

#### November 21, 2024

To,
Listing Department,
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5<sup>th</sup> Floor, Plot No. C/1
G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E)
Mumbai – 400 051

Symbol: BSE ISIN: INE118H01025

Ref: Regulation 47(1) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations,

2015

Sub: Intimation of publication of Newspaper Advertisement with respect to transfer of equity shares of company to IEPF Authority

Dear Sir / Madam,

With reference to above captioned subject, please find enclosed newspaper advertisement published in Financial Express (English) and Navshakti (Marathi) on Thursday, November 21, 2024 as required to be given under Rule 6(3)(a) of Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, indicating the proposed transfer of equity shares to IEPF Authority of such Shareholders who have not claimed the dividend amount payable to them, since last seven consecutive years commencing from the date of declaration of Interim Dividend for the Financial Year 2017-18.

This Intimation will also be available on the website of the Company: www.bseindia.com

This is for your information and record please.

Thanking you, Yours faithfully, For BSE Limited

**Vishal Bhat** 

**Company Secretary and Compliance Officer** 

Encl: a/a

**FINANCIAL EXPRESS** 

**BSE LIMITED** CIN: L67120MH2005PLC155188

Registered Office: 25" Floor, P. J. Towers, Dalai Street, Mumbai 400 001. Tel: 022 2272 1233 / 34

E-mail: bse.shareholders@bseindia.com • Website: www.bseindia.com

## For kind attention of Equity Shareholders of the BSE Limited Sub: Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund Authority

This Notice is published pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the provisions of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") notified by the Ministry of Corporate Affairs and as amended from time to time.

The Act read with Rules, states that, all shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more shall be transferred by the company in the name of Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority. Adhering to various requirements set out in the Rules, BSE Limited "(the Company)" had, so far, transferred to

IEPF Authority, on respective due dates, all shares in respect of which final dividend for the financial year 2016-2017 or any earlier dividend(s), which remained unpaid or unclaimed for a period of seven consecutive With respect to the Interim Dividend declared for the financial year 2017-2018, Reminder letter advising to

take appropriate action have been sent to the shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority during the financial year 2024-2025. The Company has uploaded details of such Shareholders and Shares due for transfer to IEPF Authority during the financial year 2024-2025 on its website at https://www.bseindia.com/static/investor\_relations/dividend.aspx.

claimed back by them from IEPF Authority after following the procedure prescribed under the Rules. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend(s) and Shares transferred to In case the Company does not receive any communication (claiming the unclaimed / unpaid amount for the Interim Dividend of the financial year 2017-18, or any dividend declared thereafter) from the concerned

Shareholders may note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to IEPF Authority can be

Shareholders on or before Friday, February 21,2025, the Company shall, with a view to comply with the requirements set out in the Act and Rules, transfer all shares along with benefits accrued/accruing on such shares to IEPF by way of corporate action, without any further notice to the Shareholders, in the manner as may be prescribed. Members holding shares in Demat mode can get their email id and bank details registered/updated by

contacting their respective Depository Participant and members holding shares in physical mode can get their

email id and bank details registered/updated by contacting Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) on

address as mentioned in the below paragraph. Pursuant to Regulation 46 of the Securities Contracts (Regulation) (Stock Exchanges and Clearing Corporations) Regulations, 2018, the securities of a Recognized Stock Exchange are required to be maintained in Demat mode. Further, in terms of SEBI (LODR) 2015, securities of listed companies can only be transferred in Demat mode w.e.f. April 1, 2019. In view of the above, Members are advised to dematerialize their shares held

In case the Shareholders have any queries on the subject matter and the Rules, they may contact the RTA, KFin Technologies Limited at Unit: BSE Limited, Selenium Tower-B, Plot no. 31 & 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad 500032, e-mail: einward.ris@kfintech.com, Toll Free No: 1-800-309-4001.

For BSE Limited

Sd/-

MUTUAL

Place: Mumbai Date: November 21, 2024

Vishal Bhat Company Secretary & Compliance Officer



BHAROSA APNO KA

HDFC Asset Management Company Limited CIN: L65991MH1999PLC123027

Registered Office: HDFC House, 2nd Floor, H.T. Parekh Marg, 165-166, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumbai - 400 020. Phone: 022 66316333 • Toll Free Nos: 1800-3010-6767 / 1800-419-7676 e-mail: hello@hdfcfund.com • Visit us at: www.hdfcfund.com

### NOTICE

NOTICE is hereby given that in accordance with the powers delegated by HDFC Trustee Company Limited, the Trustee to HDFC Mutual Fund ("the Fund"), the following Distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ("IDCW") Options is declared under HDFC Balanced Advantage Fund, an Open-ended Balanced Advantage Fund ("the Scheme") and Monday, November 25, 2024 (or the immediately following Business Day, if that day is not a Business Day) is fixed as the Record Date for the same:

Name of the Scheme / Plan(s) / Option(s)	Net Asset Value ("NAV") as on November 19, 2024 (₹ per unit)	Amount of Distribution (₹ per unit)#	Face Value (₹ per unit)	
HDFC Balanced Advantage Fund - Regular Plan - IDCW Option (Payout and Reinvestment)	39.234	0.050	10.00	
HDFC Balanced Advantage Fund - Direct Plan - IDCW Option (Payout and Reinvestment)	45.297	0.250	10.00	
A CONTROL OF THE CONT	95,179,00	2002	-0. 3350	

# Amount of distribution per unit will be the lower of the rate mentioned above or the available distributable surplus (rounded down to a multiple of five at the third decimal) as on the Record Date.

Pursuant to the Distribution, the NAV of the IDCW Option(s) of the above Scheme would fall to the extent of such distribution and statutory levy, if any.

Amount will be paid, net of applicable tax deducted at source (TDS), to those Unit holders / Beneficial Owners whose names appear in the Register of Unit holders maintained by the Fund / Statements of Beneficial Ownership maintained by the Depositories, as applicable, under the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme on the Record Date (including investors whose valid purchase / switch-in requests are received by the Fund and the funds are available for utilization before cut-off timings in respect of the aforesaid Scheme, on the Record date).

With regard to Unit holders who have opted for Reinvestment facility under the IDCW Option(s), the amount due (net of applicable TDS) will be reinvested, by allotting Units at the applicable NAV per Unit (adjusted for applicable stamp duty).

As mandated under SEBI (Mutual Funds) Regulations and Master circular for Mutual Funds dated June 27, 2024, for redemptions and IDCW declared, payout will be done only through electronic mode(s), even where a Unit holder has opted to receive physical instruments. Thus, payment of such amounts shall be made through physical instruments, only in exceptional circumstances for reasons to be recorded by the AMC. Accordingly, unit holders who have opted for / have earlier received physical instruments are requested to update their bank account details by / sending us a copy of a cancelled cheque of first / sole holder's bank account.

All updations of PAN, KYC, email address, mobile number, nominee details, etc. should immediately be forwarded to the Investor Services Centers of the Fund (for units held in non-demat form) / Depository Participant (for units held in demat form). Unit holders are also advised to link their PAN with Aadhaar Number. Further, Unit holders can view the Investor Charter available on website of the Fund as well as check for any unclaimed redemptions or IDCW payments.

In view of individual nature of tax consequences, each investor should seek appropriate advice.

For HDFC Asset Management Company Limited (Investment Manager to HDFC Mutual Fund)

Sd/-

Place: Mumbai

Date: November 20, 2024 Authorized Signatory MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME

RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES NOR IT IS A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT, NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY, OUTSIDE INDIA. INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF THE STOCK EXCHANGES (AS DEFINED IN THE DRHP) IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED ("SEBI ICDR REGULATIONS")

# PUBLIC ANNOUNCEMENT



# CIEL HR SERVICES LIMITED

Our Company was originally incorporated as a private limited company with the name "Suhanila Management Consultants Private Limited" under the provisions of the Companies Act, 1956, at Chennai, India, pursuant to a certificate of incorporation dated August 23, 2010, issued by the Registrar of Companies, Tamil Nadu at Chennai ("RoC"), Subsequently, pursuant to a Board resolution dated July 10, 2015 and a special resolution passed at an extraordinary general meeting dated July 13, 2015, the name of our Company was changed to "CIEL HR Services Private Limited" and a fresh certificate of incorporation dated July 24, 2015 was issued by the RoC. Upon the conversion of our Company into a public limited company, pursuant to a Board resolution dated October 9, 2023 and a special resolution at an extraordinary general meeting dated October 19, 2023, the name of our Company was changed to "CIEL HR Services Limited" and a fresh certificate of incorporation dated November 30, 2023 was issued by the RoC. For details in relation to the changes in the registered office of our Company, see "History and Certain Corporate Matters - Changes in the registered office of our Company" on page 254 of the Draft Red Herring Prospectus dated November 19, 2024 ("DRHP").

Corporate Identity Number: U74140TN2010PLC077095

Registered Office: Plot No. 3726, Door No. 41, 'Ma Foi House' 6" Avenue, Q Block, Anna Nagar, Chennai - 600 040, Tamil Nadu. Corporate Office: 2802 (Broadway building) 2" & 3" Floor, 27" Main Road, HSR Layout, Sector 1, Bengaluru - 560 102, Karnataka. Contact Person: Lalita Pasari, Company Secretary and Compliance Officer

Tel: +91 080 485 371 79; E-mail: companysecretary@cielhr.com; Website: https://www.cielhr.com/

# OUR PROMOTERS: PANDIARAJAN KARUPPASAMY, HEMALATHA RAJAN, ADITYA NARAYAN MISHRA, SANTHOSH KUMAR NAIR AND DORAISWAMY RAJIV KRISHNAN

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO [ • ] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹2 EACH ("EQUITY SHARES") OF CIEL HR SERVICES LIMITED (OUR "COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹[•] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹[•] PER EQUITY SHARE) (THE "OFFER PRICE") AGGREGATING UP TO ₹[•] MILLION (THE "OFFER") COMPRISING A FRESH ISSUE OF UP TO [ • ] EQUITY SHARES BY OUR COMPANY AGGREGATING UP TO ₹3,350.00 MILLION (THE "FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF UP TO 4,739,336 EQUITY SHARES BY THE SELLING SHAREHOLDERS (THE "OFFERED SHARES") AGGREGATING UP TO ₹[•] MILLION (THE "OFFER FOR SALE"), COMPRISING UP TO 2,544,181 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[•] MILLION BY PANDIARAJAN KARUPPASAMY, UP TO 629,357 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[●] MILLION BY HEMALATHA RAJAN, UP TO 629,357 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[●] MILLION BY ADITYA NARAYAN MISHRA, UP TO 594,540 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[◆] MILLION BY SANTHOSH KUMAR NAIR, UP TO 118,537 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[◆] MILLION BY DORIASWAMY RAJIV KRISHNAN (COLLECTIVELY REFERRED AS THE "PROMOTER SELLING SHAREHOLDERS"), UP TO 47,391 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[◆] MILLION BY GANESH S PADMANABHAN, UP TO 47,391 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[◆] MILLION BY SOBY MATHEW, UP TO 47,391 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[◆] MILLION BY ANUP NARENDRAN MENON, UP TO 8,727 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[•] MILLION BY MOHIT GUNDECHA, UP TO 8,727 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[•] MILLION BY SURUCHI WAGH, UP TO 10,778 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[•] MILLION BY CAVINKARE PRIVATE LIMITED, UP TO 9,358 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[•] MILLION BY PIYUSH JAIN, UP TO 8,085 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[•] MILLION BY RAJAN CHELLAMANI NADAR, UP TO 6,737 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[•] MILLION BY MUHIL NESI VIVEKANANDAH, UP TO 26,188 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[•] MILLION BY SAMBASIVAN VISHWANATHAN AND VIDYA VISHWANATHAN, AND UP TO 2,591 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[•] MILLION BY TAMILMANI MUTHUSAMY (THE "OTHER SELLING SHAREHOLDERS", AND TOGETHER WITH THE PROMOTER SELLING SHAREHOLDERS, THE "SELLING SHAREHOLDERS"). THE OFFER AND THE NET OFFER WOULD CONSTITUTE [●]% AND [●]%, RESPECTIVELY, OF OUR POST-OFFER PAID-UP EQUITY.

OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGERS ("BRLMs"), MAY CONSIDER UNDERTAKING A PRE-IPO PLACEMENT, AT ITS DISCRETION OF SUCH NUMBER OF SECURITIES, FOR A CASH CONSIDERATION AGGREGATING UP TO ₹ 670.00 MILLION BETWEEN THE DATE OF THIS DRAFT RED HERRING PROSPECTUS TILL THE FILING OF THE RED HERRING PROSPECTUS WITH THE ROC, SUBJECT TO THE RECEIPT OF APPROPRIATE APPROVALS. THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN, WILL BE AT A PRICE TO BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLMS. IF THE PRE-IPO PLACEMENT IS COMPLETED, THE AMOUNT RAISED PURSUANT TO THE PRE-IPO PLACEMENT WILL BE REDUCED FROM THE FRESH ISSUE, SUBJECT TO COMPLIANCE WITH RULE 19(2)(B) OF THE SCRR. THE PRE-IPO PLACEMENT SHALL NOT EXCEED 20% OF THE SIZE OF THE FRESH ISSUE. PRIOR TO THE COMPLETION OF THE OFFER. OUR COMPANY SHALL APPROPRIATELY INTIMATE THE SUBSCRIBERS TO THE PRE-IPO PLACEMENT, PRIOR TO ALLOTMENT PURSUANT TO THE PRE-IPO PLACEMENT, THAT THERE IS NO GUARANTEE THAT OUR COMPANY MAY PROCEED WITH THE OFFER OR THE OFFER MAY BE SUCCESSFUL AND WILL RESULT INTO LISTING OF THE EQUITY SHARES ON THE STOCK EXCHANGES. FURTHER. RELEVANT DISCLOSURES IN RELATION TO SUCH INTIMATION TO THE SUBSCRIBERS TO THE PRE-IPO PLACEMENT (IF UNDERTAKEN) SHALL BE APPROPRIATELY MADE IN THE RELEVANT SECTIONS OF THE RHP AND PROSPECTUS.

THE OFEER PRICE IS [ • ] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. THE PRICE BAND AND MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLMS AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITIONS OF [ • ] (A WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER), ALL EDITIONS OF [ • ] (A WIDELY CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER), AND [ ] EDITIONS OF [ ] (A WIDELY CIRCULATED TAMIL DAILY NEWSPAPER, TAMIL BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF TAMIL NADU WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/ OFFER OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO THE STOCK EXCHANGES FOR UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE

In case of any revision in the Price Band, the Bid/ Offer Period unforseen shall be extended for at least three additional Working Days after such revision of the Price Band, subject to the Bid/ Offer Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company may, in consultation with the BRLMs, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/ Offer Period for a minimum of one Working Day, subject to the Bid/ Offer Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band, and the revised Bid/ Offer Period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice and also by indicating the change on the websites of the BRLMs and at the terminals of the Members of the Syndicate and by intimation to the Designated Intermediaries and

The Offer is being made in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957, as amended (the "SCRR"), read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations. The Offer is being made through the Book Building Process in accordance with Regulation 6(2) of the SEBI ICDR Regulations, not less than 75% of the Net Offer shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs", and such portion, the "QIB Portion") provided that our Company in consultation with the BRLMs and the Selling Shareholders, may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis in accordance with the SEBI ICDR Regulations ("Anchor Investor Portion"), of which at least one-third shall be reserved for allocation to domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price. In the event of under-subscription or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the Net QIB Portion. Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis only to Mutual Funds and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIB Bidders (other than Anchor Investors) including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, not more than 15% of the Net Offer shall be available for allocation to Non-Institutional Bidders out of which (a) one-third of such portion shall be reserved for applicants with application size of more than ₹0.20 million and up to ₹1.00 million; and (b) two-thirds of such portion shall be reserved for applicants with application size of more than ₹1,000,000, provided that the unsubscribed portion in either of such sub-categories may be allocated to applicants in the other sub-category of Non-Institutional Bidders and not more than 10% of the Net Offer shall be available for allocation to Retail Individual Bidders ("RIBs") in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received from them at or above the Offer Price. All potential Bidders (except Anchor Investors) are required to mandatorily utilise the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process by providing details of their respective bank accounts (including UPI ID for UPI Bidders using UPI Mechanism) (as defined hereinafter) in which the Bid amount will be blocked by the SCSBs or the Sponsor Banks, as applicable, to participate in the Offer. Anchor Investors are not permitted to participate in the Anchor Investor Portion of the Offer through the ASBA process. For details, see "Offer Procedure" on page 430 of the DRHP.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an Initial Public Offer of its Equity Shares pursuant to the Offer and has filed the DRHP dated November 19, 2024 with the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") on November 20, 2024 and thereafter with the Stock Exchanges. Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges has been made public for comments, if any, for a period of at least 21 days from the date of such filing by hosting it on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE and NSE at, www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, on the website of the Company at https://www.cielhr.com/ and on the websites of the BRLMs, i.e. Ambit Private Limited, Centrum Capital Limited and HDFC Bank Limited at www.ambit.co, www.centrum.co.in and www.hdfcbank.com, respectively. Our Company hereby invites the public to give their comments on the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges, with respect to disclosures made therein. The members of the public are requested to send a copy of the comments to SEBI, the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs at their respective addresses mentioned herein. All comments must be received by SEBI and/or our Company and/or the Company and/or the Company and/or the BRLMs in relation to the Offer on or before 5.00 p.m. on the 21" day from the aforesaid date of filing of the DRHP with SEBI

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Offer unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Offer. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Offer, including the risks involved. The Equity Shares have not been recommended or approved by the SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the investors is invited to "Risk Factors" on page 28 of the DRHP.

Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be taken after the Red Herring Prospectus ("RHP") has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP as there may be material changes in the RHP from the DRHP. The Equity Shares, when offered through the RHP, are proposed to be listed on the Stock Exchanges.

BOOK RUNNING LEAD MANAGERS

For details of the share capital and capital structure and the names of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares subscribed by them of our Company, please see the section titled "Capital Structure" beginning on page 80 of the DRHP. The liability of the members of our Company is limited. For details of the main objects of our Company as contained in the Memorandum of Association, please see the section titled "History and Certain Corporate Matters" beginning on page 254 of the DRHP.

	DOOK KOMMING LEAD MANAGERO		REGISTRAR TO THE OTTER
AMBIT Acumen at work	CfNTRUM	HDFC BANK We understand your world	<b>▲</b> KFINTECH
Ambit Private Limited Ambit House, 449, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013, Maharashtra, India Tel: + 91 22 6623 3030 E-mail: ciel.ipo@ambit.co Investor Grievance ID: CustomerServiceMb@ambit.co Contact Person: Nikhil Bhiwapurkar / Devanshi Shah Website: www.ambit.co SEBI Registration Number: INM000010585	Centrum Capital Limited Level 9, Centrum House, C.S.T. Road, Vidyanagari Marg, Kalina, Santacruz (East), Mumbai - 400 098, Maharashtra, India. Tel: +91 22 4215 9000 E-mail: ciel.ipo@centrum.co.in Investor Grievance ID: igmbd@centrum.co.in Contact Person: Pooja Sanghvi/ Tarun Parmani Website: www.centrum.co.in SEBI Registration Number: INM000010445	HDFC Bank Limited Investment Banking Group, Unit No. 701, 702 and 702-A, 7" Floor, Tower 2 and 3, One International Centre, Senapati Bapat Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 013, Maharashtra, India Tel: +91 22 3395 8233 E-mail: clelhr.ipo@hdfcbank.com Investor Grievance ID: investor.redressal@hdfcbank.com Contact Person: Bharti Ranga/ Sanjay Chudasama Website: www.hdfcbank.com SEBI Registration Number: INM000011252	KFin Technologies Limited Selenium Building, Tower-B, Plot No 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad - 500 032, Telangana, India Tel: +91 40671 62222/ 1800 3094001 E-mail: cielhr.ipo @kfintech.com Website: www.kfintech.com Investor grievance e-mail: einward.ris@kfintech.com Contact Person: M, Murali Krishna SEBI Registration No.: INR000000221

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

For CIEL HR SERVICES LIMITED On behalf of the Board of Directors Lalita Pasari

Adfactors 473

REGISTRAR TO THE OFFER

Date: November 20, 2024 Company Secretary and Compliance Officer

CIEL HR SERVICES LIMITED is proposing, subject to receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations; to undertake an initial public offering of its Equity Shares and filed the DRHP dated November 19,2024 with SEBI and the Stock Exchanges on November 20, 2024. The DRHP is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, as well as on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, on the website of the Company at https://www.cielhr.com/ and on the websites of the BRLMs, i.e. Ambit Private Limited, Centrum Capital Limited and HDFC Bank Limited at www.ambit.co, www.centrum.co.in and www.hdfcbank.com, respectively. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, see 'Risk Factors' beginning on page 28 of the DRHP. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges, and should instead rely on the RHP, for making any investment decision. This announcement does not constitute an invitation or offer of securities for sale in any jurisdiction, including India. The Equity Shares offered in the Offer have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended ("U.S. Securities Act"), or any state law of the United States and, unless so registered, may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold outside the United States in "offshore transactions" as defined in and in compliance with Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales are made. There will be no public offering of the Equity

BOOK RUNNING LEAD MANAGER



capital Cumulative Capital Private Limited 321, 3rd Floor, C Wing, 215 Atrium Co

Op. Premises, Andheri Kurla Road, Hanuman Nagar, Andheri (E) Mumbai - 400 093, Maharashtra, India. Telephone: +91 981 966 2664 / 701 625 1158 Facsimile: N.A.

E-mail: contact@cumulativecapital.group Website: www.cumulativecapital.group Investor grievance: investor@cumulativecapital.group

Contact Person: Swapnilsagar Vithalani / Parin Dhanesha

SEBI Registration Number: INM000013129

REGISTRAR TO THE ISSUE



Kfin Technologies Limited Selenium Tower B, Plot No. 31 & 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad - 500 032, Telangana, India. Telephone: +91 40 6716 2222/180 0309 4001 Facsimile: +91-40-6716 1563

E-mail: atgil.ipo@kfintech.com Website: www.kfintech.com Investor grievance: einward.ris@kfintech.com SEBI Registration No.: INR000000221 Contact Person: Mr. M Murali Krishna CIN: L72400TG2017PLC117649

COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER

Place: Chennai, Tamil Nadu



Neha Jadoun F-2264, RIICO Industrial Area. Ramchandrapura, Sitapur (Ext.), Jaipur - 302 022, Rajasthan, India. Tel: +91 723 004 3212 Email Id: cs\_complianceofficer@agarwaltuff.com Website: www.agarwaltuff.com

Investors can contact the Company Secretary and Compliance Officer or the BRLM or the Registrar to the Issue in case of any pre-Issue or post-issue related problems, such as non-receipt of letters of Allotment, non-credit of Allotted Equity Shares in the respective beneficiary account and refund orders, etc.

AVAILABILITY OF BID-CUM-APPLICATION FORMS: Bid-Cum-Application forms can be obtained from the Registered Office of the Company: Agarwal Toughened Glass India Limited, Telephone: +91 723 004 3212; BRLM: Cumulative Capital Private Limited, Telephone: +91 981 966 2664 / 701 625 1158 and the Syndicate Member: Nikunj Stock Brokers Limited; Telephone: +91 9810655378 and at the selected locations of the Sub-Syndicate Members, Registered Brokers, RTAs and CDPs participating in the Issue. Bid-cum-application Forms will also be available on the websites of NSE and the designated branches of SCSBs, the list of which is available at websites of the stock exchanges and SEBI.

AVAILABILITY OF RED HERRING PROSPECTUS: Investors are advised to refer to the Red Herring Prospectus and the Risk Factors contained therein before applying in the Issue. Full copy of the Red Herring Prospectus is available on the website of the SEBI at www.sebi.gov.in, website of the Company at www.agarwaltuff.com, the website of the BRLM to the Issue at www.cumulativecapital.group. the website of NSE i.e. www.nseindia.com, respectively.

ESCROW COLLECTION BANK/ REFUND BANK/ PUBLIC ISSUE ACCOUNT BANK/ SPONSOR BANK: Axis Bank Limited, UPI: Retail Individual Bidders can also Bid through UPI Mechanism.

Investor should read the Red Herring Prospectus carefully, including the "Risk Factors" beginning on page 28 of the Red Herring Prospectus before making any investment decision.

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the Red Herring Prospectus.

> On behalf of Board of Directors For, Agarwal Toughened Glass India Limited

Anita Agarwal

Managing Director

Registrar of Companies, Jaipur on November 20, 2024 and thereafter with SEBI and the Stock Exchange. The RHP is available on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, website of the Company at www.agarwaltuff.com, the website of the BRLM to the Issue at www.cumulativecapital.group, the website of EMERGE Platform of NSE, i.e. www.nseindia.com, respectively. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please refer to the RHP including the section titled "Risk Factors" beginning on page 28 of the Red Herring Prospectus. The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act") or any state securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act") or any state securities and unless so registered, and may not be issued or sold within the United States, except pursuant to an

Disclaimer: Agarwal Toughened Glass India Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public issue of its Equity Shares and has filed the RHP with the

Place: Jaipur, Rajasthan

Date: November 20, 2024

exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and in accordance with any applicable U.S. state securities laws. The Equity Shares are being Offered and sold outside the United States in 'offshore transactions' in reliance on Regulation S under the Securities Act and the applicable laws of each jurisdiction where such Offers and sales are made. There will be no public offering in the United States. financialexp.epapr.in



CIN: L67120MH2005PLC155188

नोंदणीकृत कार्यालयः २५ वा मजला, पी. जे. टॉवर्स, दलाल स्ट्रीट, मुंबई- ४००००९ **दूरध्वनी:** ०२२ २२७२ १२३३/३४ इमेलः <u>bse.shareholders@bseindia.com</u> | वेबसाइटः <u>www.bseindia.com</u>

### सूचना

#### बीएसई लिमिटेडच्या समभागधारकांचे लक्ष वेधीसाठी

विषयः कंपनीच्या समभागांचे इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड प्राधिकरणाकडे हस्तांतरण करणे ही सूचना कंपनी कायदा २०१३ (कायदा) च्या कलम १२४ सोबत वाचा कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालयाने वेळोवेळी अधिसूचित करून सुधारित केलेल्या इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड प्राधिकरण (अकाऊंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर आणि रिफंड) नियम २०१६ (नियम) च्या तरतुर्दीनुसार प्रकाशित

कायदा आणि सोबतचे नियम असे नमूद करतात की ज्या समभागांच्या संदर्भात लाभांशाचे सलग सात (७) किंवा अधिक वर्षे वितरण किंवा ज्यांचा दावा

करण्यात आलेला नाही असे सर्व समभाग कंपनी इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करेल. नियमांतर्गत नमूद केलेल्या आवश्यकतांचे पालन करून बीएसई लिमिटेड (कंपनी) आतापर्यंत आर्थिक वर्ष २०१६ - २०१७ साठी अंतिम लाभांश किंवा तत्पूर्वी ज्यांचे लाभांश सलग सात वर्षे किंवा अधिक काळासाठी देय झालेले नाहीत किंवा दावा केलेला नाही असे संबंधित सर्व समभाग अंतिम तारखेला आयईपीएफ प्राधिकाऱ्यांकडे हस्तांतरित केले आहेत.

कंपनीने अशा सर्व समभागधारकांना स्मरणपत्रे पाठवली आहेत ज्यांचे समभाग २०२४ - २०२५ या आर्थिक वर्षात आयपीईएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करण्यास पात्र आहेत आणि त्यांना योग्य ती कार्यवाही करण्याचा सल्ला दिला आहे. आर्थिक वर्ष २०१७-२०१८ साठी घोषित केलेल्या अंतरिम लाभांशाबाबत कंपनीने आर्थिक वर्ष २०२४ - २०२५ या कालावधीत आयईपीएफ प्राधिकाऱ्यांकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र असलेल्या अशा सर्व समभागधारक तसेच समभागांचे संपूर्ण तपशील कंपनीच्या वेबसाईटवर (https://www.bseindia.com/static/investor\_relations/dividend.aspx)

समभागधारकांनी कपया नोंद घ्यावी की आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करण्यात आलेले लाभांश व समभाग दोन्हींसाठी आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे नियमांतर्गत विनिर्दिष्ट केलेल्या प्रक्रियेचे पालन करून दावा करावा. दावा न केलेला(ले) लाभांश आणि आयपीईएफमध्ये हस्तांतरित केलेल्या समभागांसंदर्भात कंपनीविरोधात कोणताही दावा दाखल करता येणार नाही.

कंपनीला संबंधित समभागधारकांकडून शुक्रवार, २१ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी दावा (२०१६-१७ किंवा त्यानंतरच्या वर्षांसाठी दावा न केलेल्या/ प्रदान न झालेल्या अंतिम लाभांशाच्या रकमेसाठी किंवा त्यानंतर घोषित केलेल्या कोणत्याही लाभांशासाठी) पत्रव्यवहार प्राप्त न झाल्यास कंपनी कायदा आणि नियमांमध्ये नमूद केलेल्या तरतुदीनुसार सर्व समभाग आणि अशा समभागांवरील जमा झालेले / जमा होणारे लाभ यांच्यासह समभागधारकांना कोणतीही सूचना न देता कॉर्पोरेट कारवाईच्या मार्गाने आयईपीएफच्या खात्यात हस्तांतरित करेल.

डीमॅट मोडमध्ये शेअर्स धारण करणारे सदस्य त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटशी संपर्क साधून त्यांचा ईमेल आयडी, बँकेचा तपशील आणि केवायसी नोंदणीकृत/अपडेट करू शकतात आणि प्रत्यक्ष स्वरूपात समभाग धारण करणारे सदस्य खाली नमूद केल्या प्रमाणे कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंटकडे(आरटीए) ई-मेल द्वारे संपर्क साधून आपला ई-मेल आई डी, बँकेचा तपशील तसेच केवायसी नोंदणी /अपडेट करू शकतात.

. सिक्युरिटीज कॉन्ट्रॅक्ट्स (रेग्युलेशन) (स्टॉक एक्स्चेंज आणि क्लिअरिंग कॉपर्पोरशन) नियम, २०१८ च्या नियम ४६ नुसार मान्यताप्राप्त स्टॉक एक्सचेंजच्या सिक्युरिटीज डीमॅट मोडमध्ये राखणे आवश्यक आहे. तसेच सेबी (एल ओ डी आर) २०१५ नुसार, १ एप्रिल २०१९ पासून लिस्टेड कंपन्यांचे सिक्युरिटीज केवळ डीमॅट मोडमध्ये हस्तांतरित केले जाऊ शकतात. वरील बाबी लक्षात घेता, सदस्यांना त्यांचे प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण करीत असलेले समभाग डिमॅट मोड मद्ये करण्याचा सल्ला दिला जातो.

समभागधारकांना वरील विषयाबाबत आणि नियमांबाबत कोणतीही शंका असल्यास ते कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड यांच्याशी युनिटः बीएसई लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लान्ट ३१ आणि ३२, गचिबावली, फायनान्शियल डिस्ट्रिक ननक्रमगुडा, सिरिलिंगपल्ली, हैदराबाद- ५०००३२, इमेल einward.ris@kfintech.com, टोल फ्री क्रमांक: १८००-३०९-४००१ येथे संपर्क साधू शकतात.

बीएसई लिमिटेडसाठी

दिनांक: २१ नोव्हेंबर, २०२४

विशाल भट कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी



वसुली विभाग : दुसरा मजला, "मधुकुंज", पी-५२, एमआयडीसी, फेज-२, सोनार पाडा, कल्याण शिळ रोड, हॉबिवली (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४२१२०४

# जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील कर्जदारांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्जे <mark>नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् (एनपीए)</mark> म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. **सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन** ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांना त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्यावर **मागणी सूचना** जारी करण्यात आली. सदर सूचना ही **नोंदणीकृत ए. डी. पोस्ट द्वारे** पाठविलेल्या

सूचनेव्यतिरिक्त प्रकाशित करण्यात आली आहे.  कर्जदार / हमीदारांचे नाव मिळकतीचे वर्णन थकबाकी रक्कम / एनपीए					
आणि कर्ज खाते क्रमांक	ामळकताच चणन	यकवाका रक्षमः/ सूचनेची तारीख	तारीख नारीख		
सौ. इंदुमती हरीश बोरसे श्री. स्वप्नील नरहरी वाघमारे श्री. नरहरी बापूराव वाघमारे श्री. जितेंद्र हरीश बोरसे	पुणे महानगरपालिका, तालूका हवेली, जिल्हा पुणेच्या हदीत गाव कोथरुड येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन घारक सर्व्हें क्र. १, हिस्सा क्र. ३+४ वर बांधलेले बोरसे नावे ज्ञात इमारतीमध्ये तळमजल्यावर मिळकत घारक शॉप क्र. ५, मोजमापित अंदाजे १६०० चौ.फू. (बिल्टअप) मधील स्थावर मिळकतीचे	₹. ८,५०,५५५.२६ ०४.११.२०२४	१५.१०.२०२०		
आरपीएम-१८०१३	सर्व ते भाग आणि विभाग. औरंगाबाद महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत आणि ज्ञानेश्वर को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., गारखेडा, औरंगाबाद, जिल्हा औरंगाबाद येथे स्थित प्लॉट क्र. ३४, धारक सी टी एस क्र. १५८४७/२५, संबंधीत सर्व्हें क्र. ६० भाग वर बांधलेले रहिवासीत घर मोजमापित अंदाजे ८९९.४४ चौ.मीटर्स म्हणजेच ८३.५६ चौ.मीटर्स				
सौ. इंदुमती हरीश बोरसे श्री. जितेंद्र हरीश बोरसे आरपीएम-१८०१४	पुणे महानगरपालिका, तालूका हवेली, जिल्हा पुणेच्या हद्दीत गाव कोथरूड येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक सल्हें क्र. १, हिस्सा क्र. ३+४ संबंधीत सीटीएस क्र. ४३२ वर बांधलेले बोरसे इमारत नावे ज्ञात इमारतीम्बर तळमजल्यावर मिळकत धारक शॉप क्र. ५, मोजमपित अंदाजे १६०० चौ.पू. म्हणजेच १४८.७० चौ.मीटसं (बिल्ट अम्) मधील स्थावर मिळकतीचे सर्व ते	₹. ३२,३०,५९८.०० ०४.११.२०२४	१५.१०.२०२०		
	भाग आणि विभाग.				
श्री.ललित रामचंद्र गावडे सौ. पल्लवी ललित गावडे श्री. लक्ष्मीकांत बाळकृष्ण गोडबोले	गाव बोर्ळीज, तालूका वसई, जिल्हा ठाणे येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक सर्व्हे क्र. १९५माग, १९५माग, २११, हिस्सा क्र. ११/१,३, १४/१, २१२/१, २१२/३, २१२/४, २१२/८, २१३, २१४, २१५, २२३, हिस्सा क्र. १ ते ३, २२४/१,३ ते १८, २२५/१	रु. १३,२०,९८१.१७	०३/०६/२०२४		
श्री. प्रसाद पी. कुलकर्णी ०२०४००४०००३९९९ ०२०४०२०००४०१७१ ०२०४०१७००४०१३४ ०२०४०१७०००६९७०६	हिस्सा क्र. ३/१, ३/२, २२७/१, २भाग, २भाग, २२८/२ एकूण मोजमापित ७८,३९२ चौ.मीटर्सच्या प्लॉटवर बांधलेले गाव बोळींज, तालूका वसई, जिल्हा ठाणे येथे स्थित मायफेअर विरार गार्डन्स नावे ज्ञात आता दिहलीआ (मायफेअर विरार गार्डन्स) को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. नावे ज्ञात टाऊनशिप मध्ये दिहिलआ नावे ज्ञात इमारत क्र. ६ मध्ये पहिला मजल्यावर रहिवासीत फ्लॅट क्र. १०४, मोजमापित अंदाजे ५८५/१२ चौ.फू. म्हणजेच ५४/३६ चौ.मीटर्स (बिल्ट अप क्षेत्र)	१२.११.२०२४			
श्री. दर्शन निशिकांत परांजपे सौ. संध्या दर्शन परांजपे श्री. विकास विनायक पटवर्धन श्री. अभिजित रमेश रिसबुड सौ. मुश्या अभिजित रिसबुड ०२४४००४०००४१२७८	उप प्रबंधक ऑफिस कल्याण १, जि. ठाणे च्या हद्दीत पर्णका, गाव कल्याण, तालूका कल्याण, जि. ठाणे येथे सिटी सर्व्हे क्र. ८५८, हाऊस क्र. ५४, लेन क्र. १४ मध्ये स्थित मेघश्याम प्रसाद सीएचएस लि. नावे ज्ञात इमारतीमध्ये बी विंग मध्ये पहिला मजला, फ्लॅट क्र. २८, मोज. क्षेत्र अंदाजे ३४० ची.फू. (चटई), म्हणजेच ४०८ ची.फू. (बिल्ट अप) (यानंतर सदर फ्लॅट असा उल्लेख)	₹. ७,०८,६३२.८२ १२.११.२०२४	१४/०७/२०२४		
सौ. प्रिया प्रसाद नागवेकर श्री. प्रसाद अशोक नागवेकर श्री. रोहिदास सुदाम हरचकर ०७५४००४०००९०२२९	रत्नागिरी महानगरपालिका, ता आणि जि. रत्नागिरीच्या हद्दीत विभाग आणि उपविभाग रत्नागिरीम गाव झडगावच्या हद्दीत शरयु संकुल नावे ज्ञात इमारतीमध्ये तळमजलावर रहिवासीत फ्लॅट क्र. १०३, जिचे क्षेत्र मोज. ५२५ चौ.फू. (४८.७९ चौ.मीटर्स) बिल्ट अप म्हणजेच ३७० चौ.फू. (३४.३८ चौ.मीटर्स) चर्ट्ड क्षेत्र, पार्किंग,	₹. १४,८९,८३६.२४ १३.११.२०२४	१७.०९.२०२४		
श्री. समीर शंकर ठाकरे श्री. भारत रामचंद्र जाधव	कुळगाच बदलापूर महानगरपालिका, कुळगाच्या हद्दीत उप नोंदणीकृत जिल्हा उल्हासनगर॥ आणि।V आणि नोंदणीकृत जिल्हा मध्ये जमीन धारक	रु. ११,६०,८६०.७६	२५/०९/२०२४		
श्री. आनंद जनार्दन राऊत श्री. प्रदीप काळुराम जैन श्री. आदेश गोविंद कांब्री ०१२४००४०००३६८८७ ०१२१३११०१४३७६९६	सर्व्हें क्र. ७०, हिस्सा क्र. ४, प्लॉट क्र. ३, गाव कुळगाव, ता अंबरनाथ, जि. ठाणे वर बांधलेले सुयोग सहवास इमारत बी को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. नावे ज्ञात इमारतीमध्ये बी विंग तिसरा मजल्यावर फ्लॅटक्र. ३०१, क्षेत्र मोज. ६२५ चौ.फू. (बिल्ट अप)	१४/११/२०२४			
श्री. कृष्णकांत दत्तात्रय मोरे सौ. कविता कृष्णकांत मोरे श्री. गजानन रामकृष्ण खंडेराव	कुळगाव बदलापूर महानगरपालिका, कुळगाच्या हद्दीत उप नोंदणीकृत जिल्हा उल्हासनगर ॥ आणि ॥ आणि नोंदणीकृत जिल्हा मध्ये जमीन धारक सर्ल्हे क्र. ४१, हिस्सा क्र. २/२, प्लॉट क्र. १, क्षेत्र मोजमापित ११९७ चौ.मीटर्स गाव कुळगाव, ता अंबरनाथ, जि. ठाणे वर बांधलेले भागीरथी	₹. ५,२५,३७३.४० १३/११/२०२४	07/१०/२०२३		
श्री. नितीन दिनकर सुपेकर श्री. तुषार प्रकाश काळे ०५२४००४०००४३७८४ ०५२४०२००००६५७१९	विश्व को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. नावे ज्ञात सोसायटी मध्ये भागीरथी विश्व नावे ज्ञात इमारतीमध्ये ए विंग पहिला मजल्यावर फ्लॅट क्र. १०१, मोज. क्षेत्र अंदाजे ६४७.७५ चौ.फू. म्हणजेच ६०.१७ चौ.मीटर्स (चटई) (समाविष्ट ओपन टेरेस आणि आर्किटेक्चरल प्रोजेक्शन)				
श्री. शिवाजी मोतीराम महाडिक सौ. कांचन शिवाजी महाडिक श्री. प्रमोद रामचंद्र शिंदे	अंबरनाथ नगरपरिषदच्या स्थानिक हद्दीत गाव वडवली, अंबरनाथ (पूर्व), ता आणि उप नोंद. जि. उल्हासनगर आणि नोंद. जि. ठाणे येथे स्थित असलेले असलेले आणि वसलेले जमीन धारक प्लॉटक्र. ५, सर्व्हे क्र. ३३, हिस्सा क्र. ७ (भाग), सिटी सर्व्हे क्र. ८९५८ च्या प्लॉटवर बांधलेले गायत्री	₹. १४,६४,६८७.५८ १६/११/२०२४	२४/१०/२०२४		
००७४००४०००८९४४६	कृपा को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड नावे ज्ञात सध्या गायत्री अपार्टमेंट नावे ज्ञात इमारतीच्या बी विंग मध्ये तळमजल्यावर फ्लॅट क्र. ००३, मोज. ३७५ चौ.फू. (बिल्ट अप)				
श्री. सुशांत विङ्कल पाटील सौ. अस्मिता सुशांत पाटील श्री. मास्ती सोमनाथ राठोड श्री. दिलीप बंडू सोनावळे ०८१४००४०००८०५०६	इस्लामपूर नगर परिषद, तालूका वालवा आणि जि. सांगलीच्या स्थानिक हद्दीत महादेव नगर, उरण इस्लामपूर, ता. वालवा, जि. सांगली ४१५४०९ अनंतगंगा अपार्टमेंट मध्ये पहिला मजला येथे स्थित फ्लॅट क्र. १०१, क्षेत्र ६५० चौ.मीटर्स कर्जदार श्री. सुशांत विठ्ठल पाटील आणि सौ. अस्मिता सुशांत पाटील यांच्या मालकीचे. सीटीएस क्र. ६/६/२, प्लॉट क्र. ५	₹. २०,८६,४४६.३९ १६/११/२०२४	03/04/2028		
श्री. अब्दुल युसूफ खान सौ. अफसाना अब्दुल खान श्री. राजिउद्दीन	गाव गावठाण ता. शहापूर, जि. ठाणे येथे स्थित स क्र. २, हिस्सा क्र. १ (भाग), प्लॉट क्र. १ वर सिद्धीविनायक अपार्टमेंट नावे ज्ञात इमारतीमध्ये १ ला मजल्यावर रहिवासीत फ्लॅट क्र. १०२, क्षेत्र मोजमापित अंदाजे ५७५ चौ.फू.	₹. ९,३६,०४१.६०	१५/१२/२०२३		
मो. इलियास खान ०५३४०५२००७५८४४	(बिल्ट अप) चे सर्व ते भाग आणि विभाग.	१८.११.२०२४			

वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांत थकबाकी प्रदान करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या तरतुर्दीनुसार सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पढील पावले उचलण्यात येतील.

पुढे, तुम्हाला उपरोक्त तारण मिळकतीचा विक्री/भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारच्या हस्तातरणापासून सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये प्रतिबंधित करण्यात येते. दिनांक: २१/११/२०२४ प्राधिकृत अधिकार्र

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, तालूका कल्याण, जिल्हा ठाणेच्या हद्दीत

मौजे गजबंधन पाथालीं च्या जमीन धारक सर्व्हें क्र. ६१, हिस्सा क्र. ३बी (सिटी

सर्व्हें क्र. ९८४० ते ९८४५) वर बांधलेले गोपाळ नगर येथे स्थित नव वैशाली को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. नावे ज्ञात इमारतीमध्ये चौथ्या

मजल्यावर फ्लॅट क्र. २७, क्षेत्र मोज. ५५०चौ.फू. (बिल्ट अप)

श्री. योगेश रामदास वाघ

सौ. उमा रामदास वाघ

सौ. रेश्मा योगेश वाघ

श्री.राहुल सुधाकर यादव ०४६४०५२०००७३०११

ठिकाण: डोंबिवली डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि. \*उपरोल्लेखित मराठी मजकरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकर ग्राह्य मानावा

फॉर्म वाईंडींग १४

(नियम २० बघावा) राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई येथील खंडपीठा समक्ष

याचिका क्र. सीपी २९३ (एमबी)/२०२३

x ऑक्टोबर, २०२x दिनांकित वरील प्रकरणात न्यायाधिकरणाने केलेल्या एका आदेशादारे असे आदेशित केले होते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतदुनीन्वये उपरिनामित कंपनीचे समापन करण्यात यावे.

नों.क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०००९४/२०१७-१८/१०१९४

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण मुंबई खंडपीठासमोर कंपनी योजना याचिका क्र. १०७/ एमबी/२०२४ मधील कंपनी योजना याचिका क्र. २०३/ २०२४ कंपनी कायदा २०१३ च्या प्रकरणामध्ये

कंपन्या (तडजोड, व्यवस्था आणि विलिनिकरण) नियमावली, २०१६ सह वाचल्या जाणाऱ्या कलम २३० ते २३२ आणि कंपनी कायदा २०१३ च्या लागू असलेल्या अन्य तरतूदींच्या प्रकरणामध्ये)

मॅक्सभूमी डेवलपर्स लिमिटेड (हस्तांतांतरणकर्ता कंपनी १/ पहिली अर्जदार कंपनी), स्लिक इंटरनॅशनल प्रायव्हेट लिमिटेड (हस्तांतांतरणकर्ता कंपनी २/ पहिली अर्जदार कंपनी) सह एशियन पेंटस लिमिटेड (हस्तांत्रीती कंपनी/ तिसरी याचिकादार कंपनी) आणि त्यांच्या संबंधित समभाग धारकांच्यादरम्यान विलिनीकरण (समावेशाद्वारे विलय) (योजना)

मॅक्सभूमी डेवलपर्स लिमिटेड कंपनी कायदा १९५६ अंतर्गत अंतर्भूत असलेली ज्यांचे प्लॉट क्र. ५, गायवाडी इंडस्ट्रीयल इस्टेट, एस. व्ही. रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई ४०००६२ येथे नोंदणीकृत कार्यालय असलेले **सीआयएन क्र. यू४५४००एमएच२००७पीएलसी१७५९२५** ) पहिली अर्जदार कंपनी) स्लिक इंटरनॅशनल प्रायव्हेट लिमिटेड

ज्यांचे प्लॉट क्र. ५, गायवाडी इंडस्ट्रीयल इस्टेट, एस. व्ही. रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई ४०००६२ येथे नोंदणीकृत कार्यालय असलेले

एशियन पेंट्स लिमिटेड कंपनी कायदा १९१३ च्याअंतर्गत समाविष्ट असलेले ६ ए,

)..(हस्तांत्रीती कंपनी / सीआयएनः एल२४२२०एमएच१९४५पीएलसी००४५९८ ) तिसरी अर्जदार कंपनी) संयुक्त सुनावणीची सूचना

मॅक्सभूमी डेवलपर्स लिमिटेड (हस्तांतांतरणकर्ता कंपनी १/ पहिली अर्जदार कंपनी), स्लिक इंटरनॅशनल प्रायव्हेट लिमिटेड (हस्तांतांतरणकर्ता कंपनी २/ पहिली अर्जदार कंपनी) सह एशियन पेंटस लिमिटेड (हस्तांत्रीती कंपनी/ तिसरी याचिकादार कंपनी) आणि त्यांच्या संबंधित समभाग धारकांच्यादरम्यान विलिनीकरण (समावेशाद्वारे विलय) करीता कंपन्या (तडजोड, व्यवस्था आणि विलिनिकरण) नियमावली, २०१६ सह वाचल्या जाणाऱ्या कलम २३० ते २३२ अंतर्गत अर्जदार कंपन्यांद्वारे मान. राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण (एनसीएलटी), मुंबई खंडपीठाकडे अर्ज करण्यात आला आहे आणि मान. एनसीएलटीद्वारे २३ ऑक्टोबर २०२४ रोजी दाखल करून घेण्यात आला आहे. मान. एनसीएलटीसमोर उपरोक्त नमूद याचिकेवर ११ डिसेंबर २०२४ रोजी सकाळी १०:३० वा. किंवा त्यानंतर एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठाच्या V खंडपीठासमोर

इच्छा असल्यास त्याने/तिने / त्यांनी निम्नस्वाक्षारीकार ह्यांना खाली नमूद करण्यात आलेल्या पत्यावर त्याच्या/तिच्या / त्यांच्या इच्छांची सूचना त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या द्वारे किंवा त्याच्या , तिच्या / त्यांच्या विकलांच्या स्वाक्षरीने याचिकेच्या सुनावणीसाठी निश्चित करण्यात आलेल्या दिनांकाच्या दोन दिवस अगोदर पर्यंत ते सादर करावे. उपरोक्त नमूद याचिकेला जिथे कोणत्याही संबंधित व्यक्तीला विरोध करायचा असल्यास विरोधाची कारणे किंवा त्यांच्या वतीने करण्यात आलेल्या शपथपत्रामध्ये ते नमूद करून अशा सूचनेसोबत ते जोडावे. कंपनी योजनेच्या याचिकेची त्याच्या सर्व एक्झिबीट सह प्रत कोणत्याही व्यक्तीला हवी असल्यास त्यासाठी विहित शुल्काचा

ॲड.हेमंत सेठी

# जे. सी. फ्लॉवर्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : २०३-२०६, २ रा मजला, विंग ए, इन्सपायर बीकेसी, वांद्रे कुर्ला संकुल, वांद्रे पूर्व, मुंबई ४०० ०५१. सीआयएन : U74999MH2015PTC264081 दूर. क्र. +९१ २२ ६२५८०४००

### नोंदणीकृत पोस्ट ॲकनोलेड्जमेंट ड्यु / स्पीड पोस्ट एडी/ हँड डिलेव्हरी/ ई-मेल मार्फत

संदर्भ क्रमांक : जेसीएफएआरसी/पीएम/२४-२५/२४१७ १४ ऑक्टोबर, २०२४ **प्रति, १. ट्रायम्फ टॉकीज एलएलपी (कर्जदार)** ६, सायगल हाउस, ३ रा मजला, सारस्वत बँकेच्या वर, पाली हिल रोड, खार पश्चिम, मुंबई ४०० ०५२.

२. <mark>क. लक्ष्मी रायबागी (हमीदार/ गहाणवटदार)</mark> ७०१-७०२ ए विंग, पोईसडन टॉवर, अशोक चोप्रा मार्ग, ऑफ यारी रोड, वर्सोवा, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००६१. **३. मे. याशिष एन्टरप्रायजेस (तारणगहाण)** फ्लॅट क्र. ७०१, ७ वा मजला, तनिष बिल्डींग, प्लॉट क्र. ए/१२, १९ वा रोड, खार पश्चिम, मुंबई ४०० ०५२. ४. श्री. दिपक शिवदासानी (हमीदार) ६, सायगल हाउस, ३ रा मजला, सारस्वत बँकेच्या वर, पाली हिल रोड, खार पश्चिम, मुंबई ४०० ०५२.

**तसेच** फ्लॅट क्र. ७०१, ७ वा मजला, तनिश बिल्डींग, प्लॉट क्र. ए/१२, १९ वा रोड, खार पश्चिम, मुंबई ४०० ०५२. . **श्री. विजय नायर (हमीदार)** ६, सायगल हाउस, ३ रा मजला, सारस्वत बँकेच्या वर, पाली हिल रोड, खार पश्चिम, मुंबई ४०० ०५२

विषय : ट्रायम्फ टॉकीज एलएलपी - सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट) च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना संदर्भ : येस बँक लि. द्वारे जारी दि. ३० ऑक्टोबर, २०१८ रोजी सरफैसी सूचना धारक संदर्भ क्र. वायबीएल/लीगल/२०१८-२०१९/४६

१. **ट्रायम्फ टॉकीज एलएलपी** (यापुढे **कर्जदार** म्हणून संदर्भित) यांनी विविध वित्तीय सहायता मंजूर केली (यापुढे एकत्रितरित्या कर्ज म्हणून संदर्भित) यांनी कर्जदार व येर बँक लिमिटेड (**बँक** म्हणन संदर्भित) यांच्या दरम्यान मंजर केली. कर्जाचा तपशील **परिशिष्ट १** मध्ये दिला आहे. सदर कर्ज पत्ता क्र. २ अनुसार गहाण ठेवण्यात आलेल्य स्थावर मालमत्ता बँकेच्या नावे गहाण आहेत. पुढे, पत्ता क्र. २, ४ व ५ अनुसार हमीदार करार दि. १७ ऑक्टोबर, २०१६ रोजी बँकेच्या नावे जारी केले होते ते बँकेचे प्रदान

२. सदर कर्ज यांच्यासह सर्व त्यांचे हक, अधिकार व हितसंबंध वित्तीय दस्तावेज व प्रतिभूती व्याज, देणगी व/वा हमी कर्जाच्या संबंधात प्रदान करावे व बँकेद्वार जारी ॲक्टच्या तरतूदी अंतर्गत असून जे. सी. फ्लोवर्स असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे कंपनी कायदा, २०१३ अंतर्गत असमाविष्ट कंपनी व असेट रिकन्स्ट्रक्शन केंपनी यांच्यासह नोंदणीकृत रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया यांच्यासह जेसीएफ येस ट्रस्ट २०२२–२३/१८ (यापुढे **जेसीएफ एआरसी** म्हणून संदर्भित) असायनमेंट करार दि. १६ डिसेंबर, २०२२ रोजी करावे.

३. सदर कर्ज प्रतिभृत असून तारणगहाण संबंधात जंगम मालमत्त व गहाण स्थावर मालमत्ता **परिशिष्ट २** मध्ये निर्देशित आहेत.

४. कर्जदार, गहाणवटदार व हमीदार यांच्या कसूर केल्याने कर्ज दि. २२ सप्टेंबर, २०१८ रोजी पासून बँकेच्या खात्यातील बुक्समध्ये **अकार्यरत मालमत्ता** म्हणून वर्गीकृत केले आहे व त्यानुसार जारी रिझर्व बँक ऑफ इंडिया अनुसार वेळोवेळी जारी केले आहे.

4. कर्ज आता जेसीएफएआरसी द्वारे नेमून दिले आहे केले असून वरील अनुसार बँकेस संपर्क साधावा व पत्र **दि. ३० डिसेंबर, २०२२ रोजी** जेसीएफ एआरसी अनुसार सू दिलेल्या हक अनुसार तुम्ही अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत प्रदान रक्कम रु. २,३३,६४,८५२.६७ (रु. दोन करोड तेहत्तीस लाख चौंसष्ट हजार आठशे बावन्न व सदुसष्ट पैसे मात्र) दि. ३० सप्टेंबर, २०२४ अनुसार पुढील व्याज, प्रासगिकक खर्च, मूल्य प्रभार आदी रक्कमेचे कंत्राटी दराने दि. १ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी जेसीएफ एआरसी अनुसार परिशिष्ट ३ अनुसार खालील निर्देशित पुढील व्याज व रक्कम यांच्यासह कंत्राटी दराने सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीच्या आत करावे

६. जर तुम्ही सदर प्रदान ६० दिवसांच्या आत करण्यास कसूर केली असेल तर पुढील सूचना सेक्शन १३(४) अंतर्गत प्रतिभूत मालमत्तेच्या संबंधात जारी केली आहे अर्थात जंगम मालमत्ता भाग ए व परिशिष्ट २ यानुसार स्थावर मालमत्ता अधिक विवरणीत भाग बी व परिशिष्ट २ अनुसार असून कोणात्याही न्यायालय वा न्यायाधिकरणाने तुमच्य जबाबदारी व मूल्यावर करावे ही विनंती.

७. कृपया नोंद घ्यावी की, तुम्ही ॲक्टद्वारे सदर मालमत्तेचे हस्तांतरण करावे व विक्री, भाडेकरार वा अन्य मार्फत (व्यवसाय आदेश अनुसार) जेसीएफ एआरसी अनुसार लेखी अहवाल सादर करावा. कोणातेही ॲक्टच्या तरतूदी अंतर्गत यापुढे कर्जदार (त्यांचे हमीदार यांच्यासह) प्रत्येक संचालक/ अधिकारी कर्जदार हे सदरकरिता जबाबदार नसतील व ॲक्टच्या अनुसार त्यांना दंड देण्यात येईल.

८. कृपया नोंद घ्यावी की, ॲक्टच्या कलम ५ अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये व सर्व हक्कानुसार कर्जाची वसुली करून प्रतिभूती अर्थात बँकेस सर्व गत सूचना जेसीएफएआरसी द्वारे जारी केली होती. त्यामुळे, सदर सूचना जेसीएफएआरसी अनुसार जारी केली असून संदर्भ क्र. वायबीएल/लीगल/२०१८-२०१९/४६ दि. ३० ऑक्टोबर, २०१८ रोजी

सदर सूचना काढून टाकण्याकरिता अनुच्छेद १३(२) अनसुसार बँकेसह जारी केले होते. ९. कायद्याचे अनुच्छेद (१३) च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये पतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत

> आपला विश्वासू जेसी फ्लोवर्स असेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. करित (जेसीएफ येस ट्रस्ट २०२२-२३/१८ चे ट्रस्टी म्हणून कार्यरत) प्राधिकृत अधिकारी

समाविष्ट : वरील अनुसार

नव 🌡 शक्ति

परिशिष्ट १: कर्जाचा तपशील

**खाते नाव :** ट्रायम्फ टॉकीज एलएलपी. कर्ज ताबा: येस बँक लिमिटेड

सुविधा स्वरूप	मंजूर रक्कम (रु.)		
मुदत कर्ज	३,००,००,०००.००		
परिशिष्ट २ : प्रतिभूती तपशील			

**ए. प्लान्ट व मशीनरी :** सर्व जंगम मालमत्ता वगळता पूर्व सचना देउन सर्व योजना मालमत्ता व फिक्सचर यांच्यासह तारणगहाण जंगम प्लान्ट व मशीनरी यांच्यासह अफिक्स् अर्थ वा नसलेले (दोन्ही भविष्यातील व चालू) असलेले व मर्यादा नसलेले सर्व ईलेक्ट्रीकल सिस्टम, वायरिंग, पाईपलाईन्स, टॅंक्स, ईलेक्ट्रॉनिक स्पेअर्स, मशीनरी स्पेअर्स, टूल्स, मीटर्स व मोटर वेहिकल, साहित्य व सर्व अन्य उपकरणे, यांच्यासह प्रतिष्ठापित वा नसलेले लूज असलेले काही प्रमाणातील स्टोअर केलेले तारणगहाण प्रीमायसेस वेअरहाउस, स्टॉकयार्डस व गदाम व तारणगहाण एजन्ट्स, अफिलीएट्स, सदर संबंधित प्राधिकरण विविध वर्कसाईट्स वा कोणत्याही ठिकाणी असलेले सदर व सर्व इंटॅगीबल्स गुडविल, पेटेन्ट आदी दोन्ही भाविष्यातील व पुढील काही असलेल्या चालु करार तारणगहाण व/वा सध्याचे केलेले कोणतेही भाग व तारणगहाण असलेले सर्व बदल व अतिरिक्त सबस्टीट्यूशन, रिप्लेसमेंट, कन्वर्जन, रिलायजेशन वा अन्य सर्व लाभ, हक्क व प्रासगिक खर्च यांच्यासह आता वा कोणत्याही वेळी केलेले तारणगहाण व सर्व हक्क, अधिकार, हितसंबंध, मालमत्ता, दावे व मागण्या काही असल्यास तारणगहाण व सदर विवरण यांच्याह सर्व मालमत्ता विद्यमान असलेले व बांधकामित असलेले

बी. इन्शोरन्स कंत्राट : सर्व व सिंग्युलर हक वगळता, अधिकार, हितसंबंध, लाभ, दावे व मागण्या काही असल्यास तारणगहाण व/वा सदर इन्शोरन्स कंत्राट दोन्ही भाविष्यातील व चालू असलेले सर्व हक्क, दावे व लाभ यांच्यासह सर्व मोरीज स्विकृत केले व अन्य सर्व दावे यांसह संपूर्ण विवरण वरील निर्देशित मालमत्ता असलेले भाविष्यातील व ताब्यात असलेले तारणगहाण.

सी. सध्याची मालमत्ता : सर्व तारणगहाण प्रभार यांच्यासह रॉ साहित्य यांचे स्टॉक्स, चालु मालमत्ता, सेमी -फिनीश्ड व फिनीश्ड गुडुस, कन्ज्युमेबल स्टोअर्स व सर्व मनीज प्रतिभूत, कंत्राटदार हमीदार, परफोर्मेन्स बाँण्ड्स, कॅश फ्लो, बुक डेब्ट्स व रिसीव्हेबल, रिव्हेन्यु, बँक खाते यांच्यासह तारणगहाण इन्वेस्टमेंट्स, फिक्स्ड डिपॉझिट, डेब्ट सर्व्हिस रिझर्व खाते (डीएसआरए) व पत सविधा यांच्यासह व्यक्तीश: व तारणगहाण यांच्यासह व सर्व वरील विवरण सध्याचे विद्यमान, बांधकाम वा तारणगहाण यांचे नाव यांच्यासह सर्व मालमत्ता ववरील विवरणीत अनुसार विद्यमान, बांधकामित वा तारणगहाण यांचे विभाग असेल.

**डी. रिसीव्हेबल्स :** विद्यमान प्रभार व सर्व रक्कम मालमत्ता व रिसीव्हेबल्स व तारगणहाण/ कोणाही व्यक्तीस व त्यांच्या वतीने सर्व बुक डेब्ट्स, सर्व कॅश फ्लो व रिसीव्हेबल्ख रणगहाण, सर्व हक, अधिकार, लाभ, दावे व मागण्या तारगणहाण असलेले सदर मालमत्ता यांच्यासह परंतू तारणगहाण कॅश-इन-हँड दोन्ही भाविष्यातील व चाल् असलेली मालमत्ता.

### भाग बी : स्थावर मालमत्ता विवरण

त्तेचा सर्व तो भाग व भूखंड फ्लॅट क्र. ७०१, मोजमापित ३६३ चौ. फूट व फ्लॅट क्र. ७०२, मोजमापित ६२२ चौ. फूट व ७ वा मजला, ए विंग, पोजईदोन टॉवर येथीत बांधकामित जमिन धारक सीटीएस क्र. १२१६/२सी, डॉ. अशोक चोप्रा मार्ग, ऑफ यारी रोड, वर्सोवा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६१ येथील मालमत्ता **कु. लक्ष्मी रायबागी यांच्यादारे मालकीची** आहे यांच्यासह हक्क, दायित्व व मंजर संलम्न, सध्याचे व भविष्यातील व सर्व विद्यमान बिल्डींग, रचना, उभारणी व/वा बांधकाम यांच्यासह विकास/ अतिरिक्त संबंधित गहाण यांच्या तारखेपासून व सर्व फिक्सचर व भविष्यातील प्लान्ट व मशीनरी संलग्न यांच्यासह दोन्ही भविष्यातील व चालू असलेल्या

**पूर्वेस :** राज क्लासीक बिल्डींग, **पश्चिमेस :** रोड, उत्तरेस : खुला प्लॉट, **दक्षिणेस :** अशोक चोप्रा मार्ग

परिशिष्ट ३ : ३० सप्टेंबर, २०२४ अनुसार खाते अहवाल

सुविधा स्वरूप	प्रमुख	व्याज	एकूण थकबाकी	
संक्षिप्त मुदत कर्ज	१४,५९६,२७३.२१	८७,६८,५७९.४६	२,३३,६४,८५२.६७	
एकूण	१४,५९६,२७३.२१	८७,६८,५७९.४६	२,३३,६४,८५२.६७	
*				

ह. दोन करोड तेहत्तीस लाख चौंसष्ट हजार आठशे बावन्न व सदुसष्ट पैसे मात्र ३० सप्टेंबर, २०२४ अनुसार पुढील व्याज, प्रासंगिक खर्च, मूल्य, प्रभार आदी कंत्राटी दराने १



नोंदणीकृत कार्यालयः दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे चल्लाघट्टा, बंगलुरू -५६००७१. क्षेत्रीय शाखा कार्यालयः मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र.७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०३७.

## ई-लिलाव सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट (सरफैसी ॲक्ट) २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुर्दीन्वये ई-लिलावामार्फत विक्रीकरिता जाहीर सूचना

निम्नस्वाक्षरीकारांनी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील मिळकतीचा **कळ्जा घेतला** आहे. विशेषतः कर्जदार आणि तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमूद खात्यामधील गहाण मिळकेतीचा **ऑनलाईन लिलाव (ई-लिलाव)** हा येथील खालील विहित तारखेस ''**जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** 

मूळ कर्जदार/ सह-कर्जदार/ कर्ज खाते कमांक १८.११.२०२४ रोजीस विद्यमान बोली मादर करण्याची अंतिम तारीख १३-२ सूचनेची कब्जाची मिळकतीच्या राखीव किंमत इसारा अनामत रक्कम ई-लिलावाची (इअर) उर्वरित थकबाकी आणि वेळ भा. रु. त वेळ रु. ३२,७५,८४६.४० ₹. १७,८५,०००/-₹. १,७८,५००/-२०.१२.२०२४, सांच ०५.३० पूर्वी 09.87.7078 २३.१२.२०२४ १. विशाल दत्तात्रय शेंटे स.९.३० आठशे सेहेचाळीस आणि चाळीस पंच्याऐंशी हजार मात्र) हजार आणि पाचशे मात्र) मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र.७०४/७०५ ३३९७९६१००००४८ 90.08.2028 03.06.2028 @ मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०३७ २. रेश्मा विशाल शेंडे पैसे मात्र) स.११.३० सांय.५.००

मिळकतीचे वर्णन/परिशिष्ट: स्थावर मिळकत असलेले जिमन मोजमापित ०० हेक्टर २४ एकर असलेले येथे स्थित अनु क्र.५८६, रो हाऊस क्र.ए–६, १ला मजला, विंग ए, साई गार्डन, मौजे कान्हे, ता. मावळ, जिल्हा पुणे–४११०२३ चे ते सर्व भाग आणि विभाग., वर किंवा

त्यादिशेनेः पूर्वकडेः रस्त्याने जांभूळ गावाकडे, पश्चिमेकडेः गट क्र. ५८५, दक्षिणेकडेः गट क्र.५८७, उत्तरेकडेः गट क्र.५८९ मिळकती ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे तत्वाने'' विकण्यात येतील. आणि ई-लिलाव ''ऑनलाईन'' करण्यात येतील. लिलाव वेबपोर्टल https://bankauctions.in आणि www.foreclosureindia.com येथे बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार मे. ४ क्लोजर मार्फत करण्यात येईल. अधिक माहितीकरिता आणि तपशील, मदत, प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता संभाव्य बोलीदार मे. ४ क्लोजर : संपर्क श्री. अरिजित कुमार दास संपर्क क्रमांक: ८१४२०००७२५. ईमेल आयडी: info@bankauctions.in / arjit@bankauctions.in यांना संपर्क कर शकतात.

ई-लिलाव प्रक्रियेत अटी आणि शर्तीवरील तपशिलाकरिता आणि मिळकतीशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरिता कृपया ज<mark>ना स्मॉल फायनान्स बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी श्री. मनोज ठाकूर (मोबा क्र.: ९८२२३९६७९२), श्री. दिलशाद (मोबा. क्र.</mark> ८४३३५०८७५९), श्री. रंजन नाईक (मोबा क्र.: ६३६२९५१६५३) यांना संपर्क करावा. प्राधिकत अधिकाऱ्यांची योग्य माहिती आणि समजुतीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर भार नाहीत. तथापी इच्छक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापुर्वी मिळकतीचे नामाधिकार. भारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. अटी यक्त बोली स्वीकारण्यात येणार नाहीत. सदर गहाण मिळकतीचा नियोजित ई-लिलाव करण्याबाबत वरील नावाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सध्दा सचना आहे. कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रकमेसह तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्च चुकता करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचे विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित काहि असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल

दिनांक : २१.११.२०२४, ठिकाण: पुणे



अ. कर्जदार / हमीदार / गहाणदार

घाटकोपर पश्चिम शाखा, ४४, श्री कृपा, एम. जी. रोड, घाटकोपर (प), मुंबई ४०००८६ द्र: ०२२-२५०२६२०२ ई-मेल: ghatko@bankofbaroda.com

एकण १. ई-लिलावाची तारीख १. राखीव किंमत

स्थावर मिळकतींच्या विक्री करिता विक्री सूचना ''परिशिष्ट IV-ए [नियम ६(२) आणि ८(६) साठी तरतुदी पहा]

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) 🖘 तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सचना.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन सह काही

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत. ज्यांचा कब्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या खालील नमूद खालील नमूद खात्यामधील तारण धनकोंच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहेत. कर्जदार /गहाणदार/हमीदार/तारण मत्ता/थकबाकी/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ. इअर आणि बोली वाढविण्याची रक्कम येथे खाली नमद करण्यात आली आहे.

J 51.	यांचे नाव	स्थापर मिळपताच प्रणम सह प्राहा	थकबाकी	२. ई-लिलावाची वेळ	5. (IGIG 194()	स्थिती	निरीक्षणाच <u>ी</u>
क्र.	थाच नाव आणि पत्ता	असल्यास ज्ञात बोजा	ચ વળ વ્યાવતા	र. इ-ाललावाचा वळ (चालू वेळ ते समाप्तीची	२. मिळकतीची इअर रक्कम (इअर)	ास्थता (अन्वयिक	ानराक्षणाचा तारीख
	आणि पत्ता			' " .	''' /	l '	
				वेळ)	३. बोली वाढविण्याची रक्कम	/प्रत्यक्ष)	आणि वेळ
3	१. श्री. उत्तम जनार्दन शिंगोटे	<b>१ बीएचके फ्लॅट क्र. सी/००१,</b> तळ मजला, मोजमापित ३४६ चौफू, इमारत क्र. १ (सी),	09.09.23	१. ई-लिलावाची तारीख:	१. राखीव किंमत :	प्रत्यक्ष	04-82-2028
`	(कर्जदार)	क्रिस्टल इमारत, रिद्धी सिद्धी कॉम्प्लेक्स, गाव टाकाईचा शहर सर्व्हे क्र. ३१८२ आणि ३१९३,	पासून रु.	१०-१२-२०२४	₹. १४,४०,०००.००/-		चालू वेळ :
	२. सौ. शोभा उत्तम शिंगोटे	सर्व्हे क्र. ३६ए, हिस्सा क्र. ८ आणि १२ए, नगरपालिका शाळेच्या जवळ, टाकाई चौक, टाकाई	२०.१४ लाख	२. ई-लिलावाची वेळ :	२. इसारा अनामत रक्कम		दु. १.००
	(सह-कर्जदार)	आडोशी रोड, पेण खोपोली रोडच्या लगत, खोपोली, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड - ४२१	+ व्याज +	चालू वेळ : दु. २.०० ते	(इअर) रक्कम :		ते
	पत्ता : विश्वजीत चाळ क्र. २, आर	२०३. मिळकतीची सीमाबद्धता खालीलप्रमाणे - उत्तर : आकाशाला मोकळे/जिमन,	१७-१०-	समाप्ती वेळ: सायं. ६.००	₹. १,४४,०००.००		समाप्ती वेळ :
	१, लोकसेवा नगर, प्रिती प्रोव्हिजन	पूर्व : आकाशाला मोकळे/जमिन, पश्चिम : लगतचा रस्ता आणि खाजगी रचना.	२०२४ रोजीस		३. बोली वाढविण्याची		सायं. ५.०० वा.
	स्टोअर्सच्या समोर, कल्याण पूर्व,	बँकेला ज्ञात भार : शून्य	अन्य प्रभार		रक्कम:		
	मुंबई ४२१३०६.	(१. श्री. उत्तम जनार्दन शिंगोटे (कर्जदार),			₹. १०,०००.००		
		२. सौ. शोभा उत्तम शिंगोटे (सह-कर्जदार) <b>यांच्याद्वारे गहाण</b> )			·		
7	१. श्री. उत्तम जनार्दन शिंगोटे	<b>१ बीएचके फ्लॅट क्र. सी/५०३,</b> ५वा मजला, मोजमापित ३४६ चौफू, इमारत क्र. १ (सी),	०९.०९.२३	१. ई-लिलावाची तारीख:	१. राखीव किंमत :	प्रत्यक्ष	04-88-8088
	(कर्जदार)	क्रिस्टल इमारत, रिद्धी सिद्धी कॉम्प्लेक्स, गाव टाकाईचा शहर सर्व्हे क्र. ३१८२ आणि ३१९३,	पासून रु.	१०-१२-२०२४	₹. १४,४०,०००.००/-		चालू वेळ :
	२. सौ. शोभा उत्तम शिंगोटे	सर्व्हे क्र. ३६ए, हिस्सा क्र. ८ आणि १२ए, नगरपालिका शाळेच्या जवळ, टाकाई चौक, टाकाई	२०.१४ लाख	२. ई-लिलावाची वेळ:	२. इसारा अनामत रक्कम		दु. १.००
	(सह-कर्जदार)	आडोशी रोड, पेण खोपोली रोडच्या लगत, खोपोली, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड - ४२१	+ व्याज +	<b>चालू वेळ :</b> दु. २.०० ते	(इअर) रक्कम :		ें ते
	पत्ता : विश्वजीत चाळ क्र. २, आर	२०३. मिळकतीची सीमाबद्धता खालीलप्रमाणे - उत्तर : आकाशाला मोकळे/जिमन,	१७-१०-	समाप्ती वेळ : सायं. ६.००	रु. १,४४,०००.००		समाप्ती वेळ :
	१, लोकसेवा नगर, प्रिती प्रोव्हिजन	पूर्व : आकाशाला मोकळे/जिमन, पश्चिम : लगतचा रस्ता आणि खाजगी रचना.	२०२४ रोजीस		३. बोली वाढविण्याची		सायं. ५.०० वा.
	स्टोअर्सच्या समोर, कल्याण पूर्व,	बँकेला ज्ञात भार : शून्य	अन्य प्रभार		रक्कम:		
	मुंबई ४२१३०६.	(१. श्री. उत्तम जनार्दन शिंगोटे (कर्जदार),			ह. १०,०००.००		
		२. सौ. शोभा उत्तम शिंगोटे (सह-कर्जदार) <b>यांच्याद्वारे गहाण</b> )					
	I .		I		I	I	ı

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि ऑनलाईन लिलाव पोर्टल https://ebkray.in संभाव्य बोलीदार **टेलि क्र.०२२–२५०२६२०२** मोबाईल क्र. ७८३८१०१०७२. यावर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सुद्धा संपर्क करू शकतात.

दिनांक : १९-११-२०२४

कॉम्प्रोईंड प्रायव्हेट लिमिटेंडच्या प्रकरणात (कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित कंपनी)

श्री. गिरीशकुमार शंकरलाल डागा ... याचिकाकर्ते

समापन आदेशाची सूचना

दिनांक: २१ नोव्हेंबर, २०२४

कंपनी परिसमापक

कॉम्प्रोईंड प्रायव्हेट लिमिटेडच्या वतीने

(एकत्रिपणे याचिकाकर्त्या कंपन्या असा संदर्भ असलेले)

) ...(हस्तांतांतरणकर्ता कंपनी १/

कंपनी कायदा १९५६ अंतर्गत अंतर्भूत असलेली

)..(हस्तांतांतरणकर्ता कंपनी २/ सीआयएन क्र. यू३१३००एमएच१९९३पीटीसी०७०८५९ ) दुसरी अर्जदार कंपनी)

शांतीनगर, सांताक्रूझ पूर्व, मुंबई ४०००५५ येथे नोंदणीकृत कार्यालय असलेले

नमूद याचिकेच्या संदर्भात जर कोणत्याही संबंधित व्यक्तीला समर्थनार्थ किंवा विरोधात करण्याची भरणा करून याचिकाकर्त्यांच्या अधिकृत प्रतीनिधीदवारे उपलब्ध करून देण्यात येईल.

१९ नोव्हेंबर२०२४ रोजी दिनांकित.

सनावणीसाठी निश्चित करण्यात आली आहे.

ठिकाण: मुंबई

३०७, राम निमी बिल्डिंग, मंडलिक रोड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५, महाराष्ट्र

ठिकाण : मुंबई

०४/०७/२०२४

८,१५,५८१.08

प्राधिकत अधिकारी बँक ऑफ बडोदा

करुनाची मिलकतीच्या