August 19, 2026

The Secretary
BSE Limited
Pheeroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort,
Mumbai 400 001
Scrip Code: 531595

The Secretary
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor,
Plot No.- 'C' Block, G Block
Bandra-Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai – 400 051
Scrip Code: CGCL

Sub.: Compliance under Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 - Newspaper Advertisement on Notice of 32nd Annual General Meeting ("AGM"), Record Date and Dividend

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and in compliance with applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") in this regard, please find enclosed Public Notice published today i.e. on Wednesday, August 19, 2026, in the Newspapers i.e. Business Standard (English) and Mumbai Lakshadeep (Marathi), inter-alia, informing regarding the following as required under the provisions of the Companies Act, 2013 and the relevant Circulars issued by the MCA:

i. 32nd Annual General Meeting of the Company to be held on Tuesday, September 22, 2026, through Video Conferencing/Other Audio Visual Means;
ii. Request to members to register/ update their email IDs to receive Notice and Annual Report for FY 2026 and e-voting credentials;
iii. Record date for ascertaining the list of Members who would be entitled to receive dividend; and
iv. Information on Dividend and TDS.

This information is also being uploaded on Company's website at https://www.capriloans.in/documents/disclosure-reports

You are requested to take note of the same.

Thanking you,

Yours faithfully,
for **Capri Global Capital Limited**

Yashesh Pankaj Bhatt
Digitally signed by Yashesh Pankaj Bhatt
Date: 2026.08.19 14:03:12 +05'30'

Yashesh Bhatt
Company Secretary
Membership No. ACS 20491

How to embrace AI

Artificial Intelligence is threatening jobs, and reskilling appears to be a challenge. But Indian IT companies might be getting back in the game

SURAJEET DAS GUPTA
New Delhi, 18 August

It promises to get worse before getting better. On the one hand there is the fear that the speed of Artificial Intelligence (AI) adoption will only accelerate job cuts, starting with the information technology (IT) sector and then spreading across the board. The debate is on the timetable for the imminent disruption, where expert opinion varies widely from within 12 months to 36 months.

On the other hand, there is optimism that the technology will lead to huge productivity gains, create a small number of highly paid AI jobs and offer opportunities for the traditional IT industry to get back in the game by transforming their business.

NITI Aayog, the government think tank, estimates that the AI juggernaut could lead to tech jobs falling by up to a fourth — from 7.5 to 8 million in 2023 to 6 million in 2031 — and customer experience jobs falling from 2-2.5 million to 1.8 million in the same period. That's until reskilling and investment in talent development is undertaken, especially because as much as 60 per cent of the formal sector jobs in the country would be susceptible to automation.

The IT industry, which faces the brunt of the disruption, is not waiting — it has started rationalising and reducing its workforce.

The top five IT companies, TCS, Infosys, HCL Tech, Wipro and Tech Mahindra, saw an overall headcount contraction of 6,981 in FY26, compared with an increase of 12,798 in the previous year. Much of it was due to 23,000 job cuts by TCS and a sharp slowdown in growth for others.

Dean of global business at Fletcher School in Tufts University Bhaskar Chakravorti, who studies AI's impact across countries, estimates that nearly 2 million jobs will be lost in India in the next five years after accounting for new jobs created. "Nearly 3 million gross jobs are at risk. Overall this means a loss of $12 billion a year in lost wages," he points out.

Shiv Shivakumar, operating partner in global PE giant Advent International and a board member in various Indian companies, warned that in the next 36 months nearly 25-40 per cent of jobs will be under threat from AI and job losses are inevitable.

The speed at which Indian companies adopt AI will determine how disruptive its impact is. The bigger, mostly listed and innovative companies are taking the lead but a majority are taking tentative steps, still unclear whether they will get returns on their investment by moving to AI.

A study of India's top 35 listed companies by Bengaluru-based AIM Research in May says that only three of them are in the pilot stage of AI implementation, while 19 are in the operational stage. As many as 11 firms are scaling AI use across functions. The top two, Reliance Industries and HDFC Bank, are in the transformation stage where they run their native AI operations.

AIM sees clear trends: In banking and financial services companies like HDFC Bank, ICICI Bank, Bajaj Finance and SBI are far ahead of public sector insurers and smaller non banking financial companies in AI adoption. In telecoms, Jio and Bharti are in the forefront, with Vodafone Idea having some catching up to do. Similarly in pharma and healthcare, generic-only players are far behind Sun Pharma, Dr Reddy's and Apollo Hospitals. In auto again, the big boys like Maruti Suzuki, Tata Motors and Mahindra & Mahindra lead.

A report, 'State Of AI in Indian Enterprise', conducted by knowledge platform CIO & Leader, based on interviews with 300-plus tech leaders between May and June this year, concludes that over 60 per cent of the companies have AI induction at the pilot stage despite two to three years of consistent investment in this space. Only 12 per cent of the companies were able to see any significant measurable return on their investment.

A substantial 57 per cent have no measurable return on investment or cannot determine whether there is any return at all.

The problem might be in how companies are going about adopting AI. Said Shivakumar: "There is some kind of a fear of missing out (Fomo) about AI among corporates. So what companies are doing is earmarking a certain percentage, say 5 per cent, of its existing IT budget for AI, while the chief technology officer continues to protect his legacy IT system. However, start-ups and new companies are starting full throttle on AI, which is the right approach."

Strong votaries of AI, especially the companies on the forefront of the revolution, argue that fears of the great India job loss is not borne out on the ground. A Nomura study on the impact of AI on jobs published this month says that while India added 83,100 AI-related jobs, the jobs lost were 32,921 across AI roles from 2023 to August 2026.

Based on a survey of 651 IT companies, Icrier, supported by Open AI, said in February that there is no evidence to support predictions of large-scale job losses due to AI in IT.

But Icrier said there is a problem at the entry level — 55 per cent of the companies agreed that they have seen a reduction in entry-level jobs in the last two years. Responding to a question on whether AI has led to a change in the number of workers the company is hiring now at the entry level, 65 per cent said there has been a decrease.

One way out of course is to reskill existing employees but that is not easy. The Icrier research shows that 68 per cent of the companies feel the high cost of retraining and uncertain return on the investment are a problem.

Shivakumar said: "It makes sense for you to reskill if you are growing at 100 per cent, but if AI has helped you grow by 10-12 per cent there is no business case for reskilling."

Chakravarti said: "Firms train the people they keep, not the people they displace. And given the pace of the AI transformation it is unclear what new skills they can be taught so that they remain productive. Also AI eats up jobs in the higher income bracket, making it difficult to retrain mid-career employees."

THE IT INDUSTRY, WHICH FACES THE BRUNT OF THE DISRUPTION, IS NOT WAITING — IT HAS STARTED RATIONALISING AND REDUCING ITS WORKFORCE

One other way is to force corporations to bring in more transparency on the job scenario. Economists say companies should disclose jobs at risk and those eliminated due to AI in their balance sheets and not hide these numbers behind other reasons. A senior economist said: "One key problem now is that while carbon can be metered and is mandatorily declared, a job lost to AI cannot be verified. That should change."

But Venkatesh Bala, former adjunct professor in Columbia University, an independent advisor on AI Analytics and president of New York-based Bala Consulting, said, "Demand for IT services is likely to grow robustly as enterprises in the US, UK and elsewhere convert employee-level AI productivity gains into enterprise effectiveness."

He points out that demand for IT services will be pushed by new IT needs arising from AI, including cyber security, data engineering, AI governance and agent supervision. "Indian AI firms are well positioned to transform themselves to providers of high value AI related professional services and capture this new demand."

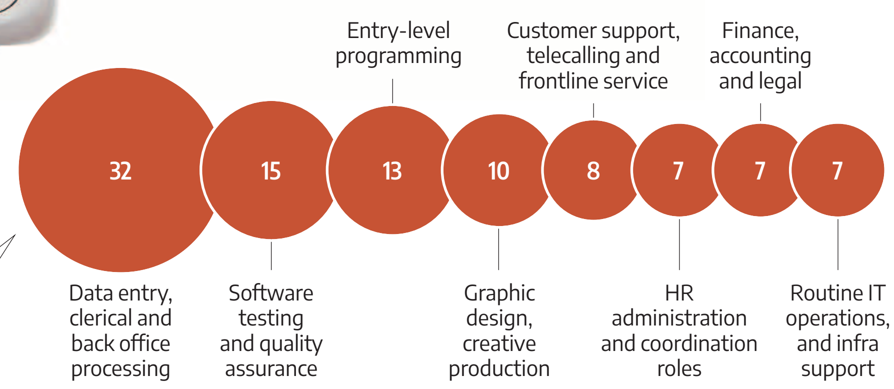
But there are also areas to ponder — Bala said AI could widen the gap between a relatively small number of highly skilled AI workers and the larger pool of traditional IT workers whose skills are becoming less scarce.

Clearly, AI is a big disrupter. India's success will depend on how quickly it can negotiate the transition with minimum pain.

The challenge

- As many as 2-3 million jobs could be displaced due to AI in the next few years, beginning with IT
- 60% of formal sector jobs are susceptible to automation
- Top 35 companies in the country are leading in AI adoption, but the majority of corporates are still in the pilot and experimental stage
- 55% of companies report a decline in entry-level jobs over two years
- Investing in reskilling could be a solution — but ROIs might not justify it

Jobs under attack due to AI (in %)



Note: Response from 595 companies; the numbers have been rounded to avoid decimals
Source: Icrier

जाहीर सूचना

श्री. राजकुमार रामदुलारे गुप्ता हे **एकलव्य को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.**, यांचा पत्ता: ''एकलव्य'', विशाल नगर, मिठ चौकी, मार्वे रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००६४ येथील सोसायटीचे सदस्य आहेत, खालीलप्रमाणे होते:

१) दिनांक ०१.०७.१९९६ रोजीच्या भाग प्रमाणपत्र क्र.३४ अन्वये ज्यांची नावे दुसऱ्या क्रमांकावर आहेत, अशा त्यांच्या पत्नी **श्रीमती मीना राजकुमार गुप्ता** यांच्यासोबत **फ्लॅट क्र.५०४** चे संयुक्त मालक; आणि

२) दिनांक ०१.०७.१९९६ रोजीच्या भाग प्रमाणपत्र क्र.३५ अन्वये सदर सोसायटीच्या इमारतीमधील **फ्लॅट क्र.५०५** चे ज्यांची नावे पहिल्या क्रमांकावर आहेत, अशा त्यांच्या पत्नी **श्रीमती मीना राजकुमार गुप्ता** यांच्यासोबत संयुक्त मालक.

श्री. राजकुमार रामदुलारे गुप्ता यांचे दिनांक २४.०९.२०२० रोजी बहरीन येथे कोणतेही नामांकन न करता निधन झाले.

सोसायटीद्वारे सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील, मयत सभासदाचे सोससायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील सदर शेअर्स/हित हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **१४ (चौदा) दिवसांत** शेअर्स व हितसंबंधाच्या दुय्यम भाग प्रमाणपत्र वितरणासाठी दावा/आक्षेपांच्या पृष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह मागविण्यात येत आहेत.

वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल.

काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदींनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल.

सोसायटींच्या नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दारे निरीक्षणाकरिता सोसायटीच्या कार्यालयात/सोसायटी सचिवाकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत **स.११.०० ते दु.१.००** दरम्यान उपलब्ध आहेत.

च्या वतीने व करिता
द एकलव्य कोहौसोलि.
मा. सचिव

ठिकाण: मुंबई दिनांक: १९.०८.२०२६

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्री. महेश केशव शिलकर** आणि **श्रीमती मानसी महेश शिलकर** हे **फ्लॅट क्र.२०६,** क्षेत्रफळ २५.६८ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र अर्थात २९.८७ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, **२रा मजला, सी विंग, इमारत क्र.३, महालक्ष्मी नगर बिल्डिंग नं.३ कोहौसोलि.**, बांधकाम जमीन सर्व्हे क्र.९७, हिस्सा क्र.१, ३बी आणि सर्व्हे क्र.९८, हिस्सा क्र.१, ३, जुना सर्व्हे क्र.३६०, हिस्सा क्र.१, ३(भाग) आणि जुना सर्व्हे क्र.३६१, हिस्सा क्र.१(भाग), ३, **गाव चंद्रपाडा, नायगाव (पूर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर** येथील जागेचे मालक आहेत. तथापि **श्रीमती मानसी महेश शिलकर** यांचे १८ एप्रिल २०१८ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात **कुमारी मनस्वी महेश शिलकर, कुमार सोहम महेश शिलकर** आणि **श्री. महेश केशव शिलकर** हे एकमेव कायदेशीर वारसदार आहेत. **मनस्वी महेश शिलकर** आणि **सोहम महेश शिलकर** यांनी उपनिबंधक वसई-२ कार्यालयात नोंदणी क्र.व्हीएसआय२-१४२८८-२०२६ अन्वये दिनांक ११.०८.२०२६ रोजी नोंदणीकृत असलेल्या एका विमोचन पत्राद्वारे आपला हिस्सा **श्री. महेश केशव शिलकर** यांच्या नावे सोडून दिला आहे.

सदर फ्लॅट किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाच्या सुरक्षेवर विक्री, अदलाबदल, गहाण, बोजा, दान, विश्वस्त निधी, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन, हस्तांतरण, भाडेकरार, पोट-भाडेकरार, मृत्युपत्रानुसार मिळालेली देणगी, उत्तराधिकार, परवाना, पोटगी, प्रलंबित खटला, कर्ज, आगाऊ रक्कम, धारणाधिकार, तारण, कोणत्याही न्यायालय, कर किंवा महसूल किंवा वैधानिक प्राधिकरणांनी पारित केलेले किंवा जारी केलेले आदेश, निवाडे किंवा हुकूमनामे, जप्ती, तडजोड किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे घेतलेल्या कर्जाबाबत कोणत्याही व्यक्तीला काही दावा किंवा आक्षेप असल्यास, त्यांनी वैध कागदोपत्री पुराव्यासह लेखी स्वरूपात खालील स्वाक्षरीकर्ताचा पत्ता **बी/१०६, १ला मजला, सय्यद मंझिल कोहौसोलि., पंडित दीनदयाळ नगर, बसीन कॅथलिक बँक लि. समोर, माणिकपूर, वसई (प), जि. पालघर-४०१२०२** येथे या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत कळवणे आवश्यक आहे. अन्यथा असे गृहीत धरले जाईल की कोणतेही दावे अस्तित्वात नाहीत आणि, जर असतील तर, ते सोडून दिलेले किंवा त्यागलेले मानले जातील.

वसई, आज दिनांकीत १९ ऑगस्ट, २०२६

सही/–
डेविड एस. डाबरे
वकील उच्च न्यायालय, मुंबई

जाहीर सूचना

श्रीमती कुमारी भास्कर नाईक यांच्या वतीने याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे:

याद्वारे कळविण्यात येते की, श्रीमती कुमारी भास्कर नाईक ह्या 'हायलँड रेसिडेन्सी दि गार्डन' म्हणून ज्ञात कॉम्प्लेक्समधील आणि 'हायलँड रेसिडेन्सी को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.' म्हणून ज्ञात सोसायटीमधील, 'ऑर्किड-६' म्हणून ज्ञात इमारतीमधील, ४थ्या मजल्यावरील, ५८० चौ.फूट बिल्ट अप क्षेत्रफळाच्या, प्रिमायसेस क्र.४०२ च्या पूर्ण मालक आहेत, जे नवीन गाव ढोकळी (जुने गाव बाळकुम), तालुका व जिल्हा ठाणे येथे स्थित असलेली, नवीन सर्वे क्र.८२/५/बी, ८६/५/६, ८६/५/१२, ७९/१, ७९/२ए, ८६/५/३, ८६/५/४, ८६/५/१३, ७९/३, ८२/२, ८२/४, ८६/१, ८६/२, ८६/३ आणि ८६/४ए असलेली जमिनीची सर्व भाग व खंड (यापुढे सदर मालमत्ता म्हणून संबोधले जाईल)

श्री. भास्कर लक्ष्मण नाईक यांनी मे. सिद्धी रियल इस्टेट डेव्हलपर्स, या भागीदारी सोसायटीकडून दिनांक १४.०५.२००२ रोजीच्या नोंदणीकृत विक्री करारनाम्याद्वारे सदर फ्लॅट विकत घेतला होता, जो उप-निबंधक ठाणे-५ यांच्या कार्यालयात दस्त क्र.टीएनएन-५-२२८०-२००२ अन्वये रीतसर नोंदणीकृत करण्यात आला होता.

श्री. भास्कर लक्ष्मण नाईक यांचे ०९.०२.२०२५ रोजी मृत्युपत्र न करता निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारस, म्हणजेच:- श्रीमती कुमारी भास्कर नाईक (विधवा), श्री. रोहित भास्कर नाईक (मुलगा) आणि श्रीमती दीप्ती दीपक भट्ट (मुलगी) आहेत.

त्यानंतर, श्री. रोहित भास्कर नाईक (मुलगा) आणि श्रीमती दीप्ती दीपक भट्ट (मुलगी) यांनी दिनांक १९.०५.२०२५ रोजी निष्पादित केलेल्या, नोंदणी क्र.टीएनएन-२-१४८६८-२०२५ असलेल्या नोंदणीकृत हक्कसोडपत्राद्वारे, त्यांनी सदर मालमत्तेसंबंधीचे त्यांचे सर्व हक्क, मालकी आणि हितसंबंध श्रीमती कुमारी भास्कर नाईक यांच्या नावे सोडून दिले, त्यास त्यागले आणि समर्पित केले, ज्यामुळे त्या मालमत्तेच्या पूर्ण आणि एकमेव मालक बनल्या.

सर्व व्यक्तींना विषय मालमत्तेवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर विक्री, देवाणघेवाण, भेटवस्तू, भाडेपट्टा, वहिवाट, परवाना, गहाणखत, शुल्क, धारणाधिकार, न्यास, वारसा, मृत्युपत्र, सुखसोयी, ताबा, लागवड, व्यवसाय, देखभाल, सामंजस्य करार, विकास हक्क, विक्रीचा करार किंवा अन्यथा काहीही असो याद्वारे कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही अधिकार, शिर्षक, हितसंबंध, लाभ, दावा किंवा मागणी असल्यास त्यांनी आवश्यक त्या लेखी स्वरूपात, त्याच्या समर्थनार्थ कागदोपत्री पुराव्यासह, खाली स्वाक्षरी करणाऱ्यांना पी.ओ.क्र. ॲड. उदय बोरीचा, फ्लॅट क्र.१६०२, १६ व्या मजल्यावर, आशीर्वाद कोहौसो, उत्कृष्ट टॉवरजवळ, सिद्धार्थ नगर, मुलुंड पश्चिम, मुंबई - ४०००८०, संपर्क क्र.: - ९०२२३३०९२० येथे या तारखेपासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या आत** कळवणे, अन्यथा असे मानले जाईल की अशा सर्व व्यक्तींनी विषय मालमत्तेतील त्यांचे सर्व दावे, अधिकार, हितसंबंध आणि कोणत्याही स्वरूपाचे मालकी हक्क सोडून दिले आहेत आणि विषय मालमत्तेमध्ये त्यांचा कोणताही दावा, अधिकार, मालकी हक्क किंवा हितसंबंध उरलेला नाही.

आज दिनांकित १९ ऑगस्ट २०२६

व्ही. पत्के अँड कं.-ॲडव्होकेट्स
युनिट क्र.६०९, ६ वा मजला, ओमेगा आयटी पार्क, ईएसआयसी हॉस्पिटल जवळ, रोड क्र.१६, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४.

जाहीर नोटीस

कै. श्रीम. वंदना शशिकांत देसाई या श्री स्वयंभू गावदेवी एसआरए सह. गृह. संस्था मर्या., हया संस्थेच्या सभासद असून त्या ८०९ या सदनिकेच्या धारक आहेत. सदर संस्था ही मुंबई पश्चिम उपनगरातील नोंदणीकृत संस्था असून मौजे कन्हेरी, तालुका बोरीवली, चिंचपाडा रोड, बोरीवली पूर्व, मुंबई ६६ येथे स्थित आहे. **कै. श्रीम. वंदना शशिकांत देसाई** हया सदर संस्थेच्या ५ फुल्लपेड रु.५० प्रत्येकीच्या भागधारक असून त्यांनी कोणत्याही व्यक्तीस अधिकृत वारसदार म्हणून नेमणूक न करता दिनांक २१/०४/२०१२ रोजी मयत झाल्या आहेत. त्यांच्यापश्चात त्यांचा मुलगा **राकेश शशिकांत देसाई** यांनी कायदेशीर वारसदार या नात्याने सदर सदनिका त्यांच्या नावे हस्थांतरणाकरीता संस्थेकडे अर्ज दाखल करण्यात आलेला आहे आणि मला ही जाहिरात प्रसिध्द करण्यास सांगितली आहे.

तरी सदर जाहीर नोटीसद्वारे तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, सदर सदनिकेवर कुणाचा दावा हक्क किंवा कोणत्याही प्रकारे हितसंबंध त्याचप्रमाणे कोणत्याही प्रकारची हरकत असल्यास सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून **१५ दिवसाच्या** मुदतीच्या आत सबळ पुराव्यासह निम्नस्वाक्षरांकडे संपर्क साधावा. मुदतीअंती करण्यात आलेल्या दाव्याचा किंवा तक्रारीचा संस्थेमार्फत कोणत्याही प्रकारे विचार करण्यात येणार नाही व संस्थेच्या उपविधीनुसार संस्थेस कार्यवाही करण्यास मोकळीक राहील याची नोंद घेण्यात यावी.

स्थळ : बोरीवली, मुंबई
दिनांक : १९.०८.२०२६

सही/–
ॲड. श्री. डी. एस. भातखंडे
१, छोटू सिंग चाळ, रॉयल गार्डन इमारतीजवळ, कस्तुरबा क्रॉस रोड नं.२, बोरीवली पूर्व, मुंबई–६६

जाहीर सूचना

माझे अशिल मितेश बाबारिया यांच्या वतीने सर्व जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, नोंदणी क्र.बीडीआर–९/८३५९/२०१४ अन्वये दिनांक १०.११.२०१४ रोजीच्या नोंदणीकृत विक्री कराराद्वारे **मितेश के. बाबारिया** आणि **शरद के. बाबारिया** यांनी व्यावसायिक युनिट क्र.२, क्षेत्रफळ ५६६४ चौ.फूट कार्पेट, ७वा मजला, बी विंग, टाइम स्क्वेअर, सोबत सात कार पार्किंग जागा क्र.एफ१, एफ२, एफ३, एफ४, एफ३३, एफ३२, एफ३१, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई–४०००५९, मरोळ गाव, अंधेरी तालुका येथील सीटीएस क्र.७५८/ए, ७५८/बी, ७५८/सी (जुने सीटीएस क्र.७५८, ७५८/१ ते ७) आणि ७५९/ए ते डी (जुने सीटीएस क्र.७५९, ७५९/१ ते १२) येथील मालमत्ता (यापुढे सदर युनिट) खरेदी केली होती. माझ्या अशिलांचे म्हणणे आहे की, **शरद के. बाबारिया** यांचे १३.०६.२०१९ रोजी मृत्युपत्र न करता निधन झाले; त्यांच्या पश्चात कायद्यानुसार त्यांची आई **वीणा किरीट बाबारिया,** पत्नी **अंजली शरद बाबारिया,** मुलगी **राजवी शरद बाबारिया** आणि मुलगा **देवांश शरद बाबारिया** हे त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी आहेत. माझ्या अशिलांचे असेही म्हणणे आहे की, दिनांक १५.०२.२०२० रोजीच्या नोंदणीकृत मुक्तता करारनामाद्वारे (अंधेरी–४/७९५/२०२०), सदर **अंजली शरद बाबारिया, राजवी शरद बाबारिया** (पॉवर ऑफ टर्नीद्वारे) आणि **देवांश शरद बाबारिया** यांनी सदर युनिटमधील त्यांचे अविभक्त हक्क, मालकी आणि हितसंबंध विनामोबदला आणि त्या दस्तऐवजात नमूद केलेल्या अटी व शर्तींनुसार वीणाबेन किरीटी बाबारिया यांच्या नावे सोडून दिले. त्यामुळे, सदर मुक्तता करारनामा अन्वये, विनाबेन कीर्ती बाबारिया आणि मितेश बाबारिया हे सदर युनिटचे प्रत्येकी ५०% मालकी हक्कासह पूर्ण मालक बनले आहेत आणि आता त्यांना एखाद्या वित्तीय संस्थेकडून कर्ज घ्यायचे आहे.

ज्या कोणत्याही व्यक्तीचा सदर फ्लॅट किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर विक्री, विनिमय, हस्तांतरण, भाडेपट्टा, उप–भाडेपट्टा, गहाण, दान, भाडेकरूपणा, लीव्ह अँड लायसन्स, ट्रस्ट , वारसाहक्क, मृत्युपत्राद्वारे मिळालेला हक्क, ताबा, तारण, बोजा, धारणाधिकार, सुखाधिकार किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, हक्क, मालकी किंवा हितसंबंध असतील, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनापासून **७ (सात)** दिवसांच्या आत **ॲड. अनुष्का आर. वनमाळी** यांच्याकडे लेखी स्वरूपात आणि आवश्यक कागदोपत्री पुराव्यासह आपले दावे, आक्षेप किंवा मागण्या सादर कराव्यात. तसे न केल्यास, संबंधित व्यक्तीचा दावा सर्व उद्देशांसाठी सोडून दिला आहे किंवा त्यापासून माघार घेतली आहे, असे मानले जाईल.

ॲड. अनुष्का आर. वनमाळी
वकील आणि नोटरी
वकील उच्च न्यायालय
ए/०७, २रा मजला, ज्वेन क्विन अपार्टमेंट, बाभोला, वसई रोड (प.)–४०१२०२.

ठिकाण: वसई दिनांक: १९.०८.२०२६

जाहीर सूचना

श्री. मच्छिंद जाधव यांच्या वतीने याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे:

याद्वारे कळविण्यात येते की, श्री. संजय मच्छिंद्र जाधव हे, ठाणे तालुका व जिल्हा ठाणे येथील पाचपखडी गावात (यापुढे सदर मालमत्ता म्हणून उल्लेखित) असलेल्या, नगर नियोजन योजना क्र.१, प्लॉट क्र.५५, ५६, ५७ (भाग) आणि ५८ वर बांधलेल्या सूर्य दर्शन नावाच्या इमारतीमधील आणि सूर्य दर्शन टॉवर 'बी' कोहौसोलि म्हणून ज्ञात सोसायटीमधील, ३ऱ्या मजल्यावरील, बी-विंग मधील, ६१० चौ.फूट (बिल्ट अप क्षेत्र) क्षेत्रफळाच्या, फ्लॅट क्र.३०६ चे पूर्ण आणि एकमेव मालक आहेत.

असे की, श्री. संजय मच्छिंद्र जाधव आणि श्री. प्रकाश एम. जाधव यांनी मे. साई एंटरप्रायझेस यांच्याकडून दिनांक ०४.०१.२०१७ रोजीच्या नोंदणीकृत विक्री करारनाम्याद्वारे सदर मालमत्ता संपादित केली होती, जो ठाणे येथील उप-निबंधक कार्यालयात दस्तऐवज क्र.सीएचएचए-२०६१-१९९८ अंतर्गत रीतसर नोंदणीकृत आहे.

असे की, दि.२६.०७.२०११ रोजी श्री. प्रकाश एम. जाधव यांचे कोणतेही मृत्यूपत्र न करता निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचे जिवंत कायदेशीर वारस नामे : - श्रीमती राजश्री प्रकाश जाधव (विधवा), श्री. शुभम प्रकाश जाधव (मुलगा) आणि श्रीमती रुपाली धैर्यशील शिंदे (मुलगी) आणि श्रीमती प्राची संदीप कदम (मुलगी) हे आहेत.

त्यानंतर, श्रीमती राजश्री प्रकाश जाधव, श्री.शुभम प्रकाश जाधव, श्रीमती रूपाली धैर्यशील शिंदे आणि श्रीमती प्राची संदीप कदम यांनी दिनांक ०४.०१.२०१७ रोजी केलेल्या, नोंदणी क्र.टीएनएन-५-८७-२०१७ असलेल्या नोंदणीकृत विक्री करारनाम्याद्वारे, सदर मालमत्तेमधील आपला ५०% अविभाजित हिस्सा श्री. संजय मच्छिंद्र जाधव यांना विकला आणि हस्तांतरित केला, ज्यामुळे त्या मालमत्तेची संपूर्ण आणि अनन्य मालकी त्यांच्याकडे निहित झाली.

त्यानंतर श्री. संजय मच्छिंद्र जाधव सदर मालमत्ता श्री. अंकित रमेश पाटील आणि श्रीमती सायली राजेश पाटील यांना विकणार आहेत.

सर्व व्यक्तींना विषय मालमत्तेवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर विक्री, देवाणघेवाण, भेटवस्तू, भाडेपट्टा, वहिवाट, परवाना, गहाणखत, शुल्क, धारणाधिकार, न्यास, वारसा, मृत्युपत्र, सुखसोयी, ताबा, लागवड, व्यवसाय, देखभाल, सामंजस्य करार, विकास हक्क, विक्रीचा करार किंवा अन्यथा काहीही असो याद्वारे कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही अधिकार, शिर्षक, हितसंबंध, लाभ, दावा किंवा मागणी असल्यास त्यांनी आवश्यक त्या लेखी स्वरूपात, त्याच्या समर्थनार्थ कागदोपत्री पुराव्यासह, खाली स्वाक्षरी करणाऱ्यांना पी.ओ.क्र. ॲड. उदय बोरीचा, फ्लॅट क्र.१६०२, १६ व्या मजल्यावर, आशीर्वाद कोहौसो, उत्कृष्ट टॉवरजवळ, सिद्धार्थ नगर, मुलुंड पश्चिम, मुंबई - ४०००८०, संपर्क क्र.: - ९०२२३३०९२० येथे या तारखेपासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या आत** कळवणे, अन्यथा असे मानले जाईल की अशा सर्व व्यक्तींनी विषय मालमत्तेतील त्यांचे सर्व दावे, अधिकार, हितसंबंध आणि कोणत्याही स्वरूपाचे मालकी हक्क सोडून दिले आहेत आणि विषय मालमत्तेमध्ये त्यांचा कोणताही दावा, अधिकार, मालकी हक्क किंवा हितसंबंध उरलेला नाही.

आज दिनांकित १९ ऑगस्ट २०२६

व्ही. पत्के अँड कं.-ॲडव्होकेट्स
युनिट क्र.६०९, ६ वा मजला, ओमेगा आयटी पार्क, ईएसआयसी हॉस्पिटल जवळ, रोड क्र.१६, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४.

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना ह्या नोटीसीने कळविण्यात येते कि, **फ्लॅट न.४१०, चौथा मजला, जय कंचन गंगा को-ऑप. हौ. सो. लि., बकुल स्ट्रीट, क्रॉस गार्डन जवळ, भाईंदर (प.), जि. ठाणे – ४०११०१, श्री एन्थॉनी आर. मेंडोंसा व श्रीमती शेरील ए. मेंडोंसा,** ह्यांच्या नावांनी होता. परंतु **श्रीमती शेरील ए. मेंडोंसा**, हे ता. २६/०७/२०१७, रोजी मयत झालेले असून त्यांच्या वारसापैकी म्हणून **क़्वीनटस एन्थॉनी मेंडोंसा,** ह्यांनी सदर फ्लॅट व शेअर सर्टीफिकेटमधील ५०% हिस्सा आपल्या नावांनी करून सदर फ्लॅटचे, **श्री एन्थॉनी आर. मेंडोंसा**, ह्यांच्याबरोबर सहमालक होण्यासाठी सोसायटीला अर्ज केलेला आहे. तरी सदर फ्लॅटवर कोणाही व्यक्तीचा हक्क असेल तर त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून **१४ दिवसाचे** आत आपल्याजवळील पुराव्यासह **ए/१०४, न्यू श्री सिद्धिविनायक सी.एच.एस. लि., कॉंग्रेस ऑफिस जवळ, स्टेशन रोड, भाईंदर (प.), जि. ठाणे – ४०११०१,** ह्या पत्त्यावर लेखी कळवावे, अन्यथा तसा कुठल्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध नाही असे समजण्यात येईल, व सोसायटीला सदर अर्ज मंजूर करता येईल ह्याची नोंद ध्यावी.

सही/-
पुनित सुनील गारोडिया
(वकील, उच्च न्यायालय मुंबई)

ठिकाण: भाईंदर दि.१९/०८/२०२६

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, **श्री. अल्बान जोसेफ राणे** हे **''ताराचंद को.हौ.सो.लि.''** या सोसायटीचे सदस्य असून **फ्लॅट क्र.५०१, ५वा मजला, गोम्स स्ट्रीट, एम.बी.एम.सी. कार्यालय जवळ, भाईंदर (पश्चिम), जिल्हा ठाणे–४०११०१** येथील फ्लॅटचे कायदेशीर मालक आणि सदस्य होते. **श्री. अल्बान जोसेफ राणे** यांचे दिनांक ०२.०१.२०२२ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्नी **श्रीमती अनास्तासिया अल्बान राणे** या एकमेव कायदेशीर वारसदार आहेत. त्यानंतर माझे अशिल **श्रीमती अनास्तासिया अल्बान राणे** यांनी आवश्यक कागदपत्रे सादर केल्यावर, सोसायटीच्या दप्तरी सदर फ्लॅटमधील मयत व्यक्तीचे १००% शेअर्स आणि हितसंबंध माझ्या अशिलाच्या नावे हस्तांतरित करण्यात आले आहेत आणि आता त्या सदर फ्लॅटच्या मालक व सोसायटीच्या सदस्य आहेत. आता सदर फ्लॅटबाबत कोणताही दावा, हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध किंवा आक्षेप असल्यास, कोणत्याही व्यक्तीने किंवा वारसाने ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून **१४ (चौदा)** दिवसांच्या आत **१०२, नीलम ॲकॉर्ड, एचडीएफसी बँकेसमोर, १५० फूट रोड, भाईंदर (पश्चिम), जिल्हा ठाणे–४०११०१** या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात कळवावे, तसे न केल्यास, कोणाचाही कोणताही दावा किंवा आक्षेप नाही असे मानले जाईल आणि सोसायटी त्यानुसार पुढील कार्यवाही करेल.

एच.पी. मेहता ॲण्ड असोसिएटस्
(वकील–उच्च न्यायालय, मुंबई)

ठिकाणः भाईंदर दिनांकः १९.०८.२०२६

जाहिरातीचा मसुदा

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **जीएम ब्रुअरीज लिमिटेड**, यांचे नोंदणीकृत कार्यालय **गंधरपूर, कटक सदर, कॉलेज स्क्वेअर, कटक, ओडिशा–७५३००३,** यांच्या खाली नमूद केलेल्या प्रतिभूती रमीला पटेल यांच्याकडून गहाळ झाल्या आहेत.

या प्रतिभूतींवर कोणत्याही व्यक्तीचा हक्क असल्यास, त्यांनी या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या** आत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात सदर दावा दाखल करावा, अन्यथा कंपनी कोणतीही पूर्वसूचना न देता दुय्यम प्रमाणपत्रे जारी करेल.

अ. क्र.	धारकाचे नाव	फोलिओ क्र.	प्रमाणपत्र क्र.	अनुक्रमांक	भागांची संख्या
१.	रमिला पटेल	आर००७३१	७५१३७	८०६३२०१–८०६३३००	१००
२.			७५१३८	८०६३३०१–८०६३४००	१००
३.			७५१३९	८०६३४०१–८०६३५००	१००
४.			७५१४०	८०६३५०१–८०६३६००	१००
५.			७५१४१	८०६३६०१–८०६३७००	१००
६.			७५१४२	८०६३७०१–८०६३८००	१००
७.			७५१४३	८०६३८०१–८०६३९००	१००
८.			७५१४४	८०६३९०१–८०६४०००	१००
९.			७५१४५	८०६४१०१–८०६४२००	१००
१०.			७५१४६	८०६४२०१–८०६४३००	१००
११.			७५१४७	८०६४३०१–८०६४४००	१००
१२.			७५१४८	८०६४४०१–८०६४५००	१००
				एकूण भागांची संख्या	रु.१०/– दर्शनी मूल्याचे १२०० शेअर्स

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १९.०८.२०२६

धारक/अर्जदारांचे नाव
रमीला पटेल

झेनिथ फायबर्स लिमिटेड

सीआयएनः एल४०१००एमएच१९८९पीएलसी०५४५८०
नोंदणीकृत कार्यालयः ३११, मारोल भवन, मारोल को-ऑप. इंडस्ट्रियल इस्टेट लिमिटेड, एम. व्ही. रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई – ४०००५९, महाराष्ट्र, (भारत).
दूरध्वनीः +९१-२२-४०१५३८६० | ई-मेलः mumbai@zenithfibres.com | संकेतस्थळः www.zenithfibres.com

भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण आणि डिमॅटिरायझेशन (डीमॅट) साठी विशेष विंडो

कृपया लक्षात घ्या की सेबी परिपत्रक क्रमांक एचओ/३८/१३/११(२)२०२६-एमआयआरएसडी-पीओडी/ आय/३७५०/२०२६ दिनांक ३० जानेवारी २०२६ ("एसईबीआय परिपत्रक") अनुसार भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण आणि डीमटेरियलायझेशन (डीमॅट) साठी एक विशेष विंडो ०४ फेब्रुवारी २०२७ पर्यंत खुली राहील.

ही सुविधा अशा गुंतवणूकदारांसाठी उपलब्ध आहे ज्यांनी ०१ एप्रिल २०१९ पूर्वी झेनिथ फायबर्स लिमिटेड ("कंपनी") चे प्रत्यक्ष शेअर्स खरेदी केले होते आणिः

(अ) हस्तांतरणासाठी शेअर्स दाखल केले नव्हते, किंवा

(ब) हस्तांतरणासाठी शेअर्स दाखल केले होते, परंतु कागदपत्रांमधील त्रुटींमुळे ते नाकारले गेले, परत केले गेले किंवा त्यांची काळजी घेतली गेली नाही.

विशेष विंडोची लागूताः

०१ एप्रिल २०१९ पूर्वी अंमलात आणलेल्या डीड्स हस्तांतरित करण्यासाठी या विंडोच्या लागूतेबद्दल स्पष्टतेसाठी, गुंतवणूकदार खालील मॅट्रिक्सचा संदर्भ घेऊ शकतातः -

हस्तांतरण कराराची अंमलबजावणी तारीख	०१ एप्रिल २०१९ पूर्वी हस्तांतरणासाठी अर्ज केला होता का?	मूळ सुरक्षा प्रमाणपत्र उपलब्ध आहे का?	सध्याच्या विंडोमध्ये अर्ज करण्यास पात्र आहात का?
०१ एप्रिल २०१९ पूर्वी	नाही (ही नवीन नोंदणी आहे)	होय	✓
	होय (ती आधी नाकारण्यात आली / परत करण्यात आली)	होय	✓
	होय	नाही	✗
	नाही	नाही	✗

कृपया लक्षात ठेवा की मूळ शेअर प्रमाणपत्रांसह हस्तांतरण करार आणि इतर सहाय्यक कागदपत्रांसह असलेल्या विनंतीचाच विचार विशेष विंडो अंतर्गत केला जाईल.

या विशेष विंडोचा लाभ घेऊ इच्छिणारे गुंतवणूकदार कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट, बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, (युनिटः झेनिथ फायबर्स लिमिटेड), ऑफिस क्रमांक एस६-२, सहावा मजला, पिनॅकल बिझनेस पार्क, महाकाली केव्ह्ज रोड, अंधेरी (ई), मुंबई - ४०००९३, ई-मेलः investor@bigshareonline.com, **दूरध्वनीः +९१-२२-६२६३८२००, यांच्याशी संपर्क साधू शकतात. अधिक माहितीसाठी, गुंतवणूकदार येथे उपलब्ध असलेले सेबी परिपत्रक पाहू शकतातः**
https://tinyurl.com/29ab3727

झेनिथ फायबर्स लिमिटेड करिता
सही/-
धरती भावसार (कंपनी सचिव)

ठिकाणः वडोदरा
दिनांकः १८.०८.२०२६

जाहीर नोटीस

सर्व संबंधित जनतेस याद्वारे जाहीर करण्यात येते की, माझे अशील **(१) सौ. फाल्गुनी प्रशांत चोक्सी, (२) सौ. पिंकी शाह आणि (३) सौ. वैशाली पी. तगडीवाला**, हे खाली नमूद केलेल्या अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या निवासी सदनिकेचे (यापुढे **"सदर सदनिका"** असे संबोधण्यात येईल) तसेच सदर सदनिकेस संबंधित समभागांचे **मुलुंड अमरदीप को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड** (यापुढे **"सदर सोसायटी"** असे संबोधण्यात येईल) यांच्या अभिलेखात विद्यमान संयुक्त सभासद/धारक म्हणून नोंदलेले आहेत.

श्री. प्रदीप पुष्पकंत चोकसी यांनी त्यांच्या हयातीत त्यांच्या स्वतःच्या निधीतून व पैशातून **M/s. Shah and Sehgala**, ही भारतीय भागीदारी अधिनियम, १९३२ अन्वये विधिवत नोंदणीकृत भागीदारी संस्था, जिने सदर इमारतीचे बांधकाम केले होते, त्यांचेकडून सदर सदनिका संपादित/खरेदी केली होती. श्री. प्रदीप पुष्पकांत चोकसी यांनी सदर सदनिकेचा संपूर्ण व अंतिम मोबदला अदा केला होता आणि ते सदर **५४०.०० चौ. फूट कार्पेट क्षेत्रफळाच्या सदनिकेचे मालकी हक्काने कायदेशीर मालक व धारक** होते.

त्यानंतर, सदर इमारत व त्यामधील सदनिकांबाबत **घोषणा पत्र** करण्यात आले असून, सदर दस्तऐवज **उपनिबंधक, आश्वासन कार्यालय (Sub-Registrar of Assurances)** यांचेकडे **नोंदणी संदर्भ क्रमांक BDR-3/10464/2008**, दिनांक **१८ डिसेंबर २००८** अन्वये विधिवत नोंदणीकृत करण्यात आलेला आहे.

सदर सदनिकेच्या संदर्भात **रु. ५०/- (रुपये पन्नास मात्र) दर्शनी मूल्याचे प्रत्येकी पाच (५) पूर्णतः भरलेले समभाग**, **भाग प्रमाणपत्र क्रमांक** ८, सभासद नोंदवही क्रमांक १, तसेच **विशिष्ट क्रमांक (Distinctive Nos.) ८६ ते ९० (दोन्ही क्रमांकांसह)** असे समभाग सदर सोसायटीने जारी केले होते.

त्यानंतर, सदर सोसायटीने दिनांक **३० नोव्हेंबर २०१८** रोजी सदर सदनिकेच्या संदर्भात **नवीन/बदली भाग प्रमाणपत्र (New/Replacement Share Certificate)** जारी केले असून, त्यामध्ये **रु. ५०/- (रुपये पन्नास मात्र) दर्शनी मूल्याचे प्रत्येकी पाच (५) पूर्णतः भरलेले समभाग**, **भाग प्रमाणपत्र क्रमांक २५, सभासद नोंदवही क्रमांक १/३९** आणि **विशिष्ट क्रमांक ११६ ते १२० (दोन्ही क्रमांकांसह)** यांचा समावेश असून, सदर प्रमाणपत्र सदर सदनिकेच्या संदर्भात त्यावेळी सदर सोसायटीच्या अभिलेखात नोंद असलेल्या सभासद/सभासदांच्या नावे जारी करण्यात आले.

श्री. प्रदीप पुष्पकंत चोकसी यांचे दिनांक २५ ऑगस्ट २००९ रोजी मृत्युपत्र न करता निधन झाले. त्यांच्या निधनानंतर सदर सोसायटीच्या अभिलेखात नामनिर्देशित व्यक्ती (Nominee) म्हणून नोंद असलेल्या **सौ. उर्मिला प्रदीप चोकसी** यांच्या नावे,सदर सोसायटीच्या अभिलेखानुसार, सदर सदनिका व त्यास संबंधित समभागांचे सभासदत्व/नोंद करण्यात आली.

त्यानंतर **सौ. उर्मिला प्रदीप चोकसी यांचे दिनांक २ सप्टेंबर २०२३ रोजी निधन झाले**. त्यांच्या निधनानंतर, सदर सोसायटीकडे सादर करण्यात आलेल्या नामनिर्देशन व/किंवा वारसाहक्कासंबंधी कागदपत्रांनुसार व सदर सोसायटीच्या अभिलेखानुसार, सदर सदनिका व त्यास संबंधित समभागांची नोंद त्यांच्या कायदेशीर वारसांच्या नावे करण्यात आली. सदर कायदेशीर वारस पुढीलप्रमाणे आहेत :-**(१) सौ. फाल्गुनी प्रशांत चोकसी; (२) सौ. पिंकी शाह; आणि (३) सौ. वैशाली पी. तगडीवाला,**

वरील व्यक्ती सदर सदनिका व त्यास संबंधित समभागांच्या **संयुक्त सभासद/धारक** म्हणून सदर सोसायटीच्या अभिलेखात सध्या नोंदलेल्या असून, यापुढे त्यांना सामूहिकरित्या **"विक्रेते"** असे संबोधण्यात येईल. "विक्रेते" या संज्ञेत, संदर्भास प्रतिकूल नसल्यास, त्यांपैकी प्रत्येक व्यक्तीचे वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी, कार्यन्वयक, प्रशासक व कायदेशीररीत्या अनुमत हस्तांतरित यांचा समावेश असेल. विक्रेत्यांनी असे कळविले आहे की, ते सदर सदनिका व त्यास संबंधित समभागांबाबत त्यांना प्राप्त असलेला हक्क, स्वत्व व हितसंबंध यांचा व्यवहार करण्यास व हस्तांतरित करण्यास हक्कदार असून, ते सदर सदनिका **संभाव्य खरेदीदारास विक्री/हस्तांतरित करण्याच्या प्रस्तावित व्यवहारात** आहेत.

दावे व हरकती मागविण्यात येत आहेत

याद्वारे सर्व संबंधित व्यक्तींना जाहीरपणे कळविण्यात येते की, सदर सदनिका व/किंवा त्यास संबंधित समभागांमध्ये किंवा त्यातील कोणत्याही भागामध्ये कोणत्याही व्यक्तीचा किंवा व्यक्तींचा **हक्क, स्वत्व, हितसंबंध, हिस्सा, दावा, मागणी, लाभ, वारसाहक्क, उत्तराधिकार, नामनिर्देशन, धारणाधिकार, तारण, गहाण, बोजा, अधिकारभार, भाडेकरार, परवाना, प्रत्यक्ष ताबा, न्यास, सुखाधिकार, न्यायालयीन आदेश, जप्ती किंवा अन्य कोणताही हक्क, स्वत्व, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी** असल्यास, तो विक्री, विक्रीचा करार, हक्कहस्तांतरण, हक्कत्याग, दान, वारसा, उत्तराधिकार, नामनिर्देशन, मृत्युपत्रानुसार किंवा मृत्युपत्राशिवाय वारसा, तारण, बोजा, न्यायालयीन आदेश किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे निर्माण झालेला असो, अशा सर्व व्यक्तींनी आपला दावा व/किंवा हरकत **लेखी स्वरूपात तसेच त्यास पुष्टी देणाऱ्या सर्व संबंधित कागदपत्रांच्या प्रतींसह,सदर सार्वजनिक नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत**, खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर अधोहस्ताक्षरी अधिवक्त्यांकडे सादर करावी.

दावा किंवा हरकत करणाऱ्या व्यक्तीने आपल्या दाव्याचे/हरकतीचे स्वरूप, कारणे व संपूर्ण तपशील तसेच त्यासंबंधीची कागदपत्रे व पुरावे वरील नमूद कालावधीत सादर करणे आवश्यक राहील.

याद्वारे पुढे असेही कळविण्यात येते की, वरील नमूद **१५ (पंधरा) दिवसांच्या कालावधीत** अधोहस्ताक्षरी अधिवक्त्यांकडे कोणताही दावा व/किंवा हरकत प्राप्त न झाल्यास, विक्रेते सदर सदनिकेचा प्रस्तावित विक्री/हस्तांतरण व्यवहार संभाव्य खरेदीदाराच्या नावे पुढे नेण्यास मोकळे राहतील आणि अशा व्यक्ती/व्यक्तींचा कोणताही दावा असल्यास तो **त्यागलेला व/किंवा सोडून दिलेला** आहे असे गृहीत धरले जाईल. त्यानंतर प्राप्त होणारा कोणताही दावा किंवा हरकत विक्रेते आणि/किंवा संभाव्य खरेदीदार यांचेकडून विचारात घेतली जाणार नाही.

सदर सदनिकेचे वेळापत्रक / वर्णन

सर्व ती निवासी सदनिका क्रमांक ८, **"अमरदीप"** या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या **पहिला मजल्यावर स्थित**, **सी.टी.एस. क्रमांक ८७९/२३** असलेल्या जमिनीवर उभारलेली, **डॉ. राजेंद्र प्रसाद रोड, गाव मुलुंड (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०८०** येथे स्थित, **५४०.०० चौ. फूट कार्पेट क्षेत्रफळाची**, तसेच सदर सदनिकेस संलग्न व तिच्यासोबत उपभोगास येणारे सर्व हक्क, स्वत्व, हितसंबंध, सुखाधिकार, स्वातंत्र्ये, विशेषाधिकार, लाभ, सुविधा व अनुषंगिक हक्क यांसह आणि **रु. ५०/- प्रत्येकी दर्शनी मूल्याचे पाच (५) पूर्णतः भरलेले समभाग**, सध्या **भाग प्रमाणपत्र क्रमांक २५, सभासद नोंदवही क्रमांक १/३९** आणि **विशिष्ट क्रमांक ११६ ते १२० (दोन्ही क्रमांकांसह)** याद्वारे दर्शविलेले,**मुलुंड अमरदीप को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड** यांनी जारी केलेले.

दावे व हरकती, असल्यास, खालील पत्त्यावर सादर कराव्यात :

अधोहस्ताक्षरी
विक्रेत्यांचे अधिवक्ता
ॲडव्होकेट निदा वाहिद अमलखान
कार्यालयाचा पत्ता : ०३, मथुरा छाया सोसायटी, २ रा राबोडी कोळीवाडा, ठाणे पश्चिम - ४००६०१
मोबाईल क्र.: +९१७२०८७४४५१०/+९१८३६९४४५५२७
ई-मेल : adv.nida17@gmail.com

स्थळ : मुलुंड पश्चिम, मुंबई
दिनांक : १९.०८.२०२६

एन आर अगरवाल इंडस्ट्रीज लिमिटेड

कॉर्पोरेट आयडेंटिफिकेशन नंबर : L22210MH1993PLC133365
नोंदणीकृत कार्यालय : ५०२–ए/५०१–बी, फॉरच्युन टेरेसेस, ५ वा मजला, सिटी मॉलच्या समोर, न्यू लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई –४०० ०५३.
दूर. : ६७३१७५०० फॅक्स : २६७३ ०२२७/२६७३ ६९५३.
ई–मेल : investors@nrail.com वेबसाइट : www.nrail.com

शुद्धीपत्रक

सभासद व सर्व संबंधितांना याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की, एन. आर. अगरवाल इंडस्ट्रीज लिमिटेड यांच्याद्वारे मुंबई लक्षदीप (मराठी) या वर्तमानपत्रात शनिवार, दि. १५.०८.२०२६ रोजी प्रकाशित वर्तमानपत्रीय जाहिरातीमध्ये कंपनीची वार्षिक सर्वसाधारण सभा हे नाव अनवधानाने विशेष सर्वसाधारणसभा असे छापून आले होते.

सदर उल्लेख अनवधानाने झाला होता व त्याऐवजी ते वार्षिक सर्वसाधारण सभा असे वाचण्यात यावे.

यासंदर्भात झालेली त्रुटी व असुविधेकरिता कंपनी दिलगीर आहे.

सदर जाहिरातीतील अन्य सर्व मजकूर, अटी, शर्ती व तपशील अपरिवर्तित आहे व तो पूर्वीप्रमाणेच लागू व प्रभावी असेल.

एन. आर. अगरवाल इंडस्ट्रीज लिमिटेड करिता व त्यांच्या वतीने
सही/–
पी. के. मुंद्रा
कार्यकारी संचालक व सीएफओ
डीआयएन : १०२५८७२८

दिनांक : १९.०८.२०२६
ठिकाण : मुंबई

सीआयएन : L22210MH1993PLC133365
वेबसाइट : https://www.nrail.com/

PUBLIC NOTICE

This NOTICE is hereby given on and under the instructions of my client **SMT. NIDHI RAKESH JHA** for transmission of the property i.e. Room, admeasuring 10 X 30 Sq. Ft., situated at **Shanti Nagar Chawl No.1, S.N.Dube Road, 297 Last Bus Stop, Rawalpada, Dahisar (East), Mumbai - 400 068** in her name by her father-in-law/ previous owner **SHRI SATYANARAYAN NAGESHWAR JHA** through Self Declaration and Transfer Deed dated 12/08/2026.

As per Self declaration dated 12/08/2026, **(1) Smt. Gunjan Antu Chaudharym, (2) Shri Rakesh Satyanarayan Jha, (3) Smt. Jyoti Brijkishor Chaturvedi and (4) Shri Anand Satyanarayan Jha** are the legal heirs of **Shri Satyanarayan Nageshwar Jha** and they have received their claims, therefore they have no claim in the subjected property herein.

As per Self Declaration dated 12/08/2026 except **Shri Rakesh Satynarayan Jha** and my client, there are no other claimants for the said property.

Any person or persons, bank or banks, financial institutions, or corporate body having any claim, right, title, interest, objection, or share in the abovesaid property by way of sale, mortgage, gift, lease, inheritance, or otherwise, is hereby required to make the same known in writing to the undersigned at the address at **Shop No.2, Opp. Diamond Industrial Estate, Near BMC Water Pump, Ketkipada, Dahisar East, Mumbai - 400 068,** within **14** days from the date of publication of this notice, along with supporting documentary evidence. And if no objections or claims are received within the stipulated period, the property transfer will be finalized and registered. Any subsequent claims will be considered waived, invalid and not binding on the previous owner.

Sd/-
Ms. RAJANI A. JHA, Advocate
Mob. No.9082011017.

Place : Mumbai
Date : 19.08.2026

लेक्सोरा ग्लोबल लि.

(पुर्वीची यश ट्रेडिंग अँण्ड फायनान्स लि. म्हणून ज्ञात)
नोंदणीकृत कार्यालय: १०३, बी विंग, अन्सा इंडस्ट्रीयल इस्टेट, साकिविहार रोड, साकिनाका, अंधेरी पुर्व, मुंबई–४०००७२, भारत. www.lexoraglobal.com, ई–मेल:info@lexoraglobale.com

कंपनीची सभा १४ ऑगस्ट, २०२६ रोजी पार पडली आणि त्यात ३० मार्च २०२६ रोजी संपलेल्या कालावधीसाठी कंपनीच्या लेखापरीक्षण न केलेल्या आर्थिक निकालांना मंजुरी देण्यात आली.

आर्थिक निकालांचा सविस्तर नमुना सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल करण्यात आला आहे. आर्थिक निकालांचा संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर (www.bseindia.com) आणि कंपनीच्या वेबसाइटवर (www.lexoraglobale.com) उपलब्ध आहे.

लेक्सोरा ग्लोबल लिमिटेडकरिता
सही/–
मनन पवनकुमार त्रिवेदी
पुर्णवेळ संचालक
डीआयएन:०९४५९१२६

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १८.०८.२०२६

केमकार्ट इंडिया लिमिटेड

Chemkart

नोंदणीकृत कार्यालय : ऑफिस क्र. ४०३/४०४, ४ था मजला, के. एल. अंकोलेड, ६ वा रोड, टी.पी.एस. III, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई – ४०००५५, महाराष्ट्र, भारत
दूरध्वनी : +९१ ९१३६३८३८२८ । ई–मेल : investor@schemkart.com
CIN : L51220MH2020PLC338631 । संकेतस्थळ : www.chemkart.com

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग किंवा इतर ऑडिओ–व्हिज्युअल माध्यमाद्वारे आयोजित करण्यात येणाऱ्या ७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेसंदर्भातील माहिती

सभासदांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, केमकार्ट इंडिया लिमिटेड (कंपनी) च्या इक्विटी समभागधारकांची ७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) **शनिवार, १९ सप्टेंबर २०२६ रोजी दुपारी १२:०० वाजता** (आयएसटी) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हिसी) किंवा इतर ऑडिओ–व्हिज्युअल माध्यम (ओएव्हीएम) द्वारे आयोजित करण्यात येणार आहे. ही सभा कंपनी अधिनियम, २०१३ (अधिनियम) आणि त्याअंतर्गत करण्यात आलेल्या नियमांच्या लागू तरतुदी तसेच सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५, यांसोबत कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) यांनी या संदर्भात वेळोवेळी जारी केलेल्या सर्व लागू परिपत्रकांनुसार आयोजित करण्यात येत आहे. एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या विषयांवर व्यवहार करण्यासाठी सभासदांची प्रत्यक्ष उपस्थिती कोणत्याही सामाईक ठिकाणी आवश्यक राहणार नाही.

सभासदांना बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (बिगशेअर) द्वारे उपलब्ध करून दिलेल्या इलेक्ट्रॉनिक प्लॅटफॉर्मच्या माध्यमातून एजीएममध्ये सहभागी होण्याची सुविधा उपलब्ध करून देण्यात येईल. सभासद https://ivote.bigshareonline.com येथे या सुविधेचा लाभ घेऊ शकतात. एजीएमचे कामकाज कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात आयोजित करण्यात आले असे मानले जाईल आणि सदर नोंदणीकृत कार्यालय हे एजीएमचे मान्यताप्राप्त ठिकाण असेल.

एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२५–२६ चे लेखापरीक्षित स्वतंत्र व एकत्रित आर्थिक विवरणपत्र, तसेच संचालक मंडळाचा अहवाल, लेखापरीक्षकांचा अहवाल आणि त्यासंदर्भातील आवश्यक इतर कागदपत्रे, ज्या सभासदांचे ई–मेल पत्ते कंपनीकडे किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे नोंदणीकृत आहेत, अशा सभासदांना एमसीए परिपत्रक/परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रकानुसार इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठविण्यात येतील.

एजीएमची सूचना तसेच आर्थिक वर्ष २०२५–२६ साठीचे लेखापरीक्षित स्वतंत्र आणि एकत्रित आर्थिक विवरणपत्रे, त्यासोबत संचालक मंडळाचा अहवाल, लेखापरीक्षकांचा अहवाल आणि त्यासंदर्भातील आवश्यक इतर कागदपत्रे, ज्या सभासदांचे ई–मेल पत्ते कंपनीकडे किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (डिपॉझिटरी) कडे नोंदणीकृत आहेत, अशा सभासदांना एमसीए परिपत्रक/परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रकानुसार इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठविण्यात येतील.

ज्या सभासदांनी अद्याप डिपॉझिटरीज/कंपनी/रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट ('आरटीए') यांच्याकडे आपले ई–मेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत, त्यांनी खालीलप्रमाणे आपले ई–मेल पत्ते नोंदविणे/अद्ययावत करणे आवश्यक आहे:

(i) इलेक्ट्रॉनिक/डिमॅट स्वरूपातील शेअर्सच्या बाबतीत, संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्समार्फत डिपॉझिटरीकडे ई–मेल पत्ता नोंदवावा. तथापि, सभासद आपले नाव यांसारखे तपशील प्रदान करून तात्पुरत्या स्वरूपात तोच ई–मेल पत्ता कंपनीकडे नोंदवू शकतात.

(ii) ज्या सभासदांकडे भौतिक स्वरूपातील शेअर्स आहेत आणि ज्यांनी कंपनी/डिपॉझिटरीकडे आपला ई–मेल पत्ता नोंदविलेला नाही, ते एजीएमची सूचना आणि/किंवा व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठी लॉगिन तपशील, ज्यामध्ये ई–व्होटिंगचा समावेश आहे, खालील कागदपत्रांची स्कॅन केलेली प्रत investor@schemkart.com या ई–मेल पत्त्यावर पाठवून प्राप्त करू शकतात:

(अ) आपले नाव, फोलिओ क्रमांक आणि संपूर्ण पत्ता नमूद केलेले स्वाक्षरी केलेले विनंतीपत्र,

(ब) स्व–साक्षांकित पॅन कार्डची स्कॅन केलेली प्रत, आणि

(क) कंपनीकडे नोंदणीकृत असलेल्या सभासदाच्या पत्त्याच्या समर्थनार्थ कोणत्याही कागदपत्राची (जसे की आधार कार्ड, ड्रायव्हिंग लायसन्स, निवडणूक ओळखपत्र, पासपोर्ट) स्व–साक्षांकित स्कॅन केलेली प्रत.

कंपनी आपल्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाचा अधिकार बजावण्यासाठी रिमोट ई–व्होटिंग तसेच एजीएममध्ये ई–व्होटिंग या दोन्ही सुविधा उपलब्ध करून देईल. एजीएममध्ये सहभागी होण्याच्या सूचना तसेच ई–व्होटिंगची प्रक्रिया, ज्यामध्ये डिमॅट आणि भौतिक स्वरूपात शेअर्स बाळगणारे किंवा आपला ई–मेल पत्ता नोंदविलेला नसलेले सभासद ई–व्होटिंगद्वारे (रिमोट ई–व्होटिंग आणि एजीएममधील ई–व्होटिंग) आपले मत कशा पद्धतीने नोंदवू शकतात, याची माहिती एजीएमच्या सूचनेचा भाग म्हणून देण्यात येईल. सभासद केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये सहभागी होऊन उपस्थित राहू शकतात. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे सहभागी होणाऱ्या सभासदांची संख्या कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्ती निश्चित करण्याच्या उद्देशाने विचारात घेतली जाईल.

एजीएमची सूचना कंपनीच्या www.chemkart.com या संकेतस्थळावर तसेच बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com या संकेतस्थळावरही उपलब्ध असेल. सभासदांच्या विनंतीनुसार वार्षिक अहवालाच्या भौतिक प्रती उपलब्ध करून देण्यात येतील. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठीच्या सविस्तर सूचना आणि प्रक्रियेची माहिती एजीएमच्या सूचनेमध्ये देण्यात येईल. सभासदांनी त्याचा संदर्भ घ्यावा.

वरील माहिती कंपनीच्या सर्व सभासदांच्या माहितीसाठी आणि हितासाठी जारी करण्यात येत असून, ती एमसीए परिपत्रक/परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रक यांचे पालन करून जारी करण्यात आली आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
केमकार्ट इंडिया लिमिटेडकरिता
सही/–
अनिकेत शैलेश मेहता
व्यवस्थापकीय संचालक
डिआयएन : ०६७९२२१७

दिनांक : १९ ऑगस्ट २०२६
स्थळ : मुंबई

कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड

CAPRI LOANS

सीआयएन : ङ६५९२१चक१९९४झङउ१७३४६९
नोंदणीकृत कार्यालय : ५०२, टॉवर ए, पेनीन्सुला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई – ४०० ०१३.
दूर. : ९१ २२ ४३५४ ८२०० **फॅक्स** : ९१ २२ ४०८८८१६०
ई–मेल : secretarial@capriglobal.in, **वेबसाइट** : www.capriloans.in

व्हीडीओ कॉन्फरन्सिंग/अदर ऑडिओ व्हीज्युल माध्यमांतून आयोजित करण्यात येत असलेल्या ३२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड (**''सीजीसीएल''**/**''कंपनी''**) ची बत्तीसवी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (**''३२वी एजीएम''**) मंगळवार, २२ सप्टेंबर २०२६ रोजी दुपारी ४:०० वाजता (भा. प्र. वे.) व्हिडिओ कॉन्फ रन्सिंग (**''व्हीसी''**)/ इतर ऑडिओ–व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (**''ओएव्हीएम''**) आयोजित केली जाईल. या सभेत, सभा बोलावण्यासाठी वितरित केल्या जाणाऱ्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले कामकाज पार पाडले जाईल.

कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (''एमसीए परिपत्रके'') जारी केलेली सामान्य परिपत्रके क्रमांक १४/२०२०, १७/२०२०, १८/२०२०, २०/२०२०, ०२/२०२१, १९/२०२१, २१/२०२१, ०२/२०२२, १०/२०२२, ०९/२०२३, ०९/२०२४ आणि ०३/२०२५ (अनुक्रमे ८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२०, २१ एप्रिल २०२०, ५ मे २०२०, १३ जानेवारी २०२१, ८ डिसेंबर २०२१, १४ डिसेंबर २०२१, ५ मे २०२२, २८ डिसेंबर २०२२, २५ सप्टेंबर २०२३, १९ सप्टेंबर २०२४ आणि २२ सप्टेंबर २०२५ रोजी जारी) आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियमन, २०१५ (सेबी लिस्टिंग नियमन) लक्षात घेता, कंपनीची ३२ वी एजीएम व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/इतर ऑडिओ–व्हिज्युअल माध्यमांच्या (व्हीसी/ओएव्हीएम) सुविधेद्वारे घेतली जाईल; यासाठी सदस्यांची एखाद्या सामायिक ठिकाणी प्रत्यक्ष उपस्थिती आवश्यक नाही. ३२ व्या एजीएमचे मानलेले ठिकाण हे कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय असेल.

३१ मार्च २०२६ रोजी संपणाऱ्या आर्थिक वर्षासाठीच्या वित्तीय विवरणपत्रांसह एकात्मिक वार्षिक अहवाल तसेच ३२ वी एजीमची सूचना केवळ अशाच सदस्यांना पाठवली जाईल ज्यांचे ई–मेल पत्ते कंपनीकडे/एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (**''रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट/आरटीए''**) यांच्याकडे किंवा संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे एमसीए व सेबीच्या परिपत्रकांनुसार नोंदणीकृत आहेत. सदस्यांनी कृपया नोंद घ्यावी की, एजीएम ची सूचना आणि २०२५–२६ या वर्षाचा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या www.capriloans.in या संकेतस्थळावर, तसेच एनएसडीएलच्या www.evoting.nsdl.com या संकेतस्थळावर आणि कंपनीचे शेअर्स ज्या स्टॉक एक्सचेंजवर सूचीबद्ध आहेत (म्हणजेच www.bseindia.com आणि www.nseindia.com) त्यांच्या संकेतस्थळांवरही उपलब्ध असतील. एजीएम मध्ये सहभागी होण्याबाबतच्या सूचना ३२ व्या एजीएम च्या सूचनेत दिल्या जातील. व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची गणना कायद्याच्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम निश्चित करण्यासाठी केली जाईल.

कंपनी आपल्या सर्व सदस्यांना एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मतदान करण्यासाठी रिमोट ई–व्होटिंग सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. याव्यतिरिक्त, कंपनी एजीएमदरम्यानही ई–व्होटिंगची सुविधा उपलब्ध करून देईल. सभेपूर्वीचे रिमोट ई–व्होटिंग आणि सभेदरम्यानचे ई–व्होटिंग यांबाबतची तपशीलवार प्रक्रिया वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये दिली जाईल.

ज्या सदस्यांकडे शेअर्स कागदोपत्री वा डीमॅट स्वरूपात आहेत आणि ज्यांनी त्यांचे ई–मेल पत्ते कंपनी/रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफ र एजंट किंवा संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे अद्याप नोंदवलेले नाहीत, ते सदस्य ३२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि २०२५–२६ या वर्षाचा वार्षिक अहवाल ई–मेलद्वारे मिळवण्यासाठी तसेच व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे सभेत सहभागी होण्यासाठी, त्यांचे ई–मेल आयडी rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com या ई–मेल पत्त्यावर ई–मेल पाठवून **बुधवार, २६ ऑगस्ट २०२६** रोजी किंवा त्यापूर्वी नोंदवू शकतात.

संचालक मंडळाने ३० एप्रिल २०२६ रोजी झालेल्या बैठकीत, ३१ मार्च २०२६ रोजी संपणाऱ्या वर्षासाठी, प्रत्येकी १ दर्शनी मूल्य असलेल्या प्रत्येक इक्विटी शेअरवर ०.२० (२०%) लाभांश देण्याची शिफ ारस भागधारकांच्या विचारासाठी केली आहे. लाभांशासाठी रेकॉर्ड डेट **०४ सप्टेंबर २०२६** ही आहे आणि ई–मतदानासाठी कट–ऑफ डेट **१५ सप्टेंबर २०२६** ही आहे. त्यानुसार, जर लाभांश जाहीर केला गेला, तर तो शनिवार, २६ सप्टेंबर २०२६ रोजी किंवा त्यानंतर अशा भागधारकांना दिला जाईल ज्यांची नावे रेकॉर्ड डेट रोजी कंपनीच्या सदस्य नोंदवहीमध्ये नोंदवलेली आहेत आणि डिपॉझिटरीजनी दिलेल्या रेकॉर्ड डेट रोजीच्या लाभार्थी यादीनुसार असलेल्या लाभार्थी धारकांना दिला जाईल; अर्थात, जिथे लागू असेल तिथे स्त्रोतावर कर कपात केली जाईल.

कंपनी भागधारकांना नॅशनल ऑटोमेटेड क्लीअरिंग हाऊस (**''एनएसीएच''**) द्वारे थेट इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने लाभांश जमा करण्याची सुविधा उपलब्ध करून देते. ज्या भागधारकांकडे कागदोपत्री स्वरूपात शेअर्स आहेत आणि ज्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने लाभांश मिळवण्याची सुविधा वापरायची आहे, त्यांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांचे अद्ययावत बँक खाते तपशील (कोअर बँकिंग सोल्युशन्स सक्षम खाते क्रमांक, ९–अंकी एमआयसीआर व ११ अंकी आयएफएससी कोड) तसेच त्यांचा फ ोलिओ क्रमांक कंपनीकडे किंवा आरटीए यांच्याकडे सादर करावा. ज्या भागधारकांकडे डीमटेरियलाइज्ड (डीमॅट) स्वरूपात शेअर्स आहेत, त्यांना विनंती आहे की त्यांनी संबंधित तपशील त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स कडे सादर करावेत. एमसीएद्वारे जारी करण्यात आलेल्या ५ मे २०२० रोजीच्या सामान्य परिपत्रक क्र. २०/२०२० नुसार, जर अद्ययावत बँक खाते तपशील उपलब्ध नसल्यामुळे कंपनी कोणत्याही भागधारकाला इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने लाभांश देऊ शकली नाही, तर कंपनी अशा भागधारकाला टपालाद्वारे लाभांश वॉरंट/चेक पाठवेल.

फ ायनान्स ॲक्ट, २०२६ द्वारे सुधारित केल्यानुसार इन्कम टॅक्स ॲक्ट, २०२५ (''आयटी ॲक्ट'') अन्वये, लाभांश उत्पन्न हे भागधारकांच्या हाती करपात्र असेल आणि कंपनीला भागधारकांना दिलेल्या लाभांशावर विहित दराने स्त्रोतावर कर कपात करणे आवश्यक आहे. विविध श्रेणींसाठी विहित दरांबाबत माहिती मिळवण्यासाठी भागधारकांना आयटी ॲक्ट आणि त्यातील सुधारणा पाहण्याची विनंती केली जाते. याबाबतच्या प्रक्रियेविषयी (असल्यास) अधिक तपशीलांसाठी भागधारकांना ३२ व्या एजीएमची सूचना पाहण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

वरील माहिती कंपनीच्या सर्व सदस्यांच्या हितासाठी जारी करण्यात येत असून, ती एमसीए परिपत्रके व सेबी परिपत्रके यांच्या अनुपालनांतर्गत आहे.

३२ व्या एजीएमची सूचना तसेच वार्षिक अहवाल २०२५–२६ हे लागू कायद्यांनुसार भागधारकांच्या नोंदणीकृत ईमेल पत्त्यांवर योग्य वेळी पाठवले जातील.

कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड करिता
सही/–
यशेश भट्ट
कंपनी सचिव

दिनांक : १८.०८.२०२६ **सभासदत्व क्र.** : ए–२०४९१
ठिकाण : मुंबई

एबॅन्स एंटरप्रायझेस लिमिटेड

ABANS®

सीआयएन : L74120MH1985PLC035243
नोंदणीकृत कार्यालय : १३ ए/ बी/ सी, पहिला मजला, मित्तल चेंबर्स, बॅरिस्टर रजनी पटेल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई – ४०००२१.
दूरध्वनी क्रमांक : ०२२–६१७९ ००००, **फॅक्स :** ०२२–६१७९ ००१०
ईमेल : compliance@abansenterprises.com
संकेतस्थळ : www.abansenterprises.com

कंपनीच्या ४० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा, २०१३ (**''कायदा''**) च्या तरतुदी व त्याअंतर्गत संस्थापित नियम सहवाचन सहवाचन कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालयाद्वारे जारी सर्वसामान्य परिपत्रक क्र. १४/२०२०, दि. ०८.०४२०२०, सर्वसामान्य परिपत्रक क्र. २०/२०२०, दि. ५.०५.२०२० व यासंदर्भात जारी विविध पुढील परिपत्रके, नवीनतम सर्वसामान्य परिपत्रक क्र.. ०३/२०२५, दि. २२.०९.२०२५ तसेच यासंदर्भात वेळोवेळी जारी होणारी अन्य संबंधित परिपत्रके (एकत्रितरीत्या **''एम सीए परिपत्रके''** म्हणून उल्लेखित) तसेच सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ (**''सेबी एलओडीआर विनियमन''**) (वेळोवेळी सुधारित) यांच्या अनुपालनांतर्गत एबॅन्स एंटरप्रायझेस लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची ४० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (**''एजीएम/सभा''**) सामायिक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीविना बुधवार, दि. ०९.०९.२०२६ रोजी दु. ३.०० वा. (भा. प्र. वे.) व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (**''व्हीसी''**)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (**''ओएव्हीएम''**) च्या माध्यमातून आयोजित करण्यात येत आहे. कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय हे एजीएमचे ठिकाण समजण्यात यावे.

एमसीए परिपत्रके व सेबी परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत निर्धारित अंतिम तारीख अर्थात शुक्रवार, दि.१४.०८.२०२६ रोजीनुसार ज्या सभासदांचे ई–मेल पत्ते डिपॉझिटरीज्/आरटीए यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत अशा सभासदांना एजीएमची सूचना व वित्तीय वर्ष २०२५–२६ करिताचा वार्षिकअहवाल दि. १८.०८.२०२६ रोजी ई–मेलद्वारे पाठवण्यात आला आहे. सदर दस्तावेज खालील ठिकाणी उपलब्ध आहेत :

१. कंपनीची वेबसाइट : www.abansenterprises.com
२. स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाइट्स अर्थात बीएसई लिमिटेड www.besindia.com व मेट्रोपोलिटन स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड अर्थात एमएसईआय वेबसाइट www.mseindia.com वर.
३. कंपनीचे ई–मतदान सेवा प्रदाते – नॅशनल सीक्युरिटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेड यांची वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com येथे.

पुढे, सूची विनियमनांच्या विनियमन ३६ यांच्या अनुपालनांतर्गत ज्या सभासदांनी आपले ई–मेल आयडीज् नोंदणीकृत केलेले नसतील त्यांना वित्तीय वर्ष २०२५–२६ व एजीएमची सूचना प्राप्त करण्यासाठी वेबलिंक व क्यूआर (क्वीक रिस्पॉन्स) कोड पुरवणारे पत्र पाठवण्यात येत आहे.

कायद्याचे अनुच्छेद १०८ च्या तरतुदी सहवाचन कंपन्या (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ चे नियम २०, वेळोवेळी सुधारित, सचिवालयीन निकष व सेबी सूची विनियमनांचे विनियमन ४४ व सेबी परिपत्रक दि. ०९.१२.२०२० यांच्या अंतर्गत कंपनी आपल्या सभासदांना नॅशनल सीक्युरिटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे उपलब्ध प्लॅटफॉर्मद्वारे दूरस्थ ई–मतदान तसेच एजीएमदरम्यान ई–मतदानाद्वारे एजीएमच्या सूचनेत विहित सर्व विषयांवर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मत देण्याची सुविधा देऊ करीत आहे.

ई–मतदानाकरिताचे निर्देश एजीएमच्या सूचनेत दिलेले आहेत. सभासदांनी कृपया खालील बाबींची नोंद घ्यावी :

ए) **निर्धारित अंतिम तारीख अर्थात बुधवार, दि. ०२.०९.२०२६** रोजीनुसार कागदोपत्री स्वरूपातील किंवा डीमटेरियलाइज्ड् स्वरूपातील भागधारक असलेले सभासद दूरस्थ ई–मतदान सुविधा प्राप्त करण्यास, व्हीसी – ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये सहभाग घेण्यास व एजीएमदरम्यान ई–मतदानास व इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मत देण्यास पात्र असतील.

बी) दूरस्थ ई–मतदान **रविवार, दि. ०६.०९.२०२६ रोजी स. ९.०० वा. (भा.प्र. वे.)** सुरू होईल.

सी) दूरस्थ ई–मतदान **मंगळवार, दि. ०८.०९.२०२६ रोजी सायं. ५.०० वा. (भा. प्र. वे.)** संपेल.

डी) तत्पश्चात दूरस्थ ई–मतदानाचे मोड्युल मतदानाकरिता अकार्यरत करण्यात येईल. ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर सभासदास ते बदलता येणार नाही.

ई) एजीएमच्या सूचनेच्या पाठवणीपश्चात परंतु निर्धारित अंतिम तारखेपूर्वी एखादी व्यक्ती कंपनीची सभासद बनत असल्यास ती support@purvashare.com येथे विनंती पाठवून युजर आयडी व पासवर्डप्राप्त करू शकेल.

एफ) दूरस्थ ई–मतदान व /वा एजीएमदरम्यान ई–मतदानाची विस्तृत प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे. व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याचे निर्देशही एजीएमच्या सूचनेत दिलेले आहेत.

जी) मतदान व ई–मतदान प्रक्रिया नि:पक्ष व पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी परीनिरीक्षक म्हणून कंपनीने रचना शानभाग (सभासदत्व क्र. एफसीएस८२२७/सीपी ९२९७)– मे. डी.ए. कामत ॲन्ड असोसिएट्स, कार्यरत कंपनी सचिव (पी. आर. नं. १७१४/२०२२) यांची नेमणूक केली आहे.

एजीएमची सूचना व वित्तीय वर्ष २०२५–२६ करिताचा वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाइट https://abansenterprises.com वर, स्टॉक एक्सचेंजेस अर्थात अनुक्रमे बीएसई लिमिटेड वेबसाइट www.bseindia.com वर तसेच मेट्रोपोलिटन स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड वेबसाइट www.mseindia.com येथे तसेच एनएसडीएल (दूरस्थ ई–मतदान सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठीची एजन्सी) यांची वेबसाइट www.evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध आहे.

काही शंका असल्यास तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या download section वर उपलब्ध सभासदांकरिताचे Frequently Asked Questions (FAQs) व सभासदांकरिताचे e-voting manual वाचावे किंवा ०२२–४८८६ ७००० वर संपर्क साधावा किंवा श्री. सागर गुधाटे यांना evoting@nsdl.com येथे विनंती पाठवावी.

दूरस्थ ई–मतदान वा एजीएम दरम्यान ई–मतदानासंदर्भात काही शंका वा तक्रारी असल्यास सभासदांनी कु. पूर्वा शाह, पूर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड, युनिट क्र. ९, शिव शक्ती इंड. इस्टेट, जे. आर. बोरिचा मार्ग, लोअर परेल (पू.), मुंबई – ४०० ०११ येथे किंवा इ–मेल आयडी support@purvashare.com येथे वा दूरध्वनी क्र. ०२२–४९६१ ४१३२/३१९९८८१० वर संपर्क साधावा.

वार्षिक अहवालाचा त्वरित क्सेस:

सदस्य खालील क्युआर कोड स्कॅन करून, आर्थिक वर्ष २०२५–२६ साठी कंपनीचा वार्षिक अहवाल आणि ४० व्या एजीएमचीसूचना थेट पाहू शकतात.

वार्षिक अहवाल आणि एजीएमची सूचना

एबॅन्स एंटरप्रायझेस लिमिटेड करिता
सही/–
साहिल गुरव
कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी
सभासदत्व क्र. : एद६५३८५

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १८.०८.२०२६