Date: August 26, 2022
SE/2022-23/43

To,

The General Manager **Corporate Relation Department** **BSE Limited** Phiroze Jeejeebhoy Towers 14th Floor, Dalal Street Mumbai 400 001 **Scrip Code: 534804**	**The National Stock Exchange India Ltd.** **Listing Department** Exchange Plaza Bandra Kurla Complex Bandra (East) Mumbai 400 051 **Scrip Code: CARERATING**

Dear Sir/ Madam,

SUB: NEWSPAPER ADVERTISEMENT

Pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 (the "Act"), Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended ("the Rules") and Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, please find enclosed herewith the following copies of the advertisement published giving Notice of Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund Authority as follows:

a) Business Standard (English) issue dated August 26, 2022
b) Navshakti (Marathi) issue dated August 26, 2022.

Pursuant to the provisions of the Act and the Rules, the Company has sent the above-mentioned reminder letters in physical mode to the concerned Shareholders at their registered address through postal/courier services.

The above information is also available on the Company's website i.e. www.careedge.in

You are requested to kindly take the above information on record.

Thanking you,

Yours faithfully,
For CARE Ratings Limited
Nehal Navinchandra Shah
Digitally signed by Nehal Navinchandra Shah
Date: 2022.08.26 20:18:13 +05'30'
Nehal Shah
Company Secretary & Compliance Officer

CINELINE | MOVIEMAX

CINELINE INDIA LIMITED

Regd. Office: Kanakia Future City, Residential Building No.2, CTS No. 101, Village Tirandaz, Powai, Mumbai - 400 076
Tel: 91-22-35023666 / 35023777 Email: investor@cineline.co.in Website: www.moviemax.co.in
Corporate Identity Number (CIN) : L92142MH2002PLC135964

NOTICE OF THE 20TH ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") OF CINELINE INDIA LIMITED ("THE COMPANY"), TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE ("VC") OR OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OVAM") AND REMOTE E-VOTING FACILITY

NOTICE is hereby given that the 20th Annual General Meeting of the members of the Company is scheduled to be held on Thursday, 22nd September, 2022 at 11:00 A.M. through Video Conference ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") without physical presence of the members at a common venue, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, MCA circular dated 5th May, 2020 read with General Circular No. 14/2020 dated 8th April, 2020 and General Circular No. 17/2020 dated 13th April, 2020 and General Circular No. 02/2021 dated 13th January, 2021 and General Circular No. 21/2021 dated 14th December, 2021 and General Circular No. 02/2022 dated 5th May, 2022 (collectively referred to as MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide circular dated 12th May, 2020, , 15th January, 2021 and 13th May, 2022 ("SEBI Circular"), to transact the business as set out in the Notice convening the 20th AGM.

In compliance with the said MCA circulars and SEBI circular, electronic copies of the Notice of 20th AGM and Annual Report for FY 2021-22 will be sent to those shareholders whose email IDs are registered with the Company / Registrar and share Transfer Agent ("RTA") / Depository Participants ("DP"). Shareholders may note that the Notice of 20th AGM and Annual Report for FY 2021-22 will also be made available on the Company's website at **www.moviemax.co.in** website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at **www.bseindia.com** and National Stock Exchange of India Limited at **www.nseindia.com**

Shareholders holding shares in physical mode can register / update their email ID by sending request at **investor@cineline.co.in** or to the Company's Registrar and Share Transfer Agent Link Intime India Private Limited ("LIIPL"), at enotices@linkintime.co.in duly mentioning their Name, Folio No and Contact details. Shareholders holding shares in demat mode who have not registered their email addresses and mobile numbers with Depositories Participant (DP) are requested to register their email ID and mobile No with their DP. However for temporary purpose attending the 20th AGM such shareholders can furnish their email ID to the Company's Registrar and Share Transfer Agent Link Intime India Private Limited ("LIIPL"), at enotices@linkintime.co.in or Call +91 (022)49186000 or their Depository Participant to get their email addresses and mobile numbers registered.

The Company is providing remote e- voting facility ('remote e-voting') to all its members to cast their vote on all resolutions set out in the Notice of the 20th AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ('e-voting'). Detailed procedure for joining the AGM and remote e-voting/e-voting is provided in the Notice of 20th AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

For Cineline India Limited
Sd/-
Rasesh B. Kanakia
Executive Director & Chairperson of the Company
(DIN: 00015857)

Place : Mumbai
Date : 26 August 2022

PUBLIC NOTICE

This is to bring in the notice of General Public at large that (1) M/s. MEC Engineers through its Proprietor Mr. Rajkumar K. Arora is the owner of Industrial Unit No. 8, Ground Floor, admeasuring 97.00 Sq. Mtrs Built-up area, Vardhaman Industrial Estate Premises Co-op Soc. Ltd., constructed on land bearing Survey No. 234, Hissa No. 5, Village Gokhivare, Vasai (East), Taluka – Vasai, District – Palghar AND (2) Mr. Rajkumar K. Arora is the owner of Industrial Unit No. 9, Ground Floor, admeasuring 86.98 Sq. Mtrs Built-up area, Vardhaman Industrial Estate Premises Co-op Soc. Ltd., constructed on land bearing Survey No. 234, Hissa No. 5, Village Gokhivare, Vasai (East), Taluka – Vasai, District – Palghar. My client is willing to purchase the above said 2 Industrial Galas from the above referred owners. Hence if any person/institute/ firm/company is having any objection or claim in respect of the said Gala/s shall submit his/her/their objection in writing to the below mentioned address within 15 days from publication of this Public notice failing which we shall hold that such rights or claims are waived and no objection shall be considered. Please note.

Sd/-
Advocate Anish Kalvert.
A-G/2, Dewan Niketan CHSL, Diwanman, Vasai (W), Dist. Palghar
VASAI Dt. 26.08.2022

APOLLO SINDOORI HOTELS LIMITED

CIN- L72300TN1998PLC041360
Regd. Office: No. 43/5, Hussain Mansion, Greams Road, Thousand Lights, Chennai - 600006. Ph: 044 - 49045000
Website: www.apollosindoori.com, E-Mail: info@apollosindoori.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Notice is hereby given that the 24th Annual General Meeting (AGM) of the members of the Company will be held on Thursday, 29th September, 2022 at 11:00 am through Video Conferencing (VC) and Other Audio Visual Means (OAVM) as per provisions of the Companies Act, 2013, rules framed thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Ministry of Corporate Affairs (MCA) circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020 , January 13, 2021 and May 5, 2022 (collectively referred to as "MCA Circulars") without the physical presence of members at a common venue.

The 24th AGM notice of the Company including the Financial Statements for the year ended March 31, 2022 (Annual Report) will be sent only by email to all those members whose email addresses are registered with the Company or with their respective Depository participants and with the Company's Registrar and Share Transfer Agent -M/s Cameo Corporate Services Limited in accordance with MCA and SEBI Circulars.

Members holding shares in physical form and who have not registered their email addresses can get the same registered by sending scanned copy of a) Request letter duly signed mentioning the folio number, name and address of the member, b) Self-attested copy of PAN card, c) Self attested copy of any document (Aadhaar, Driving License, Election ID Card, Passport) in support of the address of the member by emailing to investor@cameoindia.com

Members holding shares in demat form and who have not registered their email addresses can get the same registered with their respective Depository participants.

The instructions for joining the AGM through VC/OAVM and manner of casting vote through remote e-voting or e-voting during the AGM will be provided in the notice of 24th AGM.

Board of Directors at their meeting held on 28th May, 2022 recommended a final dividend of Rs. 1.50/- per share having face value of Rs. 5/- per share for financial year ended 31.03.2022. The final dividend shall be credited to the eligible members directly to their respective bank accounts through Electronic Clearing Service(ECS)/National Automated Clearing House(NACH) etc. In order to receive the dividend, members holding shares in physical form are requested to submit duly signed letter containing folio no., particulars of their bank account along with original cancelled cheque bearing the name of the member and copy of PAN to M/s Cameo Corporate Services Limited to update their bank account details and members holding shares in dematerialized form are requested to update with their respective depository participants.

The Annual Report of the Company for the year 2021-22 along with notice of AGM will be made available on the website of the Company at www.apollosindoori.com and on the website of NSE at www.nseindia.com

By order of the Board
For Apollo Sindoori Hotels Ltd.
Surabhi Pasari
Company Secretary

Place : Chennai
Date : 25.08.2022

WEAVING THE MINDS OF MANKIND

Kallappanna Awade Ichalkaranji Janata Sahakari Bank Ltd.,

(Multi-State Scheduled Bank)
Head Office, Main Road, Ichalkaranji.

NOTICE TO CUSTOMERS

We hereby inform you that as per RBI directives,

1) Your account has been treated as dormant as no transactions have been made on your account in the last 24 months or more.
2) It is mandatory for every account holder in the bank to update **KYC** periodically.
3) Transactions have been suspended due to incomplete **KYC** on your account.

However, you are requested to the above any of reasons, if the transaction is suspended for the accountholder should immediately submit the latest/updated **KYC** documents at your nearest branch as mentioned below, so that the transactions on the account can continue on a regular basis.

Please provide your Mobile / E-mail ID to update your account details so that ensure the best banking services to all our customer.

Essential Documents for KYC:

1) Identity Proof, 2) Address Proof, 3) Two Photo

* **Identity Proof (Any One) :** Passport (of Valid period), Aadhar Card, PAN Card, Election Card, Govt./Defense Card, Driving License (of Valid period), Employee ID Card, NAREGA Card.

* **Address Proof (Any One) :** Voter ID Card, Driving License, Govt./Defense Card, Ration Card, Telephone Bill (Latest paid for bill), Bank Statement, LIC Policy, Aadhar Card, NAREGA Card.

* **Photo : Latest Two Copies.**

Chief Executive Officer

CareEdge RATINGS

CARE Ratings Limited

CIN: L67190MH1993PLC071691
Regd. Office: Godrej Coliseum, 4th Floor, Somaiya Hospital Road, Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai 400022.
Tel. No.: 022-67543456 • Email: investor.relations@careedge.in
Website: www.careedge.in

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTORS EDUCATION & PROTECTION FUND (IEPF) AUTHORITY

Pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 read with the IEPF (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time, the Company is required to transfer the shares, in respect of which Dividend has remained unclaimed and unpaid consequently for seven consecutive years or more, to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority. In the case of CARE Ratings Limited, the due date for transfer of such shares, in respect of which dividend has remained unclaimed and unpaid consequently for seven consecutive years or more is 5th December 2022. Pursuant to the said Rules, the Registrar and Transfer Agent (RTA) i.e., Kfin Technologies Limited, has already sent a specific communication to those shareholders whose shares have become due for transfer to IEPF. The Company has also uploaded the details of such shareholders on its website viz. **www.careedge.in**

Notice is further given to the shareholders to claim/encash the unpaid/unclaimed Dividend relating to financial year 2014-15 and onwards latest by 5th November 2022 so that the shares are not transferred to the IEPF. It may please be noted that if Dividend remains unclaimed/unpaid as on the due date, the Company will proceed to initiate action for transfer of shares of such shareholders.

On transfer of the Dividend and the shares to IEPF, the shareholders may claim the same by making an application to IEPF in Form IEPF-5 as per the Rules. The said Form is available on the website of IEPF viz. **www.iepf.gov.in**

For any queries on the above matter, Shareholders are requested to contact the Company's Share Transfer Agents, as mentioned below:

M/s KFin Technologies Ltd. Unit: CARE Ratings Limited (CARE) Selenium Tower B, Plot 31-32, Financial District, Nanakramguda, Gachibowli, Hyderabad 500032, Telangana Tel.: 040-67162222 Toll Free No: 1800-3094-001,Email: einward.ris@kfintech.com

For **CARE Ratings Limited**
Sd/-
Date: August 25, 2022 **Nehal Shah**
Place: Mumbai **Company Secretary & Compliance Officer**

MAHAVITARAN

Maharashtra State Electricity Distribution Co. Ltd.

e-TENDER NOTICE

e-bid offers are invited from eligible bidder for following works:

Tender No	Name Of Work	Tender amt	EMD Amt	Tender form fees	Online Sale Period
T-10/2022-23	SUPPLY OF 33KV HEAT SHRINKABLE STRAIGHT THROUGH JOINTING KITS AND OUTDOOR END TERMINATION KITS SUITABLE FOR VARIOUS SIZES OF H.T. XLPE CABLES UNDER BHANDUP URBAN ZONE.	₹ 31.50 Lakhs	₹ 31500/-	₹ 2950/-	25.08.2022 to 05.09.2022 up to 23.00hr
T-11/2022-23	SUPPLY OF 22KV HEAT SHRINKABLE OUT DOOR END TERMINATION KITS SUITABLE FOR VARIOUS SIZES OF H.T. XLPE CABLES UNDER BHANDUP URBAN ZONE.	₹ 48.76 Lakhs	₹ 48763/-	₹ 2950/-	25.08.2022 to 05.09.2022 up to 23.00hr

The e-tender document is being available on our website **www.mahadiscom.in/ eTender/etender** Contact person, Exe. Engineer(I) Tel.No. 8879625111, 25667912, 25663982, 83, 84 MSEDC Ltd, Bhandup Urban Zone "Vidyut", L.B.S Marg, Bhandup(w) Mumbai-78. E-mail- cebhandup1@gmail.com.

CHIEF ENGINEER (BUZ)

VAM HOLDINGS LIMITED

(CIN: U51909UP1996PLC057371)
Registered Office: Plot No. 1A, Sector - 16 A, Noida-201 301 (U.P.)
E-mail: corporate.enpro@jepl.com; **Phone:** 0120-4361000

NOTICE OF 25TH ANNUAL GENERAL MEETING

In compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the 'Act') and rules made thereunder read with various circulars issued by Ministry of Corporate Affairs, **NOTICE** is hereby given that the Twenty Fifth (25th) Annual General Meeting **('AGM')** of the Members of **VAM Holdings Limited** ('Company') will be held on **Wednesday, September 28, 2022 at 11:00 A.M. (IST)** through Video Conferencing **('VC')/** Other Audio Visual Means **('OAVM')** without the physical presence of the Members at the AGM to transact the businesses set forth in the Notice of AGM.

In compliance with the circulars, the Notice of AGM alongwith the Annual Report for the Financial Year 2021-22 will be sent in due course through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participants (DPs) and through Physical mode to those members whose email addresses are not registered with the Company/ Depository Participants (DPs).

Members can join and participate in the AGM through VC/ OAVM facility only and shall be reckoned for the purpose of Quorum under section 103 of the Companies Act, 2013.

Members will be provided with the facility to cast their vote electronically, through remote e-voting (before AGM) and e-voting facility (at the AGM), on all resolutions set forth in the AGM notice. The facility of casting votes will be provided by CDSL. Facility for e-voting at the AGM will be made available to members present in the AGM through VC/OAVM facility, who have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be eligible to vote at the AGM. Detailed process and manner of remote e-voting, e-voting at the AGM and instructions for attending the AGM through VC/OAVM is being provided in AGM Notice, which will be available at the CDSL **www.evotingindia.com**.

Members whose email ids are registered with the Company/DP, may follow the instructions for remote e-voting as well as e-voting at AGM as provided in the AGM Notice. Members, who are holding shares in physical/ electronic form and their e-mail addresses are not registered with the Company/ their respective Depository Participants, are requested to register their e-mail addresses at the earliest by sending scanned copy of a duly signed letter mentioning their name, complete address, folio number, number of shares held with the Company along with self-attested scanned copy of the PAN Card and self-attested scanned copy of any one of the following documents, viz. Aadhar Card, Driving Licence, Election Card, Passport, Utility bill or any other Government document in support of the address proof of the Members as registered with the Company for receiving the Annual Report 2021-22 along with the AGM Notice by email to **corporate.enpro@jepl.com** and **rta@alankit.com**. Members holding shares in electronic form can update their email addresses with their Depository Participants.

The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid up equity share capital of the Company as on Thursday, September 22, 2022 ('cut-off date'). The remote e-voting period commences on Saturday, September 24, 2022 (9.00 a.m. IST) and ends on Tuesday, September 27, 2022 (5.00 p.m. IST). During this period, Members may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter. A person who has acquired shares and become a Member of the Company after the dispatch of notice of AGM and holding shares as on the cut-off date, may obtain the login ID and password by sending a request at **info@alankit.com**. However, if the person is already registered with CDSL for remote e-voting then the existing user ID and password can be used for casting vote. In case of any queries relating to voting by electronic means, please refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for Shareholders available under help section of **www.evotingindia.com** or contact at 022- 23058738 and 022-23058542/43 or send a request at **helpdesk.evoting@cdslindia.com**. In case of any grievances connected with facility for voting by electronic means, please contact Mr. Rakesh Dalvi, Manager, (CDSL), 'A' Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (E), Mumbai 400 013 or send an email to **helpdesk.evoting@cdslindia.com**, or call on 022-23058542/43.

For VAM Holdings Limited
Sd/-
Takesh Mathur
Director
(DIN: 00009338)

Dated: August 25, 2022
Place: Noida

GOVERNMENT OF TAMIL NADU
FINANCE DEPARTMENT, CHENNAI - 9.

Auction of 10 and 20 years Tamil Nadu Government Stock (Securities)

1. Government of Tamil Nadu has offered to sell by auction the dated securities for an amount of **Rs.2000 crore each** with **Ten year** and **Twenty year** tenures for an aggregate amount of **Rs.4000 crore.** Securities will be issued for a minimum nominal amount of Rs.10,000/- and multiples of Rs.10,000/- thereafter. Auction which will be **yield** based under multiple price format will be conducted by Reserve Bank of India at Mumbai Office (Fort) on **August 29, 2022.**
2. The Government Stock upto 10% of the notified amount of the sale will be allotted to eligible individuals and institutions subject to a maximum limit of 1% of its notified amount for a single bid as per the Revised Scheme for Non-competitive Bidding facility in the Auctions of State Government Securities of the General Notification (Annexure II). Under the scheme, an investor can submit a single bid only through a bank or a Primary Dealer.
3. Interested persons may submit bids in electronic format on the Reserve Bank of India Core Banking Solution (E-Kuber) System as stated below on **August 29, 2022.**
   a) The competitive bids shall be submitted electronically on the Reserve Bank of India Core Banking Solution (E-Kuber) System between 10.30 A.M. and 11.30 A.M.
   b) The non-competitive bids shall be submitted electronically on the Reserve Bank of India Core Banking Solution (E-Kuber) System between 10.30 A.M. and 11.00 A.M.
4. The yield percent per annum expected by the bidder should be expressed up to two decimal points. An investor can submit more than one competitive bid at different rates in electronic format on the Reserve Bank of India Core Banking Solution (E-Kuber) System. However, the aggregate amount of bids submitted by a person should not exceed the notified amount.
5. The result of auction will be displayed by Reserve Bank of India on its website on **August 29, 2022** Successful bidders should deposit the price amount of Stock covered by their bids by means of a Bankers' Cheque or Demand Draft payable at Reserve Bank of India, Mumbai (Fort) or Chennai on **August 30, 2022** before the close of banking hours.
6. The Government Stock will bear interest at the rate determined by Reserve Bank of India at the auction and interest will be paid half yearly on **February 28** and **August 30.** The Stock will be governed by the provisions of the Government Securities Act, 2006 and Government Securities Regulations, 2007.
7. The stocks will qualify for ready forward facility.
8. For other details please see the notifications of Government of Tamil Nadu Specific Notification **622(L)/W&M-II/2022** dated **August 25, 2022** and **623(L)/W&M-II/2022** dated **August 25, 2022.**

N. MURUGANANDAM
Additional Chief Secretary to Government,
Finance Department, Chennai - 9.

DIPR/878/Display/2022

"சோதனை கடந்து சுதந்திரம் அடைந்தோம், சாதனை புரிந்து சரித்திரம் படைப்போம்".

Bank of India
Relationship beyond banking

ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH

Bank of India Building, First Floor, 28, S. V. Road, Andheri (West), Near Andheri West Railway Station, Mumbai-400 058, Maharashtra
•Tel. No. : (022) 2621 0406 / 07 •Email : asset.mnz@bankofindia.co.in

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the following Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged / charged to **Bank of India** (Secured Creditor), the **constructive / physical possession** of which has been taken by the **Authorised Officers** of **Bank of India,** will be held on **"as is Where is" "as is what is",** and **"whatever there is",** for recovery of respective dues as detailed here under against the secured assets mortgaged / charged to **Bank of India** from respective borrowers and guarantors. The reserve price and earnest money deposit is shown there against each secured asset. The sale will be done by the undersigned through E-Auction platform provided hereunder

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002 CUM NOTICE To BORROWER / GUARANTOR (₹ In Lakh) **(E-Auction Date : 15.09.2022)**

Sr. No.	Names of the Account / Borrower / Guarantor	Description of the properties	Reserve Price / EMD Amount	O/s Dues (Excluding Int. Penal Int. & Exp)	Cersai Security Interest / Asset Id	Date / Time of on-site inspection of property	Contact No.
1	**M/s. VHCL Industries Ltd. (Directors / Guarantors)** Pankaj Walia, Bharat Walia; **API Industries Pvt. Ltd. (Guarantors)**	Factory Land and Building in the name of the company located at Village Sanjan at S. N. 17/6, 17/7/1, 18/5/1/1/Paiki 1, Khata No. 1126, Plot S. No. 19/1, Khata No. 435 (18208 sq. m.) Sanjan, Dist. Valsad, Gujarat. **(Physical Possession with Bank)**	831/83.1	5432.56	200005580391	07.09.2022 11:00 a. m. to 12:00 Noon	8879727415 / (022) 2621 0406 / 07
		Vacant Industrial Land at Survey No. 22/6/2, 25/6, 200 and 201/1/2 Khata No. 248 (14076 sq. mt.) located at Village : Sanjan, Dist. Valsad, Gujarat. **(Physical Possession with Bank)**	272/27.2	5432.56	200005580551	07.09.2022 11:00 a. m. to 12:00 Noon	8879727415 / (022) 2621 0406 / 07
		Survey No. 18/1, 22/3, & 25/2 Khata No. 1159 (6777 sq. mts.) located at Village Sanjan, Dist. Valsad, Gujarat. **(Physical Possession with Bank)**	132/13.2	5432.56	200005580594	07.09.2022 11:00 a. m. to 12:00 Noon	8879727415 / (022) 2621 0406 / 07

Terms and Conditions of the E-auction are as under:
E-Auction is being held on **"AS IS WHERE IS"** basis, **"AS IS WHAT IS BASIS"** and **"WHATEVER THERE IS BASIS"** and will be conducted **"On Line".**
The Auction will be conducted though Government of India approved service provider e-B integrated portal **(https://ibapi.in).** E-auction bid form Declaration, General Terms and Conditions of online auction sale are available in websites : **https://www.bankofindia.co.in**
The auction sale will be online e-auction / bidding through website **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** on **15.09.2022** from **11:00 a. m.** to **4:00 p. m. IST** with unlimited extension of 10 minutes duration.
Bidder may visit **https://www.ibapi.in** where **"Guidelines"** for Bidders are available with educational videos. Bidders have to complete following formalities well in advance:
Step 1 : Bidder / Purchaser Regn. : Bidder to register on e-Auction portal **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** using his Mob. No. & E-mail ID.
Step 2: KYC Verification : Bidder to upload requisite KYC documents. KYC documents shall be verified by e-auction service provider (may take 2 working days).
Step 3: Transfer of EMD amount to his global EMD wallet : Online / Off-line transfer of funds using NEFT, using challan generated on E-auction portal.
Step 1 to Step 3 should be completed by bidder well in advance, before e-auction date. Bidder may also visit **https://www.ibapi.in** for registration and bidding guidelines.
Helpline Details / Contact Person Details of MSTC:

TOLL FREE NUMBER: 18001035342

Name	E-mail ID	Land Line Number	Mobile Number
Shri Argha Sengupta, CM	argha@mstcindia.co.in	2289-5064(D)	09231690249
Smt. Srabani Barai, Manager	sbarai@mstcindia.co.in		09051077886
Shri Rakesh Ranjan, AM	rranjan@mstcindia.co.in		09911700233
Shri Ritesh Nath, DM	rnath@mstcindia.co.in		09668551395
Shri Bishnupada Barik, SM (F&A)	bbarik@mstcindia.co.in		09088013889
Shri Surajit Hembram DM (F&A)	shembram@mstcindia.co.in		09886855560

1. Intending bidders shall hold a valid e-mail address, for further details and query please contact **IBAPI Helpline No. 18001025026 or 01141106131** Helpline e-mail ID **ibapi@allahabadbank.in**
2. To the best of knowledge and information of the authorized officer there is no encumbrances on the property/ies. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of the property/ies put on auction and claims / rights / dues effecting the property, prior to submitting their bid. The e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The authorized officer / secured creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / rights / dues. No claim of whatsoever nature will be entertained after submission of the online bid regarding property/ies put for sale.
3. Earnest money deposit (EMD) shall be deposited through RTGS / NEFT / Fund Transfer to the bank account as guided and mentioned in ibapi portal before participating in the bid online.
4. The KYC documents are **1.** Proof of Identification (KYC) viz. Voter ID Card / Driving License / Passport **2.** Current Address Proof for communication **3.** PAN Card of the bidder **4.** Valid e-mail ID/contact number of the bidder etc.
5. Date of inspection will be as mentioned in the table above with prior appointment with above mentioned contact numbers.
6. Prospective bidders may avail online training on e-auction from IBAPI portal.
7. Bids shall be submitted through online procedure only in the prescribed formats with relevant details.
8. Bidders shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of sale and be bound by them.
9. The bid price to be submitted shall be above the reserve price and bidders shall improve their further offers in multiples of ₹ **1.00 Lakh (Rupees One Lakh Only).**
10. It shall be the responsibility of the interested bidders to inspect and satisfy themselves about the property before submission of the bid.
11. The earnest money deposit (EMD) of the successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of the unsuccessful bidder will be returned on the closure of the e-auction sale proceedings.
12. The earnest money deposit shall not bear any interest the successful bidder shall have to pay **25%** of the purchased amount (including earnest money already paid immediately on acceptance of bid price by authorized officer on the same day or maximum by next day and the balance of the sale price on or before 15th day of sale. The auction sale is subject to confirmation by the bank. Default in deposit of the amount by the successful bidder at any stage would entail forfeiture of the whole money already deposited and property shall be put to re-auction and the defaulting bidder shall have no claim / right in respect of the property / amount.
13. The prospective qualified bidders may avail online training on e-auction from **IBAPI** portal prior to the date of e-auction neither the **Authorized officer** nor the bank will be held responsible for any internet network problem power failure, any other technical lapse / failure etc. in order to ward off such contingent situation the interested are requested to ensure that they are technically well equipped with adequate power backup etc. for successfully participating in the e-auction event.
14. The purchaser shall bear the applicable stamp duties registration fees other charges etc. and also all the statutory non-statutory dues, taxes assessment charges etc. owing to anybody.
15. The authorized officer/ bank is not bound to accept the highest offer and has absolute right and discretion to accept or reject any or all offers or adjourn / postpone / cancel the e-auction or withdraw any property or portion there-of from the auction proceeding at any stage without assigning any reason there for.
16. The sale certificate will be issued in the name of the purchaser(s) / applicant(s) only and will not be issued in any other name(s).
17. The sale shall be subject to rules / conditions prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002. Further details inquiries if any on the terms and conditions of sale can be obtained from the contact numbers given.
18. If any participant deposits the EMD after registering himself and afterwards opt to not to bid, can reverse the bid amount through system as specified in **IBAPI** portal.
19. GST, wherever applicable, to be borne by successful bidder.

SALE NOTICE To BORROWER / GUARANToRS

The undersigned being the **Authorized Officers** of **Bank of India** are having full powers to issue this notice of sale and exercise all powers of sale under securitization and reconstruction of financial assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and the rules framed there under. You have committed default in payment of the dues with interest, cost and charges etc. in respect of the advances granted by the bank mentioned above. Hence, the Bank has issued demand notices to all of you under section 13(2) to pay the amount mentioned there on **within 60 days.** You have failed to pay the amount even after the expiry of 60 days. Therefore, the **Authorized Officers** in exercise of the powers conferred under section 13(4), took possession of the secured assets more particularly described in the schedule mentioned above. Notice is hereby given to you to pay the sum as mentioned above before the date fixed for sale, failing which the property will be sold and balance due if any will be recovered with interest and cost from you. Please note that all expenses pertaining to demand notice, taking possession, valuation and sale of assets etc. shall be first deducted from the sale proceeds which may be realized by the undersigned and the balance of the sale proceeds will be appropriated towards your liability as aforesaid. You are at liberty to participate in the auction to be held on the terms and conditions thereof including deposit of earnest money.

Date : 26.08.2022 Sd/-
Place : Mumbai. **Authorized Officer, BANK OF INDIA**

जाहीर नोटीस

या नोटिसद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे मुर्धे, भाईंदर (प), तालुका व जिल्हा ठाणे, येथील जमीन मिळकत जिचा जुना सर्वे नं २९ नवीन सर्वे नं ३२ हि नं. ८, क्षेत्र १५५० चौ. मी पैकी ६२० चौ.मी असून ही मिळकत श्री रमेश माणिक पाटिल (एच यू फ) यांच्या मालकी व कब्जा वहिवाटीची असून त्यांचे कडून माझ्या अशीलांनी खरेदी करण्याचे ठरविले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही व्यक्तीचा किंवा संस्थेचा कोणत्याही स्वरुपाचा आक्षेप हक्क, अधिकार, वहिवाट, शेअर, विक्री, करार, वारसा, भाडेपट्टा, तारण, विश्वस्त, हस्तांतर, गहाण, लिज, बक्षिस, कब्जा, बोजा, दावा, दान किंवा अन्य कोणत्याही स्वरुपाचा हितसंबंध असल्यास सदरहू नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन १४ दिवसांचे आत सर्व पुराव्यानिशी लेखी खालील पत्यावर कळवावे, अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही स्वरुपाचा हक्क, अधिकार किंवा हितसंबंध नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे. असे समजून व्यवहार पूर्ण केला जाईल. याची नोंद संबंधितांनी घ्यावी.

सही /-
ॲड. करण अ पाटील.
५७९, मोर्वा गाव, उत्तन रोड,
भाईंदर (प) ठाणे ४०११०१.

जाहीर सूचना

याद्वारे मोठ्या प्रमाणात जनतेला सूचना देण्यात येते की, याखाली लिहिलेल्या परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णिलेल्या मिळकतीचे मालक असे **श्री. हरीवदन व्ही. परमार आणि सौ. हर्षिदा परमार** यांचे नामाधिकार तपासण्यासाठी आम्हाला सूचना केली आहे.

सर्व व्यक्ती ज्यांना कोणतेही आक्षेप वा सदर मिळकत वा त्याच्या कोणत्याही भागावर वा विरूद्ध हक्क, नामाधिकार वा दावे हे वारसाहक्क स्वरूपात, गहाण, कब्जा, विक्री, बक्षीस, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, निर्वाह, सुविधाधिकार वा अन्य स्वरूपात असल्यास, लिखित पद्धतीने सदर तारखेपासून १४ दिवसात सदर मिळकतीसंदर्भात खऱ्या प्रमाणित कागदपत्रांसह याद्वारे कळवावे.

वरील उल्लेखित कालावधीत अशा सूचना आम्हाला प्राप्त न झाल्यास, सदर मिळकतीसाठी सदर मालकांचे नामाधिकार स्वच्छ, पणनयोग्य आहेत आणि सर्व बोजांपासून मुक्त असल्याचे अथवा दाव्याचे धारक असल्यास, सदर अधित्यागित केल्याचे समजण्यात येईल. अशा बाबतीत, सदर कालावधीपश्चात कोणत्याही स्वरुपाचा दावा/वे यांच्या दायित्वाशिवाय सदरच्या वतीने आवश्यक नामाधिकार प्रमाणपत्र निर्गमित करण्यास आम्ही मुक्त असू.

:परिशिष्ट:

फ्लॅट क्र. ११०५, ११ व्या मजल्यावर, मोजमापित ९२५ चौ. फूट सुपर बिल्टअप क्षेत्र बरोबरीत ७४० चौ. फूट क्षेत्र इमारत क्र. बी-३१ मध्ये ज्ञात आहे माँट्रीअल, शास्त्री नगर, जे. पी. रोड लगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५३ येथे, समाविष्ट स्टिल्ट + २५ मजले, स्थित आहे जमिनीच्या विभागावर असा सर्व्हे क्र. ४१ (भाग), सीटीएस क्र. ६२२ ते ६२५, गाव ओशिवरातील, तालुका साऊथ सालसेट्टे, मुंबई उपनगर जिल्हा, वसलेला आणि असा पालिका प्रभाग के-पश्चिम (१२) येथे, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या विकास योजनेन्वये निवासी क्षेत्रात, एकत्रित प्रत्येकी रू. ५०/- च्या ५ (पाच) शेअर्स सह असा क्र. ६१६ ते ६२० (दोन्ही मिळून), समाविष्ट शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०००१२३ अन्वये, दिनांक १ एप्रिल, २०१८ रोजीचा, एकत्रित सदर इमारत ''माँट्रीअल'' च्या बेसमेंटमधील १ (एक) कार पार्किंग जागा क्र. ७३ सह.

सदर दिनांक २६ ऑगस्ट, २०२२

वकील सुरेश एम. श्रॉफ
शीला निवास, पार्लेश्वर पी. ओ. च्या समोर,
परांजपे 'ए' स्किम रोड क्र. १,
सनसिटी सिनेमासमोर,
विलेपार्ले (पू.), मुंबई - ४०००५७
भ्रमणध्वनीः ९८२१६९६७७३

रामेश्वर मीडिया

फॉर्म नं. १४
(रेग्युलेशन ३३(२) पहा)
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-I
भारत सरकार, वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवा विभाग
२ रा मजला, भिकुभाई चेंबर्स, १८ गांधीकुंज सोसायटी, कोत्राब आश्रम जवळ, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-३८०००६

(१ जून २००७ पासून गुजरात राज्याच्या अहमदाबाद, गांधीनगर, मेहसाना, पाटण, साबरकांटा (हिंमतनगर), बनाक्षंथा (पालनपूर) च्या जिल्हा समाविष्ट क्षेत्राकरिता रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक्स ॲण्ड फायनान्शियल इन्स्टिट्युशन ॲक्ट, १९९३ च्या कलम ३ अंतर्गत स्थापित)

(आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ सहवाचता रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ॲण्ड बँकरप्टसी ॲक्ट, १९९३ चा कलम २५ ते २९ पहा)

आर.सी. क्र. ३२९/२०१९ **ओ.ए. क्र. ६१२/२०१७**

आयसीआयसीआय बँक लि.,
एलिसब्रिज, अहमदाबाद
...प्रमाणपत्र धारक

विरुद्ध

जयंतीलाल जेठालाल ठक्कर आणि अन्य
...प्रमाणपत्र कर्जदार

मागणी सूचना

प्रति,

प्रक क्र.१. जयंतीलाल जेठालाल ठक्कर
येथे: ३-१, डुमरा -१, ता. अब्दासा, जि. कच्छ ३७०४९०.

प्रक क्र.२. भद्रेश ट्रेडिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड
कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे: २०५, मॅजेस्टिक शॉपिंग सेंटर, २रा मजला, १४४, जे.एस.एस. रोड, गिरगाव, मुंबई-४००००४.

आणि येथे सुध्दा:
१०१-१०४, टॉवर ए, पेनिन्सुला कॉर्पोरेट पार्क, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-४०००१३.

प्रक क्र. ३. भद्रेश वसंतराय मेहता
४०२, मंजू वीणा २/ए, नारायण दाभोळकर रोड, नेपियनसी रोड समोर, मुंबई-४००००६.

सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, डीआरटी-I यांनी पारित केलेल्या **टी.ए./ओ.ए./एम.ए./किरकोळ/एक्स. पेट./क्र. ६१२/२०१७** मधील जारी वसुली प्रमाणपत्रानुसार **रु. ५९,६३,९५७.०० (रुपये एकोणसाठ लाख त्रेसष्ट हजार नऊशे सत्तावन्न मात्र)** ची रक्कम तुमच्याकडून थकीत आहे.

तुम्हाला याद्वारे सदर सूचनेच्या प्राप्त झाल्यापासून १५ दिवसांत वरील रकम जमा करण्यासाठी बोलावण्यात येत आहे, कसूर केल्यास, रिकव्हरी नियमानुसार वसुली करण्यात येईल.

वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्ही खालील रकमा चुकत्या करण्यासाठी बांधील आहात:

(ए) वसुली प्रमाणपत्रानुसार देय असे व्याज आणि खर्च.

(बी) सदर सूचनेच्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व प्रक्रियेच्या संबंधात आलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्च.

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने सदर **२७ एप्रिल, २०२२** रोजी दिले.

पुढील तारीख: ०८/०९/२०२२

(अतुल कुमार त्रिपाठी)
वसुली अधिकारी-I
डीआरटी-I, अहमदाबाद

The spirit of Mumbai is now 93 years old!

THE FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, फ्लॅट क्र.६०४, ६वा मजला, बी-ब्लॉक, हेरिटेज ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ४था क्रॉस लेन, लोखंडवाला कॉम्पलेक्स, अंधेरी(पश्चिम), मुंबई-४०००५८ च्या संदर्भामध्ये **मे. लोखंडवाला प्रीमायसेस लिमिटेड आणि मे. मॉर्डन डाय कास्टींग प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्यातील आणि द्वारे निष्पादित मूळ करार** हा गहाळ झाला/ हरविला आहे.

कोणत्याही व्यक्तीला मे. लोखंडवाला प्रीमायसेस लिमिटेड आणि मे. मॉर्डन डाय कास्टींग प्रायव्हेट **लिमिटेड यांच्यातील आणि द्वारे निष्पादित मूळ करार**करीता कोणताही दावा किंवा आक्षेप आणि/किंवा ते सापडल्यास याद्वारे ज्ञात लिखित निम्नस्वाक्षरीकारांना या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, तशा व्यक्ती किंवा व्यक्तींचे दावे त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजले जातील आणि माझे अशील तशा दावा किंवा आक्षेपाच्या कोणत्याही संदर्भाशिवाय वरील फ्लॅट सह व्यवहार करण्यासाठी संपुर्ण आणि अटीविरहीत स्वातंत्र्यात असतील आणि असल्यास ते त्यागीत मानले जातील.

दिंनाक: २६ ऑगस्ट, २०२२
सही/-
(कुणाल एस. जैन)
वकील, उच्च न्यायालय
प्लॉट क्र. ५६९, निना विहार सी. एच. एस. एल., युनिट क्र. ५,
१ला मजला, ५वा रोड,
खार (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५२.
मो.: ९८९२९९०२९४.

CareEdge RATINGS

केअर रेटिंग्ज लिमिटेड

सीआयएनः एल६७१९०एमएच१९९३पीएलसी०७१६९१
नोंदणी कार्यालयः गोदरेज कोलिसियम, ४ था मजला, सोमय्या हॉस्पिटल रोड, इस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे लगत, सायन (पूर्व), मुंबई- ४०००२२
फोन: ०२२-६७५४३४५६; ● **ईमेल:** Investore.relations@careedge.in
वेबसाईट: www.careedge.in

भागधारकांना सूचना

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) ॲथॉरिटीकडे कंपनीच्या समभागांचे हस्तांतर

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२४ सहवाचता वेळोवेळी केलेल्या सुधारणेनुसार आयईपीएफ (अकाऊंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर ॲण्ड रिफंड) रुल्स, २०१६ ला अनुसरुन कंपनीला इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) ॲथॉरिटीकडे सात क्रमवार वर्षे किंवा अधिक करिता दावारहित राहीलेला आणि परिणामी प्रदान न केलेल्या लाभांशाच्या संदर्भातील शेअर्स हस्तांतर करणे आवश्यक आहे. केअर रेटिंग्ज लिमिटेडच्या प्रकरणात सात क्रमवार वर्षे किंवा अधिक करिता दावारहित राहीलेला आणि परिणामी प्रदान न केलेल्या लाभांशाच्या संदर्भातील शेअर्स हस्तांतर करण्यासाठी नियत तारीख ५ डिसेंबर, २०२२ आहे. सदर रुल्सना अनुसरुन रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) म्हणजेच केफिन टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड ने अगोदरच आयईपीएफकडे हस्तांतरणासाठी ज्यांचे शेअर्स नियत बनले आहेत त्या भागधारकांना विशिष्ट पत्रव्यवहार पाठवला आहे. कंपनीने अशा भागधारकांचा तपशिल तिची वेबसाईट म्हणजेच **www.careedge.in** वर सुध्दा अपलोड केला आहे.

५ नोव्हेंबर, २०२२ पर्यंत आणि वित्तीय वर्ष २०१४-१५ शी संबंधित दावारहित/प्रदान न केलेला लाभांशाचा दावा/रोख करण्यासाठी भागधारकांना पुढे सूचना देण्यात येत आहे, जेणेकरुन शेअर्स आयईपीएफकडे हस्तांतरित करण्यात येणार नाहीत. कृपया नोंद घ्यावी की जर नियत तारखेस लाभांश दावारहित/प्रदान न केला गेल्यास कंपनी अशा भागधारकांचे शेअर्स हस्तांतरणाची कार्यवाही सुरु करेल.

आयईपीएफकडे लाभांश आणि शेअर्स हस्तांतर झाल्यावर भागधारक रुल्सनुसार प्रपत्र आयईपीएफ-५ मध्ये आयईपीएफकडे अर्ज करुन त्याचा दावा करु शकतात. सदर प्रपत्र आयईपीएफची वेबसाईट म्हणजेच **www.iepf.gov.in** वर उपलब्ध आहे.

वरील प्रकरणावरिल कोणत्याही चौकशीकरिता भागधारकांना खालील नमुदनुसार कंपनीचे शेअर ट्रान्सफर एजंटना संपर्क करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

केफिन टेक्नॉलॉजिस प्रा. लि., युनिट: केअर रेटिंग्ज लिमिटेड (केअर) सेलेनियम, टॉवर बी, प्लॉट ३१-३२, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानक्रमगुडा, गचिबोवली, हैदराबाद-५०००३२, तेलंगना, फोनः ०४०-६७१६२२२२, टोल फ्री क्र. १८००-३०९४-००१, ईमेलः einward.ris@kfintech.com यांना संपर्क करु शकतात.

केअर रेटिंग्ज लिमिटेड करिता
सही/-
नेहल शाह
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

दिनांक : २५ ऑगस्ट, २०२२
ठिकाणः मुंबई

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.
ESTD 1946

नोंद. आणि प्रशासकीय कार्यालय :
५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम.व्ही.एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, वीरा देसाई रोड लगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८.

(नियम ८(१) अन्वये)

प्रकाशनाची सूचना

सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(४) नुसार मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष ताबा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून खालील नमूद तारखेस घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा मोगावीरा को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. च्या खाली नमूद केलेल्या रकमेसह व्याजासाठी भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव	१३(२) सूचनेची दिनांक	गहाणदार आणि गहाण/ प्रभारीत मिळकतीचे वर्णन	प्रत्यक्ष कब्जा घेतल्याची तारीख	मागणी सूचना तारखेनुसार थकीत रक्कम
१.	**कर्जदार-** श्री. राज मोतिलाल कंधारी (एमएल/७०) **हमीदार-** सौ. पुजा राज कंधारी श्री. सतनाम सिंग वालिया	१४/०२/२०१७	मे. स्वराज किंगस्टोन, दुकान क्र. १ आणि १३, तळमजला आणि हॉल क्र. १ आणि २, १ला मजला, प्लॉट क्र. ४७, सेक्टर-१८, उलवे, नवी मुंबई आणि बेसमेंट येथील ७० कार पार्किंग, मे. स्वराज बिल्डर्स ॲण्ड डेव्हलपर्स यांच्या द्वारे मालकीचे.	२४/०८/२०२२	रु. ६,४०,०४,२१०/- (रुपये सहा करोड चाळीस लाख चार हजार दोनशे दहा मात्र) ३१/१२/२०१६ रोजी च्यासह ०१/०१/२०१७ पासून पुढील व्याज.

दिनांक: २४.०८.२०२२
ठिकाण: मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

Bank of India
Relationship beyond banking

मांडवी शाखा

२८१/२८७, कनमूर हाऊस, नरसी नाथा स्ट्रीट,
मस्जिद बंदर, मुंबई ४००००९,
ईमेल : Mandvi.MumbaiSouth@bankofindia.co.in

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

प्रती,
१. श्रीम. सुष्मा महेंद्र यादव
फ्लॅट क्र. ४०४ रवी जांगिड इस्टेट सीएचएस, विजय पार्कजवळ, मीरा रोड(पूर्व), ठाणे महाराष्ट्र-४०११०७
२. श्रीम. सुष्मा महेंद्र यादव
फ्लॅट क्र. बी-१०३, १० मजला, चंडिका रेसिडन्सी, वाकीपाडा, नायगाव(पूर्व), पालघर, महाराष्ट्र. ४०१२०८

तुमच्या विनंतीनुसार बँकेने रु. १६८१०००.००/- (रुपये सोळा लाख एक्याऐंशी हजार मात्र) च्या एकूण रकमेकरिता विविध पत सुविधा तुम्हाला आमच्या मार्फत मंजूर केले. आम्ही आमच्याद्वारे मंजूर केलेल्या पतसुविधा आणि सूचनेरोजीस त्या अंतर्गत थकीत रकमेचा तपशील येथे खाली देत आहोत:

सुविधेचे नाव	मंजूर मर्यादा (रुपयात)	थकीत (रुपयात)
कर्ज खाते ००३२७५११०००० १४४	रु. १६८१०००.००	रु. २०२५५८३.९९ (खालील परिच्छेद ४ नुसार तपशिल)

२. बँकेने मंजूर केलेल्या वरील सदर पत सुविधा खालील मत्ता/ तारणाने सुरक्षित केल्या आहेत. (बँकेकडे भारीत मत्ता/मिळकतींचे तपशील) :
मुख्य: **ए) फ्लॅट क्र. ८-१०३, १ला मजला, बी विंग, चंडिका रेसिडन्सी, मोजमापीत ५०५ चौ.फु. (४९.६३ चौ. मी. बिल्ट अप) चंद्रपाडा, चंद्रिका मंदिरामागे, वाकीपाडा, नायगाव(पूर्व), तालूका वसई, जि. पालघर, महाराष्ट्र - ४०१२०८**
सांपार्श्विक : (ए) ....
३. तुम्ही सदर पतसुविधेअन्वये बँकेला तुमच्या थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात तुम्ही कसूर केल्याने आम्ही रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार/निर्देशांप्रमाणे **३१.०३.२०१९ पासून तुमच्या खात्याचे वर्गीकरण नॉन-परफॉर्मिंग** ॲसेट केले आहे.
४. वरील कारणांमुळे याद्वारे आम्ही तुम्हाला वरील ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सूचना जारी करून ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत बँकेने केलेला सर्व मासिक आधारे **चक्रवाढीने सध्या द.सा. ०७.७०% दराने रु. २०२५५८३.९९ म्हणजेच रु. वीस लाख पंचवीस हजार पाचशे त्र्याऐंशी आणि पैसे नव्व्याण्णव (लेजर थकीत १६१८६१८.१० + न लावलेले व्याज ४०६९६५.८९ (सूचनेच्या तारखेपर्यंत सांपार्श्विक दराने)** आणि तुमच्याकडून प्रदानापर्यंत बँकेद्वारे उपार्जित सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्च अशी रक्कम बँकेला अदा करून तुमचे सर्व दायित्व निभावण्यास सांगत आहोत, कसूर केल्यास कृपया ध्यानात ठेवावे की, आम्ही वर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांविरुद्ध सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ अन्वये बँकेला प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून कारवाई करू. त्याच्या खर्च आणि परिणामांची जोखीम सर्वस्वी तुमची असेल.
५. आम्ही जेव्हा उपरोक्त कालावधीत परतफेड आणि तारण मत्तांचे विमोचन होईपर्यंत प्रयोज्य दराने व्याज, बँकेला आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय यासह एकत्रितरित्या बँकेच्या संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान करून तुमचे दायित्व निभावण्यास तुम्हाला सांगत आहोत, कृपया महत्त्वाची गोष्ट ध्यानात ठेवावी की, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) प्रमाणे, तारण मत्तांचे विमोचन करण्याचा अधिकार, तुम्हाला केवळ, तारण मत्तांचे भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरण करण्यासाठी खाजगी करारांने किंवा जनतेकडून दरपत्रके किंवा निविदा मागवून किंवा जाहीर लिलावासाठीची सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपर्यंतच उपलब्ध असेल.
६. वर वर्णन केलेल्या अधिकारांचा वापर करून रोकड झालेल्या रकमेतून प्रथम आम्हाला आलेला सर्व खर्च, आकार व परिव्यय आणि/किंवा त्याच्याशी निगडित कोणताही खर्च भागवला जाईल आणि नंतर वर वर्णन केल्याप्रमाणे सदर सूचनेच्या तारखेपासून संविदात्मक दराने व्याजासह बँकेची येणे थकबाकी भागविण्यात येईल आणि बँकेची संपूर्ण येणे (कर्जदार किंवा जामीनदार म्हणून बँकेला तुमच्याकडून येणे असलेल्या अन्य कोणत्याही थकबाकीसह) रक्कम वसूल केल्यानंतर कोणतीही रक्कम शिल्लक राहिल्यास तुम्हाला प्रदान केली जाईल.
७. तारण मत्तांविरुध्द सदर अधिकार वापरून रोकड केलेल्या रकमेतून सदर थकबाकी संपूर्ण न भरल्यास, आम्ही तुमच्याकडून सर्व खर्च, इ. सह उर्वरित रक्कम वसूल करण्याकरिता तुमच्या अन्य मत्ता व तुमच्याविरुध्द कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/ न्यायालयासमोर कारवाई करण्याचे आमचे अधिकार राखून ठेवत आहोत.
८. कृपया ध्यानात ठेवावे की, उपरोक्त ॲक्टच्या पोट-कलम (१३) नुसार, ह्या सूचनेच्या प्राप्तीपश्चात, तुम्हाला ह्या सूचनेत उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे विक्री, भाडेपट्टा, परवाना, बक्षीस, गहाण किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येत आहे.
९. ही सूचना जारी करण्यासाठी आणि उपरोक्त कलम १३ अंतर्गत अधिकारांचा वापर करण्याकरिता निम्नस्वाक्षरीकार बँकेचे रितसर प्राधिकृत अधिकारी आहेत.
१०. हे सांगणे जरूरी नाही की, बँकेला उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार किंवा उपायांना बाधा न आणता ही सूचना तुम्हाला दिली आहे.

सही/-
ठिकाण : मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : १९.०८.२०२२ **बँक ऑफ इंडिया, मांडवी शाखा**

SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेटस् रिकव्हरी ब्रांच , मुंबई (०५१६८): ६ वा मजला, ''दि इंटरनॅशनल'' १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०.
दूर. क्र.: ०२२-२२०५३१६३/२२०५३१६४/२२०५३१६५ **ईमेल**-sbi.05168@sbi.co.in

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील विनिर्देशानुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया(तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी **२८.०९.२०२२ रोजीस स. ११.०० त दु. ०४.०० दरम्यान** ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार/संचालक/ हमीदाराचे नाव	वसुलीसाठी एकूण थकबाकी	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) (रु. मध्ये)	मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ
१	**१. मे. अधराया स्वॅक्स प्रा. लि.** **२. सौ. संगिता नरेंद्र अग्रवाल (संचालक/हमीदार)** **३. श्री. किशोर कुमार बाबुलाल परिहार (संचालक/हमीदार)** **४. श्री. नरेंद्र एच. अग्रवाल (हमीदार)** **५. श्री. कांतिलाल रतिलाल सांघवी (हमीदार)** **६. श्री. भिमराज शिवराज जैन (हमीदार)**	**रु. ८,८१,२८,३१८/-** (रुपये आठ कोटी एक्याऐंशी लाख अठ्ठावीस हजार तीनशे अठरा मात्र) ०१.०३.२०१९ रोजीस सह त्यावरील पुढील व्याज आणि परिव्यय इ.	सौ. संगीता नरेंद्र अग्रवाल च्या नावामधील रहिवासी फ्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, विंग जे, पूर्वीची बिल्डिंग क्र. ०३, कन्ट्री पार्क, दत्तपाडा रोड, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, बोरिवली पूर्व, ता. बोरिवली, मुंबई ४०० ०६६. चटई क्षेत्र: एकुण ८१० चौ.फूट.	**रु. २,१५,००,०००/-** (रुपये दोन करोड पंधरा लाख मात्र)	**रु. २१,५०,०००/-** (रुपये एकवीस लाख पन्नास हजार मात्र)	१७.०९.२०२२ स. ११.०० ते दु. ०४.००

सदर ई-लिलाव बँकेने मंजूर केलेल्या सेवापुरवठादार मे. एमएसटीसी लि. द्वारे त्यांची वेबसाईट **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** वर घेण्यात येणार आहे, इच्छुक बोलीदारांनी खात्री करावी की, त्यांनी ई-लिलाव वेबसाईटवर स्वत:ची नोंदणी केली आहे आणि **https://ibapi.in** आणि **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** वर दिलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वानुसार सेवा पुरवठादारांनी तयार केलेल्या व्हर्च्युअर वॉलेटमध्ये इसारा रक्कम जमा केली आहे.

इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डाटा अपलोड करणे, बोली दस्तावेज सादर करणे, प्रशिक्षण/प्रात्यक्षिक, ऑनलाई अंतर्गत बोलीवरील अटी आणि शर्ती यासाठी मदत हवी असल्यास ते **https://ibapi.in** आणि **https://ibapi.in/Sale_info_Login.aspx** ला भेट देवु शकतात.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंची वेबसाईट **https://www.sbi.co.in** आणि वेबसाईट **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp, https://ibapi.in** चा संदर्भ घ्यावा.

सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) अन्वये सांविधानिक सूचना: सदर सूचना ही वरील तारखेस तारण मत्ताच्या विक्रीकरीता लिलाव करण्याकरीता सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये वरील कर्जाचे कर्जदार/हमीदारांना सुद्धा आहे.

चौकशी: **श्री. एस.सी. सारस्वत,** प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्र. ९८३३८१७६१६, **श्री. व्ही. बी. खेडकर,** सिटी केस ऑफिसर, मोबाईल क्र. ९००४६९७३९६.

सही/-
दिनांक : २६.०८.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

Piramal Capital & Housing Finance

नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता : युनिट क्र. ६०१, ६ वा मजला, पिरॉमल अमिती इमारत, पिरामल अगस्थ्या कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७०.
सीआयएन: एल६५९१०एमएच१९८४पीएलसी०३२६३९, वेबसाईट: www.piramalfinance.com
शाखा कार्यालय : धीरज बाग, बिल्डिंग ''ए'', तळमजला आणि १ ला मजला, ॲक्सिस बँकेच्या बाजूला, मोनालिसा बिल्डिंग समोर, आग्रा रोड, हरि निवास सर्कल, नौपाडा, ठाणे (पश्चिम) ४००६०२.

मागणी सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३(१) सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये, निम्नस्वाक्षरीकार हे सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) अन्वये **पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (पीसीएचएफएल) (पूर्वी दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. (डीएचएफएल) अशी ज्ञात)** चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत. सदर ॲक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी करून खालील कर्जदारांना ('सदर कर्जदार') त्यांना जारी केलेल्या संबंधित सूचनांमध्ये नमूद केलेल्या रकमांची परतफेड करण्यास सांगितले होते ते खालीसुध्दा दिलेले आहेत. वरील बाबतीत, याद्वारे पुन्हा एकदा सदर कर्जदारांना सूचना देऊन ह्या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून ६० दिवसांत खाली दर्शवलेली रक्कम, दिलेल्या तारखे(खां) पासून प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत, सदर कर्जदारांनी केलेल्या कर्ज करार आणि अन्य कोणत्याही दस्तावेजांतर्गत देय असलेल्या सदर मागणी सूचनेत दिलेल्या तपशिलाप्रमाणे पु