# Cello World Limited

**(formerly known as 'Cello World Private Limited')**

**Regd. Office:** 597/2A, Somnath Road, Dabhel, Nani Daman, Daman & Diu - 396 210. (India)
**Admin Office:** Cello House, Corporate Avenue, 'B' Wing, 8th Floor, Sonawala Road, Goregaon (East), Mumbai-400 063, (India),
**Tel**: 022 6997 0000, e-mail: cello.sales@celloworld.com, grievance@celloworld.com
**Website:** www.corporate.celloworld.com **CIN: L25209DD2018PLC009865**

November 06, 2026

| | |
|---|---|
| **BSE Limited**<br>Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001<br>**Scrip Code: 544012** | **National Stock Exchange of India Limited**<br>Exchange Plaza, C-1, Block - G, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051<br>**Symbol: CELLO** |

**Sub: Newspaper publication of the Financial Results - Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 ("SEBI Listing Regulations")**

Dear Sir(s)/ Madam(s),

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI Listing Regulations, we are enclosing herewith the cuttings of the Newspaper "the Business Standard (English -National Daily All Edition)" and "the Gujarati Mitra (Gujarati Edition)" of today i.e., November 06, 2026, wherein the extract of unaudited Financial Results of the Company for the second quarter ended September 30, 2026 have been published.

You are requested to take the same on record.

Thanking you.

Yours faithfully,

**For Cello World Limited**

Hemangi Pragnesh Trivedi
Digitally signed by Hemangi Pragnesh Trivedi
Date: 2026.11.06 11:12:35 +05'30'

**Hemangi Trivedi**
**Company Secretary and Compliance Officer**
**M.no. A27603**
**Encl: A/a**

## GTV ENGINEERING LIMITED

Regd. Office: 216-218, New Industrial Area-II, Mandideep - 462046(MP)

**Extracts of Standalone & Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter Ended 30th September, 2026.**

(Rs.in lakhs except EPS data)

| Particulars | Standalone | | | | Consolidated | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Quarter ended | | | Year ended | Quarter ended | | | Year ended |
| | Quarter Ended 30.09.2026 (Un-Audited) | Quarter Ended 30.06.2026 (Un-Audited) | Year to Date Figure for Period Ended 30.09.2026 (Un-Audited) | Financial Year Ended 31.03.2026 (Audited) | Quarter Ended 30.09.2026 (Un-Audited) | Quarter Ended 31.06.2026 (Un-Audited) | Year to Date Figure for Period Ended 30.09.2026 (Un-Audited) | Financial Year Ended 31.03.2026 (Audited) |
| Total income from operations(net) | 2618.28 | 2963.90 | 5582.19 | 10151.84 | 2170.12 | 3367.05 | 5537.17 | 10151.84 |
| Net Profit/(Loss) for the period (Before Tax, Exceptional Items) | 387.68 | 529.17 | 916.66 | 1921.11 | 543.01 | 573.61 | 1116.62 | 1921.11 |
| Net Profit/(Loss) for the period Before tax (after Exceptional items) | 387.68 | 529.17 | 916.66 | 1921.11 | 543.01 | 573.61 | 1116.62 | 1921.11 |
| Net Profit/(Loss) for the period after tax (after extraordinary items) | 297.58 | 398.58 | 696.17 | 1421.76 | 406.96 | 435.54 | 842.5 | 1421.76 |
| Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax) | 297.58 | 398.58 | 696.17 | 1421.76 | 406.96 | 435.54 | 842.5 | 1421.76 |
| Equity Share Capital | 1016.01 | 1016.01 | 1016.01 | 937.16 | 1016.01 | 1016.01 | 1016.01 | 937.16 |
| Reserve (excluding Revaluation Reserve as shown in Balance Sheet of the Previous Year) | -- | 5164.35 | -- | 5164.35 | -- | 5164.35 | -- | 5164.35 |
| Earning Per Shares (for continue and discontine operations) | | | | | | | | |
| Basic: | 0.59 | 0.83 | 1.41 | 3.03 | 0.59 | 0.87 | 1.45 | 3.03 |
| Diluted: | 0.59 | 0.83 | 1.41 | 3.03 | 0.59 | 0.87 | 1.45 | 3.03 |

**NOTES:**

1. The above is an extract of details format of Standalone & Consolidated Unaudited Financial Results for Regulations 33 of SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Financial Result for the Quarter and Half Year Ended 30th September, 2026 is available on the stock exchange website (www.bseindia.com) and on company website (www.gtv.co.in).
2. The details Standalone & Consolidated Unaudited Financial Results have been reviewed by the Audit Committee and approve by the Board in their respective meeting held on 05th November, 2026.

Place: Mandideep (Bhopal)
Date: 05.11.2026

For and on behalf of Board
For GTV Engineering Limited
Mahesh Agrawal(ManagingDirector)

## CELLO WORLD LIMITED

(Formerly known as CELLO WORLD PRIVATE LIMITED)
**Regd off.:** 597/2A Somnath Road, Dabhel, Nani Daman - 396210, Daman & Diu
**CIN :** L25209DD2018PLC009865 **Contact No.:** +91 22 6997 0000
**Website:** www.corporate.celloworld.com **Email:** grievance@celloworld.com

### UNAUDITED CONSOLIDATED AND STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE SECOND QUARTER ENDED SEPTEMBER 30, 2026

The Unaudited Financial Results (Consolidated & Standalone) alongwith Limited Review Reports of the Statutory Auditor of the Company for the second quarter ended September 30, 2026, filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meetings held on November 05, 2026.

The full format of Unaudited Financial Results (Consolidated & Standalone) along with Limited Review Reports of the Statutory Auditor is available on the website of BSE at www.bseindia.com and National Stock Exchange Limited at www.nseindia.com on the Company's website at www.corporate.celloworld.com.

In compliance with Regulation 47 of the Listing Regulations, we hereby notify that the same can also be accessed by scanning the following Quick Response (QR) code:

**Place:** Mumbai
**Date:** November 05, 2026

For and on behalf of the Board of Directors
**CELLO WORLD LIMITED**

Sd/-
**Pankaj G Rathod**
Joint Managing Director
DIN: 00027572

## PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PVT. LTD.

Corporate Office: 5th Floor, (East Wing), Forbes Building, Charanjit Rai Marg, Fort, Mumbai-400001.

### INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST AND SUBMISSION OF BID FOR ASSIGNMENT OF DEBT UNDER SWISS CHALLENGE PROCESS

**Pegasus Assets Reconstruction Private Limited,** acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group Three Trust -III **("Pegasus")** invites Expression of Interest **("EOI")** and submission of counter-bids from eligible Asset Reconstruction Companies **("ARCs")** to participate in the Swiss challenge process against a binding bid received for Rs. 120,00,00,000/- (Rupees One Hundred and Twenty Crore Only) **("Anchor Bid")** from an Anchor Bidder, for the proposed assignment of the below mentioned loan account of Borrower- Fairdeal Supplies Limited, along with underlying securities, rights, title and interest **("Debt").** The proposed assignment will be conducted in accordance with applicable regulations and law. The Anchor Bidder shall have the right to match the highest counter-bid OR bid higher than the highest counter-bid.
The Debt is being offered for assignment on "100% upfront cash basis" and on "as is where is", "as is what is", "whatever there is" and "without recourse" basis.
Eligible ARCs interested to acquire the Debt, are invited to submit their counter-bids which should have a minimum markup over the Anchor Bid, as mentioned below.

**Details of the Financial Asset/NPA Account:**

| S.No. | Name of Borrower Account | Bid Structure | Anchor Bid (INR) | Minimum Mark-up on the Anchor Bid (INR) | Starting Price for Challenge Bid (INR) | EMD (10% of Anchor Bid) (INR) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Fairdeal Supplies Ltd. | 100% cash | Rs. 120 crore | Rs. 6 crore | Rs. 126 crore | Rs. 12 crore |

| | |
|---|---|
| **Virtual Data Room (VDR) availability for Due Diligence:** | As on the date of the publication |
| **Last Date & Time for submission of EOI, NDA, EMD and supporting documents:** | On or before 5:00 pm of 14th November, 2026 |
| **Last Date & Time for completion of due diligence:** | On or before 5:00 pm of 18th November, 2026 |
| **Last Date & Time for submission of Challenge Bid (by password protected e-mail only):** | On or before 5:00 pm of 19th November, 2026 on email : susheel@pegasus-arc.com |
| **Date of declaration of Highest Challenge Bid:** | 19th November, 2026 by 6:00 pm |
| **Date of declaration of Successful Bid/Bidder:** | 25th November, 2026 |
| **EMD Remittance Account Details:** | Earnest Money Deposit ("EMD") shall be paid either through Demand Draft/ Pay Order in favour of "Pegasus Group Three Trust -III" Payable at "Mumbai" or deposited through RTGS/NEFT fund transfer to following account:<br>**Trust Name**: Pegasus Group Three Trust – III<br>**Bank Account No.**: 50172747022<br>**Bank Name**: Indian Bank<br>**Branch Address**: Mumbai Fort Branch, 37, Mumbai Samachar Marg, Post Box No. 282, Mumbai - 400 001<br>**MICR Code**: 400019096<br>**IFSC Code**: IDIB000F523 |
| **Name of Contact person & number:** | Mr. Jayachandran G - +91-98336 54945 (jayachandran@pegasus-arc.com)<br>Mr. Susheel Varadkar- +91-7506802717 (susheel@pegasus-arc.com) |

VDR access shall be subject to submission of EOI, EMD and NDA only.
For detailed terms and conditions of the proposed assignment, please refer to the following link: **https://www.pegasus-arc.com/**
Pegasus reserves its right to modify the terms, timelines or cancel the Swiss challenge process and/or reject any or all of the bids without furnishing/assigning any reasons thereof.

**Date: 06/11/2026**
**Place: Mumbai**

**Sd/- Authorized Signatory**
**Pegasus Assets Reconstruction Private Limited**
**(Acting in its capacity as trustee Pegasus Group Three Trust-III)**

## Balkrishna Industries Limited

**CIN NO: L99999MH1961PLC012185**
**Regd. Office:** Regd. Office :B-66.Waluj, MIDC, Waluj Industrial Area, Chhatrapati Sambhajinagar, Maharashtra 431 136,India.
**Tel No.:** +91 22 6666 3800, **Fax:** +91 22 6666 3898 **Email :** shares@bkt-tires.com, **Website:** www.bkt-tires.com

### Extract of unaudited Financial Results for the Quarter and Half year ended 30th September, 2026 (Rs. In Crores)

| Particulars | STANDALONE | | | | | | CONSOLIDATED | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | QUARTER ENDED | | | HALF YEAR ENDED | | YEAR ENDED | QUARTER ENDED | | | HALF YEAR ENDED | | YEAR ENDED |
| | 30-09-2026 | 30-06-2026 | 30-09-2025 | 30-09-2026 | 30-09-2025 | 31-03-2026 | 30-09-2026 | 30-06-2026 | 30-09-2025 | 30-09-2026 | 30-09-2025 | 31-03-2026 |
| | Unaudited | Unaudited | Unaudited | Unaudited | Unaudited | Audited | Unaudited | Unaudited | Unaudited | Unaudited | Unaudited | Audited |
| Total income from operations | 3490.53 | 3444.70 | 2388.65 | 6935.23 | 5149.11 | 10819.95 | 3471.74 | 3455.27 | 2393.45 | 6927.01 | 5153.47 | 10823.08 |
| Net Profit / (Loss) For the period (before tax, Exceptional items) | 387.61 | 581.95 | 347.17 | 969.56 | 738.44 | 1616.82 | 389.36 | 601.05 | 357.30 | 990.41 | 751.68 | 1643.68 |
| Net Profit / (Loss) For the period before tax (after Exceptional items) | 387.61 | 581.95 | 347.17 | 969.56 | 738.44 | 1616.82 | 389.36 | 601.05 | 357.30 | 990.41 | 751.68 | 1643.68 |
| Net Profit / (Loss) For the period after tax ( after Exceptional items) | 291.13 | 432.10 | 264.61 | 723.23 | 551.78 | 1221.85 | 292.62 | 450.77 | 273.19 | 743.39 | 561.49 | 1243.10 |
| Total Comprehensive Income for the period {comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)} | 239.85 | 614.03 | 133.54 | 853.88 | 213.82 | 891.73 | 234.97 | 628.55 | 133.31 | 863.52 | 206.70 | 877.00 |
| Equity Share Capital | 38.66 | 38.66 | 38.66 | 38.66 | 38.66 | 38.66 | 38.66 | 38.66 | 38.66 | 38.66 | 38.66 | 38.66 |
| Reserves (excluding Revaluation Reserve) | | | | | | 10927.59 | | | | | | 10916.63 |
| Net Worth | 11665.48 | 11580.28 | 10442.99 | 11665.48 | 10442.99 | 10966.25 | 11664.17 | 11583.84 | 10439.64 | 11664.17 | 10439.64 | 10955.29 |
| Outstanding Debt | 5985.38 | 4689.82 | 3615.13 | 5985.38 | 3615.13 | 4048.77 | 6046.60 | 4746.25 | 3676.49 | 6046.60 | 3676.49 | 4105.56 |
| Debt Equity Ratio | 0.51 | 0.40 | 0.35 | 0.51 | 0.35 | 0.37 | 0.52 | 0.41 | 0.35 | 0.52 | 0.35 | 0.37 |
| Earnings Per Share ( Basic & Diluted) ( Face value of Rs.2/- each) | 15.06 | 22.35 | 13.68 | 37.41 | 28.54 | 63.20 | 15.14 | 23.32 | 14.13 | 38.45 | 29.04 | 64.30 |
| Debit Service Coverage Ratio | 3.07 | 4.72 | 57.30 | 3.87 | 4.67 | 4.24 | 3.08 | 4.87 | 58.94 | 3.95 | 4.76 | 4.31 |
| Interest Service Coverage Ratio | 16.37 | 31.21 | 57.30 | 22.80 | 73.34 | 69.62 | 16.44 | 32.20 | 58.94 | 23.27 | 74.64 | 70.76 |

**Notes:**

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements)Regulation , 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on www.nseindia.com and www.bseindia.com and on Company website www.bkt-tires.com
2. For the other line items referred in Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements Regulations, 2015 and relevant amendement rules thereafter, pertinent disclosures have been made to the stock exchanges and are available on the stock exchanges websites : www.bseindia.com,www.nseindia.com and on the Company's website www.bkt-tires.com

**Date : 4th November, 2026**
**Place : Mumbai**

For **Balkrishna Industries Limited**
**Sd/-**
**Arvind Poddar**
**(Chairman & Managing Director)**
**DIN : 00089984**

## THE HI-TECH GEARS LIMITED

**CIN: L29130HR1986PLC081555**
**Regd. Off. :** Plot No. 24,25,26, IMT Manesar, Sector-7, Gurugram-122050, Haryana
**Corp. Off. :** Millennium Plaza, Tower-B, Sushant Lok-I, Sector-27, Gurugram-122002, Haryana.
**Tel.**: + 91(124) 4715100
**Website** : www.thehitechgears.com **E-mail**: secretarial@thehitechgears.com

### Statement of un-audited consolidated financial results for the quarter and half year ended September 30, 2026

(₹ in million except earning per share data)

| S. No. | Particulars | Quarter ended 30/09/2026 (Unaudited) | Quarter ended 30/09/2025 (Unaudited) | Half Year ended 30/09/2026 (Unaudited) | Half Year ended 30/09/2025 (Unaudited) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Total income from operations | 2,849.85 | 2,407.38 | 5,226.73 | 4,562.85 |
| 2. | Net Profit/ (Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items) | 151.34 | 95.95 | 215.20 | 201.06 |
| 3. | Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | 151.34 | 95.95 | 215.20 | 201.06 |
| 4. | Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | 106.97 | 60.14 | 154.55 | 120.12 |
| 5. | Total Comprehensive income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] | 140.40 | 102.77 | 145.06 | 242.79 |
| 6. | Equity Share Capital | 188.20 | 187.93 | 188.20 | 187.93 |
| 7. | Reserves/ Other equity as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year | | | | |
| 8. | Earning per share (of ₹10/- each (for continuing and discontinued operations) (not annualised) | | | | |
| | (a) Basic (in ₹) : | 5.69 | 3.20 | 8.22 | 6.39 |
| | (b) Diluted (in ₹) : | 5.68 | 3.19 | 8.21 | 6.38 |

**NOTES:-**

1) The above Un-audited Consolidated Financial Results have been reviewed by the Audit Committee at their meeting held on November 04, 2026 and thereafter approved by the Board of Directors in their meeting held on November 04, 2026. The Limited Review have been carried out by Statutory Auditor of the Company.
2) The above is an extract of the detailed format of Consolidated Financial Results for the quarter & half year ended September 30, 2026 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
3) Key standalone financial information of the company is given below:

(₹ in million)

| Particulars | Quarter ended 30/09/2026 (Unaudited) | Quarter ended 30/09/2025 (Unaudited) | Half Year ended 30/09/2026 (Unaudited) | Half Year ended 30/09/2025 (Unaudited) |
|---|---|---|---|---|
| Revenue from operations and other income | 2,128.22 | 1,765.53 | 3,841.53 | 3,396.14 |
| Profit\(loss) before tax | 156.62 | 114.92 | 241.98 | 243.95 |
| Profit\(loss) after tax | 115.68 | 79.81 | 178.08 | 173.73 |

4) The full format of the Financial Results for the quarter & half year ended September 30, 2026 is available on the Stock Exchanges websites (www.nseindia.com and www.bseindia.com) and the Company's website (www.thehitechgears.com). The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

**Place : New Delhi**
**Date : November 04, 2026**

**For and on behalf of the Board of Directors**
**The Hi-Tech Gears Limited**
**Sd/-**
**Deep Kapuria**
**Executive Chairman**
**(DIN: 00006185)**

## PEARL GLOBAL INDUSTRIES LIMITED

(CIN: L74899HR1989PLC140150)
**Regd. and Corp. Office**: Pearl Tower, Plot No. 51, Sector- 32, Gurugram - 122 001, Haryana
**Tel:** 0124-4651000, **E-mail:** investor.pgil@pearlglobal.com; **Website:** www.pearlglobal.com

### EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

(Rs. in Lakhs except earning per share data)

| S. No. | Particulars | Quarter Ended 30.09.2026 (Unaudited) | Quarter Ended 30.06.2026 (Unaudited) | Quarter Ended 30.09.2025 (Unaudited) | Half Year Ended 30.09.2026 (Unaudited) | Half Year Ended 30.09.2025 (Unaudited) | Year Ended 31.03.2026 (Audited) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Total income from operations | 1,81,138.07 | 1,53,897.45 | 1,32,107.57 | 3,35,035.52 | 2,56,029.48 | 5,06,173.12 |
| 2 | Net Profit/(Loss) for the period (before Tax,Exceptional and/or Extraordinary items*) | 13,660.44 | 12,229.35 | 7,935.50 | 25,889.79 | 15,600.33 | 31,053.46 |
| 3 | Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items*) | 13,477.00 | 11,956.60 | 7,937.48 | 25,433.60 | 15,570.35 | 30,930.38 |
| 4 | Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items*) | 12,575.85 | 9,923.43 | 7,197.16 | 22,499.28 | 13,753.10 | 27,002.83 |
| 5 | Total Comprehensive Income for the period(Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax) | 14,513.30 | 10,049.37 | 10,314.40 | 24,562.67 | 15,880.44 | 34,667.88 |
| 6 | Equity Share Capital | 4,619.05 | 2,309.21 | 2,298.94 | 4,619.05 | 2,298.94 | 2,307.30 |
| 7 | Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year | - | - | - | - | - | 1,43,674.18 |
| 8. | Earning Per Share (of Rs. 5/- each) (not annualised) | | | | | | |
| | Basic | 13.62 | 10.89 | 7.98 | 24.50 | 15.36 | 30.17 |
| | Diluted | 13.50 | 10.86 | 7.92 | 24.31 | 15.15 | 30.08 |

(*) Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit & Loss in accordance with Ind AS Rules.

**Notes:**

(1) The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Half yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations,2015. The full format of the Quarterly/Half yearly Financial Results (both Consolidated & Standalone) are available on the Company's website at www.pearlglobal.com, besides the websites of BSE Ltd. and National Stock Exchange of India Ltd.

(2) The above Financial Results were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of the Directors of company at their meetings held on November 5, 2026. The Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2026 have been reviewed by the Statutory Auditors of the Company.

(3) Additional information on standalone financial results pursant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015:

(Rs. in Lakhs)

| S. No. | Particulars | Quarter Ended 30.09.2026 (Unaudited) | Quarter Ended 30.06.2026 (Unaudited) | Quarter Ended 30.09.2025 (Unaudited) | Half Year Ended 30.09.2026 (Unaudited) | Half Year Ended 30.09.2025 (Unaudited) | Year Ended 31.03.2026 (Audited) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| (a) | Turnover | 30,836.51 | 33,960.89 | 26,403.86 | 64,797.40 | 53,069.60 | 1,08,128.83 |
| (b) | Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items | 1,604.14 | 1,731.72 | 1,498.73 | 3,335.86 | 4,320.76 | 7,791.64 |
| (c) | Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax) | 1,668.76 | 1,544.37 | 836.65 | 3,213.13 | 3,534.27 | 6,743.21 |

Place : New York, USA
Dated : November 5, 2026

By order of the Board
For **Pearl Global Industries Limited**
Sd/-
**(Pallab Banerjee)**
Managing Director
DIN 07193749

## જોઇએ છે

ધી સીમલક એજ્યુકેશન બોર્ડ, સીમલક. સંચાલિત ધી સીમલક મુસ્લિમ એજ્યુકેશન ઇન્સ્ટીટ્યુટ, સીમલક નોન ગ્રાન્ટેડ વિભાગ (ગુજરાતી માધ્યમ) માટે નીચે મુજબની લાયકાત ધરાવતા શિક્ષકો જોઇએ છે.

| ક્રમ | વિષય | લાયકાત | જગ્યા |
|---|---|---|---|
| ૧ | રસાયણવિજ્ઞાન | M.Sc., B.Ed. | ૧ |
| ૨ | ભૌતિકવિજ્ઞાન | M.Sc., B.Ed. | ૧ |
| ૩ | ગણિત /વિજ્ઞાન | B.Sc., B.Ed. | ૧ |
| ૪ | અંગ્રેજી/ગુજરાતી/સા.વિજ્ઞાન | B.A., B.Ed. | ૨ |
| ૫ | કમ્પ્યુટર | B.C.A., M.C.A., | ૧ |
| ૬ | પટાવાળા | Std-10 Pass | ૧ |

ઉપરોક્ત લાયકાત ધરાવતા ઉમેદવારોએ સ્વહસ્તાક્ષરોએ લખેલ અરજી, પાસપોર્ટ સાઇઝનાં ફોટા સાથે તેમજ પ્રમાણિત કરેલ નકલો સાથે દિન-૧૦ માં ટપાલથી અથવા નીચેના સરનામે રૂબરૂમાં ૮:૦૦ થી ૧:૦૦ સુધીમાં સંપર્ક કરવો.

પ્રમુખશ્રી,
ધી સીમલક એજ્યુકેશન બોર્ડ,
C/o. ધી સીમલક મુસ્લિમ એજ્યુકેશન ઇન્સ્ટીટ્યુટ, સીમલક.
મુ.પો.સીમલક, તા.જલાલપોર, જિ.નવસારી, પીન- ૩૯૬૪૧૫ મો. ૯૮૨૪૯૬૦૨૬૫

## મુળ કબજા રસીદો(ફાઈલો) ગુમ થયા અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, ડી.સુરત, તાલુકો : અડાજણ, મોજે : અડાજણના **રે.સ.નં. ૩૩૯, ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૩(અડાજણ), ફાયનલ પ્લોટ નં. ૩૦૪** વાળી બિનખેતીની જમીન પર બનાવવામાં આવેલ **''હિમગીરી સોસાયટી''** માં આવેલ **બિલ્ડીંગ નં. ૩ માં સરસ્વતિ એપાર્ટમેન્ટ માં ત્રીજા માળે આવેલ ફ્લેટ નં.ડી/૩** જેનું સુમારે ક્ષેત્રફળ **૩૧.૧૧ ચો.વાર છે. જેનો મ્યુનીસિપલ ટેનામેન્ટ નં.૦૧૭બી-૦૭-૨૯૯૧-૦-૦૦૧** વાળી મિલકત, હર્ષાબેન તે નરેશગીરી ગોસ્વામીની પત્ની અને હરિહર ભારતી ગોસ્વામીની પુત્રી ના કબજા-ભોગવટામાં ચાલી આવે છે. તેમણે સદર મિલકત સાલ : ૨૦૦૬ ના અરસામાં રશ્મીબેન હરિહર ભારતી ગોસ્વામી પાસેથી કબજા રસીદની રૂએ પ્રાપ્ત કરેલ હતી. તેમણે સદર મિલકત સાલઃ ૨૦૦૦ ના અરસામાં શાંતિલાલ નગીનદાસ કાપડીયા તથા સરોજબેન શ્યામલાલ જાગીરદાર પાસેથી કબજા રસીદની રૂએ પ્રાપ્ત કરેલ હતી. તેમણે સદરહુ મિલકત જેમની પાસેથી કબજા રસીદની રૂએ પ્રાપ્ત કરેલ હતી. તે ઓરીજીનલ કબજા રસીદ તેમજ તે અગાઉની ઉત્તરોતરની તમામ ઓરીજીનલ કબજા સહિતનો વેચાણ કરાર/મુળ કબજા રસીદ (ફાઈલ) ગુમ/ખોવાયેલ/ ગેરવલ્લે થયેલ છે, તેવુ જણાવેલ છે. જેથી સદરહુ મિલકત પર કોઈ બેંક, સંસ્થા, સોસાયટી યા જમીન માલિક કે અન્ય કોઈપણ વ્યકિતનો ચાર્જ, હિત સંબંધ યા બોજો હોય, તો તે અંગેના દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહિત આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી **દિન-૭** માં હમોને નીચે જણાવેલ સરનામે લેખીતમાં જાણ કરવી. જો સદર મુદતમાં કોઈ લેખીત વાંધા રજુ કરવામાં આવશે નહી તો સદરહુ મિલકત સંબંધે કોઈનો ચાર્જ, હિત, સંબંધ યા બોજો વિગેરે નથી અને જો હોય તો તે ત્યજી/વેવ કરેલ છે, તેમ ગણી સદરહુ મુળ કબજા રસીદો(ફાઈલો) ખરેખર ગુમ/ખોવાયેલ/ ગેરવલ્લે થયેલ છે. તેમ માની સદરહુ મિલકત ચોખ્ખી, માર્કેટેબલ અને બોજા રહિત હોવાનું માની લેવામાં આવશે અને મુદત બાદના કોઈના કોઈપણ પ્રકારના વાંધા, તકરાર વિગેરે ચાલશે નહી જેની નોંધ લેવી.

**અમારા અસીલોની સુચના અને સંમતિ તેમજ તેમણે જણાવેલ વિધાનોથી આપેલ છે. તા.૦૬.૧૧.૨૦૨૬, શુક્રવાર**

મારી મારફત : **દ્રષ્ટિ કે. ગજ્જર** (એડવોકેટ)
ઓફિસ : શોપ નં.૯, શાંતિ સદન એપાર્ટમેન્ટ, ટેકરાવાળા સ્કૂલની સામે, પાલનપુર પાટિયા, સુરત-૦૫. મો.નં. ૯૨૨૭૭-૦૬૮૭૨, ૮૨૩૮૮-૮૩૭૩૨

## મુળ કબજા રસીદો(ફાઈલો) ગુમ થયા અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, ડી.સુરત, તાલુકો : અડાજણ, મોજે : અડાજણના **રે.સ.નં. ૩૩૯, ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૩(અડાજણ), ફાયનલ પ્લોટ નં. ૩૦૪** વાળી બિનખેતીની જમીન પર બનાવવામાં આવેલ **''હિમગીરી સોસાયટી''** માં આવેલ **બિલ્ડીંગ નં. ૫ માં પહેલા માળે આવેલ ફ્લેટ નં.૮** જેનું સુમારે ક્ષેત્રફળ **૪૨૫ ચો.ફુટ. છે. જેનો મ્યુનીસિપલ ટેનામેન્ટ નં.૦૧૭બી-૦૭-૭૭૨૧-૦-૦૦૧** વાળી મિલકત, જીનગર ફાઉલાલ ભગવાનજી ના કબજા-ભોગવટામાં ચાલી આવે છે. તેમણે સદર મિલકત સાલ : ૨૦૦૨ ના અરસામાં બેપસી જાલ તોડીવાલા અને વીરાફ જાલ તોડીવાલા પાસેથી કબજા રસીદની રૂએ પ્રાપ્ત કરેલ હતી. તેમણે સદર મિલકત સાલઃ ૧૯૯૪ ના અરસામાં શીલાબેન જોનભાઈ પનચીકકાવાઈલીલ પાસેથી કબજા રસીદની રૂએ પ્રાપ્ત કરેલ હતી. તેમણે સદરહુ મિલકત જેમની પાસેથી કબજા રસીદની રૂએ પ્રાપ્ત કરેલ હતી. તે ઓરીજીનલ કબજા રસીદ તેમજ તે અગાઉની ઉત્તરોતરની તમામ ઓરીજીનલ કબજા સહિતનો વેચાણ કરાર/મુળ કબજા રસીદ (ફાઈલ) ગુમ/ખોવાયેલ/ ગેરવલ્લે થયેલ છે, તેવુ જણાવેલ છે. જેથી સદરહુ મિલકત પર કોઈ બેંક, સંસ્થા, સોસાયટી યા જમીન માલિક કે અન્ય કોઈપણ વ્યકિતનો ચાર્જ, હિત સંબંધ યા બોજો હોય, તો તે અંગેના દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહિત આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી **દિન-૭** માં હમોને નીચે જણાવેલ સરનામે લેખીતમાં જાણ કરવી. જો સદર મુદતમાં કોઈ લેખીત વાંધા રજુ કરવામાં આવશે નહી તો સદરહુ મિલકત સંબંધે કોઈનો ચાર્જ, હિત, સંબંધ યા બોજો વિગેરે નથી અને જો હોય તો તે ત્યજી/વેવ કરેલ છે, તેમ ગણી સદરહુ મુળ કબજા રસીદો(ફાઈલો) ખરેખર ગુમ/ખોવાયેલ/ ગેરવલ્લે થયેલ છે. તેમ માની સદરહુ મિલકત ચોખ્ખી, માર્કેટેબલ અને બોજા રહિત હોવાનું માની લેવામાં આવશે અને મુદત બાદના કોઈના કોઈપણ પ્રકારના વાંધા, તકરાર વિગેરે ચાલશે નહી જેની નોંધ લેવી.

**અમારા અસીલોની સુચના અને સંમતિ તેમજ તેમણે જણાવેલ વિધાનોથી આપેલ છે. તા.૦૬.૧૧.૨૦૨૬, શુક્રવાર**

મારી મારફત : **દ્રષ્ટિ કે. ગજ્જર** (એડવોકેટ)
ઓફિસ : શોપ નં.૯, શાંતિ સદન એપાર્ટમેન્ટ, ટેકરાવાળા સ્કૂલની સામે, પાલનપુર પાટિયા, સુરત-૦૫. મો.નં. ૯૨૨૭૭-૦૬૮૭૨, ૮૨૩૮૮-૮૩૭૩૨

## ગોધરા નગરપાલિકા
### ઓનલાઇન ટેન્ડર નિવિદા-૧૧ સને-૨૦૨૬-૨૭
### ત્રીજો પ્રયત્ન

આથી તમામ એજન્સી/ કોન્ટ્રાક્ટર વિ. ને ગોધરા શહેરમાં વિવિધ વિકાસ ના કામો માટે સરકારશ્રીની વિવિધ ગ્રાંટો પૈકી આઈકોનિક રોડ ના અંદાજીત રકમ રૂ.૪૯૯.૩૪ લાખ ના કુલ ૦૧ કામ માટે ના ઓનલાઈન ટેન્ડર tender.nprocure.com વેબસાઈટ ઉપર ઓનલાઈન પબ્લીશ કરવામાં આવેલ છે. પ્રસ્તુત કામોના ઓનલાઈન ટેન્ડરો તા.૨૧/૧૧/૨૦૨૬ સુધી ભાવો ભરી શકાશે. ભાવો ભરેલ એજન્સી / કોન્ટ્રાક્ટરે ટેકનિકલ બીડ તા.૨૬/૧૧/૨૦૨૬ સુધી મુખ્ય અધિકારીશ્રી નગરપાલિકા ગોધરાના નામથી આર.પી.એડી/સ્પીડ પોસ્ટ થી મોકલી આપવાના રહેશે. તા.૨૭/૧૧/૨૦૨૬ ના રોજ ટેન્ડરો ઓપન કરવામાં આવશે. તમામ ટેન્ડરો રદ બાતલ કરવાનો હક્ક નગરપાલિકાને અબાધિત રહેશે.

તા.૦૪/૧૧/૨૦૨૬

| | |
|---|---|
| (એસ.પી. પટેલ) | (જશોદાબેન પ્રજાપતિ) |
| મુખ્ય અધિકારી | પ્રમુખ |
| નગરપાલિકા ગોધરા | નગરપાલિકા ગોધરા |

(માહિતી/ગોધરા/૬૦૪/૨૬)

## ઋણ વસૂલી અધિકરણ-II

આઉટવર્ડ નં.૨૫૬૬/૨૦૨૬

(નાણાં મંત્રાલય, ભારત સરકાર)
ત્રીજો માળ, ભીખુભાઈ ચેમ્બર્સ, ૧૮ ગાંધી કુંજ સોસાયટી,
દિપક પેટ્રોલ પંપ સામે, એલિસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬.

ઓ.એ. ૨૮૧/૨૦૨૬ | પેપર પબ્લીકેશન દ્વારા નોટીસ | ઇએક્સબી નં.એ/૦૭

બેંક ઓફ ઇન્ડિયા ........................ અરજી કરનાર

વિરૂદ્ધ

શ્રીમતી સુમન રામસરે પાલ અને અન્ય

પ્રતિ, (૧) શ્રીમતી સુમન રામસરે પાલ : રહેઠાણ : ડી-૫૯૫, સુખી નગર, દેવકી નંદન સ્કુલ, પોલીસ કોલોની હાઉસીંગ સામે, પાંડેસરા, સુરત-૩૯૪૨૨૦.

(૨) શ્રી રામસરે કાશીનાથ પાલ : રહેઠાણ : ડી-૫૯૫, સુખી નગર, દેવકી નંદન સ્કુલ, પોલીસ કોલોની હાઉસીંગ સામે, પાંડેસરા, સુરત-૩૯૪૨૨૦.

આથી ઉપરના નામવાળા અરજદારે ઉપર જણાવેલ અરજી ટ્રીબ્યુનલમાં ફાઈલ કરેલ છે.

૧. આથી, સમન્સ / નોટીસની બજવણી સામાન્ય પદ્ધતિથી થઇ શકેલ નથી અને તેથી અરજદારને બજવણીની અવેજી પદ્ધતિ માટે આ ટ્રિબ્યુનલે અનુમતિ આપેલ છે.
૨. મુળ અરજી હેઠળ વચગાળાની રાહતને પ્રતિવાદીઓ સામે અરજદાર બેંકની તરફેણમાં કેમ મંજુરી ન આપવી જોઇએ તે માટે પ્રતિવાદીને કારણ બતાવવા નિર્દેશ આપવામાં આવે છે.
૩. આપને આ ટ્રિબ્યુનલ સમક્ષ રૂબરૂમાં અથવા વકીલ મારફત **તા.૨૩/૧૨/૨૦૨૬** ના રોજ **સવારે ૧૦.૩૦ કલાકે** હાજર રહેવા / લેખિત સ્ટેટમેન્ટ રજુ કરવા અને વિનંતી કરેલ રાહતો કેમ ગ્રાહ્ય ન કરવી તેના કારણો આપવા નિર્દિષ્ટ કરવામાં આવે છે.
૪. નોંધ લેશો કે કસુર થયેથી અરાજદારને સાંભળી આપની ગેરહાજરીમાં નિર્ણય કરાશે.

**આજ તા.૨૩/૧૦/૨૦૨૬ ના રોજ મારી સહી અને પંચના સિક્કા સાથે આપવામાં આવ્યું.**

તૈયાર કરનાર એમ | ચકાસણી કરનાર | (પંચની સિક્કો) | સેક્શન અધિકારી

## बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

એમએસએમઈ શાખા : જી-૧/બી અને ૧/એ, સુરાના ઈન્ટરનેશનલ, સહારા દરવાજા, રીંગ રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૨
email id :vjmsur@bankofbaroda.com

**કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે)[સીક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ ૨૦૦૨] ના (રૂલ ૮(૧) હેઠળ**

નીચે સહી કરનાર **બેંક ઓફ બરોડા** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યુરાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ અને તેમને મળેલ આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૨) સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ **તા.૨૦.૦૫.૨૦૨૬** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર/ગીરવેદાર **શ્રીમતી મીનાબેન ચંદ્રકાંત ભેડા (દેવાદાર) અને શ્રી ચંદ્રકાંત અમૃતલાલ ભેડા (સહદેવાદાર/ગીરવેદાર)** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૧૨,૩૮,૮૫૦.૨૭/- (રૂા. બાર લાખ આડત્રીસ હજાર આઠસો પચાસ અને સત્તાવીસ પૈસા પુરા)** વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને તેના પર અન્ય કાનુની ચાર્જીસ સહિત આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો/જામીનદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તારીખ ૦૧લી નવેમ્બર ૨૦૨૬** ના રોજ આ સંપત્તિનો કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બેંક ઓફ બરોડા**,ની રકમ **રૂા.૧૨,૩૮,૮૫૦.૨૭** વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને તેના પર અન્ય કાનુની ચાર્જીસ ને આધિન રહેશે.

**સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન**

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત કે જે 'શ્રી કામધેનુ રો હાઉસ અને શોપીંગ સેન્ટર' નો પ્લોટ નં.૫૯ માપ આશરે ૮૦.૪૫ ચો.વાર એટલે ૬૭.૨૯ ચો.મી બરાબર, સાઈટ મુજબ માપ આશરે ૮૧.૧૬ ચો.મી, મંજુર પ્લાન મુજબ ખુલ્લી જમીનના પ્રમાણસર વણવહેચાય હિસ્સા કુલ સીઓપી અને રોડ માર્જીન પૈકી જમીન નો રેવન્યુ સર્વે નં.૧૯૪, પૈકી બ્લોક નં.૮૨, આશરે માપ હેક્ટર આરે ૦-૮૩-૨૪ એટલે ૮૩૨૪.૦૦ ચો.મી, પૈકી રહેણાંકની જમીન, ગામ લીન્ડયાદ, તા.માંગરોલ, જી. સુરત ખાતે આવેલ છે જેની ચતુર્દિશા : **પુર્વ તરફ** : લાગુ અન્ય પ્લોટ, **પશ્ચિમ તરફ** : લાગુ સોસાયટી નો રોડ, **ઉત્તર તરફ** : લાગુ પ્લોટ નં.૫૮, **દક્ષિણ તરફ** : લાગુ અન્ય બ્લોક,

તા. ૦૧/૧૧/૨૦૨૬ | સ્થળ : સુરત | અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા, એમએસએમઈ શાખા

## -:: વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ ::-

ડીસ્ટ્રીકટ **સુરત** સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા **અડાજણ**ના મોજે ગામ **જહાંગીરાબાદ**ના રે.સ.નં.૧૬૪/૧+૨ પૈ, બ્લોક નં.૧૦૫ થી નોંધાયેલી જમીન કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૧૩૩૧ ચો.મી. છે. જેને ફાયનલ ટી.પી.સ્કીમ નં.૪૪ (જહાંગીરાબાદ), લાગુ પડતા એફ.પી.નં.૪ ફાળવેલ છે. જેનું ક્ષેત્રફળ ૭૯૩૨ ચો.મી. બીનખેતીની જમીન પૈકી દક્ષિણ દીશા તરફની સબ-ડિવીઝન-બી વાળી ૪૫૨૫ ચો.મી. જમીન (સીટી સર્વે ઓફીસ સુરત-૨, વાર્ડ જહાંગીરાબાદ (બીનખેતી)**સીટીસર્વે નં.NA ૧૦૫/૨** મુજબ ક્ષેત્રફળ ૪૫૨૪.૮૩ ચો.મી.)જમીનમાં રહેણાંકના હેતુ માટે આયોજીત **''મણી વિલા''** ના નામથી પાડવામાં આવેલા ખુલ્લા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં.૧૬** વાળી મિલકત કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૭૬.૨૬ ચો.મી. યાને ૯૧.૨૧ ચો.વાર છે. જે મિલકત ઉપર ભોંયતળિયા અને બે માળનું બાંધકામ આવેલ છે. તે જમીન સહિતની બાંધકામવાળી મિલકત તથા સોસાયટીના કોમન ખુલ્લી જગ્યા, રોડ, રસ્તાની વિગેરેમાં રાસુકા વપરાશની જમીનમાં ભાગે આવતા વણ વહેંચાયેલા હિસ્સાની ૩૮.૩૦ ચો.મી. પ્લોટવાળી મિલકત તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરનાં તથા બહારનાં તમામ હકકો સહિતની દરોબસ્ત મિલકત **ભાવિકા જીજ્ઞેશભાઇ લુણાગરિયા**નાંઓએ પોતાની સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટા, વહીવટ, વ્યવસ્થા હેઠળની ચાલી આવેલી હોવાનું જણાવી તથા સદરહુ મિલકતનાં ટાઇટલ ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ, કોઇપણ જાતનાં બોજા કે ચાર્જ રહિત હોવાનું જણાવી, કોઇનાં કશા પ્રકારનો ઇઝમેન્ટનો હકક ન હોવાનું જણાવી તેમજ અન્ય કોઇને વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ નથી તેમ જણાવી અમારા અસીલને કિંમતી અવેજ બદલ વેચાણ આપવા માંગે છે. આથી સદરહુ મિલકત બાબતે કોઇપણ શખ્સ, સંસ્થા કે અન્ય કોઇના કોઇપણ પ્રકારનાં હકક હિત, હિસ્સા, અધિકાર, ચાર્જ, બોજો, લીયન, દર-દાવો કે કોઇપણ જાતનો વાંધો હરકત હોય તો તેણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૧૦ માં અમોને પુરાવા સહિત લેખિતમાં જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર કરવામાં આવશે તો આ નોટીસની મુદત વિત્યે કોઇ પણ વ્યકિત કે સંસ્થાનો કોઇપણ પ્રકારે હકક, હિત, હિસ્સો, સંબંધ, અધિકાર, ચાર્જ, બોજો, લીયન, દર-દાવો કે કોઇપણ જાતનો વાંધો હરકત નથી અને હોય તો તે જતા કર્યા છે યાને વેઇવ કર્યો છે. એમ માની લઇ અમારા અસીલ સદરહુ મિલકતના પાકા રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ અગર તે સંદર્ભેનાં અન્ય પાકા લખાણો કરાવી લેશે અને પાછળથી કોઇની કોઇપણ પ્રકારે તર-તકરાર, દાવો, ફરીયાદ ચાલશે નહિ. જેની તમામ લાગતા વળગતાઓએ નોંધ લેવી.

ઓફીસ : ૨૦૪, સેકન્ડ ફલોર, ઓકયુલસ, મધુવન સર્કલની નજીક, એલ.પી. સવાણી રોડ, અડાજણ, સુરત.૩૯૫૦૦૯ મો.નં. ૯૭૨૭૭-૦૬૫૪૩

**દિપન આર.માસ્તર**
તે ખરીદનારનાં એડવોકેટ

## ટાઈટલ કલીયર અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને આ જાહેર નોટીસથી જણાવવાનું કે, નીચે જણાવેલ વર્ણન અને વિગતવાળી મજકુર પ્લોટવાળી મીલકત : **શ્રી નંદકિશોર કાંતિલાલ ખાટીવાલા,** રહેવાસી : ૧૨, પ્રકાશ સોસાયટી, અઠવાલાઈન્સ, સુરતનાની સ્વતંત્ર માલિકી અને કબજા ભોગવટા હેઠળ ચાલી આવેલી છે. અને સદરહુ નીચે દર્શાવેલ મીલકતનો ટાઈટલ કલીયરન્સ રીપોર્ટ હમો કનેથી માંગણી કરેલ છે અને તેઓએ સદરહું મીલકત હમારા અસીલને વેચાણથી આપવાનું નકકી કરેલ હોય. પરંતુ સદરહું મીલકતનાં અસલ દસ્તાવેજો પૈકી નીચે જણાવેલ દસ્તાવેજો તેમના કબજા-ભોગવટામાંથી **ગેરવલ્લે યાને ગુમ થયેલ છે.** જેથી સદરહું મીલકત બાબતે કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો, તર-તકરાર હોય યા કોઈના લાગભાગ, હકક હિસ્સો હિત સંબંધ હોય અગર કોઈ વ્યકિત યા નાણાંકીય સંસ્થાનો કે બેંકનો બોજો-લેણું હોય તો **આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭** માં હમોને લેખીત દસ્તાવેજી પુરાવા સહિત નીચેના સરનામે જાણ કરવી, અન્યથા આ જાહેર નોટીસની મુદત વિત્યેથી કોઈના કોઈપણ જાતના વાંધા-વિરોધ, અવરોધ આવશે નહી તો હમો દ્વારા સદરહું મીલકતનો ટાઈટલ કલીયરન્સ રીપોર્ટ / સર્ટીફીકેટ ઈસ્યું કરવામાં આવશે અને રજી.વેચાણ દસ્તાવેજની નોંધણી પણ કરી લેવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર-તકરાર, વાંધો-વિરોધ ચાલશે નહી. જેની લાગતા વળગતા તમામે ખાસ નોંધ લેવી.

**:: ખોવાય ગયેલ દસ્તાવેજોની વિગત ::**

કતારગામ સબ-રજી.કચેરીમાં નોંધાયેલ વેચાણ દસ્તાવેજ **અનુક્રમ નં.૩૨૧૨, તા.૧૬/૦૬/૨૦૦૩** થી નોંધાયેલ રજી.વેચાણ દસ્તાવેજની રજીસ્ટ્રેશન ફી ભર્યાની ઓરીજનલ/અસલ પહોંચ/રસીદ.

**:: પ્લોટવાળી મીલકતની વિગત ::**

ડિસ્ટ્રીકટ : સુરત, સબ-ડિસ્ટ્રીકટ સુરત સીટી-૪ (કતારગામ) તા.ચોર્યાસી ના **મોજે ગામ : કોસાડ** ના રે.સર્વે નં. ૬૪+૬૫/૧+૬૫/૩, **બ્લોક નં. ૧૧૪** તથા ટી.પી. નં.૨૩, એફ.પી. નં.૬૪ થી નોંધાયેલ બિનખેતીની જમીનમાં આવેલ રહેઠાણનાં પ્લોટો પૈકી **''મહાવીરધામ વિભાગ-૧''** માં આવેલ **''પ્લોટ નંબર : ૨૯''** થી નોંધાયેલ મિલકત કે જેનું કુલ્લે ક્ષેત્રફળ : ૫૦.૧૬૭૨ ચો.મી. છે. કે જે આશરે ૩૪.૪૫ ચો.મી ક્ષેત્રફળની માર્જીન સહીતની જગ્યાના માલિકી હકક સહિત ગ્રાઉન્ડ ફલોર + ફર્સ્ટ ફલોર + સેકન્ડ ફલોર ના પાકા બાંધકામ સહિતની મીલકત તેને લાગતા વળગતા તમામ હકકો સહિત કુલ્લે દરોબસ્ત.

અજમેરી એસોસીએટ્સ, એડવોકેટસ
ઓફીસ : ૨૨૬/બી, સેકન્ડ ફલોર, માનસરોવર શોપીંગ કોમ્પલેક્ષ, વિ-૨, સાયણ રોડ, મુ.પો.અમરોલી. સુરત-૩૯૪૧૦૭.

**કિરણકુમાર એ. અજમેરી**
એડવોકેટ & નોટરી
મો.93273 95715 / 96386 87268

## Dakshin Gujarat Vij Company Limited

DGVCL
CIN U40102GJ2003SGC042909
Regd. & Corp. Office : 'Urja Sadan',
N. V. Road, Kapodara Char Rasta, Surat 395 006 GUJARAT
DGVCL Toll Free No. 19123 (or 1800 233 3003)

### Tender Notice

Tenders are invited for " Supply and installation of various medical equipment at various location of Government Veterinary Clinics of Surat District under DGVCL CSR Initiative 2026-27 and Supply and installation of various medical equipment at various location of old civil Hospital, Surat under DGVCL CSR Initiative 2026-27 and Supply and installation of various medical equipment at various location of New Civil hospital, Surat (Group A) under DGVCL CSR Initiative 2026-27 and Supply and installation of various medical equipment at various location of New Civil hospital, Surat (Group B) under DGVCL CSR Initiative 2026-27". Tenders are put up on www.dgvcl.com (For view & download) and http://tender.nprocure.com (For view, download and online submission).

| Sr. No. | Tender No. | Estimated Cost |
|---|---|---|
| 1 | DGVCL/Corp/Civil/CSR 2026-27/Medical Equipment/ 322 | Rs.12,00,000.00 (Including GST) |
| 2 | DGVCL/Corp/Civil/CSR 2026-27/Medical Equipment/ 323 | Rs.11,00,000.00 (Including GST) |
| 3 | DGVCL/Corp/Civil/CSR 2026-27/ Medical Equipment/324 | Rs.1,67,00,000.00 (Including GST) |
| 4 | DGVCL/Corp/Civil/CSR 2026-27/ Medical Equipment/325 | Rs.47,00,000.00 (Including GST) |

Note: Bidders may visit the above website/s for regular updates till opening of the tenders. ACE (P), DGVCL, Surat.

## મોજે કરમલા તા.ઓલપાડની બ્લોક નં.૨૫૯વાળી જમીન વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ સામે વાંધા તેમજ ચેતવણી

તા.૩/૧૧/૨૦૨૬ના ગુજરાત મિત્ર દૈનિકમાં મોજે કરમલાની બ્લોક નં.૨૫૯ પૈકીની વણવહેચાયેલા હિસ્સાની ૩૧૬૦૨.૨૭ ચો.મી જમીન અંગે એડવોકેટ અજયકુમાર ડી.કાકરિયાએ તેમના અસીલ તરફે પ્રસિધ્ધ કરેલી જાહેર નોટીસમાં જણાવેલી હકીકત ખોટી છે અને ગેરમાર્ગે દોરનારી છે અને અમારા અસીલોને સદર જાહેર નોટીસની હકીકતો કબુલ નથી.

જાહેર નોટીસમાં જણાવેલી મોજે કરમલાની બ્લોક નં.૨૫૯વાળી મિલકતના મુળ માલિક ભાણાભાઈ ઉકાભાઈ હતા જેઓ બીનવસીયતે ગુજરી ગયેલા એટલે તેમના તમામ વારસોનો હિન્દુ વારસાધારા મુજબ કાયદેસરનો હક્ક હિસ્સો અને હિત સંબંધ લાગે છે અમારા અસીલ ભાણાભાઈની દીકરી ડાહીબેનના સીધીલીટીના વારસો છે અમારા અસીલે કે તેમની માતૃશ્રીએ તેમનો સદર બ્લોક નં.૨૫૯વાળી મિલકતમાંનો હક્ક હિસ્સો કોઈની પણ તરફેણમાં કોઈ પણ વખતે જતો કરેલો નથી કે છોડી દીધેલો નથી. તેમજ સદર બ્લોક નં.૨૫૯વાળી મિલકતની ભાણાભાઈના વારસો વચ્ચે કોઈ પણ વખતે વહેચણી કે વ્યવસ્થા થયેલી નથી. સદર બ્લોક નં.૨૫૯વાળી મિલકતમાં અમારા અસીલનો ૧/૮ હક્ક હિસ્સો અને હિત સંબંધ સમાયેલો છે અને તે હક્ક હિસ્સો છુટો પડાવી કબજે મેળવવા માટે અમારા અસીલે ઓલપાડના સિવિલ જજ સાહેબની કોર્ટમાં ચાલતા રે.દી.મુ.નં.૪૧/૨૧ના દાવામાં કાઉન્ટર કલેઈમ કરેલો છે જે પેન્ડીંગ છે.

એટલે ઉપરની હકીકતમાં જાહેર નોટીસમાં જણાવેલા વેચાણ આપનારાઓનો જાહેર નોટીસમાં જણાવેલા ક્ષેત્રફળ ૩૧૬૦૨.૨૭ ચો.મી મુજબનો હક્ક હિસ્સો નથી કે તેઓનું ચોખ્ખું અને માર્કેટેબલ ટાઈટલ નથી સદર મિલકત અંગે સિવિલ કોર્ટમાં દાવાદુવીના પ્રકરણો પેન્ડીંગ છે એટલે સદર બ્લોક નં.૨૫૯વાળી મિલકત એડવોકેટ અજયકુમાર વી.કાકડીયાના અનામી અસીલે કે કોઈએ પણ વેચાણ રાખવી નહિ. ઉપરની હકીકત છતાં જો કોઈ પણ વ્યક્તિ સદર મિલકત વેચાણ રાખશે તો તેને ચોખ્ખું અને માર્કેટેબલ ટાઈટલ પ્રાપ્ત થશે નહિ અને વેચાણ રાખનારાએ દાવાદુવીના પ્રકરણોનો સામનો કરવો પડશે તેની જાહેર જનતા તેમજ અજયકુમાર ડી.કાકડીયાના અનામી અસીલે નોધ લેવી.

**ચિરાગ એ.પટેલ**
તે રે.દી.મુ.નં.૪૧/૨૦૨૧ના દાવાના પ્રતિવાદી નં.૨૯/૧ થી ૨૯/૧૨ના એડવોકેટ
મુ.પો અણિતા તા ઓલપાડ જી.સુરત

## વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ, તા.અડાજણ, શહેર સુરતના મોજે અડાજણના રે.સ.નં. ૧૬૮/૧ પૈકી, જેનો ટી.પી.સ્કીમ નં. ૩૨, ફા.પ્લોટ નં. ૧૧૧ વાળી જમીનમાં આવેલ સાકાર રો હાઉસમાં પાડવામાં આવેલા પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નં. ૯ વાળી બાંધકામવાળી મીલકત જેના પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ ૭૯.૪૩ સચો.મી. તથા તે પર આવેલ ૧૦૩.૪૫૨ ચો.મી ના બાંધકામવાળી મીલકત અલ્પાબેન મનસુખભાઈ ગુજરાતી પાસેથી રણછોડભાઈ જોઈતારામ પટેલનાએ તા. ૨૦/૯/૧૯૯૯ ના રોજ ખરીદ કરેલ જે અંગેનો વેચાણ દસ્તાવેજ મહે. સુરતના સબ-રજીસ્ટ્રાર-૧ ની કચેરીમાં અનુ.નં. ૨૪૩૨૯ થી નોંધાયેલ, ત્યારબાદ, સદરહુ મીલકત રણછોડભાઈ જોઈતારામ પટેલ પાસેથી રોહિતકુમાર રમણલાલ દેસાઈનાએ તા. ૪/૭/૨૦૦૬ ના રોજ ખરીદ કરેલ. જે અંગેનો વેચાણ દસ્તાવેજ મહે. સુરતના સબ-રજીસ્ટ્રાર (અઠવા) ની કચેરીમાં અનુ.નં. ૯૮૪૨ થી નોંધાયેલ છે. ત્યારબાદ, રોહિતકુમાર રમણલાલ દેસાઈનું તા. ૧૯/૩/૨૦૨૬ ના રોજ અવસાન થતાં મર્હુમના સીધી લીટીના વારસદાર તરીકે (૧) રાગીણીબેન રોહિતભાઈ દેસાઈ (૨) કૌશલકુમાર રોહિતભાઈ દેસાઈ (૩) ટીના તે હર્ષિત દેસાઈની પત્ની અને રોહિતભાઈ રમણલાલ દેસાઈની પુત્રી તથા (૪) તૈતલ તે અંકિત દેસાઈની પત્ની અને રોહિતભાઈ રમણલાલ દેસાઈની પુત્રીનાઓ સદરહુ મીલકતના સહમાલીક, મુખત્યાર તેમજ પ્રત્યક્ષ કબજેદાર ચાલી આવેલા અને સદરહુ મીલકતના ટાઇટલ ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ રહેલા હોવાનું જણાવી, કિંમતી અવેજ બદલ, બ્યાનાની રકમ સ્વીકારી મારા અસીલને પ્રત્યક્ષ કબજા સહિત અને બોજા રહિત વેચાણ આપવા નકકી કરેલ છે. જેથી સદરહુ મીલકત અંગે કોઈપણ રીતના હકક હોય કે લીયન યા કોઈપણ વ્યક્તિ, બેંક/ સંસ્થાના કોઈપણ પ્રકારના વારસાઈ હક્ક, ભાઉઆતના હકકો, સાટાખતના હકકો યા હિત, અધિકાર હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭ માં સદરહુ મીલકત અંગેના વાંધા દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહિત હમોને લેખિતમાં મોકલી આપવા. જો તેમ કરવામા કસુર કરવામા આવશે તો આ નોટીસની મુદત વિત્યે કોઇ પણ વ્યકિત કે સંસ્થાનો કોઇ પણ પ્રકારે હકક, હિત, હિસ્સો, સંબધ, અધીકાર, ચાર્જ, બોજો, લીયન, દર-દાવો કે કોઇ પણ જાતનો વાંધો, હરકત નથી અને હોઇ તો તે જતા કર્યા છે યાને વેવ કરેલ છે તેમ માની મારા અસીલ મજકુર માલીકો પાસેથી સદરહુ મીલકત ખરીદ કરવા અંગેના પાકા કાયદેસરના લખાણો/ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. જેની આથી લાગતા વળગતા તમામ તથા જાહેર જનતાએ છેવટની નોંધ લેવી. .

ઠે. બી/૧૦૧, સુમેરૂ સીલ્વર લીફ એપાર્ટમેન્ટ, પાલ લેક ગાર્ડન પાસે, પાલ રોડ, સુરત
મો.નં. ૯૮૨૫૮૬૧૬૨૯
મો.નં. ૯૮૨૫૮૯૧૨૫૭

**રોહિત જે. શાહ**
**રવિકુમાર આર. શાહ**
તે ખરીદનારના એડવોકેટ્સ

## -:: જાહેર નોટીસ ::-

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, જીલ્લોઃ સુરત, સીટી સર્વે ઓફીસઃ સુરત-૧, **વોર્ડ નં.૭**, શીટ નં.૮, **સિટી સર્વે નં.૪૭૨૭/અ/૧**, જેનું સીટી સર્વે મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૭૬૨.૧૯૨ ચો.મી. છે, તે વાળી જમીન તથા જીલ્લોઃ સુરત, સીટી સર્વે ઓફીસઃ સુરત-૧, **વોર્ડ નં.૭**, શીટ નં.૮, **સિટી સર્વે નં.૪૭૨૯/બ**, જેનું સીટી સરવે મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૧૪૮.૮૩૧૧ ચો.મી. છે, તે વાળી જમીન તથા જીલ્લોઃ સુરત, સીટી સરવે ઓફીસ સુરત-૧, **વોર્ડ નં.૭**, શીટ નં.૮, **સિટી સર્વે નં.૪૭૩૦/૧**, જેનું સીટી સર્વે મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૪૯.૭૦૬૨ ચો.મી. છે, તે વાળી જમીનોના માલીકો **(૧) મુનીરાબેન શબ્બીરભાઈ બદરી, (૨) માસુમા શબ્બીરભાઈ બદરી, (૩) મારીયા શબ્બીરભાઈ બદરી, (૪) મુફદ્દલ શબ્બીરભાઈ બદરી,** તમામ રહેવાસીઃ ૭/૪૭૨૦-ઈ, બદરી મેન્શન, સ્ટેશન રોડ, સુરતનાઓના સંયુક્ત નામે ચાલી આવેલ છે. તેમજ સદરહુ જમીનો પોતાની સંયુક્ત માલિકી, પ્રત્યક્ષ કબજા, ભોગવટા, વહીવટ હેઠળની તેમજ કલીયર માર્કેટેબલ ટાઈટલ્સ તથા કોઈપણ પ્રકારના દાવાઓ તથા બોજાઓ વગરની હોવાનું જણાવી સદરહુ જમીનો અમારા અસીલને કિંમતી અવેજ બદલ વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે અને અમારા અસીલએ સદરહુ જમીનો ખરીદ કરવાનુ નક્કી કરેલ છે. આથી સદરહુ જમીનો સંદર્ભે કે તેના કોઈ ભાગ સંદર્ભે રાષ્ટ્રિયકૃત બેંક, સહકારી બેંક, કો.ઓ. બેંક કે કોઈપણ વ્યક્તિ ત્થા નાણાકીય સંસ્થાને કે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક-હિત-હિસ્સો, ભરણપોષણનો હક્ક, દાવ, અધિકાર, બાનાખત, સાટાખત, વારસાઈ, વિગેરે ચાલી આવેલ હોય તો તે અંગેના આધારભુત દસ્તાવેજો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી લેખિતમાં દિન-૭ની મુદ્દતમાં અમારા નીચે જણાવેલ સરનામે રજુ કરી ખાત્રી કરાવશો, સબબ ઉપરોક્ત નિયત સમયમર્યાદામાં કોઈના કોઈપણ પ્રકારના વાંધા /વિરોધ નોંધાવવામાં નહીં આવે તો તે અંગે કોઈપણ ઈસમના રાઈટસ, ટાઈટલ, ઈન્ટરેસ્ટ નથી ત્યાં હોઈ તો તે વેવ યાને જતા કરેલા હોવાનુ માની અમારા અસીલ સદરહુ જમીનોના કાયદેસરના લખાણ યા દસ્તાવેજો ઉપરોક્ત જમીનોના માલિકો પાસેથી કરાવી લેશે અને તે અંગે ભવિષ્યમાં કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર, દાવો, ફરિયાદ ચાલશે નહી, જેની આ જાહેર નોટીસથી સર્વોએ નોંધ લેવી.

સ્થળ : સુરત. તા. ૦૬.૧૧.૨૦૨૬
૧૧૦, પહેલા માળે, લાલભાઈ કોન્ટ્રાકટર બિલ્ડીંગ, નાનપુરા પોસ્ટ ઓફીસ પાસે, નાનપુરા, સુરત.
મો. : ૯૮૨૫૬ ૫૮૮૫૪.
ઈ-મેઈલ : salinamomin27@gmail.com

**સલીના મોમીન**
એડવોકેટ

## વેચાણ અંગે ટાઈટલ કલીયરન્સની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા-વળગતા તમામને આ જાહેર નોટીસ દ્વારા જાણ કરી જણાવવામાં આવે છે કે, ડીસ્ટ્રીકટ : સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકો : ઓલપાડનાં મોજે ગામઃ **દીહેણ**નાં **ખાતા નંબર : ૧૯૭૮, જેનો સર્વે નંબર : ૬૮૪/૨, જેનો બ્લોક નંબર : ૯૯૦** વાળી ખેડખાતાની ટાઈટલ કલીયર ખેતીની જમીન, જેનું કુલ સુમારે ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૦-૯૬-૧૧ ચો.મી. ખેતીની જમીન, જેનો આકાર રૂા.૯-૫૬ પૈસાવાળી ખેતીની જમીન **ધનસુખભાઈ કાંતિભાઈ પટેલ**ની સ્વતંત્ર કુટુંબની માલિકી, કબજા, ભોગવટા, વહીવટ, વ્યવસ્થાની ચાલી આવેલી હોવાનું તથા તમામ પ્રકારનાં ટાઈટલ કલીયર અને માર્કેટબલ હોવાનું જણાવીને મારા અસીલોને વેચાણ કરવા માંગે છે. સદરહુ જમીન-મીલકતમાં કોઈપણ વ્યક્તિ, વંશવાલી, વારસદારો, બેંક, ટ્રસ્ટ/સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો-વિરોધ, લાગભાગ, કબજા હકક, વેચાણ હકક, માલીકી હક્ક, હીત, અધીકાર, સંબંધ, કે દાવો, બોજો, લીયન, ધીરાણ, મોર્ગેજ, કરજ, ગીરો હક્ક, ભાડા હક્ક, સાટાખત હક્ક, ઈઝમેન્ટ હક્ક, વપરાશી હક્ક, અલાખો કે લીયન હોય, તો આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયે દિન-૭માં લેખીત પુરાવાઓ લઈ મને મળવું. મુદત વિત્યાબાદ કોઈનો કશા પ્રકારનો કાયદેસરનો વાંધો-વિરોધ, તરતકરાર, લાગભાગ, હકક, હીત, અધિકાર નથી, અથવા કબજા હક્ક, વેચાણ હક્ક, હીત, અધીકાર રાજીખુશીથી જમીન-માલીકોની તરફેણમાં જતો(વેવ) કરેલ છે, તેમ માની મુળ જમીન માલીકોને નકકી કરેલ પુરેપુરો વેચાણ અવેજ ચુકવણી કરીને, સદરહુ જમીનનો પાકો વેચાણ દસ્તાવેજ મારા અસીલોનાં નામે કરી-કરાવી લેવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર/તકરાર, વાંધો-વિરોધ, દાવા-દુવી ચાલશે નહી. જેની સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

**લિ.ધનસુખભાઈ કાંતિભાઈ પટેલ**

મારી મારફતઃ
બી. કે. રાબડીયા - એડવોકેટ
સંજય જે. ગોલકીયા - એડવોકેટ

ઓફિસઃ સાક્ષી હાઉસ, જીવનધારા હોટલ સામે, ગીતાંજલી, વરાછા રોડ, સુરત. મો.૯૯૨૫૦ ૧૫૨૧૫

## વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

જત હમારા અસીલશ્રીની સુચના અને ફરમાઈશ થયેથી જણાવવાનું કે, જીલ્લો નવસારીના તાલુકો જલાલપોરના મોજેઃ આસણા ગામે આવેલ નીચે મુજબની ખેતીની જમીન

| ખાતા નંબર | જુનો બ્લોક નંબર | નવો બ્લોક નંબર | ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. | આકાર રૂા. પૈસા |
|---|---|---|---|---|
| ૪૦૮ | ૨૦૫ | ૨૧૫ | ૦-૨૮-૫૮ | ૩.૦૫ |
| ૩૯૨ | ૨૦૭ | ૨૧૮ | ૧-૧૨-૩૧ | ૯.૨૦ |

ઉપરોક્ત ખેતીની જમીન અબ્દુલહે અબ્દુલઅઝીઝ મુલ્લાના સ્વતંત્ર નામે ચાલી આવેલ છે. તેઓએ સદર જમીન હમારા અસીલને ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ ટાઈટલ હોવાનું જણાવી વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે, તેમજ વેચાણને લગતી કાર્યવાહી ટુંક સમયમાં કરી લેનાર છે. આથી આ જાહેર નોટીસથી લાગતા-વળગતા તમામને જણાવવાનું કે, ઉપરોક્ત મિલકત અન્વયે કોઈનો કોઈપણ જાતની સોદાચિઠ્ઠી, સાટાખત, બાનાખત, કોઈપણ જાતનું લખાણ કે કરાર કરવામાં આવેલ હોય તથા કોઈપણ વ્યક્તિ, ઈસમ કે સંસ્થાનો લાગ, ભાગ, હકક, હિત, હિસ્સો ચાલી આવેલ હોય તો તે અંગેના લેખિત પુરાવા સહિત દિન-૭ માં હમોને નીચે જણાવેલ સરનામે જાણ કરવી. મુદત દરમ્યાન આવી જાણ કરવામાં આવશે નહીં કે ખાત્રી આપવામાં આવશે નહીં તો હરકોઈને મજકુર મિલકતમાં કોઈપણ જાતનો હકક, હિત, હિસ્સો, લાગ, ભાગ કે, બોજો કે દર-દાવો નહીં હોવાનું અને હોય તો તે છોડી દીધો હોવાનું ગણાશે. અને હમારા અસીલ ઉપર જણાવેલ મિલકતના રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ અંગેની કાર્યવાહી પૂર્ણ કરી લેશે. જેની લાગતા-વળગતાઓએ નોંધ લેવી.

મારી સુચનાથી, તા. ૦૫-૧૧-૨૦૨૬ (સહી)
અસીલ મજકુરની સુચના અને ફરમાઈશથી,
**પિયુષ પી. રાઠોડ** (એડવોકેટ)
રહે. આમડપોર, તા. જી. નવસારી-૩૯૬૪૪૫. મો. ૮૮૬૬૫૪૧૪૬૩

## મોજે કરમલા તા.ઓલપાડની બ્લોક નં.૨૫૯વાળી જમીન વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ સામે જાહેર વાંધા તેમજ જાહેર ચેતવણી

તા.૩/૧૧/૨૦૨૬ના ગુજરાત મિત્ર દૈનિકમાં મોજે કરમલાની બ્લોક નં.૨૫૯ પૈકીની વણવહેચાયેલા હિસ્સાની ૩૧૬૦૨.૨૭ ચો.મી જમીન અંગે એડવોકેટ અજયકુમાર ડી.કાકરિયાએ તેમના અનામી અસીલ તરફે પ્રસિધ્ધ કરેલી જાહેર નોટીસમાં જણાવેલી હકીકત ખોટી છે અને ગેરમાર્ગે દોરનારી છે અને અમારા અસીલોને સદર જાહેર નોટીસની હકીકતો કબુલ નથી.

જાહેર નોટીસમાં જણાવેલી મોજે કરમલાની બ્લોક નં.૨૫૯વાળી મિલકતના મુળ માલિક ભાણાભાઈ ઉકાભાઈ હતા જેઓ બીનવસીયતે ગુજરી ગયેલા એટલે તેમના તમામ વારસોનો હિન્દુ વારસાધારા મુજબ કાયદેસરનો હક્ક હિસ્સો અને હિત સંબંધ લાગે છે અમારા અસીલ ભાણાભાઈની દીકરી જમનાબેન તેમજ મણીબેનના સીધીલીટીના વારસો છે અમારા અસીલે કે તેમની માતૃશ્રીએ તેમનો સદર બ્લોક નં.૨૫૯વાળી મિલકતમાંનો હક્ક હિસ્સો કોઈની પણ તરફેણમાં કોઈ પણ વખતે જતો કરેલો નથી કે છોડી દીધેલો નથી. તેમજ સદર બ્લોક નં.૨૫૯વાળી મિલકતની ભાણાભાઈના વારસો વચ્ચે કોઈ પણ વખતે વહેચણી કે વ્યવસ્થા થયેલી નથી. ભાણાભાઈના ગુજરી ગયા બાદ તેમના પુત્રોએ રેવન્યુ દફતરે ખોટી અને ગેરકાયદેસરની કાર્યવાહી કરી તેઓના નામ દાખલ કરાવી દીધેલા પરંતુ રેવન્યુ રેકર્ડમાં નામ દાખલ કરી દેવાથી તેઓને ચોખ્ખું કે માર્કેટેબલ ટાઈટલ પ્રાપ્ત થતું નથી અને થયું નથી એટલે સદર નોટીસમાં જણાવેલા વેચાણ આપનારાઓને પણ ચોખ્ખું અને માર્કેટેબલ ટાઈટલ પ્રાપ્ત થયું નથી અને થતું નથી અને સદર બ્લોક નં.૨૫૯વાળી મિલકતમાં અમારા અસીલનો ૧/૮ +૧/૮ હક્ક હિસ્સો અને હિત સંબંધ સમાયેલો છે અને તે હક્ક હિસ્સો છુટો પડાવી કબજે મેળવવા માટે અમારા અસીલે ઓલપાડના સિવિલ જજ સાહેબની કોર્ટમાં રે.દી.મુ.નં.૪૧/૨૧નો દાવો દાખલ કરેલો છે જે દાવો પેન્ડીંગ છે તેમજ સદર મિલકત અંગેના અન્ય દાવાના કામે નામદાર ગુજરાત હાઈકોર્ટ સિવિલ કોર્ટની પરવાનગી સિવાય સદર મિલકત વેચાણ કરવી નહિ તેવો હુકમ કરેલો છે જેની નોધ પણ રેવન્યુ રેકર્ડમાં થયેલી છે.

એટલે ઉપરની હકીકતમાં જાહેર નોટીસમાં જણાવેલા વેચાણ આપનારાઓનો જાહેર નોટીસમાં જણાવેલા ક્ષેત્રફળ ૩૧૬૦૨.૨૭ ચો.મી મુજબનો હક્ક હિસ્સો નથી કે તેઓનું ચોખ્ખું અને માર્કેટેબલ ટાઈટલ નથી સદર મિલકત અંગે સિવિલ કોર્ટમાં દાવાદુવીના પ્રકરણો પેન્ડીંગ છે એટલે સદર બ્લોક નં.૨૫૯વાળી મિલકત એડવોકેટ અજયકુમાર વી.કાકડીયાના અનામી અસીલે કે કોઈએ પણ વેચાણ રાખવી નહિ. ઉપરની હકીકત છતાં જો કોઈ પણ વ્યક્તિ સદર મિલકત વેચાણ રાખશે તો તેને ચોખ્ખું અને માર્કેટેબલ ટાઈટલ પ્રાપ્ત થશે નહિ અને વેચાણ રાખનારાએ દાવાદુવીના પ્રકરણોનો તેમજ નામદાર ગુજરાત હાઈકોર્ટના હુકમના અનાદર બદલ કન્ટેમ્પ ઓફ કોર્ટની કાર્યવાહીનો સામનો કરવો પડશે તેની જાહેર જનતા તેમજ અજયકુમાર ડી.કાકડીયાના અનામી અસીલે નોધ લેવી.

**જીગ્નેશ બી ટેલર**
તે રે.દી.મુ.નં.૪૧/૨૦૨૧ના દાવાના વાદીના એડવોકેટ
શ્રીરંગ, નવા ફળીયા, કઠોર, તા. અબ્રામા, જી.સુરત

## સેલો વર્લ્ડ લિમિટેડ

cello
(અગાઉ સેલો વર્લ્ડ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતી)
રજિસ્ટર્ડ ઓફિસઃ 597/2A સોમનાથ રોડ, દાભેલ, નાની દમણ - 396210, દમણ અને દીવ
CIN: L25209DD2018PLC009865 | કોન્ટેક્ટ નંબરઃ +91 22 6997 0000
વેબસાઇટઃ www.corporate.celloworld.com | ઇમેઇલઃ grievance@celloworld.com

### અનઓડિટેડ કન્સોલિડેટેડ અને સ્ટેન્ડઅલોન ફાઇનાન્સિયલ રિઝલ્ટ્સ - સપ્ટેમ્બર 30, 2026ના રોજ પૂરા થયેલા બીજા ક્વાર્ટર માટે

SEBI (લિસ્ટિંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ ડિસ્કલોઝર રિક્વાયરમેન્ટ્સ) રેગ્યુલેશન્સ, 2015ના રેગ્યુલેશન 33 હેઠળ સ્ટોક એક્સચેન્જ પાસે ફાઇલ કરાયેલા સપ્ટેમ્બર 30, 2026ના રોજ પૂરા થયેલા બીજા ક્વાર્ટર માટે કંપનીના સ્ટેચ્યુટરી ઓડિટરના લિમિટેડ રિવ્યુ રિપોર્ટ્સ સાથેના અનઓડિટેડ ફાઇનાન્સિયલ રિઝલ્ટ્સ (કન્સોલિડેટેડ અને સ્ટેન્ડઅલોન) ઓડિટ કમિટી દ્વારા રિવ્યુ કરવામાં આવ્યા છે અને નવેમ્બર 05, 2026ના રોજ યોજાયેલી તેમની મીટિંગમાં બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સ દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવ્યા છે.

લિમિટેડ રિવ્યુ રિપોર્ટ્સ સાથેના અનઓડિટેડ ફાઇનાન્સિયલ રિઝલ્ટ્સ (કન્સોલિડેટેડ અને સ્ટેન્ડઅલોન)નો સંપૂર્ણ ફોર્મેટ BSEની વેબસાઇટ www.bseindia.com પર, નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ લિમિટેડની વેબસાઇટ www.nseindia.com પર અને કંપનીની વેબસાઇટ www.corporate.celloworld.com પર ઉપલબ્ધ છે.

લિસ્ટિંગ રેગ્યુલેશન્સના રેગ્યુલેશન 47ના પાલનમાં અમે આથી નોટિફાય કરીએ છીએ કે નીચે આપેલા ક્વિક રિસ્પોન્સ (QR) કોડને સ્કેન કરીને પણ આ એક્સેસ કરી શકાય છે.

બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સ વતી અને તેમના માટે
સેલો વર્લ્ડ લિમિટેડ
સહી/-
પંકજ જી રાઠોડ
જોઇન્ટ મેનેજિંગ ડિરેક્ટર
DIN: 00027572

સ્થળઃ મુંબઇ
તારીખઃ નવેમ્બર 05, 2026

## વાપી મહાનગરપાલિકા - વાપી

૩૯૬૧૯૧, તા- વાપી, જી. વલસાડ
(ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ)
અધિસુચન
વાપી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના - ૨૦૪૫

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૧૩(૧) હેઠળ તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૫ અન્વયે

સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના જાહેરનામાં ક્રમાંક : GH/V/206 of 2025/UDUHD/MSM/e-file/18/2025/0139/L, તા.૨૩/૦૬/૨૦૨૫થી વાપી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, વાપીની રચના કરવામાં આવેલ છે. તેમજ ઉક્ત જાહેરનામાંના મુદ્દા નં.૭ ની જોગવાઈથી વાપી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ધ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (જેનું આમાં હવે પછી "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૨૩(૧) હેઠળના કરવાના થતાં તમામ કાર્યો અને સત્તાની સોપણી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ ૨૩(૨) હેઠળ વાપી મહાનગરપાલિકાને સોપવામાં આવેલ છે.

વાપી મહાનગરપાલિકા ધ્વારા સદરહુ અધિનિયમની જોગવાઇઓ અનુસરી નિયમોનુસાર મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની પ્રારંભિક દરખાસ્તો તૈયાર કરેલ છે. જેને તા.૧૬-૧૦-૨૦૨૬ ના રોજ યોજાયેલ વાપી મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિ ધ્વારા ઠરાવ નં.૦૧ થી મંજૂરી મળેલ છે. તેમજ સદર દરખાસ્તને તા.૩૦-૧૦-૨૦૨૬ ના રોજ યોજાયેલ સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૩૩ થી બહાલી આપવામાં આવેલ છે. સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૯(૧) હેઠળની જોગવાઇઓ અનુસરી વાપી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના-૨૦૪૫ને સરકારશ્રીમાં સાદર કરેલ છે.

સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ(૧) અનુસાર વાપી મહાનગરપાલિકા આથી નોટીસ આપી જણાવે છે કે, ગુજરાત રાજ્યના રાજયપત્રમાં મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના - ૨૦૪૫ પ્રસિધ્ધ થયાના તારીખથી બે માસની મુદતની અંદર તેના સંબંધમાં કોઈપણ વ્યક્તિ પાસેથી મળે તેવા કોઈ વાંધા અને સૂચનો આધારા પુરાવા સહિત લેખિત રીતે નીચે સહી કરનારને બે નકલમાં રૂબરૂ/રજી. પોસ્ટથી મોકલવાના રહેશે. આવેલ વાંધા સૂચનો અન્વયે સદરહુ અધિનિયમની આનુસાંગીક જોગવાઇઓ અનુસાર કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવશે.

મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના-૨૦૪૫ અનુસૂચિમાં દર્શાવેલ વિગતો સહિત વાપી મહાનગરપાલિકાની ટાઉન પ્લાનીંગ શાખાની કચેરીમાં સરકારી જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના કામકાજના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

અનુસૂચિઃ-
૧. વાપી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાનો અહેવાલ
૨. વાપી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાનો બેઝમેપનો નકશો
૩. વાપી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાનો હયાત જમીન વપરાશનો નકશો
૪. વાપી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાનો સૂચિત જમીન વપરાશનો નકશો

સ્થળઃ વાપી

મ્યુનિસિપલ કમિશ્નર
વાપી મહાનગરપાલિકા

કચેરીનું સરનામુંઃ
ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા, વાપી મહાનગરપાલિકા,
વાપી ટાઉન પોલીસ સ્ટેશન પાસે,
તા-વાપી, જિ. વલસાડ-૩૯૬૧૯૧

નં. માહિતી/વલસાડ/૫૪૮/૨૦૨૬

## જી.સુરતના તા.ઓલપાડના મોજે ગામ જાફરાબાદ બ્લોક નં.૨૯,૩૬,૯૯,૧૨૪ તથા ૧૧૦ વાળી ખેતીની જમીનો અંગે તા.૨૬/૧૦/૨૦૨૬ ના ગુજરાતમિત્ર દૈનિકમાં એડવોકેટશ્રી પિયુષ એચ. કંથારીયાએ પ્રસિધ્ધ કરાવેલ ખોટી હકીકતવાળી જાહેર નોટીસ તથા જાહેર ચેતવણીનો સાચો અને સચોટ જાહેર જવાબ

ઉપરોક્ત જમીનો અંગે એડવોકેટશ્રી પિયુષ એચ. કંથારીયાએ તેમના અસીલો વિનોદ આર.સોલંકી, દિલીપભાઈ રમેશભાઈ સોલંકી, રાકેશ આર. સોલંકી તથા ધનુબેન નાનુભાઈ ઉમેદા તર્ફે તા. ૨૬/૧૦/૨૦૨૬ ના ગુજરાતમિત્ર દૈનિકમાં પ્રસિધ્ધ કરાવેલ જાહેર ચેતવણી તદ્દન ખોટી, ગેરકાયદેસરની અને જાહેર જનતાને ગેરમાર્ગે દોરનારી છે અને તેનાથી જાહેર જનતાએ ગેરમાર્ગે નહી દોરાવવા માટે જણાવવામાં આવે છે.

ખરી હકીકત એવી છે કે, જી. સુરતના તા. ઓલપાડના મોજે ગામ જાફરાબાદ મુકામે આવેલ જાફરાબાદના બ્લોક નં. ૨૯, ૩૬, ૯૯, ૧૨૪ તથા ૧૧૦ થી નોંધાયેલ જમીનોના મુળ માલીક લાલજીભાઈ ઝીણાભાઈ તથા છોટુભાઈ ઝીણાભાઈ ચાલી આવેલા. જેઓ પૈકી લાલજીભાઈ ઝીણાભાઈ તથા તેમના ધર્મપત્ની મંછીબેન પણ ગુજરી જવાથી વારસાઈ હક્કે મર્હુમોના હિસ્સાની જમીનના માલીક મહેશભાઈ લાલજીભાઈ તથા ગોમતબેન લાલજીભાઈ થયેલા.

સદરહુ જમીનોના સહમાલીક છોટુભાઈ ઝીણાભાઈ પણ ગુજરી જવાથી મર્હુમની હિસ્સાની જમીનના માલીક જમનાબેન તે છોટુભાઈ ઝીણાભાઈની વિધવા તથા મર્હુમના પુત્રો ગોવિંદભાઈ છોટુભાઈ, ચીમનભાઈ છોટુભાઈ, કાંતિભાઈ છોટુભાઈ તથા મર્હુમની પુત્રીઓ જયાબેન ઉર્ફે જેલીબેન રમેશભાઈ, લક્ષ્મીબેન રમેશભાઈ, માણેકબેન બાલુભાઈ તથા ભાનુબેન જયંતિલાલ થયેલા. જેઓ પૈકી કાંતિભાઈ છોટુભાઈ ગુજરી જવાથી મર્હુમના હિસ્સાના માલીક રંજનબેન તે કાંતિભાઈ છોટુભાઈની વિધવા, મનોજ કાંતિભાઈ, ચેતનાબેન કાંતિભાઈ તથા કવિતાબેન કાંતિભાઈ થયેલા. તેમજ જયાબેન ઉર્ફે જેલીબેન રમેશભાઈ તે છોટુભાઈ ઝીણાભાઈની પુત્રી ગુજરી જવાથી મર્હુમના હિસ્સાના માલીક વિનોદ આર. સોલંકી, દિલીપભાઈ આર. સોલંકી, રાકેશ આર. સોલંકી, કિશોર આર. સોલંકી તથા ધનુબેન નાનુભાઈ તે જયાબેન ઉર્ફે જેલીબેન રમેશભાઈની પુત્રી થયેલા.

ઉપરોક્ત જમીનોમાંથી છોટુભાઈ ઝીણાભાઈની પુત્રીઓ લક્ષ્મીબેન છોટુભાઈ, માણેકબેન છોટુભાઈ તથા ભાનુબેન છોટુભાઈએ તેમજ મર્હુમ જયાબેન ઉર્ફે જેલીબેન છોટુભાઈ તે રમેશભાઈની પત્નીના વારસો વિનોદભાઈ રમેશભાઈ, દિલીપભાઈ રમેશભાઈ, કિશોરભાઈ રમેશભાઈ, રાકેશભાઈ રમેશભાઈ તથા ધનુબેન રમેશભાઈએ તેમનો હક્ક-હિસ્સો તા. ૫/૧/૨૦૦૯ ના નોટરાઈઝડ હક્ક-હિસ્સો છોડ્યા અંગેના કરારની રૂએ જમનાબેન તે છોટુભાઈ ઝીણાભાઈની વિધવા, ગોવિંદભાઈ છોટુભાઈ, ચીમનભાઈ છોટુભાઈ તથા કાંતિભાઈ છોટુભાઈના લાભમાં રાજીખુશીથી હરહંમેશને માટે છોડી દીધેલ છે અને તે બદલ તેઓએ સર્કલ ઓફિસર ઓલપાડ રૂબરૂ સંમતિ જવાબ પણ આપેલ છે. અને બ્લોક નં. ૨૯, ૯૯ તથા ૧૨૪ વાળી જમીનો નવી શરતની જમીનો તરીકે ચાલી આવેલ હોવાથી તે અંગે ના. કલેક્ટર ઓલપાડ પ્રાંત, સુરતના તરફથી તા. ૭/૧૨/૨૦૧૦ ના રોજ કેસ નં.ટેનન્સી/નામકમી/ઓરમા/વશી. ૧૦૬૪/૧૦ સે. તુ. ૧૮/૬૩/૧૦ ના કામે હુકમ કરીને નામો કમી કરવાનો હુકમ કરેલ છે. અને તે અંગેની નોંધ તલાટી દફતરે એન્ટ્રી નં. ૧૧૨૭ તા. ૧૧/૧/૨૦૧૧ થી કરવામાં આવેલ છે.

જાફરાબાદના બ્લોક નં. ૨૯, ૯૯, ૧૨૪ તથા ૩૬ થી નોંધાયેલ જમીનો અંગે મહેશભાઈ લાલજીભાઈ, ગોમતબેન લાલજીભાઈ, જમનાબેન છોટુભાઈ, ગોવિંદભાઈ છોટુભાઈ, ચીમનભાઈ છોટુભાઈ, રંજનબેન તે કાંતિભાઈ છોટુભાઈની વિધવા, મનોજકુમાર કાંતિભાઈ, ચેતનાબેન કાંતિભાઈ તથા કવિતાબેન કાંતિભાઈ વચ્ચે કરવામાં આવેલ તા. ૫/૯/૨૦૧૩ ના કૌટુંબિક વહેચણ લેખ મુજબ બ્લોક નં. ૨૯ થી નોંધાયેલ જમીન જમનાબેન છોટુભાઈ, ગોવિંદભાઈ છોટુભાઈ, ચીમનભાઈ છોટુભાઈ રંજનબેન તે કાંતિભાઈ છોટુભાઈની વિધવા, મનોજકુમાર કાંતિભાઈ, ચેતનાબેન કાંતિભાઈ તથા કવિતાબેન કાંતિભાઈને પ્રાપ્ત થયેલી. તેમજ બ્લોક નં. ૩૬ તથા બ્લોક નં. ૧૨૪ થી નોંધાયેલ જમીન ગોવિંદભાઈ છોટુભાઈ, ચીમનભાઈ છોટુભાઈ, રંજનબેન તે કાંતિભાઈ છોટુભાઈની વિધવા તથા મનોજકુમાર કાંતિભાઈને પ્રાપ્ત થયેલી. તેમજ બ્લોક નં. ૯૯ થી નોંધાયેલ જમીન મહેશભાઈ લાલજીભાઈ તથા ગોમતબેન લાલજીભાઈને પ્રાપ્ત થયેલી. જે અંગેની નોંધ તલાટી દફતરે એન્ટ્રી નં. ૧૩૯૮ તા. ૧/૬/૨૦૧૫ થી કરવામાં આવેલ છે. અને બ્લોક નં. ૧૧૦ થી નોંધાયેલ જમીન જમનાબેન તે છોટુભાઈ ઝીણાભાઈની વિધવા, ગોવિંદભાઈ છોટુભાઈ, ચીમનભાઈ છોટુભાઈ, રંજનબેન તે કાંતિભાઈ છોટુભાઈની વિધવા, મનોજકુમાર કાંતિભાઈ, ચેતનાબેન કાંતિભાઈ તથા કવિતાબેન કાંતિભાઈએ તા. ૮/૧/૨૦૧૪ ના રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૩૯૨ થી મહેશભાઈ વસંતભાઈ પટેલને વણ-વહેંચાયેલ હિસ્સાની જમીન વેચાણ આપી દીધેલ છે. તેમજ બ્લોક નં. ૨૯ વાળી જમીના સહમાલીક જમનાબેન તે છોટુભાઈ ઝીણાભાઈની વિધવાએ તેમનો હક્ક-હિસ્સો તા. ૨૧/૯/૨૦૧૬ ના રજી. રીલીઝ દસ્તાવેજ નં. ૧૭૧૫૩ થી છોડી દીધેલ છે. અને જે અંગેની નોંધ રેવન્યુ દફતરે એન્ટ્રી નં. ૧૫૩૭ તા. ૧૮/૧૧/૨૦૧૬ થી કરવામાં આવેલ છે.

ઉપરોક્ત તમામ સંજોગોમાં બ્લોક નં. ૨૯, ૩૬, ૯૯, ૧૧૦ તથા ૧૨૪ થી નોંધાયેલ જમીનોમાં વિનોદ આર.સોલંકી, દિલીપભાઈ રમેશભાઈ સોલંકી, રાકેશ આર.સોલંકી તથા ધનુબેન નાનુભાઈ ઉમેદા તે રમેશભાઈની પુત્રીનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો રહેલ નથી. તેમ છતાં મર્હુમ છોટુભાઈ ઝીણાભાઈની પુત્રી જેલીબેન ઉર્ફે જયાબેન તે રમેશભાઈની પત્નીના વારસો તરીકે વિનોદ આર.સોલંકી, દિલીપભાઈ રમેશભાઈ સોલંકી, રાકેશ આર.સોલંકી તથા ધનુબેન નાનુભાઈ ઉમેદાએ ખોટી રીતે મોટી રકમનો તોડ કરવાનાં બદઈરાદાથી ખોટી હકીકતવાળી જાહેર ચેતવણી પ્રસિધ્ધ કરાવેલ હોવાનું સ્પષ્ટ જણાય આવે છે. જેથી તેમની આવી ખોટી હકીકતવાળી જાહેર નોટીસ તથા જાહેર ચેતવણીથી જાહેર જનતાએ ભરમાવવું નહીં.

**બી.એ.તમાકુવાલા તથા નલિની વી.મકવાણા**
તે ગોવિંદભાઈ છોટુભાઈ, ચીમનભાઈ છોટુભાઈ તથા મર્હુમ કાંતિભાઈ છોટુભાઈના વારસોના એડવોકેટસ
ઠે.૩૦૧, શીવમ કોમ્પલેક્ષ, પાલીયા સ્ટ્રીટ, નાનપુરા, સુરત.