



CHANDAN HEALTHCARE LIMITED

Reg Off. Add: Biotech Park, Sector-G, Jankipuram, Kursi Road, Lucknow-226021

CIN: U85110UP2003PLC193493

TEL NO.: -8069366666 Email: secretarial@chandan.co.in

www.chandandiagnostic.com

Date: October 15, 2025

To,
The Listing Department
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block,
Bandra- Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai - 400 051

Sub: Newspaper Publication regarding Notice of EGM of Chandan Healthcare Limited

Trading Symbol: CHANDAN
ISIN: INE0B2N01016

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby inform you that the Company has published a newspaper advertisement regarding the Notice of the Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of Chandan Healthcare Limited, scheduled to be held on **Thursday, November 6, 2025, at 04:00 P.M. (IST) through Video Conferencing / Other Audio-Visual Means (VC/OAVM).**

Further, the **cut-off date** for determining the eligibility of Members to vote on the resolutions set out in the Notice of the EGM and to attend the meeting is **Thursday, October 30, 2025.**

The said advertisement has been published in '**Financial Express**' (English) and '**Jansatta**' (Hindi), both having nationwide circulation, on **October 15, 2025.**

You are requested to take the above information on record.

Yours sincerely,

For Chandan Healthcare Limited

Rajeev Kumar Nain
Company Secretary & Compliance Officer

STATE BANK OF INDIA

POSSESSION NOTICE (for immovable property under Rule 8(1))

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the **State Bank of India, Home Loan Centre, Gomti Nagar, Lucknow** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice calling upon them to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of said notice. The Borrowers/Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Guarantors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13 (4) of the said Act read with Rule 9 of the said Rule.

The Borrowers/Guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of **State Bank of India, Home Loan Centre, Gomti Nagar, Lucknow** for the amounts and interest thereon.

The Borrowers/Guarantors attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Detail of Properties where possession has been taken are as follows:-

Sr. No.	Name & Address of the Borrower/ Guarantor/Branch/A/c No.	Description of the Immovable	Total Amt. o/s (as per Notice u/s 13(2))	Date of Demand Notice Date of Possession
1.	Borrower:- Shri Yogesh Kumar Thapa, Smt. Pushpa Thapa W/o Shri Mohan Singh Thapa And Shri Mohan Singh Thapa S/o Shri Man Bahadur Thapa, Plot no. / House No.-107(Khatauni No. 228 Of Khasra No. 657 And 763), Rajeev Nagar, Kharika, Telibagh, Lucknow-226 002 Branch: Vipul Khand-II, Gomti Nagar Branch, Lucknow(32151) Home Loan A/C No. 64017034560	Plot no./House No.-107 (Khatauni No. 228 of Khasra No. 657 And 763), Rajeev Nagar, Kharika, Telibagh, Lucknow-226 002 (Area 1260 sq. ft.), OWNER(S): Smt. Pushpa Thapa W/o Shri Mohan Singh Thapa and Shri Mohan Singh Thapa S/o Shri Man Bahadur Thapa Boundaries:-North-House of Shri P. C. Joshi, South-House of Chandrika, East-Road, West-Vacant Plot	Rs. 1,44,846/- as on 31.07.2025 + Future Intt. Other Charges	31.07.2025 14.10.2025
2.	Borrower:- Shri Vinod Kumar Upadhyay S/o Shri Hardwar Upadhyay & Shri Pramod Kumar Upadhyay S/o Shri Hardwar Upadhyay Address-A-21/1-21, Block-A, Omaxe City, Aurangabad Khalsa, Lucknow-226025 Address-House No. 11A/206, VrindavanYojna-3, Lucknow-226 025 Address - M/s H. K. Infravision, House / Office-144, Rashmi Khand, Sharda Nagar Yojna, Lucknow-226 006 Address-House No.-11B / 25, VrindavanYojna-3, Lucknow -226 025 Address-Village and Post-Kharouni, Via-Bansdih, District-Ballia-277219(U.P.) Branch : Jail Road Branch, Lucknow(9019) A/C No. Home Loan A/C No. - 38734570260 and Suraksha A/C No. 38734557444	Plot no./House No. A-21/1-21, Block-A, Omaxe City, Aurangabad Khalsa, Lucknow-226 025 (Area 450 Sq. Mt.), Owners: Shri Vinod Kumar Upadhyay S/o Shri Hardwar Upadhyay & Shri Pramod Kumar Upadhyay S/o Shri Hardwar Upadhyay Boundaries:-East-Road, West -Block A, Plot/House No.14/1-14, North-Road, South-Block-A, Plot/House No.-20/1-20	Rs. 1,52,24,790/- as on 02.08.2025 + Future Intt. Other Charges	02.08.2025 14.10.2025

Date: 14.10.2025 Place: Lucknow Authorized Officer, State Bank of India

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on any manner whatsoever.

SALE INTIMATION AND PUBLIC NOTICE FOR SALE OF SECURITIES PLEDGED TO HDFC BANK LTD.

The below mentioned Borrowers of HDFC Bank Ltd. (the "Bank") are hereby notified regarding the sale of securities pledged to the Bank, for availing credit facilities in the nature of Loan/Overdraft Against Securities.

Due to persistent default by the Borrowers in making repayment of the outstanding dues as per agreed loan terms, the below loan accounts are in delinquent status. The Bank has issued multiple notices to these Borrowers, including the final sale notice on the below-mentioned date whereby, Bank had invoked the pledge and provided 7 days' time to the Borrower to repay the entire outstanding dues in the below accounts, failing which, Bank would be at liberty to sell the pledged securities without issuing further notice in this regard. The Borrowers have neglected and failed to make due repayments, therefore, Bank in exercise of its rights under the loan agreement as a pledgee has decided to sell / dispose off the Securities on or after **23rd October 2025** for recovering the dues owed by the Borrowers to the Bank. The Borrowers are, also, notified that, if at any time, the value of the pledged securities falls further due to volatility in the stock market to create further deficiency in the margin requirement then Bank shall at its discretion sell the pledged security within one (1) calendar day, without any further notice in this regard. The Borrower(s) shall remain liable to the Bank for repayment of any remaining outstanding amount, post adjustment of the proceeds from sale of pledged securities.

Sr.	Loan Account Number	Borrower's Name	Outstanding Amount as on 12 th Oct. 2025	Date of Sale Notice
1	XXXXXXXXXX5680	AVANISH KUMAR	9,66,972.86	13-10-2025
2	XXXXXXXXXX6780	MOHD KAMRUDDIN	1,13,342.82	13-10-2025
3	XXXXXXXXXX0136	AMIT SRIVASTAV	1,10,577.99	13-10-2025
4	XXXXXXXXXX8335	AVADHESH KUMAR SINGH	8,37,568.36	13-10-2025
5	XXXXXXXXXX0632	MANOJ KUMAR GOYAL	1,58,594.82	13-10-2025
6	XXXXXXXXXX9903	JUSYUOT DHODY	74,826.53	13-10-2025
7	XXXXXXXXXX8269	IKRAM HAIDER	9,99,830.94	13-10-2025
8	XXXXXXXXXX6737	ARUN KUMAR DIXIT	8,74,409.06	13-10-2025
9	XXXXXXXXXX3305	SAANIKHA KHUGSAL	14,05,335.00	13-10-2025
10	XXXXXXXXXX08172	RAM SAKAL SINGH	1,55,482.64	13-10-2025
11	XXXXXXXXXX8185	AJIT KUMAR PATHAK	9,88,200.62	13-10-2025
12	XXXXXXXXXX04861	JAGDISH PRASAD SHARMA	90,075.60	13-10-2025
13	XXXXXXXXXX8975	SANTOSH AGRAWAL	85,633.00	13-10-2025
14	XXXXXXXXXX05041	AMIT KUMAR BARTARIA	73,204.89	13-10-2025
15	XXXXXXXXXX8932	RAHUL SINGH	1,84,997.49	13-10-2025
16	XXXXXXXXXX1293	CHETAN ARORA	3,35,131.33	13-10-2025
17	XXXXXXXXXX6440	RAMSEWAK MAURYA	2,02,186.38	13-10-2025
18	XXXXXXXXXX5533	NANDAN KHURANA	10,08,638.96	13-10-2025
19	XXXXXXXXXX4869	SHAKUN KHANNA	2,117.07	13-10-2025
20	XXXXXXXXXX0700	NEELIMA ARORA	3,09,641.19	13-10-2025
21	XXXXXXXXXX0390	ANJU	3,52,888.73	13-10-2025
22	XXXXXXXXXX3579	NEETANA SRIVASTAVA	5,03,920.95	13-10-2025
23	XXXXXXXXXX0391	VIVEKANAND MISHRA	51,415.99	13-10-2025
24	XXXXXXXXXX8692	LALA SANJAY KUMAR	48,937.48	13-10-2025
25	XXXXXXXXXX0145	VAIBHAV SINGHAL	1,49,782.83	13-10-2025
26	XXXXXXXXXX0330	ADITHYAN MUDGAL	60,742.11	13-10-2025
27	XXXXXXXXXX8030	HEMIVANTI DEVI	2,06,608.41	13-10-2025
28	XXXXXXXXXX5792	NIJUL VERMA	83,076.00	13-10-2025
29	XXXXXXXXXX07005	RAVEESH MISHRA	1,80,284.29	13-10-2025
30	XXXXXXXXXX6800	RAHUL CHAUDHARY	3,00,408.40	13-10-2025
31	XXXXXXXXXX06152	RITU YADAV	21,865.06	13-10-2025
32	XXXXXXXXXX2921	SUDHIR SHAH	4,56,207.10	13-10-2025
33	XXXXXXXXXX3670	KAMAL SHARMA	6,315.68	13-10-2025
34	XXXXXXXXXX8659	NAYAN PRAKASH PAUL	6,14,711.09	13-10-2025
35	XXXXXXXXXX0614	JITENDRA KUMAR TRIPATHI	5,14,581.82	13-10-2025
36	XXXXXXXXXX8031	TARUN KUMAR YADAV	6,65,777.38	13-10-2025
37	XXXXXXXXXX0106	SHIV KUMAR SHARMA	1,04,078.69	13-10-2025
38	XXXXXXXXXX4032	ANUP KUMAR GUPTA	1,77,636.00	13-10-2025
39	XXXXXXXXXX1326	MOHD ARSHAD	8,58,031.82	13-10-2025
40	XXXXXXXXXX9129	VIVEK CHATURVEDI	1,50,372.80	13-10-2025
41	XXXXXXXXXX5817	SANJAY KUMAR YADAV	24,824.01	13-10-2025
42	XXXXXXXXXX3216	ADITYA MISHRA	1,00,815.00	13-10-2025
43	XXXXXXXXXX8397	UMA SHANKER YADAV	16,42,367.00	13-10-2025
44	XXXXXXXXXX1930	ANKIT SHUKLA	1,83,155.63	13-10-2025
45	XXXXXXXXXX5170	PRADIP KUMAR GUPTA	6,93,664.15	13-10-2025
46	XXXXXXXXXX9711	RAM PYARE	52,017.60	13-10-2025
47	XXXXXXXXXX8356	DEEPAJI KAPOOR SURI	3,45,488.65	13-10-2025
48	XXXXXXXXXX2361	USHA DEVI	9,98,580.83	13-10-2025
49	XXXXXXXXXX8532	KIRAN MADHOK	1,086.00	13-10-2025
50	XXXXXXXXXX8900	MUNNA KUMAR	1,34,155.82	13-10-2025
51	XXXXXXXXXX4534	RAJESH KUMAR CHATURVEDI	3,28,757.61	13-10-2025
52	XXXXXXXXXX0821	POONAM SRIVASTAVA	47,035.82	13-10-2025
53	XXXXXXXXXX0117	RAO VIKRAM SINGH	3,25,958.82	13-10-2025
54	XXXXXXXXXX1791	SINDHU DEVI	10,06,778.82	13-10-2025
55	XXXXXXXXXX2818	DHANANJAI PRATAP SINGH	1,54,352.82	13-10-2025
56	XXXXXXXXXX4227	GUNJA BARANWAL	5,51,174.13	13-10-2025
57	XXXXXXXXXX3035	SHIV GOPAL	2,02,788.82	13-10-2025
58	XXXXXXXXXX9171	SHIVAM GUPTA	7,51,167.00	13-10-2025
59	XXXXXXXXXX5766	ARTI GUPTA	8,57,038.00	13-10-2025
60	XXXXXXXXXX8492	MANOJ VERMA	2,136.82	13-10-2025
61	XXXXXXXXXX6530	DR SEEMA PRAJAPATI	40,062.82	13-10-2025
62	XXXXXXXXXX9833	GAURAV KASHYAP	6,91,203.97	13-10-2025
63	XXXXXXXXXX5074	ANUP KASHYAP	19,56,071.82	13-10-2025
64	XXXXXXXXXX0984	SUKHDA SAWHNEY	4,91,862.82	13-10-2025
65	XXXXXXXXXX2211	NAUSHAD ALI ANSARI	50,736.82	13-10-2025
66	XXXXXXXXXX9204	TUSHARIKA JAISWAL	60,966.82	13-10-2025
67	XXXXXXXXXX8009	NAGENDER KUMAR	7,08,389.82	13-10-2025
68	XXXXXXXXXX9530	VIJAY KUMAR GUPTA	2,187.82	13-10-2025
69	XXXXXXXXXX2549	HARJOT KAUR MARWAHA	2,187.82	13-10-2025

Date: 15.10.2025 Place: UTTAR PRADESH Sd/- HDFC BANK LTD.

LOANS INVESTMENTS INSURANCE PAYMENTS

ADITYA BIRLA CAPITAL LIMITED

Registered Office : Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat-362266, , Branch Office : 2nd Floor, Vijaya Building, 17, Barakhamba Road, New Delhi-110001

DEMAND NOTICE U/S 13(2) OF THE SARFAESI ACT - 2002

You the below mentioned borrower has availed loan by mortgaging the schedule mentioned property and you the below mention has stood as borrower / Co-borrower / Mortgagee for the loan agreement. Consequent to the default committed by you, your loan account has been classified as NPA under the provisions of the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (in short SARFAESI Act). We **Aditya Birla Capital Limited** has issued Demand Notice u/s 13(2) read with section 13(13) of the SARFAESI Act to the address furnished by you. The contents of the said notices are that you have committed default in payment of the various loans sanctioned to you. Therefore, the present publication carried out to serve the notice as per the provision of Section 13(2) of SARFAESI Act and in terms of provision to the rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Loan Account No. / Name and Address of the account Borrower(s), Co-Borrower(s) & Guarantor(s)	Date of Demand Notice	Amount due as per Demand Notice
Loan Account No. - ABFLDLHAP000036292, 1. Davinder Singh, 579, Near water tank 2, Basant Avenue, Ludhiana-141013, 2. Manpreet Kaur, 579, Near water tank 2, Basant Avenue, Ludhiana-141013, 3. M/S M/D Rubbers India, Through its proprietor Davinder Singh Shop no. 1, BXX/2609, Baba Gajja Jain Colony, Moti Nagar, Ludhiana-141003. Also at: 579, Near water tank 2, Basant Avenue, Ludhiana-141013, 4. M/S Diamond Enterprises, Through its proprietor Manpreet Kaur Opp Yark Exports, GT Road, Moti Nagar, Ludhiana-141010. Also at: 579, Near water tank 2, Basant Avenue, Ludhiana-141013	01.10.2025 NPA Date - 13.09.2025	Rs 51,65,536.32 (Rupees Fifty One Lakh Sixty Five thousand Five Hundred Thirty Six & Thirty Two Paise Only) as on 17.09.2025

"DETAILS OF SECURED ASSETS TO BE ENFORCED" All That Part & Parcel of Properties bearing no.: "Plot no. 579, admeasuring 150 Square Yard, Khara no. 184, khata no. 239/2517, Village Dhadra-2, Hadbast no. 274, Abadi Basant Avenue Colony, Teh & District Ludhiana" Boundaries: East - Kothi no. 588, Bakdar 27 feet, West-Road 30 feet wide, Bakdar 27 feet, North: Plot no. 578, Bakdar 50 feet, South: Plot no. 580, Bakdar 50 feet, together with easements attached thereto and together with all other buildings and structures standing and to be constructed thereon and all fittings, fixtures, plant and machinery attached to the earth or permanently fastened to anything attached to the earth, both present and future."

You are hereby called upon to pay **Aditya Birla Capital Limited** within the period of 60 days from the date of publication of this Notice the aforesaid amount with interest and cost falling which **Aditya Birla Capital Limited** will take necessary action under the Provisions of the said Act against all or any one or more of the secured assets of the borrower / Co-borrower / Mortgagee. The power available to the **Aditya Birla Capital Limited** under the said act include (1) Power to take possession of the secured assets of the borrower / Co-borrower / Mortgagee including the rights to transfer by way of lease, assignment of sale for releasing secured assets (2) Take over management of the secured assets including rights to transfer by ways of lease, assignment or sale and realized the secured assets and any transfer as secured assets by **Aditya Birla Capital Limited** shall vest in all the rights and transfer to the secured assets transferred as if the transfer has been made by you. In terms of the Provisions of the Section 13(13) of the said act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise, the possession of the secured assets (other than the normal course of business), any of the secured assets as referred to above and hypothecated / mortgaged to the **Aditya Birla Capital Limited** without prior written consent of the **Aditya Birla Capital Limited**.
Date: 15.10.2025, Place: Ludhiana
Authorised Officer, Aditya Birla Capital Limited

Public Notice For E-Auction Cum Sale of Immovable Properties

Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (IIFL HFL) Corporate Office at Plot No.98, Udyog Vihar, Phase-IV, Gurgaon-122015. (Haryana) and Branch Office at: 96 Rajinder Nagar, Near Tehsil Complex, Jalandhar-144001 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Officer ("AO") of IIFL HFL had taken possession of the following properties pursuant to the notice issued u/s 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.iiflhome.com

Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property/ Secured Asset	Date of Physical Possession	Reserve Price
Mr. Bishnu Deo Jha Mrs. Sadhna Deo (Prospect No-856531)	20/05/2024 Rs. 2733140 (Rupees Twenty Seven Lakh Twenty Three Thousand Seven Hundred and Forty Only) Bid Increase Amount Rs.25000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	All that part and parcel of the property bearing House No.6, Out of Khasra No. 3379/2193, 659, 660, 3383/2197,661- 662, 3380/219661-662, 3385/2197, 3397/2198, 661- 662, 655, 663, 664, 2780/668, 2781/668, 669, 665, 666/654, New Desai Nagar, Basti Sheikh, Tehsil & District, Jalandhar, Punjab, India, 144001 Area Admeasuring (In Sq. Ft.) Property Type: Land Area, Super Built_Up_Ar ea Property Area: 820.00, 1213.00	17/12/2024 Total Outstanding as On Date 11/10/2025 Rs.3507980/- (Rupees Thirty Five Lakh Seven Thousand Nine Hundred and Eighty Only)	Rs.1950000/- (Rupees Nineteen Lakh Fifty Thousand Only) Earnest Money Deposit (EMD) Rs.195000/- (Rupees One Lakh Ninety Five Thousand Only)

Date of Inspection of property 27/10/2025 1100 hrs -1400 hrs.

EMD Last Date 29/10/2025 till 5 pm.

Date/ Time of E-Auction 31/10/2025 1100 hrs-1300 hrs.

Mode of Payment :- EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit <https://www.iiflhome.com> and pay through link available for the property/ Secured Asset only. Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction.

For Balance Payment - Login <https://www.iiflhome.com> > My Bid > Pay Balance Amount.

TERMS AND CONDITIONS:-

- For participating in e-auction, intending bidders required to register their details with the Service Provider <https://www.iiflhome.com> well in advance and has to create the login account, login and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.
- The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 min uses of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.
- The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the pre scribbed mode of payment.
- The purchaser has to bear the cost, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.
- The purchaser has to pay TDS application to the transaction/payment of sale amount and submit the TDS certificate with IIFL HFL.
- Bidders are advised to go through the website <https://www.iiflhome.com> and <https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction> for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.
- For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider e mail ID: care@iiflhome.com. Support Helpline Numbers: @1800 2672 499.
- For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email: care@iiflhome.com
- Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.
- Further the notice is hereby given to the Borrowers, that in case they fail to collect the above said interest and ancillary expenses before the date of 11.10.2025 in case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.
- 12.AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the dues as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Place:- Jalandhar, Date: 15-Oct-2025 Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited.

CHANDAN HEALTHCARE LIMITED

CIN: U85110UP2003PLC193493

Reg Off. Add: Biotech Park, Sector-G, Jankipuram, Kursi Road, Lucknow-226021

TEL NO.: 8069366666; Email: secretarial@chandan.co.in; www.chandandiagnostics.com

NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013, the rules made thereunder, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and in compliance with the MCA and SEBI circulars permitting holding of general meetings through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM), the Extra Ordinary General Meeting (EGM) of the Members of Chandan Healthcare Limited will be held on **Thursday, November 06, 2025 at 04:00 P.M. (IST)** through VC/OAVM to transact the business set out in the EGM Notice.

In compliance with the above circulars, the Notice of the EGM and the Explanatory Statement have been sent electronically on **October 14, 2025**, to all Members whose e-mail addresses are registered with their Depository Participants (DPs) / Registrar & Share Transfer Agent (KFin Technologies Limited). The said Notice is available on the websites of the Company (www.chandandiagnostics.com/investors.php), NSE (www.nseindia.com), and KFin (<https://evoting.kfintech.com>).

E-voting period: From 9:00 A.M. (IST) on Monday, November 03, 2025 to 5:00 P.M. (IST) on Wednesday, November 05, 2025.

Cut-off date: Thursday, October 30, 2025.

Members may also vote electronically during the EGM.

For e-voting or VC/OAVM assistance, contact KFin at website evoting@kfintech.com / [+ 1800-309-4001](tel:+918003094001) (Toll Free).

By order of Board of Directors
For Chandan Healthcare Limited

Sd/-
Rajeev Kumar Nain

Place: Lucknow, Uttar Pradesh
Date: October 15, 2025 Company Secretary & Compliance Officer

PUBLIC NOTICE

[Issued under Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016]

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MR. RAHUL PANDEY, PERSONAL GUARANTOR

Sl. No.	RELEVANT PARTICULARS
1.	Name of Personal Guarantor(PG) Address of Personal Guarantor
2.	MR. RAHUL PANDEY MR. RAHUL PANDEY 805, Chota Bhanwara, Gomti Nagar, Lucknow, Uttar Pradesh-226026
3.	Details of Order of Adjudicating Authority
4.	The Hon'ble NCLT, Allahabad Bench, Prayagraj has initiated the Insolvency Resolution Process against Mr. Rahul Pandey (Personal Guarantor Green Space Block LLP) under section 95 of IBC, 2016 vide order dated 09.10.2025 in CP (IB) NO.88/ALD/2024 Case title Canara Bank Vs Mr. Rahul Pandey (Personal Guarantor).
5.	Date of commencement of Insolvency Resolution Process
6.	09.10.2025 (Order uploaded online on 10.10.2025)
7.	Name and Registration Number of the Insolvency Professional
8.	Teena Saraswat Pandey IBBI Reg. No. IBBI/PA-001/IP-P00652/2017-18/11126
9.	Address and E-mail of the Resolution Professional (Registered)
10.	387F, 114 Scheme Part-1, behind diksha boys hostel Indore-452010 (MP) Email Id: teenasaraswat@yahoo.co.in
11.	Address and E-mail for Correspondence with the Resolution Professional
12.	387F, 114 Scheme Part-1, behind diksha boys hostel Indore-452010 (MP) Email Id: rp.pggreenspace@gmail.com
13.	Last date for submission of Claims
14.	05.11.2025
15.	Relevant Forms
16.	"Form-B" Web link: https://www.ibbi.gov.in/home/downloads

Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Allahabad Bench, Prayagraj has ordered the commencement of the Insolvency Resolution Process for MR. RAHUL PANDEY, Personal Guarantor of GREEN SPACE BLOCK LLP under Section 95 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016, by Order dated 09.10.2025 (order uploaded online on 10.10.2025).

The creditors of MR. RAHUL PANDEY, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 05.11.2025 to the Resolution Professional as per Regulation 7(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Regulations, 2019 only at the address mentioned against entry No. 7 above. The creditors shall submit their claims via electronic means, registered post, speed post, or courier.

Please Note: Submission of false or misleading claims may attract penalties under applicable provisions of law.

Date: 15.10.2025 Place: Indore

Teena Saraswat Pandey
Resolution Professional
IBBI REGISTRATION NO. IBBI/PA-001/IP-P00652/2017-18/11126
AFA No: AA1/11/126/2023/11225/107286
Validity till 31-Dec-25

IIFL FINANCE LIMITED (Formerly Known as IFL HOUSING FINANCE LTD)

GOLD AUCTION NOTICE

Regd off:- D-16 First Floor, Prashant vihar, Delhi-110085 | CIN- U65910DL2015PLC285284

The borrowers in specific and the public in general are hereby notified that the public auction of: gold ornaments pledged

फेडरल बैंक	फेडरल बैंक
आपका सम्पूर्ण बैंकिंग भागीदार	आपका सम्पूर्ण बैंकिंग भागीदार
एनसीआरबी / नई दिल्ली डिविजन, यू.जी.एफ. , कंटेनर टॉवर, 2/2 वेस्ट फ्लैट नगर, नई दिल्ली-110008 फोन नं. 011-40733979, 40733978 ई-मेल: ndlicrd@federalbank.co.in CIN: L65191KL1931PLC000368 वेबसाइट: www.federalbank.co.in	एनसीआरबी / नई दिल्ली डिविजन, यू.जी.एफ. , कंटेनर टॉवर, 2/2 वेस्ट फ्लैट नगर, नई दिल्ली-110008 फोन नं. 011-40733979, 40733978 ई-मेल: ndlicrd@federalbank.co.in CIN: L65191KL1931PLC000368 वेबसाइट: www.federalbank.co.in
रिकॉल नोटिस	रिकॉल नोटिस
(1) मेसर्स बदर्स ग्रुप कंस्ट्रक्शन कंप. प्रोप. ताज मोहम्मद द्वारा प्रतिनिधित्व, (2) ताज मोहम्मद पुत्र हाह मोहम्मद (3) सबरा खातुन पत्नी ताज मोहम्मद, सभी निवासी - खाता नं. 00079, मछमुड नगर, डाक, अंबेडकर नगर, उत्तर प्रदेश- 224190 विषय : रि कॉल नोटिस - कर्मशियल वाहन ऋण खाता संख्या : 238669000000323- शाखा - अयोध्या। श्रीमान / श्रीमती,	(1) मेसर्स एंशसाइट इका प्राइवेट लिमिटेड, (२) अंकित सचान पुत्र श्री संतोष कुमार सचान - (३) श्रीमती अर्कशा सचान पत्नी श्री अंकित सचान, सभी निवासी - सातवां तल, रोहित रेजिडेंसी, 706, 4थी, विकल्प खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ- 2206010 विषय : रि कॉल नोटिस - कर्मशियल वाहन ऋण खाता संख्या : 123069000001881 एवं 123069000001899- शाखा - कानपुर। श्रीमान / श्रीमती,
यह आपके ऋण खाता संख्या 238669000000323 शाखा - अयोध्या से संबंधित है, जिसमें आप ने बैंक के पक्ष में कर्मशियल वाहन ऋण समझौते दिनांकित (ऋण अनुबंध तिथि) सहित आवश्यक दस्तावेजों को निष्पादित करने और (आयशर प्रो 6055 40 कम टिप देलर यूथी 77 एटी 9648 एवं आयशर प्रो 6055 40 कम टिप देलर यूथी 77 एटी 9651) के रूप में पंजीकृत वाहन को बंधक रखने के बाद 19/02/2024 को रु. 44,33,897 /- एवं रु. 44,33,897 /- का एक कर्मशियल वाहन ऋण लिया था। ऋण समझौते के अनुसार, आपको बिना किसी चूक के निर्दिष्ट पुनर्भुगतान करने की आवश्यकता है। हालाँकि, आपने पिछले अनुसमारकों के बाद भी ऋण बकाया राशि के पुनर्भुगतान के पुनर्भुगतान में चूक की है। दिनांक 14/08/2025 के अनुसार मूलधन और ब्याज और शुल्क सहित अतिदेय राशि रु. 39,33,954/- है। समझौते के अनुसार, लगातार चूक बैंक को पूर्ण रूप से ऋण वापस लेने का अधिकार देती है, क्योंकि आरबीआई के दिशानिर्देशों के अनुसार खाता को 13/09/2025 को एनपीए घोषित कर दिया गया है। आपको इस सूचना की प्राप्ति से 7 दिनों के भीतर अर्जित ब्याज, शुल्क और किसी भी अन्य देय राशि के साथ संपूर्ण बकाया राशि का भुगतान करने के लिए कहा जाता है। इसके अतिरिक्त, आपको एतद्द्वारा इस सूचना की प्राप्ति के 7 दिनों के भीतर हमारी कानपुर शाखा में पंजीकरण संख्या यूथी 77 एटी 9651 एवं यूथी 77 एटी 9648 वाले कर्मशियल वाहन, जिसे हमारे द्वारा वित्तपोषित किया गया है, को तुरंत समर्पण करने का निर्देश दिया जाता है। वाहन का समर्पण करने में विफल होने पर, हम ऋणानुबंध एवं लागू कानूनों के अनुसार विधिक प्रावधानों के अनुरूप पुनः कब्जा करने की कार्यवाहियां आरंभ करने को उत्तरदायी हैं। समर्पण या पुनः कब्जा किए जाने पर, आपको वाहन से संबंधित सभी मूल दस्तावेज, यदि पहले से जमा नहीं किए गए हैं, जिनमें आरसी बुक, टैक्स टोकन, परमिट, बीमा प्रमाणपत्र, सभी यात्रियों आदि शामिल हैं, भी जमा करने होंगे। ऐसा न करने पर, आपकी लागत और परिणामों पर बैंक द्वारा प्रासंगिक कानूनी प्रावधानों के तहत वाहन का पुनः कब्जा करने और बेचने सहित, वसूली के लिए कानूनी कार्यवाई की जाएगी। कृपया इस पत्र को एक अंतिम सूचना मानें और आगे की वसूली कार्यवाहियों से बचने के लिए तत्काल अनुपालन सुनिश्चित करें, क्योंकि इससे आपके क्रेडिट स्कोर पर प्रतिकूल प्रभाव पड़ सकता है और आप पर अतिरिक्त लागत और दंड अधिरोपित हो सकते हैं। कृपया ध्यान दें कि यह सूचना 15 सितंबर 2025 को जारी की गई थी और आपको दी गई थी, लेकिन ऐसा लगता है कि आपको यह प्राप्त नहीं हुई, जिसके कारण यह प्रकाशन आवश्यक हो गया है।	यह आपके ऋण खाता संख्या 123069000001881 एवं 123069000001899 शाखा - कानपुर से संबंधित है, जिसमें आप ने बैंक के पक्ष में कर्मशियल वाहन ऋण समझौते दिनांकित (ऋण अनुबंध तिथि) सहित आवश्यक दस्तावेजों को निष्पादित करने और (आयशर प्रो 6055 40 कम टिप देलर यूथी 77 एटी 9648 एवं आयशर प्रो 6055 40 कम टिप देलर यूथी 77 एटी 9651) के रूप में पंजीकृत वाहन को बंधक रखने के बाद 19/02/2024 को रु. 44,33,897 /- एवं रु. 44,33,897 /- का एक कर्मशियल वाहन ऋण लिया था। ऋण समझौते के अनुसार, आपको बिना किसी चूक के निर्दिष्ट पुनर्भुगतान करने की आवश्यकता है। हालाँकि, आपने पिछले अनुसमारकों के बाद भी ऋण बकाया राशि के पुनर्भुगतान में चूक की है। दिनांक 14/08/2025 के अनुसार मूलधन और ब्याज और शुल्क सहित अतिदेय राशि रु. 41,13,739.50 /- एवं रु. 41,13,739.50 /- है। समझौते के अनुसार, लगातार चूक बैंक को पूर्ण रूप से ऋण वापस लेने का अधिकार देती है, क्योंकि आरबीआई के दिशानिर्देशों के अनुसार खाता को 13 सितंबर 2025 को एनपीए घोषित कर दिया गया है। आपको इस सूचना की प्राप्ति से 7 दिनों के भीतर अर्जित ब्याज, शुल्क और किसी भी अन्य देय राशि के साथ संपूर्ण बकाया राशि का भुगतान करने के लिए कहा जाता है। इसके अतिरिक्त, आपको एतद्द्वारा इस सूचना की प्राप्ति के 7 दिनों के भीतर हमारी कानपुर शाखा में पंजीकरण संख्या यूथी 77 एटी 9651 एवं यूथी 77 एटी 9648 वाले कर्मशियल वाहन, जिसे हमारे द्वारा वित्तपोषित किया गया है, को तुरंत समर्पण करने का निर्देश दिया जाता है। वाहन का समर्पण करने में विफल होने पर, हम ऋणानुबंध एवं लागू कानूनों के अनुसार विधिक प्रावधानों के अनुरूप पुनः कब्जा करने की कार्यवाहियां आरंभ करने को उत्तरदायी हैं। समर्पण या पुनः कब्जा किए जाने पर, आपको वाहन से संबंधित सभी मूल दस्तावेज, यदि पहले से जमा नहीं किए गए हैं, जिनमें आरसी बुक, टैक्स टोकन, परमिट, बीमा प्रमाणपत्र, सभी यात्रियों आदि शामिल हैं, भी जमा करने होंगे। ऐसा न करने पर, आपकी लागत और परिणामों पर बैंक द्वारा प्रासंगिक कानूनी प्रावधानों के तहत वाहन का पुनः कब्जा करने और बेचने सहित, वसूली के लिए कानूनी कार्यवाई की जाएगी। कृपया इस पत्र को एक अंतिम सूचना मानें और आगे की वसूली कार्यवाहियों से बचने के लिए तत्काल अनुपालन सुनिश्चित करें, क्योंकि इससे आपके क्रेडिट स्कोर पर प्रतिकूल प्रभाव पड़ सकता है और आप पर अतिरिक्त लागत और दंड अधिरोपित हो सकते हैं। कृपया ध्यान दें कि यह सूचना 15 सितंबर 2025 को जारी की गई थी और आपको दी गई थी, लेकिन ऐसा लगता है कि आपको यह प्राप्त नहीं हुई, जिसके कारण यह प्रकाशन आवश्यक हो गया है।
आज दिनांक 14 अक्टूबर 2025	आज दिनांक 14 अक्टूबर 2025
दि फेडरल बैंक लिमिटेड, प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता	दि फेडरल बैंक लिमिटेड, प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता





Union Bank of India

A Government of India Undertaking

भारत सरकार का उपक्रम
 यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, क्षेत्रीय कार्यालय- लखनऊ दक्षिण, द्वितीय तल, शारदा टॉवर, कपूरथला, लखनऊ 226024,
 ई-मेल: law.rolucknow@unionbankofindia.bank

मेगा ई-नीलामी बिक्री सूचना (सरफेसी अधिनियम के अन्तर्गत)

प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन), 2002 के नियम 8(6)/9(1) के परन्तुक सपटित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन, 2002 के अधीन अवचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस।

सर्वसाधारण को विशेषकर ऋणियों एवं जमानतदारों को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अवचल सम्पत्तियां, जो प्रतिभूति के रूप में हमारे बैंक के पास दृष्टिबंधक / बंधक है जिसका **सांकेतिक / भौतिक कब्जा** यूनियन बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, का विक्रय दिनांक **30.10.2025** (समय: अपराह्न: 12 बजे से सायं 05 बजे तक) को होने वाली ई-नीलामी में “जहाँ है”, “जैसा है”, “जो कुछ भी है” और “बिना किसी सहारे के” आधार पर नीचे वर्णित ऋणियों एवं जमानतदारों से सम्बन्धित उनकी देनदारी की वसूली के लिए यूनियन बैंक ऑफ इंडिया (सुरक्षित लेनदार) के द्वारा किया जायेगा। आरक्षित मूल्य एवं ई.एम.डी. राशि का विवरण निम्नानुसार है।

ऑनलाइन ई-नीलामी के माध्यम से वेबसाइट: <https://baanknet.com>

नीलामी की तिथि व समय: 30.10.2025, समय: अपराह्न: 12 बजे से सायं 05:00 बजे (10 मिनट के असीमित अतिरिक्त समय सहित)

क्र.सं.	1. ऋणी का नाम 2. जमानतदार का नाम 3. शाखा	ई-नीलामी हेतु सम्पत्ति का विवरण	1. अखिल धनराशि 2. ई.एम.डी. 3. बड़ी हुई धनराशि	1. ओम प्रकाश चौधरी 2. प्राधिकृत अधिकारी का नाम एवं सम्पर्क सूत्र 3. प्राधिकृत अधिकारी की ई-मेल आईडी 4. सीएम (वसूली) / सम्पर्क	क्रा.सं. 1. शाखा प्रमुख / सम्पर्क 2. प्राधिकृत अधिकारी का नाम एवं सम्पर्क सूत्र 3. प्राधिकृत अधिकारी की ई-मेल आईडी 4. सीएम (वसूली) / सम्पर्क	क्रा.सं. 1. शाखा प्रमुख / सम्पर्क 2. प्राधिकृत अधिकारी का नाम एवं सम्पर्क सूत्र 3. प्राधिकृत अधिकारी की ई-मेल आईडी 4. सीएम (वसूली) / सम्पर्क	क्रा.सं. 1. शाखा प्रमुख / सम्पर्क 2. प्राधिकृत अधिकारी का नाम एवं सम्पर्क सूत्र 3. प्राधिकृत अधिकारी की ई-मेल आईडी 4. सीएम (वसूली) / सम्पर्क
1.	1.ए. मेसर्स नौ वैष्णो ट्रेडर्स (प्रोप. श्री राज कुमार वर्मा पुत्र श्री राम कैलाश वर्मा) बी. श्री राज कुमार वर्मा पुत्र श्री राम कैलाश वर्मा 2. श्री सत्य नारायण पुत्र श्री रुप नारायण 3. बहरौली (43120)	1. श्री राज कुमार वर्मा पुत्र श्री राम कैलाश के स्वामित्व में भूमि एवं भवन का साम्यिक बंधक स्थित खसरा संख्या 1444 एम, 1445 एम, 1447 एम, 1448 एम, 1449 एम एवं 5 फीता के 1/4 भाग, पूर्ण रकबा 0-11-18, ग्राम- सलेमपुर, परगना एवं तहसील- मोहनलालगंज, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल 94.795 वर्ग मीटर या 1020.00 वर्ग फीट, चौहद्दी: पूर्व: सियाराम ब्रिक फील्ड, पश्चिम: गंगागंज नगरम रोड, उत्तर क्रेता का प्लॉट, दक्षिण: श्री राम का प्लॉट 2. श्री राज कुमार वर्मा पुत्र श्री राम कैलाश के स्वामित्व में भूमि एवं भवन का साम्यिक बंधक स्थित एक अदद प्लॉट, सलेमपुर, परगना एवं तहसील मोहनलालगंज, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल 94.795 वर्ग मीटर या 1020.00 वर्ग फीट, चौहद्दी: पूर्व: सियाराम ब्रिक फील्ड, पश्चिम: गंगागंज नगरम रोड, उत्तर: आशाराम का प्लॉट जो क्रेता के नाम पर बेचा गया है, दक्षिण: श्री राम का मकान	1. रु. 25.44 लाख 2. रु. 2,54,400/- 3. रु. 25,440 /-	1. ओम प्रकाश चौधरी 9354713005 2. ऋषि अरोड़ा 09793934497 3. Ubin0543128@unionbankofindia.bank 4. ऋषि अरोड़ा 09793934497	रु. 15,47,816.78 (रुपये पन्द्रह लाख सैतलिस हजार आठ सौ सोलह और पैसा अक्षतर मात्र) दिनांक 01.04.2022 से अतिरिक्त ब्याज सहित मांग सूचना दिनांक 26.04.2022 यात्रा 13(2) के अनुसार सचिदात्मक दर पर मासिक रेष एवं शुल्क	प्राधिकृत अधिकारी को अन्य सज्ञान नहीं सांकेतिक कब्जा प्राधिकृत अधिकारी को अन्य सज्ञान नहीं	प्राधिकृत अधिकारी को अन्य सज्ञान नहीं
2.	1.ए. श्री अर्जुन शर्मा 1बी. श्रीमती सोनी शर्मा 2. शून्य 3. राय बरेंली रोड (एससीपीजीआई) शाखा (21521)	श्रीमती सोनी शर्मा पत्नी श्री अर्जुन शर्मा के स्वामित्व में भूमि एवं भवन का साम्यिक बंधक स्थित खसरा संख्या 1992 का निम जुमला का प्लॉट, ग्राम- विजनीर, परगना- विजनीर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल 49.535 वर्ग मीटर, चौहद्दी (विक्रय विलेख संख्या 23593 दिनांक 17.12.2013 के अनुसार): पूर्व: खेत मोधा, पश्चिम: सड़क 15.00 फीट चौड़ी, उत्तर: सलेमान का प्लॉट, दक्षिण: अन्य की संपत्ति	1. रु. 16.07 लाख 2. रु. 1,60,700/- 3. रु. 16,070 /-	1. श्री नीरज शर्मा 9026768747 2. ऋषि अरोड़ा 09793934497 3. Ubin0821527@unionbankofindia.bank 4. ऋषि अरोड़ा 09793934497	रु. 9,56,209.76 (रुपये छह लाख छपन हजार दो सौ तीस और पैसा गिर्यस्त मात्र) दिनांक 01.04.2024 से सचिदात्मक ब्याज दर पर ब्याज एवं लागत (मांग सूचना की तिथि 06.12.2024 मांग सूचना की तिथि के बाद कोई भुगतान किया गया हो तो उसे घटाते हुए	प्राधिकृत अधिकारी को अन्य सज्ञान नहीं सांकेतिक कब्जा प्राधिकृत अधिकारी को अन्य सज्ञान नहीं	प्राधिकृत अधिकारी को अन्य सज्ञान नहीं
3.	1)ए. मेसर्स वारसी इंटरप्राइजेज (प्रोप. श्री एहशेषाम खान वारसी पुत्र कमालुद्दीन खान बी. श्री अहशेषाम खान वारसी पुत्र कमालुद्दीन खान (प्रोप. एवं बंधककर्ता) सी. श्री नदीम अहमद अंसारी पुत्र जमीरुल हसन अंसारी (राह-आवेदक) 2) शून्य 3) आलमबाग (533901)	श्री एहशेषाम खान वारसी पुत्र कमालुद्दीन खान के स्वामित्व में आवासीय प्लॉट संख्या ए-304 ब्लॉक-ए, सूतीय तल, मोल्ड लाइन अपार्टमेंट, फौजाबाद रोड, लखनऊ, क्षेत्रफल: 99.16 वर्ग मीटर, चौहद्दी: पूर्व: खुली भूमि, पश्चिम: सामान्य मार्ग, उत्तर: प्लैट संख्या ए 302, दक्षिण: खुली भूमि	1. रु. 21.47 लाख 2. रु. 2,14,700/- 3. रु. 21,470 /-	1. अमिषेक शर्मा 9425137353 2. अमिषेक शर्मा 9425137353 3. Ubin0553395@unionbankofindia.bank 4. ऋषि अरोड़ा 09793934497	रु. 28,63,338.25 (रुपये अठराईस लाख तिरसठ हजार तीन सौ अठतीस और पैसा पच्चीस मात्र) दिनांक 01.06.2018 से सचिदात्मक ब्याज दर पर ब्याज एवं लागत, मांग सूचना की तिथि के बाद कोई भुगतान किया गया हो तो उसे घटाते हुए	प्राधिकृत अधिकारी को अन्य सज्ञान नहीं सांकेतिक कब्जा प्राधिकृत अधिकारी को अन्य सज्ञान नहीं	प्राधिकृत अधिकारी को अन्य सज्ञान नहीं
4.	1.ए. श्री अशोक कुमार पुत्र श्री हौसला प्रसाद 1.बी सुश्री नीलम शर्मा पुत्री श्री अशोक कुमार 2) शून्य 3)एलडीए कॉलोनी (536501)	श्री अशोक कुमार पुत्र श्री हौसला प्रसाद के स्वामित्व में आवासीय भूमि एवं भवन का साम्यिक बंधक स्थित खसरा संख्या 2203 का निम जुमला का प्लॉट, मोहल्ला- नारा (0039), वार्ड- आलमनगर, जिला- लखनऊ, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल- 46.468 वर्ग मीटर, चौहद्दी (विक्रय विलेख संख्या- 140 दिनांक 11.01.2017 के अनुसार): पूर्व: सड़क 18.00 फीट चौड़ी, पश्चिम: काशीराम योजना, उत्तर: भूमि खसरा संख्या 2203-स का शे मोग, दक्षिण: राधे यादव का खेत	1. रु. 17.49 लाख 2. रु. 1,74,900/- 3. रु. 17,490 /-	1. आलोक कुमार वर्मा 9557760508 2. अमिषेक शर्मा 9425137353 3. Ubin0553654@unionbankofindia.bank 4. ऋषि अरोड़ा 09793934497	रु. 18,53,604.02 (रुपये अठराह लाख तिरपन हजार और सौ और पैसा दो मात्र) दिनांक 01.07.2023 से सचिदात्मक ब्याज दर पर ब्याज एवं लागत (मांग सूचना की तिथि 25.07.2023 मांग सूचना की तिथि के बाद कोई भुगतान किया गया हो तो उसे घटाते हुए	प्राधिकृत अधिकारी को अन्य सज्ञान नहीं सांकेतिक कब्जा प्राधिकृत अधिकारी को अन्य सज्ञान नहीं	प्राधिकृत अधिकारी को अन्य सज्ञान नहीं

बिक्री के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए, कृपया वेबसाइट www.unionbankofindia.co.in और <https://baanknet.com> में दिए गए लिंक को देखें। पंजीकरण, ईएमडी भुगतान एवं बोली प्रक्रिया के लिए, वेबसाइट <https://baanknet.com> पर जाएं। (क्रेता पंजीकरण-लिंक वेबसाइट के होम पेज पर उपलब्ध है) ऑनलाइन नीलामी में भाग लेने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं के पास वेब ई-मेल आईडी और सक्रिय मोबाइल नंबर होना चाहिए। सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के प्रावधानों के अनुसार बिक्री के नियमों और शर्तों का कड़ाई से पालन किया जाएगा।

Security Interest (Enforcement) Rule 2002 के नियम 8(6) सपटित नियम 9(1) के अन्तर्गत 15 दिन की बिक्री सूचना

इसे Security Interest (Enforcement) Rule: 2002 के नियम 8(6) सपटित नियम 9(1) के अन्तर्गत उक्त तिथि को की जा रही ई- नीलामी / बिक्री के सम्बन्ध में उक्त ऋण के बकाया राशि वाले ऋणियों / जमानतकर्ताओं को जारी किया हुआ नोटिस भी माना जाये।

दिनांक : 14.10.2025 स्थान: लखनऊ प्राधिकृत अधिकारी, यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

फॉर्म सी सार्वजनिक सूचना
(दिवाला और शोधन अक्षमता (कॉर्पोरेट देनदारों के लिए व्यक्तिगत गारंटर्स) हेतु दिवालियापन प्रक्रिया हेतु न्यायनिर्णयन प्राधिकरण को आवेदन) नियम, 2019 के नियम 9(1) के अंतर्गत)
श्री दीपक गोयल (मेसर्स जे.बी. स्ट्रिप्स लिमिटेड के व्यक्तिगत गारंटर) के लेनदारों के ध्यानार्थ हेतु
इसके द्वारा सूचित किया जाता है कि राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, नई दिल्ली पीठ 11 ने संहिता की धारा 60 के तहत दिवालिया होने के मामले में श्री दीपक गोयल, निवासी जे-45, आरबीआई कॉलोनी, पश्चिम विहार, नई दिल्ली-110063 के खिलाफ 24.09.2025 को दिवालियापन प्रक्रिया शुरू करने का आदेश दिया है (आदेश माननीय एनसीएलटी की वेबसाइट पर 13.10.2025 को अपलोड किया गया)।
श्री दीपक गोयल के लेनदारों से अनुरोध है कि वे अपने दावे प्रमाण के साथ 22.10.2025 को या उससे पहले दिवालियापन ट्रस्टी के पास पते - बिल्डिंग नंबर 11 (तीसरी मंजिल) हरगोबिंद एन्क्लेव, विकास मार्ग, दिल्ली-110092 पर प्रस्तुत करें।
लेनदारों के दावे प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि 22.10.2025 होगी। लेनदार अपने दावे इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से, या हाथ से या पंजीकृत डाक या स्पीड पोस्ट या कूरियर द्वारा प्रस्तुत कर सकते हैं।
दिवालियापन ट्रस्टी का अतिरिक्त विवरण: सीएमए विजेन्द्र शर्मा, दिवाला पेशेवर, आईबीबीआई पंजीकरण सं. IBBI/IPA-003/IP-N00003/2016-2017/10022, पता: बिल्डिंग नंबर 11 (तीसरी मंजिल), हरगोबिंद एन्क्लेव, विकास मार्ग, नई दिल्ली-110092, ई-मेल आईडी: vi.jender@vsa.net.in , संपर्क नं. 011-41578410
नोट: सबूत के साथ जुड़े या भ्रामक दावे प्रस्तुत करने पर दिवाला एवं शोधन अक्षमता संहिता, 2016 और किसी भी अन्य लागू कानूनों के प्रावधानों के अनुसार दंड या कारावास हो सकता है।
हस्ता /- सीएमए विजेन्द्र शर्मा दिवालियापन ट्रस्टी - श्री दीपक गोयल की दिवालियापन प्रक्रिया के मामले में। मेसर्स जे.बी. स्ट्रिप्स लिमिटेड के व्यक्तिगत गारंटर एएफए 31.12.2025 तक मान्य
तिथि: 15.10.2025, स्थान: नई दिल्ली

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया		Union Bank of India		
भारत सरकार का उपक्रम		A Government of India Undertaking		
क्षेत्रीय कार्यालय, लखनऊ: उत्तर यूनियन बैंक भवन, मंत्री आवास के पास, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ-226010 टेलीफोन नंबर: (0522)- 2306915, 2305900, ई-मेल: law.rolucknow@unionbankofindia.bank				
मेगा ई-नीलामी बिक्री सूचना (सरफेसी अधिनियम के अन्तर्गत)				
प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन), 2002 के नियम 8(6)/9(1) के परन्तुक सपटित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन, 2002 के अधीन अवचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस।				
सर्वसाधारण को विशेषकर ऋणियों एवं जमानतदारों को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अवचल सम्पत्तियां, जो प्रतिभूति के रूप में हमारे बैंक के पास दृष्टिबंधक / बंधक है जिसका सांकेतिक / भौतिक कब्जा यूनियन बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, का विक्रय दिनांक 30.10.2025 (समय: अपराह्न: 12 बजे से सायं 05 बजे तक) को होने वाली ई-नीलामी में "जहाँ है", "जैसा है", "जो कुछ भी है" और "बिना किसी सहारे के" आधार पर नीचे वर्णित ऋणियों एवं जमानतदारों से सम्बन्धित उनकी देनदारी की वसूली के लिए यूनियन बैंक ऑफ इंडिया (सुरक्षित लेनदार) के द्वारा किया जायेगा। आरक्षित मूल्य एवं ई.एम.डी. राशि का विवरण निम्नानुसार है।				
ऑनलाइन ई-नीलामी के माध्यम से वेबसाइट: https://baanknet.com				
नीलामी की तिथि व समय: 30.10.2025, समय: अपराह्न: 12 बजे से सायं 05:00 बजे (10 मिनट के असीमित अतिरिक्त समय सहित)				
क्र.सं.	1. ऋणी का नाम 2. जमानतदार का नाम 3. शाखा	ई-नीलामी हेतु सम्पत्ति का विवरण	1. अखिल धनराशि 2. ई.एम.डी. 3. बड़ी हुई धनराशि	भार का विवरण
1.	1.ए. श्री राजेश शर्मा पुत्र श्री किशन शर्मा 1.बी. श्रीमती उर्मिला शर्मा पत्नी श्री राजेश शर्मा 2. शून्य 3. श्रुतीआरएबी शाखा (521301)	श्री राजेश शर्मा पुत्र श्री किशन शर्मा के स्वामित्व में आवासीय मकान संख्या एस.एस- 350ए, मोहल्ला आजाद नगर योजना- लखनऊ (बी-कोड- 0098), वार्ड- गढ़ी पीर खां (फोड-078), लखनऊ, उत्तर प्रदेश का साम्यिक बंधक, क्षेत्रफल- 36.75 वर्ग मीटर, चौहद्दी: पूर्व: सड़क 6.00 मीटर चौड़ी, पश्चिम: प्लॉट संख्या एस.एस-355, उत्तर: प्लॉट संख्या एस.एस-351, दक्षिण: प्लॉट संख्या एस.एस- 349	1. रु. 12.09 लाख 2. रु. 1,20,900/- 3. रु. 12,090 /-	रु. 19,33,367.16 (रुपये उन्नीस लाख तैतीस हजार तीन सौ सरसठ और पैसा सोलह मात्र) दिनांक 01.05.2023 से सचिदात्मक ब्याज दर पर ब्याज एवं लागत (मांग सूचना की तिथि 16.05.2023 मांग सूचना की तिथि के बाद कोई भुगतान किया गया हो तो उसे घटाते हुए
2.	1.ए. श्री मनोज कुमार सिंह पुत्र श्री राम नारायण सिंह 2.ए श्री लल्लन सिंह पुत्र श्री राम चंद सिंह 2.बी. श्रीमती अंजू सिंह पत्नी श्री मनोज कुमार सिंह 3. 35 पीएसी (568801)	श्री मनोज कुमार सिंह पुत्र श्री राम नारायण सिंह के स्वामित्व में भूमि एवं भवन का साम्यिक बंधक स्थित प्लॉट संख्या- 71, खसरा संख्या 319स मिन जुमला, तकरोही, गंगासागर अस्पताल के पास, शहीद भगत सिंह बार्ड, इंदिरा नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल- 565.00 वर्ग फीट, चौहद्दी: पूर्व: 15.00 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम: प्लॉट संख्या 2, उत्तर, सैलेंड विक्रम सिंह का मकान, दक्षिण: प्लॉट संख्या 72	1. रु. 18.72 लाख 2. रु. 1,87,200/- 3. रु. 18,720 /-	रु. 14,07,123.68 (रुपये चौदह लाख सात हजार एक सौ तेईस एवं पैसा अड़सठ मात्र) दिनांक 01.06.2023 से सचिदात्मक ब्याज दर पर ब्याज एवं लागत (मांग सूचना की तिथि 08.06.2023 मांग सूचना की तिथि के बाद कोई भुगतान किया गया हो तो उसे घटाते हुए
3.	1.ए श्री सिराज अहमद पुत्र श्री कमाल अहमद 1.बी. श्रीमती सकरुन पत्नी श्री कमाल अहमद 2. श्री कमाल अहमद पुत्र स्वर्गीय श्री छेदा 3. 35 पीएसी शाखा (56880)	श्रीमती सकरुन पत्नी श्री कमाल अहमद एवं श्री कमाल अहमद पुत्र स्वर्गीय श्री छेदा के स्वामित्व में आवासीय मकान संख्या ईएम-6, सेक्टर एम, अलीगंज, लखनऊ, उत्तर प्रदेश का साम्यिक बंधक, क्षेत्रफल 32.15 वर्ग मीटर, चौहद्दी: पूर्व: मकान संख्या ईएम-5, पश्चिम: मकान संख्या ईएम-7, उत्तर: मकान संख्या ईएम-25 एवं ईएम-26, दक्षिण: खंडरा	1. रु. 24.84 लाख 2. रु. 2,48,400/- 3. रु. 24,840 /-	रु. 19,00,413.67 (रुपये उन्नीस लाख चार सौ तेरह और पैसा सरसठ मात्र) दिनांक 01.03.2023 से सचिदात्मक ब्याज दर पर ब्याज एवं लागत (मांग सूचना की तिथि 21.03.2023 मांग सूचना की तिथि के बाद कोई भुगतान किया गया हो तो उसे घटाते हुए
4.	1)ए. श्री विकास कुमार श्रीवास्तव पुत्र स्व० श्री इंद्र प्रताप श्रीवास्तव (ऋणी एवं बंधककर्ता) बी. श्रीमती रागिनी पत्नी श्री विकास कुमार श्रीवास्तव 2) शून्य 3)गोमती नगर (18861)	श्री विकास कुमार श्रीवास्तव पुत्र स्व० श्री इंद्र प्रताप श्रीवास्तव के स्वामित्व में आवासीय प्लैट संख्या पीआर-II/189, (TF), प्रेमधन अपार्टमेंट, नेहरू एन्क्लेव, गोमती नगर, बार्ड- एपी अहमद किवर्दा नगर, परगना तहसील एवं जिला- लखनऊ, उत्तर प्रदेश का साम्यिक बंधक, क्षेत्रफल 53.62 वर्ग मीटर, चौहद्दी: सटा हुआ- प्लैट संख्या PR-188, ऊपर- शून्य, नीचे- प्लैट संख्या PR-177	1. रु. 17.85 लाख 2. रु. 1,78,500/- 3. रु. 17,850 /-	रु. 13,03,665.03 (रुपये तेरह लाख तीन हजार छः सौ तेरह एवं पैसा तीन मात्र) दिनांक 01.01.2022 से सचिदात्मक ब्याज दर पर ब्याज एवं लागत (मांग सूचना की तिथि 29.01.2022 मांग सूचना की तिथि के बाद कोई भुगतान किया गया हो तो उसे घटाते हुए
5.	1)ए. मेसर्स मारुति इंटरप्राइजेज, प्रोपराइटर- विजय कुमार अग्रवाल पुत्र गोविंद प्रसाद 1.बी. श्री विजय कुमार अग्रवाल पुत्र गोविंद प्रसाद 2(ए). श्रीमती निशा अग्रवाल पत्नी श्री विजय कुमार अग्रवाल 2(बी). श्रीमती निकुंज अग्रवाल पत्नी संजीव अग्रवाल 3). भिटादीती शाखा (152021)	सुश्री निशा अग्रवाल और सुश्री निकुंज अग्रवाल के स्वामित्व में प्लॉट संख्या 72ए एवं 72बी पर मकान, क्षेत्रफल 167.286 वर्ग मीटर यानी 1800 वर्ग फीट, खसरा संख्या 351 एवं 352, मोहिहल्लपुरा, फैजुल्लागंज बार्ड, लखनऊ, चौहद्दी: पूर्व: 25 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम: प्लॉट संख्या 71, उत्तर: प्लॉट संख्या 73 पर निर्मित मकान, दक्षिण: 25 फीट चौड़ा	1. रु. 71.95,000/- 2. रु. 7,19,500/- 3. रु. 71,950 /-	रु. 12,54,505.11 (रुपये बारह लाख बीस हजार पांच सौ पांच और पैसा न्याहार मात्र) दिनांक 01.06.2023 से सचिदात्मक ब्याज दर पर ब्याज एवं लागत (मांग सूचना की तिथि 07.06.2023 मांग सूचना की तिथि के बाद कोई भुगतान किया गया हो तो उसे घटाते हुए
6.	1)ए. मेसर्स एल्मा साडीज बी. श्री अतीक अहमद पुत्र श्री खलील अहमद (श्रेय. मेसर्स एल्मा साडीज) 2). श्री मोहम्मद लईक पुत्र श्री खलील अहमद 3). मलिहाबाद शाखा (14442)	श्री मोहम्मद लईक पुत्र श्री खलील अहमद एवं श्री अतीक अहमद पुत्र श्री खलील अहमद के स्वामित्व में भूमि एवं भवन का साम्यिक बंधक स्थित प्लॉट संख्या-1014, मोहल्ला-मिर्जागंज, परगना एवं तहसील मलिहाबाद, जिला-लखनऊ, उत्तर प्रदेश, संपूर्ण का क्षेत्रफल 167.47 वर्ग मीटर, चौहद्दी: पूर्व- श्री मोहम्मद फुरकान का प्लॉट, पश्चिम-लेन, उत्तर- श्री इस्तिर्याक दरोगा का मकान, दक्षिण- श्री सरफराज हसन खान का मकान (सांकेतिक कब्जे के अंतर्गत विक्रय विलेख संख्या 3132 दिनांक 08.11.2012 में निर्दिष्ट संपत्ति का विवरण)	1. रु. 22.20 लाख 2. रु. 2,22,000/- 3. रु. 22,200 /-	रु. 5,48,833.00 (रुपये पांच लाख आठताईस हजार आठ सौ तैतीस मात्र) दिनांक 01.09.2020 से सचिदात्मक ब्याज दर पर ब्याज एवं लागत (मांग सूचना की तिथि 19.09.2020 मांग सूचना की तिथि के बाद कोई भुगतान किया गया हो तो उसे घटाते हुए
7.	1. श्री राकेश पुत्र श्री बांके लाल 2. श्री राम आसरे पुत्र श्री सुकराम यादव 3. दुर्गारंज शाखा (431302)	श्री राकेश पुत्र श्री बांके लाल के स्वामित्व में मकान संख्या 602 / 1670, प्लॉट संख्या 58, खसरा संख्या 131 एवं 132 (एम), बेगसरिया, बार्ड- कन्हैया मोघोपुर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश का साम्यिक बंधक, क्षेत्रफल- 95.724 वर्ग मीटर, चौहद्दी: पूर्व: विष्णु का प्लॉट, पश्चिम: श्री शिव गोविंद का मकान, उत्तर: श्री घंडिका प्रसाद का मकान, दक्षिण: 15.00 फीट चौड़ी सड़क	1. रु. 17.76 लाख 2. रु. 1,77,600/- 3. रु. 17,760 /-	रु. 22,66,836.21 (रुपये बाईस लाख आठउठ हजार आठ सौ छत्तीस एवं पैसा इक्कीस मात्र) दिनांक 01.01.2024 से सचिदात्मक ब्याज दर पर ब्याज एवं लागत (मांग सूचना की तिथि 09.01.2024 मांग सूचना की तिथि के बाद कोई भुगतान किया गया हो तो उसे घटाते हुए