92 398.84

४. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲन्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली एकत्रित त्रैमासिक वित्तीय निष्कर्षांचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. एकमेव व एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या www.chembondindia.com आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com व www.nseindia.com वेबसाईटवर उपलब्धे आहे.



केमबॉण्ड मटेरियल टेक्नॉलॉजीस लिमिटेडकरित सही/

समीर व्ही. शाह अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन: ००१०५७२५



PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT my client' intending to purchase the said Flat No. 6 admeasuring 180 sq feet Carpet area on Ground Floo Abba Gani Manor, of Rehman Co-op. Hsg Soc Ltd., 15/31 Dr. Mascarenhas Road Mazgaon, Mumbai 400010, together with Five fully paid-up shares of the said Societ of the face value of Rs. 50/- (Rupees Fift) Only) each bearing distinctive Nos. 026 to 030 (both inclusive) under share certificat No. 006 also described in the Schedule hereto below free from all encumbrances Any person having any claim or right

respect of the said Flat No. 6 admeasuring 180 sq feet Carpet area on Ground Floor Abba Gani Manor, of Rehman Co-op. Hs Soc Ltd., Dr. Mascarenhas Road, Mazgaon Mumbai 400010,, together with Five full paid up shares of the said Society of the face value of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) each bearing distinctive Nos. 026 to 030 (hoth inclusive) under share certificate No. 006 b way of inheritance, share, sale, mortgage lease, lien, license, gift, possession of encumbrance howsoever or otherwise nereby required to intimate to the undersigne within 15 days from the date of publication of this notice of his such claim, if any, with a supporting documents failing which the said Flat premises will be transfer withou reference to such claim and the claims, if any of such person shall be treated as waive and not binding on our client.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: Flat No. 06 on admeasuring 180 sq fee Carpet area on Gound Floor Rehman Co-operative Housing Society Ltd., 15/31 Dr. Mascarenhas Road, Mazgaon, Mumbai 400010, together with Five fully paid up shares of the said Society of the face value of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) each bearing distinctive Nos. 026 to 030 (both inclusive under share certificate No. 006. The Buildin consists of Gr plus ___ upper floor, bearing C. S. No. 619, Mazgaon Division, in the B.M.C Ward E, and the Building Constructed in the year 1961 Dated this 18TH October 2025

Advocates for the Sellers Asadali Mazgaonwala M/s. Makker & Co Shop No. 7B, Shamji Morarji Bldg, Champshi Bhimji Road, Mazgaon, Mumbai – 400 010.

जाहीर सूचना

सूचना देण्यात येते की, श्री. शशिकांत रामचंद कुलपे हे टेनामेन्ट क्र.४६/३६२, मोतीलाल नग साई निवास को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. मोतीलाल नगर क्र.३, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४००१०४ (सदर टेनेमेंट) येथील जागेचे विद्यमान गालक आहेत.

पूर्वी सदर टेनामेन्ट श्री. सुरेशभाई जेठाभाई पटेल यांच्या नावावर एमएच अँड एडी बोर्डीने दिनांक १४.०५.१९६५ रोजीचे वाटप पत्र क्र.१११७ अंतर्गत वाटप केली होती. सदर श्री. सुरेशभाई जेठाभाई **पटेल** यांनी दिनांक २६.०५.१९८७ रोजीच्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे सदर टेनामेन्ट <mark>श्री. रामचंद्र विट्ठल</mark> कुलपे यांच्या नावावर हस्तांतरित केली. सदर श्री रामचंद्र विठ्ठल कुलपे यांनी त्यांचा मलगा श्री. शशिकांत रामचंद कलपे यांच्या नावे दिनांक ०६.०२.२००३ रोजीचे प्रतिज्ञापत्र सादर केले आणि सदर टेनामेन्ट त्यांच्या नावावर हस्तांतरण पत्र क्र.२१३९ अंतर्गत दिनांक ०२.०३.२०१५ आणि ताबा पत्र क्र,२१४० अंतर्गत दिनांक ०२.०३.२०१५ अंतर्गत एमएच अँड एडी बोर्डाने हस्तांतरित केली. पदर श्री. **शशिकांत रामचंद्र कुलपे** यांनी सदर टेनामेन्ट **श्री. सुनील सुमेरमल भुटोरिया** यांना विक्री करण्याचा आणि सदर विक्री व्यवहार पूर्ण करण्यासाठी क हमी उपनिबंधक मंबर्द बोरिवली उपनाए यांच कार्यालयात विकी कराराची नोंटणी करण्याचा निर्णय घेतला. सदर टेनामेन्टच्या संदर्भात कोणत्याई स्वरूपाचा कोणताही हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध दावा किंवा मागणी असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने येथे प्रकाशित झाल्यापासून **०७ दिवसांच्या** आत दस्तावेजी पुराव्यासह ती लेखी स्वरूपात अधोस्वाक्षरी करणाऱ्या विकलांना कळवावी. अन्यथा अशा दाव्यांचा कोणताही संदर्भ न घेता वाटाघाटी पूर्ण केली जाईल आणि जर काही दावा असेल तर ते सोडन देण्यात आला आहे किंवा माफ करण्यात आला आहे असे मानले जाईल.

सही/ वकील साबा नियाझ अन्सारी ६३५, बीपीटी रेल्वे लाईन, गेट क्र.०४, वडाळा, मुंबई-३७. मोबा.:८७७९०२७०७० ठिकाण: मुंबई दिनांक: १८.१०.२०२५

जाहीर सूचना

सचना देण्यात येते की, टेनामेन्ट क्र.६१/४८४ गोवर्धन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि मोतीलाल नगर ३. एम. जी. रोड. गोरेगाव (पश्चिम), मंबई-४००१०४, (सदर टेनेमेंट) येथील जागा सध्या श्रीमती सुनेत्रा सुधीर मिठबावकर यांच्या नावे आहे.

सदर टेनामेन्ट मूळतः एमएच अँड एडी बोर्डाने श्री. रामचंद दौलत अडविलकर यांच्या नावावर वाटप केली होती.

सदर श्री. रामचंद्र दौलत अडविलकर यांनी दिनांक १४.०९.१९८७ रोजीच्या करनिर्धारण करारनामा अंतर्गत श्री. सधीर केशव मिठबावकर यांना विक्री केली आणि सदर करारनामावर त्यांची पत्नी श्रीमती सुनेत्रा सुधीर मिठबावकर यांनी ॲम्नेस्टी स्कीम अंतर्गत मुद्रांक शुल्क भरले आहे. सदर **श्री. सुधीर केशव मिठबावकर** यांचे ११ जुलै, २०२३ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात यांची मुले **(१) श्री. हषीकेश सुधीर** मिठबावकर (मुलगा) आणि (२) धर्मेश सुधीर **मिठबावकर (मुलगा)** आणि त्यांची पत्नी श्रीमती सुनेत्रा सुधीर मिठबावकर या त्यांच्या कायदेशीर वारसदार होत्या. त्यांच्या निधनानंतर सदर टेनामेन्ट श्रीमती सनेत्रा सधीर मिठबावकर यांच्या नावे दिनांक १०.१०.२०२३ रोजी एमएच अँड एडी बोर्डाने हस्तांतरण पत्र क्र.ईटी-१५५१ अंतर्गत हस्तांतरित करण्यात आली.

सदर टेनामेन्ट श्री. धीरज धर्मशी गाला यांन विक्री करण्याचा आणि सदर विक्री व्यवहार पर्ण करण्यासाठी संयुक्त हमीउपनिबंधक, मुंबई बोरिवली उपनगर यांच्या कार्यालयात विक्री करारनामाची नोंदणी करण्याचा निर्णय घेतला. सदर टेनामेन्टच्या संदर्भात कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही हक मालकी हक्क, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने, येथे प्रकाशित झाल्यापासून **०७ दिवसांच्या** आत, दस्तावेजी पराव्यासह ते लेखी स्वरूपात अधोस्वाक्षरी -करणाऱ्या वकिलांना कळवावी. अन्यथा अशा दाव्यांचा कोणताही संदर्भ न घेता वाटाघाटी पर्ण केली जाईल आणि जर काही दावा असेल तर तो सोडन देण्यात आला आहे किंवा माफ करण्यात आला आहे असे मानले जाईल.

सही/ वकील साबा नियाझ अन्सारी ६३५, बीपीटी रेल्वे लाईन, गेट क्र.०४, वडाळा, मुंबई-३७. मोबा.:८७७९०२७०७० दिनांक: १८.१०.२०२५

<u>जाहीर नोटीस</u>

सर्व सर्व संबंधितांना व तमाम लोकांना या जाहीर नोटिशीने कळविण्यात येते की, आमचे अशिलांनी खालील वर्णन केलेल्या सदनिका स्थावर मिळकत या खालील वर्णन केलेली, कल्याणधाम को – ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, यांची मिळकत मेसर्स ईश्वर लाईफस्पेसेस. यांनी विकसित केलेली आहे. त्यातील सदनिका 303, डेव्हलपर्स कडून विकत घेण्याचे

तरी सदर मिळकतीवर किंवा सदर मिळकतीच्या कोणत्याही भागावर गहाण, दान, बक्षीस, फरोक्त, तारण, कुळवहिवाट, भाडेकरूपणाचे हक्क, विश्वस्त वारसा देखभाल, लीज, वहिवाट, पोटगी, साठेकरार बयाणा व तत्सम हक्क हित संबंध असल्यास अश्या व्यक्तींनी व संबंधितांनी हि नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत आपल्या हक हित संबंधाचे स्वरूप विशद करून खालील सही करणा-यास त्यांच्या पत्यावर लेखी कळवावे. वरील मुदतीत कोणाकडूनही काही लेखी हरकत, तक्रार व दावा न आल्यास मिळकत निर्वेध व बोजविरहीत आहे असे समजून आमचे आशिल खेर सेक्शन, अंबरनाथ येथे सदर मिळकतीचा खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील व नंतर आलेल्या तक्रारी, दावा व हरकती या रहबातल आहेत असे समजण्यात येईल. कळावे हि जाहीर नोटीस.

मिळकतीचे वर्णन

"ईश्वर कल्याणधाम" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील फ्लॅंट क्रमांक ३०३ कल्याणधाम को–ऑप हौसिंग लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक ४८९/४९०, सी.टी.एस. क्र. ७५६४/४ आणि ७५६४/५, सूर्योदय सीएचएस लिमिटेड, खेर विभाग, गाव कोहजखुंटवली, अंबरनाथ (पूर्व)-४२१५०१, ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ठाणे नोंदणी जिल्ह्यात आणि अंबरनाथ नगरपरिषदेच्या नगरपालिका हद्दीत आहे.

शालोम बिल्डिंग, अजय राजा हॉल, कल्याण–बदलापूर रोड, बदलापूर (प), पिन कोड न. ४२१५०३. मो. नं. ९३२२७६६३७७/९८२२२४१११६

ॲड. अजय व्ही. नंदगावकर ॲड. हेमलता ह. पाटील,

सही/-

जाहीर नोटीस

सर्व संबधितांना व तमाम लोकांना या जाहीर नोटिशीने कळविण्यात येते की, आमचे अशिलांनी खालील वर्णन केलेल्या सदनिका स्थावर मिळकत या खालील वर्णन केलेली. हल्याणधाम को−ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, यांची मिळकत मेसर्स ईश्वर लाईफस्पेसेस. यांनी विकसित केलेली आहे. त्यातील सदनिका ६०१, डेव्हलपर्स कडून विकत घेण्याचे

तरी सदर मिळकतीवर किंवा सदर मिळकतीच्या कोणत्याही भागावर गहाण, दान, बक्षीस, nरोक्त, तारण, कुळवहिवाट, भाडेकरूपणाचे हक्क, विश्वस्त वारसा देखभाल, लीज, वहिवाट, पोटगी, साठेकरार बयाणा व तत्सम हक्क हित संबंध असल्यास अश्या व्यक्तींनी व संबंधितांनी हि नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत आपल्या हक्क हित संबंधाचे स्वरूप विशद करून खालील सही करणा-यास त्यांच्या पत्यावर लेखी कळवावे. वरील मुदतीत कोणाकडूनही काही लेखी हरकत, तक्रार व दावा न आल्यास मिळकत निर्वेध व बोजविरहीत आहे असे समजून आमचे आशिल खेर सेक्शन, अंबरनाथ 👚 येथे सदर मिळकतीचा खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील व नंतर आलेल्या तक्रारी, दावा व हरकती या रद्दबातल आहेत असे समजण्यात येईल. कळावे हि जाहीर नोटीस.

<u>मिळकतीचे वर्णन</u>

"ईश्वर कल्याणधाम" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील फ्लॅंट क्रमांक ६०१, कल्याणधाम को–ऑप हौसिंग लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक ४८९/४९०, सी.टी.एस. क्र. ७५६४/४ आणि ७५६४/५, सूर्योदय सीएचएस लिमिटेड, खेर विभाग, गाव कोहजखंटवली, अंबरनाथ (पूर्व)-४२१५०१, ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ठाणे नोंदणी जिल्ह्यात आणि अंबरनाथ नगरपरिषदेच्या नगरपालिका हद्दीत आहे. सही/-

शालोम बिल्डिंग, अजय राजा हॉल, कल्याण–बदलापूर रोड, बदलापूर (प), पिन कोड न. ४२१५०३. मो. नं. ९३२२७६६३७७/९८२२२४१११६

ॲड. अजय व्ही. नंदगावकर ॲड. हेमलता ह. पाटील,

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया पर नामका अन्य

युनियन बँक ऑफ इंडिया (गोराई शाखा) बंगला प्लॉट क्र.२/३६, गोराई-१, आरडीपी-१, एसबीआयजवळ, मुंबई, महाराष्ट्र.

ताबा सूचना (रुल्स ८(१)) (स्थावर मालमत्तेकरिता)

न्याअर्थी: खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन . पुनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकण्ड) ॲक्ट २००२ (कायदा क्र.५४/२००२) अंतर्गत **युनियन बँक ऑफ इंडिया, गोराई शाखे**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्य नेयम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी दिनांक **३०.०६.२०२५** रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार **श्री. संतोष किसन भोरे, श्रीमती शारदा संतोष भोरे** व **श्री. मनिश** <mark>ाणछोड टांक</mark> यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० **दिवसांच्या** आत देय रक्कम रु.३,९२,००१.७४/**– (रुप**ये **तीन लाख ब्याण्णव हजार एक आणि पैसे चौऱ्याहत्तर फक्त)** तसेच पुढील व्याज जमा करण्यास सांगण्यात आले

कर्जदार यांनी वर नमद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असन कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा** कायद्याच्या कर ३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाचे नियम ८ अन्वये **१५ ऑक्टोबर, २०२५** रोजी घेतलेला आहे.

वेशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू ाये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **युनियन बँक ऑफ इंडिया** यांच्याकडे देय थकबाकी रक्कम रु.३,९२,००१.७४/- **(रुपये तीन लाख ब्याण्णव हजार एक आणि पैसे चौ**ऱ्याहत्तर फक्त) यावरील व्याज जमा करावे

कर्जदार तसेच जामिनदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्य रतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन खोली क्र.सी-९, गोराई(१) साई कृपा को-ऑप.हौ.सो.लि., प्लॉट क्र.४२, आरएससी-२०, गोराई, बोरिवर्ल (पश्चिम), मुंबई–९२. क्षेत्रफळ ३० चौ.फु. बिल्टअप, बांधकाम प्लॉट जमीन सीटीएस क्र.१९, गाट गेरिवली, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा.

सही/-गधिकृत अधिकारी यनियन बँक ऑफ दंडिया हिनांक १५ १० २०२५ ठिकाण: बोरिवली

यूनियन बैंक Union Bank

युनियन बँक ऑफ इंडिया (गोराई शाखा) गला प्लॉट क्र.२/३६, गोराई-१, आरडीपी-१,

एसबीआयजवळ, मुंबई, महाराष्ट्र. ई-मेल:ubin0817155@unionbankofindia.bank

ताबा सूचना

(रुल्स ८(१)) (स्थावर मालमत्तेकरिता) न्याअर्थी; खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड

रनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट (सेकण्ड) ॲक्ट २००२ (कायदा क ५४/२००२) अंतर्गत **यनियन बँक ऑप इंडिया, गोराई शाखे**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्य . नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी दिनांक **१७.०६.२०२५** रोर्ज वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार **श्री. शंकर नरसन्ना कुंतला** यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६। दिवसांच्या आत देय रक्कम रु..१५,७३,०६०.२९/ – (रुपये पंधरा लाख त्र्याहत्तर हजार साठ आणि पैसे एकोणतीर फक्त) तसेच पुढील व्याज जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचिः

करण्यात येत आहे की. खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी खाली नमद केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा** कायद्याच्या केल १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाचे नियम ८ अन्वये **१५ ऑक्टोबर, २०२५** रोजी घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करु नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **युनियन बँक ऑफ इंडिया** यांच्याकडे देर

थकबाकी रक्कम रु.१५,७३,०६०.२९/- (रुपये पंधरा लाख त्र्याहत्तर हजार साठ आणि पैसे एकोणतीस फक्त त्यावरील व्याज जमा करावे. कर्जदार तसेच जामिनदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन फ्लॅट क्र.०३८, तळमजला, सी-विंग, अपना घर फेझ-१, घोडबंदर रोड, कश्मिरा, मिरा रोड (पुर्व), जि ठाणे–४०११०७.

सही/-ाधिकृत अधिकारी यनियन बँक ऑफ इंडिया देनांकः १५.१०.२०२५

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED MIDUJA
NG FINANCE

कॉर्पोरेट कार्यालय: क्र.१६७-१६९, ररा मजला, अण्णा सलाई, सईदापेठ, चेन्नई
६०००१५. ई-मेल : auction@hindujahousingfinance.com
साखा कार्यालय : कार्यालय क्र.०२, पहिला मजला, सी-विग, राज हिल्स, समस्त क्र.२,
वत्तपाडा रोड, बोरिजली पूर्व, मुंबई - ४०००६६ (सीएलएग) औ.तेरिज डाम्हणे-८७९३७८१६४७
(सीएलएम) औ.अमोल वाकोडे - ८१६९७६७६१३

रिशिष्ट ४ नियम८(१) सांकेतिक ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता) सिक्युरिटी डूंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ भारतीह इ निषमदे(१) बोकारक वाची सूचना (स्थावर सालभारकारता)। त्वस्तुरिटा इस्टरन्ट (प्रकासनेय्ट) रूपका, रूपका है अन्वये आअशी; खालील स्वासरीकर्ता है सिक्युरीटायझेशन अर्जेड हिम्कन्द्रव्यान आफि फिनाजियल अर्थेस्टर्स, अंट एकार्स ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट अंक्ट २००२ (सदर नियम) आणि सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एकांसीमेट) रूल्स, २००२ (सदर नियम) च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या आणिकाराअंतर्गत त्यांनी कलम १३(१) अन्वये वितर्गत केल्या माणणी सुचनेतुसार कर्चवर आणि सह-कर्चदार यांना सदर सुचना प्राप्त तारखेषासून ६० दिवसांच्या आत रक्कम वमा करण्यास सांगण्यात आले होते. संबंधीत कर्चवर /मालमत्ताधारक हे देय रक्केची परतफेड करण्यात असमर्थ उदले आहेत. खालील स्वाक्षरीकर्यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या सदर कायद्याच्या कलम १३ (४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम अन्वर्ये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमनेचा सांकेतिक ताबा घेतलेला आहे. प्रतिभूत वालमनेची पूर्तना करण्यासाठी, उपलब्ध वेळेनुसार, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तातुर्वीकडे कर्जवाराचे लक्ष प्रधान जोत. संबंधित कर्जवार (मालमाना धाग्क विशेषण आणि स्वाप्ताय जनतेल येथे साथच करण्यात वेता आहे की, संबंधित वालमनेशी च्यवहार करू नये आणि या मालमनेशी कोणताही व्यवहार केला असल्यास खाली नमूद केलेल्या रकमेकरिता वएचएफएलच्या शुल्काच्या अधीन असेल

खाते क. आणि कर्जवाराचे नाव एमएच/एमवूएम/व्हीआवआरए/ए०००००६३७. श्री.करिश्मा राज आणि १३.१०.२०२५ श्रीमती सुनीता राज कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम - २९.०४.२०२५ आणि रू.१८,२५,५५८/

अतिरिक्त मुख्य न्यायदंडाधिकारी ठाणे सीआरआव.एमए.ए.क्र.५३०५/२०२४. **पालमत्त्रेचे वर्णन**: फ्लॉट क्र.४०४, ["]ए विंग, चौथा मजला, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ४४५ चौ.मी. कापेंट क्षेत्र ,श्री कॉम्प्लेक्स म्हणून ज्ञा हमारत, लिटिल स्कूल जवळ, वेअरिंग सर्वे क्र.५५, हिस्सा क्र.१के, गाव बोईसर तालुका आणि जिल्हा पालघर-४०१५०१. फ्लॅटच्य सिमा:- उपलब्ध कागदपत्रांनुसार/तांत्रिक अहवालानुसार- उत्तर: योजनेनुसार, दक्षिण: योजनेनुसार, पूर्व: योजनेनुसार, पश्चिग गेजनेनुसार. रेरा नुसार जिमनीच्या चतुसिमा, उत्तर: उत्तर, दक्षिण: शाळा, पूर्व: खुली जमीन, पश्चिम: पश्चिम जमीन

एमएच/एमयूएम/व्हीएसव्हीआर/ए०००००७७६. श्री.जार्लिदर यादव आणि श्रीमती काजल यादव कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता १३.१०.२०२५ मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम - १४.११.२०२४ आणि रू.२८,४०,१३५/-जिल्हा दंडाधिकारी पालघर न्यायालय एस.ए.क्र.४८५/२०२५

मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.ए-३०४, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ४३४ चौ. फूट (बिल्ट अप) क्षेत्राच्या समतुल्य ३६२ चौ. फूट (कार्पेट) क्षेत्रफळाचा, ए-विंग, तिसऱ्या मजल्यावर, इमारत क्र.ईसी-९० मध्ये, कृष्णा सागर सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड मध्ये कृष्णा संगीत म्हणून ज्ञात इमारत, एव्हरशाईन सिटी, अचीले महसूल गाव, सव्हें क्र. १६६, तालुका वसई, जिल्हा-पालघर-४०१२०८ वसई-विरार शहर महानगरपालिकेच्या अधिकारक्षेत्रात, उप-नॉदणी कार्यालय वसई, जिल्हा-पालघर यांच्या हद्दीत, बांघलेल्य इमारती आणि फिक्स्चरसह, सर्व अधिकारांसह.

पुदे, कृपया लक्षात घ्या की या सूचनेच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत तुम्ही हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडची थकबाकी भरण्यात अयशस्वी झाल्यास, हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड प्रश्नातील प्रतिभृत मालमत्ता निश्चित केलेल्या राखीव किमतीवर प्राधिकृत अधिकारी मृष्णुन अधोस्ताक्षरीने, वरील अधिनियम/नियमांनुसार प्रदान केल्याप्रमाणे, तुम्हाला कोणतीही जानकारी/ दिनांकः १८.१०.२०२५, ठिकाण : पालघर सही/- प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

रोज वाचा

THE PUBLIC IN GENERAL is hereby informed that my client MR. MANUBHAI BACCHHUBHAI GOHIL and his wife MRS. SHOBHANA MANUBHAI GOHIL are joint owners of Flat No.A-301, 3rd Floor, Maha Siddhivinavak CHS Ltd., Plot No.540, TPS-III Shimpoli Village, Borivali (West), Mumbai – 400 092, area adm. 650 sq.ft. carpet and Holding 5 (five) fully paid up shares of Rupees Fifty each, bearing Share Certificate No.17, Distinctive No. from 81 to 85 (both nclusive). Originally M/s. Vijaylaxmi Constructions sold the said flat to RAVINDRA RAJARAM SAWANT Sold the Sald that to ASVINDARADARAM SAWANT, vide Agreement, dt.23.02.1994 and said RAVINDRA RAJARAM SAWANT, has sold the said flat to MANUBHAI BACCHHUBHAI GOHIL and SHOBHANA MANUBHAI GOHIL, vide Agreement for Sale dt.12.04.2010. The abovesaid origina Agreement dt 23.02.1994 executed between M/s Agreement, dt.23.02.1994 executed between Ws. Vijaylaxmi Constructions and RAVINDRA RAJARAM SAWANT of said flat has been lost and/or misplaced by my client on 25.09.2025, during travelling through Autorickshaw, from Shimpoli to Borivali (W) Station, and complaint regarding the Borwai (W) station, and complaint regarding the same has been registered with Borvial Police Station, vide Online Lost Report No.136809-2025, dt.15.10.2025. My client proposed to execute Agreement for Sale of said flat with Transferees MRS. SUGANDHA PRAKASH DHUMALE & MR. PRAKASH SHAMRAO DHUMALE. Any person/s or company, or financial institution/s/ bank/s having any rights, title, claim or interest in the said Flat, by way of sale, inheritance, possession, succession, mortgage, lien, lease, gift, legal heir claim or otherwise howsoever in respect of the same, shall listing to the historia by the same, shall sittents the shadowing and the same of the same, shall sittent the same of the same

Adv. Sameer Kharmate Add: G-3, Borivali Arunoday, Nr. Borivali Court, Borivali West, Mumbai-400092 Mobile: 7039475580 Date: 18-10-2025 Place : Mumbai

omenwise howsoever in respect or the same, sin intimate the objection in writing to the undersigned with supporting documents thereof within 15 (fifteen) days from the date of publication of this notice. If any claims received thereafter from anyone shall not be considered and shall be deemed to have been

vaived and/or abandoned and thereafter my clien

shall be free to execute Agreement for Sale/ Sale

जाहीर सूचना

Deed etc. of the said Flat.

र्वसाधारण जनतेला कळविण्यात येते की, रो हाऊस 5.२४. कोणार्क पॅराडाईज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग् गोसायटी लिमिटेड, सर्व्हे क्र,१४, हिस्सा क्र,१-१० वाळवन, लोणावळा-४१०४०१, तालुका मावळ, जिल्ह पुणे येथील सदस्य **श्री. कीर्तीकुमार शांतीलाल शाह** थ्रीमती अंजनी कीर्तीकुमार शाह व श्री. पराग किर्तीकुमार शाह यांच्या नावे वितरीत केलेले मूळ भाग प्रमाणपः क.४० हे हरवले/गहाळ झाले आहे.

नवीन सदस्य **श्रीमती रूपल हेमंत मेहता** आणि **श्री. हेमं**त **गीनदास मेहता** यांनी हरवलेल्या प्रमाणपत्राऐवजी दुय्यम गग प्रमाणपत्र वितरीत करण्याकरिता सोसायटीकडे अर्ज

नोसायटी याद्वारे सदर दुय्यम भाग प्रमाणपत्र वितरीत _{करण्या}बाबत दावेदार किंवा आक्षेप घेणाऱ्यांकडून दावे ाणि आक्षेप, जर असतील तर, मागितले आहेत. असे दावे /हरकती. सहाय्यक दस्तावेजांच्या आणि पराव्यांच र्तीसह, ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून **१४ (चौदा)** देवसांच्या आत माननीय सचिव, कोणार्क पॅराडाईज को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड यांना लेखी स्वरूपा मादर करावेत.

जर निर्धारित कालावधीत कोणतेही दावे किंवा आक्षेप गप्त झाले नाहीत, तर सोसायटी तिच्या उपनियमांच्य ारतुर्दीनुसार अर्जदारांना दुय्यम भाग प्रमाणपत्र वितरीत करण्यास पुढे जाईल. प्राप्त झालेल्या कोणत्याही दाव्यांवर किंवा आक्षेपांवर सोसायटीच्या नियमांनुसार कारवाई केर्ल

व्यवस्थापकीय समितीच्या आदेशानुसा माटंगा कमल कुंज को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड

दिनांकः १८.१०.२०२५ जाहीर सूचना

5.१२०२, माटुंगा कमल कुंज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग ोसायटी लिमिटेड, महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा, १९६ अंतर्गत नोंदणीकत सहकारी संस्था, नोंदणीकत कार्यालय ८२, जामे जमशेद रोड, माटुंगा, मुंबई-४०००१९, ही जागा **श्री. कौशल शाह, श्री. राहुल शाह** व **श्री. विक्रम** शाह यांनी खरेदी केले होते.

द्नंतर **श्री. विक्रम नानचंद शाह** यांचे ९ नोव्हेंबर, २०२० गेजी सोसायटीकडे कोणवेडी नामांकन नोंटणी न करत नेधन झाले. श्री. कौशल शाह व श्री. राहल शाह यांनी गता सोसायटीकडे अर्ज केला आहे ज्यामध्ये त्यांचे स्वर्गीय वडील श्री. विक्रम नानचंद शाह यांचे हक त्यांच्या नावे हस्तांतरित करण्याची विनंती केली आहे. **श्रीमती भारती** विक्रम शाह यांनी त्यांची मुले श्री. कौशल शाह व श्री. **राहल शाह** यांच्या नावे त्यांचा हिस्सा सोडण्याचा करा केला आहे.

ालमत्तेत स्वारस्य असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीकडन नोसायटी याद्वारे कोणतेही दावे किंवा आक्षेप मागवत ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून **१४ (चौदा)** दिवसांच्य आत लेखी स्वरूपात स्वाक्षरीकाराकडे सादर करावेत. जर विहित कालावधीत असे कोणतेही दावे किंवा आक्षेप पाप्त झाले नाहीत, तर सोसायटी तिच्या उप-नियमांच्य ारतुर्दीनुसार, कोणताही संदर्भ न घेता हस्तांतरणाची प्रक्रिय

नदस्यत्व हक्कांच्या प्रस्तावित हस्तांतरणाबाबत सदर

माटंगा कमल कुंज को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड

जाहीर प्रसिद्धी याद्रारे कळविणेत येते कि.श्रीम हवाबी उस्मान काझी र पाद्वार कळावजरा परा किं,त्राम हवाबा उस्मान काज्ञा रा. LIG बिल्डिंग १६/१, विनोबा भावे नगर, पाईप रोड, कुर्ला (प), मुंबई- ७०. माझा जन्म दि. २६/०८/१९६६ रोजी कूपर हॉस्पिटल, विले पार्ले (प), मुंबई-५६ येथे झाल असून माझ्या जन्माची नोंद बृहन्मुंबई महानगरपालिक यांचे कार्यालयात झाली नसल्याने जन्म नोंदणी आदेश निर्गमित करण्याक्रिता तहसील अंधेरी कार्यालयात अर्ज ानगानत करण्याकारता तहसाला असर काराप्यास नि सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने कोणत्याही व्यक्तीचा आक्षेप असत्यास त्यांची तहसीलदार अधेरी यांचे कार्यालय, दादाभाई नौरोजी रोड अंधेरी (प) मुंबई-४०००५८ यांचेकडे तेखी पुराव्यासह नोटीस प्रसिद्धी झालेपासन १५ दिवसात संपर्क साधावा. अन्यथा आक्षेप

> अर्जदार यांचे नाव व संपर्क क्र श्रीम हवाबी उस्मान काइ 9769547475

PUBLIC NOTICE

नाही असे समजून निर्णय घेणेत येईल.

दिनांक: १६/१०/२०२५

ठिकाण: अंधेरी

Notice is hereby given that Smt. lumtaz Suleman Merchant, who was nember of Sabri Apartments, of iyadarshini Co-operative Housing Society Ltd., having its address at Yar Road, Versova, Andheri (West), and vas holder of Flat No. A-002, Ground Floor, in the building of the said Society xpired on 22/08/2012

It is informed that the said decease vas the owner/member of the aforesaid at/premises. Any person or persons naving any claim, right, title, interest, o bjection in respect of the said flat or an part thereof, by way of inheritance nortgage, sale, gift, lien, lease, license harge, trust, or otherwise howsoever are hereby required to make their clain writing to the undersigned within 14 fourteen) days from the date of publication of this notice, together wit ocumentary proof in support of such

If no such claim is received within the oresaid period, it shall be presumed hat there are no claims or objection against the said flat/premises, and the natter will be dealt with by the legal heirs of the deceased as they may deem fit and proper, without any further eference or notice. This notice is issued or the information of the general public.

ADVOCATE MEENAKSHI V. ADATE

1804, B Wing, Satsang Bharti CHSL Upper Govind Nagai Malad (East), Mumbai-40009 Date:18/10/2025

दिनांक: १७.१०.२०२५ ठिकाण: मुंबई