Can Fin Homes Ltd
(Sponsor: CANARA BANK)
HOME LOANS • DEPOSITS
Translating Dreams into Reality

CAN FIN HOMES LTD
Registered Office
No. 29/1, 1st Floor, M N Krishna Rao Road
Near Lalbagh West Gate, Basavanagudi
Bengaluru – 560 004
Tel: 080-41261144, 26564259; Fax: 26565746
e-mail: investor.relationship@canfinhomes.com
Web: www.canfinhomes.com
CIN – L85110KA1987PLC008699

CFHRO SE CS LODR 121/2018
23/10/2018

ONLINE SUBMISSION

National Stock Exchange of India Ltd., Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai – 400 051 NSE Scrip Code: CANFINHOME	**BSE Limited** Corporate Relationship Department 25th Floor, P J Towers Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001 BSE Scrip Code: 511196

Dear Sirs,

Sub: Publications of Unaudited Financial Results
Ref.: CFHRO SE CS LODR 115/2018 dated 22/10/2018

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby furnish the paper clippings of unaudited Financial Results of the Company for the quarter ended 30/09/2018, published on 23/10/2018 in newspapers - Financial Express (All Editions) and Kannada Prabha (Bengaluru Edition).

The said publication extracts have also been uploaded on the website of the Company.

We request you to take the above information/documents on record.

Thanking you,

Yours faithfully,
For Can Fin Homes Ltd.

Veena G Kamath
Company Secretary

Encl: As above.

CAN FIN HOMES LTD. R.O. BASAVANAGUDI BANGALORE-04

Can Fin Homes Ltd
(Sponsor : CANARA BANK)
HOME LOANS + DEPOSITS
Translating Dreams into Reality
ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.

Can Fin Homes Ltd.
CIN:L85110KA1987PLC008699
Registered Office
No.29/1, I Floor, Sir M N Krishna Rao Road,
Basavanagudi, Bengaluru - 560004
Ph: 080- 26564259 Fax: 080-26565746
E-mail: compsec@canfinhomes.com
Web: www.canfinhomes.com

Statement of Standalone Un-Audited Financial Results for the Second Quarter & Six months ended 30/09/2018

(₹ in Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Half year ended 30/09/2018	Corresponding Half year ended 30/09/2017
		Un-audited	Un-audited
1	Income from Operations		
	(a) Net sales/income from operations (Net of excise duty)	82,350	74,332
	(b) Other operating income	368	41
	Total Income from operations (net)	**82,718**	**74,374**
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	23,573	21,575
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	23,573	21,575
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	15,208	14,000
5	**Total Comprehensive Income for the period** [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	**15,295**	**14,011**
6	Paid-up equity share capital (Face value of Rs. 2/- per share)	2,663	2,662
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves)	1,31,986	1,04,968
8	Net Worth (As at 31/03/2018-Audited)	1,34,650	1,07,630
9	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	14,94,112	12,82,706
10	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-
11	Debt Equity Ratio	10.20%	10.84%
12	Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) (for continuing and discontinued operations) -		
	(a) Basic	11.48	10.52
	(b) Diluted	11.48	10.52
13	Capital Redemption Reserve	-	-
14	Debenture Redemption Reserve*	-	-
15	Debt Service Coverage Ratio	0.16	0.16
16	Interest Service Coverage Ratio	1.43	1.46

*As per Companies Act, 2013 and Rule 18(7)(b) (ii) of Companies(Share Capital and Debenture) Rules, 2014, made there under, Housing Finance Companies registered with the National Housing Bank are exempted from creating a Debenture Redemption Reserve in respect of privately placed debentures, due to which DRR is not applicable to the Company.

NOTES:

(a) The Statutory Auditors of the Company have carried out a limited review of the financial results for the second quarter and 6 months ended 30/09/2018 in compliance of Reg.33 of SEBI (LODR) Regulations, 2015. The above Standalone financial results have been reviewed and recommended by the Audit Committee of Directors and subsequently approved by the Board of Directors at its meeting held on 22/10/2018.

(b) The Company has adopted Indian Accounting Standards ("Ind AS") notified under Section 133 of the Companies Act 2013 ('the Act') read with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 from 01/04/2018 and the effective date of such transition is 01/04/2017. Such transition has been carried out from the erstwhile Accounting Standards notified under the Act, read with relevant rules issued thereunder and guidelines issued by the Reserve Bank of India ('RBI') and National Housing Bank ('NHB') (Collectively referred to as the Previous GAAP").

(c) The above is an extract of the detailed format of standalone un-audited financial results for the 6 months ended 30/09/2018 filed with National Stock Exchange of India Ltd. and BSE Limited under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the standalone un-audited financial results are available on the National Stock Exhange of India Ltd. website (URL:https://www.nseindia.com), BSE Limited website (URL:https://www.bseindia.com) and on the website of the Company (URL:http://www.canfinhomes.com)

For and on behalf of the Board of Directors of Can Fin Homes Ltd.,
Sd/-
S K HOTA
Managing Director

Place: Bengaluru
Date: 22/10/2018

CERTIFIED COPY
For Can Fin Homes Ltd.
Veena G Kamath
Company Secretary

CAN FIN HOMES LTD. R.O. BASAVANAGUDI BANGALORE-04

ಕನ್ನಡಪ್ರಭ
ಮಂಗಳವಾರ 23.10.2018

Can Fin Homes Ltd
(Sponsor : CANARA BANK)
HOME LOANS + DEPOSITS
Translating Dreams into Reality
ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.
CIN:L85110KA1987PLC008699
ನೊಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ:
ನಂ.29/1, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಸರ್ ಎಮ್.ಎನ್. ಕೃಷ್ಣ ರಾವ್ ರಸ್ತೆ
ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು 560 004.
ದೂರವಾಣಿ: 080-26564259 ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: 080-26565746
ಇ-ಮೇಲ್: compsec@canfinhomes.com
ವೆಬ್: www.canfinhomes.com

ಎರಡನೇ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಮತ್ತು 6 ತಿಂಗಳಿಗೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ 30/09/2018ರ ಆರ್ಥಿಕ ಅಪರಿಶೋಧಿತ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳು

(₹ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಿವರಗಳು	ಅರ್ಧ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ 30/09/2018 ಅಪರಿಶೋಧಿತ	ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನ ಅರ್ಧ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ 30/09/2017 ಅಪರಿಶೋಧಿತ
1	ಒಟ್ಟು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಣಾ ಆದಾಯ		
	(ಅ) ನಿವ್ವಳ ಮಾರಾಟ/ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳ ಆದಾಯ		
	(ನಿವ್ವಳ ತೆರಿಗೆ ಸುಂಕ)	82,350	74,332
	(ಆ) ಇತರೆ ಕಾರ್ಯಾಚರಣಾ ಆದಾಯ	368	41
	ಒಟ್ಟು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾ ಆದಾಯ(ನಿವ್ವಳ)	**82,718**	**74,374**
2	ಅವಧಿಯ ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ(+)/ನಷ್ಟ(-)	23,573	21,575
	(ತೆರಿಗೆ, ಅಸಾಧಾರಣ ಹಾಗೂ/ಅಥವಾ ಅಸಾಮಾನ್ಯ ಬಾಬ್ತುಗಳ ಮುಂಚೆ)		
3	ತೆರಿಗೆಯ ಮುಂಚೆ ಅವಧಿಯ ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ(+)/ನಷ್ಟ(-)	23,573	21,575
	(ಅಸಾಧಾರಣ ಹಾಗೂ/ಅಥವಾ ಅಸಾಮಾನ್ಯ ಬಾಬ್ತುಗಳ ನಂತರ)		
4	ತೆರಿಗೆ ನಂತರ ಆದ ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ(+)/ನಷ್ಟ(-)	15,208	14,000
	(ಅಸಾಧಾರಣ ಹಾಗೂ/ಅಥವಾ ಅಸಾಮಾನ್ಯ ಬಾಬ್ತುಗಳ ನಂತರ)		
5	**ಅವಧಿಯ ಒಟ್ಟು ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ**	**15,295**	**14,011**
	(ಅವಧಿಯ ಲಾಭ/(ನಷ್ಟ) (ತೆರಿಗೆಯ ನಂತರ) ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ (ತೆರಿಗೆಯ ನಂತರ)		
6	ಪಾವತಿಸಿದ ಈಕ್ವಿಟಿ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ	2,663	2,662
	(ಮುಖ ಬೆಲೆ ₹ 2/- ಪ್ರತಿ ಷೇರಿಗೆ)		
7	ಮೀಸಲುಗಳು (ಪುನರ್ ಮೌಲ್ಯವಾದವುಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)	1,31,986	1,04,968
8	ನಿವ್ವಳ ಮೌಲ್ಯ (31/03/2018ರಂತೆ - ಪರಿಶೋಧಿತ)	1,34,650	1,07,630
9	ಪಾವತಿಯಾದ ಸಾಲ ಬಂಡವಾಳ/ಬಾಕಿಯಿರುವ ಸಾಲ	14,94,112	12,82,706
10	ವಿಮೋಚನೀಯ ಆದ್ಯತಾ ಷೇರುಗಳ ಬಾಕಿ	-	-
11	ಸಾಲ ಈಕ್ವಿಟಿ ಅನುಪಾತ	10.20%	10.84%
12	ಪ್ರತಿ ಷೇರಿನ ಗಳಿಕೆ (ಇಪಿಎಸ್)(ಪ್ರತಿ ಷೇರು ₹ 2/-)		
	(ಮುಂದುವರೆಯುತ್ತಿರುವ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಿದ ಕಾರ್ಯಚರಣೆಗಳಿಗೆ)		
	(ಅ) ಮೂಲ ಗಳಿಕೆ	11.48	10.52
	(ಆ) ನಿಶ್ಯಕ್ತಗೊಳಿಸಲಾದ ಗಳಿಕೆ	11.48	10.52
13	ಬಂಡವಾಳ ಮುಕ್ತಿಗೊಳಿಸುವ ಮೀಸಲು (CRR)	-	-
14	ಸಾಲಪತ್ರ ಮುಕ್ತಿಗೊಳಿಸುವ ಮೀಸಲು* (DRR)	-	-
15	ಸಾಲಪತ್ರ ಸೇವಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅನುಪಾತ (DSCR)	0.16	0.16
16	ಬಡ್ಡಿ ಸೇವಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅನುಪಾತ (ISCR)	1.43	1.46

*ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಸಚಿವಾಲಯ ಕಂಪನಿಗಳ (ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ ಮತ್ತು ಸಾಲಪತ್ರ) ನಿಯಮಾವಳಿ, 2014 ನ್ಯಾಷನಲ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಗೃಹ ಸಾಲ ಕಂಪನಿಗಳು ಸಾಲಪತ್ರ ಮುಕ್ತಿಗೊಂಡ ಮೀಸಲಿನಂತೆ ಖಾಸಗಿಯಾಗಿ ಹೂಡಿಕೆ ಸಾಲಪತ್ರಗಳನ್ನು ಏನಾಯಿತಿಗೊಳಿಸಿದೆ, ಅದರಂತೆ ಡಿ.ಆರ್.ಆರ್. ಕಂಪನಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

ಸೂಚನೆಗಳು:

ಎ) ಕಂಪನಿಯ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರು 30/09/2018ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಎರಡನೇ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಹಾಗೂ ಆರು ತಿಂಗಳಿಗೆ ಸೆಬಿಯ (ಎಲ್‌ಒಡಿಆರ್) ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನ್ಸ್, 2015ರ ನಿಯಮ 33 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಹಣಕಾಸಿನ ಫಲಿತಾಂಶಗಳ ಸೀಮಿತ ವಿಮರ್ಶೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಮೇಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿಯ ನಿರ್ದೇಶಕರು ವಿಮರ್ಶಿಸಿ ಶಿಫಾರಸು ಮಾಡಿದಂತೆ, ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯು 22/10/2018ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತರುವಾಯ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದಾರೆ.

ಬಿ) ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 2013 ವಿಭಾಗ 133 ಹಾಗೂ ಕಂಪನಿಗಳ (ಇಂಡಿಯನ್ ಅಕೌಂಟಿಂಗ್ ಸ್ಟಾಂಡರ್ಡ್) ನಿಯಮಗಳು, 2015ರ (01/04/2018)ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಂಪನಿಯು ಇಂಡಿಯನ್ ಅಕೌಂಟಿಂಗ್ ಸ್ಟಾಂಡರ್ಡ್ಸ್ (Ind AS)ನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ ಮತ್ತು ಇದರ ಪರಿವರ್ತನೆಯ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ದಿನಾಂಕ 01/04/2017 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಂತಹ ಪರಿವರ್ತನೆಯನ್ನು ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಆರ್‌ಬಿಐ) ಮತ್ತು ನ್ಯಾಷನಲ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಎನ್‌ಎಚ್‌ಬಿ) ಹಾಗೂ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಹಿಂದಿನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕ ಮಟ್ಟಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ (ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ ಹಿಂದಿನ GAAP ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ).

ಸಿ) ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿವರಗಳು ಸೆಬಿ (ಲಿಸ್ಟಿಂಗ್ ಆಬ್ಲಿಗೇಷನ್ಸ್ ಮತ್ತು ಡಿಸ್‌ಕ್ಲೋಷರ್ ರಿಕ್ವಯರ್‌ಮೆಂಟ್) ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನ್ಸ್, 2015ರ ನಿಯಮಾವಳಿ 33 ಮತ್ತು 52ರನ್ವಯ, ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸ್ಟಾಕ್ ಎಕ್ಸ್‌ಚೇಂಜ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಬಿಎಸ್‌ಇ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾದ 30/09/2018ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಎರಡನೇ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಹಾಗೂ ಆರು ತಿಂಗಳು ಕೊನೆಗೊಂಡ ಅವಧಿಯ ವಿವರವಾದ ಫಲಿತಾಂಶಗಳ ಸಾರಾಂಶವಾಗಿದೆ. ಆರ್ಥಿಕ ಅಪರಿಶೋಧಿತ ಹಣಕಾಸು ವಿವರವಾದ ಫಲಿತಾಂಶಗಳು ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸ್ಟಾಕ್ ಎಕ್ಸ್‌ಚೇಂಜ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ (https://nseindia.com) ಬಿಎಸ್‌ಇ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ (https://www.bseindia.com) ಹಾಗೂ ಕಂಪನಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ (http://www.canfinhomes.com) ಗಳಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿದೆ.

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ., ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯ ಪರವಾಗಿ
ಸಹಿ/-
ಎಸ್ ಕೆ ಹೊತ
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : 22/10/2018

CERTIFIED COPY
For Can Fin Homes Ltd.
Veena G Kamath
Company Secretary

CAN FIN HOMES LTD. R.O. BASAVANAGUDI BANGALORE-04