

# Bright Solar Limited

(Manufacturer, Consultant & EPC Contractor)



CIN: L51109GJ2010PLC060377

GST: 24AAECB0997L1ZE

**Date: 2<sup>nd</sup> April 2026**

To,  
Listing Compliance Department  
National Stock Exchange of India Limited  
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex Bandra East,  
Mumbai-400051

**Sub: Newspaper Advertisement u/r 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 for Notice of the Extra-ordinary General Meeting (EGM) scheduled to be held on 20<sup>th</sup> April 2026**

**Ref.: Symbol – BRIGHT**

---

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the provisions of Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the newspaper advertisements published on Tuesday, 31<sup>st</sup> March 2026, in The Financial Express (English) and The Financial Express (Gujarati) in connection with information related to Extra-ordinary General Meeting of the Company scheduled to be held on Monday, 20<sup>th</sup> April, 2026, at 11.30 A.M. (IST) through Video Conferencing / Other Audio-Visual Means.

You are requested to kindly take the same on record.

Yours faithfully,

**For Bright Solar Limited**

**Piyushkumar Babubhai Thumar**  
**Director**  
**(DIN: 02785269)**

**Encl: as above**

## સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

અમે, સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ (સીએફએમ-એઆરસી) (સંવચાન દિનકરમદારી લીમિટેડના એઆરસી) જે તેની કોર્પોરેટ ઓફીસ પહેલો માળ, લોકફીલ્ડ હાઉસ, સ્પોટ ડેડ, બાલાઈ ઇસ્ટ, મુંબઈ-૪૦૦૦૩૮ (આરસીએફટી) માંથી એમફાઇડેન્સ માંથી વિચાર વ્યાવસાયના ક્ષેત્રમાં અન્યત્ર રોજિંદગી (કંપની) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્કોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન એન્ડ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એમફાઇડેન્સ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એમફાઇડેન્સ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કમ્પાનિની ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/જમીનદારોને સિક્કોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન એન્ડ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એમફાઇડેન્સ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ આવી નીચે જણાવેલ તારીખોએ મંગાળવાર નોટીસો જારી કરી જણાવેલ નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ તેમજ કરનારા દરે ચકત વ્યાજ, કોસ્ટ, ચાર્જિસ અને આકર્ષિક ખર્ચ વગેરેની સુકલવી કરવા જણાવ્યું હતું. આમ છતાં, નોટીસ પરત બજાવી વગર પરત કરી હતી અને આથી તેઓને આ અંગે જાહેર નોટીસના માર્ગે જાણ કરવામાં આવે છે.

દેવાદાર/કાબજદાર/ગીરવેદાર/ જમીનદારોનું નામ અને સરનામું / લોન એકાઉન્ટ નંબર	મંગાળા નોટીસની તારીખ એનબીએનસી તારીખ	મંગાળા નોટીસ મુજબ બાકી રકમ	ગીરો મિલકત/ સિક્કોરીટી મિલકતની વિગત
૧. દેવાભાઈ ઇન્દુભાઈ લુહાર (દેવાદાર) ૨. મિમલાબેન દેવાભાઈ લુહાર (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. BLSECC0003084 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૧૦૦૦૦૦/-	૩૦-12-2025 03-07-2025	રૂ. ૧૦૮૬૬૨૬/- (રૂપિયા સત્તર લાખ છપ્પાંચી હજાર છસો વ્હાંસી પુરા)	મોજે-પાલકી, કોમર્સિયલ શોપ નં. ૪૩૯૫૬૧ (જૂનો સર્વે નં. ૧૮૮૫૬૧/૫૬૧/૫૬૧), મિલકત નં. ૬૧૬, મુકામ-પાલકી, તાલુકો-દિલોર, જિલ્લો-બનારસકાંઠા, ગુજરાત-૩૮૫૩૩૦ (બિલ્ડ અપ એરિયા: ૧૮ ચો.મી., કુલ ૧૬૩.૬૮૮), (સેપ્ટક્રમ: ચો.મી. ૧૮, ચો. ફુટ ૧૬૩.૬૮૮), પુર્વ: પલોટ/શોપ નં. ૩૦, પશ્ચિમ: ખુશી જગ્યા અને ૦.૫૦ મીટરનો ચોટ, દક્ષિણ: વેલ્ડા હાઇવે, ઉત્તર: પલોટ/શોપ નં. ૭, દક્ષિણ: પલોટ/શોપ નં. ૫
૧. વિનોદકુમાર જગાભાઈ ખેડા (દેવાદાર) ૨. રમિલાબેન વિનોદભાઈ ખેડા (સહ-દેવાદાર) ૩. વિદ્યાસ વિનોદભાઈ ખેડા (સહ-દેવાદાર) ૪. રાહુલકુમાર નવિનાભાઈ સહોડ (સહ-દેવાદાર) ૫. નાકોદા જગાભાઈ (સહ-દેવાદાર) ૬. જગમલભાઈ મહેતાભાઈ ખેડા (ગીરવેદાર) લોન એકા. નં. BLSECC00001027 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૧૦૦૦૦૦/-	૩૦-12-2025 02-01-2025	રૂ. ૧૨૭૨૩૮૮/- (રૂપિયા અઠાર લાખ ઇકોસેટ હજાર છસો અને અઠાસીસ પુરા)	રૂ. ૧૨૭૨૩૮૮/- (રૂપિયા અઠાર લાખ ઇકોસેટ હજાર છસો અને અઠાસીસ પુરા)
૧. રમેશભાઈ અનલભાઈ ખંભાડિયા (દેવાદાર) ૨. ભાવનાબેન રમેશભાઈ ખંભાડિયા (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. BLSECC00003717 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૧૦૦૦૦૦/-	૩૦-12-2025 04-03-2025	રૂ. ૧૬૮૧૬૮૨/- (રૂપિયા સોળ લાખ એકચાંચી હજાર છસો વ્હાંસી પુરા)	આમ પંચાયત મિલકત નં. ૪૦૧, ૪૦૮, ચાંસકા આમ પંચાયત, મુકામ-ગામ-ચાંસકા, તાલુકો-કુશા, જિલ્લો-સુરેન્દ્રનગર, રાજ્ય-ગુજરાત, એરિયા ૧૬૫૦ (૦.૬૨૫) ચો.મી., કુલ ૨૧૨૦.૦૦) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: વસ્તીભાગ માટેનામધુનું ઘર, પશ્ચિમ: રાજ્યભાગ ગંગારામભાઈનું ઘર, ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: નીપાભાઈ સદાભાઈની જમીન
૧. બાલદેવાભાઈ મોતીભાઈ રખાસી (દેવાદાર) ૨. રમેશભાઈ બાલદેવાભાઈ રખાસી (સહ-દેવાદાર) ૩. પ્રકાશભાઈ બાલદેવાભાઈ રખાસી (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. FLSECC00007266 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૫૦૦૦૦૦/-	23-01-2026 04-03-2025	રૂ. ૨૨૮૮૫૩/- (રૂપિયા આઠ લાખ અઠાસીસ હજાર આઠસો ત્રેપાન પુરા)	જૂનો ગામતણ કોમર્સિયલ મિલકત નં. ૧૫૬૮/૧, મુકામ-ખીમાલા (પલોટર), તાલુકો-કંકરજ, જિલ્લો-બનારસકાંઠા, ગુજરાત-૩૮૫૩૩૦, (બિલ્ડ અપ એરિયા ચો.મી. ૧૧૧.૧૫, ચો. ફુટ ૧૨૦૦), (સેપ્ટક્રમ: ચો.મી. ૧૧૧.૧૫, ચો. ફુટ ૧૨૦૦), પુર્વ: બાલદેવાભાઈ રખાસીની મિલકત, પશ્ચિમ: વસંતભાગ જ્વાહરભાઈ શાહની મિલકત, ઉત્તર: ખીમાલા-ડિસા હાઇવે, દક્ષિણ: બાલદેવાભાઈ મોતીભાઈ રખાસીની મિલકત
૧. પ્રકાશભાઈ ઈશ્વરભાઈ પ્રખાપતી (દેવાદાર) ૨. લલીતાબેન પ્રકાશભાઈ પ્રખાપતી (સહ-દેવાદાર) ૩. ઈશ્વરભાઈ ગેનાજીપ્રખાપતી (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. BLSECC00002900 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૫૦૦૦૦૦/-	23-01-2026 02-08-2025	રૂ. ૪૨૩૨૩૨/- (રૂપિયા આઠ લાખ આઠસો હજાર બઝીસ પુરા)	ગામતણ મિલકત નં. ૫૦૮ (જૂનો નં. ૪૮/૩ પૈકી ૧), કુંભારવાસ, મુકામ-ગોંડલ, તાલુકો-ગોંડલ, જિલ્લો-સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત-૩૮૫૩૩૦, (બિલ્ડ અપ એરિયા: ચો.મી. ૭૪.૫૪, ચો. ફુટ ૮૦૦), (સેપ્ટક્રમ: ચો.મી. ૨૩૨.૩૪, ચો. ફુટ ૨૫૦૦), પુર્વ: દેરાજી પુનમજી પ્રખાપતીની મિલકત, પશ્ચિમ: શેરડે (ખુશી જગ્યા), ઉત્તર: શેરડે (ખુશી જગ્યા), દક્ષિણ: રોડ
૧. કમલેશભાઈ બાબુભાઈ પટેલ (દેવાદાર) ૨. વંદનાબેન કમલેશભાઈ પટેલ (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. BLSECC0000458 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૭૦૦૦૦૦/-	23-01-2026 03-07-2023	રૂ. ૬૮૦૧૧૩/- (રૂપિયા છ લાખ સોનાંચી હજાર ત્રણસો તેરસો પુરા)	પંચાયત મિલકત નં. ૧૩૨૭, મુકામ-મોજે-પ્રખાપતી, પ્રખાપતી સુખ આમ પંચાયતની સીમા, તાલુકો-માલસા, જિલ્લો-ગાંધીનગર (સેપ્ટક્રમ ચો.મી. ૨૨૩.૨, ચો. ફુટ ૨૨૦૦.૦૦) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: ખુશી પલોટ, પશ્ચિમ: કોમન ચોટ, ઉત્તર: કોમન ચોટ, દક્ષિણ: માલિકીનો પેલેડ
૧. ચેતનકુમાર અનંતભાઈ પટેલ (દેવાદાર) ૨. લલિતાબેન ચેતનકુમાર પટેલ (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. FLSECC00005804 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૫૩૦૦૦૦/-	23-01-2026 02-01-2024	રૂ. ૨૧૧૯૭૫/- (રૂપિયા આઠ લાખ અગ્યાસ હજાર નવસો ચોતેરસો પુરા)	મોજે-પડાત, તાલુકો-માલસા, જિલ્લો-ગાંધીનગર, જમીનનો આમ પંચાયત આસપાસી પ્રકક ઇન્ડેક્સ નં. ૧૩૦૬, સિટીચલ નં. ૧૫૭૫, સેપ્ટક્રમ ૧૪૬.૩૨ ચો.મી. ૧૫૫૫ ચો. ફુટ (સેલ્ફ એસેસમેન્ટ મુજબ કલેક્ટર વિઝિટ સ્પોટ), રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો-માલસા, જિલ્લો-ગાંધીનગર ખાતેની ગામતણ રેસિડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: ૫૫૬ વર્ગચોરસ હિસાબની મિલકત, પશ્ચિમ: પટેલ માથુરભાઈ હિસાબની મિલકત, ઉત્તર: ખુશી પલોટ, દક્ષિણ: ચારસીસી ચોટ
૧. વિક્રમસિંહ સ્વામીસિંહ ઠાકોર (દેવાદાર) ૨. વર્ષાબેન વિક્રમસિંહ ઠાકોર (સહ-દેવાદાર) ૩. રમણસિંહ સ્વામીસિંહ ઠાકોર (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. BLSECC00002619 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૫૦૦૦૦૦/-	23-01-2026 02-01-2025	રૂ. ૫૮૬૦૦૮/- (રૂપિયા પાંચ લાખ છપ્પાંચી હજાર આઠ પુરા)	ગામ કાઉન્સિલ હાઉસ નં. ૨૮, વડી કુળિયું, ગામ-ગોંડલની, તાલુકો-ગોંડલ, જિલ્લો-ખેડા, પુર્વ: પ્રાથમી સ્વલ્પની દિવાલ, પશ્ચિમ: રોડ, ઉત્તર: રાવડા પ્રતાપસિંહ ભગવાનસિંહનું ઘર, દક્ષિણ: શાવડા મહેન્દ્રસિંહ પ્રતાપસિંહનું ઘર
૧. ડાની લાલજીભાઈ ખેરભાઈ (દેવાદાર/ ગીરવેદાર) ૨. ડાની જ્યોત્સનાબેન લાલજીભાઈ (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. FLSECC00003852 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૫૦૦૦૦૦/-	૩૦-01-2026 02-09-2024	રૂ. ૬૦૮૩૩૮/- (રૂપિયા છ લાખ એઠીસ હજાર આઠસો ચોતેસ પુરા)	મુકામ-કુંડલી, તાલુકો-સાણર, જિલ્લો-ખેડા, ગુજરાત રાજ્ય આમ પંચાયત આસપાસી પ્રકક ઇન્ડેક્સ નં. ૫૫૬, મિલકત નં. ૫૩/૧, સેપ્ટક્રમ ૧૬૬.૨૨ ચો.મી. ખાતેની રેસિડેન્સીયલ મિલકત. પુર્વ: અરવિંદભાઈ ખેડાભાઈનું ઘર, પશ્ચિમ: બજાર, ઉત્તર: જામજીભાઈ લાલજીભાઈનો પલોટ, દક્ષિણ: વિજયાબાઈ બજારનું ઘર
૧. ચાંદિયા ગીતમ દેવશીભાઈ (દેવાદાર/ ગીરવેદાર) ૨. ચાંદિયા હર્ષદભાઈ દેવશીભાઈ (સહ-દેવાદાર) ૩. ચાંદિયા દેવશીભાઈ એમ (સહ-દેવાદાર) ૪. ચાંદિયા શંકુબેન દેવશીભાઈ (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. FLSECC00002465 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૪૦૦૦૦૦/-	૩૦-01-2026 03-08-2024	રૂ. ૨૮૩૨૭૫/- (રૂપિયા આઠ લાખ બેસાંચી હજાર તેસાંચોતેરસો પુરા)	મુકામ-નાના મહિયાલા, તાલુકો-અમરેલી, જિલ્લો-અમરેલી, ગુજરાત રાજ્ય આમ પંચાયત મિલકત નં. ૨૮૮ અને હાઉસ નં. ૨૮૮, સેપ્ટક્રમ ૧૮૦૦-૦૦ ચો.ફુટ (૧૬૭-૨૮ ચો.મી.) ખાતેની રેસિડેન્સીયલ મિલકત. પુર્વ: મેઘજીભાઈ મહરભાઈનો મિલકત, પશ્ચિમ: નરેશભાઈ મેઘજીભાઈનો મિલકત, ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: રોડ
૧. સુમરા મુખારબાઈ આદમભાઈ (દેવાદાર/ ગીરવેદાર) ૨. રૂબિનાબેન મુખારબાઈ સુમરા (સહ-દેવાદાર) ૩. સદિયાબેન આદમભાઈ સુમરા (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. BLSECC00003153 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૫૦૦૦૦૦/-	૩૦-01-2026 04-03-2025	રૂ. ૫૦૪૨૨૧/- (રૂપિયા પાંચ લાખ સોનાંચી હજાર છસો એકવીસ પુરા)	આમ પંચાયત મિલકત નં. ૧૧૬૬ અને હાઉસ નં. ૭/૨૪૨, ગામતણ, વસ્તકાંટા આમ પંચાયત, મુકામ-ગામ-વસ્તકાંટા, તાલુકો-અમરેલી, જિલ્લો-અમરેલી, રાજ્ય-ગુજરાત, એરિયા ૮૦૦ ચો. ફુટ (૮૩.૬૧૩ ચો.મી.) પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: આરિફભાઈ આદમભાઈ સુમરાની મિલકત, ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: જામતણભાઈ સમજાભાઈની મિલકત
૧. નાગાભાઈ નાનજીભાઈ લંબારિયા (દેવાદાર/ ગીરવેદાર) ૨. લંબારિયા કમળબેન નાગાભાઈ (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. FLSECC00008497 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૫૫૦૦૦૦/-	૩૦-01-2026 02-06-2025	રૂ. ૫૭૪૩૩૮/- (રૂપિયા પાંચ લાખ ઇકોસેટ હજાર ચારસો પાંચીસ પુરા)	મુકામ-મોદા ગોપવલાવા, તાલુકો-અમરેલી, જિલ્લો-અમરેલી, ગુજરાત રાજ્ય, આમ પંચાયત મિલકત નં. ૨૮૫ અને હાઉસ ૨૮૫, સેપ્ટક્રમ ૪૮૦૦-૦૦ ચો. ફુટ (૪૪૬.૫૦ ચો.મી.) ખાતેની રેસિડેન્સીયલ મિલકત. પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: લગરા અરજબાઈનો પલોટ, ઉત્તર: લગરા અરજબાઈનો મિલકત, દક્ષિણ: અન્ય જમીન
૧. ઈમિલા સચિન મોહિતે (દેવાદાર/ ગીરવેદાર) ૨. સચિન ભગવાન મોહિતે (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. FLSECC00007243 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૬૬૦૦૦૦/-	06-02-2026 02-02-2025	રૂ. ૮૦૭૩૬૩/- (રૂપિયા આઠ લાખ સાત હજાર ચણસો તેસાં પુરા)	આમ પંચાયત મિલકત નં. ૫૨૦, મુકામ-બલુલે, તાલુકો-પાટણ, જિલ્લો-સાતરા, ઉત્તર- બાજુ રેસિડેન્સીયલ હાઉસ બાંધકામ બિલ્ડ, સેલ્ડ, સિમેન્ટ, ટીન રૂફ, બિલ્ડ પહેલો માળ (લંબાઇ ૩૫૫ચોરબાજી ૨૫), ટોચવેલ, કુલ એરિયા ૮૦૪ ચ.ફુ. કુલ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: સચિન ભગવાન મોહિતેની મિલકત, પશ્ચિમ: કોમન ચોટ, ઉત્તર: પ્રશાંત અશોક પવારની મિલકત, દક્ષિણ: પ્રહ્લાદ હિનકર ચોટાની મિલકત
૧. સહોડ આનંદબા (દેવાદાર/ ગીરવેદાર) ૨. વનસજીવિં કાવુલિં સહોડ (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. FLSECC00104459 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૪૫૦૦૦૦/-	06-02-2026 02-08-2025	રૂ. ૫૦૬૪૩૩/- (રૂપિયા પાંચ લાખ નવ હજાર ચારસો તેસીસ પુરા)	મિલકત મોજે-સીવાલાડ, તાલુકો-પાંચી, હાઉસ મિલકત નં. ૦૧, સેપ્ટક્રમ ચો.મી. ૦૧.૦૮ ચો. ફુટ ૭૬.૫, મુકામ-રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો-સાંઈકાંટા અને પેટા જિલ્લો-પાંચી જાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: સીતાલાલ આશી પ્રાથમસી સ્વલ્પ, પશ્ચિમ: રોડ, ઉત્તર: સહોડ ઈંદાજી શેરસિંહનું ઘર, દક્ષિણ: ખુશી જગ્યા
૧. અર્જુનસિંહ હલુસિંહ સહોડ (દેવાદાર/ ગીરવેદાર) ૨. સંજયસિંહ અર્જુનસિંહ સહોડ (સહ-દેવાદાર) ૩. હંસાબેન અર્જુનસિંહ સહોડ (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. FLSECC00005502 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૪૦૦૦૦૦/-	20-02-2026 02-01-2025	રૂ. ૪૨૪૨૧૨/- (રૂપિયા ચાર લાખ વ્હાંસી હજાર ચારસો બાર પુરા)	ગામતણ રેસિડેન્સીયલ હાઉસ જમીન મોજે-મહુડી, તાલુકો-વિજાપુર, જિલ્લો-મહેસાણા, જમીનનો આમ પંચાયત આસપાસી પ્રકક મિલકત નં. ૧૧૨૩, સિટીચલ નં. ૧૧૨૦, સેપ્ટક્રમ ૬૮૦.૬૦ ચો.મી., ૭૫૦ ચો. ફુટ (સેલ્ફ એસેસમેન્ટ મુજબ કોલેક્ટર વિઝિટ સ્પોટ), રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો-વિજાપુર ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: સચિન ભગવાન મોહિતેની મિલકત, પશ્ચિમ: કોમન ચોટ, ઉત્તર: પ્રશાંત અશોક પવારની મિલકત, દક્ષિણ: પ્રહ્લાદ હિનકર ચોટાની મિલકત
૧. રિનાબેન કેતનભાઈ સવલ (દેવાદાર/ ગીરવેદાર) ૨. કેતનકુમાર સવલ (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. FLSECC00003038 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૨૩૦૦૦૦/-	06-03-2026 02-09-2023	રૂ. ૨૦૩૮૮૮/- (રૂપિયા બે લાખ તોતેર હજાર આઠસો નેવ્હાંસી પુરા)	જી.બી.એમ. નં. ૮૦૫, મોજે-ચામણા, મુકામ-ચામણા, તાલુકો-ઉમરેલી, જિલ્લો-આંધાં, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: સુબ્રહ્મણ્ય કાલિભાઈ સવલની મિલકત, પશ્ચિમ: કાંતિભાઈ બાલભાઈ સવલની મિલકત, ઉત્તર: રસ્તો, દક્ષિણ: ભરતસિંહ ઇન્ડસ્ટ્રી ઓટિલની મિલકત.
૧. પ્રકાશકુમાર બાબુભાઈ પરમાર (દેવાદાર/ ગીરવેદાર) ૨. કૈલાસબેન પ્રકાશભાઈ પરમાર (સહ-દેવાદાર) ૩. રમિલાબેન બાબુભાઈ પરમાર (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. FLSECC000000411 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૩૦૦૦૦૦/-	06-03-2026 02-02-2025	રૂ. ૨૦૧૧૬૫/- (રૂપિયા બે લાખ એકે હજાર નવસો છપ્પાન પુરા)	મોજે-વાલિયામુસ, તાલુકો-તલોલ, હાઉસની મિલકત નં. ૨૨૨ (સેપ્ટક્રમ: ચો.મી. ૭૪.૩૪, ચો. ફુટ ૬૦૦, મુકામ-રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો-સાંઈકાંટા, પેટા જિલ્લો-તલોલ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: સીસી ચોટ, ઉત્તર: પરમાર સહાભાઈ કોદારબાઈની મિલકત, દક્ષિણ: સમાર શંકરભાઈ શાહાણાની મિલકત
૧. સચેતબેન ગિરિશભાઈ સવલ (દેવાદાર/ ગીરવેદાર) ૨. ગિરિશભાઈ લાલજીભાઈ સવલ (સહ-દેવાદાર) ૩. લાલજીભાઈ મંગલાભાઈ સવલ (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. FLSECC00000495 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૨૦૦૦૦૦/-	06-03-2026 03-12-2023	રૂ. ૨૧૨૫૮૦/- (રૂપિયા બે લાખ અઠાર હજાર આઠસો એઠી પુરા)	મોજે-ચામણા, જી.બી.એમ. નં. ૭૭૫ (સિટી સર્વે નં. ૩૩૮), મુકામ-ચામણા, જિલ્લો-આંધાં, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: ૩૬ ઉર્ધ્વભાગ બનુભાઈની મિલકત, પશ્ચિમ: જાહેર રસ્તો, ઉત્તર: મહેશભાઈ રમણભાઈ સવલની મિલકત, દક્ષિણ: રમેશભાઈ બુદ્ધાભાઈની ખુશી જમીન
૧. મકલાબા ગીતમ ઘનશ્યામસિંહ (દેવાદાર/ ગીરવેદાર) ૨. મકલાબા શારદાબેન ઘનશ્યામસિંહ (સહ-દેવાદાર) ૩. મકલાબા ઘનશ્યામસિંહ અરજબાઈ (સહ-દેવાદાર) લોન એકા. નં. FLSECC00007003 મંજૂર થયેલ લોનની રકમ રૂપિયા ૨૬૦૦૦૦/-	24-02-2026 02-02-2025	રૂ. ૩૩૬૭૩૮/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ છપ્પાંચી હજાર ચારસો બઝીસ પુરા)	મુકામ-માલવિયા પીપરીયા, તાલુકો-લાકી, જિલ્લો-અમરેલી, ગુજરાત રાજ્ય, આમ પંચાયત મિલકત નં. ૨૦૧ સેપ્ટક્રમ ૮૦૦ (૩૦.૫૦-૨૪) ચો. ફુટ (૮૩.૬૧ ચો.મી.) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: ખોડાભાઈ અરજબાઈ મકલાબાની મિલકત, પશ્ચિમ: માર્કેટ, ઉત્તર: માર્કેટ, દક્ષિણ: માર્કેટ


ઉપરોક્ત સંજોગોવસાત, આથી એક વખત ફરી દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારો/મિલકતના માલિકોને અહીં ઉપર દર્શાવેલ રકમ તેમજ ઉપર દર્શાવેલ રકમ પર કરનારા દરે ચકત વ્યાજ અને સુકલવીની તારીખ સુધી અહીં ઉપર જણાવેલ દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારો પાસેથી કરાયેલ અકર્ષિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જિસ અને સહીદા અકર્ષિક ખર્ચની સુકલવી કરવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંતર સીએફએમ-એઆરસીની સુકલવા જણાવવામાં આવે છે. જે દેવાદારો/જમીનદારો/ગીરવેદારો ઉપર જણાવવા મુજબ સીએફએમ-એઆરસીની કલ્યાણમાં નિષ્કર્ષમાં નીચેના સુકલવી કરવાની તારીખ સુધી સુકલવી દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારોના ખર્ચ અને પરિણામોને જામને એકતરી કલમ ૧૩(૨) અને લાગુ નિયમો હેઠળ ઉપર જણાવેલ સિક્કોરીટી મિલકત સામે કાર્યવાહી કરવી જણાવેલ/જમીનદારો/ગીરવેદારોને સીએફએમ-એઆરસીની આગોતરી લેખીત મંજૂરી વગર વેચાણ, લીજ અથવા અન્ય સહી ઉપર જણાવેલ મિલકતોની લેખીતી કરવાની સરકારી ઓફીસ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૧૩) હેઠળ બંધાવ કરવામાં આવે છે.

તારીખ : ૩૧.૦૩.૨૦૨૬  
સ્થાન : ગુજરાત

અધિકૃત અધિકારી  
સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ વતી

**AUTHUM ઓથમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડ**  
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: ૭૦૦, રાજેન્ડર સ્ટ્રીટ, ડી પ્રેસ જનરલ ચોટ, નવિના પોઇન્ટ, મુંબઈ-૨૫, ઓટીસ: (૦૨૨)-૬૭૭૪ ૨૧૧૭ ફોન: (૦૨૨)-૬૭૭૪ ૨૧૧૮ ઇમેઇલ: info@authum.com

**કમ્પાનિનીસ**  
(સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એમફાઇડેન્સ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૧) મુજબ) જણાવ્યું કે ઓથમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડ (એમફાઇડેન્સ) (આરસીએફટી) માંથી એમફાઇડેન્સ માંથી વિચાર વ્યાવસાયના ક્ષેત્રમાં અન્યત્ર રોજિંદગી (કંપની) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્કોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન એન્ડ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એમફાઇડેન્સ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એમફાઇડેન્સ) નિયમો ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કમ્પાનિની ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/જમીનદારોને સિક્કોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન એન્ડ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એમફાઇડેન્સ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ આવી નીચે જણાવેલ તારીખોએ મંગાળવાર નોટીસો જારી કરી જણા

**કેનરા બેંક Canara Bank**  **Sabarmati Branch:**  
Near Panchsheel Hospital, High Way, Sabarmati, Ahmedabad Gujarat.  
380005 Phone no: 8238091918 Email: cb1414@canarabank.com

**DEMAND NOTICE [SECTION 13(2)] TO BORROWER/ GUARANTOR/MORTGAGOR**  
Ref: AMRO/RLFP/SABARMATI/SUBHASHSINGH/01/2025-26 Date: 25/03/2026

To,  
**BORROWER/ MR SUBHASHSINGH CHHATURSINGH RAJPUT**  
**MORTGAGOR** 32/SINDHI BAZAR N/R A E C O POWERHOUSE SABARMATI AHMEDABAD 380005  
**ALSO AT:** HOUSE NO: C-27 & C-28, BLOCK NO C GROUND FLOOR, ASHISH MANGAL CO-OP HOUSING SOCIETY SURVEY NO 217 NEAR NILKANTH MAHADEV MANDIR ROAD, VALLABPARK D CABIN, VILLAGE KALI, SABARMATI AHMEDABAD 380019  
**ALSO AT:** HOUSE NO: C-23 & C-24, BLOCK NO C GROUND FLOOR, ASHISH MANGAL CO-OP HOUSING SOCIETY SURVEY NO 217 NEAR NILKANTH MAHADEV MANDIR ROAD, VALLABPARK D CABIN, VILLAGE KALI, SABARMATI AHMEDABAD 380019  
**ALSO AT:** SHOP NO 8 GROUND FLOOR OF SWAGAT STATUS II, SNEH PRABHAT CO OP HOUSING SOC, NEAR SWAGAT MAHAL, BESIDE MATRUSHRI PARTY PLOT, OFF NEW C G ROAD CHANDKHEDA, SABARMATI, AHMEDABAD 382424  
**ALSO AT:** SHOP NO 9 GROUND FLOOR OF SWAGAT STATUS II, SNEH PRABHAT CO OP HOUSING SOC NEAR SWAGAT MAHAL, BESIDE MATRUSHRI PARTY PLOT, OFF NEW C G ROAD CHANDKHEDA, SABARMATI, AHMEDABAD 382424

Dear Sir  
Sub: Notice issued under Section 13(2) of the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002.  
You have availed following Loans / Credit Facilities from our **SABARMATI BRANCH** from time to time:

Sl. No.	Loan No.	Nature of Loan/Limit	Principal as on 21/03/2026	Interest and other charges as on 21/03/2026	Total Liability as on 21/03/2026	Rate of Interest (inclusive of penal interest @2%)
1	1414619002210	HOUSING LOAN	20,83,411.00	61,340.26	21,44,751.26	10.85%
	<b>TOTAL</b>		<b>20,83,411.00</b>	<b>61,340.26</b>	<b>21,44,751.26</b>	

The above said loan/credit facilities are duly secured by way of mortgage of the assets more specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the Bank has classified the debt as **NPA on 21/03/2026**. Hence, we hereby issue this notice to you under Section 13(2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of the Borrower towards the secured creditor the aforesaid as on 21/03/2026, amounts to **Rs. 21,44,751.26 (Rupees Twenty One Lakh Forty Four Thousand Seven Hundred Fifty One and PAISE Twenty Six Only) + further Interest and charges from 22/03/2026 in Housing Loan account** together with accrued and up-to-date interest and other expenses, within sixty days from the date of the notice, failing which we shall exercise all or any of the rights under Section 13(4) of the subject Act. Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets mentioned in the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject Act and/or any other law in force.  
Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.  
The demand notice had also been issued to you by Registered Post Ack due to your last known address available in the Branch record.

**SCHEDULE**

**Details of Immovable Assets**

Sl.No	Nature	Name of the title holder
1	THE IMMOVABLE PROPERTY ROW HOUSE NO. C/27 ADM. 25.90 SQ. MTRS. AND ROW HOUSE NO. C/28 ADM. 25.90 SQ. MTRSM (TOTAL MARIN LAND OF 147.15 SQ.MTRS. OF BOTH ROW HOUSES) OF ASHISH MANGAL CO. OP. HOU. SOC. LTD. BEARING SURVEY NO. 217 SITUATED, LYING AND BEING AT VILLAGE KALI, TALUKA SABARMATI, DISTRICT AND SUB-DISTRICT OF AHMEDABAD-2 (VADAJ) <b>BOUNDREIS:</b> EAST: ROW HOUSE NO. C/25 WEST: MARGIN AND OTHER PROPERTY NORTH: MARGIN AND ROW HOUSE NO. C/29 SOUTH: MARGIN <b>CERAI SECURITY INTEREST: 400017823030</b> (This property being also mortgaged with working capital loan account no: 1414261001632 (Sanction Amount: Rs.1,45,00,000.00, outstanding as on 12/03/2026: Rs. 1,47,02,653.00 + interest and charges from 13/03/2026). Hence, any amount received through sale of this property will first covered dues of the account mentioned in the schedule - C of this demand notice housing loan account no: 1414619002210 and remaining amount will be taken into the working capital loan account no: 1414261001632.)	<b>MR SUBHASHSINGH CHHATURSINGH RAJPUT</b>

Date: 25/03/2026 Place : Ahmedabad Authorised Officer CANARA BANK

**કેનરા બેંક Canara Bank**  **ISANPUR BRANCH:**  
Ramaji Bhavan, Near Post Office, Opp. Govind Wadi, Isanpur, Ahmedabad 382443. Phone no: 8238091907 Email: cb2709@canarabank.com

**DEMAND NOTICE [SECTION 13(2)] TO BORROWER/ GUARANTOR/MORTGAGOR**  
Ref: AMRO/RLFP/ISANPUR/AGARWAL/2025-26/01/PS Date: 25/03/2026

To,  
**BORROWER 1. M/S AGRAWAL TRADING COMPANY**  
5TH FLOOR, 515, LAXMI VISHNU MARKET, JUNI LIGHT HOUSE CINEMA, GHEEKANTA, AHMEDABAD 380001  
**PROPRIETOR/ 2. MR. LALITKUMAR TARACHAND AGRWAL**  
**MORTGAGOR** D 303 GIRIVAR FLATS CO OP H S LTD, OPP YOGESHWAR PARK, 200FT S V P RING ROAD VASTRAL, AHMEDABAD 382418

Dear Sir  
Sub: Notice issued under Section 13(2) of the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002.  
You have availed following Loans / Credit Facilities from our **ISANPUR BRANCH** from time to time:

Sl. No.	Loan No.	Nature of Loan/Limit	Principal as on date 23/03/2026	Interest and other charges as	Total Liability as on date 11/03/2026	Rate of Interest including Penal interest
1	2709261000077	MSME OD/OCC	46,00,000.00	1,38,933.38	47,38,933.38	12.25%
2	170002337069	GECL 1.0 EXTENSION	1,63,336.00	4,691.83	1,68,027.83	10.60%
	<b>TOTAL</b>		<b>47,63,336.00</b>	<b>1,43,625.21</b>	<b>49,06,961.21</b>	

The above said loan/credit facilities are duly secured by way of mortgage of the assets more specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the Bank has classified the debt as **NPA on 20/03/2026**. Hence, we hereby issue this notice to you under Section 13(2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of the Borrower towards the secured creditor the aforesaid as on 23/03/2026, amounts to **Rs. 47,38,933.38 (Rupees Forty Seven Lakh Thirty Eight Thousand Nine Hundred Thirty Three and Paise Twenty Eighty Only) + further Interest and charges from 24/03/2026 in Working Capital Loan account** and as on 23/03/2026, amounts to **Rs. 1,68,027.83 (Rupees One Lakh Sixty Eight Thousand Twenty Seven and Paise Eighty Three Only) + further Interest and charges from 24/03/2026 in your GECL 1.0 (EXTENSION) Loan account** together with accrued and up-to-date interest and other expenses, within sixty days from the date of the notice, failing which we shall exercise all or any of the rights under Section 13(4) of the subject Act. Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets mentioned in the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject Act and/or any other law in force.  
Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.  
The demand notice had also been issued to you by Registered Post Ack due to your last known address available in the Branch record.

**SCHEDULE**

**Details of Immovable Assets**

Sl.	Nature	Name of the title holder
1	THE IMMOVABLE PROPERTY BEARING SHOP NO. 514 ADM. ON 5TH FLOOR IN BUILDING SCHEME KNOWN AS "MAHESH MARKET OWNERS ASSOCIATION" OF LAXMI VISHNU MARKET ASSOCIATION CONSTRUCTED ON THE N.A. LAND BEARING CITY SURVEY NO. 2130/PAIKI, 2131, 2139, 2140/A AND 2148 SITUATED, LYING AND BEING AT MOJJE: KALUPUR-3, TA. CITY IN THE REGISTRATION DISTRICT OF AHMEDABAD AND SUB-DISTRICT OF AHMEDABAD-1 (CITY). <b>BOUNDARIES:</b> EAST: SHOP NO 513 WEST: SHOP NO 515 NORTH: SHOP NO 507 SOUTH: OPEN SPACE <b>CERAI Security Interest ID: 40008616111</b>	<b>MR. LALITKUMAR TARACHAND AGRWAL</b>

Date: 25/03/2026 Place : Ahmedabad Authorised Officer CANARA BANK

**AUTHUM AUTHUM INVESTMENT & INFRASTRUCTURE LIMITED**  
Regi.Off.: 707, Raheja Centre, Free Press Journal Road, Nariman Point, Mumbai-21. Ph.: (022) 6747 2117 Fax: (022) 6747 2118 E-mail: info@authum.com

**POSSESSION NOTICE**  
(As per Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)  
Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the Authum Investment & Infrastructure Limited ("AIL") (Resulting Company pursuant to the demerger of lending business from Reliance Commercial Finance Limited ("RCFL") to AIL, vide NCLT order dated 10.05.2024, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice dated 18th November, 2022 calling upon the borrowers/co-borrowers/guarantors/mortgagors Pradip Ramesh Nagevadiya & Jagrutiben Pradip Nagevadiya to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 22,48,147/- (Rupees Twenty Two Lakh Forty Eight Thousand One Hundred Forty Seven Only)** with further interest and costs within 60 days from the date of receipt of the said notices.  
The borrowers/co-borrowers/guarantors/mortgagors having failed to repay the amount, notice is hereby given to them and the public in general that the undersigned has taken **PHYSICAL POSSESSION** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub-section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, on this **28th day of March of the year 2026**.  
The borrowers/co-borrowers/guarantors/mortgagors' attention is invited to provisions of subsection (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem secured assets.  
The Borrower/ Co-Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Authum Investment & Infrastructure Limited for an amount of **Rs. 39,57,754/- (Rupees Thirty Nine Lakh Fifty Seven Thousand Seven Hundred Fifty Four Only)** and interest thereon.  
**Description of Immovable Property**  
All that piece and parcel of the immovable property bearing: Residential Flat No. A-401, situated on the 4th Floor, in "Swati Heights", Tower No. 1, constructed on land bearing Revenue Survey No. 138/1, admeasuring approx. 72.44 sq. mtrs., forming part of Swati Park Scheme, Rajkot, Gujarat, owned by Mr. Pradip Ramesh Nagevadiya. **Boundaries:** -On the North: Margin. On the East: Flat No. A-402. On the South: Flat No. A-403. On the West: Margin and Road

Date: 28-03-2026 Authorised Officer  
Place: Rajkot Authum Investment & Infrastructure Limited

**AUTHUM AUTHUM INVESTMENT & INFRASTRUCTURE LIMITED**  
Regi.Off.: 707, Raheja Centre, Free Press Journal Road, Nariman Point, Mumbai-21. Ph.: (022) 6747 2117 Fax: (022) 6747 2118 E-mail: info@authum.com

**POSSESSION NOTICE [Rule - 8(1)]**  
(As per Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)  
Whereas the undersigned being Authorised Officer of the Authum Investment & Infrastructure Limited ("AIL") (Resulting Company pursuant to the demerger of lending business from Reliance Commercial Finance Limited ("RCFL") to AIL, vide NCLT order dated 10.05.2024, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice dated 4/2/2025 calling upon the borrower PANKAJ JAYANTIBHAI LAKTARIYA and Co - borrowers MINABEN PANKAJBHAI LAKTARIYA to repay the amount mentioned in the notices being **Rs. 99,959,171/- (Rupees Ninety Four Lakh Ninety Nine Thousand Nine Hundred Fifty Seven Only)** under Loan Account No. RLLPRAJ000320134 & RLLPRAJ000318363 within 60 days from the date of receipt of the said notices.  
The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this **29th day of March, 2026**.  
The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the Property and any dealings with the property will be subject to the charge of Authum Investment & Infrastructure Ltd for an amount of **Rs. 99,60,171/- (Rupees Ninety-Nine Lakh Sixty Thousand One Hundred Seventy One and) interest thereon.**  
**DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY**  
"All the part and parcel of the land/bearing plot / Non Agricultural Freehold Residential Property situated on the land adm. sq. Mts. 141-2-0 (including Private Chawl area adm. Sq Yds 25-00) of Plot No. 78p of Revenue Survey No. 335 of Rajkot (City Survey Ward No. 6, City Survey No. 2191 p). The boundaries of the property are as follows: North: Plot No. 83, with a measurement of 45 feet; South: Plot No. 78, with private passage for utilities such as water, sewage, light, and air, measuring 45 feet; East: Plot No. 78, with an adjacent private property measuring 23 feet 3 inches, and a private passage for movement measuring 5 feet; West: A 30-foot-wide public road, with an adjacent private property measuring 23 feet 3 inches, and a private passage for movement measuring 5 feet."  
Date: 29-03-2026 Authorised Officer  
Place: RAJKOT Authum Investment & Infrastructure Limited

**BAJAJ FINANCE LIMITED**  
Registered Office: Bajaj Auto Limited Complex, Mumbai - Pune Road, Akurdi, Pune - 411035. Branch Office: BAJAJ FINANCE LTD No 501 to 508, Tower B, Imperial Heights 150 Feet Ring Road Rajkot - 360005. Authorized Officer's Details: Name: Mr. Vishal Rathod, Email ID: vishal.rathod@bajajfinserv.in Mob No: 7043560149

**APPENDIX-IV A** (See proviso to rule 8 (6))  
e-Auction Sale Notice Under SARFAESI Act 2002  
Sale of Immovable Assets Under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("ACT")  
Notice is hereby given to the public in general and to the Borrowers/Co-borrowers/Mortgagor(s) in respect of below mentioned secured asset which is mortgaged with Bajaj Finance Limited ("BFL"), and possession of which had been taken by undersigned/Authorised Officer of BFL under the provisions of the ACT will be sold by Auction for recovery of the amount mentioned hereunder and further applicable interest, charges, and costs etc.  
The secured asset described below is being sold on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS AND WHATEVER THERE IS" under Rule No. 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules ("The Rules") for recovery of the dues detailed as under:

**Particulars of Auction**

Name & Address of Borrower & Co-Borrower's	Amithal C Ramchandani (Borrower) At-Saligram 7 Junction Plot, Rajkot, Gujarat - 360001 Also At - Flat No. 6, 3rd Floor, Saligram Apartment, Rajkot - 360001, Hitesh C Ramchandani (Co-Borrower), Gitaben Amilkumar Ramchandani (Co-Borrower) Both At - Saligram 7 Junction Plot, Rajkot, Gujarat - 360001, Midas Agro Tech (Co-Borrower) At - 718 Star Plaza, Phulchhab Chowk, Rajkot, 360005
Loan Account Number	4160HL36770502 & 4160HL36815277
Statutory Demand Notice u/s 13(2) Date & Amount	Notice dated 31-May-23 Demand amount ₹ 20,05,609/-
Outstanding Amount as on 23.03.2026	₹ 29,99,890.66/- (Rupees Twenty-Nine Lakh Ninety-Nine Thousand Eight Hundred and Ninety and Sixty-Six Paise Only) as on 23/03/26
Description of Immovable Property	All that piece and parcel of the non-agricultural property described as: Residential property of Flat No. 6 with carpet area admeasuring 45-98 sq. mtrs. on 3rd Floor of building known as Shaligram Apartment constructed upon land of sub Plot No. 4 admeasuring 126-50 sq. mtrs. of City Survey No. 177 Paiki of City Survey Ward No 17 of Rajkot, East, Road, West, Flat No. 5, North: Staircase, Passage Thereafter Other's Property, South: Other's Property.
Reserve Price in INR	₹ 15,85,000/-
EMD	₹ 1,58,500/-
E-auction date and time	07/05/26 3:00 pm to 5:00 pm
E-auction Portal	https://bankauctions.in
Last date of submission of EMD	06/05/26
Bid Increment Amount in Rs.	₹ 25,000/-
Encumbrance Known to Secured Creditor	Not Known
Date of Inspection of Property	From 27/03/26 to 06/05/26 on working day between 9.30 AM to 5.30 PM with Prior appointment

Public in General and Borrowers in particular please take notice that if in case auction on date scheduled herein fails for any reason whatsoever then secured creditor may enforce security interest by way of sale through private treaty, at the discretion on of the secured creditor. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link <https://bankauctions.in> and <https://www.bajajfinserv.in/sarfaesi-auction-notices>

Date: 31/03/26 Place - RAJKOT Sd/- Authorized Officer, BAJAJ FINANCE LTD

**POSSESSION NOTICE**  
(for immovable property)

Whereas,  
The undersigned being the Authorized Officer of **SAMMAAN CAPITAL LIMITED (CIN:L65922D0205PLC136029)** (formerly known as **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED**) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 27.12.2025 calling upon the Borrower(s) **SOURBHAI HIMMATBHAI BHANDERI, PRABHABEN HIMMATBHAI BHANDERI ALIAS BHANDERI PRABHABEN HIMMATBHAI and SIDDHARTH H BHANDERI ALIAS BHANDERI SIDDHARTH HIMMATBHAI** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs. 29,08,454.48 (Rupees Twenty Nine Lakhs Eight Thousand Four Hundred Fifty Four and Paise Forty Eight Only)** against Loan Account No. **HHLUSA00370729** as on 19.12.2025 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.  
The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 25.03.2026.  
The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **SAMMAAN CAPITAL LIMITED** (formerly known as **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED**) for an amount of **Rs. 29,08,454.48 (Rupees Twenty Nine Lakhs Eight Thousand Four Hundred Fifty Four and Paise Forty Eight Only)** as on 19.12.2025 and interest thereon.  
The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

**DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY**

FLAT NO. 901, ON 9TH FLOOR, ADMEASURING 87.83 SQUARE METRES, BUILT-UP AREA ALONG WITH UNDIVIDED SHARE ADMEASURING 32.06 SQUARE METRES, IN GROUND LAND, "BUILDING NO. B", "SAVAN PLAZA" DEVELOPED UPON LAND, SITUATED NEW BLOCK NO. 220, T.P. SCHEME NO. 68 (PUNA), FINAL PLOT NO. 25, ADMEASURING 4691 SQUARE METRES AND FINAL PLOT NO. 27, ADMEASURING 5807 SQUARE METRES, TOTALLY ADMEASURING 10498 SQUARE METRES, OF MOJE: PUNA CITY OF SURAT IN STATE GUJARAT, DISTRICT SURAT, SUB DISTRICT AND TALUKA: PUNA (SURAT CITY), BOUNDED AS UNDER:

EAST : MARGIN WEST : T. P ROAD  
NORTH : T. P ROAD SOUTH : BUILDING NO. 'A'

Date : 25.03.2026 Authorised Officer  
Place : SURAT SAMMAAN CAPITAL LIMITED  
(FORMERLY KNOWN AS INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)

**IDFC FIRST Bank Limited**  
(erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)  
CIN : L65110TN2014PLC097792  
Registered Office: KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai-600031. TEL: +91 44 4564 4000 | FAX: +91 44 4564 4022.

**APPENDIX IV [Rule 8(1)]  
POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)**

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 20.12.2025 calling upon the borrower, co-borrowers and guarantors 1. RAMA KACHARU KHALSE, 2. BHARTI RAMA KHALSE to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 22,39,288.20/- (Rupees Twenty Two Lakh Thirty Nine Thousand Eighty Eight and Twenty Paise Only)** as on 19.12.2025 within 60 days from the date of receipt of the said Demand Notice.  
The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **24th day of MAR 2026**.  
The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) for an amount of **Rs. 22,39,288.20/- (Rupees Twenty Two Lakh Thirty Nine Thousand Eighty Eight and Twenty Paise Only)** and interest thereon.  
The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

**Description of the Immovable properties.**

All That Piece And Parcel Of An Immovable Property Bearing As Per Suda Sanction Plan Plot No. 456, (its Old & Private Plot No. 32/2), Admeasuring 39.01 Sq. Mtrs., Together With 39.01 Sq. Mtrs., Ground Floor Built-up Area Construction In "mahadev Nagar-2" Situated On The Non-agriculture Land Bearing Survey No. 352/2, Block No. 511, T.P. Scheme No. 62, Final Plot No. 143/a, B, C, Paiki, Of Moje Village: Dindoli, Sub-district & Taluka: Udhna, District: Surat, Gujarat-394210, And Bounded As Under: East: Adj. Plot No. 31, West: Adj. Plot No. 33, North: Adj. 10' 0" Feet Drainage Line, South: Adj. 20 Feet Society Road.

Date: 24-03-2026 Authorised Officer  
Place: GUJARAT IDFC FIRST Bank Limited  
Loan Account No: 150606925 & 143739461 (amalgamated with IDFC Bank Limited)

**SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED**  
Corporate Office: 10th Floor, Office No. 101, 102 & 103, 3 North Avenue, Maker Maxis, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051.

**DEMAND NOTICE**  
UNDER THE PROVISIONS OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("the Act") AND THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 ("the Rules")  
The undersigned being the authorized officer of **SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED (SMFG India Credit)** under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the Act read with the Rule 3, issued Demand Notice(s) under Section 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably believes that borrower(s) is/are avoiding the service of the demand notice(s), therefore the notice of sale is being effected by affixation and publication as per Rules. The contents of demand notice(s) are extracted herein below:

Name of the Borrower(s)	Demand Notice Date and Amount
1. SHRUKRISHNA R MAHANT 2. TRUPTI SHRUKRISHNA MAHANT 3. FREE LIFE SERVICES LAN - 21220912039509	24 March 2026 Rs. 3343195/- (Rupees Thirty Three Lakhs Forty Three Thousand One Hundred Eighty Five Only) as on 6 Mar 2026
1. VIRAMBHAI KARSHANBHAI DABHI 2. DAYABEN KARSHANBHAI DABHI 3. SANDIPBHAI KARSHANBHAI DABHI 4. KARSHANBHAI DANABHAI DABHI LAN - 17382630000590	24 March 2026 Rs. 2230521.39/- (Twenty-two lakh thirty thousand five hundred twenty-one rupees and thirty-nine paise only) as on 13 Mar 2026.

**Description of Immovable Property Mortgaged**  
ALL THAT PREMISES BEARING FLAT NO. A2 ON GROUND FLOOR, IN THE SCHEME KNOWN AS "GOKUL APARTMENTS", GOKUL APARTMENT CO. OP HOUSING SOCIETY LTD., SITUATED AT REVENUE SURVEY NO. 68/2, TOWN PLANNING SCHEME NO. 1, FINAL PLOT NO. 131, MOJJE: MENAGAR, TALUKA, GHATLODYA, DIST. & SUB DISTRICT: AHMEDABAD, (ADMEASURING ABOUT 48.91 SQ. MTRS.), BOUNDED AS UNDER: EAST: FLAT NO. A-3, WEST: BUNGALOW, NORTH: STAIR, SOUTH: COMMON PLOT

**Description of Immovable Property Mortgaged**  
ALL THE PART AND PARCEL OF THE LAND/FLAT/BEARING PLOT / NON AGRICULTURE FREEHOLD RESIDENTIAL PROPERTY OF PLOT NO.36/E PAIKI ADMEASURING 63-00 SQ. MTS. WITH BUILDING THEREON OF: REVENUE SURVEY NO. 301 PAIKI, KNOWN AS "SHRI RAGHUVIR CO-OP HOUSING SOCIETY LTD." BEARING CITY SURVEY WARD NO 10 OF RAJKOT, BOUNDED ON THE NORTH: OTHER'S PROPERTY, SOUTH: OTHER'S PROPERTY, EAST: OTHER'S PROPERTY, WEST: PUBLIC ROAD, WITHIN THE REGISTRATION DISTRICT OF RAJKOT AND SUBREGISTRATION OFFICE RAJKOT

The borrower(s) are hereby advised to comply with the demand notice(s) and to pay the demand amount mentioned therein and hereinafter within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, additional interest, bounce charges, cost and expenses till the date of realization of payment. The borrower(s) may note that SMFG India Credit is a secured creditor and the loan facility availed by the borrower(s) is a secured debt against the immovable property/properties being the secured asset(s) mortgaged by the borrower(s).  
In the event borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated time, SMFG India Credit shall be entitled to exercise all the rights under Section 13(4) of the Act to take possession of the secured asset(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder and realize payment. SMFG India Credit is also empowered to ATTACH AND/OR SEAL the secured asset(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the Sale of the secured asset(s), SMFG India Credit also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues, in case the value of the mortgaged properties is insufficient to cover the dues payable to the SMFG India Credit. This remedy is in addition and independent of all the other remedies available to SMFG India Credit under any other law.  
The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are restrained/prohibited from disposing of or dealing with the secured asset(s) or transferring by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured asset(s), without prior written consent of SMFG India Credit and non-compliance with the above is an offence punishable under Section 29 of the said Act. The copy of the demand notice is available with the undersigned and the borrower(s) may, if they so desire, can collect the same from the undersigned on any working day during normal office hours.

Date: 31-March-2026 Sd/- Authorized Officer  
Place: Ahmedabad / Rajkot SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED

**ADITYA BIRLA CAPITAL**  **PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING**  
Aditya Birla Capital Limited  
Registered Office: Indian Compound, Veraval, Gujarat - 362266  
Corp. Office: R-Tech Park, 10th Floor, Nerlon Complex, off Western Expressway, Goregaon East, Mumbai-400063.

**POSSESSION NOTICE**  
(Under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)  
Whereas, the undersigned being the authorized officer of Aditya Birla Capital Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice under section 13(2) of the SARFAESI Act, 2002 dated 06.08.2025 calling upon the Borrower, Co-Borrower and the Mortgagor i.e. **Raju Sahadevhai Mashikar and Sunitaben Raju Mashikar** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.94,13,876.41 (Rupees Ninety Four Lakhs Thirteen Thousand Eight Hundred Seventy Six and Paise Forty One Only) due and payable as on 05.08.2025** within 60 days from the date of the said notice.  
The Borrower, Co-Borrower and the Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower, Co-Borrower and the Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules 2002 on this **29th day of March of the year 2026**.  
The Borrower, Co-Borrower and the Mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Aditya Birla Capital Limited for an amount of **Rs.94,13,876.41 (Rupees Ninety Four Lakhs Thirteen Thousand Eight Hundred Seventy Six and Paise Forty One Only)** and interest thereon due and payable as on 05.08.2025.  
The Borrower, Co-Borrower and the Mortgagor attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

**Description of the Immovable Property**

A residential premise being Plot No. A/7, plot area adm. 133.37 sq. mtrs., built up area 59.94 sq. mtrs., undivided share of land area adm. 74.91 sq. mtrs., Puspam Tement situated at Revenue Survey No. 534, City Survey No. 78 of Moje Gotri, Registration Sub District Vadodara, District Vadodara and bounded as under:

On or towards North by : Road  
On or towards South by : Road  
On or towards East by : Plot No. A/6  
On or towards West by : Space of Varsadi Kash

Together with easements attached thereto and together with all other buildings and structures standing and to be constructed thereon and fittings, fixtures, plant and machinery attached to the earth or permanently fastened to anything attached to the earth, both present and future.

Place: Vadodara Authorised Officer  
Date: 29/03/2026 (Aditya Birla Capital Limited)

**IDFC FIRST Bank Limited**  
(erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)  
CIN : L65110TN2014PLC097792  
Registered Office: KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai-600031. TEL: +91 44 4564 4000 | FAX: +91 44 4564 4022.

**APPENDIX IV [Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable property)**

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 11.06.2025 calling upon the borrower, co-borrowers and guarantors 1. GAURISHANKAR PANDEY, 2. MANDVI GAURISHANKAR, to repay the amount mentioned in the notice being **INR 7,67,128.33/- (Rupees Seven Lac Sixty Seven Thousand One Hundred Twenty Eight And Thirty Three Paise Only)** as on 11.06.2025 within 60 days from the date of receipt of the said Demand Notice.  
The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **26th day of MAR 2026**.  
The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) for an amount of **INR 7,67,128.33/- (Rupees Seven Lac Sixty Seven Thousand One Hundred Twenty Eight And Thirty Three Paise Only)** and interest thereon.  
The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

**Description of the Immovable properties.**

All That Piece And Parcel Of Immovable Property, Bearing Plot No. 54 Admeasuring 40.15 Sq. Mtrs., Along With 21.63 Sq. Mts. Undivided Share In The Land Of Road & C.o.p. In "Green Park Part-2",