



SH/XII/013/2026-27

16th April, 2026

Corporate Relationship Department
BSE Limited
01st Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort,
Mumbai-400 001
Scrip Code: 500040

Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 05th floor,
Bandra-Kurla Complex
Bandra (East), Mumbai-400 051.
Scrip Code: ABREL

Dear Sir/ Madam,

Sub: Newspaper Advertisement regarding Second 100 days Campaign- "Saksham Niveshak"- 1st April, 2026 to 9th July, 2026- Update your KYC and related details and claim your unpaid/unclaimed dividends.

Ref: Regulations 30 & 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations')

Please find attached herewith the copies of the advertisement published in the following newspapers for giving public notice to the shareholders regarding second 100 days Campaign- "Saksham Niveshak"- Shareholders engagement for updation of KYC & other related details to prevent transfer of unpaid /unclaimed dividends to Investor Education and Protection Fund.

1. Financial Express (All India edition)
2. Loksatta (Mumbai edition)

The above information is also available on the website of the Company at www.adityabirlarealestate.com.

This is for your information and record.


Thanking you,


Yours truly,
For **Aditya Birla Real Estate Limited**
(formerly Century Textiles and Industries Limited)

Atul K. Kedia
Jt. President (Legal) & Company Secretary



Encl: as above

 <p>ADITYA BIRLA REAL ESTATE</p>	<p>ADITYA BIRLA REAL ESTATE LIMITED (formerly Century Textiles and Industries Limited) Registered Office: Century Bhavan, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai - 400 030. Phone: +91-022-24957000 • Fax: +91-22-24309491, +91-22-24361980 Website: www.adityabirlarealestate.com • Email: ctii.secretary@adityabirla.com CIN: L17120MH1897PLC000163</p>
NOTICE TO SHAREHOLDERS	
Second 100 days Campaign - "Saksham Niveshak" - 1st April, 2026 to 9th July, 2026 - update your KYC and related details and claim your unpaid/unclaimed dividends	
<p>Further to the first 100 days Campaign issued by the Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPFA"), the IEPFA re launched the second 100 days campaign - "Saksham Niveshak" from 1st April, 2026 till 9th July, 2026.</p> <p>In line with this initiative, the shareholders of the Company who have unpaid/unclaimed dividend(s) with the company or whose KYC details, (viz. PAN, Nomination details, postal address, mobile number, email, Bank account details and, Specimen signature), have not been updated till date are requested to take advantage of this campaign to update their details by submitting the below mentioned documents to claim their dividends.</p>	
Type of holding	Documents to be submitted
Shares held in Physical Form	<ul style="list-style-type: none"> • Form ISR-1: Filled and signed, with self-attested KYC documents • Form ISR-2: Filled and signed, with banker's attestation of your signature + original cancelled cheque (with your name printed) or self-attested bank passbook/statement • Form SH-13: For adding a nominee • Form ISR-3: if you wish to opt out of nomination <p>(you can download the aforesaid forms from www.adityabirlarealestate.com)</p>
Shares held in Demat Form	Update KYC details with your Depository Participant
<p>Documents to be submitted by;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Post: Physical copies, self-attested and dated to MUFGE Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited), C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400 083. • Email: From your registered email ID, digitally signed documents (first holder must sign in case of joint holding) to: mt.helpdesk@in.mprms.mufg.com / ctii.investorrelations@adityabirla.com • Online: Upload via RTA Portal: https://web.in.mprms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html <p>Since dividend on shares is only payable in electronic mode, dividend will only be credited in shareholder's bank account AFTER updating the above information/documents.</p> <p>If you need any assistance or have any questions, you may reach out to us.</p>	
<p>Place: Mumbai Date: 15th April, 2026</p>	<p>For Aditya Birla Real Estate Limited, Sd/- Atul K. Kedia Jt. President (Legal) & Company Secretary</p>



ADITYA BIRLA
REAL ESTATE

आदित्य बिरला रियल इस्टेट लिमिटेड

(पूर्वीचे संचुरी टेक्सटाइल्स अँड इंडस्ट्रीज लिमिटेड)
 नोंदणीकृत कार्यालय: संचुरी भवन, डॉ. अनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई - 400 030.
 फोन: +91-022-24957000 • फॅक्स: +91-22-24309491, +91-22-24361980
 वेबसाइट: www.adityabirlarealestate.com • ईमेल: ctii.secretary@adityabirla.com
 कंपनी ओळख क्रमांक: L17120MH1897PLC000163

भागधारकांना सूचना

दुसरी 100 दिवसांची मोहीम - 'सक्षम निवेशक' - 1 एप्रिल, 2026 ते 9 जुलै, 2026 - आपले केवायसी आणि संबंधित तपशील अद्ययावत करा आणि आपल्या न मिळालेल्या/दावा न केलेल्या लाभांशावर दावा करा.

गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी प्राधिकरणाने ("आयईपीएफए") जारी केलेल्या पहिल्या 100 दिवसांच्या मोहिमेच्या अनुषंगाने, आयईपीएफए ने 1 एप्रिल, 2026 ते 9 जुलै, 2026 या कालावधीत दुसरी 100 दिवसांची मोहीम - 'सक्षम निवेशक' पुन्हा सुरु केली आहे. या उपक्रमाच्या अनुषंगाने, कंपनीच्या ज्या भागधारकांचे लाभांश कंपनीकडे थकीत/अदा केलेले आहेत किंवा ज्यांचे केवायसी तपशील (उदा. पॅन, नामनिर्देशन तपशील, पोस्टल पत्ता, मोबाईल नंबर, ईमेल, बँक खात्याचा तपशील आणि नमुना सही) आजपर्यंत अद्ययावत केलेले नाहीत, त्यांना विनंती आहे की, त्यांनी आपला लाभांश मिळवण्यासाठी खाली नमूद केलेली कागदपत्रे सादर करून आपले तपशील अद्ययावत करण्याकरिता या मोहिमेचा लाभ घ्यावा.

होल्डिंगचा प्रकार	सादर करावयाची कागदपत्रे
भौतिक स्वरूपातील शेअर्स	<ul style="list-style-type: none"> • फॉर्म ISR-1: भरलेला आणि स्वाक्षरी केलेला, स्व-साक्षात्कृत केवायसी कागदपत्रांसह • फॉर्म ISR-2: भरलेला आणि स्वाक्षरी केलेला, तुमच्या स्वाक्षरीच्या बँकर्सच्या साक्षात्कृतसह + मूळ रद्द केलेला चेक (तुमचे नाव छापलेला) किंवा स्व-साक्षात्कृत बँक पासबुक/स्टेटमेंट • फॉर्म SH-13: नॉमिनी जोडण्यासाठी • फॉर्म ISR-3: जर तुम्हाला नॉमिनेशनमधून बाहेर पडायचे असेल तर (तुम्ही उपरोक्त फॉर्म www.adityabirlarealestate.com वरून डाउनलोड करू शकता)
डिमेंट स्वरूपातील शेअर्स	तुमच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे केवायसी तपशील अद्ययावत करा.

कागदपत्रे सादर करण्याचे मार्ग;

- **पोस्टाने:** प्रत्यक्ष प्रती, स्व-साक्षात्कृत आणि दिनांकित, एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड), सी-101, एम्बसी 247, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - 400 083 या पत्त्यावर पाठवा.
- **ईमेल:** तुमच्या नोंदणीकृत ईमेल आयडीवरून, डिजिटल स्वाक्षरी केलेली कागदपत्रे (संयुक्त धारकाच्या बाबतीत पहिल्या धारकाने स्वाक्षरी करणे आवश्यक आहे) mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com / ctii.investorrelations@adityabirla.com या पत्त्यावर पाठवा.
- **ऑनलाइन:** आरटीए पोर्टलद्वारे अपलोड करा: https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html

शेअर्सवरील लाभांश केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीनेच देय असल्याने, वरील माहिती/कागदपत्रे अद्ययावत केल्यानंतरच लाभांश भागधारकाच्या बँक खात्यात जमा केला जाईल.

तुम्हाला कोणत्याही मदतीची आवश्यकता असल्यास किंवा काही प्रश्न असल्यास, तुम्ही आमच्याशी संपर्क साधू शकता.

आदित्य बिरला रियल इस्टेट लिमिटेडच्या वतीने,
सही/-
अतुल के. केडिया
सह-अध्यक्ष (कायदेशीर) आणि कंपनी सचिव

स्थळ: मुंबई
दिनांक: 15 एप्रिल, 2026