Date: August 30, 2022
SE/2022-23/45

To,

The General Manager The Corporate Relation Department BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers 14th Floor, Dalal Street Mumbai 400 001 **Scrip Code: 534804**	**The National Stock Exchange of India Ltd.** Listing Department Exchange Plaza Bandra Kurla Complex Bandra (East) Mumbai 400 051 **Scrip Code: CARERATING**

Dear Sir/ Madam,

Sub: Newspaper advertisement titled 'Notice of the 29th Annual General Meeting and Remote E-Voting information'

Pursuant to Regulation 30 and other applicable Regulations of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the newspaper advertisement published in today's i.e August 30, 2022 newspapers **Business Standard (English) and Navshakti (Marathi)**, inter-alia, informing about the Notice of the 29th Annual General Meeting along with the details of the remote e-voting information.

A copy of the publication is also being hosted on the Company's website at www.careedge.in.

We request you to kindly take the above on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For CARE Ratings Limited

Nehal Navinchandra Shah
Digitally signed by Nehal Navinchandra Shah
Date: 2022.08.30 17:41:46 +05'30'

Nehal Shah
Company Secretary & Compliance Officer
Encl: as above

Cabinet likely to take up Tejas Mark 2 case soon

AJAI SHUKLA
New Delhi, 29 August



A Tejas Mk 1 fighter carrying out aerobatics display at Aero India show in Bengaluru in 2021

This week, a case may be placed before the Union Cabinet to grant permission and financial sanction to go ahead with the design and development of the Tejas Mark 2 — a more capable version of the indigenous Tejas light combat aircraft (LCA).

A Cabinet nod is expected for the Aeronautical Development Agency (ADA) to go ahead with the design, development, testing, and certification of the Tejas Mark 2 fighter, according to sources in the Ministry of Defence.

The new Tejas Mark 2 fighter is expected to be rolled out in a two-year time frame, and its first flight will take another year, say ADA officials. Then flight testing and certification are expected to take another five years. That means the Tejas Mark 2 will only become operationally available around 2030.

It is estimated that the entire project, including the building of a small number of prototypes for flight testing, will require a budget of ₹10,000 crore.

The initial Tejas batches, which included 40 Tejas Mark 1 fighters and 83 Tejas Mark 1A (still under development), were developed as light fighters to replace the profusion of antiquated MiG-21 and MiG-27 light fighters in the Indian Air Force (IAF).

However, the Tejas Mark 2 variant, which is still on the drawing board, will be a larger aircraft, falling in the medium fighter category rather than light fighters.

Numerous additional capabilities the IAF and the Navy want incorporated into the Tejas Mark 2 will increase the weight of the 14.5-tonne Tejas Mark 1 by 3 tonnes, taking it into the 17.5-tonne medium fighter class.

While the two Tejas Mark 1 squadrons and four Tejas Mark 1A squadrons can be regarded as replacements for the last of the lightweight MiGs, the IAF is now billing the Tejas Mark 2 fighters as replacements for the Mirage 2000 and Jaguar medium fighters, rather than for the lightweight MiGs that are retiring soon.

Much of the Tejas Mark 2's increased weight and size come from a more powerful and sophisticated engine demanded by the IAF and the Navy.

They believe that the 83 kilonewtons (kN) of peak power provided by the current engine — the General Electric (GE) F404-IN20 engine — is inadequate for the sudden acceleration, sharp climbing, and sustained turning needed in a modern fighter.

To equip the Tejas Mark 2 with the power needed in the modern battlefield, ADA is powering the Mark 2 with a GE F414-INS6 engine (hereafter F414) that delivers 98 kN of peak power.

Upgrading the Tejas' engine is equally essential for the LCA (Navy), which needs a surge of engine power for getting airborne in just 200 metres of runway that is available on an aircraft carrier's deck. The Navy has demanded ADA should develop a twin-engine fighter for carrier deck operations.

GE has already supplied the first F414 engines for the Tejas Mark 2. These are being accommodated, along with larger air intakes, in the extra fuselage space available in the expanded Mark 2 fighter.

Besides a new engine, the internals of the Tejas Mark 2 are being rearranged, to make them more accessible and maintenance-friendly. Rearrangement will improve space utilisation, accessibility, and make maintenance quicker, reducing the turnaround time between operational missions.

Finally, the Tejas Mark 2 will feature upgraded avionics that are faster, lighter, and smarter than the previous generation in the Mark I. These would improve combat performance and operational security. A key upgrade involves fitting indigenous active electronically scanned array radar to replace the current ELTA EL/M-2032 multimode radar.

The transformation of the Tejas Mark 2 from a light to a medium fighter has taken place incrementally over the preceding decade.

In 2009, the Tejas Mark 2 was categorised as a 're-engined' version of the Tejas Mark 1, with the F404-IN engine replaced by the F414.

During the three years it took to buy the F414 engine, the IAF kept demanding additional systems and improvements to the existing ones.

By 2014, when the Tejas Mark 2's preliminary design review was conducted, the aircraft's fuselage had been stretched by half a metre and it was 1.5 tonnes heavier.

On the positive side, the Tejas Mark 2 is able to carry 4.5 tonnes of payload (mainly weapons load and external fuel). This is a full tonne more than the Tejas Mark 1's ability to carry 3.5 tonnes.

ACCENT REGION

UTTAR PRADESH

Govt to infuse ₹4K cr into start-up fund

VIRENDRA SINGH RAWAT
Lucknow, 29 August



Earlier, the UP government had created an angel fund of ₹1,000 crore with a target of setting up 10,000 start-ups

Underscoring the importance of start-ups for employment generation and economic activity, the Uttar Pradesh (UP) government will inject ₹4,000 crore into the state's start-up corpus.

The fresh infusion of capital has been made to constitute the maiden 'UP Innovation Fund' that will be mandated to provide seed capital to start-ups.

UP chief minister Yogi Adityanath has directed officials to create the fund to cater to the needs of start-up ventures proposed by the state's youth. "The UP Innovation Fund would promote such start-ups, which are predominantly focussed on the state," Adityanath said. He added that initial funding was imperative for the successful journey of any start-up.

He noted the government has consistently been taking policy-level decisions to ensure that the start-up ecosystem was fed with easy financing.

"As a result of innovative thinking and creative outlook of the youth, a large number of successful start-up ventures have been incorporated in recent years," the CM added.

Earlier, the Yogi government had created an angel fund of ₹1,000 crore with a target of setting up almost 10,000 start-ups. Together with the ₹4,000 crore of the UP Innovation Fund, the aggregate UP state support for start-ups stands at ₹5,000 crore.

Meanwhile, the state government is drafting guidelines for the proposed innovation fund so that only eligible start-ups could avail of funding in a time-bound and transparent manner. The major sectors, which are likely to benefit, include IT/ITeS, software, education, agriculture, medical, industry and e-commerce etc.

According to the state government, merely 26 start-ups were registered in UP till 2016. However, the number has risen to more than 6,650 in 2022. Noida, Ghaziabad and Lucknow account for the maximum number of start-ups in UP.

Meanwhile, the state government is also setting up a network of start-up incubators in the domains of fintech, education, health, agriculture, textile and IT.

RAJASTHAN

Social security pension now quicker with auto-approval mechanism

ANIL SHARMA
Jaipur, 29 August

Rajasthan has implemented the auto-approval mechanism for applications for paying social security pensions.

It has benefited hundreds of applicants so far. There are more than 9.37 million beneficiaries getting various social security pensions. And, 9,59,938 new beneficiaries were added from October 2, 2021, to date. Earlier, the beneficiaries had to wait for 45 days for approval of their applications. Verification of all the required documents and data was done in 30 days and the applications were approved in the next 15 days.

In this new auto-approved mechanism, the beneficiaries receive the pension payment order (PPO) immediately after linking their Janaadhar card with the scheme.

As all the required information of the applicants is already available on their Janaadhar accounts, the government has done away with repeated verification of their documents. The role of government staff, who used to verify the beneficiaries, is over now.

To control corruption, human intervention was planned to be reduced. So, the state government decided to replace the physical and document verification with Meta data based online verification. It was followed by auto approval without human intervention. This was for improving accessibility, ensuring transparency and prompt faceless delivery of public service. The main objective was to switch over to a system of online database verification, instant auto approval and digital payments. It was also to ensure transparency, accountability and to leave no scope for discretion or corruption.

CHHATTISGARH

Plan to subsidise vermicompost

R KRISHNA DAS
Raipur, 29 August

The Chhattisgarh government is eyeing subsidies on the vermicompost produced in the state under the Godhan Nyay Yojana.

The move was necessitated as the state government predicted a surge in demand besides helping villagers to get more return from producing vermicompost using cow-dung. The Bhupesh Baghel government in Chhattisgarh has started procuring cow dung under its Godhan Nyay Yojana launched in 2020. Reported to be first in the country and also the world, the state government is purchasing cow dung by paying sellers ₹2 per kilogram. As of now, the Chhattisgarh government has purchased 7.35 million quintals of cow dung, paying ₹147.06 crore to the committees and strengthening the rural economy.

The payment is transferred to the bank account of the sellers. The government has trained local woman self-help groups (SHGs) and engaged them in manufacturing vermicompost out of the collected cow dung. The SHGs package it to sell it at ₹10 per kg.

The state government has sent a proposal to the ministry of fertiliser, urging it to grant vermicompost the benefit of nutrition-based subsidy (NBS) on the lines of chemical fertilisers.

"The chief minister also took up the matter at the recently-held zonal council meeting in Bhopal," a state government spokesperson said. The proposal has been accepted and the Centre is likely to take a final decision in this regard, he added. The NBS programme for fertilisers was initiated in the year 2010.

IFGL REFRACTORIES LIMITED
CIN : L51909OR2007PLC027954
Head & Corporate Office : McLeod House, 3, Netaji Subhas Road
Kolkata 700001, West Bengal, India
E-mail : investorcomplaints@ifgl.in, Website : www.ifglref.com

NOTICE FOR CANCELLATION OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

Notice is hereby given to all concerned that following resignation of Mr Tetsuo Tsuzuki (DIN: 08557222) and Mr Yuji Yamaguchi (DIN: 09047766), as Non-Executive Non-Independent Directors of the Company by their letters dated 27th August, 2022 addressed to the Board of Directors of the Company, Ordinary Resolutions proposed to be passed at Extra-Ordinary General Meeting (EGM) of Shareholders of the Company convened and scheduled to be held virtually on Tuesday, 30th August, 2022 at 11 AM, have become infructuous.

Under the circumstances, including receipt of a request from Majority Shareholder, Bajoria Financial Services Private Limited, the Board of Directors of the Company have unanimously decided that said EGM be cancelled forthwith with consequential effects and all concerned be informed thereabout.

Hence, this General Notice

By order of the Board
For IFGL Refractories Limited
R Agarwal
Company Secretary

Kolkata
29th August, 2022

Registered Office : Sector 'B', Kalunga Industrial Estate, P.O. Kalunga 770031
Dist. Sundergarh, Odisha, India

Government of Kerala
Published Tenders from 22-08-2022 to 28-08-2022

Department of Electrical Inspectorate
Tender ID: 2022_CEI_498404_2 * Chief Electrical Inspector * Current Transformer Testing Kit * Closing Date: 03-Sep-2022 * PAC: Rs1800000

Directorate of Animal Husbandry
Tender ID: 2022_DAH_505229_1 * Director, IAHVB, Palode * Purchase of Chemicals in IAHVB, Palode * Closing Date: 26-Sep-2022 * PAC: Rs951719

Drugs Control Department
Tender ID: 2022_DCD_504688_1 * Analyst Grade I * Supply of HPLC Columns * Closing Date: 12-Sep-2022 * PAC: Rs600000
Tender ID: 2022_DCD_505547_1 * Chief Analyst * Supply of Chemicals and Reagents * Closing Date: 28-Sep-2022 * PAC: Rs1000000

Kerala Public Service Commission
Tender ID: 2022_PSC_504598_1 * Secretary * Supply of 40 KVA UPS * Closing Date: 03-Sep-2022 * PAC: Rs1400000

Visit https://etenders.kerala.gov.in for more details.

Ro.No:22-28/Aug/2022/PRD/(N)10

THE GAEKWAR MILLS LIMITED
CIN: L17120MH1949PLC007731
Reg Office: 2/2, Plot – 2, New Sion CHS, Swami Vallabhdas Marg,
Road No. 24, Sindhi Colony, Sion, Mumbai- 400 022. Tel: 022-4018811,
Email Id: gaekwarmills1928@gmail.com, Website: www.gaekwarmills.in

Ninety Third Annual General Meeting of The Gaekwar Mills Limited

Members are requested to note that the Ninety Third Annual General Meeting **("AGM")** of the Members of the Company will be held **on Monday, September 26, 2022 at 3.00 P.M. (IST)** through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all the applicable circulars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs (**"MCA"**) and Securities and Exchange Board of India (**"SEBI"**), to transact the business set out in the Notice calling the AGM.

The Notice of AGM and the audited standalone financial statements for the financial year 2021-22, along with Board's Report, Auditors' Report and other documents required to be attached thereto, will be sent to the members of the Company, electronically, whose e-mail address is registered with the Company / Registrar and Share Transfer Agent, Link Intime India Private Limited **"Link intime"**/Depository Participant(s) as on the record date i.e. August 26, 2022. The Notice of the AGM and the aforesaid documents will also be available on the website of the Company at https://www.gaekwarmills.in, on the website of RTA, Link intime India Private Limited, at https://linkintime.co.in and on the websites of Stock Exchanges i.e. BSE Limited at https://www.bseindia.com

Manner of registering / updating e-mail address:

(a) Members holding shares in physical mode, who have not registered / updated their e-mail address with the Company, are requested to register / update their e-mail address by submitting Form ISR-1 (available on the website of the Company www.gaekwarmills.in duly filled and signed along with requisite supporting documents to Link intime at C 101, 247 Park, L.B.S.Marg, Vikhroli (West), Mumbai-400083.

(b) The Company has also enabled the Members to temporarily update their e-mail address with the Company by clicking on https://linkintime.co.in/emailreg/email_register.html for the limited purpose of receiving the Annual Report for the financial year 2021-22 and the Notice of the AGM (including e-voting instructions) electronically.

(c) Members holding shares in dematerialised mode, who have not registered / updated their e-mail address are requested to register / update the same with the Depository Participant(s) where they maintain their demat accounts.

Manner of casting vote(s) through e-voting:

Members can cast their vote(s) on the business as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system (**"e-voting"**). The manner of voting, including voting remotely (**"remote e-voting"**) by Members holding shares in dematerialised mode, physical mode and for Members who have not registered their e-mail address has been provided in the Notice of the AGM. Members attending the AGM who have not cast vote(s) by remote e-voting will be able to vote electronically (Insta Poll) at the AGM.

Joining the AGM through VC/OAVM:

Members will be able to attend the AGM through VC/OAVM, through platform provided by NSDL, at www.evoting.nsdl.com The information about login credentials to be used and the steps to be followed for attending the AGM are explained in the Notice of AGM.

Members are requested to carefully read the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting or voting at the AGM.

By Order of the Board of Directors
For The Gaekwar Mills Limited
Sd/-
Ratan Karanjia
Director (DIN: 00033108)

Place : Mumbai.
Date: August 30, 2022

ORIENTAL RAIL INFRASTRUCTURE LIMITED
(Formerly known as Oriental Veneer Products Limited)
CIN: L35100MH1991PLC060686
Regd. Office : Survey No. 49, Village Aghai, via Kalyan Railway Station, Thane-421 301, Maharashtra, India
Corp. Office : 16, Mascarenhas Road, Mazgaon, Mumbai-400 010, Maharashtra, India.
Tel. No.: 022-61389400 Fax No.: 022-61389401 Website : www.orientalrail.com E-mail : compliance@orientalrail.co.in

NOTICE FOR THE ATTENTION OF THE SHAREHOLDERS OF THE COMPANY

The 31stAnnual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on Tuesday, September 27, 2022 at 01.30 p. m. Indian Standard Time ('IST') through Video Conferencing ('VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM') without physical presence of the members at the common venue, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act'), MCA circular dated January 13, 2021 read with circulars dated April 08, 2020, April 13, 2020 and May 05, 2020 (collectively referred to as "MCA Circulars") and SEBI Circular SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIRP/P/2022/62 dated May 12, 2020, January 15, 2021 and May 13, 2022 to transact the business set out in the Notice convening 31st AGM.

In compliance with the said MCA circulars and SEBI circular, electronic copies of the Notice of the 31stAGM along with the Annual Report 2021-22 will be sent to all the Members whose email addresses are registered with the Company / Depositories.

Members who have not registered / updated their email addresses with the Company may refer the Notice of 31st AGM for detailed instructions for participation in the remote evoting / e-AGM / e-voting during the AGM. Notice and Annual Report 2021-22 will also be available on the Company's website www.orientalrail.com, websites of the stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of NSDL https://www.evoting.nsdl.com.

Shareholders may note that the Board of Directors, in its meeting held on April 28, 2022, has recommended a Final Dividend of ₹ 0.25 (Rupees Twenty Five Only) i.e. @ 25% per equity share of the face value of ₹ 01 each. The record date for the purpose of final dividend will be September 20, 2022. The final dividend on Equity Shares, as recommended by the Board, if declared at the AGM, will be paid on or after September 27, 2022, electronically through various online transfer modes to those members who have updated their bank accounts details. For members who have not updated their bank details, dividend warrants / demand drafts / cheque will be sent out to their registered addresses post.

Therefore, to avoid delay in receiving the dividend, members whose shareholding is in electronic mode are requested to update their bank account to their respective DPs. The members having shares in physical form may send their request to the Company's RTA, Adroit Corporate Services Pvt. Ltd. for the same.

Further, Shareholders may note that as per Income tax Act, 1961, as amended by Finance Act, 2020, dividend income will be taxable in the hands of the Members w. e. f. April 01, 2020 and the Company is required to deduct tax at source ('TDS') at the time of making the payment of final dividend, if declared at the AGM. The TDS rate may vary depending on the residential status of the shareholder and the documents submitted by the shareholders and accepted by the Company in accordance with the provisions of the Act. The detailed information regarding claiming the exemption or other applicable benefits and required forms are available on the Company's website at https://www.orientalrail.com/downloads.php. Communication on the tax determination/deduction shall not be entertained post Monday, September 19, 2022.

The Company is providing a remote e-voting facility ("remote e-voting") of NSDL to all its members to cast their vote on all resolutions set out in the Notice of the 31stAGM. Additionally, the company is providing a facility of voting through an e-voting system during the AGM ("e-voting"). Detailed procedure for remote e-voting before AGM / remote e-voting during the AGM will be provided in the Notice.

Members attending the AGM through VC / OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice of the 31stAGM and in particular, instruction of joining the AGM, manner for casting vote through remote e-voting / e-voting during the AGM.

For **Oriental Rail Infrastructure Limited**
sd/-
Sonam Gupta
Company Secretary

Place : Mumbai
Date : August 29, 2022

Rameshwar Media

Gujarat State Petronet Limited
Corporate Identity Number : L40200GJ1998SGC035188
Regd Office: GSPC Bhavan, Sector-11, Gandhinagar-382010
Tel.: +91-79-23268500/700 **Fax:** +91-79-23238506 **Website:** www.gspcgroup.com

NOTICE INVITING TENDER

Gujarat State Petronet Limited (GSPL) is laying a gas grid, to facilitate gas transmission from supply points to demand centers. GSPL invites bids from competent agencies for following requirements vide **"single stage, three-part"** bidding process:

Tender-1:	**Landscaping Services at GSPL Bhavan**
Tender-2:	**Washout rectification work near Longadi village (near Mahuva, Gujarat)**
Tender-3:	**Appointment of RoU Consultant for GSPL operational pipeline**
Tender-4:	**Annual Maintenance Contract of Fire Extinguishers installed at GSPL Bhavan**
Tender-5:	**Upgradation of Telecommunication System of GSPL Gas Grid**
Tender-6:	**Annual Rate Contract for Supply of Flanges**
Tender-7:	**Annual Rate Contract for Supply of Fittings**
Tender-8:	**Annual Rate Contract for Supply of Station Pipes**
Tender-9:	**Annual Rate Contract for Supply of Gasket**
Tender-10:	**Annual Rate Contract for Supply of Stud Bolt & Nuts**

Interested bidders can view/download details, viz., Bid Qualification Criteria (BQC) and Tender Documents from **https://gspl.nprocure.com**. Details can also be viewed on GSPL Website **(http://www.gspcgroup.com/GSPL/)**. Bidders can submit their bid through **https://gspl.nprocure.com** and all future announcement related to this tender shall be published on **https://gspl.nprocure.com** only.

Date of tender upload on websites: **30-08-2022 @ 15.00 hrs. IST**

GSPL reserves the right to cancel and/or alter bidding process at any stage without assigning any reason. GSPL also reserves the right to reject any or all of the bids received at its discretion, without assigning any reasons whatsoever.

CareEdge RATINGS
CARE Ratings Limited
CIN: L67190MH1993PLC071691
Regd. Office: Godrej Coliseum, 4th Floor, Somaiya Hospital Road,
Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai 400022.
Tel. No.: 022-67543456 • Email: investor.relations@careedge.in
Website: www.careedge.in

NOTICE OF THE 29TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the **Twenty Ninth (29th) Annual General Meeting ("AGM") of the Members of CARE Ratings Limited (the ''Company") will be held on Monday, September 26, 2022 at 3.00 p.m. (IST)** by means of video conferencing facility ("VC") or other audio visual means ("OAVM"), to transact the business, as set out in the Notice of the AGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013, Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, Circular No, 02/2021 dated January 13, 2021 and Circular No. 03/2022 dated May 05, 2022 Issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circulars dated May 12, 2020 and January 15, 2021 and May 13, 2022 issued by the Securities and Exchange Board of India (collectively referred to as "SEBI Circulars"), to transact the businesses as set out in the Notice calling AGM without the physical presence of the Members at a common venue.

In terms of MCA and SEBI Circulars, the Company has sent the Notice of AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2021-22, on Monday, August 29, 2022, electronically to all the Members of the Company whose email address(es) are registered with the Company/Depository Participants or its Registrar & Share Transfer Agent as on Friday, August 19, 2022.

The Notice of AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2021-22 is also available on the Company's website at **www.careedge.in** and also on the website of the Stock Exchanges, i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited i.e. at **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com** respectively, as well as on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at **www.evoting.nsdl.com**. The requirements of sending physical copy of the Notice of the AGM and Annual Report to the Members have been dispensed with vide MCA and SEBI Circulars.

In Compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the Listing Regulations and Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India, Members will be provided with the facility to cast their vote on all the resolutions set forth in the Notice of AGM using e-voting platform provided by the National Securities Depository Limited (NSDL).

All the Members are further informed that:

a. the business as set out in the Notice of AGM will be transacted through voting by electronic means;
b. date and time of commencement of remote e-voting through electronic means: Thursday, September 22, 2022 at 9:00 a.m. IST;
c. date and time of end of remote e-voting through electronic means: Sunday, September 25, 2022 at 5:00 p.m. IST;
d. the Cut-off date for determining the eligibility to vote by remote e-voting or e-voting at the time of the AGM, is Monday, September 19, 2022;
e. any person, who becomes Member of the Company after the dispatch of Notice of the 29th AGM by email and holds shares as on the Cut-off date i.e. Friday, September 19, 2022 may obtain the User ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in or to the Company's email address investor.relations@careedge.in. However, if you are already registered with NSDL for remote e-voting then you can use your existing user ID and password for casting your vote.
f. In addition, the facility for e-voting shall also be provided at the AGM. Those Members, who are present at the AGM through VC/OAVM facility and have not already cast their votes on the resolutions by way of remote e-voting shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM.
g. Members may note that the remote e-voting module shall be disabled by NSDL at 5.00 p.m. on Sunday, September 25, 2022 and once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently;
h. the Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may attend the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again through the e-voting system at the AGM;
i. the Members participating in the AGM and who had not cast their vote by remote e-voting, shall be entitled to cast their vote through e-voting system during the AGM;
j. a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the Cut-off date only shall be entitled to avail facility of remote e-voting as well as e-voting at the time of AGM;
k. For the process and manner of remote e-voting, Members may go through the instructions in the Notice convening the AGM and in case of any queries or issues regarding e-voting, Members may refer the Frequently Asked Questions for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of **www.evoting.nsdl.com** or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request at evoting@nsdl.co.in.

Members are advised to register/update their e-mail address with their DPs in case of shares held in electronic form and to the Company and/or its RTA in case of shares held in physical form for receiving all communications, including Annual Report, Notices, Circulars etc. by email from the Company in future.

Members are also requested to read the Notes set out in the Notice of the AGM and in particular the instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting or e-voting at the AGM.

For **CARE Ratings Limited**
Sd/-
Nehal Shah
Company Secretary & Compliance Officer

Date: August 29, 2022
Place: Mumbai

जाहीर सूचना

एडलवैस रिटेल फायनान्स लिमिटेड

सीआयएनःयु६७१२०एमएच१९९७पीएलसी२८५४९०
टॉवर ३, विंग ''बी'', कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०० ०७०.

स्ट्रेस्ड फायनान्शियल ॲसेटस्‌ची विक्री

एडलवैस रिटेल फायनान्स लिमिटेड काही स्ट्रेस्ड फायनान्शियल ॲसेटस्‌च्या प्रस्तावित विक्रीकरिता पात्र एआरसीज् कडून स्वारस्याची अभिव्यक्ती मागवित आहे. विक्री **''जे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जेथे आहे, तत्त्वाने''** आणि **''कोणत्याही मदतीशिवाय तत्त्वाने''** करण्यात येईल. पात्र संभाव्य गुंतवणुकदारांना **''स्वारस्याची अभिव्यक्ती''** च्या मार्गाने त्यांची इच्छा कळविण्याची विनंती करण्यात येत आहे. कृपया स्ट्रेस्ड फायनान्शियल ॲसेटस्‌ची सूची आणि विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता कंपनीची वेबसाईट https://www.edelweissretailfin.com चा संदर्भ घ्यावा.

एडलवैस रिटेल फायनान्स लिमिटेड करिता
सही/- प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता

मुंबई, ऑगस्ट ३०, २०२२ **दूर : ९७६८७४६६२४.**

जाहीर सूचना

एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

सीआयएनःयु६५९२२एमएच२००८पीएलसी१८२९०६
टॉवर ३, विंग ''बी'', कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०० ०७०.

स्ट्रेस्ड फायनान्शियल ॲसेटस्‌ची विक्री

एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड काही स्ट्रेस्ड फायनान्शियल ॲसेटस्‌च्या प्रस्तावित विक्रीकरिता स्वारस्याची अभिव्यक्ती मागवित आहे. विक्री **''जे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जेथे आहे, तत्त्वाने''** आणि **''कोणत्याही मदतीशिवाय तत्त्वाने''** करण्यात येईल. पात्र संभाव्य गुंतवणुकदारांना **''स्वारस्थाची अभिव्यक्ती''** च्या मार्गाने त्यांची इच्छा कळविण्याची विनंती करण्यात येत आहे. कृपया स्ट्रेस्ड फायनान्शियल ॲसेटस्‌ची सूची आणि विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरीता कंपनीची वेबसाईट https://www.edelweisshousingfin.com/Home चा संदर्भ घ्यावा.

एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता
सही/- प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता

मुंबई, ऑगस्ट ३०, २०२२ **फोन : ९७६८७४६६२४.**

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की: आमचे अशील, श्री. अर्जुन बजाज (स्वर्गीय शांतिलाल बजाज यांचा मुलगा) हे खाता क्र. ३६८ बी, ३६८/१, ३६९, ३७१ आणि ३७२ धारक १५५, राजपूर रोड, डेहराडून, उत्तराखंड येथे स्थित जमिनीचा प्लॉट मोजमापित २.८५ एकर्स किंवा तत्सम (सदर मिळकत) चे मालक आहेत आणि तो त्यांच्या कब्जामध्ये आहे. आमच्या अशीलांनी पुढे सांगितले आहे की सदर मिळकतीच्या करिता/संदर्भातील खालील मूळ दस्तावेज हरवले/गहाळ झाले आहेत आणि अथक शोधानंतरही वरील सदर मूळ दस्तावेज त्यांना सापडलेले नाहीत:

विक्री जमीन (खरेदीदार) द्वारे	रजिस्ट्रीची तारिख	जुना खाता क्र.	नवीन खाता क्र.	जमीन क्षेत्र आरेज मध्ये
हेरोल्ड प्रेस	०४.०६.१९५८	३६८ बी	६०८	१.०२
नंद किशोर	१३.०२.१९५९	३६९ आणि ३७१	६०७ आणि ६११	१.०२
राजा राम प्रताप सिंग	२८.०७.१९७१	३६८/१	६०८	१.०२
सत्य देव	१६.०७.१९८४	३७२	६०७ ई ६११ डी	०.५८

जर कोणीही व्यक्ती वरील मूळ दस्तावेजांचा कोणत्याही प्रकारे गैरवापर करताना आढळल्यास कोणताही तसा व्यवहार बेकायदेशीर मानला जाईल आणि माझ्या अशीलांवर कोणत्याही प्रकारे बंधनकारक नसेल आणि सदर व्यक्तीवर माझ्या अशीलांद्वारे कारवाई केली जाईल.
जर कोणत्याही व्यक्तीस वरील मूळ दस्तावेज सापडल्यास किंवा त्यांचा कब्जा असल्यास ते माझ्या सदर अशीलांना परत करावेत किंवा त्या व्यक्तींनी तसे लिखित स्वरूपात आम्हाला खालील नमूद पत्त्यावर सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांत कळविणे आवश्यक आहे किंवा माझे सदर अशील संबंधित/सक्षम अधिकाऱ्यांकडून वरील मूळ दस्तावेजांच्या प्रमाणित प्रती प्राप्त करतील.

सदर दिनांक ३० ऑगस्ट, २०२२.

सही/-डीबीएम
मानेकशा ॲण्ड सेठना
वकील आणि सॉलिसिटर्स
१ला मजला, राज बहादूर मॅन्शन
८ हमाम स्ट्रीट (अंबालाल दोषी मार्ग), फोर्ट, मुंबई ४००-००१

मुंबई येथील नगर दिवाणी न्यायालयातील
सीपीसी चा आदेश ५ नियम २० (१-ए)
पेपर प्रकाशनासाठी
वाणिज्यिक वाद क्र. २६९ सन २०२१

वाद सादर केला : ०४.०८.२०१८ वाद दाखल केला : ०७.०९.२०१८

कमर्शिअल कोर्टस्, कमर्शिअल डिव्हीजन अँड कमर्शिअल अपीलेट ऑफ हाय कोर्ट ॲक्ट, २०१५ च्या कलम ६ व दिवाणी प्रक्रिया संहितेचा आदेश V, नियम १ अन्वये वाणिज्यिक विवादाशी संबंधित वादातील प्रकरणाच्या जमाबंदीसाठी समन्स.

कॅनरा बँक, बँकिंग कंपनीज (ॲक्विझिशन ॲण्ड ट्रान्सफर ऑफ अंडरटेकिंग्ज) ॲक्ट, १९७० अंतर्गत स्थापित आणि कार्यरत निगम मंडळ, जिचे मुख्यालय आहे मनिपूर, कर्नाटक राज्य येथे आणि तिचे एक शाखा कार्यालय आहे १६७, नवयुग निवास, मिनर्व्हा सिनेमासमोर, लॅमिंग्टन रोड, मुंबई, पिनकोड-४००००७ येथे. ......वादी

विरुध्द

मे. झिया टुर्स ॲण्ड ट्रॅव्हल्स, प्रोप्रायटरी कन्सर्न, द्वारा तिचे प्रोप्रायटर, श्री. अहमद हुसेन इनामदार, द्वारा बीडीडी चाळ, १२/१६२, शिवडी रोड, मुंबई- ४०००१५. ....प्रतिवादी

प्रति,

मे. झिया टुर्स ॲण्ड ट्रॅव्हल्स, प्रोप्रायटरी कन्सर्न, द्वारा तिचे प्रोप्रायटर, श्री. अहमद हुसेन इनामदार, द्वारा बीडीडी चाळ, १२/१६२, शिवडी रोड, मुंबई- ४०००१५.

ज्याअर्थी उपरिनामित वादींनी तुमच्या विरुद्ध एका वाणिज्यिक विवादाशी संबंधित एक वाद दाखल केला आहे आणि याद्वारे तुम्हाला ह्या समन्सच्या बजावणीच्या ३० दिवसांत एक लेखी निवेदन सादर करण्याकरिता समन्स बजावण्यात येते आणि जर तुम्ही ३० दिवसांच्या सदर कालावधीत लेखी निवेदन सादर करण्यात कसूर केली तर तुम्हाला लेखी कारणे नोंदविण्यासाठी आणि न्यायालयास योग्य वाटेल अशा खर्चाचे प्रदान केल्यावर न्यायालयाकडून विनिर्दिष्ट केल्या जाईल अशा अन्य दिवशी परंतु समन्सच्या बजावणीच्या तारखेपासून १२० दिवसांत लेखी निवेदन सादर करण्याची अनुमती दिली जाईल. समन्सच्या बजावणीच्या तारखेपासून एकशेवीस दिवस संपल्यावर नोंदीवर घेण्यासाठी लेखी निवेदन सादर करण्याचा अधिकार तुम्ही गमवाल.

म्हणून वादी विनंती करतातः

(ए) सदर सन्माननीय न्यायालयाने कृपा करुन निशाणी **''आय''** अशा दाव्याच्या तपशिलानुसार वसुली किंवा प्रदानापर्यंत वाद दाखल झाल्याच्या तारखेपासून मासिक चक्रवाढीने द.सा. १२.७५% दराने त्यावरील व्याजासह एकत्रित **रु. ४,२०,१५१.९६ (रुपये चार लाख वीस हजार एकशे एकावण्ण आणि पैसे शहाण्णव मात्र)** ची रक्कम वादींना अदा करण्यासाठी प्रतिवादींना निर्देश देणारा आदेश आणि हुकूम मंजुर करावा.
(बी) आवश्यक असल्यानुसार खटल्याचे स्वरुप आणि परिस्थितीनुसार अशा अन्य आणि पुढील अनुतोषांकरिता.
(सी) वादाच्या खर्चाकरिता.

तुम्ही दाव्याला उत्तर देण्यासाठी **१२ ऑगस्ट, २०२२** रोजी सकाळी अकरा वाजता व्यक्तिशः किंवा रितसर निर्देश असलेल्या आणि वादाशी संबंधित सर्व महत्त्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा वादाशी संबंधित वकिलामार्फत किंवा जी अशा सर्व महत्त्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा कोणत्याही व्यक्तीद्वारे सदर न्यायालयात हजर राहणे आवश्यक आहे आणि पुढे तुम्ही त्या दिवशी तुमचा बचाव किंवा वजावटीचा दावा किंवा प्रति दावा ज्यावर बेदला असेल अशा तुमच्या ताब्यातील शक्ती असणारे सर्व दस्तावेज आणि तुमचा बचाव किंवा वजावटीचा दावा किंवा प्रतिदावा याच्या पुष्ठ्यर्थ असे पुरावे असलेले तुमच्या ताब्यातील किंवा ताब्यात नसलेले ज्यावर तुम्ही विसंबून आहात असे दस्तावेज सादर करावेत. तुम्ही असे दस्तावेज लेखी निवेदनाला जोडलेल्या सूचीमध्ये सादर करावेत.
माझ्या हस्ते व सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या शिक्क्याने सदर **२२ ऑगस्ट, २०२२** रोजी दिले.

सही/-
प्रबंधकांसाठी, मुंबई नगर दिवाणी न्यायालय

संध्या ननावरे
वादींसाठी वकील
३०६, मैत्री टॉवर, लुईसवाडी, जीजामाता नगर, ठाणे (प.)-४००६०४.

मुंबई येथील नगर दिवाणी न्यायालयातील
सीपीसी चा आदेश ५ नियम २० (१-ए))
पेपर प्रकाशनासाठी
वाणिज्यिक वाद क्र. २६४ सन २०२१

वाद सादर केला : ०४.०८.२०१८ वाद दाखल केला : ०७.०९.२०१८

कमर्शिअल कोर्टस्, कमर्शिअल डिव्हीजन अँड कमर्शिअल अपीलेट ऑफ हाय कोर्ट ॲक्ट, २०१५ च्या कलम ६ व दिवाणी प्रक्रिया संहितेचा आदेश V, नियम १ अन्वये वाणिज्यिक विवादाशी संबंधित वादातील प्रकरणाच्या जमाबंदीसाठी समन्स.

कॅनरा बँक, कॅनरा बँक, बँकिंग कंपनीज (ॲक्विझिशन ॲण्ड ट्रान्सफर ऑफ अंडरटेकिंग्ज) ॲक्ट, १९७० अंतर्गत स्थापित आणि कार्यरत निगम मंडळ, जिचे मुख्यालय आहे मनिपूर, कर्नाटक राज्य येथे आणि तिचे एक शाखा कार्यालय आहे १६७, नवयुग निवास, मिनर्व्हा सिनेमासमोर, लॅमिंग्टन रोड, मुंबई, पिनकोड-४००००७ येथे. ......वादी

विरुध्द

मे. आरिझ टुर्स ॲण्ड ट्रॅव्हल्स, प्रोप्रायटरी कन्सर्न, द्वारा तिचे प्रोप्रायटर, श्री. मोहम्मद रियाझ खान, एफ-२०/११, कमल रामण नगर, मिनल वेल्फेअर सोसायटी, बैंगणवाडी, गोवंडी, मुंबई- ४०००४३ ....प्रतिवादी

प्रति,

मे. आरिझ टुर्स ॲण्ड ट्रॅव्हल्स, प्रोप्रायटरी कन्सर्न, द्वारा तिचे प्रोप्रायटर, श्री. मोहम्मद रियाझ खान, एफ-२०/११, कमल रामण नगर, मिनल वेल्फेअर सोसायटी, बैंगणवाडी, गोवंडी, मुंबई- ४०००४३

ज्याअर्थी उपरिनामित वादींनी तुमच्या विरुद्ध एका वाणिज्यिक विवादाशी संबंधित एक वाद दाखल केला आहे आणि याद्वारे तुम्हाला ह्या समन्सच्या बजावणीच्या ३० दिवसांत एक लेखी निवेदन सादर करण्याकरिता समन्स बजावण्यात येते आणि जर तुम्ही ३० दिवसांच्या सदर कालावधीत लेखी निवेदन सादर करण्यात कसूर केली तर तुम्हाला लेखी कारणे नोंदविण्यासाठी आणि न्यायालयास योग्य वाटेल अशा खर्चाचे प्रदान केल्यावर न्यायालयाकडून विनिर्दिष्ट केल्या जाईल अशा अन्य दिवशी परंतु समन्सच्या बजावणीच्या तारखेपासून १२० दिवसांत लेखी निवेदन सादर करण्याची अनुमती दिली जाईल. समन्सच्या बजावणीच्या तारखेपासून एकशेवीस दिवस संपल्यावर नोंदीवर घेण्यासाठी लेखी निवेदन सादर करण्याचा अधिकार तुम्ही गमवाल.

म्हणून वादी विनंती करतातः

(ए) सदर सन्माननीय न्यायालयाने कृपा करुन निशाणी **''एच''** अशा दाव्याच्या तपशिलानुसार वसुली किंवा प्रदानापर्यंत वाद दाखल झाल्याच्या तारखेपासून मासिक चक्रवाढीने द.सा. १२.७५% दराने त्यावरील व्याजासह एकत्रित **रु. ३,९१,७३०.१८ (रुपये तीन लाख एक्याण्णव हजार सातशे तीस आणि पैसे अठरा मात्र)** ची रक्कम वादींना अदा करण्यासाठी प्रतिवादींना निर्देश देणारा आदेश आणि हुकूम मंजुर करावा.
(बी) आवश्यक असल्यानुसार खटल्याचे स्वरुप आणि परिस्थितीनुसार अशा अन्य आणि पुढील अनुतोषांकरिता.
(सी) वादाच्या खर्चाकरिता.

तुम्ही दाव्याला उत्तर देण्यासाठी **२९ ऑगस्ट, २०२२** रोजी सकाळी अकरा वाजता व्यक्तिशः किंवा रितसर निर्देश असलेल्या आणि वादाशी संबंधित सर्व महत्त्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा वादाशी संबंधित वकिलामार्फत किंवा जी अशा सर्व महत्त्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा कोणत्याही व्यक्तीद्वारे सदर न्यायालयात हजर राहणे आवश्यक आहे आणि पुढे तुम्ही त्या दिवशी तुमचा बचाव किंवा वजावटीचा दावा किंवा प्रति दावा ज्यावर बेदला असेल अशा तुमच्या ताब्यातील शक्ती असणारे सर्व दस्तावेज आणि तुमचा बचाव किंवा वजावटीचा दावा किंवा प्रतिदावा याच्या पुष्ठ्यर्थ असे पुरावे असलेले तुमच्या ताब्यातील किंवा ताब्यात नसलेले ज्यावर तुम्ही विसंबून आहात असे दस्तावेज सादर करावेत. तुम्ही असे दस्तावेज लेखी निवेदनाला जोडलेल्या सूचीमध्ये सादर करावेत.
माझ्या हस्ते व सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या शिक्क्याने सदर **२२ ऑगस्ट, २०२२** रोजी दिले.

सही/-
संध्या ननावरे प्रबंधकांसाठी, नगर दिवाणी न्यायालय, मुंबई
वादींसाठी वकील
३०६, मैत्री टॉवर, लुईसवाडी, जीजामाता नगर, ठाणे (प.)-४००६०४.

CFM
THINK TRUST

नोंदणीकृत कार्यालय : ब्लॉक क्र. ए/१००३, वेस्ट गेट, वायएमसीए क्लब जवळ, सर्व्हे क्र. ८३५/१+३, एस.जी. हायवे, मकरबा, अहमदाबाद - ३८००५१, गुजरात.
कॉर्पोरेट कार्यालय : सीएफएम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि., १ ला मजला, वेकफिल्ड हाऊस, स्प्रॉट रोड, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०००३८.
संपर्क : ८८७९६९०३४६, **ईमेलः** kalpak.sawangikar@cfmarc.in

जोडपत्र - IV **कब्जा सूचना**
(स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी,
सीएफएम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या (नियम ३) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **१५.०६.२०२२** रोजी एक मागणी सूचना जारी करून खालील कर्जदार/ हमीदार/ गहाणदार **यांना खालील नमूद रक्कम आणि एकत्रित सह पुढील व्याज अधिक परिव्यय, प्रभार आणि खर्च इ.** ची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

एनडीज् आर्ट वर्ल्ड प्रा. लि. (कर्जदार आणि गहाणदार)	रु. २,०१,२८,३०,८६०/- रु. ४८,१२,५१,४५२/- एकूण रु. २४९,४०,८२,३१२/- ३१.०५.२०२२ रोजीसप्रमाणे
केएनडी इन्व्हेस्टमेंट्स ॲण्ड फायनान्स प्रा. लि. (कॉर्पो. हमीदार)	
आयकॉनिक चंद्रकांत प्रॉडक्शन्स प्रा. लि. (कॉर्पो. हमीदार)	
नितीन देसाई (हमीदार आणि गहाणदार)	
नैना देसाई (हमीदार आणि गहाणदार)	

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या २६.०८.२०२२ रोजी घेतला.
विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **सीएफएम-एआरसीच्या प्रथम कर्ज करारांतर्गत रु. २,०१,२८,३०,८६०/- आणि दुसऱ्या कर्ज करारांतर्गत रु. ४८,१२,५१,४५२/- एकत्रितपणे ३१.०५.२०२२ रोजीप्रमाणे रक्कम रु. २४९,४०,८२,३१२/-** आणि त्यावरील व्याज या कर्जाच्या संपूर्ण दायित्वाच्या पूर्ततेच्या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.
तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतींचे वर्णन

नितीन देसाई आणि नैना देसाई यांच्या मालकीचे गाव कोपरी, आदि शंकराचार्य रोड, पवई, अंधेरी (पू), मुंबई चा सीटीएस क्र. ७/३ धारक जमिनीवर बांधकामित सॉलिटेअर बिल्डिंगमधील पेंटहाऊस क्र. २५०१ आणि २६०१ (३६५९ चौ. फू. चटई क्षेत्र) चे कोणत्याही प्रकारचे सर्व हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, लाभ आणि इतर हक्कदारी.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
सीएफएम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.
(सीएफएमएआरसी ट्रस्ट-६६ चे ट्रस्टी म्हणून कृतीशील)

दिनांक : २६.०८.२०२२
ठिकाण : पवई, मुंबई

CareEdge RATINGS

केअर रेटींग्ज लिमिटेड

(सीआयएन : एल६७१९०एमएच१९९३पीएलसी०७१६९१)
नों. कार्यालय : ४ था मजला, गोदरेज कोलिसियम, सोमैय्या हॉस्पिटल रोड, ऑफ इस्टर्न एक्प्रेस हायवे, सायन (पूर्व), मुंबई-४०० ०२२
फोन क्र. ०२२-६७५४ ३४५६ ई-मेल : investor.relations@careedge.in,
वेबसाईट : www.careedge.in

२९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि रिमोट ई-व्होटींग ची माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एजीएम च्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी **केअर रेटींग्ज लिमिटेडच्या सभासदांची एकोणतिसावी (२९वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') सोमवार, २६ सप्टेंबर, २०२२ रोजी दु. ३.०० वा. भाप्रवे.** एकाच ठिकाणी सभासदाच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय एजीएमला बोलाविण्यासाठीच्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रयोज्य तरतुदी आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'') सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या ०८ एप्रिल, २०२० दिनांकित सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित सर्क्युलर क्र. १७/२०२०, ०५ मे, २०२० दिनांकित सर्क्युलर क्र. २०/२०२०, ३१ डिसेंबर, २०२० दिनांकित सर्क्युलर क्र. ३९/२०२०, १३ जानेवारी, २०२१ दिनांकित सर्क्युलर क्र. ०२/२०२१ व ०५ मे, २०२२ दिनांकित सर्क्युलर क्र. ०३/२०२२ (''एमसीए सर्क्युलर्स'') आणि सिक्युरीटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ने जारी केलेल्या दिनांक १२ मे, २०२० आणि १५ जानेवारी २०२१ (एकत्रित ''सेबी सर्क्युलर्स'' असा उल्लेख) च्या अनुपालनात एका सामाईक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') सुविधेमार्फत होईल.

एमसीए आणि सेबी सर्क्युलर्स नुसार कंपनीने कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स् किंवा तिचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंटकडे शुक्रवार, १९ ऑगस्ट, २०२२ रोजीस ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या कंपनीच्या सर्व सभासदांना इलेक्ट्रॉनिकली सोमवार, २९ ऑगस्ट, २०२२ रोजी वित्तीय वर्ष २०२१-२२ करिता वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना पाठविली आहे.

एजीएमच्या सूचनेसह वित्तीय वर्ष २०२१-२२ करिता वार्षिक अहवाल हा कंपनीची वेबसाईट **www.careedge.in** वर आणि स्टॉक एक्सचेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाईट म्हणजेच अनुक्रमे **www.bseindia.com** आणि **www.nseindia.com** वर तसेच नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची वेबसाईट **www.evoting.nsdl.com** वर सुद्धा उपलब्ध आहे. सभासदांना एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवालाची प्रत्यक्ष प्रत पाठविण्याच्या आवश्यकतेला एमसीए सर्क्युलर आणि सेबी सर्क्युलर्स द्वारे प्रतिबंध करण्यात आला आहे.

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचता सुधारणेनुसार कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम, २० आणि लिस्टिंग रेग्युलेशन्स चे रेग्युलेशन्स ४४ व कंपनी इन्स्टिट्युट ऑफ सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जारी सेक्रेटरीयल स्टॅण्डर्ड ऑन जनरल मिटींग्ज (एसएस-२) नुसार सभासदांना नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे पुरविलेले ई-मतदान प्लॅटफॉर्म वापरून एजीएमच्या सूचनेत नमूद सर्व ठरावांवर त्यांचे मतदान करण्याची सुविधा पुरविण्यात येईल.

सर्व सभासदांना कळविण्यात येते की,

ए. एजीएम च्या सूचनेत मांडलेले कामकाज इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानामार्फत करता येईल.
बी. रिमोट ई-व्होटींग गुरुवार, २२ सप्टेंबर, २०२२ रोजी स. भाप्रवे. ९.०० वा. सुरू होईल.
सी. रिमोट ई-व्होटींग रविवार, २५ सप्टेंबर, २०२२ रोजी सं. भाप्रवे. ५.०० वा. समाप्त होईल.
डी. रिमोट ई-व्होटींग मार्फत किंवा एजीएम मध्ये ई-व्होटींग सिस्टीम मार्फत मत देण्याची पात्रता ठरवण्यासाठी कट-ऑफ डेट आहे सोमवार १९ सप्टेंबर, २०२२.
ई. ई-मेल ने २९ व्या एजीएम ची सूचना पाठवल्यानंतर कोणतीही व्यक्ती कंपनीची सभासद झाली व शुक्रवार, १९ सप्टेंबर, २०२२ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असल्यास ती evoting@nsdl.co.in किंवा investor.relations@careedge.in वर एक विनंती पाठवून लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकतात. तथापि, जर एखादी व्यक्ती रिमोट ई-व्होटींग साठी एनएसडीएल कडे आधीच नोंदवलेली असेल तर ती मत देण्यासाठी विद्यमान युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरु शकते.
एफ. त्याशिवाय ई-मतदानाची सुविधा एजीएममध्ये सुद्धा पुरविण्यात येईल. जे सभासद व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर असतील आणि रिमोट ई-व्होटींगच्या मार्गाने ठरावावर अगोदर त्यांचे मतदान केलेले नसेल ते एजीएम दरम्यान ई-मतदान पद्धतीमार्फत मतदानासाठी पात्र राहतील.
जी. सभासदांनी नोंद घ्यावी की, रिमोट ई-व्होटींग मॉड्युल रविवार, २५ सप्टेंबर, २०२२ रोजी सायं. ५.०० वा. एनएसडीएल द्वारे बंद करण्यात येईल आणि सभासदाने ठरावावर एकदा केलेल्या मतदानात सभासदाला त्यानंतर बदल करण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही.
एच. ज्या सभासदांनी एजीएम पूर्वी रिमोट ई-व्होटींग मार्फत त्यांचे मतदान केलेले आहे ते व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहू शकतात. परंतु एजीएममध्ये ई-व्होटींग पद्धतीमार्फत त्यांचे मतदान करण्यासाठी हक्कदार नाहीत.
आय. एजीएममध्ये सहभागी असलेले आणि ज्यांनी रिमोट ई-व्होटींग मार्फत त्यांचे मतदान न केलेले सभासद एजीएम दरम्यान ई-व्होटींग सिस्टममार्फत त्यांचे मतदान करण्यासाठी हक्कदार राहतील.
जे. ज्या व्यक्तींची नावे कट ऑफ तारखेस डिपॉझिटरीजकडे असलेले लाभकारी मालकांचे रजिस्टर किंवा सभासद रजिस्टरमध्ये नोंदविलेली असतील तेच फक्त रिमोट ई-व्होटींग सुविधा घेण्यासाठी तसेच एजीएमच्या वेळी ई-मतदान करण्यासाठी हक्कदार राहतील.
के. रिमोट ई-व्होटींगची पद्धत आणि प्रक्रियेकरिता सभासद एजीएमच्या सूचनेत दिलेली माहिती पाहू शकतात आणि ई-व्होटींगच्या संदर्भात कोणतीही चौकशी किंवा माहिती हवी असल्यास सभासद सभासदांसाठी असलेल्या फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स चा संदर्भ घेऊ शकतात आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल **www.evoting.nsdl.com** च्या डाऊनलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे किंवा टोल फ्री १८०० १०२० ९९० आणि १८०० २२ ४४३० वर फोन करावा किंवा evoting.nsdl.co.in येथे विनंती पाठवावी.

सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात शेअर्स धारण केले असल्यास भविष्यात कंपनीकडून वार्षिक अहवाल, सूचना सर्क्युलर्स इ. सह सर्व पत्रव्यवहार प्राप्त करण्यासाठी त्यांच्या डीपीकडे आणि प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण केले असल्यास कंपनी आणि/किंवा आरटीएकडे त्याचे ई-मेल पत्ते नोंदविण्याचा/अपडेट करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. सभासदांना एजीएममध्ये ई-व्होटींग किंवा रिमोट ई-व्होटींगमार्फत मतदान करण्याची पद्धत आणि एजीएम मध्ये सहभागी होण्यासाठी तपशिल आणि एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या टीपा वाचण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

केअर रेटींग्ज लिमिटेड साठी
सही/-
नेहल शहा
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

दिनांक : २९ ऑगस्ट, २०२२
ठिकाण : मुंबई

इंडियन बँक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखाः इंडियन बँक, मित्तल चेंबर, ७ वा मजला, बजाज भवन जवळ, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०००२१. **ईमेलः** armbmumbai@indianbank.co.in

शुद्धीपत्र

१०/०८/२०२२ रोजीच्या **विक्री सूचनेचा संदर्भ,** ज्यात **मे. वरुण इंडस्ट्रीज लिमिटेड** च्या खात्यामधील गहाण मिळकतीकरिता ३१/०८/२०२२ ही विक्रीची तारिख निश्चित केली होती. त्या संबंधात, कृपया विक्रीची तारिख ही **१३/०८/२०२२ ऐवजी १४/०९/२०२२ (गणेश चतुर्थी मुळे महाराष्ट्रात सुट्टी असल्याने)** अशी बदलण्यात आली आहे आणि इअरच्या सादरीकरणाची अंतिम तारिख ही १३/०९/२०२२ ही आहे याची नोंद घ्यावी आणि सर्व अन्य अटी आणि शर्ती या तशाच राहतील. ईलिलावा मार्फत विक्रीकरिता आणलेल्या इच्छुक मिळकतीचा विनिर्दिष्ट तपशील हा खाली दिला आहेः

अ.क्र.	गहाण मत्तेचे तपशिलवार वर्णन
१	**मे. वरुण इंडस्ट्रीज लि.** यांच्या नावे बिनशेतजमीन धारक सर्व्हे क्र. १४ (भाग) गाव वाळीव, वसई वज्रेश्वरी रोड, तालूका वसई, वसई (पूर्व) ४०१२०८, जिल्हा पालघर, मोजमापित ३.२४ हेक्टर म्हणजेच ३२४०० चौ.मीटर्स किंवा तत्सम सह तळ आणि पहिल्या मजल्यावर आरसीसी फ्रेम मेन वेअरहाऊस अंदाजे १३३०६ चौ.मीटर्स, १ ला आणि २ मॅझ्झेनाईन मजला अंदाजे ७६११ चौ.मीटर्स टेरेस मजला ६२७ चौ.मीटर्स आणि लोडिंग अनलोडिंग प्लॅटफॉर्म ७३० चौ.मीटर्स तळमजला आणि १ ला मजल्यामध्ये एसी शीट वेअरहाऊस अंदाजे २३७० चौ.मीटर्स, १ ला मॅझेनाईन मजला ७२५ चौ.मीटर्स आणि लोडिंग/ अनलोडिंग प्लॅटफॉर्म १७३ चौ.मीटर्स, तळमजला, १ ला आणि २ रा मजलावर गेस्ट हाऊस अंदाजे ४७९ चौ.मीटर्स आणि आरसीसी फ्रेम मेन वेअरहाऊसच्या टॉप वर हेलीपॅड चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

मिळकत आयडी क्र.	आयडीबीआय३०२४९१११२२
ईअरचा आगाऊ भरणा	१३/०९/२०२२
ई लिलावाची तारीख आणि वेळ	**१४.०९.२०२२ रोजी स. ११.०० ते दु. ४.००**

दिनांक : २९.०८.२०२२ **सही/-**
ठिकाण : मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक**

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की मी गिरनार प्रीमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड, जी महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज् ॲक्ट १९६१ च्या तरतुदीं अंतर्गत नोंदणीकृत आणि नोंदणीकरण क्र. रजि. नं. बीओएम/जीईएन/९८४ धारक एक नोंदणीकृत को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी आहे आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय प्लॉट क्र. १०, ऑफ. पोद्दार पार्क रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई ४०० ०९७ येथे आहे, त्याचे मालक म्हणून त्यांच्या नामाधिकाराची पडताळणी करीत आहे आणि मालक हे खालील परिशिष्टात विशेष विवरणित मालमत्तेच्या (यापुढे एकत्रितपणे ''सदर मालमत्ता'' म्हणून संदर्भित) पुनर्विकासाकरिता विकासक अर्थात डेन्सिटी डेव्हलपर्स एलएलपी यांची नियुक्ति करण्याच्या प्रक्रियेत आहेत.
सर्व व्यक्ती ज्यांचे सदर मालमत्ता (अर्थात सदर जमीन आणि त्यावर उभे असलेले स्ट्रक्चर(र्स)) आणि /किंवा सदर मालमत्ते संदर्भात विकास हक्क, कायद्याच्या प्रभावाने लागू एफएसआय/टीडीआर खप किंवा अन्यथा सामिल स्वरूपात त्यातील कोणत्याही भागा संबंधित किंवा त्यावर किंवा त्यामध्ये विक्री, शेअर, कन्वेंस, संपादन, विभाजन, हस्तांतर, अदलाबदल, असाइनमेंट, गहाण, प्रभार, भेटवस्तू, विश्वस्त, देखभाल, वारसाहक्क, दावा, ताबा, लेट, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, हिस्सा, भाडेकरू, पोट-भाडेकरू, ग्रहणाधिकार, लिसपेंडेंस, परवाना, सुविधाधिकार, डिवाइस, मृत्युपत्र, भार, प्रसंविदा किंवा कोणत्याही ट्रस्ट अंतर्गत फायदेशीर हक्क/हितसंबंध, प्रेस्क्रिप्शन किंवा प्रीएम्प्शन हक्क किंवा कोणत्याही करार/लेखन/दस्तावेज किंवा इतर व्यवस्था अंतर्गत किंवा कोणत्याही न्यायालय किंवा प्राधिकारी यांचेद्वारे पारित कोणतीही डिक्री, आदेश किंवा अवार्ड अंतर्गत किंवा लागू कायद्याच्या प्रभावासह अन्यथा कोणत्याही प्रकारे कोणत्याही स्वरूपातील कोणताही शेअर, दावा, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध किंवा मागणी असेल तर त्यांनी सदरहू सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ७ (सात) दिवसांच्या कालावधीच्या आत खालील स्वाक्षरीदारांच्या ४/मारवाडी चाळ, गांधी नगर, राणी सती मार्ग, मालाड (पूर्व), मुंबई ४०० ०९७ येथील त्यांच्या कार्यालयात समर्थनीय कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात याची माहिती कळवावी अन्यथा अशा व्यक्ती/व्यक्तींचे दावे सर्व हेतु आणि उद्देश्यांसाठी सोडून दिले असल्याचे आणि/किंवा माफ केले असले मानले जाईल आणि हे आमच्या अशीलांवर कायदेशीर बंधनकारक राहणार नाही.

वरील संदर्भित परिशिष्ट : (सदर मालमत्तेचे तपशील)

मुंबई उपनगर येथील जिल्हा आणि उप-जिल्हा नोंदणीकरण अंतर्गत ऑफ. पोद्दार पार्क रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई ४०० ०९७ येथील मोजमापित ५१५.८० चौरस फूट किंवा जवळपासची व्हिलेज मालाड (पूर्व), तालुका बोरीवली, एमएसडी येथील सीटीएस क्र. ३३८, ३३८/१ ते ३ धारक भूखंड क्र. १० धारक जमीनीचे सर्व भाग आणि हिस्से एकत्रितपणे मिळून अशी ''गिरनार प्रीमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड'' नावाची इमारत आणि जी खालील प्रमाणे सीमांकित आहे :
पूर्वेस किंवा त्या दिशेने : भूखंड क्र. ३ द्वारे
पश्चिमेस किंवा त्या दिशेने : २०' पोद्दार स्कीम रोड क्र. १ द्वारे
उत्तरेस किंवा त्या दिशेने : भूखंड क्र. ११ द्वारे
दक्षिणेस किंवा त्या दिशेने : २०' पोद्दार स्कीम रोड क्र. २ द्वारे
ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ३०.०८.२०२२

स्वाक्षरी/-
ॲडव्होकेट राहुल छाटबर
ॲडव्होकेट हायकोर्ट

फुड एंड इन्स लिमिटेड

Foods & Inns

निगम कार्यालयः जे. एन. हेरेडीया मार्ग, हॅमिल्टन हाऊस, ३ रा मजला, बालार्ड इस्टेट, मुंबई-४०००३८. टेलिफोन नं. २२६१३१०२, ईमेल- writetous@foodsandinns.com
नोंदणीकृत कार्यालयः उद्योग भवन, दुसरा मजला, २९ वालचंद हिराचंद मार्ग, बालार्ड इस्टेट, मुंबई-४०००३८. वेबसाइट- www.foodsandinns.com सीआयएनः एल५५२००एमएच१९६७पीएलसी०१३८३७

५० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची नोटिस, रिमोट ई-मतदान आणि बुक क्लोजर

याद्वारे असे सूचित करण्यात येत आहे की, **फुड एंड इन्स लिमिटेड**च्या (कंपनी) सदस्यांची ५० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम), एजीएम च्या सूचनेमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या कामकाजांना चालविण्यासाठी गुरुवार, २२, सप्टेंबर २०२२ रोजी सं. ४.०० वा. **व्हिडीयो कॉम्फरंसिंग(''व्हीसी'')/ अन्य ऑडीयो व्हिज्युअल मार्गांनी (''ओव्हीएएम'')** करण्याचे निश्चित केले आहे.

कोर्पोरेट कार्य मंत्रालय आणि भारतीय रोखे आणि विनिमय मंडळ यांच्या परिपत्रकांच्या अनुषंगाने आणि भौतिक प्रत पाठवण्यातील अडचणी असल्यामुळे, कृपया याची नोंद घ्यावी की एजीएम च्या नोटिसच्या इलेक्ट्रोनिक प्रती आणि वार्षिक अहवाल २०२१-२२ विनिर्दिष्ट केलेल्या वेळेत ज्यांचे इमेल एड्रेस कंपनीकडे/निक्षेपस्थान सहभाग्यांकडे नोंदविलेले आहेत अशा सर्व सदस्यांना पाठविण्यात येईल. ५० वी एजीएम ची नोटिस आणि आर्थिक वर्ष २०२१-२२ चा वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाइट www.foodsandinns.com आणि बीएसई www.bseindia.com येथे देखील उपलब्ध असेल.

स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासह वैयक्तिक नोटिसा ज्यांचे इमेल एड्रेस कंपनीकडे किंवा निक्षेपस्थान सहभाग्यांकडे नोंदविलेले आहेत अशा सर्व सदस्यांना इमेलद्वारे पाठविल्या आहेत. कंपनीने इमेल पाठविण्याचे काम २९ ऑगस्ट, २०२२ रोजी पूर्ण केले आहे. स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासह ५० वी एजीएम ची नोटिस एनएसडीएल म्हणजेच http://www.nsdl.co.in वर आणि कंपनीची वेबसाइट www.foodsandinns.com वर देखील उपलब्ध आहे.

कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १०८, वाचा कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम २०१४ च्या नियम २० मधिल सुधारणा आणि सेबी (सूचीकरण बंधन आणि प्रकटन आवश्यकता) विनियम २०१५ च्या विनियम ४४ या अनुसार सदस्यांना एजीएम च्या नोटिसमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या सर्व ठरावांवर नॅशनल सिक्युरिटी डिपॉसिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') यांनी पुरविलेल्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीचा (''रिमोट ई-मतदान'') वापर करुन मत देण्याची सुविधा पुरविण्यात आली आहे. रिमोट ई-मतदान उचित आणि पारदर्शी पद्धतीने करण्यासाठी मंडळाने मे. रागिणी चोक्सी अँड कं. सेक्रेटरी फर्मची परीनिरिक्षक म्हणून नियुक्ती केली आहे. रिमोट ई-मतदानाद्वारे किंवा एजीएम मध्ये मतदान करण्याची पात्रता ठरविण्याची अंतिम तारीख गुरुवार, १५ सप्टेंबर, २०२२ आहे. रिमोट ई-मतदानाचा कालावधी सोमवार, १९ सप्टेबर २०२२ (सकाळी १० वाजता) सुरु होत असून बुधवार, २१ सप्टेबर २०२२ (सायंकाळी ५ वाजता) समाप्त होईल. रिमोट ई-मतदान बंद केले जाईल आणि बुधवार, २१ सप्टेबर २०२२ सायंकाळी ५ नंतर रिमोट ई-मतदान करण्याची परवानगी नसेल. सदस्याने ठरावावर मत नोंदविल्यानंतर सदस्याला ते बदलता येणार नाही.

स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासह नोटिस पाठविल्यानंतर ज्या सदस्यांनी समभाग घेतलेले आहेत आणि शेवटच्या तारखेपर्यंत म्हणजेच गुरुवार, १५ सप्टेबर २०२२ पर्यंत समभाग त्यांच्याकडेच आहेत अशा सदस्यांना लॉगइन आयडी आणि पासवर्ड मिळू शकेल आणि रिमोट ई-मतदानाबद्दल एजीएम च्या नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या त्याच सूचनांचे पालन करु शकतील किंवा evoting@nsdl.co.in किंवा ashoksherugar@linkintime.co.in किंवा randeep@foodsandinns.com वर विनंती पाठवूनदेखील करु शकतील.

रिमोट ई-मतदानाची प्रक्रिया ५० वी एजीएम च्या नोटिशीमध्ये उपलब्ध आहे. रिमोट ई-मतदानाबद्दलच्या कोणतेही प्रश्न/तक्रारी असल्यास आपण www.evotingindia.com वर उपलब्ध असलेले सदस्यांसाठीचे वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) आणि रिमोट ई-मतदान युजर मॅन्युअल पाहू शकता किंवा श्री. अमित विशाल, वरिष्ठ प्रबंधक/ श्रीमती पल्लवी म्हात्रे , प्रबंधक, नॅशनल सिक्युरीटीज डिपॉसिटरी लिमिटेड, ४ था मजला, ए विंग, ट्रेड वर्ल्ड, कमला मिल्स परिसर, सेनापती बापट मार्ग, लोवर परळ, मुंबई ४०००१३, दूरध्वनी क्रं. ०२२-२४९९४५४५/७५०६६८२२८१, इमेल-amitv@nsdl.co.in/ pallavid@nsdl.co.in येथे संपर्क करू शकता.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार,
फुड एंड इन्स लिमिटेडसाठी,
भुपेंद्र दलाल,
अध्यक्ष
डीआयएन०००६१४९२

दिनांकः २९ ऑगस्ट, २०२२
ठिकाणः मुंबई

जाहीर सूचना

याद्वारे कळविण्यात येत आहे की आम्ही आमचे अशील तथास्तु डिव्हाइन होम्स एलएलपी, जे खालील परिशिष्टात विशेष विवरणित मालमत्ता, यानंतर ''सदर मालमत्ता'' म्हणून संदर्भित, त्याचे पुनर्विकास करण्याकरिता इच्छुक आहेत, त्यांच्या वतीने आणि त्यांच्यासाठी सदर मालमत्तेचे मालक म्हणून मेसर्स प्रॅग्मेटिक इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड, मेसर्स साइनाश्योर इंफ्रास्ट्रक्चर ॲण्ड बिल्डर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, श्री सूरज खेतपाल रोटोगान, श्री अमित उल्हास माळी आणि मेसर्स पराग कोम्बोज लिमिटेड, ज्यांनी आमचे अशील यांना सांगितले आहे की ते सदर मालमत्तेचे एकमेव मालक आहेत आणि सदर मालमत्ता ही संपूर्णपणे स्पष्ट, अविवादित आणि विक्रीयोग्य तसेच सर्वप्रकारे भार मुक्त अशी आहे, आणि म्हणूनच या संदर्भात आम्ही त्यांच्या नामाधिकाराची पडताळणी करीत आहोत.
कोणतीही व्यक्ति ज्यांचे सदर मालमत्ता किंवा त्यातील कोणत्याही भागा संदर्भात विक्री, विनिमय, गहाण, प्रभार, भेटवस्तू, विश्वस्त, वारसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा, ग्रहणाधिकार, डिवाइस, मृत्युपत्र किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार, इस्टेट किंवा हितसंबंध असेल तर त्यांनी सदरहू सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या पंधरा (१५) दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीदारांना त्यांच्या कार्यालय क्र. १०१, म्हात्रे रॉयल सीएचएसएल. एल. टी. रोड, दहिसर (पश्चिम), मुंबई ४०००६८ येथे लेखी स्वरूपात कळवावे अन्यथा असे कोणतेही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध किंवा दावा यांवर कोणताही विचार केला जाणार नाही आणि जर कोणता असेलही तर ते सोडून दिले असल्याचे किंवा माफ केले असल्याचे मानले जाईल.

परिशिष्ट

''बेला विस्टा'' नावाने ज्ञात आणि स्ट्रक्चर सह एकत्रितपणे उभी असलेली इमारतसह बाबुराव परूळेकर मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८ येथील मोजमापित ७२१.५८ चौ. मी. धारक मुंबई शहर जिल्हा, माहिम डिव्हीजन, टीपीएस-, धारक फायनल प्लॉट क्र. ४०७ धारक जमीनीचे सर्व भाग आणि हिस्से आणि जे खालीलप्रमाणे सीमांकित आहे :
उत्तरेस किंवा त्या दिशेने : बाबुराव परूळेकर मार्ग
दक्षिणेस किंवा त्या दिशेने : पी. एफ. क्र. ४०९
पूर्वेस किंवा त्या दिशेने : पी. एफ. क्र. ४०६
पश्चिमेस किंवा त्या दिशेने : पी. एफ. क्र. ४०८
दिनांक : ३० ऑगस्ट, २०२२
स्वाक्षरी/-
अस्मिता मनीष मुकाने
ॲडव्होकेट

जाहीर सूचना

याद्वारे कळविण्यात येत आहे की आम्ही आमचे अशील तथास्तु डिव्हाइन होम्स एलएलपी, जे खालील परिशिष्टात विशेष विवरणित मालमत्ता, यानंतर ''सदर मालमत्ता'' म्हणून संदर्भित, त्याचे विकास करण्याकरिता इच्छुक आहेत, त्यांच्या वतीने आणि त्यांच्यासाठी सदर मालमत्तेचे मालक म्हणून (१ए) श्री परविंदर सिंग (१बी) श्री जसवंत सिंग (स्व. श्री परमजीत सिंग यांचे कायदेशीर वारस) (२) श्री चरण सिंग, (३) श्री तरसेम सिंग (४) श्री अवतारा सिंग (५) श्री रेशम सिंग ज्यांनी आमचे अशील यांना सांगितले आहे की ते सदर मालमत्तेचे एकमेव मालक आहेत आणि सदर मालमत्ता ही संपूर्णपणे स्पष्ट, अविवादित आणि विक्रीयोग्य तसेच सर्वप्रकारे भार मुक्त अशी आहे, आणि म्हणूनच या संदर्भात आम्ही त्यांच्या नामाधिकाराची पडताळणी करीत आहोत.
कोणतीही व्यक्ति ज्यांचे सदर मालमत्ता किंवा त्यातील कोणत्याही भागा संदर्भात विक्री, विनिमय, गहाण, प्रभार, भेटवस्तू, विश्वस्त, वारसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा, ग्रहणाधिकार, डिवाइस, मृत्युपत्र किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार, इस्टेट किंवा हितसंबंध असेल तर त्यांनी सदरहू सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या पंधरा (१५) दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीदारांना त्यांच्या कार्यालय क्र. १०१, म्हात्रे रॉयल सीएचएसएल. एल. टी. रोड, दहिसर (पश्चिम), मुंबई ४०००६८ येथे लेखी स्वरूपात कळवावे अन्यथा असे कोणतेही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध किंवा दावा यांवर कोणताही विचार केला जाणार नाही आणि जर कोणता असेलही तर ते सोडून दिले असल्याचे किंवा माफ केले असल्याचे मानले जाईल.

परिशिष्ट

''मालन मेंशन'' नावाने ज्ञात आणि स्ट्रक्चर सह एकत्रितपणे उभी असलेली इमारतसह बाबुराव परूळेकर मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८ येथील मोजमापित ४८५.७८ चौ. मी. धारक मुंबई शहर जिल्हा, माहिम डिव्हीजन, टीपीएस-, धारक फायनल प्लॉट क्र. ४०६ धारक जमीनीचे सर्व भाग आणि हिस्से आणि जे खालीलप्रमाणे सीमांकित आहे :
उत्तरेस किंवा त्या दिशेने : बाबुराव परूळेकर मार्ग आणि पी. एफ ४०९
दक्षिणेस किंवा त्या दिशेने : पी. एफ. क्र. ४०९
पूर्वेस किंवा त्या दिशेने : पी. एफ. क्र. ४०४
पश्चिमेस किंवा त्या दिशेने : पी. एफ. क्र. ४०७
दिनांक : ३० ऑगस्ट, २०२२
स्वाक्षरी/-
अस्मिता मनीष मुकाने
ॲडव्होकेट

SBI State Bank of India

शाखा - स्ट्रेस्ड ॲसेटस् मॅनेजमेंट ब्रांच - II

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे तपशील
नाव : मोहम्मद रशिद खान
मोबाईल : ९२८५५५३०२५
लॅण्डलाईन क्र. (कार्यालय) : ०२२-४१६११४०२

स्ट्रेड ॲसेटस मॅनेजमेंट ब्रांच-II
रहेजा चेंबर्स, तळमजला, विंग बी, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१ **दूर क्र.** :०२२-४१६११४०३,
फॅक्स : ०२२-२२८११४०३, **ई-मेल आयडी :** sbi.15859@sbi.co.in

परिशिष्ट-IV-ए (नियम ८(६) ची परंतुके पहा)

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुलसच्या नियम ८ (६) अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्री करीता ई लिलाव विक्री सूचना.
निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकीत रकमांची रोकड करण्यासाठी खालील प्रकरणातील खाली वर्णन केलेल्या भारग्रस्त मिळकती/तींचा ई-लिलाव (सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत) **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** करण्यात येईल आणि खालील विनिर्दिष्ट अटी आणि शर्तीवर करण्यात येणार आहे.

कर्जदारांचे नाव	हमीदार(रां)चे नाव	जिच्या वसुलीकरिता मिळकती विकल्या जाणार आहेत ती थकबाकी रक्कम
मे. एक्से-बी इंटरनॅशनल प्रा. लि. **कॉर्पोरेट ऑफिस :** ५१, बजाज भवन, ५ वा मजला, आयनॉक्स समोर, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१ **नोंद. कार्यालयः** ३०४/३०५, साखेर भुवन, ३४०/३४८, नरसिंह नाथ स्ट्रीट, मस्झिद बंदर, मुंबई	**वैयक्तीक हमीदार :** १) श्री. केविन शाह, २) श्री. मिनेश शाह ३) कु. मनिष शाह, ४) कु. पंकीत शाह ५) श्री. करण शाह **कॉर्पोरेट हमीदार** १) ॲमेक्स लिझिंग ॲण्ड फायनान्स	**३१.०७.२०२२ रोजी** **रु. ३०५४७६१९९.६८ + २४.०६.२०१५ पासून त्यावरील व्याज + खर्च आणि परिव्यय**

नामाधिकार विलेखधारकाचे नाव	मिळकतीचे वर्णन	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत / (इअर)/बोली वाढविण्याची रक्कम	सहभागी होण्यासाठी विनंतीपत्र / केवायसी दस्तावेज / इअरचा पुरावा इ. सादर करण्याची तारीख आणि वेळ	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ
मे. एक्से-बी इंटरनॅशनल प्रा. लि.	**संच क्र. १:-** ऑफिस क्र. ५०१, ५०२, ५०३, ५०४ आणि ५ वा मजला, मोंटेरोसा इमारत क्र. १२, ९० फूट रोड, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०००७७. **क्षेत्र (चटई):** ऑफिस क्र. ५०१-४१८ चौ.फू., ऑफिस क्र. ५०२-६१५ चौ.फू., ऑफिस क्र. ५०३-३१६ चौ.फू., ऑफिस क्र. ५०४-३१६ चौ.फू. आणि ऑफिस क्र. ५०५-६१५ चौ.फू.	**तारीखः-** **३०.०९.२०२२** **वेळः** स.११.०० ते दु.४.०० पर्यंत , प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारांसह	**राखीव किंमत रु. ७.८२ कोटी** ज्याच्या खाली मालमत्ता विक्री होणार नाही **इसारा अनामत रक्कम (इअर) राखीव किंमतीच्या १०% म्हणजेच रु. ०.७८ कोटी** **बोली वाढविण्याची रक्कम १,००,०००/-**	**२९.०९.२०२२ रोजी किंवा त्यापूर्वी ४.३० वा.**	**२२.०९.२०२२ स. ११.३० ते दु. ४.०० संपर्क व्यक्ती- हेमंत सिंग बायस मोबाईल क्र. ९८२०४७६७६२**

***लक्ष द्याः याची नोंद घ्यावी की, सदर ई-लिलाव हा ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्वावर घेण्यात येण्यात आहे.**

सरफैसी ॲक्ट अन्वये ३० दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना

कर्जदार/हमीदार यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, मिळकतीचा लिलाव करण्यात येईल आणि शिल्लक काही असल्यास तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.
विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या वेबसाईट मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावाः
www.sbi.co.in, https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp **सही/-**

दिनांक : ३०.०८.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी,**
ठिकाण : मुंबई **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरीता ई-लिलावा करीता जाहीर सूचना (जोडपत्र - IVए) (नियम ८(६))

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत **आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड** (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) **कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा)** आणि **शाखा कार्यालय : ३रा मजला ओबेरॉय चेंबर्स, गव्हर्नमेंट मिल्क स्किम समोर, जालना रोड औरंगाबाद - ४३१००३** कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी आयआयएफएल-एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकबाकी वसुल करण्यासाठी **'जे आहे जेथे आहे तत्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्वाने'** तिच्या विक्रीच्या हक्कासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईटः www.bankeauctions.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

कर्जदार / सह-कर्जदार / हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकत/मिळकतींचे वर्णन	सांकेतिक कब्जाची तारीख	राखीव किंमत
			०९-ऑगस्ट-२०२१	
१. नारायण ज्ञानोबा चव्हाण २. सौ. मुक्ता नारायण चव्हाण **(प्रोस्पेक्ट क्र. आयएल१००५०२८९)**	**२६-एप्रिल-२०२१** **रु. १५,५४,०९६/-** (रुपये पंधरा लाख चौपन्न हजार छह्याऐंशी मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. ०४, मोजमापित ३२.२३ चौ. मी., स्टिल्ट तिसरा मजला, विंग ०७, सारा संगम, गट क्र. ४९/पी, सारा संगम फेज १, वडगाव कोल्हाटी एयु, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, भारत, पिनकोडः ४३११३६ धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	**तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** **१९-ऑगस्ट-२०२२** **रु. १९,४०,८२०/-** (रुपये एकोणिस लाख चाळीस हजार आठशे वीस मात्र)	**रु. १०,८५,९००/-** (रुपये दहा लाख पंच्याऐंशी हजार नऊशे मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. १,०८,५९०/- (रुपये एक लाख आठ हजार पाचशे नव्वद मात्र)

मालमत्तेची तपासणीची तारीख	इअर शेवटची तारीख	ई-लिलावाची तारीख/वेळ
०७-सप्टें-२०२२ स. ११.०० ते दु. १४.००	०९-सप्टें-२०२२ सायं. ५.०० पर्यंत	१३-सप्टें-२०२२ ११०० ते १३.०० पर्यंत

प्रदानाचे माध्यम : सर्व प्रदान हे गुरुग्राम येथे देय **'आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड'** च्या नावे डिमांड ड्राफ्ट द्वारे किंवा आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत करणे आवश्यक आहे. खात्याचा तपशील खालीलप्रमाणेः **ए) खात्याचे नाव : आयआयएफएल होम फायनान्स लि., बी) बँकेचे नावः स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक लि., सी) खाते क्र. ५३१०५०६६२९४, डी) आयएफएससी कोड : SCBL0036025 किंवा पेमेंट लिंकः https://quickpay.iiflfinance.com.**

अटी आणि शर्तीः-

१. ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवठादार https://www.bankeauctions.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतींसह त्यांचे **निविदा प्रपत्र** पाठविणे/सादर करणे आवश्यक आहे.
२. बोलीदारांनी रकाना बोली वाढविण्याची रक्कम मध्ये नमूद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समाप्तीचा वेळ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल.
३. यशस्वी बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विकारल्यापासून २४ तासात (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे.
४. खरेदीदाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि दरासह इतर अनुशांगिक खर्च, प्रभार भरायचे आहेत.
५. बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता वेबसाईट **https://bankeauctions.com** आणि **https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction** मार्फत जाण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.
६. तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आयडी : **support@bankeauctions.com** सपोर्ट हेल्पलाईन नंबर : **@७२९१९८११२४/२५/२६** यांना मिळकतीशी संबंधित चौकशीसाठी **श्री. जितेंद्र गुप्ता @ ९९९९६८२८२३, ईमेल आयडीः jitendra.gupta1@iifl.com** यांना संपर्क करू शकतात.
७. वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेवेळी तारण मत्तेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयएफएल-एचएफएल कोणत्याही परिस्थितीत मिळकतीच्या नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही.
८. पुढे कर्जदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कायद्यानुसार विकण्यात येतील.
९. वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रद्द करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जप्त करण्यात येईल आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल.
१०. एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्यास आयआयएफएल-एचएफएलच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९ उप-नियम (१) अन्वये १५ दिवसांची विक्री सूचना

कर्जदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्या लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

ठिकाणः औरंगाबाद, दिनांकः ३०-ऑगस्ट-२०२२ **सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड**