

October 10, 2026

To,
The Manager,
Bombay Stock Exchange Limited,
Corporate Relationship Department,
Phirozee Jeejeebhay Tower,
Dalal Street, Fort,
Mumbai-400 001
BSE Scrip Code:533260

To,
The Manager,
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, C/1, Block G,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (East),
Mumbai-400 051,
NSE Symbol: CPCAP

Respected Sir/Madam,

Sub: Submission of Newspaper Publication in respect of Information Regarding Holding of the Extraordinary General Meeting of the Company through Video Conference (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM)

Respected Sir/Madam,

In compliance with Regulation 30 and Regulation 47 read with Para A of Part A of Schedule III of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we submit herewith the copies of advertisement published in the newspapers viz, Financial Express (English) and Jansatta (Hindi) on 10th July, 2026 intimating the shareholders of the company that the Extraordinary General Meeting ('EGM') of the members of the Company is scheduled to be held on Monday, November 02, 2026 at 04:00 P.M. (IST) through Video Conferencing ('VC')/Other Audio-Visual Means ('OAVM') without the physical presence of members at a common venue.

The notice of EGM will be sent to all the members whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent (RTA)/ Depository Participants (DPs)/Depositories and shall also be made available on the website of the company at www.cpcapital.in

You are requested to kindly take the same on your records.

Thanking You,

**For CP Capital Limited
(Formerly known as Career Point Limited)**

MANMOHAN Digitally signed by
PAREEK MANMOHAN PAREEK
Date: 2026.10.10 10:28:39
+05'30'

(CS Manmohan Pareek)
Company Secretary & Compliance Officer
(ACS34858)

Enclosed: As above

CP Capital Limited

(Formerly known as Career Point Limited)

Registered office: Village Tangori, Banur, Mohali, Punjab 140601

Corporate Office: CP Tower-1, Road No-1, IPIA, Kota, Rajasthan-324005

Phone: +91 744 3559282; *Website:* www.cpcapital.in, *E-mail:* investors@cpil.in *CIN:* L64990PB2000PLC054497



RBL BANK
apna ka bank

RBL BANK LTD.
 REGISTERED OFFICE: 1st Lane, Shahepuri, Kolhapur-416001
 National Operating Centre : 9th Floor, Technipal-1, Off Vaverkar
 Flyover, Goregaon (West) Mumbai - 400062.

GOLD AUCTION COM INVITATION NOTICE

The below mentioned borrower has been served with demand notices to pay outstanding amount towards the loan facility against gold ornaments ("Facility") availed by them from RBL Bank Limited. Since the borrower has failed to repay dues under the Facility, we are constrained to conduct an auction of the pledged gold ornaments on **17-10-2026**.

In the event any surplus amount is realised from this auction, the same will be refunded to the concerned borrower and if there is a deficit post the auction, the balance amount shall be recovered from the borrower through appropriate legal proceedings. RBL Bank has the authority to remove following account from the auction without prior intimation. Further, RBL Bank reserves the right to change the Auction Date without any prior notice.

Sr.	Account Number	Branch Name	Borrower's Name	Details of Gold Ornament (in gms)
1.	809010518455	Rohtak	CHANCHAL	TOTAL_GROSS_WT 112.53 TOTAL_IMPUITY 10.53 TOTAL_STONE_WT 0 TOTAL_NET_WT 102

The online auction will be held on <https://gold.auctiontiger.net/> or <https://bidsgold.auctiontiger.net/> on 17-10-2026 from 02:00 PM to 05:00 PM IST. intending bidders should contact M/s. e-Procurement Technologies Ltd. (AuctionTiger) at 6351896640 / 7584129853.

For detailed Terms and Conditions, please visit the auction portal.

Place : Chandigarh
Date : 10-10-2026

Authorized Officer
RBL Bank Ltd.

Form No. INC - 26

[Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

Before the Regional Director

Northem Region

In the matter of Section 13(4) of Companies Act, 2013 and clause(a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of Pick A Padel Private Limited having its registered office at House No.651, Sector 49A, Punjab & Sind Bank Society, Sector 47, Chandigarh-160047 . . .Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that **Pick A Padel Private Limited ("the company")** proposes to make application to the Regional Director, Northem Region under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the company in terms of the Special Resolution passed at Extra Ordinary General Meeting held on 11th September, 2026 to enable the Company to change its Registered Office from the **"State of Chandigarh" to the "State of Haryana"**.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northem Region at 3rd Floor, Corporate Bhawan, Plot No.4-B, Sector-27 B, Chandigarh-160019 within fourteen days from the date of publication of this notice i.e. on or before **23rd October, 2026**, with a copy thereof to the Applicant Company at its registered office at House No.651, Sector 49A, Punjab & Sind Bank Society, Sector 47, Chandigarh-160047.

For and on behalf of
Pick A Padel Private Limited
Sd/-
Ranvijay Singh Sidhu
(Director)
DIN: 11395121

Date: 10-10-2026
Place: Chandigarh

Possession Notice					
Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Asset Reconstruction Company (India) Ltd acting in its capacity as Trustee of ArcI Trust-2026-015 ("ArcI") under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFESI Act, 2002) ("said Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("said Rules") issued a demand notice dated, calling upon the borrower viz., the guarantors and the mortgagors to repay the amount, details of which are mentioned in the table below. The borrower/guarantor/s(mortgagor/s) having failed to repay the said amounts, notice is hereby given to the borrower/guarantor/s(mortgagor/s) in particular and the public in general that the undersigned has taken possession of the underlying Immovable Property described herein below in exercise of powers conferred on him/under Sub-Section 4 (c) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on "AS IS WHERE IS & WHATEVER THERE IS BASIS" on the date mentioned below.					
Name of the Borrower (s) Co-Borrower (s)	Description of the Secured Asset (Immovable Property)	Total Outstanding Dues (IN Rs.)	Date of Demand Notice	Date of Possession	
Mr. Ashma Dass Mrs. Jhina Devi Amaradas Building Material (LAN No. IL10702491)	All that piece and parcel of: Comprised in Kharsa no. 16/2221/1-222-23-19/5 Khatta Situated at Village Kuleywal, H No. 178, Adbandh known as Shiv Shakti Enclave, Star City, Tibba Road Kulew, H & Dist. Ludhiana. 409413 Situated at Village Kuleywal, H-B No. 178, Adbandh Known as Shiv Shakti Enclave, Star City, Tibba Road Tel. X D 141001. Area Measuring (IN Sq.Ft.) Property Type: Land, Area, Super, Built Up, Area, Property Area: 600.00, 600.00.	Rs.1959685474 (Rupees) Fifteen Lakh Sixty Thousand Eight Hundred Fifty Four and Seventy Four Paise Only)	05/01/2026	06/01/2026	
Mr. Ganhashyam Jha Mrs. Heena Jha (LAN No. IL10343235)	All that piece and parcel of: Plot 73 comprised of Khata no. 249273 Kharsa No.33/712-8/1-9/12-23-14/1-172-18-19/1-222-23-24/1-37/32-41/1 situated in Jagga Colony, Village Bhamian Lakan Ludhiana-141001. Area Measuring (IN Sq.ft.) Property Type: Area, Measuring, Property Area: 495	Rs. 1160794.91 (Rupees) Eleven Lakh Sixty Thousand Seven Hundred Ninety Four and Ninety One Paise Only)	06/01/2026	06/01/2026	
Mr. Kunal Mehta Kumar Mrs. Pooja (LAN No. IL10711696)	All that piece and parcel of: House No. 2689(d), House No. 2689(m)/6A, Property out of Khata no. 339/340-340/341 Kharsa no. 2/119-12/23-14/1-172-18-19/1-222-23-24/1-37/32-41/1 situated in Chanan Nagar, Near Bhola Colony Tibba Road, Ludhiana. 141007. Area Measuring (IN Sq.ft.) Property Type: Area, Measuring, Property Area: 626.	Rs.106324126 (Rupees) Ten Lakh Sixty Three Thousand Four Hundred Twenty One and Twenty Six Paise Only)	06/01/2026	06/01/2026	
Mr. Suru Yadav Mrs. Sona (LAN No. IL11007500)	All that piece and parcel of: H No - 107/ Min. Property out of the kharsa no. 16/2221/1-222- 23-19/5, khata no. 409413, situated in village Kulewal, Tehsil and District Ludhiana-141007. Area Measuring (IN Sq. Ft.) Property Type: Land, Area, Built Up, Area Property Area: 630.00, 567.00.	Rs.1133068.81 (Rupees) Fifteen Lakh Thirteen Thousand Sixty Eight and Eighty One Paise Only)	05/01/2026	06/01/2026	
The borrower/guarantor/s(mortgagor/s) in particular and the public in general are hereby cautioned that ArcI is in the lawful possession of the Immovable Property mentioned above under Section 13(13) of the SARFESI Act, 2002, the borrower/guarantor/s(mortgagor/s) or any person whatsoever, shall accept receipt of this notice not transfer by way of sale, lease or otherwise deal with/ alienate the Immovable Property, without prior written consent of ArcI and any dealings with the Immovable Property will be subject to the award of ArcI for the amount as mentioned above along with future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, cost, charges etc. The borrowers/guarantors/mortgagors' attention is invited to the provisions of the Sub-Section (8) of Section 13 of the said Act, in respect of time allowed to redeem the above-mentioned Immovable Property.					
Place: Punjab, Date: 10-01-2026 Sd/- Authorized Officer Asset Reconstruction Company (India) Ltd (In capacity as Trustee)					
ASSET RECONSTRUCTION COMPANY (INDIA) LTD. CIBIL No.-U65999M02026PLC134864					
Registered Office: The Ruby, 10th Floor, 29 Senapati Bapat Marg, Dargah (West), Mumbai-400028. Tel: 421 226658100. Website: www.arcil.co.in					

Form No. INC-26
(Pursuant to Rule 30 of the Companies
(Incorporation) Rules, 2014)

**Before the Central Government, Regional
Director, Northern Region Directorate II,
Chandigarh**

In the matter of sub-section (4) of Section 13
of the Companies Act, 2013 and clause (a) of
sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies
(Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of **J P FINTECH
SYNERGIES PRIVATE LIMITED**
(CIN : U67120CH1995PT001680)
having its Registered Office at **139-140/41
Sector 17 C, Chandigarh, India, 160017**

.....Applicant Company / Petitioner

NOTICE is hereby given to the General Public
that the Company proposes to make an
application to the Central Government under
Section 13 of the Companies Act, 2013
seeking confirmation of alteration of the
Memorandum of Association of the Company
in terms of the Special resolution passed at
Extra-Ordinary General Meeting held on
10th September, 2026 to enable the
Company to change its Registered Office from
the "United Territory of Chandigarh" to the
"State of Haryana"

Any person whose interest is likely to be
affected by the proposed change of the
registered office of the Company may deliver
either on the **MCA-21 portal**
(www.mca.gov.in) by filing investor
complaint form or cause to be delivered or
send by registered post of his /her / its
objections supported by an affidavit stating
the nature of his / her / its interest and grounds
of opposition to the Regional Director, Northern
Region Directorate II, 3rd Floor, Corporate
Bhawan, Plot No.4-B, Sector-27B, PIN-160019,
Chandigarh within fourteen (14) days from
the date of publication of this notice with a copy to
the applicant Company at its Registered
Office at the address mentioned below:-
**139-140/41 Sector 17 C, Chandigarh,
India, 160017**

For & on behalf of
J P FINTECH SYNERGIES PRIVATE LIMITED
Sd/-
VIKRAM VOHRA
(DIRECTOR)
DIN: 03451679

Date : 09.10.2026
Place : Chandigarh

Declaration Notice				
Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Asset Reconstruction Company (India) Limited acting in its capacity as Trustee of Arcil-Trust-2026-016 (Arcil "Arcil", Arcil) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) ("said Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("said Rules") issued a demand notice dated, calling upon the borrower viz., the guarantors and the mortgagors to repay the amount, details of which are mentioned in the table below: The borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) having failed to repay the said amounts, notice is hereby given to the borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general that the undersigned has taken possession of the underlying Immovable Property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-Section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on "AS IS WHERE IS & WHATEVER THERE IS BASIS" on the date mentioned below.				
Name of the Borrower (s) /Co-Borrower(s)	Description of the Secured Asset (Immovable Property)	Total Outstanding Dues (IN Rs)	Date of Demand Notice	Date of Possession
Mr. Jeevanjit Singh Mrs. Surendrajit Kaur Guru Kripa Wood Works (Prospect No. L11666330)	All that piece and parcel of Property Bearing Kheval/Khatoli No. 210/218 Comprised under Kharsa No. 31/2(2)-13), 9/4(-4) 1, 26/4(-1), 32/1(2)/51(-1) Situated at Dasthesh Nagar, Ward No. 1, Village Kharsar, Hedder, Distt. S.A.S. Nagar, Mohali, Punjab. 140301 Area Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type: Area, Admeasuring Property Area: 990	Rs. 1165388.81/- Rupees Eleven Lakh Sixty Five Thousand Three Hundred And Eighty Eight Rupees And Eighty One Paise Only	06-01-2026	06-10-2026
Mr. Ravi Mrs. Preeti (Prospect No. L10124222)	All that piece and parcel of House No. 6 (As Per Ar) Bearing Kheval/Khatoli No. 175/196-197 Situated At Shri Guru Nanak Enclave, Village Jampur, Hadhast No. 22, Tehsil and Distt. S.A.S. Nagar Mohali, Punjab. 160071 Area Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type: Area, Admeasuring Property Area: 455	Rs. 1215425.18/- Rupees Twelve Lakh Fifty Eight Thousand Four Hundred And Twenty Five Rupees And Eighteen Paise Only	06-01-2026	06-10-2026
Mr. Ramesh Kumar Mrs. Mansha Devi (Prospect No. L10126555)	All that piece and parcel of Plot No. 378 Bearing Vill/Khatoli No. 170 To 2 Situated At Modern Complex, Village Dappar, Hadhast No. 20, M.C. Laru, Tehsil Derabass & Distt. S.A.S Nagar Mohali, Punjab. 140501 Area Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type: Area, Admeasuring Property Area: 800	Rs. 659540.50/- Rupees Six Lakh Fifty Nine Thousand Five Hundred And Forty Rupees And Eighty Five Paise Only	06-01-2026	07-10-2026
The borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned that Arcil is in lawful possession of the Immovable Property mentioned above and under Section 13(13) of the SARFESI Act, 2002, the borrower/ guarantor(s)/mortgagor(s) or any person whatsoever shall not be entitled to sell, lease or otherwise deal with or alienate the Immovable Property, without the prior written consent of Arcil and any dealings with the Immovable Property will be subject to the charge of Arcil (or the amount as mentioned above along with future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, cost, charges etc). The borrowers/ guarantors/ mortgagors/ attention is invited to the provisions of the Sub-Section (8) of Section 13 of the said Act, in respect of time available to redeem the above mentioned Immovable Property.				
Place: Punjab, Date: 10-10-2026 Sd/- Authorised Officer, Asset Reconstruction Company (India) Ltd. (In capacity as Trustee) ASSET RECONSTRUCTION COMPANY (INDIA) LTD. Cmb. No.-065999902026PCL314084				
Registered Office: The Ruby, 10th Floor, 29 Senapati Bapat Marg, Dadar (West), Mumbai-400029. Tel: 491 226658100. Website: www.arcil.co				



PUNJAB & SIND BANK

(A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING)

BRANCH:
International Banking Division,
LUDHIANA

[Rule (8-1)] SYMBOLIC POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

"IMPORTANT"
Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals appearing in its newspaper or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries and understand the nature of, and/or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on any advertisement in any manner whatsoever.



(Erstwhile Career Point Limited)

Registered Office: Village Tangori, Banur, Mohali, Punjab-140601-India
Corporate Office: CP Tower-1, Road No.-1, IPIA, Kota, Rajasthan-324005
CIN: L64990PB2000PLC054497 | **Ph:** +91-744-3559282
website: www.cpcapital.in | **E-Mail:** investors@cpcl.in

NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

In terms of the General Circulars No. 14/2020 dated April 09, 2020; 17/2020 dated April 13, 2020; 20/2020 dated May 5, 2020; 02/2021 dated January 13, 2021; 19/2021 dated December 08, 2021; 21/2021 dated December 14, 2021; 2/2022 dated May 5, 2022; 10/2022 dated December 28, 2022; 9/2023 dated September 25, 2023; 09/2024 dated September 19, 2024 and General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 and other applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("**MCA**") (hereinafter referred as "**MCA Circulars**") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated January 05, 2023; SEBI/HO/CFD/CFD-PD-2/P/CIR/2023/167 dated 07th October, 2023; SEBI/HO/CFD/CFD-PD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024; and other applicable circulars issued by the Securities and Exchange Board of India ("**SEBI**") (hereinafter referred as "**SEBI Circulars**") (herein collectively referred to as "**the Circulars**"), Companies are permitted to conduct the General Meeting through Video Conferencing/Other Audio Visual Means ("**VC"/"OAVM**") without the physical presence of members at a common venue. In accordance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("**the Act**") and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("**Listing Regulations**") and MCA Circulars and SEBI Circulars, the ensuing Extraordinary General Meeting ("**EGM**") of the Company will be held on Monday, 2nd November, 2026 at 04:00 p.m. IST through VC/OAVM to transact the businesses as set out in the Notice of EGM.

Pursuant to the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of the EGM will be sent through electronic mode only to those members, whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent ("**RTA**") or with the Depository Participants ("**DP**")/Depository. The Notice of EGM will also be available on the Company's website i.e. www.cpcapital.in websites of the stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at evoting@nsdl.com. The instructions for joining the EGM will be provided in the notice of EGM. Members attending the meeting through VC/ OAVM shall be counted for the purpose of Quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

If your email address is already registered with the Company/RTA or DP/Depository, Notice of EGM and login details for e-voting shall be sent to your registered email address. In case you have not registered your email address with the Company/RTA or DP/Depository, please follow below instructions to register your email address for obtaining notice and login details for e-voting.

Members holding shares in dematerialized form: to their respective Depository Participants as per the procedure prescribed by them.

In compliance of Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the provisions of Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended read with MCA Circulars, the Company will provide its shareholders facility of remote e-voting through electronic voting services arranged by NSDL. Additionally, the Company will provide the facility of voting through e-voting system during the EGM. The manner of participation in the remote e-voting system or casting vote through e-voting system during the EGM will be provided in the Notice of the EGM.

In case of any query, the members may contact or write RTA at address & email id as mentioned above under copy marked to the Company.

For CP Capital Limited
 (Erstwhile Career Point Limited)
Sd/-
(CS Manmohan Pareek)
Company Secretary
ICSI Mem. No. Aa34858



Place: Kota (Rajasthan)
 Date : 10th October, 2026

केनरा बैंक भारत सरकार का बैंक Canara Bank A CAUTELLY INCORPORATED ENTERPRISE रिजिस्टर्ड Syndicate	BRANCH OFFICE : FATEHABAD (2343)
POSSESSION NOTICE [SECTION 13(4) (For Immovable property)]	
Whereas: The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank under Securitisation And Reconstruction Services and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 21.07.2026 calling upon the borrower SH. ROPPA RAM S/O BALU RAM (Borrower), SH. BAJRANG S/O SH. BELI RAM (GUARANTOR) to repay the amount mentioned in the notice, Rs.281193/- (Rupees Two lakh eighty one thousand one hundred ninety-three only), plus further interest, within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower and guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this 07th day of October of the year 2026. The borrower and guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank for an amount of being Rs.281193/- (Rupees Two lakh eighty one thousand one hundred ninety-three only) and interest thereon. The borrower's/ Guarantor's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.	
Description of the Secured Assets	
Residential property Bearing house Khasra No. 149/3/2(7-12)Tadadi 7Kanal 12 Marla ka bhag (part) measuring Area 2 Marla 2 Sarsai or 67.24 Sq. yards situated at Vakiya Mojha Bhattu Kalan, Near 132 K.V. Sub Station, Hanuman Colony, Bhattu Kalan, Tehsil Bhattu Kalan Distt. Fatehabad (Haryana) and bounded as under:- East: P/o Sita Ram, West: P/o Other, North: Common Street, South : 132 K.V Sub Station	
Date: 07.10.2026	Place: Rohtak
Authorized Officer, Canara Bank	

	FORM NO.14 [See Regulation 33(2)] By Regd. A/D, Dasti failing which by Publication.
OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I/II DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2) 1st Floor SCO 33-34-35 Sector-17 A, Chandigarh (Additional space allotted on 3rd & 4th Floor also)	
DEMAND NOTICE NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961.	
RC/1336/2025	21-08-2026
UNION BANK OF INDIA Versus M/S PANDIT GOPI RAM PUBLIC HEALTH EDUCATION SOCIETY	
To (CD 1) M/s Pandit Gopi Ram Public Health Education Society inside Khalsa College, Karnal, Haryana, through its Chairman, Namely, Sh. Anil Kaushik Also at: Public Health Education Society, inside Khalsa College, Karnal-132001, through its Chairman, namely, Anil Kaushik. (CD 2) Sh. Anil Kaushik S/o Sh. Roshan Lal, R/o House No. 1676, Sector 9, Karnal, Haryana-	
This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 1) on OA/2090/2018 an amount of Rs 10,91,782 (Rupees Ten Lakhs Ninety One Thousands Seven Hundred Eighty Two Only) along with pendente lite and future interest @ 10.40% Compound Interest Monthly w.e.f. 28/08/2018 till realization and costs of Rs 13,005 (Rupees Thirteen Thousands Five Only) has become due against you (Jointly and severally/ Fully/Limited).	
2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.	
3. You are hereby directed to declare on an affidavit the particulars of your assets on or before the next date of hearing.	
4. You are hereby directed to appear before the undersigned on 30/10/2026 at 10:30 A.M for further proceedings.	
5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:	
(a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate/execution proceedings.	
(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.	
Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: 21/08/2026	
G.S AHLUWALIA	Sd/- Recovery Officer DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2)
COPY TO :- UNION BANK OF INDIA AT MEHFIL BUILDING, OPPOSITE TEHSIL, G.T. ROAD, KARNAL, HARYANA	
You are directed that the payment made, if any, by the Certificate Debtor(s) be credited to the consolidated account of all debts due in this case from the Certificate Debtor(s) and the Recovery Officer kept posted with the payment position regularly.	
The consolidated account so maintained will be subject to the verification of the Recovery Officer. You are further directed to submit an up to date statement of the total claim in respect of the above matter and full details of property particulars, wherefrom the recovery of the debt is to be made	



punjab national bank

... the name you can BANK upon!

CIRCLE OFFICE

FAZILKA

E-AUCTION SALE OF SECURED PROPERTIES ON 27.10.2026 FROM 11:00 AM TO 04:00 PM

E-AUCTION SALE NOTICE

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/ symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

Sr. No.	Branch Name Account Name	Description of Property/ies	Date of Notice u/s 13(2)	Reserve Price	Type of Possession	QR CODE
Sr. of IP	Proprietor/Director/Partner/ Guarantor/Karta/Mortgagor/Legal Heirs		Demand Amount	Earnest Money Deposit		
Property ID			Possession Date u/s 13(4)	Bid Increase Amount		
1.	234300-Khuian Sarwar	All that part and parcel of the residential house measuring approx. 1250 Sq. Feet. (25' x 50') i.e. 5 marla comprised rect No. 183, Killa No. 12/1/5(0-5), (Old khawat no. 760, Khatauni No. 989, Jamabandi Year 2003-04.) Khawat No. 826, Khatauni No. 1131, Jamabandi year 2013-14, Situated near Govt. School, Khuian Sarwar, Tehsil Abohar, Distt. Fazilka (Punjab) owned by Mr. Nirmal Singh S/o Mr. Inder Singh vide RTD No. 1098 dated 28.01.2009. Bounded by :- East:- Street, North:- Street, West:- P/o des Raj, South:- P/o Ved Prakash.	23-09-2025	Rs. 8,95,000/-	Symbolic Possession	
2026/043	Mr. Nirmal Singh S/o Inder Singh		Rs. 5,96,320.43 as on 31.07.2025 + Further interest & expenses thereon	Rs. 89,500/-		
PUNB46G59676069						
2.	(KOTKAPURA, MAIN-027300)	All that Part and Parcels of the Equitable Mortgage of Residential House measuring 04 marlas (120 Sq. Yards) being 4/1674 share of 83k-14m Murabba No. 257, Killa No. 7/2/0-15, Murabba No. 313 Killa No. 1/8-0, 10/4-11, Murabba No. 314 Killa No. 5/8-0 And Khasra No. 2374/10-18, 2378 Min /9-6, 2385 Min/8-13, 2394/1-13,2387/8-0, Murabba No. 1257 Killa No. 7/3/1/0-15, 7/12-8,7/3/20-15, 7/3/30-17, 7/5/2-10, 3/1/1-5, 3/2/0-15, Murabba No. 314 Killa No. 6/6-4, Murabba No.257 Killa No. 3/3/1/20-9, 8/2/0-5, 3/3/1/12/20-8, 3/2/2/1-1, 3/3/1/12/20-18 Khawat No. 254. The property registered in the Sub Registrar office Kotkapura in the name of Anita Kapila W/o Ramesh Kumar Vide Sale Deed No.2769 on dated 06.01.2015. Comprising Plot No.8 Ram Lachman Enclave Sikhan Wala Road, Situated in Street No.3, Adarsh Nagar, Back Side Tendary Agwar Bazar, Kotkapura, District-Faridkot Punjab Bounded as under: North - Passage 16', South - Zero Point and right angle side 16', East -Self Side 56', West -Parveen Kumari side 85' Disclosure:- As per Sale deed, The applicant /borrower is owner of 120 Sq. yards, but as per latest revenue record jamabandi year 2019-20, the applicant/borrower is shown as owner of 114 Sq. Yards.	10-12-2025	Rs. 10,000/-	Symbolic Possession	
2026/044	RAMESH KUMAR S/O BABU RAM Anita Kumar Kapila W/o Ramesh		09-06-2021	Rs. 19,31,000/-		
PUNB77K10324577			Rs. 15,71,710.98 as on 22.04.2021 + Intt. and Charges	Rs. 1,93,100/-		
			18-12-2021	Rs. 10,000/-		
3.	024600- Jaito Mandi	All that part and parcel of the residential House measuring (Approx. 1500 Sq. ft.) 5½ Marlas share 5½/68 min jumla land 3 Kanals 8 Marlas Khasra No. 199/1/1/min/1-1, 1-1/min/0-18, 1/1min/0-9, 1/1min/0-11, 1/1min/0-9 in Khawat No. 123, Khaton No. 184 to 188, Situated at House No. 363, Sada Patti, Tibbi Sahib Road, Jaito Mandi, Distt.- Faridkot (Punjab) owned by Mr. Varinder Singh S/o Mr. Kashmir Singh vide RTD No. 1910 dated 02.02.2016. Bounded :- East : 60'0" P/o Gurcharan Singh Bahi, North :- 25'0" P/o Harnek Singh, West :- 60'0" P/o Harnek Singh, South :- 25'0" Street.	30-05-2023	Rs. 9,30,000/-	Symbolic Possession	
2026/45	Mr. Varinder Singh (Deceased) S/o Mr. Kashmir Singh (Through Legal Heirs) 1. Mrs. Harpreet Kaur W/o Mr. Kashmir Singh. 2. Mrs. Rupinder Kaur W/o Late Varinder Singh. 3. Mr. Sachin Kumar S/o Mr. Surinder Kumar.		Rs. 10,77,407.99 as on 01.05.2023 Plus Intt. and Charges thereon	Rs. 93,000/-		
PUNB4IO9502753						
4.	025310- Jaito	All that part and parcel of Residential House measuring 30' x 41' i.e. 1230 sq. feet 5 Marlas i.e. 5/49 share of 2 Kanals 09 Marlas Khasra No. 180/10/22/2(0-02), 180/11/3/4(1-01), 180/12/13/1(0-14), 180/6/14/1(0-06) Khata No. 62/19/20 and 921 Situated at MC Property No. B-10/00211, Hargobind Nagar, Opposite New Grain Market, Kotkapura Road, Jaito, Distt.-Faridkot (Punjab) Owned by Mrs. Inderpal Kaur W/o Mr. Manjit Singh vide RTD No. 347 dated 14.05.2009. (Tatima No. 41' Tej Singh, North :- 30' Darshan Singh & Zameen Singh, West :- 41' Labh Singh, South :- 30' Street.	09-05-2024	Rs. 9,00,000/-	Physical Possession	
2026/046	Mrs. Inderpal Kaur W/o Mr. Manjit Singh		Rs. 7,55,847.27 as on 30.04.2024 + Intt. and Charges	Rs. 90,000/-		
PUNBJR150469452						
5.	BHANA -168410	All that part and parcel of Double Story Residential House measuring (14'6" x 56") Approx. 90.8 Sq. yds. i.e. (a) 2.34 Marlas (70.8 Sq. Yds.) being 70.80/15034 share of 24 kanals 17 marlas comprising khasra no. 87/122/2/5-4, 23/2/5-7, 25/2/6-3, 88/2/1/1/6-19, 22/1/1-4, khawat no. 73, khatauni no. 77 as per jamabandi year 2019-2020 and (b) 0.66 marlas (20 Sq. Yds.) being 20/3055 share of 5 kanals 01 marla comprising khasra no. 87/124/2/5-1, khawat no. 120, khatauni no. 155 as per jamabandi year 2019-20 situated at Sikhan wala road, Near Biradh Ashram (Old Age Home), Gurunanak Enclave, Kotkapura, Distt.- Faridkot (Punjab) as per available bank record in the name of Mr. Nishan Singh s/o Mr. Jasbir Singh vide RTD No. 2021-22/41/1/1788 dated 13.12.2021 as per mutation no. 5965 and 3343. Bounded:- On the North by:- Street, On the South by:- Pahi, On the East by:- Plot No. 38, On the West by:- P/o Manpreet Kaur.	03.11.2025	Rs. 10,000/-	Physical Possession	
2026/47	NISHAN SINGH S/O JASBIR SINGH		Rs. 11,36,144/- as on 31.01.2024 Intt. and Charges	Rs. 44,500/-		
PUNBLV351988254				Rs. 10,000/-		

The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions:

- The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS".
- The particulars of Secured Assets specified in the Schedule herein above have been stated to the best

जम्नू और कश्मीर बैंक लिमिटेड
अमीन कॉम्प्लेक्स, अक्वरी गेट, लखनऊ
ईमेल-luknow@jkbmail.com

कच्चा सूचना

सफरफेरी अधिनियम, 2002 की धारा 13 (4) के तहत सूचना , सुरक्षा (प्रवर्तन) हिट नियम, 2002 के नियम 8 (1) के अधीन पतित।

जबकि जम्नू और कश्मीर बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी ने वित्तीय परिसंपत्तियों को प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हिट के प्रवर्तन (सफरफेरी) अधिनियम, 2002 के तहत और उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्राप्त शक्तियों के प्रयोग में सुरक्षा हिट (प्रवर्तन) नियम, 3 के नियम 2002 के साथ 03-06-2026 को मांग नोटिस जारी किया, जिससे उधारकर्ताओं श्रीमती राशिम शुक्ला पत्नी श्री अनिल शुक्ला (उधारकर्ता) और श्री अनिल शुक्ला पुत्र सीता राम शुक्ला (सह उधारकर्ता) दोनों निवासी 15/1/10 रसिका निगम मंडिर सम्राट, अयोध्या कौजाबाद पथी 224123, वर्तमान में कोच 4/98/14 विवरण नम्बर, खड़ापूर, गोमतीनगर लखनऊ पथी 226010, केरफ **44,54,128.34 (रुपये चौबीस लाख चौवन हजार एक सौ अठ्ठाईस और पैसा चौबीस मात्र)** की राशि चुकाने के लिए सितें 31-05-2026 तक बकाया शेष होने के नाते, भविष्य के ब्याज और अन्य शुल्कों के साथ उक्त नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर कहा गया था। उक्त उधारकर्ता उक्त राशि को चुकाने में विफल रहा है, इसके द्वारा उक्त उधारकर्ता को विशेष रूप से और सामान्य रूप से जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी जम्नू और कश्मीर बैंक लिमिटेड के अधिभूत अधिकारी के रूप में उक्त नियमों के नियम 13 के साथ उक्त अधिनियम की धारा 4 (6) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे वर्णित बंधक संपत्ति पर अवद्वार 08 2026 को कब्जा कर लिया है,।

उक्त उधारकर्ता विशेष रूप से और सामान्य रूप से सार्वजनिक रूप से उक्त संपत्ति से किसी भी तरह से निपटने के विनाश आगाह किया जाता है और उक्त संपत्ति के साथ कोई भी व्यवहार जो एंड के बैंक लिमिटेड के प्रभार के अर्थात होगा, जो कुल राशि के लिए **45,67,630.05 रुपये (पचास लाख सतर हजार छह सौ तीस और केवल पांच पैसे)** के साथ-साथ 01.10.2026 से भविष्य के ब्याज और अन्य शुल्क के साथ होगा। उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (6) के प्रावधानों की और आकर्षित किया जाता है, जो गिरवी रखी गई संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध रूप से संप्रति है।

अवल संपत्ति का विवरण

1. एकल मजिला आवसीय मकान का समान बंधक मकान नंबर कोच 4/99/15 खसरा नंबर 15 के प्लॉट नंबर 206 के तहत-मांग मांग 116.71 मीटर खड़ापूर लखनऊ पथी 226010 में स्थित है।

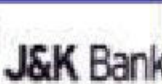
2. एकल मजिला आवसीय वनन पर प्रभार का विस्तार मकान नंबर कोच 4/99/15 खसरा नंबर 15 के प्लॉट नंबर 206 के तहत-मांग मांग 116.71 मीटर खड़ापूर लखनऊ पथी 226010 में स्थित है।

दिनांक: 08.10.2026

स्थान: लखनऊ

ओमर पारूक
अधिकृत अधिकारी

पंजीकृत कार्यालय कॉर्पोरेट मुख्यालय शुक्रा, श्रीनगर 190001 भारत, भारत
टेली +91 (0)194 2481 930-35 फ़ोन +91 (0)194 248 1928
सीआईआरः L65110JK1938SGC000048
ई ऑफिस@jkbmail.com **खरू** www.jkbank.net



जम्मू और कश्मीर बैंक लिमिटेड

अमीन कॉम्प्लेक्स, अकबरी गेट, लखनऊ

ईमेल: luknow@jkbmail.com

कच्चा सूचना

सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13 (4) के तहत सूचना, सुव्धा (प्रवर्तन)

हित नियम, 2002 के नियम 8 (1) के साथ पठित।

जबकि जम्मू और कश्मीर बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी ने वित्तीय परिप्रेक्षियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुव्धा हित के प्रवर्तन (सरफेसी) अधिनियम, 2002 के तहत और उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में सुव्धा हित (प्रवर्तन) नियम, 3 के नियम 2002 के साथ 06-06-2026 को मांग नोटिस जारी किया, जिससे उधारकर्ताओं श्री अतुल शुक्ला, पुत्र सीताराम (उधारकर्ता) और श्रीमती जल मोदरवार, पत्नी अतुल शुक्ला (सह-उधारकर्ता) – दोनों 15/1/10 रसिक निवास मंदिर रामघाट, अयोध्या कैलाश चारपाई नं. 224123 के निवासी हैं और वर्तमान में केच 4/98/14 विजय नगर, खड़गपुर, गोमती नगर लखनऊ यूपी 226010 रुपये 43,35,478.69 (तीसाली लाख पैंतीस हजार चार सौ अठहत्तर रुपय और उनहत्तर पैसे) की राशि चुकाने के लिए खाते में 31-05-2026 तक बकाया राशि है और नतीजे के नाते, भविष्य के ब्याज और अन्य शुल्कों में साथ-साथ नोटिस की तीसरी से 60 दिनों के भीतर कट गया था। उक्त उधारकर्ता उक्त राशि को चुकाने में विफल रहा है, इसके द्वारा उक्त उधारकर्ता को विशेष रूप से और सामान्य रूप से जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोस्थापनाधीन जम्मू और कश्मीर बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी के रूप में उक्त नियमों के नियम 13 के साथ उक्त अधिनियम की धारा 4 (8) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे वर्णित बंधक संपत्ति पर अक्टूबर 08 2026 को कच्चा कर लिया है। उक्त उधारकर्ता विशेष रूप से और सामान्य रूप से सार्वजनिक रूप से उक्त संपत्ति से किसी भी तरह से निपटने के खिलाफ आगाह किया जाता है और उक्त संपत्ति के साथ कोई भी व्यवहार जो एंड के बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा, जो कुल राशि के लिए 44,48,631.69 रुपये (चौर चौबाली लाख अड़तालीस हजार छह सौ इकतीस रुपये और उनहत्तर पैसे) के साथ-साथ 01.10.2026 से भविष्य के ब्याज और अन्य शुल्क के साथ होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 (4) के प्रावधानों की और आकर्षित किया जाता है, जो गिरवी रखी गई संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय से संबंधित है।

अवलंबन चारपाई का विवरण

1. एकल मजिला आवासीय मकान का समान बंधक मकान नंबर केच 4/99/15 खसर नंबर 15 के प्लॉट नंबर 206 के तहत-भाग माग पार्स 116.71 वर्ग मीटर खड़गपुर लखनऊ यूपी 226010 में स्थित है।
2. एकल मजिला आवासीय भवन पर प्रभार का विस्तार मकान नंबर केच 4/99//15 खसर नंबर 15 के प्लॉट नंबर 206 के तहत-भाग माग पार्स 116.71 वर्ग मीटर खड़गपुर लखनऊ यूपी 226010 में स्थित है।

दिनांक: 08.10.2026

स्थान: लखनऊ

ओमर फारूक

अधिकृत अधिकारी

पंजीकृत कार्यालय कोईरवा मुख्यालय एमए रोड, बीएनए 190001 कश्मीर, भारत

टी. +91 (0)194 2481 830-35 एफ +91 (0)194 248 1928

साईबर/पिन: 165110JK1938SGC000048

ई info@jkbmail.com डब्ल्यू www.jkbank.net

ਪੰਜਾਬ ਏਡ ਸਿੰਘ ਬੈਂਕ
(ਪੰਜਾਬ ਨਾਮਕ ਆ ਰਾਜ)



Punjab & Sind Bank
(Incorporated in India/India)

Bharat Sancharik Ltd. is a member of IFC

ਸ਼ਾਖਾ: ਰਿਲੀ ਸੇਂਟ ਮੇਰਡ ਨੇਰ-250001
ई-मेल: m0621@psb.bank.in

दिनांक: 08.10.2026

ल्यकारकर्ता/गारंटर का पता : 1. मेरसांत बालाजी टिम्बर एंड एक्सीक्यूटिव इन्स्टीट्यूट्स, प्रोप्राइटेड देवदर कुमार बंसल (ल्यकारकर्ता), पता: प्लेटेड पीडीडी सी, एन-1, हिंदीय तल, प्लॉट नं. 864, सुंदरम कॉलोनी (झरिप नगर), बागपत रौड, मेरड 250002। साथ ही: गल्ली सं. 1, बुनकर नम्बर कमेडज रौड, मेरड, उत्तर प्रदेश-250002

2. श्री देवदर कुमार बंसल, पुत्र श्री जय प्रकाश बंसल (ल्यकारकर्ता/प्रोप्राइटेड), पता: प्लेटेड पीडीडी सी, एन-1, हिंदीय तल, प्लॉट नं. 864, सुंदरम कॉलोनी (झरिप नगर), बागपत रौड, मेरड 250002

3. श्रीमती मिनाक्षी बंसल, पत्नी श्री देवदर कुमार बंसल (गारंटर/बंधककर्ता), पता: प्लेटेड पीडीडी सी, एन-1, हिंदीय तल, प्लॉट नं. 864, सुंदरम कॉलोनी (झरिप नगर), बागपत रौड, मेरड 250002

विषय: प्रसिद्धि करीब ईएम0621 के खाता मेरसांत बालाजी टिम्बर एंड एक्सीक्यूटिव इन्स्टीट्यूट्स, प्रोप्राइटेड देवदर कुमार बंसल के संबंध में प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय परिपक्वता के पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("संरक्षणी अधिनियम") की धारा 13(6) के अंतर्गत आपकी गिरिहति विमोचन अधिकार तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के अनुसार विमोचन हेतु सूचना

जैसा कि आप जानते हैं कि बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने आपके द्वारा विषयगत खग खाते में सुरक्षा के रूप में प्रस्तुत सुनिश्चित परिसंपत्ति में सुरक्षा हित के प्रवर्तन के उपाय के रूप में 01.09.2022 को संरक्षणी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत एक मांग नोटिस जमा किया है। तदनुसार, प्राधिकृत अधिकारी ने अधिनियम की धारा 13(4) के तहत आगे की कार्यवाही करते हुए, दिनांक 24.11.2022 को सुनिश्चित परिसंपत्ति पर कब्जा ले लिया।

चूंकि आप बैंक के प्रति आपसी देवदारियों का निर्वहन करने में विफल रहे हैं, इसलिए, अधोस्ताहरी ने, प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय परिसंपत्ति के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत आपकी साहक का प्रयोग करते हुए, उपर्युक्त उपायकारकों और गारंटर से बैंक को दैनिक ऋणों की वसूली के लिए ई-नीलामी के माध्यम से नीचे वर्णित सुरक्षित परिसंपत्ति की संपत्तियों को बेचना की इच्छा प्रकट किया है।

अधिकां ध्यान वित्तीय गिरिहति के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(6) की आर आकृष्ट किया जा रहा है, जिसमें प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय अस्तित्वों के विमोचन हेतु उपलब्ध संपत्ति (बंधन 30 अदिन) के संबंध में है, कृपया ध्यान दें कि धारा 13(6) के अंतर्गत आपका अधिकार सार्वजनिक नीलामी हेतु सूचना के प्रकाशन या पट्टे, समनुदेशन या किसी के माध्यम से हस्तांतरण हेतु सार्वजनिक या निजी सचि से कोदेशन या विविधा आमंत्रित करने की इच्छा से समाप्ता हो जाएगा।

अबल संपत्ति की बिक्री हेतु बिक्री सूचना का विवरण निम्नानुसार है:-

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय अस्तित्वों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अबल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

ई-नीलामी तिथि एवं समय :	18.11.2026 प्रातः 11:00 बजे से अपराह्न 1:00 बजे तक
निरीक्षण की तिथि:	16.11.2026 प्रातः 11:00 बजे से अपराह्न 4:00 बजे तक
बिडों जमा करने की अंतिम तिथि :	17.11.2026 प्रातः 4:00 बजे तक

ल्यकारकर्ता और गारंटर का पता: उल्लेखित: मेरसांत बालाजी टिम्बर एंड इन्स्टीट्यूट्स प्रोप. प्राइवेट लिमिटेड देवदर कुमार बंसल गारंटर श्रीमती मिनाक्षी बंसल पत्नी श्री देवदर कुमार बंसल

मांग सूचना की तिथि और जारी किया दिनांक

मांग सूचना की तिथि और जारी किया दिनांक	01/09/2022 और रु. 3908385.62 + पटिका 31.47/2022 तक और दिनांक 01/09/2022 से मांगीक या पटिका + अन्य बैंक चार्ज शामिल।
30/09/2026 तक कुल कमाया	रु. 63,39,323.74

सम्पत्ति का विवरण

प्लेटेड प्राइवेट नंबर एन-1 1 सूखी भांगल प्लॉट नंबर 864, सुंदरम कॉलोनी (झरिप नगर) बागपत रौड मेरड 250002

श्रीमती उषा/बंसी का विवरण: राज-रजिस्ट्री कार्यालय में पंजीकृत/नीलामें सरदर मेरड बंधी नंबर 1 निशक नंबर 9217 पृष्ठ सख्त 317 से 340 पर सौरियत नंबर 14345 पृष्ठ दिनांक 21.10.2013

मूल्य (लाख में)

रु. 24,89,400/-

दिनांक 08.10.2026 ल्यकारकर्ता मेरड

प्राधिकृत अधिकारी

कच्चा सूचना (अचल/चल संपत्ति/परिसंपत्तियों के लिए) (नियम 8 (1) के तहत)

बैंक को वित्तीय परिपक्वता के लिए प्रतिकूलकरण और पूर्णतया स्वतंत्र जीवन संचालन अधिनियम, 2002 (2002 का अधिनियम सं. 54) के अंतर्गत भारतीय स्टेट बैंक, मद्रास सहित एकाधिक प्रांतीय शाखा, वस्तुमान, गाजियाबाद - 201001 के प्राधिकृत अधिकारियों के रूप में तालीम प्रशिक्षण विभाग, 2002 के नियम 8 और 9 के साथ प्रचलित अधिनियम की धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शर्तियों का प्रयोग करते हुए वित्तिक 21.07.2026 को जारी सूचना जारी कर ज़रूरीयक शीघ्रता से तथा, पक्षी की शर्तों तथा, विचार्यो: तलेहटा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201201, प्रोचषादर: अर्धिन ट्रेडर्स वित्तिका पंजीकृत व्यावसायिक पक्ष: खरार सं. 1601, गांधी मंदिर, हायुड रोड, मोदीनगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201204 है तथा मारतर शीघ्रता से तथा, पक्षी की शर्तों तथा, विचार्यो: तलेहटा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश को उक्त सूचना की प्रतिक की तिथि से 60 दिनों के भीतर उक्त मांग सूचना में खणित गारु: 76,74,493,44/- (सिखार लाख चौल्लत हजार चार सौ तिनवले रुपये और चौबीसति रुपये मात्र) + दिनांक 21/07/2026 तक को ख्यत तदा उक्त मांग के अतुपूर्यक खर्चों को खरार लीटने का निशेध दिया को।

ज़रूरतसक रक्त राशि को वापस लीटने में विवरण है, अतः एतदुकर आम जनक और विशेष रूप से ज़रूरतसक को मारतरों को ख्यत किया जाता है की अधीनमार्गक तदः उक्त नियम के नियम 8 और 9 के साथ प्रचलित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत आरक्ष 05 फरवर, 2026 को नीचे खणित सौचिकक परिसंपत्तियों के रूप में टाटिक एवं प्राच्य शर्तों के रूप में प्राथमिक सुसुक्ष को कृपया ले निर्या है।

वित्तिक रूप से ज़रूरतसक को मारतर और आम जनता को सूचना किया जाता है की वे नीचे खणित संपत्तियों का ख्यवसार न चरें और उक्त सूचना का किसी तदा तक ज़रूरतसक ककया गति सं. 76,74,493,44/- (सिखार लाख चौल्लत हजार चार सौ तिनवले रुपये और चौबीसति रुपये मात्र) + दिनांक 21/07/2026 तक का ख्यत तदा उक्त मांग के अतुपूर्यक खर्चों अदि के लिए भारतीय स्टेट बैंक के चारों के अर्धिन होगा।

प्रणयनकका का ध्यान प्रोत्तुष संपत्ति की विमोचित रूप के लिए उपलब्ध रूप के सदर में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्राच्यनो की और के प्रति आकृष्ट को जितर है।

अचल/चल संपत्ति, परिसंपत्तियों का विवरण:

नगर सं. 1601, गांधी मंदिर, हायुड रोड, मोदीनगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201204 पर स्थित चरों की संपूर्ण वर्तमान संपत्ति (वर्तमान एवं बाको) पर सहयोगक के मातरों से प्रणय और अन्यन प्रणय, जिसमें कच्चे मांग का टाटिक, आर्य-निर्मित मातर, आर्यशर्षी, तीयर मातर, मार्यर्य मातर, स्टोर्स एवं रेंचर पाट्य, उपयोष वस्तुन तथा प्राच्य राशि शामिल हैं।

ध्यान: गाजियाबाद
दिनांक: 05.10.2026

अधिकृत अधिकारी, श्री मुगाक शर्मा (मुख्य प्रबंधक)
फोन: 9818325184, 8466930831



सत्यमेव जयते

कार्यालय वसुली अधिकारी-॥

ऋण वसुली अधिकरण-II, चंडीगढ़

पहली मंजिल, एमसीओ 33-34-35, सेक्टर-17ए, चंडीगढ़-160017

आर.सी. नंबर 337/2024

बिक्री उद्घोषणा

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया बनाम वंश कम्प्युनिकेश

समय-समय पर वृक्षारोपित वेद तथा विनीय संस्थान के वकाला ऋणों की वसुली अधिनियम, 1993 के साथ पठित आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 37, 38 और नियम 52(1), (2) के अंतर्गत बिक्री की उद्घोषणा

(सीडी-1) मैसर्स वंश कम्प्युनिकेशन, एक प्रोप्रायटी इस्टिपण्ड फर्म जो हैन पेट्रोल पंप के पास, पटियाला चौक, जीद, जिला जीद, हरियाणा (पिन कोड: 126102) में अपना बिजनेस चला रही है; इसके प्रोपराइटर हरिंदर कुमार के जैरि, जीद, हरियाणा - 126102

(सीडी 2) श्री हरिंदर कुमार, पुत्र श्री ओम प्रकाश, निवासी मकान नंबर 620/7, श्याम मार्ग कालीनी, पुराने पास हाउस के पास, पटियाला चौक, जीद, जिला जीद, हरियाणा

(सीडी 3) श्री सतीश लाल, पुत्र श्री राम चंद, निवासी मकान नंबर 115, वार्ड नंबर 9, हुड़ा, जीद, जिला जीद, हरियाणा

1. जर्बकि पीठासीन अधिकारी, वसुली अधिकरण-कक हाउस तैयार आरसी संख्या 337/2024 दिनांक 22.12.2020 में के अनुसार, ऋण वसुली अधिकरण-II में रु. 32,35,541/- (रुपये वहीस लाख तीस हजार पांच सौ इकत्तातीस मात्र) की राशि को उल्लेख किया गया है, सीडी लागत के साथ वसुली होने तक संयुक्त रूप से और/या अलग-अलग पथिव्य के ब्याज 12% प्रति वर्ष के साथ राशि का भुगतान करने के लिए उत्तरदायी है।

असाधारण सामान्य बैठक का सूचना

कोफ़िट मामलों के मंत्रालय ("MCA") द्वारा जारी सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 08 अक्टूबर, 2020; 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020; 20/2020 दिनांक 06 मई, 2020/ 2021 दिनांक 13 जनवरी, 2021; 20/2021 दिनांक 08 दिसंबर, 2021; 21/2021 दिनांक 14 दिसंबर, 2021; 2/2022 दिनांक 05 मई, 2022; 10/2022 दिनांक 28 दिसंबर, 2022; 9/2023 दिनांक 25 सितंबर, 2023; 09/2024 दिनांक 19 सितंबर, 2024 तथा सामान्य परिपत्र संख्या 00/2024 दिनांक 22 सितंबर, 2025 और अन्य लागू परिपत्रों (जिन्हें इसका बाद "MCA परिपत्र" कहा गया है) तथा भारतीय प्रतियोगिता और विनियम बोर्ड ("SEBI") द्वारा जारी परिपत्र संख्या SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/सेप्टेम्बर 22/ दिनांक 05 जनवरी, 2023; SEBI/HO/CFD/CFD-PDD-2/P/CIR/2024/167 दिनांक 07 अक्टूबर, 2023; SEBI/HO/CFD/CFD-PDD-2/P/CIR/2024/133 दिनांक 03 अक्टूबर, 2024 और अन्य लागू परिपत्रों (जिन्हें इसका बाद "SEBI परिपत्र" कहा गया है) (समूहिक रूप से "परिपत्र") के निर्धारों के अनुसार, कंपनीओं को किसी सामान्य स्थान पर सदस्यों की भीतिवर्त उपस्थिति के बिना वीडियो कॉन्फ़रेंसिंग/अथवा ऑडियो वीडियो लिंक्ड इन माध्यम ("VC"/OAVM") के जरिए सामान्य बैठक आयोजित करनी की अनुमति दी गई है।

आत: कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") और सेबी (सूचीकृतता वायफाई और ब्लॉकचैन अवयवकताएं) विनियम, 2018 ("सिस्टिम विनियम") तथा MCA परिपत्रों और SEBI परिपत्रों के प्राधान्यों के अनुसार, कंपनी की आगामी असाधारण सामान्य बैठक ("EGM") सोमवार, 02 नवंबर, 2026 को सुबह 10:00 बजे (IST) VC/OAVM के माध्यम से आयोजित की जाएगी, ताकि EGM की सूचना से निर्धारित कार्यों को निष्पादित किया जा सके।

उपरोक्त MCA परिपत्रों और SEBI परिपत्रों के अनुसार, EGM की सूचना केवल उन्हीं सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम (ईमेल) से भेजी जाएगी, जिनके ईमेल पते कंपनी / वेंचरफंड एड वेंचर ट्रांसफर एजेंट ("RTA") या डिजिटल सिग्नैचर प्लेटफॉर्म ("DP") के माध्यम से प्राप्त हो सकेंगे। EGM की सूचना कंपनी की वेबसाइट <https://csecapital.in/>, स्टॉक एक्सचेंजों (BSE लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड) की वेबसाइट <https://www.bseindia.com> और www.nseindia.com पर तथा नेशनल सिस्टिमेटिज्ड डिजिटल लिमिटेड (NSDL) की वेबसाइट evoting@nsdl.com पर भी उपलब्ध रहेगी। EGM में शामिल होने के निशे EGM की सूचना में दिए जाएंगे। VC/OAVM के माध्यम से बैठक में शामिल होने वाले सदस्यों को कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत कोरस (Quorum) के उद्देश्य से लिना जाएगा।

यदि आपका ईमेल पता कंपनी / RTA या DP / डिजिटल सिग्नैचर के पास पहले से पंजीकृत है, तो नम्बर की सूचना और ई-नोटिफिकेशन के तंत्रित विवरण आपको पंजीकृत ईमेल पर भेजे जाएंगे। यदि आपका अपना ईमेल पता कंपनी / RTA या DP / डिजिटल सिग्नैचर के पास पंजीकृत नहीं किया है, तो सूचना और ई-नोटिफिकेशन के तंत्रित विवरण प्राप्त करने हेतु अपना ईमेल पता पंजीकृत करने के लिए सूचना नीचे दिए गए निर्देशों का पालन करें।

डैमैटरीक (Dematerialized) रूप में शेयर धारक सदस्यक अपने संबंधित सिस्टिमेटिज्ड प्लेटफॉर्म (DP) को इनके द्वारा निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार अनुमति देंगे।

नवीन (सूचीकृतता वायफाई और ब्लॉकचैन अवयवकताएं) विनियम, 2018 के नियमन 44 और कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) विनियम, 2014 के नियम 29 (एक संशोधित) के प्राधान्यों के अनुपालन में MCA परिपत्रों के साथ पहले हुए, कंपनी अपने शेयरधारकों को NSDL द्वारा प्रमाणित इलेक्ट्रॉनिक नोटिफिकेशन सेवाओं के माध्यम से रिमोट ई-नोटिफिकेशन की सुविधा प्रदान करेगी। इससे अतिरिक्त, कंपनी EGM के दौरान भी ई-नोटिफिकेशन प्रणाली के माध्यम से मतदान की सुविधा प्रदान करेगी। रिमोट ई-नोटिफिकेशन प्रणाली को वाच करने या EGM के दौरान ई-नोटिफिकेशन प्रणाली के माध्यम से वोट डालने का एकमात्र EGM में मतदान में हिस्सा जताने का तरीका है।

किसी भी प्रश्न या पूछताछ के मामले में, सदस्यक उपर उल्लेखित पते और ईमेल आईडी पर RTA से संपर्क कर सकते हैं या लिख सकते हैं तथा उसकी एक प्रति कंपनी को मारकी जा सकती है।



सीपी कैपिटल लिमिटेड के लिए
(पूर्व में कोरिडोर पॉइंट लिमिटेड)
सीएस नमोनाल पॉइंट
कंपनी सीविव
आईसीएसआई सदस्यता क्र. A34858

स्थान: कोटा (राजस्थान)
दिनांक: 10.10.2026


कार्यालय वसूली अधिकारी-II
ऋण वसूली अधिकरण-II, चंडीगढ़
 पहली मंजिल, एससीओ 33-34-35, सेक्टर-17ए, चंडीगढ़-160017

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया बनाम श्रीमती राज रानी

समय-समय पर बहारांगोष्ठित बैंक तथा वित्तीय संस्थान के बकाया ऋणों की वसूली अधिनियम, 1993 के साथ घटित आवकता

- श्रीमती राज रानी गौरी गौरी शंकर सिंह, गांव चूडुखेड़ा हनुमान सभोती, जौन, हरियाणा
- श्री शंकर सिंह पुरोही श्री पृथ्वी सिंह, ग्राम चूडुखेड़ा हनुमान सभोती, जौन, हरियाणा
- जबकि पीताम्बर अधिकारी, अग्न चरुती अक्षिधर, 11 द्वारा टीकर और सं. संख्या 1038/2021 दिनांक 10.06.2021 में अस्सी संख्या 620/2023 के अनुसार, ग्राम वसुती अधिकांश, ग्राम पंचायत 32, 36, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 79

यदि किसी अन्य दस्तावेज को भी मिले, उसकी उपस्थिति-III, डीआरटी-II, चंडीगढ़ के कार्यालय में 17.11.2026 को शास 5.00 बजे तक जमा कर देना है। 17.11.2026 को 14:00 बजे से 15:00 बजे तक आगंतिक होने वाले ई-नीलामी में भाग लेने के पात्र होंगे। यदि नीलामी के समापन समय के अंतिम 5 मिनट में खोली लगाई जाती है, तो समापन समय स्वचालित रूप से 5 मिनट के लिए बढ़ा दिया जाएगा।

iv. नीलामाता 2. 50,000/- (एकपे पचास हजार मात्र) के गुणवत्ती में अपने प्रस्ताव में सुधार करेंगे।

v. साफ/उच्चतम खोलीदाता वसुन्नी अधिकारी-II, डीआरटी-II, चंडीगढ़, खाता आरसी नं. 40/2023 के माध्यम से, बिजली आप का शेयर 75% वसुन्नी अधिकारी-II, डीआरटी-II, चंडीगढ़ के समक्ष समर्थन की नीलामी की तारीख से 15वें दिन या उससे पहले जमा करेगा, या यदि 15वें दिन परिवार या अन्य अवकाश नहीं, तो 15वें दिन के बाद पहले कार्यालय के अधिकारी/प्रबंधक के रूप में पाउंडेशन शुरू करेगा, 1.000 तक @ 2% के साथ और र. 1000/- से अधिक की ऐसी सकल राशि से अधिक पर @ 1% रजिस्ट्रार, डीआरटी-II चंडीगढ़ के पक्ष में जमा करेगा। (हाफ के माध्यम से 75% की शेयर राशि जमा करने के मामले में उपरोक्त रूप में वसुन्नी अधिकारी तक पहुंच जाना चाहिए)।

vi. निगमित अर्थात् के भीतर भुगतान में चुक के मामले में, बिजली की गई उद्घोषणा जारी करने के बाद, संबंधित को फिर से बेचा जाएगा। जमा बिजली के खानों को चुकाने के बाद, यदि आवश्यकता होती है, तो सरकार के पास जून कर लिया जा सकता है और चुक करने वाला फ्रीला संस्थान के सभी दावों को जून कर लेता या उस राशि के किसी भी हिस्से के लिए लिक्विडिटी एसेट्स में बेचा जा सकता है।

10. बिजली की घोषणा सभी तरीकों के माध्यम से की जानी चाहिए जैसे कि मंच पर उल्लेख किया गया है:

(ए) बिजली की घोषणा सीडी पर पंजीकृत और/या दर्दनी मोड द्वारा दी जा सकती है।

(बी) संबंधित साक्षा/आवरणकी/समापनकी/एलआरटी के अधिकारी/प्रबंधक को स्थानीय आयुक्त के रूप में नियुक्त किया जाता है, जो प्रथमशः मोड द्वारा संबंधित पर/उत्तरेक पास बिजली की घोषणा करता है, यानी हैंड बिल का वितरण करके, वैनर प्रदर्शित करके या अन्य प्रथमशः मोड द्वारा।

(सी) सीएच केसी को निर्देश दिया जाता है कि वह नीलामी की तारीख से कम से कम 30 दिन पहले पंजीकृत एडी पोस्ट द्वारा उनके शासन पर पंजीकृत निर्देशों की प्रतियों के साथ प्रमाण पत्र देनदारी को फॉर्म संख्या 22 (पहले 62) के साथ इस आदेश की प्रति प्रदान करें।

(डी) उपरोक्त अनुसूची के अनुसार उचित प्रमाणा और विषयगत एफ फोटोग्राफ खींचने के बाद नीलामी के लिए रखी गई संबंधितों के विशिष्ट भाग पर पीओएस को एक प्रति चिपका दी जाए।

(ई) पीओएस को एक प्रति अधिकरण के समुदाय पर रखी जाए

(एफ) उस क्षेत्र के इलाके में होत की थप या किसी अन्य प्रथागत मोड द्वारा घोषणा करना जहां संबंधित स्थित है।

(जी) नीलामी के लिए मुद्रादि सीएच बैंक द्वारा काले के रिक्वा/ऑटो पर लगे साइट स्पीकर के माध्यम से बनाई जाएगी।

(एच) उपर्युक्त सभी तरीकों की प्रतियां/प्रमाण (ए) से (जी) तक पीओएस को शास रिपोर्ट के साथ दायित्व किया जाए।

(आई) दो घुंटी वाले निबन्धन और शास की साक्ष प्रतियां निर्देशों को एक प्रति ई-नीलामी एजेंसी को प्रदान की जानी चाहिए जिसे सेबसहाट पर निबंधन और शास की साथ बिजली नीलामी अपलोड करने का निर्देश दिया जाता है।

11. नाम: श्री आशोक अरवली, वॉल्ट प्रबंधक, युनिफन बैंक ऑफ इंडिया, अर्बन एक्स्ट्रेट, जीए, मीठादास नंबर 79885-97120, ईमेल आईडी: UBIN0817821 @unionbankofindia.bank.in को विषय संबंधित का निरीक्षण करने के लिए ऊपर दिए गए तरीके के अनुसार बिजली की उद्घोषणा के लिए निर्देश देने के लिए स्थानीय आयुक्त के रूप में नियुक्त किया गया है और उन्हें ई-नीलामी के लिए कोई भी निबन्धन किया गया है।

12. इस आदेश की दली प्रति संबंधित पक्षधारों को निशुल्क उपलब्ध कराई जाए।

13. पीओएस तदनुसृत जारी किया जाए।

पीओएस को सेवा रिपोर्ट दायित्व करने की तिथि	22.10.2026
निरीक्षण की तिथि	परिधिषः कोबीदाता के अनुष्ठान
बैंकअट में ईएमडी जमा करने की तिथि	16.11.2026 शाम 4:00 बजे तक
नीलामीकर्ता को ईएमडी जमा करने की तिथि (पर या उससे पहले)	17.11.2026 को 4:00 बजे अप. तक
ई-बीलामी की तारीख	18.11.2026
नीलामी रिपोर्ट दायित्व करने की तिथि	23.11.2026

14. संबंधित को 'जैस है जहां आधार है' और 'जो है यही है आधार है' पर बेचा जा रहा है।

15. अधिदाता/शरीर किसी भी या सभी बोलियों को रद्दकरने या अवरोधक करने का अधिकार सुरक्षित रखता है यदि अनुचित पाया जाता है यदि अधिदाता को काला दस्ता बिजली की समय नीलामी को स्थगित कर देता है।

16. बिजली की उद्घोषणा की संपत्ति का विवरण:

क्र. सं.	सम्पत्ति का विवरण	सम्पत्ति अथवा इसके किसी भाग पर आकलित राजस्व	उस अंशभाष का विवरण जो सम्पत्ति पर बकाया है	दावे, यदि कोई हों, जिसे सम्पत्ति पर किया गया है
1.	48 के-8 एए भूमि के 14 हिस्सों के रूप में कुल कुल भूमि माप 22 कनाल 17 मराला, जिसमें खेदत नंबर 143, खतोनी नंबर 174, किला नंबर 1 (6-17), 10 (8-0), 11 (8-0), गार्ड खड़क समझी तहसील और जिला जीए में स्थित है।	जात नहीं	जात नहीं	जात नहीं