

Brigade Enterprises Limited

Corporate Identity Number (CIN): L85110KA1995PLC019126
Registered Office : 29th & 30th Floors, World Trade Center
Brigade Gateway Campus, 26/1, Dr. Rajkumar Road
Malleswaram-Rajajinagar, Bengaluru - 560 055, India
T: +91 80 4137 9200 F: +91 80 2221 0784
E: enquiry@brigadegroup.com www.brigadegroup.com



BRIGADE

Building Positive Experiences

Ref: BEL/NSEBSE/FR/16082019

16th August, 2019

Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (East),
Mumbai - 400 051

Department of Corporate Services - Listing
BSE Limited
P. J. Towers
Dalal Street,
Mumbai - 400 001

Re.: Scrip Symbol: BRIGADE/Scrip Code: 532929

Dear Sir/Madam,

Sub.: Publication - Unaudited Consolidated Financial Results

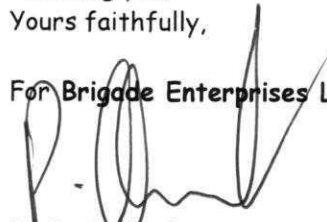
We are enclosing herewith the extracts of the unaudited consolidated financial results for the first quarter ended 30th June, 2019 published on 15th August, 2019 in "The Business Standard", (English Newspaper) and "Vijayavani" (Kannada Newspaper).

This is pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Kindly take the same on your records.

Thanking you,
Yours faithfully,

For Brigade Enterprises Limited


P. Om Prakash
Company Secretary & Compliance Officer

Encl.: a/a

Great
Place
To
Work

Brigade is recognised as one among the best in
Construction & Real Estate Industry.

ISO 9001
ISO 14001
OHSAS 18001
BUREAU VERITAS
Certification



ENGLISH NEWS PAPER THE BUSINESS STANDARD DATED 15TH AUGUST, 2019
SUB: UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE FIRST QUARTER ENDED
30TH JUNE, 2019



BRIGADE ENTERPRISES LIMITED

Corporate Identity Number (CIN): L85110KA1995PLC019126
 Regd. Office: 29th & 30th Floor, World Trade Center, Brigade Gateway Campus
 26/1, Dr. Rajkumar Road, Malleswaram-Rajajinagar, Bengaluru 560 055.
 Ph: +91-80-4137 9200, 2221 7017-18 Fax: +91-80-4137 9321.
 Email: enquiry@brigadegroup.com Website: www.brigadegroup.com

Extract of the Unaudited Consolidated Financial Results
for the First Quarter ended 30th June, 2019

(₹ in Lakhs)

Sl. No	Particulars	Quarter ended			Year ended
		30-06-2019 (Unaudited)	31-03-2019 (Audited)	30-06-2018 (Unaudited)	31-03-2019 (Audited)
1.	Total Income from Operations	71,699	77,783	70,788	3,02,726
2.	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	7,334	11,483	9,443	42,742
3.	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	7,334	11,483	9,443	42,742
4.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4,646	7,205	6,312	28,190
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4,596	7,252	6,322	28,257
6.	Equity Share Capital	13,618	13,618	13,612	13,618
7.	Reserves (Other equity excluding Revaluation Reserve)				2,02,493
8.	Earnings Per Share (of ₹10/- each) (for continuing and discontinued operations)				
	(a) Basic :	3.03	4.38	4.63	17.62
	(b) Diluted :	3.02	4.37	4.62	17.58

Notes

1. Brief of Standalone Financial Results for the quarter ended 30th June 2019 is as follows:

(₹ in Lakhs)

Particulars	Quarter ended			Year ended
	30-06-2019 (Unaudited)	31-03-2019 (Audited)	30-06-2018 (Unaudited)	31-03-2019 (Audited)
Revenue from Operations	50,727	46,457	52,583	1,80,591
Profit Before Tax	9,940	10,286	10,100	35,857
Profit After Tax	6,396	6,525	6,696	23,422

- The above consolidated financial results of Brigade Enterprises Limited ("the Company"), its subsidiaries and associate company (together referred to as "the Group") has been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their meeting held on 14th August 2019.
- The Board of Directors of the Company at their meeting held on July 15, 2019 have approved the issue of bonus shares in the ratio of 1:2 i.e. 1 bonus share of ₹10 each fully paid up for every 2 shares of ₹10 each fully paid up held by the shareholders as on the record date. The said proposed issue of bonus shares has been approved at the annual general meeting.
- The Board of Directors of the Company at their meeting held on July 15, 2019 have approved the issue of 4,275,000 warrants convertible into 4,275,000 equity shares of ₹10 each fully paid up with premium of ₹259 per share, aggregating to ₹269 per share to the Promoter Group and Promoter Entity pursuant to Regulation 30 of SEBI (LODR) Regulations, 2015. The conversion of the warrants can be exercised by the warrant holders any time within a period of 18 months from the date of allotment of warrants. The said proposed issue of warrants has been approved at the annual general meeting.
- During the quarter ended 30th June 2019, the Company has incorporated Brigade Flexible Office Spaces LLP as its subsidiary in May 2019.
- The above is an extract of the detailed format of quarter ended Financial Results (Standalone and Consolidated) filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Financial Results (Standalone and Consolidated) are available on the websites of the stock exchanges www.nseindia.com, www.bseindia.com and on the Company's website www.brigadegroup.com

Place: Bengaluru, India
 Date: August 14, 2019

For Brigade Enterprises Limited
 M R Jaishankar
 Chairman and Managing Director

KANNADA NEWS PAPER VIJAYAVANI DATED 15TH AUGUST, 2019
SUB: UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE FIRST QUARTER ENDED
30TH JUNE, 2019



ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

CIN: L85110KA1995PLC019126

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ: 29 ಮತ್ತು 30ನೇ ಮಹಡಿ, ವರ್ಲ್ಡ್‌ಟ್ರೇಡ್ ಸೆಂಟರ್, ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಗೇಟ್‌ವೇ ಕ್ಯಾಂಪಸ್
 26/1, ಡಾ.ರಾಜ್‌ಕುಮಾರ್ ರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ - ರಾಜಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು 560 055.

ದೂರವಾಣಿ: +91-80-4137 9200, 2221 7017-18 ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: +91-80-4137 9321

ಇಮೇಲ್: enquiry@brigadegroup.com ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.brigadegroup.com

**2019 ಜೂನ್ 30 ರಂದು ಕೊನೆಯಾದ ಮೊದಲ ತ್ರೈಮಾಸಿಕದ ಆಡೀಟ್ ಮಾಡಿಲ್ಲದ
 ಕ್ರೋಢೀಕೃತ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳ ಕೆಲವು ಅಂಶಗಳು**

(ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ರೂ.)

ಅ. ಸಂ.	ವಿವರಣೆಗಳು	ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ			ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡ ವರ್ಷ
		30-06-2019 (ಆಡೀಟ್ ಮಾಡಿಲ್ಲದ)	31-03-2019 (ಆಡೀಟ್ ಮಾಡಿದ)	30-06-2018 (ಆಡೀಟ್ ಮಾಡಿಲ್ಲದ)	31-03-2019 (ಆಡೀಟ್ ಮಾಡಿದ)
1.	ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆಯಿಂದ ಒಟ್ಟು ಆದಾಯ	71,699	77,783	70,788	3,02,726
2.	ಅವಧಿಗೆ ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ (ತೆರಿಗೆ, ಹೊರತಾದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಐಟಿಂಗ್‌ಗೂ ಮುನ್ನ)	7,334	11,483	9,443	42,742
3.	ತೆರಿಗೆಗೂ ಮೊದಲಿನ ಅವಧಿಯ ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ (ವಿಶೇಷ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಐಟಿಂಗ್‌ಗಳ ನಂತರ)	7,334	11,483	9,443	42,742
4.	ತೆರಿಗೆ ನಂತರದ ಅವಧಿಗೆ ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ (ವಿಶೇಷ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಐಟಿಂಗ್‌ಗಳ ನಂತರ)	4,646	7,205	6,312	28,190
5.	ಅವಧಿಗೆ ಒಟ್ಟು ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ [ಅವಧಿಯ ಸಂಚಿತ ಲಾಭ (ತೆರಿಗೆ ನಂತರ) ಮತ್ತು ಇತರ ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ(ತೆರಿಗೆ ನಂತರ)]	4,596	7,252	6,322	28,257
6.	ಈಕ್ವಿಟಿ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ	13,618	13,618	13,612	13,618
7.	ರಿಸರ್ವ್‌ಗಳು (ಮರುಮೌಲೀಕರಣ ಮೀಸಲು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇತರೆ ಈಕ್ವಿಟಿ)				2,02,493
8.	ಪ್ರತಿ ಷೇರು ಗಳಿಕೆ (ತಲಾ ರೂ. 10/-) (ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತಿರುವ ಮತ್ತು ನಿಲ್ಲಿಸಲಾದ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆಗಳಿಗೆ)	3.03	4.38	4.63	17.62
	(ಎ) ಬೇಸಿಕ್ :	3.02	4.37	4.62	17.58
	(ಬಿ) ಇಳಿಕೆ :				

ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು:

1. 2019 ಜೂನ್ 30 ರಂದು ಕೊನೆಯಾದ ತ್ರೈಮಾಸಿಕಕ್ಕೆ ಸ್ವತಂತ್ರ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಣೆ ಈ ಮುಂದಿನಂತೆ ಇದೆ:

(ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ರೂ.)

ಅಂಶಗಳು	ಕೊನೆಯಾದ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ			ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡ ವರ್ಷ
	30-06-2019 (ಆಡೀಟ್ ಮಾಡಿಲ್ಲದ)	31-03-2019 (ಆಡೀಟ್ ಮಾಡಿದ)	30-06-2018 (ಆಡೀಟ್ ಮಾಡಿಲ್ಲದ)	31-03-2019 (ಆಡೀಟ್ ಮಾಡಿದ)
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆಯಿಂದ ಆದಾಯ	50,727	46,457	52,583	1,80,591
ತೆರಿಗೆಗೂ ಮೊದಲು ಲಾಭ	9,940	10,286	10,100	35,857
ತೆರಿಗೆ ನಂತರ ಲಾಭ	6,396	6,525	6,696	23,422

- ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ("ಕಂಪನಿ"), ಅದರ ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಹ ಕಂಪನಿಗಳ (ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ "ಸಮೂಹ ಸಂಸ್ಥೆ" ಎಂದು ಕರೆಯಲಾದ) ಈ ಮೇಲಿನ ಕ್ರೋಢೀಕೃತ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳನ್ನು ಆಡೀಟ್ ಸಮಿತಿ ಆಡೀಟ್ ಮಾಡಿದೆ ಮತ್ತು 2019 ಆಗಸ್ಟ್ 14 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿ ಮಂಡಳಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಅನುಮೋದಿಸಿದ್ದಾರೆ.
- ಕಂಪನಿಯ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯು 2019 ಜುಲೈ 15 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ 1:2 ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ, ದಾಖಲೆ ದಿನಾಂಕದಂದು ಷೇರುದಾರರು ಹೊಂದಿರುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಪಾವತಿಸಿದ ತಲಾ ರೂ. 10 ರ 1 ಬೋನಸ್ ಷೇರನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣ ಪಾವತಿಸಿದ ರೂ. 10 ರ ಪ್ರತಿ 2 ಷೇರುಗಳಿಗೆ ನೀಡಲು ಅನುಮತಿಸಿದೆ. ಈ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಬೋನಸ್ ಷೇರುಗಳ ನೀಡುವಿಕೆಯನ್ನು ವಾರ್ಷಿಕ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮತಿಸಲಾಗಿದೆ.
- ಕಂಪನಿ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯು 2019 ಜುಲೈ 15 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮತಿಸಿರುವುದೇನೆಂದರೆ, ರೂ.259 ರ ಪ್ರತಿ ಷೇರಿನ ಪ್ರೀಮಿಯಂನೊಂದಿಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿ ತಲಾ ರೂ. 10 ರ 4,275,000 ಈಕ್ವಿಟಿ ಷೇರುಗಳಾಗಿ 4,275,000 ವಾರಂಟ್ಸ್ ಕನ್ವರ್ಟಿಬಲ್ ಅನ್ನು ನೀಡಲು ಅನುಮತಿಸಿದ್ದು, SEBI (LODR) ನಿಯಮಾವಳಿ 2015 ರ ನಿಯಮ 30 ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಪ್ರೋಮೋಟರ್ ಗ್ರೂಪ್ ಮತ್ತು ಪ್ರೋಮೋಟರ್ ಎಂಟಿಟಿಗೆ ಇದು ಸರಾಸರಿಯಾಗಿ ಪ್ರತಿ ಷೇರಿಗೆ ರೂ. 269 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ವಾರಂಟ್‌ಗಳ ನಿಯೋಜನೆ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 18 ತಿಂಗಳುಗಳ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವಾಗಲಾದರೂ ವಾರಂಟ್ ಹೊಂದಿರುವವರು ವಾರಂಟ್ ರೂಪಾಂತರ ಮಾಡಬಹುದಾಗಿದೆ. ಈ ಮೇಲೆ ಹೇಳಲಾದ ವಾರಂಟ್‌ಗಳನ್ನು ವಾರ್ಷಿಕ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದೆ.
- 2019 ಜೂನ್ 30 ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ತ್ರೈಮಾಸಿಕದಲ್ಲಿ, ಕಂಪನಿಯು ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಫ್ಲೆಕ್ಸಿಲ್ ಆಫೀಸ್ ಸ್ಟೇಸ್ ಎಲ್‌ಎಲ್‌ಪಿ ಯನ್ನು ತನ್ನ ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿ ಮೇ 2019 ರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ.
- ಈ ಮೇಲಿನವು ಸಬ್ (ಲಿಸ್ಟಿಂಗ್ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ಮತ್ತು ಬಹಿರಂಗಗೊಳಿಸುವಿಕೆ ಅಗತ್ಯಗಳು) ನಿಯಮಾವಳಿ 2015 ರ 33ನೇ ನಿಯಮಾವಳಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಟಾಕ್ ಎಕ್ಸ್‌ಚೇಂಜ್‌ಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಮುಕ್ತಾಯವಾದ ತ್ರೈಮಾಸಿಕದ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳ (ಸ್ವತಂತ್ರ ಮತ್ತು ಕ್ರೋಢೀಕೃತ) ಮುಖ್ಯಾಂಶಗಳಾಗಿವೆ. ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳ (ಸ್ವತಂತ್ರ ಮತ್ತು ಕ್ರೋಢೀಕೃತ) ಸಂಪೂರ್ಣ ರೂಪವು ಸ್ಟಾಕ್ ಎಕ್ಸ್‌ಚೇಂಜ್‌ನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ಗಳಾದ www.nseindia.com, www.bseindia.com ಮತ್ತು ಕಂಪನಿ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ www.brigadegroup.com ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿದೆ.

ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗಾಗಿ

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು
 ದಿನಾಂಕ: ಆಗಸ್ಟ್ 14, 2019

ಎಂ. ಆರ್. ಚೈತನ್ಯಕರ್
 ಚೀರ್ಮನ್ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕೃತ ನಿರ್ದೇಶಕರು