CASHurDRIVE
E: info@cashurdrive.com
W: www.cashurdrive.com

Date: 9th September 2026

To,
The Manager – Listing Compliance
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex
Bandra (East), Mumbai – 400051

Subject: Publication of Notice of the 17th Annual General Meeting of the Company to be held on Wednesday, 30th September 2026

NSE Symbol: CUDML

ISIN: INE0WL201014

Dear Sir/Madam,

Copy of the Notice of the **17th Annual General Meeting ("AGM") of Cash Ur Drive Marketing Limited**, scheduled to be held on **Wednesday, 30th September 2026**, as published in the newspapers on **9th September 2026** in English and Hindi, is enclosed herewith for your information and record.

The advertisement has been published in the following newspapers:

- **Financial Express** dated **9th September 2026** – English
- **Jansatta** dated **9th September 2026** – Hindi

The said advertisement is also being made available on the **Company's website**.

Kindly take the same on your records.

Thanking you.

For Cash Ur Drive Marketing Limited
(earlier known as Cash Ur Drive Marketing Private Limited)

GAGAN MAHAJAN
Digitally signed by GAGAN MAHAJAN
Date: 2026.09.09 13:22:28 +05'30'

Gagan Mahajan
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: A34028

QS SEES UK OVERTAKING CANADA, US AS TOP STUDY DESTINATION FOR INDIAN STUDENTS BY 2030

UK set to score big for Indian students

MANU KAUSHIK
New Delhi, September 8

THE UK IS set to overtake Canada and the US as the most popular study-abroad destination for Indian students by 2030, as tighter immigration rules and diminishing post-study work prospects weigh on traditional choices, according to a QS forecast.

QS estimates that the number of Indian students in the UK will rise from 146,500 in 2025 to 184,300 by 2030. Canada, which currently ranks first, is projected to see its numbers fall from 232,900 to 176,400, while the US is expected to decline from 219,300 to 162,600.

The shift reflects changing priorities among Indian students, who weigh visa policies, the cost of studying and living abroad, opportunities to work after graduation and prospects of building a career in the destination country. These factors have gained importance as major study destinations have tightened immigration and post-study work policies.

However, the UK's projected rise comes with a caveat. Its ability to retain the advantage will depend heavily on how immigration and post-study work policies evolve over the next four years.

Canada, for instance, has introduced measures to reduce the number of international students, including tighter eligibility requirements and restrictions on study permits. The changes have contributed to a sharp decline in Indian student flows after years of rapid growth.

The US continues to attract students to its leading universities, but uncertainty around immigration and post-study employment is becoming a bigger consideration. Policy changes, including those related to the duration of status (D/S) framework for international students and proposals to introduce a fee for Optional Practical Training (OPT), have added to that uncertainty.

For Indian students, who account for a large share of international enrolments in the US, the ability to remain in the country after graduation and gain work experience is an important part of the economics of studying abroad.

Europe, meanwhile, is emerging as a stronger alternative, with Germany leading the challenge. QS expects Indian student numbers there to almost double from 58,800 in 2025 to 113,300 in 2030. "Europe is clearly growing in appeal," QS said in its India report.

Germany is also projected to overtake Australia, whose Indian student population is expected to rise only marginally from 104,200 to 110,000. France, too, is expected to more than double its Indian student numbers, although from a much smaller base.

"With transnational education and international branch campuses set to expand and mature in India, we could see further mobility changes," the report said.

NEW CHAPTER

Destination	2025 ranking	Indian students in 2025	2030 projected ranking	2030 projected students
Canada	1	232,900	2	176,400
US	2	219,300	3	162,600
UK	3	146,500	1	184,300
Australia	4	104,200	5	110,000
Germany	5	58,800	4	113,300

Source: QS

White-collar hiring surges 14% in Aug

● Auto, healthcare and retail lead the revival: Naukri

PRESS TRUST OF INDIA
Mumbai, September 8

INDIA'S WHITE-COLLAR hiring registered a 14 per cent year-on-year growth in August, driven by sectors including auto, healthcare and retail, a report said on Tuesday.

The overall Naukri JobSpeak Index touched 3,028 compared to 2,664 in August last year, according to a report by Naukri.com, Info Edge's flagship brand.

August saw hiring growth across both IT and non-IT sectors and across experience levels. However, the hiring growth needs to be viewed in the context of the festive calendar, with a larger part of the festive period falling in August last year and shifting to September this year.

"We will have a clearer view of the underlying hiring trend as we move through the festive quarter," Info Edge (India) Ltd MD and CEO Hitesh Oberoi said.

The Naukri JobSpeak report is a monthly index that tracks trends in India's job market and hiring activity, based on new job postings (including free job listings) and recruiter searches on Naukri.com's platform.

The report further revealed that the auto sector recorded strong hiring growth at 19%, followed by healthcare at 16% and retail at 15%.

Among other key sectors, insurance grew at 12% YOY, followed by IT at 11%, banking and FMCG at 10% each, and BPO/ITES, oil and gas and real estate at 8% each.

Pharma/Biotech remained flat, while hospitality and travel witnessed a 4% decline in hiring, and education saw an 8% drop, it added.

Hiring remained positive at all experience levels, with fresher recruitment witnessing a growth of 15% YoY, while for 4-7 years it rose 10%.

Mid-to-senior experience bands also recorded strong growth, with hiring up 16 per cent for 8-12 years, 18% for 13-16 years and 13% for over 16 years, it added.

Among metros, Hyderabad led hiring growth at 23% YoY, followed by Kolkata at 22%, Chennai at 20%, Bengaluru and Pune at 14% each, Delhi NCR at 10% and Mumbai at 7%.

ON AN UPSWING

■ Auto leads sectoral hiring growth at 19%

■ Healthcare hiring grows 16%

■ Retail hiring rises 15%

■ IT hiring grows **11% YoY**

■ Insurance hiring rises **12%**

■ Fresher hiring increases **15%**

■ 8-12 years hiring jumps **16%**

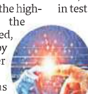
● CANDLES AGAINST THE DARK: NEPAL DEATH TOLL TOPS 1,300

A person lights a candle during a day of mourning for those killed in the August 26 floods in Kathmandu. Over 1,300 people have died after a flash flood, believed to have been triggered by a glacial collapse, swept through villages in a Himalayan valley along the border between Nepal and Tibet. Almost two weeks later, more than 5,000 people are still missing. AP

Agentic AI hiring soars 260% as adoption rises

AS AI MOVES from experimentation to mainstream enterprise use, the demand for Agentic AI engineers in India has soared 260 per cent year-on-year in 2026, a report said on Tuesday.

Demand for Agentic AI engineers grew 260 per cent in 2026 compared to last year, the highest growth among the emerging roles tracked, according to a report by HR solutions provider CIEL HR.



GenAI solutions architects and AI product owners recorded 120% growth each, and LLM engineers and MLOps engineers saw demand rise by 86.5% and 82.2%, respectively.

The report is based on a broad labour market intelligence base covering over 450 million job postings, more than 30 million professional profiles and over 10,000 mapped skills data from March 2024 to May 2026.

The report further revealed that AI is taking on a significant share of workloads within routine technology functions, handling up to 70% of the workload involved in ticket resolution and report generation, and 65% of the workload in test case creation.

This places support, reporting, and manual quality assurance among the technology functions with the highest potential for task-level automation, while the remaining workload continues to require human involvement, the report noted.

"AI is changing the value attached to different technology skills. We are seeing routine activities become increasingly automated, while demand is growing for people who can build, integrate and govern AI in real business environments. PTI

CASHurDRIVE

कैश यॉर ड्राइव मार्केटिंग लिमिटेड

CIN: L74999CH2009PLC031677

पंजीकृत कार्यालय: 4th Floor, SCO 0032, Sector 17C, G.P.O., Chandigarh – 160017
कॉर्पोरेट कार्यालय: 1103-1104, 11वीं मंजिल, कर्ण टू टॉवर, सेक्टर-16, नोएडा – 201301, उत्तर प्रदेश
फोन: 0172-4667699 | मेल: cs@cashurdrive.net | वेबसाइट: www.cashurdrive.com

17वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कैश यॉर ड्राइव मार्केटिंग लिमिटेड ("कंपनी") के सदस्यों की 17वीं वार्षिक आम बैठक ("AGM") बुधवार, 30 सितंबर, 2026 को दोपहर 03:00 बजे (IST) वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("VC")/अन्य ऑडियो-विजुअल साधन ("OAVM") के माध्यम से आयोजित की जाएगी। बैठक किसी सामान्य भौतिक स्थान पर सदस्यों की उपस्थिति के बिना आयोजित की जाएगी तथा AGM की सूचना में निर्धारित कार्यों को संपादित किया जाएगा। AGM का स्थान माना जाने वाला स्थान कंपनी का पंजीकृत कार्यालय, 4th Floor, SCO 0032, Sector 17C, G.P.O., Chandigarh – 160017 होगा।

कंपनी अधिनियम, 2013, उसके अंतर्गत बनाए गए नियमों तथा भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड ("SEBI") और SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") के लागू प्रावधानों के अनुपालन में, कंपनी अपनी 17वीं AGM को VC/OAVM के माध्यम से, किसी सामान्य भौतिक स्थान पर सदस्यों की उपस्थिति के बिना, 03 सितंबर, 2026 दिनांकित AGM की सूचना में निर्धारित कार्यों को संपादित करने हेतु आयोजित कर रही है।

लागू परिपत्रों एवं नियामकीय आवश्यकताओं के अनुपालन में, 17वीं AGM की सूचना तथा वित्तीय वर्ष 2025-26 की वार्षिक रिपोर्ट की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां उन सदस्यों को भेजी गई हैं जिनके ई-मेल पते कंपनी/डिपॉजिटरी/रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट के पास पंजीकृत हैं। 17वीं AGM की सूचना तथा वित्तीय वर्ष 2025-26 की वार्षिक रिपोर्ट का इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से प्रेषण 08 सितंबर, 2026 को पूर्ण कर लिया गया है।

जिन सदस्यों के ई-मेल पते कंपनी/डिपॉजिटरी/डिपॉजिटरी प्रतिभागी एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट के पास पंजीकृत नहीं हैं, उन्हें 17वीं AGM की सूचना तथा वित्तीय वर्ष 2025-26 की वार्षिक रिपोर्ट प्राप्त करने हेतु वेब-लिंक एवं QR Code सहित एक भौतिक पत्र भेजा जाएगा।

AGM की सूचना तथा वित्तीय वर्ष 2025-26 की वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.cashurdrive.com, स्टॉक एक्सचेंज अर्थात National Stock Exchange of India Limited ("NSE") की वेबसाइट www.nseindia.com तथा कंपनी के रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट Bigshare Services Private Limited के https://ivote.bigshareonline.com पर भी उपलब्ध है।

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108, कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 तथा Listing Regulations के लागू प्रावधानों के अनुपालन में, कंपनी ने सदस्यों को 17वीं AGM की सूचना में निर्धारित सभी प्रस्तावों पर इलेक्ट्रॉनिक रूप से मतदान करने हेतु Bigshare Services Private Limited के माध्यम से रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा प्रदान की है।

सेवाधारक कृपया ध्यान दें:

a) किसी प्रस्ताव पर सदस्य द्वारा एक बार वोट डालने के बाद उसे बदलने की अनुमति नहीं होगी।

b) AGM के दौरान भी सदस्यों को ई-वोटिंग की सुविधा उपलब्ध कराई जाएगी। VC/OAVM के माध्यम से AGM में भाग लेने वाले वे सदस्य जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है और जिन्हें ऐसा करने से अन्यथा प्रतिबंधित नहीं किया गया है, AGM के दौरान ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से मतदान करने के पात्र होंगे।

c) जिन सदस्यों ने AGM से पहले रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डाल दिया है, वे AGM में भाग ले सकते हैं, लेकिन वे पुनः मतदान करने के पात्र नहीं होंगे।

d) केवल वे व्यक्ति जिनके नाम कट-ऑफ तिथि, अर्थात् बुधवार, 23 सितंबर, 2026 को सदस्यों के रजिस्टर/डिपॉजिटरी द्वारा रखे गए लाभकारी स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज हैं, रिमोट ई-वोटिंग सुविधा का लाभ उठाने तथा AGM में वोट देने के पात्र होंगे। जो व्यक्ति कट-ऑफ तिथि को सदस्य नहीं है, वह AGM की सूचना को केवल जानकारी के उद्देश्य से माने।

e) AGM की सूचना में निर्दिष्ट रिमोट ई-वोटिंग की प्रक्रिया एवं तरीका तथा VC/OAVM के माध्यम से AGM में भाग लेने के संबंध में निर्देश दिए गए हैं।

f) रिमोट ई-वोटिंग की अवधि रविवार, 27 सितंबर, 2026 को प्रातः 09:00 बजे से प्रारंभ होकर मंगलवार, 29 सितंबर, 2026 को सायं 05:00 बजे समाप्त होगी। इस अवधि के दौरान कट-ऑफ तिथि को भौतिक या डीमैट रूप में शेयर रखने वाले सदस्य इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। इसके पश्चात् ई-वोटिंग मॉड्यूल को निष्क्रिय कर दिया जाएगा तथा 17वीं AGM के लिए EVSN 1435 है।

g) कोई भी व्यक्ति जो AGM की सूचना भेजे जाने के बाद कंपनी के शेयर प्राप्त करता है, कंपनी का सदस्य बनता है तथा कट-ऑफ तिथि अर्थात 23 सितंबर, 2026 को शेयर धारण करता है, AGM की सूचना में दी गई प्रक्रिया का पालन करके लॉगिन क्रेडेंशियल प्राप्त कर सकता है।

h) भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य अथवा जिन सदस्यों का ई-मेल पता/KYC विवरण पंजीकृत या अपडेट नहीं है, वे कंपनी के रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट, Bigshare Services Private Limited के माध्यम से अपना ई-मेल पता/KYC विवरण पंजीकृत/अपडेट कराएं।

i) भौतिक या डीमैट रूप में शेयर धारण करने वाले सदस्यों के लिए मतदान का तरीका तथा ई-वोटिंग की प्रक्रिया में भाग लेने के निर्देश AGM की सूचना में दिए गए हैं, जो कंपनी की वेबसाइट www.cashurdrive.com पर भी उपलब्ध हैं।

j) सदस्यों से अनुरोध है कि वे रिमोट ई-वोटिंग अथवा AGM के दौरान मतदान करने से पहले AGM की सूचना में दिए गए सभी निर्देशों को ध्यानपूर्वक पढ़ें।

k) AGM के परिणाम AGM के समापन से दो कार्य दिवसों के भीतर घोषित किए जाएंगे और संवीक्षक की रिपोर्ट के साथ कंपनी की वेबसाइट पर www.cashurdrive.com, NSE की वेबसाइट www.nseindia.com तथा कंपनी के ई-वोटिंग सेवा प्रदाता की वेबसाइट पर उपलब्ध कराए जाएंगे। परिणाम कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के नोटिस बोर्ड पर भी प्रदर्शित किए जाएंगे।

l) VC/OAVM के माध्यम से AGM में भाग लेने एवं ई-वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए सदस्य AGM की सूचना में दिए गए निर्देश देखें। AGM प्रसारण से संबंधित किसी भी प्रश्न या शिकायत के लिए सदस्य AGM की सूचना में दिए गए संपर्क विवरण पर कंपनी/रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट से संपर्क कर सकते हैं।

m) AGM के संबंध में अधिक जानकारी के लिए सदस्य 17वीं AGM की सूचना तथा वित्तीय वर्ष 2025-26 की वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.cashurdrive.com, NSE की वेबसाइट www.nseindia.com तथा Bigshare Services Private Limited की वेबसाइट https://ivote.bigshareonline.com पर देख सकते हैं।

बोर्ड के आदेशानुसार
कैश यॉर ड्राइव मार्केटिंग लिमिटेड के लिए
Sd/-
गगन महाजन
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
सदस्यता संख्या: A34028
दिनांक: 09 सितंबर, 2026
स्थान: नोएडा

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

क्षेत्रीय दबावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा, 75/1, मंगल पांडे नगर, मेरठ (उत्तर प्रदेश) – 250004
फोन: 8477000776 ईमेल: sarmee@bankofbaroda.com

सरफेसी अधिनियम, 2002 के अनुसार कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता को 15/30 दिनों की वैधानिक विक्रय सूचना

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना [परिशिष्ट IV-A अचल संपत्ति के लिए धारा 8(6) और 9(1) के प्रावधान देखें]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9(1) के प्रावधानों के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों एवं प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण के तहत चल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्द्वारा सामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार, बंधककर्ता(ओं) एवं जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका कब्जा बैंक ऑफ बड़ौदा, प्रतिभूत लेनदार के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा लिया गया था, नीचे वर्णित खाते(तों) में बकायों की वसूली हेतु उसकी बिक्री **"जहाँ है जैसे है"**, **"जो है यही है"** तथा **"जो कुछ है वही है"** आधार पर की जायेगी। कर्जदार(रों)/बंधककर्ता(ओं)/जमानती(यों)/प्रतिभूत आस्ति(यों)/बकायों/आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी तथा संविदा वृद्धि राशि निम्नलिखित वर्णित है :

क्र. सं.	कर्जदार/से/जमानती/बंधककर्ता का नाम एवं पता	अचल संपत्ति का विवरण	कुल बकाया	ई-नीलामी की तिथि/समय	आरक्षित मूल्य / ईएमडी / न्यूनतम बोली वृद्धि राशि	कब्जे की स्थिति (रचनात्मक/भौतिक)	संपत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय
1.	1. **मैसर्स शिखा इंडस्ट्रीज** अपने भागीदार श्री सुनील त्यागी और श्रीमती सीमा त्यागी के माध्यम से पंजीकृत कार्यालय संख्या 292/1, मोहकमपुर दिल्ली रोड, मेरठ-250002 उ.प्र. 2. **श्री सुनील त्यागी** पुत्र श्री राजेंद्र सिंह त्यागी (मैसर्स शिखा इंडस्ट्रीज में भागीदार) **पता 1:** मकान नंबर-ई-161, सेक्टर-3 सुशांत सिटी एनएच-58, मेरठ-250002, उ.प्र. **पता 2:** 566/1, माधव पुरम कॉलोनी, मोहकमपुर, दैनिक जागरण के पीछे, दिल्ली रोड मेरठ 250002 3. **श्रीमती सीमा त्यागी** पत्नी श्री सुनील त्यागी (मैसर्स शिखा इंडस्ट्रीज में भागीदार) **पता 1:** मकान नंबर-ई-161, सेक्टर-3 सुशांत सिटी, एनएच-58, मेरठ-250002, यूपी **पता 2:** 566/1, माधव पुरम कॉलोनी, मोहकमपुर, दैनिक जागरण के पीछे, दिल्ली रोड मेरठ 250002 4. **श्री धर्मवीर कथूरिया** पुत्र श्री खेमचन्द (गारंटर) मकान नं.-304, कथूरिया भवन, ब्रह्मपुरी मेरठ-250002, उ.प्र. 5. **श्री अशोक गुप्ता** पुत्र- श्री राम अवतार गुप्ता (गारंटर) मकान नंबर -93, मोटर वाली गली, बेगम बाग, मेरठ-250002, उ.प्र.	एक वाणिज्यिक भूमि, उस पर किसी भी प्रकार के निर्माण सहित 343.64 वर्ग मीटर क्षेत्रफल, ग्राम मोहकमपुर, परगना एवं तहसील मेरठ में खसरा संख्या 292 के भाग का इक्विटेबल बंधक, सामान्य प्लॉट संख्या 5 पर स्थित, श्रीमती सीमा त्यागी, पत्नी श्री सुनील त्यागी के नाम पर सीमाएं: पूर्व: अन्य लोगों की भूमि, पश्चिम: 16 फीट चौड़ा मार्ग, उत्तर: श्रीमती आरती अग्रवाल का प्लॉट, दक्षिण: 16 फीट चौड़ा मार्ग **ऋणभार, यदि कोई हो: ज्ञात नहीं**	29-11-2025 तक रु. 43,90,679/- (रुपये तैंतालीस लाख नब्बे हजार छह सौ उन्यासी मात्र) एवं साथ ही भावी ब्याज, वैधानिक व्यय एवं अन्य विविध प्रभार	07.10.2026 02.00 बजे पूर्वा. से 06.00 बजे अप.	रु. 1,24,58,000/- रु. 1,24,580/- रु. 10,000/-	रचनात्मक कब्जा	25.09.2026 को 03:00 बजे अप. से 05:00 बजे अप.

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया **https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm** तथा ऑनलाइन नीलामी पोर्टल **https://baanknet.com/** में प्रावधानित लिंक का संदर्भ लें/देखें। साथ ही सम्भावित संविदाकार अधिकृत प्राधिकारी से मोबाइल नं. 8477000776 पर सम्पर्क कर सकते हैं।

तिथि : 07.09.2026 स्थान : मेरठ — अधिकृत प्राधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा

पंजाब नैशनल बैंक

सर्कल कार्यालय: नोएडा सी–13, सेक्टर–1, तीसरी मंजिल, नोएडा, पिन कोड 201301 (फोन नंबर– 0120–4818121, 0120–4818133) ईमेल– conoidasamd@pnb.co.in

शुद्धि पत्र

दिनांक **04.09.2026** को इस समाचार पत्र **फाइनेंशियल एक्सप्रेस (पृष्ठ 70)** और **जनसत्ता (पृष्ठ 60)** में छपे विज्ञापन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस में **उधारकर्ता– श्री राकेश कुमार पुत्र कुला नंद करण**, के संदर्भ में आम जनता को सूचित किया जाता है कि यह संपत्ति अब बिक्री के लिए उपलब्ध नहीं है। इस संपत्ति को बैंक ने **24.09.2026** को होने वाली ई-नीलामी प्रक्रिया से वापस ले लिया है।

प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक

KVB Karur Vysya Bank

आस्ति वसूली शाखा, संख्या 6, तृतीय तल, मेट्रो पिलर नंबर 80 के सामने, पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली – 110 005 फोन : 011–35008283 ई–मेल : arbdelhi@kvbmail.com

ई–नीलामी सूचना ई–नीलामी 06–10–2026 को
सरफासी ऐक्ट के तहत अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए तथा निम्नलिखित कर्जदारों की प्रतिभूत आस्तियों पर प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा लेने के अनुसरण में, जैसा कि नीचे वर्णित है, निम्नलिखित कर्जदारों/गारंटरों से करूर वैश्य बैंक लिमिटेड की शाखाओं को देय प्रतिभूत ऋणों की वसूली हेतु।
जबकि अधोहस्ताक्षरी ने अचल सम्पत्तियों की ई–नीलामी करने का निर्णय लिया है, इसलिए निम्नलिखित आस्तियां "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है" और "कोई उपाय नहीं" के आधार पर खरीदने के लिए ई–निविदा के माध्यम से ऑफर्स आमंत्रित हैं।

कर्जदार का नाम	ऋणदाता शाखा	सम्पत्ति की अवस्थिति	सम्पत्ति का प्रकार	सुरक्षित मूल्य (रू. में)	ईएमडी राशि (रू. में)	सम्पर्क व्यक्ति/ फोन नंबर/ई–मेल
मैसर्स गिरिराज टिम्बर्स प्रा. लि.	जनकपुरी	ग्राम मुंडका, दिल्ली में खसरा नंबर 73/10/2(0–01); 73/10/3(0–12); 73/11/2(0–10) के प्लॉट पर व्यावसायिक गोदाम, क्षेत्रफल परिमाप लगभग 1050 वर्ग गज	व्यावसायिक सम्पत्ति	रू. 7,00,00,000/–	रू. 70,00,000/–	1. श्री अतुल अग्रवाल 7827006229 atulagarwal@kvbmail.com 2. श्री राजेश ठक्कर 9910972101 rajeshthakkar@kvbmail.com

कर्जदारों का विवरण :
जनकपुरी शाखा कर्जदार का नाम – 1) मैसर्स गिरिराज टिम्बर प्राइवेट लिमिटेड 73/12, स्वर्ण पार्क, मेन रोहतक रोड, मुंडका, नई दिल्ली–110041 2) श्री सुमित गोयल पुत्र– श्री चंद कुमार गोयल 450, प्रथम तल, दीपाली, पीतमपुरा, दिल्ली–110034 3) श्री चंद कुमार गोयल पुत्र– प्रेम सागर गोयल 450, प्रथम तल, दीपाली, पीतमपुरा, दिल्ली–110034 4) श्रीमती सुमन गोयल पत्नी– श्री अनिल गोयल 450, प्रथम तल, दीपाली, पीतमपुरा, दिल्ली–110034 5) श्रीमती वीणा गोयल पत्नी– श्री चांद कुमार 450, प्रथम तल, दीपाली, पीतमपुरा, दिल्ली–110034 6) श्री शांता गोयल पत्नी–श्री. प्रदीप गोयल मकान संख्या: 282, सेक्टर–10, पंचकूला, हरियाणा–134109। दिनांक 31–08–2026 तक कुल देय राशि रु. 116,19,16,101.02 (एक सौ सोलह करोड़ उन्नीस लाख सोलह हजार एक सौ एक रुपये और पैसे दो मात्र) तथा उस पर देय आगे ब्याज, लागतें, अन्य प्रभार और खर्चे।

अचल संपत्तियों का विवरण

बंधक दस्तावेजों के अनुसार विवरण:
खसरा संख्या 73/10/2(0–01),73/10/3(0–12),73/11/2(0–10), ग्राम मुंडका, दिल्ली के प्लॉट पर वाणिज्यिक गोदाम, जिसका क्षेत्रफल लगभग 1050 वर्ग गज भूमि श्रीमती शांता गोयल पत्नी श्री प्रदीप गोयल के नाम पर है और इसकी सीमा निम्नानुसार है:
उत्तर : अन्य की संपत्ति — दक्षिण: मुख्य रोहतक रोड और मेट्रो स्टेशन
पूर्व: अन्य का प्लॉट — पश्चिम: श्रीमती आर.के. मेहता का भंडारण गोदाम

आज की तिथि के अनुसार साइट के अनुसार विवरण:
ग्राम मुंडका (राजधानी मेट्रो स्टेशन से सटे), स्वर्ण पार्क, मुंडका, दिल्ली–110041 की राजस्व संपदा में खसरा संख्या 73/10/2(0–01),73/10/3(0–12), 73/11/2(0–10) के प्लॉट पर वाणिज्यिक गोदाम, जिसका क्षेत्रफल लगभग 1050 वर्ग गज है तथा जिसमें 4511.95 वर्ग फीट का शेड है, श्रीमती शांता गोयल पत्नी श्री प्रदीप गोयल के नाम पर है तथा इसकी सीमा इस प्रकार है:
उत्तर : अन्य की संपत्ति — दक्षिण: मुख्य रोहतक रोड और मेट्रो स्टेशन
पूर्व: अन्य की संपत्ति — पश्चिम: अन्य संपत्ति

आरक्षित मूल्य	ईएमडी	बोली वृद्धि राशि
रु. 7,00,00,000	रु. 70,00,000	रु. 5,00,000/-

आस्ति का निरीक्षण	09–09–2026 से 05–10–2026 तक पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 5.00 बजे के बीच
ऑनलाइन निविदा एवं आवेदन प्रपत्र जमा करने हेतु अंतिम तिथि और समय	तिथि : 05–10–2026 समय : अप. 5 बजे तक
ई–नीलामी की तिथि और समय	ई–नीलामी पोर्टल पर दिनांक 06–10–2026 को पूर्वा. 11.00 बजे से 11.30 बजे के बीच बिक्री सम्पन्न होने तक 5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तारों के साथ होगी
नोडल बैंक खाता नाम	दि करूर वैश्य बैंक लिमिटेड, सेन्ट्रल ऑफिस, मैसर्स गिरिराज टिम्बर्स प्रा. लि. (कर्जदार का नाम) के पक्ष में खाता नंबर : 1101351000000973, आईएफएससी कोड : KVBL0001101
सम्पर्क व्यक्ति एवं फोन नंबर	उपरिवर्णित अनुसार

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया बैंक की/प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट www.kvb.co.in/Property Under Auction और ई–नीलामी सेवा प्रदाता मैसर्स 4क्लोजर के वेबपोर्टल https://BankAuctions.IN में भी उपलब्ध करवाया गया लिंक देखें। पूर्व ऋणभार – शून्य (बैंक के संज्ञान में लाया गया)

सरफासी ऐक्ट, 2002 के नियम 9(1) तथा नियम 6(2) के तहत 15 दिन का कानूनी नोटिस

कर्जदार/रों और गारंटर/रों को एतद्द्वारा अधिसूचित किया जाता है कि उपरिवर्णित बकाया राशि अद्यतन ब्याज और अनुषंगी खर्चों सहित, ई–नीलामी की तिथि से पहले चुका दें, जिसमें असफल रहने पर, अनुसूची सम्पत्ति नीलाम/बिक्री की जाएगी और शेष बकाया राशि, यदि कोई, ब्याज और लागत सहित वसूल की जाएगी।

तिथि : 09–09–2026
स्थान : दिल्ली
कृते दि करूर वैश्य बैंक लिमिटेड
प्राधिकृत अधिकारी

केनरा बैंक Canara Bank

रिकवरी और कानूनी अनुभाग, मध्य दिल्ली
6वीं मंजिल, 38 अंसल टॉवर, नेहरू प्लेस, दिल्ली–110019

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण व पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम (सरफेसी एक्ट) 2002 के अंतर्गत प्रतिभूतिहित नियम 2002 के नियम 13(2) के अन्तर्गत सूचना जारी की जाती है।

केनरा बैंक, से प्राप्त किये गये ऋण जो कि एन पी ए हो चुके हैं व जिसमें निम्न वर्णित दिनांक को निम्नवर्णित बकाया राशि शेष थी, उसकी विस्तृत मांग सूचना निम्नवर्णित ऋणियों एवं जमानतदारों को वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन एवं प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत निम्न वर्णित दिनांकों को पंजीकृत डाक पावती सहित /स्पीड पोस्ट/कोरियर द्वारा आप सभी को भेजी गयी थी, जिसकी पावती प्राप्त नही हुई/जो बिना तामील वापस प्राप्त हो गयी है। मांग सूचना निम्नांकित दिनांकों में हमने आशय को स्पष्ट कर दिया था, कि आपके द्वारा सूचना में दर्शायी राशी 60 दिनों के अन्दर जमा नही करायी गयी तो बैंक/सिक्योर्ड क्रेडिटर के ऊपर बताए गए आपके दायित्व का निर्वहन न करने की स्थिति में सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) के तहत दिए गए किसी भी अधिकार का प्रयोग कर सकते हैं। बकाया राशि का विवरण निम्नानुसार है:–

क्र. सं.	शाखा का नाम / कर्जदार/गारन्टर के नाम एनपीए की तारीख	मांग सूचना की तारीख / बकाया राशि	सिक्योर्ड आस्तियों का विवरण	शीर्षक धारक का नाम
1	विवेक विहार, दिल्ली शाखा श्री। संदीप कुमार पुत्र श्री सोवीर कुमार फ्लैट नंबर 782 महागमपुरम गाजियाबाद दादरी गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश – 201002 मोब. 9650784825 ऋण खाते को एनपीए घोषित करने की तिथि: 23.08.2026	25.08.2026 ₹ 16,97,767.43 (सोलह लाख सत्तानवे हजार सात सौ सड़सठ रुपये और तैंतालीस पैसे मात्र)	चल वाहन का बंधक: निर्माता का नाम : KIA वाहन मॉडल – SELTOS D1-5 6AT HTK PLUS रजिस्ट्रेशन नंबर – UP14GS5661 रजिस्ट्रेशन की तारीख– 01.08.2025 चेसिस नंबर– MZBEP813MSN715860 इंजन नंबर – D4FASM439171	श्री संदीप कुमार

उक्त वर्णित उधारकर्ता/गारंटरों को सलाह है कि (1) अधिक एवं विस्तृत जानकारी के लिए अधोहस्ताक्षरी से मूल नोटिस प्राप्त कर लें (2) मांग सूचना में दर्शायी गयी बकाया राशि ब्याज एवं खर्चे आदि सहित मांग सूचना की दिनांक के 60 दिनों के भीतर जमा करें ताकि सरफेसी अधिनियम के तहत अग्रिम कार्यवाही से बच सकें।

दिनांक : 08.09.2026, स्थान : नई दिल्ली — प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक

कार्यालय वसूली अधिकारी
ऋण वसूली अधिकरण–I, दिल्ली

चौथी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001

बिक्री उद्घोषणा

टीआरसी/2944/2022 — **नीलामी बिक्री की तिथि: 15/10/2026**

बैंक तथा वित्तीय संस्थानों के बकाए ऋणों की वसूली अधिनियम, 1993 के साथ पठित आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 38, 52 (2) के अंतर्गत बिक्री उद्घोषणा

यूको बैंक बनाम विवेक गुप्ता एवं अन्य

(सीडी 1) विवेक गुप्ता पुत्र राम सागर द्विवेदी
(सीडी 2) पिंकी कुमारी पत्नी राम सागर द्विवेदी
दोनों निवासी : प्लॉट नं. सी–43बी, मंडावली ऊंचेपर, कड़कड़डूमा, शकरपुर, दिल्ली–110092
दोनों साथ ही : प्लॉट नं. एफ–479, इन्द्रप्रस्थ, प्लॉट स्कीम कोड 742, गाजियाबाद–201004
निम्नलिखित संपत्ति पीठासीन अधिकारी, डीआरटी–कद्वारा जारी वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार विवेक गुप्ता से रुपये 17,62,392/– (रुपये सत्रह लाख बासठ हजार तीन सौ बानबे मात्र) तथा देय ब्याज और लागत (पहले से वसूली गई राशि, यदि कोई हो, घटाकर) की वसूली के लिए 15.10.2026 को सार्वजनिक ई–नीलामी बिक्री द्वारा बेची जाएगी।

संपत्ति का विवरण

लॉट की संख्या	बेची जाने वाली संपत्ति का विवरण, जिसमें सह–स्वामियों के नाम भी शामिल हों–विशेषकर तब, जब संपत्ति किसी डिफॉल्टर और किसी अन्य व्यक्ति की संयुक्त स्वामित्व में हो	संपत्ति या उसके किसी भाग पर निर्धारित राजस्व	किसी अन्य ऋणभार का विवरण, जिसके अधीन संपत्ति है	मूल्यांकन में, यदि कोई हो, तो प्रमाणपत्र कर्जदार द्वारा दिया गया मूल्यांकन भी बताया जाएगा	संपत्ति के संबंध में, यदि कोई दावे प्रस्तुत किए गए है, और इसकी प्रकृति तथा मूल्य से संबंधित कोई अन्य ज्ञात विवरण	आरक्षित मूल्य जिसके नीचे सम्पत्ति नहीं बेची जाएगी	आरक्षित मूल्य का 10% या राउण्ड ऑफ ईएमडी
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	सम्पत्ति यानी आवासीय लैट/आवासीय यूनिट नं. 602, 6ठा तल (छत के अधिकार रहित), टॉवर एफ–4, आवासीय ग्रुप हाउसिंग प्रोजेक्ट 'लेजर पार्क' प्लॉट नं. जीएच–01, सेक्टर–टेकजोन–IV, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतम बुद्ध नगर, उ.प्र.	ज्ञात नहीं	ज्ञात नहीं	नहीं	ज्ञात नहीं	रु. 82.00 लाख	रु. 8.20 लाख

1. नीलामी/बोली केवल ई–नीलामी वेबसाइट यानी **https://baanknet.com** के माध्यम से ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से होगी।
2. इच्छुक बोलीदाताओं को ई–नीलामी में भाग लेने के लिए सेवा प्रदाता के साथ पहले से ही भागीदारी दर्ज करानी चाहिए और यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना चाहिए। इसे केवल तभी प्राप्त किया जा सकता है जब अपेक्षित धरोहर राशि नीचे निर्धारित मोड में जमा की जाती है।
3. ईएमडी 13/10/2026 को शाम 05:00 बजे तक वॉलेट बैंक एसेट ऑक्शन नेटवर्क (**BAANKNET**) **https://baanknet.com** पर जमा की जाएगी, उसके बाद जमा की गई ईएमडी को ई–नीलामी में भाग लेने के लिए विचार नहीं किया जाएगा।
4. उपरोक्त के अलावा, कंपनी के मामले में पैन कार्ड की प्रति, पता प्रमाण और पहचान प्रमाण, ई–मेल आईडी, मोबाइल नंबर, कंपनी के निदेशक मंडल द्वारा पारित बोर्ड प्रस्ताव की प्रति या कंपनी के प्रतिनिधित्व/अटॉर्नी की पुष्टि करने वाले किसी अन्य दस्तावेज की प्रति और ऐसी जमा राशि की रसीद/काउंटर फाइल 13/10/2026 को शाम 05:00 बजे तक सॉफ्टकॉपी अपलोड करके ई–नीलामी वेबसाइट के माध्यम से उक्त सेवा प्रदाता के पास पहुंच जानी चाहिए और ईएमडी जमा रसीदों के साथ हार्ड कॉपी भी वसूली अधिकारी–I, डीआरटी–I, दिल्ली के कार्यालय में 13/10/2026 तक पहुंच जानी चाहिए। यह भी माना जाता है कि असफल बोलीदाताओं की धरोहर राशि भुगतान के उसी तरीके के माध्यम से ऐसे बोलीदाताओं के संबंधित खातों में वापस कर दी जाएगी। ।
5. संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता से ऑनलाइन प्रशिक्षण का लाभ उठा सकते हैं:

नीलामी एजेंसी का नाम	बैंक एसेट ऑक्शन नेटवर्क (BAANKNET)
संपर्क व्यक्ति	श्री कश्यप पटेल (बैंकनेट के अधिकृत प्राधिकारी)
हेल्पलाइन नं.	+91–9327493060; 8291220220
हेल्पलाइन ई–मेल पता	Support.BAANKNET@psballiance.com, 8291220220
बैंक अधिकारी	सुश्री सुजाता वर्मा (मुख्य प्रबंधक) मोबाइल : 9147403965; mayur@uco.bank.in

6. संभावित बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपनी बोली जमा करने से पहले बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों और प्रक्रिया के लिए वेबसाइट (**https://baanknet.com**) पर जाएं।
7. संपत्ति आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेची जाएगी।
8. संपत्ति उपरोक्त लॉट में उल्लिखित आरक्षित मूल्य के साथ 02 लॉट में बेची जाएगी।
9. बोलीदाता को संपूर्ण नीलामी अवधि के दौरान रु. 1,00,000/– के गुणकों में प्रस्ताव में सुधार करना होगा।
10. संपत्ति 'जहाँ है जैसी है' के आधार पर बेची जाएगी और ई–नीलामी एजेंसी की आधिकारिक वेबसाइट पर प्रकाशित अन्य नियमों और शर्तों के अधीन होगी।
11. उच्चतम बोलीदाता को अपनी अंतिम बोली राशि का 25% वॉलेट बैंक एसेट ऑक्शन नेटवर्क (**BAANKNET**) **https://baanknet.com** में पहले से भुगतान की गई ईएमडी के समायोजन के बाद तत्काल अगले बैंक कार्य दिवस शाम 4:00 बजे तक वसूली अधिकारी, डीआरटी–I, दिल्ली खाता आर.सी. क्रमांक 2944/2022 के पक्ष में डिमांड ड्रॉफ्ट/पे ऑर्डर के माध्यम से जमा करना होगा।
12. सफल बोलीदाता/नीलामी क्रेता को संपत्ति की बिक्री की तारीख से 15वें दिन या उससे पहले बिक्री प्रतिफल राशि का शेष 75% जमा करना होगा। यदि 15वां दिन रविवार या अन्य अवकाश है, तो तत्काल पहले बैंक कार्य दिवस पर वसूली अधिकारी, डीआरटी–क दिल्ली खाता आर.सी. क्रमांक 2944/2022 के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर के माध्यम से जमा करें। उपरोक्त के अलावा, क्रेता को रजिस्ट्रार, डीआरटी–क दिल्ली के पक्ष में डीडी के माध्यम से कुल बिक्री प्रतिफल राशि पर 1% पाउंडेज शुल्क (तथा रु. 10) भी जमा करना होगा। पाउंडेज की फीस के लिए तैयार किया गया डीडी सीधे वसूली अधिकारी, डीआरटी–क दिल्ली के कार्यालय में जमा किया जाएगा।
13. यदि निर्धारित समय–सीमा के भीतर भुगतान नहीं किया जाता है, तो जमा की गई राशि (बिक्री के खर्चों को काटने के बाद) को—यदि अधोहस्ताक्षरी अधिकारी उचित समझें—सरकारी खाते में जब्त किया जा सकता है; और भुगतान में चूक करने वाला क्रेता, उस संपत्ति या जमा की गई राशि पर अपने सभी दावों से वंचित हो जाएगा। बिक्री की नई घोषणा जारी करने के तुरंत बाद, उस संपत्ति को फिर से बेच दिया जाएगा। इसके अतिरिक्त, खरीदार उस राशि की भरपाई करने के लिए भी उत्तरदायी होगा, जो उसकी अंतिम बोली की राशि और बाद में जिस कीमत पर संपत्ति बेची जाती है, उसके बीच के अंतर या कमी के रूप में सामने आती है।
14. नीलामी का कार्यक्रम इस प्रकार है:–

सभी माध्यम से नोटिस की सर्विस	14/09/2026	
सम्पत्ति का निरीक्षण	28/09/2026	दोपहर 1:00 बजे से शाम 4:00 बजे तक
जमा धरोहर राशि के प्रमाण और नीलामी एजेंसी पोर्टल के दस्तावेज अपलोड करने के साथ भौतिक बोलियाँ प्राप्त करने की अंतिम तिथि	13/10/2026	05:00 बजे अप. तक
ई–नीलामी की तिथि एवं समय	15/10/2026	12:00 बजे दोपहर से 1:00 बजे अप. (आवश्यक होने पर 1.00 बजे अप. के बाद 5 मिनट के स्वतः विस्तार उपबंध सहित)

15. वसूली अधिकारी के पास किसी भी बोली या बोलियों को स्वीकार या अस्वीकार करने, अथवा बिना कोई कारण बताए ई–नीलामी को स्थगित या रद्द करने का पूर्ण अधिकार है।

इस अधिकरण की मुहर के साथ, मेरे हस्ताक्षर के अधीन, दिनांक 05.09.2026 को जारी किया गया।

न्यायालय की मोहर

रविन्दर कुमार तोमर,
वसूली अधिकारी–I,
ऋण वसूली अधिकरण–I, दिल्ली

यूको बैंक (भारत सरकार का उपक्रम) UCO BANK (A Govt. of India Undertaking)
सम्मान आपके विश्वास का — Honours Your Trust

आंचलिक कार्यालय, वसूली विभाग, प्रथम तल, 5 संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001,
फोन: 011-23753827, 011-49498261, 011-49498285

ई–नीलामी बिक्री सूचना
(सरफेसी अधिनियम, 2002 के तहत)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 5, 6, 7, 8 एवं 9 के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम) के तहत बैंक के पास बंधक अचल सम्पत्ति की ई-नीलामी बिक्री। नीचे उल्लिखित कर्जदार के खाते में वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत निर्गत सूचना के अनुसार अधिकृत प्राधिकारी(यों) द्वारा बैंक के बकायों की वसूली हेतु **"जहाँ है जैसे है"** तथा **"जो कुछ भी है वहीं है"** के आधार पर इसकी बिक्री अधिकार सहित **निम्नलिखित सम्पत्ति पर कब्जा कर लिया गया है। ई-नीलामी की तिथि एवं समय : 25 सितम्बर 2026 को 01:00 बजे अप. से 05:00 बजे अपराह्न के बीच प्रत्येक 10 मिनट के असीमित विस्तार सहित।**

चल/अचल सम्पत्तियों का विवरण

क्र. सं.	शाखा का नाम, आईएफएससी कोड, खाता सं., दूरभाष नं. एवं ई-मेल	कर्जदार तथा जमानती का नाम	बकाया राशि (रू. लाख में)	चिन्हित सम्पत्तियाँ	कब्जे का प्रकार	सम्पत्ति के स्वामी का नाम	आरक्षित मूल्य (रू. लाख में) / ईएमडी (रू. लाख में)	सम्पत्तियों के निरीक्षण की तिथि सम्पर्क व्यक्ति	सरकारी बकाया यदि कोई हो
1.	परिसंपत्ति प्रबंधन शाखा संसद मार्ग, नई दिल्ली आईएफएससी कोड: UCBA0002128 ईएमडी खाता सं.: 01200210002186 newamb@ucobank.co.in	ऋणकर्ता: मैसर्स श्री कृष्णा ट्रेडिंग कम्पनी, प्रोपराईटर – श्री दीपांशु सिंघल	रू. 1,66,67,799.40 31.07.2026 तक (31.07.2026 तक के ब्याज सहित) और उस पर आगे का ब्याज तथा अन्य संबंधित शुल्क	नॉन-वोवन मशीन (लीडर मशीन), प्रिंटिंग मशीन, स्टॉक, बुक डेब्ट्स, स्पेयर पार्ट्स, उपभोज्य सामग्री तथा निम्नलिखित मशीनरी: 1. मॉडल - OYANG-17, सीरियल नंबर: OY24010810 2. मॉडल - YT-21200, सीरियल नंबर: 20230807ZYY 3. मॉडल - ONLXB 700, सीरियल नंबर: XB23092310	सांकेतिक कब्जा	श्री कृष्णा ट्रेडिंग कम्पनी	रू.79.86 लाख / रू.8.00 लाख	24/09/2026 अधिकृत प्राधिकारी श्री नारायण लाल भाटी मोबाइल: 7014949810	ज्ञात नहीं

अधिक पूछताछ तथा विवरण के लिए आप श्री राहुल सूर्य (मुख्य प्रबंधक) मोबाइल: 8517922037, अथवा श्री अंकुर सिंह गुर्जर (वरिष्ठ प्रबंधक) मोबाइल: 7053198870

नियम एवं शर्तें:-

1. नीलामी बिक्री अनिवार्य रूप से बैंकनेट वेब पोर्टल के माध्यम से **"ऑनलाइन ई-नीलामी"**/बोली होगी। संभावित खरीदारों के लिए यूआरएल: https://BAANKNET.com नीलामी **25.09.2026 को 01: बजे अप. से 05:00 बजे अप.** के बीच उपरोक्त संपत्तियों के विरूद्ध ऊपर बताए गए समय (भा.मा.स.) के अनुसार 10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ आयोजित की जाएगी। बोली के साथ **ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि और समय: 25.09.2026 को प्रातः 11:00 बजे तक।**
2. सभी इच्छुक बोलीदाता अपनी यूजर आईडी और पासवर्ड बनाने के लिए ई-नीलामी पोर्टल पर पंजीकरण कराएंगे। बोलीदाताओं को सेवा प्रदाता (https://BAANKNET.com) द्वारा निर्धारित केवाईसी दस्तावेज और पंजीकरण शुल्क प्रदान करके ऑनलाइन पंजीकरण करना होगा। एक बार https://BAANKNET.com द्वारा केवाईसी दस्तावेजों के सत्यापन के बाद, पंजीकरण सभी केवाईसी दस्तावेजों और पंजीकरण शुल्क जमा करने की तारीख से अधिकतम दो कार्य दिवसों की अवधि के भीतर सक्रिय हो जाएगा।
3. इच्छुक बोलीदाताओं को अग्रिम में ही पोर्टल के साथ पंजीकृत होना होगा और लॉगिन आईडी तथा पासवर्ड प्राप्त करना होगा जो ई-बिल के लिए https://BAANKNET.com हेल्पडेस्क: +918291220220, support.BAANKNET@psballiance.com से अनिवार्य है।
4. इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपनी बोली जमा करने और ई-नीलामी बिक्री प्रक्रिया में भाग लेने से पहले नीलामी बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए वेबसाइट: https://BAANKNET.com देखें।
5. संबंधित विवरण के साथ बोलियां निर्धारित प्रारूप में केवल ऑनलाइन माध्यम से प्रस्तुत की जाएंगी।
6. उपरोक्त संपत्ति के लिए जमा धरोहर राशि (ईएमडी) पोर्टल पर पंजीकरण के बाद एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारा केवल वॉलेट ऑफ सर्विस प्रोवाइडर (https://BAANKNET.com) में फंड ट्रांसफर के माध्यम से जमा की जाएगी।
7. ऑनलाइन जमा किए गए संलग्नक (यूटीआर नंबर का उल्लेख करते हुए) के साथ बोली प्रपत्र की एक प्रति प्राधिकृत अधिकारी/शाखा प्रबंधक, यूको बैंक, संबंधित शाखाओं को सौंपी जाएगी या उसकी सॉफ्ट प्रतियां ई-मेल द्वारा **निम्नलिखित** को भेजी जाएंगी: zonewdelhi.rec@uco.bank.in
8. बोली मूल्य न्यूनतम आरक्षित मूल्य (एमआरपी) के बराबर/या उससे अधिक होगा लेकिन रू.10,000/- (रूपये दस हजार मात्र) के गुणकों में होना चाहिए। कृपया ध्यान दें कि प्रथम ऑनलाइन संविदा (एच1) जो ऑनलाइन फारवर्ड नीलामी के दौरान सिस्टम में आती है उसमें संविदाएँ जमा करने की अन्तिम तिथि तक प्राप्त उच्चतम संविदाओं से उच्चतर बढ़ोत्तरी की जा सकती है अर्थात् प्रारम्भिक मूल्य से एक बढ़ोत्तरी अथवा बढ़त्तरी के गुणक द्वारा प्रारम्भिक मूल्य से उच्चतर। नीलामी के दौरान, आउटबिड से आने वाली अनुगामी संविदा का एच1 रेट एच1 रेट से एक बढ़ोत्तरी उच्चतर होना चाहिए अथवा बढ़ोत्तरी मूल्यों के गुणक में होना चाहिए।
9. सफल संविदाकारों को विक्रय के उसी दिन उपर्युक्त क्लॉज 7 में उल्लिखित माध्यम से ई-नीलामी विक्रय प्रक्रिया के बन्द होने के तुरन्त बाद संविदा राशि (पहले से प्रदत्त धरोहर राशि सहित) का 25 प्रतिशत जमा करना होगा। क्रय मूल्य का शेष 75 प्रतिशत अधोहस्ताक्षरी द्वारा सफल संविदाकार को स्वीकृति/पुष्टि के 15 दिनों के भीतर अदा करना होगा।
10. यदि सफल संविदाकार उपर्युक्त कार्यकम के अनुसार संविदा राशि जमा करने में असफल हो जाता है तो संविदाकार द्वारा जमा की गयी राशि जब्त कर ली जाएगी।
11. असफल संविदाकार(रों) की ज.ध.रा. ई-नीलामी विक्रय प्रकिया के बन्द होने पर लौटा दी जायेगी।
12. विक्रय बैंक की पुष्टि का विषय है। यदि कर्जदार/जमानती विक्रय से पूर्व सम्पूर्ण राशि बैंक को अदा कर देता है तो कोई विक्रय संचालित नहीं होगा।
13. सम्पत्ति का विक्रय "जहाँ है वहाँ है तथा जो कुछ भी है वहीं है" आधार पर किया जायेगा तथा इच्छुक संविदाकार को बैंक के प्रभारों के अतिरिक्त किसी प्राधिकरण की सम्पत्ति के सम्बन्ध में ठोस पूछताछ कर लेनी चाहिए और अपनी संविदा प्रस्तुत करने से पूर्व सम्पत्ति के स्वामित्व, गुणवत्ता तथा मात्रा के विषय में स्वयं को सन्तुष्ट कर लेना चाहिए। ऑनलाइन संविदा जमा करने के पश्चात् विक्रय हेतु रखी सम्पत्ति, प्रभारों, किसी अन्य मामले में सम्पत्ति पर ऋणभारों आदि किसी भी प्रकृति के सम्बन्ध में किसी प्रकार के दावे पर विचार नहीं किया जायेगा।
14. अधोहस्ताक्षरी को बिना किसी पूर्व सूचना के तथा बिना कोई कारण बताए किसी संविदा को स्वीकार या अस्वीकार करने, विक्रय को स्थगित/विलम्बित/निरस्त करने /किसी नियम तथा शर्तो को परिवर्तित करने का पूर्ण अधिकार एवं विशेषाधिकार है।
15. क्रेता को विक्रय प्रमाणपत्र पंजीकरण प्रभार, सरकार को देय समस्त विधिक बकाये, कर/जीएसटी एवं दरें तथा सम्पत्ति से सम्बद्ध वर्तमान तथा भावी व्यय सहित स्टैम्प शुल्क, प्रभार आदि वहन करने होंगे। विक्रय प्रमाणपत्र सफल संविदाकार के नाम से ही निर्गत किया जायेगा।
16. यह विक्रय सरफैसी अधिनियम/नियम 2002 में निर्धारित शर्तो तथा उपर्युक्त शर्तो के अध्यधीन है।

यह प्रकाशन सरफेसी अधिनियम, 2002 के तहत उपर्युक्त कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं के लिए 15 दिवसीय विक्रय सूचना भी है

दिनांक: 08.09.2026
स्थान: नई दिल्ली
एसडी/- अधिकृत प्राधिकारी,
यूको बैंक, अंचल कार्यालय, वसूली विभाग, नई दिल्ली