

Date: September 1, 2025
SE/2025-26/56

To,

BSE Limited The General Manager Corporate Relation Department Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai 400 001 Scrip Code: 534804	The National Stock Exchange India Ltd. Listing Department Exchange Plaza Bandra Kurla Complex Bandra (East) Mumbai 400 051 Scrip Code: CARERATING
--	---

Dear Sir/ Madam,

SUB: NEWSPAPER ADVERTISEMENT

Pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 (the "Act"), Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended ("the Rules") and Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, please find enclosed herewith following copies of the advertisement published in newspapers giving Notice of Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund Authority as follows:

- Business Standard (English Edition) dated September 1, 2025
- Navshakti (Marathi Edition) dated September 1, 2025

Pursuant to the provisions of the Act and the Rules, the Company has sent letters in physical mode to the concerned Shareholders at their registered address through postal/courier services.

The above information is also available on the Company's website i.e. www.careedge.in

You are requested to kindly take the above information on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For CARE Ratings Limited

Manoj Kumar CV
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As Above

CARE Ratings Limited

4th Floor, Godrej Coliseum, Somaiya Hospital Road, Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai - 400 022.
Phone: +91-22-6754 3456 • Email: care@careedge.in • www.careedge.in

MRF LIMITED

CIN:L25111TN1960PLC004306

Regd. Office: No. 114, Greams Road, Chennai 600 006
Tel.:044-28292777, Fax: 91-44-28290562
Email:mrfshare@mrffmail.com, Website: www.mrfyfes.com**NOTICE TO SHAREHOLDERS INTIMATING ABOUT COMMENCEMENT OF 100 DAYS CAMPAIGN – "SAKSHAM NIVESHAK" STARTING FROM 28th JULY, 2025 TO 6th NOVEMBER, 2025**

The Investor's Education and Protection Fund Authority ("IEPFA"), Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has by circular dated 16th July, 2025 requested companies to launch a 100-day campaign – "SAKSHAM NIVESHAK", to reach out to shareholders whose dividend remain unpaid/unclaimed.

As per the directive of IEPFA, **MRF LIMITED ("THE COMPANY")** is accordingly rolling out the 100 Days' Campaign for this purpose to enable the shareholders whose dividend(s) have not been encashed and remained unpaid/unclaimed or who have not updated their KYC & nomination details.

Since dividend on the shares are payable in electronic mode only, dividend will be credited to the respective shareholder's bank account only **AFTER** updating their **PAN, KYC details, Bank Mandate and Nomination**. In this context, the Company has recently sent individual intimation letters to all physical shareholders along with the list of unclaimed dividends remaining unpaid / unclaimed, in their respective registered folios on 08.08.2025 by post.

In addition to the above, please note that this publication is now being made to inform all shareholders (both physical shareholders and to shareholders holding shares in demat form) to update the above information / documents and claim all unpaid dividends from FY 2018-19 onwards, without fail.

All physical shareholders are requested to download the KYC update forms from the below provided web link: <https://www.mrfyfes.com/investor-relations/forms>. Physical copies of the forms duly self-attested has to be sent to the registered office of the Company addressed to at

General Manager – Secretarial
MRF LIMITED,
114 GREAMS ROAD
CHENNAI 600 006

And to those shareholders who are holding shares in electronic form by updating/modifying their details with their respective Depository Participant ("DP"). This campaign is all about making it easier for shareholders to update their details and claim what's rightfully theirs.

DO NOT MISS OUT THIS OPPORTUNITY – PLEASE SUBMIT YOUR DOCUMENTS BEFORE 6th NOVEMBER, 2025.

Place: Chennai
Date : 29th August, 2025

For MRF LIMITED,
S.DHANVANTH KUMAR
COMPANY SECRETARY

Nibe Ordnance and Maritime Limited

CIN: L25200MH1984PLC034879

202, C-Wing, Windfall, Sahar Plaza Complex, J B Nagar, Marol, M. V. Road, Andheri (East), Mumbai – 400 059
E-mail: anshunicommercialstd@gmail.com | Website: www.anshuni.com**NOTICE****40th ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY**

This is to inform that 40th Annual General Meeting (AGM) of the Members of Nibe Ordnance and Maritime Limited (the Company) will be convened on **Tuesday, September 30, 2025** through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) facility to be provided by the National Securities Depository Limited, (NSDL) in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and Rules framed thereunder

The Ministry of Corporate Affairs, Government of India (MCA) has vide its circular No. 9/2024 dated 19th September, 2024, read with circulars dated 8th April 2020, 13th April 2020, 5th May 2020, 13th January 2021, 8th December 2022, 28th December 2022 and 25th September 2023, (collectively referred to as 'MCA Circulars') allowing, inter-alia, conducting of AGMs/EGMs through VC / OAVM facility on or before 30th September 2025. The Securities and Exchange Board of India ('SEBI') also vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated 7th October, 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October, 2024 (SEBI Circulars) has provided certain relaxations from compliance with certain provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations'). In compliance with these Circulars, provisions of the Act and SEBI Listing Regulations, the EGM/AGM of the Company is being conducted through VC/OAVM facility, without the physical presence of Members at a common venue.

The Notice of the AGM and the Explanatory Statement will be made available on the website of the Company at www.anshuni.com, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com

Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only, the details of which will be provided by the Company in the Notice of the AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

The Notice of the AGM will be sent electronically to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar and Transfer Agents (the Registrar/Depository Participants (the DPs)). As per the SEBI Circular, no physical copies of the Notice of the AGM shall be sent to any Member, however a letter with the details to access the Notice of AGM will be sent to all the Members whose email address is not registered with the Company/the Company's Registrar and Transfer Agent.

The Members of the Company holding shares either in physical/demat form and who have not registered/updated their e-mail addresses with the Company/Registrar and Transfer Agents (the Registrar/Depository Participants (the DPs)) are requested to follow the process for procuring user id and password and registration of e-mail ids for e-Voting for the resolutions set out in the Notice of the AGM:

- For Physical shareholders** - please provide necessary details like Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to Company/RTA@gmail.com
- For Demat shareholders** - please provide Demat account details (CDSL-16-digit beneficiary ID or NSDL-16-digit DPID + CLID), Name, client master or copy of Consolidated Account Statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) + Update Email Id/Mobile Number to Company/RTA email id.

In case of any query relating to remote e-voting, Members may refer Help and FAQs section available at NSDL website www.evoting.nsdl.com. For any grievances related to e-voting, please contact at www.evoting.nsdl.com or call on: 022 - 48867000 or send a request to Rahul Rajbhar at evoting@nsdl.com

In terms of SEBI Circular dated December 9, 2020, Individual Members holding securities in demat mode are allowed to vote through their demat account maintained with Depositories and Depository Participants. Members are required to update their mobile number and email ID correctly in their demat account in order to access e-Voting facility.

By Order of the Board of Directors of
NIBE ORDINANCE AND MARITIME LIMITED
Sd/-
Mukesh Ranga
Company Secretary & Compliance Officer

Date: September 01, 2025
Place: Mumbai**ELECTRONICS MART INDIA LIMITED**

CIN:L52605TG2018PLC126593

Regd. Office: D.No: 6-1-91, Shop No. 10, Ground Floor, Next to Telephone Bhavan
Secretariat Road, Saifabad, Hyderabad, Telangana - 500 004, Tel:040-23230244
Email: communications@bajajelectronics.in Website: www.electronicmartindia.com**NOTICE OF THE SEVENTH (07TH) ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS AND E-VOTING**

NOTICE is hereby given that the Seventh (07th) Annual General Meeting ("AGM") of Electronics Mart India Limited ("the Company"), in accordance with Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 09/2023 and 09/2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 ("SEBI Circular") and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations ("SEBI Listing Regulations"), is scheduled to be held on **Thursday, 25th September 2025 at 12:30 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM")** to transact the business items as set out in the Notice. Corporate Office of the Company, situated at 6-3-666/A1 to 7, 03rd & 04th Floors, Opp. NIMS Hospital, Punjagutta Main Road, Hyderabad, Telangana-500082, shall be deemed to be the venue of the AGM.

In compliance with the Circulars issued by the MCA and SEBI, the Company has circulated the Integrated Annual Report, including the Financial Statements, through email to all members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s)/RTA. The electronic circulation of the Notice and Integrated Annual Report has been completed on 30th August 2025.

Members who have not registered their email IDs with the Depository Participants (DPs) or wish to update the same may contact their concerned DPs for updating email IDs. Members who hold shares in physical form may get their email IDs registered by submitting Form ISR-1 to KFin Technologies Limited ("KFin"), the Registrar & Share Transfer Agent of the Company, at inward.ris@kfinfintech.com.

Pursuant to Section 108 of the Act, read with rules made thereunder and Regulation 44 of SEBI Listing Regulations, the Company is providing the facility of remote e-voting by electronic means, and businesses will be transacted through such voting. The facility of e-voting shall also be available during the AGM for the members who have not cast their votes. The Board has appointed Mr. Vinod Sakaram, Practicing Company Secretary, Hyderabad (CGP: 8345), as Scrutinizer to conduct the e-voting process fairly and transparently.

Members who hold shares in physical or demat form as on the cut-off date, i.e., **Thursday, 18th September 2025**, may cast their vote electronically in the manner as set out in the Notice through remote e-voting.

Any member who acquires shares of the Company after dispatch of the Notice and holds shares as on the cut-off date may obtain the login credentials for the purpose of remote e-voting by sending an email to inward.ris@kfinfintech.com or cs@bajajelectronics.in by mentioning their folio number, DP ID and Client ID. However, in the case of members who are already registered with the KFin can use the same credentials to cast their votes.

The remote e-voting shall commence on **Monday, 22nd September 2025 at 9:00 a.m. (IST)** and ends on **Wednesday, 24th September 2025 at 5:00 p.m. (IST)**.

The remote e-voting shall be disabled after the stipulated date and time, and members shall not be allowed to cast their vote.

However, the e-voting facility will be available during the AGM, and the members attending the AGM who have not cast their votes can cast the same at the AGM through the voting mechanism provided by the Company. Further, members who have cast their votes before the AGM shall be eligible to participate in the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.

Members whose names appear in the Register of Members or register of beneficial owners maintained by the Depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting, attend the AGM, and vote therein.

Members may note that AGM Notice and Integrated Annual Report are also available on the website of the Company at <https://investors.electronicmartindia.com/>, the website of KFin viz. <https://www.kfinfintech.com>, and the website of Stock Exchanges, namely NSE at www.nseindia.com and BSE at www.bseindia.com. The members may obtain the hard copy of the same by requesting it through mail at inward.ris@kfinfintech.com or cs@bajajelectronics.in.

In case of any queries or issues, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for shareholders and e-voting User Manual for shareholders available at the download section of <https://evoting.kfinfintech.com> or contact KFin Technologies Ltd. at 1800 309 4001 (toll-free). In case of grievance related to e-voting, members may contact Mr. Rajiv Kumar, Company Secretary & Compliance Officer, at the Corporate Office of the Company or at Tel: 040-23230244 or send an email to cs@bajajelectronics.in.

For Electronics Mart India Limited
Sd/-
Rajiv Kumar
Company Secretary
(A42082)

Date: 30th August 2025
Place: Hyderabad**CARE RATINGS LIMITED**

(CIN: L67190MH1993PLC074691)

Regd. Office: 4th Floor, Godrej Coliseum, Somaiya Hospital Road,
Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai - 400 022. Tel: 022-67543456,
Email: investorrelations@careedge.in Website: www.careedge.in**NOTICE TO THE SHAREHOLDERS****TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF) AUTHORITY**

Pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 read with the IEPF (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time, the Company is required to transfer the shares, in respect of which Dividend has remained unclaimed and unpaid consequently for seven consecutive years or more, to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority. In the case of CARE Ratings Limited, the due date for the transfer of such shares, in respect of which dividend has remained unclaimed and unpaid consequently for seven consecutive years or more is 31st October 2025. Pursuant to the said Rules, the Registrar and Transfer Agent (RTA) i.e., KFin Technologies Limited, has already sent a specific communication to those shareholders whose shares have become due for transfer to IEPF. The Company has also uploaded the details of such shareholders on its website viz. www.careedge.in

Notice is further given to the shareholders to claim / encash the unpaid / unclaimed Dividend relating to financial years 2017-18 and onwards latest by 31st October 2025 so that the shares are not transferred to the IEPF. It may please be noted that if Dividend remains unclaimed/unpaid as on the due date, the Company will proceed to initiate action for the transfer of shares of such shareholders.

On transfer of the Dividend and the shares to IEPF, the shareholders may claim the same by making an application to IEPF in Form IEPF-5 as per the Rules. The said Form is available on the website of IEPF viz. www.iepf.gov.in

For any queries on the above matter, Shareholders are requested to contact the Company's Share Transfer Agent, as mentioned below:

M/s KFin Technologies Ltd. Unit: CARE Ratings Limited (CARE) Selenium Tower B, Plot 31-32, Financial District, Nanakramguda, Gachibowli, Hyderabad - 500032, Telangana Tel.: 040-67162222 Toll Free No: 1800-3094-001
Email: inward.ris@kfinfintech.com

For CARE Ratings Limited

Sd/-

Manoj Kumar C V
Company Secretary & Compliance OfficerDate: September 1, 2025
Place: Mumbai**Manipal Cigna**

Health Insurance

ManipalCigna Health Insurance Company Limited (Formerly known as CignaTTK Health Insurance Company Limited)

Corporate Identity Number: U66000MH2012PLC227948.
Registered Office: 4th Floor - Unit No. 401/402, Raheja Titanium, Off. Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai – 400 063, Maharashtra, India. IRDAI Regn. No. 151 T: +91 22 61703600.

Website: www.manipalcigna.com Email: customer@care@manipalcigna.com**NOTICE OF RELOCATION OF THE MANIPALCIGNA HEALTH INSURANCE COMPANY LIMITED COIMBATORE BRANCH OFFICE****Please note that with effect from 3rd November 2025 our Coimbatore Branch Office is shifting:**

From:
2nd floor, Sasha Building,
East Venkataswamy Road,
T.S. No 950/4, Ward no 8, R/S
Puram, Coimbatore 641002,
Tamil Nadu, India.

To:
No 594, Corporation number
605,3rd Floor, Oblt Towers,
DB Road, RS Puram
Coimbatore, Tamil Nadu,
641002, India.

Place : Coimbatore
Date : 1st September 2025**LOTUS EYE HOSPITAL AND INSTITUTE LIMITED**

CIN: L85110T21997PLC007783

Regd. Office: SF No.770/12, Avinashi Road, Civil Aerodrome Post,
Coimbatore – 641 014. Tel: 91 0422 4229900. Fax: 91 0422 4229933.
Web: www.lotuseye.org E-mail: companysecretary@lotuseye.org**NOTICE OF 28TH ANNUAL GENERAL MEETING E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE**

NOTICE IS HEREBY given that the 28th Annual General Meeting (AGM) of Lotus Hospital and Institute Limited is scheduled to be held on Tuesday 23rd September 2025 through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with applicable provisions of Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended), read with the applicable MCA and SEBI Circulars, without the physical presence of the shareholders at a common venue to transact the businesses as set out in the AGM Notice dated 12.08.2025.

In compliance with the aforementioned circulars issued by MCA and SEBI, the Company has sent the Notice of 28th AGM and Annual Report for the Financial Year 2024-25 through electronic mode to all the members whose email IDs are registered with the RTA of the Company. The Notice convening the AGM and Annual Report for the Financial Year 2024-25 are made available in the website of the Company at <https://www.lotuseye.org/about-us/investors/> the Corporate Announcements section in website of the Stock Exchanges where the shares of the Company is listed BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and at the website of Central Depository Services (India) Limited at <http://www.evotingindia.com>. The Company has completed dispatch of notice of AGM and Annual Report through e-mails on 29.08.2025.

In this regard, the Members are requested to take note of the following:

The Remote e-voting shall commence from 19.09.2025 (9.00 am) and shall remain open till 22.09.2025 (5.00 pm). Members who have cast their votes during the remote e-voting phase prior to the AGM, can also attend participate in the AGM through VC/OAVM facility but cannot vote again during AGM. The remote e-voting shall not be allowed post 05:00 pm of 22.09.2025.

- Cut-off date for the purpose of e-voting shall be 16.08.2025.
- The books of the company shall remain closed from 17.08.2025 to 23.08.2025
- Members holding shares either in physical form or dematerialized form as on the cut-off date, may cast their vote electronically on each of the items of the business as set forth in the Notice of 28th AGM through the electronic voting system on CDSL (Remote e-Voting) or e-Voting at the AGM. Detailed procedure for remote e-Voting / e-Voting at AGM is provided in the notice of the AGM. For further details in connection with e-Voting members may also visit the website, www.evotingindia.com
- A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail of the facility of remote e-voting as well as e-voting during the AGM.
- Any person, who acquires shares of the Company and becomes member after dispatch of the Notice of the meeting and holds shares as on the cut-off date i.e., may obtain the User ID and password by sending a request to the e-mail id of helpdesk.evoting@cdslindia.com
- Members who are not barred from e-voting and was unable to cast their votes through remote e-voting, during the e-voting period, will be provided with the electronic voting facility arranged by CDSL to cast their votes while attending AGM through Audio-Visual means.
- In case of any queries/grievances regarding e-voting, members may contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL), Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Matafali Mill Compounds, N.M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400 013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call toll free no. 1800 225 53 33
- In case, the shareholders Email ID is already registered with the company/ its RTA/ Depositories, login details for e-Voting are being sent on the registered e-mail ID. However, if the member is already registered with CDSL/NSDL for e-Voting then such member can use his/ her existing User ID and password for casting his/her vote.
- Member are requested to maintain their updated email id registered with the RTA (in case of physical holding) and your Depository Participant (in case of demat) to receive timely communications.

By Order of the Board

For LOTUS EYE HOSPITAL AND INSTITUTE LIMITED
(Sd/-) Achuth Menon
Company Secretary and Compliance Officer

Place : Coimbatore
Date : 01.09.2025**KRYPTON INDUSTRIES LIMITED**

CIN: L25199WB1990PLC048791

Regd. Office: - Banganagar, Diamond Harbour Road Falta,
South 24 Parganas, 743 513
Head Office: - 410, Vardaan Building, 25A Camac Street, Kolkata - 700016
Phone: - 033-22871366/67, email: krypton@kryptongroup.com
Website: www.kryptongroup.com**NOTICE FOR AGM, E-VOTING & BOOK CLOSURE**

NOTICE is hereby given that the **Thirty-fifth Annual General Meeting (AGM) of the members of Krypton Industries Limited** (CIN: L25199WB1990PLC048791) will be held on **Tuesday, the 23rd day of September, 2025 at 12.30 P.M.** IST through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business as set out in the Notice to the AGM in compliance with the applicable provisions of Companies Act 2013 ("the Act") and Rules made thereunder SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 (Listing Regulation) read with the various Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), the latest being Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 respectively ("Circulars").

In terms of MCA Circulars and SEBI circular, the Company has duly completed the dispatch of the Notice convening the 35th AGM along with soft copy of Annual Report for the financial year ended 31st March, 2025 on August 25, 2025 to only those members whose email ids are registered with the Company/ Registrar & Share Transfer Agent (RTA) or Depository Participants. The requirement of sending physical copies of the Notice of the AGM has been dispensed with vide MCA Circulars and the SEBI Circulars. The aforesaid documents are available at the Company's website at www.kryptongroup.com and the website of the Stock Exchange www.bseindia.com and also available on the website of the CDSL www.evotingindia.com.

Members are hereby informed that the Company is providing the facility of electronic voting (e-voting) to the Members in respect of all the Resolutions proposed at the AGM by electronic means through E-Voting platform (which include remote e-voting) provided by Central Depository Services (India) Ltd, (CDSL). The details as required pursuant to the Act and Rules are as follows:

- The e-voting period commences on **Saturday September 20, 2025 (10.00 A.M)** and ends on **Monday September 22, 2025 (5.00 P.M)**. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. E-voting shall not be allowed beyond the said date and time. Once the vote on a resolution is cast by the Members, the same cannot be changed subsequently.
- The facility of E-voting system shall also be made available during the Meeting and the Members attending the Meeting, who have not cast their vote by Remote E-voting shall be eligible to cast their vote through E-voting during the meeting. The voting rights of Members shall be proportionate to their share of the paid-up share capital of the company as on the **cut-off date i.e. 16th September, 2025**.
- The Members who have cast their votes by Remote e-voting may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again at the AGM.
- Members who acquire the shares after the sending of the Notice and holds shares as on the cut-off date may obtain the e-voting details by sending an email to the RTA at mpdlc@yahoo.com by mentioning Folio No. /DP ID, and client ID. However, if a member is already registered with CDSL for e-voting then the existing user id and Password can be used for casting their vote. The login credentials used for e-voting may be used to attend the AGM through VC/OAVM.
- If you have any queries or issues regarding attending AGM & e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 022- 23058738 and 022-23058542/43.

For any further assistance, Members may also contact Ms. Priya Agarwal, Company Secretary, Krypton Industries Limited, at Telephone No. 033-2287 1366/1367 or at email id: cs@kryptongroup.com.

Special Window for Re-logging of Transfer Requests of Physical Shares:
SEBI vide Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025 has opened a special Window, from July 07,2025 till 31st August 06, 2025, only for re-logging of transfer deeds which were lodged prior to the deadline of April 01, 2019 and rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise. Eligible shareholders may refer to the circular available on the Company's website at <https://kryptongroup.com/forms/>.

For KRYPTON INDUSTRIES LIMITED
Sd/-
Priya Agarwal
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Kolkata
Date: 30.08.2025**THE GAEKWAR MILLS LIMITED**

CIN: L17120MH1949PLC007731

Reg Office: 2/2, Plot – 2, New Sion CHS, Swami Vallabhadas Marg,
Road No. 24, Sindi Colony, Sion, Mumbai- 400 022. Tel: 022-4018811,
Email Id: gaekwarmills192@gmail.com, Website: www.gaekwarmills.in**Ninety Sixth Annual General Meeting of The Gaeckwar Mills Limited**

Members are requested to note that the Ninety Sixth Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company will be held on **Tuesday, September 30, 2025 at 5.00 P.M. (IST)** through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all the applicable circulars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), to transact the business set out in the Notice calling the AGM.

The Notice of AGM and the audited financial statement for the financial year 2024-25, along with the Board's Report, Auditors' Report and other documents required to be attached thereto, will be sent to electronically to those Members of the Company, whose e-mail address is registered with the Company / Registrar and Share Transfer Agent, M/s. MUFJ Intime India Pvt. Ltd. (Formerly known as M/s Link Intime India Pvt Ltd) "MUFJ"/Depository Participant(s) Depositories. A letter providing the web-link including the exact path, where complete details of the Annual Report for the financial year 2024-25 is available, will be sent to those Members whose e-mail address is not registered with the Company / MUFJ / Depository Participant(s) / Depositories. The Notice of the AGM and the aforesaid documents will also be available on the website of the Company at <https://www.gaeckwarmills.in>, on the website of Stock Exchange i.e. BSE Limited at <https://www.bseindia.com> and on the website of NSDL, agency for providing the Remote e-voting facility at <https://www.evoting.nsdl.com/>

ई-लिलावाद्वारे विक्रीकरिता जाहीर सूचना

नियम ८(६) किंवा ९(१) ची तरतूद पहा
नाशिक, महाराष्ट्र महिले प्रमुख टिकाणी विक्रीसाठी निवासी मिळकत

देवळेकर नंदकुमार अशोक दूरे आर्किट सहाय मिळकतसाठी तरात म्हणून

गणक देवलेल्या खालील मिळकतीच्या विक्री.

आयडीबीआय बँक लि. (आयडीबीआय) चे प्राधिकृत अधिकारी (१३बी) म्हणून निवडण्यात आला. देवळेकर नंदकुमार अशोक चांचक्याकडून आर्थिक सहाय्य मिळवण्यासाठी तरात म्हणून गणक देवलेल्या खालील मालमत्तांचे या विक्रीसाठी मोहोरदंड पाठवण्याचे सोपे/प्रस्ताव आमंत्रित करित आहे. सिव्हरियायोजना अंतर्गत असे/रिस्कन्शरस अंतर्गत असे/इन्फोर्मेट ऑफ सिव्हरिटी इंस्टीट अंतर्. २००२ सहायता नियम ८(६) आणि ९(१) च्या तरतुदीनुसार सिव्हरिटी इंस्टीट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ सह याचे नेते, ज्याचा ताबा आहे, आयडीबीआय बँक लि. ने २१.०२.२०२५ रोजी घेतला आहे.

मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन : देवळेकर नंदकुमार अशोक चांचक्या मालकीची मिळकत.
घात: चॅट्ट ब्रम्हॉन-६०४, ६३१ मजला, एफ्ना अर्जितले अपार्टमेंट, सिंग डी, सर्व्हे क्र.२३१, एस्प्रोस इज स्टॅटल मागे, पापर्टी, ता आणि जिल्हा नाशिक-४२२०१०., जमिन क्षेत्र-फ्लॅट क्षेत्र-४२२१ क्षेत्र ७८.८१ चौ.मीटर (एटीएनए सुसरा)

२	आयडीबीएफसी बँक लि.ची धक्कावळी : ०१.०८.२०२५ रोजी देवळेकर नंदकुमार अशोक चांचक्या देव र. ३७.२८ लाख (अर्धक खर्च, प्रभाग आणि पुढील व्याज ०८.८८.२०२५ पासून प्रभावी)			
	राखीव किंमत	ईम्प्रीझ	तयारपणीची वारीख	ई-लिलावाची वारीख आणि वेळ
	रु. २९.०० लाख	रु. २.९० लाख	१९.०९.२०२५	२५.०९.२०२५
			(स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत)	स. ११.३० ते दु. ४.०० वा.

शाखा कार्यालय: आयडीबीआय बँक लि., रुस्तमजी ओझोन, शॉप क्र.७, लक्ष्मी सिंग कॉम्प्लेक्स, गोंगाव फ्लायओव्हर जवळ, एटीएनएल कार्यालय, गोंगाव परिसर, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६२.

४. बोली दस्तावेजात दिव्याण अटी आणि शर्ती चा सारांश:

- सुरक्षित मालमत्तेची विक्री "जे आहे तेथे आहे आधारवार", "जेसे आहे ते आहे आधारवार", "जेसे आहे ते काही आहे आधारवार" आणि "कोणत्याही आधारवारिना" तारात घेतले जाईल. आयडीबीआय बँक लि. करिता आणि वतने केले जाईल.
- उपरोक्त मालमत्ता घर मनुदू केलेल्या राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंमत्या जाणार नाहीत. बोली घेतणारी रक्कम रु. ५,००,०००.०० आहे
- इमारा जमीन - (इम्प्रीझ) ०१.०८.२०२५ ते २५.०९.२०२५ पर्यंत. कोणत्याही कामाच्या दिवशी सूचना जारी केली जाईल. www.bankauctionsystem.com आणि [www.bankauctionwizard.com](http://२६.०९.२०२५ रोजी सकाळी ११.३० ते १२.०० वा वेळी प्रवेशी ५ मिनिटांच्या अन्वयेत विनाशरक्ष होईल. इच्छुक बोलीदारांनी देवळेकर नंदकुमार अशोक चांचक्या देव र. २९.०० लाख २१.०२.२०२५ रोजी घेतली जाईल. २१ मजला, एफ्ना अपार्टमेंट कार्यालय, सिंग डी, सर्व्हे क्र. २३१, एस्प्रोस इज स्टॅटल मागे, पापर्टी, ता आणि जिल्हा नाशिक-४२२०१० (एफ्ना) - ०८०-४००२१० फोन क्र. ८२९१२१२०२० (नाशिक आणि बोली प्रक्रियेसाठी).
ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत कोणत्याही बोली सादर करणाऱ्याची लिलाव विक्रीच्या तयारीसह अटी आणि शर्तीसाठी बोलीदारांनी वेबसाईट <a href=) वर जाण्याचा सल्ला दिला जाईल.
- आयडीबीआय बँक लि.च्या नावे काढलेल्या कोणत्याही शेड्यूल्ड बँकनुदू इमारा रक्कम देव (इम्प्रीझ) डीडीद्वारे जमा केली जाईल. चांगले इस्टेट शाखा, एफआयडीसी, ताणे परिसर येथे देव आहे किंवा पाठवायचे आहे खाते क्रमांक ६८०३४९१००१२६, आयएफसी कोड: आयबीओएफ००००००००००, शाखेचा नाव: आयडीबीआय बँक लि., दुसऱ्या पुर्व्याच्या वतने आणि केवळसी कार्यालय/मोहोर देव शाखा पाठवायचे आहे. (फोटो ओळख आणि पत्ता पुरावा) जसे की नॉन ४८ (अनिवार्य), आधार कार्ड, पासपोर्ट, नसदर ओळखपत्र, ड्रायव्हिंग लायसन्स इ. इच्छुक बोलीदारांनी भारतीय ईम्प्रीझच्या रकमेवर कोणतेही व्याज अन्वयण नाही. बोली लागूणाऱ्याचे ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी इमारा जमा करावे.
- यसवी बोली लागूणाऱ्याला विक्रीच्या पुढीलकाळाच्या वेळी विक्री किमतीच्या २५% (असा केलेल्या ईम्प्रीझची रक्कम कमी) जमा करणे आवश्यक आहे. विक्रीच्या किमतीची मिळकत रक्कम विक्रीची पुढीलकाळाच्या १५ दिवसांच्या आत किंवा अजून मोठे मूल्य केलेल्या असा निव्वारित कालावधीच्या आत भरणी लागते. व्हिलि कालावधीत विलकत रक्कम असा करणारा अन्वयणीत राहणार नाही. जमा केलेली रक्कम बऱ्याच रकमेसह जमा केली जाईल.
- कोणतीही कायदा न देणे कोणतीही किंमत सर्व बोलीची स्विकारण्या किंवा नाकारण्याचा अधिकार आहे राहणू देवतो. सर्व बोली नाकारण्या गेल्यास, ओर २ सफेकीचा कायद्याचे व्हिलि केलेल्या कोणत्याही पद्धतीनुसार मालमत्ता विकण्याचा अधिकार राहणू देवतो आहे.
- व्हिलि दरम्यान मनुदू केलेली सुरक्षित मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराच्या घाता मधील वतने केलेल्या शुल्क/गणकधारण आर्किट आहेत, ज्याचा वतनेवत बोली दस्तऐवजात दिलेला आहे. स्वतःच आलेल्या पुराव्या सुरक्षित मालमत्तेच्या तयारीसाठी पडताळणी करणाऱ्या विनिती केले जाते आणि विनितीनुसार एओ कोडे उपलब्ध ठेवलेल्या मालमत्तेची संक्षिप्त रकमेची निरीक्षण करावे.
- सुरक्षित धक्कावळी सुरक्षित मालमत्तेतील कोणत्याही जुटी/भाजणे/विंसणी/अणिवा इत्यादींसाठी किंवा कोणत्याही परवानग्या इत्यादी मिळविण्यासाठी किंवा कायद्याने स्थापित केलेल्या कोणत्याही प्राधिकरणाच्या देव रकमेसाठी जबाबदारी राहिली जाईल.
- सुरक्षित मालमत्तेची केवळ सुरक्षित कर्जदाराच्या शुल्का आणि भागामनुदू मुकामेची विक्री केली जाते आहे.
- यसवी बोलीदारांनी सुरक्षित मालमत्तेच्या हस्तांतरणासाठी मुदतक शुल्क, नोंदीणी, खर्च, नर दायित्वे, जे काही असेल तर इत्यादी सर्व आवश्यक खर्च उल्लेखने आवश्यक आहे.
- बोली दस्तऐवज ओए, आयडीबीआय बँक लि., शाखा कार्यालय, आयडीबीआय बँक लि., रुस्तमजी ओझोन, शॉप क्र.७, लक्ष्मी सिंग कॉम्प्लेक्स, गोंगाव फ्लायओव्हर जवळ, एटीएनएल कार्यालय जवळ, गोंगाव परिसर, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६२, मोबा.क्र.: ७८००५५२०००/९९३३८४४८/७८००५५२०००, ईमेल: rahul.kulkarni@idbi.co.in आणि www.idbibank.in वतने देविले डाउनलोड केले जाऊ शकते.
- ओ.ओ, आयडीबीआय बँक लि., गोंगाव परिसर शाखा, मुंबई, चांचक्यांची मो. क्र. ७८००५५२०००/९९३३८४४८/७८००५५२०००, ईमेल: rahul.kulkarni@idbi.co.in येथे आयडीबीआय बँक लि., रुस्तमजी ओझोन, शॉप क्र.७, लक्ष्मी सिंग कॉम्प्लेक्स, गोंगाव फ्लायओव्हर जवळ, एटीएनएल कार्यालय, गोंगाव परिसर, मुंबई, ०१.०८.२०२५ ते २५.०९.२०२५ पर्यंत. कोणत्याही कामाच्या दिवशी सूचना जारी केली जाईल. २१.०२.२०२५ ते ०४.०० वा. दरम्यान बोली दस्तऐवज मिळविण्यासाठी ज्यात विक्रीच्या तयारीसह अटी आणि शर्ती फॉर्म ई. साठी वैधकिताच्या संकेत साधता.
- कर्जदार/अनिवारितांना याद्वारे सफेकीचा कायद्याच्या नियम ८(६) किंवा ९(१) अंतर्गत नोंदीत देण्यात आले आहे की या नोंदीच्या तारखेपेक्षा ३० किंवा १५ दिवसांनंतर नियम ८(५) नियमांचे मनुदू केलेल्या खालीलप्रमाणे कोणत्याही पद्धतीने अन्वयण करून सदर स्वतःच मालमत्ता विक्री जाईल.दिवसांनंतर नियम ८(५) नियमांचे मनुदू केलेल्या खालीलप्रमाणे कोणत्याही पद्धतीचा अन्वयण करून सदर स्वतःच मालमत्ता विक्री जाईल.

दिनांक: मुंबई
दिनांक: ३०.०८.२०२५



स्पेशलाईड असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच
मेश्मनान फ्लोर, ७/८०, एम. जी. रोड, फॉर्म, मुंबई ४०० ००१, फोन क्र.: ०२२-२२७३५४९९, संपर्क क्र.: ९४२९००३५४९/७५४९८४४९१३३
ई-मेल: SARF.MumbaiSouth@bankofindia.co.in

जंगम/स्वायम मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव

सिव्हरियायोजना अंतर्गत रिस्कन्शरस अंतर्गत असे/इन्फोर्मेट ऑफ सिव्हरिटी इंस्टीट अंतर्. २००२ सहायता नियम ८(६) आणि ९(१) च्या तरतुदीनुसार सिव्हरिटी इंस्टीट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ सह याचे नियम ८(६) आणि ९(१) च्या तरतुदीनुसार सिव्हरिटी इंस्टीट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ सह याचे नेते, ज्याचा ताबा आहे, आयडीबीआय बँक लि. ने २१.०२.२०२५ रोजी घेतली जाईल. २१ मजला, एफ्ना अपार्टमेंट कार्यालय, सिंग डी, सर्व्हे क्र. २३१, एस्प्रोस इज स्टॅटल मागे, पापर्टी, ता आणि जिल्हा नाशिक-४२२०१० (एफ्ना) - ०८०-४००२१० फोन क्र. ८२९१२१२०२० (नाशिक आणि बोली प्रक्रियेसाठी).

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव आणि धक्कावळी रक्कम	प्रत्यक्ष/सांकेतिक कच्चा अंशगण गणक मिळकतीची वतने	राखीव किंमत (रु. लाखात)	मिळकतीची इतर (रु. लाखात)	निश्चयणाची वारीख/वेळ आणि क्षेत्र
१	मे. डिवेल ट्रेड्स श्री. प्रताप हरिंन शाह श्री. हरिंन कानितलाल शाह रक्कम धक्कावळी- रु. १६३४.८० लाख+व्याज+खर्च/प्रभाग.	विंग ए, व्हिला क्र. ७नहाय, डिवेल व्हिला, खंडेलवाला को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., सीटीएस क्र. ३०७/१/१-सी, प्लॉट क्र. ७नहाय, अंकर लेन, शांती पार्क समीर, कादियवली (ए.), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६७. सांकेतिक कच्चा	२०५०.२	२०५.०२	०२.०९.२०२५ दु. २.०० वा. ते दु. ४.०० वा. व्हिलिअप- ७३६५.५८ चौ.फूट
२	मे. वेंब दिटल इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड श्री. पुनित अग्रवाल कु. नीतू अग्रवाल रक्कम धक्कावळी- रु. ८११.१४ लाख+व्याज+खर्च/प्रभाग.	कर्मालीय प्रिमावसेस युनिट क्र. ४०१, ४था मजला, ससेंकेट प्रॉड्यूस, एम.जी. रोड, अंधेरी (पश्चिम), पिन-४०००५८. प्रत्यक्ष कच्चा	१०८३.६	१०८.३६	०३.०९.२०२५ दु. २.०० वा. ते दु. ४.०० वा. व्हिलिअप- ६६३० चौ.फूट
३	मे. गुणम डेव्हलपर्स श्री. केशव गेख श्री. लकाश्या गेख रक्कम धक्कावळी- रु. ७०८.७९ लाख+व्याज+खर्च/प्रभाग.	गुणम डेव्हलपर्स चांचक्या नवामणीत मो. १०६१ चौ. याहस इन्व्हेन्सिव्ह ८८/२ चौ.सी. असलेले नाव कोले-कल्याण, मल्लिकर, वाळोला, सोलापूर पूर्व, मुंबई-५५, च्या सीटीएस क्र. १४९१९ ते १५१० येथे स्थित जमिन आणि व्हिलिंडा वरील १२ फ्लॅट प्रत्येकी मोजमाहित २४८० चौ.फूट (फ्लॅट क्र. १०१, २०१, ३०१, ४०१, ५०१, ६०१, ७०१, ८०१, ९०१, १००१, ११०१, १२०१) बांधकाम अंतर्गत व्हिलिंडा. प्रत्यक्ष कच्चा	३६७२.२	३६७.९२	०३.०९.२०२५ दु. १२.०० वा. ते दु. ०२.०० वा. प्लॉट क्षेत्र २१६७० चौ. फूट
४	मे. पीआरबी अॅग्री फूड्स अॅग्रेड प्रॉ. लि. श्री. राजू रेजिना भन्साळी श्री. राज रविंद्र भन्साळी रक्कम धक्कावळी- रु. ७२५.८७ लाख+व्याज+खर्च/प्रभाग.	प्लॉट क्र. एन-१+एन-२+एन-३, पीआरबी अॅग्री अॅग्रेड फूड्स प्रा. लि., विंचोळी एम.आय.डी.सी. येथे, विंचोळी इंडियनवेल एरिया, ता: मोहोड, जि. सोलापूर. प्लॉट अॅग्रेड मसिरी प्रत्यक्ष कच्चा	४१३	४१.३	०६.०९.२०२५ दु. १२.०० वा. ते दु. २.०० वा. व्हिलिअप- १२२१२ चौ.फूट
५	मे. एमपी इंटरनॅशनल श्री. रवी बाबुलाल बोहरा श्री. बाबुलाल गणेशनाथ बोहरा रक्कम धक्कावळी- रु. ७१६.०७ लाख+व्याज+खर्च/प्रभाग.	गट क्र. १६६८, गाव वारी तर्फे देवखळ, ता. सोमेश्वर, जिल्हा-नाशिकी येथील गट क्र. १६७७ धारक देवखळ घर क्र. ५२३, ५५५, ५६१, ५७७, ५७८ आणि ६०६ येथे स्थित हॉटेल हिल पॉईंट. प्रत्यक्ष कच्चा	२४८.८०	२४.८४	०६.०९.२०२५ दु. १२.०० वा. ते दु. २.०० वा. व्हिलिअप- ७५४४७ चौ.फूट
६	मे. गीता योमॅग्रेड प्रायव्ही रक्कम धक्कावळी- रु. ६५.१५ लाख+व्याज+खर्च/प्रभाग.	फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, विवेणी टॉवर को-ऑप. ही. सोसा. लि., सर्व्हे क्र. ५३, हिरसा ८, ८, च्या कातेमाजिवली, भावनाय नगर, काटेमाजिवली, कल्याण (पूर्व), ठाणे-४२२१३०६. प्रत्यक्ष कच्चा	२६.७३	२.६७३	०६.०९.२०२५ दु. २.०० वा. ते दु. ४.०० वा. व्हिलिअप- ५५५ चौ.फूट

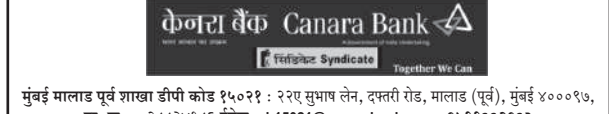
ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे:

- विक्री "जे आहे तेथे आहे", "जे आहे जसे आहे, आणि "जे काही आहे तेथे आहे नाचते" करण्यात येईल आणि तो "अंमलानं" करण्यात येईल.
- बोलीदारांनी ई-लिलावाप्रमाणे बोली करणे आणि भाग घेण्यासाठी www.banknet.com चा पेट घ्यावा लागते. इमाराडी कर आणि ताईफ आणि वेळ २०.०९.२०२५ रोजीस दु. ४.०० वा. पर्यंत असेल. बोलीदारांना फक्त दिलेल्या वेळेच्या मर्यादित सर्व नोंदी आणि ईमप्रीझ संबंधित औपचारिका पूर्ण करण्यास वित्ती आहे.
- प्राधिकृत अधिकार्यांचे चांचले जमन आणि माहितीद्वारे मिळकत/निव्वे देणे सोपे जाते. त्याची इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करणाऱ्याची मिळकतीचा वाक देणे/हक्क/धक्कावळी आणि लिलावासाठी देवलेल्या मिळकत/निव्वे नाचायकार. बोला संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलावाची वारिहति ही काही घडामोडी आणि बँकेचे सार्वकालिक किंवा वरम मानण्याचे वेळ येते. मिळकत बँकेच्या जात किंवा अज्ञात विद्यमान आणि प्राथमिकता कोबासह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारात धक्का कोणत्याही रकमेस पर्यकारणे करणे हक्क/धक्कावळीकरिता जबाबदार राहणार नाही. विक्रीसाठी देवलेल्या मिळकत/निव्वेच्या संदर्भात अनिश्चित बोली सादर केल्यान्वये कोणत्याही दाने विचारता येतेना जाणार नाही.
- इच्छुक मिळकतीकरिता अनिश्चित ई लिलावाची वारीख २०.०९.२०२५ पर्यंत आहे. ई. ११.०० ते सायं. ५.०० पर्यंत असेल.
- इच्छुक बोलीदारांनी विनिती करण्यात येते त्यांनी निरीक्षणाला उभारून इमाराडी कोणत्याही मिळकतीचे निरीक्षण इमारा www.sarmanmumbai.com आणि/किंवा वतल उद्देष्टेवस संपर्क क्रमांक आणि/किंवा बँक ऑफ इंडिया, एस्प्रोस/एनए शाखा, संपर्क क्र. ०२२-२२७३५४९९ द्वारे सूचना देण्यात येऊ शकते.
- फक्त अनिश्चित प्रक्रियेद्वारे बोली सादर करणे आवश्यक आहे.
- बोली मनुदू अर्जित मूल्यापेक्षा जास्त असावी आणि बोलीदारांनी त्यांचे पुढील प्रमाण सूचित मिळकतीकरिता रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मान) च्या परती बाबतू प्रकटान.
- बोलीदारांनी ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत सहभागी होण्यापूर्वी आणि त्यांची बोली सादर करणाऱ्याची लिलाव विक्रीच्या तयारीसह अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट वरच्या पाना देण्यात येत आहे.
- बोलीदारांनी विक्रीच्या अटी आणि शर्ती वाचल्याचे आणि समजून घेतल्याचे मानण्यात येईल आणि त्यांच्यावर बंधनकारक राहिले.
- बोली सादर करणाऱ्याची मिळकतीबाबत त्यांचे समाधान आणि निरीक्षण करणे ही इच्छुक बोलीदारांची जबाबदारी राहिली.
- यसवी बोलीदारांची इमारा अन्वयण रक्कम (इस) विक्री मोकल्याच्या भाग म्हणून राहणू देण्यात येईल आणि यथावधी बोलीदारांची इमारा घर पत्त करवण्यात येईल.
- इमारा अन्वयण रक्कम कोणतेही इमारा देव नाही. यथावधी बोलीदारांनी प्राधिकृत अधिकार्यांच्या कोणत्याही मिळकतीबाबत वतने अन्वयण देण्यास इमारासह विक्री किमतीच्या २५% आणि विक्री किमतीची उर्वरित विलकत विक्रीपेक्षा १५ दिवसात वा पूर्वी जमा करणे आवश्यक आहे. लिलाव बँकेच्या निव्वेतीअधीन राहिले. भारतीय बोलीदारांनी रक्कम असा करण्यात कसू केल्यास आगोर द्याव जाऊ शकते सर्व पैसे जमन करण्यात येतील आणि मिळकत पूर्ण लिलावासाठी देण्यात येईल आणि कसूवतार बोलीदारांच्या मिळकत/रकमेच्या संदर्भात द्यावा/हक्क राहणार नाही.
- प्राधिकृत अधिकारी/बँक किंवा ई-लिलाव सेवा पुरवठ्याद्वारे हे इंस्टीट अॅग्रेड/बीआय च्या किंवा कोणत्याही तांत्रिक अडथळी इ. करिता जबाबदार राहणार नाहीत. असा आकस्मिक घटना टाळण्यासाठी बोलीदारांनी ई-लिलाव प्रक्रियेत यथावधीच्या सहभागी होण्यासाठी तांत्रिकदृष्ट्या योग्य साधने, पॅन्स बँकअचणी यारी करिता विनिती करणारा येत आहे.
- बोलीदारांनी प्रत्येक मुदतक शुल्क, नोंदीणी शुल्क/इस प्रभाग इ. आणि सांविधिक/विना-सांविधिक धक्कावळी, नर, अर्हतासंज्ञक प्रभाग इ. कोणत्याही नुषी भाग्यची उभार देण्यात येण्याची स्वीकृती प्राधिकृत अधिकारी/बँकेवर बंधनकारक नाही आणि त्यांच्या कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा कोणतेही कायदा न देणे कोणत्याही वेळी ई-लिलाव म्हणून/पुढे ठरवणे/रद्द करणे किंवा लिलाव प्रक्रियेतील कोणत्याही मिळकत किंवा तिचा भाग नसून देण्याचे सर्वस्वी घ्यावे.
- इच्छुक निव्वेती राहिली.
- विक्री प्रमाण फक्त यथावधी बोलीदारां/उच्चमत बोलीदारांच्या नावे जारी करण्यात येईल आणि कोणत्याही अन्य नावांनी जारी करण्यात येणार नाही.
- विक्री सिव्हरियायोजना अंतर्गत रिस्कन्शरस अंतर्गत असे/इन्फोर्मेट ऑफ सिव्हरिटी इंस्टीट अंतर्. २००२ अंतर्गत विहित नियम/अटीच्या अर्थात राहिले. विक्रीच्या अटी आणि शर्तीत पुढील चौकशी/प्राथमिकता कमी असल्यास संपर्क शाखेच्या संपर्क क्रमांकावरून प्राप्त करावे जाईल.

कर्जदार/हमीदारांसाठी विक्री सूचना

निम्नव्याखरीकृत असे कि इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी असल्याने, ही विक्री सूचना जारी करण्यात येते सिव्हरियायोजना अंतर्गत रिस्कन्शरस अंतर्गत असे/इन्फोर्मेट ऑफ सिव्हरिटी इंस्टीट अंतर्. २००२ आणि त्याच्याअंतर्गत वतनेवलेल्या निम्नव्याच्या अन्वये विक्रीचे सर्व अधिकार बांधण्यासाठी संपर्क अधिकारी आहेत. वर वतने केलेल्या बँकेने मनुदू केलेल्या अग्रिमा संबंधात मासिक आधारवार वतने, खर्च व आकार इ. सह धक्कावळी रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केली आहे. म्हणून ६० दिवसांत केल्यास कस अदा करण्यासाठी कस १३(२) अन्वये बँकेने इमारा सूचना जारी केली. ६० दिवस बँकेकडे मनुदू रकमेचे प्रदान केल्यात नसल्यास कस अदा करण्यासाठी कस १३(१) अन्वये प्राप्त अधिकार्यांच्या बापर कसन वरील परिशिष्टात सविस्तर वर्णन केलेल्या तारात मत्ताचा सांकेतिक कच्चा घेतला. तुम्हाला प्राधिकृत सूचना देण्यात येते की, विक्रीच्या निव्वेतीत ताखेपूर्वी वरील कस तुम्ही प्रदान करावी. कसूर केल्यास, मिळकतीची विक्री केली जाईल आणि विलकत धक्कावळी काही राहिल्यास व्याज व खर्चासह मुल्याचक्राकडून वसूल केली जाईल. कृपया घ्यानात देवाचे की, मागणी सूचना, कच्चा घेणे, मूल्यांकन आणि मत्ताची विक्री इ. ची संक्षिप्त सर्व खर्च, पहिल्यांदा निम्नव्याखरीकारांद्वारे वसूल केल्या जाणाऱ्या विक्री उत्पादनात वजा केल्या जाईल आणि विक्री किमतीवरील उर्वरित रक्कम तुम्हाच्या वरील दायित्वात वर्य केली जाईल. इमारा रक्कम असा करण्यासहित त्याच्या अटी आणि शर्तीवर होण्याचा लिलावात सहभागी होण्याची मोकळीक तुम्हाला आहे.

सही/-
दिनांक: २९.०८.२०२५
दिनांक: मुंबई
प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ इंडिया



मुंबई मालाड पूर्व शाखा डीपी कोड १५०२१: २२ए सुभाष नगर, दत्तरी रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई ४०००१७, दूर. क्र.: २८६३४८६८ ईमेल: cb15021@canarabank.com ९४१६६६१९६३

कच्चा सूचना (कलम १३(४)) (स्वायम मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नव्याखरीकृत हे कॅनरा बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिव्हरियायोजना अंतर्गत रिस्कन्शरस अंतर्गत असे/इन्फोर्मेट ऑफ सिव्हरिटी इंस्टीट अंतर्. २००२ (अंतर्. ५४ सन २००२) (यानंतर अंतर्. म्हणून संबोधले जाईल) आणि कलम १३(२) सहायता नियम ८(६) आणि ९(१) च्या तरतुदीनुसार सिव्हरिटी इंस्टीट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ सह याचे नेते, ज्याचा ताबा आहे, आयडीबीआय बँक लि. ने २१.०२.२०२५ रोजी घेतली जाईल. २१ मजला, एफ्ना अपार्टमेंट कार्यालय, सिंग डी, सर्व्हे क्र. २३१, एस्प्रोस इज स्टॅटल मागे, पापर्टी, ता आणि जिल्हा नाशिक-४२२०१० (एफ्ना) - ०८०-४००२१० फोन क्र. ८२९१२१२०२० (नाशिक आणि बोली प्रक्रियेसाठी).

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इमारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीची व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीची केलेला कोणताही व्यवहार कॅनरा बँक, रु. ७,९२,६८१.७४ (रुपये सात लाख व्णान्वयण आणि सहसहो एम्व्हाएग्री आणि चौ-चायतर पैसे मात्र) आणि त्याच्या वतनेवले सर सूचना ताखेपेक्षा ६० दिवसांत केल्यास सांगितले जाते.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असण्यास उरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकारांनी खालील वर्णिलेल्या मिळकतीच्या कच्चा त्याला/तिला सर अंतर्.कच्चा कलम १३(४) सहायता अदा रकमेच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये प्राप्त अधिकार्यांच्या बापर कसन ह्या २९ ऑगस्ट, २०२५ रोजी घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इमारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीची व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीची केलेला कोणताही व्यवहार कॅनरा बँक, रु. ७,९२,६८१.७४ (रुपये सात लाख व्णान्वयण आणि सहसहो एम्व्हाएग्री आणि चौ-चायतर पैसे मात्र) आणि त्याच्या वतनेवले सर सूचना ताखेपेक्षा ६० दिवसांत केल्यास सांगितले जाते.

प्लॅट क्र. ए/३०४ चे ते सर्व भाग आणि विभाग, ३था मजलावर, ए व्हिग, सिद्धी विनायक टॉवर, गणक देवळेकर, नालासोयरा परिसर, ताडकूटा वरई जिऱ्हा टाणे ४०१२३, सर्व्हे क्र. ११,१२,१३ आणि ११६ प्लॉट क्र. १, श्री हंसराज गणपतराव यादव (कर्जदार आणि गणपतराव) आणि शर्मिती ललिता हंसराज यादव (सह-कर्जदार) मिळकतीच्या सीमावद्ध: उत्तर: सावंतजि रस्ता, दक्षिण: विंग इमारा, पूर्व: सावंतजि रस्ता, पश्चिम: कार्पाउड वतने, सेरसाई: सुरक्षा व्याज आयडी: ४०००००९४५०९

दिनांक: २९.०८.२०२५
दिनांक: मुंबई



केअर रेटिंग्ज लिमिटेड
(सीआयएन: L67190MH1993PC071691)
नोंदीणीकृत कार्यालय: ४था मजला, गोदरेज कॉलिरियम, सोमिया हॉस्पिटल रोड, पूर्व दुर्गावाडी महाम