



3<sup>rd</sup> December 2025

BSE Limited  
25<sup>th</sup> Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers  
Dalal Street, Fort,  
Mumbai 400 001

**Stock Code: 513375**

National Stock Exchange of India Ltd.  
Plot No. C/1, G Block  
Bandra - Kurla Complex, Bandra (E)  
Mumbai 400 051

**Stock Code: CARBORUNIV**

Dear Sir/Madam,

**Sub: Proposed transfer of equity shares to the Investor Education and Protection Fund**

We enclose a copy of the Notice published in the newspapers [Business Standard (English) & Makkal Kural (Tamil)] in connection with the proposed transfer of equity shares to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority pursuant to the provisions of 124(6) of the Companies Act, 2013 and the rules referred thereunder.

Kindly take note of the same.

Thanking you.

Yours faithfully,

**For Carborundum Universal Limited**

**Rekha Surendhiran**  
**Company Secretary**

**Encl: a/a**



# Indian travellers chase the chill to ring in New Year

AKSHARA SRIVASTAVA  
New Delhi, 2 December

India's year-end travel patterns are showing a decisive tilt towards colder climes with domestic winter destinations dominating the holiday rush, points out data from travel aggregator ixigo.

According to the platform, Srinagar is leading the surge with over 100 per cent month-on-month (M-o-M) growth in December flight searches. There was also strong traction for Dehradun at 54 per cent and Jammu at 39 per cent.

“Tourist interest for Jammu and Kashmir is growing again, which is a very positive trend. The region needs tourists back and it’s heartening to see that interest coming back. Tourists like visiting the region in this weather to see fresh snow, which is a very beautiful experience,” said a tourism industry executive.

“With hotel room rates and flight fares for both domestic and international beach destinations surging, people are instead choosing to ring in the New Year in the hills. Here, fares are comparatively lower and most destinations have great road connectivity,” the executive further said.

Bus routes in north India’s



**Winter is calling**

- Srinagar December flight searches surge over 100% M-o-M
- Business route searches for Mussoorie, Manali, and Dehradun see over 100% Y-o-Y growth
- Bali bookings see over 100% Y-o-Y growth
- Tourist interest in Jammu and Kashmir is growing for fresh snow experiences

winter belts are also surging, ixigo pointed out. Popular tourist destinations like Mussoorie, Manali, and Dehradun are recording over 100 per cent year-on-year (Y-o-Y) growth in bus searches.

“Together, flight and bus trends show that mountains are nearly five times more in demand than beaches this holiday season,” the platform pointed out.

Luxury villa rental firm StayVista has seen higher demand in hill destinations within two to five hours of travel time, by car or flight.

“Stays are also longer in duration of over five days versus typical getaways of two-three days,” said Amit Damani, co-founder at the company. He added that, “Travel to Kashmir

has increased by 30 per cent from the previous quarter.”

Tourism to Kashmir was impacted earlier in the year after terrorist attacks at Pahalgam and the conflict between India and Pakistan that followed.

Meanwhile, western and southern destinations, such as Lonavala, Mahabaleshwar, Coorg, Ooty and Wayanad, have seen an increase in demand.

The traditionally favourite domestic destinations like Goa are busy wooing travellers. The state government recently launched a New Year-end campaign, ‘Feels like Goa’, to evoke nostalgia and rekindle the emotional connect travellers share with the state. It is reflective of a strategic shift towards a regenerative tourism model, which

places people, culture, and the environment at its core.

Internationally, Southeast Asia and West Asia have emerged as new holiday favourites. In Southeast Asia, Bali has recorded over 100 per cent Y-o-Y growth in bookings, while bookings to Sri Lanka are up 63 per cent.

Favourite tourist destinations like Thailand, Singapore, and Vietnam have seen bookings surge 37 per cent, 36 per cent, and 23 per cent, respectively.

At the same time, emerging destinations across the western and central Asia are climbing rapidly on the trending list.

Kazakhstan, the UAE and Uzbekistan are seeing a growth of 40-42 per cent in bookings, followed by Qatar at 35 per cent and Oman at 32 per cent. “This signals a clear shift towards newer, value-driven international holidays,” said ixigo.

“Improved connectivity, new experiences, relaxed visa norms, favourable winter climates, and ongoing holiday offers and discounts are making destinations across Southeast Asia, western and central Asia strong alternative choices. This reflects a growing appetite for unique, off-beat holidays this season,” said Aloke Bajpai, group chief executive officer (CEO) at the travel platform.

# Claims vs reality: Dust doesn’t settle on Mumbai’s clean-air drive

ANJALI SINGH  
Mumbai, 2 December

Mumbai’s air quality continues to slide, even as the Brihanmumbai Municipal Corporation (BMC) claims it has stepped up its dust-control operation. But a ground report from Andheri East and West — among the city’s most pollution-hit pockets — suggests a growing disconnect between civic records and lived reality.

According to a BMC official posted at the Chakala-Andheri East ward office, the municipal corporation deploys one mist-blowing machine every morning around 7 am, covering an 80-kilometre stretch. Daily water usage for dust suppression stands at around 10,000 litres through two tankers of 5,000 litres each, operating twice a day, supplemented by direct spraying through pipelines.

The ward, the official said, has about 1,200 sweepers working in two shifts — 900 BMC staff and 165 contractual workers. Manual sweeping is carried out from 6.30 am to 1.30 pm and again from 2 pm to 8 pm. A circular issued by the BMC head office three to four days ago instructed all wards to further intensify dust-suppression measures, with additional action contingent on further directions.

Data from the India Meteorological Department shows Mumbai’s Air Quality Index (AQI) hovered around 105 on Tuesday, placing it in the ‘poor to moderate’ category. While not yet in the severe zone, pollution levels remain consistently outside the ‘good’ or ‘satisfactory’ range, with the city rarely recording safe air over the past month.



BMC’s road cleanliness and dust control campaign in Mumbai

was a green net around the site. It was later removed,” he said. “The complaint went to BMC, but nothing has changed.” Construction, though nearing completion, continues without effective suppression on site.

A traffic policeman stationed at the same location said he has not seen routine dust-control measures such as water spraying or road washing. “Sweepers come around 4.30-5 pm to water plants. But vehicles pass and the dust rises again,” he said, adding that prolonged mask usage is not possible for him due to health concerns. “Even if I face problems, who will listen to people like me?”

Street vendors in the area echoed similar concerns.

Hasif (*name changed*), a coconut seller who has worked in Andheri for over two decades, said mist-spraying machines appear “sometimes in the morning”, but the relief is short-lived. “The dust comes back almost immediately. I’ve had health problems for three years, but life goes on. People shop, move around — pollution hasn’t stopped anything,” he said.

At Andheri station, Sanjivini, a 42-year-old flower seller, said she has not noticed any increase in cleaning activity.

**Spray, sweep, repeat**

- 1 mist-blowing machine deployed daily from around 7 am, assigned to cover 80-km stretch
- 10,000 litres of water used every day through two 5,000-litre tankers, operating twice daily
- Pipeline spraying supplements tanker operations
- 1,200 sweepers assigned in two shifts, including 900 BMC staff and 165 contract workers
- Sweeping hours span nearly 14 hours daily — from 6.30 am to 1.30 pm and 2 pm to 8 pm
- A head-office circular issued 3-4 days ago instructed wards to intensify dust-control measures

TECHDIGEST

mybs.in/tech

**Vivo X300 series debuts in India**

Vivo has launched its flagship X300 series in India, which includes the X300 and X300 Pro. Both models are powered by the MediaTek Dimensity 9500 chip, feature Zeiss-backed cameras, and run Android 16-based OriginOS 6.

**Ray-Ban Meta Gen 2 available in India**

Ray-Ban Meta (Gen 2) AI glasses are now available in India. Priced at ₹39,900 onwards, the smart glasses come with integrated cameras that support up to 3K video recording. They offer improved battery life, lasting up to eight hours on a single charge.

## WHO issues first-ever norms for GLP-1 drugs

SANKET KOUL  
New Delhi, 2 December

The World Health Organization (WHO) has come out with guidelines on the use of glucagon-like peptide-1 (GLP-1) agonist drugs, whose consumption in obesity management has skyrocketed across the world.

The new guidelines underscore two critical priorities: Ensuring equitable access to GLP-1 therapies and preparing healthcare systems for the effective implementation and widespread use of these powerful medicines.

It follows the WHO’s earlier move to incorporate GLP-1-based therapies into its Essential Medicines List for the treatment of type 2 diabetes among high-risk patient groups.

Taking a further step, the latest recommendations advise that GLP-1 agents, which include established treatments such as semaglutide, tirzepatide, and liraglutide, may now be utilised for the long-term treatment of adults living with obesity.

With the new guidelines, the WHO aims to support people living with obesity in overcoming this serious health challenge, as part of a comprehensive approach that includes healthy diets, regular physical activity and support from health professionals. The guidelines are on the basis of two major tenets, one that GLP-1 therapies may be used by adults, but excluding pregnant women, for the long-term treatment of obesity.

“While the efficacy of these therapies in treating obesity was evident, the recommendation is conditional due to limited data on their long-term efficacy and safety, maintenance and discontinuation, their current costs, inadequate health system preparedness and potential equity implications.”

The other is offering intensive behavioural interventions involving healthy diet and physical activity to adults living with obesity prescribed GLP-1 therapies.

While such therapies represent the first efficacious treatment option for adults, the WHO guideline also emphasises that medicines alone will not solve the problem.

**NAGPUR MUNICIPAL CORPORATION**  
PUBLIC HEALTH ENGINEERING DEPARTMENT

**E-TENDER NOTICE**

Municipal Commissioner, Nagpur Municipal Corporation, Nagpur invites e-tender from Experienced bidders for “**Appointment of Project Management Consultant Services for the Development and Beautification of Binaki Mangalwari Lake Nagpur PHASE-II.**” The Detailed Tender Notice and bid Document can be downloaded from website [www.mahatenders.gov.in](http://www.mahatenders.gov.in) having **Tender ID 2025 NMNC 1254382.1** from **02/12/2025**. The sale/purchase and submission of the bid document shall be online only.

**Advt No. 768 PR**  
**Date 02.12.2025**

**Superintending Engineer (PHE)**  
**Nagpur Municipal Corporation**

**THE HI-TECH GEARS LIMITED**  
CIN: L29130HR1986PLC081555

Regd. Off. : Plot No. 24,25,26, IMT Manesar, Sector-7, Gurugram-122050, Haryana  
Corp. Off. : Millennium Plaza, Tower-B, Sushanti Lok-I, Sector-27, Gurugram-122009, Haryana. Tel.: + 91(124) 4715100  
Website: [www.thehitechgears.com](http://www.thehitechgears.com) E-mail: [secretarial@thehitechgears.com](mailto:secretarial@thehitechgears.com)

**Special Window for Re-lodgement of transfer requests of physical Shares**

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, the Company is pleased to offer an one-time special window for physical shareholders to submit re-lodgement requests for the transfer of shares. This special window is open from July 07, 2025 to January 06, 2026, and is specially applicable to cases which were lodged prior to deadline of April 01, 2019 and the original share transfer were rejected/returned/not attended due to deficiencies in documentation, or were not processed due to any other reason. The shares re-lodged for transfer will be processed only in dematerialized form during this window.

Eligible shareholders may submit their transfer request along with the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at M/s. MAS Services Limited, T-34, 2nd Floor, Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi-110020, Ph. 011-26387281-83 or send an email at [investor@masserv.com](mailto:investor@masserv.com) within stipulated period.

Note: All the shareholders are requested to update their E-mail id(s) with Company/RTA/Depository Participants.

**For The Hi-Tech Gears Limited**  
Sd/-  
Naveen Jain  
**Place: Gurugram**  
**Date: December 02, 2025**  
(Company Secretary & Compliance Officer)  
**M. No. A15237**

FORM G INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST DREAMZ INFRA INDIA LTD. (PROJECT DREAMZ SNEH) OPERATING IN REAL ESTATE SECTOR AT BENGALURU (Under Regulation 36A(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)	
RELEVANT PARTICULARS	
1. Name of the corporate debtor along with PAN & CIN/ LLP No.	Dreamz Infra India Ltd. (Project Dreamz Sneh) having PAN no.AEED2457K and CIN No. U07109KA2012PLC082065. This is CIRP for the project admitted by NCLT Bengaluru
2. Address of the registered office	577/B, 2 <sup>nd</sup> Floor, Outer Ring Road, Teachers Colony, Koramangala, Bangalore-560034, Karnataka.
3. URL of website	Not available
4. Details of place where majority of fixed assets are located	<b>Dreamz Sneh Project</b> site is located at Survey No.121/3, Bogenahalli Village, Varthur Hubli, Residential flats on a Land parcel of 1 acre 10 Guntas. Around 150 Flats is the estimated development.
5. Installed capacity of main products/ services	Nil
6. Quantity and value of main products/ services sold in the last financial year	Nil
7. Number of employees/ workmen	Nil
8. Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	All details are available with the Resolution Professional, who based in Bangalore, contactable in email: <a href="mailto:dreanzsneh.cirp@gmail.com">dreanzsneh.cirp@gmail.com</a> / <a href="mailto:bhootha.bhuvan@gmail.com">bhootha.bhuvan@gmail.com</a>
9. Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	Please contact <a href="mailto:dreanzsneh.cirp@gmail.com">dreanzsneh.cirp@gmail.com</a>
10. Last date for receipt of expression of interest	6.00 PM on 18/12/2025
11. Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	20/12/2025
12. Last date for submission of objections to provisional list	6.00 PM on 25/12/2025
13. Date of issue of final list of prospective resolution applicants	04/01/2026
14. Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	22/12/2025
15. Last date for submission of resolution plans	6.00 PM on 21/01/2026
16. Process email id to submit EOI	<a href="mailto:dreanzsneh.cirp@gmail.com">dreanzsneh.cirp@gmail.com</a>

**ECGC Limited**  
Regd. Office: ECGC Bhawan, CTS No.393,393/1 to 45, M.V Road Andheri East, Mumbai – 400069. CIN: U74999MH1957GOI010918, IRDA Registration no - 124

**Empanelment of the Advertising Agencies**

ECGC Limited invites Expression of Interest (EOI) from reputed Advertising agencies for their empanelment for marketing and publicity activities of the company. For details, please visit the Company's website: [www.ecgc.in](http://www.ecgc.in)

ECGC/NMD/03/25-26

**TENDER NOTICE**

Bank of Baroda invites bids for the Selection of Telecom Operators to provide SMS Services for Bank of Baroda Sponsored Regional Rural Banks.

Details are available on Bank's website <https://bankofbaroda.bank.in> under Tenders section and on Government e-Marketplace (GeM) portal.

"Addendum", if any, shall be published on Bank's website <https://bankofbaroda.bank.in> under Tenders section and GeM portal. Bidders must refer the same before final submission of the proposal.

Last date of bid submission is 24th December 2025

**Place: Mumbai**  
**Date: 03.12.2025**

**Chief Technology Officer**

**CARBORUNDUM UNIVERSAL LIMITED**  
CIN: L29224TN1984PLC000318  
Registered Office: 'Dare House', No. 234, N.S.C. Bose Road, Parys, Chennai-600 001. Tel: +91-44-30006161  
Email: [investorservices@cumi.murugappa.com](mailto:investorservices@cumi.murugappa.com); Website: [www.cumi-murugappa.com](http://www.cumi-murugappa.com)

**NOTICE TO MEMBERS**

Notice is hereby given pursuant to the provisions of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ('Rules') notified by the Ministry of Corporate Affairs.

As per Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ('the Act') and the above mentioned Rules, all shares in respect of which dividends have not been paid or claimed for seven consecutive years or more are required to be transferred to the Demat Account of the Investor Education Protection Fund ('IEPF') Authority. In respect of the Interim Dividend declared for the financial year 2018-19, the due date for transfer of shares as per the Act /Rules is **10<sup>th</sup> March 2026**. Adhering to the various requirements set out in the Rules, the Company has communicated individually to the concerned shareholders whose shares are required to be transferred to IEPF Authority under the said Rules at their latest available address.

The Company has uploaded full details of such shareholders and shares due for transfer to IEPF Authority on its website <https://www.cumi-murugappa.com> for verification by the concerned shareholders. Shareholders may note that both unclaimed dividends and the shares to be transferred to the IEPF Authority including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed by them from the IEPF Authority after following the due procedure prescribed in the Rules.

In case the Company does not receive the requisite documents by **11<sup>th</sup> February 2026**, the Company shall, with a view to comply with the requirements of the said Rules, transfer the shares to the IEPF Authority as per procedure stipulated therein without any further notice.

Shareholders having any query in this regard, may contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent or the Company as mentioned herein below:

**Carborundum Universal Limited**  
'Dare House', 234, N.S.C. Bose Road, Parys, Chennai 600 001.  
Tel: +91-44-30006129/66  
Email: [investorservices@cumi.murugappa.com](mailto:investorservices@cumi.murugappa.com)  
Contact Person: Ms. Jolly H Jivani, Investor Relationship Officer

**KFin Technologies Limited**  
Unit: Carborundum Universal Limited  
Selenium Building, Tower B, Plot 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500 032.  
Tel No: 040-67162222/1527  
Toll Free No.: 1800-3094-001  
Email: [enward.ris@kfintech.com](mailto:enward.ris@kfintech.com)  
Contact Person: Mr. S R Ramesh, Deputy Vice President

For Carborundum Universal Limited  
Sd/-  
Rekha Surendhran  
Company Secretary

**Place: Chennai**  
**Date : 2<sup>nd</sup> December 2025**

**Indian Institute of Management Ranchi**

**VERY SHORT TENDER NOTICE**

IIM Ranchi invites sealed bids from the public sector banks and eligible private sector banks for '**Interest Rates on Fixed Deposit for IIM Ranchi**'. The last date for submission of the sealed bid is up to **5:00 PM on 09.12.2025**. For More details, please refer to our website: [www.iimranchi.ac.in](http://www.iimranchi.ac.in).

**pnb cards & services limited**  
(a wholly owned subsidiary of PNB)

Regd. Off: PNB Head Office, Plot No.4, Sector 10, Dwarka.  
Corp. Off: 6th Floor, 7-Bhikaji Cama Place, New Delhi-110066  
CIN: U74999DL2021PLC378579

**TENDER NOTICE**

Sealed proposals are invited from eligible companies for “**Empanelment of Agencies For Supply of Off Roll Manpower on Contractual Basis at various locations across India**”.  
RFP No.: 06/2025. **Date of Issue:** 02/12/2025, **Last Date for Submission:** 02/01/2026, 05:00 PM. The detailed RFP document can be downloaded from our website <https://pnbcsl.in> or collected from the office during working hours.  
**For further information, contact:**  
Mr. Anuj Bhardwaj, Manager-HR & Admin, +91 8700448244  
HR@PNBCSL.CO.IN

Any corrigendum in this regard will be updated at our website only.  
**Sd/-**  
**Place: New Delhi**  
**Date: 02.12.2025**  
[Authorized Signatory]

**GUJARAT ENERGY TRANSMISSION CORPORATION LIMITED**  
Registered & Corporate Office, Sardar Patel Vidhyut Bhavan, Racecourse, VADODARA – 390 007  
[www.getcogujarat.com](http://www.getcogujarat.com) & <https://www.nprocure.com>

**TENDER NOTICE NO. ACE (P&C): Tender No. 18: 2025-26**

**[A] PROCUREMENT: E-3007,3062,3069:- (1)** Purchase of 66kV to 400kV C&R Panels as per technical specification on firm price basis for various Project & R&M works., **(2)** Purchase of 66/132/220/400 kV Raised Chimney Stub Tower material against Tender no. ACE (P&C)/I/E-3062/Tower Material/ARC / 2025-26., **(3)** Purchase of 220kV narrow-based Tower material against Tender no. ACE (P&C)/I/E-3069/220kV NB Tower Material/ 2025-26.

**[B] CIVIL: ACE(P&C)/CONTRACTS/CIVIL-573,574,575: - (1)** Construction of Control room building extension (02 Spans) with electrification, Compound Wall, Feeder cable trench, RCC Road, PCC & Metal spreading, Maintenance & ancillary civil work at 66kV Biliimora (Antalia) SS Dist. Navsari under Navsari Circle., **(2)** Construction of Control room building extension, RCC Retaining Compound Wall, RCC Road, Maintenance & ancillary civil work at 220kV Ambheta (Chikhli) SS Dist. Navsari under Navsari Circle., **(3)** Construction of Control Room Building, Staff Quarter, Foundations, Cable Trench, Compound Wall, RCC Road, Borewell & Misc civil works etc. at 66kV Chubdak S/S Ta. Bhuj, Dist. Kutch under Anjar Circle.

**[C] LINE: ACE (P&C)/CONTRACTS/E-360,380,385,390,395/UPRATING/TL/UG/66kV, 220kV/ S&E:- (1)** Package:-1 for Laying, Erection, Testing and Commissioning of 66kV 1CX300sqmm & 1CX630sqmm XLPE Cable for Poly AL and AL. corrugated cable for various lines for the period of 2(Two) years for Bharuch & Mehsana Zone and Package:-2 for Laying, Erection, Testing and Commissioning of 66kV 1CX300sqmm & 1CX630sqmm XLPE Cable for Poly AL and AL. corrugated cable for various lines for the period of 2 (Two) years for Rajkot Zone., **(2)** Supply, Installation, testing & commissioning of conversion of 220kV Khanpur - PGCIL D/C line 1&2 of Nadiad Circle with ACSR Zebra Conductor into equivalent HTLS Conductor (Equivalent weight of Zebra Conductor with Higher Ampacity)., **(3)** Supply, Erection, Testing & Commissioning for 220kV LILO of both circuits of existing 220kV D/C Visavadar Timbdi line at proposed 220kV Khijadiya substation on M/C and D/C tower with AL-59(Equivalent weight of ACSR Zebra conductor) and 48Fiber OPGW cable having route length of 6.458km under circle office, Junagadh., **(4)** Supply, erection, testing & commissioning of 66kV D/C Rupavati (220kV) - Neknam Line on M/C and D/C panther tower with AL-59 conductor (eq. wt. to ACSR panther conductor) having length 14.367Rkm (Overhead D/C Portion only: from AP-43 to Neknam gantry) under KSY-II (Overhead portion only)., **(5)** Supply, erection, testing & commissioning of 66kV D/C (2\*(3+1)) U/G cable laying from 400kV Charal Substation to M/s CG Semi Pvt Ltd for catering 5000 KVA new power demand on 66kV System under Deposit Work.

**[D] SUBSTATION: ACE (P&C)/ CONTRACTS/ E-386:-** Design, engineering, manufacturing, supply, erection, testing & commissioning of 01 Nos. of 220kV/132kV 150MVA Transformer Bays at 220kV Gondal under Gondal circle on EPC basis excluding Civil works.

Above tenders are available on website [www.getcogujarat.com](http://www.getcogujarat.com) (for view and download only) & tender.nprocure.com (for view, download and online tender submission).

**Note:** Bidders are requested to be in touch with our website till opening of these tenders.

**Date: 03/12/2025**  
**Add'l Chief Engineer (Procurement & Contracts)**





## வாரணாசியில் 4வது காசி தமிழ்ச்சங்கம்: யோகி ஆதித்யநாத் தொடங்கி வைத்தார்

புதுடெல்லி, டிச.3  
வாரணாசியில் 4வது காசி தமிழ் சங்கத்தை மத்திய கல்வி அமைச்சர் தர்மேந்திர பிரதான் முன்னிலையில் உத்தரபிரதேச முதலமைச்சர் யோகி ஆதித்யநாத் நேற்று தொடங்கி வைத்தார். இதற்கு பிரதமர் மோடி வாழ்த்து தெரிவித்துள்ளார்.

தமிழ்நாட்டுக்கும், காசிக்கும் இடையே உள்ள பன்னெடுங்கால தொடர்பை மீண்டும் புதுப்பிக்கும் வகையில் பிரதமர் மோடி கடந்த 2022ம் ஆண்டு காசி தமிழ் சங்கம் என்ற நிகழ்வை தொடங்கி வைத்தார். இது 4 ஆண்டுகளாக தொடர்ந்து வந்திருக்கிறது. 4வது ஆண்டு சங்கம் விழா வாரணாசியில் உள்ள நமோ காட்டில் நேற்று தொடங்கி வைக்கப்பட்டது.

மத்திய கல்வி அமைச்சர் தர்மேந்திர பிரதான் முன்னிலையில், உத்தர பிரதேச முதலமைச்சர் யோகி ஆதித்யநாத் தொடங்கி வைத்தார்.

தொடக்க விழாவில் அவர் பேசும்போது கூறியதாவது:- பிரதமர் மோடி வழிகாட்டுதலின் பேரில் காசி தமிழ் சங்கம்தான் 4வது பதிப்பு ஒரே பாதம் உன்னத பாதம் என்ற உறுதிபாட்டை ஜெமூம் வலுப்படுத்துவதாக அமைந்துள்ளது. காசிக்கும், தமிழ்நாட்டுக்கும் இடையிலான பண்டைய கால உறவுக்கு மையமாக இருப்பது சிவபெருமான் தான். இந்த உறவுப்பாலத்தை வலுப்படுத்த சங்கராச்சாரியார் 4 இடங்களில் மடங்களை நிறுவினார்.

தமிழ் சங்கமத்தின் இந்த ஆண்டு

## பிரதமர் மோடி வாழ்த்து

கருப்பொருள் “தமிழ் கற்கலாம் வாருங்கள்” என்பதாகும். பிரதமர் மோடியின் வழிகாட்டுதலின் பேரில் தொடர்ந்து நடந்து வரும் இந்த இயக்கம் ஞானம், சாதனை, கலாசார ஒற்றுமை, நமது பாரதியு பாரம்பரியம் ஆகியவற்றை புதிய சிவர்களில் நிலைநிறுத்தும். நாட்டுக்கோட்டை நகரத்தாரின் சமூகம் 2 நூற்றாண்டுகளாக காசி வில்வநாதருக்கு வழிபாட்டுக்கான பொருட்களை வழங்கும் பாரம்பரியம் வழக்கமாக இருந்து வருகிறது.

கடந்த 4 ஆண்டுகளில் காசி விசுவநாதரை 26 கோடிக்கும் மேலானோர் வழிபட்டு இருக்கிறார்கள். இதில் உத்தரபிரதேச மாநிலத்துக்கு அடுத்தபடியாக மக்களே வந்திருக்கிறார்கள். இந்த ஏற்பாடு உணர்வுபூர்வமான அர்ப்பணியை எதிர்காலத்துக்கான முதலீடு. இங்கே வந்துள்ள நீங்கள் ஒரே பாதம் உன்னத பாதம் என்ற உறுதிப்பாட்டை மனதிலே கொண்டு செல்வீர்கள் என்று நம்புகிறேன்.

இவ்வாறு அவர் கூறினார். விழாவில் பேசிய மத்திய அமைச்சர் தர்மேந்திர பிரதான், ‘தமிழ்நாட்டில் இருந்து திரளானோர் பங்கேற்கும் இந்த விழாவில் தமிழக முதலமைச்சர் மு.க.ஸ்டாலினும் பங்கேற்க வேண்டும் என கேட்டுக்கொண்டார்.

நிகழ்ச்சியில் தமிழக கவர்னர் ஆர். என்.வி., மற்றும் புதுச்சேரி கவர்னர்

கைலாஷ் நாதன் ஆகியோரும் தமிழிலேயே பேசினர். நிகழ்ச்சியில் தமிழ்நாட்டில் இருந்து இலக்கிய வல்லுனர்கள், கலாச்சார பிரதிநிதிகள், கைவினைஞர்கள், பாரம்பரிய பாடகர்கள் மற்றும் மாணவர்கள் என 260 பேர் சிறப்பு ரெயில்கள் மூலம் வந்திருந்தனர். அவர்களுக்கு சிறப்பான முறையில் வரவேற்பு அளிக்கப்பட்டது.

நிகழ்ச்சியையொட்டி, தமிழ் நாட்டுப்புற கலை நிகழ்ச்சிகளும், வட இந்திய இசை நிகழ்ச்சியும் நடத்தப்பட்டது.

இந்த தொடக்க விழாவில் மத்திய அமைச்சர் எல்.முருகன், சென்னை ஐ.ஐ.டி. இயக்குநர் காமகோடி, மற்றும் உத்தரபிரதேச மாநில துணை முதலமைச்சர், அமைச்சர்கள் கலந்து கொண்டனர்.

**பிரதமர் வாழ்த்து**  
இந்நிகழ்வுக்கு வாழ்த்து தெரிவித்து பிரதமர் மோடி வெளியிட்ட அறிக்கையில் கூறியுள்ளதாவது:-

காசி தமிழ் சங்கம் இன்று துவங்கிய நிலையில் ' ஒரே பாதம் உன்னத பாதம்' என்ற உணர்வை வலுப்படுத்தும் இந்த துடிப்பான நிகழ்ச்சிக்கு எனது வாழ்த்துகள். காசி தமிழ் சங்கத்துக்கு வரும் அனைவருக்கும் காசியில் இனிமையான மற்றும் மறக்க முடியாத நினைவுகள் அமையட்டும்.

இவ்வாறு பிரதமர் மோடி கூறியுள்ளார்.

## வாடகை விதிமுறைகள் புதிய சட்டம்: வீட்டு உரிமையாளர்களுக்கு கட்டுப்பாடுகள்

### 2 மாத வாடகைக்கு மேல் முன்பணம் வசூலிக்கக்கூடாது

சென்னை, டிச.3-  
வாடகை விதிமுறைகள் புதிய சட்டம் 2025ன்படி 2 மாத வாடகைக்கு மேல் முன்பணம் வசூலிக்கக்கூடாது, வாடகை ஒப்பந்தத்தை 60 நாட்களுக்குள் பதிவு செய்யாவிட்டால் ரூ.5 ஆயிரம் அபராதம் என கட்டுப்பாடுகள் விதிக்கப்பட்டுள்ளன.

வீட்டு வாடகை விதிமுறைகள் சட்டம் 2025 விரைவில் அமலுக்கு வர இருக்கிறது. இந்த சட்டத்தின் விதிமுறைகள்படி வாடகைக்கு குடியேறலோர் மற்றும் வீட்டு உரிமையாளர்களுக்கு புதிய கட்டுப்பாடுகளும், புதிய விதிமுறைகளையும் கட்டாயமாக்கி யுள்ளன. இதன்படி இனி 2 மாத வாடகையை முன்பணமாக கொடுத்தால் போதுமானது, வீட்டு வாடகை ஒப்பந்தத்தை கட்டாயம் பதிவு செய்திருக்க வேண்டும் என்பன உள்ளிட்ட விதிமுறைகள் வசூலிக்கப்பட்டுள்ளன. இச்சட்டத்தில் வீடு வாடகைக்கு எடுப்பவர்கள், வீட்டு உரிமையாளர்கள் என இருதரப்புக்கும் பாதுகாப்பு அளிக்கும் அம்சங்கள் உள்ளன.

அவற்றின் முக்கியமான சில அம்சங்கள் பின்வருமாறு:

★ வீட்டை வாடகைக்குவிட்டால், அந்த ஒப்பந்தத்தை உரிமையாளர்

பதிவு செய்திருக்க வேண்டும். முன்பு சாதாரண ஒப்பந்த பத்திரத்தில் எழுதி கையெழுத்திட்டால் போதுமானதாக இருந்தது. ஆனால், புதிய சட்டத்தின்படி 2 மாதங்களுக்குள் வாடகை ஒப்பந்தத்தை பதிவு செய்ய வேண்டும். இல்லையென்றால் ரூ.5 ஆயிரம் வரை அபராதம் விதிக்கப்படும்.

★ ஆதார் அடிப்படையில் மின்னணு சரிபார்ப்பு முறையில் ஒப்பந்தங்களை பதிவு செய்ய வேண்டும். கைப்பட எழுதி கையெழுத்திக்கூடாது.

★ வீட்டு வாடகைக்கு 2 மாத வாடகைக்கு மேல் முன்பணமாக கேட்கக்கூடாது. வணிக கட்டிடங்களுக்கு 6 மாத வாடகையை முன்பணமாக வசூலிக்கலாம்.

★ ஒருவர் வாடகைக்கு வந்த பிறகு 12 மாதங்கள் கழித்துதான் வாடகையை உயர்த்த வேண்டும். அவ்வாறு உயர்த்துவதற்கும் 2 மாதங்கள் முன்பே நோட்டீசு மூலம் வாடகைதாரர்களுக்கு தெரிவிக்க வேண்டும்.

★ வாடகைக்கு இருக்கும் வீட்டில் பழுது ஏற்பட்டால், உரிமையாளர்கள் 30 நாட்களுக்குள் சரி செய்ய வேண்டும். இல்லையென்றால், வாடகைதாரர்களே அதனை சரி செய்துகொண்டு, வாடகைதரக்கையில் கழித்துக்கொள்ளலாம்.

★ வாடகைக்கு இருக்கும் வீட்டை சரிபார்க்க, உரிமையாளர் நினைக்கும்போதெல்லாம் நுழைய முடியாது. 24 மணிநேரத்துக்கு முன்னதாக எழுத்துப்பூர்வமாக எழுதிக்கொடுக்க வேண்டும்.

★ வாடகைக்கு இருப்போரை காரணமின்றி காலி செய்ய வலியுறுத்தக்கூடாது. வாடகை செலுத்தாமல் இருத்தல், சேதம் ஏற்படுத்துதல் என குறிப்பிடப்பட்ட காரணங்கள் இல்லாமல் காலி செய்ய வற்புறுத்தக்கூடாது.

★ வாடகைதாராறு வழக்கு, வீட்டை காலி செய்யும் வழக்கு போன்ற வறுவக்கு இனி 2 மாதங்களில் தீர்ப்பு வழங்கப்படும். இதற்காக சிறப்பு தீர்ப்பாயம் அமைக்கப்பட்டுள்ளது. அதில் வழக்குகள் விரைந்து முடிக்கப்படும். ★வீட்டுவாடகைரூ.50 ஆயிரத்துக்கு மேல் இருந்தால் டி.டி.எஸ். பிடித்தம் செய்ய வேண்டும். சிறிய அல்லது நடுத்தர வாடகை வீட்டினருக்கு டி.டி.எஸ். விலக்கு வரம்பு ரூ.6 லட்சமாக உயர்த்தப்பட்டுள்ளது.

வாடகைதாரரும், உரிமையாளரும் சேர்ந்து ஒப்பந்தம் எழுத வேண்டும். இதனை சார்பிதவாளர் அலுவலகத்தில் அல்லது இணைய வழியில் பதிவு செய்ய வேண்டும். இதற்கு ஆதார், பான் அட்டை என ஏதேனும் ஒரு ஆவணம் போதுமானது.

### அடுத்த ஆண்டு ஏப்ரல் முதல் 2027ம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் வரை

## மக்கள்தொகை கணக்கெடுப்பு இரு கட்டங்களாக நடத்தப்படும்

புதுடெல்லி, டிச.3-  
மக்கள்தொகை கணக்கெடுப்பு பணி 2026ம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் முதல் 2027ம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் வரை இரு கட்டங்களாக நடத்தப்படும் என்று நாடாளுமன்றத்தில் மத்திய அரசு தெரிவித்தது.

நாடாளுமன்ற மக்களவையில் நேற்று கேள்வி நேரத்தின்போது, எதிர்க்கட்சி தலைவர் ராகுல் காந்தி மக்கள்தொகை கணக்கெடுப்பு பணி குறித்து கேள்வி எழுப்பினார்.

அதற்கு மத்திய எடுத்துரை இணை அமைச்சர் நித்யானந்த் ராய் பதில் அளித்தார். அவர் கூறியதாவது:

இந்தியாவில் மக்கள்தொகை கணக்கெடுப்பு பணி, 2026ம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் முதல் 2027ம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் வரை இரு

கட்டங்களாக நடத்தப்படும். 2026ம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் முதல் செப்டம்பர் மாதம் வரை முதல்கட்ட பணி நடக்கும்.

அந்த காலகட்டத்தில், மாநிலங்கள் மற்றும் யூனியன் பிரதேசங்களின் வசதியை பொறுத்து, 30 நாட்கள் வரையிலான நடத்தப்படும்.

முதல்கட்டத்தில் வீடுகளை பட்டியலிடுதல், வீடுகளை கணக்கெடுத்தல் ஆகிய பணிகள் மேற்கொள்ளப்படும். இரண்டாம் கட்ட பணியில், மக்கள்தொகை கணக்கெடுப்பு நடத்தப்படும்.

லடாக் யூனியன் பிரதேசம், காஷ்மீரில் பனிப்பொழிவு மிகுந்த பகுதிகள், இமாசலபிரதேசம், உத்தரகாண்ட் ஆகிய இடங்களை தவிர, மீதி பகுதிகளில், 2027ம் ஆண்டு

பிப்ரவரி மாதம் மக்கள்தொகை கணக்கெடுப்பு நடத்தப்படும். அதற்கு 2027ம் ஆண்டு மார்ச் 1ந் தேதி, தகுதி ஏற்படுத்தும் நாளாக கருதப்படும்.

லடாக் யூனியன் பிரதேசம், காஷ்மீரில் பனிப்பொழிவு மிகுந்த பகுதிகள், இமாசலபிரதேசம், உத்தரகாண்ட் ஆகிய இடங்களில், 2026ம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் மக்கள்தொகை கணக்கெடுப்பு நடடப்படும். அதற்கு 2026ம் ஆண்டு அக்டோபர் 1ந் தேதி, தகுதி ஏற்படுத்தும் நாளாக கருதப்படும்.

இந்த மக்கள்தொகை கணக்கெடுப்பு, டிஜிட்டல் வழி முறையில் நடத்தப்படும். செல்போன் செயல்கள் மூலம் தரவுகள் கேசுரிக்கப்படும். ஆன்லைனில் சுய கணக்கெடுப்புக்கும் வழி செய்யப்பட்டுள்ளது.

## வாக்காளர் பட்டியல் திருத்தம் குறித்து நாடாளுமன்றத்தில் 9ந் தேதி விவாதம்: மத்திய அரசு அறிவிப்பு

புதுடெல்லி, டிச.3-  
வாக்காளர் பட்டியல் திருத்தம் உள்ளிட்ட தேர்தல் சீர்திருத்தங்கள் குறித்து 9ந் தேதி விவாதம் நடத்த அனைத்துக்கட்சி கூட்டத்தில் முடிவு எடுக்கப்பட்டது.

நாடாளுமன்ற குளிர்கால கூட்டத்தொடர் நேற்று முன்தினம் தொடங்கியது. முதல் நாளிலேயே வாக்காளர் பட்டியல் சிறப்பு தீவிர திருத்தப்படைகள் தொடர்பாக விவாதம் நடத்தக்கோரி எதிர்க்கட்சிகள் அமெளரில் ஈடுபட்டனர்.

இந்தநிலையில் 2வது நாளாக நேற்றும் எதிர்க்கட்சி உறுப்பினர்கள் இதே கோரிக்கையை வலியுறுத்தினார்கள். இதனால் நான் முழுவதும் அவை ஒத்திவைக்கப்பட்டது.

இது தொடர்பாக மத்திய அமைச்சர் கிரன் ரிஜிஜு கூறுகையில், 2 முதல் 4 கட்சிகள் சபையை முடக்கி வருகின்றன. ஜனநாயகத்தில் கட்சிகள் வெற்றி பெறலாம், தோல்வி அடையலாம். அதற்காக இப்படி கோபத்தை காண்பிக்கக்கூடாது.

இப்படி செய்வதால், காங்கிரஸ் கட்சி மக்களின் நம்பிக்கையை இழந்து

விட்டது. தேர்தல் சீர்திருத்தங்கள் குறித்து விவாதிக்க அரசு தயாராகவே உள்ளது. ஆனால், எதிர்க்கட்சிகள் காலக்கெடு எனக்கூறியிருந்தார்.

அனைத்துக்கட்சி கூட்டம்

இந்த முட்டுக்கட்டைக்கு தீர்வுகாண நேற்று மாலை, மக்களவை சபாநாயகர் ஓம் பிரலா தலைமையில் அனைத்துக்கட்சி கூட்டம் நடந்தது.

அதில், வாக்காளர் பட்டியல் திருத்தம் உள்ளிட்ட தேர்தல் சீர்திருத்தங்கள் குறித்து 9ந் தேதி விவாதம் நடத்த முடிவு செய்யப்பட்டது.

இதுகுறித்து நாடாளுமன்ற விவகாரத்துறை மந்திரி கிரன் ரிஜிஜு தனது ‘எக்ஸ்’ பக்கத்தில் கூறியிருப்பதாவது:-

மக்களவை சபாநாயகர் தலைமையில் அனைத்துக்கட்சி கூட்டம் நடந்தது. அதில், ‘வந்தே மாதரம்’ தேசிய பாடலின் 150வது ஆண்டு தினம் குறித்து 8ந் தேதி (திங்கட்கிழமை) பகல் 12 மணிக்கு மக்களவையில் விவாதம் நடத்த முடிவு செய்யப்பட்டது.

தேர்தல் சீர்திருத்தங்கள் குறித்து மக்களவையில் 9ந் தேதி பகல் 12

மணிக்கு விவாதம் நடத்துவது என்று முடிவு எடுக்கப்பட்டது.

இவ்வாறு அவர் கூறியுள்ளார்.

அலுவல் ஆய்வுக்குழு

பின்னர், சபாநாயகர் ஓம் பிரலா தலைமையில் அலுவல் ஆய்வுக்குழு கூட்டம் நடந்தது. அதிலும், இதே முடிவு எடுக்கப்பட்டது. இதுபற்றி காங்கிரஸ் கொடா கே.சுரேஷ் தனது ‘எக்ஸ்’ பக்கத்தில் கூறியிருப்பதாவது:

வந்தே மாதரம் பாடலின் 150 வது ஆண்டு தினம் குறித்து மக்களவையில் 8ந் தேதி விவாதம் நடத்த முடிவு செய்யப்பட்டது. தேர்தல் சீர்திருத்தங்களின் கீழ், வாக்காளர் பட்டியல் சிறப்பு திருத்தம் தொடர்பான எதிர்க்கட்சிகள் கோரிக்கை பற்றி 9 மற்றும் 10ந் தேதிகளில் விவாதம் நடத்த முடிவு செய்யப்பட்டது.

வந்தே மாதரம் பற்றிய விவாதத்தை பிரதமர் மோடி தொடங்கி வைப்பார். ஒவ்வொரு விவாதத்துக்கும் 10 மணி நேரம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது. தேவைப்பட்டால், நேரம் நீட்டிக்கப்படும்.

இவ்வாறு அவர் கூறியுள்ளார்.

பெயர் மாற்றம்
Old Sur Name:Mahaboo Khan Old Given Name: Firdouse Rahman Khan தந்தை பெயர்: Mahaboo Khan, அந்தை தேதி: 15.05.1962, 12/13, அபிராமி நகர் 1 தெரு, வீரமங்கலம், சென்னை-600 092 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் நான் இனி New Sur Name: New Given Name: FIRDOUSE RAHMAN KHAN என்று அறிவிக்கப்படுகிறேன். Old Sur Name:Mahaboo Khan Old Given Name: Firdouse Rahman Khan

பெயர் மாற்றம்
IN THE COURT OF XIII JUDGE SMALL CASE AT CHENNAI M.P. No. 1 of 2025 in RCOP No. 2039 of 2005 Narasimhan (Died) N. Malliga, W/o. late Narasimhan, Old No. 12, New No. 9, II Floor, Hussain Sahib Street, Park Town, Chennai - 600 003. ... Petitioner /Petitioner /Tenant Vs/ M/s/Tejraj Gouthamchand Surana Trust, No. 108, N.S.C. Bose Road, Sowcarpet, Chennai - 600 079. ... Respondent/ Respondent/ Landlord

The petitioner above named has filed the above case to deposit monthly rent of Rs.275/- regularly upto December 2019 before the Treasurer of Small Causes Court at Chennai. The Hon'ble Court is ordered Notice in the M.P. No. 1 of 2025 in RCOP No. 2039 of 2005 to you through publication. Hence you kindly take notice in the above case in order to appear before the Hon'ble Court on 18/12/2025 at 10.30 a.m. either in person or through counsel, failing which the matter will be decided in your absence.

பெயர் மாற்றம்
S. Sasikala Counsel for Petitioner / Petitioner /Tenant
BEFORE THE VI ASSISTANT CITY CIVIL COURT AT CHENNAI I.A. No. 1 OF 2025 IN L.A.O.P.No. 57 OF 2013
Sri Vengesaarar, Alagar Perumal and Nagathammam Devastanam, Rep by its Hereditary Trustee G.Premnand, Vadapallam, Chennai-26. ... Petitioner/ 12th Claimant Vs 1.The Special Deputy Collector (LA) Tamilnadu Urban Development Project II Chennai at Poonamalle, Chennai-600 056. ... Respondent/Petitioner & Respondents

To R-2. Mr. T.Natarajan, S/O Appugarani, No.4, Kamarajar Street, Sandhi Nagar, Saligramam, Chennai-600 093.  
In the above mentioned case notice has ordered notice to you by way of paper publication returnable by 18/12/20 25. You are hereby requested to enter your appearance either in person or through your Counsel in the above Interlocutory Application, before the said court on 18/12/2025 at 10.30 HRS and state your objections if any, failing which the above application for substitution will be heard in your absence and suitable orders will be passed.

Vijayaganesh.S  
Counsel for Respondent / 12th Claimant Temple

BEFORE THE HON'BLE VII ASSISTANT CITY CIVIL COURT AT CHENNAI I.A No. 22 OF 2025 in I.A No. 16077 of 2009 in O.S No. 12140 of 1996
G. Murugan, S/o. Late G. Govindharajan, No.5, Bharathiya Street, Thiruvallur Salai, Thanampatt, Chennai - 600 01 . ...Petitioner/4th Respondent/ 4th Defendant Vs Jayalakshmi. W/o. Selvaraj, No.5, 8th Street, Dr.Subbrayan Nagar, Kodambakkam &Others ...Respondent/ Petitioner/ Plaintiff To G.Abirami, (9th Respondent/5th Defendant) D/O G. Govindarajan , No.5, Bharathiya Street, Thiruvallur Salai, Theynapatt, Chennai- 600 018. Please take notice that the Hon'ble VII Assistant City Civil Court, Chennai has ordered Substituted service (paper publication) to 9th Respondent/5th Defendant on 25.11.2025 returnable by 17.12.2025 in IA No. 22 of 2025 in I.A No. 16077 of 2009 in O.S No. 12140 of 1996 as per the court orders you are hereby informed to appear before the Hon'ble Court of VII Assistant City Civil Court at Chennai on 17.12.2025 at 10.30 AM to place your version, failing which the matter will be decided in your absence.

BEFORE THE COURT OF Principal District Judge Kancheepuram O.P.No. 45 OF 2025 In the matter of probate of the Last Will and Testament of Late.T.Natarajan
To M. Manoharan (Defendant 1) Plot No.5, Park Avenue, 1 Street, Baby Nagar, Velacherry, Chennai 600 042. Mrs.N.Vasanthi (Defendant 2) No.23/2, New No.61, Balaji Singh Street, Saidapet, Chennai 600 015. Mrs.K.Tamiliselvi (Defendant 3) No.3C,Vigneshkumar Nest VOD 1st Cross Street, Kodambakkam, Chennai 600 024. The Petitioner Mr.N.Anbumam, son ofT.Natarajan, residing at No.12/48, Usha Street, Dr.Sreethathy Nagar, Velacherry, Chennai 600 042 file the above O.P. and It is hereby inform you all that notice is ordered in O.P.No.45 OF 2025 by the Principal District Judge ,Kancheepuram at Chengalpattu. You all are hereby requested to appear before the Principal District Judge ,Kancheepuram at 10.15 a.m on 10th December 2025. Failing which the matter will decided in your absence
J.V.Sathyanarayanan Advocate Counsel of Petitioner

PUBLIC NOTICE
Notice is hereby given to the General Public is that my client Mr.S.SARAVINO Son of Mr.SUNDARAM, is intending to purchase the schedule of property hereunder, from its owner MCK.SHANMUGA SUNDARAM Son of Late. Mr.Karuppaiah residing at No.3/1, R.R.C. Street, G.N.T. Salai, Redhills, Chennai - 600 052. If anybody is having any objection, claim, interest dispute for the above intended sale transaction, he /she / they may contact the undersigned with documentary proof substantiating his / her / their objections/claims / details of disputes within Seven (7) days from the date of this publication, failing which my client will proceed to complete the Sale transaction with the above owner as if there are no third party claims / objections/disputes in respect of the Schedule Property and thereafter no claims objections / disputes will be entertained. SCHEDULE OF PROPERTY All that piece and parcel of the Vacant Purnia lands measuring 2 Acre 03 Cents comprised in Old Survey No.221/1, in Patta No.568, Survey No.221/1/C, situated at No.21, Devandavakkam Village, Uthukottai Taluk, Thiruvallur District, and being BOUND ON THE: North by : Lands belongs to Mrs.Poosammal South by : Lands belongs to Mr.Ayyadurai Reddy East by : Lands belongs to Mr.Radhakrishnan West by : Lands belongs to Mr.Radhakrishnan & Mr.Selvaraj In all admeasuring an extent of 2 Acre 03 Cents or thereabouts and its lies within the Registration District of Thiruvallur and Sub- Registration District of Uthukottai M.KAMARAJ, A.M.,B.L., ADVOCATE NO.7/20, Velayutham Colony 1 Street, Saligramam, Chennai - 600 093 Cell : 91500 70730

பொது அறிவிப்பு
எனது கட்சிக்கார R.கருப்பையா அவர்களின் குமாரர் சுமார் 53 வயதுடைய திரு.க.என்.மு. சுந்தர் அவர்கள் சகலமான பொது மக்களுக்கும் அறிவிப்பது என்னவென்றால் எனது கட்சிக்காரருக்கு சொந்தமான திருவள்ளூர் மாவட்டம் திருவள்ளூர் பதிவு மாவட்டம், ஊத்தக்கோட்டை வட்டம், ஊத்தக்கோட்டை சர் பதிவகத்தைச் சேர்ந்த எண்.21 , தேவந்தவாக்கம் கிராமத்தில் பழைய சர்வே எண்.221/1-க்கு பட்டா எண்.568-ன் படி புதிய சர்வே எண்.221/1C ல் 203 சென்ட் 2-03 சென்ட் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட நிலத்திற்கு பத்தியப்பட்ட ஊத்தக்கோட்டை சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட கிரைய ஆவணம் எண்.2921/2010, தேதி 01.11.2010 மற்றும் இதன் தரப்புத்திரங்களான ஊத்தக்கோட்டை சார் - பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட கிரைய ஆவணம் எண்.610 /1954, தேதி 25.04.1954 , திருவள்ளூர் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட பொது அபிதார ஆவணம் எண்.212/BTV /2009, தேதி 23.02.2009 என்ற அசல் ஆவணங்கள்எனது எனது கட்சிக்காரர் சுந்தர் சில மாதங்களுக்கு முன்பு அவரது விலாசமான சென்னை - 600 052 செங்குன்றம் , நாராயணசுப்பிரம் G.N.T.சாலை R.R.C. கார்-ன் எண்.3/1 என்ற விவாதத்தின் அருகில் காணாமல் போய்விட்டது. மேற்படி அசல் ஆவணங்களை யாராவது கண்டு-உத்திரவிட்டதோ, யார் மூலமாவது கிடைக்கப் பெற்றிருந்தாலோ கீழ்க்கண்ட முகவரரில் ஒப்படைக்க வேண்டியது. மேலும் மேற்படி சொத்து சம்பந்தமாகவோ , பத்திரங்கள் சம்பந்தமாகவோ , யாருக்காவது ஏதேனும் உரிமைமோ, ஆட்சேபங்கள் அருகிலே கீழ்க்கண்ட முகவரரில் இந்த அறிவிப்பு தேதியில் இருந்து 7 நாட்களுக்குள் எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும் என்றும் தவறும் பட்சத்தில் மேற்படி சொத்தின் மீதான எனது கட்சிக்காரரின் உரிமையிலும் பாராதினத்திலும் யாருக்கும் நீதவிரிமான ஆட்சேபணையும் இல்லாமல் என்றும் எனது கட்சிக்காரர் மேற்படி சொத்தை எந்தவித வில்வலத்திற்கும் உட்படுத்தவில்லை என்றும் தெரிவிக்கிறார்கள். V.உமாசங்கர்,M.A.,B.L., Advocate NO.21/6, விவோனந்தா தெரு, தியாகராபுரம் சென்னை - 600 017 கைப்பேசி எண்.91500 49190

கார்ப்பொரேஷன் யுனிவர்சல் லிமிடெட் CUMI
murugappa CIN : L29224TN1954PLC000318 பதிவு அலுவலகம்: "பீட் ஹாஸ்", எண். 234, N.S.C. போஸ் எஸ்டேட், சென்னை - 600 001. Email : investorservices@cumi.murugappa.com; Website : www.cumi-murugappa.com

### உறுப்பினர்களுக்கான அறிவிப்பு

நிறுவன விவகாரங்கள் அமைச்சகத்தில் அளிக்கப்பட்ட முக்கியமான கல்வி மற்றும் பாதுகாப்பு நிதிஆணைகள் (கணக்கீடு, வலது, தனித்தனம் மற்றும் திருப்பிசரித்தல்) விதிகள் 2016ல் (விதிகள்) விடப்பட்டன. அறிவிப்பு தொடர்ந்து 7 ஆண்டுகள் அல்லது அதற்குமேல் செலுத்தப்படாமல் அல்லது கோரப்படாமல் கீழ்க்கண்ட விதிகளை சம்பந்தப்பட்ட ஆணைத்து பாதுகாணங்கள் வகையாளர்கள் 2013 (சட்டம்) பிரிவு 124(1)ல் குறிக்கப்பட்டிருக்கும் பாதகப்பு நிதி ஆணையத்தின் (IEPF ஆணைகள்) மூலம் கணக்கீடு மற்றும்வந்த மேற்படி கல்வி, விதிகளை வலியுறுத்தி வையப்பட்டுள்ளன. அவற்றைக் கடைப்பிடித்து உரிய நடவடிக்கைகள் எடுப்பதற்காக ஆணையத்தின் மூலம் கணக்கீடு மற்றும்வந்த பாதுகாணங்கள் வகையாளர்களுக்கு எழுப்பப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் கணக்கீடு மற்றும்வந்த பாதுகாணங்கள் வகையாளர்கள் மேற்படி ஆணையத்தின் மூலம் கணக்கீடு மற்றும்வந்த பாதுகாணங்கள் வகையாளர்கள் அதற்கு விதிகளை ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள நடைமுறைகளை பின்பற்றி வருவதை.

செவ்வாரைவாசை வந்தே கணன் உரிய ஆவணங்கள், நிறுவனத்தின் 11 டிசம்பர் 2026 தேதிக்கு முன்பு அனுப்பப்பட வேண்டும். மேற்கூறிய தேதிக்குள் ஆவணங்கள் வழங்கப்படவில்லை எனில் IEPF ஆணையத்தின் விதிகளின்படி, மேலு அறிக்கை இன்றி எவ்விதமான மற்றும் எந்த பாதுகாப்பு ஆணையத்தின் மூலம் கணக்கீடு மற்றும்வந்த பாதுகாணங்கள் வகையாளர்கள் மேற்படி ஆணையத்தின் மூலம் கணக்கீடு மற்றும்வந்த பாதுகாணங்கள் வகையாளர்கள் அதற்கு விதிகளை ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள நடைமுறைகளை பின்பற்றி வருவதை.

கார்ப்பொரேஷன் யுனிவர்சல் லிமிடெட் "பீட் ஹாஸ்" எண். 234, N.S.C. போஸ் எஸ்டேட், சென்னை - 600 001. Tel: +91-44-3000611-6260 Email : investorservices@cumi.murugappa.com தொடர்பு: திரு. எஸ்.ஆர். ரமணி முதலீட்டாளர் உறுப்பினர் அறிவிப்பு

கார்ப்பொரேஷன் யுனிவர்சல் லிமிடெட்	கே.சி.என். உட்கண்களில் லிமிடெட்
யுனிவர்சல் லிமிடெட்: கார்ப்பொரேஷன் யுனிவர்சல் லிமிடெட்: செவ்வாரைவாசை வந்தே கணன் உரிய ஆவணங்கள், நிறுவனத்தின் 11 டிசம்பர் 2026 தேதிக்கு முன்பு அனுப்பப்பட வேண்டும். மேற்கூறிய தேதிக்குள் ஆவணங்கள் வழங்கப்படவில்லை எனில் IEPF ஆணையத்தின் விதிகளின்படி, மேலு அறிக்கை இன்றி எவ்விதமான மற்றும் எந்த பாதுகாப்பு ஆணையத்தின் மூலம் கணக்கீடு மற்றும்வந்த பாதுகாணங்கள் வகையாளர்கள் மேற்படி ஆணையத்தின் மூலம் கணக்கீடு மற்றும்வந்த பாதுகாணங்கள் வகையாளர்கள் அதற்கு விதிகளை ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள நடைமுறைகளை பின்பற்றி வருவதை.	யுனிவர்சல் லிமிடெட்: கார்ப்பொரேஷன் யுனிவர்சல் லிமிடெட்: செவ்வாரைவாசை வந்தே கணன் உரிய ஆவணங்கள், நிறுவனத்தின் 11 டிசம்பர் 2026 தேதிக்கு முன்பு அனுப்பப்பட வேண்டும். மேற்கூறிய தேதிக்குள் ஆவணங்கள் வழங்கப்படவில்லை எனில் IEPF ஆணையத்தின் விதிகளின்படி, மேலு அறிக்கை இன்றி எவ்விதமான மற்றும் எந்த பாதுகாப்பு ஆணையத்தின் மூலம் கணக்கீடு மற்றும்வந்த பாதுகாணங்கள் வகையாளர்கள் மேற்படி ஆணையத்தின் மூலம் கணக்கீடு மற்றும்வந்த பாதுகாணங்கள் வகையாளர்கள் அதற்கு விதிகளை ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள நடைமுறைகளை பின்பற்றி வருவதை.