



CELLECOR GADGETS LIMITED

(Formerly Known As Unitel Info Limited, Unitel Info Pvt. Ltd.)

Reg. Office : Plot No 12, Block AG Shalimar Bagh, Delhi -110086

CIN: NO. L32300DL2020PLC375196 | Mail ID : accounts@cellecor.in | Landline : 011 43034907, 01145038228

Website: www.cellecor.com

Date: August 08, 2026

To,

Listing & Compliance Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1,
G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra
Mumbai - 400051, India

Company Symbol : CELLECOR
Company ISIN : INE0OMO01025

Sub: Intimation regarding completion of dispatch of Notice of Postal Ballot and submission of Newspaper Advertisement made in this regard.

We are enclosing herewith the copies of newspaper advertisement relating to the "Notice of Postal Ballot & E-voting information", as published in Financial Express (English Edition) and Jansatta (Hindi Edition) newspapers dated August 08, 2026, in compliance with the provisions of Regulations 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

We request you to kindly take the above information on record and oblige.
Thanking you,

Yours faithfully,

For and on behalf of
Cellecor Gadgets Limited

Ravi Agarwal
Managing Director

Encl: as above

**ENTERO HEALTHCARE SOLUTIONS LIMITED**

CIN:L74999HR2018PLC072204

Registered Office: Plot No. I-35, Building -B, Industrial Area Phase-I,
13/7 Mathura Road, Faridabad, Haryana, 121003Corporate Office: Entero House, Crystal Plaza - 158, C.S.T. Road, Kalina, Mumbai-400 098, Maharashtra
Email: info@enterohealthcare.com Tel. No.: 022-26529100 Website: www.enterohealthcare.comExtract of Consolidated & Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter ended June 30, 2026
(Regulation 47(1)(b) of SEBI (LODR) Regulations, 2015)

Particulars	(Rs. in Millions)			
	CONSOLIDATED		For the Year Ended	
	For the Quarter Ended	For the Year Ended	For the Quarter Ended	For the Year Ended
	June 30, 2026 (Unaudited)	March 31, 2026 (Audited)	June 30, 2025 (Unaudited)	March 31, 2026 (Audited)
Total Income from Operations	19,404.95	19,099.27	14,038.19	65,912.12
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	671.20	579.47	363.63	1,875.14
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	671.20	579.47	363.63	1,793.36
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	520.51	451.28	302.32	1,458.40
Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	519.21	448.38	303.54	1,452.49
Equity Share Capital	435.23	435.11	435.09	435.11
Other Equity				16,450.99
Earnings Per Share				
- Basic (Rs. per share) (not annualised) (Face value per equity share of Rs. 10/- each)	8.77	6.44	6.39	26.44
- Diluted (Rs. per share) (not annualised) (Face value per equity share of Rs. 10/- each)	8.76	6.43	6.38	26.40

Notes:

1. The aforesaid Unaudited Consolidated Financial Results for the Quarter ended June 30, 2026 were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their Meeting held on August 07, 2026.

2. The details as required under SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 in relation to Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter ended June 30, 2026 are as follows:

Particulars	(Rs. in Millions)			
	STANDALONE		For the Year Ended	
	For the Quarter Ended	For the Year Ended	For the Quarter Ended	For the Year Ended
	June 30, 2026 (Unaudited)	March 31, 2026 (Audited)	June 30, 2025 (Unaudited)	March 31, 2026 (Audited)
Total Income from Operations	832.66	789.32	793.52	3,482.41
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	46.05	120.38	91.64	346.83
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	46.05	120.38	91.64	301.86
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	34.57	134.16	69.57	268.75

3. The above is an extract of detailed format of the Unaudited Consolidated and Standalone Financial Results for the Quarter ended June 30, 2026 filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of financial results for the Quarter ended June 30, 2026 is available on the website of the Stock Exchanges www.nseindia.com and www.bseindia.com and on Company's website www.enterohealthcare.com.

FOR ENTERO HEALTHCARE SOLUTIONS LIMITED
Prabhat Agrawal
Managing Director & CEO
DIN:07466382Place: Mumbai
Date: August 07, 2026**ELLENBARRIE INDUSTRIAL GASES LIMITED**Registered Office: 3A Ripon Street, Kolkata, West Bengal, India, 700016
Email: compliance@ellenbarrie.com Website: www.ellenbarrie.com Phone: 033-4822-6521
CIN: L24112WB1973PLC029102**Extract of Statement of Unaudited Financial Results for the quarter ended 30 June 2026**

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended				Year Ended	
		30 June 2026	31 March 2026	30 June 2025	31 March 2026	2026	2025
		Unaudited	(Refer Note (iii))	Unaudited	Audited		
1	Total Income	₹ 1,157.76	₹ 1,019.78	₹ 904.59		₹ 3,916.31	
2	Profit/(Loss) for the period before tax (before Exceptional and/or Extraordinary items)	₹ 464.58	₹ 332.85	₹ 278.29		₹ 1,352.94	
3	Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	₹ 464.58	₹ 332.85	₹ 278.29		₹ 1,352.94	
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	₹ 349.62	₹ 228.84	₹ 187.12		₹ 1,044.00	
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) & Other Comprehensive Income (after tax))	₹ 350.44	₹ 233.59	₹ 186.50		₹ 1,042.11	
6	Paid-up equity share capital (Face Value of Rs. 2/- per share)	₹ 281.87	₹ 281.87	₹ 281.87		₹ 281.87	
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)					₹ 9,257.58	
8	Earning per share (Face value of Rs. 2/- per share) Basic & Diluted(*)						
	* Not annualised except for year end	2.48	1.62	1.42		7.54	

Notes: (i) The unaudited financial results of Ellenbarrie Industrial Gases Limited ("the Company") have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards notified under Section 133 of the Companies Act, 2013, as amended, read with relevant rules there under ("Ind AS") and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended ("the Regulations"), including relevant circulars issued by SEBI.

(ii) In terms of Regulation 33 of the Regulations, the above unaudited financial results of the Company for the quarter ended 30 June 2026 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 07 August 2026. The statutory auditors have carried out limited review of these unaudited financial results and have expressed an unmodified conclusion thereon.

(iii) The above is an extract of the detailed format of quarterly and annual financial results filed with the stock exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results are available on the websites of the stock exchange website of BSE and NSE at www.nseindia.com and www.bseindia.com respectively and also on the company's official website www.ellenbarrie.com. The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

By the order of the Board
For Ellenbarrie Industrial Gases Limited
Sd/-
Padam Kumar Agarwala
Chairman & Managing Director
DIN: 90187727Place: Kolkata
Date : 07 August 2026**STAR CEMENT LIMITED**

Regd. Office : Vill.: Lumshnong, P.O.: Khalielhiat,

Dist. : East Jaintia Hills, Meghalaya - 793210

Corp. Office: Century House, 2nd Floor, P-15/1 Taratala Main Road,
Kolkata - 700088, West BengalEmail : investors@starcement.co.in | Website : www.starcement.co.in

CIN: L26942ML2001PLC006663 | M. No.: +91 9147415110

**Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter ended June 30, 2026**

Particulars	STANDALONE								CONSOLIDATED			
	Quarter ended		Quarter ended		Quarter ended		Year ended		Quarter ended		Quarter ended	
	30.06.2026 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited) (Refer note 8)	30.06.2025 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited)	30.06.2026 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited) (Refer note 8)	30.06.2025 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited)	30.06.2026 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited) (Refer note 8)	30.06.2025 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited)
Total Income from Operations	58,530.52	79,543.79	54,839.82	2,40,673.02	95,109.36	1,18,266.80	91,378.59	3,79,574.82				
Net Profit/(Loss) for the period (before tax, exceptional items and/or Extraordinary items)	3,431.55	10,236.06	4,033.13	20,551.44	9,751.64	21,256.86	13,465.87	54,362.10				
Net Profit/(Loss) for the period (before tax, after exceptional items and/or Extraordinary items)	3,431.55	9,854.48	4,033.13	19,888.78	9,751.64	20,676.92	13,465.87	53,230.13				
Net Profit/(Loss) for the period (after tax, exceptional items and/or Extraordinary items)	2,375.65	6,761.48	2,418.95	13,026.92	7,390.90	14,702.50	9,816.46	39,045.59				
Total Comprehensive Income for the period (comprising profit/(loss) for the period after tax and other comprehensive income after tax)	2,385.34	6,804.37	2,415.49	13,065.70	7,381.04	14,744.42	9,814.85	38,987.77				
Paid up Equity Share Capital (Face Value of ₹ 1/- each)	4,041.80	4,041.80	4,041.80	4,041.80	4,041.80	4,041.80	4,041.80	4,041.80				
Earnings Per Share (of ₹ 1/- each) (Not annualised)												
-Basic (₹)	0.59	1.67	0.60	3.22	1.85	3.66	2.44	9.73				
-Diluted (₹)	0.59	1.67	0.60	3.22	1.85	3.66	2.44	9.73				

NOTES TO FINANCIAL RESULTS:

- The above financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standard (IND AS) prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules thereunder and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 (as amended). The above results were reviewed by the Audit Committee and approved by Board of Directors at their respective meeting held on August 07, 2026. The same has been reviewed by the Statutory Auditors of the Company.
- The Consolidated results include results of its subsidiaries Star Cement Meghalaya Limited (SCML), Star Century Global Cement Private Limited (SCGCL), Star Smart Building Solutions Limited (SSBSL) [formerly known as Star Cement (I) Limited (SCIL)], Star Cement North East Limited (SCNEL), Ri Pnar Cement Private Limited (RPCPL), Kopili Cement (I) Private Limited (KICPL), Jaitaran Renewable Power Private Limited (JRPL) and Nitesh Minerals Private Limited (NMPL).
- The Company and one of its subsidiaries have exercised the option of concessional Income Tax rate under Section 115BAA of the Income-tax Act, 1961 with effect from April 1, 2026. Accordingly, the tax expense for the current quarter is not comparable with that of the previous periods. Further, pursuant to the amendments introduced by the Finance Act, 2026 permitting the utilisation of previously accumulated Minimum Alternate Tax (MAT) credit under the concessional tax regime, the Company has carried forward the unutilised MAT credit balance based on its assessment of future taxable profits and the expected availability of such credit for set-off.
- During the quarter, the Group acquired 100% equity shareholding in Jaitaran Renewable Power Private Limited (JRPL) and Nitesh Minerals Private Limited (NMPL) with effect from April 23, 2026 and April 18, 2026 respectively. Consequently, these consolidated financial results includes the financial performance of the aforesaid subsidiaries from their respective acquisition dates and have been prepared in accordance with the requirements of Ind AS 103 - Business Combinations and Ind AS 110 - Consolidated Financial Statements.
- The Government of India notified the Code on Wages, 2019, the Industrial Relations Code, 2020, the Code on Social Security, 2020 and the Occupational Safety, Health and Working Conditions Code, 2020 with effect from November 21, 2025, thereby consolidating 29 existing labour laws. Pursuant to the implementation of these Labour Codes, the Group had recognised a provision of ₹ 579.94 lakhs during the quarter ended March 31, 2026 and ₹ 1,131.97 lakhs during the year ended March 31, 2026, which had been disclosed as an exceptional item in the respective financial results.
- Pursuant to the approval of the Nomination & remuneration Committee and the Board of Directors at their respective meetings held on May 22, 2026, Mr. Tushar Bhajanka was redesignated from Deputy Managing Director to Managing Director & Chief Executive Officer of the Company, and his revised remuneration was approved. The Company has initiated the process of obtaining the necessary shareholders' approval through postal ballot, which is currently in progress. Pending such approval, the Company has accounted for revised remuneration amounting to ₹ 277.86 lakhs in these financial results.
- One of the subsidiaries of the Company, located in the State of Assam, is eligible for incentives in the form of reimbursement of SGST paid in cash under the applicable State Industrial Incentive Scheme. Pursuant to a notification issued by the appropriate authority of the Government of Assam, the remaining incentive entitlement has been capped on a proportionate annual basis over the balance eligible period. Accordingly, during the current quarter, the incentive income has been recognised in accordance with the revised guidelines and annual entitlement has been allocated on a systematic basis over the relevant accounting periods.
- The figures for the quarter ended March 31, 2026 are arrived at as difference between Audited figures in respect of the full financial years and the Unaudited published figures upto nine months of the relevant financial years which were subjected to limited review by the Statutory Auditors.
- The Group is primarily engaged in the manufacturing and sale of cement and cement related products. There are no separate reportable segments as per Ind AS 108, "Operating Segments".
- The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results for the quarter ended June 30, 2026 is available on the websites of the Stock Exchanges, www.nseindia.com, www.bseindia.com, and on the Company's website, www.starcement.co.in. The same can also be accessed through the QR code given below.

Date: August 07, 2026
Place: KolkataBy order of the Board
For Star Cement Limited
Sd/-
Sajjan Bhajanka
Chairman
DIN: 00246043**PROZONE REALTY LIMITED**

(CIN NO.: L45200MH2007PLC17414)

Registered Office: Unit-A, 2nd Floor, South Tower, Hotel Sahara Star,
Opposite Domestic Airport, Vile Parle (East), Mumbai-400099
Telephone No.: +91 2268239000/9001Website: www.prozonerealty.com Email: investorservice@prozonerealty.com**NOTICE TO THE POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING**

Notice is hereby given to the members of Prozone Realty Limited ("The Company") pursuant to Sections 108 and Section 110 of the Companies Act, 2013 (the Act), read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended (Rules), read with Rule 20 and Rule 22 of Companies (Management and Administration) Rules 2014, as amended, and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 and any other applicable provisions of the Acts, Rules, Regulations, Circulars and Notifications issued there under (including any statutory modifications or re-enactment thereof for the time being in force and as amended from time to time), that the Special Resolution as set out in the Postal Ballot Notice dated 6th August 2026 regarding **Waiver of recovery of capacity remuneration paid to Mr. Saail Anupendra Chaturvedi, in his capacity as Deputy Managing Director of the Company, for the period from 27th February 2020 to 10th September 2024**, is proposed for consideration by the members of the Company for passing by means electronic voting.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Vaibhav Dandawale (ACS A51538; COP 27947) or failing him Ms. Deepthi Kulkarni (ACS A34733; COP 22502), Partners of M/s Makarand M. Joshi & Co. ("MMJC"), Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer to conduct the postal ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner.

Members are hereby informed that:

1. The cut-off date for the purpose of determining the eligibility of members to cast their vote through remote voting facility is Friday, 31st July 2026. The Company has engaged the services of RTA to provide remote e-voting facility to its members.

2. The members whose names appear in the register of members, register of beneficial owners as on the Cut-off date shall only be entitled to avail the remote e-voting facility. A person who is not a member as on the Cut-off date should treat this Notice for information purpose only.

3. In compliance of statutory provisions, the electronic copies of Postal Ballot Notice, along with explanatory statement and E-Voting instructions has been sent by the Company through E-mail, on 7th August 2026 to all those members whose e-mail IDs are registered with the Company/Depositories and whose names appear in the register of members/ register of beneficial owners as on the Cut-off date.

The members are required to communicate their assent/dissent only through remote e-voting system. Further, if any member wants to provide physical copy of the Postal Ballot Notice, the same shall be sent to those shareholders who request for the same by e-mail on investorservice@prozonerealty.com.

4. The remote e-voting period shall commence on 09:00 AM (IST) on Saturday, 8th August 2026, and end at 05:00 PM (IST) on Sunday, 9th September 2026. The remote e-voting module will be disabled thereafter by RTA. Once the vote on a resolution is cast by a Member, they shall not be allowed to change it subsequently to cast the vote again. The detailed procedure/instructions for e-voting are specified in the Notes to the Postal Ballot Notice of the Company is being published on the website of the Company, RTA, NSE and BSE.

5. The aforesaid Notice along with explanatory statement is available on the website of the Company www.prozonerealty.com or website of RTA at <https://in.mpms.mfug.com> and website of BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com.

6. Members who have not registered their e-mail address are requested to register the same with the Depository Participants where they maintain their demat accounts, if the shares held in electronic form and with the Registrar to an Issue and Share Transfer Agent of the Company, if holding shares in physical form, so as to receive all communications electronically, and to avail electronic credit facility i.e. direct credit of dividend amount(s) in the bank account.

7. The Scrutiniser will after the conclusion of remote e-voting, unblock the votes cast through remote e-voting in the presence of at least two witnesses not in the employment of the Company and submit this to the Chairman or any other person authorised by the Board who shall countersign the same and declare the result of the E-voting forthwith.

8. The results of the Postal Ballot, along with Scrutinizer's Report, will be declared within the statutory timelines by placing the same on the website of the Company i.e. www.prozonerealty.com and e-voting agency <https://in.mpms.mfug.com>. Further the results shall also be communicated to the NSE and BSE simultaneously.

9. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and instavote e-Voting manual available at <https://instavote.linkintime.co.in>, under Help section or write an email at enquiries@in.mpms.mfug.com or call at Tel: 022 4918 6000. In case grievance connected with facility for e-voting, you may write an email to investorhelpdesk@in.mpms.mfug.com or contact us at investorservice@prozonerealty.com.

For and on behalf of,
Prozone Realty Limited
Sd/-Ajayendra Pratap Jain
CS & Chief Compliance officerPlace: Mumbai
Date: 7th August 2026**"IMPORTANT"**

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

CELLECOR GADGETS LIMITED

CIN: L32300DL2020PLC375196

Regd. & Corporate Office: AG-12, Shalimar Bagh, Delhi-110088

Landline: 011-4993 4764, 011-4993 4734, Website: www.cellecor.com, E-mail ID: cs@cellecort.com**NOTICE OF POSTAL BALLOT & E-VOTING INFORMATION**

NOTICE is hereby given that pursuant to Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("Act") (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force) read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force) ("Rules"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), General Circular No(s). 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, read with other subsequent relevant circulars issued in this regard, the latest being General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India ("MCA Circulars"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), for seeking the approval of the Members of Cellecort Gadgets Limited to transact the Business as set out in the Postal Ballot Notice dated August 06, 2026, ("Postal Ballot Notice"), by passing the said resolutions through Postal Ballot, only by way of remote e-voting process.

The Postal Ballot Notice is being sent on August 07, 2026 by e-mail only to those eligible Members who have already registered their e-mail address with the Depositories/their depository participant/the Company's Registrar and Share Transfer Agents/ the Company as on Cut-off date i.e., July 31, 2026.

The approval of Members of Cellecort Gadgets Limited ("the Company") is being sought for the following Resolutions by means of postal ballot through remote e-voting:

S. No	Description of Resolutions
1	MIGRATION OF THE LISTING AND TRADING OF THE EQUITY SHARES OF THE COMPANY FROM EMERGE PLATFORM OF NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE") TO THE MAIN BOARD OF NSE AND SIMULTANEOUS DIRECT LISTING OF THE EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF BSE LIMITED ("BSE")
2	APPROVAL OF INTRODUCTION AND IMPLEMENTATION OF "CELLECORT GADGETS LIMITED EMPLOYEES STOCK OPTION PLAN - 2026" ("ESOP 2026"/"SCHEME")
3	APPOINTMENT OF MS. BINDU GUPTA (DIN: 08476435) AS DIRECTOR OF THE COMPANY
4	APPOINTMENT OF MR. SANJEEV KHURANA (DIN: 01652685) AS AN INDEPENDENT DIRECTOR OF THE COMPANY
5	APPOINTMENT AND REMUNERATION TO MR. NIKHIL AGGARWAL FOR AN OFFICE OR PLACE OF PROFIT IN THE COMPANY UNDER SECTION 188(1)(F) OF THE COMPANIES ACT, 2013
6	INCREASE IN AUTHORIZED SHARE CAPITAL OF THE COMPANY AND CONSEQUENTIAL AMENDMENT OF THE CAPITAL CLAUSE IN THE MEMORANDUM OF ASSOCIATION OF THE COMPANY

Pursuant to the above circulars, there will be no dispatch of physical copies of Notices or Postal Ballot forms.

The voting rights of the Members shall be reckoned on the Equity Shares held by them as on the close of business hours on Friday, July 31, 2026, being the cut-off date fixed for this purpose.

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") for providing E-voting facility to all the Members. Members are requested to note that e-voting will commence on Saturday, August 08, 2026 (9:00 a.m. IST) and ends on Sunday, September 06, 2026 (5:00 p.m. IST), thereafter which the e-voting module shall be disabled.

The Board of Directors of the Company (the "Board") has appointed Ms. Anu Malhotra, Proprietor of M/s. Anu Malhotra & Associates, (COP No.- 16221) Practicing Company Secretaries as the Scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting the postal ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner.

केनरा बैंक  Canara Bank केनरा बँक का लोगो  A Government of India Undertaking				
प्रीतमपुरा शाखा दिल्ली मोबा. 9871191565 ईमेल: cb1565@canarabank.com				
लॉकर खोलने हेतु सार्वजनिक सूचना				
यह सभी संबंधित व्यक्तियों और सामान्य जनता को सूचित किया जाता है कि इस सूचना के तहत नामित व्यक्ति / यों ने केनरा बैंक (ई-सिस्टिकेट बैंक की कार्यवाही सहित) की नीचे वर्णित शाखाओं में सुरक्षित जमा लॉकर की सुविधा का प्रयोग करना है। संबंधित शाखाओं में पहले ही हमारे बैंक रिजॉल्ट के अनुसार नवीनगम पत्र पर लॉकर किरायेपत्री/एलओए को पंजीकृत डाकू द्वारा व्यक्तिगत पत्र/सूचनाएं भेजी हैं, जिनमें लॉकर किराए की बकाया राशि चुकाने का अनुरोध किया गया है। इन सूचनाओं के बावजूद, लॉकर किरायेपत्री/एलओए ने शाखा से संलग्न नहीं किया है न ही लॉकर के किराए की बकाया राशि जमा की है।				
नीचे नामित लॉकर धारकों और उनके कानूनी वारिसों से अनुरोध किया जाता है कि इसे औपचारिक रूप में मानें और संबंधित दस्तावेजों के साथ संपर्क करें और इस सूचना के प्रकाशन की दिनांक से 30 दिनों के भीतर लॉकर के किराए की बकाया राशि का भुगतान करें, अन्यथा बैंक लॉकर को बिना किसी अन्य सूचना या सूचना के खोलेगा, जिसके लिए पूरा खर्च और जोखिम धारकों या उनके कानूनी प्रतिनिधियों / वारिसों का होगा।				
क्र.सं.	शाखा का नाम/संपर्क नंबर	लॉकर संख्या	बकाया लॉकर किराया	लॉकर किराएदार का नाम एवं पता
1	प्रीतमपुरा 98711-91565	855	16046.05/-	जसवंत कौर सीपी 46 प्रीतमपुरा दिल्ली 110034
2	प्रीतमपुरा 98711-91565	1900	17110/-	भावना कैसलानी, आशीष हंस प्लॉट नंबर 31 पॉकेट एच 18 सेक्टर 7 रोहिणी उत्तर पश्चिम दिल्ली 110085
3	प्रीतमपुरा 98711-91565	992	17109/-	राकेश सरीन, अंजु सरीन 15बी एनपी ब्लॉक प्रीतमपुरा दिल्ली-110034
4	प्रीतमपुरा 98711-91565	1031	19426/-	रज्जा जैन, शरद जैन ए-60, देगा अपार्टमेंट, सेक्टर-13, प्लॉट 36, रोहिणी दिल्ली 110085
5	प्रीतमपुरा 98711-91565	1018	34220/-	कन्हैयालाल झूरपाल बीटी 58 शालीमार बाग दिल्ली 110086
6	प्रीतमपुरा 98711-91565	879	18642/-	मेराज कुंरीशी 187 वैशाही प्रीतमपुरा दिल्ली 110088
7	प्रीतमपुरा 98711-91565	382	17076/-	अमिल गुप्ता, राज गुप्ता मकान नंबर 139 140 पॉकेट 2 सेक्टर 24 रोहिणी दिल्ली 110085
8	प्रीतमपुरा 98711-91565	1909	34220/-	विपिन वाधवा 8, कपिल विहार, प्रीतमपुरा दिल्ली 110034
9	प्रीतमपुरा 98711-91565	946	15896/-	जसजित जैन, अनिशा जैन जेपी-32 प्रीतमपुरा दिल्ली 110088
दिनांक : 04.08.2026				प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक

सेलकॉर गैजेट्स लिमिटेड	
सीआईएन: L32300DL2020PLC375196	
पंजीकृत एवं कॉर्पोरेट कार्यालय: एजी-12, शालीमार बाग, दिल्ली-110088	
लैंडलाइन: 011-49934764, 011-49934734, वेबसाइट: www.cellecor.com, ई-मेल आईडी: cs@cellecor.in	
पोस्टल बैलेट की सूचना तथा ई-वोटिंग की जानकारी	
एतद्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 और नियम 22 (किसी भी वैधानिक संशोधन या तत्सम्य लागू उसके पुनः अधिनियमन सहित) (नियम) के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 ('अधिनियम') की धारा 110 और अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, (किसी भी वैधानिक संशोधन या तत्सम्य लागू पुनः अधिनियमन सहित), भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड ('सूचीबद्धता अधिनियम और प्रकटीकरण आवश्यकताओं') विनियम, 2015 के विनियम 44 ('सूचीबद्धता विनियम'), कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा जारी सामान्य परिपत्र सं. 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020 संचालित इस संबंध में जारी किए गए अन्य प्रासंगिक परिपत्रों, नवीनतम सामान्य परिपत्र संख्या 03/2025 दिनांक 22 सितंबर, 2025 ('एनसीए परिपत्र'), सामान्य बैलटों पर भारत के कंपनी सचिव संस्थान द्वारा जारी संघीयता मानक ('एनएस-2') और किसी भी अन्य लागू कानून, नियम और विनियम (तत्सम्य लागू होने वाले किसी भी वैधानिक संशोधन या पुनः अधिनियमन सहित) के अनुसार, सेलकॉर गैजेट्स लिमिटेड के सदस्यों की मंजूरी लेने के लिए दिनांक 06 अगस्त, 2026 के पोस्टल बैलेट नोटिस ('पोस्टल बैलेट नोटिस') में निर्धारित व्यवसाय का लेन-देन करने के लिए पोस्टल बैलेट के माध्यम से उक्त संकल्पों को पारित करके, केवल रिमोट ई-वोटिंग की प्रक्रिया के माध्यम से बैलट आयोजित की जाएगी। पोस्टल बैलेट नोटिस 07 अगस्त, 2026 को केवल उन पात्र सदस्यों को ई-मेल द्वारा भेजा जा रहा है, जिन्होंने कट-ऑफ तिथि यानी 31 जुलाई 2026 को डिजिटल/ऑनलाइन/उनके डिजिटल/ऑनलाइन प्रतिभागों/कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर दफ्तर पर एजेंटों/कंपनी के साथ अपना ई-मेल पता पहले ही पंजीकृत कर लिया है।	
रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से पोस्टल बैलेट द्वारा निम्नलिखित संकल्पों के लिए सेलकॉर गैजेट्स लिमिटेड ('कंपनी') के सदस्यों की मंजूरी मांगी जा रही है:	
क्र.सं.	संकल्प का विवरण
1	नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ('एनएक्सई') के इमर्जेंट प्लेटफॉर्म से एनएसई के मेन बोर्ड में कंपनी के इक्विटी शेयरों की सूचीबद्धता और ट्रेडिंग तथा बीएसई लिमिटेड ('बीएसई') के मेन बोर्ड पर इक्विटी शेयरों की एक साथ सीधी सूचीबद्धता
2	"सेलकॉर गैजेट्स लिमिटेड एम्प्लॉइज स्टॉक ऑप्शन प्लान - 2026" ('ईएसओपी 2026'/'स्कीम') की शुरुआत और कार्यान्वयन की स्वीकृति
3	सुश्री बिंदु गुप्ता (डीआईएन : 08476435) की कंपनी के निदेशक के रूप में नियुक्ति
4	श्री संजीव खुराना (डीआईएन : 01662685) की कंपनी के स्वतंत्र निदेशक के रूप में नियुक्ति
5	कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 188 (1) (ए) के तहत कंपनी में किसी कार्यालय या लाभ के पद के लिए श्री निखिल अग्रवाल की नियुक्ति और पारिश्रमिक
6	कंपनी की प्राधिकृत शेयर पूंजी में वृद्धि और कंपनी के मैमोरेडम ऑफ एंजोसिएशन में पूंजी खंड में परिणामी संशोधन
उपरोक्त परिपत्रों के अनुसार, नोटिस या पोस्टल बैलेट फॉर्म की भौतिक प्रतियों का कोई प्रेषण नहीं होगा। सदस्यों के मतदान का अधिकार शुक्रवार, 31 जुलाई, 2026, जो इस उद्देश्य के लिए निर्धारित कट-ऑफ तिथि है, को व्यावसायिक घंटों की समाप्ति पर उनके द्वारा धारित इक्विटी शेयरों पर परिणमित किया जाएगा। कंपनी ने सभी सदस्यों को ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए नेशनल सिक्वोरिटीज डिजिटल/ऑनलाइन लिमिटेड ('एनएसडीएल') की सेवाएं ली हैं। सदस्यों से अनुरोध है कि वे ध्यान दें कि ई-वोटिंग सनिवार, 08 अगस्त, 2026 (सुबह 9:00 बजे भा.मा.स.) को शुरू होगी और रविवार, 06 सितंबर, 2026 (शाम 5:00 बजे भा.मा.स.) को समाप्त होगी, उसके बाद ई-वोटिंग मॉड्यूल अक्षम कर दिया जाएगा। कंपनी के निदेशक मंडल ('बोर्ड') ने मैसर्स अनु मल्लोहा एंड एसोसिएट्स, (सीओपी नंबर- 16221) की प्रोपराइटर सुश्री अनु मल्लोहा, कंपनी सचिव को निश्चय और धारदशी तरीके से रिमोट ई-वोटिंग प्रक्रिया के माध्यम से पोस्टल बैलेट आयोजित करने के लिए सवीक्षक ('सवीक्षक') के रूप में नियुक्त किया है। पोस्टल बैलेट सूचना कंपनी की वेबसाइट यानी www.cellecor.com और एनएसडीएल की वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com पर और स्टॉक एक्सचेंज यानी नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.nseindia.com पर भी उपलब्ध है। पोस्टल बैलेट का परिणाम अग्रवाल/कार्यकारी निदेशक या कंपनी सचिव या किसी अधिकृत व्यक्ति द्वारा ई-वोटिंग अवधि के समापन से दो कार्य दिवसों के भीतर घोषित किया जाएगा और इसे स्टॉक एक्सचेंज, जहां कंपनी के शेयर सूचीबद्ध हैं यानी www.nseindia.com को सूचित किया जाएगा और कंपनी की वेबसाइट यानी www.cellecor.com और नेशनल सिक्वोरिटीज डिजिटल/ऑनलाइन लिमिटेड की वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com पर सवीक्षक की रिपोर्ट के साथ प्रदर्शित किया जाएगा। जिन सदस्यों ने अब तक अपना ई-मेल पता पंजीकृत नहीं कराया है, उनसे अनुरोध है कि वे उक्त नोटिस में दिए गए निर्देश देखें।	
किसी भी प्रश्न/तक्रार के मामले में, आप www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड अनुभाग पर उपलब्ध Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders तथा e-voting user manual for Shareholders देख सकते हैं या 022 – 4886 7000 और 022 – 2499 7000 पर कॉल कर सकते हैं या evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेज सकते हैं।	
स्थान: दिल्ली दिनांक: 07 अगस्त, 2026	कृते सेलकॉर गैजेट्स लिमिटेड रवि अग्रवाल प्रबंध निदेशक

Bank of India

Relationship beyond banking



यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India भारत सरकार की संपत्ति A Government of India Undertaking		क्षेत्रीय कार्यालय-दिल्ली उत्तर, दूसरी मंजिल, फैज रोड-1, नई दिल्ली-110005, फोन नं. 011-43010326 ईमेल आईडी: law.rodelhinorth@unionbankofindia.bank.in cmcrlrodelhinorth@unionbankofindia.bank.in			
अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना					
ई-नीलामी बिक्री सूचनाएं अचल संपत्तियों की बिक्री और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम, 2002 के अंतर्गत, नियम 8(6)/9(1) के साथ पढ़ा जाए, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के अनुसार					
एतद्वारा सूचना आम जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं)/बंधककर्ता(ओं)/गारंटर(ओं) को दी जाती है कि नीचे वर्णित स्वाधार संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पक्ष में बंधक/चाज की गई है तथा जिसका कब्जा यूनियन बैंक ऑफ इंडिया के अधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे नीचे उल्लिखित तिथि पर "जैसा है जहाँ है", "जैसा है जो है" तथा "जो कुछ भी है" के आधार पर बेचा जाएगा, ताकि नीचे दिए गए उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(ओं) से यूनियन बैंक ऑफ इंडिया को बकाया राशि की वसूली की जा सके। आरक्षित मूल्य और बयाना राशि जमा भी नीचे उल्लिखित हैं।					
क्र. सं.	उधारकर्ता/बंधककर्ता गारंटर के नाम और पता	संपत्तियों का विवरण	कच्चे के प्रकार	आरक्षित मूल्य ईएमडी बोली वृद्धि	मांग नोटिस की तारीख देय राशि
होलुम्बी शाखा - होलुम्बी शाखा होलुम्बी खुर्द, जैन पब्लिक स्कूल के पास, होलुम्बी, दिल्ली, 110082 ई-मेल: ubin0540561@unionbankofindia.bank.in , 9769047824					
1	1.(क) श्री अमरन कुमार (उधारकर्ता/आवेदक), मकान नंबर बी 127 राजगानी पार्क, चौएनबी एटीएन के पास, नांगलौई दिल्ली 110041, साथ ही- मैसर्स एस के शोपी, 34 एक्स्टेंशन 1, मांगलौई दिल्ली 110041, प्लॉट नंबर 52, तीसरी मंजिल, ब्लॉक 1, पॉकेट 11, सेक्टर ए 6, नरेला दिल्ली 110040 2. श्री हीरा लाल पंडित (गारंटर्), मकान नंबर 343 जमता प्लॉट, पॉकेट 11, सेक्टर 16, नरेला दिल्ली 110040	संपत्ति का वह संपूर्ण भाग और हिस्सा जिसमें डी.डी.ए, प्लॉट नंबर 52, तीसरी मंजिल, जमता 343, ब्लॉक 1, पॉकेट 11, सेक्टर ए-6, नरेला, दिल्ली 110040 शामिल है, जिसका माप 18.00 वर्ग मीटर है। सीमाएं: उत्तर में प्लॉट नंबर 51 द्वारा, दक्षिण में प्लॉट नंबर 53 द्वारा, पूर्व में खुला क्षेत्र, पश्चिम में प्रवेश द्वारा।	भौतिक	₹ 5,35,500.00 /- ₹ 53,550.00 /- ₹. 10,000 /-	20 09 2025 ₹. 9,31,633.68 के साथ उस पर व्याज और शुल्क
2	2 श्री फिरोज (उधारकर्ता/आवेदक), मकान नंबर 321, पॉकेट 11, सेक्टर 1। 8, नरेला दिल्ली 110040, साथ ही-। 325 गली नंबर 6, मजदूर जमता कॉलोनी, सीलमपुर दिल्ली 110053, प्लॉट नंबर 407, दूसरी मंजिल, ब्लॉक 7, पॉकेट 11, सेक्टर ए 6, नरेला दिल्ली 110040, श्रीमती शकिना (सह-आवेदक), मकान नंबर 321, पॉकेट 11, सेक्टर ए 6, नरेला दिल्ली 110040, साथ ही-। 325 गली नंबर 6, मजदूर जमता कॉलोनी, सीलमपुर दिल्ली 110053, प्लॉट नंबर 407, दूसरी मंजिल, ब्लॉक 7, पॉकेट 11, सेक्टर ए 6, नरेला दिल्ली 110040, 2. श्री दीपक कुमार (गारंटर्), दुकान नंबर 68/1 पुराने शिव मंदिर के पास, मेन रोड मोरगढ़ दिल्ली 110040, 345 डीडीए जमता प्लॉट, पॉकेट 11, सेक्टर 16, नरेला दिल्ली 110040	संपत्ति का वह संपूर्ण भाग और हिस्सा जिसमें डीडीए जमता प्लॉट नं. 407, ब्लॉक 7 पॉकेट 11, सेक्टर 1. 8, नरेला, दिल्ली 110040 शामिल है तथा जिसका क्षेत्रफल 18.00 वर्ग मीटर है। सीमाएं: उत्तर में प्लॉट नं. 408 द्वारा दक्षिण में प्लॉट नं. 406 द्वारा पूर्व में खुला द्वारा पश्चिम में खुला क्षेत्र द्वारा	भौतिक	₹ 5,35,500.00 /- ₹ 53,550.00 /- ₹. 10,000 /-	20 09 2025 ₹. 5,21,930.50 के साथ उस पर व्याज और शुल्क
3	3 श्री राहुल जौहिर, डी.डी.ए प्लॉट 471 दूसरी मंजिल पॉकेट 11 ब्लॉक 8 सेक्टर 16 नरेला दिल्ली 110040, इसके अलावा: एक 5 / 103 पहली मंजिल पॉकेट 5 सेक्टर 15 रोहिणी दिल्ली 110085	डीडीए, जमता प्लॉट का सम्स्त भाग एवं हिस्सा, बेयारिंग नंबर 471, दूसरी मंजिल, पॉकेट 11 ब्लॉक 8 सेक्टर ए-6, नरेला, दिल्ली-110040, जिसका क्षेत्रफल 18 वर्ग मीटर है। संपत्ति में एक कमरा सेट शामिल है अर्थात एक कमरा, एक स्टीड, एक बाथरूम आदि। दिशाएं: उत्तर प्लॉट नंबर 472, दक्षिण: प्लॉट नंबर 470, पूर्व: प्रवेश/गलियावा, पश्चिम: खुला क्षेत्र।	भौतिक	₹ 4,75,000.00 /- ₹ 47,500.00 /- ₹. 10,000 /-	23 06 2025 ₹. 11,02,089.50 के साथ उस पर व्याज और शुल्क
4	4 श्री रवि कुमार, डीडीए जमता प्लॉट, प्लॉट संख्या 355, टॉप प्लोर, ब्लॉक-6, पॉकेट-11, सेक्टर ए-6, नरेला, दिल्ली-110040, तथा डीडीए जमता प्लॉट, प्लॉट संख्या 316, पुनर्वास कॉलोनी, पॉकेट-11, सेक्टर 1-6, नरेला, दिल्ली-110040, श्रीमती बिस्मि देवी, डीडीए जमता प्लॉट, प्लॉट संख्या 316, पुनर्वास कॉलोनी, पॉकेट-11, सेक्टर ए-6, नरेला, दिल्ली-110040, तथा डीडीए जमता प्लॉट प्लॉट संख्या 355, टॉप प्लोर, ब्लॉक-6, पॉकेट-11, सेक्टर 1-6, नरेला दिल्ली-110040, श्री दीपक कुमार, पिता श्री रमेश्वर दास (गारंटर्), प्लॉट नंबर 339, दूसरी मंजिल, ब्लॉक-6, पॉकेट नंबर-11, सेक्टर-ए-6, वर्तमान मॉल के पास, नरेला, दिल्ली 110040	संपत्ति का यह सम्स्त भाग और हिस्सा जिसमें डीडीए जमता प्लॉट नं. 355, तीसरी मंजिल ब्लॉक 6, पॉकेट 11, सेक्टर ए 6, नरेला, दिल्ली 110040 शामिल है, जिसका क्षेत्रफल 18.00 वर्ग मीटर है। सीमाएं: उत्तर में प्रवेश दक्षिण में खुला पूर्व में खुला पश्चिम में प्लॉट नं. 356	भौतिक	₹ 5,35,500.00 /- ₹ 53,550.00 /- ₹. 10,000 /-	05 07 2025 ₹. 6,25,539.90 के साथ उस पर व्याज और शुल्क
उपयुक्त बताई गई संपत्तियों पर किसी भी तरह के मार की जानकारी, जो बैंक को पता हो - जानकारी नहीं है।					
ई-नीलामी की तिथि एवं समय: 27.08.2026, दोपहर 12:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक बोली जमा करने की अंतिम तिथि: ई-नीलामी शुरू होने से पहले या उससे पूर्व।					
बिक्री की विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया नीचे दिए गए लिंक का संदर्भ लें या 8291220220 पर संपर्क करें, https://www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property.aspx तथा www.unionbankofindia.co.in पंजीकरण और लॉगिन तथा बोली लगाने के लिए बोली नियमों के लिए https://baanknet.com पर जाएं।					
इसे उधारकर्ता और गारंटर्/गारंटरी के लिए प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) और नियम 9(1) के अंतर्गत वैधानिक 15 दिनों की बिक्री सूचना के रूप में भी माना जा सकता है।					
तारीख: 06.08.2026, स्थान: नई दिल्ली			अधिकृत अधिकारी, यूनियन बैंक ऑफ इंडिया		

pnb

पंजाब नैशनल बैंक

.....मरसे से का प्रतीक

(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

punjab national bank

...the name you can BANK upon!

आसित वसूली प्रबन्धन शाखा-गजियाबाद

केजे-13, दूसरी मंजिल, कवि नगर, उत्तर प्रदेश

ई-मेल आईडी : cs8228@pnb.co.in

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) एवं बन्धककर्ता/जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूति क्रेडिटर के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कब्जा बैंक/प्रतिभूत क्रेडिटर के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कर लिया गया था, की बिक्री सम्बद्ध कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) से बैंक/प्रतिभूत क्रेडिटर के बकायों की वसूली हेतु नीचे तालिका में वर्णित तिथियों पर “जहाँ है वहाँ है”, “जो है वही है” तथा “जो कुछ भी है वहाँ है” आधार पर की जायेगी। आरक्षित मूल्य तथा जमा धरोहर राशि नीचे तालिका में सम्बद्ध सम्पत्तियों के सम्मुख उल्लिखित के अनुसार होगी।

लॉट सं.	शाखा का नाम	बन्धक अचल सम्पत्तियों का विवरण/व्याप्ती का नाम (सम्पत्ति के बन्धककर्ता)	A) सरकारी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि B) सरकारी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत बकाया राशि C) तिथि तक ग्रेप राशि D) सरकारी अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत कब्जा करने की तिथि E) कब्जे की प्रकृति (सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक)	A) आरक्षित मूल्य (रु. लाख में) B) ईएमडी C) संविदा वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तिथि/समय	प्रतिभूत लेनदारों के संज्ञान में ऋणधारों का विवरण संपर्क व्यक्ति / प्राधिकृत अधिकारी	
	खाते का नाम कर्जदार/जमानतियों के खाते का नाम तथा पता						
1.	शा.का.: पंजाब नैशनल बैंक, चंदर नगर, गाजियाबाद	1. खसरा संख्या 642 में से संपत्ति संख्या 422, ग्राम चंद्रवाली उर्फ शाहदरा, महारथी कॉलोनी, ज्वाला नगर, शाहदरा, दिल्ली की आवादी में स्थित, 130 वर्ग गज क्षेत्रफल वाली, श्री पदम कुमार गर्ग पुत्र श्री ज्योति प्रसाद के नाम पर। चारों ओर: पूर्व- 13 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम- अन्य की संपत्ति, उत्तर- 20 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण- 10 फीट चौड़ी सड़क। 2. खसरा संख्या 379 मिन में स्थित आवासीय भवन, ग्राम रईसपुर परगना डासना, तहसील एवं जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, जिसका क्षेत्रफल 88.27 वर्ग मीटर और कवर्ड एरिया 62.70 वर्ग मीटर है, श्री वीरपाल सिंह पुत्र श्री रामजी लाल सिंह (गारंटर/बन्धककर्ता) श्री वीरपाल सिंह पुत्र श्री रामजी लाल सिंह के नाम पर। सीमा: पूर्व- श्री ओमपाल की संपत्ति, पश्चिम- श्री समरपाल की संपत्ति, उत्तर- अन्य की संपत्ति, दक्षिण- 24 फीट चौड़ी सड़क 3. आवासीय भवन खसरा संख्या 379 मिन, ग्राम रईसपुर परगना डासना, तहसील एवं जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश। क्षेत्रफल 117.05 वर्ग मीटर और कवर्ड एरिया 83.61 वर्ग मीटर, श्रीमती वृजेश पत्नी श्री वीर पाल (गारंटर/बन्धककर्ता) प्लॉट नंबर-03, शांति विहार, सेक्टर-23, रईसपुर, गुलथर रोड, संजय नगर, गाजियाबाद-201002	(A) 14.12.2022 (B) रु. 4,93,03,403.36 तिथि 30.11.2022 तक (C) रु. 8,09,22,741.36 तिथि 31.03.2026 तक तथा भावी ख़ाज एवं बैंक प्रभार तथा वसूली हेतु बैंक द्वारा कृत अन्य व्यय (D) 21.02.2023 (E) सांकेतिक	(A) रु. 178.36 लाख (B) रु. 17.84 लाख (C) रु. 1.00 लाख (A) रु. 95.87 लाख (B) रु. 9.59 लाख (C) रु. 0.50 लाख (आंश्री क्रम सं. 2 एवं का मूल्यांकन संयुक्त रूप से)	02.09.2026 11:00 बजे पूर्वा. से 04:00 बजे अप. तक	एसए 835/2019 तथा एसए 255/2023 डीआरटी लखनऊ में श्री रवीन्द्र कुमार मोबाइल: 8171640088	
2.	शा.का.: पंजाब नैशनल बैंक, चंदर नगर, गाजियाबाद	मेसर्स राहुल ट्रेडिंग कंपनी (कर्जदार) कार्यालय-155, मोहल्ला सोहन लाल, सिहानी गेट, गाजियाबाद, उ.प्र. 201001. श्री नरेन्द्र कुमार पुत्र श्री रामेश्वर (प्रोपराइटर निवासी- 155, मोहल्ला सोहन लाल, सिहानी गेट, गाजियाबाद, उ.प्र. 201001. मेसर्स वर्धा विल्डर्स प्रा. लिमिटेड (कॉर्पोरेट जमानती), मोहम्मद हनीफ पुत्र मोहम्मद यूसुफ के माध्यम से, सी-10, सेक्टर-1 नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उ.प्र. मेसर्स वर्धा विल्डर्स प्रा. लिमिटेड (कॉर्पोरेट जमानती) मोहम्मद हनीफ पुत्र मोहम्मद यूसुफ के माध्यम से, बी-84, तीसरी मंजिल, सेक्टर-02 नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उ.प्र. 201301	संपत्ति गाटा संख्या 8/2, एनएच-24, मुरादाबाद, रामपुर रोड, ग्राम साईद नगर, हरदो पट्टी, तहसील सदर, जिला रामपुर, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल-478.58 वर्ग मीटर, मेसर्स वर्धा विल्डर्स प्राइवेट लिमिटेड, सी-10 सेक्टर-01, नोएडा, मोहम्मद हनीफ पुत्र मोहम्मद यूसुफ के स्वामित्व में सीमाएँ: पूर्व: आराजी इकराम खान, पश्चिम: आराजी शाहजहाँ बेगम, उत्तर: आराजी जॉली साहव, दक्षिण: रास्ता 12 फीट चौड़ा।	(A) 12.09.2022 (B) रु. 7,11,95,720.90 तिथि 12.09.2022 (C) रु. 9,84,67,802.37 तिथि 31.07.2026 (D) 24.01.2023 (E) भौतिक	(A) रु. 126.00 लाख (B) रु. 12.60 लाख (C) रु. 0.50 लाख	02.09.2026 11:00 बजे पूर्वा. से 04:00 बजे अप. तक	2026 तक एसए 145 के अंतिम परिणाम के अधीन श्री रवीन्द्र कुमार मोबाइल: 8171640088

नियम एवं शर्तें बिक्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निष्पत्ति नियम एवं शर्तों तथा आगे निर्माहित नियम के अधीन होगी : 1. सम्पत्तियों की बिक्री “जहाँ है जैसै है”, “जो है वही है” तथा “जो कुछ भी है वही है” आधार पर की जा रही है। 2. यहाँ ऊपर अनुसूची में निर्दिष्ट प्रतिभूत आस्तियों के विवरण अधिकृत प्राधिकारी की सर्वोत्तम सूचना के आधार पर बताये गये हैं, किन्तु अधिकृत प्राधिकारी इस उद्घोषणा में किसी त्रुटि, गलतबयानी अथवा विलोपन के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। 3. बिक्री वेबसाइट <https://baanknet.com> पर प्रावधानित ई-नीलामी प्लेटफार्मि के माध्यम से नीलामी की उपर्युक्त तिथि एवं समय तक होगी। 4. बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया <https://baanknet.com> तथा www.pnbindia.in देखें। 5. सभी वैधानिक बकाया/परिचर प्रभार/पंजीकरण शुल्क, स्टॉप शुल्क, कर आदि सहित अन्य बकाया क्रेता को वहन करना होगा और प्राधिकृत कार्यालय या बैंक किसी भी शुल्क, भार में ग्रहणाधिकार या सरकार या किसी अन्य को संपत्ति (ई-नीलामी) के संबंध में किसी अन्य बकाया के लिए जिम्मेदार नहीं होगा, जो बैंक को ज्ञात नहीं है, इच्छुक बोलीलालता को सलाह दी जाती है कि वह वैधानिक देनदारियों, संपत्ति कर के बकाया, बिजली के बकाया आदि सहित संपत्ति पर भार के बारे में स्वतंत्र जांच करें।

(सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत सांख्यिक बिक्री सूचना)

दिनांक : 04.08.2026

स्थान : गाजियाबाद

अधिकृत प्राधिकारी, पंजाब नेशनल बैंक