

Date: July 29, 2026
SE/2026-27/39

To,

BSE Limited Corporate Relation Department Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai 400 001 Scrip Code: 534804	National Stock Exchange India Ltd. Listing Department Exchange Plaza Bandra Kurla Complex Bandra (East) Mumbai 400 051 Scrip Code: CARERATING
---	---

Dear Sir/Madam,

SUB: NEWSPAPER ADVERTISEMENT

Pursuant to section 124 of the Companies Act, 2013 ("the Act"), Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended ("the Rules") and Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, please find enclosed herewith following copies of the advertisement published in the newspapers giving Notice of Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund Authority as follows:

- a) Business Standard (English Edition) dated July 29, 2026
- b) Navshakti (Marathi Edition) dated July 29, 2026

Pursuant to the provisions of the Act and the Rules, the Company has sent letters in physical mode to the concerned Shareholders at their registered address through postal/courier services.

The above information is also available on the Company's website i.e. www.careedge.in.

You are requested to kindly take the above information on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For CARE Ratings Limited

Manoj Kumar CV
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As Above

CARE Ratings Limited

4th Floor, Godrej Coliseum, Somaiya Hospital Road, Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai - 400 022.
Phone: +91-22-6754 3456 • Email: care@careedge.in • www.careedge.in

The reform dose that transformed India pharma



FROM PAGE 1

Nilaya Varma, co-founder and CEO of public-policy and management consulting firm Primus Partners, describes the 1970 Patents Act as one of the most important policies that aided Indian pharma's rise. The law enabled domestic companies to master reverse engineering and process chemistry at a time when the market was dominated by multinational drugmakers. It would eventually help create one of the world's most competitive generic-drug industries.

Economic historian Chinmay Tumbhe has described the Indian pharma industry's rise as being underpinned by "technocratic entrepreneurship", where pioneers such as Hamied and K Anji Reddy combined scientific expertise with business ambition.

Speaking at a conference last year, Tumbhe argued that while the Patents Act of 1970 created the opportunity, it was first-generation entrepreneurship that made the story distinctive.

Reflecting on the challenges entrepreneurs faced before liberalisation, Anji Reddy has said in his memoir, titled *An Unfinished Agenda*, that he entered an industry that was "woefully short of technology" to manufacture many basic medicines. But Reddy's ambitions extended well beyond generics. In 1993, when most Indian companies were focused on reverse engineering and off-patent drugs, Dr Reddy's launched one of the country's earliest serious drug-discovery programmes.

The company invested heavily in research on new chemical entities and licensed several experimental compounds to multinational companies. Though none of them ultimately became a globally marketed breakthrough medicine, the effort underscored a larger

ambition: That Indian pharma should not be content manufacturing affordable drugs, it must discover them. In many ways, that remains the industry's unfinished agenda.

By the time the shackles on Indian industry began to be removed from 1991, the pharma industry already possessed something many other sectors lacked: A domestic manufacturing base, scientific talent and a generation of entrepreneurs capable of competing globally.

Broadened horizon

Before the reforms, most Indian pharmaceutical companies were focused primarily on the domestic market. When the economy opened, those firms invested in creating world-class manufacturing processes, chasing exports and competing in highly regulated markets such as the US and Europe.

Looking back, Nandini Piramal, chairperson of Piramal Pharma, says the biggest change is ambition. "If you think back to the 1980s, we were protected and very focused on our own market. The ambition changed and people realised that they could compete with the best in the world, not just on cost but also on quality," she says. Of course, that shift required a profound cultural transformation. "The kind of manufacturing that we did for the domestic market, in terms of scale, quality and automation, was completely different from what was needed for the West," she adds.

Piramal believes India's advantage today extends beyond low costs. "Cost is important, but it is also scale and quality. The ability to manufacture at scale, at cost and with quality is not easy. And I would add ambition," she says.

After the reforms, the industry effected one of the most remarkable corporate transformations in post-liberalisation India. Companies such as Sun Pharmaceutical Industries, Dr Reddy's, Ranbaxy, Lupin and Aurobindo moved into the world's most tightly regulated pharmaceutical markets. Acquisitions, abbreviated new drug application (ANDA) filings and USFDA approvals became the new markers of success.

Few events symbolised that transformation better than Sun Pharma's acquisition of Ranbaxy in 2014. The deal not only created India's largest pharma



1. Y K Hamied, now the non-executive chairman of Cipla, visiting a facility in Goa in 2002; 2. Dr Reddy's opens a branch in Russia in 1992; 3. Kiran Mazumdar-Shaw at the National Stock Exchange, Mumbai, on the day Biocon went public in 2004

PHOTOS: CIPLA, DR REDDY'S LABORATORIES, AND BIOCON

company, but also marked the coming of age of the industry that had evolved from import substitution to global scale.

The generic trust

The industry's biggest success story, and something it has become synonymous with, is generic drugs.

The combination of chemistry skills, manufacturing capabilities and cost competitiveness created an industry that was primed to pounce on a global opportunity. One such opening came with the US creating a streamlined pathway for generic approvals under the Hatch-Waxman Act of 1984. It allowed companies to challenge patents and launch lower-cost alternatives after exclusivity periods expired.

According to Joydeep Ghosh, partner and industry leader — life sciences and healthcare at Deloitte South Asia, Indian pharma's rise was not the result of a single event. "The real success factor was India's ability to combine policy-enabled opportunity with entrepreneurial execu-

tion and scientific talent," he says.

Making it affordable

Beyond generics, the industry also focused on expanding access to medicines. One defining moment came in 2001, when Cipla offered a triple-combination HIV/AIDS therapy for less than \$1 a day. It dramatically reduced treatment costs for patients in developing countries and challenged the economics of patented medicines. It also shifted the global debate around access to life-saving drugs and cemented India's reputation as a supplier of affordable healthcare solutions.

Another major turning point came in 2006, when India adopted a product-patent regime under the World Trade Organisation's Trade-Related Aspects of Intellectual Property Rights (TRIPS) agreement. Many feared that the change would weaken the domestic industry's generic-driven growth model. Instead, Indian companies adapted.

Milind Antani, leader of the pharma



The big shifts

- **1970 Patents Act:** Process patents created India's reverse-engineering advantage
- **Post-1991:** Domestic drugmakers moved into the US and Europe
- **US generics push:** Indian drugmakers used patent challenges and low-cost manufacturing to scale rapidly
- **2001 milestone:** Cipla offered HIV therapy for under \$1 a day
- **2005 product-patent regime:** India ended process-patent-led copying, pushing drugmakers towards patent-compliant generics and innovation
- **2014 Sun-Ranbaxy deal:** The acquisition created India's largest pharmaceutical company
- **Covid-19:** Serum Institute and Bharat Biotech powered vaccine rollout and global supplies
- **Global footprint:** India supplies 20 per cent of generics and 60 per cent of vaccines
- **FY26 record:** Pharmaceutical exports reached \$31.2 billion

and healthcare practice at law firm Nishith Desai Associates, argues that the industry's evolution has been aided not only by patent reforms, but also by a broader shift in the regulatory ecosystem. He points to faster decision-making, better understanding of industry needs, the New Drugs and Clinical Trials Rules and newer research-focused initiatives as important building blocks for the next phase of growth.

The industry's global influence expanded beyond generic medicines.

Alongside, India also saw the rise of vaccine makers like Bharat Biotech and others, that turned the country into a critical supplier for immunisation programmes worldwide. In parallel, Biocon, founded by Kiran Mazumdar-Shaw in 1978, helped establish India's biotechnology industry, building capabilities in recombinant insulin, biologics and biosimilars.

The Covid-19 pandemic highlighted the scale of those capabilities. India's

vaccine manufacturing network became critical to both domestic and global immunisation efforts.

The innovation imperative

The next phase of growth may prove the most challenging yet.

According to Anji Sethi, senior director at Crisil Ratings, the industry faces a dual challenge. While dependence on China for key starting materials, intermediates and active pharmaceutical ingredients remains a strategic vulnerability, companies must simultaneously preserve the scale and cash flows generated by generics. They must also migrate towards higher-value segments such as biosimilars, complex injectables, specialty medicines and contract development and manufacturing. Meanwhile, pricing pressure in the US generics market and increasing regulatory scrutiny continue to test profitability.

Varma of Primus Partners argues that the next phase of growth will require stronger emphasis on research and development (R&D), deeper industry-academia collaboration, reduced dependence on imported APIs and complex biologics, and a regulatory system that supports innovation.

That brings into focus the industry's biggest challenge: Innovation.

Indian pharma companies have demonstrated remarkable strength in process innovation, manufacturing excellence, vaccines and biosimilars. However, they have struggled to create a steady pipeline of globally successful novel drugs.

Habli Khoraikwala, chairman of Wockhard, whose novel antibiotic Zaynich recently received USFDA nod, says India needs to think carefully about how innovation is rewarded. "What is ₹100 crore? You need \$100 million, \$200 million to get a drug out," he says.

For Ghosh of Deloitte, the industry's next phase will be very different from the past. "India's first pharmaceutical revolution was built on the ability to make medicines affordable, accessible and available at a global scale. The next one is expected to shift from a scale-led generics model to an innovation-led healthcare ecosystem," he says.

More than three decades after liberalisation, Indian pharma has largely achieved what Hamied fought for — affordable medicines at global scale. It has also produced globally competitive companies.

The challenge that remains is the one Anji Reddy pursued decades ago and that Khoraikwala continues to speak of today: Can India become a meaningful source of new medicines, not just a manufacturer?

The answer will determine whether India remains the pharmacy of the world, or becomes one of its laboratories as well.

CARE RATINGS LIMITED
(CIN: L67190MH1934PLC0071691)
Regd. Office: 4th Floor, Godrej Coliseum, Somajhi Hospital Road, Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai - 400022.
Tel: 022-67543456 • Fax: 022-67543457
Email: investor.relations@careedge.in • Website: www.careedge.in

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS
TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF) AUTHORITY

Pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 read with the IEPF (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time, the Company is required to transfer the shares, in respect of which Dividend has remained undivided and unpaid consequently for seven consecutive years or more, to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority. In the case of CARE Ratings Limited, the due date for the transfer of such shares, in respect of which dividend has remained undivided and unpaid consequently for seven consecutive years or more is November 6, 2026. Pursuant to the said Rules, the Registrar and Transfer Agent (RTA) (i.e., KFin Technologies Limited, has already sent a specific communication to those shareholders whose shares have become due for transfer to IEPF. The Company has also uploaded the details of such shareholders on its website viz. www.careedge.in

Notice is further given to the shareholders to claim / encash the unpaid / undivided Dividend relating to financial years 2018-19 and onwards latest by November 6, 2026 so that the shares are not transferred to the IEPF. It may please be noted that if Dividend remains undivided/unpaid as on the due date, the Company will proceed to initiate action for the transfer of shares of such shareholders.

On transfer of the Dividend and the shares to IEPF, the shareholders may claim the same by making an application to IEPF in Form IEPF-5 as per the Rules. The said Form is available on the website of IEPF viz. www.iepf.gov.in

For any queries on the above matter, Shareholders are requested to contact the Company's RTA as mentioned below:

M/s KFin Technologies Ltd. Unit: CARE Ratings Limited (CARE) Selenium Tower B, Plot 31-32, Financial District, Nanakramguda, Gachibowli, Hyderabad - 500032, Telangana Tel: 040 - 67162222 Toll Free No: 1800-3094-001 Email: enward.rs@kfintech.com

For CARE Ratings Limited
Sd/-
Manoj Kumar CV
Place: Mumbai Company Secretary & Compliance Officer

Date: July 28, 2026

Human Resources Department, Head Office, Star House-1, 9th Floor, C-5, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai, Maharashtra, PIN - 400051
Mail ID: Headoffice.Boi@bankofindia.com

REQUEST FOR PROPOSAL (RFP) FOR
Engagement of Service Provider for Employee Assistance Program for Employees of Bank of India and their family members
Ref: BOI/HR/EAP-265 Dated 28.07.2026. GeM Bid No: GEM/2026/B/7842479 Dated 28.07.2026

The Captioned RFP is available on Bank's Corporate website www.bankofindia.bank.in under "Tender" section & GeM Portal. Subsequent changes if any, will henceforth be uploaded on the Bank's website & GeM Portal. The last date of Bid Submission : 21.08.2026

Bank of Baroda, Head Office, Baroda, invites tenders through the Government e-Marketplace (GeM) portal in two bid systems. Technical Bids and Commercial Bids are invited for the Selection and Appointment of an **Eligible Agency** for gap assessment & comprehensive review of customer onboarding, KYC/CDD/ EDD framework and prevention mechanisms for digital frauds & money mule accounts.

Detailed tender documents are available in the Tenders section of the Bank's website: <https://bankofbaroda.bank.in> and on the GeM portal.

Any Addendum/Corrigendum including modification in the tender document shall be notified only on the GeM portal and on Bank's website: <https://bankofbaroda.bank.in>

The last date for submission of the Tender is 24.08.2026

Place: Baroda Date: 27.07.2026

General Manager (Operations & Services), Head Office, Baroda

EVEREST INDUSTRIES LIMITED
CIN: L74999MH1934PLC002093
Registered Office: GAT No. 152, Lakhmapur, Taluka Dindori Nashik - 422202, (Maharashtra)
Tel +91 2557 250375/462, Fax +91 2557 250376, compo@everestind.com, www.everestind.com

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2026

The Unaudited Financial Results (Standalone & Consolidated) of Everest Industries Limited ("the Company") for the quarter ended June 30, 2026 approved by the Board of Directors of the Company, at its Meeting held on July 27, 2026 along with the Limited Review Reports of the Statutory Auditors thereon are available on the website of the Company at the below link and can also be accessed by scanning the below QR Code ("QR") Code:

Weblink: <https://www.everestind.com/public/storage/quarterly-financial-results/July2026/k8SfwKMAW1v2m0vBukm.pdf>

For and on behalf of the Board of Directors

QR Code:

Sd/-
Hemant Khurana
Managing Director and CEO
Date : July 27, 2026 DIN: 08652827

BUILDING SOLUTIONS | ROOFING | WALLS | FLOORS | CEILINGS | CLADDINGS | STEEL BUILDINGS

NUVAMA CLEARING SERVICES LIMITED

Corporate Identity Number: U51109MH2008PLC187594
Regd. Office: 801- 804, Wing A, Building No. 3, Inspire BKC, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400 051
Tel +91 22 6620 3030

Financial Results for the quarter ended June 30, 2026 (₹ in Crore, except per share data)

Particulars	June 30, 2026 (Unaudited)	Quarter ended March 31, 2026 (Audited)	June 30, 2025 (Unaudited)	Year ended March 31, 2026 (Audited)
1 Total Income from operations	329.88	297.87	330.69	1,047.87
2 Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	232.54	192.47	206.09	683.71
3 Net Profit for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	232.54	192.47	206.09	683.71
4 Net Profit for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	173.61	143.43	153.72	509.66
5 Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	173.52	143.45	153.80	509.57
6 Paid-up equity share capital (Face Value of ₹ 10/- Per Share)	6.27	6.27	6.27	6.27
7 Reserves (excluding Revaluation Reserves)	1,094.68	1,146.79	967.56	1,146.79
8 Securities premium account	65.21	65.21	65.21	65.21
9 Net worth ¹	1,100.95	1,153.06	973.83	1,153.06
10 Paid-up Debt Capital / Outstanding Debt ²	369.99	445.80	862.36	445.80
11 Outstanding Redeemable Preference Share	NA	NA	NA	NA
12 Debt Equity Ratio ³	0.34	0.39	0.89	0.39
13 Earnings Per Share (₹) (Face Value of ₹ 10/- each)				
- Basic (Refer note 5)	277.00	228.85	245.27	813.18
- Diluted (Refer note 5)	277.00	228.85	245.27	813.18
14 Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA
15 Debenture Redemption Reserve	NA	NA	10.00	NA
16 Debt Service Coverage Ratio (DSCR) ⁴	0.67	0.48	0.31	1.35
17 Interest Service Coverage Ratio (ISCR) ⁵	6.41	5.20	3.16	3.93

¹ Net worth = Equity share capital + Other Equity

² Paid-up Debt Capital / Outstanding Debt = Debt securities + Borrowings (other than debt securities)

³ Debt-equity Ratio = Total Debt (Debt securities + Borrowings (other than debt securities)) / Net worth

⁴ Debt Service Coverage Ratio = (Profit before tax and Finance cost) / Finance cost + Total Debt

⁵ Interest Service Coverage Ratio = (Profit before tax and Finance cost) / Finance cost

Notes:

1 The above is an extract of the detailed format of the quarter ended June 30, 2026, financial results filed with the Stock Exchange in accordance with Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended (the "Listing Regulations, 2015") and the Indian Accounting Standards specified under section 133 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended and the relevant provision of the Companies Act, 2013, as applicable. The full format of the financial results are available on the website of the Stock Exchange (www.sebiindia.com).

2 For the other line items referred in regulation 52 (4) of the LODR Regulations, pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange (BSE).

3 The above financial results of the Company for the quarter ended June 30, 2026, have been approved by the Board of Directors at their meeting held on July 27, 2026.

4 The above financial results for the quarter ended June 30, 2026, have been subjected to limited review by the statutory auditors of the Company and the auditors have issued an unmodified review report.

5 Earnings per share for the quarters are not annualised.

Mumbai, July 27, 2026

For and on behalf of the Board of Directors

Sd/-
Udit Sureka
Executive Director & CEO
DIN : 02190342

[illegible]



ग्रोअर अॅन्ड वाईल (इंडिया) लिमिटेड

नॉंदणीकृत कार्यालय: घोवेल कॉर्पोरेट, अकुरली रोड, कादिवली (पूर्व), मुंबई - ४००१०१.
 दूरध्वनी: ०२२-६६९३०००, फॅक्स: ०२२-६६९३०१०, ईमेल: secretarial@growel.com
 संकेतस्थळ: www.growel.com CIN: L74999MH1957PLC010975

सूचना

कंपनीचे इक्विटी शेअर्स 'गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी' (IEPF) कडे हस्तांतरित करण्याबाबत

कंपनीच्या भागधारकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, 'कंपनी कायदा, २०१३' च्या कलम १२४ अन्वये, ज्या इक्विटी शेअर्सवरील लाभांश (dividend) सलग सात वर्षां किंवा त्याहून अधिक काळ दाना न केल्यामुळे किंवा अदा न झाल्यामुळे प्रलंबित राहिला आहे, ते शेअर्स कंपनीला भारत सरकारच्या 'गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी' (IEPF) कडे हस्तांतरित करणे अनिवार्य आहे.

आर्थिक वर्ष २०१८-१९ साठी घोषित केलेला लाभांश, ज्यावर सात वर्षांच्या कालावधीत कोणताही दावा केला गेला नाही, तो IEPF मध्ये जमा केला जाईल; तसेच ज्या शेअर्सवरील लाभांश सलग सात वर्षां दाना न केल्यामुळे प्रलंबित राहिला आहे, ते शेअर्स देखील नियमावलीत नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार हस्तांतरित केले जातील.

नियमांचे पालन करून, संबंधित भागधारकांना स्वतःच सूचना पाठवण्यात आल्या आहेत/पाठवल्या जातील आणि IEPF कडे हस्तांतरित करण्यास पात्र असलेल्या अशा शेअर्सचा तपशील आमच्या 'www.growel.com' या संकेतस्थळावरही उपलब्ध करून देण्यात आला आहे.

कोण्या नोंद घ्यावी की, जर संबंधित भागधारकांकडून २८ ऑक्टोबर २०२६ रोजी कोणतीही दावा न केलेला लाभांश आणि/किंवा IEPF कडे हस्तांतरित होणारे शेअर्स यांबाबत कोणताही संपर्क किंवा दावा कंपनीला प्राप्त झाला नाही, तर उक्त नियमांनुसार IEPF प्राधिकरणकडे हस्तांतरित केलेल्या लाभांशाच्या रकमेबाबत आणि शेअर्सबाबत कंपनीवर कोणताही दावा करता येणार नाही.

भागधारकांनी हे लक्षात घ्यावे की, IEPF कडे हस्तांतरित केलेला दावा न केलेला लाभांश आणि संबंधित शेअर्स (तसेच अशा शेअर्सवर मिळणारे कोणतीही लाभ, असल्यास) नियमावलीत विहित केलेल्या प्रक्रियेचे पालन करून IEPF कडे पाठविले जाऊन यथेष्ट ठरतील.

ग्रोअर अॅन्ड वाईल (इंडिया) लिमिटेड साठी

सही/-

चिनन के. गांधी

कंपनी सचिव

दिनांक: २८-०७-२०२६

स्थळ: मुंबई

	SUNDARAM FINANCE GROUP — Sundaram Finance Group —	नोंदणीकृत कार्यालय : क्र. ११, पटेलरोड, चेन्नई - ६०००१२ कॉर्पोरेट कार्यालय : सुंदरम टॉवर, क्र. ४६, ब्याईस्ट रोड, चेन्नई - ६०००१४
	शाखा कार्यालय : सायन-पनवेल एक्सप्रेसवे, पहिला मजला, एक्सप्रेस, प्लॉट क्र. ८७, सेक्टर-१७, वाशी, नवी मुंबई - ४०००३२.	माणणी सूचना (सिन्डुराईट इंटोरेस्ट (सरफेसी) अंकेट २००० च्या सिन्डुराईटायझेशन अँड रिन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स आणि फायनॉसिअल क्लेम प्रॉपर्टी (अवयव))
१	कार्जगर आणि सह-कार्जदारांचे नाव आणि पत्ता १. श्री. सतिश अग्रवाल (कर्जदार), ६०१, हिरानंदी इस्टेट, रोडदास एन्क्लेव्ह, घोडबंदर रोड, विलाससर मानपाडा, ठाणे - ४०००६७, महाराष्ट्र.	कार्जक (व्यवसायीक): फाईल क्र. एमएफबी२०१७०५०६१/- रु. १,४३,२७,८३१/- ०१/०४/२०१६ रोजीसप्रमाणे) प्रत्यक्ष प्रदानाच्या तारखेपर्यंत, जर काही असेल तर पुढील व्याज आणि इतर प्रभार इत्यादींसह. फाईल क्र. एमएफबी२०१७०५०६६, रु. १,८७,९०,९००/- ०१/०४/२०१६ रोजीसप्रमाणे) प्रत्यक्ष प्रदानाच्या तारखेपर्यंत, जर काही असेल तर पुढील व्याज आणि इतर प्रभार इत्यादींसह.
२	कृष्णाका अग्रवाल (सह-कर्जदार) रु. रुमिका एम्युकेअर एलएलपी (सह-कर्जदार) विलासशाळा एम्युकेअर प्रायव्हेट लिमिटेड (सह-कर्जदार)	तारण मिल्करीचे वर्णन ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील महासुल गाव कावेरसच्या सव्हेरू क्र. ६७/१, ३१९, ता. व चित्रळा गाव, नोंदणीकृत चित्रळा आणि उप-निबंधक ठाणे धारक हिरानंदी इस्टेट, घोडबंदर रोड येथे वसलेल्या, सारथेल्या आणि स्थित मावेंता का-ऑफ. हाऊसिंग सोसायटी लि., नोंदणी क्र. टीएनए/(टीएनए/ एचएसए/टीसी) ३१३३६/२०१८ टीएनएच्या इमारत क्र. १७ च्या दव्या मल्लव्याल फ्लॅट क्र. ६०१, मोजमापित १६८८ चौ. फूट. चहई (म्हणजेच १८८.८८ चौ. मी. विटल-०५) क्षेत्र व्यावहारीक तोंड मॉडिम कार पार्किंग क्र. (एमए८१, एम१०५२, एम४४०४) चे ते सर्व भाग आणि विभाग.
		सुंदरम होम फायनान्स लि. साठी, प्राधिकृत अधिकारी

 punjab national bank ...the name you can BANK upon!	ARMB, कोल्हापूर ११८१/१७, ग्राऊंड फ्लोअर, राजारामपूरी, ४थी गल्ली, टाकाळा, कोल्हापूर. ४१६००८ ई मेल: cs8264@pnbbank.in फोन: ०२३१ २५४०१७	रथावर मालमतेची ई-ऑप्शन विक्री सूचना
---	--	--

सेराफिनी कायदा २००२ मधील नियम ८(६) या सेक्युरिटी इंडेस्ट (एफओसेमेंट) नियम, २००२ प्रमाणे स्थावर भिडकितिसंबंधी ई-लिताव विक्री सूचना देण्यात येत आहे.

खाली उल्लेखित व कर्जदारांनी पंजाब नॅशनल बँक यांचेकडे गहाण ठेवलेली स्थावर मालमत्ता ज्याचा बँकेने तात्वीक / प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे त्या स्थावर मालमतेच्या लितावाची सूचना समस्त लोकांचा व विशेषतः खालील कर्जदार व जमीनमदार यांना देण्यात येत आहे. परंतु कर्जाची वसुली व्हावी म्हणून खालील मालमत्तांचा ई लिताव होणार आहे. सदर मालमत्ता लिताव 'या अवस्थेत आहे तरणी', 'जे काही आहे त्याचा' व 'जेणे आहे तरणी' या तत्वानुसार होणार आहे. खालील तथ्यात प्रत्येक मालमतेची राखीव किंमत व बग्याण पुढीलकडे दर्शविलेली आहे. खाली सही करणारे हे या ई-लितावाची व्यापकपद्धतीने कार्यवाही करतील.

तारण मालमत्ते परिशिष्ट					
अनु क्र.	बँक शाखा / खात्याचे नाव कर्जदार / जामिनदाराचे नांव व पत्ता	बँकेस तारण मिळकतीचे वर्णन / गहाण ठेवणाऱ्या मिळकतधारकाचे नाव	अ) मागणी सुचनेची तारीख संकेती अँवट २००२च्या १३(२)अन्वये ब) धकबाकी रकम दि.३१.०१.२०२३ तेची पतत क) ताबा घेतलेली तारीख संकेती अँवट २००२च्या १३(४)अन्वये ड) ताबा घेतलेला प्रकार प्रत्यक्ष / प्रतिकात्मक	अ) राखीव किंमत ब) बघणा रकम क) बोली वाढीव रकम	ई-लिलावाची तारीख व वेळ कर्जदारांच्या बोझाचा तपशिल
१	शाखा: ARMB Kolhapur खात्याचे नाव: श्री. पंडीत विठ्ठल लखनगावे कर्जदाराचे नाव : श्री. पंडीत विठ्ठल लखनगावे सह-कर्जदाराचे नाव : सौ. अलका पंडीत लखनगावे जामीनदाराचे नाव : लागू नाही	सौ.अलका पंडीत लखनगावे यांच्या मालकीची गट क्र.६५६/बी मधील प्लॉट क्र.७, कृष्णानगर, मौजे तारदाळ, ता.हातकणंगले, जि.कोल्हापूर येथील १२५.४६ चौ.मी. क्षेत्रफळाची जमीन व त्यावरील इमारत, ज्याच्या वतु:सिमा पुढीलप्रमाणे आहेत, पूर्वैस:श्री शिवाजी जाधव यांचा प्लॉट क्र.८, पश्चिमेस: श्री विराजदार यांचा प्लॉट क्र.६, उत्तरेस: ६.१० मिटर रूंदीचा रस्ता दक्षिणेस: प्लॉट क्र.२८	अ) १२.१०.२०२३ ब) रु.४५,३९,२७८=४९ + पुढील व्याज व आकार क) २२/१२/२०२३ ड) प्रतिकात्मक	अ) रु.३५ लाख ब) रु.३.५० लाख क) रु.०.१० लाख	२४.०८.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४ वाजेपर्यंत
२	शाखा: ARMB Kolhapur खात्याचे नाव: श्री. अमोल दशरथ केसरकर कर्जदाराचे नाव : श्री. अमोल दशरथ केसरकर सह-कर्जदाराचे नाव : दशरथ अंतू केसरकर जामीनदाराचे नाव : लागू नाही	सी.जी. नं. ६७३(घरनं.८८५) येथील पुखंड आणि इमारत, दशरथ अंतू केसरकर यांच्या नावे असलेली मालकता क्षेत्रफळ ८५.५० चौ.मी. आरोगी बेकरी जवळ,गणेश नगर,शहापूर,इचलकरंजी, ता.हातकणंगले, जि. कोल्हापूर, वतु:सिमा: पूर्वैस:श्री पांडुरंग पाटील यांची मालमत्ता, पश्चिमेस: श्री शिवाजी चौगुले यांची मालमत्ता, दक्षिणेस: श्री मारुती चौगुले यांची मालमत्ता, उत्तरेस: रस्ता	अ) १३.१२.२०२१ ब) रु.३०,४२,८०८=८५ + पुढील व्याज व आकार क) ११/०३/२०२२ ड) प्रतिकात्मक	अ) रु.२८.५० लाख ब) रु.२.८५ लाख क) रु.०.१० लाख	२४.०८.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४ वाजेपर्यंत
३	शाखा: ARMB Kolhapur खात्याचे नाव: गुड्ड मोहम्मद चिंचळे कर्जदाराचे नाव : गुड्डसाहब मोहम्मद चिंचळे सह-कर्जदाराचे नाव : लागू नाही जामीनदाराचे नाव : लागू नाही	आर एस क्र.४५५/१ मधील १ हेक्टर ५० अक्षरफळाची आताची जमीन तसेच त्यावरील बॉर्ड क्र.१३, घर क्रमांक ४५५/१ व ४५५/२, कडापूर, कुलकर्णी मळा, इचलकरंजी, तालुका हातकणंगले, जि.कोल्हापूर येथील आता अस्तित्वात असलेली इमारत	अ) ०३.१०.२०२३ ब) रु.१,५२,८३,९४७=०० + पुढील व्याज व आकार क) १५/१२/२०२३ ड) प्रतिकात्मक	अ) रु.१८.०० लाख ब) रु.१.८० लाख क) रु.०.२५ लाख	२४.०८.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४ वाजेपर्यंत
४	शाखा: ARMB Kolhapur खात्याचे नाव: संदीप चंद्रकांत मांडरेकर कर्जदाराचे नाव : संदीप चंद्रकांत मांडरेकर सह-कर्जदाराचे नाव : मनिषा संदीप मांडरेकर जामीनदाराचे नाव : लागू नाही	सीएस क्र.१९४० मधील अंजना हेरिटेज या इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील प्लॉट क्र.१०२, बांधकाम क्षेत्र ७३.४२ चौ.मी., गांधी पुतळा जवळ, वळीवडे, गांधीनगर, कोल्हापूर येथील निवासी प्लॉट	अ) ३१.०१.२०२३ ब) रु.१,०१,१२,२९७=०० + पुढील व्याज व आकार क) ०२/०८/२०२३ ड) प्रतिकात्मक	अ) रु.२३.०० लाख ब) रु.२.३० लाख क) रु.०.१० लाख	२४.०८.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४ वाजेपर्यंत
५	शाखा: ARMB Kolhapur खात्याचे नाव: संदीप चंद्रकांत मांडरेकर कर्जदाराचे नाव : संदीप चंद्रकांत मांडरेकर सह-कर्जदाराचे नाव : मनिषा संदीप मांडरेकर जामीनदाराचे नाव : लागू नाही	सीएस क्र.१९४० मधील अंजना हेरिटेज या इमारतीच्या तळमजल्यावरील दुकान क्र.३ व ४, एकूण बांधकाम क्षेत्र ४४.६० चौ.मी. गांधी पुतळाजवळ, वळीवडे, गांधीनगर, कोल्हापूर येथील व्यावसायिक गाळे (दुकाने)	अ) ३१.०१.२०२३ ब) रु.२,५० लाख क) रु.०.१० लाख	अ) रु.२५.०० लाख ब) रु.२.५० लाख क) रु.०.१० लाख	२४.०८.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४ वाजेपर्यंत

नियम व अटी
 ई-लिबाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती : सदरची विक्री सिक्वयुरिटी इंडेरेस्ट (एम्फोरेटिड) रुस्त, २००२ मध्ये विहित केलेल्या अटी आणि शर्ती आणि खाली पुढील अटीच्या अधीन राहील. १) मिळकती "जे आहे येथे आहे तलमने" आणि "जे आहे असे आहे तलमने" आणि "जे काही आहे येथे आहे तलमने" विवक्षणा येईल. २) बर पशिष्टावर वर्णन केलेले ताराम मालमत्तेच तपशील प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वातम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या वदुपयोगेतील कोणत्याही चुटी, उजव्या किंवा गंवेविमाणांसाठी प्राधिकृत अधिकाऱी उत्तर देण्यास बांधील नसतील. ३) सदरची विक्री प्राधिकृत अधिकाऱ्यांमार्फत <http://www.baanknet.com> या ई-लिबाव पोर्टल मारफत ऑनलाईन करण्यात येईल. ४) विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती करीता, कृपया www.baanknet.com आणि www.pbndia.in पहावे.

दिनांक: २८/०७/२०२६
 ठिकाण: कोल्हापूर

CareEdge
RATINGS

कैअर रेटिंग्स लिमिटेड

(सीआयएफ. L671900HM1993PLC0071691)

नॉंदणीकृत कार्यालय: ४४ मजला, गोरेपूर कॉलिसियम, सोमैया हॉस्पिटल रोड,
पूरु द्रुमती महामार्ग, सायम (ई), मुंबई - ४०० ०२२.
दूर: ०२२-६७४४ ३४६६, फॅक्स: ०२२-४७४४३४७७

ई-मेल: investor.relations@careedge.in, वेबसाइट: www.careedge.in

भागधारकांच्या सूचना

कंपनीच्या इक्विटी शेअर्सचे गुंतणूकदारांकरा शिक्का व संरक्षण निधीचे (आयडीपीएफ) भागधारकाकडे स्थानांतरण

कंपन्या कायदा, २०१३ चे अनुच्छेद १२४ सहाचान आयडीपीएफ (लेखा, लेखापरीक्षा, स्थानांतरण व प्रस्ताव) नियम, २०१६, (नियम), कोअरेक्ट्री सुधारित यांच्या अनुपालनागंत कर्नीला लागोवत सात व/वा त्याहून अर्धे कालावधीकरिता दवारारहित व अप्रदानित राहिल्ल्या लाभांशांशदंभांतील शेरशेचे आयडीपीएफकडे हस्तांतरण करणे आवश्यक आहे. कॅअर रेटिंग्स लिमिटेडच्या संदर्भात, लागोवत सात वे/वा त्याहून अर्धे कालावधीकरिता दवारारहित व अप्रदानित राहिल्ल्या लाभांशांशदंभांतील अशा शेरशेअंच्या हस्तांतरणाकरिताची नियत तारीख ६ नोव्हेंबर, २०२६ अशी आहे. सदर नियमांच्या अनुपालनागंत आयडीपीएफकडे ज्याचे शेअर हस्तांतरण होवार् आहेत अशा भागधारकांना कर्नीच्या नोदीणी अशा हस्तांतरण प्रतिनिधी (आर्टोरी) अर्थात केफिन टेक्नॉलाजीस लिमिटेड यानी यागुदीच प्रत्यवहार केलेला आहे. कंपनीने अशा भागधारकांकरिता तपशील त्याची वेबसाइट www.careedge.in वररी अपलोड केलेला आहे.

भागधारकांना पुढे सूचना देवतात येत आहे की त्यांनी वित्तीत ३०१८-१९ व तत्पश्चातच्या कालावधीकरिताचे अप्रदानित / दवारारहित लाभांशांशा उधिशार उधिशार ६ नोव्हेंबर, २०२६ परत दवा कराव्या / वे रोकुीकृत करावते जेकरुन आयडीपीएफकडे शेअर्स हस्तांतरण करवतात उधोणार नाहीत. कुव्या याचीही नोद घ्यावी की, नियत तारखेनुसार लाभांश हे दवारारहित / अप्रदानित राहिल्ल्या अशा भागधारकांच्या शेरशेच्या हस्तांतरणाकरिता कंपनी क्रियेच्या सुरु करील.

आयडीपीएफ लेखा व शेरशेच्या हस्तांतरणापश्चात भागधारक नियमागंत फॉर्म आयडीपीएफ-५ मनुष आयडीपीएफकडे अर्ज कर्नन त्याचा दवा करु शकतात. सदर फॉर्म आयडीपीएफनी वेबसाइट अर्थात www.iefp.gov.in येथे उपलब्ध आहे.

वरील प्रकरणी कायदा अतल्या भागधारकांनी कुव्या अशे/अशी दवा दिलेल्या पत्थवार संकेत सावार्त :

मे. केफिन टेक्नॉलाजीस लि. युनित - कॅअर रेटिंग्स लिमिटेड (केअर), सोलिनियम टॉवर बी, प्लॉट ३९-३१३, फार्मानास्थित डिफ्टिड, नामनगरमुंडा, गाचीबावली, हैदराबाद - ५०० ०३२, तेलंगणा. दूर. ०४०-६७४४२२२२२, टोल फ्री क्र. : १८००-३०४४-००१, ई-मेल : einward@kfintech.com

कैअर रेटिंग्स लिमिटेड करिता सही /

मनोज कुमार सी/सी

कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी

दिनांक: २८ जुलै, २०२६

टिकाण: मुंबई



ICICI BANK

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, पहिला मजला, गीत प्रभा बिल्डिंग, निर्मल हॉस्पिटल कॉस रोडजवळ, सिव्हिल हॉस्पिटल समोर, रिंग रोड, सुरत - ३९५००२

जाहीर सूचना - तारण मतेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव

[नियम ८(६) चे तत्सूचीकडे पहा]

स्वाधार मंडळीतच्या विक्रीकरिता सूचना

विगीथ मामलेमतेचे सिक्युरिटीयडव्हेल आणि फुल्लन्या आणि सुरक्षा हितसंबंधीची अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ अन्वये तत्सूचय हितसंबंधी (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुसहस्र स्थदार मामलेमतेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वनामना लोक आणि विशिष्ट: कर्जदार आणि समीक्षार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमतेची जी सिक्युरिटीयडव्हेल अन्वये यांच्याकडे गणण / चांर्ज करण्यात आली असून, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि. चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती "जसे आहे जिथे आहे", "जे आहे ते आहे" आणि "तेथे जे असले ते" या आधारित होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्रं.

कच्चादाराचे सह- कच्चादाराचे / हनीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक

(ए)

(बी)

१.

रमेशभाई मुळकाजीभाई असोदरिया (कच्चादाराचे), विठ्ठलभाई के कावडिया/ कल्लेश के कावडिया/ प्रदीपभाई वी अलमिया/ महेंद्र के कावडिया/ वहीलनार एक्सपोर्टर्स/ रमेश मुळकाजीभाई असोदरिया/ वहीलनार एक्सपोर्टर्स रमेशभाई कावडिया/ विठ्ठलभाई असोदरिया/ कल्लेशभाई विठ्ठलभाई कावडिया/ वहीलनार एक्सपोर्टर्स भागीदार विठ्ठलभाई कल्लेशभाई कावडिया/ वहीलनार एक्सपोर्टर्स भागीदार/ प्रदीपभाई बाबुभाई अलमिया/ वहीलनार एक्सपोर्टर्स भागीदार/ महेंद्र कावडिया/ वहीलनार एक्सपोर्टर्स (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक- LBSUR00004737957

काही असल्यात ज्ञात वोजसाह तारण मतेचा तपशील

(सी)

थकवाकी रक्कम ₹

आरक्षित मूल्य (₹) इसार, अनामपुर् ठेव

मालमतेच्या परीक्षणी तारीखणी आणि वेळ

ई-लिलाव तारीख आणि वेळ

(डी)

(ई)

(एफ)

(जी)

१.

मालमता १. दुकान क्र. युजी/११, १ला मजला, वही स्केअर, व्हेऑन स्केअरच्यासमोर, आर.एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र. २९ (संदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जगतनाका रोड, गाव संदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत - ३९५००९. मोजमापित क्षेत्र- ३९८.५० चौरस फूट कापेट एरिया किंवा २९.६० चौरस मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौरस मीटर. मालमता २. दुकान क्र. युजी/११, १ला मजला, वही स्केअर, व्हेऑन स्केअरच्यासमोर, आर.एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र. २९ (संदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जगतनाका रोड, गाव संदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत - ३९५००९. मोजमापित क्षेत्र- ३९८.५० चौरस मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौरस मीटर. मालमता ३. दुकान क्र. युजी/११, १ला मजला, वही स्केअर, व्हेऑन स्केअरच्यासमोर, आर.एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र. २९ (संदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जगतनाका रोड, गाव संदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत - ३९५००९. मोजमापित क्षेत्र- ३९८.५० चौरस मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौरस मीटर. मालमता ४. दुकान क्र. युजी/१५, १ला मजला, वही स्केअर, व्हेऑन स्केअरच्यासमोर, आर.एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र. २९ (संदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जगतनाका रोड, गाव संदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत - ३९५००९. मोजमापित क्षेत्र- ३९८.५० चौरस मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौरस मीटर. मालमता ५. दुकान क्र. युजी/१५, १ला मजला, वही स्केअर, व्हेऑन स्केअरच्यासमोर, आर.एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र. २९ (संदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जगतनाका रोड, गाव संदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत - ३९५००९. मोजमापित क्षेत्र- ३९८.५० चौरस मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौरस मीटर. मालमता ६. दुकान क्र. युजी/१०, १ला मजला, वही स्केअर, व्हेऑन स्केअरच्यासमोर, आर.एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र. २९ (संदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जगतनाका रोड, गाव संदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत - ३९५००९. मोजमापित क्षेत्र- ३९८.५० चौरस मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौरस मीटर. मालमता ७. दुकान क्र. युजी/११, १ला मजला, वही स्केअर, व्हेऑन स्केअरच्यासमोर, आर.एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र. २९ (संदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जगतनाका रोड, गाव संदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत - ३९५००९. मोजमापित क्षेत्र- ३९८.५० चौरस मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौरस मीटर. मालमता ८. दुकान क्र. युजी/११, १ला मजला, वही स्केअर, व्हेऑन स्केअरच्यासमोर, आर.एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र. २९ (संदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जगतनाका रोड, गाव संदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत - ३९५००९. मोजमापित क्षेत्र- ३९८.५० चौरस मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौरस मीटर. मालमता ९. दुकान क्र. युजी/११, १ला मजला, वही स्केअर, व्हेऑन स्केअरच्यासमोर, आर.एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र. २९ (संदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जगतनाका रोड, गाव संदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत - ३९५००९. मोजमापित क्षेत्र- ३९८.५० चौरस मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौरस मीटर. मालमता १०. दुकान क्र. युजी/११, १ला मजला, वही स्केअर, व्हेऑन स्केअरच्यासमोर, आर.एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र. २९ (संदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जगतनाका रोड, गाव संदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत - ३९५००९. मोजमापित क्षेत्र- ३९८.५० चौरस मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौरस मीटर. मालमता ११. दुकान क्र. युजी/११, १ला मजला, वही स्केअर, व्हेऑन स्केअरच्यासमोर, आर.एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र. २९ (संदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जगतनाका रोड, गाव संदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत - ३९५००९. मोजमापित क्षेत्र- ३९८.५० चौरस मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौरस मीटर. मालमता १२. दुकान क्र. युजी/११, १ला मजला, वही स्केअर, व्हेऑन स्केअरच्यासमोर, आर.एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र. २९ (संदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जगतनाका रोड, गाव संदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत - ३९५००९. मोजमापित क्षेत्र- ३९८.५० चौरस मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौरस मीटर. मालमता १३. दुकान क्र. युजी/११, १ला मजला, वही स्केअर, व्हेऑन स्केअरच्यासमोर, आर.एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र. २९ (संदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जगतनाका रोड, गाव संदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत - ३९५००९. मोजमापित क्षेत्र- ३९८.५० चौरस मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौरस मीटर. मालमता १४. दुकान क्र. युजी/११, १ला मजला, वही स्केअर, व्हेऑन स्केअरच्यासमोर, आर.एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र.