Date: August 09, 2023
SE/2023-24/46

To,

BSE Limited The General Manager Corporate Relation Department Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai 400 001 **Scrip Code: 534804**	**The National Stock Exchange India Ltd.** Listing Department Exchange Plaza Bandra Kurla Complex Bandra (East) Mumbai 400 051 **Scrip Code: CARERATING**

Dear Sir/ Madam,

SUB: NEWSPAPER ADVERTISEMENT

Pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 (the "Act"), Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended ("the Rules") and Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, please find enclosed herewith the following copies of the advertisement published giving Notice of Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund Authority as follows:

a) Business Standard (English Edition) issue dated August 09, 2023
b) Navshakti (Marathi Edition) issue dated August 09, 2023

Pursuant to the provisions of the Act and the Rules, the Company has sent the above-mentioned reminder letters in physical mode to the concerned Shareholders at their registered address through postal/courier services.

The above information is also available on the Company's website i.e. www.careedge.in

You are requested to kindly take the above information on record.

Thanking you,

Yours faithfully,
For CARE Ratings Limited

NEHAL NAVINCHANDRA SHAH
Digitally signed by NEHAL NAVINCHANDRA SHAH
Date: 2023.08.09 11:32:28 +05'30'

Nehal Shah
Company Secretary & Compliance Officer

CARE RATINGS LIMITED

(CIN: L67190MH1993PLC071691)
Regd. Office: 4th Floor, Godrej Coliseum, Somaiya Hospital Road, Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai - 400 022. **Tel:** 022-67543456, **Email:** investor.relations@careedge.in **Website:** www.careedge.in

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS

TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF) AUTHORITY

Pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 read with the IEPF (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time, the Company is required to transfer the shares, in respect of which Dividend has remained unclaimed and unpaid consequently for seven consecutive years or more, to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority. In the case of CARE Ratings Limited, the due date for transfer of such shares, in respect of which dividend has remained unclaimed and unpaid consequently for seven consecutive years or more is 4th November 2023. Pursuant to the said Rules, the Registrar and Transfer Agent (RTA) i.e., KFin Technologies Limited, has already sent a specific communication to those shareholders whose shares have become due for transfer to IEPF. The Company has also uploaded the details of such shareholders on its website viz. www.careedge.in

Notice is further given to the shareholders to claim / encash the unpaid / unclaimed Dividend relating to financial year 2015-16 and onwards latest by 4th November 2023 so that the shares are not transferred to the IEPF. It may please be noted that if Dividend remains unclaimed/unpaid as on the due date, the Company will proceed to initiate action for the transfer of shares of such shareholders.

On transfer of the Dividend and the shares to IEPF, the shareholders may claim the same by making an application to IEPF in Form IEPF-5 as per the Rules. The said Form is available on the website of IEPF viz. www.iepf.gov.in

For any queries on the above matter, Shareholders are requested to contact the Company's Share Transfer Agent, as mentioned below:

M/s KFin Technologies Ltd. Unit: CARE Ratings Limited (CARE) Selenium Tower B, Plot 31-32, Financial District, Nanakramguda, Gachibowli, Hyderabad-500032, Telangana Tel.: 040-67162222 Toll Free No: 1800-3094-001 Email: einward.ris@kfintech.com

For **CARE Ratings Limited**
Sd/-
Nehal Shah
Company Secretary & Compliance Officer

Date: August 08, 2023
Place: Mumbai

ASHIKA CREDIT CAPITAL LIMITED

CIN: L67120WB1994PLC062159
Trinity, 226/1, A.J.C Bose Road, 7th Floor, Kolkata-700020
Tel: (033) 40102500; Fax: (033) 40102543
Email: secretarial@ashikagroup.com; Website: www.ashikagroup.com

Extract of Statement of Unaudited Financial Results (Standalone) for the Quarter ended 30th June, 2023

(Rs. in Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Quarter ended			Year ended
		30.06.2023 (Unaudited)	31.03.2023 (Audited)	30.06.2022 (Unaudited)	31.03.2023 (Audited)
1	Total income from operations	487.59	(8.24)	673.71	1059.65
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax and Exceptional items)	392.98	2.77	499.10	794.37
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	392.98	2.77	499.10	794.37
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	325.40	(30.34)	427.10	588.52
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	325.80	(29.16)	427.60	590.11
6	Equity Share Capital	1188.17	1188.17	1188.17	1188.17
7	Other equity excluding Revaluation Reserves	-	-	-	4547.62
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (*not annualized)				
	Basic :	*2.74	*(0.26)	*3.60	4.95
	Diluted :	*2.74	*(0.26)	*3.60	4.95

Notes:

1. The above unaudited financial results have been reviewed by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on August 08, 2023. The Statutory Auditors have carried out the Review for the quarter ended June 30, 2023 pursuant to the Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended.
2. The above is an extract of the detailed format of standalone Financial Results for the quarter ended June 30, 2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full formats of Quarterly financial results are available on the Stock Exchange of BSE at **www.bseindia.com**, MSEI at **www.msei.in** and on company's website at **www.ashikagroup.com**

For and on behalf of the Board of Directors
Sd/-
(Pawan Jain)
Chairman

Place : Kolkata
Dated : 08.08.2023

Vinyl Chemicals (India) Limited

CIN: L24100MH1986PLC039837
Regd. Office: 7th Floor, Regent Chambers, Jamnalal Bajaj Marg, 208, Nariman Point, Mumbai - 400 021.
Tel: 2282 2708/69829000 **E-mail:** cs.vinylchemicals@pidilite.com **Website:** www.vinylchemicals.com

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30.06.2023

(₹ In lakhs)

Particulars	For the Quarter ended		For the Year ended	
	30.06.2023 Unaudited	30.06.2022 Unaudited	31.03.2023 Audited	31.03.2022 Audited
Total income	11,657	31,575	101,477	86,753
Profit/(loss) for the period before tax	466	1,458	4,752	4,669
Profit/(loss) for the period after tax	350	1,092	3,564	3,487
Total Comprehensive Income for the period [comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	349	1,091	3,562	3,482
Equity Share Capital (Face value of share: ₹ 1)	183	183	183	183
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year			11,148	9,419
Earnings per share of ₹ 1 each in ₹:				
Basic	@1.91	@5.97	19.44	19.01
Diluted	@1.91	@5.97	19.44	19.01

@ For the period only and not annualised

Notes:

The above is an extract of the detailed Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full Unaudited Financial Results are available on the Websites of BSE Ltd. www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Ltd. www.nseindia.com and on the Company's Website www.vinylchemicals.com.

M.B. PAREKH
Chairman & Managing Director
(DIN: 00180955)

Mumbai
Dated: 8th August, 2023

HINDUJA GLOBAL SOLUTIONS LIMITED

CIN: L92199MH1995PLC084610
Regd. Office: Hinduja House, 171, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai- 400018
Tel.: +91 22-2496 0707 | E-mail Id: investor.relations@teamhgs.com
Website: www.hgs.cx

NOTICE

Transfer of equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund

NOTICE is hereby given that pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended, ("the Rules"), Hinduja Global Solutions Limited ("the Company") is required to transfer equity shares in respect of which dividend has not been claimed/ encashed by the Member(s) for seven consecutive years (from the date of its transfer to the Unpaid Dividend Account) to the Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPF"). Accordingly, the equity shares which corresponds to the final dividend for Financial Year (FY) 2015-16 paid by the Company and which remained unpaid / unclaimed for a period of seven consecutive years (from the date of its transfer to the Unpaid Dividend Account) would be transferred to IEPF in the last week of October, 2023.

In compliance with the Rules, relevant communication has been sent to the concerned Members, requesting them to claim said unpaid/ unclaimed final dividend for FY 2015-16. In case, the Company does not receive any response for encashment of aforementioned dividend from the concerned Members **on or before October 25, 2023**, the Company shall transfer the related equity shares to IEPF in the last week of October, 2023 in compliance with the Rules.

The Company has also uploaded details of such Members whose shares are liable to be transferred to IEPF on its website at www.hgs.cx under the 'Investors tab'. Shareholders may verify the details of unencashed dividend and equity shares liable to be transferred to the demat account of IEPF Authority.

The members may further note that the details made available by the Company on its website shall be deemed to be adequate notice for issue of duplicate share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to IEPF.

The concerned Members may note that upon transfer of such equity shares to the IEPF, no claim shall lie against the Company in respect of unpaid / unclaimed dividend amounts and the equity shares transferred by the Company to IEPF. However, pursuant to the provisions of the Act and the Rules, the concerned Member(s)' can claim the transferred shares along with the unpaid / unclaimed dividend amount(s) from the IEPF Authority for which details are/ will be available at www.iepf.gov.in

In case of any clarification / assistance in this regard, the concerned Member(s) may contact the Company's Registrar and Transfer Agent, i.e., KFin Technologies Limited at 1800 309 4001 or einward.ris@kfintech.com or the Company at investor.relations@teamhgs.com

For **Hinduja Global Solutions Limited**
Sd/-
Narendra Singh
Company Secretary
FCS: 4853

Place: Mumbai
Date : August 8, 2023

JAY BHARAT MARUTI LIMITED

Our milestones are touchstones

Regd. Office: 601, Hemkunt Chambers, 89, Nehru Place, New Delhi-110019 **Phone No.**011-26427104; **Fax** 011-26427100 **Website :** www.jbmgroup.com **CIN :** L29130DL1987PLC027342

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2023

(Rs. in Lakhs)

Sl. No.	Particulars	STANDALONE		CONSOLIDATED	
		Quarter Ended 30/06/2023	Quarter Ended 30/06/2022	Quarter Ended 30/06/2023	Quarter Ended 30/06/2022
1.	Total Income from operations	53,368.56	55,439.29	53,368.56	55,439.29
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	747.20	1,142.78	762.75	1,167.25
3.	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	747.20	1,142.78	762.75	1,167.25
4.	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	504.99	771.51	516.50	789.27
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after Tax)]	723.42	928.28	734.69	945.78
6.	Equity share capital	2,165.00	2,165.00	2,165.00	2,165.00
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserves) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	48,499.38	45,170.38	48,644.17	45,262.16
8	Earning per Share (of Rs. 5/- each) (not annualised) (For continuing and discontinued operations)-				
	a) Basic	1.17	1.78	1.19	1.82
	b) Diluted	1.17	1.78	1.19	1.82

Note:

a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s), i.e. www.nseindia.com and www.bseindia.com, and on the Company's website at www.jbmgroup.com

By Order of the Board
For JAY BHARAT MARUTI LIMITED
Sd/-
S. K. ARYA
CHAIRMAN & MANAGING DIRECTOR

Place :- Gurugram
Dated :- 8th August, 2023

GROW YOUR BUSINESS WITH BUSINESS STANDARD - THE SMART CHOICE TO REACH THOSE WHO MATTER!

Write to sales@bsmail.in now, for a customised solution to your business requirements

Business Standard
Insight Out

NOTICE OF THE 97TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that 97th Annual General Meeting **('AGM')** of the Members of Hindustan Construction Company Ltd. will be held on **Wednesday, August 30, 2023 at 11.00 a.m.** through Video Conferencing **('VC')** / Other Audio Visual Means **('OAVM')** as set out in the Notice of the AGM in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act') and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('the SEBI LODR Regulations') read with General Circular numbers 14/2020, 17/2020, 20/2020 and 10/2022 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020 and December 28, 2022 respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs (Collectively referred to as 'MCA Circulars'), without the presence of the Members at the common venue.

In compliance with above MCA Circulars, and the SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023, the Company has sent the Notice of the AGM along with the Annual Report 2022-23 on August 08, 2023, through electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agents and Depositories. The requirement of sending physical copies of the aforesaid documents have been dispensed with vide MCA and SEBI Circulars referred above.

The Annual Report 2022-23 of the Company, inter-alia, containing the Notice and the Explanatory Statement of the AGM is available on the website of the Company at www.hccindia.com and on the websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. A copy of the same is also available on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com.

In terms of the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Thursday, August 24, 2023 to Wednesday, August 30, 2023 (both days inclusive) for the purpose of the AGM of the Company.

In compliance with Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI LODR Regulations, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before as well as during the AGM in respect of the businesses to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has engaged the services of NSDL for facilitating voting through electronic means.

The Members may cast their votes using an electronic voting system from a place other than venue of the AGM ('remote e-Voting'). The remote e-Voting period will commence on Saturday, August 26, 2023 (9.00 a.m.) and will end on Tuesday, August 29, 2023 (5.00 p.m.). During this period, Members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on Wednesday, August 23, 2023 ('Cut-Off Date'), may cast their vote by remote e-Voting.

The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the AGM. Members are requested to note the following:

a. The remote e-Voting facility shall be available during the following period:

Commencement of remote e-Voting	From 9.00 a.m. on Saturday, August 26, 2023
End of remote e-Voting	Upto 5.00 p.m. on Tuesday, August 29, 2023

The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter.

b. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on Wednesday, August 23, 2023 ('Cut-Off Date'). The facility of e-Voting system shall also be made available during the Meeting and the Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting, shall be able to exercise their right during the Meeting. A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before and during the AGM.

c. Any person holding shares in physical form and non-individual shareholders who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the email/dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off Date, may obtain the login-id and password for remote e-Voting by sending a request at evoting@nsdl.co.in or may contact on toll free number 022-4886 7000 and 022-2499 7000, as provided by NSDL. However, if you are already registered with NSDL for remote e-voting, then you can use your existing user ID and password for casting your vote. If you forgot your password, you can reset your password by using 'Forgot User Details/Password' or 'Physical User Reset Password' option available on www.evoting.nsdl.com or call on toll free no. 022-4886 7000 and 022-2499 7000. In case of Individual Shareholders holding securities in demat mode who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after sending of the Notice and holding shares as of the cut-off date i.e. Wednesday, August 23, 2023 may follow steps mentioned in the Notice of the AGM under 'Access to NSDL e-Voting system'.

A person who is not a Member as on the Cut-Off Date should treat the Notice of the AGM for information purposes only.

The Members of the Company holding shares in physical/demat form and who have not registered/ updated their e-mail addresses with the Company/Registrar & Transfer Agents ('the Registrar')/ Depository Participants ('the DPs') are requested to send the following documents/information via e-mail to secretarial@hccindia.com in order to obtain user id & password to cast their vote through remote e-Voting or e-Voting at the AGM:

- Name registered in the records of the Company
- E-mail id and Mobile number
- DPID-Client ID, Client Master Copy or Copy of Consolidated Account Statement (For Shares held in demat mode)
- Scanned copy of the share certificate front and back (For Shares held in physical mode)
- Self-attested scanned copy of PAN and Aadhaar.

In case Members have any queries relating to e-Voting, they are requested to refer the 'Frequently Asked Questions (FAQs) for Members' and 'Remote e-voting User Manual for Members' available at the downloads section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022-4886 7000 and 022-2499 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in. Members may also send their queries relating to e-Voting to Ms. Pallavi Mhatre, Sr. Manager, NSDL, 4th Floor, 'A' Wing, Trade World, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013 at: E-mail id: evoting@ nsdl.co.in; Toll free No.: 022-4886 7000 and 022-2499 7000.

Members facing any technical issue in login before/during the AGM can contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.co.in or call at toll free no.: 022-4886 7000 and 022-2499 7000.

The Results declared along with the report of the Scrutinizer shall be placed on the website of the Company www.hccindia.com and on the website of NSDL https://www.evoting.nsdl.com immediately after the declaration of results by the Chairman or a person authorized by him in writing. The results shall also be uploaded on the websites of stock exchanges www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.

By Order of the Board of Directors
For **Hindustan Construction Co. Ltd.**
Sd/-
Nitesh Kumar Jha
Company Secretary

Dated: 8 August, 2023
Place: Mumbai

HCC

www.hccindia.com

Hindustan Construction Co. Ltd.
Registered Office: Hincon House, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (West), Mumbai 400 083, India
Tel: +91 22 2575 1000
CIN: L45200MH1926PLC001228

RICHIRICH INVENTURES LIMITED

CIN-L65990MH1986PLC039163
Regd Off : A-1 Emperor Court, Ground Floor, Yashwant Nagar, Vakola, Mumbai, Maharashtra, 400055
Tel : (9122) 79664656 email richagro@yahoo.co.in website:www.richirichinventures.com

STANDALONE UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2023 (Rs. In Lakhs except as stated)

Particulars	3 Months Ended 30.06.2023 (Unaudited)	3 Months Ended 31.03.2023 (Audited)	3 Months Ended 30.06.2022 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2023 (Audited)
Total Other Income	**3.252**	**0.827**	**3.385**	**13.063**
Net Profit / (Loss) for the Period (before Tax,Exceptional and /or Extraordinary items)	(0.359)	(2.670)	0.328	(0.459)
Net Profit / (Loss) for the Period after Tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	(0.359)	(2.670)	0.328	(0.459)
Total Comprehensive Income for the period (comprising Profit/Loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)	(0.359)	(2.670)	0.328	(0.459)
Paid up Equity Share Captial, Equity Share of Rs. 5/- Each.	240.000	240.000	240.000	240.000
Earnings per share (Face Value Rs. 5) (Not Annualised)				
Basic	(0.007)	(0.056)	0.007	(0.010)
Diluted	-	-	-	-

Notes:

The above Un-audited financial results have been reviewed by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their meeting held on 8th Aug 2023.

The above is an extract of the detailed formate of the standalone Un-audited Financial Result for the Quarter ended 30th June,2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Discloser Requirements) Regulations,2015.The full formate of the standalone Financial Result for the Quarter ended 30th June,2023 are available on the stock Exchange website (www.bseindia.com) and Company website www.richirichinventures.com.

Sd/- Renu Jain
Director
DIN-00094290

Date: 08/08/2023
Place: Mumbai

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3) Competent Authority,
U/s 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963.

Mhada Building, Ground Floor, Room No. 69, Bandra (E), Mumbai - 400051.

No.DDR-3/Mum./ Deemed Conveyance/Notice/2433/2023 **Date: - 08/08/2023**
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats
(Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Public Notice
Application No. 102 of 2023

M/s. Benzer Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Plot No. 9/9A of Survey No.41 (Part), 2nd Cross Lane, Lokhandwalla Complex, Andheri (W), Mumbai 53. **....Applicant Versus 1) M/s. Raviraj Construction,** A proprietory firm of M/s. Raviraj Associate, B/53, Rameshwar, S.V. Road, Santacruz (W), Mumbai 400 054, **2) M/s. The Oshiwara Land Development Corp. Ltd.**, B/53, Rameshwar, S. V. Raod, Santacruz (W), Mumbai 400 054. **.... (Opponent/s)** and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall he presumed that nobody has any objection to this regard and further action will be taken accordingly.

Description of the Property. :-

Claimed Area
Unilateral conveyance of lands admeasuring 2582.54 sq. mtrs., as specifically set out in (the Property Registration Card) along with building situate at Plot No.9/9A, of CTS No. 1/153, Village Oshiwara, Taluka Andheri, Mumbai Suburban District, 2nd Cross Lane, Lokhandwala Complex, Andheri (W), Mumbai 400 053 in the Registration District of Mumbai Suburban in favour of the Applicant Society.

The hearing is fixed on **24/08/2023 at 3.00 p.m.**

Sd/-
(Rajendra Veer)
District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (3)
Competent Authority,
U/s 5A of the MOFA, 1963.

Seal

एसडब्ल्यु इन्व्हेस्टमेंटस् लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः ५वा मजला, सनटेक सेंटर, ३७-४०, सुभाष रोड, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००५७. दू. ९१ २२ ४२८७ ७८००, फॅक्सः ९१ २२ ४२८७ ७८९०
वेबसाईटः www.sw1india.com ईमेलः cosec@sw1india.com
सीआयएनः एल६५९९०एमएच१९८०पीएलसी०२३३३३

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून होणाऱ्या ४३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, **एसडब्ल्यु इन्व्हेस्टमेंटस् लिमिटेड** ('कंपनी') ची ४३ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम') **गुरुवार, ३१ ऑगस्ट, २०२३ रोजी दु. ३.०० वा.** कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रयोज्य तरतुदी आणि त्या अंतर्गत बनवलेले नियम सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) जारी केलेल्या सर्वसामान्य परिपत्रके क्र. १४/२०२०, १७/२०२०, २०/२०२० आणि १०/२०२२ अनुक्रमे दिनांकीत ०८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ०५ मे, २०२० आणि त्या संदर्भात नंतर जारी केलेली म्हणजेच अगदी अलीकडच्या २८ डिसेंबर, २०२२ **(एमसीए सर्क्युलर्स)** व सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ सहवाचता सेबीने जारी केलेल्या परिपत्रके दिनांकीत १२ मे, २०२०, १५ जानेवारी, २०२१, १३ मे, २०२२ आणि ०५ जानेवारी, २०२३ **(सेबी सर्क्युलर्स)** च्या अनुपालनांत ४३ व्या एजीएम निमंत्रणाच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ('व्हीसी')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ('ओएव्हीएम') मार्फत होणार आहे.

कंपनी सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मत देण्याचा त्यांचा अधिकार वापरण्याची सुविधा देत आहे. सभासद केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत एजीएम मध्ये सामील आणि सहभागी होऊ शकतात. एजीएम मध्ये सामील होण्याचे निर्देश आणि रिमोट ई-व्होटींगमध्ये सहभागी होण्याची किंवा एजीएमसाठी ई-व्होटींग मार्फत मत देण्याची पद्धत एजीएमच्या सूचनेत दिली जाईल. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सहभागी होणाऱ्या सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणसंख्या पूर्ततेसाठी हिशोबात धरले जाईल.

उपरोक्त सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात कंपनी प्रयोज्य नियामक तरतुदींनुसार योग्य वेळी डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस किंवा कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंटकडे ज्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस नोंदवले असतील त्या भागधारक/लाभार्थींना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून आ.व. २०२२-२३ साठी वार्षिक अहवालासह ४३ व्या एजीएमसाठी सूचना पाठवेल.

ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेस नोंदवलेले नाहीत त्या सभासदांनी कृपया ते लवकरात लवकर नोंदवावेत.

ए) इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपांत धारण केलेल्या शेअर्सच्या संबंधात ते डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे आणि

बी) प्रत्यक्ष स्वरूपांत धारण केलेल्या शेअर्सच्या संबंधात कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३ यांना लिहून किंवा **rnt.helpdesk@linkintime.co.in.**, येथे ईमेलने सभासदांनी कृपया नाव, फोलिओ क्रमांक, प्रमाणपत्र क्रमांक, पॅन, मोबाईल क्रमांक आणि ईमेल आयडी इ. सारखे तपशील पुरवावेत.

डिमॅट स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी वि.व. २०२२-२३ साठी एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्याची मर्यादित उद्देशासाठी त्यांचे ई-मेल पत्ता नोंदणीसाठी उपरोक्त ईमेल आयडी कडे ईमेल पाठवू शकतात.

कंपनीने रिमोट ई-व्होटींग/ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी एजन्सी म्हणून नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड **(एनएसडीएल)** ची सेवा नेमली आहे. वार्षिक अहवालासह सूचना कंपनीची वेबसाईट **www.sw1india.com** वर एनएसडीएल ची वेबसाईट **www.evoting.nsdl.com** वर आणि कंपनीचे शेअर्स जेथे सूचिबद्ध आहेत त्या बीएसई लिमिटेडची **www.bseindia.com** वर सुद्धा उपलब्ध आहे.

प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करणारे किंवा ज्यांनी त्यांचे ईमेल ॲड्रेस कंपनी/डिपॉझिटरीजकडे नोंदवले नाहीत त्या सभासदांच्या बाबतीत किंवा जर एखादी व्यक्ती सूचना पाठवल्यानंतर परंतु **गुरुवार, २४ ऑगस्ट, २०२३** ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस किंवा त्यापूर्वी कंपनीची सभासद बनली तर ती एजीएमच्या सूचनेत दिलेल्या निर्देशांनुसार त्यांचे लॉगीन तपशील मिळवू शकते किंवा **evoting@nsdl.co.in** वर एक ई-मेल पाठवून रिमोट ई-व्होटींग साठीचे त्यांचे लॉगीन तपशील मिळवू शकेल. तथापि, जर सभासद रिमोट ई-व्होटींगसाठी एनएसडीएलकडे आधीच नोंदणीकृत असेल तर मत देण्यासाठी त्यांचा अस्तित्वात असलेला युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकतात.

सभासदांनी कृपया एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या सर्व टीपा आणि विशेषकरून एजीएममध्ये सहभागी होण्याचे निर्देश, रिमोट ई-व्होटींग किंवा एजीएम मध्ये ई-व्होटींग मार्फत मत देण्याची पद्धत याबाबत काळजीपूर्वक वाचावे.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरून
एसडब्ल्यु इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड साठी
सही/-
ठिकाण : मुंबई — **शाईली देढीया**
दिनांक : ०८ ऑगस्ट, २०२३ — **कंपनी सेक्रेटरी**

मुंबई येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात
दिंडोशी (बोरिवली विभाग)
संक्षिप्त वाद क्र. ३६८ सन २०२१

आयसीआयसीआय बँक लि.
द्वारा तिचे प्राधिकृत प्रतिनिधी श्री. राजेश वानखेडे, वय-४५ वर्ष, वडीलांचे नाव चिंतामण वानखेडे, कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये स्थपित बँकिंग कंपनी आणि रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया ॲक्ट, १९४३ च्या व्याख्येतील शेड्युल्ड बँक आणि कार्यालय आहे ''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड'', चकली सर्कल जवळ, जुना पादरा रोड, बडोदा ३९०००७ आणि कॉर्पोरेट कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई-४०० ०५१, शाखा कार्यालय आहे एमआयडीसी टॉवर, ट्रान्स ट्रेड सेंटर जवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ येथे. **... वादी**

विरुध्द

नरेश परमानंद भाटिया,
वडिलांचे नाव- परमानंद, वय-प्रौढ, निवासी पत्ता बॅरेक क्र. १४८५, खोली क्र. १४, प्लॉट सेक्शन ३०बी, उल्हासनगर, ठाणे-४२१००४
त्यांच्या कार्यालयाचा पत्ता:
व्होबस टेक्नॉलॉजिस प्रा. लि., ६०१, धंतक प्लाझा, मकवाना रोड, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००५९. **... प्रतिवादी**

सूचना घ्यावी की, सदर सन्माननीय न्यायालय खालील अनुतोषांकरिता वरील नावाच्या प्रतिवादींद्वारे **११.०८.२०२३** रोजी स. ११ वा. मध्यान्ह वेळी **न्यायालय खोली क्र. ५** मधील पीठासिन सन्माननीय न्यायाधिश **श्री. ए. व्ही. धुलधुले** यांच्यासमोर प्रचलित होणार आहे.

(ए) घोषित करावे की, **रु. २,६६,१८५.६२ (रुपये दोन लाख सहासष्ट हजार एकशे पंच्याऐंशी आणि पैसे बासष्ट मात्र)** ची एकूण रक्कम निशाणी डी येथील खात्याच्या विवरणपत्रानुसार वादींना प्रतिवादींद्वारे प्रत्यक्ष प्रदानाच्या तारखेपर्यंत **०८.०४.२०२१** पासून द.सा. ४०.८०% दराने त्यावरील पुढील व्याजासह **०७.०४.२०२१** रोजीस वादींना प्रतिवादींद्वारे थकीत आणि देय आहे.
(बी) सदर वादाचा खर्च पुरविण्यासाठी;
(सी) प्रकरणाचे वास्तव आणि परिस्थितीनुसार सन्माननीय न्यायालयाला योग्य आणि उचित वाटतील अशा पुढील आणि कोणत्याही अन्य अनुतोषांकरिता.

सदर दिनांक **१२ जुलै, २०२३**
प्रबंधकांकरिता
नगर दिवाणी न्यायालय, दिंडोशी
सीलर,
श्री./मेसर्स
वादींकरिता वकील
पत्ता :-विधी पार्टनर्स, वकील,
२रा मजला, दराबशॉ हाऊस,
शूरजी वल्लभदास मार्ग,
बॅलॉर्ड इस्टेट, मुंबई- ४००००१.
प्रति,
नरेश परमानंद भाटिया

बोरिवली पश्चिम शाखा # ६, प्रेम नगर, मंडपेश्वर रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२
दूरः ०२२-२८९१२२३८/,
वेब : www.bankofbaroda.com

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

कब्जा सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अंतर्गत)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **बँक ऑफ बडोदा, प्रेम नगर, बोरिवली पश्चिम # ६, प्रेम नगर, मंडपेश्वर रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट क्र. ५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **दिनांक ०६/०५/२०२३ रोजी एक मागणी सूचना** जारी करून कर्जदार/हमीदार/गहाणदार **१) सौ. ज्योत्सना बी. शाह, २) श्री. भरतकुमार केशवलाल शाह, ३) श्री. जिगर भरतभाई शाह, ४) श्री. नयन ए. गांधी** (एकत्रितरित्या कर्जदार असा उल्लेख) यांना सूचनेत नमूद केलेली रक्कम **रु. २४,१०,६२६.८७/- (रुपये चोवीस लाख दहा हजार सहाशे सव्वीस आणि सत्याऐंशी पैसे मात्र) २८/१०/२०२२ रोजीस** च्यासह २९/१०/२०२२ पासून पुढील व्याज आणि अनुषंगिक प्रभार ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील वर्णन मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून दिनांक **०७ ऑगस्ट, २०२३** रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ बडोदा, प्रेम नगर, बोरिवली पश्चिम # ६, प्रेम नगर, मंडपेश्वर रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२ च्या** रक्कम **रु. २४,१०,६२६.८७/- (रुपये चोवीस लाख दहा हजार सहाशे सव्वीस आणि सत्याऐंशी पैसे मात्र) २८/१०/२०२२ रोजीस** अधिक २९/१०/२०२२ पासून बँकेद्वारे उपर्जित व्याज आणि अनुषंगिक खर्चाच्या अधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार यांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:
फ्लॅट क्र. १५, ३रा मजला, बिल्डिंग क्र. ए-२०, पाटण जैन मंडळ सीएचएस लि., प्रेमजी नगर आणि दौलत नगर जवळ, एस.व्ही. रोड, बोरिवली पूर्व, मुंबई-४०००६६ चे ईएमडीटीडी.

सही/-
दिनांक : ०७.०८.२०२३ — **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : बोरिवली — **बँक ऑफ बडोदा**

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, आमच्या अशीलांच्या निर्देशानुसार, अभिनंद व्हेंचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी अभिनंद लॉजिस्टिक सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे), कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतुदींनुसार नोंदणीकृत आणि एस्सार हाऊस, ११, केशवराव खाडये मार्ग, महालक्ष्मी, मुंबई - ४००३४ येथे नोंदणीकृत कार्यालय असलेली कंपनी, आम्ही कॅप्री अपार्टमेंट्स (**"सदर बिल्डिंग"**) म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ३ए मोजमापित ५७० स्क्वेअर फूट बिल्ट अप एरिया (**"सदर फ्लॅट"**), सीएस क्र. २४३, (**"सदर जमीन"**) कॅप्री कोऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटीने (**"सदर सोसायटी"**) जारी केलेल्या १८ मार्च १९६४ च्या शेअर सर्टिफिकेट क्र. ४, दर्शनी मूल्य रु. ५० (रुपये पन्नास) चे प्रत्येकी ५ (पाच) शेअर्स विभिन्न क्र. १६ ते २० (दोन्ही समावेशी) धारक चे नाममाधिकार तपासत आहोत. सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्स यापुढे एकत्रितपणे (**"सदर परिसर"**) म्हणून संबोधले जातील आणि ज्याचे वर्णन खाली लिहिलेल्या परिशिष्टामध्ये विशेषतः केले आहे.

आम्हाला आमच्या अशीलांनी कळवले आहे की, (ए) मेसर्स कॉसमॉस कन्स्ट्रक्शन्स आणि श्री कौसल्या चौधरी यांच्यातील मूळ करार आणि (बी) श्री कौसल्या चौधरी आणि श्री अशोक राव यांच्यातील मूळ करार कागदपत्रे हरवली/गहाळ/झाली आहेत आणि ती कोणत्याही व्यक्तीकडे/संस्थेकडे जमा केलेली नाहीत.

या उद्देशाने सदर जागेवर गहाण/शुल्क तयार करण्यासाठी आणि/किंवा सर्व आणि कोणत्याही व्यक्ती/ज्यांच्याकडे सदर जागेच्या किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाबाबत कोणताही हिस्सा, हक्क, नामाधिकार, लाभ, हितसंबंध, दावा, आक्षेप किंवा मागणी असेल किंवा विक्री, देवाणघेवाण, असाइनमेंट, गहाण, शुल्क, भेट, ट्रस्ट, वारसा, व्यवसाय, ताबा, भाडेकरू, पोटभाडेकरू, रजा आणि परवाना, काळजी घेणारा आधार, लीज, सब-लीज, धारणाधिकार, देखभाल, सुलभता, कोणत्याही कराराद्वारे इतर हक्क, कन्व्हेयन्स डीड, लेखन, योजना, मृत्युपत्रीत दान, उत्तराधिकार कौटुंबिक व्यवस्था/सेटलमेंट, खटला, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूम किंवा न्यायालयाचा आदेश, करार, विकास हक्क, एफएसआय, किंवा भार किंवा अन्यथा काही असेल तर याद्वारे विनंती केली जाते की ते कागदोपत्री पुराव्यासह लिखित स्वरूपात अधोअस्वाक्षरीकारांना ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीत त्यांच्या कार्यालयात **मे. वाडिया घंडी अँड कंपनी, दुसरा मजला, एन.एम. वाडिया बिल्डिंग, १२३ एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१** येथे कळवावे. कसूर केल्यास असा कोणताही हिस्सा, हक्क, नामाधिकार, लाभ, हितसंबंध, दावा, हरकत आणि/किंवा मागणी दुर्लक्षित केली जाईल आणि दावे असतील तर ते माफ केले गेले आहे आणि/किंवा सोडले आहे असे मानले जाईल आणि आमच्या अशिलांसाठी बंधनकारक असणार नाही.

येथे संदर्भित वेळापत्रक
(सदर परिसराचे वर्णन)

मलबार हिल, मुंबई येथे मलबार हिल डिव्हिजनच्या कॅप्री अपार्टमेंट्स म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावर, फ्लॅट क्र. ३, मोजमापित ५७० चौरस फूट बिल्ट अप परिसर सीएस क्र. २४३, ("सदर जमीन") कॅप्री कोऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटीने जारी केलेल्या १८ मार्च १९६४ च्या शेअर सर्टिफिकेट क्र. ४, दर्शनी मूल्य रु. ५० (रुपये पन्नास) चे प्रत्येकी ५ (पाच) शेअर्स विभिन्न क्र. १६ ते २० (दोन्ही समावेशी) धारक मध्ये समाविष्ट आहेत.

दिनांकित ९ ऑगस्ट २०२३.

वाडिया घंडी आणि कं.
मनीष व्होरा
भागीदार

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई
१ ला मजला, सास्मीरा इमारत, सास्मीरा रोड, वरळी, मुंबई-४०० ०३०.
दूरध्वनी क्रमांक: ०२२-२४९३५४३४, २४९३५४९०, २४९३०४९९, २४९३५५१६
Public Trusts Registration Office, Greater Mumbai Region, Mumbai,
1st Floor, Sasmira Building, Sasmira Road, Worli, Mumbai-400 030.
Tel No. 022-24935434, 24935490, 24930499, 24935516

चौकशीची नोटीस

फेरफार अहवाल/अर्ज क्रमांक: ACC/V/691/2023
न्यासाचे नाव : Maharashtra Vyavasay Margdarshan Kendra
नोंदणी क्रमांक: E-4049 (मुंबई)
अर्जदार: Mr. Bal Sadewelkar

अर्जदार Mr. Bal Sadewelkar यांनी या कार्यालयात बदल अर्ज क्र. ACC/V/691/2023 अन्वये संस्था नोंदणी रद्द करण्याकरीता अर्ज केलेला आहे. त्या अनुषंगाने सहाय्यक धर्मादाय आयुक्त-५, बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई वर नमूद केलेल्या फेरफार अहवाल/अर्ज यासंबंधी महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम, १९५० चे कलम २३ (३) (A) अन्वये खालील मुद्यांवर चौकशी करणार आहेत.
(१) न्यासाची नोंदणी रद्द करण्यासंबंधी कोणास काही आक्षेप आहेत काय?
सदरच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास काही हरकत घ्यावयाची असेल अगर पुरावा देणेचा असेल त्यांनी त्यांची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिध्द झाल्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत या कार्यालयाचे वरील पत्त्यावर मिळेल अशा रीतीने पाठवावी. त्यानंतर आलेल्या कैफियतीचा विचार केला जाणार नाही. तसेच मुदतीत कैफियत न आल्यास कोणास काही सांगावयाचे नाही असे समजून चौकशी पुरी केली जाईल व अर्जाचे निकालाबाबत योग्य ते आदेश दिले जातील.
ही नोटीस माझ्या सहीनिशी व मा. धर्मादाय आयुक्त, बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई यांचे शिक्क्यानिशी आज दिनांक २८ जुलै २०२३ रोजी दिली.

सही/-
अधिक्षक (न्यास शाखा),
शिक्का
सार्वजनिक न्याय नोंदणी कार्यालय,
बृहन्मुंबई विभाग,मुंबई

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१ मुंबई
(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय)
२रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५
(५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१)
ओ.ए. क्र. ३०२ सन २०२२

परि क्र. १२

आयडीबीआय बँक लिमिटेड ...अर्जदार
विरुद्ध
श्री. राकेश उपाध्याय आणि अन्य. ...प्रतिवादी
प्रति,

प्रतिवादी क्र. १	**श्री. राकेश उपाध्याय** ४/४०२, वनराई कॉलनी, डब्ल्यु ई हायवे, महा नंदा कॉलनी जवळ, गोरेगाव (पू.), मुंबई-४०००६५.
प्रतिवादी क्र. २	**सौ. शुभांगी उपाध्याय** ४/४०२, वनराई कॉलनी, डब्ल्यु ई हायवे, महा नंदा कॉलनी जवळ, गोरेगाव (पू.), मुंबई-४०००६५.

समन्स

१. ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/३०२/२०२२ नामदार पिठासन अधिकारी/प्रबंधकांसमोर २८/०६/२०२३ रोजी सूचीबद्ध केला होता.
२. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रू. ४९,५०,०४९.०३/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली.
३. ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्स/सूचनेची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी या न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे.
४. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.
(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.
५. तुम्हाला **२१/०९/२०२३ रोजी दुपारी १२:०० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **प्रबंधकांसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **२५ जुलै, २०२३** रोजी दिले.

प्रबंधक,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण - १, मुंबई

CareEdge RATINGS

केअर रेटींग्ज लिमिटेड

(सीआयएनः एल६७१९०एमएच१९९३पीएलसी०७१६९१)
नोंदणी. कार्यालय: ४ था मजला, गोदरेज कोलिसिअम, सोमैया हॉस्पिटल रोड, ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे लगत, सायन (पूर्व), मुंबई-४०००२२. **फोन क्र.** ०२२-६७५४३४५६, **ईमेल:** investor.relations@careedge.in, **वेबसाईट:** www.careedge.in

भागधारकांना सूचना
इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अ‍ॅण्ड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) ॲथॉरिटीकडे कंपनीच्या इक्विटी शेअर्सचे हस्तांतर

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२४ सहवाचता वेळोवेळी सुधारणेनुसार आयईपीएफ (अकाऊंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर अ‍ॅण्ड रिफंड) रुल्स, २०१६ ला अनुसरुन कंपनीला इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अ‍ॅण्ड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) ॲथॉरिटीकडे सात क्रमवार वर्षे किंवा अधिक करिता रोख न केलेला आणि दावारहित राहिलेल्या लाभांशाच्या संदर्भातील शेअर्स हस्तांतर करणे आवश्यक आहे. केअर रेटिंग्ज लिमिटेडच्या बाबतीत सात क्रमवार वर्षे किंवा अधिक करिता रोख न केलेला आणि दावारहित राहिलेल्या लाभांशाच्या संदर्भातील असे शेअर्स हस्तांतरणासाठी नियत तारीख ४ नोव्हेंबर, २०२३ आहे. सदर रुल्सला अनुसरुन रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) म्हणजेच केफिन टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड यांनी ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफ कडे हस्तांतरणासाठी नियत बनले आहेत त्यांना अगोदरच विनिर्दिष्ट पत्रव्यवहार पाठविला आहे. कंपनीने तिची वेबसाईट म्हणजेच www.careedge.in वर अशा भागधारकांचा तपशिल सुध्दा अपलोड केलेला आहे.

४ नोव्हेंबर, २०२३ पर्यंत आणि वित्तीय वर्ष २०१५-१६ शी संबंधित चुकता न केलेला/दावारहित लाभांशाचा दावा/रोख करण्यासाठी पुढे सूचना याद्वारे देण्यात आहे, जेणेकरुन शेअर्स आयईपीएफ कडे हस्तांतरित होणार नाहीत. कृपया नोंद घ्यावी की, जर लाभांश नियत तारखेस दावारहित/रोख न केला गेल्यास कंपनी अशा शेअरहोल्डर्सचे शेअर्स हस्तांतरणासाठी कार्यवाही सुरु करेल.

आयईपीएफ कडे लाभांश आणि शेअर्स हस्तांतर झाल्यावर शेअरहोल्डर्स रुल्सनुसार प्रपत्र आयईपीएफ-५ मध्ये अर्ज करुन त्याचा दावा करु शकतात. सदर प्रपत्र आयईपीएफची वेबसाईट म्हणजेच www.iepf.gov.in वर उपलब्ध आहे.

वरील बाबतीत कोणत्याही चौकशीकरिता भागधारकांना खालील नमुद नुसार कंपनीचे शेअर ट्रान्सफर एजंटस्शी संपर्क करण्याची विनंती करण्यात येत आहे:
मे. केफिन टेक्नॉलॉजिस लि., युनिट केअर रेटिंग्ज लिमिटेड (केअर) सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्र. ३१-३२, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानक्रमगुडा, गचिबोवली, हैदराबाद ५०००६२, तेलंगणा. फोन: ०४०-६७१६२२२२, टोल फ्री. क्र. १८००-३०९४-००१, ईमेल : einward.ris@kefintech.com.

केअर रेटिंग्ज लिमिटेड करिता
सही
दिनांक : ०८ ऑगस्ट, २०२३ — **नेहल शाह**
ठिकाण : मुंबई — **कंपनी सचिव**

वारसाचे सर्टिफिकेटाबद्दल जाहीरनामा
वकील- Dubey Padmavati Vijaykumar

वसई येथील मा. श्री. पी. पी. कुलकर्णी, ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर यांचे न्यायालयात
जाहीरनामा

दि. चौ. अर्ज: ६६/२०२३
निशाणी क्र.: ५
पुढील तारीखः ०१/०९/२०२३

Mrs Bhima Rama Lokhande ... अर्जदार
विरुध्द
None ... गैरअर्जदार

ज्यापेक्षा **कै. बिस्तीर रामा लोखंडे राहणार पोस्ट मांडवी** हे **तारीख २५ माहे ऑगस्ट १९८०** रोजी किंवा त्या सुमारास राहत्या घरी मयत झाले. अर्जदार हे त्यांचे कायदेशीर वारस असल्याने अर्जदार यांना सोबतच्या प्रतीप्रमाणे मिळावी यासाठी वारसाचे सर्टिफिकेट साठी अर्ज केला आहे. त्यापेक्षा उक्त अर्जदार सदरहू मयताचे कायदेशीर वारस नव्हे असे कोणास समजविण्याचे असेल तर हा जाहीरनामा प्रसिध्द झालेल्या तारखेपासून एक महिन्याचे आत किंवा **दिनांक ०१/०९/२०२३ रोजी सकाळी ११.०० वाजता** त्याने ह्या कोर्टात हजर होऊन आपल्या हरकती कळवाव्या. या जाहीरनाम्यावरून असे कळविण्यात येते की, जर सदरहू मुदतीत कोणी योग्य हरकती न दाखविल्या तर सदरहू कोर्ट अर्जदार यांचे हक्काबद्दल लागलीच पुरावा घेऊन त्याचा हक्क शाबीत दिसलयास त्याला सदरहू मयत **कै. बिस्तीर रामा लोखंडे** यांचे कायदेशीर वारसाचे सर्टिफिकेट देईल.

आज दिनांक ०१ माहे ऑगस्ट २०२३ रोजी माझ्या सहीने व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिले.

हुकूमावरून,
शिक्का
सही/-
सहा. अधिक्षक
सह दिवाणी न्यायालय,
क. स्तर, वसई

१. मूळप्रत, २. दुय्यम प्रत
३. न्यायालयाचे नोटीस बोर्ड ४. तहसिलदार

मुंबई दिंडोशी येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात,
(बोरिवली विभाग)
दिवाणी वाद क्र. २६२२ सन २०१७

आयसीआयसीआय बँक लि.
कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये नोंदणीकृत आणि स्थपित आणि बँकिंग रेग्युलेशन ॲक्ट, १९४९ अन्वये बँक म्हणुन परवानाधारक कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, चकली सर्कल जवळ, जुना पाद्रा रोड, बडोदा- ३९०००७, गुजरात आणि तिचे कॉर्पोरेट कार्यालय आहे, आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१. द्वारा तिचे घटीत कुळमुखत्यार श्री. राहुल राम जमधाडे **..वादी**

विरुध्द

अमित रघुवीर राणे
भारतीय रहिवासी, प्रौढ, राहणार एमएच १०४, नवकार ॲव्हेन्यू मनवेलपाडा रोड, विरार पू., ठाणे-४०१३०३. **...प्रतिवादी**

सूचना घ्यावी की, सदर सन्माननीय न्यायालय खालील अनुतोषांकरिता वरील नावाच्या प्रतिवादींद्वारे **१७.०८.२०२३** रोजी स. ११.०० वा. मध्यान्ह वेळी **न्यायालय खोली क्र. ३** मधील पीठासिन सन्माननीय न्यायाधिश **श्री. एस. एस. तोडकर** यांच्यासमोर प्रचलित होणार आहे.

ए. प्रतिवादींना येथील निशाणी 'के' अशा दाव्याच्या तपशिलानुसार मुदत कर्ज खात्याच्या अंतर्गत **रु. ४,७२,२०५/- (रु. चार लाख बाहत्तर हजार दोनशे पाच पात्र)** सह एकत्रित दंड आणि वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत सदर तारखेपासून मासिक आधारे द. सा. **२४%** दराने पुढील व्याजाची रक्कम वादींना अदा करण्यासाठी आदेश आणि हुकूम द्यावेत.

बी. घोषित करावे की, वरील नमुद रकमेचा परतावा हा येथील **निशाणी बी** मध्ये अधिक विशेषत: वर्णिलेल्या **चेसिस क्र. २४४८७९, इंजिन क्र. ५०४९८९१ आणि नो. क्र. एमएच४८एस४२२१ धारक इर्टिगा व्हीडीआय** च्या वैध आणि अस्तित्त्वातील जंगमगहाणाद्वारे रितसर सुरक्षित आहे.

सी. सदर जंगमगहाण वाहन सदर सन्माननीय न्यायालयाचा आदेश आणि निर्देशान्वये आणि द्वारे विकण्याचे रोकड करण्याचे आदेश द्यावेत आणि निव्वळ विक्री प्रक्रिया/रोकड वादातील त्यांच्या दाव्याकरिता वादींना चुकती करावी.

डी. प्रतिवादींनी सदर सन्माननीय न्यायालयाद्वारे विहित नुसर वेळेत तारण पुरविण्यास कसूर केल्यास दिवाणी प्रक्रिया १९०८ च्या संहितेच्या XXI नियम ४३ अंतर्गत आणि आदेश XXXVII नियम ५ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत न्यायनिर्णयापूवी जप्तीचा आदेशाद्वारे हा प्रतिवादींनी शपथेवर दर्शविलेल्या प्रतिवादींच्या मिळकतींची जप्ती मंजुर करावी.

ई. वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने येथील निशाणी बी मध्ये वर्णिलेले सदर जंगमगहाण वाहनाच्या विक्रीच्या अधिकारासह दिवाणी प्रक्रिया १९०८ च्या संहितेचा आदेश XL नियम १ अन्वये सर्व अधिकारांसह आणि येथील निशाणी बी मध्ये वणिलेल्या जंगमगहाण वाहनाचे प्रापक म्हणुन न्यायालयीन प्रापक, उच्च न्यायालय, मुंबई यांची नियुक्ती करावी आणि निव्वळ विक्री/रोकड प्रक्रिया वादातील त्यांच्या दाव्यासाठी वादींना सोपवावी.

एफ. विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने दर्शविलेल्या स्थावर आणि जंगम मिळकतीवर आणि अशा मत्तेच्या खऱ्या आणि योग्य मूल्यांकनासह त्यांच्या स्थावर, जंगम मत्ता, येणी, बुक डेब्टस् गुंतवणुका, बँक खाते इ. सह शपथेवर त्यांच्या संपूर्ण मत्ता दर्शविण्याचे प्रतिवादीना निर्देश द्यावेत आणि जप्त आणि विक्री करण्याचे निर्देश द्यावेत आणि सदर विक्रीतून वसूल झालेली रक्कम त्यांच्या दाव्याच्या विनियोगाकरिता वादीकडे जमा करण्याचे निर्देश द्यावेत.

जी. वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने प्रतिवादी स्वत:, त्यांचे नोकर आणि एजंट यांना येथील निशाणी बी मध्ये वर्णिलेल्या जंगमगहाण वाहनावर कोणताही बोजा निर्माण करणे किंवा अन्यसंक्रमन, विभागणी सह निकाली काढण्यापासून सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या आदेश आणि निशेधाज्ञेद्वारे प्रतिबंध करावा.

एच. वरील विनंती (डी) ते (एफ) नुसार अंतरिम आणि अधिअंतरिम अनुतोषांकरिता.

आय. सदर वादाच्या खर्चासाठी

जे. खटल्याच्या सत्य परिस्थितीमध्ये न्यायालयाने योग्य मानल्यानुसार अशा पुढील आणि अन्य अनुतोषांकरिता.

सदर दिनांक **२६ जुलै, २०२३.**
प्रबंधकांकरिता
नगर दिवाणी न्यायालय, दिंडोशी
सीलर,
श्री./मेसर्स
वादींकरिता वकील
पत्ता :-
विधी पार्टनर्स, वकील,
२रा मजला, दराबशॉ हाऊस,
शूरजी वल्लभदास मार्ग,
बॅलॉर्ड इस्टेट, मुंबई- ४००००१.
प्रति,
अमित रघुवीर राणे

SBI **State Bank of India**

एसएआरबी ठाणे (११६९७) शाखा: १ला मजला, केरोम प्लॉट क्र. ए-११२, वागळे इंडस्ट्रीअल इस्टेट शाखेच्या पुढे, रोड क्र. २२ सर्कल, ठाणे(पश्चिम) - ४०० ६०४. **ईमेल आयडी :** sbi.11697@sbi.co.in

कब्जा सूचना

ज्याआर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (रुल्स) च्या नियम ९ अन्वये खालील नमूद सूचीतील तारखेस मागणी सूचना निर्गमित करुन सदर रकमेची परतफेड करण्यात सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेच्या **६० दिवसांत** करण्यास सांगण्यात आले आहे.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार आणि हमीदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर ॲक्टच्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खालील प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेस घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**च्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाकरिता भाराधीन राहील.

खाते/कर्जदार/हमीदार यांचे नाव आणि पत्ता	गहाण/प्रभारित मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख	१) मागणी सूचनेची तारीख २) मागणी सूचनेनुसार थकबाकी रक्कम
श्री. आनंद उमाशंकर गुप्ता (कर्जदार) **पत्ता -** १. खोली क्र. २५, प्लॉट क्र. बी-३, न्यु पंचवटी को-ऑप हाऊसिंग सोसायती लि., सेक्टर १५, कळंबोली, नवी मुंबई	खोली क्र. २५, प्लॉट क्र. बी-३, नवीन पंचवटी को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., सेक्टर १५, कळंबोली, जि. रायगड ४१२१०. मोजमापित अंदाजे ३२.०० चौरस मीटर्स. उमाशंकर जे गुप्ता यांच्या नावे	०३.०८.२०२३	**१) मागणी सूचना तारीख** ०३.०४.२०१९ २) रु. १६,१४,६६९.७१ (रुपये सोळा लाख चौदा हजार सहाशे एकोणसत्तर आणि पैसे एकाहत्तर मात्र) ३१.०३.२०१९ रोजीस आणि त्यावरील व्याज, परिव्यय इ. ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत सदर सूचनेच्या अटींमध्ये वर नमूद केल्याप्रमाणे.

चंद्रकुमार दामोदर कांबळे
दिनांक : ०९.०८.२०२३ — **प्राधिकृत अधिकारी,**
स्थळ : ठाणे — **स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एसएआरबी ठाणे शाखा**

महानिर्मिती

भु. औ. वि. कें.

ई-निविदा सूचना क्र. १०४/२०२३-२४

भुसावळ औष्णिक विद्युत केंद्राकडून खालील पुरवठा / कामांसाठी ऑनलाईन निविदा मागविल्या जात आहेत.

अनु. क्र.	निविदा क्र. / विभाग	निविदा तपशील	निविदेची अंदाजित किंमत / बयाना रक्कम (रु.)
१	३००००४०९९२ कोळसा हाताळणी विभाग २x ५००मे.वॅ.	भु . औ . वि . केंद्र कोळसा हाताळणी विभाग मधील वॅगन टिपलर स्विचगियर रूमसाठी ताजी हवा पुरवठा प्रणाली सुधारणे/पूर्ववत करण्यासाठी काम.	रु. १,८५,५८,०००/- रु. १,८९,१००/-
२	३००००४०९२३ वाहन परिरक्षण २१०मे. वॅ.	भु . औ . वि . केंद्र, दीपनगर येथे आवश्यकतेनुसार कर्मचाऱ्यांच्या पाल्यासाठी स्कूल बस भाड्याने घेण्याचा कामाचा करार.	रु. १,७३,०९,५०९/- रु. १,७६,६००/-
३	३००००४०९७९ स्थापत्य विभाग २ x ५०० मे.वॅ	भु . औ . वि . केंद्र, दीपनगर येथे २ x ५०० मे.वॅ मध्ये विविध फाउंडेशन/आर.सी.सी स्ट्रक्चर्स आणि इपॉक्सी गृन्टिंग आणि आर.सी सी स्ट्रक्चर्सचे डिसमलिंग आणि रीकास्टिंगसाठी द्वि-वार्षिक करार.	रु १,६८,२२,०६६ /- रु. १,७१,७०० /-
४	३०००० ४०६६४ राख हाताळणी विभाग २ x ५०० मे.वॅ	भु . औ . वि . केंद्र , २१०मे. वॅ. युनिट दीपनगरची राख विल्हेवाट लावण्याची पाइपलाइन काढणे आणि बदलण्याच्या कामासाठी करार.	रु. १,३७,०४,३४० /- रु. १,४०,५०० /-
५	३००००४०९०८ बाष्पक संधारण २ x ५०० मे.वॅ	भु. औ. वि. केंद्र २x ५०० मे.वॅ वर आयडी फॅन ड्राइव्ह एंड कपलिंग असेंबली प्रकार ऐन. डी . झेड. वी ४७ एस . आय . डी . ओ . आर ची खरेदी.	रु. ४०,५५,००० /- रु. ४४,१०० /-
६	३००००४०८८३ नियंत्रण आणि उपकरणे विभाग २x५००मे. वॅ.	भु . औ . वि . केंद्र , २x५००मे. वॅ. वर स्थापित हॉट एअर गेट, कोल्डच्या पॉवर सिलिंडरची खरेदी.	रु. ३८,१२,४६९ /- रु. ४१,६०० /-
७	३००००४०९३८ सेवा (ऑपरेशन सर्व्हिसेस)विभाग २x५००मे. वॅ.	भु . औ . वि . केंद्र , २x५००मे. वॅ.युनिट -५ पी.एल.सि आधारित राख हाताळणी योजना, दीपनगरच्या ऑपरेशनल क्रियाकलापांच्या कामासाठी तांत्रिक सहाय्य प्रदान करण्यासाठी द्वि-वार्षिक कामाचा करार.	रु. ३३,८१,७३०/- रु. ३७,३००/-

निविदा खर्च १ ,१८०/ - (जीएसटी सहित) आहे. अधिक माहितीसाठी कृपया भेट द्या. https://eprocurement.mahagenco.in/.

मुख्य अभियंता (सं.आणि सु.),
भु. औ. वि. कें., दीपनगर.

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१
कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००५९
शाखा कार्यालय : ११८७/२२, वेंकटेश मेहेर, २रा मजला, घोले रोड, शिवाजी नगर, पुणे-४११००५.
शाखा कार्यालय: प्रिमायसेस क्र. २०१, २रा मजला, वेस्ट व्ह्यु, आयसीआयसीआय बँक समोर, वीर सावरकर रोड, ठाणे-४००६०२.

ज्याअर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या आहेत.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
१.	रवींद्र सीताराम अडवडे (कर्जदार), पुष्पा रवींद्र अडवडे (सहकर्जदार), एलएचपीयुएन००००१२८१५८१	फ्लॅट क्र. १७, स्टील्ट २रा मजला, भिकोबा हाईट्स, धायरी फाटा, नऱ्हे रोड, वाडगाव बुद्रुक, सर्व्हे क्र. ६५, पुणे-४११०४१ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचपीयुएन००००१२८१५८१). सिमाबद्ध द्वारे- पूर्व: राम कारले यांची जमिन, पश्चिम: रोड, उत्तर: माते यांची जमिन, दक्षिण: नऱ्हे रोड/ कब्जाची तारीख: ०४-ऑगस्ट-२३.	१०-०४-२०२३ रु. २२,६३,०१३/-	पुणे-बी
२.	डॅनियल विद्याधर निर्मल (कर्जदार), रचना डॅनियल निर्मल (सह-कर्जदार), एलएचटीएनई००००१३२५२६१	फ्लॅट क्र. २०६, बी-विंग, २रा मजला, ग्रॅण्ड विस्टा, लोढा रेजन्सी, गाव भोपार, स.क्र. २३२, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०४ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचटीएनई००००१३२५२६१). सिमाबद्ध द्वारे: पूर्व: ज्ञात नाही, पश्चिम: ज्ञात नाही, उत्तर: ज्ञात नाही, दक्षिण: ज्ञात नाही/ कब्जाची तारीख: ०४-ऑगस्ट-२३.	१६-०५-२०२३ रु. २०,६७,००७/-	ठाणे-बी

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुदींनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक : ऑगस्ट ०९, २०२३ — **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: पुणे, ठाणे — **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**

CUB TRUST AND EXCELLENCE SINCE 1904

सिटी युनियन बँक लिमिटेड

क्रेडीट रिकव्हरी अ‍ॅण्ड मॅनेजमेंट डिपार्टमेंट
प्रशासकीय कार्यालय : क्र. २४-बी, गांधी नगर,
कुंबकोणम-६१२ ००१, **ईमेल आयडी :** crmd@cityunionbank.in
फोन : ०४३५-२४३२३२२, **फॅक्स :** ०४३५-२४३१७४६

सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये पुनर्निविदा-नि-लिलाव विक्री सूचना

खालील मिळकत/ती या **सिटी युनियन बँक लिमिटेड** कडे गहाण आहेत त्या कर्जदार/हमीदार **क्र. १) मे. सिमरन टेक्स्टाईल्स, येथे ४८६/१, गौतम कंपाऊंड, हिल्टन हॉटेल जवळ, भिवंडी, ठाणे ४२१३०५. क्र. २) सौ. साधना लाहू चौधरी, लाहू पी चौधरी यांची पत्नी, क्र. १००२/६, शंकर निवास, जुना ताडाली, ऑक्ट्रॉय नाका जवळ, ताडाली, भिवंडी ४२१३०५. क्र. ३) श्री. लाहू पी चौधरी, पांडुरंग चौधरी यांचा मुलगा, क्र. १००२/६, शंकर निवास, जुना ताडाली, ऑक्ट्रॉय नाका जवळ, ताडाली, भिवंडी ४२१३०५. क्र. ४) श्री. राहूल लाहू चौधरी, लाहू पी चौधरी यांचा मुलगा, क्र. १००२/६, शंकर निवास, जुना ताडाली, ऑक्ट्रॉय नाका जवळ, ताडाली, भिवंडी ४२१३०५. क्र. ५) श्री. रितू टेक्स्टाईल्स, घर क्र. ४८६/२, गौतम कंपाऊंड, टेमघर, भिवंडी, ठाणे ४२१३०५. क्र. ६) श्री. महादेव सिझर्स, गौतम कंपाऊंड, टेमघर, भिवंडी, ठाणे ४२१३०५** यांचेकडून **०६-०८-२०२३** रोजीस **रु. २१,२३,८२४/- (रुपये एकवीस लाख तेवीस हजार आठशे चोवीस मात्र)** सह एकत्रित **०७-०८-२०२३** पासून ते प्रभारीत होणारे पुढील व्याज आणि इतर खर्च, बँकेकडे इतर थकबाकीच्या वसुलीकरिता सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे निविदा-नि-जाहीर लिलावाने विकण्यात येणार आहे.

टीप : १) आमची **२७०-मुंबई-कल्याण शाखा** तुम्ही क्र. प्रोप्रायटर म्हणून क्र. ३ द्वारे प्रतिनिधीत्व क्र. ५ द्वारे विनंती केल्यानुसार **२६.१२.२०१६** दिनांकीत वित्तीय सहाय्य (ओएलसीसी: ५१२०२००१००१७७०१) वाढवून दिले आहे. १४% व्याजदराने **रु. १५,००,०००/-** च्या एकूण रकमेकरीता सह-कर्जदार म्हणून आहात आणि ०६.०८.२०२३ रोजीसची उर्वरीत थकीत रु. १९,५८,३२४/- (रुपये एकोणवीस लाख अठ्ठावन्न हजार तीनशे चोवीस मात्र).
२) आमची **२७०-मुंबई-कल्याण शाखा** तुम्ही क्र. ६ द्वारे विनंती केल्यानुसार **२६.१२.२०१६** दिनांकीत वित्तीय सहाय्य (ओएलसीसी:५१२०२००१००१७७००) वाढवून दिले आहे. १४% व्याजदराने एकूण रक्कम **रु. २५,००,०००/-** च्या एकूण रकमेकरीता तुम्ही क्र. २ आणि ३ हमीदार म्हणून आहात. सदर **०१.०२.२०१७** रोजी **एनपीए** म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे आणि ०६.०८.२०२३ रोजीसची उर्वरीत थकीत रु. ३२,६४,५५९/- (रुपये बत्तीस लाख चौसष्ट हजार पाचशे एकोणसाठ मात्र) अधिक पुढील व्याज आणि **२.००%** दराने दंडात्मक व्याज सह वसुलीच्या तारखेपर्यंत ०७.०८.२०२३ पासून मासिक आधारे प्रभार.
३) आमची **२७०-मुंबई-कल्याण शाखा** तुम्ही क्र. प्रोप्रायटर म्हणून क्र. ४ द्वारे प्रतिनिधीत्व क्र. ५ द्वारे विनंती केल्यानुसार **२६.१२.२०१६** दिनांकीत वित्तीय सहाय्य (ओएलसीसी: ५१२०२००१००१७७०५) वाढवून दिले आहे. १४% व्याजदराने **रु. ५,००,०००/-** च्या एकूण रकमेकरीता तुम्ही क्र. २ आणि ३ सह-कर्जदार म्हणून आहात आणि ०६.०८.२०२३ रोजीसची उर्वरीत थकीत रु. ६,३९,३७१/- (रुपये सहा लाख एकोणचाळीस हजार तीनशे एक्काहत्तर मात्र).

आमच्या बँकेकडे गहाण असलेली स्थावर मिळकत
परिशिष्ट सी : (लाहू पी चौधरी, पांडुरंग चौधरी यांचा मुलगा यांच्या मालकीची मिळकत)
श्री. लाहू पी. चौधरी यांच्या मालकीचे भिवंडी, निझामपूर महानगरपालिकाच्या हद्दीत आणि नोंदणीकृत उप जिल्हा भिवंडी, जिल्हा ठाणे मध्ये आणि महसूल गाव तेमघर, तालूका भिवंडी मध्ये एनए जमीन धारक सर्व्हे क्र. २३, हिस्सा क्र. ३, पैकी, क्षेत्र मोजमापित १७४.२५ (क्षेत्र १,८७५.५९८ चौ.मीटर्स). मिळकतीच्या सीमा : पूर्व : शंकर गुंडा यांची मिळकत, पश्चिम : कालूराम चौधरी यांची मिळकत, उत्तर : मोकळी जमीन, दक्षिण : पॅसेज.

राखीव किंमत : रु. ५४,००,०००/-
(रुपये चोपन्न लाख मात्र)

पुर्न-लिलावाचा तपशील

निविदा नि लिलाव विक्रीची तारीख	ठिकाण
०१-०९-२०२३	**सिटी युनियन बँक लिमिटेड,** **मुंबई-कल्याण शाखा,** क्र. १-ई, रामकृष्ण नगर, मुरबाड रोड, कल्याण पश्चिम, मुंबई- ४२१३०४. दूरध्वनी क्र. ०२५१-२२०३२२२, सेल क्र. ९३२५०५४२५२

निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती :
(१) इच्छुक बोलीदाराने लिलावाकरिता व्यक्तिशः हजर राहणे आणि व्यक्तिशः सहभागी होणे आणि तो/ती त्याच्या/तिच्याकरिता बोली करीत असल्याची लेखी घोषणा करणे आवश्यक आहे. **(२)** इच्छुक बोलीदार **व्यवस्थापक, सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई- कल्याण शाखा, क्र. १-ई, रामकृष्ण नगर, मुरबाड रोड, कल्याण पश्चिम, मुंबई-४२१३०४** यांचेकडून निविदा प्रपत्र प्राप्त करू शकतात. **(३)** इच्छुक बोलीदाराने याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस **दु. १२.०० वा. किंवा पूर्वी ''सिटी युनियन बँक लि.''** च्या नावे काढलेल्या राखीव किंमतीच्या **१०%** च्या इअरकरिता पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्टसह एकत्रित **प्राधिकृत अधिकारी, सिटी युनियन बँक लि.** यांच्या नावे मोहोरबंद लिफाफ्यातूनच फक्त विहित निविदा प्रपत्रातून त्यांच्या बोली सादर करणे आवश्यक आहे. **(४)** मिळकतीचे निरीक्षण आणि इतर तपशिलाकरिता इच्छुक खरेदीदार **टेलिफोन क्र. ०२५१-२२०३२२२, सेल क्र. ९३२५०५४२५२** वर संपर्क करू शकतात. **(५)** मिळकत/ती ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येतील. **(६)** मोहोरबंद निविदा याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस **दु. १.०० वा.** इच्छुक बोलीदारांच्या उपस्थितीत उघडण्यात येतील. विक्री बंद निविदेच्या मार्गाने होणार असली तरीही प्राधिकृत अधिकारी त्यांच्या स्वत:च्या निर्देशाने निविदा लिलाव प्रक्रिया बंद होतेवेळी प्राप्त एकापेक्षा उच्चतम बोलीचा प्रस्ताव देण्यास इच्छुक बोलीदारांच्या दरम्यान खुला लिलाव करतील आणि त्यानंतर उच्चतम बोली करणाऱ्या व्यक्तीला विक्री निश्चित करण्यात येईल. तथापि, विक्री, सिटी युनियन बँक लिमिटेडच्या निश्चितीच्या अधीन राहील. **(७)** यशस्वी बोलीदाराने विक्री पूर्ण झाल्यानंतर **त्वरित** विक्री रकमेच्या **२५% (भरलेली इअर धरून)** आणि **७५%** ची उर्वरित रक्कम विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून **१५ दिवसांत** जमा करणे आवश्यक आहे, कसूरवार ठरल्यास अगोदर जमा केलेली **२५%** रक्कम जप्त करण्यात येईल. **(८)** विक्री प्रमाणपत्र हे येथील विहित कालावधीत संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यानंतर फक्त यशस्वी खरेदीदाराच्या नावे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे जारी करण्यात येईल. **(९)** यशस्वी खरेदीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार इ. असे अभिहस्तांतरणाकरिता देय प्रभार/शुल्क भरायचे आहेत. **(१०)** यशस्वी बोलीदाराने काही असल्यास सांविधिक थकबाकी (कायदेशीर घराचा कर, वीज प्रभार आणि अन्य थकबाकी), टीडीएस, जीएसटी काही असल्यास, शासन, शासकीय उपक्रम, स्थानिक मंडळाची थकबाकी भरायची आहे. **(११)** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री पुढे ढकलणे किंवा रद्द करण्याचे सर्व अधिकार राहतील.

ठिकाण : कुंबकोणम, दिनांक : ०७.०८.२०२३ — **प्राधिकृत अधिकारी**

नोंद. कार्यालय : १४९, टी.एस.आर. (बीग) स्ट्रीट, कंबकोणम, थनजवुर जिल्हा, तामिळनाडू - ६१२ ००१, **सीआयएन -** एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७
टेलिफोन क्र. ०४३५-२४०२३२२, **फॅक्स** : ०४३५-२४३१७४६,
वेबसाईट : www.cityunionbank.com

प्रपत्र क्र. १४
(नियमावली ३३(२) पहा)
रजि. एडी/स्पीड पोस्ट, चिटकविणे, दस्ती मार्फत

मुंबई येथील कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २
भारत सरकार, वित्त मंत्रालय
३ रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्ट्रॅण्ड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५

मागणी सूचना

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् अ‍ॅण्ड बँकरप्टसी ॲक्ट, १९९३ च्या कलम २५ ते २८ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अंतर्गत सूचना

आर.पी. क्र. २९ सन २०२२ — **नि-७**
पुढील तारीख : २३.०८.२०२३

सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया ... अर्जदार
विरुद्ध
श्री गणेश एंटरप्रायझेस आणि अन्य ... प्रतिवादी
प्रति,

१. मेसर्स श्री गणेश एंटरप्रायझेस, १४०/एन, खोली क्र. २०, ३रा मजला, रतनजी जीवराज बिल्डिंग, केव्हज क्रॉस लेन क्र. ७, काळबादेवी, मुंबई-४०० ००२
२. श्री. विजय कुमार आर. तिवारी, मेसर्स श्री गणेश एंटरप्रायझेसचे चे एकमेव मालक, १४०/एन, खोली क्र. २०, ३रा मजला, रतनजी जीवराज बिल्डिंग, केव्हज क्रॉस लेन क्र. ७, काळबादेवी, मुंबई-४०० ००२
३. सत्य नारायण तिवारी, फ्लॅट क्र. १५, ''ए'' विंग, साईबाबा कॉम्प्लेक्स, सिबा रोड, बंद. आरे रोड लगत, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई -४०००६३
४. श्रीम. निर्मला गोपालदास सदरांगानी, फ्लॅट क्र. बी-५०१, ''बी''विंग, ५ वा मजला, सिल्व्हर गार्डन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, जे. बी. नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०५९.
५. श्रीम. मीरा गोपालदास सदारंगाणी, फ्लॅट क्र. बी-५०१, ''बी''विंग, ५ वा मजला, सिल्व्हर गार्डन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, जे. बी. नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०५९.

सदर सूचित करण्यात येते की, रु. ३५,०३,७२७.०२/- (रुपये पस्तीस लाख तीन हजार सातशे सत्तावीस आणि पैसे दोन मात्र) ची रक्कम सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥ मुंबई यांनी ओ.ए. क्र. १०५१ सन २०१५ मधील काढलेल्या बिड वसुली प्रमाणपत्रानुसार तुमच्याकडुन थकीत बनली आहे. अर्जदार संयुक्तपणे आणि वेगवेगळे प्रक क्र. १ ते ५ कडुन वसुली पर्यंत २२/१२/२०१४ पासून साधे दरसाल ११.५०% दराने पुढील व्याजासह रु. ३५,०३,७२७.०२/- (रुपये पस्तीस लाख तीन हजार सातशे सत्तावीस आणि पैसे दोन मात्र) ची रक्कम वसुल करण्यासाठी हक्कदार आहेत.

तुम्हाला याद्वारे सदर सूचना प्राप्तीपासून १५ दिवसात वरील रक्कम जमा करण्यासाठी बोलाविण्यात येत आहे, कसूरवार ठरल्यास रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् अ‍ॅण्ड बँकरप्टसी ॲक्ट, १९९३ आणि त्या अंतर्गत नियमानुसार वसुली करण्यात येईल

वरील सदर रकमेव्यतिरिक्त तुम्ही भरावयाचे दायित्व :-
(ए) निष्पादन प्रक्रियेच्या सदर सूचनेनंतर त्वरित सुरू होणाऱ्या कालावधीकरिता देय असे व्याज.
(बी) सदर सूचना आणि वॉरंटच्या बजावणी संबंधात आलेला आणि थकीत रकमेच्या वसुलीकरिता करावयाच्या इतर प्रक्रियेचा सर्व दर, प्रभार आणि खर्च.
(सी) तुम्हाला याद्वारे पुढील प्रक्रियेकरिता **२३.०८.२०२३ रोजी दु. १२.०५ वा.** निम्नस्वाक्षरीकारांसमोर हजर राहण्याचे आदेश देण्यात येत आहेत.

२० मार्च, २०२३ रोजी माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायधिकरणाच्या शिक्क्याने दिले.

सही/-
(एस. के. शर्मा)
वसुली अधिकारी,
डीआरटी- ॥ , मुंबई