



SH/XII/049/2026-27

7th July, 2026

Corporate Relationship Department
BSE Limited
01st Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort,
Mumbai-400 001
Scrip Code: 500040

Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 05th floor,
Bandra-Kurla Complex
Bandra (East), Mumbai-400 051.
Scrip Code: ABREL

Dear Sir/ Madam,

**Sub: Newspaper Advertisement regarding Second 100 days Campaign-
"Saksham Niveshak"- 1st April, 2026 to 9th July, 2026- Update your KYC
and related details and claim your unpaid/unclaimed dividends.**

**Ref: Regulations 30 & 47 of Securities and Exchange Board of India
(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015
(Listing Regulations')**

Please find attached herewith copies of the advertisement published in the following newspapers for giving public notice to the shareholders regarding second 100 days Campaign- "Saksham Niveshak"- Shareholders engagement for updation of KYC & other related details to prevent transfer of unpaid /unclaimed dividends to Investor Education and Protection Fund.

1. Financial Express (All India edition)
2. Loksatta (Mumbai edition)

The above information is also available on the website of the Company at www.adityabirlarealestate.com.

This is for your information and record.

Thanking you,

Yours truly,
For Aditya Birla Real Estate Limited
(formerly Century Textiles and Industries Limited)

Atul K. Kedia
Jt. President (Legal) & Company Secretary

Encl: as above





ADITYA BIRLA REAL ESTATE LIMITED

(formerly Century Textiles and Industries Limited)

Registered Office: Century Bhavan, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai - 400 030.

Phone: +91-022-24957000 • Fax: +91-22-24309491, +91-22-24361980

Website: www.adityabirlarealestate.com • Email: ctil.secretary@adityabirla.com

CIN: L17120MH1897PLC000163

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Second 100 days Campaign - "Saksham Niveshak" - 1st April, 2026 to 9th July, 2026 - update your KYC and related details and claim your unpaid/unclaimed dividends

Notice is hereby given to the Shareholders of Aditya Birla Real Estate Limited ("your Company") that pursuant to Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPFA"), Ministry of Corporate affairs ("MCA"), your Company has started Second 100 days Campaign "Saksham Niveshak", from April 1, 2026 to July 9, 2026. During this Campaign, all the Shareholders who have not claimed their Dividend or have not updated their KYC & Nomination details or who face any issues related to unclaimed/unpaid dividends may write to the Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") of your Company i.e. MUFG Intime India Private Limited at their address: C 101, 247 Embassy, L.B.S. Marg, Vikhroli, (West), Mumbai 400 083 or at e-mail id: rti.helpdesk@in.mpms.mufg.com/Company at ctil.investorrelations@adityabirla.com. Shareholders holding shares in physical form should contact the RTA/Company, while shareholders holding shares in dematerialised form should contact their respective Depository Participant ("DP"). The Shareholders may further note that this Campaign has been started proactively and specifically to reach out to the Shareholders to update their KYC, Bank Mandates, Nominee and contact information etc. and to claim their unpaid/unclaimed Dividend in order to prevent their shares and dividend amount from being transferred to the IEPFA.

If you need any assistance or have any questions, you may reach out to us.

For Aditya Birla Real Estate Limited,
Sd/-

Atul K. Kedia
Jt. President (Legal)
& Company Secretary

Place: Mumbai
Date: 06th July, 2026



आदित्य बिरला रियल इस्टेट लिमिटेड

(पूर्वीची सॅच्युरी टेक्सटाईल्स अँड इंडस्ट्रिज लिमिटेड)
नोंदणीकृत कार्यालय : सॅच्युरी भवन, दुसरा मजला, डॉ. अंणी बेईंट रोड, वरळी, मुंबई-४०० ०३०.
फोन : +९१-०२२-२४९५७००० • फॅक्स : +९१-२२-२४३०९४९९, +९१-२२-२४३६९९८०
वेबसाइट : www.adityabirlarealestate.com • ईमेल : ctil.secretary@adityabirla.com
CIN : L17120MH1897PLC000163

भागधारकांकरिता सूचना

दुसरी १०० दिवसीय मोहीम - "सक्षम निवेशक" - ०१ एप्रिल, २०२६ ते ०९ जुलै, २०२६ - तुमचा केवायसी आणि संबंधित तपशील अपडेट करा आणि तुमचे प्रदान न झालेले/ दावा न केलेल्या लाभांशास दावा करा

सूचना "आदित्य बिरला रियल इस्टेट लिमिटेड"च्या ("तुमची कंपनी") भागधारकांकरिता याद्वारा देण्यात आली आहे की, "इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड अॅथोरिटी ("आयईपीएफए"), कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय ("एमसीए") च्या अनुसार, तुमच्या कंपनीने ०१ एप्रिल, २०२६ पासून ते ०९ जुलै, २०२६ पर्यंत दुसरी १०० दिवसीय मोहीम "सक्षम निवेशक" सुरू केली आहे. या मोहीम कालावधीत, सर्व भागधारक ज्यांनी त्यांच्या लाभांशास दावा केलेला नाही किंवा त्यांचा केवायसी व नामांकन तपशील अपडेट केलेला नाही किंवा जे दावा न केलेल्या / प्रदान न झालेल्या लाभांशासंबंधित कोणत्याही समस्यांना सामोरे जात आहेत ते तुमच्या कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड रोअर ट्रान्सफर एजन्ट ("आरटीए") म्हणजेच "एमयूएफजी इन्टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड" त्यांचा पत्ता : सी १०१, २४७ एम्बेस्सी, एल.बी.एस. मार्ग, चिक्कोली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८३ येथे किंवा ईमेल आयडी : rnt_helpdesk@in.mprms.mufg.com / ctil.investorrelations@adityabirla.com यावर कंपनीकडे लेखी विनंती पाठवू शकतील. ज्या भागधारकांकडे प्रत्यक्ष स्वरूपात भाग आहेत त्यांनी "आरटीए"/ कंपनीशी संपर्क साधला पाहिजे व ज्या भागधारकांकडे डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपात भाग असल्यास त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट ("डीपी") यांच्याशी संपर्क साधला पाहिजे. भागधारक याअधिक नोंद घेतील की, ही मोहीम भागधारकांशी संपर्क साधून त्यांचे केवायसी, बँक तपशील, नामांकन व संपर्क माहिती, इ. अपडेट करण्यासाठी आणि त्यांचे भाग व लाभांश रकमेचे "आयईपीएफए"कडे होणाऱ्या स्थानांतरणास रोखण्यासाठी त्यांच्या दावा न केलेल्या / प्रदान न झालेल्या लाभांशास दावा करण्यास पुढाकार घेवून विरोधतः सुरू करण्यात आली आहे.

जर तुम्हास कोणत्याही सहाय्याची आवश्यकता भासल्यास किंवा कोणत्याही शंका असल्यास, तुम्ही आमच्याशी संपर्क साधू शकाल.

आदित्य बिरला रियल इस्टेट लिमिटेडकरिता

स्वाक्षरी/-

अतुल के. केडिया

संयुक्त अध्यक्ष (विधि) व कंपनी सचिव

स्थळ : मुंबई

दिनांक : ०६ जुलै २०२६

